

Aanvraag Omgevingsvergunning Natura 2000-activiteit i.v.m. deelname Lbv-plus regeling (aanvulling)

- Intrekking
- Aanvraag Natura 2000-activiteiten (sloop-,
(ver)bouw- en gebruiksfase)

M., W.. R.F. Hoogeveen-van den
Berg en M. de Boer
Werkhorstlaan 3 in Vledderveen

		Opdrachtgever
Naam	:	M., W.. R.F. Hoogeveen-van den Berg en M. de Boer
Postadres	:	Werkhorstlaan 3, 8385 GJ Vledderveen
		Rombou B.V.
Bezoekadres	:	Jufferenwal 30, 8011 LE Zwolle
Postadres	:	Postbus 432, 8000 AK Zwolle
Datum	:	1 september 2025, aanvulling d.d. 24 oktober 2025
Projectnummer	:	670027305
Status	:	Definitief
Projectleider	:	
Opsteller	:	
2 ^e lezer	:	
Telefoon	:	
E-mail	:	info@rombou.nl

Inhoudsopgave

1	INLEIDING	4
1.1	Aanleiding	4
1.2	Leeswijzer	5
2	HET PROJECT	6
3	NATURA 2000-GEBIEDEN	8
4	REFERENTIESITUATIE	10
4.1	Beweiden en bemesten	10
4.2	Opslag van drijfmest in een mestsilos	13
4.3	Verkeer	13
4.4	Koude start	13
4.5	Mobiele werktuigen	13
4.6	Overige bronnen	14
5	GEDEELTELIJKE INTREKKING	15
6	SLOOPFASE	16
6.1	Inzet mobiele werktuigen en transportbewegingen	16
6.2	Rijroute sloopfase	16
6.3	Koude start	17
6.4	Berekening sloopfase	17
7	BOUWFASE	18
7.1	Inzet mobiele werktuigen en transportbewegingen	18
7.2	Rijroute bouwphase	18
7.3	Koude start	18
7.4	Berekening bouwphase	18
8	BEOOGDE SITUATIE	19
8.1	Hobymatig houden van dieren	19
8.2	Mobiele werktuigen	19
8.3	Verkeer akkerbouw	20
8.4	Verkeer B&B, camperplaatsen en de vier woningen	20
8.5	Koude start akkerbouw	20
8.6	Koude start B&B, camperplaatsen en de vier woningen	20
8.7	Overige bronnen	20
8.8	Sloop- en bouwwerkzaamheden	21

9	STIKSTOFDEPOSITIE BEOOGDE SITUATIE	22
9.1	Berekening stikstofdepositie	22
9.2	Beoogde situatie	22
9.3	Verschilberekening referentie en beoogde situatie	23
9.4	Emissiereductie van 15%	23
9.5	Toelichting ingevoerde gegevens	23
10	CONCLUSIE	25
11	BIJLAGEN	26
	Bijlage 1 - Verklaring van geen bedenkingen op basis van Nbw 1998 d.d. 13 juli 2015	
	Bijlage 2 - Vervoer en werkzaamheden referentiesituatie	
	Bijlage 3 - Vervoer en werkzaamheden sloopfase	
	Bijlage 4 - AERIUS berekening sloopfase	
	Bijlage 5 - Vervoer en werkzaamheden (ver)bouwfase	
	Bijlage 6 - AERIUS berekening (ver)bouwfase	
	Bijlage 7 - Tekening beoogde situatie	
	Bijlage 8 - Vervoer en werkzaamheden beoogde situatie	
	Bijlage 9 - AERIUS berekening beoogde situatie	
	Bijlage 10 - AERIUS verschilberekening	

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

M., W.. R.F. Hoogeveen-van den Berg en M. de Boer exploiteert aan de Werkhorstlaan 3 in Vledderveen een melkrundveehouderij. In verband met deelname aan de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties met piekbelasting (Lbv-plus), worden de rundveestallen aan de Werkhorstlaan 3 gesaneerd. Vanuit deze regeling is het toegestaan dat ten hoogste 15% van de oorspronkelijk toegestane stikstofemissie wordt gebruikt voor nieuwe activiteiten.

Het bedrijf zal na de sanering verder gaan als akkerbouwbedrijf waar hobbymatig nog dieren worden gehouden. Daarnaast komt er een recreatieve tak (B&B's en camperplaatsen) en worden er een viertal woningen gerealiseerd.

Voor de melkrundveehouderij geldt een natuurvergunning. De natuurvergunning voor de veehouderij moet worden ingetrokken (vereiste Lbv regeling). In deze toelichting op de aanvraag om intrekking van de natuurvergunning wordt onderzocht of voor het slopen van de stallen, de bouw van de werktuigenberging en voor de nieuwe activiteiten een natuurvergunning moet worden verleend.



Afbeelding 1: Bedrijfslocatie Werkhorstlaan 3 in Vledderveen (Bron: omgevingswet.overheid.nl)

Vanwege de deelname aan de Lbv-plus regeling, is op 13 december 2024 bij de provincie Drenthe en de gemeente Westerveld een verzoek om gedeeltelijke intrekking / aanpassing van de omgevingsvergunning voor de activiteit natuur ingediend. Als gevolg van de uitspraak van de Raad van State van 18 december 2024, wordt het verzoek om gedeeltelijke intrekking met deze aanvulling aangevuld.

Van de provincie Drenthe is op 23 mei 2025 een verzoek om aanvullende gegevens ontvangen. De gevraagde aanvullende gegevens zijn in deze aanvulling verwerkt. Het verzoek is bij de provincie ingeschreven met kenmerk 1001812-16698.

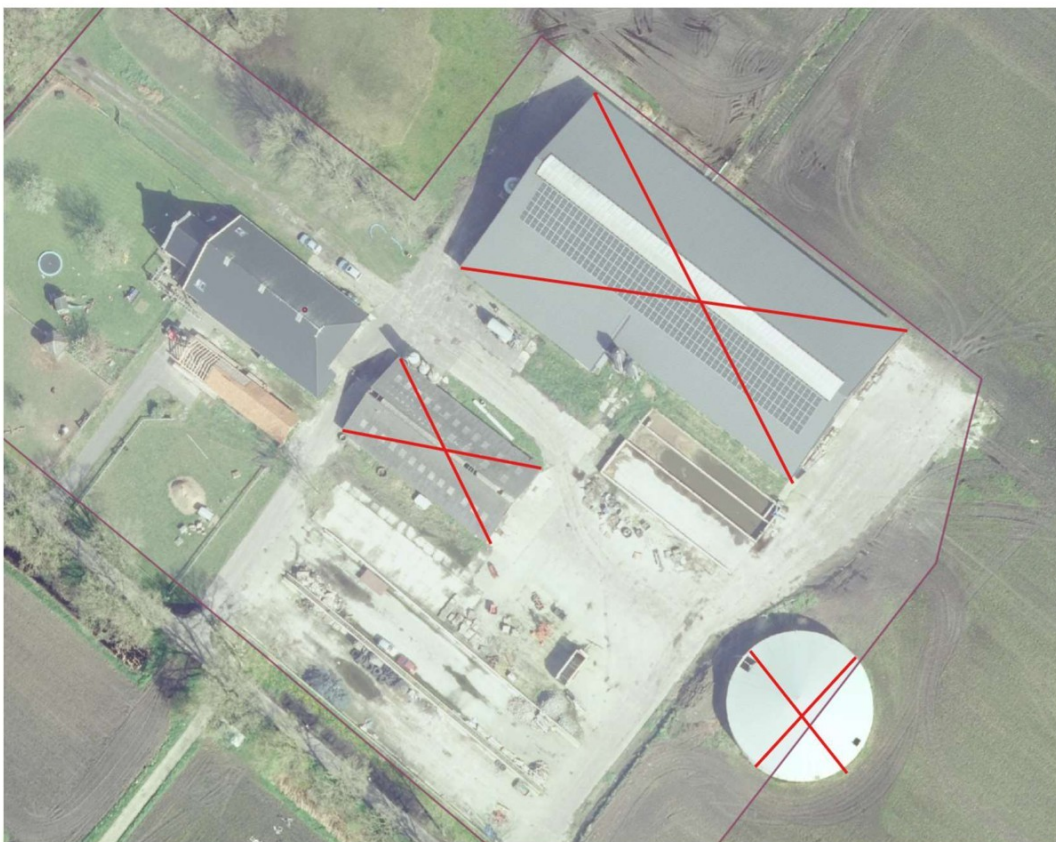
1.2 Leeswijzer

Na deze inleiding wordt het project in hoofdstuk 2 en de relevante Natura 2000-gebieden in hoofdstuk 3 beschreven. In hoofdstuk 4 komt de referentiesituatie aan de orde. In hoofdstuk 5 is aangegeven dat de onderliggende vergunning moet worden ingetrokken voor de nieuwe activiteiten. De sloopfase van de opstallen op de locatie wordt beschreven in hoofdstuk 6, de bouwphase van de vier woningen en de verbouw van de B&B's in hoofdstuk 7. Hoofdstuk 8 beschrijft de beoogde situatie en in hoofdstuk 9 wordt ingegaan op het effect van het project. Een samenvatting van de bevindingen zijn in hoofdstuk 10 opgenomen.

