

Ecologisch werkprotocol DAF terrein, te Eindhoven

Een uitwerking van de maatregelen in het kader van
de Omgevingswet

Sweco Nederland B.V.	Handelsregister 30129769
Onderwerp	DAF - Uitbreiding Truckfabriek (fase 2)
Projectnummer	51020691
Klant	DAF Trucks N.V.
Auteur	
Gecontroleerd door	
Vrijgegeven door	
Datum	10-11-2025
Versie	C3
Documentreferentie	NL25-648800269-153766

Inhoudsopgave

1	Inleiding	4
1.1	Aanleiding	4
1.2	Doel	4
1.3	Beschrijving en ligging projectgebied.....	4
1.4	Voorgenomen werkzaamheden	5
1.5	Planning	6
1.6	Voorgaande onderzoeken.....	6
1.7	Reikwijdte ecologisch werkprotocol	6
2	Vastgestelde beschermde soorten.....	7
2.1	Beschermde, vergunningsplichtige soorten	7
2.2	Overige voorkomende soorten.....	7
3	Algemene voorschriften.....	9
3.1	Vastlegging planning, afspraken en uitvoering	9
3.2	Verantwoordelijkheden.....	9
3.3	Ecologische begeleiding	10
3.4	Betrokken partijen	11
3.5	Meldplicht start werkzaamheden	11
3.6	Aantoonbaar werken/ verslaglegging.....	11
4	Project specifieke voorschriften.....	12
4.1	Inleiding	12
4.2	Planning	12
4.3	Tijdelijke mitigerende maatregelen	12
4.4	Algemeen	12
4.5	Mitigerende maatregelen	13
4.6	Compenserende (permanente) maatregelen.....	15
4.7	Maatregelen ten behoeve van andere voorkomende soorten	16
5	Calamiteiten.....	18
5.1	Procedure bij calamiteiten.....	18
5.2	Melding van calamiteiten.....	18
5.3	Voorbeelden van calamiteiten.....	18
	Bijlage 1 Checklist uitvoeringen.....	19
	Bijlage 2 Kennisname ecologisch werkprotocol	21
	Bijlage 3 Calamiteitenformulier	22
	Bijlage 4 Omgevinsvergunning Flora en Fauna-activiteit	23

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

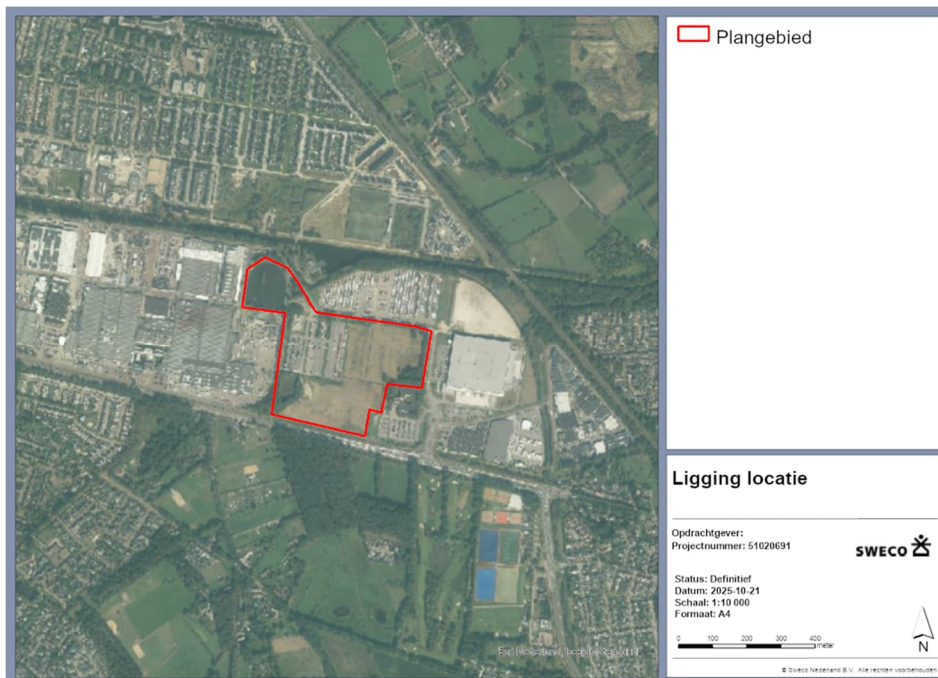
DAF Trucks N.V. wil haar fabriek uitbreiden om de productie van elektrische vrachtwagens mogelijk te maken. Hiervoor moet nieuwbouw plaatsvinden aan de oostzijde van de DAF-fabriek. Hier komt een uitbreiding van de bestaande fabriekshal, nieuwe ontsluiting en extra opstelplaatsen voor zowel vrachtwagens als batterijen.

