

Besluit

Herbeplanting op andere grond

Datum

10 juli 2026

Zaaknummer

2025-000656

Onderwerp

Maatwerkvoorschrift houtopstanden

Inlichtingen bij

Provincieloket

026 359 99 99

Blad

1 van 16

Gemeente Scherpenzeel

T.a.v. [REDACTED]

Postbus 100

3925ZJ SCHERPENZEEL

Kaplocatie

Perceel SPZ00 E 4092,
Nabij Koepellaan Scherpenzeel.

Herplantlocatie

Percelen SPZ00 E nummers 881, 882, 2647, 2908,
3805, 4048 en 4092,

Nabij Koepellaan Scherpenzeel

DSO-nummer

20250115 00296 002

Geachte heer/mevrouw,

Op 15 januari 2025 hebben wij uw aanvraag ontvangen voor een maatwerkvoorschrift voor herplant op andere grond voor de bovenstaande kaplocatie. Dit maatwerkvoorschrift is nodig omdat er in eerste instantie er een verplichting geldt om op dezelfde locatie te herplanten. Deze verplichting vloeit voort uit het Besluit activiteiten leefomgeving. Provincie Gelderland is bevoegd om via een maatwerkvoorschrift van deze verbodsbepaling af te wijken. Hierbij ontvangt u ons besluit.

Besluit

Wij verlenen u het aangevraagde maatwerkvoorschrift. Wij raden u aan om pas te beginnen nadat dit besluit onherroepelijk is. Van het besluit wordt kennisgegeven in het Provinciaal blad van Gelderland. Dit kunt u raadplegen via www.overheid.nl.

Alle bijlagen zijn onderdeel van dit besluit

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751

 provincie
Gelderland

Datum

10 juli 2026

Zaaknummer

2025-000656

Blad

2 van 16

Bijlage 1 bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van dit besluit beschreven in bijlage 1. In bijlage 2 zit een overzicht van de te vellen en te herplanten oppervlakte. Neem ook de andere bijlagen goed door.

Andere vergunningen

Misschien heeft u naast dit maatwerkvoorschrift ook andere vergunningen of maatwerkvoorschriften nodig. Denk hierbij bijvoorbeeld aan vergunningen die nodig zijn op basis van omgevingsplannen (waar bestemmingsplannen onderdeel van zijn geworden), gemeentelijke verordeningen, en waterschap verordeningen. U kunt bijvoorbeeld bij provincie Gelderland naast dit maatwerkvoorschrift houtopstanden een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit en/of Natura 2000-activiteit nodig hebben. Hiervoor moet een aparte aanvraag indienen. Dit besluit heeft daar geen betrekking op. U dient zelf na te gaan of u al gebruik kunt maken van deze vergunning terwijl u wacht op de eventuele andere vergunningen. U dient per projectonderdeel de juiste vergunningen te kunnen overleggen aan de toezichthouder.

Een goede extra controle om dit te ondervangen is de [vergunningcheck](#).

Specifiek voor aanvragen van 'stikstofvergunningen' (vergunningaanvragen voor Gebiedsbescherming of Natura 2000-activiteiten) dient u rekening te houden met lange doorlooptijden. Laat u goed informeren over hoe uw aanvraag past binnen de meest actuele beoordelingskaders.

Bezwaar

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na bekendmaking van dit besluit bezwaar maken. Richt uw bezwaarschrift aan: Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Graag "bezwaarschrift" vermelden op de envelop en op de brief. Vermeld ook het zaaknummer en DSO-nummer. Deze staan bovenaan deze brief. U kunt uw bezwaarschrift ook elektronisch indienen op het portaal Rechtsbescherming. Hiervoor gebruikt u DigiD, eHerkenning of eIDAS. Meer informatie vindt u op [Bezwaarschriften \(gelderland.nl\)](#) en bij het Provincieloket 026 359 99 99.

Als u een bezwaarschrift indient, schorst dat de werking van het besluit niet. Daarom kunt u bij de rechter een verzoek indienen voor een voorlopige voorziening. Zie [www.rechtspraak.nl](#).

