

Memo

Ter attentie van:	Provincie Gelderland
Onderwerp:	Beantwoording vragen vergunningsaanvraag 2025-004826 ronde 3
Datum:	30 januari 2025
Opgesteld door:	

1. Vragen vergunningverlener en reacties initiatiefnemer

Staring Advies heeft in opdracht van de gemeente Doetinchem een vergunning aangevraagd voor het verstoren van en wegnemen van verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis en het wegnemen van verblijfplaatsen van de wezel in verband met de uitbreiding van het A18 Bedrijvenpark ter hoogte van de voormalige Martinuslaan.

Naar aanleiding van de vergunningsaanvraag heeft de provincie Gelderland (vergunningverlener) op 11 december 2025 gereageerd met 7 vragen en opmerkingen. Hieronder zijn de vragen van de provincie weergegeven (blauwe tekst) en vervolgens de reactie van de initiatiefnemer (rode tekst).

Belang

Het bedrijfskavel van  is circa 2,5 hectare groot. Het andere perceel is circa 1,2 hectare groot.

1. Ik ontvang graag een onderbouwing van het belang volksgezondheid of openbare veiligheid voor het bedrijf dat het andere kavel gekocht heeft.

1 De zuidelijke hoekkavel betreft een kavel van ca 12.000 m² groot (zie figuur 1), die ontsloten wordt vanaf de Radonstraat. De te kappen bomen belemmeren de toegang tot de kavel. In het kader van de verkeersveiligheid dient hier dus ruimte gemaakt te worden zodat vrachtverkeer, personenverkeer, fietsers en voetgangers op een veilige wijze de kavel kunnen bereiken. Een goede verkeerskundige ontsluiting zal ook bijdragen aan de sociale veiligheid van deze plek.

De zuidelijke hoekkavel gaat nog in de verkoop. Hiervoor is een uitvraag in de maak, waarbij de eisen worden omschreven die aan optanten voor deze kavel worden gesteld. Beoordelingspunten hierbij zijn onder andere de werkgelegenheid die geboden wordt en de duurzame wijze waarop er gebouwd wordt en de onderneming gevoerd wordt.

- Werkgelegenheid is van groot belang voor de volksgezondheid. Zonder betaalde baan belanden inwoners vaak in een sociaal isolement en belanden in een inkomenscategorie die onder andere gekenmerkt wordt door een zwakkere gezondheid en lagere levensverwachting. Een betaalde baan draagt bij aan de gezondheid en de levensvreugde van bewoners van Doetinchem. Daarom is het ontwikkelen van bedrijfskavels van groot belang voor de algemene volksgezondheid in de regio.

- Het duurzaam bouwen van bedrijfspanden en een duurzame bedrijfsvoering verbeteren de directe woon- en werkomgeving van de inwoners van Doetinchem. Duurzaam bouwen en ondernemen heeft ook een verminderd negatief effect op de natuur, door de

bijdrage aan het verminderen van stikstofuitstoot. De aandacht voor duurzaam bouwen en een duurzame bedrijfsvoering draagt daarmee bij aan de volksgezondheid in de regio.

Met de uitgifte van de zuidelijke kavel (gelegen tussen de Kryptonstraat, Weemstraat en snelweg A18) is ook rekening gehouden met behoud en handhaving van een aantal bomen. Dit betekent dat er maar 7 bomen gekapt zullen worden waar oorspronkelijk de intentie was om er 19 te kappen (zie figuur 2). Ook komt het uit te geven bedrijfskavel buiten de kroonprojectie van de bestaande bomen te liggen. Als extra compensatie zullen inheemse bomen en struiken worden aangeplant in de driehoek tussen de laanbomen die blijven staan, en de bestaande bebouwing (zie figuur 1).



Figuur 1: Uit te geven zuidelijke bedrijfskavel (rood kader) met ontsluiting op de Radonstraat. Het driehoekige perceel ten noordoosten wordt ingericht met inheems groen (geel kader). Bron: gemeente Doetinchem.



