



Assen, 9 juli 2026
Ons kenmerk: 1003841

BESLUIT VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN DRENTHE INZAKE OMGEVINGSVERGUNNING FLORA- EN FAUNA-ACTIVITEIT

Vergunninghouder : Gemeente Coevorden
Activiteit : Verduurzaming sporthal
Locatie : Edveensweg 15 Oosterhesselen

Deze omgevingsvergunning wordt verleend voor de periode vanaf 1 september 2026 tot en met 31 december 2027.

Besluit

Gedeputeerde Staten van Drenthe (GS) hebben, met inachtneming van artikel 8.74k van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl), besloten aan gemeente Coevorden op basis van bijgevoegde motivering (zie bijlage 1) een omgevingsvergunning, zoals bedoeld in artikel 5.1. tweede lid, aanhef en onder g, van de Omgevingswet te verlenen voor wat betreft de verbodsbepalingen genoemd in artikel 11.46, eerste lid, van het Bal voor de habitatrichtlijnsoort gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*), waar het gaat om:

- b. het opzettelijk verstoren van de gewone dwergvleermuis;
- d. het beschadigen of vernielen van de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis.

Voorschriften

Aan deze omgevingsvergunning worden de volgende voorschriften verbonden:

1. Algemene voorschriften

- 1.1. De omgevingsvergunning wordt slechts voor de hierboven beschreven verbodsbepalingen en genoemde soort verleend.
- 1.2. Deze omgevingsvergunning geldt alleen voor de werkzaamheden, zoals beschreven in de aanvraag en de daarbij behorende stukken.
- 1.3. De vergunninghouder dient onverwijld contact op te nemen met de provincie Drenthe via vth@drenthe.nl, indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen als bedoeld in voorschriften 1.1 en 1.2 noodzakelijk zijn.
- 1.4. Deze omgevingsvergunning kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de vergunninghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de vergunninghouder handelende (rechts-)personen. De vergunninghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze omgevingsvergunning.
- 1.5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze omgevingsvergunning en de begeleidende brief (papier of digitaal) op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
- 1.6. De vergunninghouder dient, zodra de datum van aanvang van de werkzaamheden bekend is, doch uiterlijk 7 dagen van tevoren, hiervan melding te maken bij de provincie Drenthe via vth@drenthe.nl, onder vermelding van het kenmerk van het besluit.
- 1.7. Bij de melding hoort eveneens te worden aangegeven welk ecologisch adviesbureau/ecologisch deskundige de ecologische begeleiding biedt tijdens de uitvoering van de werkzaamheden en het



meest actuele ecologisch werkprotocol mee te zenden. Indien er tussentijds wordt gekozen om met een ander ecologisch adviesbureau of ecologisch deskundige door te gaan, dan dient dit schriftelijk gemeld te worden aan het bevoegd gezag via vth@drenthe.nl, onder vermelding van het kenmerk van het besluit.

- 1.8. Er dient gewerkt te worden zoals beschreven in het Activiteitenplan gewone dwergvleermuis, verduurzaming sporthal Edveensweg 15 Oosterhesselen 2.0, d.d. 1 juli 2026, door EcoMilieu Advies (hierna: Activiteitenplan), behorend bij dit besluit.
- 1.9. De in dit besluit beschreven voorschriften dienen in een ecologisch werkprotocol te worden opgenomen. Dit ecologisch werkprotocol dient te allen tijde op de locatie (papier of digitaal) aanwezig te zijn en dient onder betrokken werknemers, met name bij de uitvoerenden op de locatie, bekend te zijn. Werkzaamheden dienen conform dit ecologisch werkprotocol te worden uitgevoerd.
- 1.10. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een (ecologisch) logboek bijgehouden te worden van alle ecologische handelingen. Uit dit logboek dient duidelijk naar voren te komen wanneer en op welke ecologische wijze de hier beschreven voorschriften zijn uitgevoerd. Dit logboek wordt op verzoek getoond aan het bevoegd gezag. Tevens dient het ecologisch logboek direct na afronding van de werkzaamheden onder vermelding van het kenmerk van het besluit te worden verstuurd naar het bevoegd gezag via vth@drenthe.nl.
- 1.11. Binnen twee maanden na het verlenen van deze vergunning dienen alle waarnemingen van de soorten die waargenomen zijn tijdens het nader onderzoek te worden ingevoerd in de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF). Na invoering van deze gegevens dient hiervan een afschrift verstuurd te worden onder vermelding van het kenmerk van het besluit via vth@drenthe.nl.

