

kleuren en materialen

woning en bijgebouw:
gevels = gevelmetseiwerk steenstrips, kleur oranje-rood genuanceerd
(thermosteen fugenleitsysteem o.g.)
raam- en deurkozijnen = aluminium, kleur ijzerglimmer grijs
(fabrikaat Schuco AWS 75)
schuifluiken = aluminium, kleur ijzerglimmer grijs
(fabrikaat Schuco ASE 80, HI)
waterslagen = aluminium, kleur ijzerglimmer grijs
lamellen = aluminium, kleur ijzerglimmer grijs
(fabrikaat Warena FSR Lamellenraffstore mit Behang E 80 A6 S)
luifel voordeur = gehard glas met rvs ophangstelsel
(fabrikaat Jansa, type Rome)
hellend dak = vlakke keramische dakpan, kleur leigrijs
(fabrikaat Wienenberger, type Actua)
dakgoten = zinken bakgoot (B37)
hemelwaterafvoeren = zink, vierkant
hellend dak windveer = staal, gegalvaniseerd
plat dak = opdm dakbedekking
plat dak dakrandafwerking = zink
dakkapellen = zink fellsysteem
wanden terrassen = zink fellsysteem
vloer terrassen = hardhouten vlinderdelen

renvooi materialen

- steenstrips 17mm (thermosteen fugenleitsysteem o.g.)
- pur-isolatie 43mm (thermosteen fugenleitsysteem o.g.)
- osb-constructieplaat 18mm
- houten stijl- en regelwerk 38x120mm, hoh 600mm
- minerale wol isolatie 120mm
- dampremmende laag
- osb-constructieplaat 18mm
- gipsplaat 12,5mm
- gipsplaat 12,5mm
- osb-constructieplaat 12mm
- houten stijl- en regelwerk 40x70mm, hoh 600mm
- minerale wol isolatie 70mm
- osb-constructieplaat 12mm
- gipsplaat 12,5mm
- steenstrips 17mm (thermosteen fugenleitsysteem o.g.)
- pur-isolatie 43mm (thermosteen fugenleitsysteem o.g.)
- osb-constructieplaat 18mm
- houten stijl- en regelwerk 38x89mm, hoh 600mm
- minerale wol isolatie 90mm
- dampremmende laag
- osb-constructieplaat 18mm
- osb-constructieplaat 18mm
- houten stijl- en regelwerk 38x89mm, hoh 600mm
- minerale wol isolatie 90mm
- osb-constructieplaat 18mm
- wpbi = lucht-water warmtepomp binnenunit met ingebouwde boiler 230l
- wpbu = lucht-water warmtepomp buitenunit
- hr = elektrische handdoekradiator (badkamers)
- V = ventilatierooster, type Duco Silenzio ZR met capaciteit van 16,6 dm3/sec/stuk
- mvu = mechanische ventilatieunit met aansluitpunten
- Mva-14 = afzuigpunt mechanische ventilatie met aanduiding capaciteit in L/sec
- MVA = mechanische ventilatie afvoer (wanddoorvoer)
- rga.h = rookgasafvoer haard
- AZK = afzuigkap kooktoestel (muurdoorvoer)
- afschotrichting platte daken 15mm/m
- rookmelder volgens NEN 2555
- st. k. 1 = stalen kolom K80.80.6, volgens opgave constructeur
- st. 1.1 = stalen ligger HEB180, volgens opgave constructeur

renvooi riolering (NEN 3215)

- wc = watercloset Ø110mm
- d = douche Ø75mm
- wt = wastafel Ø50mm
- ar = aanrecht Ø75mm
- wm = wasmachine Ø75mm
- wpa = warmtepomp binnenunit afvoer Ø50mm
- ontl = ontluchting riolering Ø75mm
- stl = standleiding Ø110mm
- hwa = hemelwaterafvoer 80x80mm
- sp = spuwer 60x120mm
- os = onstoppingstuk Ø110mm
- = vuilwaterriolering (bruin)
- = schoonwaterriolering (grijs)
- juiste afmeting, capaciteiten en leidingverloop
- riolering volgens opgave installateur

renvooi trap (BBL art. 4.26)

eiken houten "open" trap van begane grond (PEIL=0) naar verdieping (2750+):
breedte : 800mm
aanrede : 220,00mm
optrede : 183,33mm

