



TVA

Project
2316 Kopermolen blok A

Fase
Definitief ontwerp

Datum
29.05.2026



Inhoudsopgave

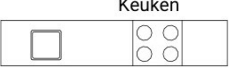
Tekeningnummer	Omschrijving	formaat	schaal	Datum	Wijz. 1	Wijz. 2	Wijz. 3
200	Voorblad	A3		29.05.2026			
201	Tekeningenlijst	A3		29.05.2026			
202	Renvooi	A3		29.05.2026			
203	Situatie	A2	1:200	29.05.2026			
204	-01 parkeerkelder	A2	1:100	29.05.2026			
205	begane grond	A2	1:100	29.05.2026			
206	1e verdieping	A2	1:100	29.05.2026			
207	2e verdieping	A2	1:100	29.05.2026			
208	3e verdieping	A2	1:100	29.05.2026			
209	4e dakaanzicht	A2	1:100	29.05.2026			
210	gevels	A2	1:100	29.05.2026			
211	gevels	A2	1:100	29.05.2026			
212	doorsnedes	A2	1:100	29.05.2026			
213	doorsnedes	A2	1:100	29.05.2026			

Renvooi

Bouwdelen

	Buitenwand: Rc-waarde > 4,7 M2*K/W Kalkzandsteen 120/214, gevelisolatie 115, spouw 45, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) 100
	Buitenwand: Rc-waarde > 4,7 M2*K/W Kalkzandsteen 120/214, gevelisolatie 115, spouw 65, borgsysteem met regels 38, regelwerk 28, verticale houten gevelbekleding
	Begane grondvloer: Rc-waarde > 6,3 M2*K/W Fermapir 10-140, breedplaatvloer 290, zwevende dekvloer zand-cement 20+70
	Dak: Rc-waarde > 6,3 M2*K/W Breedplaatvloer 290, smeervloer 20, afschotisolatie 200+
	Verdiepingsvloer: Breedplaatvloer 290, zwevende dekvloer zand-cement 20+70, 3e verdieping extra hoogte maken dmv. schuimbeton 180
	Binnenwanden: Metalstudwand - voorzetwand 150/200 Rc-waarde > 4,7 M2*K/W 50+75+2*12,5 / 75+100+2*12,5
	Metalstudwand - woningscheidend 275 2*12,5+100+25+100+2*12,5
	Cellenbeton - lichte binnenwanden 100

Vaste inrichting

	Douchehoek afschot
	Toilet met inbouwreservoir
	Wastafel
	Fontein
	Uitstortgootsteen
	Keuken

Gebouwgebonden installaties

	Meterkast conform NEN 2768
	Opstelplaats warmte terugwin installatie
	Opstelplaats warmtepomp
	Opstelplaats wasmachine/ wasdroger
	Mechanische ventilatie
	Vloerverwarming verdeler

Brandveiligheid

	- WBDBO ≥ 60min + R200
	- WBDBO ≥ 30min + R200
	- WBDBO ≥ 30min + RA
	- Symbool zelfsluitend - (entreedeuken alg. verkeersruimten) DA - deurautomaat VD - vrijloopdranger
	Niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform artikel 5.24, NEN 2555 en voorschriften brandweer.

Regelgeving

#	Doorvalbeveiliging Hoogtes bepaald conform artikel 4.2.3 Afscheiding aan een rand van een vloer, trap of hellingbaan. Sterkte puien, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform artikel 4.14 bepalingsmethode niet-bezwijken.
	Artikel 4.120. Wateropname Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandafwerking vloeistofdichte vloer. conform artikel 4.120 en NEN 2778 Wateropname.
	Artikel 4.118. Wering van vocht van buiten Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toiletruimte of een badruimte is, is bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
	Artikel 4.180. Vrije doorgang. Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.179 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar; een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van een lift.