2 Het project

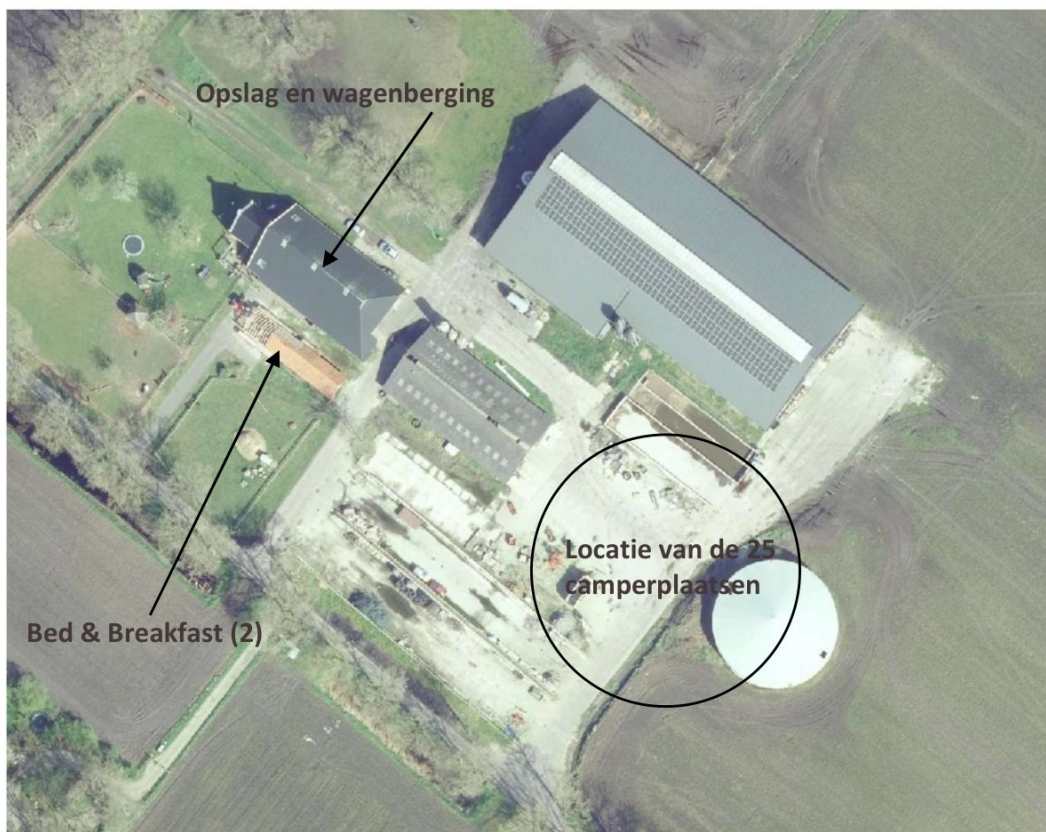
Initiatiefnemer heeft een melkrundveebedrijf aan de Werkhorstlaan 3 in Vledderveen. Op de locatie staan, naast een bedrijfswoning met daarachter een opslag en wagenberging, een ligboxenstal, een jongveeststal, een berging, een mestsilos en voeropslagen.

Omdat het bedrijf mee doet aan de Lbv-plus regeling, wordt de productiecapaciteit gesloopt. De twee stallen worden gesaneerd evenals de mestsilos. Zie onderstaande afbeelding



Afbeelding 2: De te saneren ligboxenstallen en mestsilos

Na de sanering gaat het bedrijf door met akkerbouw. De stalling van werktuigen en de opslag van producten zal plaatsvinden in de opslag en wagenberging achter het woonhuis. Ook komt er ruimte voor het houden van overig rundvee, schapen en paarden. Daarnaast komt er een recreatieve tak. In de berging, evenwijdig gelegen aan het woonhuis met opslag, komt een Bed & Breakfast (twee appartementen) en er worden 25 camperplaatsen (zonder voorzieningen) gerealiseerd. Schuin tegenover de locatie worden een viertal woningen gebouwd. Twee vrijstaande woningen en een dubbel woonhuis. Op dit perceel vond eerder beweiding van het rundvee plaats (zie voor een nadere toelichting paragraaf 4.1).



Afbeelding 3: Situatie na de sanering (in zwart weergegeven)

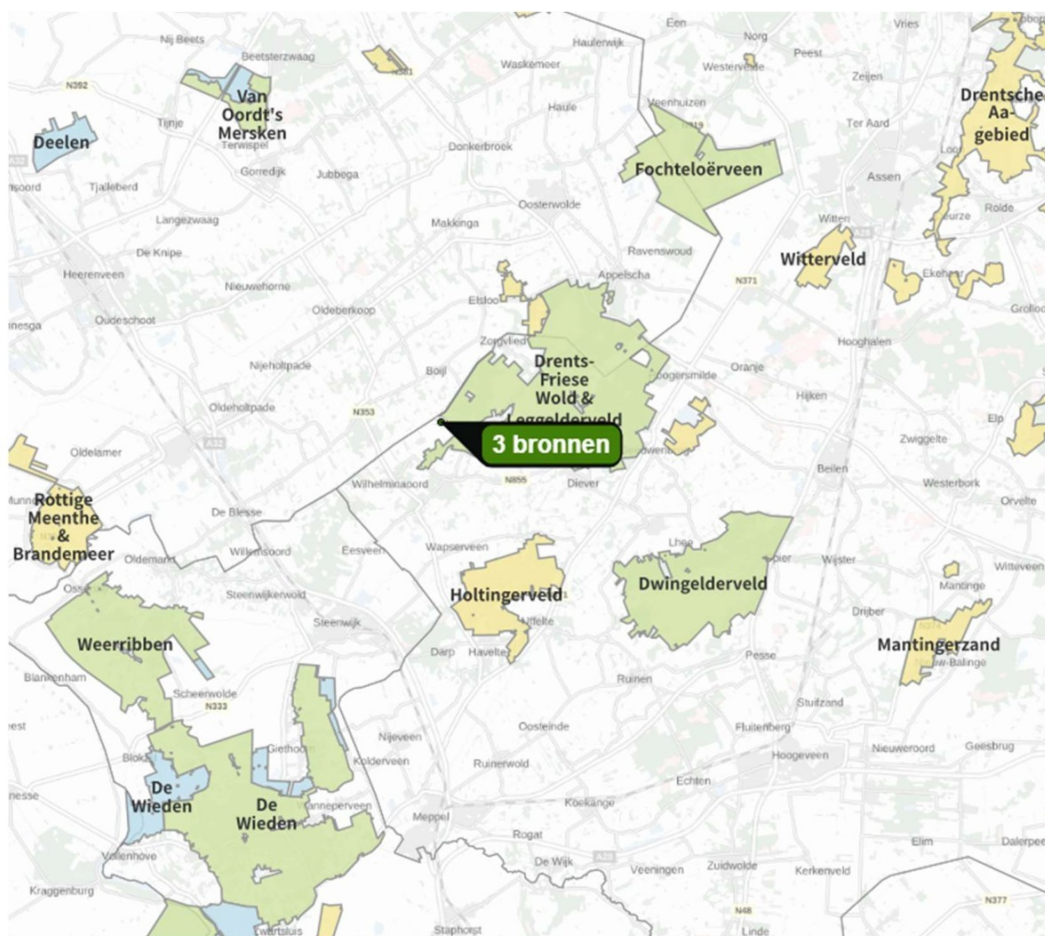


Afbeelding 4: De vier te realiseren woningen nabij de locatie

3 Natura 2000-gebieden

In de omgeving van het bedrijf aan de Werkhorstlaan 3 in Vledderveen bevinden zich de volgende Natura 2000-gebieden:

- 'Drents-Friese Wold & Leggelderveld', op een afstand van circa 0,3 kilometer;
- 'Holtingerveld', op een afstand van circa 7,7 kilometer;
- 'Dwingelderveld' op een afstand van circa 11,9 kilometer;
- 'De Wieden' op een afstand van circa 14,5 kilometer;
- 'Fochteloërveen', op een afstand van circa 16,0 kilometer;
- 'Weerribben', op een afstand van 16,2 kilometer.
- 'Van Oordt's Mersken' op een afstand van circa 18,1 kilometer;
- 'Rottige Meenthe & Brandemeer' op een afstand van circa 18,7 kilometer;
- 'Wijnjeterper Schar', op een afstand van 18,8 kilometer;
- 'Witterveld', op een afstand van circa 20,3 kilometer;
- 'Bakkeveense Duinen', op een afstand van circa 21,9 kilometer;
- 'Deelen' op een afstand van circa 23,6 kilometer;
- 'Drentsche Aa-gebied' op een afstand van circa 24,7 kilometer.



Afbeelding 5: Ligging bedrijfslocatie ten opzichte van Natura 2000-gebieden (Bron: Aeries Calculator)

Omdat door de activiteiten stikstofdepositie op een stikstofgevoelig en overbelast Natura 2000-gebied kan optreden, is er sprake van een project als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid sub e van de Omgevingswet. Er moet een vergunning worden aangevraagd als het project significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied.

4 Referentiesituatie

Voor het bedrijf is op 14 juli 2015 voor de nieuwbouw van een melkveestal en het wijzigen van de bedrijfsvoering aan de Werkhorstlaan 3 in Vledderveen een omgevingsvergunning verleend (zaaknummer: 118563). De vergunning is verleend met onder andere de Activiteit Natuur (Handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden (artikel 2.27 Wabo). Door de provincie Drenthe is op 13 juli 2015 een verklaring van geen bedenkingen (vvgb) afgegeven op basis van artikel 19d juncto artikel 47b van de Natuurbeschermingswet 1998 (kenmerk: 201402733-00580615). De vvgb is bijgevoegd als bijlage 1.

