Containers opstelplaats

Containers opstelplaats

Goot/ kolken meenemen in verschalling

Versmalling in drempel/ kruising verwerken en drempel aanpassen naar 8cm CROW drempel

Versmalling in drempel/ kruising verwerken en drempel aanpassen naar 8cm CROW drempel

Industrieweg

Industrieweg

Kokkenkeweg

Huidig pad handhaven

Dokter Windemulderweg

Containers opstelplaats

Versmalling in drempel/ kruising verwerken en drempel aanpassen naar 8cm CROW drempel

Berging/ afvoer hemelwater bovengronds naar kolken Industrieweg

Berging/ afvoer hemelwater bovengronds naar kolken Kokkenkeweg

Berging/ afvoer hemelwater bovengronds naar wadi

Berging/ afvoer hemelwater bovengronds naar wadi

Berging/ afvoer hemelwater bovengronds naar wadi

Kavel 1 (bpp: 200 m²) VP +14.65
Kavel 2 (bpp: 172 m²) Kavel 3 (bpp: 226 m²) VP +14.60
Kavel 4 (bpp: 197 m²) Kavel 5 (bpp: 197 m²) VP +14.55
Kavel 6 (bpp: 206 m²) Kavel 7 (bpp: 214 m²) VP +14.50
Kavel 8 (bpp: 217 m²) Kavel 9 (bpp: 170 m²) VP +14.45
Kavel 10 (bpp: 177 m²) Kavel 11 (bpp: 151 m²) VP +14.40
Kavel 12 (bpp: 387,5 m²) VP +14.35
Kavel 22 (bpp: 232 m²) VP +14.75
Kavel 23 (bpp: 216 m²)
Kavel 24 (bpp: 214 m²) VP +14.75
Kavel 25 (bpp: 172 m²)
Kavel 26 (bpp: 172 m²) VP +14.75
Kavel 17 (bpp: 197,5 m²) Kavel 16 (bpp: 227,5 m²) VP +14.60
Kavel 15 (bpp: 212 m²) Kavel 14 (bpp: 212 m²) VP +14.60
Kavel 13 (bpp: 269 m²) VP +14.60
Kavel 18 (bpp: 283 m²) VP +14.70
Kavel 20 (bpp: 275,5 m²) Kavel 21 (bpp: 216 m²) VP +14.70

Wadi 1
bodem +14.00 - 600m2

Wadi 2
bodem +13.50 - 750m2

Wadi 3
bodem +13.50 - 1000m2

Verbreding t.b.v. brandweeropstelplek 1,20m verbreden, 12,6m lengte (grasbetonsteen 'meer open' type dan parkeren) bomen nog n.t.b. (locatie rondom/ in wadi

Verbreding t.b.v. brandweeropstelplek tot 3,25m verbreden, lengte tot halverwege gebouw

¼ appartementen (bpp: 525 m²) VP +14.10

Verbreding t.b.v. brandweeropstelplek opstelvlak tot tegen trafo

26 appartementen (bpp: 1506 m²) VP +13.70

Zoekgebied ondergrondse afvalvoorziening

Geboorde blusvoorziening, locatie ter indicatie

Geboorde blusvoorziening, locatie ter indicatie

Talud met ca. 0,8m hoogteverschil

5,0m onderhoudsstrook voor Waterschap

Peilgebied Dorpsche Beek +12.57

Peilgebied Dorpsche Beek +10.58

Blad 1
Blad 2

Legenda

- Halfverharding — soort en constructies n.t.b.
- Elementenverharding — betontraptreden, constructies n.t.b.
- Elementenverharding — grindelementrasterstenen, constructies n.t.b.
- Kantopsluiting — geboden/ 50/150x250mm, constructies n.t.b.
- Kantopsluiting — opsluitband 200x250mm, constructies n.t.b.
- Kantopsluiting — opsluitband 150x250mm, constructies n.t.b.
- Kantopsluiting — opsluitband 80x200mm, constructies n.t.b.
- Elementen — keerwanden, constructies n.t.b.
- Vuilvanger afvoerplan — PVC, Ø200mm, Straat RAL9023
- Infiltratiesysteem/ verbindingen — RR 11 Ø315mm, groen RAL6005/ Stream X-Stream IT Box + Geot
- Afwatering percelen en openbaar bovengronds — aanduiding wateroverloop plangebied
- Hemelwater afvoerplan — PVC Ø160mm, grijs RAL7037, t.b.v. achterpaden
- Tracé kabels en leidingen — definitieve tracé en invoerlocatie per woning aangeduid
- NUTS kasten — diverse kasten t.b.v. Vodafone en Ziggo
- Trafo — Merlo 30_2 stuks in plangebied
- Groenvoorziening — nieuwe bomb, locatie/ soort n.t.b.
- SPT — Speeltuin — Locatie speeltoestels, attributen n.t.b.
- VP +14.10 — Woningen/ appartementen — Indicatieve invoerpoten (mag nader af te stemmen i.v.m. hoogteplan/ grondbalans)
- +14.35 — Aanduiding indicatie bestaande/ nieuwe hoogte
- +3.80 — Aanduiding maatvoering
- 8.00 — Erfgrens
- Blad 1 / Blad 2 — Bladgrens
- Projectgrens