Figuur 2: Van dit deel van de voormalige Martinuslaan zullen alleen de zeven bomen in het gearceerde deel van de laan worden gekapt. Bron: gemeente Doetinchem.

Beheerplan

Het meegestuurde beheerplan lijkt hetzelfde te zijn als het eerder verstuurde beheerplan.

2. Ik ontvang graag het meest recente beheerplan, waarin de wijzigingen ten opzichte van het eerdere beheerplan zijn aangegeven. Uit het beheerplan moet duidelijk blijken dat er altijd robuuste en aaneengesloten dekking biedende structuren aanwezig zijn om de verbindende functie voor wezel te kunnen vervullen (zie vraag 8 in de tweede brief).

2 Zie bijlage 2.

Alternatief leefgebied voor steenuil

Uit de vorige brief: “Er verdwijnt ruim 4 hectare foerageergebied van steenuil. De voorgestelde compensatie is ca. 6000 m². Ondanks de voorgestelde kwaliteitsverbetering is dit onvoldoende compensatie. Daarnaast wordt het compensatiegebied in de toekomst ingesloten in het bedrijventerrein. Ook bij de ontwikkeling van het andere deel van het bedrijventerrein verdwijnt foerageergebied van hetzelfde steenuilkoppel waardoor cumulatieve effecten te verwachten zijn. In plaats van een wijziging van die ontheffing aan te vragen, is het ook mogelijk om voldoende compensatie binnen deze vergunning te realiseren.” De voorgestelde compensatie voor steenuil aan de andere kant van het bedrijventerrein is te ver weg, onbereikbaar en onvindbaar en voldoet niet aan de eisen uit het Kennisdocument Steenuil. Het te behouden deel van het leefgebied ligt in de toekomst ingesloten tussen bedrijventerrein.

3. Ik ontvang graag een goed compensatieplan voor steenuil dat voldoet aan het kennisdocument Steenuil.

3 Het huidige plangebied bestaat uit periodiek gemaaid grasland met een bomenlaan en hier en daar een struweel van bramen of een solitaire boom of struik. Er zijn tijdens het aanvullend onderzoek diverse waarnemingen van de steenuil gedaan, waarvan één in het centrale deel van het plangebied, de overige zes waarnemingen zijn gedaan buiten het onderhavige plangebied (zie figuur 3).

De situatie in het plangebied is als foerageergebied voor steenuilen matig geschikt, doordat geschikte uitkijkpunten, vanaf waar steenuilen op muizen jagen, grotendeels ontbreken. In figuur 3 valt ook op dat alle waarnemingen zijn gedaan langs de randen van percelen of op plaatsen waar opgaande begroeiing is. Alleen bij sommige struiken en braamstruwelen zou een steenuil kunnen jagen vanaf een uitkijkpost, maar deze structuren zijn niet erg geschikt door het beperkte zicht en beperkte vrije ruimte naar de bodem. Het grasland is wel geschikt voor steenuilen om te jagen naar bodemdieren als regenwormen en loopkevers. Deze worden door steenuilen lopend over de bodem opgespoord en gevangen. Echter tijdens de nestperiode, wanneer de jongen worden grootgebracht, vormen muizen vanwege hun biomassa het belangrijkste stapelvoedsel van steenuilen (bron: Kennisdocument Steenuil, pagina 9).

Het matig geschikte regelmatig gemaaid grasland verdwijnt grotendeels ten behoeve van het ontwikkelen van het bedrijventerrein. Hiervoor in de plaats worden twee compensatiegebieden gerealiseerd die dicht bij de nestlocatie en meer geschikt zijn als leefgebied voor (woel-)muizen (zie voor de locatie en inrichting van deze percelen het antwoord op vraag 5, figuur 4 en bijlage 2). Bovendien worden hier veel meer uitkijkposten gecreëerd voor de steenuil in de vorm van takkenrillen, stobben en weidepalen. De ruigtedelen van deze percelen worden in een driejarige cyclus gemaaid, zodat er altijd recent gemaaid grasland beschikbaar is om naar regenwormen en loopkevers te foerageren en ruigere delen waar op (woel-)muizen kan worden gejaagd. Bovendien zal de struweellint in het compensatiegebied bestaan uit een variatie van inheemse soorten met een aantrekkingskracht op inheemse soorten insecten (waaronder (nacht-)vlinders, kevers en larven) die weer als voedsel kunnen dienen voor de steenuil. Op deze wijze wordt dus een kwalitatief beter foerageergebied gerealiseerd voor de steenuilen door een zeer gevarieerde inrichting met een hoge biodiversiteit. Bijkomend voordeel is dat door de gevarieerde inrichting een voedselbuffer ontstaat voor de steenuil. Als er bijvoorbeeld sprake is van een slecht muizenjaar, is er gelegenheid om over te schakelen naar regenwormen en kevers, en vice versa.