1.2 Doel

Voor het uitvoeren van de werkzaamheden geldt vanuit de Omgevingswet de Zorgplicht. Bovendien geldt voor de mogelijk aanwezige beschermde soorten dat de werkzaamheden de gunstige staat van instandhouding niet negatief mogen beïnvloeden. Met dit ecologisch werkprotocol wordt invulling gegeven aan deze doelen, om schade aan planten en dieren zo veel als mogelijk te voorkomen. Daarnaast is een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit verleend voor het uitvoeren van werkzaamheden die gepaard gaan met schadelijke handelingen omtrent de Alpenwatersalamander, zie bijlage 4. Eén van de voorwaarden van de vergunning is het navolgen van een ecologisch werkprotocol. Voorliggend ecologisch werkprotocol beschrijft ook de maatregelen die vereist zijn ten behoeve van de Alpenwatersalamander.

1.3 Beschrijving en ligging projectgebied

Het projectgebied is onderdeel van het terrein van DAF Trucks N.V. dat gesitueerd is tussen Hugo van der Goeslaan, Eindhovenseweg en Geldropseweg en Eindhovens kanaal in Eindhoven, provincie Noord-Brabant. In onderstaande Figuur 1 is de ligging van het projectgebied weergegeven. Aan de noordzijde van het projectgebied ligt Eindhovens kanaal en Kanaaldijk-Zuid.



Figuur 1 Ligging van het projectgebied

Het projectgebied bevat vooral verharding, maar ook verschillende ecotopen, te weten bosschage, bomenrijen, grasland en watergangen. In het projectgebied zijn twee oppervlaktewateren gelegen. De grote noordelijke (blus)vijver is aangelegd, de zuidelijke poel (of Wadi) blijft nat of valt droog afhankelijk van het klimaat. Op het terrein liggen een aantal watergangen; deze watergangen zijn begroeid met vegetatie zoals gras, mos en riet. Door het terrein lopen een aantal paden met aan beide kanten bomenrijen. Dit zijn bijna allen eiken. De ondergroei bij de bomen is gras.

1.4 Voorgenomen werkzaamheden

DAF Trucks N.V. gaat de truckfabriek uitbreiden. De werkzaamheden bestaan uit:

- Het dempen van de (blus)vijver en poel (of Wadi). Op de plek waar nu oppervlaktewateren liggen, komen (deels) gebouwen te staan. Ter compensatie is in 2024 een nieuwe voorplantingspoel aangelegd op het terrein;
- Het (deels) dempen, verleggen en verbreden van watergangen op het terrein;
- De kap van een groot aantal bomen op het terrein. Deze bomenkap vindt vooral plaats rondom de zuidelijke poel. Rondom de noordelijke blus(vijver) worden geen bomen gekapt;
- Het bouwrijp maken van de grond en de uitbreiding van de fabriek;
- Het aanleggen van een nieuwe weg en parkeerplaatsen.

1.5 Planning

De verwachte doorlooptijd van de te treffen maatregelen is circa twee jaar.
De laatste dempwerkzaamheden zullen uiterlijk maart 2026 plaatsvinden.

1.6 Voorgaande onderzoeken

- Sweco Nederland B.V. (2024). Verkennend natuuronderzoek DAF Trucks N.V. Eindhoven – Uitbreiding Truckfabriek. Versie D1.0.
NL24-648800269-81393
- Sweco Nederland B.V. (2024). Aanvullend natuuronderzoek DAF terrein te Eindhoven. Versie D3. NL24-648800269-105113.
- Sweco Nederland B.V. (2024). Activiteitenplan DAF Truckfabriek Fase 2, Hugo van der Goeslaan te Eindhoven. Versie D0.
Referentienummer: NL24-648800269-111513.

1.7 Reikwijdte ecologisch werkprotocol

Voorliggend ecologisch werkprotocol is enkel gericht op bovenstaande werkzaamheden. Bij wijziging van het planvoornemen of grenzen van het gebied dient contact opgenomen te worden met een ter zake kundige ecoloog. Het ecologisch werkprotocol is niet van toepassing op werkzaamheden in de toekomst.

2 Vastgestelde beschermde soorten

2.1 Beschermde, vergunningsplichtige soorten

Tijdens de in paragraaf 1.6 genoemde aanvullende onderzoeken is het projectgebied (sloten, poel en grasland) aangemerkt als leefgebied van de Alpenwatersalamander, zie ook Tabel 1.

Tabel 1 Aangetroffen beschermde soorten binnen het projectgebied en de negatieve effecten op deze soorten

Soorten		Bescherming Omgevingswet	Potentiële functie projectgebied	Negatieve effecten
	Alpenwatersalamander	<i>Andere soorten</i> , artikel 11.54 Bal, Ow	Voortplantingswater en overwinteringsgebied	Aantasten leefgebied

2.2 Overige voorkomende soorten

Mogelijk foerageren vleermuizen en steenmarter in het projectgebied. Dit zijn beschermde soorten. Echter zijn negatieve effecten voor deze soorten te mitigeren met maatregelen, waardoor er geen vergunningsplicht is. Tevens worden er soorten verwacht die beschermd zijn, maar vrijgesteld zijn van de vergunningsplicht in Noord-Brabant. Ook met algemeen voorkomende dieren die niet onder een beschermingsregime vallen dient rekening gehouden te worden in het kader van de Zorgplicht. De Zorgplicht schrijft voor dat iedereen voldoende rekening moet houden met in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving. Bij de uitvoering van handelingen waarbij negatieve effecten optreden, dienen de negatieve gevolgen zoveel mogelijk voorkomen, dan wel beperkt of ongedaan gemaakt te worden.