2. Soort specifieke voorschriften

Gewone dwergvleermuis

- 2.1. De vergunninghouder dient bij de planning van de werkzaamheden rekening te houden met de kwetsbare periodes van de gewone dwergvleermuis. De (meest) kwetsbare perioden lopen globaal van 1 november t/m 1 april (winterperiode) en van 15 mei t/m 15 juli (kraamperiode). Afhankelijk van het seizoen en de klimatologische omstandigheden kan deze periode langer of korter zijn. De periode voor het uitvoeren van de werkzaamheden dient daarom afgestemd te worden met een ecologisch deskundige op het gebied van voornoemde soort.
- 2.2. De vergunninghouder dient, voorafgaand aan de werkzaamheden, minimaal vijf tijdelijke vleermuiskasten van het type VMT3a van Unitura (of kwalitatief vergelijkbaar), geschikt voor de gewone dwergvleermuis aan te bieden, conform het Activiteitenplan hoofdstuk 4.1.
- 2.3. Er dient bij het plaatsen van de vleermuiskasten een gewenningsperiode in acht genomen te worden van minimaal drie maanden waar het gaat om een paarverblijfplaats (waarbij alleen de maanden april tot en met oktober meetellen). Er dient een gewenningsperiode van een volledig kraamseizoen in acht genomen te worden (begin april t/m half juli) waar het gaat om een kraamverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis. Door een gewenningsperiode is de gewone dwergvleermuis in staat is om de nieuwe verblijfplaatsen te lokaliseren.
- 2.4. Gedurende de periode waarin de kasten aanwezig moeten blijven dienen deze ook functioneel te blijven. Hierbij dient rekening gehouden te worden met aanschijsing van de kasten en het behoud van de vrije in-/en uitvliegroute door bijvoorbeeld takken of ander groen te verwijderen.
- 2.5. Deze kasten dienen tenminste tot één jaar nadat de permanente verblijfplaatsen als bedoeld in voorschrift 2.11 zijn gerealiseerd beschikbaar te blijven voor de gewone dwergvleermuis. Verwijdering van deze tijdelijke kasten mag na deze periode alleen geschieden buiten de meest kwetsbare periode en als door een ecologisch deskundige is vastgesteld dat de kasten niet in gebruik zijn.



- 2.6. Voorafgaand aan de werkzaamheden, bij voor vleermuizen gunstige weersomstandigheden en binnen de actieve periode (in september/oktober 2026, na de paarperiode) dient de sporthal plus de tijdelijke vleermuiskast die geplaatst is aan de sporthal, natuurvrij gemaakt te worden, zodat er geen verstoring plaatsvindt tijdens de uitvoering van de werkzaamheden. Dit dient uitgevoerd te worden conform het gestelde in het Activiteitenplan. Indien het natuurvrij maken niet door de ecologisch deskundige zelf/onder begeleiding van wordt uitgevoerd, dient binnen 36 uur de methode van natuurvrij maken gecontroleerd te worden door de ecologisch deskundige.
- 2.7. Bij het natuurvrij maken dient geen gebruik gemaakt te worden van middelen welke de gezondheid van de dieren kunnen schaden, zoals het gebruik van purschuim en kleverig materiaal.
- 2.8. Bij het natuurvrij maken dient rekening gehouden te worden met de kwetsbare periode van de gewone dwergvleermuis. Tevens dient er voorkomen te worden dat verblijfplaatsen onnodig natuurvrij gemaakt worden, omdat de werkzaamheden pas na de betreffende kwetsbare periode(s) plaatsvinden. Uitstel van de werkzaamheden dient ook uitstel van natuurvrij maken te betekenen.
- 2.9. Voorafgaand aan de werkzaamheden, binnen het actieve seizoen en na minimaal drie dagen (met voor vleermuizen gunstige weersomstandigheden) na het natuurvrij maken dient door een ecologisch deskundige door middel van een in- en/of uitvliegcontrole conform het vleermuisprotocol vastgesteld te zijn dat er geen gewone dwergvleermuis in de sporthal meer aanwezig is. Wanneer er niet kan worden vastgesteld dat er geen gewone dwergvleermuis in de sporthal meer aanwezig is, kunnen de werkzaamheden niet aanvangen en moet het gestelde onder voorschrift 2.6 t/m 2.9 worden herhaald.
- 2.10. Wanneer het natuurvrij maken plaatsvindt meer dan een week voordat de werkzaamheden starten, dient vlak voor aanvang van de werkzaamheden een controle uitgevoerd te worden of de materialen die gebruikt zijn voor het natuurvrij maken (exclusion flaps, vulschuim enz.) nog juist zijn bevestigd waardoor deze nog functioneel zijn. Indien dit niet het geval is dient het gestelde onder voorschrift 2.6 t/m 2.9 te worden herhaald.
- 2.11. De vergunninghouder dient voor de permanente situatie zes (inbouw)kasten van het type VMPMK3 van Unitura (of kwalitatief gelijkwaardig) en twee kleine (inbouw)kasten van het type VMPM2s van Unitura (of kwalitatief gelijkwaardig), geschikt voor de gewone dwergvleermuis aan te bieden conform het Activiteitenplan hoofdstuk 4.1. Twee van de zes kraamkasten worden gekoppeld ingebouwd evenals de twee kleine kasten waardoor meer microklimaatmogelijkheden worden gecreëerd.
- 2.12. Zowel de tijdelijke als permanente voorzieningen voor de gewone dwergvleermuis dienen geplaatst te worden conform het meest actuele Kennisdocument van BIJ12 voor de gewone dwergvleermuis en/of op basis van expert judgement van de ecologisch deskundige.