Figuur 3: Waarnemingen van steenuil tijdens het aanvullend onderzoek. Bron: rapportage aanvullend onderzoek.

Behalve de speciaal voor steenuil en wezel ingerichte compensatiegebieden zoals weergegeven in figuur 5, zijn er ook inrichtingsmaatregelen voorzien in diverse bermen, die geschikt zijn als foerageergebied voor de steenuil. Dit betreft de bermen van de Kemnadeweg (fietspad), welke relatief dicht bij de nestlocatie van de steenuil liggen en zullen worden ingericht met grasland dat eenmaal per jaar wordt gemaaid, grasland dat meerdere malen per jaar wordt gemaaid en een scheerhaag van 2 meter breed en 1,5 meter hoog (perceel B in beheerplan). Aansluitend op deze bermen is een picknickplaats met kort gemaaid gras voorzien, omzoomd met bloemrijke kruidenstroken. Ook hier worden hagen en/of takkenrillen toegepast. Dit hoekje ligt dicht bij het steenuilennest en zal door de inrichting geschikt zijn voor de prooien van steenuilen en voor de steenuilen als foerageergebied (deel van gebied A in beheerplan).

Een struweelhaag parallel langs de Weemstraat (dus ook langs het plangebied) wordt gefaseerd onderhouden. Het gebied zal dus een afwisseling van verschillende begroeiingen kennen in verschillende stadia van ontwikkeling (deel van gebied A in beheerplan).

Ook ten zuiden van de noordelijke kavel (noordberm van de Kryptonstraat) is sprake van nieuwe forse aanplant van laanbomen in de brede berm van de Kryptonstraat. Op deze manier kan een nieuwe verbinding gelegd worden tussen de restanten van de Martinuslaan en de nieuw geplante bomenstructuur door het A 18 bedrijvenpark. Het vlakke deel van de berm, kant weg wordt 3 x per jaar gemaaid en zal een representatief karakter hebben. In het deel achter de laanbomen, kant talud, zal als ruw gras worden beheerd. Dit deel wordt eenmaal per jaar gemaaid waarbij 30% blijft staan. Langs de bedrijfskavel is een strook met groepen inheemse heesters die tevens sierwaarde hebben. Het geeft een overgang tussen de relatief ruige taludstukken langs de Weemstraat en de entree naar het bedrijvenpark. Het beheer richt zich op het vol en gezond houden van de heestergroepen (gebied E in het beheerplan). Ook hier kan de steenuil nieuw foerageergebied vinden.

De hierboven beschreven gebieden zijn in beeld gebracht in Bijlage 1: Compensatieplan.

Het steenuilenpaar van de Koksgoedweg zal profiteren van de ontwikkelingen doordat er een kwalitatief beter foerageergebied terugkomt welke gunstiger gepositioneerd (dichterbij) is ten opzichte van het nest van het steenuilenpaar. Per saldo zal de steenuil geen negatieve effecten ondervinden van de geplande ontwikkelingen en de betere beschikbaarheid van muizen kan leiden tot een hoger broedsucces.

Binnen de scope van deze vergunningsaanvraag (2025-004826) is het niet mogelijk gebleken om ook voor het leefgebied van de steenuil in fase 2 (2019-004836) voldoende compensatie te vinden van de steenuil. Aangezien de ontwikkelingen op die percelen in een later stadium zullen plaatsvinden maken wij graag gebruik van de mogelijkheid om voor dat plangebied een separate vergunning aan te vragen voor de steenuil.