De te verwachten beschermde soorten binnen het projectgebied zijn vleermuizen en steenmarter. Verwachte beschermde, maar vrijgestelde soorten binnen het projectgebied betreffen muizen, konijn, vos, amfibieën en algemene broedvogels. Tevens worden algemene vissoorten verwacht in de poel. Zie Tabel 2 voor een overzicht.

Tabel 2 Te verwachten negatieve effecten op niet-vergunningsplichtige diersoorten die mogelijk voorkomen binnen het projectgebied

Soorten		Bescherming Omgevingswet	Potentiële functie projectgebied	Negatieve effecten
	Steenmarter	<i>Andere soorten</i> , artikel 11.54 Bal, Ow	(Niet essentieel) foerageergebied	Verstoring
	Vleermuizen	Habitatrichtlijn, artikel 11.46 Bal	Foerageergebied	Verstoring
	Konijn	<i>Andere soorten</i> , artikel 11.54 Bal, Ow, vrijgesteld door de provincie Noord-Brabant	Leefgebied	Verstoring

Soorten		Bescherming Omgevingswet	Potentiële functie projectgebied	Negatieve effecten
	Vos	<i>Andere soorten</i> , artikel 11.54 Bal, Ow, vrijgesteld door de provincie Noord-Brabant	Leefgebied	Verstoring, aantasten leefgebied
	Muizen	<i>Andere soorten</i> , artikel 11.54 Bal, Ow, vrijgesteld door de provincie Noord-Brabant	Leefgebied	Verstoring, aantasten leefgebied
	Algemene broedvogels	Vogelrichtlijn, artikel 11.37 Bal	Leefgebied	Verstoring, aantasting nesten
	Beschermde vrijgestelde amfibieën	<i>Andere soorten</i> , artikel 11.54 Bal, Ow, vrijgesteld door de provincie Noord-Brabant	Voortplantingsplaatsen, foerageergebied, overwinteringslocatie.	Aantasting en verstoring leefgebied, doden en/of verwonden individuen

3 Algemene voorschriften

3.1 Vastlegging planning, afspraken en uitvoering

De opdrachtgever (met ecooloog) maakt met de uitvoerende partij praktische afspraken over de wijze waarop de planning en uitvoering van de werkzaamheden worden afgestemd op de aanwezigheid van de verschillende soorten, daarbij de maatregelen beschreven in hoofdstuk 4 in acht nemend. Deze afspraken worden vastgelegd in de bijgevoegde checklist in bijlage 1.

De uitvoerende partij geeft betrokken personeel en/of (onder)uitvoerders een kopie van de checklist en zorgen ervoor dat deze bij de uitvoering van de geplande werkzaamheden voorhanden is. Voor aanvang van de werkzaamheden ondertekent de verantwoordelijke uitvoerder het formulier kennisname ecologisch werkprotocol, als blijk van ontvangst, kennisname en akkoord, zie bijlage 2.

Er is een vergunning verleend voor het uitvoeren van werkzaamheden aan de poel en sloten die onderdeel uitmaken van het leefgebied van de Alpenwatersalamander. Deze vergunning kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de vergunninghouder of in opdracht van de vergunninghouder handelende (rechts-)personen. De vergunninghouder blijft verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze vergunning. De betrokken personen beschikken op de plaats waar de activiteiten plaatsvinden over een (digitale) kopie van de vergunning, en tonen deze op verzoek aan de daartoe bevoegde toezichthouders en opsporingsambtenaren. De betrokken personen dienen ook op de hoogte van de inhoud en het doel van de vergunning en de daaraan verbonden voorschriften te zijn, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.

Indien bij de uitvoering onverwacht de aanwezigheid van beschermde soorten wordt vastgesteld, wordt de uitvoering van de werkzaamheden aangepast. De uitvoerder draagt er zorg voor dat hij/zij hierover wordt geïnformeerd en informeert de opdrachtgever, die het bevoegd gezag informeert via info@odbn.nl.

3.2 Verantwoordelijkheden

De opdrachtnemer is verantwoordelijk voor het adequaat uitvoeren conform de beschreven maatregelen, ook indien deze in onderaanneming worden uitgevoerd. De opdrachtnemer is verantwoordelijk voor het houden van toezicht op de toepassing van de werkzaamheden conform het ecologisch werkprotocol door de uitvoerder.

De opdrachtnemer is verantwoordelijk voor een adequate naleving van de Omgevingswet tijdens de uitvoering van de werkzaamheden, ook in gevallen waarin het ecologisch werkprotocol niet voorziet. De naleving houdt in ieder geval in dat eenieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen voor flora of fauna kunnen worden veroorzaakt, verplicht is dergelijk handelen achterwege te laten.

