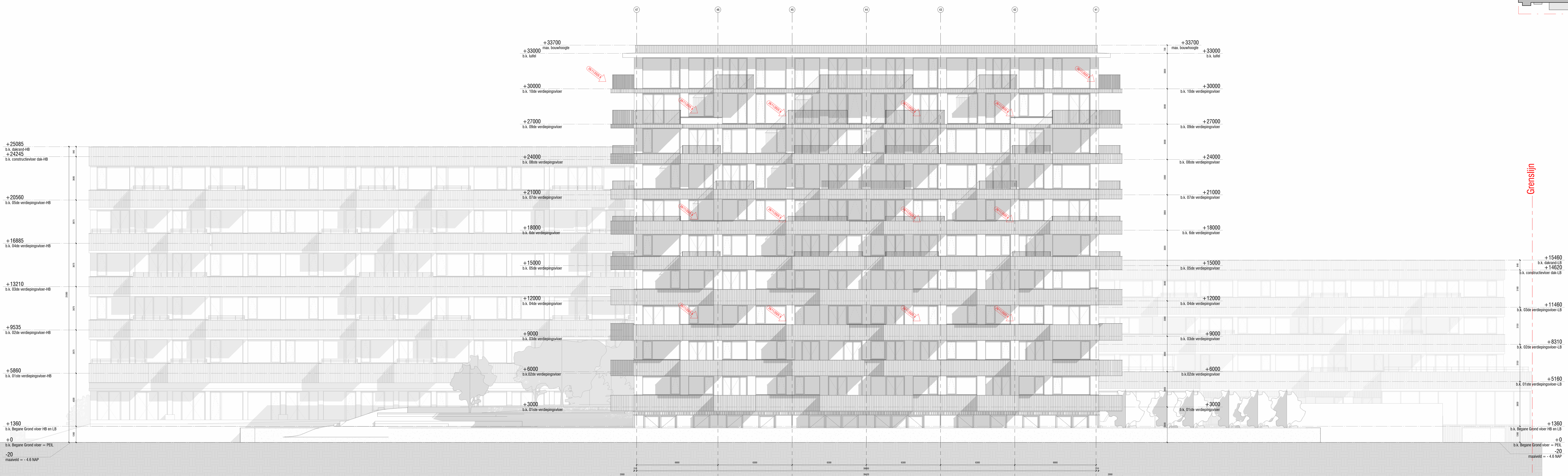


Grenslijn

Grenslijn



+25085  
b.k. dakrand-HB  
+24245  
b.k. constructievloer dak-HB

+20560  
b.k. 05de verdiepingvloer-HB

+16885  
b.k. 04de verdiepingvloer-HB

+13210  
b.k. 03de verdiepingvloer-HB

+9535  
b.k. 02de verdiepingvloer-HB

+5860  
b.k. 01ste verdiepingvloer-HB

+1360  
b.k. Begane Grond vloer HB en LB

+0  
b.k. Begane Grond vloer = PEIL

-20  
maatveld = - 4.6 NAP

+33700  
max. bouwhoogte

+33000  
b.k. kelder

+30000  
b.k. 10de verdiepingvloer

+27000  
b.k. 09de verdiepingvloer

+24000  
b.k. 08de verdiepingvloer

+21000  
b.k. 07de verdiepingvloer

+18000  
b.k. 6de verdiepingvloer

+15000  
b.k. 05de verdiepingvloer

+12000  
b.k. 04de verdiepingvloer

+9000  
b.k. 03de verdiepingvloer

+6000  
b.k. 02de verdiepingvloer

+3000  
b.k. 01ste verdiepingvloer

+33700  
max. bouwhoogte

+33000  
b.k. kelder

+30000  
b.k. 10de verdiepingvloer

+27000  
b.k. 09de verdiepingvloer

+24000  
b.k. 08de verdiepingvloer

+21000  
b.k. 07de verdiepingvloer

+18000  
b.k. 6de verdiepingvloer

+15000  
b.k. 05de verdiepingvloer

+12000  
b.k. 04de verdiepingvloer

+9000  
b.k. 03de verdiepingvloer

+6000  
b.k. 02de verdiepingvloer

+3000  
b.k. 01ste verdiepingvloer

+15460  
b.k. dakrand-LB  
+14620  
b.k. constructievloer dak-LB

+11460  
b.k. 03de verdiepingvloer-LB

+8310  
b.k. 02de verdiepingvloer-LB

+5160  
b.k. 01ste verdiepingvloer-LB

+1360  
b.k. Begane Grond vloer HB en LB

+0  
b.k. Begane Grond vloer = PEIL

-20  
maatveld = - 4.6 NAP

Mastocru:  
Alle maten in het werk controleren en eventueel in overleg aanpassen aan bestaande bebouwing.