Overzicht bladindeling
Schaal 1:2500

0 5m 10m
SCHAAL 1:200

Alle hoogte maten t.o.v. NAP(in meters) en lengtematen in meters tenzij anders is aangegeven

Kopermolen — Gemeente Epe — CONCEPT

Projectnaam:	BRM-WRM De Kopermolen Vaassen
Onderdeel:	Matenplan
Opdrachtgever:	Holtkamp Projectontwikkeling B.V.
projectfase:	SO
projectnummer:	125953
bestandsnaam:	125953-SO-DWG#DEF NUTS.dwg
formaat:	84,1x42,0mm
schaal:	1:200
tekeningnr.:	125953-TEK-SO-01-MTP-N01

wijz.	datum	getek.	gecon.	omschrijving
6.0	01 - 07 - 2026	RBz	JvdH	Brandweeropstelvakken gewijzigd
5.0	25 - 06 - 2026	RBz	JvdH	Brandweeropstelvakken toegevoegd
4.0	10 - 03 - 2026	RBz	JvdH	Definitief voor nuts, atlas asbetonferhardingen
3.0	05 - 03 - 2026	RBz	JvdH	Definitief voor nuts
2.0	18 - 02 - 2026	RBz	JvdH	Hoogtes, staatverloop, steenzetten indicatief toegevoegd

NTP Groep
Stationsplein 1
8013 RG Zwolle
T 088 - 111 22 88
www.ntpgroep.nl

NTP

Deze tekening is eigendom van NTP B.V. (h) mag noch gekopieerd, noch aan derden ter inzage/ of verkeking gebracht worden zonder voorafgaande toestemming van opdrachtgever.

Wadi 1
bodem +14.00 - 600m2

Wadi 3
bodem +13.50 - 1000m2

Verbreding t.b.v. brandweeropstelplek
1,20m verbreden, 12,0m lengte
(grasbetonsteen 'meer open' type dan parkeren)
binnen nog n.t.b. locatie random/ in wadi

Verbreding t.b.v. brandweeropstelplek
opstelvlak tot tegen trafo

Geboorde blusvoorziening,
locatie ter indicatie

Zoekgebied ondergrondse afvalvoorziening

Bergingr/ afvoer hemelwater bovengronds naar wadi

26 appartementen
Opp. 1936m²
VP +13.70

32 appartementen
Opp. 689.9m²
VP +14.40

Kavel 22 Opp. 232.7m² VP +14.75
Kavel 23 Opp. 216.9m²
Kavel 24 Opp. 216.2m² VP +14.75
Kavel 25 Opp. 216.9m²
Kavel 26 Opp. 232.8m² VP +14.75
Kavel 27 Opp. 164.8m²
Kavel 28 Opp. 199.4m² VP +14.95
Kavel 29 Opp. 199.4m²
Kavel 31 Opp. 199.4m²
Kavel 32 Opp. 199.4m²
Kavel 33 Opp. 198.8m² VP +14.95
Kavel 34 Opp. 196.4m²
Kavel 17 Opp. 267.6m² VP +14.60
Kavel 16 Opp. 227.5m²
Kavel 15 Opp. 212.8m² VP +14.60
Kavel 14 Opp. 212.9m²
Kavel 13 Opp. 264.8m² VP +14.60
Kavel 18 Opp. 283.9m² VP +14.70
Kavel 20 Opp. 215.4m²
Kavel 21 Opp. 214.9m² VP +14.70
Kavel 35 Opp. 153.3m²
Kavel Opp. 151.8m²
Kavel 40 Opp. 151.5m²
Kavel 41 Opp. 196.7m² VP +14.95
Kavel 42 Opp. 196.5m²
Kavel 43 Opp. 151.8m²
Kavel 44 Opp. 151.5m²
Kavel 45 Opp. 151.2m²
Kavel 46 Opp. 151.0m²
Kavel 47 Opp. 151.3m²
Kavel 48 Opp. 14.7.2m² VP +14.85
Kavel 49 Opp. 192.2m²
Kavel 50 Opp. 151.5m²
Kavel 51 Opp. 194.4m²
Kavel 52 Opp. 195.2m²
Kavel 53 Opp. 162.2m² VP +14.70