Overige verantwoordelijkheden zijn:

- Het initiatief van de werkzaamheden en het tijdig betrekken van de begeleidend ecooloog ligt bij de opdrachtgever;
- Alle werkzaamheden en verplichtingen voortvloeiend uit dit ecologisch werkprotocol behoren tot de verplichting van de opdrachtnemer;
- Het ecologisch werkprotocol dient tijdens de eerste bouwvergadering, voorafgaand aan de uitvoering van de werkzaamheden, besproken te worden. Hierbij dienen alle bij het werk betrokken partijen aanwezig te zijn;
- Het ecologisch werkprotocol dient altijd in het directieverblijf op het werk aanwezig te zijn, alsmede in het verblijf van de uitvoerder van de aannemer van het werk;
- Het ecologisch werkprotocol dient ter informatie, uiterlijk 2 werkdagen voor de start van de werkzaamheden, toegezonden te worden aan het bevoegd gezag via het emailadres info@odbn.nl onder vermelding van het zaaknummer.

3.3 Ecologische begeleiding

De ecologische begeleiding zal worden uitgevoerd door een ecologisch deskundige. De Omgevingswet verstaat onder een deskundige een persoon die voor de situatie, habitats en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en ((soort)specifieke) ecologische kennis heeft. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO- of universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie, en/of;
- als ecooloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau welke is aangesloten bij Netwerk Groene Bureaus.

Met betrekking tot soorten of specifieke soorten kan als deskundige ook iemand worden aangemerkt die;

- op MBO-niveau een opleiding heeft afgerond met als zwaartepunt ecologie, natuurbeheer of vergelijkbaar; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande natuurorganisaties en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of -bescherming.

De ecologisch begeleider verzorgt de ecologische inspecties in het veld, overleg met opdrachtgever, etc.

De ecologische begeleider heeft het mandaat en de mogelijkheden het werk (tijdelijk) stil te leggen als dat vanuit de natuurwetgeving en/of op ecologische gronden noodzakelijk is.

De opdrachtgever is en blijft eindverantwoordelijk voor het juist uitvoeren van de werkzaamheden conform de Omgevingswet.

3.4 Betrokken partijen

De betrokken partijen bij de uitvoering van het project worden in Tabel 3 genoemd.

Tabel 3 Betrokken partijen uitvoering project

Naam betrokken partij/ Betrokken medewerker(s)	Rol/ Functie	Contactgegevens
DAF (contactpersoon initiatiefnemer)		
[REDACTED]		[REDACTED]@DAFtrucks.com
Sweco Nederland		
[REDACTED]	[REDACTED]	
[REDACTED]		
Aannemer		
N.t.b.	Uitvoerder	N.t.b.

3.5 Meldplicht start werkzaamheden

Zodra de datum waarop de werkzaamheden beginnen bekend is, maar uiterlijk twee werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden, dient het meldingsformulier (zie bijlage 3 'meldingsformulier start handelingen beschermde soorten' van het document '23652 Besluit Omgevingswet flora- en fauna-activiteit; Hugo van der Goeslaan 1, 5643 TW te Eindhoven') ingevuld opgestuurd te worden naar provincie Noord-Brabant via e-mailadres info@odbn.nl, onder vermelding van het zaaknummer Z/236352.

3.6 Aantoonbaar werken/ verslaglegging

De werkzaamheden worden onder begeleiding van een ter zake kundige ecooloog – de ecologisch begeleider – uitgevoerd. De ecologisch begeleider houdt een logboek bij. Dit logboek bestaat uit korte verslagen van veldbezoeken, eventueel uitgevoerde ecologische begeleiding, gemaakte afspraken en gesignaleerde problemen en hoe deze opgelost zijn. Dit logboek dient bij elke stap geactualiseerd te worden en dient ook als bewijslast bij eventuele controles door het bevoegd gezag. Het logboek wordt na afronding van het project opgestuurd aan het bevoegd gezag via het emailadres info@odbn.nl onder vermelding van het zaaknummer.

4 Project specifieke voorschriften

4.1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt aangegeven welke maatregelen getroffen moeten worden en in welke periode deze uitgevoerd moeten worden. Op deze wijze zal de gunstige staat van instandhouding van de Alpenwatersalamander gewaarborgd blijven en zijn geen overtredingen van de Omgevingswet aan de orde.

4.2 Planning

De tijdelijke mitigerende maatregel, het amfibieënscherm, is in week 5 van 2025 geplaatst. De werkzaamheden moeten voor het aflopen van de vergunning, uiterlijk 14 januari 2027 zijn gerealiseerd. Indien de werkzaamheden nog niet zijn afgerond op de genoemde einddatum, dient tijdig vóór de einddatum een verlenging te worden aangevraagd via e-mailadres info@odbn.nl onder vermelding van het zaaknummer.

