

**Uitleg bij het peilbesluit van
Polder van Nootdorp peilgebied 25
t.h.v. Nieuwkoopse weg**



Hoogheemraadschap van
Delfland



Uitleg bij het peilbesluit Polder van Nootdorp peilgebied 25 Nieuwkoopseweg

Inhoud

1	Waar gaat dit peilbesluit over?	4
1.1	Wat is een peilbesluit?	4
1.2	Waar houden we het nieuwe waterpeil al aan?	4
1.3	Wat staat er verder in deze toelichting?	5
2	Wat is het oude waterpeil en wat wordt het nieuwe?	6
2.1	Wat was het oude waterpeil?	6
2.2	Welk probleem is er met het oude waterpeil?	6
2.3	Wat is het nieuwe waterpeil?	6
3	Waarom kiezen we voor het nieuwe waterpeil?	8
3.1	Waar houdt Delfland rekening mee bij de peilkeuze van peilgebied 23?	8
3.2	Hoe is er rekening gehouden met verschillende belangen?	9
3.3	Lost het nieuwe waterpeil het probleem op?	9
3.4	Wie is betrokken bij het opstellen van dit peilbesluit?	9
	Bijlage 1 Peilenkaart	10
	Bijlage 2 meer informatie over de waterhuishouding	11
	Bijlage 3 meer informatie over waterkwaliteit en ecologie	13

1 Waar gaat dit peilbesluit over?

In dit document leggen we uit waarom het waterpeil van peilgebied 25 van de Polder van Nootdorp wordt aangepast. Peilgebied 25 wordt gesplitst in twee delen. Het gedeelte ten westen van de weg wordt samengevoegd met peilgebied 23. Dit is beschreven in peilbesluit 23. Voor het gedeelte ten oosten van de weg wordt ook een nieuw peilbesluit genomen. Dit houdt als nummer 25. Het waterpeil is volgens het huidige peilbesluit tussen de 3,95 meter en 4,49 meter beneden NAP.

1.1 Wat is een peilbesluit?

Een peilbesluit is een officieel besluit van het waterschap. Hierin is het waterpeil vastgelegd van wateren zoals sloten, kanalen, plassen en vijvers. Het waterschap is verplicht om peilbesluiten op te stellen. En het waterschap moet zo goed mogelijk dat waterpeil volgens het peilbesluit handhaven.

In het beheergebied van Delfland zijn ongeveer 700 peilgebieden. Voor elk peilgebied is een waterpeil vastgelegd in een peilbesluit. Als een nieuw waterpeil nodig is, dan maakt Delfland een nieuw peilbesluit.

In de 'beleidsnota Peilbeheer'¹ heeft Delfland opgeschreven hoe peilbesluiten moeten worden opgesteld. Voor dit peilbesluit gebruiken we de regels uit deze beleidsnota.