Datum

10 juli 2026

Zaaknummer

2025-000656

Blad

4 van 16

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](https://www.gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,

Staten van Gelderland,



Janine van der Zijl

Teammanager Vergunningverlening

Documentnummers inzage stukken:

- 04290694, 04290695, 04290697, 04290698, 04290700, 04290701, 04290702, 04290703, 04290704, 04290720, 04290723, 04290725, 04586724, 04589226, 04589227, 04589228, 04589229, 04589231, 04589232, 04594870, 04594871, 04609971, 04610995, 04610994, 04611866, 04623276, 04623277, 04623278, 04627899, 04627900

Bijlagen

- Bijlage 1 – Besluit, voorschriften, toelichting en juridische grondslagen
- Bijlage 2 – Overzicht kaplocaties en herplantlocatie met oppervlakte
- Bijlage 3 – Onherroepelijk omgevingsplan/bestemmingsplan

BIJLAGE 1 – BESLUIT, VOORSCHRIFTEN, TOELICHTING & JURIDISCHE GRONDSLAGEN

De opbouw van bijlage 1 is als volgt:

- Allereerst wordt aangegeven wat er besloten is en op basis van welke artikelen;
- Dan worden in de voorschriften de voorwaarden genoemd die verbonden zijn aan dit maatwerkvoorschrift;
- Daarna wordt toegelicht hoe tot dit besluit en de voorschriften zijn gekomen;
- Als laatst wordt nog een opsomming gegeven van de juridische grondslagen.

1 BESLUIT

Gedeputeerde Staten van Gelderland

HEBBEN BESLOTEN

gelet op het artikel 11.130, onder a, van het Besluit activiteiten leefomgeving en de nadere regels die zijn gesteld door Provinciale Staten in artikel 7.27 van de Omgevingsverordening Gelderland. De provinciale bevoegdheid om af te wijken van de algemene regels middels een maatwerkvoorschrift is beschreven in artikel 4.5 van de Omgevingswet.

HET MAATWERKVOORSCHRIFT VOOR HEPLANTING OP ANDERE GROND TE VERLENEN

aan de Gemeente Scherpenzeel, KvK-nummer: 32168248, postbus 100, 3925 ZJ te Scherpenzeel.

2 Voorschriften

Aan dit besluit verbinden wij de volgende voorwaarden:

- Het herplanten moet gebeuren op een bosbouwkundig verantwoorde manier, zoals bedoeld in artikel 4.12 van de Omgevingsverordening Gelderland;
- De houtopstand moeten uiterlijk op (1 april 2028) zijn aangeplant op de locaties, zoals aangegeven is in Bijlage 2, figuren 3 en 4;
- Gemeente Scherpenzeel, KvK-nummer 32168248, is verantwoordelijk voor de eventuele toekomstige vervangingsplicht binnen 3 jaar na de aanplant, indien de aanplant niet is aangeslagen;
- De herplant mag geen bomen en struiken bevatten die specifiek voor het oogsten van fruit, noten of vruchten worden geteeld, zoals bedoeld in artikel 11.111 lid 2c van het Besluit activiteiten leefomgeving.

3 Toelichting

3.1 Samenvatting aanleiding

De gemeente Scherpenzeel gaat aan de zuidkant van de gemeente, het gebied tussen de Nieuwstraat, Koepellaan en Vlieterweg, woningbouw realiseren. Om dit mogelijk te maken heeft de gemeenteraad op 12 december 2023 het bestemmingsplan "De Nieuwe Koepel" (identificatienummer: NL.IMRO.0279.BP2022NieuweKoepel-vg01) vastgesteld. Inmiddels is dit plan geheel onherroepelijk en in werking. Voor deze locaties is de provincie Gelderland t.a.v. afdeling 11.3 van het Bal (het vellen en het herbeplanten van houtopstanden) het bevoegd gezag.

Om de ruimtelijke ingrepen, die dit bestemmingsplan mogelijk maakt, te realiseren moesten 110 bomen worden gekapt die onder de herplantplicht vallen. De bomen zijn gekapt in het voorjaar van 2025. De aanvraag voor een maatwerkvoorschrift herbeplanting op andere grond (andere locatie) is gedaan op 15 januari 2025 en de laatste aanvullende stukken zijn binnengekomen op 5 juni 2026. De kaplocaties en bijbehorende oppervlaktes zijn terug te vinden in Bijlage 2, figuur 1 en 2 (zie ook documentnummer 04623277). De herplantlocatie is terug te vinden in Bijlage 2 figuur 3 (zie ook documentnummer 04623278).