4.3 Tijdelijke mitigerende maatregelen

Om de gunstige staat van instandhouding van de Alpenwatersalamander te kunnen waarborgen en negatieve effecten uit te sluiten, worden mitigerende en compenserende maatregelen genomen. Tevens worden ter borging van de Zorgplicht maatregelen genomen voor algemene en/of vrijgestelde soorten.

4.4 Algemeen

1) **Ecologisch deskundige**

De maatregelen worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige¹ op het gebied van desbetreffende soort.

2) **Werken buiten kwetsbare periode**

Activiteiten worden uitgevoerd buiten de kwetsbare periode van betreffende doelsoort.

3) **Aanpassen werkwijze of werkvolgorde**

De werkwijze of de werkvolgorde wordt aangepast zodat aantasting en/of verstoring wordt voorkomen.

4) **Logboek**

Door de begeleidende ecooloog wordt een logboek bijgehouden. Hierin wordt gerapporteerd welke maatregelen zijn genomen op welke datum en locatie, inclusief de betrokken partijen.

¹ <https://www.rvo.nl/onderwerpen/buiten-werken/ecologisch-deskundige>

4.5 Mitigerende maatregelen

1) Werken buiten kwetsbare periode

Werkzaamheden worden uitgevoerd buiten de meest kwetsbare perioden van Alpenwatersalamander. Derhalve worden:

- werkzaamheden aan waterlichamen buiten de kwetsbare periode voor voortplanting van april tot en met juli uitgevoerd.
- werkzaamheden die landhabitat aantasten buiten de kwetsbare periode van overwintering van oktober tot en met december uitgevoerd.

2) Plaatsen amfibieschermen

- Er is een amfibieënscherm rondom het bosschage, als een trechtervorm naar de vervangende poel geplaatst. Hierdoor worden de Alpenwatersalamanders de goede kant op geleid.
- Tevens zijn amfibieschermen rondom de te verbreden watergangen geplaatst. Zodoende kunnen er geen Alpenwatersalamanders aanwezig zijn in de watergangen tijdens de werkzaamheden.
- Het amfibiescherm is ontworpen voor de Alpenwatersalamander, die tegen rechte oppervlakten omhoog kan klimmen. Het is een scherm met aan de bovenzijde een hoek van 90 graden, zodat de Alpenwatersalamanders er niet overheen kunnen.
- De duikers worden met fijnmazig gaas afgezet, zodat de waterstroom niet beperkt wordt, maar Alpenwatersalamanders vanuit de poel niet de watergangen in kunnen.
- Het scherm wordt door DAF maandelijks geschoond. Indien er gebreken worden geconstateerd, worden deze binnen 2 werkdagen hersteld.

3) Wegvangen en verplaatsen

- Aanwezige soorten in het huidige oppervlaktewater worden pas overgezet nadat de nieuwe poel in gelijke mate geschikt is.
- Om de Alpenwatersalamanders te verplaatsen wordt het volgende stappenplan doorlopen:
 1. Met schepnetten wordt de afwateringssloot in de richting van de poel leegvangen. Dit wordt zo vaak herhaald als naar inzicht van de begeleidende ecooloog nodig is om voldoende zeker te zijn dat alle individuen gevangen zijn. Dit gebeurt in maart.
 2. De oorspronkelijke poel wordt leeggepompt via een afwateringssloot of via slangen. De aanzuigmond wordt hierbij of afgeschermd met gaas en filtermateriaal, of er vindt aanzuiging plaats via een venturi-systeem. Dit gebeurt eind maart.
 3. De oorspronkelijke poel wordt handmatig met schepnetten leegvangen om de macrofauna te verplaatsen. Door de lage waterstand kunnen Alpenwatersalamanders efficiënt en doelgericht gevangen worden. Dit gebeurt eind maart. Gevangen dieren worden zo snel mogelijk, doch uiterlijk 2 uur na het wegvangen, verplaatst naar de nieuwe voortplantingspoel. Schepnetten en laarzen dienen voor- en achteraf ontsmet te worden conform het desinfectieprotocol van RAVON.
 4. Met een graafmachine wordt de sliblaag voorzichtig op de kant gelegd bij de nieuwe poel. Het slib wordt uitgespreid in dunne lagen. Dit gebeurt eind maart.
 5. Na het leegvangen zal de oorspronkelijke poel meteen worden gedempt of volledig worden afgeschermd. Dit gebeurt eind maart.

De handelingen 3, 4 en 5 vinden op dezelfde dag plaats om te voorkomen dat Alpenwatersalamanders terugkeren naar de oorspronkelijke poel.

- Het vangen van de Alpenwatersalamander mag niet worden uitgevoerd tijdens de voortplantingsperiode. De voortplantingsperiode loopt globaal van april tot en met augustus maar is afhankelijk van weersomstandigheden. Indien het vangen van de Alpenwatersalamander in de laatste twee weken van maart wordt uitgevoerd, mag dit enkel nadat er onderzoek is gedaan naar de ei-afzet van de Alpenwatersalamander door een ecologisch deskundige op het gebied van de Alpenwatersalamander en er geen eieren zijn aangetroffen. Indien er eieren zijn aangetroffen dient het vangen te worden uitgesteld tot na het voortplantingsseizoen.

