



Aan
KWS en Aveco de Bondt

Van
RDW

Datum
16-3-2026

Onderwerp
Kavels RDW

Beste [REDACTED]

RDW verklaart hierbij dat de groen gearceerde kavels in eigendom RDW zijn.

Gemeente	Sectie	Nummer	Kadastrale aanduiding	Eigenaar
Noordoostpolder	B	1615	NOP00 B 1615	SBB
Noordoostpolder	B	4635	NOP00 B 4635	RDW
Noordoostpolder	B	4639	NOP00 B 4639	RDW
Noordoostpolder	B	4642	NOP00 B 4642	RDW
Noordoostpolder	B	4646	NOP00 B 4646	RDW
Noordoostpolder	B	4647	NOP00 B 4647	Waterschap
Noordoostpolder	B	4649	NOP00 B 4649	RDW
Noordoostpolder	B	4650	NOP00 B 4650	Waterschap
Noordoostpolder	B	4652	NOP00 B 4652	RDW
Noordoostpolder	B	4654	NOP00 B 4654	RDW
Noordoostpolder	B	4657	NOP00 B 4657	RDW
Noordoostpolder	B	4659	NOP00 B 4659	RDW
Noordoostpolder	B	4661	NOP00 B 4661	RDW
Noordoostpolder	B	4663	NOP00 B 4663	RDW
Noordoostpolder	B	4665	NOP00 B 4665	NLR
Noordoostpolder	B	4674	NOP00 B 4674	NLR
Noordoostpolder	B	4675	NOP00 B 4675	NLR

Naam [REDACTED] RDW,



Adj. hoofd facilitair bedrijf.



BETREFT

Noordoostpolder B 1615

UW REFERENTIE

252606

GELEVERD OP

16-03-2026 - 15:01

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11233948886

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

13-03-2026 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

13-03-2026 - 14:59

BLAD

1 van 3

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding Noordoostpolder B 1615

Kadastrale objectidentificatie: 089330161570000

Kadastrale grootte 13.282 m²**Grens en grootte** Vastgesteld**Coördinaten** 190764 - 522342**Omschrijving** Terrein (natuur)

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken Er zijn geen beperkingen bekend

RECHTEN

1 Eigendom belast met Erfpacht (zie 1.1)

Soort recht Eigendom (recht van)**Afkomstig uit stuk** Hyp4 1279/27 Lelystad

Ingeschreven op 10-03-1998

Naam gerechtigde Staatsbosbeheer**Adres** Smallepad 5
3811 MG AMERSFOORT**Postadres** Postbus 2
3800 AA AMERSFOORT**Statutaire zetel** AMERSFOORT**KvK-nummer** 30263544 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