renvooi algemeen

- juiste afmeting en verloop riolering en ventilatie volgens opgave installateur
- ventilatie volgens ventilatierapport en volgens opgave installateur
- begane grond en verdieping woning verwarmen middels vloerverwarming
- badkamers voorzien van elektrische handdoekradiator (design)
- constructies volgens opgave en i.o.m. constructeur
- noodoverstorten volgens opgave constructeur
- nutsvoorzieningen i.o.m. nutsbedrijven
- eiken houten trap, bordes en trapleuningen: afmeting volgens bouwbesluit en volgens tekening
- veiligheidsglas en constructieve beglazing toepassen volgens NEN 2608, NEN 3569 en NEN-EN 1990
- scheidingsconstructie van badruimten waterdicht volgens NEN 2778
- alle binnendeuren dagmaat 850x2100mm, met uitzondering van deur meterkast dagmaat 750x2100mm
- installaties dusdanig uitvoeren dat er in de verblijfsgebieden een maximaal karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB behaald wordt, bepaald volgens NEN 5077
- installaties buitenopstelling dusdanig uitvoeren dat de karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 40dB bedraagt bij een te openen raam of deur op het zelfde perceel gelegen verblijfsgebied van een woonfunctie en op de perceelsgrens met een perceel van een andere woonfunctie, bepaald volgens de handleiding meten en rekenen industriëlelawaai
- de gevelmaterialen die grenzen aan de buitenlucht voldoen aan brandklasse D
- de uitwendige scheidingsconstructie heeft t.b.v. de wering van ratten en muizen geen openingen die breder zijn dan 0,01m
- aandachtspunten plat dak dakkapellen:
 - dampremmende laag dient 100% gesloten aangebracht te worden
 - dakbeschot en balken vochtpercentage <15% bij aanbrengen binnenisolatie
- gevelelementen met deuren, ramen en vaste elementen van buitenaf bereikbaar inbraakwerendheidsklasse 2 (NEN 5096)