3. Overige voorschriften

- 3.1. Een ecologisch deskundige op het gebied van de soort(en) waarvoor deze omgevingsvergunning is verleend, dient tenminste aanwezig en/of geïnformeerd te zijn tijdens de volgende momenten:
 - 3.1.1. Aanwezig bij het natuurvrij maken of de controle op de methode van natuurvrij maken, voorafgaand aan de werkzaamheden;
 - 3.1.2. Aanwezig bij de controle of het natuurvrij maken succesvol is uitgevoerd, voorafgaand aan de werkzaamheden;
 - 3.1.3. Aanwezig bij het aanbrengen van de alternatieve verblijfplaatsen op geschikte locaties;
 - 3.1.4. Vooraf geïnformeerd over de start van de werkzaamheden na het natuurvrij maken;
 - 3.1.5. Aanwezig bij het verwijderen van de tijdelijke voorzieningen voor de soort.
- 3.2. Bovenstaande momenten worden beschreven in het ecologisch logboek door de ecologisch deskundige.



4. Zorgplicht

- 4.1. De vergunninghouder dient voldoende zorg in acht te nemen voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving. Activiteiten of werkzaamheden die kunnen leiden tot negatieve effecten op plant- of diersoorten, zoals het verwijderen van bosschages en bomen of kunstmatige lichtverstoring, dienen achterwege gelaten te worden of zo uitgevoerd te worden dat de effecten tot het minimum worden beperkt.
- 4.2. In navolging van het voorgaande voorschrift dient de vergunninghouder rekening te houden met het broedseizoen van alle vogelsoorten. De werkzaamheden dienen zoveel als mogelijk uitgevoerd te worden buiten het broedseizoen. Indien dit niet mogelijk is, dient een ecologisch deskundige voorafgaand aan de werkzaamheden het plangebied te controleren op in gebruik zijnde nesten. Indien er in gebruik zijnde nesten worden aangetroffen, worden de werkzaamheden uitgesteld tot na het broedseizoen van die betreffende vogelsoort. Het plangebied dient hiervoor te worden vrijgegeven door de ecologisch deskundige.

5. Stikstof

Het is mogelijk dat er voor deze activiteit op grond van de Omgevingswet een omgevingsvergunning voor een natura 2000-activiteit noodzakelijk is. In de Omgevingswet is de bescherming van natura 2000-gebieden vastgelegd. U bent verplicht om voordat u gaat beginnen te inventariseren wat de effecten van de activiteit zijn op de omliggende natura 2000-gebieden door bijvoorbeeld het uitvoeren van een AERIUS-berekening. Afhankelijk van de uitkomst is mogelijk een aanvullende ecologische toetsing nodig en dient u mogelijk vooraf een omgevingsvergunning bij de provincie aan te vragen. Zie voor meer informatie hierover de volgende website: www.provincie.drenthe.nl/natuurbescherming of neem contact op met de provincie Drenthe op telefoonnummer (0592) 36 55 55.

Gedeputeerde Staten voornoemd,
namens dezen,

drs. M. Middel,
Themamanager Vergunningverlening, Toezicht & Handhaving

Afschrift aan:

- Gemeente Coevorden (digitaal);
- EcoMilieu Advies (digitaal);
- het College van Burgemeester en Wethouders van Coevorden (digitaal).