De bestemmingen voor de locaties waar niet op dezelfde grond (locatie) wordt herbeplant zijn "Verkeer, Woongebied en Water". Binnen de bestemming 'Groen' is een andere inrichting gekozen die ook is toegestaan binnen dit bestemmingsplan, waarbij de oppervlakte herplantplichtige houtopstanden minimaal gelijk blijft. Hiermee is voldaan aan de reden (artikel 7.27 eerste lid onder c, Omgevingsverordening Gelderland) om op een andere grond (locatie) te mogen herbeplanten.

Het plangebied ligt buiten Natura 2000-gebied, het Gelders Natuur Netwerk en de Groene Ontwikkelingszone, en is geen oude bosgroeiplaats. Zowel de kaplocaties als de herplantlocatie vallen onder het provinciaal bevoegd gezag. En de bomen op de herplantlocatie zijn op een dusdanige manier ingericht dat deze in de toekomst wederom herplantplichtig zijn. De oppervlakte van de kap is 2.750 m² en de verwachte kroonprojectie van de herplant bedraagt 15.409 m². Er wordt dus ruimschoots gecompenseerd. De herplant zal bestaan uit zwarte els, zachte berk, walnoot, zwarte populier, gewone vogelkers, zomereik, wilde lijsterbes en winterlinde. Verdere details zijn terug te lezen in "Onderbouwing Boscompensatie De Nieuwe Koepel" documentnummer 04623277.

Datum

10 juli 2026

Zaaknummer

2025-000656

Blad

8 van 16

Datum

10 juli 2026

Zaaknummer

2025-000656

Blad

9 van 16

Gegevens kaplocatie (provincie bevoegd gezag)

Kadastrale gegevens	SPZ00 E 4092
Plaatselijke benaming	Nabij Koepellaan Scherpenzeel
Gevelde oppervlak	2.750 m ²

Kaart is opgenomen in bijlage 2, figuren 1 en 2

Gegevens compensatielocatie herplantplicht:

Kadastrale gegevens	SPZ00 E 881, SPZ00 E 882, SPZ00 E 2647, SPZ00 E 2908, SPZ00 E 3805, SPZ00 E 4048 en SPZ00 E 4092
Plaatselijke benaming	Nabij Koepellaan Scherpenzeel
Compensatie oppervlak	15.409 m ²

Kaart is opgenomen in bijlage 2, figuren 3 en 4

3.2 Motivering

Uw aanvraag is getoetst aan de criteria die zijn genoemd in de Omgevingsverordening Gelderland.

3.3 Conclusie

Wij verlenen dit maatwerkvoorschrift om de herplantplicht uit te voeren op een andere locatie conform artikel 7.27 lid 1 sub c uit de Omgevingsverordening Gelderland, namelijk omdat:

- de houtopstand geveld wordt of tenietgaat ter uitvoering van een ruimtelijke ingreep in overeenstemming met een onherroepelijk omgevingsplan.

Het maatwerkvoorschrift kan om deze reden worden verleend.

3.4 Procedure

Op deze vergunningaanvraag is titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

4 Juridische grondslagen

Voor dit besluit gelden:

- Omgevingswet, artikel 4.5;
- Besluit activiteiten leefomgeving, Artikel 11.130 onder a;
- Omgevingsverordening Gelderland, artikel 7.27;
Algemene wet bestuursrecht titel 4.1.