Deze verklaring is vanaf 1 januari 2024 van rechtswege een omgevingsvergunning met advies en instemming voor de Natura 2000-activiteit (hierna: natuurvergunning).

In hiernavolgende tabel zijn de dieren aantallen en huisvestingssystemen met de bijbehorende jaarlijkse ammoniakemissie opgenomen.

Tabel 1. Aantal dieren en bijbehorende ammoniakemissie van de referentiesituatie

Stal	Huisvestingssysteem	Code	Aantal dieren	Ammoniak kg NH ₃ /pl	Totaal kg NH ₃
Boerderij	Vrouwelijk jongvee jonger dan 2 jaar, overige huisvestingssystemen	HA 2.100	40	4,40	176,00
Bestaande ligboxenstal	Melk- en kalfkoeien van 2 jaar en ouder, overige huisvestingssystemen (beweiden)	HA 1.100	15	12,35	185,25
Bestaande ligboxenstal	Vrouwelijk jongvee jonger dan 2 jaar, overige huisvestingssystemen	HA 2.100	63	4,40	277,20
Nieuwe ligboxenstal	Melk- en kalfkoeien van 2 jaar en ouder, ligboxenstal met hellende vloer met geprofileerde rubber matten en centrale giergoot (OW 2013.07.V1) (beweiden)	HA 1.25	144	7,60	1.094,40
Nieuwe ligboxenstal	Melk- en kalfkoeien van 2 jaar en ouder, overige huisvestingssystemen (beweiden)	HA 1.100	10	12,35	123,50
		Totaal			1.856,35

4.1 Beweiden en bemesten

In de bestaande situatie vindt beweiding van het melkvee en een deel van het jongvee plaats. Beweiding vindt plaats rond de huiskavel, dit zijn de percelen blijvend grasland gelegen in de nabijheid van de bedrijfslocatie. Op al deze percelen vindt ook regelmatig bemesting plaats.

Beweiden wordt volgens de jurisprudentie gezien als onderdeel van het project omdat het dezelfde dieren betreft die in de (rundvee)stal worden gehouden. De activiteit is daarom onlosmakelijk verbonden met het houden van dieren in een stal.



Afbeelding 6: Ligging bedrijfslocatie met omliggende percelen voor beweiden en bemesten (Bron: omgevingswet.overheid.nl)

Het betreffen percelen die al sinds de referentiedatum als landbouwgrond in gebruik zijn en op grond van het bestemmingsplan beweiden en bemest mogen worden. Ter plaatse is er sprake van het 'bestemmingsplan – Gemeente Westerveld', vastgesteld d.d. 5 juli 2012. Volgens dit bestemmingsplan is er voor de omliggende percelen sprake van een agrarische bestemming.



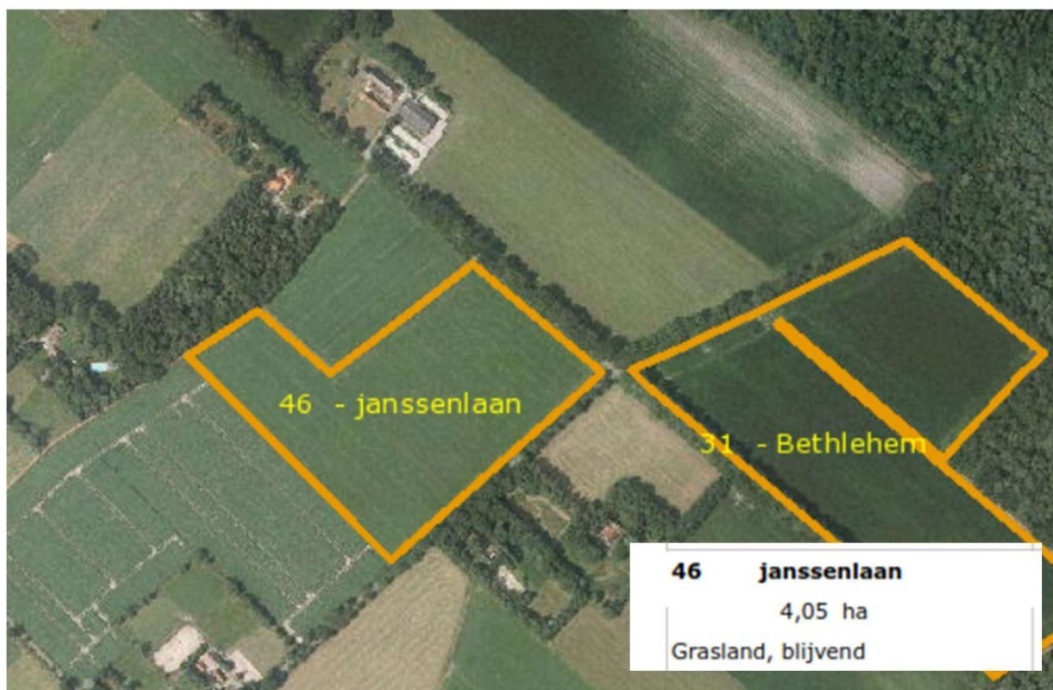
Afbeelding 7: Bestemming omliggende percelen Werkhorstlaan 3 in Vledderveen (Bron: omgevingswet.overheid.nl).

4.1.1 Beweiding percelen

In onderstaande twee afbeeldingen zijn de omliggende percelen volgens de gecombineerde opgave van 2016 weergegeven.



Afbeelding 8: Omliggende percelen volgens de gecombineerde opgave van 2016.



Afbeelding 9: Perceel – 46 janssenlaan – met vermelding van perceelsgegevens (gecombineerde opgave 2016).

De realisatie van de vier woningen zal plaatsvinden op het perceel aangemerkt met nummer - 46 Janssenlaan -. Uit de gecombineerde opgave van 2016 blijkt dat hier sprake is van blijvend grasland en dat er beweiding van het vee plaatsvindt.

4.2 Opslag van drijfmest in een mestlo

Ten tijde van de vergunningverlening was de drijfmestopslag in de mestlo op het bedrijf al aanwezig, hierdoor kan deze opslag als impliciet vergund worden beschouwd. Voor de berekening van de emissies van deze mestopslag is gebruik gemaakt van de notitie Mestlo's van BIJ12. De mestlo heeft een oppervlakte van 551 m². In de mestlo wordt alleen rundveedrijfmest opgeslagen en het aantal gebruiksdagen is 365.

Berekening drijfmestopslag in de mestlo:

$551 \text{ m}^2 \times 0,000235 \text{ (emissiefactor)} \times 24 \times 365 \text{ (aantal gebruiksdagen)} \times 0,15 \text{ (85\% emissiereductie afdekking)} = 170 \text{ kg ammoniak per jaar.}$

4.3 Verkeer

In directe samenhang met de activiteit vindt in de referentiesituatie verkeer van een naar het bedrijf plaats. Op jaarbasis gaat het om de volgende aantallen:

• zwaar vrachtverkeer (inclusief trekker over openbare weg)	1.632	verkeersbewegingen
• middelzware voertuigen	104	verkeersbewegingen
• lichte voertuigen	3.267	verkeersbewegingen

Toelichting:

Het zwaar verkeer wordt bepaald door de afvoer van melk, mest en dieren en de aanvoer van (kracht)voer, kunstmest en brandstof. Daarnaast zijn vervoersbewegingen opgenomen voor overige aanvoer (bijvoorbeeld bijproducten en andere productiebehoeften) en de afvoer van kadavers. De vervoersbewegingen voor loonwerk zijn vooral de aanvoer van gras en mais voor in de sleufsilo's.

Voor het bepalen van het aantal verkeersbewegingen van het privé vervoer is de 'CROW Publicatie 774' geraadpleegd, namelijk 8,6 verkeersbewegingen per woning per dag. Zie ook het overzicht in bijlage 2.

4.4 Koude start

Voor de koude start is uitgegaan van de volgende vervoersbewegingen:

- Licht verkeer: 1.634 vervoersbewegingen;
- Zwaar verkeer: 151 vervoersbewegingen.

4.5 Mobiele werktuigen

Op het bedrijf zijn twee trekkers aanwezig. De vermogens van deze trekkers zijn 103 en 120 kW. Daarnaast is er een verreiker met een vermogen van 98 kW. De werktuigen worden ingezet voor het voeren van het vee en voor de werkzaamheden op het land. Zie ook bijlage 2.

4.6 Overige bronnen

Er is een bedrijfswoning aanwezig op de locatie. In de bedrijfswoning is een cv-installatie aanwezig met een vermogen van 30 kW. Het verbruik van de woning ligt op circa 3.000 m³ aardgas per jaar. Eén kubieke meter aardgas levert 11,55 Nm³ rookgas op. Voor gasbranders is de NO_x-emissie minder dan 80 mg/Nm³. Verbranding van 1.000 m³ aardgas geeft (worst case) een emissie van 0,924 kg NO_x. Voor de berekening van de stikstofemissie wordt op basis van dit verbruik NO_x-emissie 2,8 kg per jaar voor de bedrijfswoning.

5 Gedeeltelijke intrekking

In verband met deelname aan de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties met piekbelasting (Lbv-plus), zal het bedrijf worden gesaneerd. Vanuit deze regeling is het toegestaan dat ten hoogste 15% van de stikstof, die nu is toegestaan vanuit de natuurvergunning, wordt gebruikt voor nieuwe activiteiten.

De nieuwe activiteiten zijn als volgt:

- Het slopen van de stallen;
- Akkerbouwactiviteiten;
- Het hobbymatig houden van dieren;
- Recreatieactiviteiten;
- Het realiseren van en het in gebruik nemen van 4 woningen.

