



Bezoekadres
Huis der Provincie
Markt 11
6811 CG Arnhem

Postadres
Postbus 9090
6800 GX Arnhem

telefoonnummer (026) 359 91 11
telefaxnummer (026) 359 94 80
e-mailadres post@gelderland.nl
internetsite www.gelderland.nl

Grondbank Bennekomseweg Ede Beheer B.V.
T.a.v. [REDACTED]
Edisonbaan 14g
3439 MN NIEUWEGEIN

datum
24 november 2010
onderwerp
Wet bodembescherming

zaaknummer
2010-016664

Gevalsnaam : Dr. Hartogsweg 58
Plaats : Ede
Gemeente : Ede
Nummer van verontreiniging : GE022800372

Geachte [REDACTED]

Op 28 september 2010 ontvingen wij van u een melding van een voornemen tot bodemsanering. Het gaat om de sanering van de bodemverontreiniging, gelegen op locatie Dr. Hartogsweg 58 in Ede.

Hierbij ontvangt u het "Ontwerpbesluit instemming (raam)saneringsplan". In dit ontwerpbesluit staat dat wij van plan zijn in te stemmen met het (raam)saneringsplan.

Wij moeten het ontwerpbesluit ter inzage leggen. Wij publiceren in week 47 in de Ede Stad van de gemeente Ede. Belanghebbenden kunnen gedurende zes weken reageren op ons voorstel. In de kennisgeving staat gedurende welke periode genoemde stukken ter inzage liggen en hoe zienswijzen bij ons kunnen worden ingediend. De stukken zijn in te zien in het informatiecentrum van het Huis der Provincie, Markt 11 in Arnhem of via www.gelderland.nl onder Actueel - Bekendmakingen door bij Kenmerk GE022800372 in te vullen.

Onderhavig besluit gaat niet in op de aanleg van het Warmte Koude Opslag systeem.

Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Op onze site www.gelderland.nl/bodem - Melding - Sanering is onder downloads een notitie te vinden met Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering (PDF, 90 kB).

Naast de melding van de start van iedere sanering aan onze afdeling handhaving, dient ieder uitvoeringsplan (startdocument) twee weken voor de start van de werkzaamheden aan onze afdeling **Vergunningverlening, team Bodem & Nazorg (B&N)** te worden voorgelegd.

inlichtingen bij [REDACTED]
e-mailadres post@gelderland.nl

telefoonnummer (026) 359 99 99

BNG 's-Gravenhage, rekeningnummer 28.50.10.824
Rabobank, rekeningnummer 14.39.37.529
ING, rekeningnummer 869762
btw-nummer NL001825100.B03

IBAN-nummer NL74BNGH0285010824
SWIFT/BIC: BNGHNL2G

Dit ontwerpbesluit hebben wij gestuurd aan de volgende betrokkenen:

- [redacted]
- Bruil Wegenbouw Ede, Postbus 19, 6710 BA Ede
- [redacted] en [redacted]
- [redacted]
- Stichting Bodemsanering NS, Postbus 2809, 3500 GV Utrecht
- Gemeente Ede, dienst Ruimtelijke Ontwikkeling en Beheer, Postbus 9022, 6710 HK Ede
- MWH B.V., Postbus 5076, 6802 EB Arnhem

Wanneer u vragen heeft, kunt u bellen of een e-mail sturen. Contactpersoon en e-mailadres vindt u in de voettekst van deze brief.

Wij verzoeken u bij alle correspondentie het zaaknummer en het nummer van verontreiniging te vermelden. Deze nummers vindt u bovenaan deze brief.

Hoogachtend,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,

[redacted]

[redacted]

teammanager Bodem & Nazorg

bijlagen:

- ontwerpbesluit
- kadastrale kaart

ONTWERPBESLUIT INSTEMMING (RAAM)SANERINGSPLAN VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND

Gegevens ontwerpbesluit

Datum besluit :
Nummer besluit : 2010-016664
Geval van verontreiniging : Dr. Hartogsweg 58
Plaats : Ede
Gemeente : Ede
Nummer van verontreiniging : GE022800372
Melder : Grondbank Bennekomseweg Ede Beheer B.V.