James Westraat 60h  
1097 DM Amsterdam  
T: 020-4603396  
E: info@avb.nl  
www.avb.amsterdam

Project:  
Schiehoven te Rotterdam

Opdrachtgever:  
Diamant OG IV BV

Ontwerper:  
Westgevel

Datum:  
26 november 2025

Datum gewijzigd:

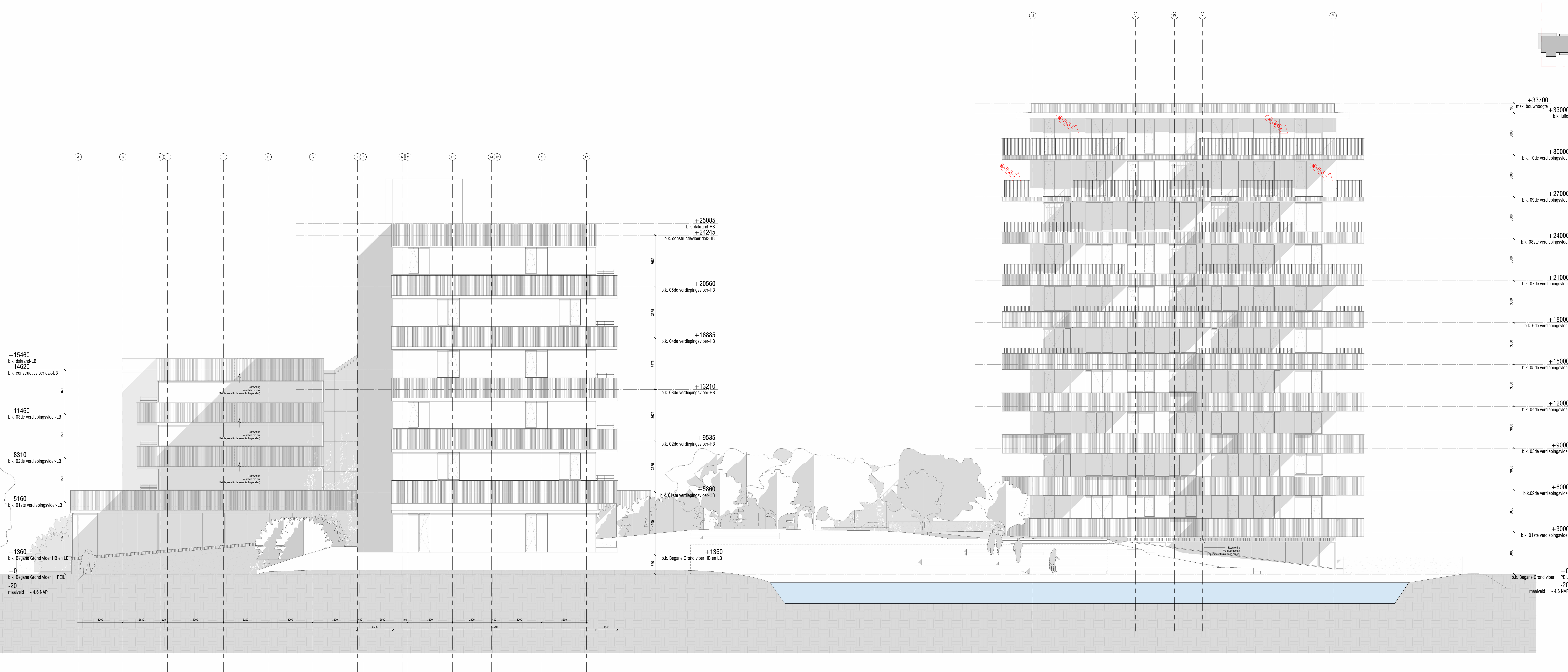
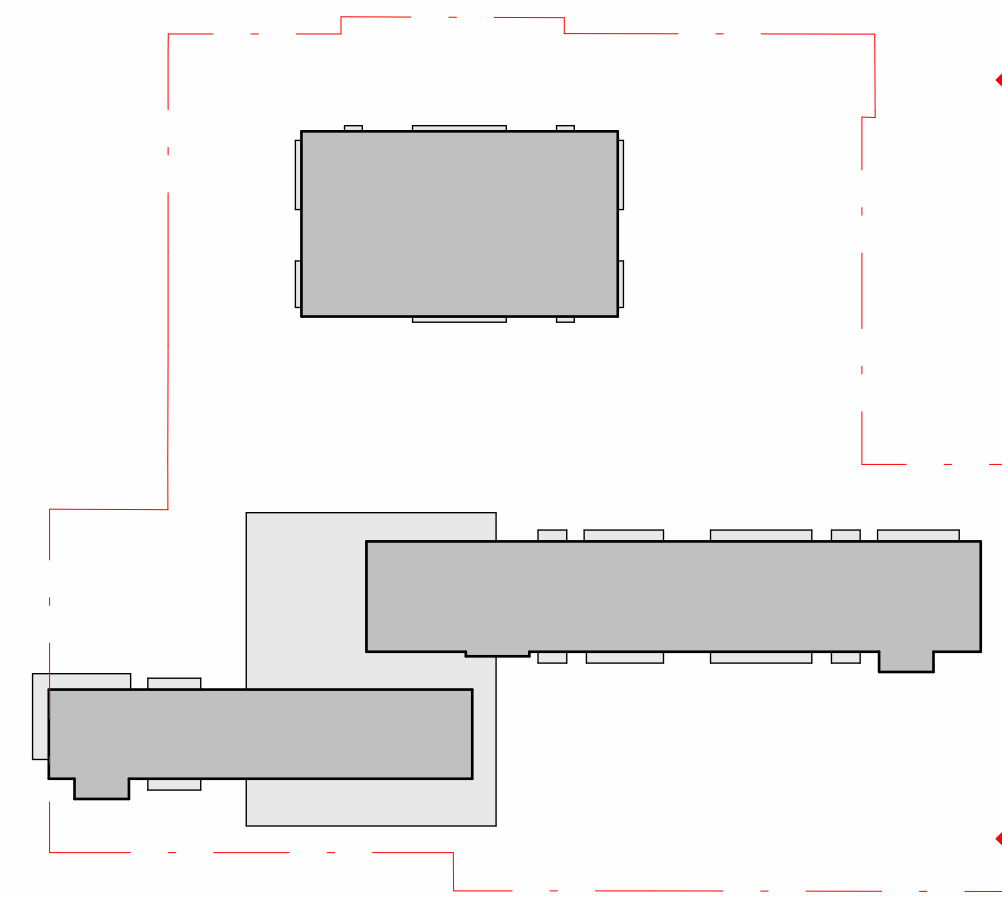
A:  
B:  
C:  
D:

Schaal:  
1:100

Formaat:  
A1 + + +

Getekend: Faser:  
OV

Tekeningnummer:  
N-04-GE-W



+15460  
b.k. dakrand-LB  
+14620  
b.k. constructievloer dak-LB

+11460  
b.k. 03de verdiepingvloer-LB

+8310  
b.k. 02de verdiepingvloer-LB

+5160  
b.k. 01ste verdiepingvloer-LB

+1360  
b.k. Begane Grond vloer HB en LB

+0  
b.k. Begane Grond vloer = PEIL

-20  
maatveld = -4.6 NAP

+25085  
b.k. dakrand-HB  
+24245  
b.k. constructievloer dak-HB

+20560  
b.k. 05de verdiepingvloer-HB

+16885  
b.k. 04de verdiepingvloer-HB

+13210  
b.k. 03de verdiepingvloer-HB

+9535  
b.k. 02de verdiepingvloer-HB

+5860  
b.k. 01ste verdiepingvloer-HB

+1360  
b.k. Begane Grond vloer HB en LB

+33700  
max. bouwhoogte  
+33000  
b.k. luftef

+30000  
b.k. 10de verdiepingvloer

+27000  
b.k. 09de verdiepingvloer

+24000  
b.k. 08de verdiepingvloer

+21000  
b.k. 07de verdiepingvloer

+18000  
b.k. 6de verdiepingvloer

+15000  
b.k. 05de verdiepingvloer

+12000  
b.k. 04de verdiepingvloer

+9000  
b.k. 03de verdiepingvloer

+6000  
b.k. 02de verdiepingvloer

+3000  
b.k. 01ste verdiepingvloer

+0  
b.k. Begane Grond vloer = PEIL

-20  
maatveld = -4.6 NAP

Maatwerk:  
Alle maten in het werk controleren en eventueel in overleg aanpassen aan bestaande bebouwing.

