

Rapportage Vleermuiskasten

t.b.v. Verduurzaming VvE Sprengerlaan 1 t/m 7II

-27 maart 2026-

Groencircuit



Introductie

In het kader van de verduurzaming van het appartementencomplex van de VvE Sprengerlaan 1 t/m 7II in Wageningen is een Omgevingsvergunning aangevraagd bij de Provincie Gelderland. Ecologisch adviesbureau Laneco heeft namelijk verblijfslokaties van vleermuizen in het gebouw aangetroffen, waarvoor een omgevingsvergunning nodig is om de verduurzamingswerkzaamheden uit te kunnen voeren. De werkzaamheden betreffen namelijk het isoleren van enkele spouwmuren en het vervangen van alle kozijnen inclusief glaswerk, wat verstoring van de vleermuispopulaties kan veroorzaken. In dit kader zullen de werkzaamheden pas na de kraamtijd starten, en heeft Laneco onderzocht dat er gedurende de kraamtijd en tot en met drie maanden na afloop van de werkzaamheden er 12 mitigerende platte vleermuiskasten in de omgeving opgehangen dienen te worden. Aansluitend zijn op 17 maart jl. 12 vleermuiskasten in de omgeving opgehangen aan de hand van de volgende criteria, afkomstig van Laneco.

Criteria

Criteria m.b.t. de ophanglokaties:

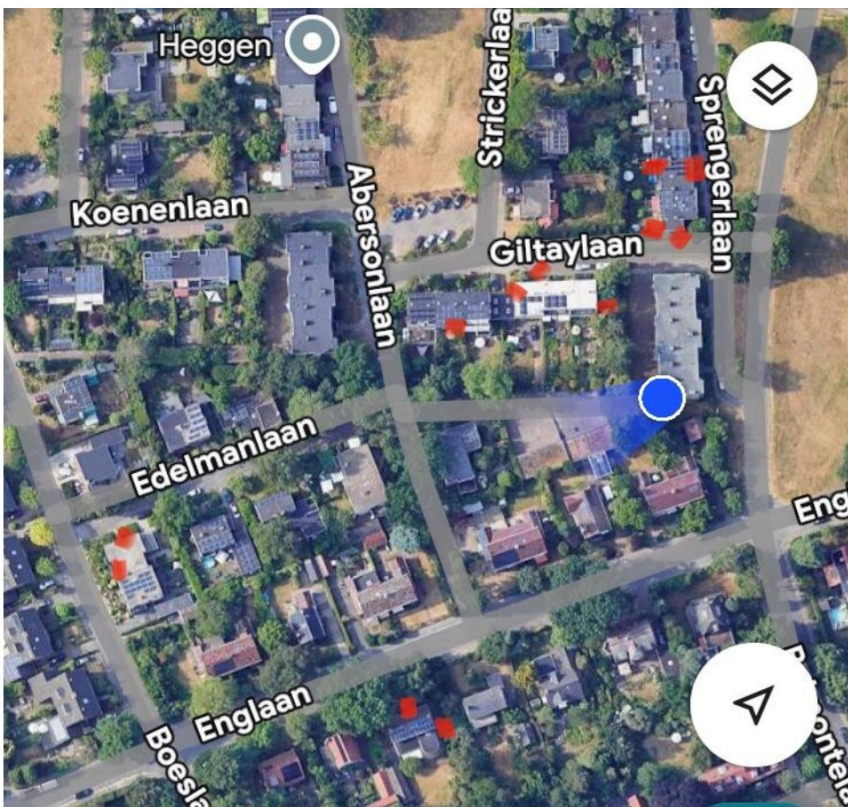
- < 200 meter van het gebouw;
- aan gemetselde of ruwe gevels van gebouwen;
- > 4 meter ophanghoogte;
- verdeling over de 4 zonrichtingen, om een zo groot mogelijke variatie aan microklimaten aan te kunnen bieden;
- vrije uitvliegopeningen;
- niet in de buurt van verlichting;

Criteria m.b.t. de vleermuiskasten:

- De kasten dienen lichtgekleurd te zijn;
- Minimale interne afmetingen (1 laag) 15 x 30 x 2 cm

Ophanglokaties

De 12 vleermuiskasten voldoen aan bovengenoemde criteria, en de 12 lokaties voor het ophangen van de vleermuiskasten zijn geselecteerd aan de hand bovengenoemde criteria. Onderstaande afbeelding bevat een plattegrond waarin de rode stippen de 12 ophanglokaties aangeven. Op elke zonrichting zijn 3 vleermuiskasten opgehangen, die op de volgende pagina zijn aangegeven per adres.



Hieronder volgen per lokatie een situatiefoto, met daarbij aangegeven de zonrichting en de hemelsbrede afstand tot het VvE gebouw.



Sprengerlaan 11: 1 vleermuiskast op het westen (foto links) en 1 vleermuiskast op het oosten (foto rechts).

Afstand tot het VvE gebouw: ca. 35 meter.



Sprengerlaan 9: 2 vleermuiskasten op het zuiden (linker- en rechterfoto).

Afstand tot het VvE gebouw: ca. 20 meter.



Giltaylaan 12: 1 vleermuiskast op het oosten.
Afstand tot het VvE gebouw: ca. 20 meter.



Giltaylaan 8: 1 vleermuiskast op het westen (rechts) en 1 vleermuiskast op het noorden (links).
Afstand tot het VvE gebouw: ca. 45 meter.



Giltaylaan 4: 1 vleermuiskast op het zuiden.
Afstand tot het VvE gebouw: ca. 60 meter.



Boeslaan 24: 1 vleermuiskast op het westen (rechts) en 1 vleermuiskast op het noorden (links).
Afstand tot het VvE gebouw: ca. 160 meter.



Englaan 18: 1 vleermuiskast op het oosten (foto links) en 1 vleermuiskast op het noorden (foto rechts).
Afstand tot het VvE gebouw: ca. 125 meter.