De onderliggende natuurvergunning zal moeten worden ingetrokken bij het verlenen van de vergunning voor de nieuwe bovengenoemde activiteiten.

6 Sloopfase

De sloop van de gebouwen is een tijdelijke activiteit. Deze activiteiten nemen maximaal een jaar in beslag. Gedurende de sloop worden er in de gebouwen géén dieren gehouden op het bedrijf. Hierdoor kan voor 100% zekerheid worden gesteld dat er gedurende de sloop niet meer emissie kan plaatsvinden dan wanneer er dieren in de stallen worden gehouden.

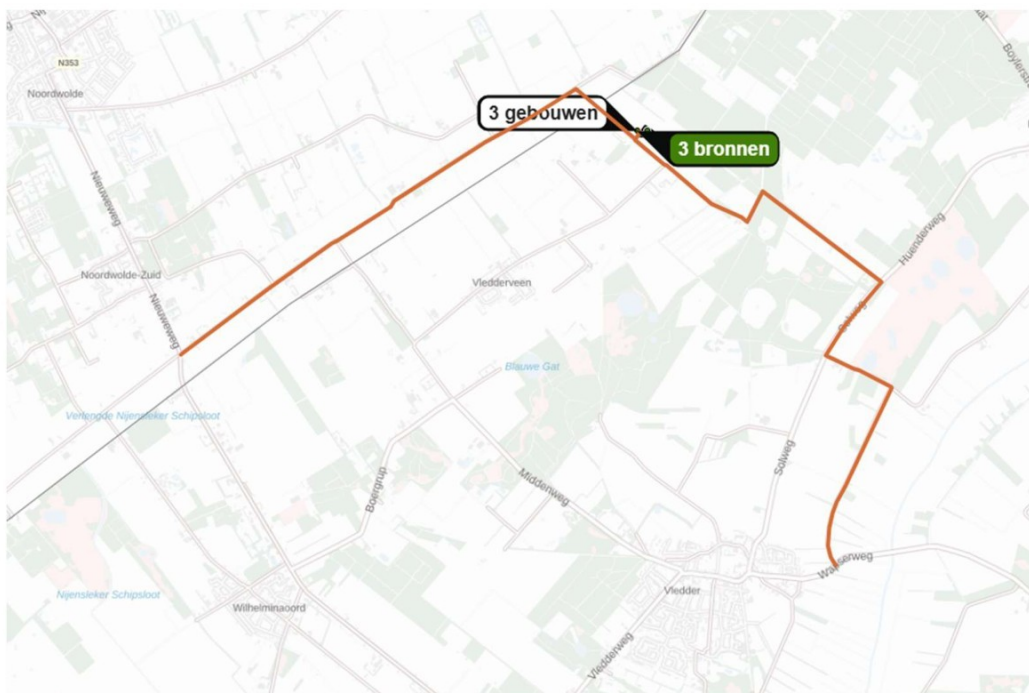
Bij de sloop van gebouwen is er sprake van de inzet van mobiele werktuigen en de aan- en afvoer van materieel en werknemers.

6.1 Inzet mobiele werktuigen en transportbewegingen

De in te voeren parameters zijn bepaald aan de hand van het ingeschatte aantal benodigde transportbewegingen in de vorm van vrachtwagens voor de aan- en afvoer van materiaal en een inschatting van de in te zetten mobiele werktuigen inclusief geschatte draaiuren. De invoer is gebaseerd op ervaring met projecten elders. Het overzicht van het sloopmaterieel en de transportbewegingen van de sloopfase is toegevoegd als bijlage 3.

6.2 Rijroute sloopfase

Voor de aan- en afvoerroute van materiaal en materieel moet rekening worden gehouden met de plaats waar de transportstromen opgaan in het heersende verkeersbeeld. Er is een evenredige verdeling gemaakt in westelijke richting naar de N353 en in oostelijke richting naar de N855. Zie voor de aan- en afvoerroute afbeelding 10. Voor de transporten wordt één voertuig gezien als twee rijbewegingen (heen- en terugweg). Het aantal rijbewegingen wordt vervolgens in AERIUS ingevuld als het aantal rijbewegingen per jaar.



Afbeelding 10: rijroute sloopfase

6.3 Koude start

Voor de koude start is uitgegaan van de volgende vervoersbewegingen:

- Licht verkeer: 57 keer per jaar (vertrek van de auto's en busjes van de werknemers);
- Zwaar verkeer: 166 vervoersbewegingen.

6.4 Berekening sloopfase

De berekening is uitgevoerd volgens de handreiking 'Instructie gegevensinvoer voor AERIUS Calculator 2025' (Versie 1, oktober 2025, BIJ12). Het dieselverbruik is bepaald volgens AUB (TNO-2021-R12305). Het stationair draaien van de mobiele werktuigen is hierin meegenomen. Er wordt gebruik gemaakt van Ad Blue, het Ad blue Blue-verbruik is ingevoerd conform de handreiking. De verkeersbewegingen zijn ingetekend totdat deze opgaan in het heersende verkeer. Het filepercentage in de omgeving is volgens CIMLK 0% en daarom is dat percentage overgenomen in de berekening. Daarnaast is de koude start meegenomen in de berekening. De koude start is ingevoerd als 50% van het lichte verkeer en 15% van het zware verkeer.

De sloop van de opstallen veroorzaakt een toename van 0,19 mol N/ha/jr op het Natura 2000-gebied 'Drents-Friese Wold & Leggelderveld'. Gedurende de sloop van de stallen, worden er in de stallen géén dieren gehouden. Ten opzichte van de referentiesituatie is er sprake van een aanzienlijke afname van de stikstofdepositie. De berekening is opgenomen als bijlage 4.

7 Bouwfase

Na de sanering gaat er op de locatie een verbouw plaatsvinden. De berging gelegen naast het woonhuis en de opslag en wagenberging wordt omgebouwd tot een tweetal appartementen om te verhuren als een B&B. Schuin tegenover de locatie worden een viertal woningen gerealiseerd. Bij de verbouw tot appartementen en de bouw van de woningen is er sprake van de inzet van mobiele werktuigen en de aan- en afvoer van materieel en werknemers.

7.1 Inzet mobiele werktuigen en transportbewegingen

De in te voeren parameters zijn bepaald aan de hand van het ingeschatte aantal benodigde transportbewegingen in de vorm van vrachtwagens voor de aan- en afvoer van materiaal en een inschatting van de in te zetten mobiele werktuigen inclusief geschatte draaiuren. De invoer is gebaseerd op ervaring met projecten elders. Het overzicht van het bouwmaterieel en de transportbewegingen van de sloopfase is toegevoegd als bijlage 5.

7.2 Rijroute bouwfase

Voor de aan- en afvoerroute van materiaal en materieel moet rekening worden gehouden met de plaats waar de transportstromen opgaan in het heersende verkeersbeeld. De aan- en afvoerroute gaan via de N353 en de N855. Zie afbeelding 10.

7.3 Koude start

Voor de koude start is uitgegaan van de volgende vervoersbewegingen:

- Licht verkeer: 2.370 keer per jaar (vertrek van de auto's en busjes van de werknemers);
- Zwaar verkeer: 260 vervoersbewegingen.

7.4 Berekening bouwfase

De berekening is uitgevoerd volgens de handreiking 'Instructie gegevensinvoer voor AERIUS Calculator 2025' (Versie 1, oktober 2025, BIJ12). Het dieselverbruik is bepaald volgens AUB (TNO-2021-R12305). Het stationair draaien van de mobiele werktuigen is hierin meegenomen. Er wordt gebruik gemaakt van Ad Blue, het Ad blue verbruik is ingevoerd conform de handreiking. De verkeersbewegingen zijn ingetekend totdat deze opgaan in het heersende verkeer. Hierbij is een verdeling gemaakt vanaf de projectlocatie. Het filepercentage in de omgeving is volgens CIMLK 0% en daarom is dat percentage overgenomen in de berekening. Daarnaast is de koude start meegenomen in de berekening. De koude start is ingevoerd als 50% van het lichte verkeer en 15% van het zware verkeer.

De bouw van de woningen en de verbouw van de B&B veroorzaakt een toename van 0,31 mol N/ha/jr op het Natura 2000-gebied 'Drents-Friese Wold & Leggelderveld'. Gedurende de (ver)bouw, worden er in de stallen géén dieren gehouden. Ten opzichte van de referentiesituatie is er sprake van een aanzienlijke afname van de stikstofdepositie. De berekening is opgenomen als bijlage 6.

8 Beoogde situatie

Het nieuwe project zal bestaan uit het drijven van een akkerbouwbedrijf met alle daartoe behorende werkzaamheden en aan- en afvoerbewegingen. Hobbymatig worden er dieren gehouden en de berging is omgebouwd tot een tweetal B&B's. Daarnaast zijn een 25 camperplaatsen gerealiseerd. Schuin tegenover de locatie zijn een viertal woningen gebouwd. Zie de bijgevoegde tekening (bijlage 7) van de beoogde situatie.

Tijdens de sloop worden er geen dieren gehouden in de gebouwen. Wel zal het akkerbouwbedrijf gedurende de sloop al in werking zijn.

Het is niet aannemelijk dat alle werkzaamheden in hetzelfde kalenderjaar plaats zullen vinden. Om geen enkele discussie te krijgen over mogelijk negatieve effecten van de onderdelen van het project, is er voor de worstcase benadering gekozen. In de AERIUS-berekening zijn de sloop-, bouw- en gebruiksfase samengevoegd. Daarmee is er de absolute zekerheid dat geen van de onderdelen van het project alleen of gezamenlijk kan leiden tot een toename van depositie ten opzichte van de geldende natuurtoestemming.