**AVB**  
James Wattstraat 60h  
1097 DM Amsterdam  
T: 020-6403306  
E: info@avb.nl  
www.avb.amsterdam

Project:  
Schievoen te Rotterdam

Ondachtgever:  
Diamant OG IV BV

Ontwerp:  
Noordgevel

Datum:  
26 november 2025

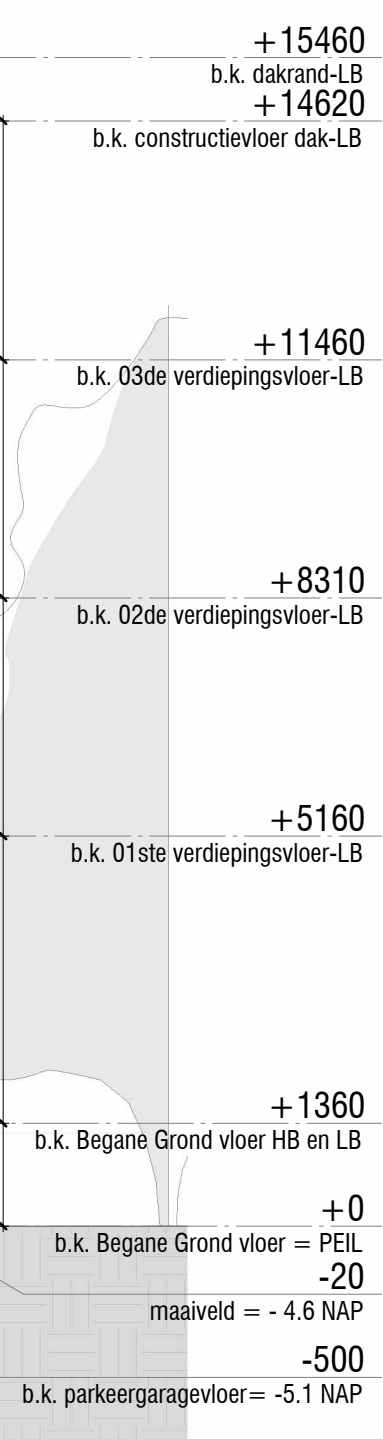
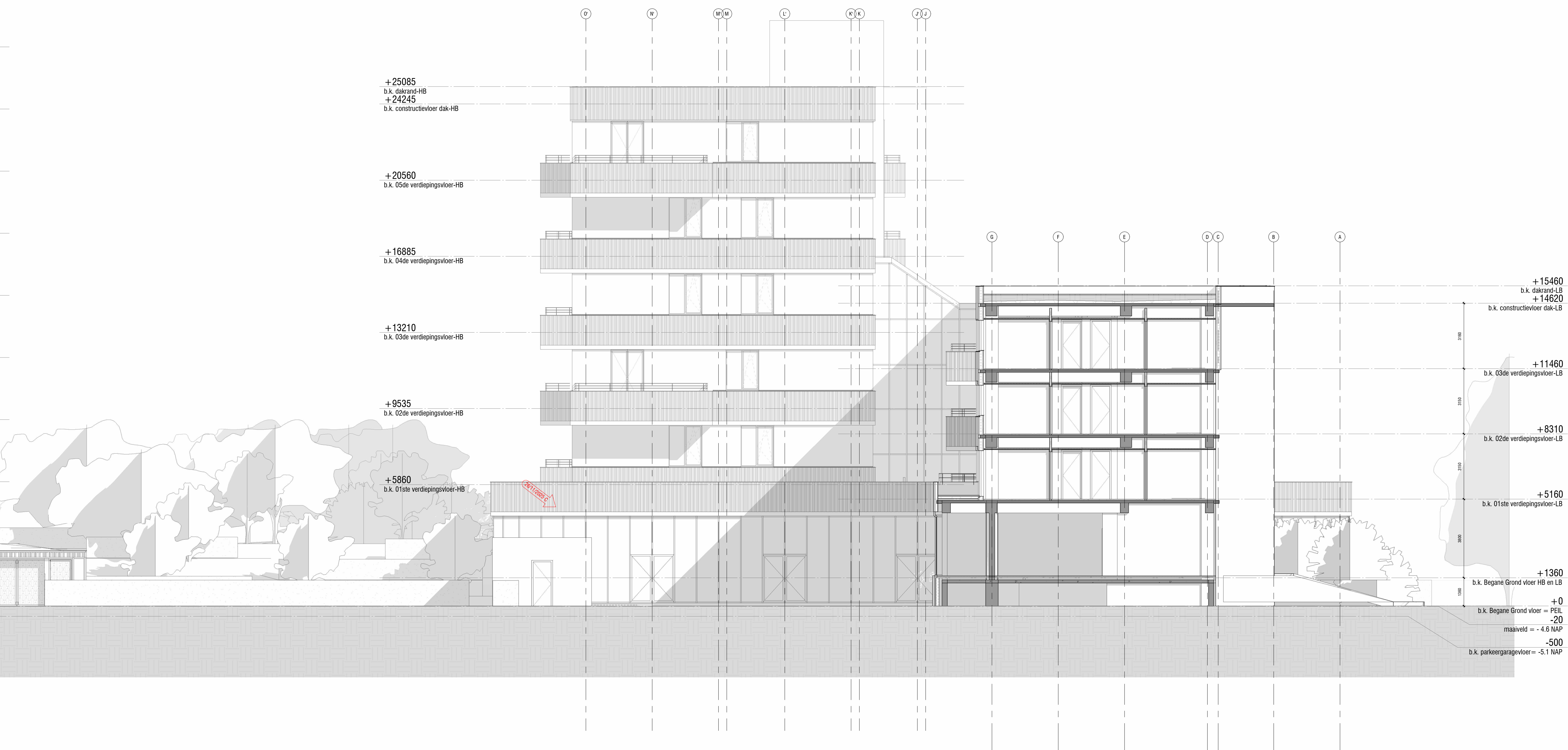
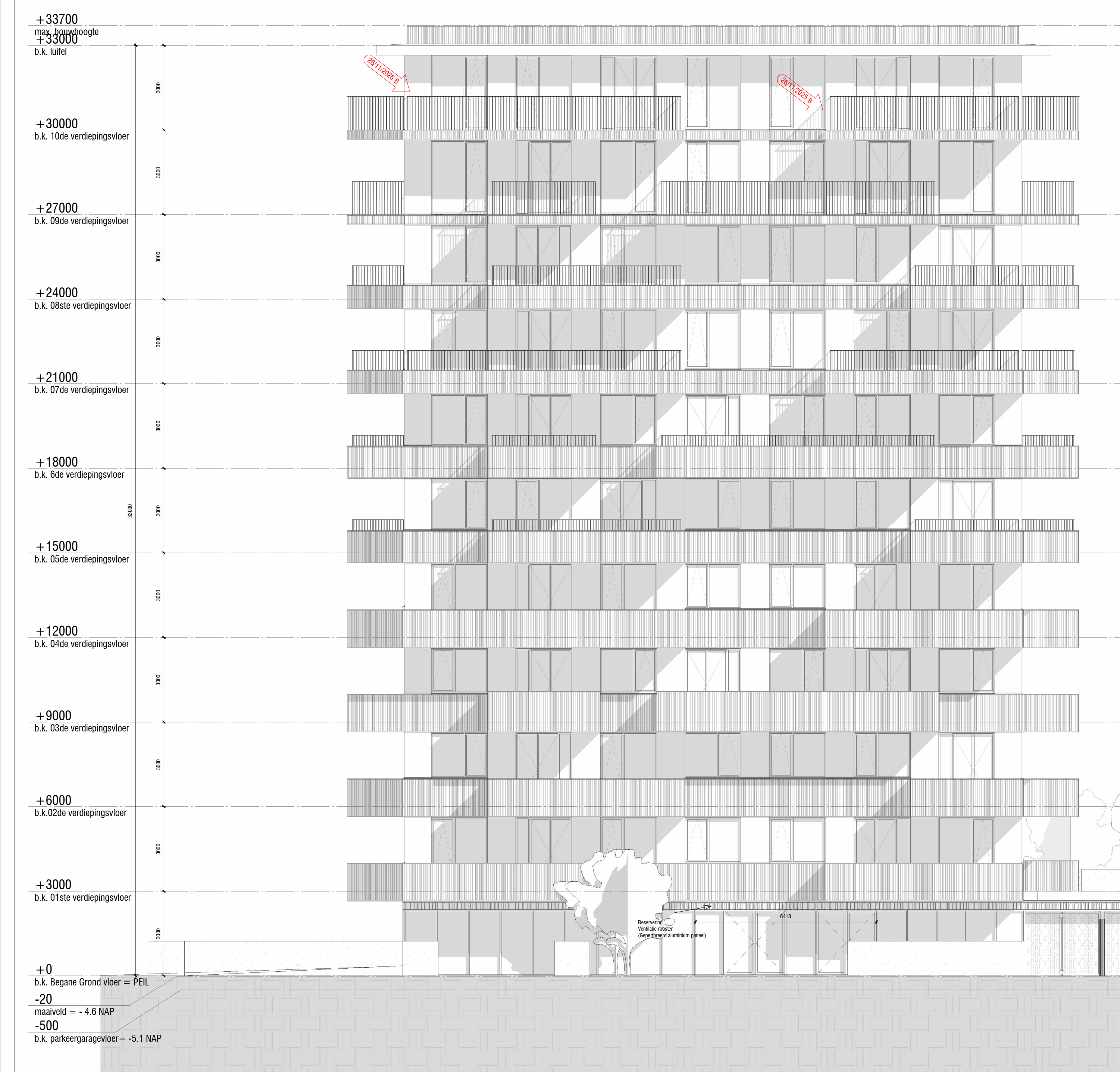
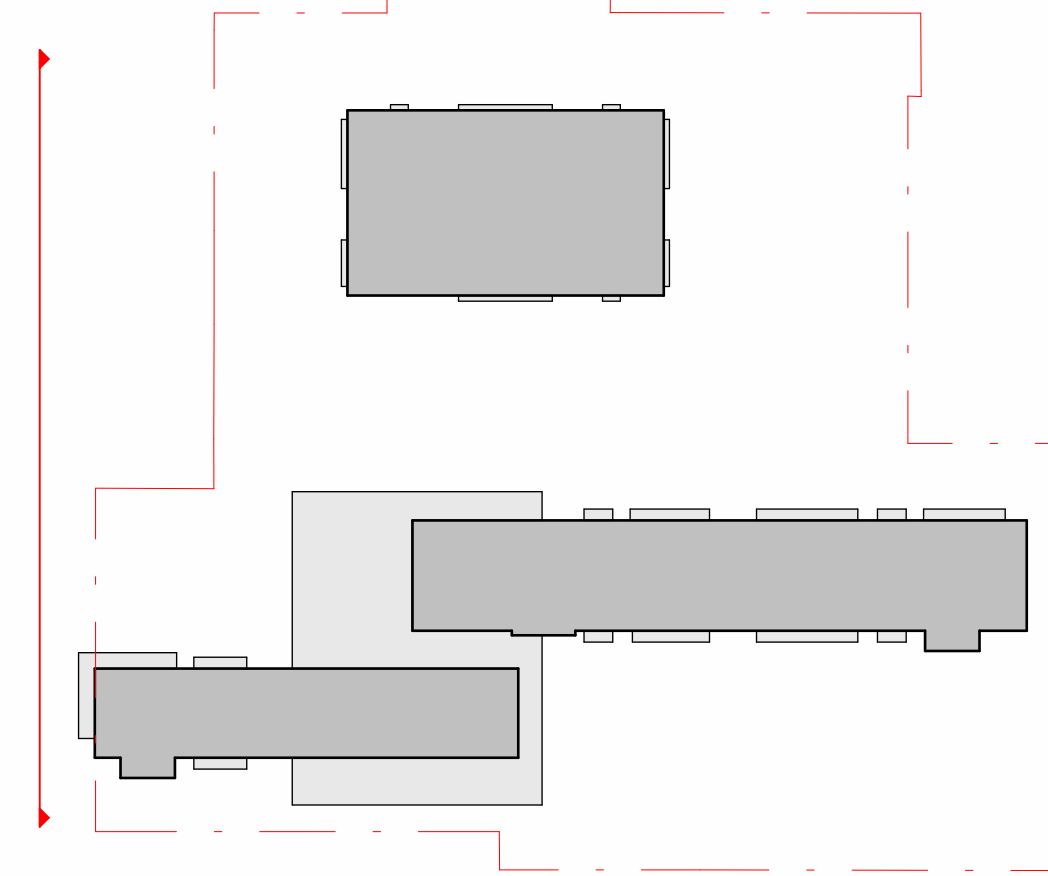
Datum gewijzigd:  
A:  
B:  
C:  
D:

Schaal:  
1:100

Formaat:  
A1 ++

Getekend: Fout:  
OV

Tekeningnummer:  
N-04-GE-N



Maatwerk:  
Alle maten in het werk controleren en eventueel in overleg aanpassen aan bestaande bebouwing.



James Wattstraat 60h  
1097 DM Amsterdam  
T: 020-6403306  
E: info@avb.nl  
www.avb.amsterdam

Project:  
Schievoen te Rotterdam

Ondachtgever:  
Diamant OG IV BV

Onderwerp:  
Zuidgevel

Datum:  
26 november 2025

Datum gewijzigd:

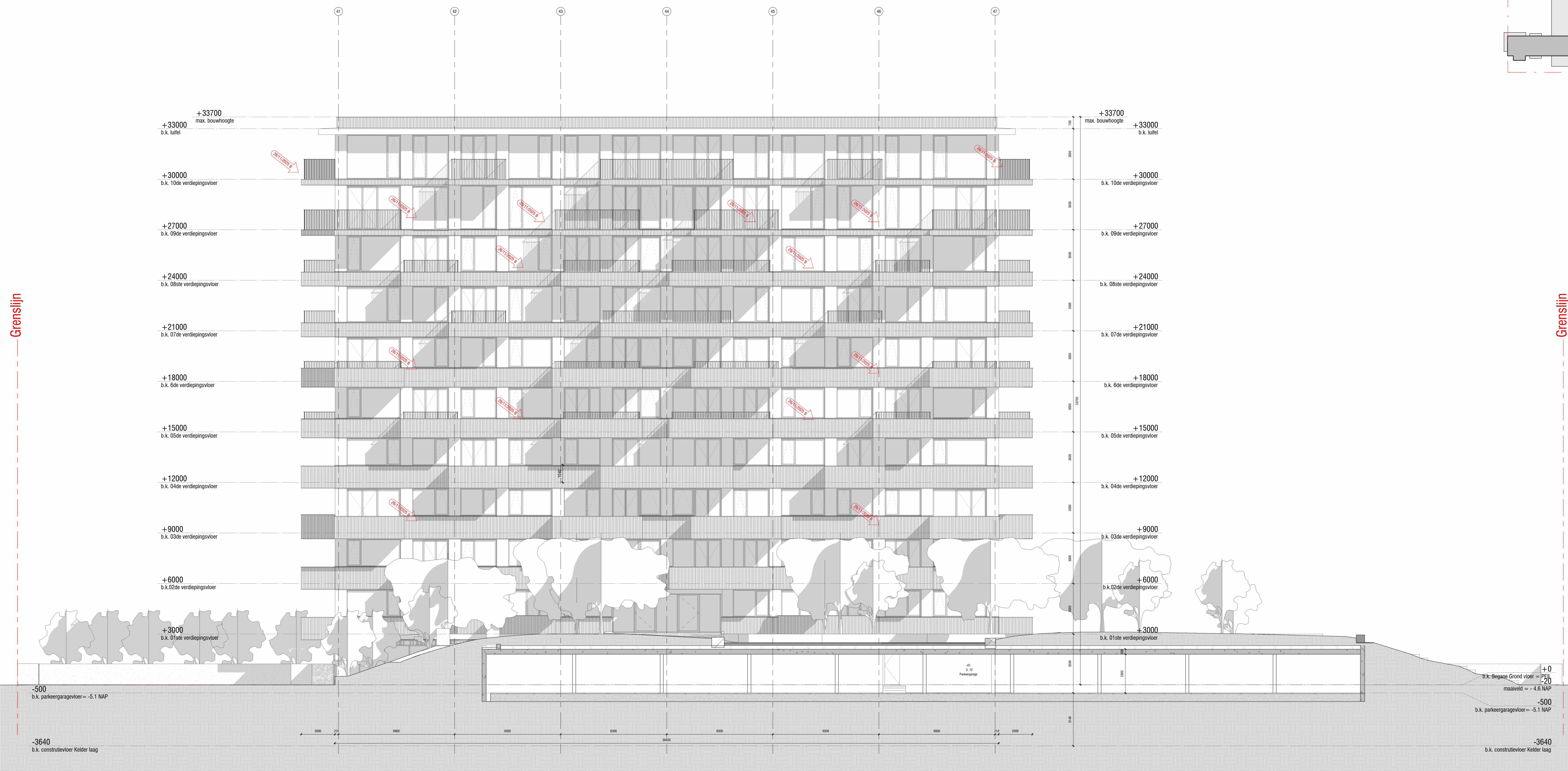
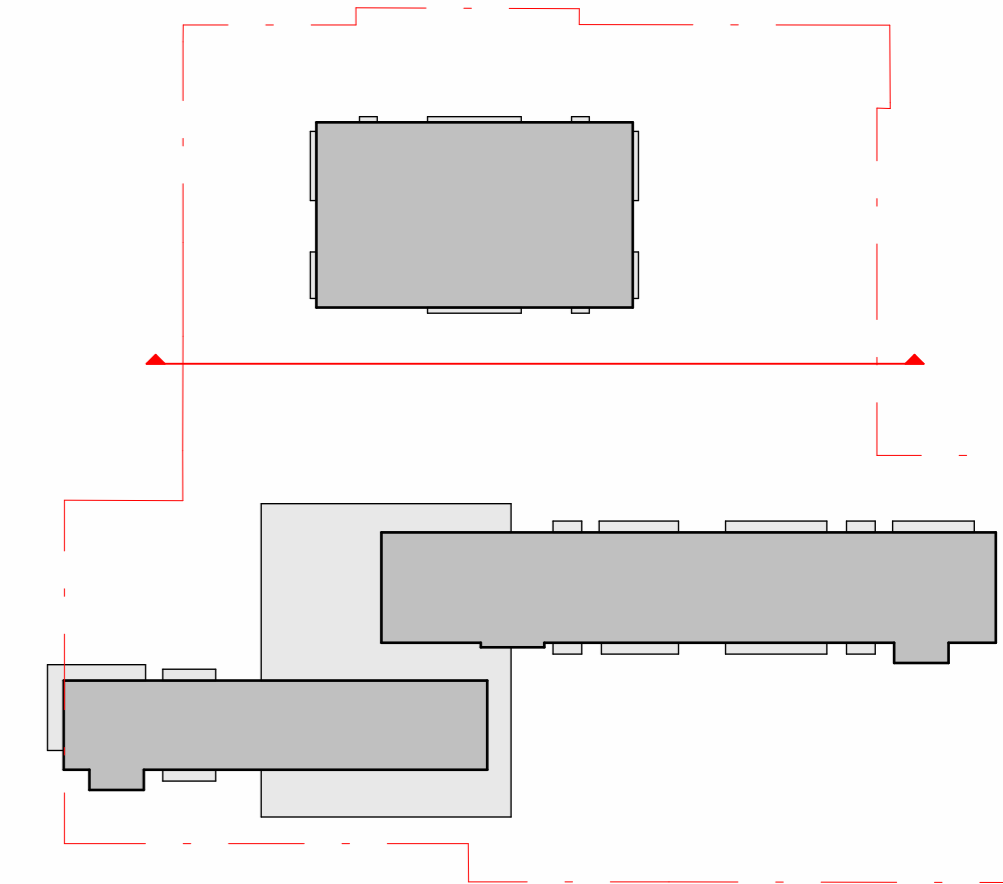
A:  
B:  
C:  
D:

Schaal:  
1:100

Formaat:  
A1 + +

Opkweekt: Fout:  
OV

Tekeningnummer:  
N-04-GE-Z



Maatvoors:  
 Alle maten in het werk controleren en eventueel in overleg  
 aanpassen aan bestaande bebouwing.

**AVB**  
 James Wattstraat 60h  
 1097 DM Amsterdam  
 T: 020-64023106  
 E: info@avbmail.nl  
 www.avb.amsterdam

Project  
 Schiehooven te Rotterdam

Opdrachtgever:  
 Diamant OG IV BV

Onderwerp:  
 Oostgevel - Nieuwbouw

Datum:

Datum gewijzigd:

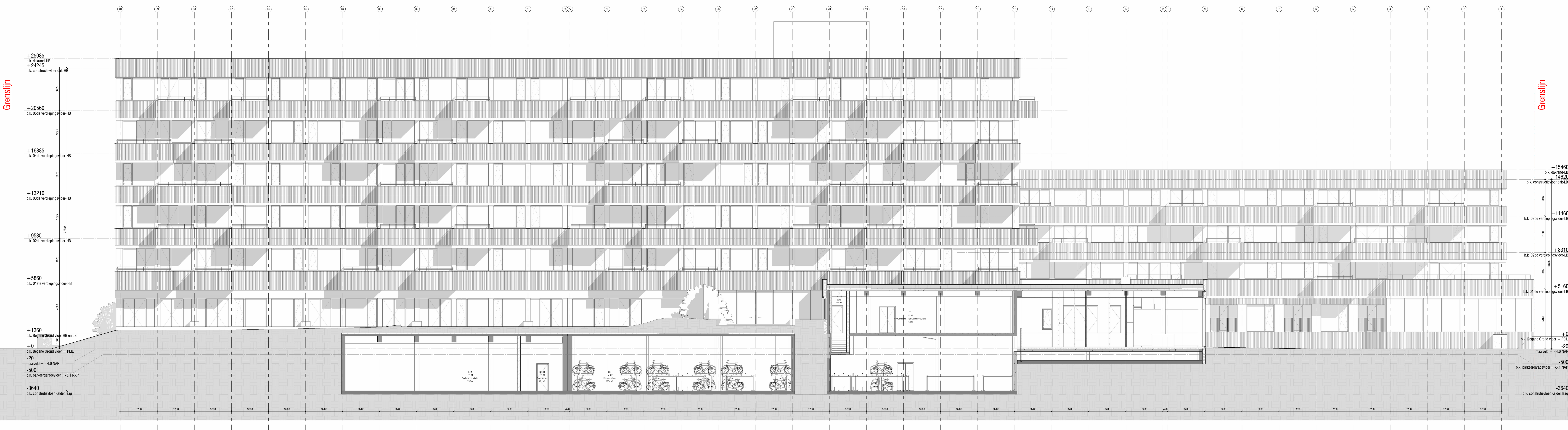
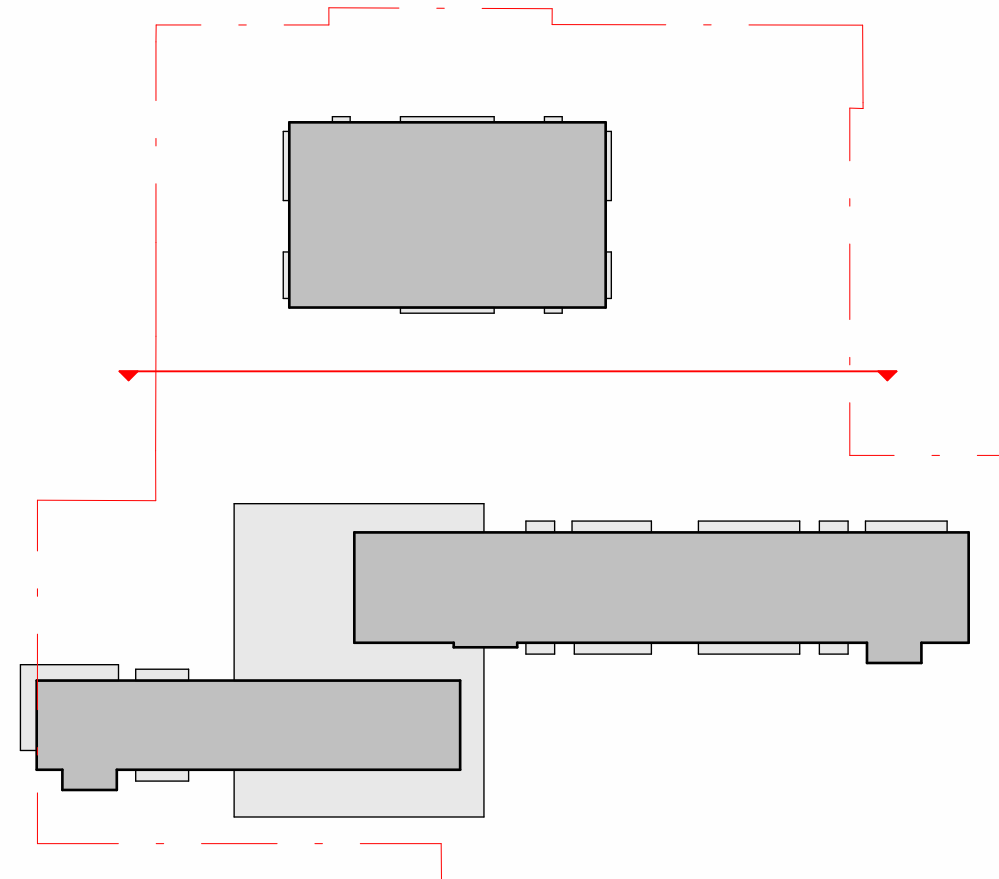
A:  
 B:  
 C:  
 D:

Schaal:  
**1:100**

Formaat:  
 A1 +

Contakend:  
 Fase:  
 OV

Tekeningnummer:  
**N-04-GE-ONB**



+25085  
 b.k. dakrand-HB  
 +24245  
 b.k. constructievloer dak-HB  
 +20560  
 b.k. 05de verdiepingvloer-HB  
 +16885  
 b.k. 04de verdiepingvloer-HB  
 +13210  
 b.k. 03de verdiepingvloer-HB  
 +9535  
 b.k. 02de verdiepingvloer-HB  
 +5860  
 b.k. 01ste verdiepingvloer-HB  
 +1360  
