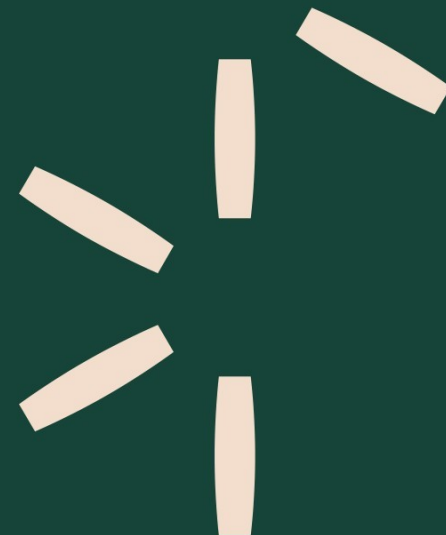




Roodhekkapas-west Druten

Notitie voorwaarden intern salderen

Status: Vrijgegeven | Datum: 14-08-2025 | Kenmerk: MSC-25009284



Colofon

Opdrachtgever	 Jansen Bouwontwikkeling B.V
Datum	14-08-2025
Projectnummer	P05733
Ondertekenaar	 @movares.nl
Projectteam	
Review	
Kenmerk	MSC-25009284

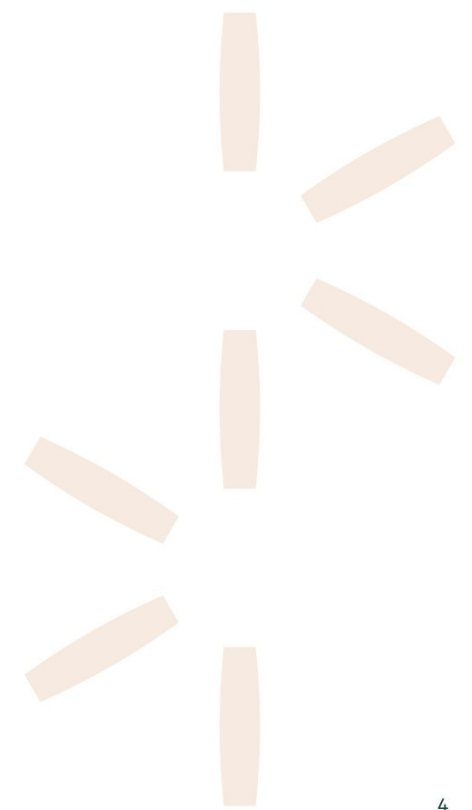
Inhoudsopgave

Colofon	2
1 Inleiding	4
2 Voorwaarden	5
3 Conclusie	6

1 Inleiding

Initiatiefnemer is voornemens om ten westen van de Roodhekkempas te Druten een woonwijk te realiseren. Ten behoeve van de ruimtelijke onderbouwing is een stikstofberekening uitgevoerd. Hieruit blijkt dat de toename aan uitstoot zorgt voor een toename aan depositie binnen stikstofgevoelig habitat. Met inachtnaam van intern salderen is echter geen sprake van een toename van depositie.

Omdat intern salderen als maatregel gezien moet worden is hiervoor een Natura 2000-vergunning benodigd. Naar aanleiding hiervan heeft de initiatiefnemer een aanvraag gedaan voor een omgevingsvergunning voor een Natura 2000-activiteit. In de tussentijd is door de provincie Gelderland (bevoegd gezag) het document "Wijziging beleidsregels salderen in Gelderland" gepubliceerd. Hierin staan onder artikel 5 de voorwaarden waar een interne saldering aan moet voldoen. In dit document worden de voorwaarden behandeld en onderbouwd dat hieraan wordt voldaan.



2 Voorwaarden

Hieronder staan de regels uit artikel 5 van het document “Wijziging beleidsregels salderen in Gelderland” d.d. 1 juli 2025. Per punt wordt onderbouwd hoe hier aan wordt voldaan.