Hieronder worden de activiteiten waarbij stikstofemissies naar de lucht plaatsvinden beschreven.

8.1 Hobbymatig houden van dieren

Bij het houden van dieren in dierenverblijven en de opslag van mest komt ammoniak vrij. De ammoniakemissie per dierplaats volgt uit Bijlage V van de Omgevingsregeling. In onderstaande tabel zijn voor de dieren die in de 'opslag en wagenberging' worden gehouden de dieraantallen en huisvestingssystemen met de bijbehorende ammoniakemissie opgenomen.

Tabel 2: Aantal dieren en bijbehorende ammoniakemissie van de gewenste situatie

Bron	Huisvestingssysteem	Code	Aantal dieren	Ammoniak kg NH ₃ /pl	Totaal NH ₃
Opslag en wagenberging	Overig rundvee van 2 jaar en ouder, overige huisvestingssystemen	HA 6.100	10	6,2	62,0
Opslag en wagenberging	Schapen van 1 jaar en ouder, overige huisvestingssystemen	HB 1.100	25	0,7	17,5
Opslag en wagenberging	Paarden van 3 jaar en ouder, overige huisvestingssystemen	HL 1.100	5	5,0	25,0
		Totaal			104,5

8.2 Mobiele werktuigen

Op het bedrijf zijn een tweetal trekkers en een verreiker aanwezig. Omdat het bedrijf beschikt over landbouwgrond, gaat het bedrijf na de sanering door als akkerbouwbedrijf. De mobiele werktuigen worden ingezet voor het grondwerk van de percelen, het zaaien / poten alsmede het bemesten en oogsten van de gewassen. Zie ook bijlage 8.

8.3 Verkeer akkerbouw

In directe samenhang met de akkerbouwactiviteit en het hobbymatig houden van dieren, vindt in de gebruiksfase verkeer van en naar het bedrijf plaats. Op jaarbasis gaat het om de volgende aantallen:

- | | | |
|---------------------------------------|-------|--------------------|
| • zwaar vrachtverkeer (incl. trekker) | 2.136 | verkeersbewegingen |
| • lichte voertuigen | 3.348 | verkeersbewegingen |

Toelichting:

Het zwaar verkeer wordt met name bepaald door de vervoersbewegingen van de aan- en afvoer van grondstoffen en oogstproducten. Daarnaast vindt er aan- en afvoer plaats van dieren en aanvoer van kunstmest en dieselolie. Het lichte verkeer is afkomstig van het privé vervoer, erfbetreders en verkeersbewegingen voor het hobbymatig houden van dieren. Zie voor een toelichting bijlage 8.

8.4 Verkeer B&B, camperplaatsen en de vier woningen

In directe samenhang met de B&B en de vier woningen, vindt in de gebruiksfase verkeer van en naar het bedrijf plaats. Op jaarbasis gaat het om de volgende aantallen:

- | | | |
|-------------------------------------|--------|--------------------|
| • lichte voertuigen (bezoekers B&B) | 1.460 | verkeersbewegingen |
| • lichte voertuigen (campers) | 9.124 | verkeersbewegingen |
| • lichte voertuigen (vier woningen) | 12.556 | verkeersbewegingen |

Toelichting:

Voor de B&B is uitgegaan van één voertuig per dag per B&B. Voor het bepalen van het aantal verkeersbewegingen van de vier woningen is de 'CROW Publicatie 774' geraadpleegd, namelijk 8,6 verkeersbewegingen per woning per dag. Zie voor een toelichting bijlage 8.

8.5 Koude start akkerbouw

Voor de koude start is uitgegaan van de volgende vervoersbewegingen:

- Licht verkeer: 1.674 vervoersbewegingen;
- Zwaar verkeer: 258 vervoersbewegingen (trekker).

8.6 Koude start B&B, camperplaatsen en de vier woningen

Voor de koude start is uitgegaan van de volgende vervoersbewegingen:

- Licht verkeer, B&B: 730 vervoersbewegingen;
- Licht verkeer, camperplaatsen: 4.562 vervoersbewegingen;
- Licht verkeer voor de vier woningen: 6.278 vervoersbewegingen.

8.7 Overige bronnen

De cv-installatie van de bedrijfswoning is meegenomen in de berekening conform paragraaf 4.5. In de B&B komt een CV-ketel van 30 kW. Het verbruik zal op circa 4.000 m³ aardgas per jaar zijn. Voor de berekening van de stikstofemissie wordt op basis van dit verbruik No_x-emissie 3,7 kg per jaar voor de B&B.

8.8 Sloop- en bouwwerkzaamheden

Vanwege de worst case benadering, zijn de werkzaamheden met betrekking tot de sloop en bouw meegenomen in de berekening. De emissies naar de lucht voor de sloop- en bouwphase zijn respectievelijk beschreven in de hoofdstukken 5 en 6.

9 Stikstofdepositie beoogde situatie

9.1 Berekening stikstofdepositie

De stikstofdepositie op stikstofgevoelige habitats en leefgebieden is berekend met AERIUS Calculator versie 2025¹.

9.2 Beoogde situatie

In de beoogde situatie is er sprake van een depositie van 12,09 mol per hectare per jaar op het nabijgelegen Natura 2000-gebied 'Drents-Friese Wold & Leggelderveld'. De depositie op het 'Holtingerveld' en het 'Fochteloërveen' is 0,02 mol per hectare per jaar. Op het 'Dwingelderveld', 'Witterveld', 'Weerribben', 'Bakkeveense Duinen', 'Wijnjeterper Schar' en 'Rottige Meenthe & Brandemeer' bedraagt de depositie 0,01 mol per hectare per jaar. Op de Natura 2000-gebieden 'De Wieden' en 'Van Oordt's Mersken' is geen sprake meer van een projectbijdrage. Zie onderstaande afbeelding.

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	7.962,76	2.447,38	7.962,76	12,09	0,00	-
Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Drents-Friese Wold & Leggelderveld (27)	4.714,85	2.082,89	4.714,85	12,09	0,00	-
Fochteloërveen (23)	1.376,74	1.832,16	1.376,74	0,02	0,00	-
Holtingerveld (29)	355,93	1.966,05	355,93	0,02	0,00	-
Dwingelderveld (30)	1.257,60	2.447,38	1.257,60	0,01	0,00	-
Weerribben (34)	163,08	2.027,04	163,08	0,01	0,00	-
Witterveld (24)	70,21	1.545,55	70,21	0,01	0,00	-
Bakkeveense Duinen (17)	21,97	1.894,47	21,97	0,01	0,00	-
Wijnjeterper Schar (16)	1,87	1.853,87	1,87	0,01	0,00	-
Rottige Meenthe & Brandemeer (18)	0,50	1.880,64	0,50	0,01	0,00	-

Afbeelding 11: Resultaten per natuurgebied (beoogd)

¹ Het rekenmodel AERIUS Calculator wordt regelmatig geactualiseerd. Het besluit moet worden gebaseerd op de versie die geldig is op datum van het besluit over de vergunning.

De berekening van de beoogde situatie is opgenomen als bijlage 9.

9.3 Verschilberekening referentie en beoogde situatie

Met AERIUS Calculator versie 2025 is het verschil in stikstofdepositie berekend tussen de referentiesituatie (natuurvergunning d.d. 13 juli 2015) en de beoogde situatie. De verschilberekening is opgenomen als bijlage 10.

Uit de verschilberekening blijkt dat er een afname van stikstofdepositie plaatsvindt op alle stikstof gevoelige habitats en leefgebieden in alle Natura 2000-gebieden. De grootste afname is een depositie van 260,24 mol ammoniak per hectare per jaar op het Natura 2000-gebied 'Drents-Friese Wold & Leggelderveld'.

9.4 Emissiereductie van 15%

Vanuit de Lbv-regeling is het toegestaan dat 15% van de stikstofemissie, die is toegestaan vanuit de natuurvergunning, wordt gebruikt voor een nieuwe activiteit. In onderstaande afbeelding zijn de vergunde en gevraagde emissies weergegeven.

Totale emissie	Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
Referentie, vvgb d.d. 13 juli 2015 - Referentie	2025	2.030,4 kg/j	342,1 kg/j
Beoogde situatie - Beoogd	2025	117,4 kg/j	360,8 kg/j

Afbeelding 12: Totale emissies vigerende en beoogde situatie

In een conversietabel heeft een omrekening plaatsgevonden van de vergunde en de gevraagde emissies. Volgens deze berekening is er sprake van een reductie op de emissie van 11,63% ten opzichte van de vergunde situatie. Zie onderstaande afbeelding.

Emissiecomponent	Emissie (kg/jaar) - Referentie	Emissie (kg/jaar) - beoogd	Omrekenfactor (mol/kg)	Emissielast Referentie (mol/jr)	Emissielast beoogd (mol/jr)
NH ₃	2030,4	117,4	58,72	119225,088	6893,728
NO _x	342,1	360,8	21,73	7433,833	7840,184
Totaal molen				126658,921	14733,912
% t.o.v. referentie					11,63%

Afbeelding 13: Conversietabel vergunde en beoogde emissies

Aan de emissiereductie van 15% uit de Lbv-regeling is dus voldaan.

9.5 Toelichting ingevoerde gegevens

Voor het invoeren van gegevens is de Instructie 'Gegevensinvoer voor AERIUS Calculator 2024.1' (BIJ12, februari 2025, versie 1) gevolgd.