Melding

Op 28 september 2010 ontvingen wij een melding van een voornemen tot verminderen, verplaatsen of saneren van een bodemverontreiniging. Het gaat om de bodemverontreiniging, gelegen op locatie Dr. Hartogsweg 58 in Ede.

Op basis van de melding nemen wij een "Ontwerpbesluit instemming (raam)saneringsplan".

Bij dit besluit hoort het "Besluit vaststelling ernst en spoedeisendheid bodemverontreiniging" dat is afgegeven op 15 februari 2005 onder nummer MW2002.41253. In dit besluit staat dat het gaat om een geval van ernstige bodemverontreiniging, waarvan de sanering spoedeisend is.

Voor de locatie is al eerder ingestemd met een saneringsplan uitgaande van een functiegerichte en kosteneffectieve sanering (kenmerk MW2002.41253, 20 februari 2005). Dit raamsaneringsplan heeft betrekking op maatregelen aanvullend op die sanering.

Ontwerpbesluit instemming (raam)saneringsplan

Wij zijn van plan in te stemmen met het (raam)saneringsplan.

Het saneringsplan betreft een raamwerk voor het uitvoeren van verschillende locatiegerichte saneringen die nodig zijn om de voorgenomen plannen tot herontwikkeling en herinrichting van het voormalige Enka-terrein te Ede te kunnen realiseren. Er is sprake van een functiegerichte en kosteneffectieve sanering. De leeflaag wordt afgestemd met de gebruiksfunctie.

Het (raam)saneringsplan heeft ter plaatse betrekking op de aanwezige verontreinigingen en voorgenomen werkzaamheden ter plaatse van het gehele terrein, exclusief zone A.

Voorwaarden bij de uitvoering van het (raam)saneringsplan

Bij de uitvoering van het saneringsplan gelden de volgende voorwaarden.

Melden startdatum sanering en bereiken einddiepte

De melder moet door middel van het Meldingsformulier start bodemsanering ten minste twee weken voor de feitelijke aanvang van de (iedere afzonderlijke fase van de) sanering de startdatum melden aan de afdeling **Handhaving, team Bodem Water Ontgrondingen en Natuur (BWON)** van de provincie Gelderland. Dit moet gebeuren om steekproefsgewijze controle door de provincie mogelijk te maken. Dit Meldingsformulier is te vinden op de site www.gelderland.nl/bodem onder Melding - Sanering bij de downloads.

Als de melder verontreinigde grond ontgraaft, moet hij van tevoren aan het team BWON melden wanneer hij de einddiepte zal bereiken. Ook moet de beëindiging van de sanering direct worden gemeld. Deze meldingen moeten per e-mail worden toegezonden aan bodemtoezicht@gelderland.nl of per fax aan (026) 359 87 90.

Startdocument (uitvoeringsplan)

Bij de melding start bodemsanering moet tevens een startdocument (uitvoeringsplan) worden meegezonden. In het startdocument zullen onder andere de onderstaande onderdelen moeten worden beschreven/opgenomen:

- op welke deelwerkzaamheden het startdocument betrekking heeft;
- exacte omschrijving van de werkzaamheden die in en onder de leeflaag plaatsvinden;
- hoe wordt omgegaan met de signaallaag;
- namen van de uitvoerende partijen die BRL zijn gecertificeerd;
- tekening van de werkzaamheden.

Herschikken van grond

De melder moet, met betrekking tot het herschikken van grond, zich houden aan de eisen uit het besluit instemming saneringsplan (kenmerk MW2002.41253, 22 februari 2005), alsmede de wijziging saneringsplan (Grontmij, 23 juni 2009, kenmerk 193635) en de reacties van de provincie Gelderland op de wijziging van het saneringsplan (kenmerken 00720084, 15 juli 2009 en 00729741, 31 juli 2009).