Ruimte types

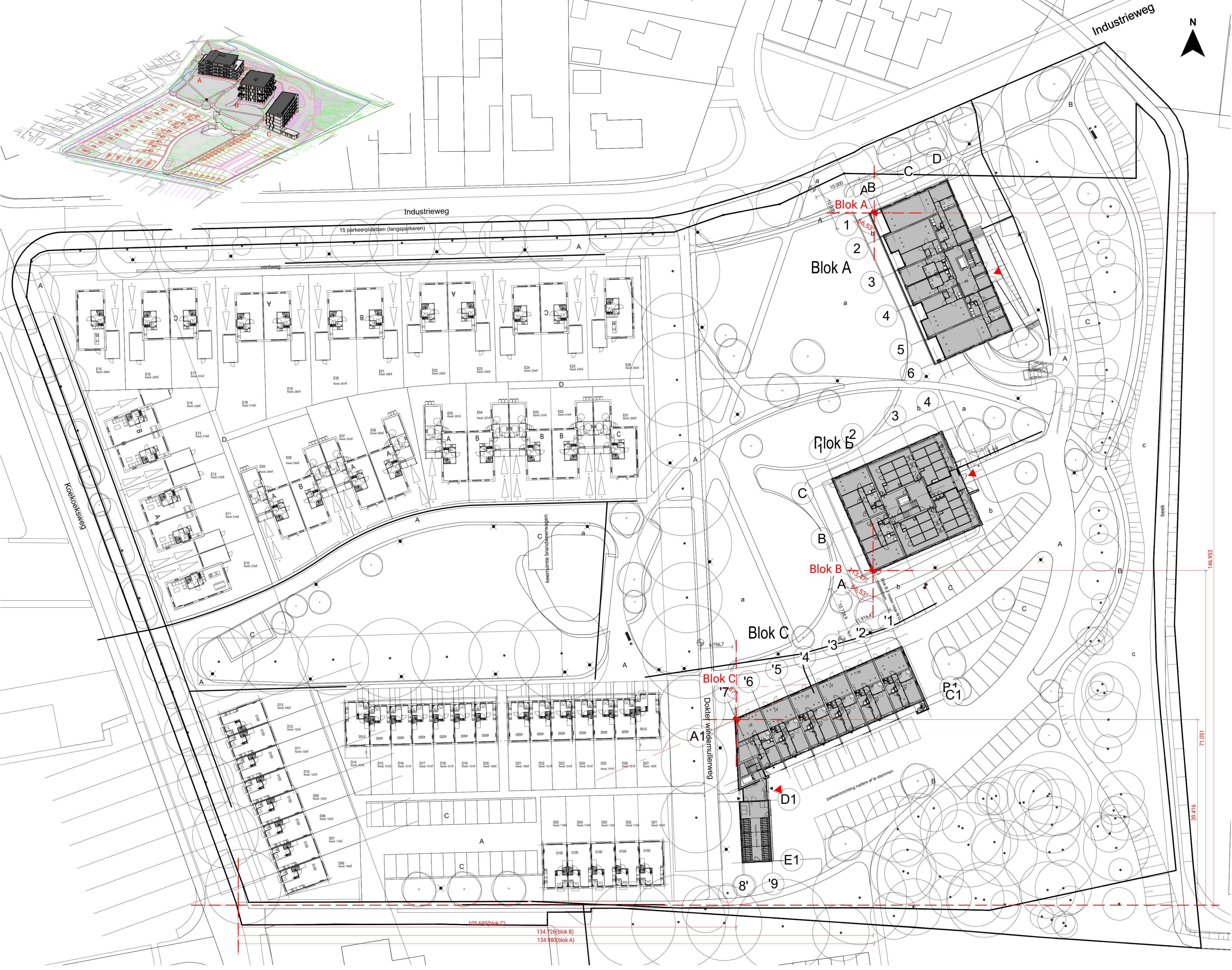
	Alg. verkeersruimte
	Verblijfsruimte
	Berging/techniek
	Verkeersruimte
	Sanitaire ruimte

Architect

TVA architecten
Bettekamp 11, 6712EG Ede
0318 619 629
secretariaat@tva-architecten.nl

