

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 23 april 2026 11:30
Aan: ProvincieGelderland
Onderwerp: Aanvraag wijziging ontheffing Wet natuurbescherming 2023-009697
Wassenaarweg 20, 30 en 40
Bijlagen: Wassenaarweg kastenplan.jpg

U ontvangt niet vaak e-mail van [REDACTED]. [Ontdek waarom dit belangrijk is](#)

Beste,

Voor het project Wassenaarweg 20, 30 en 40 te Arnhem zijn wijzigingen in de planning. Voor dit project is in oktober 2024 een ontheffing afgegeven met zaaknummer 2023-009697. Inmiddels is de fasering van het project gewijzigd ten opzichte van de situatie zoals opgenomen in de aanvraag. De panden binnen het projectgebied worden in dezelfde periode gesloopt i.p.v. gefaseerd. De planning ziet er daarmee als volgt uit:

Fase	Wat	Wanneer
Fase 1.1: mitigerende maatregelen	Fase 1 betreft het ophangen van 16 (12 kleine kasten en 4 grote) vleermuiskasten in de directe omgeving van pand 40 ter mitigatie van de 4 aangetroffen verblijfplaatsen in pand 40.	Vóór 1 april 2026 (uitgevoerd)
Fase 1.2: wijzigen vergunningsaanvraag	Wijzigen van huidige vergunningsaanvraag/besluit op basis van nieuwe planning	-
Fase 2: ongeschikt maken	Fase 2 betreft het ongeschikt maken van de huidige panden (20 en 40). Dit mag na de gewenningsperiode en na het verkrijgen van de ontheffing/vergunning.	15 september tot oktober 2026
Fase 3: uitvliegcontrole	Na het ongeschikt maken van de panden dient er een eenmalige uitvliegcontrole plaats te vinden om zeker te zijn dat er geen vleermuizen meer aanwezig zijn.	1 - 7 oktober 2026
Fase 4: sloop panden en start bouw en realisatie compenserende maatregelen	Als er tijdens de uitvliegcontrole geen vleermuizen worden waargenomen kunnen de werkzaamheden starten. Verdere planning afhankelijk van duur bouw. Daarnaast dienen de spouwverblijfplaatsen gerealiseerd te worden in de nieuwbouw.	> 15 oktober 2026

Fase 1: mitigerende maatregelen.

Op het pand aan de Wassenaarweg 5 zijn op 14 mei 2025 vier vleermuiskasten (paar/zomer) opgehangen ten behoeve van de zomerverblijfplaats bij Wassenaarweg 20. De overige aangetroffen verblijfplaatsen bij Wassenaarweg 40 (drie paarverblijfplaatsen en één kraamverblijfplaats) zou gemitigeerd/gecompenseerd worden met spouwverblijfplaatsen in de nieuwbouw op de locatie van pand 20 & 30. Vanwege wijzigingen in de planning, waarbij alle panden gelijktijdig gesloopt en herbouwd worden is dit niet meer mogelijk. Compensatie (spouwverblijfplaatsen) blijft daarentegen wel gelijk aan de eerder aangevraagde ontheffing.

Op 25 maart 2026 zijn 16 vleermuiskasten (vier kraamkasten (VKMP10) en 12 paar/zomerkasten (VKWS01/10)) ter mitigatie opgehangen van de aangetroffen verblijfplaatsen in pand 40. De kasten zijn opgehangen aan de Wassenaarweg 5 en Wassenaarweg 7. In de bijlage is een afbeelding toegevoegd met de exacte locaties.

Graag vragen wij een wijzigingsbesluit aan op de bestaande ontheffing. Daarnaast horen we graag welke stukken er exact aangeleverd dienen te worden.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Dit e-mailbericht is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u niet de beoogde ontvanger van dit e-mailbericht bent, verzoeken wij u vriendelijk om de verzender hiervan direct op de hoogte te stellen en om dit bericht van alle locaties in uw computer en netwerk te verwijderen. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verstrekking aan/of gebruik door derden van dit e-mailbericht en/of deze informatie is niet toegestaan; indien dit gebeurt kan er sprake zijn van onrechtmatig handelen. E-mail is een informele manier van communiceren en kan aan al dan niet opzettelijk verkeerd gebruik of misbruik van gegevens worden blootgesteld. DAGnl is niet in staat om de inhoud van de informatie die via het internet wordt verstuurd te controleren en aanvaardt daarvoor geen enkele aansprakelijkheid. Op al onze werkzaamheden en adviezen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. In onze Algemene Voorwaarden wordt verwezen naar de DNR 2011. Zoals bepaald in artikel 9 van de Algemene Voorwaarden is onze aansprakelijkheid te allen tijde beperkt tot het bedrag van de advieskosten tot maximaal € 1.500.000,- en is in elk geval beperkt tot het bedrag dat in het concrete geval wordt uitgekeerd door onze aansprakelijkheidsverzekeraar. Deze voorwaarden zijn via [deze link](#) en de DNR 2011 via [deze link](#) in te zien. Beide worden op verzoek toegezonden.