Alternatief leefgebied voor wezel

In uw reactie op onze vraag: "Is er ook een verbingszone tussen het fietspad langs de Kemnadeweg en de verbingszone langs de Xenonstraat?" geeft u als antwoord: "Het leefgebied voor de wezel ten zuiden van de Kemnadeweg ligt tevens zuidelijk van de watergang en bestaat uit een stobbenril en inheemse beplanting. Dit leefgebied verbindt het huidige leefgebied langs de voormalige Martinuslaan met de verbingsstroken langs de Argonstraat. De westelijke berm langs de Argonstraat bestaat uit ruw gazon met laanbomen en is redelijk geschikt als verbingszone voor de wezel. De oostelijke berm langs de Argonstraat bestaat uit een brede, diep liggende watergang met flauwe oevers en ruige begroeiing en is zeer geschikt als verbingszone tussen de Kemnadeweg en de Xenonstraat."

Op Streetsmart is te zien dat de 'verbingsstroken langs de Argonstraat' niet geschikt zijn voor wezel. Er is geen ruige begroeiing en de grasstroken langs het water zijn smal. Bovendien moet de wezel de weg over steken om deze 'verbingsstrook' te bereiken. Over het kruisen van wegen schrijft u als antwoord op de kans op verkeersslachtoffers door de gekozen inrichting: "Wanneer de wezel door de plantgoedhaag richting de weg gaat, komt deze eerst een maaistrook tegen en vervolgens het kale asfalt, waar de wezel kwetsbaar is en voelt en daarom zal de wezel van nature dit soort structuren mijden en het lijnelement verder vervolgen. Doordat er overdag ook relatief veel activiteit is op de weg, zal de wezel het asfalt mijden uit angst voor potentiële predatoren."

4. Als er ingezet wordt op verbindingzones over het bedrijventerrein dan dienen er ook faunavoorzieningen gerealiseerd te worden en dient er een functionele verbinding langs de Argonstraat gerealiseerd te worden.

4 Wij hebben een nieuw compensatieplan opgesteld met een aangepast compensatiegebied en aanvullende maatregelen om de ontsluiting van het compensatiegebied in noordwestelijke richting te verbeteren. Zie verder het antwoord op vraag 5.

In de tweede brief hebben we aangegeven dat er naast verbindingzones ook aaneengesloten leefgebied dient te worden gerealiseerd. In uw tweede memo geeft u aan de gerealiseerde groenstroken op te vatten zijn als volwaardig leefgebied voor de wezel, en niet alleen als verbinding. In de memo staat: “De compensatiegebieden langs de Kemnadeweg (zuidzijde), Argonstraat (oostzijde), Xenonstraat (westzijde) en Kryptonstraat (noord- en westzijde) zijn breed en robuust opgezet en ingericht met inheemse opgaande beplanting in combinatie met ruig of bloemrijk grasland. Deze percelen zijn geschikt als leefgebied voor de wezel omdat deze percelen voldoende voedsel zullen bieden voor woelmuizen en voldoende schuilplaatsen voor wezels.”

In het Kennisdocument Kleine marterachtigen staat op p.59: “Er moeten geen barrières aanwezig zijn zoals wegen.” En op p.54 staat: “De maatregel is functioneel: Als het geoptimaliseerde gebied volledig bedekt is met lage ondergroei, uit inheems materiaal bestaat en direct grenst aan (blijvend) grasland, dan geldt dit als functioneel.”

Wij beoordelen de aangelegde gebieden daarom als verbindingzones en niet als volwaardig leefgebied.

5. Ik ontvang graag een compensatieplan waarbij er naast verbindingzones ook aaneengesloten leefgebied wordt gerealiseerd. Het is daarbij belangrijk dat die nieuwe leefgebieden bereikbaar zijn (zowel wat afstand betreft als veilig bereikbaar).