Opdrachtgever



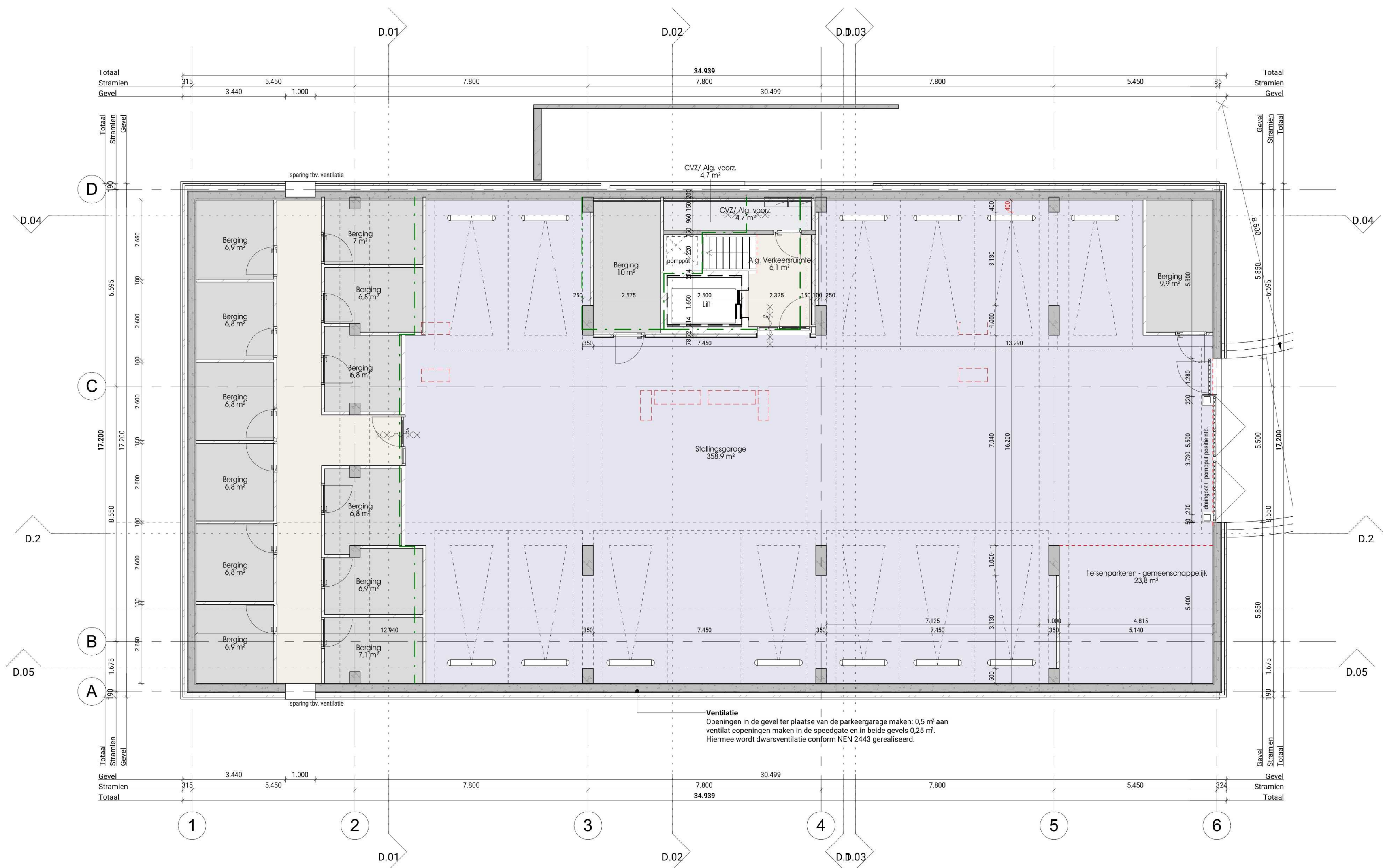


Project
Kopermolen
Project nummer
2316
Onderwerp
Definitief ontwerp
203
Situatie

Schaal 1:500
Formaat A2
Datum 29.05.2026
Wijziging 1
Wijziging 2

Architect
TVA architecten
0318 619 629
Opdrachtgever





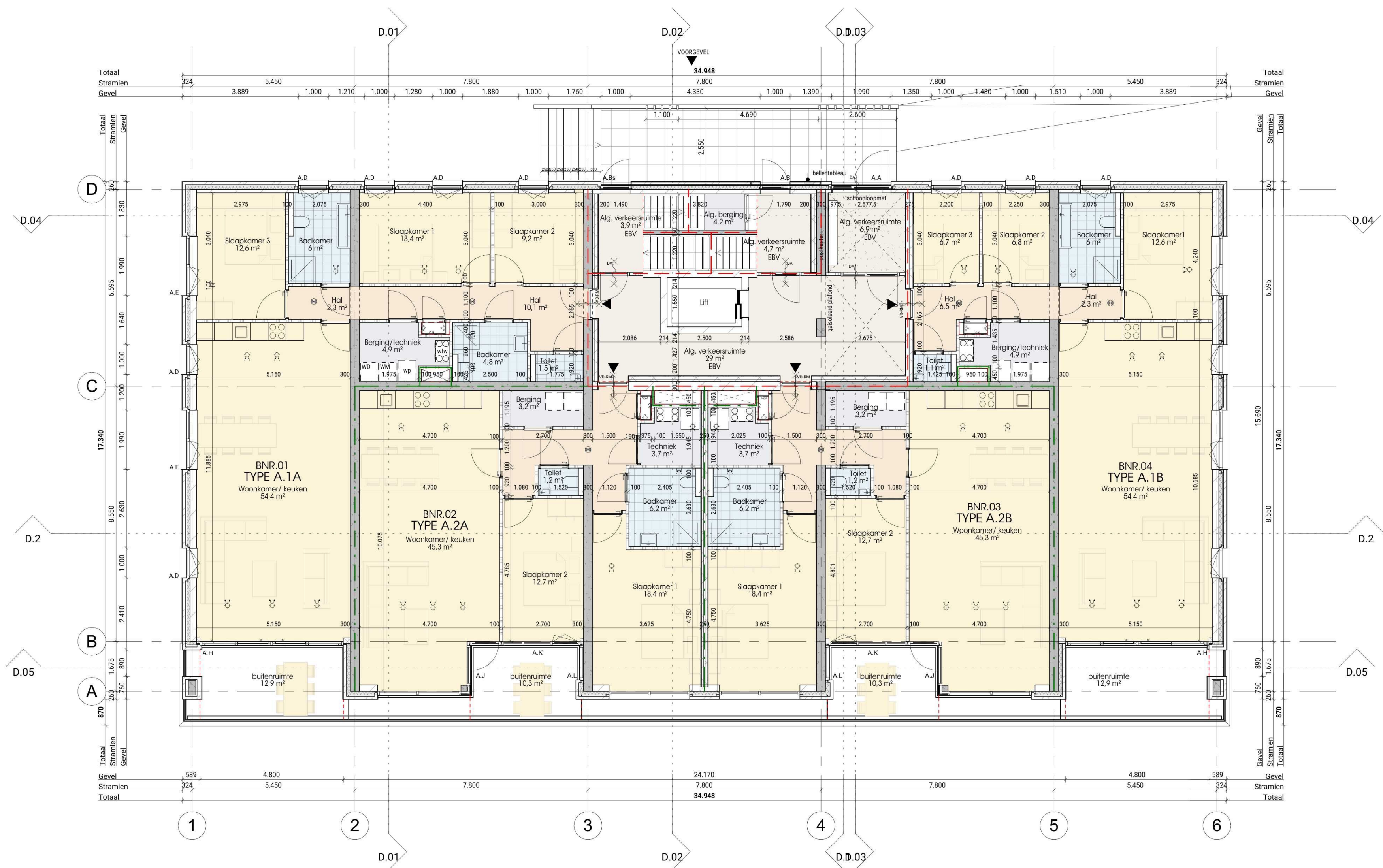
Project
 Kopermolen blok A
 Project nummer
 2316
 Onderwerp
 Definitief ontwerp
 204
 -01 parkeerkelder