4) Voorkomen doden van individuen (Bomenkap Gat van Ad)

De bomen die gekapt worden rondom de poel, worden vanuit buiten het scherm gezaagd, tot tientallen centimeters boven het maaiveld en opgetild, zie figuur 2. De bomen worden daarna hergebruikt voor takkenrillen en boomstammen rondom de nieuwe poel. De bomen die niet bereikt kunnen worden van buiten het scherm worden op een later moment, wanneer de Alpenwatersalamander actief is, maar net vóór het broedseizoen afgezaagd. Indien de weersomstandigheden voor het broedseizoen dermate koud blijven dat de Alpenwatersalamander langer in winterrust is, worden voorafgaand aan het broedseizoen de takken van de bomen gehaald, zodat de vogels niet kunnen broeden. De bodem blijft zo tijdens de winterrust van de Alpenwatersalamander ongemoeid. Boomstammen, takken- en stenenhopen blijven liggen. Op deze wijze worden geen overwinterende Alpenwatersalamanders (of andere amfibieën) aangetast.



Figuur 2 | Eerder gezaagde bomen rondom het Gat van Ad, met een machine die de bomen vasthoudt, afzaagt en oppakt.

4.6 Compenserende (permanente) maatregelen

Vanuit de noodzaak tot de vergunningsaanvraag is een compensatieopgave voor Alpenwatersalamander, in de vorm van een nieuwe voortplantingspoel ontworpen. Deze poel is meegenomen in het ontwerp van de voorgenomen ontwikkeling. Binnen het plan is voorzien in de aanleg van een vervangende voortplantingspoel, inclusief het herstel van de nabijgelegen landbiotoop. Met het aanleggen van de poel zijn de inrichtingseisen en voorwaarden van Alpenwatersalamander zoals beschreven in Bijlage 1 van het activiteitenplan, in acht genomen.

1) Realiseren nieuwe voortplantingspoel

- Er is een nieuwe voortplantingspoel iets ten zuidwesten van de huidige locatie gerealiseerd. De ligging van de nieuwe habitat is zodanig dat deze niet verder in de knel komt bij de toekomstige inrichting op het terrein.
- De vervangende poel is aangelegd voorafgaand aan het aantasten van de bestaande voortplantingspoel.
- De oppervlakte en waterinhoud die verloren gaat, is minimaal 1:1 teruggebracht in het nieuwe ontwerp. De oppervlakte van de huidige poel (4301 m²) is teruggebracht door een langwerpige poel van 113,5 meter bij 38 meter aan te leggen.
- De zijden hebben minimaal een hellingshoek van 1:3, maar de kopse zijden hebben een hellingshoek van 1:5 en/of 1:6. Hierdoor ontstaat een groter oppervlak van laag water, wat snel opwarmt en de voortplanting ten goede komt.
- Het grondwaterpeil is gemeten uit peilbuis TA69 in oktober. Hieruit blijkt dat de waterstand +17.90 NAP is, het maaiveld ligt op +19.3 NAP. De huidige waterstand in de poel komt overeen met de grondwaterstand. De diepte van de poel wordt minimaal +17.10 NAP, wat borgt dat de poel minimaal 0,5 – 1 m onder het gemiddelde laagste grondwaterpeil ligt, en deze niet droog zal vallen.
- Tevens zijn op een aantal plaatsen op de locatie voor de nieuwe poel metingen verricht. Uit de drie boorprofielen genomen waar de nieuwe poel het diepst zal zijn, blijkt dat er op 1,75 meter, 1,70 meter en 1,35 meter een kleilaag begint, die respectievelijk 1,30 meter, 1,80 meter en 1,40 meter dik is. Deze kleilaag zorgt ervoor dat het water vastgehouden wordt in de poel en deze niet vaker dan één keer per 3-5 jaar droogvalt.
- De inrichtingseisen van de nieuwe poel zijn opgenomen in bijlage 1 van het activiteitenplan.
- De nieuwe poel is medio maart 2025 geschikt als voortplantingshabitat. Dit gebeurt door te zorgen voor voldoende water en door een deel van de watervegetatie en bodemmateriaal over te zetten. De poel wordt daarnaast op eenzelfde wijze ingericht als het huidige voortplantingswater.

2) Ontwikkelingstijd

De vervangende poel is reeds in 2024 aangelegd, ruim voorafgaand aan het aantasten van de bestaande voortplantingspoel (maart 2026).

3) Inrichtingseisen

Compensatie leefgebied wordt aangelegd volgens de voorwaarden en eisen, zoals gesteld in bijlage 1. Ook het winterhabitat wordt ingericht zodat het voldoende overwinteringsplekken herbergt. Denk hierbij aan boomstobben, takkenrillen en struiken met ondergroei. Tevens worden waterplanten van de oude poel overgezet in de nieuwe poel, om voortplanting/ei-afzet te faciliteren.