Evaluatierapport (Artikel 39c Wet bodembescherming)

De melder moet zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen drie maanden na afronding van (een fase van) de sanering het evaluatieverslag zoals genoemd in artikel 39c van de Wet bodembescherming (Wbb) indienen bij de afdeling Handhaving, team BWON. Het verslag moet in viervoud worden ingediend met het Meldingsformulier evaluatie (PDF, 0,57 Mb), dit is te vinden op de site www.gelderland.nl/bodem onder Melding - Evaluatie en nazorg bij de downloads.

Melding afwijking saneringsplan (artikel 39, lid 4, Wet bodembescherming)

De melder moet, indien hij wil afwijken van het saneringsplan, uiterlijk twee weken voorafgaand aan de uitvoering van de afwijking, deze afwijking schriftelijk melden aan het team Bodem en Nazorg (**B&N**) van onze afdeling Vergunningverlening. Bij de melding moet worden aangegeven wat wijzigt ten opzichte van het saneringsplan waarmee door ons is ingestemd en wat de reden is voor deze afwijking. Naar aanleiding van deze melding kunnen wij aanwijzingen geven omtrent de verdere uitvoering van de sanering. Om meldingen afwijking saneringsplan snel en accuraat af te kunnen handelen moet op de linkerbovenhoek van de enveloppe dan wel duidelijk op uw fax, "**afwijking saneringsplan**" worden vermeld.

Startdatum

Dit besluit treedt onmiddellijk in werking na toezending van het "definitieve" Besluit instemming raamsaneringsplan. Wel kunnen belanghebbenden beroep instellen tegen de sanering en vragen de sanering te stoppen of de sanering op een andere manier uit te voeren. Als dit het geval is, krijgt de melder hierover van ons onmiddellijk bericht.

- De start van de sanering moet plaatsvinden in de periode die in het saneringsplan staat vermeld. De startdatum van de saneringen is eind 2010 gepland en heeft een doorlooptijd van 8 à 10 jaar. De planning is dat de saneringen eind 2020 zijn afgerond.
- Als blijkt dat de start van de sanering anders uitvalt dan gepland en buiten de in het saneringsplan gestelde termijn valt, dan moet degene die de bodem saneert dit schriftelijk melden bij het team Bodem en Nazorg (**B&N**) van onze provinciale afdeling Vergunningverlening als wijziging van het saneringsplan (artikel 39, lid 4, Wet bodembescherming).

Motivering

Bij de melding hebben wij het volgende rapport ontvangen:

- Raamsaneringsplan "Enka-terrein" te Ede: MWH, 13 september 2010, M10B0052.r01.

Beschrijving situatie

Het raamsaneringsplan voorziet in saneringswerkzaamheden die zullen worden uitgevoerd ten behoeve van de definitieve inrichting van het voormalige Enka-terrein, nadat de huidige sanering is afgerond. Met de huidige sanering wordt een leeflaag van 1 meter dikte gerealiseerd waarvan de kwaliteit voldoet aan de Maximale Waarden voor de bodemfunctieklasse Wonen. Ten behoeve van de definitieve inrichting zullen, in en onder de met de huidige sanering gerealiseerde leeflaag, sleuven voor kabels en leidingen en rioleringscunetten worden aangelegd.

Algemeen

Het terrein is gelegen aan de Dr. Hartogsweg 58 te Ede (Enka-terrein) en was sinds 1992 in gebruik voor het produceren voor garen en sponzen. De bodem bestaat lokaal tot circa 40 m-mv uit fijn tot matig grof zand met enkele grindlaagjes. Hieronder bevindt zich een klei dan wel leemlaag. Het grondwater bevindt zich op circa 3,5 m-mv.

