

Drieënhuizerweg 25

Motivering omgevingsvergunning BOPA

Behoort bij besluit van
Gemeente Barneveld



Kenmerk: 2026W0619

Datum: 16-07-2026

Datum:	16 juli 2026
Locatie:	Drieënhuizerweg 25 in Kootwijkerbroek
Plannr./zaak nummer:	5015 / 2026W0619 / 147319

Inhoudsopgave

Motivering	5
Hoofdstuk 1 Inleiding	5
Hoofdstuk 2 Huidige situatie en toekomstambitie	7
2.1 Beschrijving huidige situatie	7
2.2 Toetsing aan omgevingsplan	7
Hoofdstuk 3 Toekomstige situatie	10
3.1 Voorgenomen ontwikkeling	10
Hoofdstuk 4 Toetsing aan beleid	14
4.1 Inleiding	14
4.2 Rijk	14
4.3 Provincie	15
4.4 Regio	21
4.5 Waterschap	21
4.6 Gemeente	22
Hoofdstuk 5 Aspecten fysieke leefomgeving en milieu	27
5.1 Inleiding	27
5.2 Bodem	27
5.3 Cultuurhistorie	27
5.4 Duurzaamheid en gezondheid	31
5.5 Ecologie	33
5.6 Geluid	36
5.7 Geur	37
5.8 Ladder voor duurzame verstedelijking	40
5.9 Leidingen en laagvliegroutes	40
5.10 Luchtkwaliteit	40
5.11 M.e.r.-beoordeling	42
5.12 Milieuzonering	43
5.13 Natuur en landschap	44
5.14 Omgevingsveiligheid	44
5.15 Ontploffbare oorlogsresten	47
5.16 Trilling	48
5.17 Verkeer	48
5.18 Weging van het waterbelang	49
Hoofdstuk 6 Juridische aspecten	50
Hoofdstuk 7 Financiële uitvoerbaarheid	52
7.1 Kostenverhaal	52
Hoofdstuk 8 Overleg en maatschappelijke uitvoerbaarheid	53
8.1 Participatie	53
Bijlagen bij motivering	55
Bijlage 1 Rapport - Natuurtoets Drieënhuizerweg 25	56
Bijlage 2 Aeries voortoets project	88
Bijlage 3 Invoergegevens Realisatiefase	99
Bijlage 4 Invoergegevens NOx bronnen	101
Bijlage 5 Verschilbeoordeling vergund als referentie	103

Bijlage 6	Verschilbeoordeling vergund als saldering	118
Bijlage 7	Bijlage projectberekening	133
Bijlage 8	ISL3A Fijnstofberekening	145
Bijlage 9	Beschikking Natuurbeschermingswet	147
Bijlage 10	Geurberekening	159
Bijlage 11	Berekening Invoergegevens Milieu	162
Bijlage 12	Diertabel aanvraag	170
Bijlage 13	Dimensioneringsrapport	172
Bijlage 14	Dimensioneringsplan stal M	181
Bijlage 15	Dimensioneringsplan stal N	184
Bijlage 16	Rekenmodel Vee-combistof stal M	187
Bijlage 17	Landschapsinrichtingsplan	189
Bijlage 18	Tekening situatie nieuw met waterberging	208

Motivering

Hoofdstuk 1 Inleiding

Op 12 maart 2026 is een aanvraag om omgevingsvergunning (met nummer omgevingsloket 20260312 01485000 en zaaknummer 2026W0619) ingediend voor het bouwen van een nieuwe pluimveestal bij het agrarisch bedrijf op de locatie Drieënhuizerweg 25 in Kootwijkerbroek.

Voor de volgende activiteiten is de aanvraag ingediend:

- Bouwactiviteit (omgevingsplan); en
- Afwijken van regels in het omgevingsplan.

Daarnaast zijn ook de aanvragen voor de onderstaande activiteiten ingediend. Om de gewenste situatie te realiseren is het nodig deze activiteiten vergund te krijgen. Deze zijn echter los van de vergunningen voor bovenstaande activiteiten ingediend en worden ook separaat afgehandeld. Het gaat om de volgende activiteiten:

- Bouwactiviteit (technisch);
- Milieubelastende activiteit - veehouderij;
- Natura 2000-activiteit (provincie).

Deze activiteiten zullen aparte procedures volgende en in voorliggende motivering wordt hier slechts op hoofdlijnen op ingegaan.

Aanleiding voor het plan om een nieuwe pluimveestal te realiseren zijn de ontwikkelingen in de markt ten aanzien van de toenemende vraag naar Beter Leven 1-ster eieren. De bestaande pluimveestallen zijn voor het houden van pluimvee economisch afgeschreven en voorzien van verouderde huisvestingssystemen. Om aan de huidige eisen op het gebied van milieuregelgeving en dierenwelzijn te kunnen voldoen, willen initiatiefnemers een nieuwe pluimveestal oprichten die voldoet aan het Beter Leven 1-ster keurmerk van de Dierenbescherming. Dit is een maatschappelijk gewenste ontwikkeling. Vanwege investeringen in de pluimveetak en om een volwaardig inkomen te kunnen blijven genereren, is het wenselijk om ook de rundveetak op het bedrijf uit te breiden ten behoeve van een financieel gezond agrarisch bedrijf met voldoende toekomstperspectief.

De uitvoering van dit plan is niet mogelijk binnen het geldende "Omgevingsplan gemeente Barneveld". Burgemeester en wethouders kunnen een omgevingsvergunning verlenen voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (hierna: BOPA) onder de Omgevingswet (hierna: Ow, in dit geval artikel 5.1, eerste lid onder a). De omgevingsvergunning wordt alleen verleend met het oog op een evenwichtige toedeling van functies aan locaties (artikel 8.0, tweede lid van het Besluit kwaliteit leefomgeving, hierna: Bkl).



Afbeelding: planlocatie Drieënhuizerweg 25 in Kootwijkerbroek, globale ligging

Hoofdstuk 2 Huidige situatie en toekomstambitie

2.1 Beschrijving huidige situatie

Het plangebied ligt in het buitengebied op de locatie aan de Drieënhuizerweg 25 ten noorden van de kern Kootwijkerbroek. Het plangebied wordt voornamelijk gekarakteriseerd door agrarische gronden en intensieve veehouderijen. Nabij de Drieënhuizerweg 25 liggen de plaatsen Kootwijkerbroek en Barneveld, op een afstand van circa 550 meter en 3,6 kilometer. De locatie staat kadastraal bekend als gemeente Garderen, sectie H, nummers 3933, 4006, 4007, 4172, 4173, 4175, 4176, 4178, 4611, 4612, 4613, 4614, 4615, 4616 en 4617.



Afbeelding: begrenzing plangebied, locatie Drieënhuizerweg 25 Kootwijkerbroek

2.2 Toetsing aan omgevingsplan

2.2.1 Huidige bouw- en gebruiksmogelijkheden

Het plangebied ligt in het tijdelijke omgevingsplan van rechtswege ("Omgevingsplan gemeente Barneveld", hierna: het omgevingsplan). Het tijdelijke deel van het omgevingsplan bestaat uit de geldende bestemmingsplannen inclusief wijzigings- en uitwerkingsplannen), de verordeningen tijdelijk deel omgevingsplan en de bruidsschat.

Op dit moment geldt binnen dit tijdelijke omgevingsplan voor het plangebied het bestemmingsplan "Drieënhuizerweg-Heetkamperweg" en het bestemmingsplan "Buitengebied 2012".

Op grond van het tijdelijke omgevingsplan met betrekking tot het bestemmingsplan "Drieënhuizerweg-Heetkamperweg" geldt onder andere de bestemming 'Agrarisch' en is een bouwvlak met de aanduiding 'intensieve veehouderij' opgenomen. Het bestaande bouwvlak heeft een oppervlakte van circa 1,05 hectare. Ook heeft het bouwvlak de bouwaanduiding 'specifieke bouwaanduiding - kleine woning'. In artikel 3.2.1 is aangegeven dat gebouwen uitsluitend binnen het bouwvlak zijn toegestaan (lid

a). Volgens artikel 3.4 lid 1 kan het bevoegd gezag middels een omgevingsvergunning toestaan dat bouwvlakgrenzen worden overschreden door bebouwing. De oppervlakte waarmee het bouwvlak mag worden overschreden mag niet meer bedragen dan 750 m². In de gewenste situatie kan echter niet aan deze voorwaarde worden voldaan, aangezien sprake is van een grotere overschrijding.



Afbeelding: uitsnede planlocatie, bestemmingsplan "Drieënhuizerweg-Heetkamperweg"

Voor de gronden rondom het plangebied van het bestemmingsplan "Drieënhuizerweg-Heetkamperweg" geldt het bestemmingsplan "Buitengebied 2012". Ter plaatse van deze gronden geldt ook onder andere de bestemming 'Agrarisch', alleen zonder bouwvlak.



Afbeelding: uitsnede planlocatie, bestemmingsplan "Buitengebied 2012"

Daarnaast geldt binnen dit tijdelijke omgevingsplan voor de locatie het bestemmingsplan "Parapluherziening Cultuurhistorie-Archeologie". De locatie heeft hierin de bestemmingen 'Waarde - Archeologie 1' en 'Waarde - Archeologie 3' gekregen. Hiermee is de dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie 1' (met functieaanduiding 'specifieke vorm van waarde - archeologie 1 - (middel)hoge verwachtingswaarde') uit de bestemmingsplannen "Drieënhuizerweg-Heetkamperweg" en "Buitengebied 2012" komen te vervallen.

2.2.2 Strijdigheden initiatief in relatie tot omgevingsplan

Het plan past niet binnen het omgevingsplan omdat de realisatie van een nieuwe stal van deze omvang grotendeels buiten het bouwvlak (binnen de functie 'Agrarisch') niet is toegestaan.

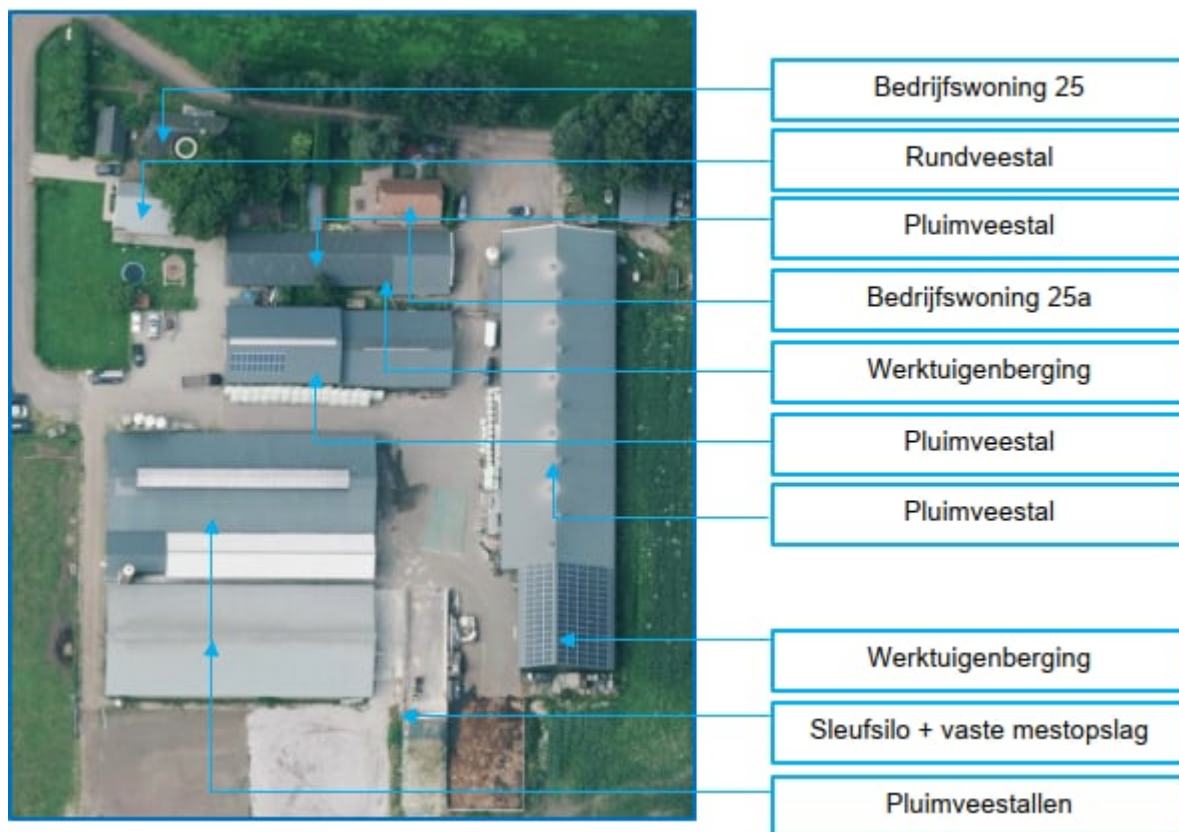
In het omgevingsplan zijn geen mogelijkheden opgenomen die uitvoering van voorliggend plan mogelijk maken door een omgevingsvergunning voor omgevingsplanactiviteit (OPA). Daarom is een omgevingsvergunning met toepassing van een BOPA van het omgevingsplan noodzakelijk.

Hoofdstuk 3 Toekomstige situatie

3.1 Voorgenomen ontwikkeling

Er is een aanvraag ingediend voor het bouwen van een nieuwe pluimveestal bij het bestaande agrarische bedrijf aan de Drieënhuizerweg 25(A) te Kootwijkerbroek. Het agrarisch bedrijf betreft een pluimvee- en rundveehouderij en in de huidige situatie zijn volgens de geldende milieuvergunning (d.d. 18 november 2009) 30.326 leghennen, 6 zoogkoeien, 4 vleeskalveren en 58 stuks vleesvee worden gehouden. Op het bedrijf zijn - naast twee bedrijfswoningen (met nr. 25 en 25A0 met bijgebouwen en een werktuigenberging - stallen aanwezig voor het houden van rundvee en stallen voor het huisvesten van legkippen.

Zoals in onderstaande afbeelding is te zien, zijn er zeven stallen aanwezig binnen de locatie. De meest noordelijk gelegen stal, gelegen ten zuiden van de bedrijfswoning met nummer 25, huisvest het rundvee. Naast de bedrijfswoning bevindt zich nog een garage voor privégebruik. De meest oostelijk gelegen stal betreft een pluimveestal en werktuigenberging. Ten westen van deze stal en ten zuiden van bedrijfswoning 25A bevinden zich een pluimveestal met werktuigenberging en nog drie pluimveestallen. Tussen de twee zuidelijkste pluimveestallen is nog een rundveestal aanwezig. Aan de zuidzijde bevinden zich de sleufsilo en vaste mestopslag. Tot slot is de locatie via een in-en uitrit verbonden met de Drieënhuizerweg.



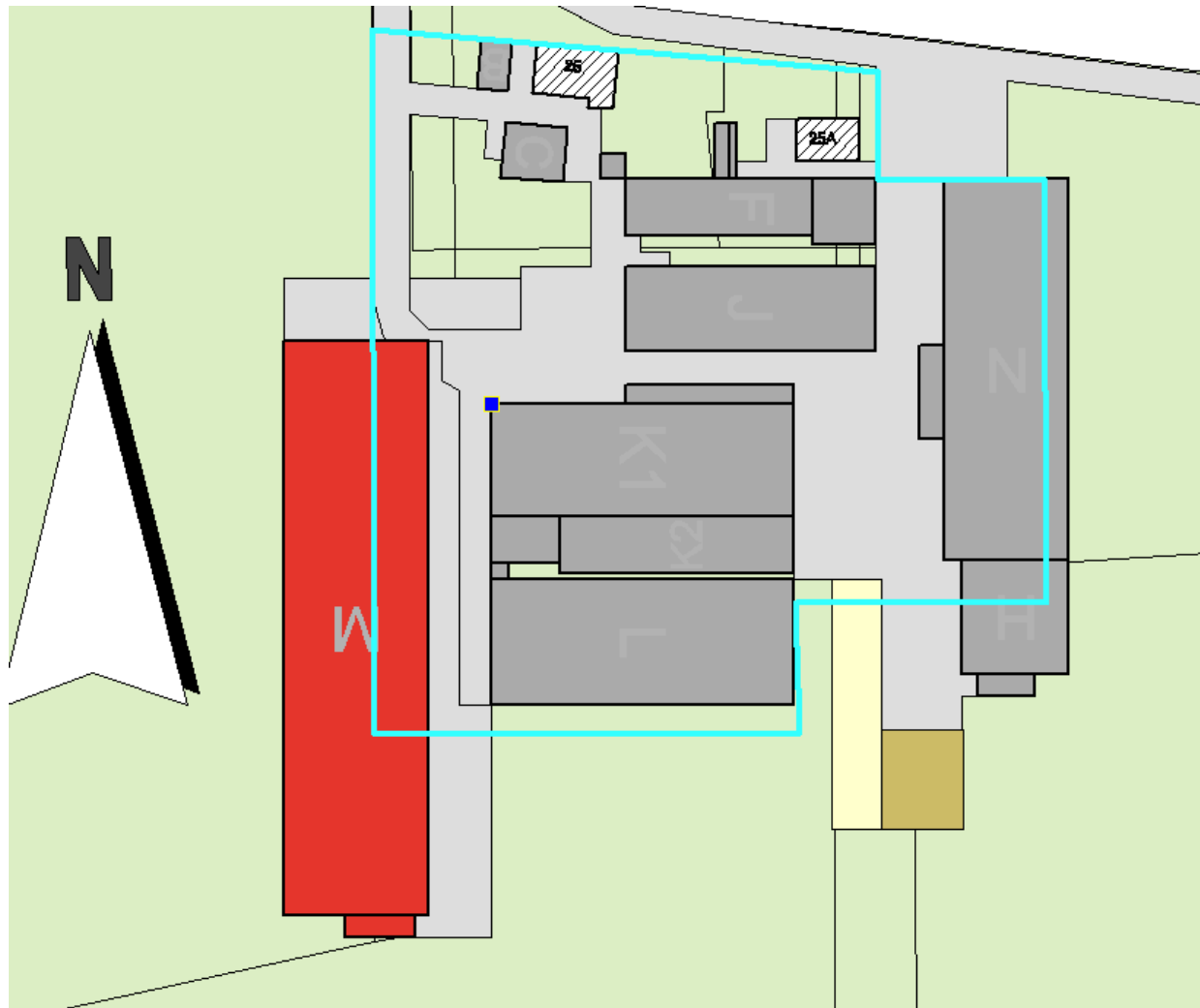
Afbeelding: luchtfoto met bestaande situatie van het agrarisch bedrijf met bebouwing en verharding

De bestaande pluimveestallen F, J en K zijn economisch afgeschreven voor het houden van pluimvee en voorzien van verouderde stalsystemen. Het oostelijke deel van stal J en stal K1 worden ingericht voor het huisvesten van vleesvee, zodat deze voorsnog in gebruik kunnen blijven. Stal F is in de gewenste situatie niet meer in gebruik als dierenverblijf. Tevens zal in de gewenste situatie stal L gewijzigd worden van pluimveestal naar rundveestal. Stal N blijft in gebruik als pluimveestal, waarbij de dieren aantallen toenemen doordat omgeschakeld wordt van grondhuisvesting naar volièrehuisvesting.

Om de leghennen binnen het bedrijf meer ruimte te kunnen geven en om te kunnen voldoen aan de eisen van het Beter Leven 1-ster keurmerk, is het noodzakelijk om extra leefruimte per dier te realiseren. Initiatiefnemer beoogt, op basis van het voorgaande, om een nieuwe stal te realiseren (gebouw M op onderstaande afbeelding) voorzien van diervriendelijke volièrehuisvesting. Bij een dergelijk systeem zijn op meerdere niveaus in de stal roosters, legnesten, drinkwatervoorziening, een voersysteem en zitstokken

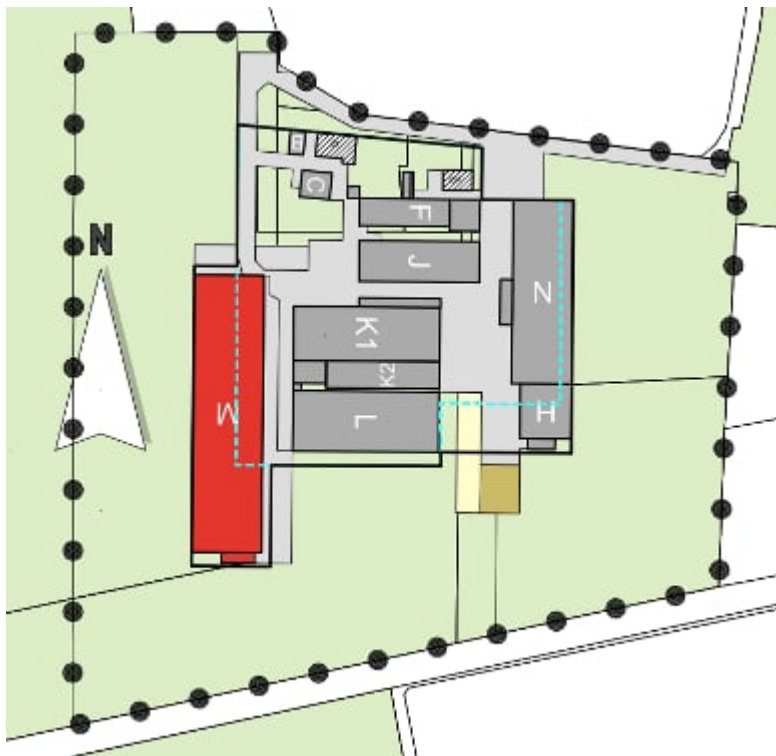
aangebracht. Deze stal krijgt een breedte van circa 23 meter en een lengte van circa 92 meter. De westzijde van de stal is voorzien van een wintertuin (overdekte uitloop). Ten zuiden van de stal wordt de luchtwasser geplaatst. De stal is voor een deel (circa 1.600 m²) buiten de grens van het bestaande agrarische bouwvlak (afbeelding hieronder de blauwe stippellijn) geprojecteerd.

Met onderhavig plan zullen binnen de locatie 2 pluimveestallen (gebouw M en N) en 5 rundveestallen (gebouw C, J, K, K2, en L) aanwezig zijn. In de nieuwe situatie wordt een aantal stallen gewijzigd en ingericht voor het huisvesten van vleesvee. Beide pluimveestallen worden voorzien van een chemische luchtwasser. In de gewenste situatie is sprake van het houden van 40.000 leghennen en 529 stuks vleesvee (jonger dan 2 jaar). Onderhavige afbeelding geeft een overzicht van de gewenste situatie weer. De tekening hiervan is als Bijlage 18 bij deze motivering toegevoegd.



Gebouw	Huidig	Gewenst
B	Garage	Garage
C	Rundveestal	Rundveestal
F	Pluimveest + werktuigenberging	Opslag + werktuigenberging
H	Werktuigenberging	Werktuigenberging
J	Pluimveest	Rundveest (oostelijk deel)
K1	Pluimveest	Rundveest
K2	Rundveest	Rundveest
L	Pluimveest	Rundveest
M	-	Pluimveest
N	Pluimveest	Pluimveest

Afbeelding: tekening bestaande bebouwing (donkergrijs) en nieuwe pluimveest (rood) met toelichting en plangrens BOPA



Afbeelding: tekening bestaande en nieuwe situatie met plangrens BOPA.

In de gewenste situatie worden de pluimveestallen voorzien van chemische luchtwassers. Middels het dimensioneringsrapport van de uitlopen wordt aangetoond dat gedurende de dagperiode (als de uitloop beschikbaar is voor de leghennen) een onderdruk kan worden gecreëerd en gegarandeerd. Deze gecontroleerde wijze van ventileren voorkomt dat emissies door de uitloop naar buiten kunnen treden. Alle stallucht zal hierdoor via de chemische luchtwassers de pluimveestallen verlaten. Daarnaast kan een optimaal stalklimaat worden gecreëerd en wordt met onderhavig plan de leghennen gehouden volgens (de gestelde criteria van) het Beter Leven 1-ster keurmerk van de Dierenbescherming. Meedoen aan het Beter Leven 1-ster keurmerk van de Dierenbescherming betekent dat het bedrijf aan een aantal belangrijke criteria moet voldoen. Een aantal eisen vanuit het keurmerk waaraan voldaan moet worden zijn:

- Er wordt natuurlijk daglicht toegepast;
- De dieren hebben de beschikking over een overdekte uitloop;
- In de stal is afleidingsmateriaal aanwezig.

Verder is het plan vanuit stedenbouwkundig oogpunt akkoord bevonden. De stal is op 10 meter afstand (eis vanuit de brandweer) vanaf de bestaande bebouwing geprojecteerd. De stal ligt op een acceptabel locatie ten opzichte van de overige bebouwing. Ook zal de verharding (stal en extra verharding) worden gecompenseerd. De compensatie is geleverd door middel van het vastgelegde beplantingsplan en het realiseren van een extra waterberging. Deze waterberging voldoet aan de minimale eis om de extra verharding te compenseren (zie verder paragraaf 5.18 Weging van het waterbelang).

Het plan voor het bouwen van de pluimveestal is beoordeeld door de dorpsbouwmeester op welstand. In de welstandzitting van dinsdag 9 juni 2026 is het plan beoordeeld en er is aangegeven dat het ontwerp voldoet aan de in de welstandsnota genoemde criteria.

Conclusie

Om een evenwichtige toedeling van functies aan locaties te kunnen beoordelen zijn alle voor de fysieke leefomgeving relevante aspecten (voor zover betrekking hebbend op de gevraagde activiteit) nader onderzocht en afgewogen (zie de hoofdstukken 4, 5, 6 en 7). Indien het initiatief in strijd is met de omgevingsvisie, provinciale verordening of rijksbeleid is er geen sprake van een evenwichtige toedeling van functie aan de locatie en is het niet mogelijk om dit plan met een BOPA te vergunnen. Van dat laatste is voor onderhavig plan met de uitgevoerde onderzoeken en genomen uitgangspunten geen sprake en de omgevingsvergunning voor de activiteiten 'Bouwen (omgevingsplan)' en 'Afwijken van regels in het

omgevingsplan' kan worden verleend. .

Hoofdstuk 4 Toetsing aan beleid

4.1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt een toelichting gegeven op het relevante beleidskader voor de activiteiten en worden de activiteiten hieraan getoetst. Het gaat om beleid en beleidsnota's die direct dan wel indirect doorwerken in een omgevingsvergunning. Van deze nota's is hierna per bestuursniveau een beknopte samenvatting gegeven.

Er wordt onderscheid gemaakt tussen aan de ene kant beleid van hogere overheden waar lagere overheden rekening mee moeten houden, maar gemotiveerd van kunnen afwijken; en aan de andere kant instructieregels van hogere overheden in omgevingsverordeningen en het Bkl. De regels uit het Bkl worden in hoofdstukken 4 en 5 van dit plan gemotiveerd getoetst aan de activiteit.

4.2 Rijk

4.2.1 Nationale Omgevingsvisie

Op 11 september 2020 is de Nationale Omgevingsvisie (NOVI) 'Duurzaam perspectief voor onze leefomgeving' in werking getreden. Deze visie bevat de hoofdzaken van het strategisch rijksbeleid voor de fysieke leefomgeving. Dit is een combinatie van beleid uit de bestaande beleidsdocumenten, met en zonder wettelijke grondslag, en nieuw strategisch beleid. De grote en complexe opgaven, zoals klimaatverandering, energietransitie, circulaire economie, bereikbaarheid en woningbouw, zullen Nederland gaan veranderen. De NOVI bevat een toekomstperspectief met de ambities van het Rijk. In de NOVI zijn 21 nationale belangen met bijbehorende opgaven geformuleerd. Deze nationale belangen komen samen in vier prioriteiten:

1. ruimte voor klimaatadaptatie en energietransitie;
2. duurzaam economisch groeipotentieel;
3. sterke en gezonde steden en regio's;
4. toekomstbestendige ontwikkeling van het landelijk gebied.

Voor de vier NOVI-prioriteiten geldt steeds dat zowel voor de lange als de korte termijn maatregelen nodig zijn. Deze maatregelen dienen in de praktijk voortdurend op elkaar in te spelen. Bij de afweging van de belangen staat een evenwichtig gebruik van de fysieke leefomgeving centraal voor zowel de boven- als de ondergrond.

Doorwerking

Alhoewel de NOVI zich niet specifiek uit laat over dergelijke kleinschalige initiatieven betreft het een initiatief waarbij geen nationale belangen in het geding zijn en waarbij er geen sprake is van enige belemmering met betrekking tot de prioriteiten zoals verwoord in de NOVI. Er kan gesteld worden dat onderhavig plan beoogt invulling te geven aan de transitie rondom dierenwelzijn aan de hand van het Beter Leven keurmerk. Hiermee wordt er ingespeeld op sociaal-maatschappelijke veranderingen in de economie en wordt de (mondiale) concurrentiepositie verstevigd door het aanbieden van een hoogwaardiger, economisch én maatschappelijk verantwoord product. Bij onderhavige ontwikkeling zal de planontwikkeling worden voorzien van een landschappelijk inpassingsplan met de aanleg van een waterberging in de vorm van een buffer-/infiltratiepoel. Met deze maatregelen wordt invulling gegeven aan de prioriteit klimaatadaptatie. Ook wordt de biodiversiteit alsmede het cultuurhistorische landschap versterkt. Geconcludeerd wordt dat met het initiatief wordt ingespeeld op de geformuleerde nationale belangen.

4.2.2 Nationaal Waterprogramma 2022-2027

Het nationaal waterprogramma geeft een overzicht van de ontwikkelingen binnen het waterdomein en legt nieuw ontwikkeld beleid vast. We werken aan schoon, veilig en voldoende water dat klimaatadaptief en toekomstbestendig is. Er liggen grote opgaven voor het waterdomein:

- Nederland moet zich aanpassen aan de gevolgen van klimaatverandering.
- We moeten blijven werken aan een goede bescherming tegen overstromingen en klimaatrobuuste zoetwatervoorzieningen tegen toenemende droogte.
- Ook de zorg voor goede waterkwaliteit en duurzame drinkwatervoorziening verdient aandacht.

De gevolgen van klimaatverandering vergroten de huidige opgaven voor waterveiligheid, wateroverlast,

zoetwater- en drinkwatervoorziening, waterkwaliteit, natuur, landschap, cultureel erfgoed en de scheepvaart. Nederland moet zich aanpassen en klimaatadaptatie is daarbij noodzakelijk. Voor een integrale aanpak van de opgaven wordt het water- en bodemsysteem meegenomen als leidend principe. Daarmee zetten we, nog meer dan voorheen, in op een fysieke leefomgeving die rekening houdt met de natuurlijke eigenschappen van het bodem- en watersysteem. En met de mogelijkheden en beperkingen die dit systeem met zich meebrengt.

Doorwerking in plangebied

De bevindingen en resultaten van de afweging van het waterbelang zijn beschreven in paragraaf (§ 5.18).

4.2.3 Instructieregels Rijk (AMvB's)

Artikel 8.0b, eerste lid van het Bkl bepaalt dat bij een aanvraag om een buitenplanse omgevingsvergunning de instructieregels in hoofdstuk 5 van het Bkl, de provinciale instructieregels en eventuele instructies het beoordelingskader vormen van een buitenplanse omgevingsplanactiviteit.

In het tweede lid van artikel 8.0b van het Bkl is aangegeven wanneer de omgevingsvergunning voor een BOPA wordt geweigerd.

In het Bkl zijn de instructieregels van het rijk opgenomen voor het omgevingsplan. Het Bkl bevat instructieregels die zien op:

- algemene bepalingen (paragraaf 5.1.1);
- waarborgen van de veiligheid (paragraaf 5.1.2);
- beschermen van de waterbelangen (paragraaf 5.1.3);
- beschermen van de gezondheid en van het milieu (paragraaf 5.1.4), waaronder instructieregels voor de kwaliteit van de buitenlucht, trillingen, geluid en geur en bodemkwaliteit;
- beschermen van landschappelijke of stedenbouwkundige waarden en cultureel erfgoed (paragraaf 5.1.5), waaronder de ladder voor duurzame verstedelijking;
- behoud van ruimte voor toekomstige functies (paragraaf 5.1.6) voor autowegen, buisleidingen, natuur- en recreatiegebieden;
- behoeden van de straat en werking van infrastructuur of voorzieningen voor nadelige gevolgen van activiteiten (paragraaf 5.1.7), waaronder landsverdediging en nationale veiligheid, elektriciteitsvoorziening, rijksvaarwegen en luchtvaart, fiets- en wandelroutes, aanwijzing van woningbouwcategorieën;
- bevorderen van de toegankelijkheid van de openbare buitenruimte voor personen (paragraaf 5.1.8).

Daarnaast bevat Afdeling 5.2 instructieregels over de uitoefening van taken voor de fysieke leefomgeving. Deze instructieregels gaan over:

- voorkomen belemmeringen gebruik en beheer hoofdspoorweginfrastructuur en rijkswegen;
- lokale spoorwegen binnen vervoerregio's;
- lozen industrieel afvalwater in openbaar vuilwaterriool;
- bebouwingcontour jacht;
- bebouwingcontour houtkap.

Afdeling 5.3 bevat regels over ontheffing van instructieregels voor het omgevingsplan.

Doorwerking in plangebied

De aanvraag past binnen de doelstellingen en het beleid van het Rijk. In Hoofdstuk 5 wordt ingegaan op voor deze locatie van toepassing zijnde instructieregels.

4.3 Provincie

4.3.1 Omgevingsvisie en Omgevingsverordening

Algemeen

De provincie Gelderland heeft een Omgevingsvisie en -verordening. Deze plannen gaan over verkeer, water, natuur, milieu en ruimtelijke ordening. De Omgevingsvisie beschrijft de lange termijn ambities en beleidsdoelen voor de fysiek leefomgeving. In de Omgevingsverordening zijn regels en bepalingen over de inrichting en beheer van de ruimtelijke omgeving vastgelegd. De Omgevingswet biedt meer ruimte voor initiatieven en ontwikkelingen in het fysieke domein, in gesprek met de omgeving. Wanneer het nodig is, actualiseert de provincie onderdelen van de Omgevingsvisie en -verordening.

4.3.1.1 Omgevingsvisie

Provinciale staten van Gelderland hebben op 19 december 2018 de Omgevingsvisie Gaaf Gelderland vastgesteld. De Omgevingsvisie Gaaf Gelderland 2018 vervangt na publicatie de Omgevingsvisie Gelderland 2014-2018. De Omgevingsvisie Gaaf Gelderland 2018 gaat in de breedte over het beleid van de provincie voor de fysieke leefomgeving. Anders dan de Omgevingsvisie Gelderland 2014-2018, geeft de Omgevingsvisie Gaaf Gelderland 2018 richting op de strategische hoofdlijnen van het beleid. Beide visies integreren een vijftal wettelijk verplichte planfiguren voor het provinciaal beleid voor de leefomgeving; te weten ruimte, natuur, water, milieu en verkeer en vervoer.

Gelderland werkt samen met partners aan een gezond, veilig, schoon en welvarend Gelderland. Dit doen ze door zich bij het uitvoeren van onze taken te richten op een duurzaam, verbonden en economisch krachtig Gelderland. Met hulp van zeven onderwerpen geven ze hier richting aan:

- energietransitie
- klimaatadaptatie
- circulaire economie
- biodiversiteit
- bereikbaarheid
- economisch vestigingsklimaat
- woon- en leefklimaat

Het plangebied ligt binnen de volgende (thema)kaarten vanuit de omgevingsvisie:

- Kaart 1: Omgevingsvisie Gaaf Gelderland
- Kaart 2: Themakaart Ruimtelijk beleid ('Grote zonneparken mogelijk' en 'Windenergie mogelijk')
- Kaart 3: Themakaart Waterbeleid ('Intrekgebieden')

Kaart 2: Grote zonneparken mogelijk en Windenergie mogelijk

Het plan voorziet niet in een zonnepark en maakt ook geen windenergie mogelijk. De Omgevingsvisie geeft alleen aan dat het in dit gebied tot de mogelijkheden behoort en verplicht daar niet toe. Deze aanwijzingen zijn daarom niet relevant.

Kaart 3: Intrekgebieden

Met het plan wordt extra bebouwing en (half)verharding toegevoegd. Dit wordt ondervangen en ingepast door maatregelen voor waterhuishouding in de vorm van de aanleg van extra waterberging.

Conclusie

Deze aanvraag is in lijn met de Omgevingsvisie Gaaf Gelderland.

4.3.1.2 Omgevingsverordening

Om het provinciaal ruimtelijk beleid uit te voeren heeft de provincie verschillende instrumenten, waarvan de Omgevingsverordening er één is. Deze richt zich net zo breed als de Omgevingsvisie op de fysieke leefomgeving in de provincie Gelderland. Dit betekent dat alle regels die betrekking hebben op de fysieke leefomgeving opgenomen zijn in de Omgevingsverordening. De Omgevingsverordening Gelderland heeft de status van ruimtelijke verordening, milieuverordening, waterverordening en verkeersverordening.

De Omgevingsverordening is met ingang van 1 januari 2024 in werking getreden. De provincie actualiseert regelmatig de Omgevingsverordening. De Provinciale Staten kunnen bij Omgevingsverordening regels stellen over de uitoefening van taken of bevoegdheden aan de gemeente (instructieregels). De volgende instructieregels en instructies zijn in hoofdstuk 5 van de provinciale verordening opgenomen:

- algemene instructieregels (Afdeling 5.1)
- instructieregels over de natuur (Afdeling 5.2)
- instructieregels over landschap (Afdeling 5.3)
- instructieregels over erfgoed (Afdeling 5.4)
- instructieregels over milieu (Afdeling 5.5)
- instructieregels over provinciale wegen (Afdeling 5.6)
- instructieregels over de ruimtelijke inrichting, ontwikkeling van gebieden en de regionale samenwerking (Afdeling 5.7)

Instructieregels

Veehouderij

In paragraaf 5.7.5 Veehouderij binnen afdeling 5.7 (Instructieregels omgevingsplan: ruimtelijke inrichting, ontwikkeling van gebieden en regionale samenwerking) is aangegeven dat er instructieregels gelden met het oog op het behouden of verbeteren van: de kwaliteit van de landschappelijke omgeving van veehouderijbedrijven (in het bijzonder nabijgelegen kwetsbare natuurgebied), de gezondheid van omwonenden én het dierenwelzijn.

In artikel 5.81 (omgevingsplan Plussenbeleid) is het volgende aangegeven. Een omgevingsplan laat een uitbreiding van een niet- grondgebonden veehouderijbedrijf of een niet-grondgebonden veehouderijtak alleen toe als de uitbreiding voldoet aan door het gemeentebestuur met in achtneming van de handreiking Plussenbeleid opgestelde beleidsregels. Verder kan een omgevingsplan eens per vijf jaar een uitbreiding met een omvang van ten hoogste 500 vierkante meter van een niet-grondgebonden veehouderijbedrijf of veehouderijtak met een omvang van ten hoogste 500 vierkante meter toelaten, waarop de vastgestelde beleidsregels niet van toepassing zijn. Ook voor de BOPA procedure is dit aan de orde, mede omdat deze binnen 5 jaar vertaald moet worden in het omgevingsplan.

Concreet betekent dit dat de voorliggende aanvraag moet worden getoetst aan het gemeentelijke plussenbeleid en dat het hieraan moet voldoen. In het geldende en met de provincie Gelderland afgestemde Plussenbeleid (Menukaart Regio Foodvalley) is aangegeven dat als overgangssituatie een periode van 10 jaar wordt gehanteerd dat gemeenten voor de bestemmingsplannen nog gebruik kunnen maken van de bestaande rechten voor uitbreidingen van veehouderijen. Zoals de ruimte die de bestaande bouwblokken of wijzigingsbevoegdheden bieden. Uiterlijk op 1 januari 2027 (of op 1 april 2019 bij bestemmingsplannen ouder dan 1 januari 2007) moeten de gemeentelijke bestemmingsplannen geheel aan het Plussenbeleid voldoen en is voor elke uitbreiding van het bouwblok de Menukaart wel van toepassing. Daarnaast is een uitzondering dat volgens de Omgevingsverordening Gelderland niet-grondgebonden veehouderijen 1 keer per 5 jaar mogen groeien met maximaal 500 m², zonder de toepassing van de Menukaart. In dit geval is er sprake van een nieuwe pluimveestal die buiten het agrarisch bouwvlak valt en het toekomstige bouwvlak ruim onder de 1,5 hectare blijft. Volgens het gemeentelijk plussenbeleid is de beoogde uitbreiding wat betreft het bouwen van de pluimveestal bestaand recht, waarvoor er geen plusmaatregelen genomen hoeven te worden.

Natuur en Landschap

Met ingang van 1 januari 2024 bevat de provinciale Omgevingsverordening nieuwe regels over de kwaliteit van het landschap die in héél Gelderland gelden (afdeling 5.3 van de provinciale verordening). Voorheen golden alleen regels voor een beperkt aantal gebieden in Gelderland (afdeling 5.2 Bkl). Met deze regels moet een omgevingsplan die een activiteit of ontwikkeling toelaat in de toelichting een beschrijving geven van de wijze waarop rekening gehouden wordt met de in het plangebied aanwezige kernkwaliteiten en dan in het bijzonder de nationale landschappen. Als een activiteit of ontwikkeling leidt tot een aantasting van de kernkwaliteiten, laat het omgevingsplan die alleen toe als uit de toelichting op het omgevingsplan blijkt dat:

- a. per saldo sprake is van versterking van het landschap in lijn met de ontwikkeldoelen, bedoeld in bijlage kernkwaliteiten en ontwikkeldoelen;
- b. de versterking en de uitvoering hiervan worden vastgelegd.

Het plangebied is gelegen binnen de streek 'Gelderse Vallei'. Artikel 5.37 van de Omgevingsverordening gaat in op het beschermen van het landschap Gelderse streken: Gelderse Vallei. Voor zover een omgevingsplan van toepassing is op locaties binnen de Gelderse streek Gelderse Vallei wordt bij een nieuwe activiteit of ontwikkeling rekening gehouden met de voor die streek vastgestelde kernkwaliteiten en ontwikkeldoelen van het landschap als bedoeld in de bijlage 'Kernkwaliteiten en ontwikkeldoelen landschap Gelderse streek Gelderse Vallei'.

Kernkwaliteiten zijn de essenties van het landschap van de Gelderse streken; de te behouden kenmerken waarmee de deelgebieden zich van elkaar onderscheiden. Deze kernkwaliteiten vormen de basis van de ruimtelijke kwaliteit en bepalen de identiteit van Gelderland. Ze zijn gebaseerd op de ruimtelijke opbouw van het historisch gegroeide landschap met de karakteristieken van de bodem en het watersysteem, de ecologie, ontginningsgeschiedenis, cultuurhistorie en verstedelijking.

De ontwikkeldoelen geven aan wat wordt beoogd met versterking van de kernkwaliteiten. Uitgangspunt is dat alle ruimtelijke ontwikkelingen bijdragen aan de versterking van de kernkwaliteiten van de Gelderse streken. In onderstaande tabel zijn de kernkwaliteiten en ontwikkeldoelen van de Gelderse Vallei weergegeven.

Tabel 4-1: Kernkwaliteiten en ontwikkeldoelen Gelderse Vallei

	Kernkwaliteiten	Ontwikeldoelen
1	Contrast- en gradiëntrijk valleilandschap tussen de hoger gelegen stuwwallen van de Veluwe en de Utrechtse Heuvelrug. Met een zuid-noord gerichte afwatering via Grift, Valleikanaal en Eem, tussen Rijn en Randmeren. Met in het zuiden de Grebbedijk als markante begrenzing.	Ruimtelijke ontwikkelingen houden rekening met en dragen zo mogelijk bij aan de kernkwaliteiten van de Gelderse Vallei. Zoveel mogelijk de landschappelijke gradiënt respecteren, zichtbaar en beleefbaar maken. De regionale waterhuishouding als basis voor ruimtelijke ontwikkeling. Versterken van de Grebbedijk met ontwikkeling van ruimtelijke kwaliteit en de dijk als scenic route.
2	Zacht glooiend dekzandlandschap met oost-west afstromende beken. Met in het noorden een afwisselend mozaïek- en landgoederenlandschap (inclusief Scherpenzeel), in het midden een agrarisch cultuurlandschap en in het zuiden het sterk verstedelijkt landschap van Ede, Wageningen, Veenendaal (U) en Rhenen (U).	Ruimtelijke ontwikkeling houdt rekening met de ruimtelijke en landschappelijke indeling van de Gelderse Vallei. Afstromende beken zijn aanleiding voor verdere natuurontwikkeling, landschapsbouw en klimaatadaptatie. Verduurzaming van het agrarisch cultuurlandschap door de transitie naar duurzame landbouw binnen het concept Food Valley.
3	Microreliëf door dekzandruggen, natuurlijke beeklopen, gawe broekgebieden en markante oude bouwlanden in de vorm van open engen of enken, vooral op de flanken van de Veluwe.	Zoveel mogelijk het microreliëf respecteren. De open gebieden bewaren door passende voortzetting van huidig grondgebruik en terughoudendheid ten aanzien van verdere bebouwing.
4	In het noordelijk deel van de vallei een kleinschalige landschap rond o.a. de Veldbeek met sterke afwisseling van natuur, heide, bos, weiden, landgoederen en kleine kernen.	Kleinschaligheid behouden en versterken door aanleg, herstel en beheer van groene landschapselementen, passende grondgebruiksvormen en verbetering van recreatieve toegankelijkheid.
5	In het agrarisch middengebied een hoge dichtheid aan erven met (voormalige) boerderijen, én de hoge dichtheid aan verspreide landschapselementen.	Gronden en opstallen waar mogelijk inzetten voor transitie naar duurzame landbouw. Intensiveren van landschapsbouw.
6	Het Binnenveld als landschappelijk, grootmazig contrast (nat, weidegrond, openheid en stilte) tussen verstedelijkingskernen Ede, Wageningen, Veenendaal (U) en Rhenen (U) en stuwwallen. Inclusief karakteristieke rechtlijnige wegenstructuur.	Balans brengen in verdere verstedelijking (inclusief campusontwikkeling) en het openhouden van de waardevolle open delen van het Binnenveld. Introductie en voortzetting van agrarisch natuurbeheer, waar mogelijk combineren met waterberging, klimaatadaptatie en recreatieve toegankelijkheid. De openheid behouden van het gebied waar de Veluwezoom en de Utrechtse Heuvelrug (Grebbeberg) de Rijn kussen. Hier geen blikvangende gebouwen of objecten plaatsen.
7	Aanwezigheid van de historische Grebbelinie.	De Grebbelinie behouden en herstellen, recreatief toegankelijk maken en benutten van voormalige inundatievelden voor klimaatadaptatie en natuur.
8	Ecologische waarden met name langs beken en andere watergangen, in landgoederen. Natura 2000 waarden in Het Binnenveld, o.a. bijzondere natte schraalgraslanden.	Intensief inzetten op het verder aanleggen van ecologische verbindingzones (o.a. tussen Utrechtse Heuvelrug en Veluwe). Beschermen van Natura 2000 waarden. Waar mogelijk combineren met klimaatadaptatie en recreatieve toegankelijkheid.

Voorliggend plan voorziet in een ontwikkeling bij een niet-grondgebonden agrarisch bedrijf. Een uitbreiding kan alleen worden doorgezet als initiatiefnemer extra maatregelen neemt op het gebied van dierenwelzijn, landschappelijke inpassing en milieu. Dit volgt uit Plussenbeleid, waar onderhavig plan vanweg overgangregeling nog niet aan hoeft te voldoen. Echter is er wel rekening mee gehouden en zijn extra maatregelen genomen. De te nemen aanvullende duurzaamheidsmaatregelen moeten passen binnen een goede ruimtelijke ordening. Voorbeelden voor maatregelen op het gebied van ruimtelijke kwaliteit, milieu en dierenwelzijn zijn ook te vinden in de Maatlat Duurzame Veehouderij (MDV), het Beter Leven keurmerk en Milieukeur. Onderhavig plan houdt bij de realisatie van de nieuwe pluimveestal rekening met de aandachtspunten door te voldoen aan de MDV én Beter Leven 1-ster keurmerk van de Dierenbescherming.

Verder hebben veel van deze punten betrekking op landschapstypes die niet aanwezig zijn op deze locatie, en om die reden niet toepasbaar zijn. Het onderdeel dat het best aansluit op voorliggend initiatief is de versterking van het agrarische erf met de landschappelijke inpassing door middel van het toepassen van een hoge dichtheid van landschapselementen. Binnen het plangebied worden diverse nieuwe landschapselementen toegevoegd. Deze versterken het kampenlandschap op de locatie en sluiten aan bij

bestaande landschappelijke structuren. De kernkwaliteiten vanuit de provinciale omgevingsverordening zullen daarmee versterkt worden. Het erf wordt landschappelijk ingepast. Hierdoor ontstaat er een betere samenhang en wordt het erf in het landschap geïntegreerd. De uitwerking van deze kernkwaliteiten is verder verwerkt in het landschapsinrichtingsplan (zie Bijlage 17). Aanwezige landschappelijke kernkwaliteiten worden met dit plan dan ook niet aangetast. Met het toevoegen van diverse landschapselementen is er geen sprake van afbreuk aan kernkwaliteiten, maar juist van versterking van het landschap. Voor de verdere toelichting qua uitwerking wordt verwezen naar paragraaf 5.13 Natuur en landschap van deze motivering van de omgevingsvergunning.

Klimaatadaptatie

In artikel 5.85 van de provinciale verordening is een artikel opgenomen over klimaatadaptatie. Bij plannen moet hierop worden ingaan. Het artikel bepaalt dat voor zover een omgevingsplan een nieuwe activiteit of ontwikkeling toelaat, de toelichting op het omgevingsplan een beschrijving bevat van de maatregelen of voorzieningen die worden getroffen om de risico's van klimaatverandering te voorkomen of te beperken en de afweging die daarbij is gemaakt. In de beschrijving worden in ieder geval de volgende aspecten betrokken:

- a. waterveiligheid;
- b. wateroverlast;
- c. droogte; en
- d. hitte.

Bij de bouw wordt zoveel mogelijk op een duurzame manier gebouwd om het energieverbruik tot een minimum te beperken. De te realiseren stallen worden voorzien van geïsoleerde stalen sandwich panelen op het dak. De pluimveestall, die afhankelijk van de warmtebehoefte van de gehouden dieren verwarmt zal worden, wordt daarnaast o.a. voorzien van spouwmuur en 200 mm glaswol isolatie onder het dak. Er wordt energiezuinige ledverlichting en een energiezuinig ventilatiesysteem met klimaatcomputer toegepast. Tevens zal het nieuw te realiseren gebouw voorzien worden van zonnepanelen.

Per saldo wordt bij deze ontwikkeling het aandeel groen op de locatie verhoogd en wordt voorzien in waterbergingsmogelijkheden in de vorm van een aan te leggen buffer-/infiltratiepoel. Daarmee wordt het water vastgehouden op locatie en met een overloop op de nabijgelegen beek afgevoerd. Door het nemen van voorgenoemde maatregelen wordt aangenomen dat voldoende rekening wordt gehouden met de aspecten duurzaamheid en klimaatadaptie.

Gebiedsaanwijzingen

De volgende gebiedsaanwijzingen gelden:

- aandachtsgebied windturbines rondom de Veluwe
- Gelderse streek Gelderse Vallei
- glastuinbouw buiten een glastuinbouwontwikkelingsgebied
- intrekgebied
- werkgebied van de Faunabeheereenheid Gelderland

Voor wat betreft 'aandachtsgebied windturbines rondom de Veluwe' geldt het volgende. Het plan voorziet niet in het realiseren van een windturbine.

Voor zover een BOPA van toepassing is op een locatie binnen de 'Gelderse streek Gelderse Vallei' wordt bij een nieuwe activiteit of ontwikkeling rekening gehouden met de voor die streek vastgestelde kernkwaliteiten en ontwikkeldoelen van het landschap als bedoeld in bijlage Kernkwaliteiten en ontwikkeldoelen landschap Gelderse streek Gelderse Vallei. Het plan voldoet hier aan.

Wat betreft 'glastuinbouw buiten een glastuinbouwontwikkelingsgebied'. Het plan voorziet niet in glastuinbouw.

Vervolgens wat betreft 'intrekgebied'. Een intrekgebied ligt als buitenste schil om de andere aangewezen gebieden ter bescherming van de openbare drinkwatervoorziening. Water dat hier in de bodem zakt, kan binnen duizend jaar bij een waterwingebied zijn. Vanwege de grote gevolgen is het aanleggen en exploiteren van een mijnbouwwerk in deze gebieden niet toegestaan. Het gebruik van geothermie is binnen een intrekgebied wel toegestaan. Daarbij geldt wel altijd de zorgplicht. Het plan voorziet niet in het aanleggen of exploiteren van een mijnbouwwerk of handelingen waardoor de beschermende werking van de bodemlaag wordt of kan worden aangetast. Het plan voorziet niet in een grondwaterbedreigende activiteit. De kwaliteit van het grondwater vanwege de openbare drinkwatervoorziening is niet in het geding, omdat er geen verboden grondwaterbedreigende activiteiten in het plangebied uitgevoerd gaan worden.

Voor het 'werkgebied van de Faunabeheereenheid Gelderland' geldt het volgende. Een faunabeheereenheid zet zich in voor een maatschappelijk verantwoorde, transparante en deskundige uitoefening van jacht, populatiebeheer en bestrijding van dieren die schade veroorzaken. Er geldt in zo'n werkgebied een faunabeheerplan. Bij bepaalde activiteiten is het verplicht om te handelen volgens dat faunabeheerplan. De activiteiten die met deze omgevingsvergunning mogelijk worden gemaakt, zien niet op activiteiten die in het faunabeheerplan staan opgenomen. Het werkgebied wordt niet belemmerd door uitvoering van dit plan.

Advies met instemming

De provincie heeft 5 onderwerpen waarop ze 'advies en instemming' gaan toepassen. Te weten:

- Wonen (afwijkend van de woondeal);
- Ganzenrustgebied;
- Hollandse Waterlinie en Romeinse Limes;
- Werklocaties (niet passend binnen RPW);
- Zonneparken en windturbines in het buitengebied (buiten zoekgebied RES).

De aanvraag betreft geen van de genoemde onderwerpen.

Afstemming provincie/ betrekken Regisseur Ruimte

In dit geval gaat het om de uitbreiding van een niet-grondgebonden door middel van de bouw van een nieuwe pluimveestal. Op 1 augustus 2025 heeft de provincie hierover aangegeven dat de provinciale belangen inzake Veehouderij (uitbreiding van een niet grondgebonden veehouderij, artikel 5,81), Landschap (artikel 5.33 t/m 5.44) en Klimaatadaptatie (artikel 5,85) van toepassing zijn. Er is dan ook nader ingegaan op deze belangen en toegelicht in met name deze paragraaf (4.3).

Daarnaast heeft de provincie in haar advies aangegeven dat er een nieuwe natuurvergunning moet worden aangevraagd. Voor de locatie is op 29 januari 2026 een aanvraag omgevingsvergunning voor een Natura 2000-activiteit (zaaknummer 2026-001342) ingediend bij gedeputeerde staten van Gelderland. Deze zal separaat worden behandeld en afzonderlijk worden beoordeeld. Daaruit moet blijken of het plan in het kader van natuur haalbaar is, en ook bijvoorbeeld geen significant negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen van de Natura 2000-gebieden heeft.

Doorwerking in plangebied

Het plan is in overeenstemming met de verordening. De activiteiten passen binnen de doelstellingen en het beleid van de provincie. De Regisseur Ruimte is betrokken bij het plan en het advies is verwerkt in deze motivering. Er is geen advies met instemming vereist met betrekking tot de voorliggende aanvraag voor de activiteiten 'Bouwactiviteit (omgevingsplan)' en 'Afwijken van regels in het omgevingsplan'.

4.3.2 Omgevingswaarde(n)

Een omgevingswaarde is één van de instrumenten om beleid door te laten werken vanuit het Rijk en provincie.

In dit geval heeft de provincie de volgende omgevingswaarde vastgesteld die relevant is voor Barneveld:

- Wateroverlast in het beheergebied van waterschap Vallei en Veluwe (artikel 3.12 van Afdeling 3.2 van de provinciale verordening).

Voor de wateroverlast in het beheergebied van waterschap Vallei en Veluwe geldt binnen het stedelijk gebied een gemiddelde kans op overstroming van:

- a. 1:100 per jaar voor locaties waar feitelijk bebouwing, hoofdinfrastructuur en spoorwegen aanwezig zijn; en
- b. 1:10 per jaar voor het overige gebied.

Buiten het stedelijk gebied geldt een gemiddelde kans op overstroming van 1:10 per jaar. Er geldt buiten het stedelijk gebied geen norm voor Natura 2000-gebieden (a); gebieden aangewezen op grond van artikel 2.44, tweede lid, van de Omgevingswet en gebieden (b), voor zover niet behorend tot deze onder a of b bedoelde gebieden, aangeduid als natuurtipe in het Natuurbeheerplan Provincie Gelderland.

Aan de omgevingswaarden wateroverlast regionale wateren wordt voldaan met ingang van 1 januari 2024. De omgevingswaarden wateroverlast regionale wateren zijn inspanningsverplichtingen voor het waterschap. De gemeente mag daar niet van afwijken of deze aanvullen. Dit is alleen mogelijk als de provincie dat mogelijk maakt.

Doorwerking in het plangebied

De gemeente kijkt hier niet van af en vult deze ook niet aan. Er is geen strijdigheid met deze omgevingswaarde.

4.3.3 Voorbereidingsbesluit stikstof

Provinciale staten hebben op 16 april 2025 een voorbereidingsbesluit genomen voor de stroken (zones) van 500 meter rondom stikstofgevoelige natuur. Dit voorbereidingsbesluit heeft een rechtstreeks geldende werking. Met dit voorbereidingsbesluit zijn alle nieuwe activiteiten in deze stroken die stikstof uitstoten, voor de komende 1,5 jaar niet toegestaan. Het gaat om activiteiten waarvoor een natuurvergunning nodig is. Er zijn een paar uitzonderingen. Zo mogen bestaande activiteiten doorgaan; uitbreiding ervan kan niet.

Conclusie

Het plan ligt niet binnen deze strook ('het beperkingsgebied stikstofemissie') en voor de verdere motivering wat betreft stikstof wordt verwezen naar paragraaf 5.5.1.

4.4 Regio

4.4.1 Regionaal waterprogramma 2021-2027

In het regionaal waterprogramma worden de uitdagingen beschreven waarvoor de provincie staat, waar ze naartoe werken, en wat er de komende tijd op het gebied van water wordt bijgedragen aan de ambities gesteld in de omgevingsvisie en het coalitieakkoord. Enkele relevante ambities hieruit zijn:

- Vestigingsklimaat: Voldoende en kwalitatief water als grondstof en/of proceswater voor landbouw en industrie.
- Wonen: Water biedt mogelijkheden voor recreatie, schoon grondwater voor drinkwater en is onderdeel van de ruimtelijke kwaliteit.
- Biodiversiteit: Voldoende water van voldoende kwaliteit voor planten en dieren, streven naar natuurvriendelijk beheer en doorgaan met verdrogingsbestrijding.
- Klimaatadaptatie: Het natuurlijk systeem van bodem en water is een belangrijk ordenend principe in de afweging van ruimtelijke ontwikkelingen, beschikbaarheid van water in droge periode, beschikbaarheid van water voor natuur, tegengaan hittestress, voorkomen wateroverlast en beschermen tegen overstromingen.
- Circulaire economie: Water als (herbruikbare) grondstof door middel van het schoonhouden van het water.

Hierbij worden vanuit het waterbeleid 3 uitgangspunten aangehouden:

1. Voorkomen is beter dan genezen. Het bodem- en watersysteem is een belangrijke basis voor onze fysieke leefomgeving en een sleutel naar duurzaamheid en klimaatbestendigheid. We werken aan herstel en we zorgen dat nieuwe functies en nieuwe ontwikkelingen het systeem versterken.
2. Als ontwikkelingen verwachte negatieve effecten hebben op het bodem- en watersysteem, verwachten we van initiatiefnemers maatregelen om die te beperken en/of te compenseren.
3. Diverse grote maatschappelijke opgaven waaraan we met onze partners werken vragen om een gebiedsgerichte aanpak (vermindering stikstof en uitstoot CO₂, aanpak PFAS, klimaatverandering, vergroten biodiversiteit etc.). Deze opgaven komen samen in gebieden en daardoor is een aanpak per gebied het effectiefst. Waar mogelijk proberen we hierbij gebruik te maken van innovatietechnieken en vormen van samenwerking.

Doorwerking in plangebied

De bevindingen en resultaten van de weging van het waterbelang zijn beschreven in paragraaf § 5.18.

4.5 Waterschap

4.5.1 Blauwe Omgevingsvisie 2050

De driedimensionale Blauwe Omgevingsvisie 2050 (BOVI) is de langetermijnvisie van Waterschap Vallei en Veluwe. Met deze BOVI zet Waterschap Vallei en Veluwe op een geheel nieuwe wijze koers naar een duurzame en waterinclusieve leefomgeving. Daarbij kijkt Waterschap Vallei en Veluwe integraal, grensontkennend, over de grenzen van taken en gebieden heen en werkt vanuit de drie zogenoemde waterprincipes:

1. Water is een ordenend principe in de ruimtelijke ordening.
2. Maximaal vasthouden en schoonhouden van water.

3. Partnerschap als watermerk.

Deze principes leiden tot één samenhangende weergave van water in het landschap van Vallei en Veluwe: één kringloop van bron tot monding, door stedelijk en landelijk gebied en van boven- en ondergrond.

Doorwerking in plangebied

De bevindingen en resultaten van de BOVI 2050 zijn beschreven in paragraaf § 5.18.

4.5.2 Blauw Omgevingsprogramma 2022-2027 Waterschap Vallei en Veluwe

Het Blauw Omgevingsprogramma (BOP) is het waterbeheerprogramma van Waterschap Vallei en Veluwe voor de planperiode 2022-2027. Het gebied, de maatschappelijke thema's en samenwerking met partners zijn meer centraal gezet dan in voorgaande waterbeheerprogramma's. Het waterbeheerprogramma is een kerninstrument onder de Omgevingswet en bevat naast de verplichte onderdelen van het programma (zoals Kader Richtlijn Water (KRW), Richtlijn Overstromings Risico's (ROR), zwemwaterrichtlijn) ook een niet verplicht deel. Het BOP is daarmee het wettelijk instrument van het waterschap om de doelen voor de middellange termijn vast te leggen. In het BOP worden doelen uit de Blauwe Omgevingsvisie 2050 (BOVI2050) doorvertaald naar gebiedsgerichte doelen. De hoofddoelen van het BOP zijn hieronder kort beschreven.