9.5.1 Stalemissies

In hiernavolgende tabel zijn per gebouw de parameters voor de AERIUS-berekeningen opgenomen. Het gaat hierbij om de volgende informatie:

- wijze van ventileren (natuurlijk of mechanisch) en type uitlaat;
- uitlaathoogte;
- opmerkingen ter verduidelijking.

Tabel 3: Parameters

Stal	Wijze van ventilatie	EP_hoogte (m)	Opmerkingen
Boerderij (referentie) Opslag en wagenberging (beoogde situatie)	Natuurlijke ventilatie	1,5	Via ramen en deuren
Bestaande ligboxenstal (referentie)	Natuurlijke ventilatie	5,3	Via nok
Nieuwe ligboxenstal (referentie)	Natuurlijke ventilatie	10,0	Via nok

Voor de rijksdriehoekcoördinaten zijn de coördinaten van de AAgro-Stacks berekening voor het verzoek om vvgb van 13 juli 2015 gebruikt.

Omdat de projectlocatie op minder dan 3 kilometer afstand van een stikstofgevoelig deel van een Natura 2000-gebied ligt is rekening gehouden met de gebouweninvloed. De gebouweninvloed is bepaald volgens het 'Addendum instructie gegevensinvoer AERIUS Calculator 2019' van 17 januari 2020.

9.5.2 Verkeer

Verkeer van en naar het bedrijf is ingevoegd als lijnbron vanaf het bedrijf, via de gebruikelijke rijroute tot aan een provinciale- of rijksweg waar het verkeer opgaat in het heersende verkeer.

Elk voertuig veroorzaakt twee verkeersbewegingen op de aangegeven route.

9.5.3 Koude start

De koude start is ingevoerd volgens de 'Handreiking koude start' (BIJ12, 2 oktober 2024). Na ongeveer 2 uur stilstand (zonder draaiende motor) is de motor weer koud. Dit is van belang voor het toekennen van emissie op locaties waar voertuigen tijdelijk stilstaan, o.a. parkeerplaatsen, laden/lossen.

Voor de verkeersbewegingen vanaf de locatie is een inschatting gemaakt van het aantal keren dat er een koude start plaatsvindt. Het lichte en zware verkeer dat de locatie bezoekt, blijft grotendeels niet langer dan 2 uur op de locatie. De aan- en afvoer van dieren gebeurt binnen 2 uur. De vrachtwagens die onder andere krachtvoer, kunstmest en brandstof komen brengen blijven nooit langer dan 2 uur op de locatie.

Voor het zware verkeer (trekkers) is 15% van het totaal aantal verkeersbewegingen aangehouden, vrachtwagens zijn niet langer dan 2 uur op de locatie aanwezig. Voor het lichte verkeer is de helft van de verkeersbewegingen aangehouden.

9.5.4 Mobiele werktuigen

Het stationair draaien van wegverkeer is in de sector 'Anders' ingevoerd als een vlakbron. De NO_x en NH₃ zijn vervolgens ingevoerd. Voor de emissiecijfers is uitgegaan van de 'Rekeninstructie stationaire emissies wegverkeer' van BIJ12 d.d. augustus 2021.

9.5.5 Adblue

Het Adblue verbruik is ingevoerd conform de 'Instructie Gegevensinvoer voor AERIUS Calculator 2024'. Voor stageklasse V is 6% van het dieselverbruik ingevoerd als Adblue verbruik.

10 Conclusie

M., W.. R.F. Hoogeveen-van den Berg en M. de Boer exploiteert aan de Werkhorstlaan 3 in Vledderveen een melkrundveehouderij. Het bedrijf neemt deel aan de Lbv-plus regeling en stopt derhalve met de veehouderijactiviteiten. De twee ligboxenstallen worden gesaneerd.

Het bedrijf zal na de sanering verder gaan als akkerbouwbedrijf en er worden hobbymatig dieren gehouden. Daarnaast komt er een recreatietak met twee B&B's en een 25-tal camperplaatsen. Schuin tegenover de locatie worden een viertal woningen gerealiseerd.

Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied 'Drents-Friese Wold & Leggelderveld' bevindt zich op een afstand van circa 0,3 kilometer van de locatie. Sloop- en bouwwerkzaamheden veroorzaken hierdoor een stikstofdepositie op dit gebied. Naast de sloop- en de bouwwerkzaamheden veroorzaken de akkerbouwtak, het hobbymatig houden van dieren, de recreatietak en de vier nieuwe woningen een stikstofdepositie. De sloop- en bouwactiviteiten zijn een tijdelijke activiteit waar emissies en deposities bij vrijkomen. Deze emissies en deposities zijn echter aanzienlijk lager dan de emissies en deposities die door de bestaande activiteiten mogen worden veroorzaakt.

Met de sloop van de gebouwen worden de bestaande activiteiten gestaakt. Het bedrijf mag na de sanering 15% van de stikstof in zetten voor andere activiteiten. Ook ten opzichte van de situatie na de sanering is er bij de sloop, (ver)bouw, het drijven van een akkerbouwbedrijf met het hobbymatig houden van dieren, de recreatietak en de vier woningen sprake van lagere emissies en deposities ten opzichte van de onherroepelijke natuurtoestemming.

11 Bijlagen

Bijlage 1 - Verklaring van geen bedenkingen op basis van Nbw 1998 d.d. 13 juli 2015

Assen, 13 juli 2015

Ons kenmerk 201402733-00580615

Onderwerp: Verklaring van geen bedenkingen (VVGB) op basis van artikel 19d juncto artikel 47b van de Natuurbeschermingswet 1998 (Nb-wet)

VERKLARING VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN DRENTHE INGEVOLGE DE WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT

Procedure

Gedeputeerde Staten hebben via het Omgevingsloket online (OLO) op 8 oktober 2014 een verzoek ontvangen van Burgemeester en Wethouders van Westerveld om een VVGB naar aanleiding van een aanvraag om een omgevingsvergunning. Het verzoek om een VVGB heeft betrekking op een handeling op grond van artikel 19d juncto artikel 47b van de Nb-wet. Het verzoek is geregistreerd onder OLO-nummer 1479669.

Op 25 februari 2015 en 6 mei 2015 zijn van Rombou aanvullende gegevens betreffende de VVGB ontvangen.

Op 1 juli 2015 is de Wijziging van de Natuurbeschermingswet 1998 (programmatische aanpak stikstof) in werking getreden. Omdat uw aanvraag vóór deze datum is ontvangen en voldoet aan de eisen gesteld in art. 67a Nb-wet, wordt uw aanvraag echter afgehandeld onder het recht zoals dat gold vóór inwerkingtreding van deze wijziging. Hiervoor verwijzen wij u naar de toelichting op art. 67a, zoals deze is te vinden in de Handelingen van de Tweede Kamer 2013-14, 33 669, nr. 86, p. 2.

Besluit

Gedeputeerde Staten verklaren dat er, gelet op het betrokken belang van de Nb-wet, geen bedenkingen zijn tegen het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning. Gedeputeerde Staten verklaren derhalve dat de VVGB wordt afgegeven.

Motivering

Het verzoek om een VVGB betreft het in werking hebben en wijzigen van de melkveehouderij van Maatschap M., W. en R.F. Hoogeveen-van den Berg aan Werkhorstlaan 3, 8385 GJ Vledderveen met gelijktijdige beëindiging van bedrijfsactiviteiten op de Bosweg 1, 8385 GN Vledderveen. Laatste adres blijft echter het woonadres.

De wijziging bestaat uit het bouwen van een nieuwe ligboxenstal op Werkhorstlaan 3. Het bedrijf groeit op deze plaats van 78 melkkoeien naar 169 melkkoeien met 103 stuks jongvee,

Voor de locatie Werkhorstlaan 3 is op 30 juli 2012 een Nbwetvergunning afgegeven. Voor de locatie Bosweg 1 is op 31 augustus 2012 een Nbwetvergunning afgegeven. Deze beide vergunningen gelden als bestaande situatie.

Tabel 1 geeft een overzicht van de toen vergunde dieren aantallen.

Tabel 1: Vergunde aantallen dieren op 30 juli 2012 en 31 augustus 2012 met bijbehorende ammoniakemissie

Soort	Aantal	RAV-code	Emissiefactor	Totale emissie (kg/NH ₃ /jaar)
Werkhorstlaan 3				
Melkkoeien	78	A1.100.1	9,5	741,0
Totaal				741,0
Bosweg 1				
Melkkoeien	100	A1.100.1	9,5	950,0
Jongvee	54	A 3	3,9	210,6
Totaal				1160,6

In de aangevraagde situatie (tabel 2) is er sprake van de volgende veebezetting.

Tabel 2: aangevraagde aantallen dieren met bijbehorende ammoniakemissie

Soort	Aantal	RAV-code	Emissiefactor	Totale emissie (kg/NH ₃ /jaar)
Boerderij				
Jongvee	40	A3	3,9	156,0
Bestaande ligboxenstal				
Melkkoeien	15	A1.100.1	9,5	142,5
Jongvee	63	A 3	3,9	245,7
Nieuwe ligboxenstal				
Melkkoeien	144	A1.26.1	6,5	936,0
Melkkoeien	10	A1.100.1	9,5	95,0
Totaal				1575,2

Toepassing van artikel 19kd, eerste lid, onder b, van de Nb-wet vereist dat wordt verzekerd dat in samenhang met de getroffen maatregelen, de stikstofdepositie op de voor stikstof gevoelige habitattypen in een Natura 2000-gebied als gevolg van de activiteit of het gebruik niet is toegenomen of zal toenemen.

