

From: "5.1.2.e" <5.1.2.e>
Sent: Thu, 26 Mar 2026 09:01:54 +0100
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e>
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e>; "5.1.2.e" <5.1.2.e>
Subject: RE: Vergunning Klein Bedaf - KAP
Attachments: i93224 Inventarisatiekaart esdoorns.pdf, i93224 notitie inventarisatie bosje.pdf, i93224_EQS Baarle-Nassau Klein Bedaf 7 BE-0318.pdf, i93224_herplantplicht.pdf

Beste 5.1.2.e

Hierbij stuur ik je de gevraagde gegevens mbt de bomen achter de stal aan Klein Bedaf. De volgende gegevens worden aangeleverd:

- Notitie inventarisatie bomen;
- Kaart met locatie esdoorns;
- Geactualiseerde ecologische quickscan;

Voor de volledigheid heb ik ook het kaartje met de voorgestelde herplantplicht toegevoegd waarvoor de provincie een ontheffing had verleend.

Hiermee hebben we alle gevraagde informatie aangeleverd. Ik wil je dan ook vragen om dit met voorrang op te pakken en te bespreken met collega's zodat we op korte termijn een definitief besluit kunnen ontvangen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Van Dun Advies BV

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e>

Verzonden: dinsdag 17 maart 2026 10:04

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e>

Onderwerp: RE: 5.1.2.e Bedaf - KAP

5.1.2.e

Ik moet ook iets vinden van de natuur en landschapswaarden.

Ik zou een quickscan flora-fauna laten opstellen die iets zegt over hoe en wanneer de bomen en waterpoel verwijderd kan worden.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

ABG-organisatie
Team Vergunningen
Telnr. 5.1.2.e



Bereikbaar op Dinsdag en Donderdag

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e>

Verzonden: vrijdag 13 maart 2026 14:21

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e>; 5.1.2.e

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e>

Onderwerp: RE: 5.1.2.e Bedaf - KAP

Beste 5.1.2.e

In het ontwerpbesluit is inderdaad het vellen van de bomen opgenomen. Dit had betrekking op de bomen die moesten worden verdwijnen vanwege de aanleg van de inrit. Toen is geconcludeerd dat voor het bosje geen APV-vergunning nodig was omdat hiervoor een melding bij de provincie moest worden ingediend. Dit hebben we toen gedaan en hierbij hebben we ook een ontheffing verkregen om het bosje elders te herplanten.

Wij hebben zelf geen zienswijze ingediend tegen het ontwerpbesluit. Het zou het beste zijn als de gemeente hun eerder standpunt vast zou houden door te verwijzen naar de ontheffing van de provincie (Dan is ook zeker waar de herplant plaats gaat vinden).

Om zo snel mogelijk een besluit te verkrijgen zullen we de gevraagde stukken aanleveren. Een collega van me heeft gisteren de locatie bezocht en de bomen geïnventariseerd. We zullen hier een kaartje van maken waarbij we de esdoorns nader specificeren.

Met betrekking tot flora en fauna is er al een onderzoek toegevoegd aan de aanvraag (zo staat in het ontwerpbesluit). Graag verneem ik of dit onderzoek voldoende is voor de afronding van de aanvraag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Van Dun Advies BV

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e>

Verzonden: donderdag 12 maart 2026 09:50

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e>; 5.1.2.e

Onderwerp: RE: 5.1.2.e Bedaf - KAP

5.1.2.e en 5.1.2.e

Reactie: 5.1.2.e Bedaf - KAP

Ik heb de kwestie besproken met onze vergunningenjurist en toezichthouder groen.

1. Omdat het kappen van het bosje onderdeel is van het erf (=bouwvlak) heb ik in het ontwerpbesluit geconcludeerd dat de activiteit 'kappen en vellen houtopstanden' van toepassing is op basis van de APV en aanhaakt (Wabo);
2. Tegen deze conclusie is door jullie zienswijze ingediend en is door VOS advocaten een zienswijze ingekomen betreft het ontbreken van een concrete invulling van de herplantplicht;
3. Deze kwestie moeten we zorgvuldig afhandelen zodat bij de rechter een goed overwogen besluit door ons verdedigd kan worden;
4. Wat te doen om een zorgvuldig besluit te nemen?
 - a. Kaartje met aantallen en soort bomen, betreft het bosje en waterpoel
 - b. Op het kaartje de esdoorn(s) exact aangeven + diameter stam op 130 cm+mv
 - c. Met een quickscan flora-fauna kan aangegeven worden hoe en wanneer het bosje + waterpartij geveld en verwijderd kan worden in relatie tot de afweging natuur- en landschapswaarden.

Alleen met deze informatie kunnen we het te nemen besluit in een beroepsprocedure verdedigen.

Ik verzoek jullie de komende weken deze informatie als nog aan te leveren.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

ABG-organisatie
Team Vergunningen
Telnr. 5.1.2.e



Bereikbaar op Dinsdag en Donderdag

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e>

Verzonden: dinsdag 10 maart 2026 16:45

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e>

CC: '5.1.2.e' <5.1.2.e>

Onderwerp: Vergunning Klein Bedaf

Beste 5.1.2.e

Wat ik vanmiddag ben vergeten aan te geven wil ik nog even met je delen. De spoedige vergunningverlening is ook noodzakelijk inzake het provinciale beleid. Wanneer de vergunning voor 1 juli aanstaande onherroepelijk is geworden kunnen de warmtewisselaars op de bestaande stallen worden gebruikt als emissiereducerende techniek. Om deze reden zijn wij zeer gebaat bij een vergunning die zo spoedig mogelijk wordt verleend.

Hopelijk kunnen we overeenkomen dat de kapvergunning als een aparte vergunningsaanvraag kan worden afgehandeld en de milieu- en bouwtoestemming kan worden verleend.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Van Dun Advies BV

Raadhuisstraat 32, 5126CJ Gilze

Postel 8, 5.1.2.e

Heijtmorgen 10, 5.1.2.e

T: 013 – 519 94 58

E: 5.1.2.e

I: www.vandunadvies.nl

KvK 18061619

-----DISCLAIMER-----

De informatie in deze e-mail is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking aan derden is niet toegestaan en bovendien onrechtmatig. Indien u niet de geadresseerde bent, wordt u er bij deze op gewezen, dat u geen recht heeft kennis te nemen van de rest van de e-mail, deze te kopiëren of te verstrekken aan andere personen dan de geadresseerde. Indien u deze e-mail abusievelijk heeft ontvangen brengt u dan de afzender op de hoogte, en vernietigt u het originele bericht. Van Dun Advies BV is niet verantwoordelijk en wijst iedere aansprakelijkheid af voor enige vorm van directe of indirecte schade veroorzaakt door elektronische berichtgeving.