Omgevingsvergunningstermijn

Het kan voorkomen dat de in de omgevingsvergunning gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de omgevingsvergunning betrekking heeft uit te voeren. Om onnodige



vertraging van het traject te voorkomen wordt in dat geval geadviseerd om minimaal vier maanden voor het verstrijken van deze termijn te verzoeken om verlenging. Daarvoor kunt u contact opnemen via vth@drenthe.nl.

Omgevingsvergunningwijziging

Indien de vergunninghouder verzoekt om wijziging van de voorschriften die in deze vergunning zijn opgenomen, dient hiervoor een wijzigingsvergunning te worden aangevraagd, voorzien van een inhoudelijke onderbouwing.

Kleine wijzigingen die geen betrekking hebben op de bovenstaande voorschriften kunnen, in overleg met een ecologische deskundige en de provincie, worden doorgevoerd. Dergelijke wijzigingen dienen te allen tijde in afstemming met de provincie plaats te vinden. Hierover kunt u contact opnemen via vth@drenthe.nl

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit, dan kunt u binnen zes weken na de dag van verzending ervan, hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van Gedeputeerde Staten van Drenthe. De dag van verzending is de dagtekening van het besluit. Voor meer informatie over het indienen van een bezwaarschrift verwijzen wij u naar www.provincie.drenthe.nl/bezwaarprocedure.

BIJLAGE 1: MOTIVERING BIJ BESLUIT

1. Aanvraag en procesverloop

Op 11 februari 2026 hebben wij van gemachtigde EcoMilieu Advies namens gemeente Coevorden (hierna: vergunninghouder) een aanvraag ontvangen voor een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit. De aanvraag heeft betrekking op de verduurzaming van een sporthal, gelegen aan Edveensweg 15 in Oosterhesselen in de gemeente Coevorden (zie figuur 1). De vergunninghouder heeft een omgevingsvergunning aangevraagd voor de verbodsbepalingen genoemd in artikel 11.46, eerste lid en onder b en d, van het Bal voor de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*).



Figuur 1: Plangebied (bron: Activiteitenplan)

2. Wettelijk kader

Het is op grond van artikel 5.1, tweede lid en onder g, van de Omgevingswet (Ow) verboden om zonder omgevingsvergunning een flora- en fauna-activiteit te verrichten voor zover het gaat om een in het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) aangewezen geval. De diverse beschermde diersoorten worden beschermd volgens diverse beschermingsregimes van het Bal.

2.1 Habitatrichtlijn

De gewone dwergvleermuis is een beschermde inheemse zoogdiersoort als bedoeld in bijlage IV onderdeel a bij de Habitatrichtlijn en bijlage II van het verdrag van Bern en is zodoende beschermd op grond van artikel 11.46, eerste lid van het Bal waar het gaat om:

- a. het in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk doden of opzettelijk vangen van in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onder a, bij de habitatrichtlijn, bijlage II bij het verdrag van Bern of bijlage I bij het verdrag van Bonn;
- b. het opzettelijk verstoren van dieren als bedoeld onder a;



- c. het in de natuur opzettelijk vernielen of rapen van eieren van dieren als bedoeld onder a;
- d. het beschadigen of vernielen van de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld onder a.

Onder voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van vleermuizen als bedoeld in artikel 11.46, eerste lid en onder d, van het Bal vallen o.a. kraamverblijven, zomerverblijven, paarverblijven en winterverblijven, alsmede essentiële foerageergebieden en vliegroutes leidend naar deze verblijfplaatsen. Voornoemde is van vitaal belang voor een gunstige staat van instandhouding van de vleermuizen. Tijdelijke, seizoensgebonden verblijfplaatsen die van belang zijn voor de gunstige staat van instandhouding van een soort op populatieniveau of per individu zijn ook beschermd op grond van artikel 11.46, eerste lid en onder d, van het Bal. Doordat bij de uitvoering van de werkzaamheden verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis worden vernield, is een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit noodzakelijk.

Naast artikel 11.46, eerste lid en onder d, van het Bal is een omgevingsvergunning aangevraagd voor artikel 11.46, eerste lid en onder b, van het Bal. Gelet op de werkzaamheden valt niet uit te sluiten dat er sprake is van mogelijke, opzettelijke verstoring van de gewone dwergvleermuis gedurende en na uitvoering van de werkzaamheden.

2.2 *Beoordelingsgronden vergunningverlening*

Op grond van artikel 3.56 van het Bkl dienen wij bij het afgeven van een omgevingsvergunning rekening te houden met de vereisten op economisch, sociaal en cultureel gebied en de regionale en lokale bijzonderheden. In dit geval zien wij, deze belangen in acht genomen, geen reden om de omgevingsvergunning anders vorm te geven.