Schaal 1:100
 Formaat A2
 Datum 29.05.2026
 Wijziging 1
 Wijziging 2

Architect
 TVA architecten
 0318 619 629

Opdrachtgever





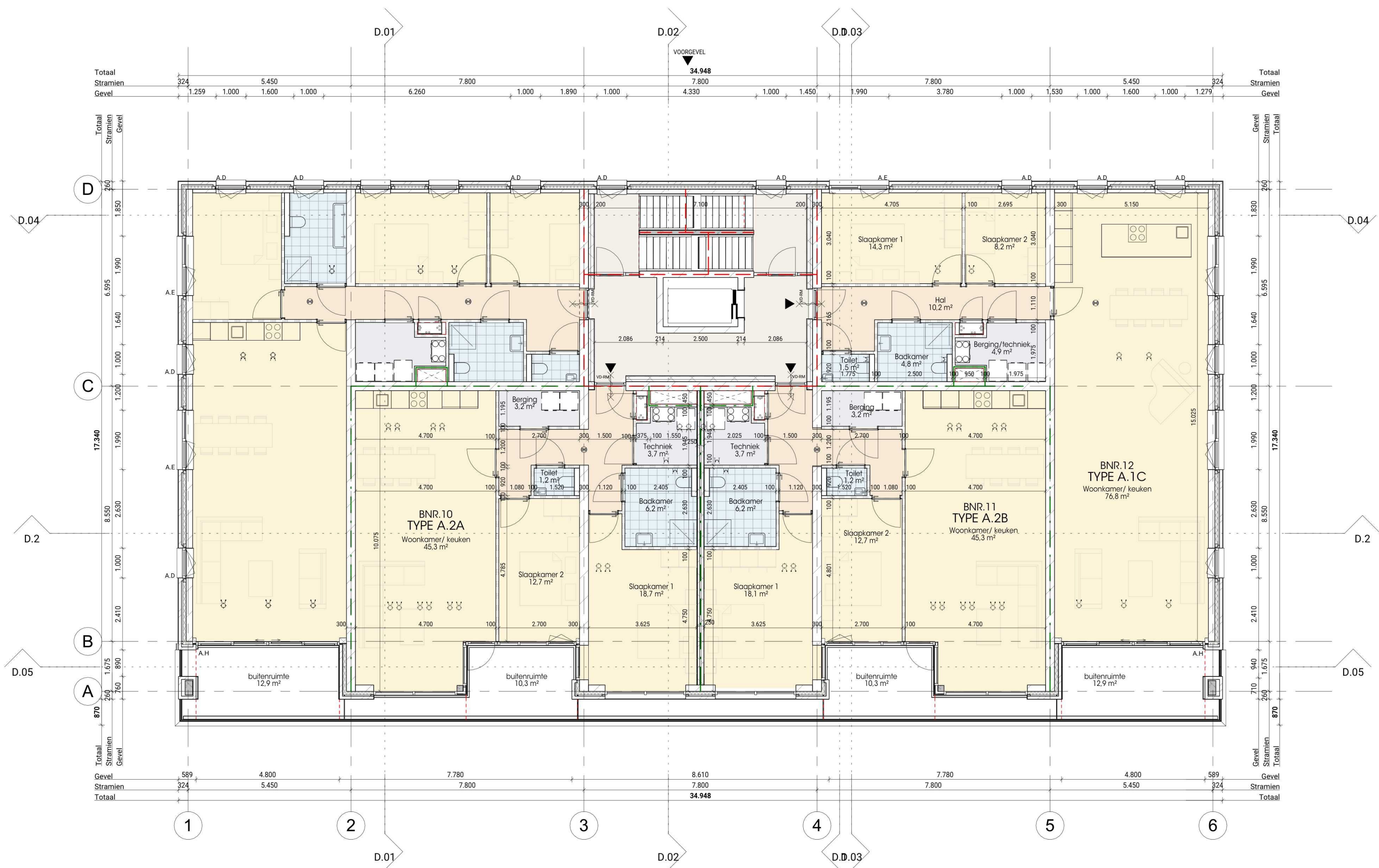
Project
Kopermolen blok A
Project nummer
2316
Onderwerp
Definitief ontwerp
205
begane grond