Dokter Windemullerweg
Huidig pad handhaven
Max de Leeuwstraat
Veldeksterweg
Kokkoksweg

Containers opstelplaats
Containers opstelplaats

Peilgebied Dorpsche Beek +12.57
Peilgebied Dorpsche Beek +10.58
5.0m onderhoudsstrook voor Waterschap

Talud met ca. 1.0m hoogteverschil

Kant hier nog wat?
anders 0.50m hoogteverschil opvangen

Alle begroeiing opschonen/ verwijderen alleen aangegeven bomen handhaven

Aansluiting VWA afvoer
met handenkapuf

Overzicht bladindeling
Schaal 1:2500

Blad 1
Blad 2

0 5m 10m
SCHAAL 1:200

Alle hoogte maten t.o.v. NAP(in meters) en lengtematen in meters tenzij anders is aangegeven

Legenda

- Halfverharding
  soort en constructies n.t.b.
- Elementenverharding
  betonstraatstenen, constructies n.t.b.
- Elementenverharding
  grasbetonsteen, constructies n.t.b.
- Kantopsluiting
  geboden 50/250x250mm, constructies n.t.b.
- Kantopsluiting
  opsluitband 150x250mm, constructies n.t.b.
- Kantopsluiting
  opsluitband 150x250mm, constructies n.t.b.
- Kantopsluiting
  opsluitband 80x250mm, constructies n.t.b.
- Elementen
  keerwanden, constructies n.t.b.
- Vuilwater afvoerplan
  PVC Ø160mm, kleur: RAL9023
- Infiltratiesysteem/ verbindingen
  PP IT Ø175mm, groen RAL6021c Inpirin X-Stream IT Bus + Geo
- Afwatering perceelen en openbaar bovengronds
  aanduiding waterverloop plangebied
- Hemelwater afvoerplan
  PVC Ø160mm, grijs RAL7037, t.b.v. achterpaden
- Tracé kabels en leidingen
  definitieve tracé en invoerlocatie per woning aangeduid
- NUTS kasten
  diverse kasten t.b.v. Vodafone en Ziggo
- Trafo
  Parts 05, 2 stuks in plangebied
- Groenvoorziening
  nieuwe bomk, locatie/ soort n.t.b.
- Speeltuin
  Leuke speelplaats, attributen n.t.b.
- Woningen/ appartementen
  indicatieve invoegen (nog nader af te stemmen i.v.m. hoogteplan/ grondbalans)
- Aanduiding indicatie bestaande/ nieuwe hoogte
- Aanduiding maatvoering
- Erfgrens
- Bladgrens
- Projectgrens

Kopermolen
Gemeente Epe

DEFINITIEF

Projectnaam:	BRM-WRM De Kopermolen Vaassen
Onderdeel:	Matenplan
Opdrachtgever:	Holtkamp Projectontwikkeling B.V.
projectfase:	projectnummer: 125953
SO	tekeningnr. 125953-TEK-SO-01-MTP-bl2
formaat:	schaal: 1:200
84x14,124mm	bestandsnaam: 125953-SO-01MTP NUTS.dwg

6.0	17 - 07 - 2024	RBa	JvdH	Brandweeropstelvlakken gewijzigd
5.0	25 - 06 - 2024	RBa	JvdH	Brandweeropstelvlakken toegevoegd
4.0	30 - 03 - 2024	RBa	JvdH	Definitief voor nuts, alles asbetafinverharding
3.0	01 - 03 - 2024	RBa	JvdH	Definitief voor nuts
2.0	16 - 02 - 2024	RBa	JvdH	Wadjes, maatvoering, steenstrken indicatief toegevoegd
wijz.	datum	getek.	gecontr.	omschrijving

Deze tekening is eigendom van NTP B.V. Zij mag noch geheel noch een deel(en) ter kopiering of openbaring gebruikt worden zonder toestemming van verkrijgende.

NTP