3. **De situatie**

Gemeente Coevorden is voornemens om een sporthal aan de Edveensweg in Oosterhesselen te verduurzamen. De sporthal ligt in het noordelijke deel van de bebouwde kom van Oosterhesselen. De sporthal is van het bouwjaar 1975 en bestaat uit spouwmuren, open stootvoegen, daktrimmen en een plat dak zonder grind. De werkzaamheden bestaan uit het vervangen van de oude na-isolatiekorrels voor duurzame na-isolatie. Hiervoor dienen de spouwmuren geopend te worden waarna de oude isolatiekorrels verwijderd kunnen worden. Vervolgens wordt de spouw opnieuw geïsoleerd door het plaatsen van isolerende wandbeplating. De start van de werkzaamheden staat gepland voor september 2026. De werkzaamheden hebben negatieve effecten op de gewone dwergvleermuis. Hierom is een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit noodzakelijk.

3.1 *Uitgevoerd onderzoek*

Door EcoMilieu Advies is een quickscan uitgevoerd die bestond uit een bureauonderzoek en een veldonderzoek. Het veldonderzoek heeft plaatsgevonden op 5 maart 2025. Op basis van de uitkomsten van deze quickscan kunnen negatieve gevolgen voor vleermuizen niet op voorhand uitgesloten worden. Alle overige beschermde soorten zijn uitgesloten op basis van de quickscan, (zie Quickscan Natuurtoets Edveensweg 15 Oosterhesselen, d.d. 3 april 2025, door EcoMilieu advies). Naar de soorten die niet uitgesloten konden worden op basis van de quickscan is nader onderzoek uitgevoerd in de periode 15 mei t/m 1 oktober. Dit onderzoek is uitgevoerd conform het meest recente kennisdocument van de gewone dwergvleermuis. Hiermee kunnen wij concluderen dat er voldoende onderzoek is uitgevoerd.

Tijdens het nader onderzoek zijn de volgende soorten en verblijfplaatsen vastgesteld binnen het projectgebied:

- Gewone dwergvleermuis: er is één paar- en één kraamverblijfplaats aangetroffen in de zuidgevel van de sporthal. De in- en uitvliegopeningen van de kraamverblijfplaats zijn een opening boven

in de muur en vier open stootvoegen tussen de genoemde opening en de verspringing in de muur. Het paarverblijf is ook vastgesteld aan de zuidzijde van de sporthal.

Als gevolg van de werkzaamheden gaan een paar- en kraamverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis verloren. Om die reden is een omgevingsvergunning voor een flora-en fauna-activiteit vereist.



Figuur 2: Locatie met aangetroffen verblijfplaatsen (bron: Activiteitenplan)

3.2 Tijdelijke compensatie

Er is één kraamverblijfplaats en één paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis aangetroffen. Om de periode tussen het ongeschikt maken van de huidige verblijfplaats en het realiseren van de permanente verblijfplaatsen te overbruggen dient er tijdelijke compensatie gerealiseerd te worden voor de gewone dwergvleermuis. De verblijfplaatsen dienen met een factor 4 gecompenseerd te worden.

Voor april 2026 zijn vijf tijdelijke vleermuiskasten van het type VMT3a van Unitura geplaatst (zie figuur 3). De kraam- en paarverblijfplaats zijn op exact dezelfde locatie aangetroffen. Op basis van expert judgement van de ecologen van EcoMilieu is beoordeeld dat vijf grote kraamkasten een betere optie zijn dan vier kraamkasten en vier kleine kasten. Door het plaatsen van vijf grote kraamkasten hebben de kasten de grootste kans gebruikt te worden door vrouwelijke gewone dwergvleermuizen met jongen in het kraamseizoen van 2026 en 2027 en vervolgens ook als paarverblijf in 2026 en 2027. Hiermee bestaat de kraamverblijfplaats dus ook uit een balts-/paarverblijf.

Vier kasten zijn geplaatst op minder dan 200 meter afstand. Omdat er geen geschikte locaties gevonden konden worden binnen 50 meter van de oorspronkelijke situatie is er een kast geplaatst nabij de oorspronkelijke verblijfplaats. Op deze wijze wordt het ontdekken van tijdelijke alternatieven

verblijfplaatsen vergroot. Na de paarperiode zal de kast natuurvrij gemaakt worden waarna deze wordt verplaatst naar dezelfde locatie als waar de overige vier kasten zijn geplaatst.