Schaal 1:100
Formaat A2
Datum 29.05.2026
Wijziging 1
Wijziging 2

Architect
TVA architecten
0318 619 629

Opdrachtgever

TVA



Project
Kopermolen blok A

Project nummer
2316

Onderwerp
Definitief ontwerp
207

2e verdieping

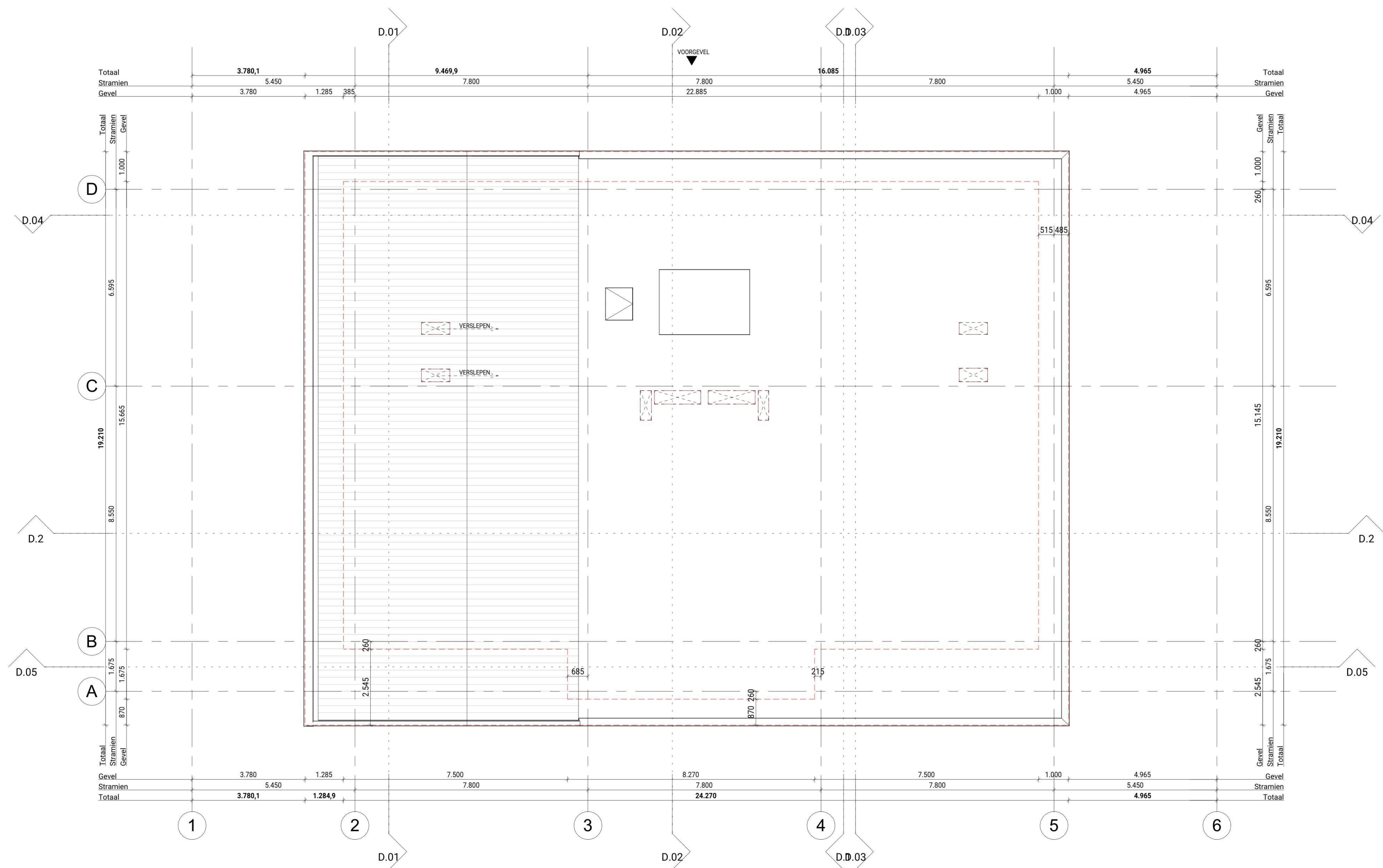
Schaal
Formaat
Datum
Wijziging 1
Wijziging 2

1:100
A2
29.05.2026

Architect
TVA architecten
0318 619 629

Opdrachtgever





Project
Kopermolen blok A
Project nummer
2316
Onderwerp
Definitief ontwerp
209
4e dakaanzicht

Schaal 1:100
Formaat A2
Datum 29.05.2026
Wijziging 1
Wijziging 2

Architect
TVA architecten
0318 619 629

Opdrachtgever

TVA



VOORGEVEL
NOORD-OOST



ACHTERGEVEL
ZUID-WEST

Project
Kopermolen blok A
Project nummer
2316
Onderwerp
Definitief ontwerp
210
gevels