 b.k. Begane Grond vloer HB en LB  
 +0  
 b.k. Begane Grond vloer = PEIL  
 -20  
 maatveld = -4.6 NAP  
 -500  
 b.k. parkeergaragevloer = -5.1 NAP  
 -3640  
 b.k. constructievloer Kelder laag

+15460  
 b.k. dakrand-LB  
 +14620  
 b.k. constructievloer dak-LB  
 +11460  
 b.k. 03de verdiepingvloer-LB  
 +8310  
 b.k. 02de verdiepingvloer-LB  
 +5160  
 b.k. 01ste verdiepingvloer-LB  
 b.k. Begane Grond vloer = PEIL  
 -20  
 maatveld = -4.6 NAP  
 -500  
 b.k. parkeergaragevloer = -5.1 NAP  
 -3640  
 b.k. constructievloer Kelder laag

Maatschappij:  
 Alle maten in het werk controleren en eventueel in overleg  
 aanpassen aan bestaande bebouwing.



Project:  
 Schiehooven te Rotterdam  
 Opdrachtgever:  
 Diamant OG IV BV  
 Oudstevier:  
 Westgevel - Aafje  
 Datum:  
 26 november 2025  
 Datum gewijzigd:  
 A:  
 B:  
 C:  
 D:

Schaal:  
 1:100  
 Formaat:  
 A1 + + +  
 Getekend:  
 Faser:  
 OV

Tekeningnummer:  
 N-04-GE-W.A