1.1 Erfpacht (recht van)

Afkomstig uit stuk Hyp4 1118/30 Lelystad

Ingeschreven op 04-08-1997

Aanvullend stuk Hyp4 2247/22 Lelystad

Ingeschreven op 27-07-2001

Is aanvulling op Hyp4 1118/30 Lelystad

Naam gerechtigde Vereniging tot Behoud van Natuurmonumenten in Nederland

Adres Stationsplein 1
3818 LE AMERSFOORT

Statutaire zetel AMERSFOORT

KvK-nummer 40516730 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

Vermeld in stuk Hyp4 82622/103

Naamswijziging rechtspersoon

Ingeschreven op 22-11-2021 om 12:01

Vermeld in stuk Hyp4 6576/20 Rotterdam

Naamswijziging rechtspersoon

Vermeld in stuk Hyp4 6334/49 Amsterdam

Naamswijziging rechtspersoon

Vermeld in stuk Hyp4 5831/92 Arnhem

Naamswijziging rechtspersoon

Vermeld in stuk Hyp4 5793/94 Breda

Naamswijziging rechtspersoon

Vermeld in stuk Hyp4 4044/91 's-Hertogenbosch

Naamswijziging rechtspersoon

Vermeld in stuk Hyp4 3948/28 Utrecht

Naamswijziging rechtspersoon

Vermeld in stuk Hyp4 3585/12 Zwolle

Naamswijziging rechtspersoon

Vermeld in stuk Hyp4 3540/15 's-Hertogenbosch

Naamswijziging rechtspersoon

Vermeld in stuk Hyp4 3384/78 Assen

Naamswijziging rechtspersoon

Vermeld in stuk Hyp4 3119/6 Groningen
Naamswijziging rechtspersoon

Vermeld in stuk Hyp4 3106/61 Leiden
Naamswijziging rechtspersoon

Vermeld in stuk Hyp4 2830/53 Zwolle
Naamswijziging rechtspersoon

Vermeld in stuk Hyp4 2521/143 Breda
Naamswijziging rechtspersoon

Aantekening recht Einddatum recht

Einddatum recht 31-12-2095

Afkomstig uit stuk Hyp4 1118/30 Lelystad

Ingeschreven op 04-08-1997

Aanvullend stuk Hyp4 2247/22 Lelystad

Ingeschreven op 27-07-2001

Is aanvulling op Hyp4 1118/30 Lelystad

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Noordoostpolder B 4647 Kadastrale objectidentificatie: 089330464770000
Kadastrale grootte	412 m²
Grens en grootte	Voorlopig
Meettarief verschuldigd	Ja
Coördinaten	190451 - 523083
Ontstaan uit	Noordoostpolder B 1707

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken	Er zijn geen beperkingen bekend
--	---------------------------------

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Afkomstig uit stuk	Hyp4 65/25 Lelystad Ingeschreven op 04-12-1990
Aanvullend stuk	Hyp4 2592/198 Lelystad Ingeschreven op 31-12-2002 om 09:00 Is aanvulling op Hyp4 65/25 Lelystad
Aanvullend stuk	Hyp4 85/35 Lelystad Ingeschreven op 01-03-1991 Is aanvulling op Hyp4 65/25 Lelystad
Naam gerechtigde	Waterschap Zuiderzeeland
Adres	Lindelaan 20 8224 KT LELYSTAD
Postadres	Postbus 229 8200 AE LELYSTAD



BETREFT

Noordoostpolder B 4647

UW REFERENTIE

252606

GELEVERD OP

16-03-2026 - 15:04

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11233949585

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

13-03-2026 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

13-03-2026 - 14:59

BLAD

2 van 2

Statutaire zetel LELYSTAD

KvK-nummer 32164084 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Noordoostpolder B 4650
	Kadastrale objectidentificatie: 089330465070000
Kadastrale grootte	39 m²
Grens en grootte	Voorlopig
Meettarief verschuldigd	Ja
Coördinaten	190458 - 523079
Ontstaan uit	Noordoostpolder B 4188

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken	Er zijn geen beperkingen bekend
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting
Afkomstig uit stuk	Hyp4 2579/134 Lelystad
Ingeschreven op	15-10-2002 om 09:00

RECHTEN

	1 Eigendom belast met Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel (zie 1.1)
Soort recht	Eigendom (recht van)
Afkomstig uit stuk	Hyp4 80560/16
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)
Ingeschreven op	05-02-2021 om 09:00
Naam gerechtigde	Waterschap Zuiderzeeland
Adres	Lindelaan 20
	8224 KT LELYSTAD



BETREFT

Noordoostpolder B 4650

UW REFERENTIE

252606

GELEVERD OP

16-03-2026 - 15:05

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11233949767

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

13-03-2026 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

13-03-2026 - 14:59

BLAD

2 van 2

Postadres Postbus 229
8200 AE LELYSTAD

Statutaire zetel LELYSTAD

KvK-nummer 32164084 (Bron: Handelsregister)
Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

1.1 Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel

Afkomstig uit stuk Hyp4 72429/99
Ingeschreven op 16-01-2018 om 14:50

Afkomstig uit stuk Hyp4 2579/134 Lelystad
Ingeschreven op 15-10-2002 om 09:00

Naam gerechtigde Gasunie Transport Services B.V.

Adres Concourslaan 17
9727 KC GRONINGEN

Statutaire zetel GRONINGEN

KvK-nummer 02084889 (Bron: Handelsregister)
Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Noordoostpolder B 4665 Kadastrale objectidentificatie: 089330466570000
Kadastrale grootte	6.179 m ²
Grens en grootte	Voorlopig
Coördinaten	191122 - 522139
Omschrijving	Terrein (natuur)
Koopsom	€ 13.902,75
Koopjaar	2024
Ontstaan uit	Noordoostpolder B 1618

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken	Er zijn geen beperkingen bekend
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting
Afkomstig uit stuk	Hyp4 90138/105 Stuk betreffende kwalitatieve verplichting Is met tekening ingeschreven
Ingeschreven op	16-12-2024 om 14:14

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 90138/105 Overdracht (eigendom en/of beperkt recht) Vervallen verklaring beperkt zakelijk recht Is met tekening ingeschreven
Ingeschreven op	16-12-2024 om 14:14
Naam gerechtigde	Dienst Wegverkeer