Schaal
Formaat
Datum
Wijziging 1
Wijziging 2

Architect
TVA architecten
0318 619 629

Opdrachtgever

1:100
A2
29.05.2026





RECHTERZIJGEVEL
NOORD-WEST



LINKERZIJGEVEL
ZUID-OOST

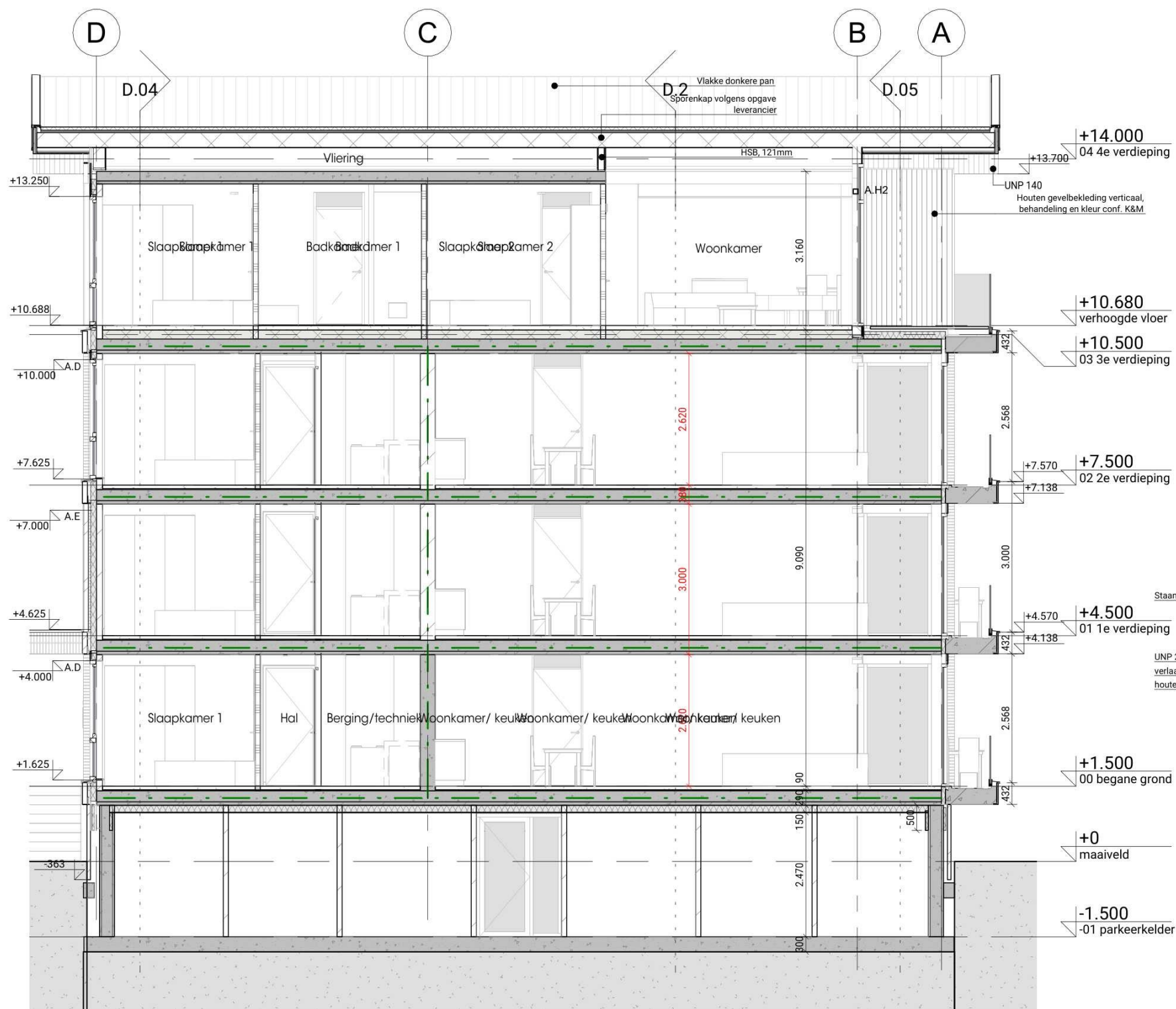
Project
Kopermolen blok A
Project nummer
2316
Onderwerp
Definitief ontwerp
211
gevels