Datum

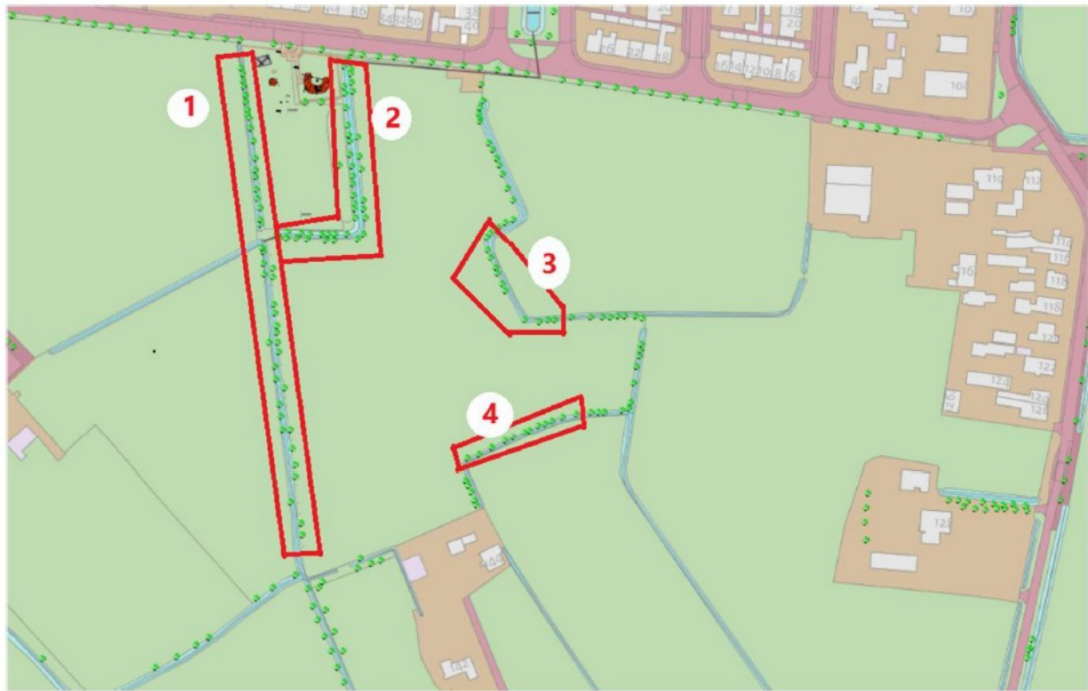
10 juli 2026

Zaaknummer

2025-000656

Blad

11 van 16

BIJLAGE 2 – OVERZICHT KAPLOCATIES EN HERPLANTLOCATIE MET OPPERVLAKTE

Figuur 1: Locaties gekapte bomen. Zie ook documentnummer 04623277.

Datum

10 juli 2026

Zaaknummer

2025-000656

Blad

12 van 16



Figuur 2: Locaties gekapte bomen op luchtfoto met oppervlaktemetingen van de kroonprojectie. Het totale kapoppervlak bedraagt 2.750 m². Zie ook documentnummer 04623277.

Datum

10 juli 2026

Zaaknummer

2025-000656

Blad

13 van 16



Figuur 3: Herplantlocatie en inrichting. Totale herplantoppervlakte is 15.409 m². Zie bijbehorende legenda in figuur 4. Zie ook documentnummer 04623278.

Datum

10 juli 2026

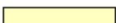
Zaaknummer

2025-000656

Blad

14 van 16

LEGENDA**Bestaand**

	Kavelgrens
	Bebouwing
	Hekwerk
	Haag
	Boom te handhaven

Nieuw

	Oppervlakte boomkronen 15409m ²
	Alnus glutinosa
	Betula pubescens
	Juglans regia
	Populus nigra
	Prunus padus
	Quercus robur
	Sorbus aucuparia
	Tilia cordata
	Overige aanplant bomen



Figuur 4: Legenda bij figuur 3. Zie ook documentnummer 04623278.

Datum

10 juli 2026

Zaaknummer

2025-000656

Blad

15 van 16

BIJLAGE 3 – ONHERROEPELIJK OMGEVINGSPLAN/BESTEMMINGSPLAN

Figuur 5: Onherroepelijke bestemmingsplan 'De Nieuwe Koepel' met identificatienummer: NL.IMRO.0279.BP2022NieuweKoepel-vg01. De bestemmingen voor de locaties waar niet op dezelfde locatie wordt herbeplant zijn "Verkeer, Woongebied, en Water". Binnen de bestemming 'Groen' is een andere inrichting gekozen die ook is toegestaan binnen dit bestemmingsplan, waarbij de oppervlakte herplantplichtige houtopstanden minimaal gelijk blijft. Zie legenda in figuur 6.

Datum

10 juli 2026

Zaaknummer

2025-000656

Blad

16 van 16

Menu

De Nieuwe Koepel

bestemmingsplan - Gemeente Scherpenzeel

meer documentkenmerken

vastgesteld 12-12-2023 - geheel onherroepelijk in werking

Plekinfo

Overzicht

Regels

Bijlagen bij regels

Bijlagen bij toelichting

Gerelateerd

Overig

Toelichting

Bestemmingen (12)

Woongebied

Water

Groen

Waarde - Archeologische verwachtingswaarde 4

Groen

Woongebied

Woongebied

Woongebied

Groen

Figuur 6: Legenda bij figuur 5.

 provincie
Gelderland