4) Realiseren nieuwe sloten

Er worden enkele nieuwe sloten aangelegd. Met een buis wordt de nieuwe sloot op de nieuwe poel aangesloten.

4.7 Maatregelen ten behoeve van andere voorkomende soorten

Binnen het projectgebied kunnen ook beschermde, niet vergunningsplichtige, soorten voorkomen, of vergunningsplichtige soorten waarvoor met maatregelen negatieve effecten uitgesloten kunnen worden.

Vleermuizen

Indien 's nachts gewerkt wordt, dient lichtverstoring voorkomen te worden.

Voorzorgsmaatregelen zijn:

- Rekening houden met de actieve periode (welke loopt van half april tot half oktober) van vleermuizen, door lichtbronnen enkel buiten de actieve periode te gebruiken. Indien dit niet mogelijk is, dienen lichtbronnen tussen één uur voor zonsopgang en één uur na zonsondergang niet gericht te zijn op omliggende gebouwen, bomen en andere groenstructuren.
- Bij permanente verlichting dient er zo min mogelijk uitstraling te zijn naar de omgeving. Dit kan bewerkstelligd worden door lampen met een scherpe cut-off te gebruiken.
- Ook kan gebruik worden gemaakt van amberkleurig licht of een zogeheten batlamp, dat minder verstrend is voor vleermuizen.

Konijn en vos

- Er wordt rustig opgestart en zoveel mogelijk één richting op gewerkt, en zo mogelijk van de dichte zijde naar open gebied, zodat eventueel aanwezige dieren tijdig kunnen vluchten.
- Indien holen aangetroffen worden dient er overleg plaats te vinden met een ter zake kundige ecooloog. Eventueel aanwezige holen dienen in overleg en onder begeleiding van een ter zake kundige ecooloog voorzichtig vergraven te worden. Let wel! Dit kan enkel buiten de voortplantingsperioden van beide soorten. De voortplantingsperiode van konijn loopt globaal van januari tot in juli en de periode waarin de vos aan zijn hol gebonden is voor voortplanting loopt globaal van maart tot en met juni.
- Indien zanddepots aanwezig zijn, kan er voor gekozen worden deze tijdig te laten controleren en na akkoord weg te laten halen om graverij te voorkomen. Het overgrote deel van het terrein is door het natte karakter ongeschikt voor konijnenburchten.

Steenmarter

- Er wordt rustig opgestart en zoveel mogelijk één richting op gewerkt, en zo mogelijk van de dichte zijde naar open gebied, zodat eventueel aanwezige dieren tijdig kunnen vluchten.

Amfibieën

- Er wordt rustig opgestart en zoveel mogelijk één richting op gewerkt, en zo mogelijk van de dichte zijde naar open gebied, zodat de aanwezige amfibieën kunnen vluchten.
- Het verwijderen van de bladstrooisellaag en eventuele dichte heesters of (snoei)afval hopen dient handmatig (bijvoorbeeld met hark of bladblazer) te gebeuren, om het doden van amfibieën te voorkomen.
- Aangetroffen amfibieën laten vluchten of laten verplaatsen door de begeleidende ecooloog.

Muizen

- Er wordt rustig opgestart en zoveel mogelijk één richting op gewerkt, en zo mogelijk van de dichte zijde naar open gebied, zodat de aanwezige muizen kunnen vluchten;
- Het verwijderen van de bladstrooisellaag en eventuele dichte heesters of (snoei)afval hopen dient handmatig (bijvoorbeeld met hark of bladblazer) te gebeuren, om het doden van muizen te voorkomen.

Algemeen voorkomende broedvogels

- Bij de uitvoering van werkzaamheden wordt rekening gehouden met de aanwezigheid van broedvogels tijdens het broedseizoen (globaal tussen half maart – augustus). Werkzaamheden dienen zoveel mogelijk buiten het broedseizoen te worden uitgevoerd. Het kappen van de bomen en struwelen vindt plaats buiten het broedseizoen.
- Indien binnen het broedseizoen werkzaamheden plaats vinden, dient voorafgaand een broedvogelcontrole uitgevoerd te worden door een ter zake kundige ecooloog. Indien broedende vogels worden aangetroffen, dienen de werkzaamheden in overeenstemming met de begeleidende ecooloog zodanig te worden uitgevoerd, dat deze vogels niet verstoord worden. Indien broedende vogels worden aangetroffen buiten het reguliere broedseizoen, dienen de werkzaamheden in overeenstemming met de begeleidende ecooloog zodanig te worden uitgevoerd, dat vogels niet verstoord worden en nesten en eieren worden gespaard.

5 Calamiteiten

Een calamiteit is een ongewenste gebeurtenis die leidt of had kunnen leiden tot schade aan beschermde planten en dieren.