Waterveiligheid

Een zo goed mogelijke bescherming tegen overstromingen volgens de wettelijke normen.

Watersysteem

Een toekomstbestendig en klimaatrobuust grond- en oppervlaktewatersysteem, dat passend is ingericht naar de veranderende gebiedswensen.

Wonen en zuiveren

Een robuust proces voor het verwerken van extreme neerslag en inzameling van stedelijk en industrieel afvalwater in bebouwd gebied, tot aan het lozen van effluent in het watersysteem.

Circulaire economie

Volledig circulair opereren in 2050 door anders om te gaan met grondstoffen en goed samen te werken met partners en de omgeving.

Energietransitie

Het eerste energieneutrale waterschap van Nederland worden om een voorbeeld te zijn op het gebied van de energietransitie.

Doorwerking in plangebied

De bevindingen en resultaten van het BOP zijn beschreven in paragraaf § 5.18.

4.6 Gemeente

4.6.1 Biodiversiteitsplan gemeente Barneveld

De gemeenteraad heeft in 2021 het "Biodiversiteitsplan gemeente Barneveld" vastgesteld. Hierin is onder andere aangegeven dat het behouden/verbeteren van de biodiversiteit een integraal onderdeel moet zijn van ruimtelijke ontwikkelingen. Daarnaast heeft de raad in 2022 een puntensysteem voor natuurinclusief bouwen vastgesteld.

Door voorzieningen aan/in gebouwen te verwerken en aandacht te hebben voor de inrichting van een groene omgeving kan op dat gebied veel bereikt worden voor de biodiversiteit en de leefbaarheid. Denk hierbij aan inbouwkasten voor gebouwbewonende diersoorten (zoals vleermuizen, huismussen en gierzwaluwen), het realiseren van bloemrijke/kruidenrijke gebieden, het toepassen van verschillende gebiedseigen bomen en planten op het perceel of de aanleg van een poel.

Doorwerking in plangebied

Binnen het plan wordt rekening gehouden met het behoud en de ontwikkeling van biodiversiteit. Het landschappelijk inpassingsplan omvat de realisatie van een rij lindes, een losse bomenrij bestaande uit notenbomen en tamme kastanjes, een houtwal, een uitwaaiende boomgaard van hoogstamfruitbomen, kruidenrijk grasland en een rij wilgen. Er is grotendeels voor inheemse beplanting gekozen ter bevordering van de biodiversiteit. Ook wordt een poel aangelegd ter bevordering van de biodiversiteit binnen het plangebied. Het plan is niet in strijd met het gemeentelijke biodiversiteitsplan.

4.6.2 Energiebeleid gemeente Barneveld 2015-2020

De raad heeft in 2015 de Energievisie gemeente Barneveld 2015-2020 ('investeren in Barneveldse bronnen') vastgesteld. Het energievraagstuk staat de laatste jaren landelijk stevig op de (politieke) agenda. Naast het milieumotief en betaalbaarheid zijn ook maatschappelijke verantwoordelijkheid en energie-onafhankelijkheid steeds meer een argument om actie te ondernemen. De gemeente Barneveld voelt de urgentie om een bijdrage te leveren aan een schone, betrouwbare en betaalbare energievoorziening en heeft een doelstelling vastgesteld die hoger ligt dan de landelijke energiedoelstellingen.

Woningen en bedrijfspanden moeten de komende jaren fors energiezuiniger worden. Eind 2021 heeft de gemeenteraad "De warmtevisie Barneveld" vastgesteld, dat de basis vormt voor het verminderen van het gebruik (isoleren) en het uifaseren van het gebruik van aardgas. Vooruitlopend op de nieuwe energiewetgeving en energieneutraliteit in 2050, ziet de gemeente graag dat de woningen en bedrijven aardgasloos en energieneutraal worden gebouwd.

Wettelijke eisen Bijna Energie Neutrale Gebouwen (BENG)

Voor alle nieuwbouw, zowel woningbouw als utiliteitsbouw, geldt dat aanvragen om een omgevingsvergunning sinds 1 juli 2021 moeten voldoen aan de eisen voor bijna energieneutrale gebouwen (BENG).

Warmtepompen

Er zijn voorbeelden van geluidsoverlast veroorzaakt door warmtepompen, omdat er bij de plaatsing geen rekening gehouden is met het geluidsaspect of de warmtepomp verouderd is. Een zorgvuldige ruimtelijke inpassing van de warmtepomp is noodzakelijk en er moet voldaan worden aan een acceptabel geluidsniveau. Als het geluidniveau op 5 meter van warmtepomp hoger is dan 30 dB(A) of als dit het geval is bij een kortere afstand tot de buurwoning dan is het toepassen van een geluiddempende omkasting nodig. Hiervoor komen steeds meer innovaties op de markt (bijvoorbeeld in een dummy schoorsteen).

Sinds 1 april 2021 worden geluidseisen gesteld aan (nieuw te plaatsen) buiten opgestelde installaties voor warmte- of koude opwekking. Het gaat hierbij om warmtepompen en airco's die worden toegepast bij woningen en woongebouwen. Deze installaties mogen niet meer dan 40 dB geluid veroorzaken bij de burens. Een andere optie is ook een warmtepomp in combinatie met zonnecollector of PVT-panelen. Dit is een stille optie.

Zonnepanelen

Gebruik van zonne-energie kan significant bijdragen aan de benodigde duurzame energieopwekking. In dit plan zijn zonnepanelen opgenomen, die direct bij de bouw worden meegenomen. De zonnepanelen kunnen worden geïntegreerd in het ontwerp van het gebouw.

Materialen

In het ontwerp van een woning of gebouw kan door een slim ontwerp daglicht optimaal worden benut en zodat de benodigde energie voor verlichting zo laag mogelijk is en de binnen temperatuur zo min mogelijk fluctueert. Ook kunnen groendaken aangelegd worden.

Duurzaamheid in het openbaar gebied of op eigen terrein

Er moet aandacht zijn voor energiezuinige openbare verlichting. Daarbij denken we aan een verlichtingsplan, waarbij zo weinig mogelijk lantaarnpalen worden toegepast, uitgevoerd met (dimbare) LED-lampen.

Daarnaast is het vanuit duurzaamheidsoogpunt van belang om de hoeveelheid materiaalgebruik voor wegen en de verharde oppervlakte in het plangebied zo laag mogelijk te houden. Dat kan worden bereikt door de weglengte en -breedte zoveel mogelijk te beperken en doorlatende verharding toe te passen. Bij de keuze voor het materiaalgebruik heeft de gemeente ook hier de voorkeur voor het gebruik van duurzame materialen, bij zowel productie en gebruik en die bij sloop hergebruikt kunnen worden.

Klimaat

Het klimaat verandert met extremer weer als gevolg. We zullen vaker te maken krijgen met hoosbuien / wateroverlast, langere perioden van droogte en hitte. Het veranderende klimaat vraagt om maatregelen op alle schaalniveaus om de gevolgen voor gezondheid, veiligheid, productiviteit en natuur te beperken. Klimaatbestendig handelen en waterrobuust inrichten wordt vanzelfsprekend in het gemeentebrede beleid en handelen vóór 2020. Zodat in 2050 de fysieke ruimte in 2050 waterrobuust en klimaatbestendig is. Eén

van de maatregelen is het anders omgaan met het inzamelen van en verwerken van hemelwater dat op verhard oppervlak valt, bijvoorbeeld door het aanleggen van groene daken. Zie voor een verdere beschrijving paragraaf § 5.18.

Doorwerking plangebied

Bij de bouw wordt zoveel mogelijk op een duurzame manier gebouwd om het energieverbruik tot een minimum te beperken. De te realiseren stallen worden voorzien van geïsoleerde stalen sandwich panelen op het dak. De pluimveestall, die afhankelijk van de warmtebehoefte van de gehouden dieren verwarmt zal worden, wordt daarnaast onder andere voorzien van spouwmuur en 200 mm glaswol isolatie onder het dak. Er wordt daarnaast energiezuinige ledverlichting en een energiezuinig ventilatiesysteem met klimaatcomputer toegepast. Tevens zal het te realiseren gebouw worden voorzien van zonnepanelen.

4.6.3 Omgevingsvisie Barneveld 2040

In de Omgevingsvisie Barneveld 2040 (hierna: Omgevingsvisie) wordt een beeld gegeven van de toekomst van onze gemeente, welke kansen en uitdagingen er op ons pad liggen, welke ontwikkelingen bijdragen aan een veilige en gezonde fysieke leefomgeving en welke keuzes we daarin als gemeente maken.

De raad heeft de Omgevingsvisie op 16 juli 2025 vastgesteld en op 29 augustus 2025 is de Omgevingsvisie in werking getreden. In de Omgevingsvisie zijn vijf hoofdpunten voor Barneveld benoemd.

De Omgevingsvisie is de toekomstvisie voor de gemeente Barneveld op het gebied van wonen, werken, recreëren, natuur, duurzaamheid, mobiliteit, cultuurhistorie, ruimtelijke kwaliteit en gezondheid. Ingegaan wordt op belangrijke opgave van groeien en ontwikkelen en koesteren daarbij de waarden en het karakter van onze gemeente. In de Omgevingsvisie is bepaald wat belangrijk is en wat de ambities en doelen voor de fysieke leefomgeving van Barneveld zijn.

De Omgevingsvisie geeft richting aan de verdere uitwerking in omgevingsprogramma's naar concrete maatregelen en uitgangspunten. De Omgevingsvisie biedt ook houvast bij het beoordelen van plannen en initiatieven op de mate waarin deze bijdragen aan de ambities en uitdagingen van onze gemeente.

1. Gezond en toekomstbestendig Barneveld

Gezondheid en duurzaamheid zijn belangrijk voor de leefbaarheid van Barneveld. De gemeente streeft een schone en veilige omgeving na voor iedereen. Daarbij richten we ons ook op een toekomstbestendige omgeving met aandacht voor klimaat en milieu.

2. Prettig leven in vitale dorpen

Barneveld groeit. Tot 2040 komen er 8.000 nieuwe woningen bij ten opzichte van 2021. De woningen worden verdeeld over alle dorpen, met aandacht voor starters en ouderen en met voldoende goede voorzieningen. Het doel is om onze dorpen leefbaar en toegankelijk te houden voor iedereen, met focus op betaalbaarheid en doorstroom.

3. Ruimte voor ondernemerschap

Ondernemerschap is een kracht van Barneveld. De gemeente ondersteunt dan ook van harte een gezonde groei van bedrijvigheid met vestigingsmogelijkheden op de bedrijventerreinen en in vitale dorpscentra.

4. Waardevol landelijk gebied

Het buitengebied is waardevol voor Barneveld en speelt een belangrijke rol in het behoud van natuur en landschap. Dat geldt voor de natuur op de Veluwe. Maar het geldt ook voor de agrarische sector met aandacht voor natuurbehoud en minder uitstoot.

5. Bereikbaar nu en in de toekomst

Een goed bereikbare en veilige omgeving voor alle verkeersdeelnemers is essentieel voor de gemeente. De auto blijft belangrijk voor de mobiliteit. Het wegennet wordt waar nodig aangepast. Maar we richten ons ook meer op de noodzakelijke transitie naar andere vormen van mobiliteit, zoals wandelen, fietsen en gebruik van openbaar vervoer (bijvoorbeeld bij stationslocaties en in de nieuwe wijken).

Vijf gebieden en negen dorpen

De opgaven vertalen zich door naar de deelgebieden van de gemeente. Er zijn vijf deelgebieden, elk met hun eigen karakter en ontwikkelingsrichting: de Veluwe, het oostelijk buitengebied, het recreatiegebied Voorthuizen, het verstedelijkt gebied en het westelijk buitengebied. Het profiel van elk gebied is maatgevend voor de keuzes die de gemeente daarvoor maakt. Die keuzes zijn in Omgevingsvisie ook vertaald naar de negen kernen of dorpen die de gemeente Barneveld rijk is. Zo geeft de visie voor elk dorp

een afgeleid beeld van de ontwikkeling van de fysieke leefomgeving naar 2040.

Het plangebied ligt in het deelgebied Oostelijk buitengebied.

Deelgebied Oostelijk buitengebied

Van oorsprong bestaat het oostelijk buitengebied uit een gevarieerd landschap van beekdalen, broek- en heideontginningen en es-complexen aan de oostkant van het gebied. De karakteristieke beken van de gemeente Barneveld droegen bij aan dit kleinschalige landschap. In het gebied liggen de kernen Kootwijkerbroek en Stroe. De buurtschappen Essen en Esveld behoren tot Kootwijkerbroek.

Het oostelijk buitengebied kenmerkt zich door een ondernemend karakter. In dit deel van gemeente Barneveld komt ondernemerschap in al zijn facetten het meest tot uiting. Het ondernemerschap bepaalt hier in belangrijke mate de identiteit van het gebied. Deze dynamiek in het gebied willen we behouden voor de toekomst. Daarom ondersteunen we hier het agrarisch ondernemerschap waar mogelijk. Daarbij houdt de gemeente Barneveld oog voor behoud en versterking van de dragers van het cultuurlandschap, zoals de beken die dit gebied doorstromen. Bij dit gebied hoort bovendien een forse woonambitie voor de kernen.

Doorwerking in plangebied

Met de uitbreiding van het agrarisch bedrijf ondersteunen we het agrarisch ondernemerschap. De landschappelijke inpassing draagt bij aan het versterken van de landschappelijke en natuurlijke waarden. Tevens is er aandacht voor klimaatadaptatie en het robuuster maken van het bekenstelsel door aanleg van een waterpoel ten behoeve van watercompensatie/waterberging nabij nabij de ten zuiden gelegen Garderbroekerbeek.

Conclusie

Het plan is in lijn met de Omgevingsvisie Barneveld 2040.

4.6.4 Toetsingskader landelijk gebied

Op 17 april 2024 is het Toetsingskader landelijk gebied vastgesteld. Dit toetsingskader ziet vooral toe op functieverandering van agrarische bedrijven en nieuwe niet-agrarische activiteiten in het buitengebied van de gemeente Barneveld. Het toetsingskader loopt vooruit op de vaststelling van de Omgevingsvisie Barneveld 2040. Het beleid ten aanzien van het landelijk gebied zal in deze Omgevingsvisie worden bepaald. Vanwege de druk op het landelijk gebied is dit toetsingskader voorafgaand aan de vaststelling van de Omgevingsvisie vastgesteld en geldt voor alle nieuwe initiatieven vanaf 29 augustus 2023.

Het toetsingskader is gebaseerd op vier deelgebieden die logischerwijs voortkomen uit de natuurlijke en cultuurlandschappelijk opbouw van de gemeente. Ieder gebied heeft zijn eigen karakter en dat is bepalend voor wat er in welk gebied kan. De deelgebieden zijn gebaseerd op de gebiedsindeling uit de Structuurvisie Buitengebied 2011:

1. Agrarisch kampen- en slagenlandschap en landgoederen;
2. Stedelijke zone en groene bufferzones;
3. Agrarisch bedrijvenlandschap;
4. Veluws natuurgebied, agrarische enclaves en overgangszone.

Naast specifieke uitgangspunten per deelgebied, gelden voor alle deelgebieden de volgende algemene uitgangspunten:

1. Bestaande situaties en rechten worden door gemeente gerespecteerd op basis van wat bij recht is toegestaan in het Omgevingsplan.
2. Toetsing nieuwe ontwikkelingen altijd in samenhang met de ontwikkelingsrichting per deelgebied.
3. Alle nieuwe ontwikkelingen moeten bijdragen aan het versterken van het natuurlijk systeem en het cultuurlandschap.
4. De beoordeling van een ontwikkeling wordt altijd integraal per locatie afgewogen. Naast het toetsingskader zijn alle andere beleidsstukken, programma's en verordeningen van toepassing.
5. Agrarische bedrijven worden niet gehinderd in de doorontwikkeling door gevoelige functies.
6. Er vindt geen aantasting van de milieu- en gezondheidssituatie plaats.
7. Toetsingskader is bedoeld voor zowel hoofdactiviteiten als nevenactiviteiten.

Doorwerking plangebied

Het agrarisch bedrijf aan de Drieënhuizerweg 25 in Kootwijkerbroek ligt in het deelgebied 'Agrarisch bedrijvenlandschap'.

Agrarisch bedrijvenlandschap

Landbouw is in dit deelgebied de belangrijkste gebruiksfunctie. We streven naar herstructurering en passende schaalvergroting voor bedrijven gericht op innoveren. In dit agrarische productiegebied laten we in principe geen gevoelige functies toe. Deze functies horen thuis in de kernen. Eventuele uitbreiding van bestaande niet-agrarische bedrijven is alleen onder strenge voorwaarden toegestaan. Hervestiging op een bestaand of nieuw bedrijventerreinen in de gemeente Barneveld is wenselijk. Bestaande waardevolle natuur- en landschappelijke waarden zullen we beschermen.

Doorwerking plangebied

In dit deelgebied is de functie landbouw richtinggevend. Er wordt rekening houden met passende schaalvergroting in de landbouw. De uitbreiding van het agrarische bedrijf sluit aan bij het deelgebied. Bestaande en is niet in strijd met het toetsingskader.

4.6.5 Waterplan Barneveld 2005 - 2025 en vigerend Hemelwaterplan

Het Waterplan geeft een integrale waterisatie op het verhogen van de gebruikswaarde en belevingswaarde van water. Door een verantwoord gebruik en duurzame ontwikkeling van het water kan ook in de toekomst gebruik worden gemaakt van een gezond watersysteem. De volgende ambities worden genoemd:

- Vasthouden en/of vertraagd afvoeren van hemelwater.
- Het scheiden van vuil en schoon water. Bij nieuwbouw het hemelwater van schone oppervlakken niet op de riolering lozen en bij voorkeur lokaal gebruiken, infiltreren of lozen op oppervlaktewater. In bestaand gebied hemelwater afkoppelen van het gemengd riool indien technisch en financieel haalbaar.
- De afvoer van schoon hemelwater vindt bovengronds plaats.
- Rioolwateroverstorten beperken om de doelstellingen voor waterkwaliteit te bereiken.

Doorwerking in plangebied

De bevindingen en resultaten van de weging van het waterbelang zijn beschreven in paragraaf § 5.18.

Hoofdstuk 5 Aspecten fysieke leefomgeving en milieu

5.1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt beschreven op welke wijze bij de activiteit rekening is gehouden met diverse aspecten van de fysieke leefomgeving en de evenwichtige toedeling van functies aan locaties. De aspecten sluiten aan op en dekken de onderdelen zoals genoemd in artikel 1.2 Omgevingswet. De beschrijving wordt per aspect in een aparte paragraaf opgenomen en kan vervolgens in subparagrafen worden onderverdeeld.

5.2 Bodem

In het kader van de procedure is beoordeeld of de milieuhygiënische bodemkwaliteit ter plaatse van het plangebied voldoet aan de eis van financiële uitvoerbaarheid en uit oogpunt van volksgezondheid en milieu aanvaardbaar mag worden geacht voor het beoogde gebruik. De planlocatie is namelijk een bodemgevoelige locatie, zoals is aangegeven in paragraaf 5.1.4.5.1 van het Bkl.

Beoordeling van de milieuhygiënische bodemkwaliteit vindt onder andere plaats op basis van de 'Bodemkwaliteitskaart Regio De Vallei 2025' en de bijbehorende 'Nota bodembeheer 2022'. Met dit instrumentarium kan de bodemkwaliteit binnen de planlocatie met een bepaalde statistische zekerheid worden bepaald voor zover blijktens historisch onderzoek geen sprake is van verdachte locaties.

Op basis daarvan zijn er geen risico's te verwachten voor de beoogde functie en het gebruik. Uit ons bodeminformatiesysteem (BIS) blijkt dat ter plaatse van de voorgenomen uitbreiding nog geen verkennend bodemonderzoek is uitgevoerd. Voor zover bij de gemeente bekend hebben er ter plaatse van de voorgenomen uitbreidingen geen bodembedreigende activiteiten plaatsgevonden en is het altijd agrarisch (akker/weiland) in gebruik geweest. De locatie is onverdacht en valt binnen de vrijstellingsregels van de 'Bodemkwaliteitskaart Regio De Vallei 2025' en de bijbehorende 'Nota bodembeheer 2022'. Er zijn op de locatie voldoende bodemgegevens bekend die kunnen worden gebruikt voor het beoordelen van het plan. De milieuhygiënische bodemkwaliteit vormt geen belemmering voor de voorgenomen bestemmingswijziging/bouw van de stal ter plaatse. Bouwen op een locatie zonder voorafgaand bodemonderzoek ter plaatse, houdt het risico in dat mogelijk later blijkt dat de grond toch verontreinigd is. Wij vinden dit risico aanvaardbaar. Er kan geen sprake zijn van aansprakelijkheid van de gemeente, als achteraf blijkt dat gebouwd is op verontreinigde grond. De gemeente is daarom niet aansprakelijk voor een eventuele toekomstige bodemvervuiling op de locatie. Als tijdens de aanleg of bouw alsnog verdachte stoffen in de bodem worden aangetroffen, moet dit zo snel mogelijk worden gemeld bij de Omgevingsdienst de Vallei of de gemeente. Aan-/afvoer van grond, bouwstoffen ect. naar/van de locatie dient te voldoen aan de regels van het Besluit bodemkwaliteit (Bbk) en het handelingskader voor hergebruik van PFAS-houdende grond en baggerspecie.

Wel dient te worden opgemerkt dat bij de aanvraag omgevingsvergunning milieu ter plaatse van de voorgenomen uitbreiding een nulsituatie bodemonderzoek in kader van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) noodzakelijk is. Dit is in bepaalde gevallen verplicht bij een omgevingsvergunning voor het oprichten of veranderen van een milieubelastende activiteit die de bodem kan verontreinigen.

Conclusie

Het aspect bodem vormt geen belemmering voor de uitvoering van dit plan. In het kader van de aanvraag omgevingsvergunning voor het onderdeel milieu is een nulsituatiebodemonderzoek verplicht en zal in die context worden gevraagd en verder worden beoordeeld.

5.3 Cultuurhistorie

De essentie van het Europees beleid is dat voorafgaand aan de uitvoering van plannen onderzoek moet worden gedaan naar de aanwezigheid van waarden en daar in de ontwikkeling van plannen zoveel mogelijk rekening mee te houden. De essentie hiervan is het behoud van archeologische resten zoveel mogelijk in de bodem en de bescherming van het cultureel erfgoed en landschap.

In het Bkl staat dat in een omgevingsplan rekening moet worden gehouden met het belang van het behoud van cultureel erfgoed, met in begrip van bekende of aantoonbaar te verwachten archeologische monumenten.

Rekening houden met cultuurhistorie impliceert dat bekend moet zijn wat er voor waarden aanwezig zijn. De gemeente beschikt over de volgende vastgestelde kaarten:

- Archeologische waarden- en verwachtingenkaart;
- Cultuurlandschappelijke waardenkaart;
- Historische stedenbouwkundige waardenkaarten.

Bij cultureel erfgoed kan het ook gaan om monumenten. Door cultuurhistorie een plek te geven in procedures op het gebied van de fysieke leefomgeving wordt ook bereikt dat de aandacht niet uitsluitend uitgaat naar individuele objecten (de aangewezen monumenten), maar juist de samenhang tussen gebouwen en hun omgeving.

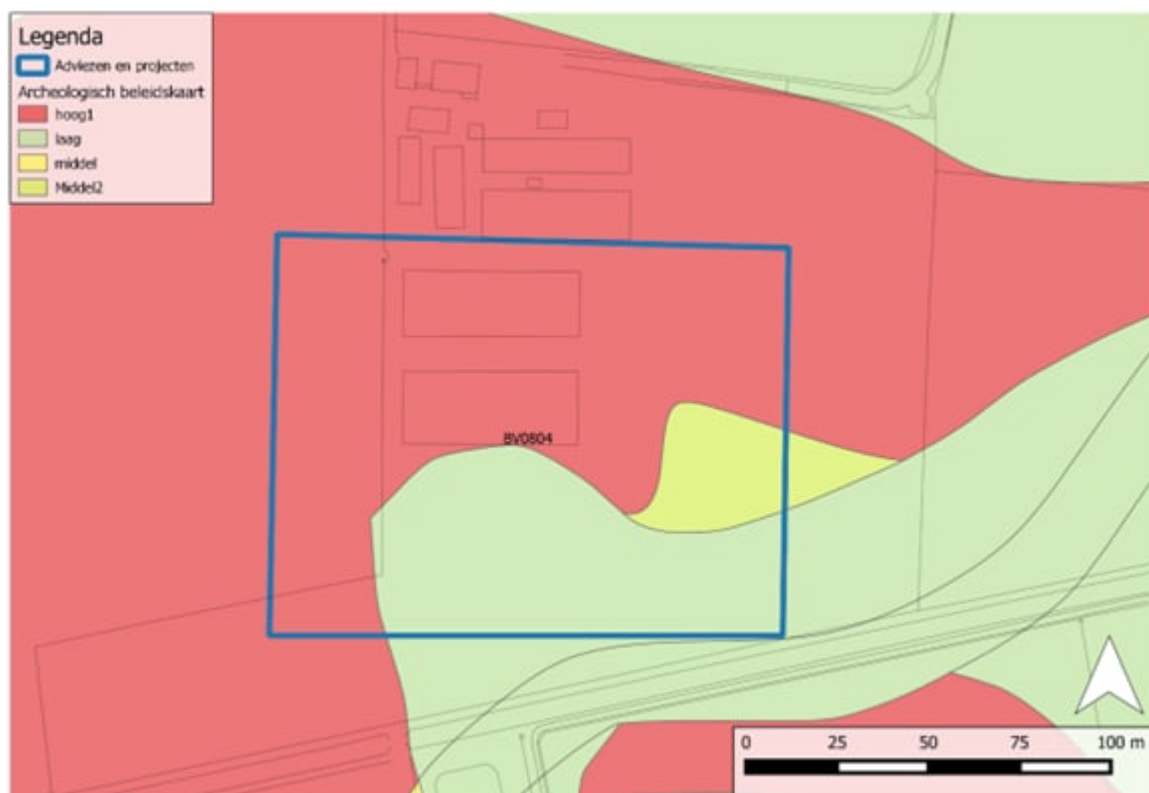
5.3.1 Archeologie

Bij een planontwikkeling moet rekening worden gehouden met de in de grond bekende of aantoonbaar te verwachten archeologische monumenten. De gemeenteraad heeft op 25 april 2018 ingestemd met de 'Archeologische waarden- en verwachtingenkaart' als archeologisch toetsingskader bij ontwikkelingen.

5.3.1.1 Archeologie lage, middelhoge en hoge verwachting

Uit de 'Archeologische waarden- en verwachtingenkaart' blijkt dat binnen de planlocatie een lage, middelhoge en hoge archeologische verwachting geldt. De archeologische waarden- en verwachtingenkaart van Barneveld (zie voor uitsnede planlocatie de onderstaande afbeelding) geeft binnen het globale plangebied (blauwe contour) het volgende aan:

- Bruin(rood): plaggendeek op dekzand, hoge archeologische verwachting.
- Geelgroen: lage dekzandwieling 10-25 cm, middelhoge archeologische verwachting.
- Groen: beekdal of beekdaloverstromingsvlakte, lage archeologische verwachting.



Afbeelding: uitsnede beleidskaart.

De gemeenteraad heeft op 28 september 2010 besloten dat voor de zone met lage verwachting archeologisch onderzoek noodzakelijk is bij een oppervlakte van 10.000 m² of groter voor grondversturende werkzaamheden dieper dan 30 cm; voor de zone met middelhoge verwachting is archeologisch onderzoek noodzakelijk bij een oppervlakte van 2.000 m² of groter voor grondversturende werkzaamheden dieper dan 30 cm; voor de zone met hoge verwachting is archeologisch onderzoek noodzakelijk bij een oppervlakte

van 250 m² of groter voor grondverstorende werkzaamheden dieper dan 30 cm.

Bouwen pluimveestal

De pluimveestal - ter plaatse van functie 'Waarde – Archeologie 3' (zie onderstaande afbeelding) - betreft een bouwwerk met een ondergrondse bouwdiepte van minder dan 0,3 meter. Slechts de betonpoeren hebben een ondergrondse bouwdiepte van meer dan 0,3 meter. Er worden 42 betonpoeren van 0,96 m² (0,8 x 1,2 meter) toegepast en 10 betonpoeren van 0,64 m² (0,8 x 0,8 meter) toegepast. De totale oppervlakte aan betonpoeren met een bouwdiepte van meer dan 0,3 meter bedraagt 46,72 m².

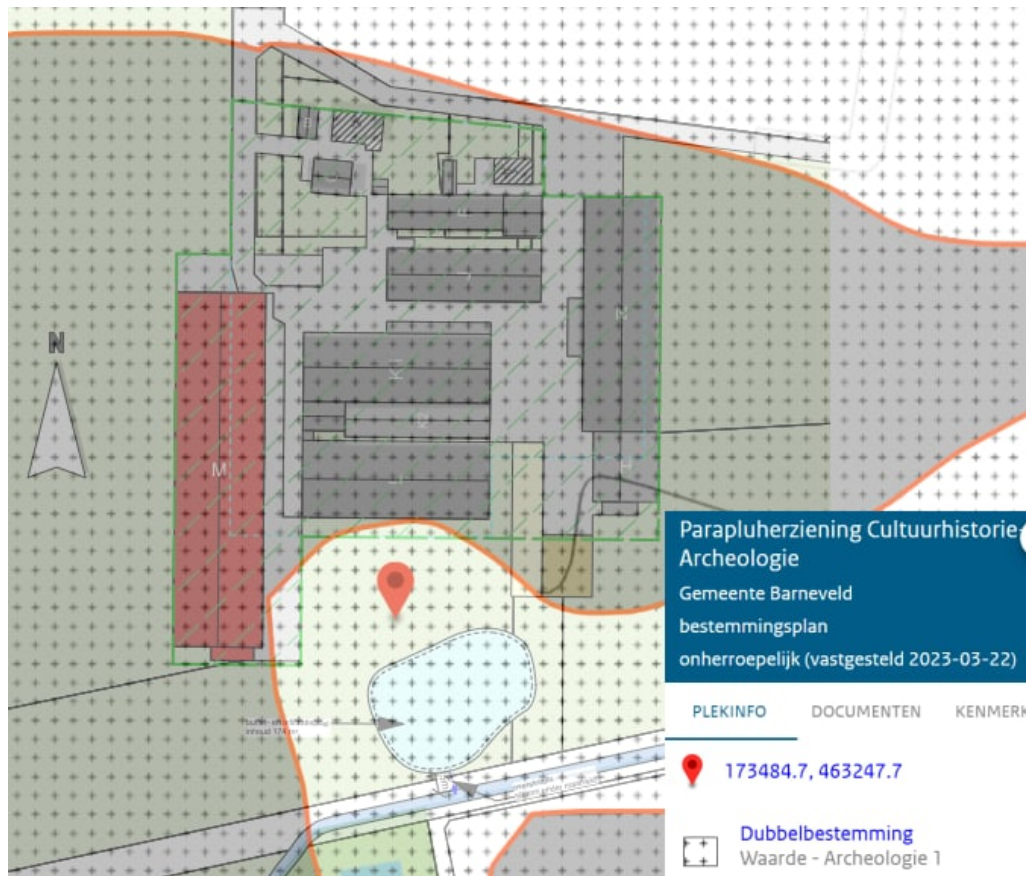


Afbeelding: ligging nieuwe pluimveestal binnen functie 'Waarde - Archeologie 3'.

Het plan voor het bouwen van de pluimveestal valt daarmee binnen de vrijstellingsgrenzen, waarbij wordt uitgegaan van de voorgestelde bouwwijze en ook geen onderbouw wordt toegepast. Er is geen archeologisch onderzoek nodig.

Realisatie waterberging

De waterberging buffer-/infiltratiepoel pluimveestal - ter plaatse van functie 'Waarde – Archeologie 1' (zie onderstaande afbeelding) - krijgt een oppervlakte van 1.160 m² en wordt maximaal 30 centimeter diep. Dus de ondergrondse diepte is minder dan 0,3 meter.



Afbeelding: ligging te realiseren waterberging binnen functie 'Waarde - Archeologie 1'.

Daarmee valt het plan voor het realiseren van de beoogde waterberging ruimschoots binnen de vrijstellingsgrenzen. Er is geen archeologisch onderzoek nodig.

Meldingsplicht

Wel geldt in zijn algemeenheid de wettelijke meldingsplicht bij toevallsvondsten. Indien namelijk bij de uitvoering van de werkzaamheden onverwacht toch archeologische resten (vondsten als aardewerk, vuursteen, houtskool of opvallende donkere verkleuringen in het gele zand) worden aangetroffen, dan is conform artikel 19.8 Omgevingswet en artikel 5.10 van de Erfgoedwet melding van de desbetreffende vondsten bij het college van burgemeester en wethouders verplicht.

5.3.2 Historische stedenbouwkundige waarden

De gemeenteraad heeft op 25 april 2018 ingestemd met de 'stedenbouwkundige waardevolle gebieden' als weergegeven in de 'Historische stedenbouwkundige waardenkaart' en de aangegeven 'vast te leggen kenmerken' in de bijbehorende Tabel, en deze te hanteren als toetsingskader bij ontwikkelingen. Het plangebied heeft volgens deze kaart geen bijzondere waarde(n).

Conclusie

De historisch stedenbouwkundige waarden vormen geen belemmering voor deze aanvraag omgevingsvergunning.

5.3.3 Cultuurlandschappelijke waarden

De gemeenteraad heeft op 25 april 2018 ingestemd met de 'Cultuurlandschappelijke waardenkaart' als toetsingskader bij ontwikkelingen. Het plangebied ligt in volgens de cultuurhistorische waardenkaart in een zone met vochtige kamptongingen (waarde 2). Het betreft lage cultuurhistorische waarden waarmee geen rekening hoeft te worden gehouden binnen de huidige planaanvragen.

De aanvraag omgevingsvergunning is niet strijdig met deze waardering.

Conclusie

De cultuurlandschappelijke waarden vormen geen belemmering voor deze aanvraag om omgevingsvergunning.

5.3.4 Monumenten

In artikel 5.130 van het Bkl staat waar de regels met betrekking tot cultureel erfgoed over moeten gaan. Hierin is onder andere opgenomen dat (de omgeving van) monumenten beschermd moet worden.

Op het perceel en in de omgeving zijn geen gemeentelijke monumenten en rijksmonumenten aanwezig.

Conclusie

Het aspect monumenten vormt geen belemmering voor deze aanvraag omgevingsvergunning.

5.4 Duurzaamheid en gezondheid

Duurzaamheid

In de Omgevingswet worden de aspecten duurzaamheid en natuur specifiek benoemd. De oorzaak hiervan is de klimaatveranderingen en de verslechterde staat van de natuur. Vanwege deze veranderingen zijn aanpassingen van de fysieke leefomgeving nodig. Denk hierbij aan maatregelen tegen wateroverlast (meer waterbergingsmogelijkheden), hittestress (meer groen en bomen), waterveiligheid (dijken) en droogte (beter en langer vasthouden van water).

In de omgevingsvisie kan de gemeente omgevingswaarden met betrekking tot duurzaamheid vaststellen en doorvertalen in het omgevingsplan. Bij de vaststelling moet de gemeente dan onderbouwen welke taken en bevoegdheden zij gaat inzetten om te gaan voldoen aan de opgenomen omgevingswaarde.

In het omgevingsplan zijn in artikel 22.52 energiebetreffende maatregelen opgenomen. Dit geldt voor milieubelastende activiteiten. In lid 4 van dit artikel is bepaald dat dit artikel van toepassing is. Echter is dit artikel per 1 december 2023 komen te vervallen en overgegaan naar het Bal.

Verder zijn er vooralsnog geen specifieke omgevingswaarden vastgesteld met betrekking tot duurzaamheid in de omgevingsvisie van de gemeente Barneveld. Wel is het gemeentelijk energiebeleid van toepassing, zie paragraaf 4.6.2.

Doorwerking planlocatie

Wat betreft duurzaamheid op het gebied van energiebeleid zal bij de bouw wordt zoveel mogelijk op een duurzame manier gebouwd om het energieverbruik tot een minimum te beperken. De te realiseren stallen worden voorzien van geïsoleerde stalen sandwichpanelen op het dak. De pluimveestall, die afhankelijk van de warmtebehoefte van de gehouden dieren verwarmt zal worden, wordt daarnaast o.a. voorzien van spouwmuur en 200 mm glaswolisolatie onder het dak. Er wordt daarnaast energiezuinige ledverlichting en een energiezuinig ventilatiesysteem met klimaatcomputer toegepast. Tevens zullen de nieuw te realiseren gebouwen voorzien worden van zonnepanelen.

Verder wordt een waterberging in de vorm van een buffer- en infiltratiepoel ten zuiden van het agrarisch bedrijf en nabij de Garderbroekerbeek aangelegd. Dit om in ieder geval de toename aan verhard oppervlak (extra oppervlakte bebouwing en verharding) te compenseren.

Gezondheid

De aanwezigheid van een intensieve veehouderij kan invloed hebben op de gezondheid van omwonenden. Uit het onderzoek Veehouderij Gezondheid Omwonenden (VGO) van het Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieu is gebleken dat longontsteking vaker voorkomt bij mensen die in veedicht gebied wonen. Een deel van de longontstekingen is geassocieerd met het wonen in de buurt van een geitenhouderij. De oorzaak is niet duidelijk. Met andere woorden: het wonen in de buurt van een geitenhouderij verhoogt de kans op een longontsteking, maar we tasten nog in het duister wat deze verhoogde kans veroorzaakt.

Eind oktober 2020 kwam de GGD met de richtlijn 'Veehouderij en gezondheid'. De richtlijn gebruikt de GGD bij de advisering over ruimtelijke plannen. De GGD heeft twee uitgangspunten bij zijn adviezen.

De eerste is voorzorg: wees terughoudend met het plaatsen van gevoelige bestemmingen/funcities (bijvoorbeeld wonen, scholen en ziekenhuizen) en veehouderijen binnen 250 meter van elkaar (bij geitenhouderijen binnen 2 kilometer).

Het tweede uitgangspunt is het streven om de uitstoot van geur, stof, endotoxinen (kleine stukjes bacteriën) en ammoniak van veehouderijen te verminderen.

De GGD-richtlijn betreft een niet-bindende aanbeveling en deze bevat geen harde normen. De richtlijn heeft

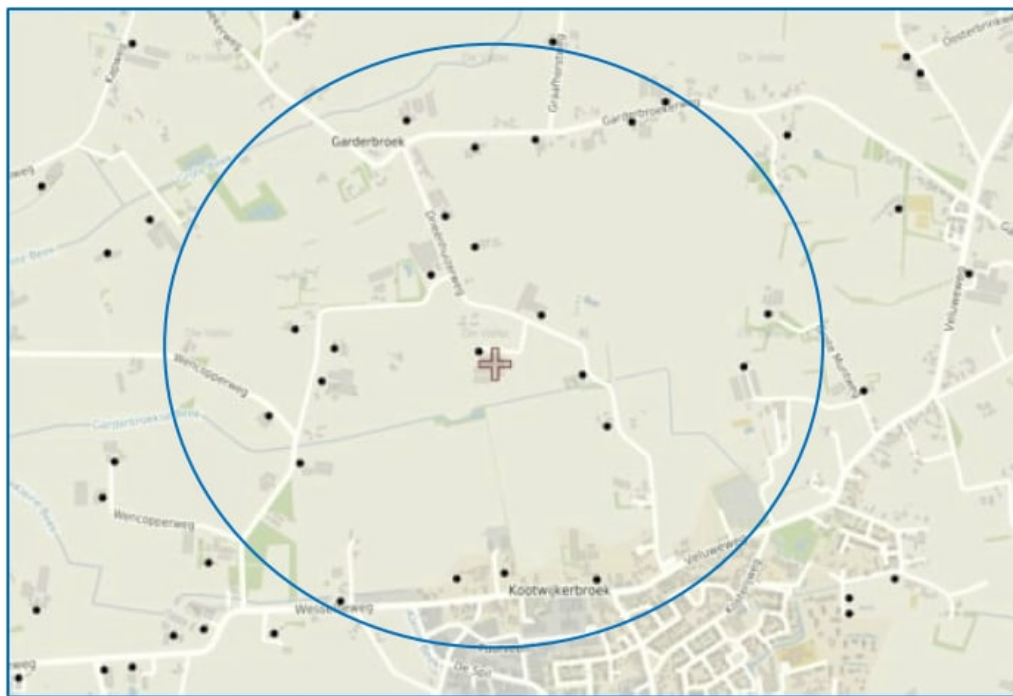
geen bindende status. De GGD heeft niet willen uitsluiten dat er nieuwe woningen komen in de omgeving van geitenhouderijen. De GGD adviseert doorgaans aan gemeenten om in hun besluitvorming het risico van longontsteking zorgvuldig mee te wegen.

Volgens de GGD is het risico op longontsteking het hoogst binnen een straal van 500 meter. Buiten die straal loopt het verhoogde risico af. Omdat we niet weten waardoor de longontstekingen rondom geitenhouderijen wordt veroorzaakt, ontbreekt het inzicht in effectieve bronmaatregelen om gezondheidsrisico's te voorkomen.

Doorwerking planlocatie

Het plangebied bevindt zich niet in de invloedssfeer van geitenhouderij(en).

Wel ligt het bedrijf aan de Drieënhuizerweg 25 in een veedicht gebied en de afstand tot de dichtstbijgelegen burgerwoning bedraagt circa 110 meter (gevel-tot-gevelafstand met een rundveestal). Er liggen 22 veehouderijen binnen een straal van 1 kilometer, waarvan twee locaties hobbymatig rundvee houden. Een verbeelding is opgenomen in onderstaande afbeelding. Het voornaamste deel van de bedrijven zijn intensieve veehouderijen waar pluimvee gehouden wordt. Dat is meer dan de 15 veehouderijen wat door het VGO als grens wordt gesteld. In de VGO-onderzoeken wordt bij deze dichtheid een verhoogd risico gevonden. Met onderhavig plan neemt de uitstoot van fijnstof af ten opzichte van de vigerende situatie, dit is een gunstige ontwikkeling.



Afbeelding: ligging veehouderijen in een straal van 1 kilometer (bron: Igoview; opmaak Agramatic)

De "GGD-richtlijn medische milieukunde: Veehouderij en gezondheid" beschrijft de huidige kennis over dit onderwerp. De richtlijn is door de GGD ontwikkeld, zodat ze op basis van dezelfde kennis over veehouderij en gezondheid kunnen adviseren. Deze informatie kan een gemeente gebruiken om de gezondheid van omwonenden mee te wegen bij beleidskeuzes voor de ontwikkeling van veehouderijen. De coördinatie van de richtlijn ligt bij het Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieu (RIVM).

De GGD heeft twee uitgangspunten bij haar adviezen. De eerste is voorzorg: wees terughoudend met het plaatsen van gevoelige bestemmingen en veehouderijen binnen 250 meter van elkaar (bij geitenhouderijen binnen 2 kilometer). Gevoelige bestemmingen zijn bijvoorbeeld woningen, scholen, en ziekenhuizen. Het tweede uitgangspunt is het streven om de uitstoot van geur, stof, endotoxinen (kleine stukjes bacteriën) en ammoniak van veehouderijen te verminderen.

Binnen een straal van 250 meter van het plangebied zijn enkele gevoelige objecten aanwezig. In paragraaf 5.7 en paragraaf 5.10 is onderbouwd dat er ter plaatse van omliggende gevoelige objecten sprake is van een goed woon- en leefklimaat in relatie tot fijnstof. Bovendien neemt de emissie van ammoniak af.

Het aspect (volks)gezondheid is betrokken in de ruimtelijke afweging van dit planvoornemen. Vanwege het feit dat, ondanks een uitbreiding in aantal leghennen, de fijnstofemissie afneemt ten opzichte van de huidige situatie is de inschatting dat er geen nadelige effecten op de volksgezondheid zijn te verwachten. Deze inschatting is gemaakt op basis van meest recente wetenschappelijke inzichten omtrent de effecten van veehouderijen op de omliggende omgeving.

Conclusie duurzaamheid en gezondheid

Het aspect duurzaamheid en gezondheid vormt geen belemmering voor dit plan.

5.5 Ecologie

Ter bescherming van de natuur zijn in het Bkl diverse regels opgenomen. Het gaat hierbij om regels voor de gebiedsbescherming van aangewezen Natura 2000-gebieden, regels voor de soortenbescherming van te beschermen planten en diersoorten (waaronder vogels) en regels ter bescherming van houtopstanden.

Daarnaast is qua ecologie ook het Gelders Natuurnetwerk en de Gelderse Ontwikkelingszone van belang.

5.5.1 Gebiedsbescherming

5.5.1.1 Natura 2000-gebied

De Omgevingswet regelt ook de bescherming van speciale beschermingszones ter uitvoering van de Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn. Zo'n speciale beschermingszone wordt aangeduid als "Natura 2000-gebied".

Het Bkl en ook het Bal bepalen vervolgens wat er wél en niet mag in zo'n Natura 2000-gebied. Ook zijn er bijzondere natuurgebieden en landschappen (artikel 2.44 lid 2 Omgevingswet en 2.44 lid 5 Omgevingswet).

Op 24 maart 2000 is De Veluwe aangewezen als Vogelrichtlijngebied en op 7 december 2004 als Habitatrichtlijngebied. Daarmee is De Veluwe aangewezen als Natura 2000-gebied (besluit van 11 juni 2014, bekendgemaakt 26 juni 2014 en gewijzigd bij besluit van 29 september 2016). Natura 2000 is een Europees netwerk van natuurgebieden. Het doel van Natura 2000 is om de soortenrijkdom (biodiversiteit) in natuur in stand te houden en zo mogelijk te verbeteren. In het aanwijzingsbesluit zijn de grenzen en de instandhoudingsdoelstellingen opgenomen.

Het plangebied ligt niet in Natura 2000-gebied. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied is 'Veluwe'. Dit Natura 2000-gebied ligt op circa 3,5 kilometer afstand ten oosten van het plangebied. Gezien deze afstand zijn interne effecten op voorhand uit te sluiten. Externe effecten op Natura 2000-gebied (met uitzondering van vermeting en verzuring door stikstofdepositie) worden niet verwacht. In de bestaande situatie zijn diverse menselijke invloeden aanwezig in de zone tussen het plangebied en beschermd gebied. De werkzaamheden zullen naar verwachting geen invloed hebben op beschermd natuurgebieden. Er is wel ter zekerheidshalve een AERIUS-berekening uitgevoerd (zie hieronder).

Stikstof

Het plangebied ligt dus niet in en ook niet in de nabijheid van een (stikstofgevoelig) Natura 2000-gebied. Het gaat hierbij dan om de verzurende en vermetende werking van stikstofdepositie. Voor zowel de bouwfase (tijdens de bouw, sloop en aanleg) als voor de gebruiksfase zijn de stikstofemissies beoordeeld. Er zijn voor de locatie AERIUS-berekeningen uitgevoerd van de aangevraagde situatie. Deze berekeningen zijn opgenomen als Bijlage 2, Bijlage 3, Bijlage 4, Bijlage 5, Bijlage 6 en Bijlage 7. Daaruit blijkt dat in de aanleg- en gebruiksfase (van het totale plan) geen netto depositieresultaten plaatsvinden boven de 0,00 mol N/ha/jaar. Conclusie van de uitgevoerde berekeningen is dat er geen effect is met betrekking tot stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden.

Het bestaande agrarische bedrijf heeft op dit moment een (provinciale) natuurvergunning in het kader van Natuurbeschermingswet 1998 (Nbw 1998) d.d. 6 augustus 2014 met zaaknummer 2014-004201 (zie Bijlage 9 bij deze motivering). Voor de wijziging van het agrarisch bedrijf moet een nieuwe natuurvergunning c.q. omgevingsvergunning voor een Natura 2000-activiteit bij de provincie worden aangevraagd. Deze is op 29 januari 2026 voor de voorliggende locatie ingediend bij gedeputeerde staten van Gelderland (met zaaknummer 2026-001342). Deze zal separaat worden behandeld en afzonderlijk worden beoordeeld. Daaruit moet blijken of het plan in het kader van natuur haalbaar is, en ook bijvoorbeeld geen significant negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen van de Natura 2000-gebieden heeft.

Voor de locatie is op 29 januari 2026 een aanvraag omgevingsvergunning voor een Natura 2000-activiteit ingediend bij gedeputeerde staten. Deze wordt separaat behandeld en wordt afzonderlijk beoordeeld. Daaruit moet blijken of het plan geen significant negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen heeft, zodat er ook geen passende beoordeling nodig is. Er is gebruik gemaakt van intern salderen en daarbij zijn de Gelderse beleidsregels voor intern salderen toegepast. Daaruit volgt dat er geen sprake is van een toename van stikstofdepositie. Daarom - en door toepassing van de beleidsregels voor salderen - is het aannemelijk dat de omgevingsvergunning Natura 2000-activiteit verkregen kan worden. Hierdoor kan gesteld worden dat door het aspect stikstof het project niet evident onuitvoerbaar is.

5.5.1.2 Gelders Natuurnetwerk en Groene Ontwikkelingszone

Met het bestuursakkoord Natuur is de realisatie en het beheer van het NNN de verantwoordelijkheid van de provincies geworden. In de periode tot 2027 willen Rijk en provincies een forse extra stap zetten op weg naar realisatie van de doelen van de Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn en de Kaderrichtlijn Water. Hierbij moet maximale synergie worden bereikt tussen natuur- en watermaatregelen. De provincies geven elk in hun eigen provincie uitwerking aan het natuurbesluit op basis van het Natuurpact.

In Gelderland zijn in de Omgevingsvisie twee natuur categorieën opgenomen: het Gelders Natuurnetwerk (GNN) en de Groene Ontwikkelingszone (GO.) In de Omgevingsverordening (art 5.5 lid 1) staat dat nieuwe activiteit of ontwikkeling alleen toegelaten wordt als uit onderzoek blijkt dat die geen nadelige gevolgen kan hebben voor de oppervlakte, samenhang of kwaliteit van het Gelders natuurnetwerk als bedoeld in bijlage Kernkwaliteiten Gelders natuurnetwerk en Groene ontwikkelingszone. Voor de Groene ontwikkelingszone geldt dat een nieuwe activiteit of ontwikkeling alleen is toegestaan als uit onderzoek blijkt dat de kwaliteiten of ontwikkelingsdoelen, genoemd in bijlage Kernkwaliteiten Gelders natuurnetwerk en Groene ontwikkelingszone, per saldo en naar rato van de ingreep worden versterkt en de samenhang niet verloren gaat (art 5.20, lid 1 en 2 van de Omgevingsverordening).

Uit § 4.3.1.2 blijkt dat het plangebied niet in het GNN of de GO ligt. Het GNN ligt op circa 1 kilometer afstand ten noordwesten van de planlocatie. Voor de GNN/GO geldt geen externe werking, dus negatieve effecten op GNN/GO zijn op voorhand uit te sluiten.

5.5.2 Soortenbescherming

Het Besluit activiteiten leefomgeving regelt de bescherming van bepaalde plant- en diersoorten. Er gelden drie beschermingsregimes, te weten voor:

1. vogels (Vogelrichtlijn);
2. strikt beschermde soorten onder de Habitatrichtlijn (bijlage IV, onderdeel a Habitatrichtlijn, dan wel bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn;
3. en andere (nationale) soorten/ overige soorten.

De volgende soorten zijn door de provincie vrijgesteld: aardmuis, bastaartkikker, bosmuis, bruine kikker, dwergmuis, dwergspitsmuis, egel, gewone bosspritsmuis, gewone pad, haas, huisspitsmuis, kleine watersalamander, konijn, meerkikker, ondergrondse woelmuis, ree, rosse woelmuis, tweekleurige bosspritsmuis, veldmuis, vos.

In het Bal (art. 11.37, 11.45 en 11.54) staat dat het verboden is om exemplaren (en eieren) van soorten (onder 1, 2 en 3 hierboven genoemd) opzettelijk te doden, vangen of te verstoren. Tevens zijn vaste rust- en verblijfplaatsen ook beschermd en mogen deze niet worden verstoord, beschadigd of vernield worden.

Om te beoordelen of er potentieel beschermde soorten in of rondom het plangebied aanwezig zijn en zij negatieve effecten van de geplande ontwikkeling en werkzaamheden ondervinden, is een natuurtoets uitgevoerd. Daartoe is de door Baecx B.V. te Kootwijkerbroek opgestelde rapportage 'Natuurtoets, Locatie: Drieënhuizerweg 25 in Kootwijkerbroek' (versie 1, d.d. 1 oktober 2024, met projectnummer 240986) aangeleverd. Het rapport is als Bijlage 1 bij deze motivering opgenomen.

Deze rapportage geeft een eerste inschatting van mogelijke effecten op gebieden en op potentieel aanwezige beschermde flora en fauna. Aan de hand van het vooronderzoek en het veldwerk concludeert Baecx B.V. dat in en rondom het plangebied geen beschermde flora of fauna is vastgesteld of potentieel aanwezig kan zijn, welke kunnen worden aangetast vanwege de voorgenomen werkzaamheden. Er is gekeken naar vogelnesten, vleermuisverblijfplaatsen -en foerageerroutes en andere beschermde soorten die mogelijk aanwezig zouden kunnen zijn, zijn aangetroffen of verblijven. Een nader onderzoek in het kader van soortenbescherming wordt niet noodzakelijk geacht, omdat in de quickscan flora en fauna al is

aangetoond dat effecten zijn uitgesloten. Er is daarom geen omgevingsvergunning Flora en fauna activiteit noodzakelijk.

5.5.3 Houtopstanden

Onder de Omgevingswet is er een bebouwingscontour houtkap. Uiterlijk in 2032 moet deze contour in het omgevingsplan staan.

De bescherming van houtopstanden heeft als doel om het aanwezige areaal bossen en beplanting in Nederland te behouden. Daarmee wordt de functie van bossen en beplantingen gegarandeerd als habitat voor dieren en planten, als recreatiegebied en als groene long.

Onder houtopstanden vallen alle zelfstandige eenheden van bomen, boomvormers, struiken, hakhout of griend, van een oppervlakte van tien are of meer of een bomenrij die twintig (of meer) bomen omvat. Wanneer een houtopstand buiten de vastgestelde bebouwingscontour houtkap ligt en niet onder de uitzonderingen valt (zie artikel 11.111 lid 2 van het Bal) is deze beschermd. Voor het kappen of rooien van een beschermde houtopstand geldt een meld- en herplantplicht (bij de provincie Gelderland).

Als er buiten de bebouwde kom (bebouwingscontour houtkap) bomen of houtopstanden worden gekapt die beschermd zijn op grond van de Omgevingswet dan dient er een kapmelding te worden gedaan en geldt er een herbeplantingsplicht. Er zullen geen bomen worden gekapt tijdens de voorgenomen plannen. Deze regeling is niet van toepassing voor deze onderzoekslocatie. Een meld- en herplantplicht is niet aan de orde.

5.5.4 Algemene en specifieke zorgplichten

Er gelden algemene en specifieke zorgplichten onder de Omgevingswet. De algemene zorgplichten staan in de artikelen 1.6 en 1.7 van de Omgevingswet.

In het Bal staan specifieke zorgplichten in de artikelen 11.6 (voor Natura 2000-gebieden), artikel 11.27 en 11.28 (voor alle in het wild levende dieren en planten én ook rode lijstsoorten) en artikel 11.116 (voor houtopstanden).

Gebiedsbescherming zorgplicht (enigszins vrij vertaald), artikel 11.6 Bal

Degene die een activiteit verricht en weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat die activiteit nadelige gevolgen kan hebben voor het belang van Natura 2000 gebieden is verplicht:

- alle maatregelen te nemen die redelijkerwijs van diegene kunnen worden gevraagd om die gevolgen te voorkomen;
- voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen: die gevolgen zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken; en
- als die gevolgen onvoldoende kunnen worden beperkt: die activiteit achterwege te laten voor zover dat redelijkerwijs van diegene kan worden gevraagd.

Dit betekent dat de initiatiefnemer voorafgaand aan het verrichten van de activiteiten in of nabij een Natura 2000-gebied (of bijzonder gebied) nagaat welke natuurwaarden aanwezig zijn en wat de effecten van de activiteit kan hebben op beschermd gebied. Wanneer er mogelijk effecten worden verwacht dient men maatregelen te nemen om negatieve effecten te voorkomen. Tijdens en na het verrichten van de activiteit dient men na te gaan of de maatregelen effect hebben. Als blijkt dat er alsnog negatieve effecten zijn dan moeten de werkzaamheden worden gestaakt en moeten herstelmaatregelen worden getroffen.

Soortbescherming specifieke zorgplicht , artikel 11.27 Bal

Degene die een activiteit verricht en weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat die activiteit nadelige gevolgen kan hebben voor het belang van beschermde soorten is verplicht:

- alle maatregelen te nemen die redelijkerwijs van diegene kunnen worden gevraagd om die gevolgen te voorkomen;
- voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen: die gevolgen zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken; en
- als die gevolgen onvoldoende kunnen worden beperkt: die activiteit achterwege te laten voor zover dat redelijkerwijs van diegene kan worden gevraagd.

Dit betekent dat de initiatiefnemer voorafgaand aan het verrichten van de activiteiten nagaat welke beschermde soorten (vogels, vogelrichtlijnsoorten, habitatrichtlijn soorten, nationaal beschermde soorten, rode lijst soorten) aanwezig zijn en wat de effecten van de activiteit kan hebben op de soort, hun vaste rust-of verblijfplaats en/of essentieel functioneel leefgebied. Wanneer er mogelijk effecten worden verwacht

dient men maatregelen te nemen om negatieve effecten te voorkomen. Tijdens en na het verrichten van de activiteit dient men na te gaan of de maatregelen effect hebben. Als blijkt dat er alsnog negatieve effecten zijn dan moeten de werkzaamheden worden gestaakt en moeten herstelmaatregelen worden getroffen.

Houtopstanden zorgplicht, artikel 11.116 Bal

Degene die een activiteit verricht en weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat die activiteit nadelige gevolgen kan hebben voor het belang van beschermde houtopstand is verplicht:

- alle maatregelen te nemen die redelijkerwijs van diegene kunnen worden gevraagd om die gevolgen te voorkomen;
- voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen: die gevolgen zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken; en
- als die gevolgen onvoldoende kunnen worden beperkt: die activiteit achterwege te laten voor zover dat redelijkerwijs van diegene kan worden gevraagd.

Dit betekent dat de initiatiefnemer voorafgaand aan het verrichten van de activiteit nagaat of er een beschermde houtopstand aanwezig is en of die activiteit een negatief effect heeft op de beschermde houtopstand.

Zorgplicht

Alle in het wild levende (inheemse) dieren zijn beschermd. De werkzaamheden mogen daarom geen verstoring met zich meebrengen aan beschermde flora- en fauna. Door direct voorafgaand aan de werkzaamheden het plangebied en de directe omgeving te controleren op de aanwezigheid van dieren en hun de kans te bieden zich in veiligheid te brengen (of het dier in veiligheid te brengen) kunnen slachtoffers worden voorkomen.

Tevens kan invulling worden gegeven aan de zorgplicht door zorgvuldig en deskundig om te gaan met materieel, zodat geen onnodige schade wordt veroorzaakt of onnodige verstoring van flora en fauna optreedt.

Vleermuizen

Vleermuizen, hun verblijfplaatsen, foerageergebied en vliegroutes zijn beschermd. Het gebruik van (bouw- of bewakings)verlichting gedurende de schemer en nacht kan verstoring voor vleermuizen veroorzaken. Verstoring kan worden voorkomen door geen verlichting te gebruiken gedurende de schemer en nacht. Als dit toch nodig is dan dient te verlichting zo spaarzaam mogelijk te zijn. De verlichting mag geen uitstraling buiten het plangebied op groen/bomen/water hebben en moet gebundeld naar beneden gericht zijn. Bij voorkeur wordt amberkleurig licht gebruikt.

5.5.5 Conclusie

Er kan geconcludeerd worden dat er op basis van de huidige berekeningen sprake is van een uitvoerbaar project en dat de omgevingsvergunning verleend kan worden voor wat betreft de milieu- en natuuraspecten. Vanuit het aspect natuur is er sprake van een evenwichtige toedeling van functies aan de locatie voor wat betreft de aangevraagde activiteiten 'Bouwactiviteit (omgevingsplan)' en 'Afwijken van regels in het omgevingsplan'.

5.6 Geluid

Het rijk stelt voor een aantal gebouwen specifieke regels. Deze instructieregels van het Bkl voor geluid zijn gericht op aangewezen geluidgevoelige gebouwen (artikel 3.20 Bkl) en stiltegebieden (artikel 7.11 Bkl). In de aanwijzing van geluidgevoelige gebouwen is de functie (zoals wonen, onderwijs of zorg) bepalend (artikel 3.20 Bkl). Voor andere gebouwen of locaties bepaalt de gemeente zelf de mate van bescherming tegen geluid. Dat doet de gemeente vanuit haar taak 'evenwichtige toedeling van functies aan locaties'.

Binnen het plan worden geen geluidgevoelige gebouwen mogelijk gemaakt. Een dierverblijf wordt niet aangemerkt als een geluidgevoelig object in het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl). Dus hier is geen nader onderzoek voor noodzakelijk.

Het plan heeft wel gevolgen voor de geluidemissie vanuit de inrichting; er wordt een uitbreiding van het bouwvlak - de omgevingsvergunning (BOPA) dient binnen 5 jaar in het omgevingsplan te worden vertaald - voorzien. Op basis van de richtafstanden geluid (grootste afstand is 50 meter) kan geconcludeerd worden dat deze door de uitbreiding geen knelpunt vormen met omliggende geluidgevoelige functies. De uitbreiding vindt ook plaats in de richting waar geen geluidgevoelige functies zijn gelegen. De meest dichtstbijzijnde

woning ligt op circa 150 meter. Omdat aan de richtafstanden voor geluid kan worden voldaan is er door dit plan geen knelpunt op gebied van geluid.

Conclusie

Het aspect geluid vormt geen belemmering voor de uitvoering van het plan.

