

Gravenstraat 29
Voorgevel

Probleem en oorzaak

Zoals te zien op de foto heeft deze mooie gevel vuilwater lek sporen onder de rondingen in het metselwerk (zie rode pijl). Dit komt doordat er water van bovenaf van het metselwerk afspoelt over de gevel. Dit gebeurt omdat er geen drupranden zijn toegepast. Dit is gebeurd in een lange periode.



Gemeente Texel

.txl

Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders van Texel,
zaaknummer: 3675933
kenmerk document: bijlage 1/2
namens de burgemeester en wethouders van Texel,

mevrouw mr. A.M.T. Wezel
teamleider Vergunningen, Toezicht & Handhaving

Oplossing

Om dit probleem voor de korte termijn op te lossen kunnen we het voegwerk uithakken, de gevel schoonmaken en opnieuw voegen. Alleen hiermee lossen we niet het probleem op maar ziet het er tijdelijk weer netjes uit.

Ons voorstel is om langs de rondingen een druprand te creëren zodat het water wat van boven komt niet over de gevel heen loopt maar er voor drupt. We willen dan ook het voegwerk herstellen, alleen blijft het dan netjes

Bij de rode arcering willen een druprand creëren met ambachtelijk lood. Hoe dit wordt gedaan zie deze link: https://kennis.cultureelerfgoed.nl/index.php/Bladlood_op_monumenten

Dit zou ook met zink of aluminium kunnen maar om het in lood uit te voeren houdt de authentieke uitstraling.