5 Wij hebben een nieuw compensatieplan opgesteld, met als uitgangspunt het realiseren van een geschikt leefgebied voor de wezel met een totale oppervlakte gelijk aan het huidige leefgebied, binnen het huidige plangebied.

In figuur 4 is het huidige optimale leefgebied van de wezel zoals eerder beoordeeld weergegeven (deze afbeelding is gelijk aan de afbeelding in onze reactie van 31 juli 2025). Het totale oppervlak van het huidige leefgebied is $9.072 + 1.888 = 10.960 \text{ m}^2$ (zie figuur).



*Figuur 4: Optimaal leefgebied voor de wezel binnen het plangebied in de huidige situatie (10960 m²).
Bron kaartmateriaal: PDOK.nl.*

Van het huidige leefgebied zoals weergegeven in figuur 1 blijft het meest noordelijke deel behouden en zal het zuidelijk gelegen deel verdwijnen ten behoeve van het ontwikkelen van bedrijventerrein. Aansluitend aan het te behouden deel wordt daarom nieuw leefgebied voor de wezel ingericht met een oppervlak gelijk aan het te verliezen oppervlak (zie figuur 5). Dit gebied is deels reeds in 2025 ingericht als ruigte. Doordat dit perceel geschikt is geworden voor de wezel, is ook de strook tussen de Weemstraat en het compensatiegebied bereikbaar geworden voor de wezel. Voorheen was deze strook van het leefgebied van de wezel afgescheiden door een kort gemaaid grasland.



Figuur 5: Leefgebied voor de wezel binnen het plangebied in de toekomstige situatie (10965 m²). Bron kaartmateriaal: PDOK.nl.

Aan de oostzijde, parallel aan de hoogspanningskabels, is een 27,5 meter brede strook beschikbaar gesteld als compensatiegebied voor de wezel. Deze strook wordt optimaal ingericht voor kleine marterachtigen met lijnvormige elementen die georiënteerd zijn in west-oostelijke richting, parallel aan de hoogspanningskabels.

Aan de zuidzijde wordt over de gehele lengte een structuur van takkenrillen en boomstobben geplaatst, welke een aansluitende structuur krijgt. Deze takkenril heeft een gemiddeld breedte van 3 meter maar varieert van breedte en vorm, de lijnvorm is niet per se recht maar wordt iets slingerend aangelegd. Hierdoor ontstaan extra ruigtehoekjes en extra structuur, wat de variatie in het compensatiegebied bevordert. Om de takkenril heen is minimaal 3 meter aan weerszijden ruimte voor ruigte en opslag. In totaal zal deze strook circa 12 meter van de breedte van de strook innemen.

Aan de noordzijde wordt over een breedte van circa 4 meter over de gehele lengte struweel aangeplant, welke een aansluitende structuur krijgt. Voor de aanplant van deze struweellint worden inheemse, in het landschap passende struikgewassen geplant conform tabel 3.2 van het Kennisdocument Kleine Marterachtigen. Het struweel heeft een gemiddeld breedte van 4 meter maar varieert van breedte en vorm, de lijnvorm is niet per se recht maar wordt iets slingerend aangelegd. Hierdoor ontstaan extra ruigtehoekjes en extra structuur, wat de variatie in het compensatiegebied bevordert. Om de takkenril heen is minimaal 3 meter aan weerszijden ruimte voor ruigte en opslag. In totaal zal deze strook circa 16 meter van de breedte van de strook innemen.

De afstand tussen de takkenril en het struweel zal gemiddelde circa 10 meter bedragen kan variëren van circa 18 meter tot circa 5 meter (deze breedte is minimaal benodigd voor werkzaamheden in het kader van onderhoud).

Zoals uit bovenstaande blijkt, zal dit compensatiegebied bestaan uit 5 stroken, van noord naar zuid: ruigte, struweel, ruigte, takken/stobbenril, ruigte. Per jaar wordt één van de ruigtestroken gemaaid, waardoor iedere ruigtestrook eens in de drie jaar wordt gemaaid en er dus altijd minimaal 2 goed ontwikkelde ruigtestroken beschikbaar zijn. De takken/stobbenril en struweelhaag worden onderhouden naar behoefte, waarbij als uitgangspunt wordt gehanteerd dat deze structuren niet in hetzelfde jaar worden onderhouden en er altijd voldoende structuur aanwezig is in de 28 meter brede strook. Door de grote variatie aan soorten en structuren zal dit compensatiegebied aantrekkingskracht hebben op (woel-)muisachtigen, die de voornaamste voedselbron vormen voor wezels.