M., W. en R.F. Hoogeveen-van den Berg verplaatsen hun eigen rechten van de bedrijfslocatie Bosweg 1 in Vledderveen naar de uit te breiden locatie aan Werkhorstlaan 3. Het gaat om 1160,6 kg (Nbwetvergunning 31 augustus 2012). De vergunning van deze locatie moeten worden ingetrokken.

Tabel 3 laat de uitkomsten zien van de depositieberekeningen die deel uitmaken van de aanvraag.

Tabel 3: N-depositie door het bedrijf in de vergunde en de aangevraagde situatie

Naam rekenpunt (met code habitatype of "rand") relevante Habitatrichtlijngebieden	Coördinaten rekenpunten Habitatrichtlijngebieden		Depositie vergunde situatie beide locaties (in Mol NH ₃ /ha/jr)	Depositie aangevraagde situatie (in Mol NH ₃ /ha/jr)	Effect (in Mol NH ₃ /ha/jr)
	X	Y			
Drents-Friese Wold & Leggelderveld					
A H4010A	210 693	544 340	9,22	8,75	-0,47
B H7110B	211 155	544 332	4,96	4,45	-0,51
C H4010A	210 944	544 280	6,16	5,48	-0,68
D 210718	210 718	544 368	7,04	6,96	-0,08
E H3160	210 998	544 124	5,43	4,30	-1,13
Holtingerveld					
HO H4010A	212 697	537 205	0,26	0,19	-0,07

Uit tabel 3 blijkt dat er als gevolg van de genomen maatregelen na uitbreiding per saldo geen toename is van de depositie van stikstof op de voor stikstof gevoelige habitattypen in de relevante Natura 2000-gebieden.

Toepassing van artikel 19kd, eerste lid, onder b, van de Nb-wet vereist dat wordt verzekerd dat in samenhang met de getroffen maatregelen, de stikstofdepositie op de voor stikstof gevoelige habitats in een Natura 2000-gebied als gevolg van de activiteit of het gebruik niet is toegenomen of zal toenemen. Uit het voorgaande blijkt dat de depositie op alle rekenpunten zal afnemen. Derhalve is aan die wettelijke eis voldaan en kan de VVGB worden afgegeven

Aan deze VVGB zijn tevens extra voorschriften verbonden.

Op basis van de belangenafweging van artikel 19e van de Natuurbeschermingswet 1998 mogen er beperkende voorschriften aan NB-wetvergunningen worden verbonden.

Het doel van het opnemen van de voorschriften C en D in NB-wetvergunningen is het tegengaan van niet-realistische vergunningen.

Dit alles gelezen in samenhang met de Beleidsregel vaststelling één- en driejaarsvoorschriften NBwetvergunningen (gepubliceerd in het Provinciaal blad 2014-3228).

Toelichting bij voorschrift C:

Met dit voorschrift wordt beoogd dat de vergunninghouder aantoont dat het traject is ingezet om alle benodigde vergunningen/toestemmingen te verkrijgen voor de te realiseren bouw, conform de wet- en regelgeving.

Met dit voorschrift wordt *niet* beoogd dat de vergunning voor 'bestaand gebruik' kan worden ingetrokken. Als bijvoorbeeld de vergunning een bestaande stal en de bouw van een nieuwe stal omvat, is dit 1-jaarsvoorschrift alleen van toepassing op de realisatie van de nieuwbouw.

Het in te dienen plan moet voldoende concreet zijn, maar het is niet per se noodzakelijk dat men al ontvankelijke aanvragen heeft ingediend. Vooral de tijdigheid is van belang; het te laat indienen van het plan kan leiden tot het intrekken van de vergunning. Maar ook het indienen van een te marginaal plan, dat in redelijkheid niet kwalificeert als het daadwerkelijk starten van het realisatietraject, kan leiden tot het intrekken van de vergunning, al dan niet gedeeltelijk.

Toelichting bij voorschrift D:

Het driejaarsvoorschrift heeft betrekking op het oprichten van de benodigde bouwkundige voorzieningen (bijvoorbeeld het bouwen van een nieuwe stal) conform de wet- en regelgeving.

De zinsnede "dient binnen drie jaar na de datum van verzending van dit besluit handelingen te hebben verricht met gebruikmaking van de vergunning" vindt zijn grondslag in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo). Ingevolge artikel 2.33, tweede lid, aanhef en onder a, van de Wabo kan het bevoegd gezag de omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, voor zover gedurende drie jaar geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning.

Bij overtreding van genoemde voorschriften C en D is in alle gevallen een apart besluit nodig tot (al dan niet gedeeltelijke) intrekking van de NB-wetvergunning. Dat intrekkingbesluit van Gedeputeerde Staten is op zichzelf vatbaar voor bezwaar en beroep.

Toelichting bij voorschrift E:

Voorstelbaar is dat een bedrijf binnen de driejaarstermijn van voorschrift D en dus vóór het vervallen van de geboden ontwikkelingsruimte, door een ander bedrijf benaderd wordt om de geboden ontwikkelingsruimte te benutten (via 'externe saldering') voor een door dat andere bedrijf gewenst project.

Alle rechten en plichten die voortvloeien uit de verleende Nb-wet vergunning zijn locatie-gebonden en gaan over op de koper c.q. nieuwe eigenaar.

Wij gaan er echter van uit dat een vergunning op grond van de Nb-wet een hybride karakter heeft, in die zin dat naast de toestemming om het project te ondernemen ook toestemming wordt gegeven voor het schade toebrengende feit, te weten depositie op de betreffende Natura 2000-gebieden.

In het geval van veehouderijen: niet alleen wordt toestemming gegeven om conform de aanvraag een veehouderij (a) te exploiteren op die bepaalde locatie; maar (b) ook wordt toestemming gegeven om een hoeveelheid x aan ammoniak uit te stoten en daarmee een y-aantal mol ammoniak op gebied z te mogen deponeren.

Het niet benutten van de aldus vergunde depositie zou kunnen worden gebruikt als argument om voor een ander project dan de oorspronkelijk vergunde veehouderij vergunning te verlenen ('externe saldering').

Wij willen voorkomen dat de mogelijkheid bestaat om de betreffende depositie te gebruiken voor andere projecten dan de projecten waarvoor oorspronkelijk vergunning is verleend. Vanuit de gedachte dat een dergelijke saldering voor reguliere / daadwerkelijk benutte vergunningen wél tot de mogelijkheden behoort, is ervoor gekozen om dit verbod op "externe saldering" alleen aan niet gerealiseerde projecten te verbinden. Als bijvoorbeeld die vergunde nieuwe stal voor 300 melkkoeien er nog niet staat, kunnen de 'ammoniakrechten' ook niet worden verkocht aan 'de buurman'.

Samengevat: het benutten van de toegestane maar niet gerealiseerde depositie voor 'externe saldering' is niet toegestaan.

Voorschriften

Zoals te doen gebruikelijke, maakt de aanvraag inclusief bijlagen onlosmakelijk deel uit van deze VVGB.

- A. Op de bedrijfslocatie Werkhorstlaan 3, 8385 GJ Vledderveen mag de maximale ammoniakemissie niet hoger zijn dan 1575,2 kg NH₃ per jaar, resulterend in een stikstofdepositie zoals in deze vergunning staat aangegeven. Hierbij mag het aantal dieren van de aangevraagde categorieën onderling verschuiven. Het emissieplafond is gebaseerd op de bedrijfsactiviteit (bestaande uit diersoort, stalsysteem en bijbehorende emissie per dierplaats), zoals in deze VVGB staat aangegeven en zoals geldend op datum van vergunningverlening.
- B. Op de bedrijfslocatie dient door middel van een registratie, zoals bedoeld in de Regeling identificatie en registratie dieren 2003 en/of aanvulling dan wel de opvolger van genoemde regeling, aangetoond te worden dat de in de vorenstaande voorwaarde genoemde emissies niet worden overschreden als gevolg van de dieren aantallen.
- C. De houder van de vergunning dient binnen één jaar na de datum van verzending van dit besluit bij Gedeputeerde Staten van Drenthe een plan met tijdspad en acties in, waaruit eenduidig blijkt, dat de voor de vergunning benodigde bouwkundige voorzieningen binnen drie jaar na de verzending van dit besluit zijn gerealiseerd.
- D. De houder van de vergunning dient binnen drie jaar na verzending van dit besluit de voor de vergunning benodigde bouwkundige voorzieningen te hebben gerealiseerd en dient binnen drie jaar na de datum van verzending van dit besluit handelingen te hebben verricht met gebruikmaking van de vergunning.
- E. De met deze vergunning toegestane, maar nog niet gerealiseerde, depositie geldt uitsluitend voor de in de aanvraag genoemde veehouderij, of diens rechtsopvolger(s), op dezelfde locatie.
- F. Van deze vergunning kan pas gebruik worden gemaakt op het moment dat de intrekking van de ammoniakrechten van Maatschap M., W. en R.F. Hoogeveen-van den Berg aan de Bosweg 1, 8385 GN Vledderveen heeft plaatsgevonden.

Burgemeester en Wethouders dienen de in deze VVGB opgenomen voorschriften aan de vergunning te verbinden.