5.7 Geur

Bij de voorbereiding van een omgevingsvergunning buitenplanse omgevingsplanactiviteit toetst het bevoegde gezag enerzijds of in het plangebied een qua geur acceptabel woon- en leefklimaat gegarandeerd is. Anderzijds is het uitgangspunt dat met het plan de omliggende bedrijven niet vergaand in hun ontwikkelingsmogelijkheden mogen worden beperkt (artikel 5.92, lid 1 Bkl). Er moet sprake zijn van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

Uitgangspunt voor de toetsing zijn de normen zoals die in of op grond van de bruidsschat en het Bkl zijn vastgelegd. De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) maakte het mogelijk om bij verordening af te wijken van de wettelijke geurnormen. De gemeente Barneveld heeft van die mogelijkheid gebruik gemaakt. De Verordening geurhinder en veehouderij is in werking getreden op 24 december 2021, waarbij voor een aantal aangegeven delen van het grondgebied van Barneveld andere normen dan de wettelijke zijn vastgesteld. Deze verordening maakt deel uit van het tijdelijke omgevingsplan van de gemeente. Het plan is getoetst aan de normen die zijn vastgesteld in deze verordening, voor zover deze normen van toepassing zijn in of rond het plangebied.

Volgens de instructieregels uit het Bkl wordt getoetst aan de geurnormen op geurgevoelige gebouwen. De definitie van geurgevoelig gebouw zoals in artikel 5.91 eerste lid Bkl, wijkt echter af van de definitie van een geurgevoelig object in artikel 1 van de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv). Deze definitie wordt tevens toegepast in de bruidsschatregels, nu onderdeel van het tijdelijke deel van het omgevingsplan. Er worden minder gebouwen als geurgevoelig beschouwd wanneer de definitie uit het Bkl wordt gehanteerd, in plaats van de definitie uit de Wgv en de bruidsschat. De gemeente kan echter wel, met toepassing van het vierde lid van artikel 5.91 van het Bkl, aanvullende categorieën geurgevoelige gebouwen aanwijzen in een omgevingsplan.

Deze aanwijzing moet plaatsvinden in het uiteindelijke omgevingsplan van de gemeente. Op dit moment is dit nieuwe omgevingsplan er nog niet. Daarom is nog niet bepaald op welke geurgevoelige gebouwen aan de geurnormen getoetst moet worden. Het is niet wenselijk om enkel de definitie uit het Bkl aan te houden en minder gebouwen te beschermen dan voorheen, wanneer dergelijke gebouwen bij het vaststellen van het omgevingsplan mogelijk wel weer aan de geurnormen moeten voldoen. Door de gemeente Barneveld is ervoor gekozen om beleidsneutraal over te gaan bij inwerkingtreding van de Omgevingswet. Om dit bewerkstelligen wordt bij de toetsing voor geur aangesloten bij de definitie van geurgevoelig object zoals in het tijdelijke deel van het omgevingsplan en voorheen de Wgv.

Onder een 'geurgevoelig object' wordt daarom verstaan: een gebouw, bestemd voor en blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk wonen of menselijk verblijf en die daarvoor permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, wordt gebruikt.

In de omgeving van het plangebied zijn de volgende geurgevoelige objecten gelegen:

- Drieënhuizerweg 20
- Drieënhuizerweg 23 en 23-bis
- Drieënhuizerweg 27
- Krollerweg 10
- Krollerweg 12 en 12A

Dit zijn woningen zonder een functionele binding met een dierenverblijf, dus de woningen die niet tot een andere veehouderij behoren. Op de Drieënhuizerweg 15 en 17, 24, 26 en 26A zijn bedrijfswoningen bij andere veehouderijen aanwezig. Dit zijn woningen met een functionele binding met een dierenverblijf.

Alle woningen liggen op meer dan 100 meter afstand van de veehouderij.

Beoordeling woon- en leefklimaat

Voor het woon- en leefklimaat ter plaatse van omliggende woningen door de ontwikkeling van deze veehouderij is de geurbelasting veelal bepalend. Zowel de voorgrondbelasting, vanwege een nabijgelegen veehouderij, als de achtergrondbelasting, vanwege alle veehouderijen in de omgeving samen, kan een rol

spelen. Als vuistregel wordt aangehouden; de voorgrondbelasting is bepalend voor de hinder als de voorgrondbelasting tenminste de helft bedraagt van de achtergrondbelasting.

Voorgrondbelasting geur

Bij de aanvraag omgevingsvergunning is een geurberekening uitgevoerd en aangeleverd voor de beoogde situatie. Met een dimensioneringsrapport - welke stukken daarover zijn toegevoegd als bijlagen bij deze motivering - is aangetoond dat alle lucht via de luchtwasser de stallen verlaat. In de berekening is hiervan uitgegaan. De invoergegevens en uitkomsten zijn hieronder weergegeven. De gehele uitdraai van de berekening met V-stacks is in Bijlage 10 bij deze motivering opgenomen.

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal C	173 467	463 360	2,3	0,5	0,40	143	2,8
2	Stal J	173 511	463 335	3,2	0,5	0,40	2 670	3,8
3	Stal N	173 542	463 275	5,0	1,0	1,32	3 672	5,1
4	Stal K1	173 484	463 311	3,7	0,5	0,40	5 340	4,4
5	Stal K2	173 497	463 296	2,8	0,5	0,40	1 780	3,5
6	Stal L	173 484	463 282	4,9	0,5	0,40	8 900	5,1
7	Stal M	173 438	463 236	5,0	1,0	1,34	4 488	5,1

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
8	Drieënhuizerweg 23	173 470	463 478	20,0	10,6
9	Drieënhuizerweg 27	173 427	463 468	20,0	9,5
10	Drieënhuizerweg 32	173 433	463 583	20,0	5,3
11	Drieënhuizerweg 20	173 790	463 422	20,0	3,2
12	Krollerweg 12	173 215	463 352	20,0	4,5
13	Krollerweg 10	173 208	463 336	20,0	4,5
14	Krollerweg 14	173 031	463 379	20,0	2,1
15	Krollerweg 16	173 032	463 395	20,0	2,0
16	Krollerweg 2	172 980	463 113	20,0	2,1
17	Wesselseweg 119	173 100	462 782	14,0	1,1
18	Wesselseweg 121	173 102	462 747	14,0	1,0
19	Wesselseweg 129	173 335	462 606	3,0	0,9
20	Wesselseweg 149	173 749	462 670	3,0	1,2
21	Broekhof 9	174 001	462 786	3,0	1,3
22	Heestering 49	170 112	461 683	3,0	0,1
23	Keerploeg 22	170 264	465 596	3,0	0,1

Afbeelding: resultaten V-stacks berekening voorgrondbelasting

Achtergrondbelasting geur

De achtergrondbelasting is berekend met behulp van het verspreidingsmodel V-stacks gebied. Er is een berekening gemaakt van de vergunde- en de beoogde situatie. De resultaten van de berekening zijn hieronder weergegeven.

Gevoelig object	Achtergrondbelasting vergund	Achtergrondbelasting beoogd
Drieënhuizerweg 23	12,9	15,7
Drieënhuizerweg 27	13,8	15,3
Drieënhuizerweg 32	16,5	16,8
Drieënhuizerweg 20	14,6	15,5
Krollerweg 12	15,0	15,9
Krollerweg 10	15,4	15,9
Krollerweg 14	26,0	26,4
Krollerweg 16	23,0	24,6
Krollerweg 2	20,2	19,6
Wesselseweg 119	9,5	9,7
Wesselseweg 121	8,8	9,1
Wesselseweg 129	6,8	6,9
Wesselseweg 149	5,6	6,1
Broekhof 9	5,2	5,9
Heestering 49	0,1	0,1
Keerploeg 22	0,3	0,3

Afbeelding: Resultaten V-stacks berekening achtergrondbelasting

Beoordeling

In 2002 heeft de GGD een richtlijn Geurhinder opgesteld waarin een tabel is opgenomen met een beoordeling welke milieukwaliteit hoort bij een bepaald percentage geurgehinderden. Eerder al was in een ruim opgezet onderzoek door PRA Odournet onder 2000 respondenten bepaald welke percentage geurgehinderden te verwachten is bij een bepaalde geurbelasting. Deze twee gegevens samen leveren de volgende tabel op:

Tabel: Referentiewaarden voorgrondbelasting

Voorgrondbelasting geur	Achtergrondbelasting geur	Mogelijke kans op geurhinder	Beoordeling leefklimaat
Ou _E /m ³		%	
1	1 - 3	< 5	Ze ^{er} goed
2 - 4	4 - 8	5 - 10	Goed
4 - 6	9 - 13	10 - 15	Redelijk goed
7 - 10	14 - 20	15 - 20	Matig
11 - 14	21 - 28	20 - 25	Tamelijk slecht
15 - 18	29 - 38	25 - 30	Slecht
19 - 25	39 - 50	30 - 35	Ze ^{er} slecht

De voorgrondbelasting van geur vanuit deze veehouderij is bepalend voor het woon- en leefklimaat ter plaatse van de woningen Drieënhuizerweg 23 en 27. Bij de andere woningen is de achtergrondbelasting bepalend.

Bij de woningen in het buitengebied, en tevens landbouwonwikkelingsgebied, is sprake van een matig tot tamelijk slecht woon- en leefklimaat. Volgens de wetgeving is buiten de bebouwde kom binnen een concentratiegebied een voorgrondbelasting van 14,0 ouE/m³ toegestaan. Dit wordt beoordeeld als een 'Tamelijk slecht' woon-en leefklimaat. Een achtergrondbelasting tot aan 28,0 ouE/m³ wordt ook als zodanig beoordeeld. Daarom wordt een achtergrondbelasting tot aan 28,0 ouE/m³ in ieder geval nog als aanvaardbaar beschouwd.

Ter plaatse van de woningen in het buitengebied, niet zijnde landbouwonwikkelingsgebied, en in de bebouwde kom, is sprake van een redelijk goed tot zeer goed woon- en leefklimaat. Daarnaast liggen alle woningen in de omgeving op voldoende afstand, meer dan 100 meter, van de veehouderij.

Conclusie

Er is sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat ter plaatse van de woningen liggende rondom het plangebied.

Beoordeling belemmeringen ontwikkelingsmogelijkheden omliggende veehouderijen

Vanuit de geurregels in het tijdelijke deel van het Omgevingsplan geldt een afstand van 50 meter tussen een veehouderij en omliggende geurgevoelige objecten in het buitengebied. Ook geldt ter plaatse een norm voor de voorgrondbelasting van 20,0 OuE/m³.

Beoordeling

Er worden met dit plan geen geurgevoelige objecten gerealiseerd die een belemmering kunnen vormen voor omliggende veehouderijen. Er is geen nadere beoordeling nodig.

5.8 Ladder voor duurzame verstedelijking

De ladder voor duurzame verstedelijking is een instructieregel voor zorgvuldig ruimtegebruik en tegengaan van leegstand. Deze is opgenomen in artikel 5.129g van het Bkl. In het artikel is primair bepaald dat bij een wijziging van het omgevingsplan voor een nieuwe stedelijke ontwikkeling rekening moet worden gehouden met de behoefte aan die stedelijke ontwikkeling. In artikel 8.0b Bkl is bepaald dat deze instructieregel ook geldt voor een omgevingsvergunning buitenplanse omgevingsplanactiviteit.

De nieuwe ladder onder de Omgevingswet verschilt inhoudelijk niet van de ladder, zoals deze onder het Besluit ruimtelijke ordening (artikel 3.1.6, tweede lid) luidde. Nieuw is dat 'rekening gehouden moet worden met' de ladderplicht in het omgevingsplan en bij een buitenplanse omgevingsplanactiviteit.

Bij nieuwe stedelijke ontwikkelingen wordt beoordeeld of er echt behoefte aan is en of de ontwikkeling binnen het stedelijk gebied kan.

Een stedelijke ontwikkeling is de ontwikkeling of uitbreiding van een bedrijventerrein, een zeehaven terrein, een woningbouwlocatie, kantoren, een detailhandelsvoorziening of een andere stedelijke voorziening die voldoende substantieel is.

Conclusie

De ontwikkeling van de bouw van een nieuwe pluimveestal op agrarische gronden valt niet onder 'nieuwe stedelijke ontwikkeling'. Hiermee wordt niet de ruimtelijke ontwikkeling van een bedrijventerrein of een andere stedelijke ontwikkeling als bedoeld in artikel 1.1.1, eerste lid, aanhef en onder i, van het Bro mogelijk gemaakt. Daarom is geen verdere toelichting vereist.

5.9 Leidingen en laagvliegroutes

Binnen of in de directe nabijheid van het plangebied komen geen leidingen of beschermingszones van leidingen voor die in het kader van deze omgevingsvergunning bescherming behoeven. Op circa 160 meter van de meest westelijk gelegen gevel van de nieuwe stal liggen wel gronden met de functie (dubbelbestemming) 'Leiding - Hoogspanning' ter bescherming van de daar aanwezige hoogspanningsleiding. Ook is op korte afstand van de locatie van de aan te leggen waterberging/infiltratiepoel ten zuiden van de beek een rioolleiding met de functie 'Leiding - Riool' ter bescherming van een rioolleiding. De bebouwing en de aan te leggen waterberging liggen buiten de belemmerde strook van de twee leidingen. Dit vormt geen belemmering voor het uitvoeren van het plan. Eveneens zijn er geen laagvliegroutes die beperkingen stellen aan de bouwhoogten.

Conclusie

Het aspect leidingen en laagvliegroutes vormt geen belemmering voor de ontwikkeling van dit plan.

5.10 Luchtkwaliteit

De overheid toetst en monitort de luchtkwaliteit vooral in de zogenoemde aandachtsgebieden. Aandachtsgebieden zijn locaties met hogere concentraties stikstofdioxide (NO₂) of fijnstof (PM₁₀). Soms wordt hier een rijksomgevingswaarde overschreden. Of de achtergrondconcentratie is zo hoog, dat bij toevoeging van een nieuw project alsnog een rijksomgevingswaarde overschreden kan worden. De aanvraag moet beoordeeld worden op het effect op de luchtkwaliteit in de leefomgeving.

Voor vergunningplichtige (milieubelastende) activiteiten heeft het rijk beoordelingsregels over emissies naar de lucht en de beoordeling van de luchtkwaliteit opgenomen in het Bkl. De specifieke beoordelingsregels voor lucht staan in artikel 8.17, 8.21 en 8.24 van het Bkl. Deze gaan over:

- beoordeling luchtkwaliteit en toetsing aan de rijksomgevingswaarden;
- ammoniakemissies van veehouderijen;
- geologische opslag van CO₂.

Beoordeling

Door het bouwen van de pluimveestal is hier mogelijk sprake van een extra verkeersaantrekkende werking. Echter deze verkeersaantrekkende werking mag beperkt worden verondersteld en zal de NIBM grens niet overschrijden. Voor deze industriële emissies draagt het plan dus niet in betekende mate (NIBM) bij aan de luchtkwaliteit en behoeft dit niet onderzocht te worden. Mogelijk dat dit voor de agrarisch emissies wel nodig is.

Beoordeling luchtkwaliteit, fijnstof (PM₁₀) vanuit de veehouderij

Er is met dit plan sprake van een wijziging van de fijnstofemissie vanuit de veehouderij. Het plan is gelegen in een aandachtsgebied voor fijnstof (PM₁₀) vanuit veehouderijen. In het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) staan rijksomgevingswaarden voor fijnstof. Er is getoetst of door de beoogde uitbreiding ter plaatse van omliggende gevoelige functies aan de rijksomgevingswaarden kan worden voldaan.

De volgende grenswaarden gelden voor fijn stof:

- 40 µg/m³ als jaargemiddelde concentratie;
- 50 µg/m³ als vierentwintig-uurgemiddelde concentratie, waarbij geldt dat deze maximaal 35 etmalen per kalenderjaar mag worden overschreden.

Er is beoordeeld of de luchtkwaliteit ter plaatse van omliggende woningen aanvaardbaar is.

Resultaten en beoordeling

Met het verspreidingsmodel ISL3a is berekend wat de invloed van de fijnstof emissie van de veehouderij is op de totale concentratie fijn stof op de omgeving. Met een dimensioneringsrapport - welke stukken daarover zijn toegevoegd als bijlagen bij deze motivering - is aangetoond dat alle lucht via de luchtwasser de stallen verlaat. In de berekening is hiervan uitgegaan. De resultaten van de berekening staan in onderstaande tabel.

Door de initiatiefnemer is een fijnstofberekening uitgevoerd met het rekenmodel ISL3a. Deze berekening is bijgevoegd als Bijlage 8 bij deze motivering. De uitkomsten zijn hieronder weergegeven.

Uit de berekening blijkt dat aan de grenswaarden kan worden voldaan. De conclusie is dat de luchtkwaliteit ter plaatse van de woningen rondom het plangebied aanvaardbaar is.

Rekenpunt resultaten

Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Conc. [µg/m ³]	AG [µg/m ³]	Bron [µg/m ³]	# > 24u limi...	# > AG limie...	Zeezout
8	Drieënhuizerweg 23	173470,00	463478,00	18,44	16,70	1,74	6,61	6,01	2,00
9	Drieënhuizerweg 27	173427,00	463468,00	18,28	16,70	1,58	6,41	6,01	2,00
10	Drieënhuizerweg 32	173433,00	463583,00	17,58	16,70	0,88	6,41	6,01	2,00
11	Drieënhuizerweg 20	173790,00	463422,00	17,44	16,70	0,74	6,11	6,01	2,00
12	Krollerweg 12	173215,00	463352,00	17,44	16,70	0,74	6,61	6,01	2,00
13	Krollerweg 10	173208,00	463336,00	17,43	16,70	0,73	6,51	6,01	2,00
14	Krollerweg 14	173031,00	463379,00	17,03	16,70	0,33	6,21	6,01	2,00
15	Krollerweg 16	173032,00	463395,00	17,03	16,70	0,33	6,11	6,01	2,00
16	Krollerweg 2	172980,00	463113,00	16,39	16,03	0,36	6,13	6,03	2,00
17	Wesselseweg 119	173100,00	462782,00	15,71	15,51	0,20	6,10	6,00	2,00
18	Wesselseweg 121	173102,00	462747,00	15,70	15,51	0,19	6,10	6,00	2,00
19	Wesselseweg 129	173335,00	462606,00	15,67	15,51	0,16	6,00	6,00	2,00
20	Wesselseweg 149	173749,00	462670,00	15,73	15,51	0,22	6,00	6,00	2,00
21	Broekhof 9	174001,00	462786,00	15,91	15,69	0,22	6,00	6,00	2,00
22	Heestering 49	170112,00	461683,00	17,06	17,05	0,01	6,04	6,04	2,00
23	Keerploeg 22	170264,00	465596,00	15,25	15,23	0,02	6,00	6,00	2,00
24	Drieënhuizerweg 15 (V)	173799,00	463304,00	17,57	16,70	0,87	6,11	6,01	2,00
25	Drieënhuizerweg 26 (V)	173590,00	463501,00	18,32	16,70	1,62	6,81	6,01	2,00
26	Drieënhuizerweg 40 (V)	173368,00	463791,00	17,08	16,70	0,38	6,11	6,01	2,00
27	Krollerweg 6 (V)	172989,00	463283,00	16,35	16,03	0,32	6,23	6,03	2,00

Afbeelding: uitsnede Resultaten fijnstofberekening (met luchtwassers)

Conclusie

Het aspect luchtkwaliteit vormt geen belemmering voor de uitvoering van dit plan.

5.11 M.e.r.-beoordeling

Een milieueffectenrapportage (hierna: mer) brengt het effect van een project op het milieu in beeld. In afdeling 16.4 van de Omgevingswet (Ow) en in hoofdstuk 11 en Bijlage V van het Omgevingsbesluit (Ob) is de regelgeving rondom de mer opgenomen. In afdeling 16.4 van de Ow wordt onderscheid gemaakt in de plan-mer(beoordeling) (paragraaf 16.4.1) en de project-mer(beoordeling) (paragraaf 16.4.2). Uit Bijlage V van het Ob kan worden bepaald of een project mer-plichtig of mer-beoordelingsplichtig is. In deze bijlage is een tabel opgenomen met vier kolommen:

- in kolom 1 staan de projecten opgesomd;
- in kolom 2 zijn de gevallen genoemd waarin een project-mer verplicht is;
- in kolom 3 staan de gevallen waarin de project-beoordelingsplicht geldt;
- in kolom 4 staan besluiten waarvoor de mer-verplichtingen gelden. Het gaat dan om besluiten waarmee de toestemming voor het project wordt verleend.

Er zijn drie sporen waarlangs de plan-mer aan de orde is:

1. een plan wordt opgesteld dat een kader vormt voor een mer-(beoordelings)plichtige project genoemd in Bijlage V van het Ob (artikel 16.36, lid 1 Ow);
2. er is voor het plan/programma een passende beoordeling voor natuur nodig zoals bedoeld in artikel 16.53c Ow (artikel 16.36, lid 2 Ow);
3. een plan of programma anders dan genoemd onder punt 1, heeft mogelijk toch aanzienlijke milieueffecten (artikel 16.36, lid 4 Ow). Dit artikel is een vangnet voor activiteiten die niet genoemd zijn in Bijlage V van het Ob.

Op grond van artikel 11.8 van het Ow wordt een omgevingsvergunning voor een (buitenplanse) omgevingsplanactiviteit aangemerkt als het besluit, bedoeld in kolom 4 in Bijlage V. In dat geval is het besluit van de (buitenplanse) omgevingsplanactiviteit dus het besluit wat mogelijk plan-mer-(beoordelings)plichtig is.

Wanneer een plan wordt gemaakt voor een klein gebied op lokaal niveau of een plan maakt een kleine wijziging mogelijk, dan kan worden volstaan met een plan-mer-beoordeling (artikel 16.36, lid 3 Ow) als uit de beoordeling blijkt dat het plan geen aanzienlijke milieueffecten heeft.

Bij een mer-beoordeling oordeelt het bevoegd gezag of er sprake is van aanzienlijke milieugevolgen aan de hand van de criteria van bijlage III bij de EU-richtlijn Milieueffectbeoordeling.

Ad 1 en 3: Bijlage V van het Omgevingsbesluit

Wettelijk kader

Voor de project-mer geldt dat als de activiteit voorkomt in kolom 1 en boven de drempelwaarden uitkomt in kolom 2, een mer-plicht geldt. Als de activiteit voorkomt in kolom 1 en betrekking heeft op een geval zoals omschreven in kolom 3, geldt een mer-beoordelingsplicht. In het geval van een beoordelingsplicht is de centrale vraag die daarbij beantwoord moet worden is of er omstandigheden zijn die (waarschijnlijk) leiden tot belangrijke nadelige milieugevolgen. Daarbij moet in ieder geval worden getoetst aan de criteria die opgenomen zijn in bijlage III van de EU-richtlijn Milieueffectbeoordeling. Als dergelijke milieugevolgen kunnen optreden, geldt alsnog een mer-plicht.

Toetsing

Onderhavige plan komt als activiteit voor in kolom 1 onder het project nr. A1 'Installaties voor intensieve veehouderij'. Als de activiteit bij de oprichting, wijziging of uitbreiding boven de drempelwaarden in kolom 2 uitkomt geldt een mer-plicht. In dit geval blijft het plan onder de drempelwaarden en geldt een mer-beoordelingsplicht. In kolom 4 van categorie A1 staat verder genoemd dat de besluiten (als bedoeld in artikel 11.6, derde lid, onder c, van het Ob) waar de mer-verplichtingen voor gelden, zijnde 'de omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit'. Dat wil zeggen dat bij deze vergunning de mer-verplichtingen uit kolom 2 en/of 3 van toepassing zijn, bij andere te nemen besluiten dus niet.

Artikel 11.8 lid 3 van het Ob luidt als volgt: Als voor een project een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit wordt aangevraagd, wordt die omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit aangemerkt als het besluit, bedoeld in artikel 16.43, eerste lid, van de wet, in plaats van het besluit tot vaststelling van een omgevingsplan, bedoeld in bijlage V, kolom 4.

Onderhavige aanvraag omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen (inclusief 'Afwijken van regels in het

omgevingsplan') is geen omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit. Voor de omgevingsvergunning voor de milieubelastende activiteit is een aparte aanvraag ingediend en wordt een aparte procedure gevoerd. In het kader van onderhavige aanvraag hoeft derhalve geen mer(-beoordeling) te worden opgesteld. De mer-verplichting geldt enkel voor de omgevingsvergunning voor de milieubelastende activiteit en komt in het kader van deze aanvraag verder aan de orde.

Ad 2: Passende beoordeling

Voor het vaststellen van plannen die significante gevolgen voor een Natura 2000-gebied kunnen hebben, dient een passende beoordeling gemaakt te worden (bedoeld in artikel 16.53c, eerste lid Ow).

Uit de beoordeling van het aspect ecologie (zie paragraaf 5.5) blijkt dat er voor dit plan geen passende beoordeling nodig is. De plan-mer-plicht op grond van de noodzaak van een passende beoordeling is hier niet aanwezig.

Conclusie

Het aspect m.e.r.-beoordeling vormt geen belemmering voor het verlenen van dit onderdeel van de omgevingsvergunning met betrekking tot de omgevingsvergunning voor de activiteiten 'Bouwactiviteit (omgevingsplan)' en 'Afwijken van regels in het omgevingsplan'.

5.12 Milieuzonering

Om milieubelasting bij gevoelige gebouwen door milieubelastende activiteiten te voorkomen is een goede afstemming onder de Omgevingswet noodzakelijk. Ten aanzien van milieubelastende activiteiten geldt als uitgangspunt dat (toekomstige) gevoelige gebouwen niet onevenredig worden belast op gebied van milieu (geur, geluid etc.) door milieubelastende activiteiten. Woningen en scholen zijn bijvoorbeeld gevoelige gebouwen. Andersom geldt dit natuurlijk ook, dat er geen woningen worden geplaatst nabij bedrijven/milieubelastende activiteiten waardoor bedrijven worden beperkt in hun bedrijvigheid.

Om dit te borgen zijn in hoofdstuk 3 van het Bal rijksregels voor milieubelastende activiteiten opgenomen. Een 'milieubelastende activiteit' is een activiteit die nadelige gevolgen voor het milieu kan veroorzaken. De algemene zorgplicht (artikel 1.7) en het algemene verbod (artikel 1.7a) uit de Omgevingswet zijn altijd van toepassing.

De handreiking 'Activiteiten en milieuzonering' (2024) van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG) gaat uit van zones met oplopende beschikbare milieugebruiksruimte per activiteit, zónder een Lijst van activiteiten bij de regels. De systematiek gaat in hoofdzaak over milieuhinderlijke activiteiten op reguliere bedrijventerreinen en andere werkterreinen, maar de handreiking geeft ook aanbevelingen voor gebieden met functiemenging. Daarnaast biedt de handreiking een hulpmiddel bij het inschatten van de benodigde milieugebruiksruimte van een activiteit.

Er liggen geen gevoelige dan wel industriële bedrijven op korte afstand van de planlocatie. De afstand tussen de grens van de dichtstbijzijnde woonfunctie en de pluimveestal bedraagt circa 125 meter. Gezien deze afstand vormt dit geen belemmering voor voorliggend plan.

Ook op basis van de richtafstanden opgenomen in de publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' van de VNG uit 2009 worden in verband met de aanwezigheid van milieubelastende functies indicatieve afstandsnormen voorgeschreven tot gevoelige functies. In dit kader is de planlocatie gelegen in het buitengebied van de gemeente Barneveld met weinig verstoring in de directe omgeving en een relatief beperkte verscheidenheid aan functies. Er kan worden uitgegaan van het omgevingstype rustig buitengebied. De activiteiten op het bedrijf vallen onder de omschrijving 'fokken en houden van rundvee' (SBI-2008: 0141, 0142) en 'fokken en houden van pluimvee' (SBI-2008: 0147), hiervoor gelden de volgende richtafstanden voor geur en geluid:

- Geur: 100 meter (pluimvee) en 100 meter (rundvee);
- Geluid: 50 meter (pluimvee) en 30 meter (rundvee);

Op basis van deze handreiking wordt dus voldaan aan de richtafstanden en vormt milieuzonering ook vanuit deze benadering geen belemmering.

Conclusie

Vanuit milieuzonering zijn er geen belemmeringen voor het plan.

5.13 Natuur en landschap

Ten behoeve van de planontwikkeling is een landschappelijk inpassingsplan opgesteld door Guido Paumen Landschapsarchitectuur. Het landschappelijke inpassingsplan 'Bouwplan Drieënhuizerweg 25' met kenmerk 'PNR 3774RE25-191124/300625' is bijgevoegd als Bijlage 17 bij deze motivering. Voor wat betreft de kernkwaliteiten wordt verwezen naar paragraaf 4.3.1.2. In deze paragraaf wordt dieper ingegaan op het inrichtingsplan met landschappelijke inpassing.

Het huidig ruimtelijk kader wordt gevormd door de bebouwing en beplanting op de omliggende bebouwde erven, de bomenrijen ten noorden en noordoosten van het plangebied en de bomengroepen, houtwallen en het bosje ten zuidwesten en zuiden van het plangebied. Het plangebied is te kenschetsen als een eilandterf. Het is gelegen in een open ruimte waarvan de contouren voor een groot deel door houtwallen en bomenrijen worden gevormd. De westkant wordt waargenomen vanaf de Krollerweg, komend uit het westen; de bebouwing toont zich in relatie tot de groene coulissen in de context. Vanaf de Drieënhuizerweg zijn doorkijken op de oostkant en een zicht op de noordkant mogelijk. In de doorkijken is de beplanting bepalend, ter hoogte van het plangebied wordt de noordkant in zijn geheel afgeschermd door beplantingen.

De gemeente Barneveld stelt als eis dat het inrichtingsplan voor een erf past binnen de typologie van het landschap. Het plangebied wordt gerangschikt in het ontginningsgebied. De gebiedskenmerken van dit landschap zijn als handvat voor de aanplant van beplantingselementen gebruikt. Het beplantingsplan omvat de realisatie van een rij lindes, een losse bomenrij bestaande uit notenbomen en tamme kastanjes, een houtwal, een uitwaaiierende boomgaard van hoogstamfruitbomen, kruidenrijk grasland en een rij wilgen. Er is grotendeels voor inheemse planten gekozen ter bevordering van de biodiversiteit.

Conclusie

Het aspect 'Natuur en landschap' vormt geen belemmering voor het plan. Er is een voorschrift bij de omgevingsvergunning opgenomen waarmee de aanleg en instandhouding van de landschappelijk inpassing (en de waterberging) wordt gewaarborgd.

5.14 Omgevingsveiligheid

In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de (nieuwe of uit te breiden) activiteit en/of functie de veiligheid ter voorkoming van branden, rampen of crises wordt gewaarborgd. Daarbij gaat het over het beperken en beheersen van risico's en effecten van calamiteiten, en over het bevorderen van de veiligheid van personen in de omgeving van activiteiten (bedrijven en transport) met gevaarlijke stoffen. Dat gebeurt onder andere door te voorkomen dat te dicht bij gevoelige functies (risicovolle) activiteiten met gevaarlijke stoffen plaatsvinden, door de zelfredzaamheid te bevorderen en door de calamiteitenbestrijding te optimaliseren.

5.14.1 Externe veiligheid

De hoofdlijnen van het wettelijk kader over externe veiligheid zijn opgenomen in afdeling 5.1.2 Bkl. In bijlage VII van het Bkl zijn activiteiten aangewezen als risicobronnen, die van belang zijn voor de regels over het plaatsgebonden risico en aandachtsgebieden. Het betreft de (uit het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) verschillende milieubelastende) activiteiten: activiteiten met gevaarlijke stoffen bij bedrijven, het basisnet vervoer gevaarlijke stoffen (weg, water en spoor) en buisleidingen met gevaarlijke stoffen én windturbines.

Onder de Omgevingswet wordt gewerkt met aandachtsgebieden voor externe veiligheidsrisico's bij risicovolle activiteiten uit het Bal om rekening te houden met het groepsrisico (artikel 5.12 t/m 5.15 Bkl). Deze aandachtsgebieden worden vastgelegd in het Register Externe Veiligheid. Binnen de aandachtsgebieden moet bij de vergunningverlening rekening worden gehouden met het groepsrisico (aanvullende bouwkundige eisen uit het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) kunnen gelden bij het risico van brand, explosies of gifwolken). Hier wordt aan voldaan door in het aandachtsgebied geen gebouwen en locaties toe te laten. Deze zijn wel toelaatbaar als er daarvoor extra maatregelen worden genomen. Dat dient te geschieden met voorschriftengebieden. In een planontwikkeling dient in principe een aandachtsgebied als voorschriftengebied te worden aangewezen als er met het plan kwetsbare gebouwen zijn/worden toegestaan. In een voorschriftengebied gelden de extra bouwweisen van paragraaf 4.2.14 Bbl.

Daarnaast staan in het Bkl ook instructieregels voor de volgende risicobronnen die zijn aangewezen als milieubelastende activiteit in het Bal:

- Opslaan, bewerken en herverpakken van vuurwerk (afdeling 5.1.2.4 Bkl).
- Opslaan en bewerken van ontplofbare stoffen voor civiel gebruik (afdeling 5.1.2.5 Bkl).
- Exploiteren van een IPPC-installatie voor het maken van explosieven (afdeling 5.1.2.5 Bkl).
- Opslaan en bewerken van ontplofbare stoffen voor militair gebruik (afdeling 5.1.2.5 Bkl).

Plaatsgebonden Risico (PR) en Groepsrisico (GR)

Het plaatsgebonden risico is een maat voor de kans dat iemand dodelijk getroffen kan worden door een calamiteit met een gevaarlijke stof. De gestelde norm is een ten minste in acht te nemen grenswaarde (PR 10-6/jaar) die niet mag worden overschreden ten aanzien van 'kwetsbare objecten', alsmede een zoveel mogelijk te bereiken richtwaarde (PR 10-6/jaar) ten aanzien van 'beperkt kwetsbare objecten'. Het Groepsrisico is een maat voor de kans dat een grotere groep tegelijkertijd dodelijk getroffen kan worden door een calamiteit. Voor een ontwikkeling binnen een aandachtsgebied moet ingegaan worden op het groepsrisico en dient het groepsrisico te worden verantwoord. Hierbij dient ingegaan te worden op de effectscenario's en dienen maatregelen te worden afgewogen. Een hulpmiddel hierbij is het handboek omgevingsveiligheid.

Basisnet vervoer gevaarlijke stoffen en Plasbrandaandachtsgebied (PAG)

Het basisnet vervoer gevaarlijke stoffen geeft aan over welke routes (spoor, water en weg) gevaarlijke stoffen worden vervoerd. Het Basisnet spoor heeft betrekking op het vervoer van gevaarlijke stoffen over het hoofdspoorwegennet. Op basis van de wet- en regelgeving omtrent het Basisnet worden, rekening houdend met te verwachten groei van vervoer van gevaarlijke stoffen door Nederland en verdichting van de ruimte naast het spoor (binnen een afstand van 200 m van het spoor) in met name stedelijke kernen, afspraken gemaakt over de risicoruimte.

Voor bepaalde trajecten binnen het basisnet dient niet alleen gekeken te worden naar risicoplafonds, maar ook naar zogeheten plasbrandaandachtsgebieden (PAG). Hiermee wordt het effectgebied weergegeven van het scenario met de grootste kans van voorkomen: de plasbrand. In deze gebieden moet er in samenhang met mogelijkheden van plasbrandbestrijding en bouwtechnische maatregelen beargumenteerd worden waarom er gebouwd wordt.

Beleidsvisie externe veiligheid

In 2009 heeft de gemeente Barneveld de 'Beleidsvisie externe veiligheid' vastgesteld. In deze visie is onder meer vastgelegd hoe in Barneveld nabij risicobronnen zal worden omgegaan met het veiligstellen van een acceptabel niveau van risico's externe veiligheid en beheersbaarheid.

5.14.2 Beoordeling risicobronnen en verantwoording groepsrisico

Ten aanzien van het aspect externe veiligheid geldt dat er geen risicobronnen in de directe nabijheid aanwezig zijn. Externe veiligheid is derhalve geen relevant milieuaspect.

5.14.3 Voorzieningen ten behoeve van brandveiligheid

Artikel 5.2 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) geeft een instructieregel aan het bevoegd gezag om in een omgevingsplan specifieke regels op te nemen.

In een omgevingsplan wordt voor risico's van branden, rampen en crises als bedoeld in artikel 10, onder a en b, van de Wet veiligheidsregio's, rekening gehouden met het belang van: a. het voorkomen, beperken en bestrijden daarvan; b. de mogelijkheden voor personen om zich daarbij in veiligheid te brengen; en c. de geneeskundige hulpverlening, bedoeld in artikel 1 van de Wet veiligheidsregio's.

In artikel 8.0b Bkl is bepaald dat deze instructieregel ook geldt voor een aanvraag om een omgevingsvergunning die betrekking heeft op een buitenplanse omgevingsplanactiviteit.

Artikel 5.2 van het Bkl verplicht daarmee het college om bij het al dan niet verlenen van de omgevingsvergunning het voorkomen, beperken en bestrijden van een brand, een ramp of een crisis mee te nemen in de afweging. Dit betekent dat het college onder meer rekening houdt met een goede toegankelijkheid voor hulpdiensten bij (primaire) hulpverlening en de aanwezigheid van bluswatervoorzieningen. Hierbij kan gebruik worden gemaakt van de Handreiking bluswatervoorziening en bereikbaarheid van Brandweer Nederland.

5.14.4 Te treffen maatregelen

Er moeten (veiligheids-)maatregelen getroffen worden in het kader van het voorkomen, beperken en bestrijden van een brand, een ramp of een crisis. Nieuwe ontwikkelingen worden getoetst aan de "Handreiking Bluswatervoorziening en Bereikbaarheid", het Besluit veiligheidregio's en aan de eisen van de aangewezen hoofd- en subaanrijdroutes. Dit zal gebeuren bij de bouwplannen en inrichtingsplannen.

Er worden eisen gesteld aan de bereikbaarheid van de openbare wegen voor de hulpverleningsdiensten. Dit leidt tot het stellen van minimale afmetingen en bochtstralen zodat hulpverleningsvoertuigen een object of calamiteit goed kunnen bereiken en adequate hulp kunnen verlenen. Met betrekking tot voldoende bluswater in het openbare wegennet zijn er ook eisen gesteld. Deze eisen hebben betrekking op de afstanden vanaf de bluswatervoorziening tot aan een gebouw en de capaciteit ervan. In de "Handreiking Bluswatervoorziening en bereikbaarheid" een uitgave van Brandweer Nederland worden deze eisen gesteld. Voor wat betreft de bereikbaarheid zijn er binnen de gemeente Barneveld hoofd- en subaanrijdroutes vastgesteld.

Tevens worden er eisen gesteld aan de opkomsttijden voor brandweervoertuigen. Deze zijn afhankelijk van de functie. Voor gebouwen waarin geslapen wordt en verminderd zelfredzame mensen verblijven worden strengere eisen gesteld dan gebouwen waar dit niet zo is. De opkomsttijden zijn gesteld in de Wet veiligheidsregio's (1 oktober 2010) met het daarbij behorende Besluit veiligheidsregio's. In het Besluit zijn de tijdnormen voor de opkomsttijden vastgelegd.

Toetsing planontwikkeling

De afstand tussen de twee gebouwen is met de gehanteerde 10 meter voldoende om brandoverslag te voorkomen. Daarmee is voor wat betreft het ruimtelijk deel geen belemmering om de omgevingsvergunning te verlenen.

Verder moet er onder meer worden gedacht aan de onder andere de loopafstanden en blusmiddelen. Dit komt aan de orde bij de omgevingsvergunning voor de activiteit 'Bouwactiviteit' (technisch). Bij de voorgestelde bebouwing zijn de volgende eisen opgenomen dan wel is rekening gehouden met het volgende en is waar nodig opgenomen op de tekeningen behorende bij de aanvraag om omgevingsvergunning voor de activiteit 'Bouwactiviteit (technisch)' (deze aanvraag is apart afgehandeld en inmiddels verleend).

Brandcompartimentering

Een brandcompartiment zorgt ervoor dat er gedurende een bepaalde tijd wordt voorkomen dat de brand zich verder uitbreidt buiten dat brandcompartiment. Aandachtspunten zijn de mogelijke branddoorslag- en brandoverslagtrajecten, zelfsluitendheid van deuren, de brand- en rookwerendheid en de detaillering van brandwerende scheidingen.

Veilig vluchten

Het is van belang dat er snel kan worden ontvlucht naar een veilige plaats. Aandachtspunten zijn de loopafstanden, doorstroming, draairichting vluchtdeuren, paniekbetog en vluchtwegaanduiding.

Blusmiddelen

Door de aanwezigheid van blusmiddelen kan een beginnende brand worden geblust. Aandachtspunt is dat het juiste blusmiddel wordt toegepast voor de te blussen stof.

Bluswater

Op de openbare weg ligt een brandkraan. De afstand van de brandkraan tot het nieuw te bouwen gebouw is ongeveer 350 meter. Op het terrein ligt een open geboorde put op ongeveer 130 meter tot het nieuw te bouwen gebouw.

Vanuit de Interregionale Adviesleidraad Bluswatervoorziening en bereikbaarheid 2025 is er een bluswaterbehoefte opgesteld aan de hand van de gebruiksfunctie van een gebouw, de omgevingskenmerken en eventuele interventiekenmerken. Voor het nieuw te bouwen gebouw is de bluswaterbehoefte gesteld op een capaciteit van ten minste 60 m³/u binnen 3 minuten. Dit is in afstand maximaal 40 meter van de opstelplaats tot de bluswatervoorziening.

Het aanwezige bluswater op de openbare weg en op het terrein liggen te ver weg om binnen 3 minuten operationeel te zijn en/of zijn niet binnen 3 minuten op te bouwen. Hierdoor kan deze bluswatervoorziening niet voldoen aan de bluswaterbehoefte van het nieuw te bouwen gebouw.

Er dient een bluswatervoorziening te worden aangelegd met een minimale capaciteit van 60 m³/u en deze voorziening dient binnen 3 minuten operationeel te zijn.

De volgende voorzieningen zijn hiervoor geschikt:

- Ondergrondse brandkraan (OBK) op maximaal 40 meter van de toegang tot het bouwwerk van minimaal 60 m³/uur;
- Bovengrondse brandkraan (BBK) op maximaal 60 meter van de toegang tot het bouwwerk van minimaal 60 m³/uur;
- Geboorde put met interne bronpomp op maximaal 60 meter van de toegang tot het bouwwerk van minimaal 60 m³/uur;
- Maatwerkvoorzieningen zoals hogedrukstraal (HD-straal) met eigen watervoorziening of extra watervoorziening middels sprinklerinstallatie/bluswaterkelder etc.;
- Deze voorziening heeft een leveringsduur van minimaal 1 uur.

Bereikbaarheid

Het nieuw te bouwen gebouw ligt aan het einde van het terrein. Hierdoor ontstaat er een doodlopend einde. Met een keermogelijkheid is de weg te gebruiken als reguliere erftoegangsweg.

Als het erf bereikbaar is voor vrachtwagens die bijvoorbeeld goederen leveren en/of landbouwvoertuigen, dan wordt ervan uitgegaan dat de wegen ook bereikbaar zijn voor de brandweervoertuigen.

De opstelplaats van het brandweervoertuig bij het nieuw te bouwen gebouw ligt op maximaal 15 meter van de toegang van het gebouw.

5.14.5 Veiligheidszone - Bal

Binnen de grenzen van het plan is geen gasdrukmeet- en regelstation aanwezig. In het Bal (paragraaf 3.4.2 en 4.29) zijn veiligheidsafstanden opgenomen die moeten worden aangehouden tussen kwetsbare respectievelijk beperkt kwetsbare objecten en (onder andere) een gasdrukmeet- en regelstation (4-6 meter). Kwetsbare en beperkt kwetsbare gebouwen staan beschreven in bijlage VI van het Bkl. Het gaat dan om onder andere woningen, ziekenhuizen en bedrijven. Tussen een woning en een gasdrukmeet- en regelstation moet namelijk een veiligheidsafstand van 6 meter worden aangehouden. Het plan voldoet aan de voorgeschreven afstand.

Liander heeft op 20 mei 2026 aangegeven geen belangen in het gebied te hebben. Daarom hoeven er in dit plan geen veiligheidsafstanden opgenomen te worden.

5.14.6 Conclusie

Vanuit het aspect externe veiligheid is er sprake van een evenwichtige toedeling van functies.

Het aspect omgevingsveiligheid vormt geen belemmering voor onderhavig plan.

5.15 Ontplobbare oorlogsresten

Gemeente Barneveld heeft voor haar gehele grondgebied een historisch vooronderzoek uit laten voeren naar de aanwezigheid van Ontplobbare Oorlogsresten uit de Tweede Wereldoorlog.

Volgens dit vooronderzoek van Expload met kenmerk RN-14037-2.0 van 27 oktober 2015 blijkt dat de planlocatie niet verdacht is van Ontplobbare Oorlogsresten. De onderstaande afbeelding is een kaartuitsnede van de OO-belastingkaart van gemeente Barneveld te zien.



Afbeelding: uitsnede OO-belastingkaart van Barneveld (met blauwe cirkel globaal de planlocatie)

De planlocatie valt niet binnen verdacht gebied van OO. Ook op basis van overige informatie blijkt dit het geval. Er is geen aanvullend onderzoek naar Ontploffbare Oorlogsresten uit de Tweede Wereldoorlog nodig.

Conclusie

Het aspect 'Ontploffbare Oorlogsresten' vormt geen belemmering voor het plan.

5.16 Trilling

Het onderdeel trillingen is geregeld in paragraaf 22.3.5 van de Bruidsschat. Daarin worden regels gesteld aan trillingen in een frequentie van 1 tot 80 Hz door een activiteit in een trillinggevoelige ruimte van een trillinggevoelig gebouw, die op een locatie is toegelaten op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit. Er gelden maximale waarden voor continue trillingen en voor herhaald voorkomende trillingen. De maximale waarden zijn opgenomen in de tabellen in artikel 22.88 en 5.87a van de Bruidsschat.

Er is geen sprake van een plan dat een activiteit mogelijk maakt dat trillingen veroorzaakt. Ook zijn er geen activiteiten in de omgeving die mogelijk trillingen in het nieuwe gebouw veroorzaken. De dichtstbijzijnde spoorlijn Amersfoort - Apeldoorn bevindt zich op een afstand van ruim 2 kilometer. Het is niet aannemelijk dat het voorgenomen plan hinder ondervinden van trillingen door het spoor.

Conclusie

Het aspect trillingen vormt geen belemmering voor de ontwikkeling van dit plan.

5.17 Verkeer

Bij een evenwichtige toedeling van functie aan locaties hoort ook het goed omgaan met verkeer en parkeren. Ten aanzien van verkeer is het van belang dat de nieuwe functie aantoonbaar geen onevenredige verkeersaantrekkende werking heeft en dat er sprake is van een acceptabele verkeerssituatie. Daarnaast moeten er voldoende parkeerplaatsen zijn.

Het plangebied wordt ontsloten via de bestaande in- en uitrit naar de Drieënhuizerweg. De in-/uitrit blijft ongewijzigd. Onderhavig initiatief gaat gepaard met een uitbreiding van het aantal gehouden stuks vee. Er wordt zoveel als mogelijk gebruik gemaakt van volle vrachten om het aantal verkeersbewegingen beperkt te houden.

Op basis van het tijdelijk deel van het omgevingsplan gelden er aanvullende regels voor parkeren. Volgens de planregels geldt voor nieuwe ontwikkelingen, waaronder bouwactiviteiten waarbij de bruto vloeroppervlakte toeneemt, dat voldoende parkeerplaatsen aanwezig dienen te zijn (en te blijven) conform de 'Nota Parkeernormen (2015)'. Er is geen aanleiding tot meer parkeergelegenheid binnen het

plangebied, aangezien in de huidige situatie reeds sprake is van voldoende parkeergelegenheid.

Conclusie

Het aspect verkeer vormt geen belemmering voor dit plan.

5.18 Weging van het waterbelang

Nederland is een waterrijk land. Bouwen in die gebieden kan niet zomaar. Bij de vaststelling van een wijziging van het omgevingsplan moet de gemeente voor het waterbelang de opvattingen van de waterbeheerder betrekken. Dit volgt uit instructieregels opgenomen in paragraaf 5.1.3 van het Bkl. Artikel 5.37 van het Bkl stelt dat in een omgevingsplan rekening wordt gehouden met de gevolgen voor het beheer van watersystemen. Dit geldt ook bij een BOPA.

De gemeente moet de opvattingen van de waterbeheerder betrekken bij het omgevingsplan (en de BOPA). Dit geldt in het algemeen voor alle waterbelangen. Er gelden geen regels voor hoe de gemeente de waterbeheerder hierbij betreft. De gemeente is vrij om hier zelf invulling aan te geven.

Aan de Drieënhuizerweg 25 in Kootwijkerbroek is een agrarisch bedrijf gelegen. Het perceel is aangesloten op persriolering en wordt aan meerdere zijden aangelegd door enkele C-watgangen en een A-watgang, de Garderbroekerbeek.

Het bedrijf zal worden uitgebreid met een extra stal. Dat betekent dat er meer vierkante meters verhard oppervlak worden toegevoegd (2.900 m² in totaal). Hiervoor moet compenserende waterberging komen met een inhoud van 60mm/m². Dit zal worden vormgegeven middels een buffer- en infiltratiepoel ten zuiden van de agrarische bebouwing en ten noorden en langs de Garderbroekerbeek. De waterberging krijgt een omvang van 174 m³ en zal worden voorzien van een overstort naar een naastgelegen A-watgang. Daarnaast wordt zorg gedragen voor voldoende afstand van de poel tot de beek om onderhoudsvoertuigen van het waterschap niet te hinderen. De waterberging is verder uitgewerkt op de tekening van de nieuwe situatie, die in Bijlage 18 bij deze motivering is opgenomen. Ook is een doorsnede van de waterberging hierin opgenomen. De aanleg van de waterberging (en uitvoering van het landschappelijk inrichtingsplan) zal als voorschrift bij de omgevingsvergunning worden opgenomen.

Eventuele uitbreidingen in het vuilwaterriool kunnen worden aangesloten op de aanwezige terreinriolering. Indien van toepassing of grote hoeveelheden worden afgevoerd is hiervoor een aanvraag rioolaansluiting nodig om af te stemmen of het past op de riolering.

In het kader van duurzaamheid en milieutechnisch oogpunt worden bij voorkeur geen uitlogende materialen toegepast.

Conclusie

De ontwikkeling sluit aan bij de waterhuishoudkundige doelen van de gemeente en het waterschap.

Hoofdstuk 6 Juridische aspecten

Hoofddlijn van de Omgevingswet is dat het besluiten op aanvragen om omgevingsvergunning een bevoegdheid is van het college van burgemeester en wethouders. Zo kunnen burgemeester en wethouders een omgevingsvergunning verlenen voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit met toepassing van artikel 5.1 eerste lid, onder a van de Omgevingswet indien er sprake is van planologisch strijdig gebruik.

In artikel 8.0a, tweede lid van het Bkl is aangegeven dat voor zover een aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een BOPA, de omgevingsvergunning alleen wordt verleend met het oog op een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

In paragraaf 8.1.1.2 van het Bkl staan specifieke beoordelingsregels voor een BOPA (artikelen 8.0b t/m 8.0e).

Lijst bindend advies - gemeenteraad

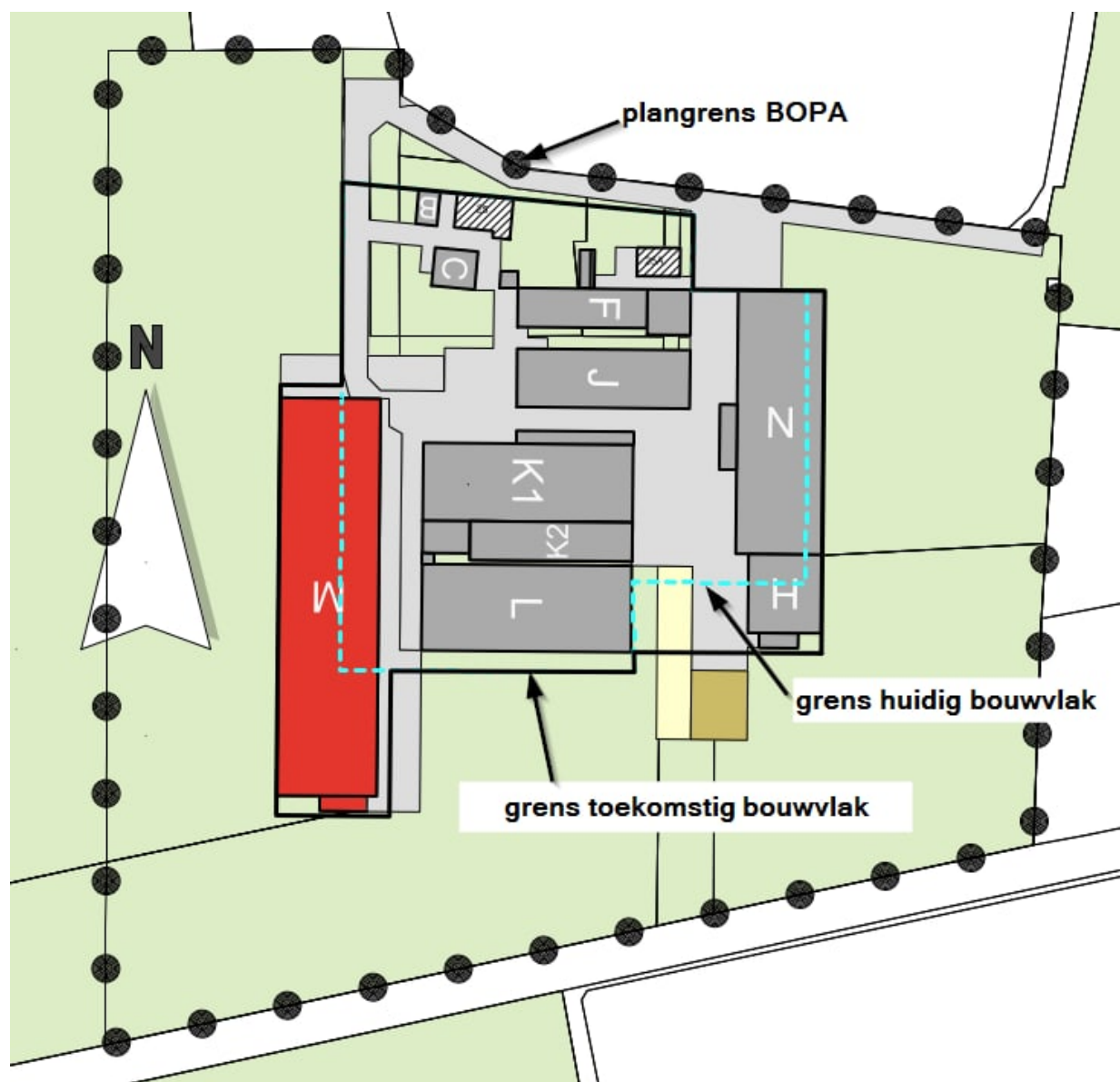
Burgemeester en wethouders moeten bij een omgevingsvergunning - nu de aanvraag betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, onder a, van de Omgevingswet waarbij er met een buitenplanse omgevingsplanactiviteit wordt afgeweken van het omgevingsplan - bindend advies vragen aan de gemeenteraad wanneer er sprake is van een 'aangewezen geval van een buitenplanse omgevingsplanactiviteit'. De gemeenteraad moet zijn aangewezen als adviseur. In artikel 16.15a, onder b sub 1 van de Omgevingswet is geregeld dat de gemeenteraad als adviseur wordt aangewezen wanneer een verzoek is gedaan dat betrekking heeft op door de gemeenteraad aangewezen gevallen van een buitenplanse omgevingsplanactiviteit.

De gemeenteraad heeft op 9 februari 2022 de 'lijst met gevallen waarvoor advies van de raad nodig is voor een buitenplanse omgevingsactiviteit' vastgesteld. Deze lijst is op 1 januari 2024 in werking getreden. Vervolgens heeft de gemeenteraad op 29 mei 2024 de 'lijst met gevallen waarvoor advies van de raad nodig is voor een buitenplanse omgevingsactiviteit' gewijzigd. Deze nieuwe lijst is op 14 juni 2024 in werking getreden.

Het initiatief past in door de raad vastgesteld beleid en/of kaders. Daarom geldt er geen adviesrecht van de raad. De aanvraag om omgevingsvergunning hoeft dan ook niet aan de raad voorgelegd te worden voor advies. Dit gelet op het raadsbesluit van 29 mei 2024.

Voorstel vertaling BOPA in omgevingsplan

De BOPA moet uiteindelijk opgenomen worden in het omgevingsplan. Het is de bedoeling de grens van het agrarisch bouwvlak zodanig aan te passen dat de nieuw te bouwen pluimveestal daarbinnen ligt. Ook zal een bestaande, reeds gerealiseerde stal binnen de grens van het nieuwe bouwvlak worden gebracht. Het nieuwe agrarische bouwvlak krijgt daarmee een oppervlakte van circa 1,3 hectare. Hieronder is het voorstel van de grens van het toekomstige bouwvlak (zwarte lijn) opgenomen. De blauwe stippellijn geeft de grens van het huidige bouwvlak aan, daar waar deze kleiner is dan het toekomstige bouwvlak. De lijn met zwarte bolletjes geeft het plangebied weer. De gemeente zorgt ervoor dat de onherroepelijke BOPA met een wijziging van het omgevingsplan wordt opgenomen.



Afbeelding: voorstel agrarisch bouwvlak vastleggen in het omgevingsplan

Hoofdstuk 7 Financiële uitvoerbaarheid

Onder de Omgevingswet zijn er voor het publiekrechtelijke kostenverhaal twee systemen: het kostenverhaal met en het kostenverhaal zonder tijdsvak. De plannen hebben een duidelijk eindbeeld, een fasering en een einddatum. Daardoor is goed mogelijk om de kosten en opbrengsten van de gebiedsontwikkeling vooraf te berekenen.

Het systeem van het kostenverhaal zonder tijdsvak is bestemd voor organische gebiedsontwikkeling. Dus voor plannen zonder een duidelijk eindbeeld, zonder fasering en zonder einddatum. Het gaat om plannen met globale functieaanduidingen die op verschillende manieren worden uitgewerkt. Dat maakt het moeilijk om de kosten en opbrengsten van de gebiedsontwikkeling vooraf te berekenen. Bij het vaststellen van het omgevingsplan is dan geen gedetailleerde raming van de kosten en opbrengsten vereist, maar een kostenplafond. Bij dit kostenverhaal worden de kosten en bijdragen pas bij de aanvraag geconcretiseerd.

De gemeente mag een kostenverhaal met tijdsvak toepassen. Dit kan bij het vaststellen van een projectbesluit, een omgevingsplan of de afgifte van een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit. Het toepassen van het kostenverhaal zonder tijdsvak kan alleen in het gemeentelijke omgevingsplan.

De initiatiefnemer zal voor eigen rekening en risico de activiteit c.q. bouw ten uitvoer brengen.

7.1 Kostenverhaal

Onder de Omgevingswet (Ow) is kostenverhaal in beginsel verplicht bij (bouw)activiteiten die mogelijk worden op grond van een nieuw toegedeelde functie (artikel 13.11 Ow). Het is verboden een kostenverhaalsplichtige activiteit te verrichten voordat de te verhalen kosten zijn betaald (artikel 13.12 Ow), op straffe van bestuursrechtelijke handhaving. Er geldt tot die tijd dus een bouwverbod.

Onder de Ow geldt kostenverhaal langs privaatrechtelijke weg, door een anterieure overeenkomst te sluiten met de initiatiefnemer, als uitgangspunt. Daarin kunnen ook afspraken worden opgenomen die zien op een betaalregeling. Als partijen er niet in slagen om afspraken te maken in een anterieure overeenkomst over het gemeentelijk kostenverhaal, zal de gemeente het kostenverhaal publiekrechtelijk moeten regelen. Dat doet zij door kostenverhaalregels toe te voegen aan een omgevingsplan of kostenverhaalvoorschriften op te nemen in een omgevingsvergunning voor een BOPA. Het verhalen van de kosten loopt dan via een kostenverhaalbeschikking. Zodra een initiatiefnemer aan de slag wil, vraagt deze bij de gemeente om die beschikking. Zolang de kostenverhaalbijdrage niet is betaald, is het verboden om de bouwactiviteiten uit te voeren. Dit geldt voor zowel het privaats- als publiekrechtelijke kostenverhaal.

Voor dit initiatief worden de kosten voor het opstellen van het plan gedekt door het heffen van leges. Voor de mogelijke kosten van een tegemoetkoming in schade, zoals bedoeld in artikel 15.1, lid 1 Ow (nadeelcompensatie), is een afzonderlijke overeenkomst gesloten. De inhoud voldoet aan die van een overeenkomst in de zin van artikel 13.13, lid 3 Ow. Er zijn bij dit plan geen andere kosten die in een exploitatieplan of exploitatieovereenkomst opgenomen moeten worden. Het opnemen van kostenverhaalregels in de omgevingsvergunning is daarom niet nodig.

Hoofdstuk 8 Overleg en maatschappelijke uitvoerbaarheid

De procedure voor het verlenen van een omgevingsvergunning is door de wetgever geregeld. De procedure die vooraf gaat aan het nemen van een besluit op de ingediende aanvraag is de reguliere voorbereidingsprocedure. Op 17 maart 2026 heeft het college in het Gemeenteblad en langs elektronische weg kennisgegeven van de ingediende aanvraag.

8.1 Participatie

Aangetoond moet worden hoe burgers, bedrijven, maatschappelijke organisaties en bestuursorganen bij het plan zijn betrokken. Het is de bedoeling om elkaar zo vroeg mogelijk te betrekken in het proces ter voorbereiding van een besluit, zodat vroegtijdig de knelpunten, belangen en verbeterpunten worden gesignaleerd.

Participatie gaat over het goede gesprek tussen initiatiefnemers, de samenleving en de beslissers. Het is de bedoeling om elkaar zo vroeg mogelijk te betrekken in het proces ter voorbereiding van een besluit en gezamenlijk te zoeken naar de beste oplossingen.

Participatie met bestuursorganen en ketenpartners

Bij de voorbereiding van het plan is het in het kader van participatie voorgelegd aan:

- Waterschap Vallei en Veluwe;
- Omgevingsdienst De Vallei (OddV);
- Provincie Gelderland;
- Veiligheids- en gezondheidsregio Gelderland-Midden (bijvoorbeeld onderdeel Brandweer Gelderland-Midden);
- Liander.

Er is in het gebied van de voorgenomen ontwikkeling geen sprake van bijzondere waarden of andere situaties waardoor deze ontwikkeling zou raken aan enig nationaal belang.