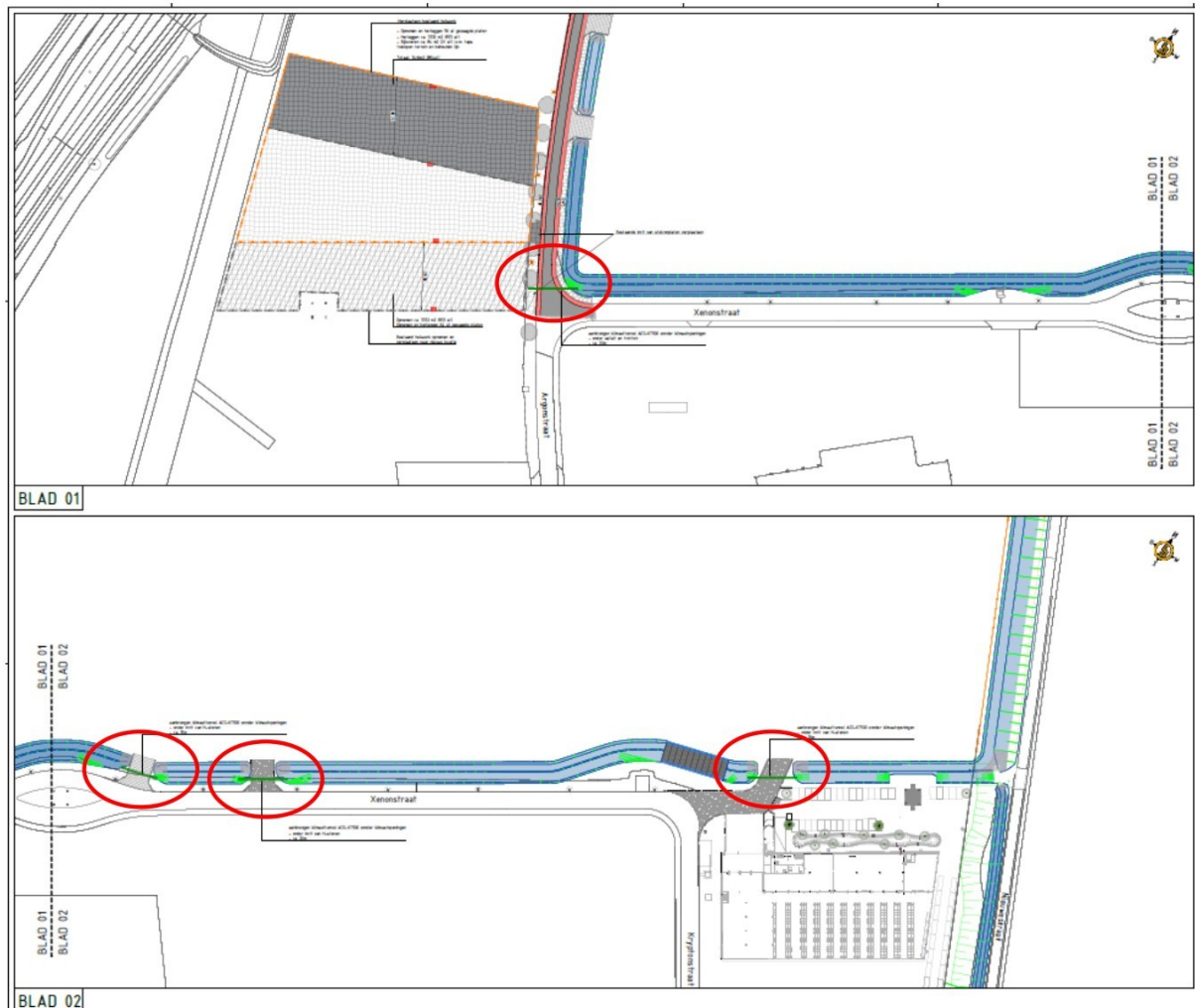
In het deel van het huidige leefgebied dat behouden blijft, namelijk het noordelijke deel van de Martinuslaan, zijn verblijfplaatsen voor de wezel voorhanden in de vorm van zoogdierholen. Hier komen onder andere bruine rat en diverse muizensoorten voor, zoals bleek uit het aanvullend onderzoek. In het compensatiegebied ten westen van dit leefgebied zullen wezels verblijfplaatsen kunnen vinden in holen van de aanwezige woelmuizen. In het compensatiegebied onder de hoogspanningsmasten zullen wezels verblijfplaatsen kunnen vinden in de takken- en stobbenril die wordt aangelegd. Het aanbrengen van extra (kunstmatige) verblijfplaatsen is derhalve niet noodzakelijk.