1. De referentiesituatie mag alleen worden ingezet ten behoeve van intern salderen als de ruimte in de referentiesituatie niet structureel buiten gebruik is.

Het weiland is niet structureel buiten gebruik, het weiland wordt bemest, zoals omschreven in de notitie van de AERIUS-berekening.

2. Bij de beoordeling van hetgeen structureel buiten gebruik is, zoals bedoeld in het eerste lid, gaan Gedeputeerde Staten uit van het moment van het indienen van de aanvraag, tenzij er sprake is van een eerder objectief bepaalbaar moment.

Zie 1.

3. Indien er beperkingen op de aangevraagde activiteit volgen uit algemene regels nemen Gedeputeerde Staten deze mee in de beoordeling op de aanvraag.

Er volgen geen beperkingen uit de algemene regels. Het bestemmingsplan is reeds vastgesteld.

4. In de natuurvergunning wordt in elk geval het voorschrift opgenomen dat op het moment van uitvoeren van het nieuwe project, de activiteit waarmee intern gesaldeerd wordt moet zijn beëindigd.

De activiteit is feitelijk niet meer mogelijk in de toekomstige situatie dus dit is geen probleem.

5. Gedeputeerde Staten betrekken bij de beoordeling van de aanvraag voor intern salderen uitsluitend de stikstofemissie van de activiteit waarmee intern gesaldeerd wordt voor zover intrekking van de daaraan ten grondslag liggende toestemming niet noodzakelijk is in verband met toepassing van artikel 6, tweede lid, van de Habitatrichtlijn.

Er is momenteel geen juridische verplichting om de bemesting van het weiland te stoppen.

6. In afwijking van het eerste lid kunnen Gedeputeerde Staten de referentiesituatie als uitgangspunt hanteren indien: a. drie jaar na het verkrijgen van de laatst geldende natuurvergunning nog niet volledig is gerealiseerd, maar wel aantoonbaar stappen zijn gezet met het oog op volledige realisatie; of b. drie jaar na het verkrijgen van de laatst geldende natuurvergunning weliswaar nog niet is aangevangen met de realisatie van het project, maar daarvoor wel al aantoonbaar onomkeerbare significante investeringsverplichtingen zijn aangegaan.

Niet van toepassing

7. Gedeputeerde Staten gaan bij de beoordeling van een aanvraag voor een bedrijf dat deelneemt aan de Subsidieregeling sanering varkenshouderijen eenmalig uit van maximaal de stikstofdepositie behorende bij 15% van de totale emissie van de voormalige stikstof emitterende activiteit.

Niet van toepassing

8. Indien de stikstofdepositie plaatsvindt op habitattypen die in de natuurdoelanalyse van het betreffende gebied een nee, tenzij-oordeel hebben gekregen, wordt de referentiesituatie betrokken zoals in het eerste lid bepaald, indien: a. maximaal 65% van de referentiesituatie zonder de ruimte die structureel buiten gebruik is, wordt ingezet voor het nieuwe project; of b. een reductie plaatsvindt van 4.000 kg van de stikstofemissie ten opzichte van de referentiesituatie zonder de ruimte die structureel buiten gebruik is; of c. het een project betreft met een tijdelijke emissie waarbij de activiteit waarmee intern gesaldeerd wordt permanent wordt gestaakt ten behoeve van het nieuwe project; of d. een nieuwe natuurvergunning noodzakelijk is voor de continuering van de huidige uitvoering van de activiteit; e. een activiteit noodzakelijk is voor het behalen van de doelstellingen van een Natura 2000-gebied.

Voor zowel de aanlegfase als gebruiksfase is de afname van uitstoot door interne saldering enkele malen groter dan de toename aan uitstoot door de werkzaamheden. Hierbij kan dus conform punt a worden gewerkt. Meer dan 35% van de interne saldering kan worden afgeroomd.

3 Conclusie

Er wordt voldaan aan de voorwaarden voor interne saldering zoals bepaald door de provincie Gelderland.

movares  smart
urban
engineering