1.2 Waar houden we het nieuwe waterpeil al aan?

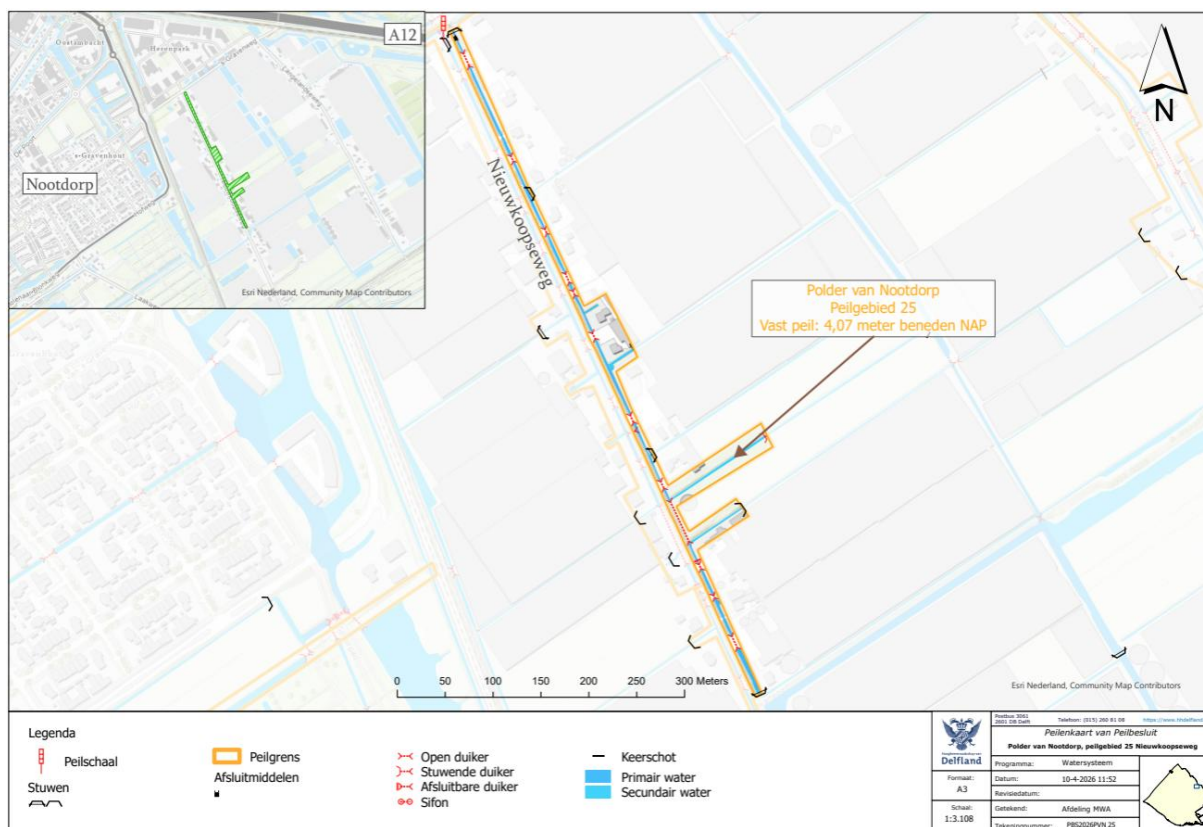
In de Nieuwkoopseweg zitten geen open duikers. In de praktijk hebben de sloten ten westen van de Nieuwkoopseweg daardoor hetzelfde waterpeil als peilgebied 23. Ten oosten van de weg wordt het waterpeil gehouden op 4,07 m beneden NAP.



1.3 Wat staat er verder in deze toelichting?

In hoofdstuk 2 leggen we uit wat de oude waterpeilen waren en wat het nieuwe waterpeil wordt. Ook leggen we uit welk probleem er is met de oude peilen. In hoofdstuk 3 leggen we uit waarom we kiezen voor het nieuwe waterpeil. Bij deze peilkeuze hoort een peilenkaart om de begrenzing van het peilgebied aan te geven. De peilenkaart is als bijlage aan dit rapport toegevoegd.

keuze staat in hoofdstuk 3. Het gebied met het nieuwe waterpeil is te zien op de peilenkaart in figuur 3 en bijlage 1.



Figuur 3 - Peilenkaart

Schouwpeil

Voor controle van watergangen, onderhoud en vergunningen spreken we altijd één waterpeil af. Dat noemen we het schouwpeil. Het schouwpeil wordt 4,07 meter beneden NAP.

Peilverschillen

In vergelijking met het vorige peilbesluit wordt het waterpeil 0,12 meter lager dan het hoogste peil van de getrapte peilen 0,42 meter hoger dan het laagste peil van de getrapte peilen.

		Nieuwe peil
Huidige peilvak	Huidige peilen	4,07
Peilvak 25	3,95	12 cm lager
	4,49	42 cm hoger

Tabel 1: verschil tussen huidige peilbesluit en nieuwe peilbesluit

Maatregelen

Het voorgestelde peil wordt in de praktijk al gehanteerd. Er zijn geen maatregelen nodig voor het instellen van het peil.

3 Waarom kiezen we voor het nieuwe waterpeil?

In dit hoofdstuk leggen we uit waarom het nieuwe waterpeil goed past bij het gebied. Het nieuwe waterpeil wordt gekozen door eerst de belangen binnen dit peilgebied duidelijk te maken. Zo kijken we naar functies van het gebied. Bijvoorbeeld: welk waterpeil is nodig voor de landbouw, bebouwing of recreatie? En we kijken naar waterbelangen. Bijvoorbeeld: welk waterpeil is het beste voor dijken of voor waterkwaliteit?

Voor alle functies en waterbelangen moet in het peilbesluit een keuze gemaakt worden. We proberen zo goed mogelijk tegemoet te komen aan alle belangen. Dit doen we volgens de regels van de beleidsnota Peilbeheer³.