Schaal 1:100
Formaat A2
Datum 29.05.2026
Wijziging 1
Wijziging 2

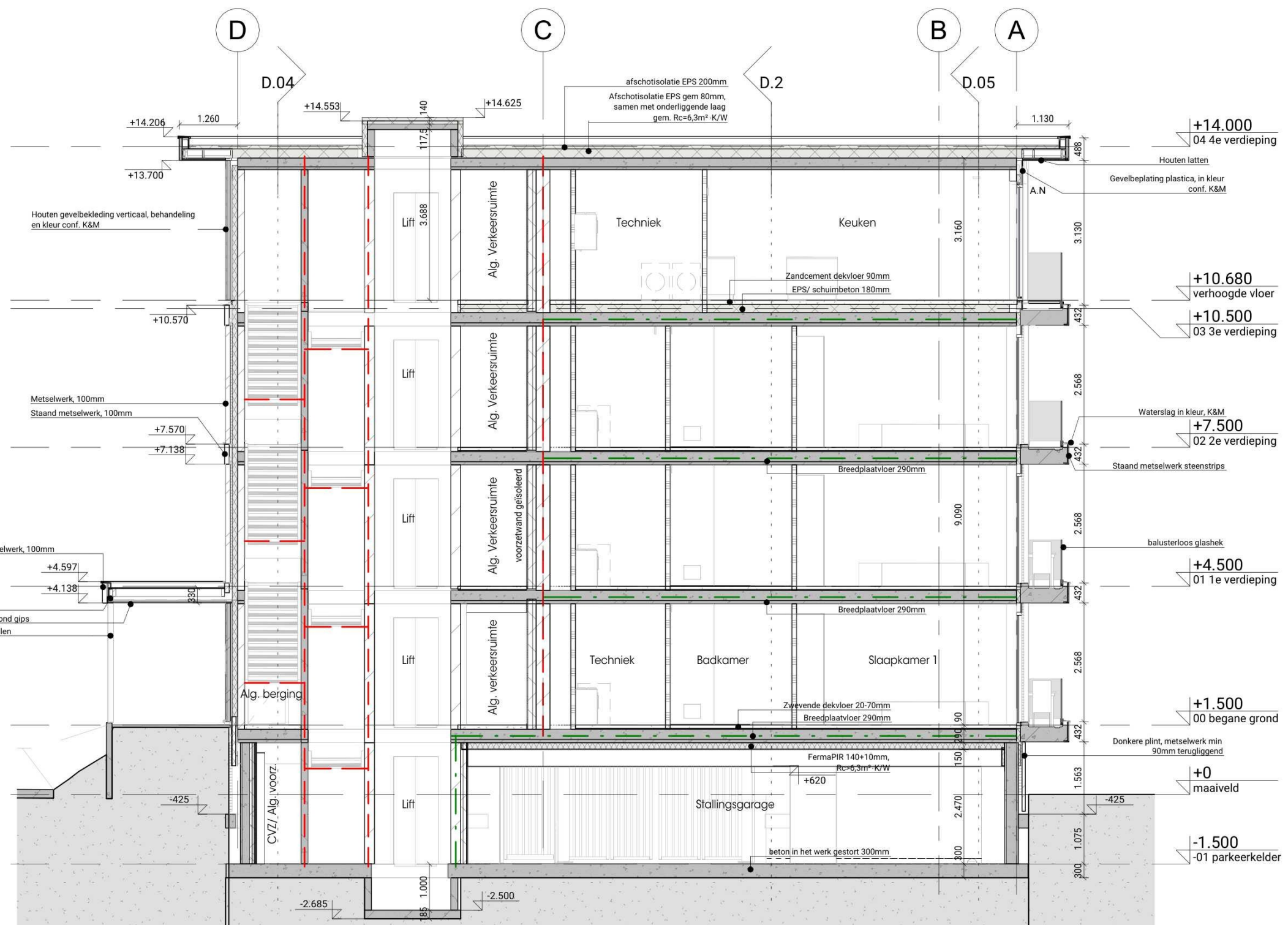
Architect
TVA architecten
0318 619 629

Opdrachtgever

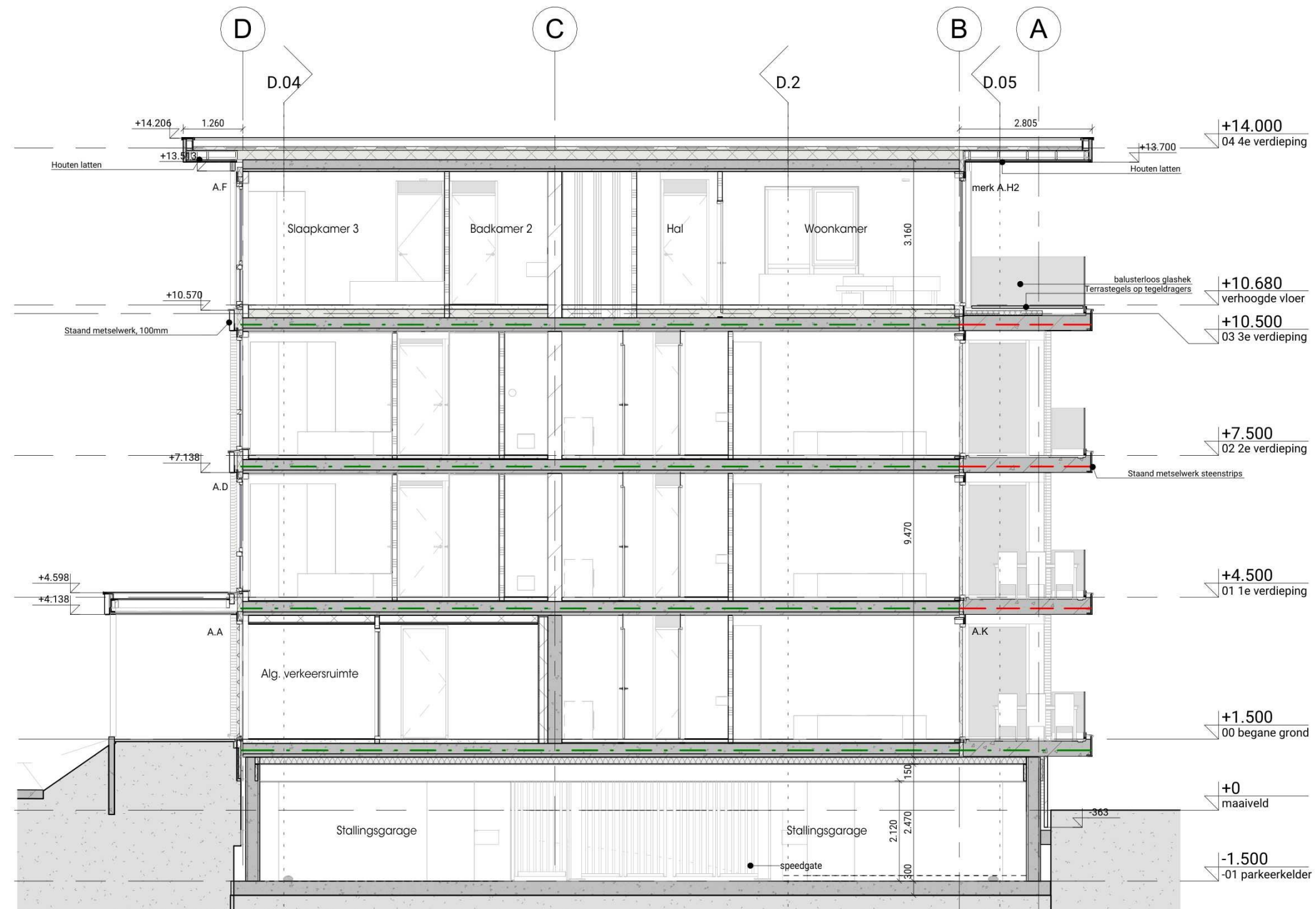




DOORSNEDE 01



DOORSNEDE 02



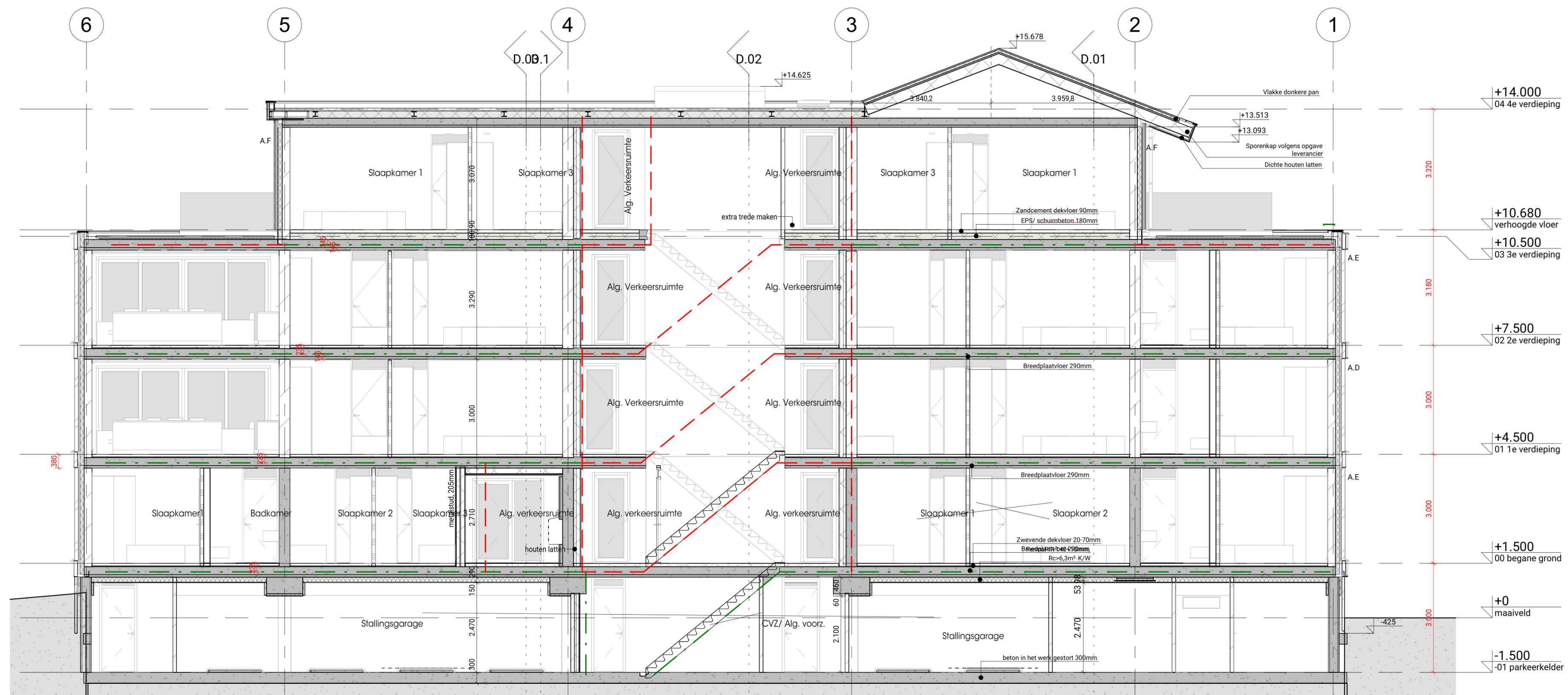
DOORSNEDE 03

Project
Kopmolen blok A
Project nummer
2316
Onderwerp
Definitief ontwerp
212
doorsnedes

Schaal
Formaat
Datum
Wijziging 1
Wijziging 2
Architect
TVA architecten
0318 619 629
Ondrachtsreger

1:100
A2
29.05.2026

TVA



Project
Kopermolen blok A
Project nummer
2316
Onderwerp
Definitief ontwerp
213
doorsnedes

Schaal 1:100
Formaat A2
Datum 29.05.2026
Wijziging 1
Wijziging 2

Architect
TVA architecten
0318 619 629

Opdrachtgever