5.1 Procedure bij calamiteiten

Ondanks de genomen voorzorgsmaatregelen is het niet mogelijk om calamiteiten geheel uit te sluiten. Het is van groot belang dat eventueel optredende calamiteiten worden gemeld, geanalyseerd en geëvalueerd om de juiste maatregelen te nemen om soortgelijke gebeurtenissen in de toekomst te voorkomen.

Daarom is iedereen verplicht calamiteiten bij zijn leidinggevende te melden, die vervolgens de projectmanager inseint. Naar aanleiding hiervan moeten er, op basis van een ecologisch oordeel door de ecologisch begeleider, maatregelen genomen worden om de bestaande situatie te verhelpen en herhaling in de toekomst te voorkomen.

5.2 Melding van calamiteiten

De opdrachtnemer neemt bij een calamiteit direct telefonisch contact op met de projectmanager van de opdrachtgever.

Controles van het bevoegd gezag met een daaruit eventueel voortvloeiend proces-verbaal, het stilleggen van het werk of andere opmerkingen van de overheid dienen direct telefonisch te worden gemeld bij de projectmanager van de opdrachtgever. Schriftelijke rapportage dient binnen 24 uur bij de directie te worden aangeleverd. Hierbij dient gebruik gemaakt te worden van het formulier zoals is opgenomen in bijlage 3.

5.3 Voorbeelden van calamiteiten

Onder calamiteiten kan onder andere verstaan worden:

- Het onverwachts aantreffen van broedende vogels tijdens werkzaamheden waarbij verstoring heeft plaatsgevonden;
- Het aantreffen van andere beschermde soorten dan uit de gegevens is gebleken.

Bijlage 1 | Checklist uitvoeringen

Deel 1: Werkvoorbereiding

Checklist deel 1 wordt vóór aanvang van de werkzaamheden door de initiatiefnemer ingevuld en ondertekend. Ook de aannemer ondertekent als blijk van ontvangst, kennisname en akkoord. De Checklist wordt in tweevoud opgemaakt; beheerder en aannemer behouden elk een getekend exemplaar.

Op welk(e) (deel)gebied(en)/ object(en) heeft deze checklist betrekking?	
Gebieds-/ objectaanduiding: 	
Welk soort werkzaamheden worden uitgevoerd? 	
Omschrijving van de uit te voeren werkzaamheden: 	
Wanneer worden de maatregelen uitgevoerd? Aanvang werkzaamheden: Afronding werkzaamheden: Eventueel gemaakte afspraken tussen initiatiefnemer en aannemer: 	
Initiatiefnemer: Naam: Handtekening: Datum: Plaats:	Aannemer: Naam: Handtekening: Datum: Plaats:

Deel 2: Afwijkingen

Checklist deel 2 wordt, na de werkzaamheden, ingevuld indien is afgeweken van de uitvoering zoals beschreven in deel 1.

Op welke wijze is afgeweken van de uitvoering zoals beschreven in deel 1, en waarom?

Afwijkingen ten opzichte van deel 1 van de checklist:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Indien van de planning is afgeweken van de aanwezigheid van beschermde planten en/of dieren die niet op voorhand bekend waren, is het nodig om de locaties op kaart aan te geven. Is als bijlage een kaart met aanvullende beschermde soorten opgenomen?

Ja / Nee

Toelichting:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Initiatiefnemer:	Aannemer:
Naam:	Naam:
Handtekening:	Handtekening:
Datum:	Datum:
Plaats:	Plaats:

Bijlage 2 | Kennisname ecologisch werkprotocol

Middels dit formulier hebben de initiatiefnemer en de uitvoerder(s) van de werkzaamheden kennisgenomen van de te nemen maatregelen in het kader van de verleende vergunning met betrekking tot de Omgevingswet en de zorgplicht. Dit document dient tijdens de werkzaamheden ondertekend op locatie (in het directieverblijf en bij de aannemer) aanwezig te zijn.

Initiatiefnemer	Aannemer / uitvoerder
Bedrijfsnaam:	Bedrijfsnaam:
.....	
Vertegenwoordigd door:	Vertegenwoordigd door:
.....	
Handtekening:	Handtekening:
.....	
Datum:	Datum:
Plaats:	Plaats:

Bijlage 3 | Calamiteitenformulier

Gegevens calamiteit

Soort:

Datum en plaats

Datum:

Plaats:

Aard en toedracht van calamiteit

Zijn beschermde soorten beschadigd? ☐ Ja / ☐ Nee

Zijn beschermde soorten gedood? ☐ Ja / ☐ Nee

Hoeveel beschermde soorten zijn beschadigd of gedood?

Is het werk (door derden) stilgelegd? ☐ Ja / ☐ Nee

Geef hieronder een uitgebreide beschrijving van de aanleiding en de calamiteit:

.....

.....

.....

Melder calamiteit

Naam en bedrijf:

Tel. nr:

Maatregelen naar aanleiding van de calamiteit

Omschrijving van de ondernomen actie(s):

.....

.....

.....

Gezien door ecologische begeleider

Naam:

Datum:

Handtekening:

.....

Bijlage 4 | Omgevinsvergunning Flora en Fauna-activiteit