Het ongeschikt maken zal plaatsvinden in september 2026. Hiermee wordt er aan de gewenningsperiode van drie maanden voor de zomerverblijfplaats voldaan en wordt er voldaan aan de gewenningsperiode van één geheel kraamseizoen (april t/m half juli) voor de kraamverblijfplaats. De kasten worden opgehangen/geplaatst conform het kennisdocument van BIJ12 voor de gewone dwergvleermuis en conform het activiteitenplan hoofdstuk 4.1.



Figuur 3: locaties tijdelijke kraamkasten (bron: Activiteitenplan)

Na de werkzaamheden dienen de tijdelijke vleermuiskasten tenminste tot één jaar nadat de permanente verblijfplaatsen zijn gerealiseerd beschikbaar te blijven. Het verwijderen van de tijdelijke kasten mag na deze periode alleen geschieden buiten de kwetsbare periode en alleen als door een ecologisch deskundige is vastgesteld dat de kasten niet in gebruik zijn door de gewone dwergvleermuis (of door een andere soort).

Met de bovenstaande maatregelen wordt er voldoende tijdelijk gecompenseerd voor de gewone dwergvleermuis. Het plaatsen van de tijdelijke kasten dient te gebeuren onder begeleiding van een ecologisch deskundige.

3.3 Permanente mitigatie

In de permanente situatie dienen de huidige verblijfplaatsen met een factor 4 teruggebracht te worden. Er is één kraamverblijfplaats en één paarverblijfplaats aangetroffen, wat betekent dat er dus vier kraamverblijfplaatsen gerealiseerd dienen te worden. Daarnaast dienen vier paarverblijfplaatsen gerealiseerd te worden. Er worden zes permanente kraamkasten van het type VMPMK3 van Unitura en twee permanente kleine kasten van het type VMPM2s van Unitura ingebouwd in de gevel van de

sporthal. Twee van de zes kraamkasten worden gekoppeld evenals de twee kleine kasten waardoor meer microklimaatmogelijkheden worden gecreëerd. Deze kasten dienen geplaatst te worden conform het Kennisdokument van BIJ12 voor de gewone dwergvleermuis en het activiteitenplan hoofdstuk 4.1. De kasten dienen geplaatst te worden onder ecologische begeleiding.



Figuur 4: Locaties permanente inbouwkasten

3.4 Natuurvrij maken

Door de werkzaamheden kan de gewone dwergvleermuis verstoord worden of kunnen verblijfplaatsen worden aangetast. Om deze reden dienen de verblijfplaatsen natuurvrij gemaakt te worden voorafgaand aan de werkzaamheden om er zorg voor te dragen dat de vleermuizen tijdens de werkzaamheden niet in de sporthal aanwezig zijn. Ook de tijdelijke kast die geplaatst is aan de sporthal dient natuurvrij gemaakt te worden alvorens deze kan worden verplaatst. Het natuurvrij maken kan enkel plaatsvinden in de periode september en oktober, buiten de kwetsbare winter- en kraamperiode. Conform de planning, zoals beschreven in het Activiteitenplan hoofdstuk 4.1, wordt er tussen 1 september en 15 oktober 2026 natuurvrij gemaakt.

Verblijfplaatsen van vleermuizen dienen binnen de actieve periode natuurvrij gemaakt te worden door gebruik te maken van exclusion flaps. Deze borgen dat vleermuizen naar buiten kunnen, maar niet meer terug naar binnen. De exclusion flaps worden geplaatst voor openingen verspreid over geschikte locaties. Overige kieren kunnen dichtgezet worden met vulschuim, werings- of gootborstels of gaas.

Enkele dagen tot een week na het natuurvrij maken wordt door de ecologisch deskundig een controle uitgevoerd op het natuurvrij maken. Bij deze controle, een in- en/of uitvliegcontrole, wordt gekeken of er geen vleermuizen in de sporthal meer aanwezig zijn voordat de renovatie begint. De werkzaamheden kunnen pas beginnen nadat de ecologisch deskundige beoordeeld heeft dat er geen vleermuizen meer



aanwezig zijn. Het kan dus voorkomen dat er aanvullende maatregelen getroffen moeten worden wanneer bij de eerste controle nog vleermuizen in de sporthal aanwezig zijn.

4. Overwegingen

Uit de relevante wet- en regelgeving blijkt dat de aangevraagde omgevingsvergunning alleen kan worden verleend als de vergunning aangevraagd wordt onder een aangewezen belang, er geen andere bevredigende oplossing bestaat en de gunstige staat van instandhouding van de soort niet in het geding is. De vergunninghouder heeft aangegeven te voldoen aan de voorwaarden zoals deze worden gesteld in artikelen 8.74k van het Bkl.