Het Waterschap Vallei & Veluwe heeft aangegeven dat geen vooroverleg nodig is indien de toename van de verharding kleiner is dan 1.500 m² en de waterhuishoudkundige doelen van het waterschap niet in het geding komen. In dit geval is er sprake van een toename van circa 2.900 m². Daarom is het plan en daarmee de te realiseren waterberging afgestemd met het Waterschap. Zij hebben aangegeven akkoord te gaan met de voorgestelde buffer- en infiltratiepoel. De verplichting voor de aanleg is als voorschrift aan de vergunning opgenomen.

Er kan worden afgezien van overleg in door het Rijk aangegeven gevallen. Ook belangen van omliggende gemeenten zijn bij dit plan niet in het geding.

Gelet op de brief van het ministerie van Infrastructuur en Milieu heeft geen vooroverleg plaatsgevonden, aangezien de Inspectie Leefomgeving en Transport (ILT) geen adviserende en coördinerende rol meer heeft met betrekking tot de advisering over de voorbereiding van een gemeentelijke ruimtelijke plannen. Nu er sprake is van een gemeentelijk ruimtelijk plan, waarbij er geen nationale rijksbelangen aan de orde zijn en de betrokken rijksdiensten niet als direct belanghebbende zijn aan te merken, behoeft het plan niet voor vooroverleg naar de ILT opgestuurd te worden.

Aangezien er sprake is van provinciale belangen (veehouderij (uitbreiding van een niet grondgebonden veehouderij), landschap en klimaatadaptatie, heeft er in het voortraject afstemming met de provincie plaatsgevonden. Het plan is in juli/augustus 2025 afgestemd met de Regisseur Ruimte van de provincie Gelderland. Hiervoor wordt verwezen naar paragraaf 4.3.1.2.

Participatie met burgers, bedrijven en maatschappelijke organisaties

De participatie met burgers, bedrijven en maatschappelijke organisaties voor plannen binnen de gemeente Barneveld is verankerd in beleid dat moet leiden tot plannen met een hogere kwaliteit en een breder draagvlak. Op 20 april 2022 heeft de raad het "Participatiebeleid Gemeente Barneveld" vastgesteld en is in werking getreden.

Het beleid onderscheidt drie sporen:

- Participatie bij ruimtelijke initiatieven;
- Participatie bij initiatieven van de overheid;

- Participatie bij initiatieven vanuit de gemeenschap.

Het beleid is in werking getreden op 1 januari 2023, met uitzondering van de participatieverplichting uit spoor 1 want die is gekoppeld aan de inwerkingtreding van de Omgevingswet.

De participatieverplichting in het kader van spoor 1 is daarmee in werking getreden op 1 januari 2024.

In het beleid is de participatieladder opgenomen. Die ladder gaat over verschillende gradaties van meedoen en is er om de rol van de deelnemers duidelijk te communiceren. Er zijn vier treden op de ladder:

1. Meeweten | informeren
2. Meedenken | raadplegen
3. Meewerken | adviseren
4. Meebepalen | co-creatie

In dit geval is spoor 1 Participatie bij ruimtelijk initiatieven van het beleid relevant en trede 1 van de participatieladder. Bij spoor 1 is de initiatiefnemer verantwoordelijk voor de participatie.

In dit geval is trede 1 gebruikt en de initiatiefnemer heeft aangegeven dat er overleg is geweest met omwonenden in de omgeving. In de toelichting bij de aanvraag omgevingsvergunning is aangegeven dat met omwonenden binnen een afstand van 500 meter en rechtstreeks zicht, een gesprek is gevoerd over de plannen. Er is een overzicht aangeleverd met de benaderde omwonenden met daarachter daarbij een handtekening/paraaf dat men akkoord gaat met het beoogde plan. Zie hieronder een overzicht van de benaderde omwonenden. Uit deze gesprekken is gebleken dat geen van de omwonende opmerkingen/bezwaar heeft tegen de voorgenomen ontwikkeling. Er is geen participatieverslag toegevoegd.



Afbeelding: overzicht met benaderde omwonden

Participatieplicht

De gemeenteraad kan gevallen van activiteiten aanwijzen waarin participatie van en overleg met derden verplicht is voordat een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit kan worden ingediend.

De raad heeft gevallen aangewezen waarbij participatie verplicht is. Zo heeft de raad op 9 februari 2022 de 'Lijst met gevallen waarbij participatie verplicht is voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit' (hierna: lijst verplichte participatie) vastgesteld. D

it project valt niet binnen een categorie van de lijst van verplichte participatie. Hierdoor geldt niet de participatieplicht en geldt eveneens ook niet de plicht om een participatieverslag aan te leveren. Ondanks dat heeft de initiatiefnemer er wel voor gekozen participatie te laten plaatsvinden.

Bijlagen bij motivering

Bijlage 1 Rapport - Natuurtoets Drieënhuizerweg 25

Natuurtoets

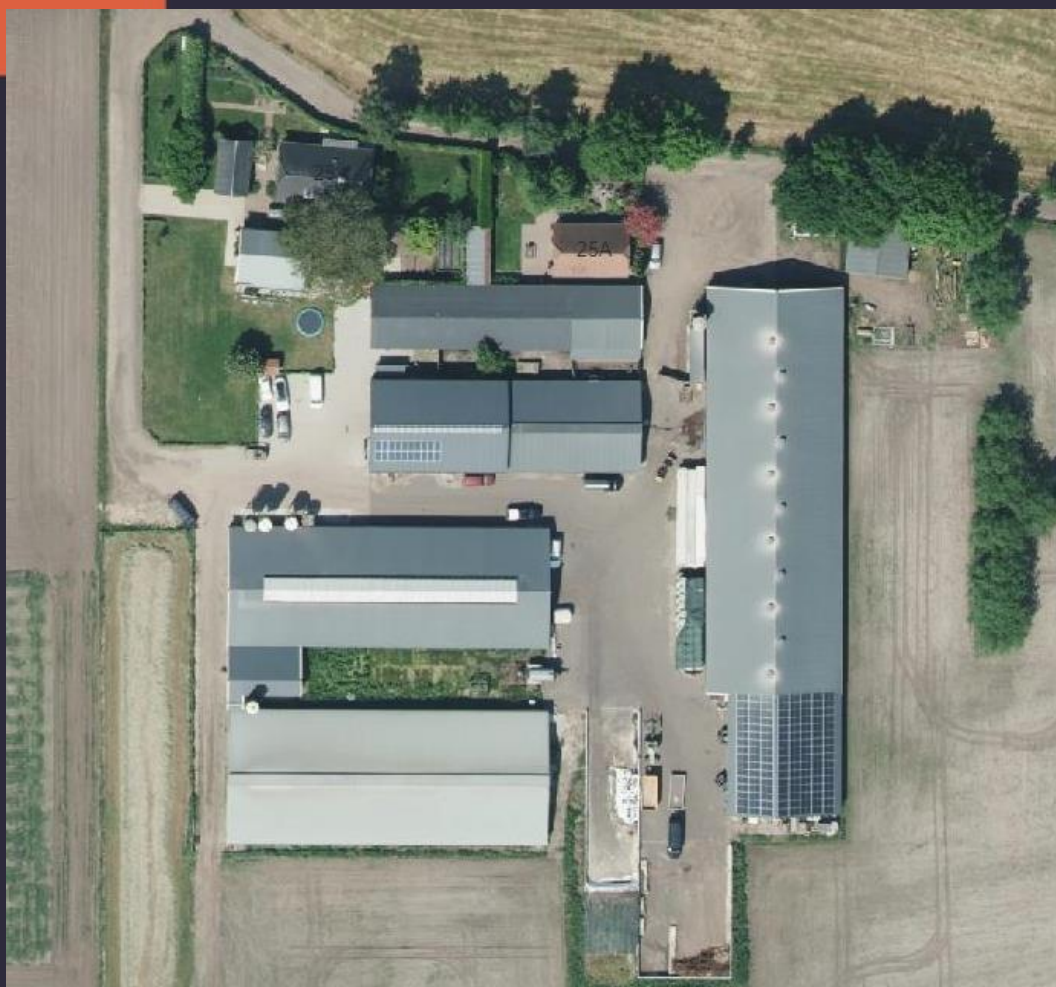
**Alsjeblieft!
Jouw rapport,
zonder
omwegen.**



Zonder gedoe.



Locatie: Drieënhuizerweg 25 te Kootwijkerbroek



Titelblad

Locatie	
ADRES:	Drieënhuizerweg 25
POSTCODE:	3774 RE
PLAATS:	Kootwijkerbroek
Opdrachtgever	
NAAM:	Agaat Advies
ADRES:	Johan de Wittlaan 6
POSTCODE:	3771 HN
PLAATS:	Barneveld
TELEFOONNUMMER:	06-53839447
E-MAILADRES:	info@agaatadvies.nl
Uitvoering	
NAAM:	Baecx B.V.
VELDWERKER:	Mevr. A.V. (Vera) Joustra
DATUM:	10 september 2024
Project	
PROJECTNUMMER:	240986
PROJECTLEIDER:	Dhr. J. (Jasper) Smits
PROJECTMEDEWERKER:	Mevr. A.V. (Vera) Joustra

Versiebeheer

Het geldige rapport is degene met het hoogste versienummer. Eerdere versies met lager(e) versienummer(s) komen met de komst van een opvolgend versienummer te vervallen. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Versienummer	Autorisatiedatum	Wijzigingen
1	1 oktober 2024	Geen; eerste uitgifte

Inhoud

Inhoud	3
Samenvatting.....	4
1. Inleiding	5
2. Verantwoording.....	5
2.1 Aanleiding	5
2.2 Doelstelling	5
3. Vooronderzoek.....	6
3.1 Plangebied.....	6
3.2 Beschermde gebieden (Natura 2000 en NNN)	7
3.3 Lokaal beleid natuurgebieden	7
3.4 Vooronderzoek beschermde soorten.....	8
4. Veldwerk.....	9
4.1 Veldbezoek	9
4.2 Waarnemingen beschermde Flora	9
4.3 Waarnemingen beschermde Fauna	9
4.4 Overige waarnemingen.....	13
Conclusies	16
Aanbevelingen	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.

Bijlagen

- A. Foto's
- B. Tekening
- C. Vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten
- D. Vrijstelling per provincie
- E. Wet- en regelgeving

Samenvatting

In opdracht van Agaat Advies is een natuurtoets uitgevoerd op de locatie Drieënhuizerweg 25 te Kootwijkerbroek. De aanleiding is de voorgenomen nieuwbouw van twee panden en een uitbouw.

Deze rapportage geeft een eerste inschatting van mogelijke effecten op gebieden en op potentieel aanwezige beschermde flora en fauna.

Aan de hand van het vooronderzoek en het veldwerk concludeert Baecx B.V. dat in en rondom het plangebied geen beschermde flora of fauna is vastgesteld of potentieel aanwezig kan zijn, welke kunnen worden aangetast vanwege de voorgenomen werkzaamheden. Er is gekeken naar vogelnesten, vleermuisverblijfplaatsen -en foerageerroutes en andere beschermde soorten die mogelijk aanwezig zouden kunnen zijn, zijn aangetroffen of verblijven. Er is daarom geen ontheffing Omgevingswet noodzakelijk. Een nader onderzoek wordt niet noodzakelijk geacht.

Wij adviseren om bij de aanvraag van de bouwvergunning met een AERIUS-berekening in kaart te brengen wat de stikstofdepositie is en of dit van invloed is op de relevante Natura 2000-gebieden en/of NNN-gebieden.

Deze rapportage betreft een momentopname. Het is zeer onwaarschijnlijk dat zich nadien toch beschermde soorten binnen de onderzoekslocatie bevinden die niet zijn meegenomen in deze natuurtoets. Mocht het echter blijken dat er in het gebied beschermde soorten voorkomen, waarvan bij het onderzoek niet is gebleken dat ze voorkomen, vallen de consequenties hiervan ten laste van de opdrachtgever.

Te allen tijde is de zorgplicht van toepassing. Versturende werkzaamheden dienen zo beperkt mogelijk gehouden te worden. Zodra er ook werkzaamheden buiten de reikwijdte van dit onderzoek plaatsvinden, dient een aanvullende natuurtoets uitgevoerd te worden.

Tabel samenvatting:

Soort (groep)	Verstoring?	Nader onderzoek?	Ontheffing?	Opmerkingen
Flora (vaatplanten)	nee	nee	nee	-
Vleermuizen (GB/BB*)	nee	nee	nee	-
Grondgebonden zoogdieren	nee	nee	nee	-
Vogels	nee	nee	nee	-
Amfibieën	nee	nee	nee	-
Overige soorten	nee	nee	nee	-

*) Vleermuizen: GB: gebouwbewonend; BB: boombewonend

1. Inleiding

Initiatiefnemers zijn wettelijk verplicht om voorgaand aan het uitvoeren van een ingreep onderzoek te laten doen naar de mogelijke effecten op beschermde flora en fauna en beschermde gebieden (Natura 2000 en Natuurnetwerk Nederland (NNN)). Bovendien is het in sommige gevallen verplicht melding te doen van het kappen van houtopstanden. Daarnaast dient er mogelijk een ontheffing of vergunning aangevraagd te worden bij het bevoegd gezag via de Omgevingsvergunning of rechtstreeks bij de provincie.

De resultaten van voorliggende rapportage zijn drie jaar geldig. Mochten de voorgenomen ontwikkelingen wijzigen dient het onderzoek te worden geactualiseerd.

2. Verantwoording

2.1 Aanleiding

In opdracht van Agaat Advies is een natuurtoets uitgevoerd op de locatie Drieënhuizerweg 25 te Kootwijkerbroek. De aanleiding is de voorgenomen nieuwbouw van twee panden en een uitbouw.

2.2 Doelstelling

Deze rapportage geeft een eerste inschatting van mogelijke effecten op gebieden en op potentieel aanwezige beschermde flora en fauna. Indien (negatieve) effecten op beschermde gebieden en beschermde soorten aanwezig zijn en/of de aanwezigheid hiervan niet afdoende kan worden aangetoond of uitgesloten, is nader onderzoek noodzakelijk.

Het doel van de natuurtoets is het in kaart brengen van de te verwachten effecten op beschermde gebieden en soorten in de directe omgeving van het plangebied. De natuurtoets betreft geen gerichte inventarisatie van soorten. De volgende vragen dienen beantwoord te worden:

- Welke beschermde natuurwaarden en flora en fauna zijn in het plangebied aanwezig of te verwachten?
- Heeft de ingreep mogelijk effecten op de potentieel aanwezige natuurwaarden? Zo ja, welke effecten zijn dit?
- Houden deze effecten mogelijk een overtreding van de verbodsbepalingen van de Omgevingswet in?
- Welke mogelijkheden zijn er om deze negatieve effecten te minimaliseren of te voorkomen?
- Is nader onderzoek noodzakelijk?
- Is ontheffing of vergunning van de Omgevingswet noodzakelijk?

3. Vooronderzoek

3.1 Plangebied

De locatie is gesitueerd in Kootwijkerbroek en gelegen op het perceel kadastraal bekend als GDR03 H 4007 en 4617. De oppervlakte van het plangebied bedraagt circa 3.000 m², verdeeld over verschillende bouwvlakken

De omgeving van het plangebied bestaat uit onderstaande punten:

- Aan de noordzijde bomenrij, akkers/weilanden;
- Aan de oostzijde akkers/weilanden;
- Aan de zuidzijde akkers/weilanden;
- Aan de westzijde akkers/weilanden.



Afbakening plangebied

Er zullen voor de bouw geen panden worden gesloopt. De nieuwbouw van de twee zuidwestelijke panden zal plaatsvinden in akkers. Ten zuidoosten zal een sleufsilo voor stromest worden geplaatst. De reeds bestaande werktuigenberging zal alleen worden verbouwd. Dit pand is aan de westelijke kant volledig open en bestaat uit metaalsysteembouw. Het dak bestaat uit golfplaten en de overige wanden uit metalen panelen.

3.2 Beschermde gebieden (Natura 2000 en NNN)

Het plangebied ligt niet in een Natura 2000-gebied of in een NNN-gebied. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied t.o.v. het plangebied is 'Veluwe'. Dit Natura 2000-gebied ligt op circa 3,5 kilometer afstand ten oosten van het plangebied. Beschermde NNN-gebied, 'Gelders natuurnetwerk', ligt op circa 1 kilometer afstand ten noordwesten van het plangebied.

In de bestaande situatie zijn diverse menselijke invloeden aanwezig in de zone tussen het plangebied en beschermde Natura 2000 en/of NNN-gebieden. Het betreft agrarische bedrijven. Als gevolg van de bestaande situatie zullen de voorgenomen werkzaamheden aannemelijk géén verdere negatieve effecten opleveren zoals geluids- en visuele verstoringen. De afstand tussen het plangebied en de beschermde gebieden is hiervoor te groot.

De werkzaamheden zullen naar verwachting geen invloed hebben op beschermde natuurgebieden. Overtreding van de Omgevingswet ten opzichte van Natura 2000 en/of NNN is niet aan de orde.

Of er overtreding is van de Omgevingswet ten aanzien van Natura 2000 en NNN met betrekking tot stikstofuitstoot is niet bekend. Per november 2022 kan een AERIUS-berekening onderdeel zijn van het vergunningstraject bij sloop-, bouw-, en aanlegactiviteiten. Een AERIUS-berekening behoort niet tot de reikwijdte van de ecologische natuurtoets.

3.3 Lokaal beleid natuurgebieden

Het onderzoeksgebied valt onder meerdere regelingen volgens de Omgevingsvordering van provincie Gelderland. De volgende regelingen zijn van belang voor deze onderzoekslocatie.

Houtopstanden

Als er buiten de bebouwde kom bomen of houtopstanden worden gekapt die beschermd zijn op grond van de Omgevingswet dan dient er een kapmelding te worden gedaan en geldt er een herbeplantingsplicht.

- De onderzoekslocatie bevat geen bomen. Er zullen geen bomen worden gekapt tijdens de voorgenomen plannen. Deze regeling is niet van toepassing voor deze onderzoekslocatie.

Het gebied is geen onderdeel van de Groene Ontwikkelingszone (GO) of Gelderlands Natuurnetwerk (GNN).

3.4 Vooronderzoek beschermde soorten

Met behulp van de NDFF (nationale database Flora en Fauna), aangevuld met het Rapport Beschermde SoortenIndicator van BIJ12 is een lijst gemaakt van beschermde soorten die mogelijk aanwezig kunnen zijn in en rondom het plangebied. In onderstaande tabel is weergegeven welke beschermde soorten en welke functies rondom het plangebied aanwezig kunnen zijn. Tijdens het veldwerk dient beoordeeld te worden of deze soorten ook daadwerkelijk (in potentie) aanwezig zijn. Daarnaast wordt gekeken naar habitats binnen de onderzoekslocatie en de te verwachten soorten hierin. De uitkomsten worden getoetst aan recente, bekende waarnemingen in de nabijheid via o.a. de website van waarneming.nl. en met behulp van de NDFF-verspreidingsatlas.

Tabel 1: NDFF: potentieel te verwachten beschermde soorten

Soort	Beschermingsregime	Functie	Protocol
Baardvleermuis	Habitatrichtlijn	Zomerverblijfplaats in gebouw Kraamverblijfplaats in gebouw	Mogelijk aanwezig Mogelijk aanwezig
Franjestaart	Habitatrichtlijn	Zomerverblijfplaats in gebouw Kraamverblijfplaats in gebouw	Mogelijk aanwezig Mogelijk aanwezig
Gewone dwergvleermuis	Habitatrichtlijn	Paarverblijfplaats in gebouw Winterverblijfplaats in gebouw Zomerverblijfplaats in gebouw Kraamverblijfplaats in gebouw Massa winterverblijfplaats	Mogelijk aanwezig Mogelijk aanwezig Mogelijk aanwezig Mogelijk aanwezig Mogelijk aanwezig
Gewone grootoorvleermuis	Habitatrichtlijn	Paarverblijfplaats in gebouw Winterverblijfplaats in gebouw Zomerverblijfplaats in gebouw Kraamverblijfplaats in gebouw	Mogelijk aanwezig Mogelijk aanwezig Mogelijk aanwezig Mogelijk aanwezig
Kleine dwergvleermuis	Habitatrichtlijn	Paarverblijfplaats in gebouw Winterverblijfplaats in gebouw Zomerverblijfplaats in gebouw Kraamverblijfplaats in gebouw	Mogelijk aanwezig Mogelijk aanwezig Mogelijk aanwezig Mogelijk aanwezig
Laatvlieger	Habitatrichtlijn	Paarverblijfplaats in gebouw Winterverblijfplaats in gebouw Zomerverblijfplaats in gebouw Kraamverblijfplaats in gebouw	Mogelijk aanwezig Mogelijk aanwezig Mogelijk aanwezig Mogelijk aanwezig
Ruige dwergvleermuis	Habitatrichtlijn	Paarverblijfplaats in gebouw Winterverblijfplaats in gebouw Zomerverblijfplaats in gebouw	Mogelijk aanwezig Mogelijk aanwezig Mogelijk aanwezig
Blaasvaren	Omgevingswet (andere soorten)	Groeiplaats	Mogelijk aanwezig
Gierzwaluw	Vogelrichtlijn	Nestlocatie	Mogelijk aanwezig
Huismus	Vogelrichtlijn	Nestlocatie	Mogelijk aanwezig

Met een verificatie op waarneming.nl en de NDFF-verspreidingsatlas wordt gekeken naar aanvullende recente waarnemingen van beschermde plant- en diersoorten. Aan de hand van deze waarnemingen zijn geen extra diersoorten toegevoegd aan het vooronderzoek. Wel wordt standaard de mogelijkheid voor kleine marterachtigen bekeken op de onderzoekslocatie.

4. Veldwerk

4.1 Veldbezoek

Op 10 september 2024 is het plangebied bezocht door mevr. A.V. (Vera) Joustra. Tijdens het veldbezoek is het plangebied en de directe omgeving daarvan geïnventariseerd op de aanwezigheid van ruimtelijk structuren en habitats. In algemene zin wordt bij het veldwerk gebruik gemaakt van een verrekijker, zaklamp, endoscoop en mobiel met fotocamera, waarneming.nl en de NDFF-verspreidingsatlas.

De weersomstandigheden waren als volgt: 20 °C, bewolkt, lichte neerslag.

Opgemerkt dient te worden dat het veldbezoek een momentopname betreft.

De volgende beschermde soorten die op basis van het vooronderzoek mogelijk aanwezig zouden kunnen zijn in en rondom het plangebied zijn tijdens het veldbezoek nader onderzocht en in de volgende paragrafen aanvullend beschreven.

4.2 Waarnemingen beschermde Flora

Er zijn geen beschermde flora aangetroffen in of rond het onderzoeksgebied. Uit de dossierstudie was al gebleken dat er geen beschermde flora verwacht werd binnen het plangebied, het locatiebezoek heeft dit verder bevestigd. Er zijn geen beschermde (muur)planten aangetroffen. Op basis van het veldbezoek, de gebiedskenmerken en het ontbreken van waarnemingen is de aanwezigheid van beschermde plantensoorten uit te sluiten.

4.3 Waarnemingen beschermde Fauna

Vleermuizen

Volgens de betreffende Kennisdocumenten van BIJ12, paragraaf 2.2 zijn de volgende gegevens over de leefgebieden van de onderstaande vleermuissoorten bekend. Deze soorten vleermuizen zijn in de bureaustudie naar voren gekomen als potentieel aanwezig binnen het plangebied.

Gewone dwergvleermuis

De gewone dwergvleermuis is een echte cultuurvolger en is dan ook veel in de bebouwde omgeving te vinden. De verblijfplaatsen bevinden zich in de regel in of om gebouwen. In de verschillende perioden en in de loop van de seizoenen gebruiken ze een netwerk aan verschillende verblijfplaatsen, vliegroutes en jachtgebieden.

Gewone grootoorvleermuis

De gewone grootoorvleermuis is een nachtactieve vleermuis. 's Winters trekken ze zich terug in kelders, groeven, grotten, bunkers en bij uitzondering in holle bomen. In de verblijfplaats bevinden ze zich in spleten geklemd, tussen bodempuin en ook diep in nauwe pijpen. Soms hangen ze vrij aan muren en plafonds. De winterslaap start vanaf oktober/november en eindigt eind maart/begin april. Tijdens de winterslaapperiode wordt de winterverblijfplaats regelmatig verlaten. Gewone grootoorvleermuizen bevinden zich overdag en in de winterperiode dikwijls nabij de ingang van het verblijf in spleten of vrijhangend. In het actieve seizoen zijn ze ook wel in boomholten te vinden.

Ruige dwergvleermuis

De ruige dwergvleermuis is een soort die algemeen in Nederland voorkomt. De soort is het hele jaar in Nederland aanwezig, maar een deel van de populatie trekt in het voorjaar weg. De dichtheden liggen in kustgebieden en langs de grote wateren hoger dan landinwaarts. De soort is ook in staat allerlei holten te vinden en als verblijfplaats te benutten. De betrekkelijk honkvaste mannetjes leven in een kleiner gebied dan de vrouwtjes. De ruige dwergvleermuis leeft in veel verschillende landschappen en heeft een voorkeur voor waterrijke gebieden (polders, riviergebieden, moerassen en meren) liefst in de nabijheid van (vochtige) loofbossen of urbaan gebied (verblijfplaatsen). Ze jaagt 's nachts onder andere in de omgeving van water, langs bosranden, bomenrijen en in parken. Verblijfplaatsen bevinden zich in vogel- en vleermuiskasten en in allerlei ruimtes en spleten in bomen, gebouwen, bruggen, rotsen. De ruige dwergvleermuis heeft een sterke seizoenmigratie en legt daarbij grote afstanden af. In Nederland overwinteren ze onder andere in boomholten, achter boomschors, in stapels brandhout, in vleermuiskasten, houtloodsen en in spouwmuren van gebouwen. Na inval van strenge vorst komt het voor dat ze verhuizen, bijvoorbeeld van een houtstapel naar een gebouw. Door hun dikke vacht verdragen ze enkele graden vorst. Meestal wordt de ruige dwergvleermuis alleen gevonden, maar soms ook in groepjes van enkele tientallen dieren. Soms overwintert deze soort samen met gewone dwergvleermuizen.

Franjestaart

Franjestaarten jagen in bosrijke gebieden met waterpartijen of waterrijke gedeelten, in een besloten omgeving zoals in en tussen de boomkronen en tussen de takken van grote struiken. Franjestaarten jagen ook boven open water, geroeide oevers en kleinschalige weilanden of akkers en in open veestallen. Als winterverblijfplaats gebruiken franjestaarten vooral ondergrondse ruimten zoals groeven, forten, ijskelders en bunkers. Ze kruipen meestal diep weg in scheuren en kieren

Baardvleermuis

Baardvleermuizen worden aangetroffen in bossen, aan bosranden en in kleinschalige gesloten landschappen. Ze jagen vooral in open ruimtes, zoals boven paden, beken, open plekken en langs houtwallen. Ook jaagt een baardvleermuis in naaldbossen. De baardvleermuis gebruikt in de zomer bomen, nest- of vleermuiskasten, zolders of de ruimte achter gevelbetimmeringen en vensterluiken van gebouwen als verblijfplaats. Als winterverblijf worden vooral ondergrondse ruimten gebruikt zoals mergelgroeven, bunkers, forten, vestingwerken, oude steenfabrieken, ijskelders en (kasteel)kelders. De winterslaap duurt van oktober tot maart of april.

Kleine dwergvleermuis

De kleine dwergvleermuis komt voor in rivierdalen en moerasgebieden in combinatie met bomenrijke gebieden zoals bosranden, laanvormen, parken en tuinen. Het jachtgedrag en dieet komt sterk overeen met de gewone dwergvleermuis. Zomerverblijfplaatsen worden meestal gevonden in spleetvormige ruimten in gebouwen, zoals de spouw, in daklagen, achter gevelbetimmering of in bomen en vleermuiskasten. In de winter worden ze aangetroffen in spleetvormige ruimten in bovengrondse gebouwen en in bomen, vaak op weinig beschutte plekken.

Laatvlieger

De laatvlieger jaagt boven open tot halfopen landschap, vooral in de beschutting van opgaande elementen zoals bosranden, heggen en lanen. Hij vliegt op enige afstand van de vegetatie boven (vochtige) graslanden en weilanden, langs kanalen en vaarten, in tuinen en in parken met vijvers. In dorpen en aan de rand van steden kan je de laatvlieger in de schemering rond lantaarnpalen, in tuinen en in parken zien jagen. Soms zie je ze in groepjes. Ze verblijven in spouwmuren, achter betimmering, onder daklijsten en dakpannen of onder het lood rondom de schoorsteen, soms op zolders. In vleermuiskasten worden laatvliegers zelden aangetroffen.

Effectenanalyse vleermuizen

Voor boombewonende vleermuizen zullen de effecten niet relevant zijn wegens het in stand blijven van mogelijk essentiële elementen van het leefgebied van boombewonende vleermuizen. De voorgenomen werkzaamheden met betrekking tot nieuw- en verbouw zullen voor gebouwbewonende vleermuizen aannemelijk geen negatieve effecten hebben. Er worden geen potentiële verblijfsplaatsen verstoord of verwijderd, terwijl de nieuwbouw juist kan voorzien in nieuwe vliegroutes en verblijfsplaatsen. Bij de verbouwing van de werktuigenberging zal het dak niet worden aangepast. Tussen de metalen panelen en het dak zit een ruimte waar vleermuizen in zouden kunnen. Deze ruimte zal volledig blijven bestaan. Het omringende landschap blijft in de huidige toestand bestaan.

Boerenzwaluw

Volgens de vogelbescherming nestelt de boerenzwaluw zich bij voorkeur in boerschuren, loodsen en dergelijke waar ze in en uit kunnen vliegen. Van ongeveer april tot oktober verblijven zij in Nederland. De boerenzwaluw staat op de rode lijst van Nederlandse broedvogels. Rode lijsten hebben geen officiële juridische status, maar hebben in de praktijk wel een belangrijke signaleringfunctie. Voor deze soorten geldt een hogere prioriteit bij het nemen van actieve beschermingsmaatregelen, bijvoorbeeld door hun leefgebied te verbeteren.

Er zijn geen boerenzwaluwen of nesten van boerenzwaluwen aangetroffen. Hierbij is vooral gekeken naar de werktuigberging die zal worden verbouwd. Ook zijn er geen boerenzwaluwnesten bekend vanuit het verleden in de nabijheid (waarneming.nl).

Huismus

Volgens het Kennisdocument Huismuis van BIJ12 heeft de huismus een sterke binding met mensen en komt tot broeden in of tegen gebouwen in dorpen en steden, in en bij boerderijen, maneges, kinderboerderijen en andere vormen van bebouwing in het landelijk gebied. Op plekken waar menselijke bebouwing wordt afgewisseld met groenvoorzieningen zijn meer huismussen dan op plekken waar geen groen aanwezig is. Hierbij valt te denken aan ruim opgezette wijken met parkjes en tuinen en in dorpen met veel groen en met landbouwgronden in de nabijheid.

De werktuigberging bevat een golfplaten dak. Dit dak is niet geschikt of in gebruik bij huismussen. Door de bouwwijze is het volledige dak van deze loods inspecteerbaar van binnenuit. De zonnepanelen zijn op het dak gemonteerd zonder tussenruimte. Het woonpand bevat geschikte dakpannen, echter zit deze op afstand van de onderzoekslocatie (zuidzijde erf), aan de noordzijde van het erf. Deze woning blijft in de huidige staat bestaan en is potentieel geschikt voor huismussen. Er zijn op deze locatie geen actuele waarnemingen bekend van huismussen en bij het locatiebezoek zijn geen huismussen, sporen van huismussen of nesten aangetroffen.

Kauw

Volgens de vogelbescherming leeft deze intelligente soort in groepen. Kauwen broeden ongeveer van april tot in juni. Het nest wordt gemaakt in holten van bomen, oude nesten en zwarte spechten, bosuilennestkasten maar ook gaten in muren, onder dakpannen en in schoorstenen. Soms broeden ze zelfs in konijnenholen. Broedt (schaars) in bossen met grote hopen, in open duinen op de Waddeneilanden, maar vooral in bebouwde omgeving. Verder zijn ze te vinden in het kleinschalig cultuurlandschap, op akkers en kleinschalige weiden en in kleinere bossen. De Omgevingswet biedt bescherming aan alle in gebruik zijnde nesten en rustplaatsen van de kauw.

Er zijn geen actuele waarnemingen van nesten of verblijfplaatsen van kauwen of de kauw zelf bekend of vastgesteld in of rondom de onderzoekslocatie.

Spreeuw

Spreeuwen nestelen in natuurlijke holtes in bomen, in nestkasten maar ook in gebouwen. Ze tasten de bodem van weilanden en grasvelden af op zoek naar insectenlarven, zoals van de langpootmug (emelten). Door de snelle achteruitgang van het aantal spreeuwen in Nederland staat deze soort op de Oranje lijst. Nestelende spreeuwen zijn beschermd en de nesten mogen niet vernield, verwijderd of verstoord worden.

Er zijn op deze locatie geen actuele waarnemingen bekend van spreeuwen en bij het locatiebezoek zijn geen spreeuwen, sporen van de spreeuw of nesten hiervan aangetroffen.

Steenuil

De steenuil is een vogel die gebruikelijk leeft op erven van burgerwoningen, bij boerderijen in het agrarische cultuurlandschap en aan dorpsranden. Het ideale leefgebied van de steenuil voorziet het hele jaar in voldoende voedsel, in een geschikte nestplek en in voldoende veiligheid. Dit betekent bij voorkeur een open tot halfopen landschap met een afwisselend korte en verruigde vegetatie, erven met bebouwing, beplanting, tuinen, moestuinen en weilanden met (hobby)vee, ruimte voor voldoende nestplaatsen in boomholten, nestkasten of nauwe ruimten in gebouwen (bijvoorbeeld tussen de dakbedekking en het beschot), een gevarieerd aanbod van prooien zoals muizen, regenwormen en insecten en daarbij voldoende zit- en uitkijkposten om te foerageren en rusten en bovendien geen verstoring en versnippering door grote wegen. Verder is gebruik van insecticiden of andere pesticiden in het territorium of in de directe omgeving voor de steenuil een bedreigende factor.

Voor deze locatie zijn geen actuele waarnemingen bekend van de steenuil. Bij het veldbezoek zijn er geen verblijfs- of nestplaatsen van steenuilen of steenuilen aangetroffen in of rond de onderzoekslocatie. Binnen het plangebied zijn geen steenuilen of sporen van steenuilen, zoals braakballen, waargenomen. In de werktuigberging is geen potentieel verblijfsplaats aangetroffen aangezien het dak bestaat uit golfplaten. Het dak van de werktuigberging kan eventueel als uitkijkpost dienen voor steenuilen. Dit dak blijft hetzelfde na de werkzaamheden.

4.4 Overige waarnemingen

Tijdens het veldbezoek is de informatie uit het vooronderzoek beoordeeld en verwerkt. Hiernaast is ook beoordeeld of er overige relevante beschermde soorten aanwezig of mogelijk aanwezig zijn binnen het plangebied. Hieronder wordt per categorie beschreven wat de bevindingen zijn.

Flora

De panden worden gebouwd op grond welke momenteel als akkerland wordt gebruikt. Dit land is periodiek intensief in gebruik en bevat naast de te verbouwen gewassen geen beschermde flora.

Vogels

Voor deze locatie zijn er geen actuele waarnemingen bekend van beschermde vogelsoorten. Er zijn bij het veldbezoek geen (jaarrond) beschermde vogelnesten aangetroffen in of rond het onderzoeksgebied.

Insecten

Voor deze locatie zijn er geen actuele waarnemingen bekend van beschermde insectensoorten. Er zijn geen beschermde insectensoorten aangetroffen in of rond het onderzoeksgebied. Ook zijn er geen beschermde soorten rond deze onderzoekslocatie bekend op Waarneming.nl. Het betreft intensief akkerland.

Vissen

Er bevindt zich geen open water op of rondom de onderzoekslocatie. De aanwezigheid van vissen wordt derhalve uitgesloten.

Amfibieën

Voor deze locatie zijn er geen actuele waarnemingen bekend van beschermde amfibiesoorten. Er zijn bij het veldbezoek geen beschermde amfibieën aangetroffen in of rond het onderzoeksgebied. Bovendien is er geen jaarrond oppervlaktewater aanwezig op het terrein. De dichtstbijzijnde sloot bevindt zich ongeveer 700 meter ten zuiden van de onderzoekslocatie. Hiertussen bevindt zich intensief bewerkt akkerland. De aanwezigheid van beschermde amfibieën worden op basis van de bureaustudie, het veldwerk en de afwezigheid van geschikt habitat in de vorm van rustplaatsen, verblijfsplaatsen en schuilplaatsen door ons uitgesloten.

Reptielen

Er zijn geen (sporen van) beschermde reptielen aangetroffen in of rond het onderzoeksgebied. Ook zijn er geen recente waarnemingen bekend van reptielen in de buurt (waarneming.nl). Bovendien biedt het terrein onvoldoende rustplaatsen, verblijfsplaatsen en schuilplaatsen. De aanwezigheid van beschermde reptielen worden op basis van de bureaustudie, het veldwerk en de afwezigheid van geschikt habitat in de vorm van rustplaatsen, verblijfsplaatsen en schuilplaatsen uitgesloten.

Grondgebonden zoogdieren

Boom- en steenmarter

Standaard wordt er door Baecx B.V. gekeken naar boom- en steenmarters tijdens een natuurtoets.

Volgens de Zoogdierenvereniging bijten marters de veren van een vogel af. Boommarters leven doorgaans in het bos en steenmarters in de buurt van bebouwing. Een marter in een bos is echter niet per definitie een boommarter en een marter bij bebouwing niet altijd een steenmarter. Afgebeten veren op of onder een dikke boomtak, vaak met uitwerpselen in de omgeving, kunnen de vraatsporen van een boom- of steenmarter zijn.

Vraatsporen kunnen zijn: leeggegeten eieren, geheel of gedeeltelijk leeggegeten huiden van kleine zoogdieren, afgebeten veren of afgebeten koppen van kleine zoogdieren zoals konijnen en egels. De boom- of steenmarter begraaft wel eens eieren (ook grotere als van kip en eend) in zand of mos. De kans om een boom- of steenmarter waar te nemen is klein. Met name omdat de trefkans met een dier met een groot territorium klein is. Boommarters met jongen zijn in het late voorjaar en zomer vaak overdag actief. In de periode worden regelmatig jagende vrouwtjes of bij de nestplaats spelende jongen waargenomen. De rest van het jaar zijn boommarters vooral 's nachts actief. Steenmarters zijn vooral in de nacht actief.

Voor deze locatie zijn geen actuele waarnemingen bekend van steen- of boommarters. Er zijn geen sporen van boom- of steenmarters aangetroffen en er zijn geen (actieve) verblijfsplaatsen vastgesteld. Er zijn geen rommelige hoekjes of struikgewas aangetroffen die geschikt zijn voor boom- of steenmarters. Het onderzoeksgebied is wel geschikt voor boom- of steenmarters. Dit blijft hetzelfde na de voorgenomen werkzaamheden.

Overige grondgebonden zoogdieren

De omgeving van de planlocatie bestaat uit grote oppervlaktes aan akkers en weilanden in het buitengebied van Kootwijkerbroek. Soorten zoals de das, wezel, bunzing, egel, haas, vos en recent ook de wolf zijn met actuele waarnemingen in de ruimere omgeving van deze locatie bekend. De voorgenomen werkzaamheden op de onderzoekslocatie zullen echter aannemelijk geen negatieve gevolgen hebben voor deze grondgebonden zoogdieren zowel op als rondom de locatie omdat er geen schuilplaatsen of leefgebied wordt aangetast. Er blijft in ruime mate voldoende geschikt leefgebied over voor deze grondgebonden zoogdieren.

Buiten het plangebied

De bufferzone buiten de onderzoekslocatie waarin wordt gekeken naar eventuele effecten voor de onderzoekslocatie of de directe omgeving ligt aan de nabije omgeving en de te verwachte soorten (reikwijdte).



Onderzoekslocatie in de ruimere omgeving

De onderzoekslocatie bevindt zich in een agrarisch gebied. Er zijn in de omgeving vele agrarische bedrijven aanwezig, enkele bomenrijen hoofdzakelijk langs wegen, weilanden en akkers en heel lokaal kleine watergangen of een vijver aanwezig. Deze ruimere omgeving rondom de onderzoekslocatie blijft volledig in de huidige toestand bestaan en blijft geschikt voor de daar potentieel voorkomende soorten na de voorgenomen werkzaamheden binnen de planlocatie.

Conclusies

Aan de hand van de bureaustudie en het veldwerk concludeert en adviseert Baecx B.V. het volgende:

Flora

Er zijn geen beschermde flora aangetroffen in of rond het onderzoeksgebied. Er is geen sprake van aantasting van beschermde soorten.

Fauna

Vleermuizen

Binnen het plangebied zijn geen potentiële vleermuisverblijfsplaatsen of sporen van vleermuizen bekend of bij het veldbezoek vastgesteld, die tijdens de werkzaamheden kunnen worden aangetast. Er zijn tevens geen geschikte potentiële vliegroutes of foerageergebieden te verwachten wegens het ontbreken van essentiële structuren in combinatie met geschikte verblijfsplaatsen. Nader onderzoek is niet benodigd.

Boerenwaluw

Er zijn geen boerenwaluwen of nesten van boerenwaluwen aangetroffen op de onderzoekslocatie. Nader onderzoek is niet benodigd.

Huismus

Binnen het plangebied zijn er geen (sporen van) nesten of individuele huismussen waargenomen. Het te verbouwen pand bevat geen sporen van actieve huismussen. De boerderij met pannendak aan de noordzijde is wel potentieel geschikt voor de huismus, maar er zijn ook daar geen actieve huismussen vastgesteld. De aanwezigheid van deze soort wordt door ons op basis hiervan momenteel redelijkerwijs uitgesloten. Nader onderzoek is niet benodigd.

Kauw

Er zijn geen nesten of verblijfsplaatsen van kauwen of kauwen bekend of aangetroffen in of rond de onderzoekslocatie. De aanwezigheid van een nest van de kauw is derhalve door ons uitgesloten.

Spreeuw

Binnen het plangebied zijn er geen nesten of individuele spreeuwen bekend of waargenomen. Ook zijn er geen nest- en/of verblijfsplaatsen vastgesteld. De aanwezigheid van een nest van de spreeuw is derhalve door ons uitgesloten.

Steenuil

Volgens het Kennisdocument Steenuil van BIJ12, paragraaf 2.2, kan van nader onderzoek afgezien worden als op basis van de best beschikbare verspreidingsgegevens duidelijk is dat aanwezigheid van een soort niet te verwachten of als de ingreep zodanig beperkt is dat er geen overtreding van een verbodsbepaling is te verwachten. Binnen het plangebied zijn geen steenuilen of sporen van steenuilen, zoals braakballen, bekend of waargenomen.

Tabel samenvatting:

Soort (groep)	Verstoring?	Nader onderzoek?	Ontheffing?	Opmerkingen
Flora (vaatplanten)	nee	nee	nee	-
Vleermuizen (GB/BB*)	nee	nee	nee	-
Grondgebonden zoogdieren	nee	nee	nee	-
Vogels	nee	nee	nee	-
Amfibieën	nee	nee	nee	-
Overige soorten	nee	nee	nee	-

*) Vleermuizen: GB: gebouwbewonend; BB: boombewonend

Overig

Wij adviseren om bij de aanvraag van de bouwvergunning met een AERIUS-berekening in kaart te brengen wat de stikstofdepositie is en of dit van invloed is op de relevante Natura 2000-gebieden en/of NNN-gebieden.

Deze rapportage betreft een momentopname. Het is zeer onwaarschijnlijk dat zich nadien toch beschermde soorten binnen de onderzoekslocatie bevinden die niet zijn meegenomen in deze natuurtoets. Mocht het echter blijken dat er in het gebied beschermde soorten voorkomen, waarvan bij het onderzoek niet is gebleken dat ze voorkomen, dan vallen de consequenties hiervan ten laste van de opdrachtgever.

Bij het toepassen van Natuurinclusief ontwerp in de nieuwbouw en de inrichting van het terrein kan dat mogelijk een versterkend effect genereren op de lokale Flora en Fauna.

Te allen tijde is de zorgplicht van toepassing. Versturende werkzaamheden dienen zo beperkt mogelijk gehouden te worden. Zodra er ook werkzaamheden buiten de reikwijdte van dit onderzoek plaatsvinden, dient een aanvullende natuurtoets uitgevoerd te worden.

Baecx B.V. voldoet aan de deskundigheidseisen zoals de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland die stelt met betrekking tot ecologische deskundigheid. Dit betekent dat we niet alleen natuurtoetsen uit kunnen en mogen voeren, maar ook (waar nodig) ecologische vervolgonderzoeken.

In verband met de privacy (AVG) zijn de persoonlijke gegevens van onze onderzoekers niet in dit rapport uitgewerkt. Deze gegevens zijn wel bij ons opvraagbaar.









Projectnummer: 240986

Locatie: Drieënhuizerweg 25 Kootwijkerbroek



— Nieuwbouw/ verbouw panden

Bijlage C

Vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten

Soort	Categorie	Uitleg categorie
Steenuil <i>Athene noctua</i>	1	Nesten die buiten het broedseizoen ook als vaste rust- en verblijfplaats dienen
Gierzwaluw <i>Apus apus</i>	2	Nesten van koloniebroeders die op dezelfde plaats broeden en daarin honkvast zijn of afhankelijk zijn van bebouwing
Huismus <i>Passer domesticus</i>	2	
Roek <i>Corvus frugilegus</i>	2	
Grote gele kwikstaart <i>Motacilla cinerea</i>	3	Nesten van vogels die ieder jaar op dezelfde plaats broeden en daarin honkvast zijn of afhankelijk zijn bebouwing
Kerkuil <i>Tyto alba</i>	3	
Oehoe <i>Bubo bubo</i>	3	
Ooievaar <i>Ciconia ciconia</i>	3	
Slechtvalk <i>Falco peregrinus</i>	3	
Boomvalk <i>Falco subbuteo</i>	4	Vogels die ieder jaar gebruik maken van hetzelfde nest en die zelf niet of nauwelijks in staat zijn om een nest te bouwen
Buizerd <i>Buteo buteo</i>	4	
Havik <i>Accipiter gentilis</i>	4	
Ransuil <i>Asio otus</i>	4	
Sperwer <i>Accipiter nisus</i>	4	
Wespendief <i>Pernis apivorus</i>	4	
Zwarte wouw <i>Milvus migrans</i>	4	
Blauwe reiger <i>Ardea cinerea</i>	5	Nesten zijn alleen beschermd in het broedseizoen, wel is een inventarisatie gewenst
Boerenzwaluw <i>Hirundo rustica</i>	5	
Bonte vliegenvanger <i>Ficedula hypoleuca</i>	5	
Boomklever <i>Sitta europaea</i>	5	
Boomkruiper <i>Certhia brachydactyla</i>	5	
Bosuil <i>Strix aluco</i>	5	
Brilduiker <i>Bucephala clangula</i>	5	
Draaihals <i>Jynx torquilla</i>	5	
Eidereend <i>Somateria mollissima</i>	5	
Ekster <i>Pica pica</i>	5	
Gekraagde roodstaart <i>Phoenicurus phoenicurus</i>	5	
Glanskop <i>Parus palustris</i>	5	
Grauwe vliegenvanger <i>Muscicapa striata</i>	5	
Groene specht <i>Picus viridis</i>	5	
Grote bonte specht <i>Dendrocopos major</i>	5	
Hop <i>Upupa epops</i>	5	
Huiszwaluw <i>Delichon urbicum</i>	5	
IJsvogel <i>Alcedo atthis</i>	5	
Kleine bonte specht <i>Dendrocopos minor</i>	5	
Kleine vliegenvanger <i>Ficedula parva</i>	5	
Koolmees <i>Parus major</i>	5	
Kortsnavelboomkruiper <i>Certhia familiaris macrodactyla</i>	5	
Oeverzwaluw <i>Riparia riparia</i>	5	
Pimpelmees <i>Parus caeruleus</i>	5	
Raaf <i>Corvus corax</i>	5	
Ruigpootuil <i>Aegolius funereus</i>	5	
Spreeuw <i>Sturnus vulgaris</i>	5	
Tapuit <i>Oenanthe oenanthe</i>	5	
Torenvalk <i>Falco tinnunculus</i>	5	
Zeearend <i>Haliaeetus albicilla</i>	5	
Zwarte kraai <i>Corvus corone</i>	5	
Zwarte mees <i>Parus ater</i>	5	
Zwarte roodstaart <i>Phoenicurus ochruros</i>	5	
Zwarte specht <i>Dryocopus martius</i>	5	

Bijlage D

Vrijstelling per provincie

Friesland

- Aardmuis *Microtus agretis*
- Bastaardkikker *Pelophylax esculentus*
- Bosmuis *Apodemus sylvaticus*
- Bruine kikker *Rana temporaria*
- Bunzing *Mustela putorius*
- Dwergmuis *Micromys minutus*
- Dwergspitsmuis *Sorex minutus*
- Egel *Erinaceus europaeus*
- Gewone bosspitsmuis *Sorex araneus*
- Gewone pad *Bufo bufo*
- Haas *Lepus europeus*
- Hermelijn *Mustela erminea*
- Huisspitsmuis *Crocidura russula*
- Kleine watersalamander *Triturus vulgaris*
- Konijn *Oryctolagus cuniculus*
- Meerkikker *Pelophylax ridibundus* (*Rana ridibunda*)
- Ree *Capreolus capreolus*
- Rosse woelmuis *Clethrionomys glareolus*
- Steenmarter *Martes foina*
- Tweekleurige bosspitsmuis *Sorex coronatus*
- Veldmuis *Microtus arvalis*
- Vos *Vulpes vulpes*
- Wezel *Mustela nivalis*
- Woelrat *Arvicola terrestris*

Groningen

- Aardmuis *Microtus agretis*
- Bastaardkikker *Pelophylax esculentus*
- Bosmuis *Apodemus sylvaticus*
- Bruine kikker *Rana temporaria*
- Dwergmuis *Micromys minutus*
- Dwergspitsmuis *Sorex minutus*
- Egel *Erinaceus europaeus*
- Gewone bosspitsmuis *Sorex araneus*
- Gewone pad *Bufo bufo*
- Huisspitsmuis *Crocidura russula*
- Kleine watersalamander *Triturus vulgaris*
- Konijn *Oryctolagus cuniculus*
- Meerkikker *Pelophylax ridibundus* (*Rana ridibunda*)
- Ondergrondse woelmuis *Pitymys subterraneus*
- Ree *Capreolus capreolus*
- Rosse woelmuis *Clethrionomys glareolus*
- Tweekleurige bosspitsmuis *Sorex coronatus*
- Veldmuis *Microtus arvalis*
- Vos *Vulpes vulpes*
- Wezel *Mustela nivalis*
- Woelrat *Arvicola terrestris*

Noord-Holland

- Aardmuis *Microtus agretis*
- Bastaardkikker *Pelophylax esculentus*
- Bosmuis *Apodemus sylvaticus*
- Bruine kikker *Rana temporaria*
- Dwergmuis *Micromys minutus*
- Dwergspitsmuis *Sorex minutus*
- Egel *Erinaceus europaeus*
- Gewone bosspitsmuis *Sorex araneus*
- Gewone pad *Bufo bufo*
- Haas *Lepus europeus*
- Huisspitsmuis *Crocidura russula*
- Kleine watersalamander *Triturus vulgaris*
- Konijn *Oryctolagus cuniculus*
- Meerkikker *Pelophylax ridibundus* (*Rana ridibunda*)
- Ondergrondse woelmuis *Pitymys subterraneus*
- Ree *Capreolus capreolus*
- Rosse woelmuis *Clethrionomys glareolus*
- Tweekleurige bosspitsmuis *Sorex coronatus*
- Veldmuis *Microtus arvalis*
- Vos *Vulpes vulpes*
- Wild zwijn *Sus scrofa*
- Woelrat *Arvicola terrestris*

Zuid-Holland

- Aardmuis *Microtus agretis*
- Bastaardkikker *Pelophylax esculentus*
- Bosmuis *Apodemus sylvaticus*
- Bruine kikker *Rana temporaria*
- Bunzing *Mustela putorius*
- Dwergmuis *Micromys minutus*
- Dwergspitsmuis *Sorex minutus*
- Egel *Erinaceus europaeus*
- Gewone bosspitsmuis *Sorex araneus*
- Gewone pad *Bufo bufo*
- Haas *Lepus europeus*
- Hermelijn *Mustela erminea*
- Huisspitsmuis *Crocidura russula*
- Kleine watersalamander *Triturus vulgaris*
- Konijn *Oryctolagus cuniculus*
- Meerkikker *Pelophylax ridibundus* (*Rana ridibunda*)
- Ree *Capreolus capreolus*
- Rosse woelmuis *Clethrionomys glareolus*
- Veldmuis *Microtus arvalis*
- Vos *Vulpes vulpes*
- Wezel *Mustela nivalis*
- Woelrat *Arvicola terrestris*

Drenthe

- Aardmuis *Microtus agretis*
- Bastaardkikker *Pelophylax esculentus*
- Bosmuis *Apodemus sylvaticus*
- Bruine kikker *Rana temporaria*
- Bunzing *Mustela putorius*
- Dwergmuis *Micromys minutus*
- Dwergspitsmuis *Sorex minutus*
- Gewone bosspitsmuis *Sorex araneus*
- Gewone pad *Bufo bufo*
- Haas *Lepus europeus*
- Hermelijn *Mustela erminea*
- Huisspitsmuis *Crocidura russula*
- Kleine watersalamander *Triturus vulgaris*
- Konijn *Oryctolagus cuniculus*
- Meerkikker *Pelophylax ridibundus* (*Rana ridibunda*)
- Ondergrondse woelmuis *Pitymys subterraneus*
- Ree *Capreolus capreolus*
- Rosse woelmuis *Clethrionomys glareolus*
- Tweekleurige bosspitsmuis *Sorex coronatus*
- Veldmuis *Microtus arvalis*
- Vos *Vulpes vulpes*
- Wezel *Mustela nivalis*
- Woelrat *Arvicola terrestris*

Overijssel

- Aardmuis *Microtus agretis*
- Bastaardkikker *Pelophylax esculentus*
- Bosmuis *Apodemus sylvaticus*
- Bruine kikker *Rana temporaria*
- Dwergmuis *Micromys minutus*
- Dwergspitsmuis *Sorex minutus*
- Gewone bosspitsmuis *Sorex araneus*
- Gewone pad *Bufo bufo*
- Haas *Lepus europeus*
- Huisspitsmuis *Crocidura russula*
- Kleine watersalamander *Triturus vulgaris*
- Konijn *Oryctolagus cuniculus*
- Meerkikker *Pelophylax ridibundus* (*Rana ridibunda*)
- Ree *Capreolus capreolus*
- Rosse woelmuis *Clethrionomys glareolus*
- Tweekleurige bosspitsmuis *Sorex coronatus*
- Veldmuis *Microtus arvalis*
- Vos *Vulpes vulpes*
- Woelrat *Arvicola terrestris*

Gelderland

- Aardmuis *Microtus agretis*
- Bastaardkikker *Pelophylax esculentus*
- Bosmuis *Apodemus sylvaticus*
- Bruine kikker *Rana temporaria*
- Dwergmuis *Micromys minutus*
- Dwergspitsmuis *Sorex minutus*
- Egel *Erinaceus europaeus*

- Gewone bosspitsmuis *Sorex araneus*
- Gewone pad *Bufo bufo*
- Haas *Lepus europeus*
- Huisspitsmuis *Crocidura russula*
- Kleine watersalamander *Triturus vulgaris*
- Konijn *Oryctolagus cuniculus*
- Meerkikker *Pelophylax ridibundus* (*Rana ridibunda*)
- Ondergrondse woelmuis *Pitymys subterraneus*
- Ree *Capreolus capreolus*
- Rosse woelmuis *Clethrionomys glareolus*
- Tweekleurige bosspitsmuis *Sorex coronatus*
- Veldmuis *Microtus arvalis*
- Vos *Vulpes vulpes*
- Woelrat *Arvicola terrestris*

Flevoland

- Aardmuis *Microtus agretis*
- Bastaardkikker *Pelophylax esculentus*
- Bosmuis *Apodemus sylvaticus*
- Bruine kikker *Rana temporaria*
- Dwergmuis *Micromys minutus*
- Dwergspitsmuis *Sorex minutus*
- Egel *Erinaceus europaeus*
- Gewone bosspitsmuis *Sorex araneus*
- Gewone pad *Bufo bufo*
- Haas *Lepus europeus*
- Huisspitsmuis *Crocidura russula*
- Kleine watersalamander *Triturus vulgaris*
- Konijn *Oryctolagus cuniculus*
- Meerkikker *Pelophylax ridibundus* (*Rana ridibunda*)
- Ondergrondse woelmuis *Pitymys subterraneus*
- Ree *Capreolus capreolus*
- Rosse woelmuis *Clethrionomys glareolus*
- Tweekleurige bosspitsmuis *Sorex coronatus*
- Veldmuis *Microtus arvalis*
- Vos *Vulpes vulpes*
- Woelrat *Arvicola terrestris*

Utrecht

- Aardmuis *Microtus agretis*
- Bastaardkikker *Pelophylax esculentus*
- Bosmuis *Apodemus sylvaticus*
- Bruine kikker *Rana temporaria*
- Dwergmuis *Micromys minutus*
- Dwergspitsmuis *Sorex minutus*
- Egel *Erinaceus europaeus*
- Gewone bosspitsmuis *Sorex araneus*
- Gewone pad *Bufo bufo*
- Huisspitsmuis *Crocidura russula*
- Kleine watersalamander *Triturus vulgaris*
- Meerkikker *Pelophylax ridibundus* (*Rana ridibunda*)
- Ondergrondse woelmuis *Pitymys subterraneus*
- Ree *Capreolus capreolus*

- Rosse woelmuis *Clethrionomys glareolus*
- Tweekleurige bosspitsmuis *Sorex coronatus*
- Veldmuis *Microtus arvalis*
- Vos *Vulpes vulpes*
- Woelrat *Arvicola terrestris*

Zeeland

- Aardmuis *Microtus agretis*
- Bastaardkikker *Pelophylax esculentus*
- Bosmuis *Apodemus sylvaticus*
- Bruine kikker *Rana temporaria*
- Dwergmuis *Micromys minutus*
- Dwergspitsmuis *Sorex minutus*
- Egel *Erinaceus europaeus*
- Gewone bosspitsmuis *Sorex araneus*
- Gewone pad *Bufo bufo*
- Huisspitsmuis *Crocidura russula*
- Kleine watersalamander *Triturus vulgaris*
- Meerkikker *Pelophylax ridibundus* (*Rana ridibunda*)
- Ondergrondse woelmuis *Pitymys subterraneus*
- Ree *Capreolus capreolus*
- Rosse woelmuis *Clethrionomys glareolus*
- Tweekleurige bosspitsmuis *Sorex coronatus*
- Veldmuis *Microtus arvalis*
- Vos *Vulpes vulpes*
- Woelrat *Arvicola terrestris*

Noord-Brabant

- Aardmuis *Microtus agretis*
- Bastaardkikker *Pelophylax esculentus*
- Bosmuis *Apodemus sylvaticus*
- Bruine kikker *Rana temporaria*
- Dwergmuis *Micromys minutus*
- Dwergspitsmuis *Sorex minutus*
- Egel *Erinaceus europaeus*
- Gewone bosspitsmuis *Sorex araneus*
- Gewone pad *Bufo bufo*
- Haas *Lepus europeus*
- Huisspitsmuis *Crocidura russula*
- Kleine watersalamander *Triturus vulgaris*
- Konijn *Oryctolagus cuniculus*

- Meerkikker *Pelophylax ridibundus* (*Rana ridibunda*)
- Ondergrondse woelmuis *Pitymys subterraneus*
- Ree *Capreolus capreolus*
- Rosse woelmuis *Clethrionomys glareolus*
- Tweekleurige bosspitsmuis *Sorex coronatus*
- Veldmuis *Microtus arvalis*
- Vos *Vulpes vulpes*
- Woelrat *Arvicola terrestris*

Limburg

- Aardmuis *Microtus agretis*
- Bastaardkikker *Pelophylax esculentus*
- Bosmuis *Apodemus sylvaticus*
- Bruine kikker *Rana temporaria*
- Bunzing *Mustela putorius*
- Dwergmuis *Micromys minutus*
- Dwergspitsmuis *Sorex minutus*
- Egel *Erinaceus europaeus*
- Gewone bosspitsmuis *Sorex araneus*
- Gewone pad *Bufo bufo*
- Haas *Lepus europeus*
- Hermelijn *Mustela erminea*
- Huisspitsmuis *Crocidura russula*
- Kleine watersalamander *Triturus vulgaris*
- Konijn *Oryctolagus cuniculus*
- Meerkikker *Pelophylax ridibundus* (*Rana ridibunda*)
- Ondergrondse woelmuis *Pitymys subterraneus*
- Ree *Capreolus capreolus*
- Rosse woelmuis *Clethrionomys glareolus*
- Steenmarter *Martes foina* (15 augustus t/m februari)
- Tweekleurige bosspitsmuis *Sorex coronatus*
- Veldmuis *Microtus arvalis*
- Vos *Vulpes vulpes*
- Wezel *Mustela nivalis*
- Woelrat *Arvicola terrestris*
- Hazelworm *Anguis fragilis* (juli t/m september)
- Levendbarende hagedis *Zootoca vivipara* (15 augustus t/m 15 oktober)
- Eekhoorn *Sciurus vulgaris* (maart t/m april en juli t/m november)

Toelichting vrijstelling

De vrijstelling geldt in voor de soorten hierboven genoemd, mits het gaat om handelingen die worden verricht in verband met:

- a. De uitvoering van werkzaamheden in het kader van ruimtelijke ontwikkeling en inrichting;
- b. De uitvoering van werkzaamheden in het kader van bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer;
- c. De uitvoering van werkzaamheden in het kader van bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of bosbouw;
- d. Bestendig gebruik.

Bron: *Habitus*

Bijlage E

Wet- en regelgeving

OMGEVINGSWET

Vanaf 1 januari 2024 is in Nederland de Wet Natuurbescherming opgegaan in de Omgevingswet. Hieronder staan de belangrijkste onderdelen voor dit rapport van deze wet uitgewerkt.