De populatie wezels in het plangebied is min of meer ingesloten in een gebied met veel wegen en bedrijven. Er is een duiker onder de Weemstraat die het gebied ten westen van de Weemstraat voor de wezel ontsluit. Naar het noorden zijn er geen fysieke barrières. Om ook eventueel beschikbaar leefgebied ten oosten van het A18 Bedrijvenpark te ontsluiten wordt de verbindingzone langs de Xenonstraat versterkt door de aanleg van in totaal 4 faunapassages, namelijk een faunatunnel van het compensatiegebied in het plangebied onder de Argonstraat door naar de verbindingzone en een faunatunnels onder ieder van de drie aanwezige inritten die de verbindingzone kruisen (zie figuur 6).

De faunatunnels zijn ingepland om zo spoedig mogelijk aan te leggen (praktisch haalbaar is uiterlijk Q2 van 2026). Voor de realisatie van de faunatunnels wordt het product "ACO Pro klimaatunnel KT 500 zonder klimaatopeningen" gebruikt (zie afbeelding 4 en <https://www.aco.nl/producten/civil/faunatunnels/producten/klimaatunnel>). Deze gesloten faunatunnel heeft een loopvlak met een breedte van 50 cm en een hoogte van maximaal 33 cm (midden). Voor kleine marterachtigen worden faunatunnels geadviseerd van 40 x 40 centimeter (bron: Leidraad faunavoorzieningen bij infrastructuur 2021, Rijkswaterstaat), maar de totale hoogte van dergelijke elementen zou 64 cm zijn en deze ruimte is bij de onderhavige locaties niet beschikbaar door de aanwezigheid van kabels en leidingen. Andere bronnen noemen echter een tunnelhoogte van 30 cm als voldoende voor kleine marterachtigen (bron: https://kennisbank.crow.nl/public/gastgebruiker/FENF/Eisencatalogus_flora-en_faunavoorzieningen/Faunatunnel_%E2%80%93_klein/31899).

Een tunnel van 33 cm hoog is echter geschikt voor de wezel om de volgende redenen:

- Wezels gebruiken in hun leefgebied hopen en gangen van andere zoogdieren zoals mollen en woelmuizen om zich te verplaatsen, te jagen, of te rusten. Deze gangen kunnen al geschikt zijn met een diameter vanaf 2,5 cm (bron Kennisdocument Kleine Marterachtigen, pagina 19 en 20).
- De standaard van 40 x 40 wordt aangehouden voor zowel de bunzing als de wezel en hermelijn. De bunzing (max 45cm lang en 1800gr zwaar) is aanzienlijk groter dan de wezel (max 23cm lang en 150gr zwaar), maar heeft een vergelijkbare lichaamsbouw en motoriek. De lichaamsbouw van de wezel is zelfs nog iets meer aangepast op het leven in gangen en hopen doordat de wezel een meer langgerekte lichaamsbouw heeft. Daarom mag worden aangenomen dat een tunnel met een hoogte van 33 geschikt is voor gebruik door de wezel.