Deelwerkzaamheden

De voorgestelde werkzaamheden zijn:

- er worden verspreid over het terrein en onder de leeflaag kabels, leidingen en riolering aangelegd;
- er wordt gestart met de bouw van woningen. Bij de aanleg van woningen en wellicht tuinen zal in de leeflaag gegraven worden, niet eronder;
- er worden wegen, openbaar gebied (parkeerplaatsen, speelplaatsen, etc.) en openbaar groen gerealiseerd. Uitgangspunt bij deze werkzaamheden is dat er niet dieper dan 1 meter gegraven zal worden;
- er wordt een infiltratiesysteem onder de wegen aangebracht. Verspreid over de locatie worden infiltratieputten aangelegd.

Door de vorenstaande werkzaamheden zal grondverzet plaatsvinden. Hierbij geldt conform het saneringsplan het volgende.

- Teneinde de hoeveelheid af te voeren verontreinigde grond afkomstig uit de leeflaag en van onder de leeflaag te beperken, zal deze zo veel mogelijk op de locatie worden herschikt. Het raamsaneringsplan schrijft voor dat bij het herschikken van de grond zal worden voldaan aan de eisen uit het besluit instemming saneringsplan van 22 februari 2005 met kenmerk MW2002.41253, alsmede de wijziging saneringsplan (Grontmij, 23 juni 2009, kenmerk 193635) en de reacties van de provincie Gelderland op de wijziging saneringsplan (15 juli 2009, kenmerk 00720084 en 31 juli 2009, kenmerk 00729741). Dit is ook als voorwaarde bij dit besluit opgenomen.
- De werkzaamheden die plaatsvinden onder de leeflaag worden onder milieukundige begeleiding en aannemer, conform BRL 6000 en BRL 7000, uitgevoerd.
- In het raamsaneringsplan wordt ten slotte voorgeschreven dat ieder uitvoeringsplan twee weken voor de start van de werkzaamheden aan ons wordt voorgelegd.

Gebruiksbeperkingen en/of zorg

Na saneren zullen naar verwachting de volgende gebruiksbeperkingen gelden voor de locatie.

Omgaan met de leeflaag

Op de locatie is beplanting toegestaan met een maximale worteldiepte gelijk aan de dikte van de leeflaag. Beplanting met een worteldiepte dieper dan de leeflaag is niet toegestaan. Beschadigingen waarbij de leeflaag wordt doorbroken moeten zo spoedig mogelijk, maar uiterlijk binnen vier weken, worden hersteld.

Verhardingen die na de werkzaamheden zijn aangebracht en in de plaats komen van de aangebrachte leeflaag van 1 meter dikte, ter plaatse van de te saneren locaties, zullen in stand gehouden moeten worden.

Grondslag

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40) inclusief de daarbij behorende regelgeving en de volgende beleidsdocumenten:

- Circulaire bodemsanering 2009;
- Provinciale milieuverordening Gelderland;
- de Gelderse "Beleidsnota Bodem 2008".

Besluitvormingsprocedure

Voor het vaststellen van dit besluit volgen wij op grond van de provinciale milieuverordening de procedure van hoofdstuk 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Dit betekent dat het besluit pas genomen wordt nadat het ontwerp ter inzage is gelegd en belanghebbenden de gelegenheid hebben gehad hun mening te geven over ons voorstel.