Gedeputeerde Staten voornoemd,
namens dezen,



mevrouw M. Volkers-Bredewold,

Teamleider team Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving

Bijlage 2 - Vervoer en werkzaamheden referentiesituatie

Mobiele werktuigen beoogde situatie Werkhorstlaan 3 in Vledderveen

Type werktuig	Aantal draaiuren	Vermogen (kW)	Bouwjaar	Dieselvebruik	Ad Blue
Trekker 1	300	120	1998	4233	
Trekker 2	350	132	2022	4315	259
Verreiker	300	103	2018	3025	182

Laden en lossen	Zwaar verkeer (vrachtwagens)	Licht verkeer	Totaal
uren per jaar	34,7	1103,7	1.138,3
NO _x emissie	2,523	4,218	6,74
NH ₃ emissie	0,002	0,262	0,26

Uitgangspunten (AUB methode)

Motorlast ¹	35%
Percentage stationair ²	35%
Intern verlies ³	5%
Ad Blue verbruik	6%

¹ gemiddelde motorlast is 35% (TNO 2021 R12305)

² gemiddeld stationair is 35% (TNO 2021 R10221)

³ gemiddeld intern verlies landbouwvoertuigen is 5% (TNO 2021 R12305)

Emissiefactoren Stationair

EF

Verkeerscategorie	Voertuigtype	Wegtype	Componen	Eenheid
Bussen	autobussen	stad stagnerend	NOx	g/uur
Bussen	autobussen	stad stagnerend	NH3	g/uur
Licht wegverkeer	personenauto's, bestelauto's en motoren	stad stagnerend	NOx	g/uur
Licht wegverkeer	personenauto's, bestelauto's en motoren	stad stagnerend	NH3	g/uur
Middelzwaar wegverkeer	vrachtauto's < 20 ton GVW en bussen (niet voor niet-snelweg)	stad stagnerend	NOx	g/uur
Middelzwaar wegverkeer	vrachtauto's < 20 ton GVW en bussen (niet voor srm1)	stad stagnerend	NH3	g/uur
Zwaar wegverkeer	vrachtauto's > 20 ton GVW en trekkers	stad stagnerend	NOx	g/uur
Zwaar wegverkeer	vrachtauto's > 20 ton GVW en trekkers	stad stagnerend	NH3	g/uur

bron: <https://www.bij12.nl/wp-content/uploads/2021/10/202108-Rekeninstructie-stationaire-emissies-wegverkeer.pdf>

Emissie stationair

2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
63,882	59,6442	55,4064	52,32288	49,23936	46,15584	43,07232	39,9888	39,37176	38,75472	38,13768	37,52064	36,9036
0,1128	0,1062	0,0996	0,09408	0,08856	0,08304	0,07752	0,072	0,0708	0,0696	0,0684	0,0672	0,066
6,0924	5,8284	5,5644	5,21592	4,86744	4,51896	4,17048	3,822	3,50976	3,19752	2,88528	2,57304	2,2608
0,288	0,279	0,27	0,26352	0,25704	0,25056	0,24408	0,2376	0,23328	0,22896	0,22464	0,22032	0,216
108,8964	99,6048	90,3132	85,34736	80,38152	75,41568	70,44984	65,484	63,42552	61,36704	59,30856	57,25008	55,1916
0,3984	0,4608	0,5232	0,55392	0,58464	0,61536	0,64608	0,6768	0,684	0,6912	0,6984	0,7056	0,7128
115,224	105,111	94,998	90,5568	86,1156	81,6744	77,2332	72,792	71,48664	70,18128	68,87592	67,57056	66,2652
0,6816	0,7374	0,7932	0,8172	0,8412	0,8652	0,8892	0,9132	0,91584	0,91848	0,92112	0,92376	0,9264

Bijlage 3 - Vervoer en werkzaamheden sloopfase

Transport sloopfase Werkhorstlaan 3 (over de openbare weg)

LET OP!! 1x aan- of afvoer wordt gerekend als 2 transportbewegingen	
Aanvoer en afvoer	aanvoer zand ter opvulling kelders bouwafval halen en brengen keet en ondergeschikte zaken halen en brengen mobiele kranen
Werknemers	busjes werknemers aannemer busje installateur busje installateur specifieke specialisten busjes medewerkers onderaannemers

Soort transportmiddel
vrachtwagen met 3 of meer assen
vrachtwagen met 3 of meer assen
vrachtwagen met 3 of meer assen
vrachtwagen met 3 of meer assen
bestelauto/-bus
bestelauto/-bus
bestelauto/-bus
bestelauto/-bus

Aantal enkele transporten Aantal x / jaar	Totaal aantal transport- bewegingen / jaar
400	800
130	260
10	20
12	24
40	80
5	10
8	16
4	8

609	1218
-----	------

lichte motorvoertuigen	114
middelzware motorvoertuigen	0
zware motorvoertuigen	1.104
trekker	0

koude start licht verkeer	57
koude start middelzwaar verkeer	0
koude start zwaar verkeer	166
koude start trekker	0

Werktuigen tijdens sloopfase Werkhorstlaan 3

Type werktuig	Aantal draaiuren per project	Vermogen (kW)	Bouwjaar	Diesilverbruik	Ad Blue
compactors/walsen	32	60	2021	185	11
graafmachine	40	100	2022	385	23
graafmachine	80	200	2019	1540	92
hoogwerkers	40	80	2018	308	18
verreikers	40	100	2016	385	23

Uitgangspunten (AUB methode)	
Motorlast ¹	35%
Percentage stationair ²	35%
Intern verlies ³	10%
Ad Blue verbruik	6%

¹gemiddelde motorlast is 35% (TNO 2021 R12305)

²gemiddeld statonair is 35% (TNO 2021 R10221)

³gemiddeld intern verlies werktuigen bouw is 10% (TNO 2021 R12305)

Bijlage 4 - AERIUS berekening sloopfase

Separaat bijgevoegd.

Bijlage 5 - Vervoer en werkzaamheden (ver)bouwfase

Transport (ver)bouwfase Werkhorstlaan 3 (over de openbare weg)

LET OP!! 1x aan- of afvoer wordt gerekend als 2 transportbewegingen		Soort transportmiddel	Aantal enkele transporten Aantal x / jaar	Totaal aantal transport- bewegingen / jaar
Aanvoer en afvoer	bouwmaterialen	vrachtwagen met 3 of meer assen	725	1.450
	bouwafval	vrachtwagen met 3 of meer assen	83	165
	keet en ondergeschikte zaken halen en brengen	vrachtwagen met 3 of meer assen	18	35
	Groot materieel	vrachtwagen met 3 of meer assen	18	35
	betonpompwagen	vrachtwagen met 3 of meer assen	13	25
	betonwagens	vrachtwagen met 3 of meer assen	13	25
Werknemers	busjes werknemers aannemer	bestelauto/-bus	1.350	2.700
	busje uitvoerder	bestelauto/-bus	675	1.350
	busje installateur	bestelauto/-bus	65	130
	busje installateur specifieke specialisten	bestelauto/-bus	10	20
	busjes medewerkers onderaannemers	bestelauto/-bus	135	270
	directievoerder namens opdrachtgever	bestelauto/-bus	135	270
			3238	6475
lichte motorvoertuigen	4.740	koude start licht verkeer	2370	
middelzware motorvoertuigen	0	koude start middelzwaar verkeer	0	
zware motorvoertuigen	1.735	koude start zwaar verkeer	260	
trekker	0	koude start trekker	0	

Werktuigen tijdens (ver)bouwfase Werkhorstlaan 3

Type werktuig	Aantal draaiuren per project	Vermogen (kW)	Bouwjaar	Diesilverbruik	Ad Blue
betonstorters	85	200	2020	1636	98
graafmachine	115	100	2018	1107	66
hijskranen	290	100	2016	2791	167
hoogwerkers	220	60	2021	1271	76
trilplaten / stampers	145	10	2015	140	
verreikers	145	100	2019	1396	84

Uitgangspunten (AUB methode)

Motorlast ¹	35%
Percentage stationair ²	35%
Intern verlies ³	10%
Ad Blue verbruik	6%

¹ gemiddelde motorlast is 35% (TNO 2021 R12305)

² gemiddeld stationair is 35% (TNO 2021 R10221)

³ gemiddeld intern verlies werktuigen bouw is 10% (TNO 2021 R

Bijlage 6 - AERIUS berekening (ver)bouwfase

Separaat bijgevoegd.

Bijlage 7 - Tekening beoogde situatie

Bijlage 8 - Vervoer en werkzaamheden beoogde situatie

Mobiele werktuigen beoogde situatie Werkhorstlaan 3 in Vledderveen

Type werktuig	Aantal draaiuren	Vermogen (kW)	Bouwjaar	Dieselvebruik	Ad Blue
Trekker 1	300	120	1998	4233	
Trekker 2	350	132	2022	4315	259
Verreiker	300	103	2018	3025	182

Laden en lossen	Zwaar verkeer (vrachtwagens)	Licht verkeer	Totaal
uren per jaar	34,7	1103,7	1.138,3
NO _x emissie	2,523	4,218	6,74
NH ₃ emissie	0,002	0,262	0,26

Uitgangspunten (AUB methode)

Motorlast ¹	35%
Percentage stationair ²	35%
Intern verlies ³	5%
Ad Blue verbruik	6%

¹ gemiddelde motorlast is 35% (TNO 2021 R12305)

² gemiddeld stationair is 35% (TNO 2021 R10221)

³ gemiddeld intern verlies landbouwvoertuigen is 5% (TNO 2021 R12305)

Bijlage 9 - AERIUS berekening beoogde situatie

Separaat bijgevoegd.

Bijlage 10 - AERIUS verschilberekening

Separaat bijgevoegd (inclusief randeffect).