Bescherming habitats en soorten

Vanuit de Europese Vogel- en Habitatrichtlijn zijn lidstaten verplicht speciale beschermingszones (Natura 2000-gebieden) aan te wijzen (artikel 2.11, lid 2). Elk Natura 2000-gebied heeft instandhoudings-doelstellingen t.a.v.:

- Leefgebieden voor vogelsoorten (Vogelrichtlijn)
- Natuurlijke habitatten en de habitatten van soorten (Habitatrichtlijn)
- Bescherming andere soorten

Bescherming habitats en soorten. Afdeling 3.7, artikel 3.57

1. Het provinciebestuur draagt zorg voor het treffen van de maatregelen die nodig zijn voor:

- a. de bescherming, de instandhouding of het herstel van biotopen en leefgebieden in voldoende gevarieerdheid voor alle in Nederland van nature in het wild levende vogelsoorten en in het bijzonder de vogelsoorten, genoemd in bijlage I bij de vogelrichtlijn, en de niet in die bijlage genoemde, geregeld in Nederland voorkomende trekvogelsoorten;
- b. het behoud of het herstel van een gunstige staat van instandhouding van de van nature in Nederland in het wild voorkomende dier- en plantensoorten, genoemd in de bijlagen II, IV en V bij de habitatrichtlijn, van de in Nederland voorkomende typen natuurlijke habitats, genoemd in bijlage I bij de habitatrichtlijn, en van de in Nederland voorkomende habitats van soorten, genoemd in de bijlagen II, IV en V bij de habitatrichtlijn; en
- c. het behoud of het herstel van een gunstige staat van instandhouding van de met uitroeiing bedreigde of speciaal gevaar lopende van nature in Nederland in het wild voorkomende dier- en plantensoorten, genoemd in de rode lijsten, bedoeld in artikel 2.19, vijfde lid, onder a, onder 3°, van de wet.

2. De maatregelen, bedoeld in het eerste lid, zijn zodanig afgestemd op de maatregelen van de provinciebesturen van de andere provincies, dat tezamen met die maatregelen de doelstellingen voor geheel Nederland kunnen worden bereikt.

De activiteit kan alleen uitgevoerd worden als het Bevoegd Gezag een vergunning verleend. Voor werkzaamheden die uitgevoerd worden in nationaal belang is de minister van Economische Zaken Bevoegd Gezag.

Soortbescherming

In de Wnb wordt onderscheid gemaakt tussen drie beschermingsregimes:

- Vogelrichtlijnsoorten
- Habitatrichtlijnsoorten
- Andere soorten (nationale soorten)

Per beschermingsregime zijn aparte beoordelingsregels opgesteld, zie onderstaande tekstvak. Deze beoordelingsregels gelden overal in Nederland en kunnen daarom van invloed zijn op ruimtelijke ingrepen en/of het herzien/opstellen van bestemmingsplannen. Deze activiteiten dienen getoetst te worden aan de Omgevingswet. De toetsing omvat:

- Inventarisatie van het (mogelijk) voorkomen van wettelijk beschermde dier- en plantensoorten in het plangebied en de directe omgeving daarvan,
- Inventarisatie en beoordeling van (significant) nadelige effecten t.g.v. de activiteit op beschermde soorten die binnen het plangebied en/of de directe omgeving daarvan aanwezig zijn,
- Indien nodig, een opname van maatregelen die de (significant) negatieve effecten op de beschermde soorten en diens habitatten mitigeren en/of compenseren.

Beoordelingsregels flora- en fauna-activiteiten: soorten vogelrichtlijn. Afdeling 8.6 Artikel 8.74j:

1. Voor zover een aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een flora- en fauna-activiteit als bedoeld in artikel 11.37, eerste lid, 11.38, eerste lid, 11.39, eerste lid, of 11.40 van het Besluit activiteiten leefomgeving, wordt de omgevingsvergunning alleen verleend als:

a. er geen andere bevredigende oplossing dan het verrichten van de activiteit bestaat;

b. de activiteit nodig is:

1°. in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid;

2°. in het belang van de veiligheid van het luchtverkeer;

3°. voor het voorkomen van belangrijke schade aan gewassen, vee, bossen, visserij of wateren;

4°. ter bescherming van flora en fauna;

5°. voor onderzoek of onderwijs, het uitzetten of herinvoeren van soorten, of voor de daarmee samenhangende teelt; of

6°. om het vangen, het onder zich hebben of elke andere wijze van verstandig gebruik van bepaalde vogels in kleine hoeveelheden selectief en onder strikt gecontroleerde omstandigheden toe te staan; en

c. de activiteit niet leidt tot verslechtering van de staat van instandhouding van deze soort.

2. Voor zover een aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een flora- en fauna-activiteit als bedoeld in artikel 11.37, eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving tot beperking van de omvang van een populatie van vogels, worden bij de toepassing van het eerste lid, aanhef en onder b, alleen de belangen, bedoeld in dat onderdeel, onder 1° tot en met 4°, in aanmerking genomen.

3. Een omgevingsvergunning als bedoeld in het tweede lid wordt alleen verleend aan een faunabeheereenheid, tenzij de noodzaak ontbreekt voor het verrichten van de activiteit door tussenkomst van een faunabeheereenheid. In dat geval kan de omgevingsvergunning ook worden verleend aan een wildbeheereenheid of aan anderen.

4. Een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit als bedoeld in artikel 11.40, aanhef en onder b, van het Besluit activiteiten leefomgeving die betrekking heeft op het gebruik van motorboten op open zee wordt alleen verleend als is voldaan aan de voorwaarden, genoemd in bijlage IV, onder b, tweede gedachtestreepje, tweede zin, bij de vogelrichtlijn.

Beoordelingsregels flora- en fauna-activiteit: soorten habitatrichtlijn. Afdeling 8.6 Artikel 8.74k:

1. Voor zover een aanvraag een omgevingsvergunning betrekking heeft op een flora- en faunaactiviteit als bedoeld in artikel 11.46, eerste lid, 11.47, eerste lid, of 11.48, van het Besluit activiteiten leefomgeving, wordt de omgevingsvergunning alleen verleend als:

a. er geen andere bevredigende oplossing voor het verrichten van de activiteit bestaat;

b. de activiteit nodig is:

1°. in het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats;

2°. voor het voorkomen van ernstige schade aan met name gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom;

3°. in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;

4°. voor onderzoek en onderwijs, repopulatie of herintroductie van deze soorten, of voor de daarvoor benodigde kweek, met inbegrip van de kunstmatige vermeerdering van planten; of

5°. om het onder strikt gecontroleerde omstandigheden mogelijk te maken op selectieve wijze en binnen bepaalde grenzen een beperkt, bij de omgevingsvergunning vastgesteld aantal van bepaalde dieren van de aangewezen soort te vangen of onder zich te hebben, respectievelijk een beperkt bij de omgevingsvergunning vastgesteld aantal van bepaalde planten van de aangewezen soort te plukken of onder zich te hebben; en

c. de activiteit geen afbreuk doet aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

2. Voor zover een aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een flora- en faunaactiviteit als bedoeld in artikel 11.46, eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving tot beperking van de omvang van een populatie van dieren van soorten als bedoeld in dat lid, worden bij de toepassing van het eerste lid, aanhef en onder b, alleen de belangen, bedoeld in dat onderdeel onder 1°, 2° en 3°, in aanmerking genomen.

3. Een omgevingsvergunning als bedoeld in het tweede lid wordt alleen verleend aan een faunabeheereenheid, tenzij de noodzaak ontbreekt voor het verrichten van de activiteiten door tussenkomst van een faunabeheereenheid. In dat geval kan de omgevingsvergunning ook worden verleend aan een wildbeheereenheid of aan anderen.

Beoordelingsregels flora- en fauna-activiteit: andere soorten. Afdeling 8.6 Artikel 8.74l:

1. Voor zover een aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een flora- en faunaactiviteit als bedoeld in artikel 11.54 van het Besluit activiteiten leefomgeving, wordt de omgevingsvergunning alleen verleend als:

a. er geen andere bevredigende oplossing bestaat;

b. de activiteit nodig is:

1°. in het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats;

2°. voor het voorkomen van ernstige schade aan met name gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom;

3°. in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;

4°. voor onderzoek en onderwijs, repopulatie of herintroductie van deze soorten, of voor de daarvoor benodigde kweek, met inbegrip van de kunstmatige vermeerdering van planten; of

5°. om het onder strikt gecontroleerde omstandigheden mogelijk te maken op selectieve wijze en binnen bepaalde grenzen een beperkt, bij de omgevingsvergunning vastgesteld aantal van bepaalde dieren van de aangewezen soort te vangen of onder zich te hebben, respectievelijk een beperkt bij de omgevingsvergunning vastgesteld aantal van bepaalde planten van de aangewezen soort te plukken of onder zich te hebben;

6°. in het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden, daaronder begrepen het daarop volgende gebruik van het ingerichte of ontwikkelde gebied;

7°. voor het voorkomen van schade of overlast, met inbegrip van schade aan sportvelden, schietterreinen, industrieterreinen, kazernes of begraafplaatsen;

8°. voor het beperken van de omvang van de populatie van in het wild levende dieren, in verband met door deze dieren ter plaatse en in het omringende gebied veelvuldig veroorzaakte schade of in verband met de maximale draagkracht van het gebied waarin de dieren zich bevinden;

9°. voor het voorkomen of bestrijden van onnodig lijden van zieke of gebrekkige dieren;

10°. in het kader van een bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of bosbouw;

11°. in het kader van het bestendig beheer of onderhouden van vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, luchthavens, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer;

12°. in het kader van het bestendig beheer of onderhouden van de landschappelijke kwaliteiten van een bepaald gebied; of

13°. in het algemeen belang; en

c. de activiteit geen afbreuk doet aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

2. Voor zover een aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een flora- en faunaactiviteit als bedoeld in artikel 11.54, eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving tot beperking van de omvang van een populatie van dieren van soorten als bedoeld in dat lid, worden bij de toepassing van het eerste lid, aanhef en onder b, alleen de belangen, genoemd in dat onderdeel onder 1°, 2°, 3°, 7°, 9° en 13°, in aanmerking genomen.

3. Een omgevingsvergunning als bedoeld in het tweede lid wordt alleen verleend aan een faunabeheereenheid, tenzij de noodzaak ontbreekt voor het verrichten van de activiteiten door tussenkomst van een faunabeheereenheid. In dat geval kan de omgevingsvergunning ook worden verleend aan een wildbeheereenheid of aan anderen.

Ontheffing en vrijstellingen

Wanneer ten minste 1 verbodsbepaling uit bovenstaande artikelen overtreden wordt, dient een ontheffing aangevraagd te worden bij het Bevoegd Gezag waarin de activiteit plaatsvindt. Een ontheffing geeft de initiatiefnemer de mogelijkheid om onder voorwaarden de wet te overtreden. Vrijstellingen beschrijven handelingen en situaties waarin de wet niet van toepassing is. Deze kunnen verkregen worden wanneer er:

- Geen andere bevredigende oplossing bestaat,
- Geen negatief effect is op de staat van instandhouding van de soort,

- Er voldaan is aan de in de wet genoemde belangen

Voor vogels kan echter **geen** beroep gedaan worden op belang “Dwingende reden van groot openbaar belang”. Wanneer overtreding van de verbodsbepalingen voorkomen kan worden door het treffen van mitigerende maatregelen, is het aanvragen van een ontheffing niet nodig. Wel kan in dergelijke gevallen toch ontheffing aangevraagd worden om de te treffen maatregelen goed te laten keuren. Indien het bevoegd gezag de maatregelen goedkeurt, wordt door hen een “positieve afwijzing” afgegeven.

Bij de aanvraag van een ontheffing zijn een activiteitenplan en/of een compensatieplan noodzakelijk. Hierin staan de bevindingen uit de natuurtoets vermeld en worden maatregelen beschreven die uitgevoerd dienen te worden om ervoor te zorgen dat de nadelige effecten op beschermde plant- en diersoorten zoveel mogelijk te voorkomen, dan wel te beperken.

Voor de soorten uit beschermingsregime “Andere soorten” geldt een vrijstelling van de beoordelingsregels uit artikel 8.74, mits een door het ministerie van EZ goedgekeurde gedragscode van toepassing is op de activiteit. Indien aantoonbaar gewerkt kan worden volgens een dergelijke gedragscode, hoeft geen ontheffing aangevraagd te worden voor overtreding van één of meerdere beoordelingsregels uit artikel 8.74 van de Omgevingswet. Indien er geen goedgekeurde gedragscode van toepassing is op de activiteit of het niet mogelijk is om volgens een dergelijke gedragscode te werken, dient bij overtreding van verbodsbepalingen wel een ontheffing aangevraagd te worden.

Zorg voor de fysieke leefomgeving (Afdeling 1.3)

Een ieder draagt voldoende zorg voor de fysieke leefomgeving. Dit houdt in dat (mogelijke) nadelige gevolgen voor onder andere flora en fauna, voor zover mogelijk, zoveel mogelijk vermeden dienen te worden. De Zorgplicht dient hiermee als vangnet voor de onbeschermde soorten in Nederland.

Activiteit met nadelige gevolgen. Afdeling 1.3 Artikel 1.7

Een ieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat zijn activiteit nadelige gevolgen kan hebben voor de fysieke leefomgeving, is verplicht:

- alle maatregelen te nemen die redelijkerwijs van hem kunnen worden gevraagd om die gevolgen te voorkomen,
- voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen: die gevolgen zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken,
- als die gevolgen onvoldoende kunnen worden beperkt: die activiteit achterwege te laten voor zover dat redelijkerwijs van hem kan worden gevraagd.

Verbod activiteit met aanzienlijke nadelige gevolgen. Afdeling 1.3 Artikel 1.7a

- Het is verboden een activiteit te verrichten of na te laten als door het verrichten of nalaten daarvan aanzienlijke nadelige gevolgen voor de fysieke leefomgeving ontstaan of dreigen te ontstaan.
- Bij algemene maatregel van bestuur wordt de toepassing van het eerste lid uitgewerkt of begrensd. De uitwerking of begrenzing strekt in ieder geval ter uitvoering van de richtlijn milieustrafrecht en heeft betrekking op:
 - de omvang van de nadelige gevolgen voor de fysieke leefomgeving,
 - de gevallen waarin het eerste lid van toepassing is.



VOORKOM VERTRAGING, vraag op tijd een ecologisch onderzoek aan!

Voorafgaand aan het uitvoeren van een ruimtelijke ingreep is een ecologisch onderzoek wettelijk verplicht!

1 Natuurtoets

duurt 2 à 4 weken, periode jaarrond

Kunnen er (in potentie) beschermde soorten aanwezig zijn en zijn negatieve effecten op deze soorten niet uit te sluiten?



NEE



Geen ontheffing nodig. Geplande ingreep kan uitgevoerd worden. Soms zijn aanpassingen aan het plan noodzakelijk. De zorgplicht is altijd van toepassing.



JA

2 Nader onderzoek (soort)

duurt 1 tot 12 mnd (afhankelijk van de soort),

periode: april-oktober

Zijn beschermde soorten daadwerkelijk aanwezig?



NEE



Er is geen ontheffing nodig. Geplande ingreep kan uitgevoerd worden. De zorgplicht is altijd van toepassing.



JA

3 Advies opstellen: mitigatie- en/of compensatie

duurt 4-8 weken, maatregelen soms tot 1 jaar nodig

Blijven negatieve effecten aanwezig?



NEE



De opdrachtgever dient maatregelen te treffen om negatieve effecten te vermijden. Wijzigingen in het plan zijn noodzakelijk. Soms ook ecologische begeleiding noodzakelijk. De zorgplicht is altijd van toepassing.



JA

4 Ontheffing aanvragen

duurt ca 3 maanden (is afhankelijk van Bevoegd

Gezag)

In sommige gevallen geeft het Bevoegd Gezag (Provincie) een ontheffing af. Is ecologische begeleiding nodig?



NEE



Wanneer een ontheffing verleend wordt, kunnen de geplande werkzaamheden in uitvoering.



JA

5 Ecologische begeleiding

Maatwerk

De werkzaamheden worden onder begeleiding van een ecooloog uitgevoerd.

In de praktijk:

Verbouwen/renovatie/sloop:

Broedvogels, vleermuizen, overige zoogdieren, vegetatie op muren

Kappen van groen/bomen:

Broedvogels, vleermuizen, overige zoogdieren, insecten, vegetatie

**Snel en deskundig
advies voor jou**

**Wij helpen snel
en doelgericht,
zodat jij verder
kunt met je
toekomstplannen**



**Zonder onnodige
aanbevelingen en
kostenposten**



BAECX

Bodem Asbest Ecologie



Meer dan 8.000 rapporten



Vaste scherpe prijzen



Ervaren inspecteurs



Doelgerichte werkwijze



Bodem

Wij zijn in het bezit van de procescertificaten BRL SIKB 1000 en BRL SIKB 2000. Dit betekent dat we gecertificeerd zijn om verkennend en/of nader bodemonderzoek, asbest in grond onderzoek en partijkeuringen uit te voeren.



Asbest

Wij zijn in het bezit van een procescertificaat Asbestinventarisatie, op basis van het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering. Dit betekent dat we gecertificeerd zijn om alle vormen van asbestinventarisatie uit te voeren.



Ecologie

Wij voldoen aan de deskundigheidseisen zoals de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland die stelt met betrekking tot ecologische deskundigheid. Dit betekent dat we niet alleen natuurtoetsen uit mogen voeren, maar ook vervolgonderzoeken.



0342 430 110 | info@baecx.nl

baecx.nl

Bijlage 2 Aerus voortoets project

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.

Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

Agra-Matic B.V.
Driehuiserweg 25,
3774 RE Kootwijkerbroek

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

Middendorp Pluimvee
Voortoets (gebruiksfasen + realisatiefase)

Rekentaak

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

RYLoMhMh9Cu8
08 juni 2026, 11:17
OwN2000-rekengrid

Totale emissie

Aanvraag 2025 - Beoogd

Rekenjaar	Afroomfactor	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2026		5.295,8 kg/j	473,2 kg/j

Resultaten

Aanvraag 2025 - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename
Grootste afname

Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
4,80 mol N/ha/j	4860082	Veluwe
63.301,81 ha		
0,00 ha		
4,80 mol N/ha/j		
-		

Aanvraag 2025 (Beoogd), rekenjaar 2026

Emissiebronnen

	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1 Landbouw Dierhuisvesting Stal C	21,2 kg/j	-
2 Landbouw Dierhuisvesting Stal M	693,0 kg/j	-
3 Landbouw Dierhuisvesting Stal J	397,5 kg/j	-
4 Landbouw Dierhuisvesting Stal K1	795,0 kg/j	-
5 Landbouw Dierhuisvesting Stal L	1.325,0 kg/j	-
6 Landbouw Dierhuisvesting Stal N	567,0 kg/j	-
7 Mobiele werktuigen Mobiele werktuigen	67,5 g/j	282,9 kg/j
8 Energie CV woning	-	3,6 kg/j
9 Energie CV woning	-	3,6 kg/j
10 Anders... Stationair draaien externe voertuigen	0,4 kg/j	40,7 kg/j
13 Landbouw Dierhuisvesting Stal K2	265,0 kg/j	-
14 Verkeer Koude start: overig Koude start	0,2 kg/j	1,1 kg/j
17 Mobiele werktuigen Mobiele werktuigen realisatiefase	1,0 kg/j	133,4 kg/j
18 Anders... Stationair draaien externe voertuigen realisatiefase	40,0 g/j	4,1 kg/j
19 Landbouw Mestopslag Vaste mestopslag 1	330,3 kg/j	-
20 Landbouw Mestopslag Mestopslag stal N	900,0 kg/j	-
 Verkeersnetwerk	0,2 kg/j	3,9 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Aanvraag 2025" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/j)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/j)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/j)
Totaal	63.301,81	7.033,27	63.301,81	4,80	0,00	-

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/j)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/j)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/j)
Veluwe (57)	63.276,05	7.033,27	63.276,05	4,80	0,00	-
Binnenveld (65)	10,12	2.187,64	10,12	0,28	0,00	-
Rijntakken (38)	10,03	2.120,70	10,03	0,14	0,00	-
Kolland & Overlangbroek (81)	5,61	2.069,41	5,61	0,13	0,00	-

Aanvraag 2025 (Beoogd), rekenjaar 2026

1 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal C	Uittreedhoogte	3,6 m	NH ₃	21,2 kg/j
Locatie	X:173467 Y:463360	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Spreiding	0,0 m		
Temporele variatie	<u>Diervverblijven</u>				

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Rundvee 	HA5.100 - Overige huisvestingsssystemen (Overig vleesvee vanaf spenen en jonger dan 2 jaar)	4	NH ₃	5,3		21,2 kg/j

2 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal M	Uittreedhoogte	<u>5,0 m</u>	NH ₃	693,0 kg/j
Locatie	X:173438 Y:463236	Spreiding	0,0 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Uittreeddiameter	3,7 m		
Temporele variatie	<u>Diervverblijven</u>	Temperatuur	<u>11,85 °C</u>		
		Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	1,3 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Kippen 	HE 2.100 i.c.m. LW 2.5	22000	NH ₃	0.0315		693,0 kg/j

3 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal J	Uittreedhoogte	5,1 m	NH ₃	397,5 kg/j
Locatie	X:173511 Y:463335	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Spreiding	0,0 m		
Temporele variatie	<u>Diervverblijven</u>				

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Rundvee 	HA5.100 - Overige huisvestingsssystemen (Overig vleesvee vanaf spenen en jonger dan 2 jaar)	75	NH ₃	5,3		397,5 kg/j

4 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal K1	Uittreedhoogte	6,1 m	NH ₃	795,0 kg/j
Locatie	X:173484 Y:463311	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Spreiding	0,0 m		
Temporele variatie	<u>Diervverblijven</u>				

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Rundvee 	HA5.100 - Overige huisvestingsssystemen (Overig vleesvee vanaf spenen en jonger dan 2 jaar)	150	NH ₃	5,3		795,0 kg/j

5 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal L	Uittreedhoogte	7,4 m	NH ₃	1.325,0 kg/j
Locatie	X:173484 Y:463282	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Spreiding	0,0 m		
Temporele variatie	<u>Dierverblijven</u>				

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Rundvee	HA5.100 - Overige huisvestingssystemen (Overig vleesvee vanafspenen en jonger dan 2 jaar)	250	NH ₃	5,3		1.325,0 kg/j

6 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal N	Uittreedhoogte	<u>5,0 m</u>	NH ₃	567,0 kg/j
Locatie	X:173542 Y:463275	Spreiding	0,0 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Uittreeddiameter	3,4 m		
Temporele variatie	<u>Dierverblijven</u>	Temperatuur	<u>11,85 °C</u>		
		Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	1,3 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Overige	HE 2.100 i.c.m. LW 2.5	18000	NH ₃	0.0315		567,0 kg/j

7 Mobiele werktuigen

Naam	Mobiele werktuigen	NO _x	282,9 kg/j
Locatie	X:173505,6 Y:463319,56	NH ₃	67,5 g/j
Oppervlakte	1,73 ha		

Naam/Stageklasse	Brandstof-verbruik/AdBlue verbruik	Draaiuren	Uittreedhoogte/Warmteinhoud	Spreiding/Temporele variatie	Stof	Emissie
Tractor 51kWh Stage-IIIA, 2006-2010, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	5.000 l/j 0 l/j	929 u/j	<u>1,0 m</u> <u>0,006 MW</u>	<u>0,3 m</u> <u>Standaard Profiel Industrie</u>	NO _x NH ₃	154,6 kg/j 37,5 g/j
Shovel 22 kWh Stage-IIIA, 2006-2010, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	2.000 l/j 0 l/j	761 u/j	<u>1,0 m</u> <u>0,006 MW</u>	<u>0,3 m</u> <u>Standaard Profiel Industrie</u>	NO _x NH ₃	63,8 kg/j 15,0 g/j
Shovel 18 kWh Stage-IIIA, 2006-2010, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	2.000 l/j 0 l/j	889 u/j	<u>1,0 m</u> <u>0,006 MW</u>	<u>0,3 m</u> <u>Standaard Profiel Industrie</u>	NO _x NH ₃	64,4 kg/j 15,0 g/j

8 Energie

Naam	CV woning	Uittreedhoogte	4,0 m	NO _x	3,6 kg/j
Locatie	X:173510,37 Y:463361,61	Warmteinhoud	<u>0,220 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Spreiding	<u>0,0 m</u>		
Temporele variatie	<u>Standaard Profiel Industrie</u>				

9 Energie

Naam	CV woning	Uittreedhoogte	4,0 m	NO _x	3,6 kg/j
Locatie	X:173475,81 Y:463366,11	Warmteinhoud	<u>0,220 MW</u>		
		Spreiding	<u>0,0 m</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Standaard Profiel</u> <u>Industrie</u>				

10 Anders...

Naam	Stationair draaien externe voertuigen	Uittreedhoogte	<u>0,0 m</u>	NO _x	40,7 kg/j
		Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>	NH ₃	0,4 kg/j
Locatie	X:173487,29 Y:463326,82	Spreiding	<u>0,0 m</u>		
Oppervlakte	0,95 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>				

11 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer Noord		Links	Rechts	NO _x	1,8 kg/j
Locatie	X:173553,93 Y:463487,73	Type scherm	-	-	NO ₂	0,5 kg/j
Lengte	853,50 m	Hoogte	-	-	NH ₃	96,5 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	<u>1</u>					
Type hoogteligging	<u>Normaal</u>					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	<u>0 m</u>					
Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen			In file	
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	3.702,0 /jaar			0,0 %	
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar			0,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	506,0 /jaar			0,0 %	
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar			0,0 %	

12 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer Oost		Links	Rechts	NO _x	1,5 kg/j
Locatie	X:173626,94 Y:463463,91	Type scherm	-	-	NO ₂	0,4 kg/j
Lengte	710,39 m	Hoogte	-	-	NH ₃	80,3 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	<u>1</u>					
Type hoogteligging	<u>Normaal</u>					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	<u>0 m</u>					
Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen			In file	
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	3.702,0 /jaar			0,0 %	
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar			0,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	506,0 /jaar			0,0 %	
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar			0,0 %	

13 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal K2	Uittreedhoogte	4,0 m	NH ₃	265,0 kg/j
Locatie	X:173497 Y:463296	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Dierverblijven</u>				
Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie Emissie
Rundvee	HA5.100 - Overige huisvestingssystemen (Overig vleesvee vanaf spenen en jonger dan 2 jaar)	50	NH ₃	5,3	265,0 kg/j

14 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude start	NO _x	1,1 kg/j
Locatie	X:173466,89 Y:463331,56	NH ₃	0,2 kg/j
Oppervlakte	0,05 ha		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	4.002,0 /jaar
Middelzwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar
Zwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar
Busverkeer	0,0 /jaar

15 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer Noord Realisatiefase			Links	Rechts	NO _x	0,3 kg/j
Locatie	X:173553,93 Y:463487,73	Type scherm	-	-	NO ₂		90,4 g/j
Lengte	853,50 m	Hoogte	-	-	NH ₃		13,7 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-			
Rijrichting	Beide richtingen						
Tunnelfactor	<u>1</u>						
Type hoogteligging	<u>Normaal</u>						
Weghoogte t.o.v. maaiveld	<u>0 m</u>						

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	300,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	109,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

16 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer Oost Realisatiefase			Links	Rechts	NO _x	0,3 kg/j
Locatie	X:173626,94 Y:463463,91	Type scherm	-	-	NO ₂		75,2 g/j
Lengte	710,39 m	Hoogte	-	-	NH ₃		11,4 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-			
Rijrichting	Beide richtingen						
Tunnelfactor	<u>1</u>						
Type hoogteligging	<u>Normaal</u>						
Weghoogte t.o.v. maaiveld	<u>0 m</u>						

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	300,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	109,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

17 Mobiele werktuigen

Naam	Mobiele werktuigen realisatiefase	NO _x	133,4 kg/j
Locatie	X:173447,19 Y:463291,93	NH ₃	1,0 kg/j
Oppervlakte	0,21 ha		

Naam/Stageklasse	Brandstof-verbruik/AdBlue verbruik	Draaiuren	Uittreedhoogte/Warmteinhoud	Spreiding/Temporele variatie	Stof	Emissie
Diversen	4.000 l/j	271 u/j	<u>2,9 m</u>	<u>0,7 m</u>	NO _x	133,4 kg/j
Stage-V, >= 2019, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	0 l/j		<u>0,027 MW</u>	<u>Standaard Profiel Industrie</u>	NH ₃	1,0 kg/j

18 Anders...

Naam	Stationair draaien externe voertuigen realisatiefase	Uittreedhoogte	<u>0,0 m</u>	NO _x	4,1 kg/j
		Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>	NH ₃	40,0 g/j
		Spreiding	<u>0,0 m</u>		
Locatie	X:173445,88 Y:463297,83				
Oppervlakte	0,25 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>				

19 Landbouw | Mestopslag

Naam	Vaste mestopslag 1	Uittreedhoogte	<u>1,5 m</u>	NH ₃	330,3 kg/j
Locatie	X:173529 Y:463263	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Spreiding	<u>0,8 m</u>		
Temporele variatie	<u>Dierverblijven</u>				

20 Landbouw | Mestopslag

Naam	Mestopslag stal N	Uittreedhoogte	<u>1,5 m</u>	NH ₃	900,0 kg/j
Locatie	X:173535,03 Y:463287,22	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
		Spreiding	<u>1,5 m</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Dierverblijven</u>				

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2025.3_20260409_7392213271

Database versie 2025.3_7392213271_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://link.aerius.nl/website>

Bijlage 3 Invoergegevens Realisatiefase

Invoergegevens verkeersbewegingen, mobiele werktuigen en CV's
AGRA-MATIC

ADVIES MILIEU BOUW

Datum : 12-9-2025
 Naam aanvrager Middendorp Pluimvee en Landbouw
 Adres Krollerweg 11
 Postcode en plaats 3774 RG Kootwijkerbroek
 Adres bedrijf Drieënhuizenweg 25
 Postcode en plaats 3774 RE Kootwijkerbroek

Tel. : 0318-675400
 Fax : 0318-675409
 E-mail : info@agra-matic.nl
 Adviseur : MJ
 Specialist : BB

REALISATIEFASE

Circa 6 maanden

Zwaarvrachtverkeer	aantal keer	per dag/week/maand/jaar	Voertuigen per jaar	aantal bewegingen per jaar	Opmerking
Aanvoer mobiele werktuigen	5	per periode	5	10	
Afvoer mobiele werktuigen	5	per periode	5	10	
Aan- en afvoer bouwmaterialen	75	per periode	75	150	
Aan- en afvoer diversen	4	per maand	24	48	

Totaal 109 218

Stationair draaien	uur per keer	totale tijdsduur	Nox (kg/jaar)	NH3 (kg/jaar)
Aan- en afvoer bouwmaterialen	0,5	38	3,47	0,03
Aan- en afvoer diversen	0,25	6	0,55	0,01
Lichte voertuigen (4 uur/maand)	4	24	0,10	0,00
		Totaal	4,12	0,04

Emissiefactor vrachtauto's >20 ton GVW en trekkers (rekenjaar 2025) in g/uur
 NOx 92,4864
 NH3 0,8976

Emissiefactor personenauto's, bestelauto's en motoren (rekenjaar 2025) in g/uur
 NOx 4,2384
 NH3 0,1692

Licht verkeer	aantal voertuigen	per dag/week/maand/jaar	Voertuigen per jaar	aantal bewegingen per jaar	Opmerking
Bouwwerkers e.d.	2	per dag	300	600	25 werkdagen per maand
		Totaal	300	600	

Aantal voertuigen is aantal koude starts

Mobilele werktuigen	aantal liter	per dag/week/maand/jaar	verbruik per jaar in liter	Opmerking
Diversen (> 2019, 150 kW)	4000	per jaar	4000	O.a. graafmachine, verreiker, shovel e.d.

Draaiuren	brandstofverbruik (L/u)	draaiuren
Diversen (> 2019, 150 kW)	14,79	270,5

Formules conform instructie gegevensinvoer AERIUS Calculator:
 $B = 0,095 \cdot P_{max} \text{ (in kW)} + 0,54$
 $D = LBPJ \text{ (liter brandstof per jaar)} / B$
 Brandstofverbruik in L/uur
 Draaiuren

Bijlage 4 Invoergegevens NOx bronnen

Invoergegevens stikstof bronnen


Datum : 23-1-2026

Naam aanvrager : Middendorp Pluimvee
 Adres : Driehuizenweg 25
 Postcode en plaats : 3774 RE Kootwijkerbroek

Adres bedrijf : Driehuizenweg 25
 Postcode en plaats : 3774 RE Kootwijkerbroek

Tel. : 0318-675400
 E-mail : info@agra-matic.nl
 Adviseur : HUB
 Specialist : RL

VERGUND

Zwaarvrachtverkeer	Aantal keer	Periode	Voertuigen per keer	Voertuigen per jaar	Aantal bewegingen per jaar	Opmerking
Aanvoer rundvee	2	per maand	1	24	48	
Afvoer rundvee	2	per maand	1	24	48	
Aanvoer pluimvee	2	per jaar	2	2	4	
Afvoer pluimvee	2	per jaar	2	2	4	
Aanvoer diervoeder	2	per week	1	104	208	
Afvoer mest	2	per maand	1	24	48	
Afvoer eieren	2	per week	1	104	208	
Afvoer kadavers	1	per week	1	52	104	
Aan- en afvoer diversen	2	per week	1	104	208	
			Totaal	440	880	

Stationair draaien	Duur per keer	Totaal in uren	kg NH3	kg NOx	Emissiefactor	Opmerking
Aan en afvoer dieren	30 minuten	26	0,023	2,405	NH3	0,8976
Aanvoer silvoer	1 uur	104	0,093	9,619	Nox	92,4864
Afvoer mest	1 uur	24	0,022	2,220	Formule = tijd stationair* emissiefactor NH3 of NOx/1000	
Afvoer eieren	1 uur	104	0,093	9,619		
Afvoer kadavers	15 minuten	13	0,012	1,202		
Aan- en afvoer diversen	1 uur	104	0,093	9,619		
			Totaal	0,34	34,68	

Licht verkeer	Aantal keer	Periode	Voertuigen per jaar	aantal bewegingen per jaar	Opmerking
Overige verkeersbewegingen	2	per dag	730	1460	
Werkverkeer personeel	1	per week	52	104	
Auto's woningen	8	per dag	2920	5840	
			Totaal	3702	7404

Mobiele werktuigen	Omschrijving	kWh	Aantal liter	Periode	Verbruik per jaar in liter	Draaiuren	Opmerking
Stage-IIA, 2006-2010, <= 56 kW, diesel, Tractor		51		5000 per jaar	5000	928,5	Volgens 8.4 invoergegevens AERIUS
Stage-IIA, 2006-2010, <= 56 kW, diesel, Shovel		22		2000 per jaar	2000	760,5	Volgens 8.4 invoergegevens AERIUS
Stage-IIA, 2006-2010, <= 56 kW, diesel, Shovel		18		2000 per jaar	2000	888,9	Volgens 8.4 invoergegevens AERIUS
			Totaal		9000		

CV's	Gasverbruik (Kwin)	emissie Nox/GJ	NOx kg/jaar	Opmerking
CV woning 1			3,59	Op basis van CBS (oudere, vrijstaande woning)
CV woning 2			3,59	Op basis van CBS (oudere, vrijstaande woning)

BEOOGD

Zwaarvrachtverkeer	Aantal keer	Periode	Voertuigen per keer	Voertuigen per jaar	aantal bewegingen per jaar	Opmerking
Aanvoer rundvee	2	per maand	1	24	48	
Afvoer rundvee	2	per maand	1	24	48	
Aanvoer pluimvee	4	per jaar	1	4	8	
Afvoer pluimvee	2	per jaar	1	2	4	
Aanvoer diervoeder	3	per week	1	156	312	
Afvoer mest	3	per maand	1	36	72	
Afvoer eieren	2	per week	1	104	208	
Afvoer kadavers	1	per week	1	52	104	
Aan- en afvoer diversen	2	per week	1	104	208	
			Totaal	506	1012	

Stationair draaien	Duur per keer	Totaal in uren	kg NH3	kg NOx	Emissiefactor	Opmerking
Aan en afvoer dieren	30 minuten	27	0,024	2,497	NH3	0,8976
Aanvoer silvoer	1 uur	156	0,140	14,428	Nox	92,4864
Afvoer mest	1 uur	36	0,032	3,330	Formule = tijd stationair* emissiefactor NH3 of NOx/1000	
Afvoer eieren	1 uur	104	0,093	9,619		
Afvoer kadavers	15 minuten	13	0,012	1,202		
Aan- en afvoer diversen	1 uur	104	0,093	9,619		
			Totaal	0,39	40,69	

Licht verkeer	Aantal voertuigen	Periode	Voertuigen per jaar	aantal bewegingen per jaar	Opmerking
Overige verkeersbewegingen	2	per dag	730	1460	
Werkverkeer personeel	1	per week	52	104	
Auto's woningen	8	per dag	2920	5840	
			Totaal	3702	7404

Mobiele werktuigen	Omschrijving	kWh	Aantal liter	Periode	Verbruik per jaar in liter	Draaiuren	Opmerking
Stage-IIA, 2006-2010, <= 56 kW, diesel, Tractor		51		5000 per jaar	5000	928,5	Volgens 8.4 invoergegevens AERIUS
Stage-IIA, 2006-2010, <= 56 kW, diesel, Shovel		22		2000 per jaar	2000	760,5	Volgens 8.4 invoergegevens AERIUS
Stage-IIA, 2006-2010, <= 56 kW, diesel, Shovel		18		2000 per jaar	2000	888,9	Volgens 8.4 invoergegevens AERIUS
			Totaal		9000		

CV's	Gasverbruik (Kwin)	emissie Nox/GJ	NOx kg/jaar	Opmerking
CV woning 1			3,59	Op basis van CBS (oudere, vrijstaande woning)
CV woning 2			3,59	Op basis van CBS (oudere, vrijstaande woning)

Bijlage 5 Verschilbeoordeling vergund als referentie

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.



- [Overzicht](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)
- [Resultaten](#)
- [Samenvatting situaties](#)

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.

Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

Agra-Matic B.V.
Driehuiserweg 25,
3774 RE Kootwijkerbroek

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

Middendorp Pluimvee
Berekening depositieverschil tussen de vergunde situatie en de beoogde situatie met realisatiefase. Inclusief NO_x bronnen. Er is sprake van randeffecten.

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

RewUb75p92fn
04 maart 2026, 16:35
OwN2000-rekengrid

Totale emissie

Vergund Wnb 2014 - Referentie
Aanvraag 2025 - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2026	8.242,7 kg/j	328,7 kg/j
2026	5.295,8 kg/j	473,2 kg/j

Resultaten

Vergund Wnb 2014 - Referentie
Aanvraag 2025 - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename
Grootste afname

Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
7,76 mol N/ha/j	4860082	Veluwe
4,80 mol N/ha/j	4860082	Veluwe
23,05 ha		
63.288,88 ha		
0,06 mol N/ha/j		
2,95 mol N/ha/j		

Vergund Wnb 2014 (Referentie), rekenjaar 2026

Emissiebronnen	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1 Landbouw Dierhuisvesting Stal C	14,0 kg/j	-
2 Landbouw Dierhuisvesting Stal J	468,8 kg/j	-
3 Landbouw Dierhuisvesting Stal K	987,5 kg/j	-
4 Landbouw Dierhuisvesting Stal L	3.216,0 kg/j	-
5 Landbouw Dierhuisvesting Stal N	3.403,3 kg/j	-
6 Mobiele werktuigen Mobiele werktuigen	67,5 g/j	282,9 kg/j
7 Energie CV woning	-	3,6 kg/j
8 Energie CV woning	-	3,6 kg/j
9 Anders... Stationair draaien externe voertuigen	0,3 kg/j	34,7 kg/j
12 Verkeer Koude start: overig Koude start	0,2 kg/j	1,0 kg/j
13 Landbouw Mestopslag Vaste mestopslag	152,4 kg/j	-
14 Verkeersnetwerk	0,2 kg/j	3,0 kg/j

Aanvraag 2025 (Beoogd), rekenjaar 2026

Emissiebronnen		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	Landbouw Dierhuisvesting Stal C	21,2 kg/j	-
2	Landbouw Dierhuisvesting Stal M	693,0 kg/j	-
3	Landbouw Dierhuisvesting Stal J	397,5 kg/j	-
4	Landbouw Dierhuisvesting Stal K1	795,0 kg/j	-
5	Landbouw Dierhuisvesting Stal L	1.325,0 kg/j	-
6	Landbouw Dierhuisvesting Stal N	567,0 kg/j	-
7	Mobiele werktuigen Mobiele werktuigen	67,5 g/j	282,9 kg/j
8	Energie CV woning	-	3,6 kg/j
9	Energie CV woning	-	3,6 kg/j
10	Anders... Stationair draaien externe voertuigen	0,4 kg/j	40,7 kg/j
13	Landbouw Dierhuisvesting Stal K2	265,0 kg/j	-
14	Verkeer Koude start: overig Koude start	0,2 kg/j	1,1 kg/j
17	Mobiele werktuigen Mobiele werktuigen realisatiefase	1,0 kg/j	133,4 kg/j
18	Anders... Stationair draaien externe voertuigen realisatiefase	40,0 g/j	4,1 kg/j
19	Landbouw Mestopslag Vaste mestopslag 1	330,3 kg/j	-
20	Landbouw Mestopslag Mestopslag stal N	900,0 kg/j	-
	Verkeersnetwerk	0,2 kg/j	3,9 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | | | |
|---|----------------------------------|---|--|
|  | Habitatrichtlijn |  | Grootste toename (projectberekening) |
|  | Vogelrichtlijn |  | Grootste afname (projectberekening) |
|  | Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn |  | Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |
|  | Niet bepaald | | |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Aanvraag 2025" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/j)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/j)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/j)
Totaal	63.311,93	7.032,51	23,05	0,06	63.288,88	2,95

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/j)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/j)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/j)
Veluwe (57)	63.286,18	7.032,51	23,05	0,06	63.263,12	2,95
Binnenveld (65)	10,12	2.187,19	0,00	-	10,12	0,17
Rijntakken (38)	10,03	2.120,48	0,00	-	10,03	0,08
Kolland & Overlangbroek (81)	5,61	2.069,21	0,00	-	5,61	0,08

Vergund Wnb 2014, Rekenjaar 2026

1 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal C	Uittreedhoogte	3,6 m	NH ₃	14,0 kg/j
Locatie	X:173467 Y:463360	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Spreiding	0,0 m		
Temporele variatie	<u>Diervverblijven</u>				

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Rundvee	HA3.100 - Overige huisvestingsssystemen (Vleeskalveren jonger dan 1 jaar)	4	NH ₃	3,5		14,0 kg/j

2 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal J	Uittreedhoogte	5,1 m	NH ₃	468,8 kg/j
Locatie	X:173505 Y:463335	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Spreiding	0,0 m		
Temporele variatie	<u>Diervverblijven</u>				

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Kippen	HE 2.2.1 correctie	3750	NH ₃	0.125		468,8 kg/j

3 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal K	Uittreedhoogte	6,8 m	NH ₃	987,5 kg/j
Locatie	X:173487 Y:463310	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Spreiding	0,0 m		
Temporele variatie	<u>Diervverblijven</u>				

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Kippen	HE 2.2.1 correctie	7900	NH ₃	0.125		987,5 kg/j

4 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal L	Uittreedhoogte	7,4 m	NH ₃	3.216,0 kg/j
Locatie	X:173484 Y:463282	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Spreiding	0,0 m		
Temporele variatie	<u>Diervverblijven</u>				

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Kippen	HE2.2.1 - Circa 1/3 strooiselvloer en circa 2/3 roostervloer (Legkippen van 18 weken en ouder, ouderdieren van legkippen van 18 weken en ouder)	8000	NH ₃	0,402		3.216,0 kg/j

5 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal N	Uittreedhoogte	7,2 m	NH ₃	3.403,3 kg/j
Locatie	X:173542 Y:463324	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Spreiding	0,0 m		
Temporele variatie	<u>Diervverblijven</u>				

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Kippen	HE2.2.1 - Circa 1/3 strooiselvloer en circa 2/3 roostervloer (Legkippen van 18 weken en ouder, ouderdieren van legkippen van 18 weken en ouder)	8466	NH ₃	0,402		3.403,3 kg/j

6 Mobiele werktuigen

Naam	Mobiele werktuigen			NO _x	282,9 kg/j
Locatie	X:173505,6 Y:463319,56			NH ₃	67,5 g/j
Oppervlakte	1,73 ha				
Naam/Stageklasse	Brandstof-verbruik/AdBlue verbruik	Draaiuren	Uittreedhoogte/Warmteinhoud	Spreiding/Temporele variatie	Stof Emissie
Tractor 51kWh Stage-IIIA, 2006-2010, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	5.000 l/j 0 l/j	929 u/j	<u>1,0 m</u> <u>0,006 MW</u>	<u>0,3 m</u> <u>Standaard Profiel Industrie</u>	NO _x 154,6 kg/j NH ₃ 37,5 g/j
Shovel 22 kWh Stage-IIIA, 2006-2010, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	2.000 l/j 0 l/j	761 u/j	<u>1,0 m</u> <u>0,006 MW</u>	<u>0,3 m</u> <u>Standaard Profiel Industrie</u>	NO _x 63,8 kg/j NH ₃ 15,0 g/j
Shovel 18 kWh Stage-IIIA, 2006-2010, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	2.000 l/j 0 l/j	889 u/j	<u>1,0 m</u> <u>0,006 MW</u>	<u>0,3 m</u> <u>Standaard Profiel Industrie</u>	NO _x 64,4 kg/j NH ₃ 15,0 g/j

7 Energie

Naam	CV woning	Uittreedhoogte	4,0 m	NO _x	3,6 kg/j
Locatie	X:173510,37 Y:463361,61	Warmteinhoud	<u>0,220 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Spreiding	<u>0,0 m</u>		
Temporele variatie	<u>Standaard Profiel Industrie</u>				

8 Energie

Naam	CV woning	Uittreedhoogte	4,0 m	NO _x	3,6 kg/j
Locatie	X:173475,81 Y:463366,11	Warmteinhoud	<u>0,220 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Spreiding	<u>0,0 m</u>		
Temporele variatie	<u>Standaard Profiel Industrie</u>				

9 Anders...

Naam	Stationair draaien externe voertuigen	Uittreedhoogte	1,0 m	NO _x	34,7 kg/j
Locatie	X:173487,29 Y:463326,82	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>	NH ₃	0,3 kg/j
Oppervlakte	0,95 ha	Spreiding	1,3 m		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>				

10 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer Noord	Links	Rechts	NO _x	1,6 kg/j
Locatie	X:173553,15 Y:463488,15	Type scherm	-	-	NO ₂ 0,4 kg/j
Lengte	851,77 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 90,6 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	<u>1</u>				
Type hoogteligging	<u>Normaal</u>				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	<u>0 m</u>				

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	3.702,0 /jaar	0,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	440,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

11 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer Oost	Links	Rechts	NO _x	1,4 kg/j
Locatie	X:173626,94 Y:463463,91	Type scherm	-	-	NO ₂ 0,3 kg/j
Lengte	710,39 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 75,6 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	<u>1</u>				
Type hoogteligging	<u>Normaal</u>				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	<u>0 m</u>				

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	3.702,0 /jaar	0,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	440,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

12 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude start	NO _x	1,0 kg/j
Locatie	X:173463,38 Y:463331,79	NH ₃	0,2 kg/j
Oppervlakte	0,05 ha		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	3.702,0 /jaar
Middelwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar
Zwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar
Busverkeer	0,0 /jaar

13 Landbouw | Mestopslag

Naam	Vaste mestopslag	Uittreedhoogte	<u>1,5 m</u>	NH ₃	152,4 kg/j
Locatie	X:173517 Y:463304	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Spreiding	<u>0,8 m</u>		
Temporele variatie	<u>Dierverblijven</u>				

Aanvraag 2025, Rekenjaar 2026

1 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal C	Uittreedhoogte	3,6 m	NH ₃	21,2 kg/j
Locatie	X:173467 Y:463360	Warmteinhoud	0,000 MW		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Spreiding	0,0 m		
Temporele variatie	<u>Dierverblijven</u>				

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Rundvee	HA5.100 - Overige huisvestingssystemen (Overig vleesvee vanaf spenen en jonger dan 2 jaar)	4	NH ₃	5,3		21,2 kg/j

2 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal M	Uittreedhoogte	5,0 m	NH ₃	693,0 kg/j
Locatie	X:173438 Y:463236	Spreiding	0,0 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Uittreeddiameter	3,7 m		
Temporele variatie	<u>Dierverblijven</u>	Temperatuur	11,85 °C		
		Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	1,3 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Kippen	HE 2.100 i.c.m. LW 2.5	22000	NH ₃	0.0315		693,0 kg/j

3 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal J	Uittreedhoogte	5,1 m	NH ₃	397,5 kg/j
Locatie	X:173511 Y:463335	Warmteinhoud	0,000 MW		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Spreiding	0,0 m		
Temporele variatie	<u>Dierverblijven</u>				

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Rundvee	HA5.100 - Overige huisvestingssystemen (Overig vleesvee vanaf spenen en jonger dan 2 jaar)	75	NH ₃	5,3		397,5 kg/j

4 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal K1	Uittreedhoogte	6,1 m	NH ₃	795,0 kg/j
Locatie	X:173484 Y:463311	Warmteinhoud	0,000 MW		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Spreiding	0,0 m		
Temporele variatie	<u>Dierverblijven</u>				

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Rundvee	HA5.100 - Overige huisvestingssystemen (Overig vleesvee vanaf spenen en jonger dan 2 jaar)	150	NH ₃	5,3		795,0 kg/j

5 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal L	Uittreedhoogte	7,4 m	NH ₃	1.325,0 kg/j
Locatie	X:173484 Y:463282	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Spreiding	0,0 m		
Temporele variatie	<u>Diervverblijven</u>				

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Rundvee	HA5.100 - Overige huisvestingssystemen (Overig vleesvee vanaf spenen en jonger dan 2 jaar)	250	NH ₃	5,3		1.325,0 kg/j

6 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal N	Uittreedhoogte	<u>5,0 m</u>	NH ₃	567,0 kg/j
Locatie	X:173542 Y:463275	Spreiding	0,0 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Uittreeddiameter	3,4 m		
Temporele variatie	<u>Diervverblijven</u>	Temperatuur	<u>11,85 °C</u>		
		Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	1,3 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Overige	HE 2.100 i.c.m. LW 2.5	18000	NH ₃	0.0315		567,0 kg/j

7 Mobiele werktuigen

Naam	Mobiele werktuigen	NO _x	282,9 kg/j
Locatie	X:173505,6 Y:463319,56	NH ₃	67,5 g/j
Oppervlakte	1,73 ha		

Naam/Stageklasse	Brandstof-verbruik/AdBlue verbruik	Draaiuren	Uittreedhoogte/Warmteinhoud	Spreiding/Temporele variatie	Stof	Emissie
Tractor 51kWh Stage-IIIA, 2006-2010, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	5.000 l/j 0 l/j	929 u/j	<u>1,0 m</u> <u>0,006 MW</u>	<u>0,3 m</u> <u>Standaard Profiel Industrie</u>	NO _x NH ₃	154,6 kg/j 37,5 g/j
Shovel 22 kWh Stage-IIIA, 2006-2010, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	2.000 l/j 0 l/j	761 u/j	<u>1,0 m</u> <u>0,006 MW</u>	<u>0,3 m</u> <u>Standaard Profiel Industrie</u>	NO _x NH ₃	63,8 kg/j 15,0 g/j
Shovel 18 kWh Stage-IIIA, 2006-2010, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	2.000 l/j 0 l/j	889 u/j	<u>1,0 m</u> <u>0,006 MW</u>	<u>0,3 m</u> <u>Standaard Profiel Industrie</u>	NO _x NH ₃	64,4 kg/j 15,0 g/j

8 Energie

Naam	CV woning	Uittreedhoogte	4,0 m	NO _x	3,6 kg/j
Locatie	X:173510,37 Y:463361,61	Warmteinhoud	<u>0,220 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Spreiding	<u>0,0 m</u>		
Temporele variatie	<u>Standaard Profiel Industrie</u>				

9 Energie

Naam	CV woning	Uittreedhoogte	4,0 m	NO _x	3,6 kg/j
Locatie	X:173475,81 Y:463366,11	Warmteinhoud	<u>0,220 MW</u>		
		Spreiding	<u>0,0 m</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Standaard Profiel</u> <u>Industrie</u>				

10 Anders...

Naam	Stationair draaien externe voertuigen	Uittreedhoogte	<u>0,0 m</u>	NO _x	40,7 kg/j
		Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>	NH ₃	0,4 kg/j
Locatie	X:173487,29 Y:463326,82	Spreiding	<u>0,0 m</u>		
Oppervlakte	0,95 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>				

11 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer Noord	Links	Rechts	NO _x	1,8 kg/j
Locatie	X:173553,93 Y:463487,73	Type scherm	-	NO ₂	0,5 kg/j
Lengte	853,50 m	Hoogte	-	NH ₃	96,5 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-		
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	<u>1</u>				
Type hoogteligging	<u>Normaal</u>				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	<u>0 m</u>				
Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen		In file	
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	3.702,0 /jaar		0,0 %	
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar		0,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	506,0 /jaar		0,0 %	
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar		0,0 %	

12 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer Oost	Links	Rechts	NO _x	1,5 kg/j
Locatie	X:173626,94 Y:463463,91	Type scherm	-	NO ₂	0,4 kg/j
Lengte	710,39 m	Hoogte	-	NH ₃	80,3 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-		
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	<u>1</u>				
Type hoogteligging	<u>Normaal</u>				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	<u>0 m</u>				
Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen		In file	
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	3.702,0 /jaar		0,0 %	
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar		0,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	506,0 /jaar		0,0 %	
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar		0,0 %	

13 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal K2	Uittreedhoogte	4,0 m	NH ₃	265,0 kg/j
Locatie	X:173497 Y:463296	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Spreiding	0,0 m		
Temporele variatie	<u>Dierverblijven</u>				
Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie Emissie
Rundvee	HA5.100 - Overige huisvestingssystemen (Overig vleesvee vanaf spenen en jonger dan 2 jaar)	50	NH ₃	5,3	265,0 kg/j

14 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude start	NO _x	1,1 kg/j
Locatie	X:173466,89 Y:463331,56	NH ₃	0,2 kg/j
Oppervlakte	0,05 ha		
Type voertuig	Koude starts		
Licht verkeer	4.002,0 /jaar		
Middelzwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar		
Zwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar		
Busverkeer	0,0 /jaar		

15 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer Noord Realisatiefase		Links	Rechts	NO _x	0,3 kg/j
Locatie	X:173553,93 Y:463487,73	Type scherm	-	-	NO ₂	90,4 g/j
Lengte	853,50 m	Hoogte	-	-	NH ₃	13,7 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	<u>1</u>					
Type hoogteligging	<u>Normaal</u>					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	<u>0 m</u>					
Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen		In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	300,0 /jaar		0,0 %		
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar		0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	109,0 /jaar		0,0 %		
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar		0,0 %		

16 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer Oost Realisatiefase		Links	Rechts	NO _x	0,3 kg/j
Locatie	X:173626,94 Y:463463,91	Type scherm	-	-	NO ₂	75,2 g/j
Lengte	710,39 m	Hoogte	-	-	NH ₃	11,4 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	<u>1</u>					
Type hoogteligging	<u>Normaal</u>					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	<u>0 m</u>					
Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen		In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	300,0 /jaar		0,0 %		
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar		0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	109,0 /jaar		0,0 %		
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar		0,0 %		

17 Mobiele werktuigen

Naam	Mobiele werktuigen realisatiefase			NO _x	133,4 kg/j	
Locatie	X:173447,19 Y:463291,93			NH ₃	1,0 kg/j	
Oppervlakte	0,21 ha					
Naam/Stageklasse	Brandstof-verbruik/AdBlue verbruik	Draaiuren	Uittreedhoogte/Warmteinhoud	Spreiding/Temporele variatie	Stof	Emissie
Diversen	4.000 l/j	271 u/j	<u>2,9 m</u>	<u>0,7 m</u>	NO _x	133,4 kg/j
Stage-V, >= 2019 , 75-560 kW, diesel, SCR: ja	0 l/j		<u>0,027 MW</u>	<u>Standaard Profiel</u> <u>Industrie</u>	NH ₃	1,0 kg/j

18 Anders...

Naam	Stationair draaien externe voertuigen realisatiefase	Uittreedhoogte	<u>0,0 m</u>	NO _x	4,1 kg/j
		Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>	NH ₃	40,0 g/j
		Spreiding	<u>0,0 m</u>		
Locatie	X:173445,88 Y:463297,83				
Oppervlakte	0,25 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>				

19 Landbouw | Mestopslag

Naam	Vaste mestopslag 1	Uittreedhoogte	<u>1,5 m</u>	NH ₃	330,3 kg/j
Locatie	X:173529 Y:463263	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Spreiding	<u>0,8 m</u>		
Temporele variatie	<u>Dierverblijven</u>				

20 Landbouw | Mestopslag

Naam	Mestopslag stal N	Uittreedhoogte	<u>1,5 m</u>	NH ₃	900,0 kg/j
Locatie	X:173535,03 Y:463287,22	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
		Spreiding	<u>1,5 m</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Dierverblijven</u>				

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2025.2_20260206_f42eba0c64

Database versie 2025.2_f42eba0c64_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://link.aerius.nl/website>

Bijlage 6 Verschilbeoordeling vergund als saldering

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.



- [Overzicht](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)
- [Resultaten](#)
- [Samenvatting situaties](#)

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.

Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

Agra-Matic B.V.
Driehuiserweg 25,
3774 RE Kootwijkerbroek

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

Middendorp Pluimvee
Berekening depositieverschil tussen de vergunde situatie en de beoogde situatie met realisatiefase. Inclusief NO_x bronnen. Er is sprake van randeffecten.

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

ReKGPUswLoqp
05 maart 2026, 08:42
OwN2000-rekengrid

Totale emissie

Aanvraag 2025 - Beoogd
Vergund Wnb 2014 - Saldering

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2026	5.295,8 kg/j	473,2 kg/j
2026	8.242,7 kg/j	328,7 kg/j

Resultaten

Aanvraag 2025 - Beoogd
Vergund Wnb 2014 - Saldering
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename
Grootste afname

Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
4,80 mol N/ha/j	4860082	Veluwe
5,04 mol N/ha/j	4860082	Veluwe
23,05 ha		
58.542,67 ha		
0,06 mol N/ha/j		
0,40 mol N/ha/j		

Saldering

Afroomfactor

0,35

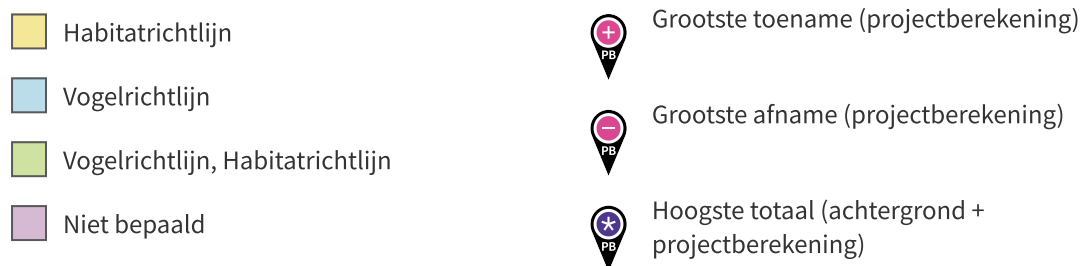
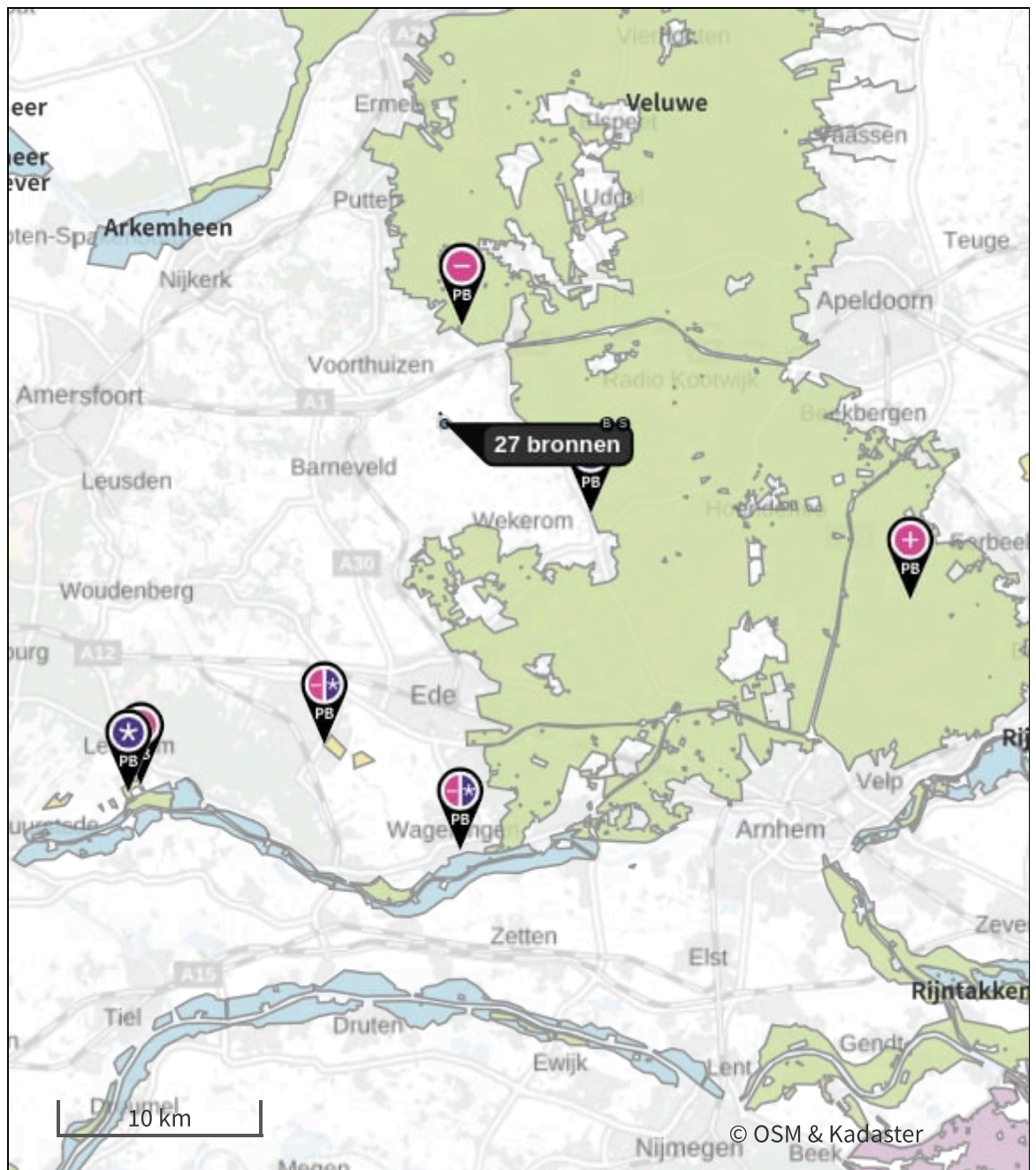
Vergund Wnb 2014 (Saldering), rekenjaar 2026

Emissiebronnen	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1 Landbouw Dierhuisvesting Stal C	14,0 kg/j	-
2 Landbouw Dierhuisvesting Stal J	468,8 kg/j	-
3 Landbouw Dierhuisvesting Stal K	987,5 kg/j	-
4 Landbouw Dierhuisvesting Stal L	3.216,0 kg/j	-
5 Landbouw Dierhuisvesting Stal N	3.403,3 kg/j	-
6 Mobiele werktuigen Mobiele werktuigen	67,5 g/j	282,9 kg/j
7 Energie CV woning	-	3,6 kg/j
8 Energie CV woning	-	3,6 kg/j
9 Anders... Stationair draaien externe voertuigen	0,3 kg/j	34,7 kg/j
12 Verkeer Koude start: overig Koude start	0,2 kg/j	1,0 kg/j
13 Landbouw Mestopslag Vaste mestopslag	152,4 kg/j	-
14 Verkeersnetwerk	0,2 kg/j	3,0 kg/j

Aanvraag 2025 (Beoogd), rekenjaar 2026

Emissiebronnen		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	Landbouw Dierhuisvesting Stal C	21,2 kg/j	-
2	Landbouw Dierhuisvesting Stal M	693,0 kg/j	-
3	Landbouw Dierhuisvesting Stal J	397,5 kg/j	-
4	Landbouw Dierhuisvesting Stal K1	795,0 kg/j	-
5	Landbouw Dierhuisvesting Stal L	1.325,0 kg/j	-
6	Landbouw Dierhuisvesting Stal N	567,0 kg/j	-
7	Mobiele werktuigen Mobiele werktuigen	67,5 g/j	282,9 kg/j
8	Energie CV woning	-	3,6 kg/j
9	Energie CV woning	-	3,6 kg/j
10	Anders... Stationair draaien externe voertuigen	0,4 kg/j	40,7 kg/j
13	Landbouw Dierhuisvesting Stal K2	265,0 kg/j	-
14	Verkeer Koude start: overig Koude start	0,2 kg/j	1,1 kg/j
17	Mobiele werktuigen Mobiele werktuigen realisatiefase	1,0 kg/j	133,4 kg/j
18	Anders... Stationair draaien externe voertuigen realisatiefase	40,0 g/j	4,1 kg/j
19	Landbouw Mestopslag Vaste mestopslag 1	330,3 kg/j	-
20	Landbouw Mestopslag Mestopslag stal N	900,0 kg/j	-
	Verkeersnetwerk	0,2 kg/j	3,9 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Aanvraag 2025" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/j)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/j)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/j)
Totaal	58.565,72	7.032,78	23,05	0,06	58.542,67	0,40

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/j)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/j)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/j)
Veluwe (57)	58.554,58	7.032,78	23,05	0,06	58.531,53	0,40
Binnenveld (65)	6,00	2.187,35	0,00	-	6,00	0,02
Kolland & Overlangbroek (81)	4,72	2.069,28	0,00	-	4,72	0,01
Rijntakken (38)	0,42	2.120,56	0,00	-	0,42	0,01

Vergund Wnb 2014, Rekenjaar 2026

1 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal C	Uittreedhoogte	3,6 m	NH ₃	14,0 kg/j
Locatie	X:173467 Y:463360	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Spreiding	0,0 m		
Temporele variatie	<u>Diervverblijven</u>				

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Rundvee	HA3.100 - Overige huisvestingsssystemen (Vleeskalveren jonger dan 1 jaar)	4	NH ₃	3,5		14,0 kg/j

2 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal J	Uittreedhoogte	5,1 m	NH ₃	468,8 kg/j
Locatie	X:173505 Y:463335	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Spreiding	0,0 m		
Temporele variatie	<u>Diervverblijven</u>				

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Kippen	HE 2.2.1 correctie	3750	NH ₃	0.125		468,8 kg/j

3 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal K	Uittreedhoogte	6,8 m	NH ₃	987,5 kg/j
Locatie	X:173487 Y:463310	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Spreiding	0,0 m		
Temporele variatie	<u>Diervverblijven</u>				

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Kippen	HE 2.2.1 correctie	7900	NH ₃	0.125		987,5 kg/j

4 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal L	Uittreedhoogte	7,4 m	NH ₃	3.216,0 kg/j
Locatie	X:173484 Y:463282	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Spreiding	0,0 m		
Temporele variatie	<u>Diervverblijven</u>				

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Kippen	HE2.2.1 - Circa 1/3 strooiselvloer en circa 2/3 roostervloer (Legkippen van 18 weken en ouder, ouderdieren van legkippen van 18 weken en ouder)	8000	NH ₃	0,402		3.216,0 kg/j

5 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal N	Uittreedhoogte	7,2 m	NH ₃	3.403,3 kg/j
Locatie	X:173542 Y:463324	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Spreiding	0,0 m		
Temporele variatie	<u>Diervverblijven</u>				

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Kippen	HE2.2.1 - Circa 1/3 strooiselvloer en circa 2/3 roostervloer (Legkippen van 18 weken en ouder, ouderdieren van legkippen van 18 weken en ouder)	8466	NH ₃	0,402		3.403,3 kg/j

6 Mobiele werktuigen

Naam	Mobiele werktuigen			NO _x	282,9 kg/j	
Locatie	X:173505,6 Y:463319,56			NH ₃	67,5 g/j	
Oppervlakte	1,73 ha					
Naam/Stageklasse	Brandstof- verbruik/AdBlue verbruik	Draaiuren	Uittreedhoogte/Warmteinhoud	Spreiding/Temporele variatie	Stof	Emissie
Tractor 51kWh Stage-IIIA, 2006- 2010, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	5.000 l/j 0 l/j	929 u/j	<u>1,0 m</u> <u>0,006 MW</u>	<u>0,3 m</u> <u>Standaard Profiel</u> <u>Industrie</u>	NO _x NH ₃	154,6 kg/j 37,5 g/j
Shovel 22 kWh Stage-IIIA, 2006- 2010, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	2.000 l/j 0 l/j	761 u/j	<u>1,0 m</u> <u>0,006 MW</u>	<u>0,3 m</u> <u>Standaard Profiel</u> <u>Industrie</u>	NO _x NH ₃	63,8 kg/j 15,0 g/j
Shovel 18 kWh Stage-IIIA, 2006- 2010, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	2.000 l/j 0 l/j	889 u/j	<u>1,0 m</u> <u>0,006 MW</u>	<u>0,3 m</u> <u>Standaard Profiel</u> <u>Industrie</u>	NO _x NH ₃	64,4 kg/j 15,0 g/j

7 Energie

Naam	CV woning	Uittreedhoogte	4,0 m	NO _x	3,6 kg/j
Locatie	X:173510,37 Y:463361,61	Warmteinhoud	<u>0,220 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Spreiding	<u>0,0 m</u>		
Temporele variatie	<u>Standaard Profiel Industrie</u>				

8 Energie

Naam	CV woning	Uittreedhoogte	4,0 m	NO _x	3,6 kg/j
Locatie	X:173475,81 Y:463366,11	Warmteinhoud	<u>0,220 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Spreiding	<u>0,0 m</u>		
Temporele variatie	<u>Standaard Profiel Industrie</u>				

9 Anders...

Naam	Stationair draaien externe voertuigen	Uittreedhoogte	1,0 m	NO _x	34,7 kg/j
Locatie	X:173487,29 Y:463326,82	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>	NH ₃	0,3 kg/j
Oppervlakte	0,95 ha	Spreiding	1,3 m		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>				

10 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer Noord	Links	Rechts	NO _x	1,6 kg/j
Locatie	X:173553,15 Y:463488,15	Type scherm	-	-	NO ₂ 0,4 kg/j
Lengte	851,77 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 90,6 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	<u>1</u>				
Type hoogteligging	<u>Normaal</u>				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	<u>0 m</u>				

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	3.702,0 /jaar	0,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	440,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

11 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer Oost	Links	Rechts	NO _x	1,4 kg/j
Locatie	X:173626,94 Y:463463,91	Type scherm	-	-	NO ₂ 0,3 kg/j
Lengte	710,39 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 75,6 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	<u>1</u>				
Type hoogteligging	<u>Normaal</u>				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	<u>0 m</u>				

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	3.702,0 /jaar	0,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	440,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

12 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude start	NO _x	1,0 kg/j
Locatie	X:173463,38 Y:463331,79	NH ₃	0,2 kg/j
Oppervlakte	0,05 ha		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	3.702,0 /jaar
Middelwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar
Zwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar
Busverkeer	0,0 /jaar

13 Landbouw | Mestopslag

Naam	Vaste mestopslag	Uittreedhoogte	<u>1,5 m</u>	NH ₃	152,4 kg/j
Locatie	X:173517 Y:463304	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Spreiding	<u>0,8 m</u>		
Temporele variatie	<u>Dierverblijven</u>				

Aanvraag 2025, Rekenjaar 2026

1 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal C	Uittreedhoogte	3,6 m	NH ₃	21,2 kg/j
Locatie	X:173467 Y:463360	Warmteinhoud	0,000 MW		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Spreiding	0,0 m		
Temporele variatie	<u>Dierverblijven</u>				

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Rundvee	HA5.100 - Overige huisvestingssystemen (Overig vleesvee vanaf spenen en jonger dan 2 jaar)	4	NH ₃	5,3		21,2 kg/j

2 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal M	Uittreedhoogte	5,0 m	NH ₃	693,0 kg/j
Locatie	X:173438 Y:463236	Spreiding	0,0 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Uittreeddiameter	3,7 m		
Temporele variatie	<u>Dierverblijven</u>	Temperatuur	11,85 °C		
		Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	1,3 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Kippen	HE 2.100 i.c.m. LW 2.5	22000	NH ₃	0.0315		693,0 kg/j

3 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal J	Uittreedhoogte	5,1 m	NH ₃	397,5 kg/j
Locatie	X:173511 Y:463335	Warmteinhoud	0,000 MW		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Spreiding	0,0 m		
Temporele variatie	<u>Dierverblijven</u>				

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Rundvee	HA5.100 - Overige huisvestingssystemen (Overig vleesvee vanaf spenen en jonger dan 2 jaar)	75	NH ₃	5,3		397,5 kg/j

4 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal K1	Uittreedhoogte	6,1 m	NH ₃	795,0 kg/j
Locatie	X:173484 Y:463311	Warmteinhoud	0,000 MW		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Spreiding	0,0 m		
Temporele variatie	<u>Dierverblijven</u>				

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Rundvee	HA5.100 - Overige huisvestingssystemen (Overig vleesvee vanaf spenen en jonger dan 2 jaar)	150	NH ₃	5,3		795,0 kg/j

5 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal L	Uittreedhoogte	7,4 m	NH ₃	1.325,0 kg/j
Locatie	X:173484 Y:463282	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Spreiding	0,0 m		
Temporele variatie	<u>Diervverblijven</u>				

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Rundvee	HA5.100 - Overige huisvestingssystemen (Overig vleesvee vanaf spenen en jonger dan 2 jaar)	250	NH ₃	5,3		1.325,0 kg/j

6 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal N	Uittreedhoogte	<u>5,0 m</u>	NH ₃	567,0 kg/j
Locatie	X:173542 Y:463275	Spreiding	0,0 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Uittreeddiameter	3,4 m		
Temporele variatie	<u>Diervverblijven</u>	Temperatuur	<u>11,85 °C</u>		
		Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	1,3 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Overige	HE 2.100 i.c.m. LW 2.5	18000	NH ₃	0.0315		567,0 kg/j

7 Mobiele werktuigen

Naam	Mobiele werktuigen	NO _x	282,9 kg/j
Locatie	X:173505,6 Y:463319,56	NH ₃	67,5 g/j
Oppervlakte	1,73 ha		

Naam/Stageklasse	Brandstof-verbruik/AdBlue verbruik	Draaiuren	Uittreedhoogte/Warmteinhoud	Spreiding/Temporele variatie	Stof	Emissie
Tractor 51kWh Stage-IIIA, 2006-2010, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	5.000 l/j 0 l/j	929 u/j	<u>1,0 m</u> <u>0,006 MW</u>	<u>0,3 m</u> <u>Standaard Profiel</u> <u>Industrie</u>	NO _x NH ₃	154,6 kg/j 37,5 g/j
Shovel 22 kWh Stage-IIIA, 2006-2010, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	2.000 l/j 0 l/j	761 u/j	<u>1,0 m</u> <u>0,006 MW</u>	<u>0,3 m</u> <u>Standaard Profiel</u> <u>Industrie</u>	NO _x NH ₃	63,8 kg/j 15,0 g/j
Shovel 18 kWh Stage-IIIA, 2006-2010, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	2.000 l/j 0 l/j	889 u/j	<u>1,0 m</u> <u>0,006 MW</u>	<u>0,3 m</u> <u>Standaard Profiel</u> <u>Industrie</u>	NO _x NH ₃	64,4 kg/j 15,0 g/j

8 Energie

Naam	CV woning	Uittreedhoogte	4,0 m	NO _x	3,6 kg/j
Locatie	X:173510,37 Y:463361,61	Warmteinhoud	<u>0,220 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Spreiding	<u>0,0 m</u>		
Temporele variatie	<u>Standaard Profiel</u> <u>Industrie</u>				

9 Energie

Naam	CV woning	Uittreedhoogte	4,0 m	NO _x	3,6 kg/j
Locatie	X:173475,81 Y:463366,11	Warmteinhoud	<u>0,220 MW</u>		
		Spreiding	<u>0,0 m</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Standaard Profiel</u> <u>Industrie</u>				

10 Anders...

Naam	Stationair draaien externe voertuigen	Uittreedhoogte	<u>0,0 m</u>	NO _x	40,7 kg/j
		Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>	NH ₃	0,4 kg/j
Locatie	X:173487,29 Y:463326,82	Spreiding	<u>0,0 m</u>		
Oppervlakte	0,95 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>				

11 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer Noord	Links	Rechts	NO _x	1,8 kg/j
Locatie	X:173553,15 Y:463488,15	Type scherm	-	NO ₂	0,5 kg/j
Lengte	851,77 m	Hoogte	-	NH ₃	96,3 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-		
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	<u>1</u>				
Type hoogteligging	<u>Normaal</u>				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	<u>0 m</u>				
Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	3.702,0 /jaar			0,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar			0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	506,0 /jaar			0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar			0,0 %

12 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer Oost	Links	Rechts	NO _x	1,5 kg/j
Locatie	X:173626,94 Y:463463,91	Type scherm	-	NO ₂	0,4 kg/j
Lengte	710,39 m	Hoogte	-	NH ₃	80,3 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-		
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	<u>1</u>				
Type hoogteligging	<u>Normaal</u>				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	<u>0 m</u>				
Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	3.702,0 /jaar			0,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar			0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	506,0 /jaar			0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar			0,0 %

13 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal K2	Uittreedhoogte	4,0 m	NH ₃	265,0 kg/j
Locatie	X:173497 Y:463296	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Spreiding	0,0 m		
Temporele variatie	<u>Dierverblijven</u>				
Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie Emissie
Rundvee	HA5.100 - Overige huisvestingssystemen (Overig vleesvee vanaf spenen en jonger dan 2 jaar)	50	NH ₃	5,3	265,0 kg/j

14 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude start	NO _x	1,1 kg/j
Locatie	X:173466,89 Y:463331,56	NH ₃	0,2 kg/j
Oppervlakte	0,05 ha		
Type voertuig	Koude starts		
Licht verkeer	4.002,0 /jaar		
Middelzwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar		
Zwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar		
Busverkeer	0,0 /jaar		

15 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer Noord Realisatiefase		Links	Rechts	NO _x	0,3 kg/j
Locatie	X:173553,93 Y:463487,73	Type scherm	-	-	NO ₂	90,4 g/j
Lengte	853,50 m	Hoogte	-	-	NH ₃	13,7 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	<u>1</u>					
Type hoogteligging	<u>Normaal</u>					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	<u>0 m</u>					
Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen		In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	300,0 /jaar		0,0 %		
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar		0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	109,0 /jaar		0,0 %		
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar		0,0 %		

16 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer Oost Realisatiefase		Links	Rechts	NO _x	0,3 kg/j
Locatie	X:173626,94 Y:463463,91	Type scherm	-	-	NO ₂	75,2 g/j
Lengte	710,39 m	Hoogte	-	-	NH ₃	11,4 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	<u>1</u>					
Type hoogteligging	<u>Normaal</u>					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	<u>0 m</u>					
Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen		In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	300,0 /jaar		0,0 %		
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar		0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	109,0 /jaar		0,0 %		
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar		0,0 %		

17 Mobiele werktuigen

Naam	Mobiele werktuigen realisatiefase			NO _x	133,4 kg/j	
Locatie	X:173447,19 Y:463291,93			NH ₃	1,0 kg/j	
Oppervlakte	0,21 ha					
Naam/Stageklasse	Brandstof-verbruik/AdBlue verbruik	Draaiuren	Uittreedhoogte/Warmteinhoud	Spreiding/Temporele variatie	Stof	Emissie
Diversen	4.000 l/j	271 u/j	<u>2,9 m</u>	<u>0,7 m</u>	NO _x	133,4 kg/j
Stage-V, >= 2019 , 75-560 kW, diesel, SCR: ja	0 l/j		<u>0,027 MW</u>	<u>Standaard Profiel Industrie</u>	NH ₃	1,0 kg/j

18 Anders...

Naam	Stationair draaien externe voertuigen realisatiefase	Uittreedhoogte	<u>0,0 m</u>	NO _x	4,1 kg/j
		Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>	NH ₃	40,0 g/j
		Spreiding	<u>0,0 m</u>		
Locatie	X:173445,88 Y:463297,83				
Oppervlakte	0,25 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>				

19 Landbouw | Mestopslag

Naam	Vaste mestopslag 1	Uittreedhoogte	<u>1,5 m</u>	NH ₃	330,3 kg/j
Locatie	X:173529 Y:463263	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Spreiding	<u>0,8 m</u>		
Temporele variatie	<u>Dierverblijven</u>				

20 Landbouw | Mestopslag

Naam	Mestopslag stal N	Uittreedhoogte	<u>1,5 m</u>	NH ₃	900,0 kg/j
Locatie	X:173535,03 Y:463287,22	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
		Spreiding	1,5 m		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Dierverblijven</u>				

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2025.2_20260206_f42eba0c64

Database versie 2025.2_f42eba0c64_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://link.aerius.nl/website>

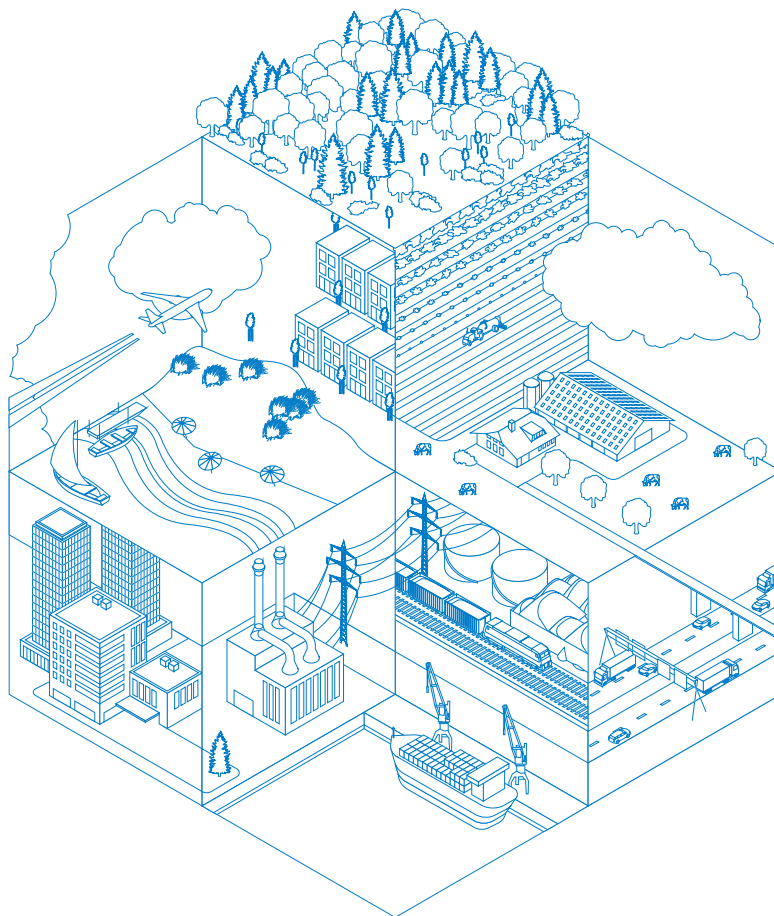
Bijlage 7 Bijlage projectberekening

Bijlage projectberekening

Hulpmiddel beoordeling hexagonen met mogelijk randeffect

AERIUS kenmerk Projectberekening: RewUb75p92fn

Dit document is een bijlage, behorende bij een Projectberekening uitgevoerd met AERIUS Calculator. De bijlage is een hulpmiddel bij het beoordelen van projecten waar sprake is van mogelijke randeffecten: projectberekeningen met een referentiesituatie ('intern salderen'). De bijlage bevat daartoe een overzicht van de maximale bijdrage per gebied, als de hexagonen met mogelijk randeffect buiten beschouwing worden gelaten. Daarnaast bevat de bijlage ook de resultaten voor ieder individueel hexagoon met mogelijk randeffect. Voor meer uitleg over 'randhexagonen' in AERIUS en hoe deze bepaald worden, zie het handboek Calculator.



- [Overzicht](#)
- [Resultaten per gebied](#) (zonder hexagonen met mogelijk randeffect)
- [Resultaten op hexagonen met mogelijk randeffect](#)

Deze PDF is geen digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS, maar alleen een bijlage. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de [handleidingen](#) of op onze [website](#).



Bijlage projectberekening

Hulpmiddel beoordeling hexagonen met mogelijk randeffect

Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

Agra-Matic B.V.
Driehuizerweg 25,
3774 RE Kootwijkerbroek

Bijbehorende projectberekening

Omschrijving projectberekening
AERIUS kenmerk projectberekening
Datum projectberekening

Middendorp Pluimvee
RewUb75p92fn
04 maart 2026, 16:36

Totale emissie

Vergund Wnb 2014 - Referentie
Aanvraag 2025 - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2026	8.242,7 kg/j	328,7 kg/j
2026	5.295,8 kg/j	473,2 kg/j

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Aanvraag 2025"
(Beoogd) incl. saldering e/o referentie zonder de hexagonen met een mogelijk
randeffect

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/j)	Met toename (ha gekarteed)	Grootste toename (mol N/ha/j)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/j)
Totaal	62.986,86	7.032,51	0,00	-	62.986,86	2,95

Per gebied	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/j)	Met toename (ha gekarteed)	Grootste toename (mol N/ha/j)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/j)
Veluwe (57)	62.961,10	7.032,51	0,00	-	62.961,10	2,95
Binnenveld (65)	10,12	2.187,19	0,00	-	10,12	0,17
Rijntakken (38)	10,03	2.120,48	0,00	-	10,03	0,08
Kolland & Overlangbroek (81)	5,61	2.069,21	0,00	-	5,61	0,08

Resultaten op alle hexagonen met mogelijk randeffect voor situatie 'Aanvraag 2025' (Beoogd), incl referentie en eventueel saldering

Veluwe

Hexagoon ID	Projectbijdrage (mol N/ha/j)	Bijdrage Referentie (mol N/ha/j)	Bijdrage Beoogd (mol N/ha/j)
4285275	-0,05	0,14	0,09
4286804	-0,03	0,06	0,03
4288334	0,01	0,00	0,01
4291392	-0,06	0,16	0,10
4292921	-0,05	0,10	0,04
4295979	-0,09	0,24	0,15
4297509	-0,10	0,24	0,14
4299038	0,05	0,00	0,05
4300567	-0,09	0,25	0,16
4302096	-0,09	0,26	0,16
4303626	-0,11	0,21	0,10
4305155	0,03	0,00	0,03
4306684	-0,09	0,26	0,17
4308213	-0,09	0,26	0,17
4309743	-0,05	0,11	0,05
4312801	-0,09	0,26	0,17
4314330	-0,11	0,21	0,11
4315860	0,06	0,00	0,06
4317388	-0,09	0,26	0,17
4318918	-0,09	0,26	0,17
4320447	-0,05	0,11	0,06
4323505	-0,09	0,26	0,17
4325035	-0,11	0,22	0,11
4326564	0,03	0,00	0,03
4328093	-0,09	0,27	0,17
4329622	-0,10	0,27	0,17
4331152	0,06	0,00	0,06
4332680	-0,10	0,28	0,18
4334210	-0,10	0,27	0,17
4335739	-0,06	0,12	0,06
4338797	-0,10	0,27	0,17
4340327	-0,11	0,22	0,11
4341856	0,03	0,00	0,03
4343385	-0,10	0,27	0,17
4344914	-0,12	0,26	0,14
4346444	0,05	0,00	0,06
4347972	-0,10	0,27	0,17
4349502	-0,10	0,26	0,17
4351031	-0,05	0,10	0,05
4352560	-0,10	0,27	0,17
4354089	-0,08	0,22	0,14
4355619	-0,03	0,06	0,03
4358677	-0,05	0,14	0,09
4360206	-0,03	0,06	0,03
4363264	-0,04	0,11	0,07

Hexagoon ID	Projectbijdrage (mol N/ha/j)	Bijdrage Referentie (mol N/ha/j)	Bijdrage Beoogd (mol N/ha/j)
4364794	-0,05	0,09	0,04
4366323	0,01	0,00	0,01
4367852	-0,04	0,12	0,08
4369381	-0,05	0,10	0,06
4370911	0,01	0,00	0,01
4372439	-0,04	0,12	0,08
4373969	-0,05	0,10	0,05
4375498	0,01	0,00	0,01
4377027	-0,04	0,12	0,07
4378556	-0,06	0,11	0,05
4380086	0,02	0,00	0,02
4381614	-0,04	0,11	0,07
4383144	-0,08	0,14	0,06
4384673	0,03	0,00	0,03
4386202	-0,05	0,15	0,09
4387731	-0,08	0,15	0,07
4389261	0,02	0,00	0,02
4390789	-0,06	0,16	0,11
4392319	-0,07	0,14	0,07
4393848	0,02	0,00	0,02
4395377	-0,09	0,24	0,15
4396906	-0,09	0,20	0,11
4398436	0,02	0,00	0,02
4399964	-0,10	0,27	0,18
4401494	-0,12	0,23	0,11
4404552	-0,10	0,28	0,18
4406081	-0,05	0,11	0,06
4409139	-0,09	0,24	0,15
4410669	-0,03	0,06	0,03
4413727	-0,06	0,16	0,10
4415256	-0,03	0,07	0,04
4418314	-0,09	0,25	0,16
4419844	-0,05	0,11	0,06
4421372	-0,10	0,27	0,17
4422902	-0,12	0,27	0,15
4424431	0,06	0,00	0,06
4425960	-0,10	0,28	0,18
4427489	-0,10	0,23	0,12
4430547	-0,10	0,28	0,18
4432077	-0,06	0,12	0,06
4435135	-0,10	0,27	0,17
4436664	-0,05	0,11	0,06
4439722	-0,12	0,27	0,15
4441252	0,06	0,00	0,06
4442780	-0,10	0,28	0,18
4444310	-0,12	0,25	0,13
4447368	-0,10	0,29	0,18
4448897	-0,06	0,13	0,06
4451955	-0,11	0,29	0,19
4453485	-0,06	0,12	0,06
4455013	-0,10	0,29	0,19

Hexagoon ID	Projectbijdrage (mol N/ha/j)	Bijdrage Referentie (mol N/ha/j)	Bijdrage Beoogd (mol N/ha/j)
4456543	-0,12	0,26	0,13
4459601	-0,11	0,30	0,19
4461130	-0,06	0,13	0,06
4464188	-0,11	0,29	0,19
4465718	0,06	0,00	0,06
4467246	-0,10	0,29	0,19
4468776	-0,12	0,26	0,13
4471834	-0,10	0,29	0,18
4473363	-0,06	0,12	0,06
4476421	-0,13	0,29	0,16
4477951	0,02	0,00	0,02
4479479	-0,10	0,29	0,19
4481009	-0,07	0,13	0,06
4484067	-0,11	0,30	0,19
4485596	0,06	0,00	0,06
4487125	-0,11	0,28	0,18
4488654	-0,03	0,09	0,06
4491712	-0,06	0,16	0,10
4493242	-0,03	0,05	0,03
4496300	-0,06	0,11	0,06
4499358	-0,05	0,13	0,08
4500887	-0,03	0,06	0,03
4503945	-0,06	0,12	0,06
4507003	-0,05	0,13	0,08
4508533	-0,03	0,07	0,03
4511591	-0,09	0,19	0,10
4514649	-0,10	0,28	0,18
4516178	-0,06	0,12	0,06
4519236	-0,11	0,22	0,11
4522294	-0,10	0,26	0,16
4523824	-0,05	0,10	0,05
4526882	-0,04	0,13	0,09
4529940	-0,14	0,30	0,16
4531469	0,03	0,00	0,03
4532998	-0,11	0,30	0,19
4534527	-0,07	0,13	0,06
4537585	-0,14	0,30	0,16
4540643	-0,11	0,29	0,19
4542173	-0,06	0,12	0,06
4545231	-0,06	0,14	0,08
4548289	-0,13	0,28	0,15
4549818	0,06	0,00	0,06
4551347	-0,10	0,28	0,18
4552876	-0,07	0,12	0,05
4555934	-0,13	0,29	0,16
4558992	-0,11	0,30	0,19
4560522	-0,06	0,12	0,06
4563580	-0,07	0,13	0,06
4566638	-0,13	0,30	0,16
4569696	-0,11	0,29	0,19
4571225	-0,06	0,12	0,06

Hexagoon ID	Projectbijdrage (mol N/ha/j)	Bijdrage Referentie (mol N/ha/j)	Bijdrage Beoogd (mol N/ha/j)
4574283	-0,05	0,13	0,07
4577341	-0,13	0,30	0,16
4580399	-0,11	0,29	0,18
4581929	-0,06	0,12	0,06
4584987	-0,06	0,12	0,06
4588045	-0,13	0,25	0,13
4591103	-0,12	0,27	0,15
4592632	0,01	0,00	0,01
4594161	-0,09	0,24	0,15
4595690	-0,03	0,06	0,03
4658381	-0,09	0,20	0,11
4662968	-0,04	0,08	0,04
4666026	-0,06	0,11	0,05
4669084	-0,05	0,11	0,07
4672142	-0,05	0,13	0,07
4675200	-0,13	0,27	0,15
4678258	-0,14	0,30	0,16
4681316	-0,14	0,30	0,16
4684374	-0,14	0,30	0,17
4685904	0,02	0,00	0,02
4687432	-0,14	0,30	0,17
4688962	-0,07	0,12	0,05
4692020	-0,06	0,12	0,06
4695078	-0,06	0,12	0,06
4698136	-0,07	0,13	0,06
4701194	-0,05	0,11	0,06
4704252	-0,03	0,08	0,05
5199616	-0,14	0,30	0,16
5201144	-0,17	0,38	0,21
5202674	-0,17	0,17	0,00
5204202	-0,13	0,24	0,11
5205731	-0,23	0,51	0,28
5207259	-0,23	0,51	0,28
5208789	-0,21	0,21	0,00
5210317	-0,13	0,25	0,12
5211846	-0,23	0,52	0,28
5213374	-0,23	0,52	0,28
5214904	-0,21	0,21	0,00
5216432	-0,13	0,25	0,11
5217961	-0,23	0,51	0,28
5219489	-0,23	0,51	0,28
5221019	-0,21	0,21	0,00
5222547	-0,17	0,25	0,08
5224076	-0,11	0,31	0,20
5225604	-0,23	0,52	0,28
5227133	-0,23	0,52	0,29
5228662	-0,22	0,24	0,02
5230191	-0,12	0,33	0,21
5231719	-0,25	0,56	0,30
5233248	-0,26	0,58	0,32
5239363	-0,19	0,42	0,23

Hexagoon ID	Projectbijdrage (mol N/ha/j)	Bijdrage Referentie (mol N/ha/j)	Bijdrage Beoogd (mol N/ha/j)
5240891	-0,14	0,31	0,17
5242421	-0,14	0,15	0,02
5243949	-0,08	0,14	0,07
5259236	-0,08	0,14	0,06
5260765	-0,16	0,34	0,19
5262293	-0,15	0,33	0,18
5263822	-0,15	0,34	0,19
5265351	-0,11	0,13	0,01
5266880	-0,11	0,20	0,09
5268408	-0,11	0,31	0,20
5269937	-0,21	0,45	0,24
5271465	-0,16	0,36	0,20
5272994	-0,22	0,48	0,26
5272995	-0,14	0,14	0,00
5274523	-0,16	0,18	0,02
5276052	-0,13	0,25	0,11
5277580	-0,12	0,32	0,21
5279109	-0,23	0,50	0,27
5280637	-0,23	0,49	0,26
5282166	-0,22	0,47	0,26
5282167	-0,20	0,20	0,00
5283695	-0,20	0,23	0,02
5285224	-0,14	0,25	0,11
5286752	-0,12	0,32	0,20
5288281	-0,25	0,55	0,30
5289809	-0,25	0,55	0,30
5291338	-0,25	0,56	0,31
5292866	-0,24	0,53	0,29
5292867	-0,23	0,23	0,00
5294396	-0,22	0,25	0,03
5295924	-0,13	0,23	0,10
5297453	-0,10	0,27	0,17
5298981	-0,22	0,49	0,26
5300510	-0,24	0,53	0,29
5302038	-0,24	0,54	0,30
5303567	-0,25	0,55	0,30
5303568	-0,22	0,22	0,00
5305095	-0,24	0,53	0,29
5305096	-0,23	0,25	0,03
5306625	-0,22	0,25	0,03
5308153	-0,13	0,24	0,11
5309682	-0,13	0,30	0,17
5311210	-0,11	0,30	0,19
5312739	-0,24	0,52	0,28
5314267	-0,23	0,52	0,29
5315796	-0,24	0,54	0,30
5317324	-0,25	0,54	0,30
5317325	-0,22	0,22	0,00
5318853	-0,25	0,56	0,31
5318854	-0,23	0,25	0,03
5320381	-0,25	0,56	0,31

Hexagoon ID	Projectbijdrage (mol N/ha/j)	Bijdrage Referentie (mol N/ha/j)	Bijdrage Beoogd (mol N/ha/j)
5320382	-0,23	0,26	0,03
5321911	-0,24	0,27	0,03
5323439	-0,15	0,27	0,12
5324968	-0,14	0,33	0,19
5326496	-0,12	0,30	0,19
5328025	-0,12	0,32	0,20
5329553	-0,25	0,55	0,30
5331082	-0,25	0,55	0,30
5332610	-0,25	0,55	0,30
5334139	-0,25	0,56	0,30
5335667	-0,25	0,56	0,31
5337196	-0,26	0,58	0,32
5337197	-0,23	0,23	0,00
5338724	-0,27	0,60	0,33
5338725	-0,21	0,24	0,03
5340253	-0,27	0,60	0,33
5340254	-0,25	0,28	0,03
5341781	-0,26	0,57	0,32
5341782	-0,25	0,28	0,03
5343310	-0,25	0,55	0,31
5343311	-0,24	0,27	0,03
5344838	-0,26	0,57	0,31
5344839	-0,21	0,24	0,03
5346367	-0,26	0,59	0,32
5346368	-0,23	0,26	0,03
5347895	-0,27	0,59	0,33
5347896	-0,25	0,28	0,03
5349424	-0,27	0,60	0,33
5349425	-0,26	0,29	0,03
5350952	-0,25	0,54	0,29
5350953	-0,26	0,29	0,03
5352481	-0,18	0,40	0,22
5352482	-0,26	0,29	0,03
5354010	-0,25	0,28	0,03
5355538	-0,25	0,55	0,30
5355539	-0,19	0,21	0,02
5357066	-0,26	0,58	0,32
5357067	-0,20	0,23	0,02
5358595	-0,26	0,58	0,32
5358596	-0,24	0,27	0,03
5360123	-0,26	0,59	0,32
5360124	-0,25	0,28	0,03
5361652	-0,27	0,59	0,32
5361653	-0,26	0,29	0,03
5363180	-0,26	0,58	0,32
5363181	-0,25	0,28	0,03
5364709	-0,26	0,58	0,32
5364710	-0,25	0,28	0,03
5366237	-0,26	0,57	0,31
5366238	-0,24	0,27	0,03
5367766	-0,26	0,58	0,32

Hexagoon ID	Projectbijdrage (mol N/ha/j)	Bijdrage Referentie (mol N/ha/j)	Bijdrage Beoogd (mol N/ha/j)
5367767	-0,25	0,28	0,03
5369294	-0,26	0,58	0,32
5369295	-0,24	0,27	0,03
5370823	-0,27	0,59	0,32
5370824	-0,24	0,27	0,03
5372351	-0,26	0,59	0,32
5372352	-0,21	0,23	0,03
5373880	-0,26	0,58	0,32
5373881	-0,24	0,24	0,00
5375408	-0,26	0,57	0,31
5376937	-0,26	0,57	0,31
5378465	-0,13	0,35	0,22
5379994	-0,15	0,34	0,20
5381522	-0,14	0,34	0,19
5383050	-0,25	0,56	0,31
5383051	-0,20	0,34	0,14
5384578	-0,25	0,56	0,31
5384579	-0,23	0,26	0,03
5386107	-0,24	0,54	0,30
5386108	-0,23	0,26	0,03
5387635	-0,24	0,53	0,29
5387636	-0,23	0,25	0,03
5389164	-0,24	0,53	0,29
5390692	-0,14	0,32	0,18
5392220	-0,24	0,54	0,30
5392221	-0,14	0,32	0,18
5393748	-0,24	0,53	0,29
5393749	-0,25	0,33	0,08
5395277	-0,23	0,51	0,28
5395278	-0,22	0,25	0,03
5396805	-0,23	0,51	0,28
5396806	-0,21	0,24	0,03
5398334	-0,22	0,49	0,27
5399861	-0,24	0,53	0,29
5399862	-0,13	0,30	0,17
5401390	-0,24	0,53	0,29
5402918	-0,24	0,53	0,29
5404447	-0,24	0,52	0,28
5405974	-0,23	0,50	0,27
5405975	-0,13	0,31	0,18
5407503	-0,22	0,47	0,26
5407504	-0,21	0,24	0,03
5409031	-0,21	0,47	0,26
5409032	-0,16	0,18	0,02
5410559	-0,29	0,64	0,35
5410560	-0,14	0,33	0,19
5412088	-0,30	0,40	0,10



Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2025.2_20260206_f42eba0c64

Database versie 2025.2_f42eba0c64_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://link.aerius.nl/website>

Bijlage 8 ISL3A Fijnstofberekening

Model gegevens

Model	: Luchtwassers
Versie	: ISL3a 2024.1
PreSRM versie	: 2.401
Stof:	: PM10 - Fijnstof
Referentiejaar:	: 2026
Terreinruwheid	: 0,163

Rekenpunt resultaten

Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Conc. [µg/m³]	AG [µg/m³]	Bron [µg/m³]	# > 24u limi...	# > AG limie...	Zeezout
8	Driehuizerweg 23	173470,00	463478,00	18,44	16,70	1,74	6,61	6,01	2,00
9	Driehuizerweg 27	173427,00	463468,00	18,28	16,70	1,58	6,41	6,01	2,00
10	Driehuizerweg 32	173433,00	463583,00	17,58	16,70	0,88	6,41	6,01	2,00
11	Driehuizerweg 20	173790,00	463422,00	17,44	16,70	0,74	6,11	6,01	2,00
12	Krollerweg 12	173215,00	463352,00	17,44	16,70	0,74	6,61	6,01	2,00
13	Krollerweg 10	173208,00	463336,00	17,43	16,70	0,73	6,51	6,01	2,00
14	Krollerweg 14	173031,00	463379,00	17,03	16,70	0,33	6,21	6,01	2,00
15	Krollerweg 16	173032,00	463395,00	17,03	16,70	0,33	6,11	6,01	2,00
16	Krollerweg 2	172980,00	463113,00	16,39	16,03	0,36	6,13	6,03	2,00
17	Wesselseweg 119	173100,00	462782,00	15,71	15,51	0,20	6,10	6,00	2,00
18	Wesselseweg 121	173102,00	462747,00	15,70	15,51	0,19	6,10	6,00	2,00
19	Wesselseweg 129	173335,00	462606,00	15,67	15,51	0,16	6,00	6,00	2,00
20	Wesselseweg 149	173749,00	462670,00	15,73	15,51	0,22	6,00	6,00	2,00
21	Broekhof 9	174001,00	462786,00	15,91	15,69	0,22	6,00	6,00	2,00
22	Heustering 49	170112,00	461683,00	17,06	17,05	0,01	6,04	6,04	2,00
23	Keerploeg 22	170264,00	465596,00	15,25	15,23	0,02	6,00	6,00	2,00
24	Driehuizerweg 15 (V)	173799,00	463304,00	17,57	16,70	0,87	6,11	6,01	2,00
25	Driehuizerweg 26 (V)	173590,00	463501,00	18,32	16,70	1,62	6,81	6,01	2,00
26	Driehuizerweg 40 (V)	173368,00	463791,00	17,08	16,70	0,38	6,11	6,01	2,00
27	Krollerweg 6 (V)	172989,00	463283,00	16,35	16,03	0,32	6,23	6,03	2,00

Agrarische bronnen

Agrarische bron - 1, Stal C

X	173467,00	Y	463360,00	Hoogte	2,30	Emis PM10	0,00000000	Int.diam.	0,50
Snelheid	0,40	Gas temp	285,0	Geb.bron	T	Mid X	173467,00	Mid Y	463360,00
Lengte	10,0	Breedte	8,8	Hoogte	2,8	Gebouwhoek	175,0		

Agrarische bron - 2, Stal J

X	173511,00	Y	463335,00	Hoogte	3,20	Emis PM10	0,00040000	Int.diam.	0,50
Snelheid	0,40	Gas temp	285,0	Geb.bron	T	Mid X	173502,00	Mid Y	463335,00
Lengte	40,0	Breedte	13,5	Hoogte	3,8	Gebouwhoek	180,0		

Agrarische bron - 3, Stal N

X	173542,00	Y	463275,00	Hoogte	5,00	Emis PM10	0,03120000	Int.diam.	1,00
Snelheid	1,32	Gas temp	285,0	Geb.bron	T	Mid X	173543,00	Mid Y	463312,00
Lengte	79,2	Breedte	20,0	Hoogte	5,1	Gebouwhoek	90,0		

Agrarische bron - 4, Stal K1

X	173484,00	Y	463311,00	Hoogte	3,70	Emis PM10	0,00080000	Int.diam.	0,50
Snelheid	0,40	Gas temp	285,0	Geb.bron	T	Mid X	173484,00	Mid Y	463311,00
Lengte	48,4	Breedte	18,0	Hoogte	4,4	Gebouwhoek	180,0		

Agrarische bron - 5, Stal K2

X	173497,00	Y	463296,00	Hoogte	2,80	Emis PM10	0,00030000	Int.diam.	0,50
Snelheid	0,40	Gas temp	285,0	Geb.bron	T	Mid X	173490,00	Mid Y	463297,00
Lengte	37,5	Breedte	8,0	Hoogte	3,5	Gebouwhoek	180,0		

Agrarische bron - 6, Stal L

X	173484,00	Y	463282,00	Hoogte	4,90	Emis PM10	0,01300000	Int.diam.	0,50
Snelheid	0,40	Gas temp	285,0	Geb.bron	T	Mid X	173484,00	Mid Y	463282,00
Lengte	48,5	Breedte	20,0	Hoogte	5,1	Gebouwhoek	180,0		

Agrarische bron - 7, Stal M

X	173438,00	Y	463236,00	Hoogte	5,00	Emis PM10	0,02640000	Int.diam.	1,00
Snelheid	1,34	Gas temp	285,0	Geb.bron	T	Mid X	173438,00	Mid Y	463282,00
Lengte	96,5	Breedte	23,2	Hoogte	5,1	Gebouwhoek	90,0		

Bijlage 9 Beschikking Natuurbeschermingswet



BESLUIT NATUURBESCHERMINGSWET 1998 VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN
GELDERLAND

Artikel 19d en 19e

Datum : 6 augustus 2014
Onderwerp : Natuurbeschermingswet 1998 – 2014-004201 – gemeente Barneveld
Activiteit : het wijzigen van een rundvee- en pluimveehouderij aan Drieënhuizerweg
25, 3774 RE Kootwijkerbroek
Verlenen/weigeren : verlenen vergunning
Aanvrager : J.H. van Middendorp
Zaaknummer : 2014-004201

Beslissing van GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND op het verzoek van J.H. van Middendorp, Drieënhuizerweg 25 te Kootwijkerbroek, hierna te noemen aanvrager, van 14 maart 2014 om een vergunning in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998, hierna de Nbw 1998.

Aanvraag en procesverloop

De aanvraag voorziet in het houden van vleeskalveren, vleesstieren, zoogkoeien en legkippen. De inrichting is gelegen op ongeveer 3.500 meter van het Natura 2000-gebied Veluwe.

Voor de beoordeling van de aanvraag zijn de volgende stukken gebruikt:

- Aanvraagformulier Nbw 1998 agrarische bedrijven inclusief bijlagen, d.d. 14 maart 2014.

Het ontwerpbesluit heeft in de periode van 2 juni 2014 tot 14 juli 2014 ter inzage gelegen. Het ontwerpbesluit is tevens toegezonden aan het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Barneveld.

Wij hebben geen zienswijzen ontvangen.

Op deze vergunningaanvraag is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing verklaard.

Besluit

Gedeputeerde Staten van Gelderland;
Gelet op de artikelen 16, 19d, 19e en 43 van de Nbw 1998;

HEBBEN BESLOTEN

J.H. van Middendorp een vergunning conform de beschrijving in de aanvraag te **verlenen** onder de volgende voorschriften:

- 1 Deze vergunning dient op het bedrijf aanwezig te zijn.
- 2 Deze vergunning vervangt de op 14 augustus 2013 verleende vergunning met zaaknummer 2013-007292.

Beoordeling van de aanvraag

De aanvraag betreft een rundvee- en pluimveehouderij waarbij 4 vleeskalveren, 58 vleesstieren, 6 zoogkoeien en 29.266 legkippen.

De mogelijk schadelijke effecten op de instandhoudingsdoelstellingen worden uitsluitend veroorzaakt door stikstofdepositie.

Mogelijke effecten kunnen optreden op het Natura 2000-gebied Veluwe. De instandhoudingsdoelstellingen van het voor deze aanvraag relevante Natura 2000-gebied zijn vermeld in bijlage 1.

Toetsing Depositie

Binnen de Natura 2000-gebieden zijn verschillende habitattypen aanwezig. Deze hebben een kritische depositiewaarde. Als de ammoniakdepositie boven deze waarde uitkomt, kunnen er soorten verdwijnen die kenmerkend zijn voor deze habitattypen.

Nu sprake is van een wijziging van de bestaande activiteit kan, ondanks de te treffen maatregelen, een depositietoename op de stikstofgevoelige habitattypen per saldo niet op voorhand worden uitgesloten.

Aanvrager is in het bezit van een vergunning op grond van de Natuurbeschermingswet 1998 van 14 augustus 2013 voor het bij de aanvraag betrokken bedrijf.

In tabel 1 is de vergunde en de aangevraagde veebezetting weergegeven. In tabel 2 is de depositie van de vergunde en de aangevraagde situatie weergegeven.

Tabel 1 veebezetting

Vergunde veebezetting op 14 augustus 2013 Nbw-vergunning		
Diersoort	Rav-code / BWL	Aantal
Vleeskalveren	A 4.100	4
Legkippen	E 2.7/BWL 2001.09	30.326
Vleesstieren	A6	10
Zoogkoeien	A2	6
Aangevraagde veebezetting		
Diersoort	Rav-code / BWL	Aantal
Vleeskalveren	A 4.100	4
Legkippen	E 2.7/BWL 2001.09	29.266
Vleesstieren	A6	58
Zoogkoeien	A2	6

Tabel 2 NH₃-depositie van het bedrijf in mol/ha/jr

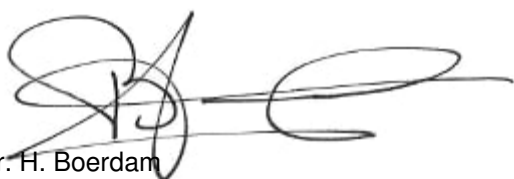
Habitatype	Depositie		
	Vergund op 14-8-2013 Nbw	Aangevraagd	Vershil
<i>Veluwe</i>			
H4010A Vochtige heiden	6,1	6,1	0,0
H3160 Zure Vennen	5,7	5,7	0,0
H2310 Stufzandheiden met struikhei	5,9	5,9	0,0
H2310 Stufzandheiden met struikhei	5,7	5,7	0,0
H4030 Droge heiden	5,8	5,8	0,0
H4030 Droge heiden	2,2	2,2	0,0
H9190 Oude eikenbossen	5,8	5,8	0,0
H6230 Heischrale graslanden	1,8	1,8	0,0
H2330 Zandverstuivingen	2,3	2,3	0,0
H2330 Zandverstuivingen	1,7	1,7	0,0

Uit tabel 2 blijkt dat in de aangevraagde situatie ten opzichte van de vergunde situatie op 14 augustus 2013 sprake is van een gelijkblijvende stikstofdepositie op de stikstofgevoelige habitattypen. Nu de aangevraagde depositie in vergelijking tot de vergunde depositie ten tijde van de aanwijzing van het Natura 2000-gebied niet toeneemt, achten wij significant negatieve effecten uitgesloten.

Conclusie

Uit de bij de aanvraag behorende stukken blijkt dat dit bedrijf in bezit is van een vergunning in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998 van 14 augustus 2014. De aangevraagde depositie overschrijdt de depositie van deze vergunning niet. Gelet hierop is voor de aangevraagde activiteit geen passende beoordeling vereist. Nu tevens de belangen zoals vermeld in artikel 19 e sub c Nbw 1998 niet aan de orde zijn, kan de vergunning worden verleend.

Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



mr. H. Boerdam
teammanager Vergunningverlening

Beroep

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd hiertegen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage).

Zij die partij zijn in de hoofdzaak kunnen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen.

Voor het behandelen van het beroepschrift en voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer (070) 426 44 26.

bijlagen:

- Bijlage 1: Instandhoudingsdoelstellingen
- Bijlage 2: Berekening vergunde situatie 14 augustus 2013 Nbw
- Bijlage 3: Berekening aangevraagde situatie

BIJLAGE 1: Instandhoudingsdoelstellingen van het voor deze aanvraag relevante Natura 2000-gebied

Veluwe (*Habitatrichtlijn en Vogelrichtlijn*)

Aanwijzing en aanmelding

De Veluwe is op 24 maart 2000 aangewezen als Vogelrichtlijngebied. In 2003 is de Veluwe aangemeld als Habitatrichtlijngebied bij de Europese Commissie. Op 7 december 2004 heeft de Europese Commissie de communautaire lijst vastgesteld op basis waarvan Nederland het gebied moet aanwijzen.

Binnen de begrenzing van de Veluwe liggen twee Beschermde Natuurmonumenten, het Mosterdveen en de Leemputten bij Staverden. Beide gebieden zijn respectievelijk op 16 februari 1998 (N/98315) en 4 september 1974 (NBOR/S 13844) aangewezen als Beschermde Natuurmonument.

In onderstaande tabel staan de voor NH₃ gevoelige instandhoudingsdoelstellingen voor het Natura 2000-gebied Veluwe.

Tabel 1 Instandhoudingsdoelstellingen (Bron: Ontwerp-aanwijzingsbesluit Veluwe)
(= behoudsdoelstelling; > ontwikkelingsdoelstelling)

Habitattypen	Doelstelling verspreiding	Doelstelling oppervlakte	Doelstelling kwaliteit
H2310 Stui/zandheiden met struikhei	=	>	>
H2320 Binnenlandse kraaiheibegroeiingen	=	=	=
H2330 Zandverstuivingen	=	>	>
H3130 Zwakgebufferde vennen	=	=	=
H3160 Zure vennen	=	=	>
H4010A Vochtige heiden op zandgronden	=	>	>
H4030 Droge heiden	=	>	>
H5130 Jeneverbesstruwelen	=	=	>
H6230 Heischrale graslanden ¹	=	>	>
H6410 Blauwgraslanden	=	>	>
H7110B Actief hoogveen ¹	=	>	>
H7150 Pioniervegetaties met snavelbiezen		>	>
H9120 Beuken-eikenbossen met hult		>	=
H9160A Eiken-Haagbeukenbossen		>	=
H9190 Oude eikenbossen		>	>
H91E0C Beekbegeleidende alluviale bossen ¹		>	>

¹Prioritair habitatype

BIJLAGE 2: Berekening vergunde situatie 14 augustus 2014 Nbw

Naam van de berekening: Drieënhuizerweg 25 te Kootwijkerbroek NBW vergund

Gemaakt op: 17-04-2014 15:35:51

Zwaartepunt X: 173,500 Y: 463,300

Cluster naam: Drieënhuizerweg 25 te Kootwijkerbroek

Berekende ruwheid: 0,24 m

Emissie Punten:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Hoogte	Gem.geb. hoogte	Diam.	Uitr. snelheid	Emissie
1	Stal C	173 468	463 361	1,5	1,5	0,5	0,40	10
2	Stal F	173 496	463 351	4,0	3,0	0,5	0,40	684
3	Stal H	173 461	463 348	1,5	1,5	0,5	0,40	43
4	Stal I	173 472	463 335	1,5	1,5	0,5	0,40	61
5	Stal J	173 505	463 335	5,1	3,8	0,5	0,40	1 194
6	Stal K	173 487	463 310	1,5	1,5	0,5	0,40	2 489
7	Stal L	173 486	463 281	1,5	1,5	0,5	0,40	2 520
8	Stal N	173 541	463 328	7,2	5,1	0,5	0,40	2 667

Gevoelige locaties:

Volgnummer	Naam	X coördinaat	Y coördinaat	Depositie
1	Veluwe rand	176 840	464 290	7,23
2	H4010A Vochtige heiden	177 290	463 805	6,06
3	H3160 Zure Vennen	177 322	463 849	5,70
4	H2310 Stuifzandheiden met struikhei	177 398	463 940	5,92
5	H2310 Stuifzandheiden met struikhei	177 337	465 235	5,66
6	H4030 Droge heiden	177 278	465 312	5,79
7	H4030 Droge heiden	179 621	462 325	2,21
8	H9190 Oude eikenbossen	177 791	465 159	5,76
9	H6230 Heischrale graslanden	180 630	462 443	1,84
10	H2330 Zandverstuivingen	180 374	463 924	2,33
11	H2330 Zandverstuivingen	174 810	457 177	1,72

Details van Emissie Punt: Stal C (700)

Volgnr.	Code	Type	Aantal	Emissie	Totaal
1	A.4.100	vleeskalveren	4	2.5	10

Details van Emissie Punt: Stal F (701)

Volgnr.	Code	Type	Aantal	Emissie	Totaal
1	E 2.7	legkippen	2170	0.315	683.55

Details van Emissie Punt: Stal H (702)

Volgnr.	Code	Type	Aantal	Emissie	Totaal
1	A6	Vleesstieren	6	7.2	43.2

Details van Emissie Punt: Stal I (703)

Volgnr.	Code	Type	Aantal	Emissie	Totaal
1	A6	Vleesstieren	4	7.2	28.8
2	A2	Zoogkoeien	6	5.3	31.8

Details van Emissie Punt: Stal J (704)

Volgnr.	Code	Type	Aantal	Emissie	Totaal
1	E 2.7	legkippen	3790	0.315	1193.85

Details van Emissie Punt: Stal K (705)

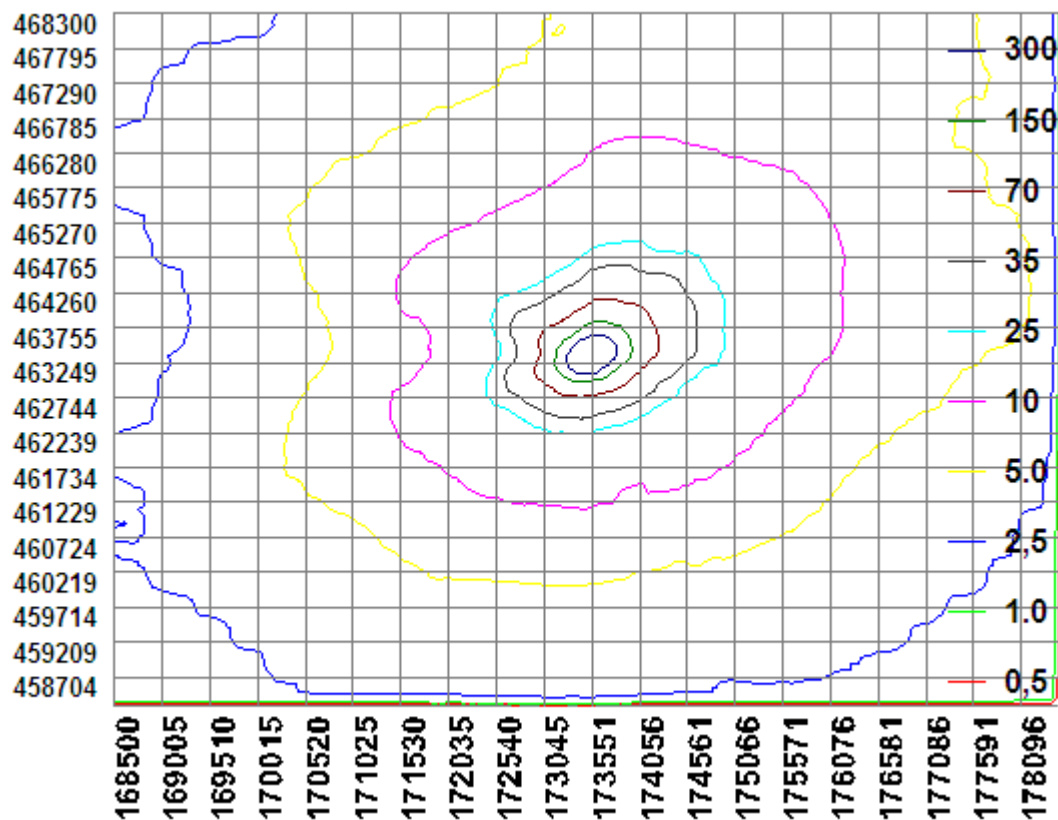
Volgnr.	Code	Type	Aantal	Emissie	Totaal
1	E 2.7	legkippen	7900	0.315	2488.5

Details van Emissie Punt: Stal L (706)

Volgnr.	Code	Type	Aantal	Emissie	Totaal
1	E 2.7	legkippen	8000	0.315	2520

Details van Emissie Punt: Stal N (707)

Volgnr.	Code	Type	Aantal	Emissie	Totaal
1	E 2.7	legkippen	8466	0.315	2666.79



BIJLAGE 3: Berekening aangevraagde situatie

Naam van de berekening: Drieënhuizerweg 25 Kootwijkerbroek aangevraagd

Gemaakt op: 24-04-2014 10:52:21

Zwaartepunt X: 173,500 Y: 463,300

Cluster naam: Drieënhuizerweg 25 Kootwijkerbroek

Berekende ruwheid: 0,24 m

Emissie Punten:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Hoogte	Gem.geb. hoogte	Diam.	Uitr. snelheid	Emissie
1	Stal C	173 468	463 361	1,5	1,5	0,5	0,40	10
2	Stal F	173 496	463 351	4,0	3,0	0,5	0,40	362
3	Stal H	173 461	463 348	1,5	1,5	0,5	0,40	43
4	Stal I	173 472	463 335	1,5	1,5	0,5	0,40	61
5	Stal J	173 505	463 335	5,1	3,8	0,5	0,40	1 181
6	Stal K	173 487	463 310	1,5	1,5	0,5	0,40	2 489
7	Stal L	173 486	463 281	1,5	1,5	0,5	0,40	2 520
8	Stal N	173 541	463 328	7,2	5,1	0,5	0,40	2 667
9	Stal O	173 447	463 300	1,5	1,5	0,5	0,40	346

Gevoelige locaties:

Volgnummer	Naam	X coördinaat	Y coördinaat	Depositie
1	Veluwe rand	176 840	464 290	7,23
2	H4010A Vochtige heiden	177 290	463 805	6,07
3	H3160 Zure Vennen	177 322	463 849	5,71
4	H2310 Stuifzandheiden met struikhei	177 398	463 940	5,93
5	H2310 Stuifzandheiden met struikhei	177 337	465 235	5,66
6	H4030 Droge heiden	177 278	465 312	5,79
7	H4030 Droge heiden	179 621	462 325	2,21
8	H9190 Oude eikenbossen	177 791	465 159	5,77
9	H6230 Heischrale graslanden	180 630	462 443	1,84
10	H2330 Zandverstuivingen	180 374	463 924	2,33
11	H2330 Zandverstuivingen	174 810	457 177	1,73

Details van Emissie Punt: Stal C (63)

Volgnr.	Code	Type	Aantal	Emissie	Totaal
1	A 4.100	Vleeskalveren	4	2.5	10

Details van Emissie Punt: Stal F (64)

Volgnr.	Code	Type	Aantal	Emissie	Totaal
1	E2.7	Legkippen	1150	0.315	362.25

Details van Emissie Punt: Stal H (65)

Volgnr.	Code	Type	Aantal	Emissie	Totaal
1	A6	Vleesstieren	6	7.2	43.2

Details van Emissie Punt: Stal I (66)

Volgnr.	Code	Type	Aantal	Emissie	Totaal
1	A2	Zoogkoeien	6	5.3	31.8
2	A6	Vleesstieren	4	7.2	28.8

Details van Emissie Punt: Stal J (67)

Volgnr.	Code	Type	Aantal	Emissie	Totaal
1	E 2.7	Legkippen	3750	0.315	1181.25

Details van Emissie Punt: Stal K (68)

Volgnr.	Code	Type	Aantal	Emissie	Totaal
1	E 2.7	Legkippen	7900	0.315	2488.5

Details van Emissie Punt: Stal L (69)

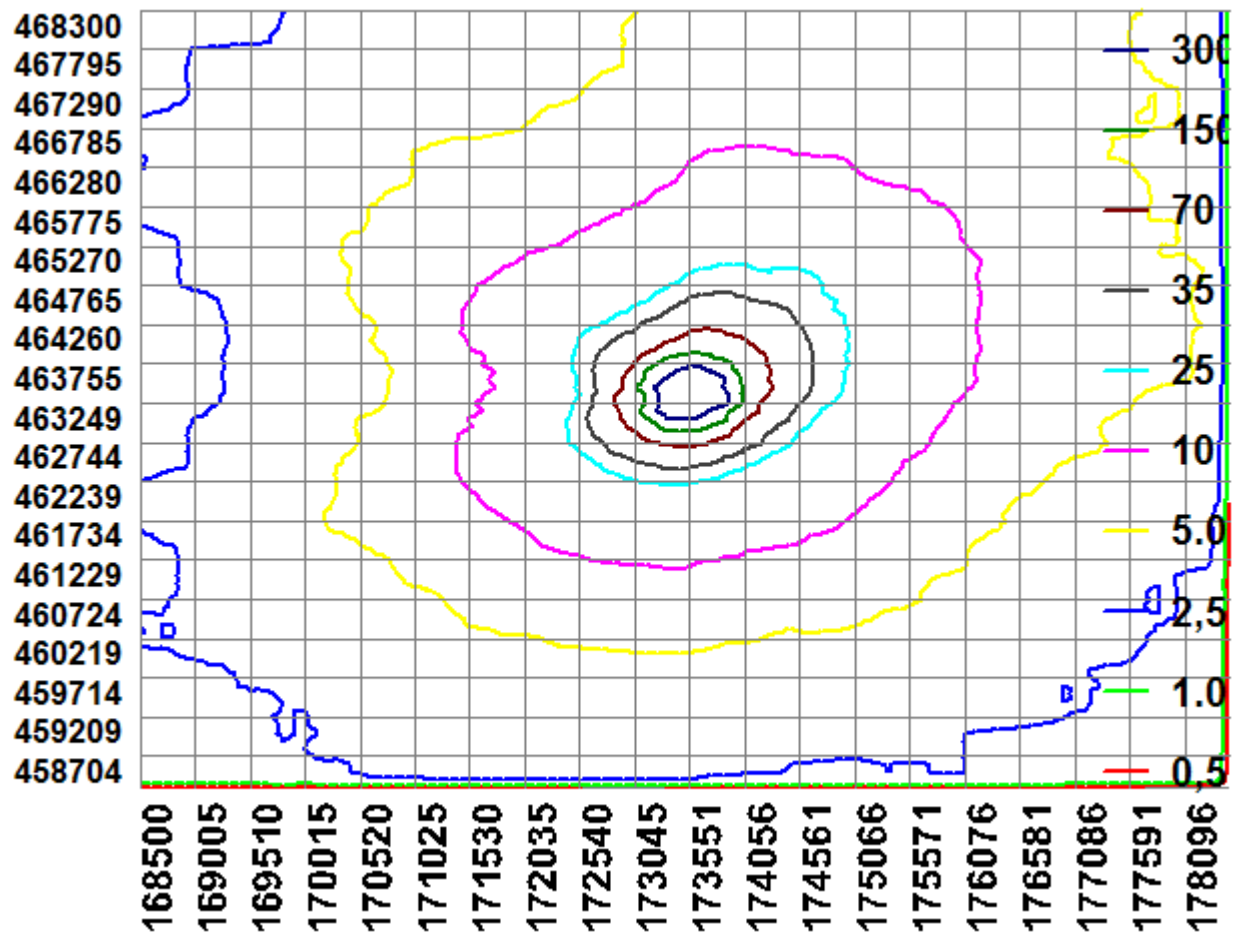
Volgnr.	Code	Type	Aantal	Emissie	Totaal
1	E 2.7	Legkippen	8000	0.315	2520

Details van Emissie Punt: Stal N (70)

Volgnr.	Code	Type	Aantal	Emissie	Totaal
1	E 2.7	Legkippen	8466	0.315	2666.79

Details van Emissie Punt: Stal O (71)

Volgnr.	Code	Type	Aantal	Emissie	Totaal
1	A6	Vleesstieren	48	7.2	345.6



Bijlage 10 Geurberekening

Naam van de berekening: 20260114_GVM_Luchtwassers

Gemaakt op: 2026-01-14 10:56:30

Rekentijd: 0:00:44

Naam van het bedrijf: Middendorp, Drienuizerweg 25, Kootwijkerbroek -Luchtwassers

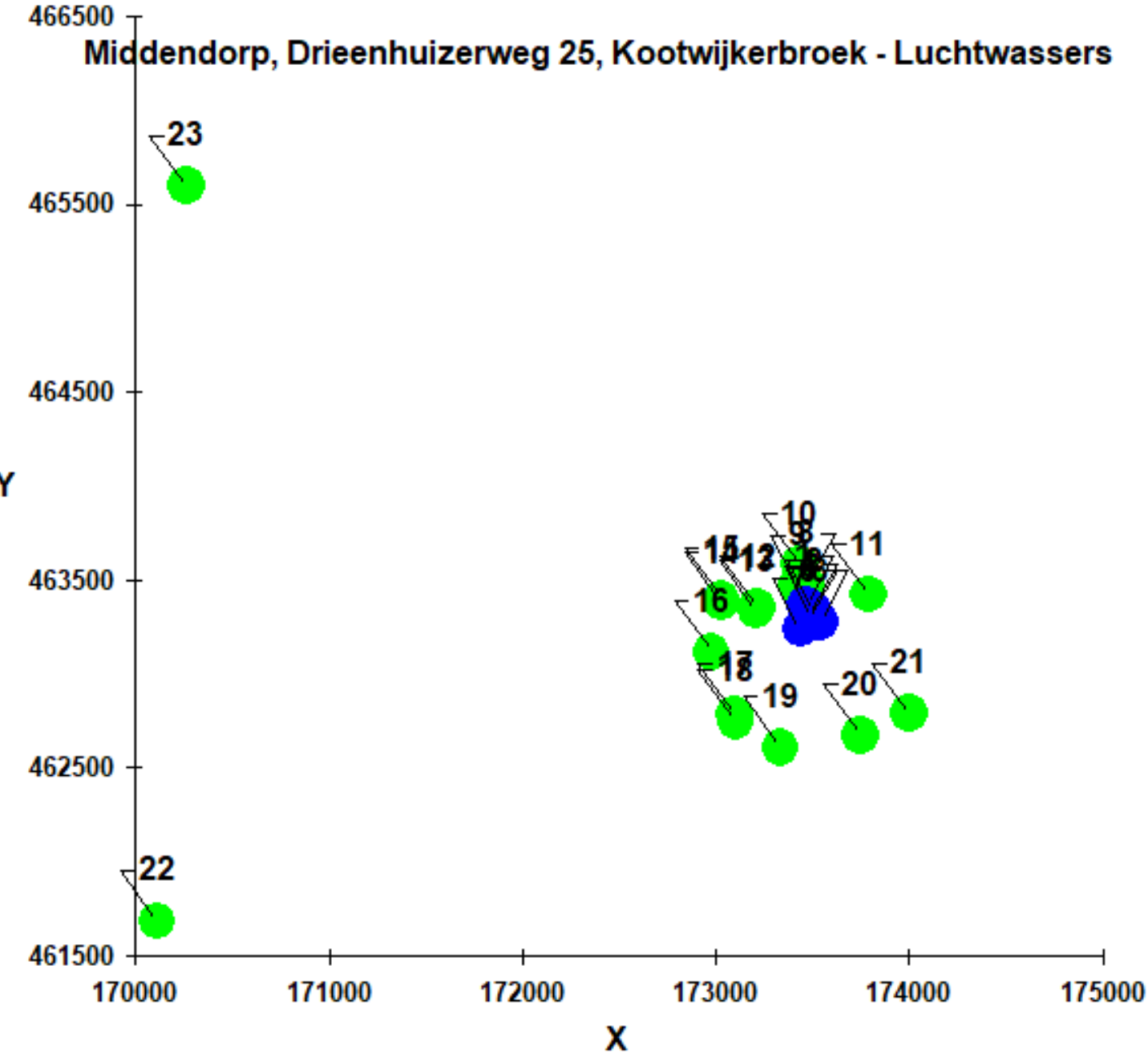
Berekende ruwheid: 0,167 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal C	173 467	463 360	2,3	0,5	0,40	143	2,8
2	Stal J	173 511	463 335	3,2	0,5	0,40	2 670	3,8
3	Stal N	173 542	463 275	5,0	1,0	1,32	3 672	5,1
4	Stal K1	173 484	463 311	3,7	0,5	0,40	5 340	4,4
5	Stal K2	173 497	463 296	2,8	0,5	0,40	1 780	3,5
6	Stal L	173 484	463 282	4,9	0,5	0,40	8 900	5,1
7	Stal M	173 438	463 236	5,0	1,0	1,34	4 488	5,1

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
8	Drienuizerweg 23	173 470	463 478	20,0	10,6
9	Drienuizerweg 27	173 427	463 468	20,0	9,5
10	Drienuizerweg 32	173 433	463 583	20,0	5,3
11	Drienuizerweg 20	173 790	463 422	20,0	3,2
12	Krollerweg 12	173 215	463 352	20,0	4,5
13	Krollerweg 10	173 208	463 336	20,0	4,5
14	Krollerweg 14	173 031	463 379	20,0	2,1
15	Krollerweg 16	173 032	463 395	20,0	2,0
16	Krollerweg 2	172 980	463 113	20,0	2,1
17	Wesselseweg 119	173 100	462 782	14,0	1,1
18	Wesselseweg 121	173 102	462 747	14,0	1,0
19	Wesselseweg 129	173 335	462 606	3,0	0,9
20	Wesselseweg 149	173 749	462 670	3,0	1,2
21	Broekhof 9	174 001	462 786	3,0	1,3
22	Heestering 49	170 112	461 683	3,0	0,1
23	Keerploeg 22	170 264	465 596	3,0	0,1



Bijlage 11 Berekening Invoergegevens Milieu

INVOERGEGEVENS VERSPREIDINGSMODELLEN

LOCATIE Drieënhuizerweg 25 te Kootwijkerbroek

Stal C

Invoer gemiddelde gebouw hoogte

Nokhoogte:	3,6
Goothoogte:	2,0
Gemiddelde gebouwhoogte:	2,8

Invoer hoogte emissiepunt

Aantal emissiepunten	Hoogte (m)	Totale hoogte (m)
1	2,3	2,30
		0,00
		0,00
1 Totaal		2,30
hoogte emissiepunt:	2,3	

* Open nok: gemiddelde hoogte nok + midden opening zijgevels

Uitreesnelheid

Uitreesnelheid	0,40 m/s natuurlijke ventilatie
----------------	---------------------------------

Oppervlakte uitstroomopening tbv uitreesnelheid

Aantal emissiepunten	Diameter (m)	Oppervlakte (m2)
		0,00
		0,00
		0,00
0 Totaal		0,00

Diameter

Aantal emissiepunten	Diameter (m)	Oppervlakte (m2)
1	0,5	0,20
		0,00
		0,00
1 Totaal		0,20
Diameter bij middel:	0,50	meter
Diameter bij centraal:	0,50	meter

Gewogen coördinaten gemiddelde

Aantal	X-as	Y-as
1	173467	463360
1	173467	463360



ADVIES MILIEU BOUW

'= invullen

'= invoeren in berekeningen

Invoer hoogte emissiepunt lengte- en nokventilatie bij pluimveestallen

	Aantal	Hoogte (m)	Totale hoogte (m)
Verticaal			0,00
Verticaal			0,00
	0	Totaal	0,00
Gemiddelde hoogte nok			#DELING.DOOR.0!
Horizontaal			0,00
Horizontaal			0,00
	0	Totaal	0,00
Gemiddelde hoogte eindgevel			#DELING.DOOR.0!
Hoogte emissiepunt:	#DELING.DOOR.0!		

Uittrede snelheid

Het betreft 4 stieren

Aantal	Soort	Ventilatie
	Varkens	
	Gespeende biggen	0
	Guste/dragende zeugen / beren	0
	Vleesvarkens / opfokzeugen	0
	Kraamzeugen	0
	Kippen	
	Opfokleghennen (kooi)	0
	Opfokleghennen (scharrel)	0
	Opfokleghennen (voliere)	0
	Leghennen (kooi)	0
	Leghennen (scharrel)	0
	Leghennen (voliere)	0
	Opfokvleeskuikenouderdieren	0
	Vleeskuikenouderdieren	0
	Vleeskuikens	0
	Kalkoenen	
	Kalkoenen (hennen)	0
	Kalkoenen (hanen)	0
	vleesvee	
	witvlees	0
	overig	0
	Eenden	
	Eenden	0
Totaal		0

INVOERGEGEVENS VERSPREIDINGSMODELLEN

LOCATIE Drieënhuizerweg 25 te Kootwijkerbroek

Stal J

Invoer gemiddelde gebouw hoogte

Nokhoogte:	5,1
Goothoogte:	2,5
Gemiddelde gebouwhoogte:	3,8

Invoer hoogte emissiepunt

Aantal emissiepunten	Hoogte (m)	Totale hoogte (m)
1	3,2	3,18
		0,00
		0,00
1 Totaal		3,18
hoogte emissiepunt:	3,2	

* Open nok: gemiddelde hoogte nok + midden opening zijgevels

Uittreesnelheid

Uittreesnelheid 0,40 m/s natuurlijke ventilatie

Oppervlakte uitstroombopening tbv uittreesnelheid

Aantal emissiepunten	Diameter (m)	Oppervlakte (m2)
		0,00
		0,00
		0,00
0 Totaal		0,00

Diameter

Aantal emissiepunten	Diameter (m)	Oppervlakte (m2)
1	0,5	0,20
		0,00
		0,00
1 Totaal		0,20
Diameter bij middel:	0,50	meter
Diameter bij centraal:	0,50	meter

Gewogen coördinaten gemiddelde

Aantal	X-as	Y-as
1	173511	463335
1	173511	463335



ADVIES MILIEU BOUW

'= invullen

'= invoeren in berekeningen

Invoer hoogte emissiepunt lengte- en nokventilatie bij pluimveestallen

	Aantal	Hoogte (m)	Totale hoogte (m)
Verticaal			0,00
Verticaal			0,00
	0	Totaal	0,00
Gemiddelde hoogte nok			#DELING.DOOR.0!
Horizontaal			0,00
Horizontaal			0,00
	0	Totaal	0,00
Gemiddelde hoogte eindgevel			#DELING.DOOR.0!
Hoogte emissiepunt:	#DELING.DOOR.0!		

Uittrede snelheid

Aantal	Soort	Ventilatie
	Varkens	
	Gespeende biggen	0
	Guste/dragende zeugen / beren	0
	Vleesvarkens / opfokzeugen	0
	Kraamzeugen	0
	Kippen	
	Opfoklegghennen (kooi)	0
	Opfoklegghennen (scharrel)	0
	Opfoklegghennen (voliere)	0
	Leghennen (kooi)	0
	Leghennen (scharrel)	0
	Leghennen (voliere)	0
	Opfokvleeskuikenouderdieren	0
	Vleeskuikenouderdieren	0
	Vleeskuikens	0
	Kalkoenen	
	Kalkoenen (hennen)	0
	Kalkoenen (hanen)	0
	vleesvee	
	witvlees	0
75	overig	8625
	Eenden	
	Eenden	0
Totaal		8625

INVOERGEGEVENS VERSPREIDINGSMODELLEN

LOCATIE Drieënhuizerweg 25 te Kootwijkerbroek

Stal N luchtwasser

Invoer gemiddelde gebouw hoogte

Nokhoogte:	7,2
Goothoogte:	3,0
Gemiddelde gebouwhoogte:	5,1

Invoer hoogte emissiepunt

Aantal emissiepunten	Hoogte (m)	Totale hoogte (m)
1	5	5,00
		0,00
		0,00
1 Totaal		5,00
hoogte emissiepunt:	5,0	

Uittreesnelheid

Uittreesnelheid 1,32 m/s verticale ventilatie conform dim.plan

Oppervlakte uitstroomopening tbv uittreesnelheid

Aantal emissiepunten	Diameter (m)	Oppervlakte (m2)
1	9,10	9,10
		0,00
		0,00
1 Totaal		9,10

Diameter

Aantal emissiepunten	Diameter (m)	Oppervlakte (m2)
1	1	0,79
		0,00
		0,00
1 Totaal		0,79
Diameter bij middel:	1,00	meter
Diameter bij centraal:	1,00	meter

(diameter 3,4 meter in Aeries)

Gewogen coördinaten gemiddelde

Aantal	X-as	Y-as
1	173542	463275
1	173542	463275



ADVIES MILIEU BOUW

'= invullen

'= invoeren in berekeningen

Invoer hoogte emissiepunt lengte- en nokventilatie bij pluimveestallen

	Aantal	Hoogte (m)	Totale hoogte (m)
Verticaal			0,00
Verticaal			0,00
	0	Totaal	0,00
Gemiddelde hoogte nok			#####
Horizontaal			0,00
Horizontaal			0,00
	0	Totaal	0,00
Gemiddelde hoogte eindgevel			#####
Hoogte emissiepunt:	#DELING.DOOR.0!		

Uittrede snelheid

Aantal	Soort	Ventilatie
	Varkens	
	Gespeende biggen	0
	Guste/dragende zeugen / beren	0
	Vleesvarkens / opfokzeugen	0
	Kraamzeugen	0
	Kippen	
	Opfoklegghennen (kooi)	0
	Opfoklegghennen (scharrel)	0
	Opfoklegghennen (voliere)	0
	Leghennen (kooi)	0
	Leghennen (scharrel)	0
18000	Leghennen (voliere)	43200
	Opfokvleeskuikenouderdieren	0
	Vleeskuikenouderdieren	0
	Vleeskuikens	0
	Kalkoenen	
	Kalkoenen (hennen)	0
	Kalkoenen (hanen)	0
	vleesvee	
	witvlees	0
	overig	0
	Eenden	
	Eenden	0
Totaal		43200

INVOERGEGEVENS VERSPREIDINGSMODELLEN

LOCATIE Drieënhuizerweg 25 te Kootwijkerbroek

Stal K1

Invoer gemiddelde gebouw hoogte

Nokhoogte:	6,076
Goothoogte:	2,8
Gemiddelde gebouwhoogte:	4,4

Invoer hoogte emissiepunt

Aantal emissiepunten	Hoogte (m)	Totale hoogte (m)
1	3,7	3,74
		0,00
		0,00
1 Totaal		3,74
hoogte emissiepunt:	3,7	

* Open nok: gemiddelde hoogte nok + midden opening zijgevels

Uitreesnelheid

Uitreesnelheid	0,40 m/s natuurlijke ventilatie
----------------	---------------------------------

Oppervlakte uitstroombopening tbv uitreesnelheid

Aantal emissiepunten	Diameter (m)	Oppervlakte (m2)
		0,00
		0,00
		0,00
0 Totaal		0,00

Diameter

Aantal emissiepunten	Diameter (m)	Oppervlakte (m2)
1	0,5	0,20
		0,00
		0,00
1 Totaal		0,20
Diameter bij middel:	0,50	meter
Diameter bij centraal:	0,50	meter

Gewogen coördinaten gemiddelde

Aantal	X-as	Y-as
1	173484	463311
1	173484	463311



ADVIES MILIEU BOUW

'= invullen

'= invoeren in berekeningen

Invoer hoogte emissiepunt lengte- en nokventilatie bij pluimveestallen

	Aantal	Hoogte (m)	Totale hoogte (m)
Verticaal			0,00
Verticaal			0,00
	0	Totaal	0,00
Gemiddelde hoogte nok			#DELING.DOOR.0!
Horizontaal			0,00
Horizontaal			0,00
	0	Totaal	0,00
Gemiddelde hoogte eindgevel			#DELING.DOOR.0!
Hoogte emissiepunt:	#DELING.DOOR.0!		

Uitrede snelheid

Aantal	Soort	Ventilatie
	Varkens	
	Gespeende biggen	0
	Guste/dragende zeugen / beren	0
	Vleesvarkens / opfokzeugen	0
	Kraamzeugen	0
	Kippen	
	Opfoklegghennen (kooi)	0
	Opfoklegghennen (scharrel)	0
	Opfoklegghennen (voliere)	0
	Leghennen (kooi)	0
	Leghennen (scharrel)	0
	Leghennen (voliere)	0
	Opfokvleeskuikenouderdieren	0
	Vleeskuikenouderdieren	0
	Vleeskuikens	0
	Kalkoenen	
	Kalkoenen (hennen)	0
	Kalkoenen (hanen)	0
	vleesvee	
	witvlees	0
150	overig	17250
	Eenden	
	Eenden	0
Totaal		17250

INVOERGEGEVENS VERSPREIDINGSMODELLEN

LOCATIE Drieënhuizerweg 25 te Kootwijkerbroek

Stal K2

Invoer gemiddelde gebouw hoogte

Nokhoogte:	4,0
Goothoogte:	3,0
Gemiddelde gebouwhoogte:	3,5

Invoer hoogte emissiepunt

Aantal emissiepunten	Hoogte (m)	Totale hoogte (m)
1	2,8	2,75
		0,00
		0,00
1 Totaal		2,75
hoogte emissiepunt:	2,8	

* Open nok: gemiddelde hoogte nok + midden opening zijgevels

Uitreesnelheid

Uitreesnelheid	0,40 m/s natuurlijke ventilatie
-----------------------	--

Oppervlakte uitstroombopening tbv uitreesnelheid

Aantal emissiepunten	Diameter (m)	Oppervlakte (m2)
		0,00
		0,00
		0,00
0 Totaal		0,00

Diameter

Aantal emissiepunten	Diameter (m)	Oppervlakte (m2)
1	0,5	0,20
		0,00
		0,00
1 Totaal		0,20
Diameter bij middel:	0,50	meter
Diameter bij centraal:	0,50	meter

Gewogen coördinaten gemiddelde

Aantal	X-as	Y-as
1	173497	463296
1	173497	463296



ADVIES MILIEU BOUW

'= invullen

'= invoeren in berekeningen

Invoer hoogte emissiepunt lengte- en nokventilatie bij pluimveestallen

	Aantal	Hoogte (m)	Totale hoogte (m)
Verticaal			0,00
Verticaal			0,00
	0	Totaal	0,00
Gemiddelde hoogte nok			#####
Horizontaal			0,00
Horizontaal			0,00
	0	Totaal	0,00
Gemiddelde hoogte eindgevel			#####
Hoogte emissiepunt:	#DELING.DOOR.0!		

Uittrede snelheid

Aantal	Soort	Ventilatie
	Varkens	
	Gespeende biggen	0
	Guste/dragende zeugen / beren	0
	Vleesvarkens / opfokzeugen	0
	Kraamzeugen	0
	Kippen	
	Opfokleghennen (kooi)	0
	Opfokleghennen (scharrel)	0
	Opfokleghennen (voliere)	0
	Leghennen (kooi)	0
	Leghennen (scharrel)	0
	Leghennen (voliere)	0
	Opfokvleeskuikenouderdieren	0
	Vleeskuikenouderdieren	0
	Vleeskuikens	0
	Kalkoenen	
	Kalkoenen (hennen)	0
	Kalkoenen (hanen)	0
	vleesvee	
	witvlees	0
50	overig	5750
	Eenden	
	Eenden	0
Totaal		5750

INVOERGEGEVENS VERSPREIDINGSMODELLEN

LOCATIE Drieënhuizerweg 25 te Kootwijkerbroek

Stal L

Invoer gemiddelde gebouw hoogte

Nokhoogte:	7,4
Goothoogte:	2,8
Gemiddelde gebouwhoogte:	5,1

Invoer hoogte emissiepunt

Aantal emissiepunten	Hoogte (m)	Totale hoogte (m)
1	4,9	4,90
		0,00
		0,00
1 Totaal		4,90
hoogte emissiepunt:	4,9	

* Open nok: gemiddelde hoogte nok + midden opening zijgevels

Uittreesnelheid

Uittreesnelheid	0,40 m/s natuurlijke ventilatie
-----------------	---------------------------------

Oppervlakte uitstroombopening tbv uittreesnelheid

Aantal emissiepunten	Diameter (m)	Oppervlakte (m2)
		0,00
		0,00
		0,00
0 Totaal		0,00

Diameter

Aantal emissiepunten	Diameter (m)	Oppervlakte (m2)
1	0,5	0,20
		0,00
		0,00
1 Totaal		0,20
Diameter bij middel:	0,50	meter
Diameter bij centraal:	0,50	meter

Gewogen coördinaten gemiddelde

Aantal	X-as	Y-as
1	173484	463282
1	173484	463282



ADVIES MILIEU BOUW

'= invullen

'= invoeren in berekeningen

Invoer hoogte emissiepunt lengte- en nokventilatie bij pluimveestallen

	Aantal	Hoogte (m)	Totale hoogte (m)
Verticaal			0,00
Verticaal			0,00
	0	Totaal	0,00
Gemiddelde hoogte nok			#DELING.DOOR.0!
Horizontaal			0,00
Horizontaal			0,00
	0	Totaal	0,00
Gemiddelde hoogte eindgevel			#DELING.DOOR.0!
Hoogte emissiepunt:	#DELING.DOOR.0!		

Uittrede snelheid

Aantal	Soort	Ventilatie
	Varkens	
	Gespeende biggen	0
	Guste/dragende zeugen / beren	0
	Vleesvarkens / opfokzeugen	0
	Kraamzeugen	0
	Kippen	
	Opfoklegghennen (kooi)	0
	Opfoklegghennen (scharrel)	0
	Opfoklegghennen (voliere)	0
	Leghennen (kooi)	0
	Leghennen (scharrel)	0
	Leghennen (voliere)	0
	Opfokvleeskuikenouderdieren	0
	Vleeskuikenouderdieren	0
	Vleeskuikens	0
	Kalkoenen	
	Kalkoenen (hennen)	0
	Kalkoenen (hanen)	0
	vleesvee	
	witvlees	0
250	overig	28750
	Eenden	
	Eenden	0
Totaal		28750

INVOERGEGEVENS VERSPREIDINGSMODELLEN

LOCATIE Drieënhuizerweg 25 te Kootwijkerbroek

Stal M luchtwasser

Invoer gemiddelde gebouw hoogte

Nokhoogte:	7,177
Goothoogte:	3,0
Gemiddelde gebouwhoogte:	5,1

Invoer hoogte emissiepunt

Aantal emissiepunten	Hoogte (m)	Totale hoogte (m)
1	5	5,00
		0,00
		0,00
1 Totaal		5,00
hoogte emissiepunt:	5,0	

Uittreesnelheid

Uittreesnelheid 1,34 m/s verticale ventilatie conform dim.plan

Oppervlakte uitstroomopening tbv uittreesnelheid

Aantal emissiepunten	Diameter (m)	Oppervlakte (m2)
1		10,92
		0,00
		0,00
1 Totaal		10,92

Diameter

Aantal emissiepunten	Diameter (m)	Oppervlakte (m2)
1	1	0,79
		0,00
		0,00
1 Totaal		0,79
Diameter bij middel:	1,00	meter
Diameter bij centraal:	1,00	meter

(Diameter 3,73 in Aerius)

Gewogen coördinaten gemiddelde

Aantal	X-as	Y-as
1	173438	463236
1	173438	463236



ADVIES MILIEU BOUW

'= invullen

'= invoeren in berekeningen

Invoer hoogte emissiepunt lengte- en nokventilatie bij pluimveestallen

	Aantal	Hoogte (m)	Totale hoogte (m)
Verticaal			0,00
Verticaal			0,00
	0	Totaal	0,00
Gemiddelde hoogte nok			#DELING.DOOR.0!
Horizontaal			0,00
Horizontaal			0,00
	0	Totaal	0,00
Gemiddelde hoogte eindgevel			#DELING.DOOR.0!
Hoogte emissiepunt:	#DELING.DOOR.0!		

Uittrede snelheid

Aantal	Soort	Ventilatie
	Varkens	
	Gespeende biggen	0
	Guste/dragende zeugen / beren	0
	Vleesvarkens / opfokzeugen	0
	Kraamzeugen	0
	Kippen	
	Opfokleghennen (kooi)	0
	Opfokleghennen (scharrel)	0
	Opfokleghennen (voliere)	0
	Leghennen (kooi)	0
	Leghennen (scharrel)	0
22000	Leghennen (voliere)	52800
	Opfokvleeskuikenouderdieren	0
	Vleeskuikenouderdieren	0
	Vleeskuikens	0
	Kalkoenen	
	Kalkoenen (hennen)	0
	Kalkoenen (hanen)	0
	vleesvee	
	witvlees	0
	overig	0
	Eenden	
	Eenden	0
Totaal		52800

Bijlage 12 Diertabel aanvraag

Diertabel

Versie 2024.11

Datum :	4-3-2026
Naam aanvrager	Middendorp Pluimvee en Landbouw
Adres	Krollenweg 11
Postcode en plaats	3774 RG Kootwijkkerbroek
Adres bedrijf	Driedrhuizenweg 25
Postcode en plaats	3774 RE Kootwijkkerbroek



Tel. : 0318-675400
E-mail : info@agra-matic.nl
Adviseur : HJB
Specialist : BB

VERGUND				WNB 6-8-2014																		
				Ammoniak			Ammoniakemissie			Toetsing Bal ammoniak			Geur		Geuremissie		Fijnstof		Fijnstofemissie PM10		Toetsing Bal fijnstof PM10	
Diercategorie	Stal	OW-code	Huisvestingssysteem	OW-nummer	Versie nummer	Aantal dieren	Reductie %	Kg NH ₃ p.pl.p.j.	Kg NH3 totaal	Kolomindeling keuze A/B/C	Kg NH3 Besl Hv	Kg NH3 Besl Hv	Reductie %	Geuremissie factor/dier	Geuremissie totaal in OUs	Reductie%	Fijnstof PM10 in gr/dier/jr	Fijnstof PM10 totaal in gr/jr	Fijnstof PM10 totaal in gr/s	Fijnstof PM10 in gr/dier/jr	Fijnstof PM10 totaal in gr/jr	
Zoogkoeien ouder dan 2 jaar	I	HA 4.100	Overige huisvestingssystemen	traditioneel		6		4,1	24,60	A	4,1	24,60					86	516	0,0000	86	516	
Overig vleesvee jonger dan 2 jaar	I	HA 5.100	Overige huisvestingssystemen	traditioneel		4		5,3	21,20	A	5,3	21,20		35,60	142,40		170	680	0,0000	170	680	
Vleeskalveren jonger dan 1 jaar	C	HA 3.100	Overige huisvestingssystemen	traditioneel		4		3,5	14,00	A	3,5	14,00		35,60	142,40		33	132	0,0000	33	132	
Overig vleesvee jonger dan 2 jaar	H	HA 5.100	Overige huisvestingssystemen	traditioneel		6		5,3	31,80	A	5,3	31,80		35,60	213,60		170	1.020	0,0000	170	1.020	
Overig vleesvee jonger dan 2 jaar	O	HA 5.100	Overige huisvestingssystemen	traditioneel		48		5,3	254,40	A	5,3	254,40		35,60	1708,80		170	8.160	0,0003	170	8.160	
Leghennen, (groot-)jouderdieren van leghennen	F	HE 2.2.1	Grondhuisvesting: Circa 1/3 strooiselvoer en circa 2/3 roostervloer	OW 2001.09		1.150		0,402	462,30	A	0,125	143,75		0,34	391,00		84	96.600	0,0031	84	96.600	
Leghennen, (groot-)jouderdieren van leghennen	J	HE 2.2.1	Grondhuisvesting: Circa 1/3 strooiselvoer en circa 2/3 roostervloer	OW 2001.09		3.750		0,402	1507,50	A	0,125	468,75		0,34	1275,00		84	315.000	0,0100	84	315.000	
Leghennen, (groot-)jouderdieren van leghennen	K	HE 2.2.1	Grondhuisvesting: Circa 1/3 strooiselvoer en circa 2/3 roostervloer	OW 2001.09		7.900		0,402	3175,80	A	0,125	987,50		0,34	2686,00		84	663.600	0,0210	84	663.600	
Leghennen, (groot-)jouderdieren van leghennen	L	HE 2.2.1	Grondhuisvesting: Circa 1/3 strooiselvoer en circa 2/3 roostervloer	OW 2001.09		8.000		0,402	3216,00	A	0,125	1000,00		0,34	2720,00		84	672.000	0,0213	84	672.000	
Leghennen, (groot-)jouderdieren van leghennen	N	HE 2.2.1	Grondhuisvesting: Circa 1/3 strooiselvoer en circa 2/3 roostervloer	OW 2001.09		8.466		0,402	3403,33	A	0,125	1058,25		0,34	2878,44		84	711.144	0,0226	84	711.144	
-	-	-	-	-		-		-	-	-	-	-		-	-		-	-	-	-	-	
TOTAAL									12110,93		4004,25				12157,84			2.468.852	0,0783		2.468.852	

voldoet niet aan Bal NH3

voldoet aan Bal PM10

* Bij meerdere nageschakelde technieken moet het reductiepercentage zelf worden ingevuld. Het berekende reductiepercentage is weergegeven bij de eerste nageschakelde techniek van de betreffende stal

** Voor dit systeem gelden specifieke data

VERGUND				WABO 18-11-2009																	
				Ammoniak		Ammoniakemissie		Toetsing Bal ammoniak		Geur		Geuremissie		Fijnstof		Fijnstofemissie PM10		Toetsing Bal fijnstof PM10			
Diercategorie	Stal	OW-code	Huisvestingssysteem	OW-nummer	Versie nummer	Aantal dieren	Reductie %	Kg NH3 p.pl.p.j.	Kg NH3 totaal	Kolomindeling keuze A/B/C	Kg NH3 Besl Hv	Kg NH3 Besl Hv	Reductie %	Geuremissie-factor/dier	Geuremissie totaal in OUs	Reductie%	Fijnstof PM10 in gr/dier/jr	Fijnstof PM10 totaal in gr/jr	Fijnstof PM10 totaal in gr/s	Fijnstof PM10 in gr/dier/jr	Fijnstof PM10 totaal in gr/jr
Zoogkoeien ouder dan 2 jaar	I	HA 4.100	Overige huisvestingssystemen	traditioneel		6		4,1	24,60	A	4,1	24,60					86	516	0,0000	86	516
Overig vleesvee jonger dan 2 jaar	I	HA 5.100	Overige huisvestingssystemen	traditioneel		4		5,3	21,20	A	5,3	21,20		35,6	142,40		170	680	0,0000	170	680
Vleeskalveren jonger dan 1 jaar	C	HA 3.100	Overige huisvestingssystemen	traditioneel		4		3,5	14,00	A	3,5	14,00		35,6	142,40		33	132	0,0000	33	132
Overig vleesvee jonger dan 2 jaar	H	HA 5.100	Overige huisvestingssystemen	traditioneel		6		5,3	31,80	A	5,3	31,80		35,6	213,60		170	1.020	0,0000	170	1.020
Overig vleesvee jonger dan 2 jaar	O	HA 5.100	Overige huisvestingssystemen	traditioneel		48		5,3	254,40	A	5,3	254,40		35,6	1708,80		170	8.160	0,0003	170	8.160
Leghennen, (groot-)jouderdieren van leghennen	F	HE 2.2.1	Grondhuisvesting: Circa 1/3 strooiselvoer en circa 2/3 roostervloer	OW 2001.09		2.170		0,402	872,34	A	0,125	271,25		0,34	737,80		84	182.280	0,0058	84	182.280
Leghennen, (groot-)jouderdieren van leghennen	J	HE 2.2.1	Grondhuisvesting: Circa 1/3 strooiselvoer en circa 2/3 roostervloer	OW 2001.09		3.790		0,402	1523,58	C	0,068	257,72		0,34	1288,60		84	318.360	0,0101	59	223.610
Leghennen, (groot-)jouderdieren van leghennen	K	HE 2.2.1	Grondhuisvesting: Circa 1/3 strooiselvoer en circa 2/3 roostervloer	OW 2001.09		7.900		0,402	3175,80	A	0,125	987,50		0,34	2686,00		84	663.600	0,0210	84	663.600
Leghennen, (groot-)jouderdieren van leghennen	Lbio	HE 2.2.1	Grondhuisvesting: Circa 1/3 strooiselvoer en circa 2/3 roostervloer	OW 2001.09		8.000		0,402	3216,00	A	0,125	1000,00		0,34	2720,00		84	672.000	0,0213	84	672.000
Leghennen, (groot-)jouderdieren van leghennen	Nbio	HE 2.2.1	Grondhuisvesting: Circa 1/3 strooiselvoer en circa 2/3 roostervloer	OW 2001.09		8.466		0,402	3403,33	A	0,125	1058,25		0,34	2878,44		84	711.144	0,0226	84	711.144
-	-	-	-	-		-		-	-	-	-	-		-	-		-	-	-	-	-
TOTAAL									12537,05		3920,72				12518,04			2.557.892	0,0811		2.463.142

voldoet niet aan Bal NH3

voldoet niet aan Bal PM10

* Bij meerdere nageschakelde technieken moet het reductiepercentage zelf worden ingevuld. Het berekende reductiepercentage is weergegeven bij de eerste nageschakelde techniek van de betreffende stal

** Voor dit systeem gelden specifieke data

Referentie o.b.v beleidsregels				WNB 6-8-2014																	
				Ammoniak		Ammoniakemissie		Toetsing Bal ammoniak		Geur		Geuremissie		Fijnstof		Fijnstofemissie PM10		Toetsing Bal fijnstof PM10			
Diercategorie	Stal	OW-code	Huisvestingssysteem	OW-nummer	Versie nummer	Aantal dieren	Reductie %	Kg NH ₃ p.pl.p.j.	Kg NH3 totaal	Kolomindeling keuze A/B/C	Kg NH3 Besl Hv	Kg NH3 Besl Hv	Reductie %	Geuremissie-factor/dier	Geuremissie totaal in OUs	Reductie%	Fijnstof PM10 in gr/dier/jr	Fijnstof PM10 totaal in gr/jr	Fijnstof PM10 totaal in gr/s	Fijnstof PM10 in gr/dier/jr	Fijnstof PM10 totaal in gr/jr
Zoogkoeien ouder dan 2 jaar	I	HA 4.100	Overige huisvestingssystemen	traditioneel				4,1		A	4,1						86			86	
Overig vleesvee jonger dan 2 jaar	I	HA 5.100	Overige huisvestingssystemen	traditioneel				5,3		A	5,3			35,60			170			170	
Vleeskalveren jonger dan 1 jaar	C	HA 3.100	Overige huisvestingssystemen	traditioneel		4		3,5	14,00	A	3,5	14,00		35,60	142,40		33	132	0,0000	33	132
Overig vleesvee jonger dan 2 jaar	H	HA 5.100	Overige huisvestingssystemen	traditioneel				5,3		A	5,3			35,60			170			170	
Overig vleesvee jonger dan 2 jaar	O	HA 5.100	Overige huisvestingssystemen	traditioneel				5,3		A	5,3			35,60			170			170	
Leghennen, (groot-)jouderdieren van leghennen	F	HE 2.2.1	Grondhuisvesting: Circa 1/3 strooiselvoer en circa 2/3 roostervloer	OW 2001.09				0,402		A	0,125			0,34			84			84	
Leghennen, (groot-)jouderdieren van leghennen	J	HE 2.2.1	Grondhuisvesting: Circa 1/3 strooiselvoer en circa 2/3 roostervloer	OW 2001.09		3.750		0,125	468,75	A	0,125	468,75		0,34	1275,00		84	315.000	0,0100	84	315.000
Leghennen, (groot-)jouderdieren van leghennen	K	HE 2.2.1	Grondhuisvesting: Circa 1/3 strooiselvoer en circa 2/3 roostervloer	OW 2001.09		7.900		0,125	987,50	A	0,125	987,50		0,34	2686,00		84	663.600	0,0210	84	663.600
Leghennen, (groot-)jouderdieren van leghennen	L	HE 2.2.1	Grondhuisvesting: Circa 1/3 strooiselvoer en circa 2/3 roostervloer	OW 2001.09		8.000		0,402	3216,00	A	0,125	1000,00		0,34	2720,00		84	672.000	0,0213	84	672.000
Leghennen, (groot-)jouderdieren van leghennen	N	HE 2.2.1	Grondhuisvesting: Circa 1/3 strooiselvoer en circa 2/3 roostervloer	OW 2001.09		8.466		0,402	3403,33	A	0,125	1058,25		0,34	2878,44		84	711.144	0,0226	84	711.144
-	vaste mest	-	-	-		-		-	152,40	-	-	-		-	-		-	-	-	-	-
-	-	-	-	-		-		-	-	-	-	-		-	-		-	-	-	-	-
TOTAAL									8241,98		3528,50				9701,84			2.361.876	0,0749		2.361.876

- 35% = 5357,29

voldoet niet aan Bal NH3

voldoet aan Bal PM10

* Bij meerdere nageschakelde technieken moet het reductiepercentage zelf worden ingevuld. Het berekende reductiepercentage is weergegeven bij de eerste nageschakelde techniek van de betreffende stal

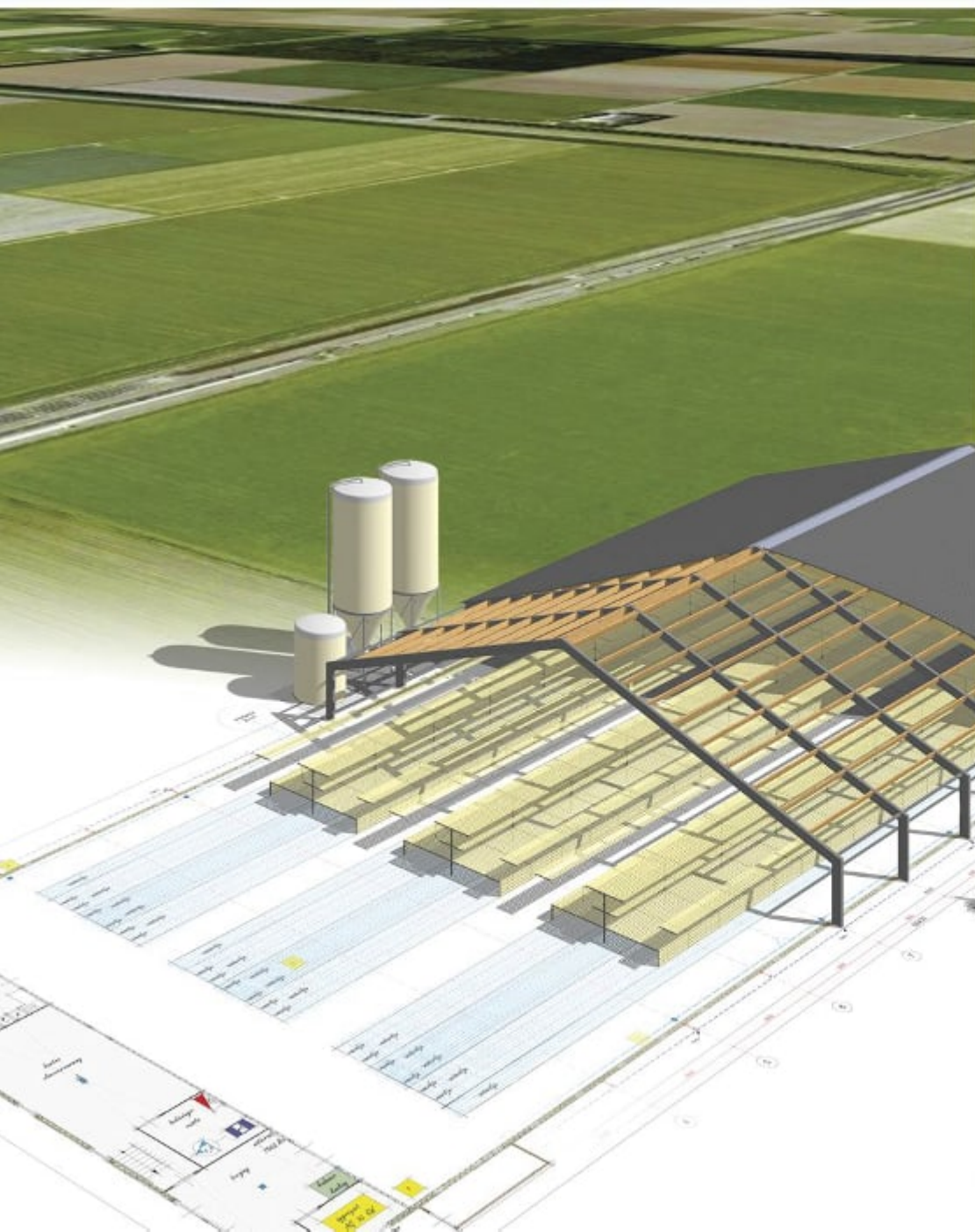
** Voor dit systeem gelden specifieke data

BEOOGD				2026 pluimveestallen voorzien van chemische luchtwassers																	
				Ammoniak		Ammoniakemissie		Toetsing Bal ammoniak		Geur		Geuremissie		Fijnstof		Fijnstofemissie PM10		Toetsing Bal fijnstof PM10			
Diercategorie	Stal	OW-code	Huisvestingssysteem	OW-nummer	Versie nummer	Aantal dieren	Reductie %	Kg NH3 p.pl.p.j.	Kg NH3 totaal	Kolomindeling keuze A/B/C	Kg NH3 Bal	Kg NH3 Bal	Reductie %	Geuremissie-factor/dier	Geuremissie totaal in OUs	Reductie%	Fijnstof PM10 in gr/dier/jr	Fijnstof PM10 totaal in gr/jr	Fijnstof PM10 totaal in gr/s	Fijnstof PM10 in gr/dier/jr	Fijnstof PM10 totaal in gr/jr
Overig vleesvee jonger dan 2 jaar	K1	HA 5.100	Overige huisvestingssystemen	traditioneel		150		5,3	795,00	A	5,3	795,00		35,6	5340,00		170	25.500	0,0008	170	25.500
Overig vleesvee jonger dan 2 jaar	K2	HA 5.100	Overige huisvestingssystemen	traditioneel		50		5,3	265,00	A	5,3	265,00		35,6	1780,00		170	8.500	0,0003	170	8.500
Overig vleesvee jonger dan 2 jaar	L	HA 5.100	Overige huisvestingssystemen	traditioneel		250		5,3	1325,00	A	5,3	1325,00		35,6	8900,00		170	42.500	0,0013	170	42.500
Leghennen, (groot-)jouderdieren van leghennen	M	HE 2.100	Overige huisvestingssystemen	traditioneel		22.000		0,315	6930,00	C	0,068	1496,00		0,34	7480,00		84	1.848.000	0,0586	46	1.012.000
Enkelvoudige chemische luchtwassersystemen	M	LW 2.5 (Pluimvee)	Chemisch luchtwassersysteem (pluimvee)	OW 2007.05			90%		-6237,00	C			40%		-2992,00		55%	-1.016.400	-0,0322		
Aanvullende technieken (pluimvee)	M	AP 2.3	Ionisatie met koolstofborsteljes	OW 2020.03						C											
Leghennen, (groot-)jouderdieren van leghennen	N	HE 2.100	Overige huisvestingssystemen	traditioneel		18.000		0,315	5670,00	A	0,125	2250,00		0,34	6120,00		84	1.512.000	0,0479	84	1.512.000
Enkelvoudige chemische luchtwassersystemen	N	LW 2.5 (Pluimvee)	Chemisch luchtwassersysteem (pluimvee)	OW 2007.05			90%		-5103,00	A			40%		-2448,00		35%	-529.200	-0,0168		
Afgesloten mestopslag	N	NE 1.100 (leg)	Afgesloten mestopslagloods	Traditioneel		18.000		0,05	900,00	-											
Overig vleesvee jonger dan 2 jaar	J	HA 5.100	Overige huisvestingssystemen	traditioneel		75		5,3	397,50	A	5,3	397,50		35,6	2670,00		170	12.750	0,0004	170	12.750
Overig vleesvee jonger dan 2 jaar	C	HA 5.100	Overige huisvestingssystemen	traditioneel		4		5,3	21,20	A	5,3	21,20		35,6	142,40		170	680	0,0000	170	680
-		waste mestopslag	-	-		-			330,25												
-			-	-		-															
TOTAAL									5293,95			6549,70			26992,40			1.904.330	0,0604		2.613.930

Bijlage 13 Dimensioneringsrapport

Dimensioneringsrap port

Drienuizerweg 25





DIMENSIONERINGSRAPPORT

Initiatiefnemer

Middendorp Pluimvee en Landbouw

Krollerweg 11

3774 RG Kootwijkerbroek

locatie

Drieënhuizerweg 25

3774 RE Kootwijkerbroek

Agra-Matic B.V.

H.J. Brasjen

Postbus 396

6710 BJ Ede

Datum: 4 maart 2026

Status: Definitief

Aanleiding

Hierbij ontvangt u namens onze opdrachtgever, Middendorp Pluimvee en landbouw, onderstaande toelichting. Deze toelichting betreft het dimensioneringsrapport waaruit blijkt dat de onderdruk in stallen M en N na de realisatie van overdekte uitlopen, gewaarborgd kan worden. Hierdoor zal alle stallucht de stallen M en N verlaten via de te installeren chemische luchtwassers.

Het voornemen is om aan de bestaande pluimveestall N en de nieuwe pluimveestall M overdekte uitlopen te realiseren, waardoor kan worden voldaan aan de gestelde criteria van het Beter Leven 1-ster keurmerk van de Dierenbescherming. Tevens worden beide pluimveestallen voorzien van een chemische luchtwasser. Onderhavig initiatief is in figuur 1 inzichtelijk gemaakt.



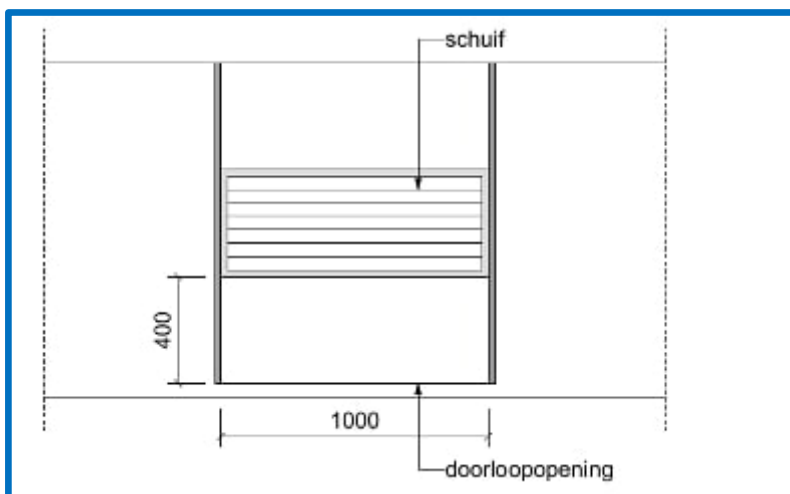
Figuur 1: Situatietekening beoogde situatie Drieënhuizerweg 25

Klimaatregeling

In de pluimveestallen op het bedrijf, weergegeven met de letters N en M op bovenstaande situatietekening, wordt de klimaatregeling aangestuurd door een centrale computer. Deze zorgt ervoor dat overal in het dierenverblijf het leefmilieu optimaal en aantrekkelijk is. De buitenlucht wordt via inlaatventielen in de zijgevel de stal binnengelaten en de stallucht verlaat het dierenverblijf via de chemische luchtwasser. De klimaatcomputer zorgt ervoor dat de temperatuur en de luchtsamenstelling in de stal continue gemeten en geregeld wordt. De luchtverversing in een stal wordt uitgevoerd door het in- of uitschakelen van ventilatoren en door het (verder) openen of sluiten van de inlaatventielen in de zijgevels van de stal. Op deze manier wordt een constante onderdruk van ca. 10 Pascal in de stal aangehouden waarmee het stalklimaat in het gehele dierenverblijf optimaal kan worden gestuurd.

Bij aanwezigheid van de overdekte uitloop zal de buitenlucht eerst de overdekte uitloop binnengaan en vervolgens door de inlaatventielen in de stal worden gezogen. In de overdekte uitloop is er dan een luchtbeweging die van buiten naar binnen gaat en vervolgens naar de stal wordt verplaatst.

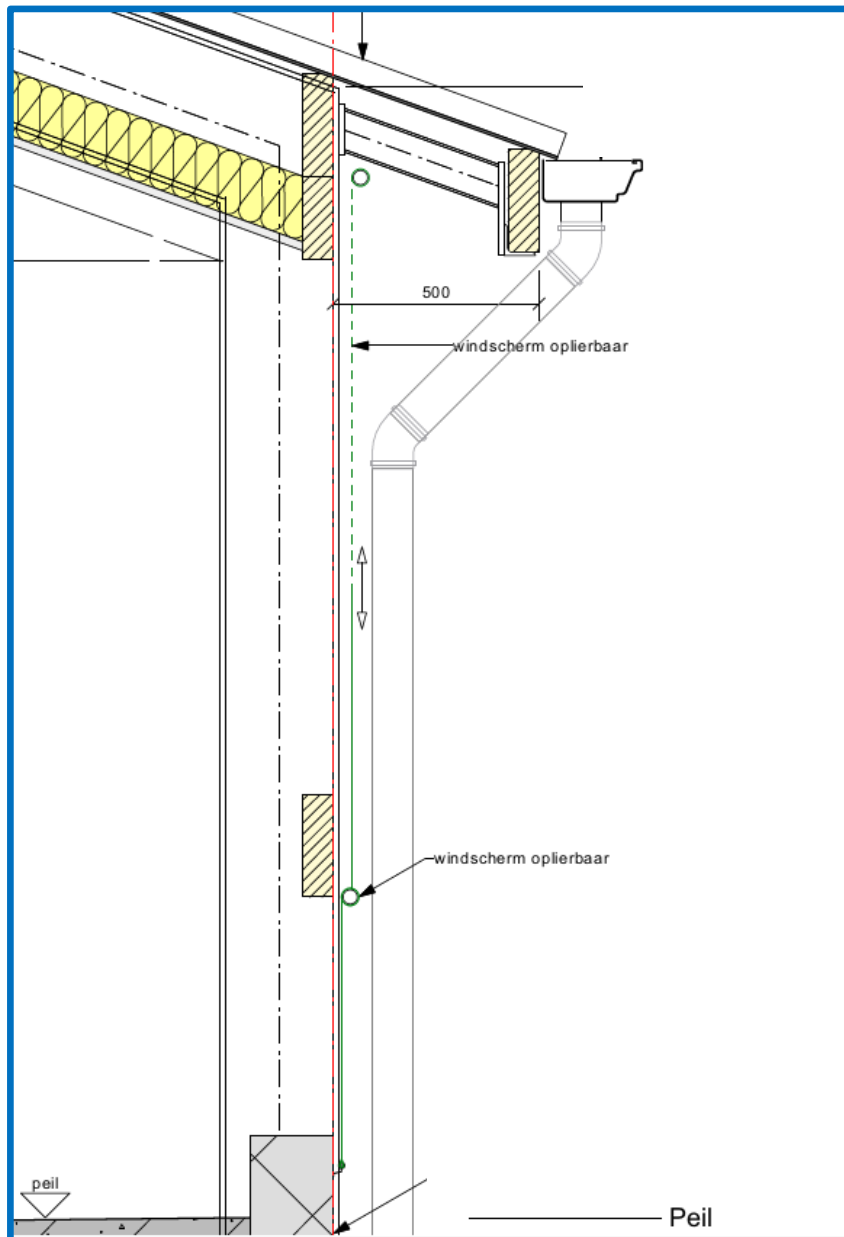
Om de overdekte uitloop gedurende de dagperiode beschikbaar te stellen aan de dieren zijn in de zijgevel van de stallen openingen, waardoor de dieren de overdekte uitloop kunnen bereiken. De openingen kunnen worden afgesloten met schuiven die verticaal worden bewogen, zie figuur 2. Door het openen van de schuiven wordt de overdekte uitloop beschikbaar en kunnen de dieren meer van het buitenklimaat beleven. Zo kunnen de dieren optimaal genieten van het buitenklimaat, zonder risico te lopen voor onder andere vogelgriep. Op het moment dat de schuiven opgelierd worden valt de onderdruk in de nachststal weg en worden de luchtinlaatopeningen in beide zijgevels door de klimaatcomputer gesloten. Hiermee ontstaat er opnieuw een onderdruk in de stal en wordt de lucht uit de overdekte uitloop, nu via de doorloopopeningen, naar binnen gezogen, zodat de stallucht via de chemische luchtwassers de stal kan verlaten.



Figuur 2: Schematische weergave uitloopopening

De buitengevel van de overdekte uitloop is zo uitgevoerd dat licht- en luchttoetreding goed mogelijk is terwijl de dieren ook beschermd worden tegen zon, regen en wind. Bedenk hierbij dat het voor jonge dieren van belang is om de leefomgeving zo in te richten dat de gezondheid van de dieren gewaarborgd is. Door de nieuwe onderdruk in de stal wordt de lucht uit de overdekte uitloop via de openingen naar binnengezogen. Zo ontstaat er ook een onderdruk in de overdekte uitloop en wordt er buitenlucht via de opening boven het windzeil aan de buitengevel naar binnengezogen. Het openen en sluiten van de nieuwe buitengevel en van de luchtinlaatventielen wordt door de centrale computer continue geregeld.

De zijgevel van de overdekte uitloop komt er daarmee als volgt uit te zien:



Figuur 3: Zijgevel overdekte uitloop

Criteria Beter Leven

De criteria voor het Beter Leven 1-ster keurmerk van de Dierenbescherming worden vastgesteld en beheerd door Stichting Beter Leven. De meest recente versie, versie 3.2, is van 1 november 2024. Criterium KBLO07a beschrijft het gebruik van een (oprolbaar) gordijn over de lange zijde van de overdekte uitlopen. Het gordijn moet zijn gemaakt van daglicht doorlatend materiaal.

In onderhavig initiatief zal gebruik worden gemaakt van een daglicht doorlatend (oprolbaar) windscherm, dat geen lucht doorlaat. Hierdoor kan de onderdruk in de overdekte uitloop worden gewaarborgd en voldoet het bedrijf toch aan de gestelde criteria van de Dierenbescherming. De dimensionering en werking van de stallen is in de volgende paragraaf opgenomen.

Dimensionering

De minimale ventilatiebehoefte bedraagt $0,7 \text{ m}^3/\text{kg}/\text{uur}$. Er wordt uitgegaan van een gewicht van 2 kg per dier. De totale minimale ventilatie per dier wordt daarmee $1,4 \text{ m}^3/\text{uur}$. Deze luchtverversing vindt via de overdekte uitloop plaats. Als de buitentemperatuur hoger is dan zal de luchtverversing in de stal toenemen en op een bepaald moment zal buitenlucht ook weer via de luchtinlaatventielen in de zijgevel naar binnen worden gelaten waarbij de onderdruk in de stal en in de overdekte uitloop behouden blijft. De luchtafvoer wordt ook dan gerealiseerd via de chemische luchtwasser.

Technische gegevens dimensionering stal N

De volgende uitgangspunten worden gebruikt in de berekening:

- Aantal dieren 18.000 leghennen
- Minimale ventilatie $0,7 \text{ m}^3/\text{kg}/\text{uur}$
- Gewicht 2 kg per dier

De minimale ventilatie bedraagt ($2 \times 0,7 \text{ m}^3/\text{uur}$) $1,4 \text{ m}^3/\text{uur}$. Daarmee bedraagt de minimale ventilatie voor 18.000 dieren $25.200 \text{ m}^3/\text{uur}$, wat gelijk is aan $7 \text{ m}^3/\text{sec}$. Per 1.000 dieren zal er een opening van 2 meter aanwezig zijn, deze worden gebruikt om toegang te bieden aan de overdekte uitloop. Elke opening is 1 meter breed en heeft een hoogte van 40 centimeter ($0,4 \text{ m}$). In totaal is er daarmee een opening van $14,4 \text{ m}^2$ waardoor de verse buitenlucht zal worden aangezogen. De luchtsnelheid bedraagt dan $7 / 14,4 = 0,49$ meter per seconde.

Ook in de overdekte uitloop heerst een onderdruk. De lengte van de zijgevel van de overdekte uitloop bedraagt 58,8 meter. Bij een opening van het windzeil van circa 25 centimeter en een luchtinlaat van 7 m^3 per seconde is er bij een onderdruk van 10 Pa. een luchtsnelheid naar binnen van $0,48 \text{ m/s}$. Dit betekent dat het zeil aan 1 zijde 25 centimeter geopend moet zijn óf aan twee zijde 12,5 centimeter. Daardoor zal alle stallucht naar binnen worden gezogen en is het uitgesloten dat er emissies via de uitloop naar buiten kunnen treden. Bovenstaande geldt voor de minimale ventilatiebehoefte; bij hogere temperaturen zal de luchtverversing toenemen. Gedurende de meeste periodes van het jaar is de ventilatiebehoefte van de dieren hoger dan de minimale norm, wanneer dit gebeurt zal de luchtinlaat aan de buitengevel verder geopend worden door het laten zakken van het windzeil, zodat een constante onderdruk in de dierruimte is gegarandeerd.

Technische gegevens dimensionering stal M

De volgende uitgangspunten worden gebruikt in de berekening:

- Aantal dieren 22.000 leghennen
- Minimale ventilatie $0,7 \text{ m}^3/\text{kg}/\text{uur}$
- Gewicht 2 kg per dier

De minimale ventilatie bedraagt ($2 \times 0,7 \text{ m}^3/\text{uur}$) $1,4 \text{ m}^3/\text{uur}$. Daarmee bedraagt de minimale ventilatie voor 22.000 dieren $30.800 \text{ m}^3/\text{uur}$, wat gelijk is aan $8,56 \text{ m}^3/\text{sec}$. Per 1.000 dieren zal er een opening van 2 meter aanwezig zijn, deze worden gebruikt om toegang te bieden aan de overdekte uitloop. Elke opening is 1 meter breed en heeft een hoogte van 40 centimeter ($0,4 \text{ m}$).