Inspraak

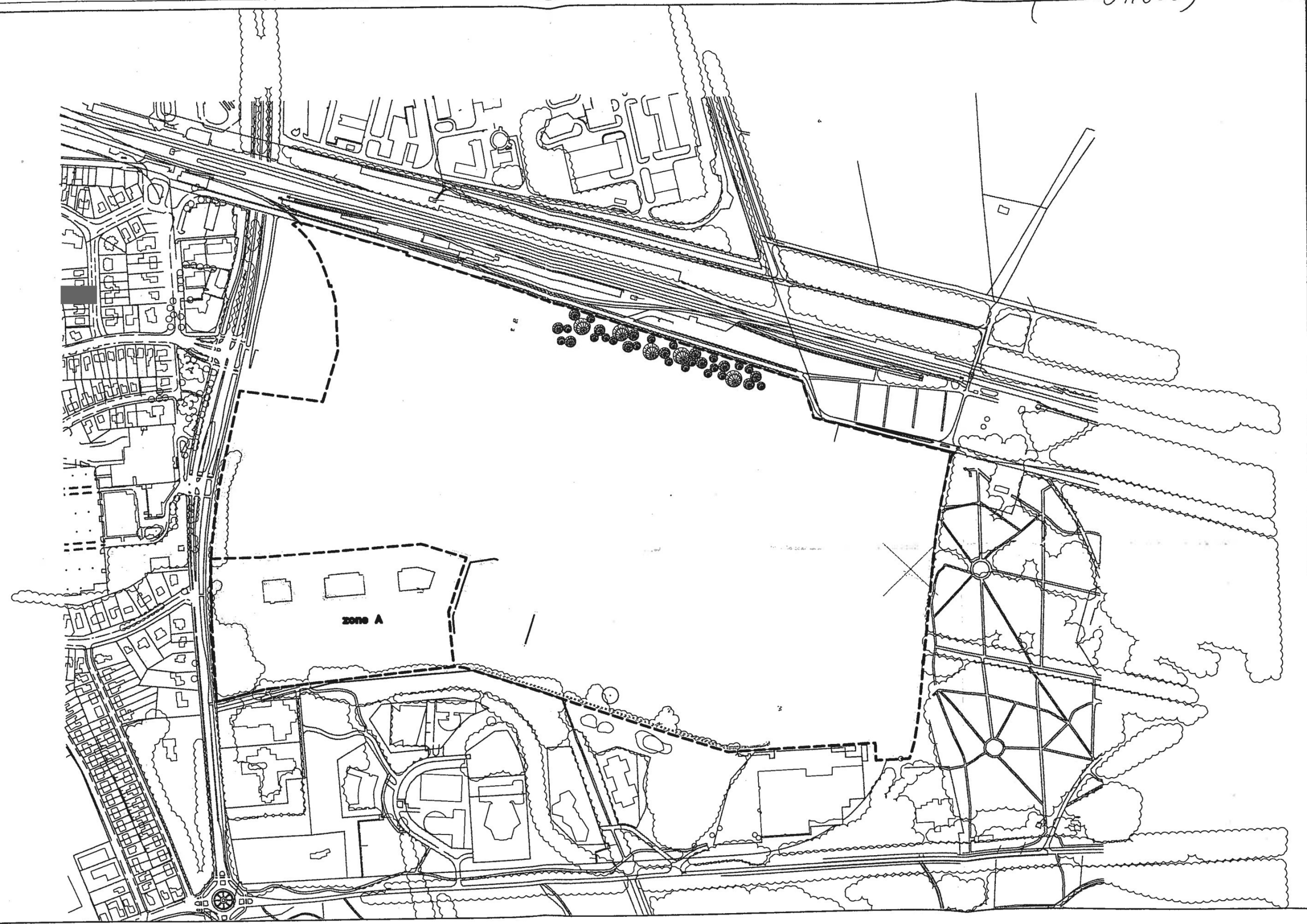
Belanghebbenden krijgen de gelegenheid om hun mening te geven over ons voorstel. Wij zullen daarom in week 47 kennis geven van dit besluit in het huis-aan-huisblad en het ontwerpbesluit waarin ons voorstel staat, en alle bijbehorende stukken ter inzage leggen. In de kennisgeving staat waar en gedurende welke periode genoemde stukken ter inzage liggen en hoe u uw zienswijze bij ons kunt indienen.

Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de door de melder overgelegde gegevens. Bij de voorbereiding van het besluit is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of dat de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor een nieuw besluit te nemen. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

Arnhem, 24 november 2010

(VOC 1011820)



VERKLARING:

zone-indeling

BIJLAGE		SITUATIETEKENING	BIJLAGENR.	3
PROJECT		Raamsaneringsplan ENKA terrein te Ede		TEKENAAR:
OPDRACHTGEVER		Grondbank Bennekomseweg Ede CV		
DATUM	05-07-2010	SCHAAL	1:5000	PROJECTNR. M10B0052
				 MWH

m10b005203.dwg formaat:A3