4.1 Belangenafweging

De vergunninghouder geeft in de aanvraag aan te werken in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten, genoemd in artikel 8.74k, lid 1, sub b onder 3 van het Bkl.

In het Activiteitenplan staat het belang op de volgende manier beschreven:

“Op initiatief van meerdere ministeries is tussen 2008 en 2012 de Nationale Aanpak Milieu en Gezondheid (NAMG) uitgevoerd. Eén van de aandachtpunten van de NAMG was het binnenmilieu. Een relatie tussen de kwaliteit van het binnenmilieu en gezondheidsklachten is algemeen bekend. Gezondheidsklachten met betrekking tot het binnenmilieu worden vooral toegewezen aan schimmels, asbest, vocht en gebrekkige ventilatie. Mede daarom heeft het RIVM het thema ‘Binnenmilieu’ als prioriteit 1 benoemd in de NAMG (RIVM, 2009). Het RIVM raadt aan om vochtige omstandigheden en microbiële groei in het binnenmilieu en in constructies zoveel mogelijk te voorkomen om negatieve gezondheidseffecten te vermijden (RIVM, 2011). Door het renoveren en/of verduurzamen van gebouwen worden gebouwen beter geïsoleerd en voorzien van betere ventilatie waardoor vocht en tocht in gebouwen beperkt worden wat het binnenklimaat ten goede komt. Met de vervanging van de oude na-isolatie in de spouwmuren van de sporthal wordt een duurzame verbetering nagestreefd. Door deze verduurzamingsmaatregelen wordt de constructie voorzien van betere isolatie en ventilatie, waardoor vochtproblemen en schimmelvorming worden voorkomen. Dit draagt bij aan een gezonder binnenklimaat en verkleint de kans op gezondheidsrisico's, waarmee tevens een bijdrage wordt geleverd aan de volksgezondheid.

In internationaal verband is afgesproken dat de uitstoot van CO₂ wordt teruggebracht (Kyoto Protocol). Eén van de maatregelen is een betere isolatie van gebouwen. Slecht geïsoleerde gebouwen zorgen voor een groot aandeel in de CO₂ uitstoot. De voorgenomen verduurzaming levert een energiebesparing en hiermee een milieuvoordeel op. Dit omdat een lager energieverbruik zorgt voor minder uitputting van fossiele brandstoffen en minder uitstoot van broeikasgassen.

Door het tegengaan van klimaatverandering worden ook de omstandigheden voor beschermde flora en fauna gegarandeerd. Het verminderen van fossiele emissies leidt bovendien tot een verbeterde luchtkwaliteit en levert daarmee een positief effect op de volksgezondheid.”

Wij kunnen instemmen met het in de aanvraag beschreven belang. Het belang vormt een voldoende onderbouwing om het optreden van (beperkte) negatieve effecten op de aangevraagde soort te rechtvaardigen.



4.2 Alternatievenafweging

In het Activiteitenplan staat de alternatievenafweging op de volgende manier beschreven:

“Alternatieven locatie

De geplande activiteiten betreffen verduurzamingswerkzaamheden aan een sporthal, die niet meer aan de huidige milieu- en kwaliteitseisen voldoet, op dezelfde locatie.

Omdat de geplande activiteiten locatiegebonden zijn, is een alternatieve locatie niet aan de orde.

Alternatieven inrichting/werkwijze

De isolatie van de betreffende sporthal is verouderd en voldoet niet meer aan de huidige duurzaamheids- en kwaliteitseisen. Met de verduurzamingswerkzaamheden wordt de sporthal energiezuiniger en wordt de levensduur verlengd. Een alternatieve inrichting is niet aan de orde. Voor en tijdens het uitvoeren van de activiteiten worden maatregelen genomen, overeenkomstig kennisdocumenten van BIJ12 en de specifieke zorgplicht. Dit om schade aan beschermde soorten te voorkomen en om de functionele leefomgeving van soorten in stand te houden. Deze werkwijze voldoet aan de meest recente wettelijk verantwoorde kwaliteitsnormen voor mitigatie en compensatie voortvloeiende uit de Omgevingswet. Een alternatieve werkwijze is hierom niet aan de orde.