In totaal is er daarmee een opening van 17,6 m², waardoor de verse buitenlucht zal worden aangezogen. De luchtsnelheid bedraagt dan $8,56 / 17,6 = 0,49$ meter per seconde.

Ook in de overdekte uitloop heerst een onderdruk. De lengte van de zijgevel van de overdekte uitloop bedraagt in totaal 87,1 meter. Bij een opening van het windzeil van 20 centimeter en een luchtinlaat van 8,56 m³ per seconde is er bij een onderdruk van 10 Pa. een luchtsnelheid naar binnen van 0,49 m/s. Dit betekent dat het zeil aan 1 zijde 20 centimeter geopend moet zijn óf aan twee zijde 10 centimeter. Daardoor zal alle stallucht naar binnen worden gezogen en is het uitgesloten dat er emissies via de uitloop naar buiten kunnen treden. Bovenstaande geldt voor de minimale ventilatiebehoefte; bij hogere temperaturen zal de luchtverversing toenemen. Gedurende de meeste periodes van het jaar is de ventilatiebehoefte van de dieren hoger dan de minimale norm, wanneer dit gebeurt zal de luchtinlaat aan de buitengevel verder geopend worden door het laten zakken van het windzeil, zodat een constante onderdruk in de dierruimte is gegarandeerd.

Slotsom

Samenvattend kan worden geconcludeerd dat bij het openen van de overdekte uitloop, gedurende de dagperiode, er een onderdruk kan worden gecreëerd en gegarandeerd. Deze gecontroleerde wijze van ventileren voorkomt dat emissies door de uitloop naar buiten kunnen treden en biedt voldoende zekerheid dat alle stallucht middels de te installeren chemische luchtwassers de stal verlaat. Daarnaast kan een optimaal stalklimaat worden gecreëerd en wordt er tevens voldaan aan de gestelde criteria van het Beter Leven 1-ster keurmerk.

Bijlage 14 Dimensioneringsplan stal M

DIMENSIONERINGSPLAN

95% NET luchtwasser - OW 2007.05.V1

Opdrachtgever: Middendorp Pluimvee en Landbouw
Krollerweg 11
3774 RG Kootwijkerbroek

Locatie: Driehuizerweg 25
3774 RE Kootwijkerbroek

Datum: 8 januari 2026

In onderstaande beschrijving en tabellen is de dimensionering aangegeven voor bovengenoemde locatie.

Nummer:	OW 2007.05.V1	NH³	Geur	PM₁₀
	HA3, HD	95%	30%	35%
Categorie:	LW2.5	HC (OW 2017.07)	90%	29%
Systeem:	Chemisch luchtwassysteem (enkelvoudig)	HE1,HF,HG,HH1,HH2.1	90%	40%
Type:	Tegenstroom	HK	90%	-

Werkingproces	De ammoniakemissie wordt beperkt door de ventilatielucht te behandelen in een chemisch luchtwassysteem. Bij het beschreven systeem bestaat de installatie uit een filterunit van het type dwarsstroom of van het type tegenstroom. De wassectie bestaat uit een kolom vulmateriaal dat continu vochtig wordt gehouden met een aangezuurde wasvloeistof, bijvoorbeeld door sproeien of een overloopsysteem. De gezuiverde lucht verlaat vervolgens via een druppelvanger de installatie. De luchtwasser kan zijn opgebouwd uit modules die aan de stal worden gekoppeld of de luchtwasser wordt bouwkundig opgebouwd. Bij passage van de ventilatielucht door het luchtwassysteem wordt de ammoniak opgevangen in de wasvloeistof, waarna de gereinigde ventilatielucht het systeem verlaat. Door toevoeging van zwavelzuur aan de wasvloeistof, wordt de ammoniak gebonden als ammoniumsulfaat, waarna deze stof met het spuiwater wordt afgevoerd.
----------------------	--

Berekening ventilatiebehoefte conform opgave Klimaatplatform / richtlijnen / adviezen voor maximale ventilatie

aantal dieren	omschrijving	stal M	m ³ /uur/ dierplaats	Hoofdcategorie code	totaal m ³ ventilatie
22.000	Legkippen en (groot)ouderdieren		6,84	HE2	150.480
Maximale ventilatiebehoefte				m³/uur	150.480

Gegevens per vak

Samenstelling filter	het filter is opgebouwd uit UV gestabiliseerde PP structuurpakking met een contactoppervlak van 150m ² /m ³		
Aanstroomoppervlak	3.150 x 910 mm	2,867	m ²
Capaciteit luchtwasser	incl. bevestigingspunten	4.884	m ³ /m ² aanstroomoppervlak
Afmeting filterpakket	3.150 x 910 x 600 mm	1,72	m ³
Contactoppervlak filterpakket		150	m ² /m ³
Capaciteit filterpakket		54	m ³ /m ² contactoppervlak
Afmeting opvang waswater	3.175 x 910 x 250 mm	0,72	m ³
Capaciteit per vak		14.000	m ³ /uur

DIMENSIONERINGSPLAN

95% NET luchtwasser - OW 2007.05.V1

Opdrachtgever: Middendorp Pluimvee en Landbouw
Locatie: Driehuizerweg 25
3774 RE Kootwijkerbroek

Datum: 8 januari 2026

Totaal ventilatie behoefte	per vak	150.480	m³/uur
Aantal vakken		12	stuks
Afmeting luchtwasser (exclusief besturingsruimte 600mm)		11.020 x 3.500 x 3.100	mm (LxBxH)
Bedrijfsgevoel luchtwasser	1.445	17.336	kg.
Aanstroomoppervlak 12 x	2,8665	34,40	m²
Maximale capaciteit luchtwasser 12 x	14.000	168.000	m³/uur
Overcapaciteit luchtwasser t.o.v. berekende maximale ventilatiebehoefte		17.520	m³/uur
Volume filterpakket 12 x	1,72	20,64	m³
Contactoppervlak filterpakket 12 x	258	3.096	m²
Opvang waswater 12 x	0,72	8,7	m³
Drukval over de luchtwasser		± 65	Pa
Maximaal vermogen spoelpomp(en)		2,2	kWh
Looptijd spoelpomp		24	uur/dag
Maximaal vermogen zuurpomp		0,03	kWh
Looptijd zuurpomp		1,5	uur/dag
Totaal opgenomen vermogen		19.307	kWh/jaar
Besturingskast		230/400	Volt
Totaal verbruik zuur		9.988	liter/jaar
Gemiddeld zuurverbruik		27,36	liter/dag
Totaal spuiwater *		91	m³/jaar
Spuiwaterdebiet * (gemiddeld - spuien op basis van geleidbaarheid waswater)		10,40	liter/uur
Theoretische spui frequentie **		11	
Totaal verbruik water (inclusief verdamping)		1.267	m³/jaar
Afmeting centraal kanaal		15,05	m²
Uitstroom oppervlak		10,92	m²
Ventilatie volgens V-Stack normen		52.800	m³/uur
Uitstroom snelheid		1,34	m/sec

Opmerkingen:

* De calculatie van het theoretische spuiwaterdebiet is conform de formule voor het berekenen van "spuiwaterproductie chemische luchtwassersystemen" zoals gepubliceerd op iplo.nl. Het werkelijk zuurverbruik en spuiwaterdebiet kunnen afwijken van de theoretische waarden, aangezien beide afhankelijk zijn van de hoeveelheid ammoniak in de stallucht.
In het spuiwaterdebiet zoals vermeld in dit dimensioneringsplan is geen rekening gehouden met een mogelijke combinatie brongerichte techniek.
** Het systeem spuid automatisch op basis van de gemeten geleidbaarheid van het waswater, de spui frequentie is niet instelbaar.
De opgegeven spui frequentie is afgeleid van het theoretisch spuiwaterdebiet en de standaard instellingen van het systeem bij levering.
Deze instellingen kunnen te allen tijde worden aangepast t.b.v. het functioneren van het systeem. De spui frequentie betreft een fictief getal waaraan geen rechten kunnen worden ontleend, dat enkel het vullen van het opleveringscertificaat tot doel heeft.
In de berekening van het zuurverbruik is uitgegaan dat voor 1kg ammoniak 2,9kg zwavelzuur (soortelijk gewicht van 1,84) is benodigd.

Bijlage 15 Dimensioneringsplan stal N

DIMENSIONERINGSPLAN

95% NET luchtwasser - OW 2007.05.V1



Opdrachtgever: Middendorp Pluimvee en Landbouw
Krollerweg 11
3774 RG Kootwijkerbroek

Locatie: Driehuizerweg 25
3774 RE Kootwijkerbroek

Datum: 8 januari 2026

In onderstaande beschrijving en tabellen is de dimensionering aangegeven voor bovengenoemde locatie.

Nummer:	OW 2007.05.V1	NH³	Geur	PM₁₀
	HA3, HD	95%	30%	35%
Categorie:	LW2.5	HC (OW 2017.07)	90%	29%
Systeem:	Chemisch luchtwassysteem (enkelvoudig)	HE1,HF,HG,HH1,HH2.1	90%	40%
Type:	Tegenstroom	HK	90%	-

Werkingsproces	De ammoniakemissie wordt beperkt door de ventilatielucht te behandelen in een chemisch luchtwassysteem. Bij het beschreven systeem bestaat de installatie uit een filterunit van het type dwarsstroom of van het type tegenstroom. De wassectie bestaat uit een kolom vulmateriaal dat continu vochtig wordt gehouden met een aangezuurde wasvloeistof, bijvoorbeeld door sproeien of een overloopsysteem. De gezuiverde lucht verlaat vervolgens via een druppelvanger de installatie. De luchtwasser kan zijn opgebouwd uit modules die aan de stal worden gekoppeld of de luchtwasser wordt bouwkundig opgebouwd. Bij passage van de ventilatielucht door het luchtwassysteem wordt de ammoniak opgevangen in de wasvloeistof, waarna de gereinigde ventilatielucht het systeem verlaat. Door toevoeging van zwavelzuur aan de wasvloeistof, wordt de ammoniak gebonden als ammoniumsulfaat, waarna deze stof met het spuiwater wordt afgevoerd.
-----------------------	--

Berekening ventilatiebehoefte conform opgave Klimaatplatform / richtlijnen / adviezen voor maximale ventilatie

aantal dieren	omschrijving	stal N	m ³ /uur/ dierplaats	Hoofdcategorie code	totaal m ³ ventilatie
18.000	Legkippen en (groot)ouderdieren		6,84	HE2	123.120
Maximale ventilatiebehoefte				m³/uur	123.120

Gegevens per vak

Samenstelling filter	het filter is opgebouwd uit UV gestabiliseerde PP structuurpakking met een contactoppervlak van 150m ² /m ³		
Aanstroomoppervlak	3.150 x 910 mm	2,867	m ²
Capaciteit luchtwasser	incl. bevestigingspunten	4.884	m ³ /m ² aanstroomoppervlak
Afmeting filterpakket	3.150 x 910 x 600 mm	1,72	m ³
Contactoppervlak filterpakket		150	m ² /m ³
Capaciteit filterpakket		54	m ³ /m ² contactoppervlak
Afmeting opvang waswater	3.175 x 910 x 250 mm	0,72	m ³
Capaciteit per vak		14.000	m ³ /uur

DIMENSIONERINGSPLAN

95% NET luchtwasser - OW 2007.05.V1

Opdrachtgever: Middendorp Pluimvee en Landbouw
Locatie: Driehuizerweg 25
3774 RE Kootwijkerbroek

Datum: 8 januari 2026

Totaal ventilatie behoefte	per vak	123.120	m³/uur
Aantal vakken		10	stuks
Afmeting luchtwasser (exclusief besturingsruimte 600mm)		9.200 x 3.500 x 3.100	mm (LxBxH)
Bedrijfgewicht luchtwasser	1.445	14.446	kg.
Aanstroomoppervlak 10 x	2,8665	28,67	m²
Maximale capaciteit luchtwasser 10 x	14.000	140.000	m³/uur
Overcapaciteit luchtwasser t.o.v. berekende maximale ventilatiebehoefte		16.880	m³/uur
Volume filterpakket 10 x	1,72	17,20	m³
Contactoppervlak filterpakket 10 x	258	2.580	m²
Opvang waswater 10 x	0,72	7,2	m³
Drukval over de luchtwasser		± 65	Pa
Maximaal vermogen spoelpomp(en)		2,2	kWh
Looptijd spoelpomp		24	uur/dag
Maximaal vermogen zuurpomp		0,03	kWh
Looptijd zuurpomp		1,5	uur/dag
Totaal opgenomen vermogen		19.307	kWh/jaar
Besturingskast		230/400	Volt
Totaal verbruik zuur		8.172	liter/jaar
Gemiddeld zuurverbruik		22,39	liter/dag
Totaal spuiwater *		75	m³/jaar
Spuiwaterdebiet * (gemiddeld - spuien op basis van geleidbaarheid waswater)		8,51	liter/uur
Theoretische spui frequentie **		10	
Totaal verbruik water (inclusief verdamping)		1.037	m³/jaar
Afmeting centraal kanaal		12,31	m²
Uitstroom oppervlak		9,10	m²
Ventilatie volgens V-Stack normen		43.200	m³/uur
Uitstroom snelheid		1,32	m/sec

Opmerkingen:

* De calculatie van het theoretische spuiwaterdebiet is conform de formule voor het berekenen van "spuiwaterproductie chemische luchtwassersystemen" zoals gepubliceerd op iplo.nl. Het werkelijk zuurverbruik en spuiwaterdebiet kunnen afwijken van de theoretische waarden, aangezien beide afhankelijk zijn van de hoeveelheid ammoniak in de stallucht.
In het spuiwaterdebiet zoals vermeld in dit dimensioneringsplan is geen rekening gehouden met een mogelijke combinatie brongerichte techniek.
** Het systeem spuid automatisch op basis van de gemeten geleidbaarheid van het waswater, de spui frequentie is niet instelbaar.
De opgegeven spui frequentie is afgeleid van het theoretisch spuiwaterdebiet en de standaard instellingen van het systeem bij levering.
Deze instellingen kunnen te allen tijde worden aangepast t.b.v. het functioneren van het systeem. De spui frequentie betreft een fictief getal waaraan geen rechten kunnen worden ontleend, dat enkel het vullen van het opleveringscertificaat tot doel heeft.
In de berekening van het zuurverbruik is uitgegaan dat voor 1kg ammoniak 2,9kg zwavelzuur (soortelijk gewicht van 1,84) is benodigd.

Bijlage 16 Rekenmodel Vee-combistofstal M

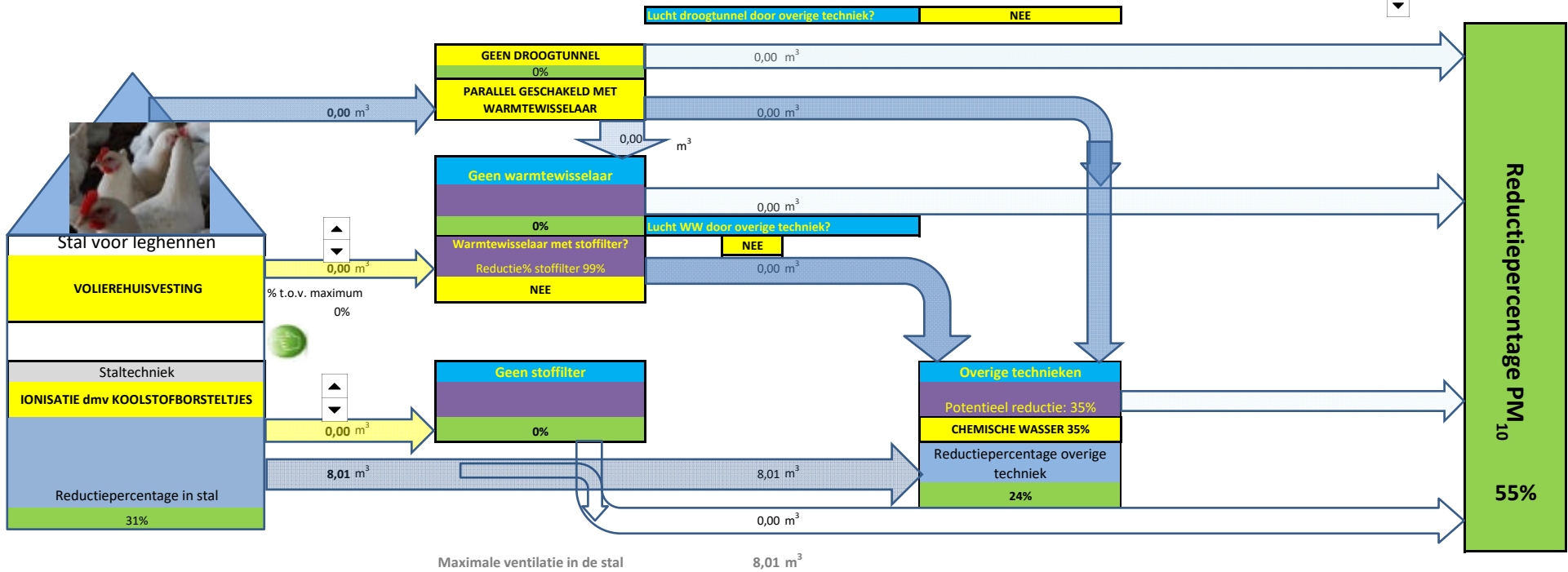
Middendorp naam
Drieënhuizerweg 25, Kootwijkerbroek adres
14-1-2026 datum

TOELICHTING GEBRUIK REKENMODEL (Er is online ook een handleiding beschikbaar).

Bij alle GEEL gekleurde vakjes dient een keuze gemaakt te worden. Ga op het vakje staan, klik rechts naast vakje en kies een optie.

De gerealiseerde reductiepercentages staan in GROENE blokjes vermeld. Helemaal rechts is het reductiepercentage van de combinatie van de fijnstofreducerende technieken weergegeven. Als combinaties niet mogelijk of zinvol zijn, verschijnt er tekst in ROOD. Bij 'niet mogelijk' dient u keuze(s) aan te passen.

Bij warmtewisselaar en stoffilter kan de ventilatiehoeveelheid door een techniek aangepast worden met de pijltjes omhoog/omlaag.



Bijlage 17 Landschapsinrichtingsplan

LIGGING

Het plangebied is gelegen ten noorden van de kern Kootwijkerbroek. Zie de markeringen in de uitsnede van de topografische kaart hieronder en de luchtfoto rechts.



plangebied



plangebied

HISTORIE - 1892

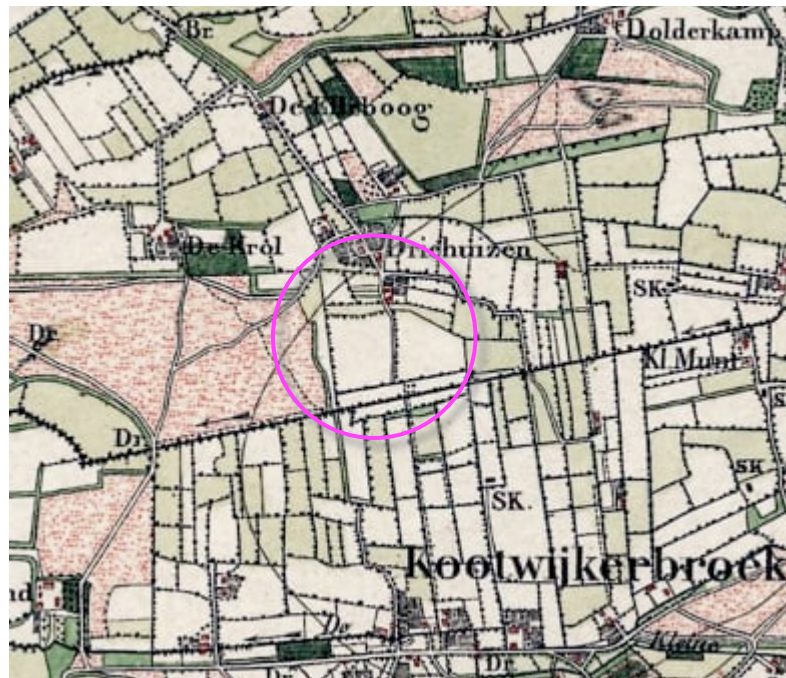
In 1892 is het plangebied in gebruik als bouwland. Het maakt deel uit van twee grotere percelen bouwland. Het bouwland wordt doorsneden door een veldweg. De veldweg en de randen van het akkerland worden begeleid door bomenrijen. Ten noorden van het plangebied was een bebouwd erf met moestuinen of boomgaardjes gesitueerd. Ten westen van het plangebied bevond zich een gebied met heide, aan de overige zijdes grasland. Ten zuiden van het plangebied bevond zich een waterloop; de Garderbroeksche Beek.

karakteristiek

De landschappelijke context is te kenschetsen als een oudere heideontginning. Kenmerkende beplantingselementen voor bebouwde erven zijn;

- a) hagen, boomgaardjes, bomengroepen of solitaire bomen nabij de bebouwing,
- b) groensingels, bomenrijen of restbosjes aan de veldkanten.

Zie de projectie van de topkaart uit 1890 in de luchtfoto rechts.



situatie 1892



Topkaart 1890; akkerland, veldweg en bomenrijen

bebouwingen en moestuinen of boomgaardjes

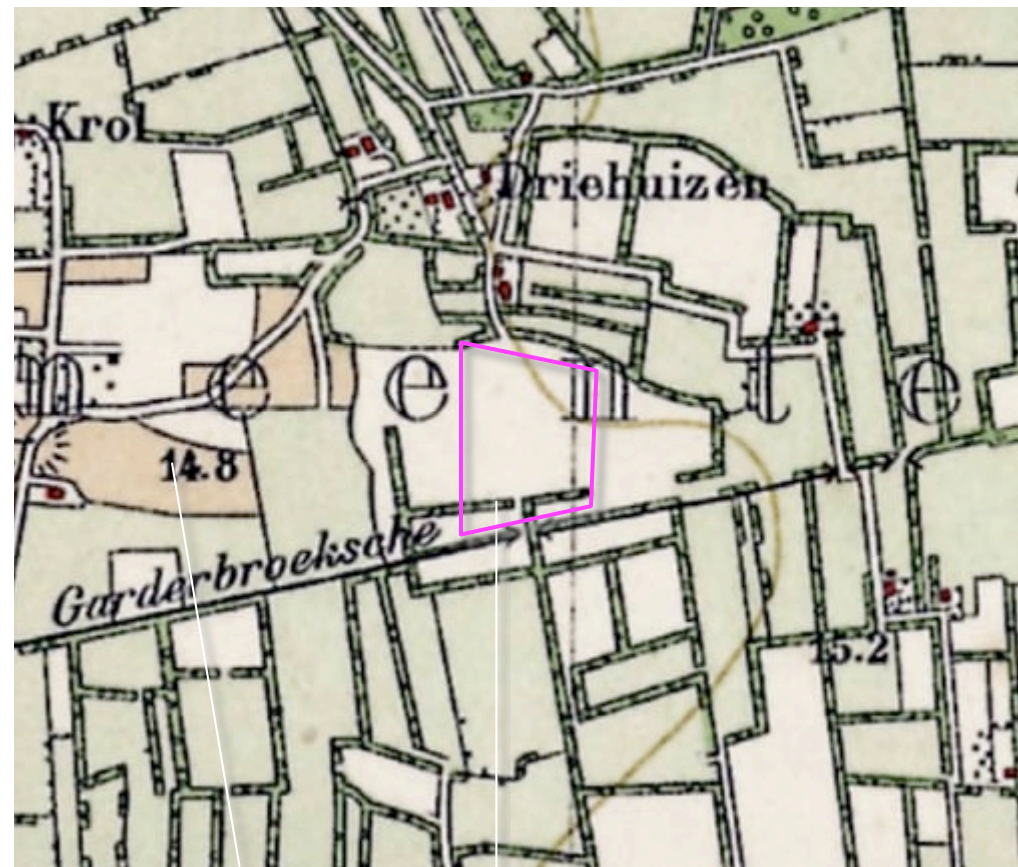
HISTORISCHE ONTWIKKELING

Tot in de loop van de dertiger jaren veranderde relatief weinig. De heide ten westen van het bouwland waar het plangebied van oorsprong deel van uitmaakt werd deels ontgonnen. De in 1892 als bomenrijen gekarteerde landschapselementen worden in 1931 overwegend als houtwal gekarteerd. In de periode rond de Tweede Wereldoorlog worden de houtwallen voor een groot deel geroid. In de loop van de vijftiger jaren worden bebouwing aan de noordkant van het plangebied gerealiseerd. Het erf wordt ontsloten via een in noordelijke richting voerend pad. Het bodemgebruik verandert; het plangebied en zijn context worden overwegend als grasland benut. Zie de topografische kaarten uit 1931 en 1962 rechtsboven.

In de zeventiger en tachtiger jaren verandert aanvankelijk relatief weinig; in 1986 is het perceel ten westen van het plangebied in gebruik als akkerland, de bebouwing aan de noordkant van het plangebied is in beperkte mate uitgebreid. In de navolgende decennia worden stallen ten oosten en zuiden van de oudere bebouwingen toegevoegd. Het plangebied wordt ontsloten via een in noordoostelijke richting voerende veldweg. Langs de beek worden een bosje en een poel gerealiseerd. Zie de karteringen uit 1989 en 2010 rechtsonder.

Conclusie

Tot in dertiger jaren verandert weinig. In 1931 worden veel houtwallen gekarteerd. Na de 2e Wereldoorlog zijn deze uit de kaarten verdwenen. In de vijftiger jaren worden bebouwingen gerealiseerd; deze worden ontsloten via een naar t noorden voerende veldweg. Context en plangebied worden als grasland benut. In de zeventiger en tachtiger jaren verandert nog weinig; daarna worden stallen ten oosten en zuiden van het bebouwde erf toegevoegd, het erf wordt ontsloten via een in noordoostelijke richting voeren pad, langs de beek wordt een bosje en een poel gerealiseerd.



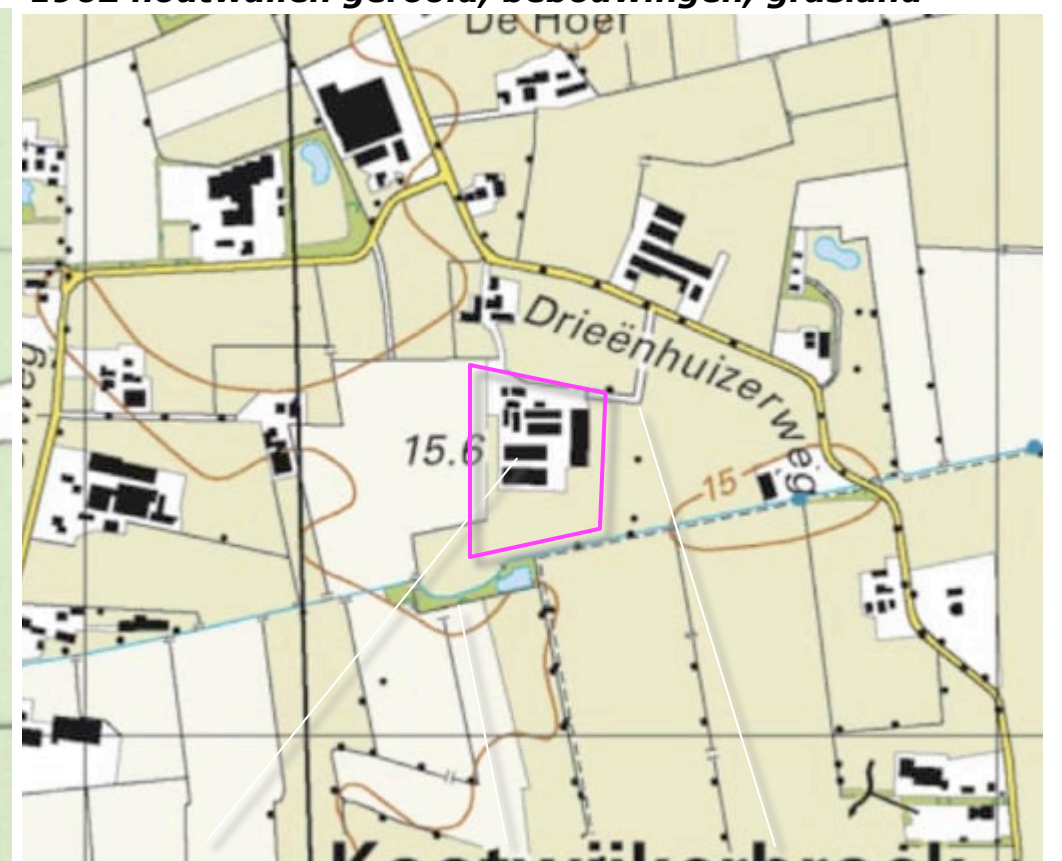
1931 heide ontgonnen, houtwallen



1962 houtwallen geroid, bebouwingen, grasland



1986 akkerland, weinig verandering



2011 stallen gebouwd, bosje en poel, ontsluitingsweg

GEMEENTE

De gemeente Barneveld stelt als eis dat het inrichtingsplan voor een erf past binnen de typologie van het landschap. Het plangebied wordt gerangschikt in het ontginningslandschap. Voor nadere info verwijst de gemeente naar landschapsbeheer Gelderland. De onderstaande kenmerken worden benoemd, als handvat voor de aanplant van beplantingselementen worden de de inzet rechts weergegeven punten aangereikt.

Gebiedskenmerken broek- en heideontginnings- landschap

Algemeen

Het broek- en heideontginningslandschap heeft een rationele, vaak rechthoekige verkaveling in een vlak landschap. Kavelgrenzen worden vaak bepaald door beken en sloten. Het landschap was in het verleden besloten door houtwallen en houtsingels op de hogere delen en knotbomen in de lagere gebieden. Tegenwoordig is het broek- en heideontginningslandschap meer open, doordat veel beplanting is verdwenen. Hier en daar vind je hier nog onverharde wegen.

Bebouwing

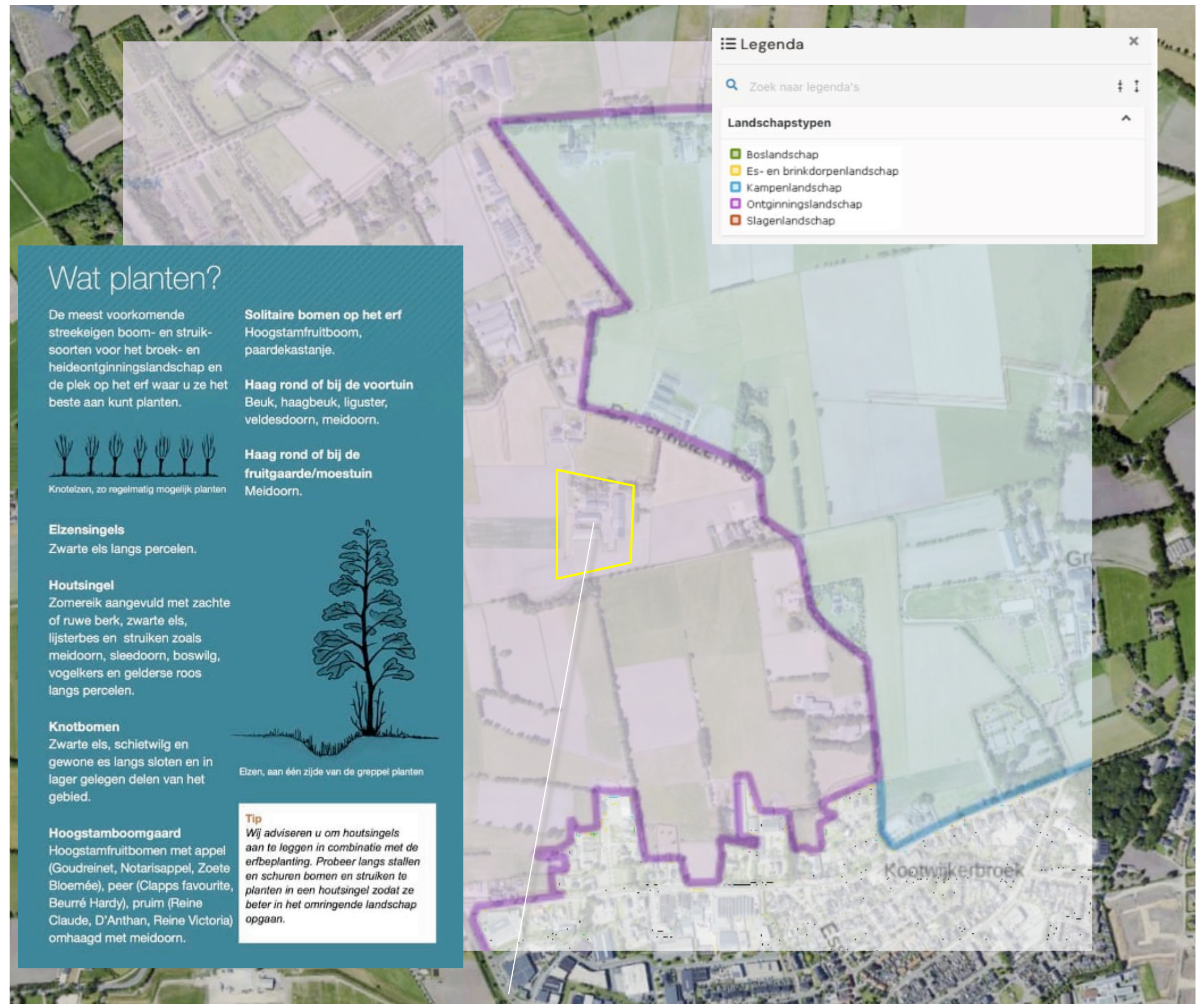
Boerderijen, voormalige boerderijen, woningen en overige bebouwing staan verspreid in het landschap. De voorgevels zijn op de weg gericht, de bijgebouwen staan achter (ten opzichte van de weg) het woongedeelte van de boerderij of de woning.

Grondgebruik

Grasland en bouwland komen beide veel voor.

Beplanting

Erfbeplanting bestaat uit een haag rond de voortuin, hoogstamfruitbomen en één of meerdere kastanjabomen. Weinig beplanting op het achtererf, maar wel streekeigen beplanting langs de kavelgrens, zoals elzensingels.



plangebied

HUIDIG RUIMTELIJK KADER

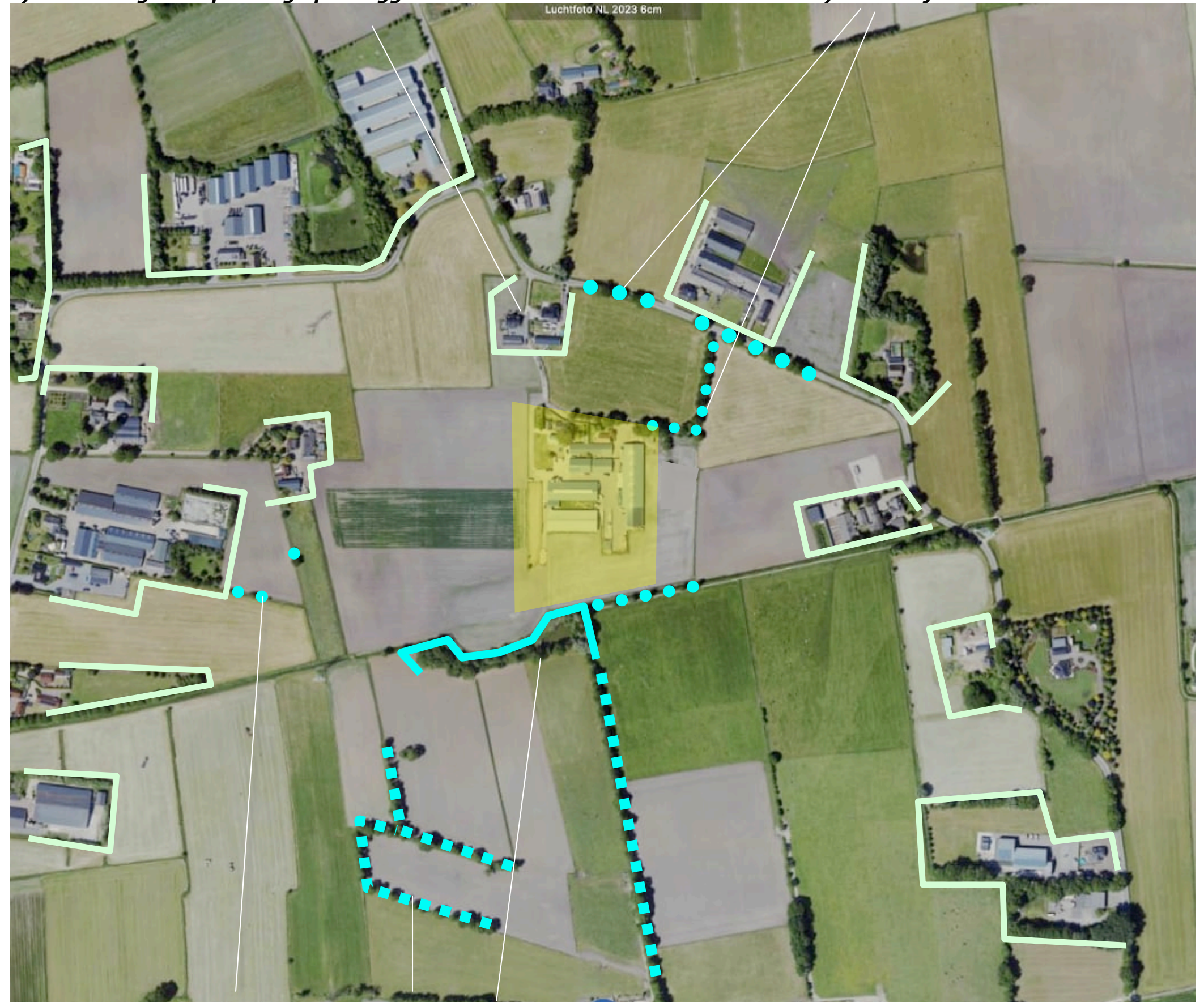
Het huidig ruimtelijk kader wordt gevormd door;

- a) de bebouwing en beplanting op de omliggende bebouwde erven,
- b) de bomenrijen ten noorden en noordoosten van het plangebied,
- c) de bomengroepen, houtwallen het bosje ten zuidwesten en zuiden van het plangebied.

Zie de markeringen in de luchtfoto rechts.

a) bebouwing en beplanting op omliggende bebouwde erven

b) bomenrijen



c) bomengroepen, houtwallen en bosje

BELEVING

Betreffende de ruimtelijke beleving van het plangebied is het navolgende te constateren;
a) Het plangebied wordt over grotere afstand waargenomen vanaf delen van de ten noordwesten gelegen Krollerweg.
b) Het plangebied wordt over enige afstand waargenomen in doorkijken vanaf delen van de Drienuuizerweg ten noorden en oosten van het plangebied. Zie de markeringen in de luchtfoto rechts en de fotos op de navolgende pagina.

a) vanaf de Krollerweg

b) vanaf de Drienuuizerweg



3D - BEELDEN

1,2) Vanaf de Krollerweg, komend uit het westen is een zicht over grote afstand op de westkant mogelijk. Aanvankelijk worden de stallen deel van de horizon. Nabij de bocht in de weg tonen zij zich in relatie tot de groene coulissen in de context.

3,4) Vanaf de Drienuuizerweg komend uit het oosten zijn doorkijken op delen van de oostkant en de noordkant mogelijk. De beplantingen in het plangebied en de context zijn beeldbepalend, ter hoogte van het plangebied wordt de bebouwing in zijn geheel afgeschwems. Zie de foto's rechts en de markeringen in de luchtfoto hieronder.



standplaats fotograaf

conclusie

Het plangebied is te kenschetsen als een eiland. Het is gelegen in een open ruimte waarvan de contouren voor een groot deel door houtwallen en bomenrijen worden gevormd. De westkant wordt waargenomen vanaf de Krollerweg, komend uit het westen; de bebouwing toont zich in relatie tot de groene coulissen in de context. Vanaf de Drienuuizerweg zijn doorkijken op de oostkant en een zicht op de noordkant mogelijk. In de doorkijken is de beplanting beeldbepalend, ter hoogte van het plangebied wordt de bebouwing in zijn geheel afgeschwems door beplantingen.



1,2) Zicht op de westkant over grotere afstand; plangebied wordt deel van de horizon. Nabij de bocht is een..



.. zicht over enige afstand mogelijk. De bebouwing presenteert zich in relatie tot de groene coulissen.



3,4) Zicht op de delen van de oostkant; beplanting in de context en het plangebied zijn beeldbepalend. Ter..



... hoogte van het plangebied wordt de bebouwing in zijn geheel afgeschwemd door beplantingen.

PLANGEBIED 1:1250

Het plangebied omvat de kadastrale percelen 3933, 4006, 4007, 4611-4617, 4172, 4173, 4175, 4176, 4178 gelegen in de sectie C van de kadastrale gemeente Garderen.



plangebied

SITUATIE - BEBOUWING

De aanwezige bebouwing omvat het navolgende;

- a) de bedrijfswoningen met bijbehorende bergingen aan de noordkant van het plangebied,
- b) twee smallere gebouwen met bergruimte, kalverenstal, machineberging ten zuiden hiervan,
- c) twee stierenstallen aan de westkant,
- d) een sleufsilos,
- e) een pluimveestal met een aangebouwde machineberging aan de oostkant.

Zie de markeringen in de luchtfoto rechts.



ZONERING EN ONTSLUITING

Het plangebied wordt ontsloten via de toegangsweg aan de noordoostkant van het plangebied. De stierenstallen worden ontsloten via een aan de westkant gelegen oprit en verhardingen. De pluimveestal wordt ontsloten via een ten noorden hiervan gelegen oprit en ten westen van de stal gelegen verhardingen.

tuin en grasland

Het gebied rond de bedrijfswoningen is in gebruik als tuin. De overige delen van het plangebied betreffen grasland of akkerland en beplantingen. Zie de markeringen in de luchtfoto rechts.



AANWEZIGE BEPLANTING

De aanwezige beplanting bestaat uit de navolgende elementen;

- a) siergroen, hoogstamfruitbomen, notenbomen en hagen bestaande uit liguster en beuk, in de tuinzone,
- b) bomenrijen bestaande uit eiken en een enkele els of noot langs de toegangsweg.
- c) een groep wilgen ten noordoosten van de pluimveestal.

conditie en waardering

De aanwezige beplanting sluit met uitzondering van het siergroen in de tuin qua soort en beeld aan bij de kenmerken van de landschappelijke context, de beplanting verkeert in goede conditie, wordt goed beheerd.

a) siergroen, hoogstamfruitbomen, noten en geschoren hagen

b) bomenrijen (vnl eiken)



c) knotwilgen

ONTWIKKELING

De ontwikkeling omvat de realisatie van een het navolgende;

- a) een pluimveestael met een overdekte uitloop aan de westkant van het erf,
 - b) een uitbreiding van een stierenstal,
- Zie de markeringen in de luchtfoto rechts en de uitsnede's van de door Agra-Matic opgestelde situatietekeningen hieronder.



uitsnede situatietekening Agra-Matic

a) pluimveestael

b) uitbreiding stierenstal



ONTSLUITING, ROOIEN & INFILTRATIE

De nieuwe stallen worden in essentie ontsloten via de aanwezige oprit en verhardingen. Aan de noordkant en oostkant van de pluimveestal zal nieuwe verharding worden gerealiseerd. De tuin zal daartoe wat worden ingekort.

rooien

Ten behoeve van het bouwplan hoeven geen bomen te worden gerooid. De beukenhaag ter hoogte van de tuin waar verharding wordt gerealiseerd is nog relatief jong en zal worden herplant aan de zuidkant van de tuin.

infiltratie

Het van de nieuwe daken en verhardingen vrijkomende hemelwater zal worden gebufferd en infiltreren in een poel, nabij de beek ten zuidwesten van het plangebied. De poel zal aan de noordoostkant worden voorzien van een zacht glooiende oever, aan de zuidwestkant is de poel diep en mogen de oevers steiler worden geprofileerd.



CONCLUSIES

In het voorafgaande kwam het volgende naar voren:

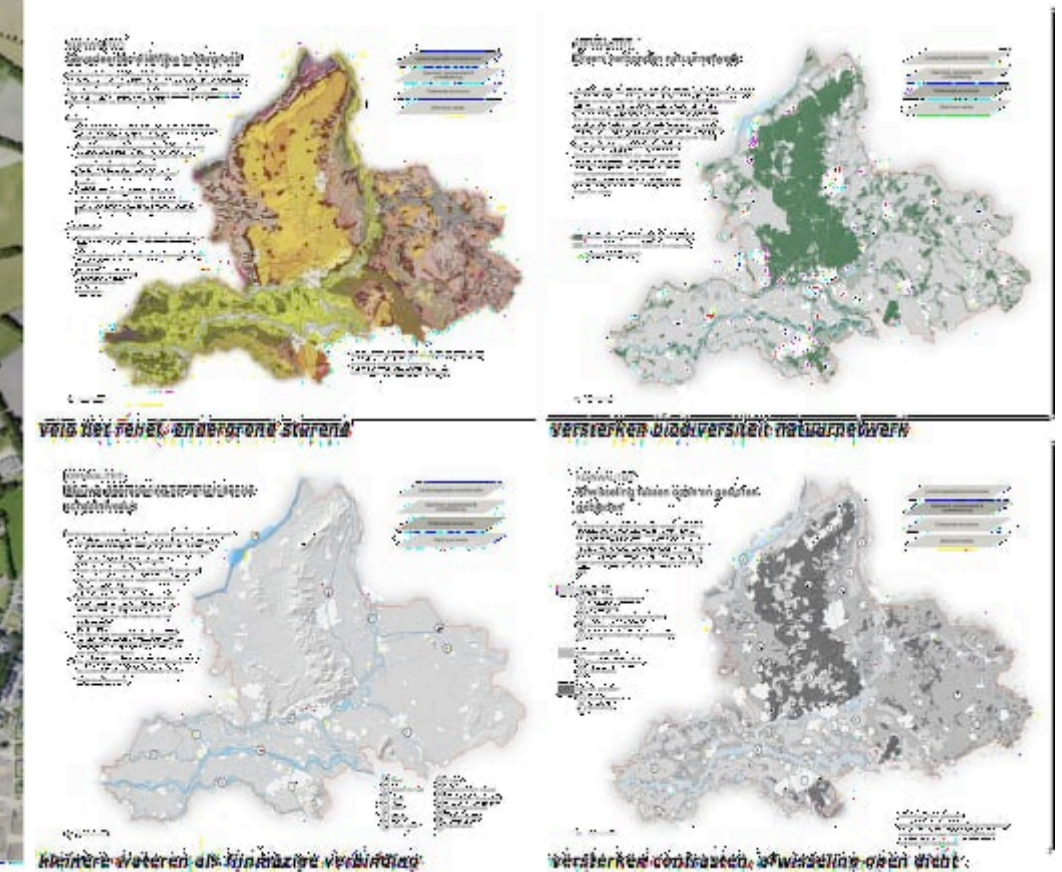
De landschappelijke context is te kenschetsen als een oudere heideontginning. Kenmerkende beplantingselementen die rond bebouwde erven werden aangetroffen zijn; a) hagen, boomgaardjes, bomengroepen of solitaire bomen nabij de bebouwing, b) groensingels, bomenrijen of restbosjes aan de veldkanten.

Tot in dertiger jaren verandert weinig. In 1931 worden veel houtwallen gekarteerd. Na de 2e Wereldoorlog zijn deze uit de kaarten verdwenen. In de vijftiger jaren worden bebouwingen gerealiseerd; deze worden ontsloten via een naar t noorden voerende veldweg. Context en plangebied worden als grasland benut. In de zeventiger en tachtiger jaren verandert weinig; daarna worden stallen ten oosten en zuiden van het bebouwde erf toegevoegd, het erf wordt ontsloten via een in noordoostelijke richting voeren pad, langs de beek wordt een bosje en een poel gerealiseerd.

Het plangebied wordt door de gemeente gerangschikt in het ontginningslandschap. In de koepelgids Gelderland Ruimtelijke Kwaliteit en Landschap worden kernkwaliteiten en handvaten voor het behoud en versterking van deze kwaliteiten aangeleverd. Bij ontwikkeling zijn de specifieke lokale kernkwaliteiten te benoemen. Behouden en versterken hiervan vormt het uitgangspunt bij ontwikkelingen.

Het plangebied is te kenschetsen als een eilanderv. Het is gelegen in een open ruimte waarvan de contouren voor een groot deel door houtwallen en bomenrijen worden gevormd. De westkant wordt waargenomen vanaf de Krollerweg, komend uit het westen. De bebouwing toont zich in relatie tot de groene coulissen in de context. Vanaf de Drienuuizerweg zijn doorkijken op de oostkant en een zicht op de noordkant mogelijk. In de doorkijken is de beplanting beeldbepalend, ter hoogte van het plangebied wordt de noordkant in zijn geheel afgeschermd door beplantingen.

De ontwikkeling omvat de realisatie van een pluimveestal met een overdekte uitloop aan de westkant van het erf en een uitbreiding van de stierenstal.



CONCEPT INPASSING

Het concept voor de inpassing van de ontwikkeling omvat op grond van het voorafgaande het navolgende:

- 1) Inpassen van de pluimveestall door de aanplant van een uitwaaiende boomgaard. De bomen weerspiegelen door hun positie de uitloop van de kippen en verwijzen tevens naar de kleinschalige pluimveehouderij in de boomgaardjes van weleer, die de grondslag vormden voor de huidige pluimveehouderij.
 - 2) Versterken van de inpassing ter hoogte van de bedrijfswoningen door de aanplant van een bomenrij.
 - 3) Versterken van de inpassing aan de oostkant van de aanwezige pluimveestall door de aanplant van een bij de sfeer van het kampenlandschap passende, losse bomenrij.
 - 4) Accentueren van de perceelsgrens, afschermen van de bebouwing door de aanplant van een houtwal.
 - 5) Versterken van de ecologische betekenis van de overzone van de beek middels de aanleg van een strook kruidenrijk grasland en de aanplant van een rij wilgen.
- Zie de aanduidingen in de luchtfoto rechts.



BEPLANTINGSPLAN

Het beplantingsplan omvat op grond van het voorafgaande de realisatie van navolgende elementen;

B1 een rij lindes,

B2 een losse bomenrij bestaande uit notenbomen en tamme kastanjes,

HW1 een houtwal,

V1 hoogstamfruitbomen,

KG1 kruidenrijk grasland,

B3 een rij wilgen.

Zie de navolgende pagina voor de plantlijst met de aan te planten soorten en aantallen.



PLANTLIJST

Aan te planten soorten en aantallen, de omvang bij aanplant en plantverbanden betreffende de opgaande beplantingen zijn vastgelegd in de lijst rechts. Zie de inzet rechts daarvan voor een beeld van de soortensamenstelling van het beweidingmengsel BW1 Paardengeluk.

richtlijnen aanleg en beheer

B1 De lindes worden aangeplant in de omvang 16/18 cm. De bomen mogen worden opgekroond tot een hoogte van 400 cm.

B2 De bomenrijen op de kop van de te bouwen stal worden aangeplant in de omvang 16/18 cm. De bomen op de kop mogen worden opgekroond tot een hoogte van 400 cm.

HW1 De groensingel wordt gerealiseerd door de aanplant van vier rijen bosplantsoen in de omvang 80/100 cm in een plantverband van 150x150 cm. Het struweel mag 1x per 5-6 voor de helft worden afgezet (binnen- buitenkant beheer). De boomvormers mogen in fases van 10-12 jaar worden gedund. De afstand tussen de bomen neemt daarbij toe; van 300 naar 450, 600 en 750 cm.

V1 De hoogstamfruitbomen worden aangeplant in de omvang 12/14 cm. De bomen worden jaarlijks gesnoeid.

KG1 het kruidenrijk grasland wordt gerealiseerd middels inzaai van een passend mengsel; Paardengeluk van de Cruiddthoeck wordt aanbevolen. Het kruidenrijk grasland wordt na 1 augustus gemaaid. Het maaisel wordt afgevoerd.

B3 De wilgen worden aangeplant in de omvang 12/14 cm. De bomen mogen zich vrij ontwikkelen.

bescherming

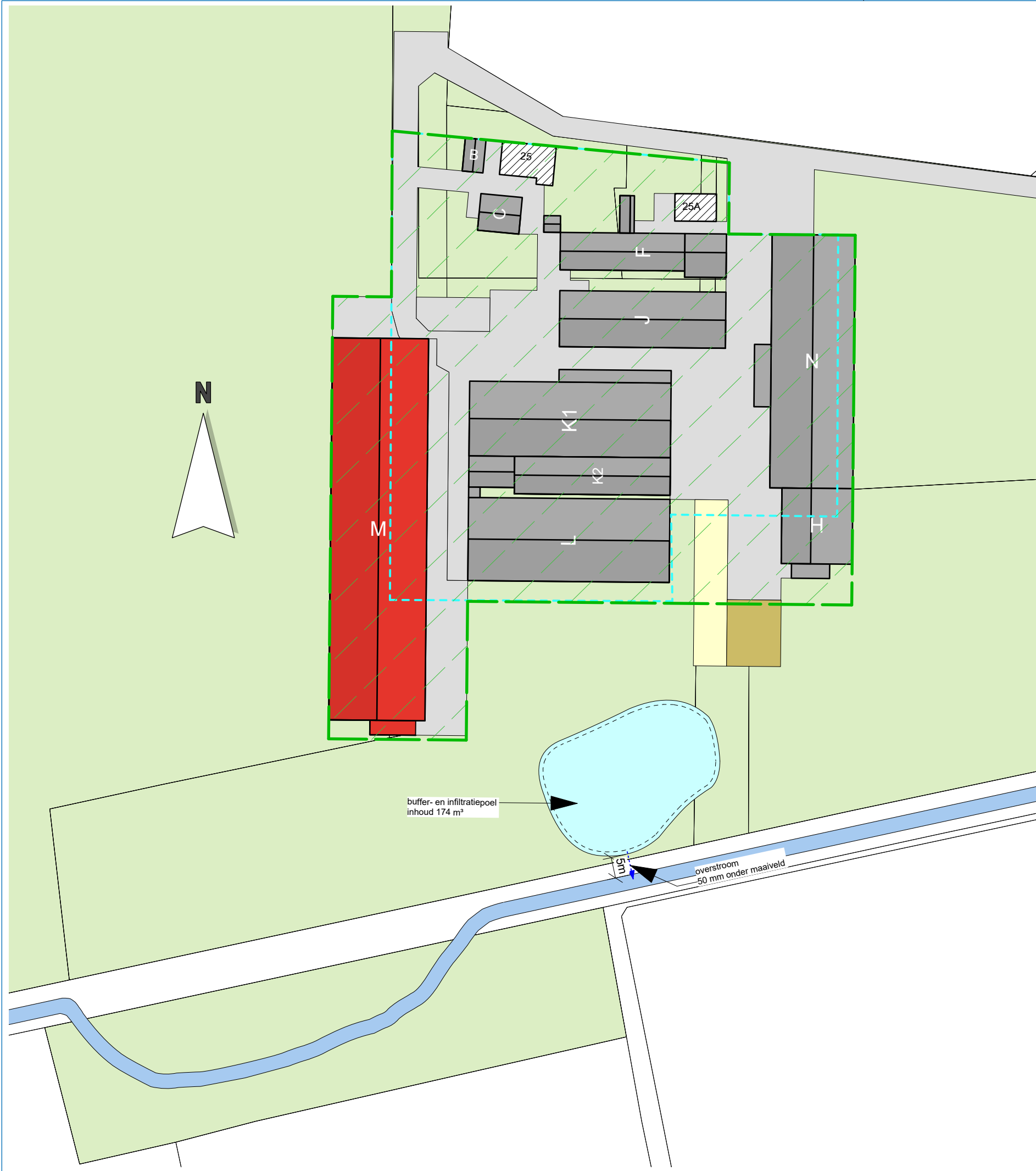
De aanplant en diens wortegelstel zal effectief beschermd worden tegen vraat door uitlopend pluimvee, kleinwild en begrazers. Bij de aanplant van de wilgen is rekening te houden met rechten van het waterschap.

Code		B1	B2	S1	B3			V1
Omvang bij aanplant		16/18	16/18	80/100	12/14			12/14
Plantverband		nvt	nvt	150x150	nvt			
Omvang t		9 st	13 st	660 m2	13 st			32 st
Acer campestre	veldesdoorn					APPELS	Brabantse bellefleur	32
Acer pseudoplatanus	esdoorn						Dubbele bellefleur	2
Aesculus hippocastanum	paardekastanje						Lemoenappel	
Alnus glutinosa	zwarte els			25			Keuleman	
Alnus incana	witte els						Schone v. boskoop	3
Amelanchier lamarckii	krenteboompje			50			Sterappel	3
Betula pendula	ruwe berk			25		PEREN	Beurre Alexandre Lucas	
Betula pubescens	zachte berk			25			Clapp's favourite	2
Carpinus betulus	haagbeuk						Conference	2
Castanea sativa	tamme kastanje		6				Gieser wildeman	2
Cornus mas	kornoelje, gele						Nrd holl suikerpeer	
Cornus sanguinea	kornoelje, rode			25			Zoete brederode	2
Corylus avellana	hazelaar			25		KERSEN	Bigareau Napoleon	2
Crateagus monogyna	meidoorn						Early rivers	
Euonymus europaeus	kardinaalsmuts						Koningskers	
Fagus sylvatica	groene beuk						Merton premier	2
Fagus s. 'atropurpurea'	rode beuk						Merton	2
Fraxinus excelsior	es						Puther dikke	
Juglans regia	okkernoot		7				Sch. späthe knorpelkirsch	2
Ligustrum vulgare	liguster			25		PRUIMEN	Belle de Louvain	2
Ilex aquifolium	hulst						Hauszweische	
Populus nigra	zwarte populier						Mirabelle de nancy	
Populus tremula	ratepopulier						Monsieur hatif	
Populus trichocarpa	balsempopulier						Opal	
Prunus avium	zoete kers						Reine claude verte	3
Prunus padus	vogelkers						Victoria	3
Prunus spinosa	sleedoorn					Totaal		32
Quercus petraea	wintereik							
Quercus robur	zomereik			25				
Rhamnus catharticus	wegedoorn							
Rhamnus frangula	vuilboom			50				
Robinia pseudoacacia	acacia							
Rosa canina	hondsroos							
Rosa rubiginosa	egellantier roos							
Sambucus nigra	gewone vlier							
Salix alba	schietwilg				17			
Salix aurita	geoorde wilg							
Salix caprea	boswilg							
Salix cinerea	grauwe wilg							
Salix fragilis	kraakwilg							
Sorbus aucuparia	lijsterbes							
Tilia cordata	winterlinde							
Tilia platyphyllos	zomerlinde	9						
Viburnum opulus	gelderse roos			25				
Totaal		9	13	300	17			

Mengsel BW1 bevat de volgende soorten

Achillea millefolium	Duizendblad
Anthriscus sylvestris	Fluitenkruid
Barbarea vulgaris	Gewoon barbakruid
Bellis perennis	Madelief
Cardamine pratensis	Pinksterbloem
Carum carvi	Karwij
Centaurea jacea	Knoopkruid
Cichorium intybus	Wilde cichorei
Daucus carota	Peen
Galium mollugo subsp. erectum	Glad walstro
Galium verum	Geel walstro
Geranium pratense	Beemdooievaarsbek
Knautia arvensis	Beemdkroon
Leucanthemum vulgare	Gewone margriet
Linaria vulgaris	Vlasbekje
Lotus corniculatus var. corniculatus	Gewone rolklaver
Malva moschata	Muskuskaasjeskruid
Medicago lupulina	Hopklaver
Pastinaca sativa subsp. sativa	Pastinaak
Plantago lanceolata	Smalle weegbree
Poterium sanguisorba	Kleine pimpernel
Prunella vulgaris	Gewone brunel
Scorzoneroide autumnalis	Vertakte leeuwetand
Taraxacum officinale	Paardenbloem
Trifolium pratense	Rode klaver
Veronica chamaedrys	Gewone ereprijs

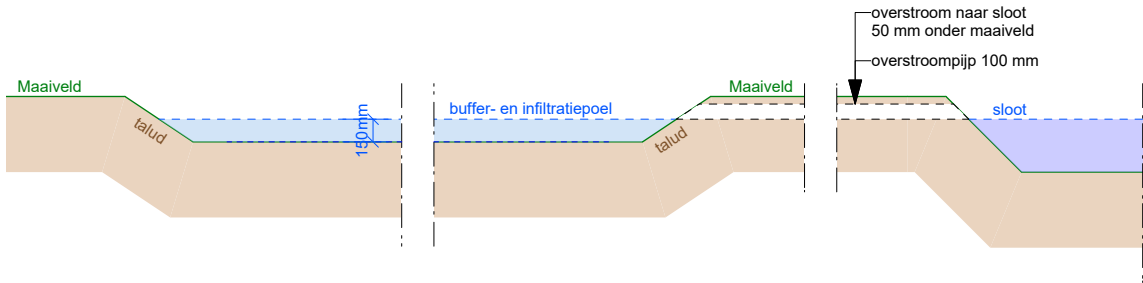
Bijlage 18 Tekening situatie nieuw met waterberging



SITUATIE

kadastrale gemeente: Garderen
sectie: 3933, 4006, 4007, 4611 t/m 4617, 4172, 4173, 4175, 4176, 4178
nr: H schaal: 1 : 1000

- perceel
- bouwvlak vastgesteld 28-01-2015
- bouwvlak gewenst 1,37 ha
- gebouw bestaand
- gebouw nieuw
- bedrijfswoning
- omliggende bebouwing
- erfverharding
- sleufsilo of kuilplaat
- opslag vaste mest
- oppervlaktewater
- buffer- en infiltratiepoel (oppervlakte 1160 m²)



DOORSNEDE voor buffer- en infiltratiepoel
SCHAAL: 1:50

TEKENING NIET GESCHIKT VOOR UITVOERING

Situatie watercompensatie Drieënhuizerweg 25, 3774 RE Kootwijkerbroek	adviseur	MJ
	getekend	RH
	datum	11 september 2025
	wijz. a	8 juni 2026 AW
	b	
Middendorp Pluimvee en Landbouw	c	
Krollerweg 11	schaal	1 : 1000
3774 RG Kootwijkerbroek	formaat	A3
projectno.	bladnr.	

A005142-02

SW-1

Postbus 396
6710 BJ Ede
Tel. 0318 - 675 400
E. info@agra-matic.nl

AGRA-MATIC

ADVIES MILIEU BOUW

20260420_A005142-02_Middendorp_SI-01_02_Sw-01.vwx © 2026 alle rechten voorbehouden