Figuur 6: Te realiseren faunatunnels (groene lijnen binnen rode cirkels) om de verbinding van de voormalige Martinuslaan naar de oostzijde van het Bedrijvenpark te optimaliseren. Bron: Gemeente Doetinchem.

Wij beoordelen de aangelegde gebieden als 'nog niet functioneel', omdat in het kennisdocument Kleine marterachtigen staat op p. 57 bij greppels en sloten: "Het realiseren van een minimaal drie meter brede strook met ruigtekruiden om de greppel heen. Deze strook moet maximaal eenmaal per jaar gefaseerd gemaaid worden." En bij heggen en hagen: "Minimaal één meter hoog en twee meter breed; En een strook met ruigte kruiden rondom de heg of haag van minimaal drie meter breed. De strook moet maximaal eenmaal per jaar gefaseerd gemaaid worden."

6. Ik ontvang graag een inrichtingsplan voor de verbindingzones dat voldoet aan deze eisen uit het kennisdocument.

6 Door de realisatie van voldoende compensatiegebied voor de wezel binnen het plangebied is het functioneren van de verbindingzone langs de Xenonstraat niet meer noodzakelijk voor de compensatieopgave voor de wezel. Omdat wij menen dat de betreffende structuur weldegelijk geschikt is voor de wezel (mede omdat de richtlijnen uit het Kennisdocument zijn opgesteld voor zowel de wezel als de aanzienlijk grotere bunzing, die gemiddeld ook een veel groter leefgebied heeft), verbeteren wij de functionaliteit van de verbindingzone met faunapassages. Er is geen mogelijkheid om de verbindingzone verder te verbreden.

Planning

Voordat het huidige leefgebied ongeschikt gemaakt wordt dienen het alternatieve leefgebied en de verbindingzones er naartoe functioneel te zijn.

Het alternatieve leefgebied langs het fietspad was in februari 2025 nog niet gerealiseerd en heeft nog ontwikkeltijd nodig. De verbindingzone langs de Argonstraat moet nog gerealiseerd worden en de overige verbindingzones zijn niet robuust genoeg en moeten nog aangepast worden. Ook moeten er nog faunavoorzieningen gerealiseerd worden, zodat de verbindingzones functioneel zijn. Volgens de aangeleverde planning zou het plangebied dit najaar ongeschikt gemaakt worden.

7. Ik ontvang graag een aangepaste planning waarbij rekening wordt gehouden met de ontwikkeltijd van de compensatie.

7 De start van de werkzaamheden is gepland voor augustus-september 2026, te beginnen met de kap van de bomen op de kavel ten noorden van de Kryptonstraat, die het eerst uitgegeven zal worden. Het compensatiegebied ten westen van de voormalige Martinuslaan is tegen die tijd geschikt omdat dit perceel dan twee groeiseizoenen is ontwikkeld. Er is voldoende ruigte om te kunnen functioneren als leefgebied voor de prooien van de wezel en steenuil (muizen) en om voldoende dekking te bieden voor jagende wezels. Ook wordt er voorzien in voldoende uitkijkplaatsen voor de steenuil in de vorm van weidapaaltjes en takkenrillen. Het oostelijk gelegen deel van het compensatiegebied wordt voor het voorjaar van 2026 aangelegd. De takken- en stobbenril biedt direct na aanleg veel structuur, en zal in de loop van een groeiseizoen geschikt zijn voor (woel-)muizen en daarmee ook voor wezels. Hetzelfde geldt voor het aan te planten struweel, omdat zoveel mogelijk gebruik wordt gemaakt van al grotere struiken en bomen die vrijkomen bij andere projecten of worden ingekocht bij gespecialiseerde boomkwekers. Doordat dit gebied direct aansluit op het huidige leefgebied van wezels en hun prooien kan dit gebied snel gevonden en gekoloniseerd worden. Tenslotte biedt dit compensatiegebied een hogere kwaliteit aan leefgebied doordat een deel van het huidige leefgebied bestaat uit regelmatig gemaaid grasland en het nieuwe leefgebied veel meer structuur en variatie heeft.