BETREFT

Noordoostpolder B 4665

UW REFERENTIE

252606

GELEVERD OP

16-03-2026 - 15:06

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11233950048

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

13-03-2026 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

13-03-2026 - 14:59

BLAD

2 van 2

Adres Europaweg 205
2711 ER ZOETERMEER

Postadres Postbus 777
2700 AT ZOETERMEER

Statutaire zetel ZOETERMEER



BETREFT

Noordoostpolder B 4674

UW REFERENTIE

252606

GELEVERD OP

16-03-2026 - 15:07

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11233950215

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

13-03-2026 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

13-03-2026 - 14:59

BLAD

1 van 2

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding Noordoostpolder B 4674

Kadastrale objectidentificatie: 089330467470000

Kadastrale grootte 97.916 m²**Grens en grootte** Voorlopig**Coördinaten** 191475 - 522152**Ontstaan uit** Noordoostpolder B 1645

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken Er zijn geen beperkingen bekend

Overige aantekening Kwalitatieve verplichting**Afkomstig uit stuk** Hyp4 2595/126 Lelystad

Ingeschreven op 16-01-2003 om 09:00

RECHTEN

1 Eigendom belast met Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel (zie 1.1)

Soort recht Eigendom (recht van)**Afkomstig uit stuk** Hyp4 2/9 Marknesse NOP**Naam gerechtigde** Stichting Nationaal Lucht- En Ruimtevaartlaboratorium**Adres** Anthony Fokkerweg 2
1059 CM AMSTERDAM**Statutaire zetel** 'S-GRAVENHAGE



BETREFT

Noordoostpolder B 4674

UW REFERENTIE

252606

GELEVERD OP

16-03-2026 - 15:07

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11233950215

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

13-03-2026 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

13-03-2026 - 14:59

BLAD

2 van 2

1.1 Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel

Afkomstig uit stuk Hyp4 72429/99

Ingeschreven op 16-01-2018 om 14:50

Afkomstig uit stuk Hyp4 2595/126 Lelystad

Ingeschreven op 16-01-2003 om 09:00

Naam gerechtigde Gasunie Transport Services B.V.**Adres** Concourslaan 17
9727 KC GRONINGEN**Statutaire zetel** GRONINGEN**KvK-nummer** 02084889 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister



BETREFT

Noordoostpolder B 4675

UW REFERENTIE

252606

GELEVERD OP

16-03-2026 - 15:08

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11233950312

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

16-03-2026 - 09:21

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

16-03-2026 - 09:21

BLAD

1 van 2

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Noordoostpolder B 4675 Kadastrale objectidentificatie: 089330467570000
Kadastrale grootte	120.914 m ²
Grens en grootte	Voorlopig
Coördinaten	191659 - 522475
Omschrijving	Perceel grond - gebruik onbekend
Koopsom	€ 7.311.232,01 Met meer onroerend goed verkregen
Koopjaar	2025
Ontstaan uit	Noordoostpolder B 1645

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken	Er zijn geen beperkingen bekend
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting
Afkomstig uit stuk	Hyp4 92835/143 Stuk betreffende kwalitatieve verplichting Is met tekening ingeschreven
Ingeschreven op	22-12-2025 om 14:27
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting
Afkomstig uit stuk	Hyp4 2595/126 Lelystad
Ingeschreven op	16-01-2003 om 09:00

RECHTEN

1 Eigendom belast met Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel (zie 1.1)

Soort recht	Eigendom (recht van)
Afkomstig uit stuk	Hyp4 92835/143 Overdracht (eigendom en/of beperkt recht) Is met tekening ingeschreven
Ingeschreven op	22-12-2025 om 14:27
Naam gerechtigde	Politie
Adres	Nieuwe Uitleg 1 2514 BP 'S-GRAVENHAGE
Postadres	Postbus 17107 2502 CC 'S-GRAVENHAGE
Statutaire zetel	'S-GRAVENHAGE
KvK-nummer	57096317 (Bron: Handelsregister) Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

1.1 Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel

Afkomstig uit stuk	Hyp4 72429/99 Ingeschreven op 16-01-2018 om 14:50
Afkomstig uit stuk	Hyp4 2595/126 Lelystad Ingeschreven op 16-01-2003 om 09:00
Naam gerechtigde	Gasunie Transport Services B.V.
Adres	Concourslaan 17 9727 KC GRONINGEN
Statutaire zetel	GRONINGEN
KvK-nummer	02084889 (Bron: Handelsregister) Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister