



Besluit Omgevingsvergunning

Onderwerp

We hebben op 18 december 2025 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor een tijdelijke vergunning voor een seizoensgebonden strandkiosk (voor maximaal 10 jaar) aan de Badweg 92. Deze hebben we geregistreerd onder ZAAKNUMMER 529868.

Beoordeling

Wij hebben uw aanvraag inhoudelijk beoordeeld. We zijn van mening dat de omgevingsvergunning kan worden verleend onder de uitgangspunten die staan vermeld onder het besluit, voor de volgende gevraagde activiteiten:

- Omgevingsplanactiviteit: bouwactiviteit, in stand houden of gebruiken bouwwerk (ruimtelijk deel)
- Bouwactiviteit (technisch)

Besluit

Burgemeester en wethouders van Schiermonnikoog besluiten op 23 juni 2026 gelet op:

- de beoordelingsregels aanvraag bouwactiviteit uit artikel 5.20 Omgevingswet;
- de beoordelingsregels aanvraag omgevingsplanactiviteit uit artikel 5.21 Omgevingswet en artikel 22.29 van het omgevingsplan;
- de regels uit het Besluit bouwwerken leefomgeving (als bedoeld in artikel 4.3.1a Omgevingswet)
- en de overwegingen die zijn opgenomen in dit besluit:

de aangevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor :

- Omgevingsplanactiviteit: bouwactiviteit, in stand houden of gebruiken bouwwerk (ruimtelijk deel)
- Bouwactiviteit (technisch)

aan de vergunning de in bijlage 2 opgenomen voorschriften te verbinden.

Voor zover de aan de vergunning verbonden delen van de aanvraag niet in overeenstemming zijn met de gestelde voorschriften, zijn de voorschriften (bijlage 2) in deze vergunning bepalend.

Publicatie

Het besluit publiceren wij via www.officiëlebe bekendmakingen.nl en ook in de gemeentelijke nieuwsbrief.

Bezwaar

Tegen dit besluit kan door belanghebbenden bezwaar worden gemaakt en een verzoek om voorlopige voorziening ingediend worden.

Daarover informeren wij u in bijlage 5.

Inwerkingtreding

De omgevingsvergunning treedt in werking op dag na bekendmaking, als bedoeld in artikel 16.79 lid 1 van de Omgevingswet.

Hoogachtend,
Namens het college van burgemeester en wethouders van Schiermonnikoog.

P. Swierez
ambtenaar bouw- en woningtoezicht

Bijlagen:

- Bijlage 1: Procedure
- Bijlage 2: Voorschriften
- Bijlage 3: Overwegingen activiteiten
- Bijlage 4: Begrippen
- Bijlage 5: Bezwaar en beroep
- Bijlage 6: Aandachtspunten (meldingen, toestemmingen en overige vergunningen)
- Bijlage 7: Gewaarmerkte stukken.

Bijlage 1: Procedure

Projectbeschrijving

U heeft een aanvraag gedaan voor een omgevingsvergunning voor een tijdelijke vergunning voor een seizoensgebonden strandkiosk (voor maximaal 10 jaar) op de locatie Badweg 92.

Gegevens van de aanvraag

Bij de aanvraag heeft u diverse gegevens en stukken verstrekt.

Deze gegevens zijn verstrekt volgens artikel 22.35 van het Omgevingsplan (ruimtelijke bouwactiviteit) en paragraaf 7.2.1 (technische bouwactiviteit) van de Omgevingsregeling.

De stukken zijn in bijlage 7 verwerkt in de lijst gewaarmerkte stukken en maken onderdeel uit van deze omgevingsvergunning.

Bevoegd gezag

Het college van Burgemeester en wethouders van Schiermonnikoog is het bevoegd gezag voor het besluit op een vergunningsaanvraag voor de gevraagde activiteiten.

Vergunningplicht

De volgende aangevraagde activiteiten zijn vergunningsplichtig.

Bouwen, bouwwerk in stand te houden en te gebruiken – ruimtelijk deel

Een omgevingsplanactiviteit is vergunningplichtig op grond van de Omgevingswet. Volgens artikel 5.1 lid 1 onder a van de Omgevingswet is het verboden zonder omgevingsvergunning een omgevingsplanactiviteit te verrichten.

In het kader van de evenwichtige toedeling van functies aan locaties wordt aan het Omgevingsplan Schiermonnikoog getoetst. Het bestemmingsplan "Buitengebied" maakt van rechtswege deel uit van het tijdelijk omgevingsplan Schiermonnikoog en het perceel heeft hierin de bestemming "Natuur", de dubbelbestemming "Waterstaat – Waterstaatkundige functie" en de gebiedsaanduiding "Vrijwaringszone – dijk".

Getoetst is aan dit Omgevingsplan over de regels (ruimtelijk, in standhouden en gebruiken) voor de bouwactiviteit. Op basis van hoofdstuk 22, artikel 22.26 van het omgevingsplan is het verboden om zonder omgevingsvergunning een bouwactiviteit te verrichten en het te bouwen bouwwerk in stand te houden en te gebruiken.

Het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk mag niet in strijd zijn met de redelijke eisen van welstand. In de vergadering van de gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit worden de plannen beoordeeld. Dan wordt getoetst aan de geldende Welstandsnota.

De activiteiten in de bodem mogen er niet toe leiden dat de waarden voor de bodemkwaliteit wordt overschreden voor een bodemgevoelig gebouw op een bodemgevoelige locatie.

Bouwactiviteit (technisch)

Een bouwactiviteit is vergunningplichtig op grond van de Omgevingswet. Volgens artikel 5.1 lid 2 onder a van de Omgevingswet is het verboden zonder omgevingsvergunning een bouwactiviteit te verrichten.

Artikel 4.3.1a van de Omgevingswet geeft aan dat bouwwerkzaamheden moeten voldoen aan een bij een algemene maatregel van bestuur gestelde regel. In dit geval is dat het Besluit bouwwerken leefomgeving

Belanghebbende

Om een aanvraag in behandeling te kunnen nemen, moet u belanghebbende zijn bij de aanvraag. U bent als huurder van het perceel waarop gebouwd gaat worden belanghebbende.

Gevolgte procedure

De reguliere procedure is gevolgd omdat de vergunningplichtige activiteiten niet vallen onder paragraaf 10.6.2 van het Omgevingsbesluit. Titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht (Awb) en paragraaf 16.5.1 en 16.5.2 Omgevingswet over de reguliere procedure zijn van toepassing op de voorbereiding van dit besluit.

Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

Voor een aanvraag om omgevingsvergunning gelden aanvraagvereisten. Deze aanvraagvereisten zijn terug te vinden in de omgevingsregeling en/of het gemeentelijke omgevingsplan. Hierin staat welke gegevens u bij de aanvraag moet inleveren, zodat wij de gevolgen van de activiteit(en) op de fysieke leefomgeving kunnen beoordelen. Na ontvangst van de aanvraag hebben wij de aanvraag getoetst op de ontvankelijkheid.

Bij indiening van de aanvraag waren niet voldoende stukken gevoegd. Hierover hebben wij u geïnformeerd. Wij hebben u de gelegenheid gegeven om de aanvraag aan te vullen. De beoordeling is vanwege het ontbreken van informatie opgeschort vanaf 13 maart 2026. U stuurde ons op 3 juni 2026 de nog ontbrekende stukken. De aanvraag bevat na aanvulling voldoende informatie voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is daarom in behandeling genomen.

Verlengen beslistermijn

De termijn om op uw aanvraag te beslissen, hebben wij bij ons besluit van 6 februari 2026 verlengd met 6 weken.

Participatie

Wij adviseren u om met burens, omwonenden en andere betrokkenen te overleggen over wat u van plan bent. En van hen te horen hoe ze over uw plannen denken. U doet dan aan participatie. U heeft aangegeven niet aan participatie te hebben gedaan.