3.1 Waar houdt Delfland rekening mee bij de peilkeuze van peilgebied 23?

Gebiedsfuncties

De Nieuwkoopseweg vormt een deel van de peilgrens van peilgebied 25. In de beleidsnota Peilbeheer is aangegeven dat de optimale drooglegging voor wegen meer dan 0,80 meter is. De drooglegging is het hoogteverschil tussen het waterpeil in een watergang en de gemiddelde hoogte van het naastgelegen perceel. In de praktijk is de drooglegging bij deze wegen vrijwel overal meer dan 1,20 meter.

Ten westen en ten oosten van het peilgebied bevinden zich woningen, tuinen en kassen. De oudste woningen zijn gebouwd in de jaren '50. Deze zijn waarschijnlijk gebouwd op houten palen met oplangers.

Bodem en archeologie

De bodem in het gebied bestaat uit zavel (klei/zand). Dit soort bodem is niet gevoelig voor bodemdaling. Het gebied bevat geen archeologisch terrein, er is in het gebied wel een hoge kans op archeologische resten.

Waterbelangen

Binnen het peilgebied bevinden zich primaire en secundaire watergangen met beschoeiing, ook zijn er verschillende duikers, afsluitmiddelen en stuwen aanwezig, zie bijlage 2. Om verstoppingen in een duiker te voorkomen moet er in de duiker voldoende ruimte zijn boven het waterpeil. Een verandering van het waterpeil kan er voor zorgen dat dat niet meer zo is.

In het oude peilbesluit bestaat het gebied uit één peilgebied. Delfland wil graag zo groot mogelijke peilgebieden, maar kiest in dit geval voor twee peilen vanwege de funderingen van de panden.

Waterhuishouding

Voor het bepalen van het peil is het van belang dat dit peilgebied onderdeel is van het spuislotensysteem waarmee water wordt verspreid over de polder. De watergang in het peilgebied wordt gebruikt om water door te voeren naar andere gebieden binnen de Polder van Nootdorp. Het spuislotensysteem wordt beschreven in bijlage 2.

Waterbelang waterkwaliteit en ecologie

Delfland moet zorgen voor schoon, gezond en levend water. De waterkwaliteit is onvoldoende, voor stikstof en fosfaat worden (regelmatig) de normen overschreden en er zijn gewasbeschermingsmiddelen en een aantal metalen aangetroffen in het water. Het peilbesluit

³ Hoogheemraadschap van Delfland, juli 2017, Beleidsnota peilbeheer

kan effect hebben op het leefgebied voor vis. De waterdiepte in de watergangen is klein (0,30-0,50 m) voor vissen.

In bijlage 3 is uitgelegd:

- of het water van goede of slechte kwaliteit is,
- of het goed of slecht gaat met waterplanten en waterdieren,
- wat de problemen zijn,
- of je met het waterpeil deze problemen kan verhelpen of verbeteren.

3.2 Hoe is er rekening gehouden met verschillende belangen?

Volgens de beleidsnota Peilbeheer moeten we rekening houden met de gebiedsfuncties en de waterbelangen.

Deze peilafweging gaat over peilgebied 25. Het waterpeil in peilgebied 25 wordt al langere tijd aangehouden.

Gevolgen voor gebiedsfuncties

Het nieuwe peil levert geen problemen op voor de bestaande gebiedsfuncties:

- Infrastructuur: De Nieuwkoopse weg vormt een deel van de peilgrens. Bij het nieuwe waterpeil is de drooglegging bij deze wegen vrijwel overal meer dan 1,20 m.
- Bestaande bebouwing: Langs de oostzijde van de Nieuwkoopse weg bevinden zich woningen uit de jaren '50. De fundering van deze woningen is mogelijk houten palen met oplanders. Het nieuwe waterpeil wordt al langere tijd aangehouden en leidt daardoor niet tot problemen met betrekking tot de funderingen.

Gevolgen voor belang archeologie en het voorkomen van bodemdaling

Het nieuwe waterpeil levert geen problemen op voor de overige belangen:

- Archeologische resten in de bodem: omdat het peil niet verlaagd wordt, zijn er geen effecten op archeologische resten.
- Tegengaan bodemdaling: omdat het peil niet verlaagd wordt en de bodem niet zettingsgevoelig is, leidt het nieuwe waterpeil niet tot meer bodemdaling.