Nieuwesluisweg 20 Breskens

nieuwbouw recreatiewoning

Familie

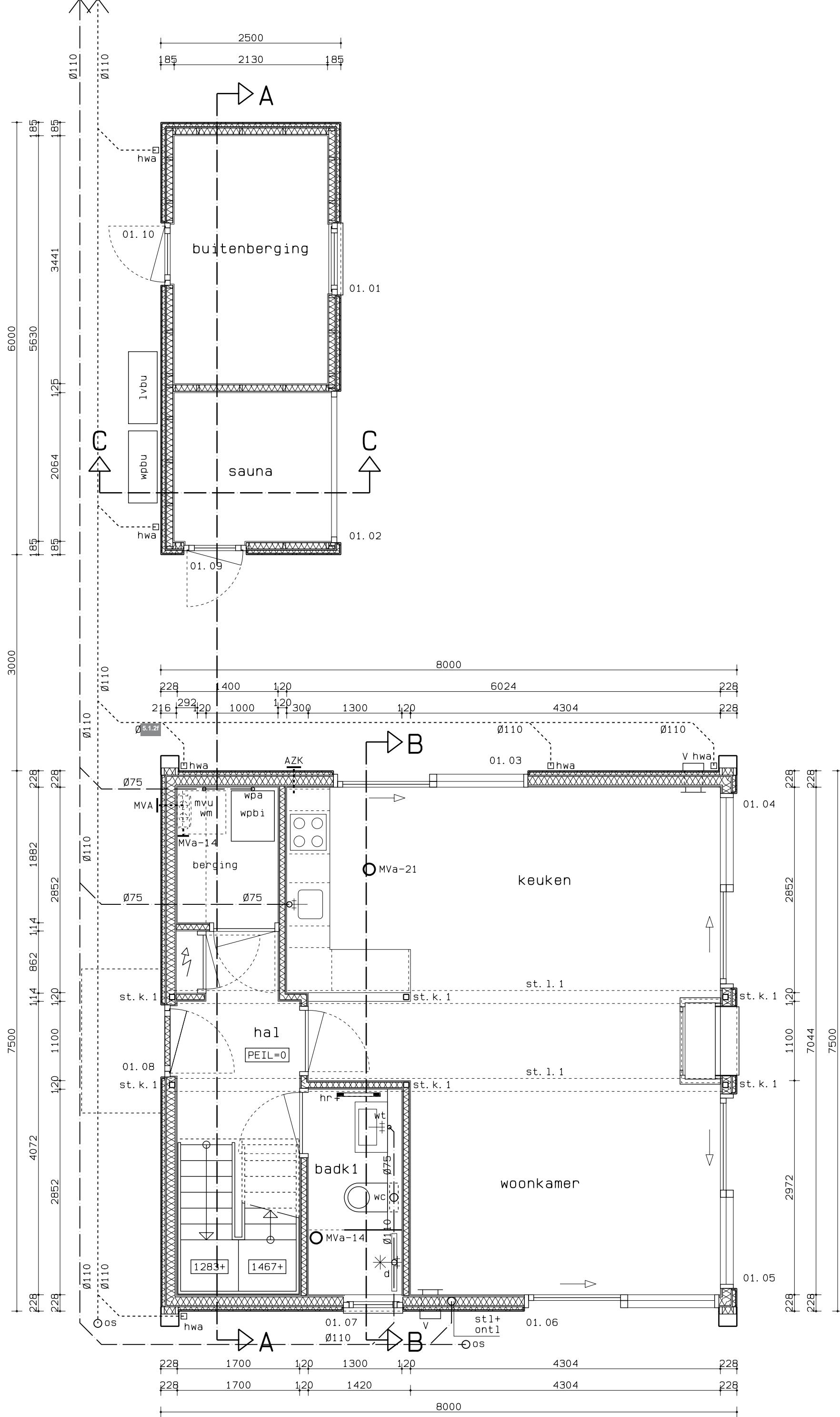
Architekten
Beckmann

bouwvoorbereidingstekening

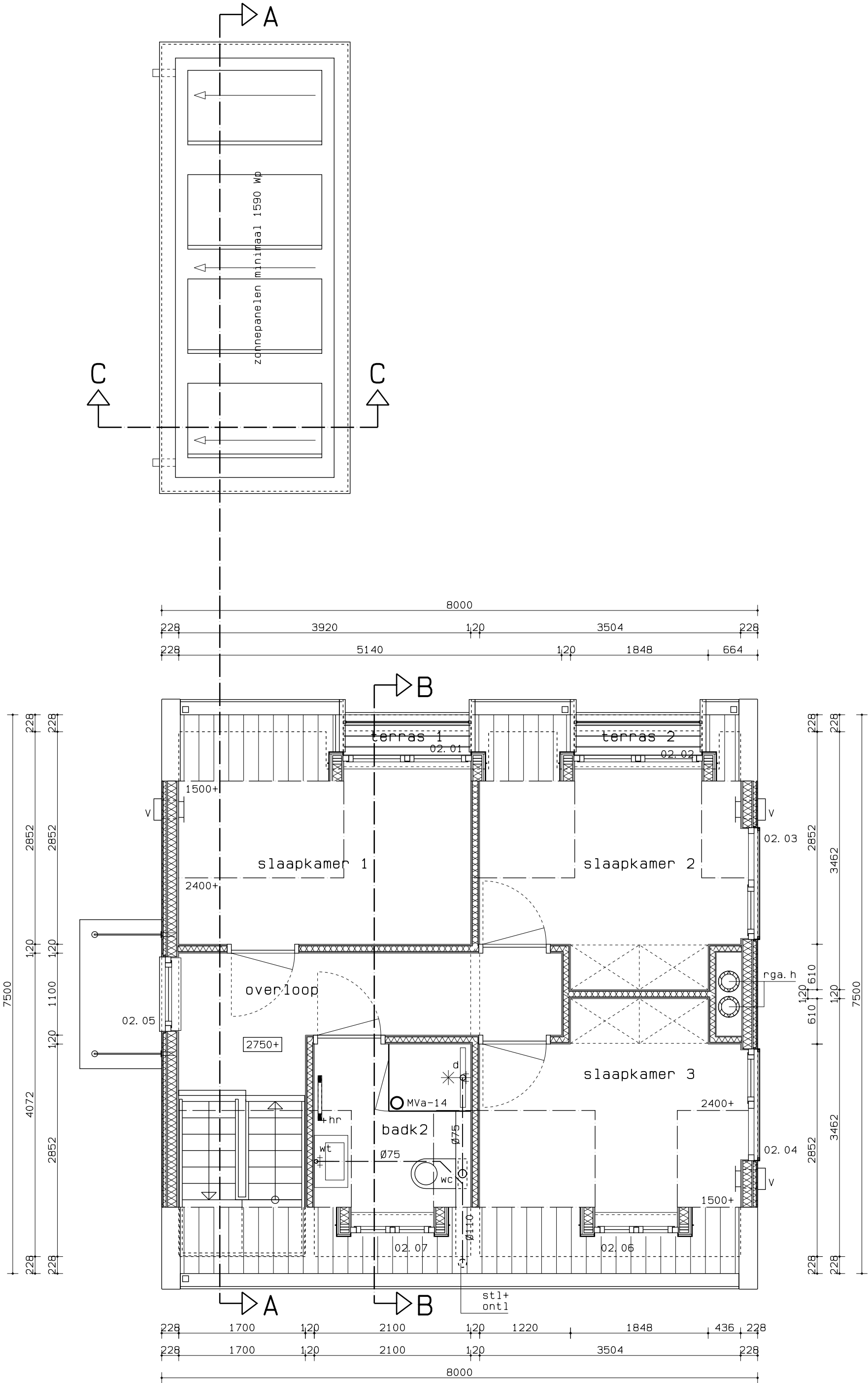
plattegronden

werknnummer	rev.	datum	omschrijving
25-056	-	19-12-25	esthetische controle architect
	A	22-01-26	t.b.v. berekeningen
	B	25-02-26	t.b.v. vergunningsaanvraag
	C		
bladnummer	D		
	E		
	F		
	G		
B 01B	H		
schaal	1:50		
formaat:	A1		

nieuwe schoon- en vuilriolering naar en aansluiten op bestaande aansluiting
schoon- en vuilwaterriolering één en ander in overleg met gemeente



begane grond



verdieping

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub f	De bescherming van andere dan in het eerste lid, onderdeel c, genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens	1