Alternatieve planning

Om gestelde doelen te bereiken zijn de voorgenomen ontwikkelingen die leiden tot aantasting van vaste rust- en voortplantingsplaatsen en verblijfplaatsen onvermijdelijk. Uitstel of afstel van de maatregelen leidt tot verdergaande achteruitgang van de sporthal, wat voor de gebruikers van de sporthal onwenselijk is. Dit kan gezondheidsschade veroorzaken en negatieve effecten voor het milieu met zich meebrengen. Verder is het, gezien de huidige staat van de bebouwing, een noodzaak om de maatregelen zo spoedig mogelijk uit te voeren. Fasering is vanwege de langere periode waarover verstoring plaatsvindt niet wenselijk. Bij de uitvoer van de voorgenomen ontwikkelingen wordt rekening gehouden met de meest kwetsbare periode voor de betreffende beschermde soorten om effecten zo veel mogelijk te beperken.”

Door buiten de kwetsbare periode van de gewone dwergvleermuis te werken en voldoende alternatieven aan te bieden gedurende en na uitvoering van de werkzaamheden onder toezicht van een ecologisch deskundige, wordt zoveel als mogelijk rekening gehouden met de aanwezige beschermde soorten in het plangebied. Voor de ingreep bestaat geen andere bevredigende oplossing.

4.3 Staat van instandhouding

Er is een onderscheid te maken in de landelijke en lokale staat van instandhouding. Per categorie mogen de werkzaamheden geen negatieve invloed hebben.

Gewone dwergvleermuis

De gewone dwergvleermuis is in Nederland de meest algemeen voorkomende vleermuizensoort. De landelijke staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis is beoordeeld als onbekend. De populatie wordt geschat op 300.000 tot 600.000 individuen.

De lokale populatie wordt gevormd door één of meerdere kraamkolonies, enkele niet-voortplantende groepen vrouwtjes en verschillende mannetjes. Het aantal dieren in een gebied is sterk afhankelijk van het voedselaanbod. In het plangebied is tijdens één van de onderzoeksmomenten een kraamkolonie aangetroffen. Het is een bekend gegeven dat kraamkolonies tijdens het kraamseizoen, uit hygiëne oogpunt, iedere 10-12 dagen verhuizen. Omdat de kraamkolonie slechts één keer is aangetroffen in het plangebied, kan aangenomen worden dat in de nabije omgeving van het plangebied meerdere geschikte locaties aanwezig zijn die in gebruik zijn door de, in het plangebied, aangetroffen kraamkolonie. Oosterhesselen is een dorp met veel groene verbindingselementen zowel binnen de bebouwing (verplaatsing tussen mogelijke verblijfplaatsen en foerageermogelijkheden) als naar buiten voor een



verbinding met omliggend groen/natuur en omliggende dorpen (foerageermogelijkheden en dispersie). De lokale staat van instandhouding is beoordeeld als 'gunstig'.

Conclusie

Door het treffen van de juiste en voldoende alternatieve maatregelen voor de soort zoals in bovenstaande staat omschreven, worden negatieve effecten op de gunstige staat van instandhouding van de soort niet verwacht.

4.4 *Zorgplicht en broedseizoen*

Naast de soorten waarvoor de vergunninghouder de vergunning heeft aangevraagd kunnen ook andere soorten worden aangetroffen tijdens de uitvoering van de werkzaamheden. De vergunninghouder is verplicht alle maatregelen te nemen die redelijkerwijs van hem kunnen worden gevraagd om nadelige gevolgen te voorkomen.

Artikel 1.7 van de Omgevingswet en artikel 11.27 van het Bal bevatten respectievelijk de algemene en specifieke zorgplicht in het kader van een flora- en fauna-activiteit. De zorgplicht gebiedt eenieder voldoende zorg in acht te nemen voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende planten- en diersoorten en hun directe leefomgeving. Activiteiten of werkzaamheden die leiden tot negatieve effecten op gebieden of specifieke plant- of diersoorten dienen achterwege gelaten te worden, of zo uitgevoerd te worden dat negatieve effecten worden beperkt of ongedaan gemaakt.

Rekening houden met het broedseizoen van vogels valt ook onder de specifieke zorgplicht. Werkzaamheden die een negatief effect kunnen hebben op het broedsucces van vogels dienen uitgesteld te worden. Een ecologisch deskundige dient vast te stellen dat het broedseizoen voor de op het plangebied aanwezige (beschermde) soorten ten einde is.

5. Conclusie

Gelet op vorenstaande besluiten wij een omgevingsvergunning te verlenen. Aan deze vergunning zijn de voorschriften verbonden, zoals vermeld in dit besluit.