Gevolgen voor waterhuishoudkundige belangen

Het nieuwe waterpeil levert ook geen problemen op voor de waterhuishoudkundige belangen:

- Het waterpeil is geschikt voor het functioneren van het spuislotensysteem binnen de Polder van Nootdorp. Water kan onder vrij verval doorgevoerd worden vanuit peilgebied 23 en naar de peilgebieden 27 en 1.
- Het nieuwe waterpeil heeft geen effect op de waterkwaliteit of op het leefgebied voor vis.

3.3 Lost het nieuwe waterpeil het probleem op?

Met het nieuwe waterpeil en het splitsen van het peilgebied hebben de woningen/panden, tuinen en kassen een goede drooglegging.

3.4 Wie is betrokken bij het opstellen van dit peilbesluit?

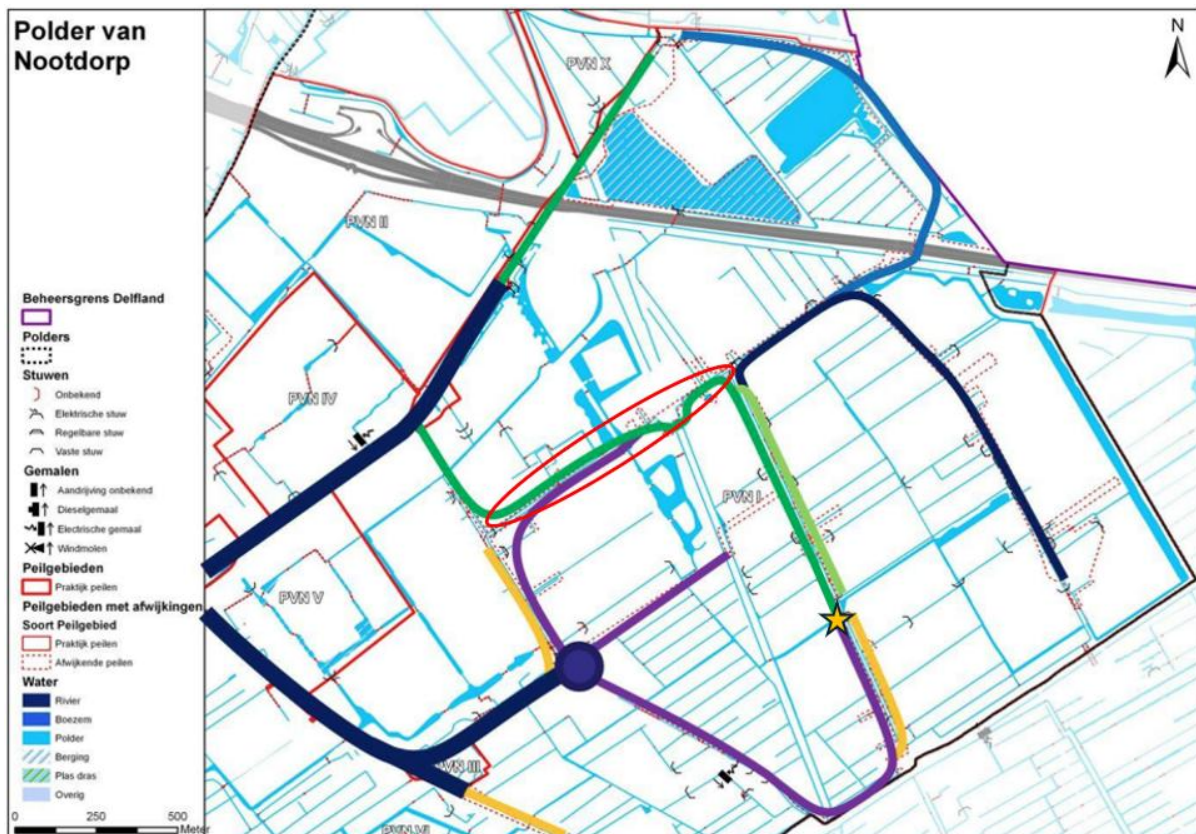
Als Delfland het waterpeil wil veranderen, kijken we eerst wie daarmee te maken krijgt. Dat kunnen burgers, agrariërs of organisaties zijn. Voor dit peilbesluit hebben we contact gehad met de gemeente Pijnacker-Nootdorp.

Bijlage 1 Peilenkaart

- Peilenkaart Polder van Nootdorp, peilgebied 25

Bijlage 2 meer informatie over de waterhuishouding

Peilgebied 23 maakt onderdeel uit van het spuislotensysteem, zie Figuur . Het spuislotensysteem is bedoeld om water aan te voeren om te zorgen dat de sloten in het gebied eromheen het juiste waterpeil hebben en voor gietwater. In het westen wordt het water uit de boezem van Delfland ingelaten en naar het oosten getransporteerd. De waterpeilen worden steeds lager. Uiteindelijk stroomt het water in het laagste peilgebied. Het poldergemaal in het westen van de polder maakt het overtollige water weer uit in de boezem.



Figuur 4 - Schematische weergave gedeelte binnenboezem en spuisloten. Met rood is de locatie van peilgebied 23 weergegeven. De verschillende kleuren geven de verschillende deelgebieden weer in het spuislotensysteem. Bij de oranje ster is het meetpunt OW215-024.

Figuur 5 is een kaart met een overzicht van het watersysteem rondom peilgebied 23. Via twee stuwen, aangegeven met paarse cirkels, komt er aan de westkant water vanuit peilgebieden 21 en 22 in het peilgebied 23. Te veel water wordt aan de oostkant via twee stuwen, aangegeven met groene cirkels, afgevoerd naar peilgebieden 25 en 26. De afsluiter tussen het oude peilgebied 23 en het oude peilgebied 24 staat in de praktijk altijd open. De watergang bij de 's-Gravenweg 3 is via een inlaat gescheiden van de rest van het peilgebied.



Figuur 5 - Kaart met de praktijksituatie van de waterhuishouding

Bijlage 3 meer informatie over waterkwaliteit en ecologie

Delfland moet zorgen voor schoon, gezond en levend water. Daarom is voor de keuze van het waterpeil gekeken naar de volgende punten:

- of het water van goede of slechte kwaliteit is,
- of het goed of slecht gaat met waterplanten en waterdieren,
- wat de problemen zijn,
- of je met het waterpeil deze problemen kan verhelpen of verbeteren.

Om deze vragen te beantwoorden en oplossingen te verzinnen is de methode 'Ecologische Sleutelfactoren'⁴ gemaakt. Er zijn negen ecologische sleutelfactoren. In dit gebied zijn de volgende 'ecologische sleutelfactoren' belangrijk:

- 'Productiviteit van het water' – dit gaat over stoffen die het water te voedselrijk maken
- 'Habitatgeschiktheid en verspreiding' – dit gaat over de geschiktheid van het gebied voor waterdieren om in het water te leven en om zich te verplaatsen.

Ecologische sleutelfactor 'Productiviteit van het water'

Er is geen meetpunt in peilgebied 25 waar de waterkwaliteit gemeten wordt. Meetpunt OW215-024 in peilgebied 1 ligt bij de uitstroom van een deel van het spuislotensysteem en geeft mogelijk een indicatie van de waterkwaliteit in het spuislotensysteem van de Polder van Nootdorp. Zie de oranje ster in 4 voor de locatie. Bij meetpunt OW215-024 nabij het gemaal zijn in de periode 2018-2024 de volgende concentraties in het water gemeten.

- Stikstof: altijd hoger dan de norm (norm 1,8 mg/l)
- Fosfaat: In de zomerperiode onder de norm, in de winter hoger dan de norm (norm 0,3 mg/l)
- Zuurstof: zuurstofgehaltes tussen 1,8 en 20 mg per liter. Een gezond watermilieu heeft doorgaans een zuurstofgehalte van minimaal 4 mg/l.
- Giftige stoffen (de zogenaamde toxiciteit): Er zijn gewasbeschermingsmiddelen en een aantal metalen aangetroffen in de metingen.

Er wordt in het spuislotensysteem veel water ingelaten vanuit de boezem. Ook vinden er lozingen of lekstromen plaats vanuit de glastuinbouw.

Ecologische sleutelfactoren 'Habitatgeschiktheid en verspreiding'

De verandering van het peil leidt in de praktijk niet tot een verandering van de situatie en heeft daarom geen effect op het leefgebied voor vis. Het peilgebied is ongeschikt voor vis. Het is een klein peilgebied en er zijn geen goede mogelijkheden om naar een ander gebied te zwemmen. De watergangen zijn niet diep en hierdoor niet geschikt voor overwintering van vis.

⁴ STOWA, 'Ecologische Sleutelfactoren - begrip van het watersysteem als basis voor beslissingen', 6 juni 2014, rapportnummer 2014-19