Wet en regelgeving

Wij hebben bij de procedurele overwegingen de volgende wet- en regelgeving betrokken.

- Artikel 22.26 van het Omgevingsplan
- paragraaf 7.2.2 van de omgevingsregeling (technische bouwactiviteit)
- Artikel 5.8 Omgevingswet in samenhang met afdeling 4.1 van het Omgevingsbesluit over het bevoegde gezag
- § 5.1.3 van de Omgevingswet, om de aanvraag te beoordelen
- § 5.1.4 van de Omgevingswet, om voorschriften te verbinden aan de omgevingsvergunning
- Omgevingswet 16.5.2, waarin de reguliere voorbereidingsprocedure wordt beschreven met een termijn van acht weken
- Artikel 16.64, lid 2 van de Omgevingswet en artikel 4:14 van de algemene wet bestuursrecht, om de beslistermijn eenmalig te verlengen met zes weken
- Artikel 4:15, lid 2 van de Algemene wet bestuursrecht, om de beslistermijn uit te stellen
- Artikel 7.4 van de Omgevingsregeling, waarin gestimuleerd wordt om bij een aanvraag voor een omgevingsvergunning aan participatie te doen

Meer informatie over procedures in het kader van de Omgevingswet kunt u [hier](#) vinden.

Bijlage 2: Voorschriften

1. Het bouwwerk heeft een instandhoudingstermijn van 10 jaar. Het bouwwerk dient op 24 juni 2036 verwijderd te zijn en te worden gehouden.
2. Het bouwwerk mag deze jaren enkel aanwezig zijn vanaf 1 april tot 1 november.

Algemene voorschriften

1. Uitvoering volgens de voorschriften
U moet er rekening mee houden dat u niet alleen bouwt zoals in de omgevingsvergunning staat, maar dat u ook bouwt volgens de eisen van het Besluit Bouwwerken Leefomgeving (hierna BBL) en de nadere regels die het BBL stelt. Bovendien moet u rekening houden met wat in de gemeentelijke bouwverordening staat. Deze voorwaarde geldt, tenzij uitdrukkelijk (in woord of op tekening) anders is vermeld.
2. Schade openbare ruimte
Mogelijke schade door (bouw)werkzaamheden aan gemeentelijke eigendommen (zoals openbare wegen) wordt door de gemeente hersteld. De vergunninghouder betaalt de kosten.
3. Omgevingsveiligheid
Als er kans bestaat op gevaar op overlast, moet het bouwterrein tijdens de bouw afgesloten zijn van de (openbare) weg en van de erven die tegen het bouwterrein aan liggen.
4. Burgerlijk Wetboek
Volgens het Burgerlijk Wetboek mag u niet bouwen op het erf van de bureu. Dit mag u wel doen als u hierover met uw bureu afspraken hebt gemaakt.
5. Wet natuurbescherming
Deze wet heeft het doel om de planten en dieren te beschermen. Iedereen in Nederland is verplicht rekening te houden met de dieren en planten. Dit betekent dat u geen dingen mag doen die dieren en planten in gevaar kunnen brengen.
U mag nesten en verblijfplaatsen van beschermde dieren en planten niet vernielen. U mag deze dieren en planten ook niet weggagen of weghalen. De provincie Fryslân is bevoegd gezag voor deze wetgeving.. Zij kunnen u uitleggen wat u dan het beste kunt doen.
Meer informatie vindt u op de website van de provincie Fryslân <https://www.fryslan.nl>
6. Kabels en leidingen
Als bij de uitvoering van de (bouw)werkzaamheden buizen en/of kabels van gemeentewegen moeten worden omgelegd, betaalt de vergunninghouder hiervoor de kosten.
7. Bouwafval
U moet uw bouwafval op het (bouw)terrein zoveel mogelijk scheiden. U moet asbest, bitumineuze stoffen, hout en board, metsel- en betonpuin, ijzer, zink, lood, koper, glas en met PAKS verontreinigde materialen gescheiden bewaren voordat u het afvoert. Geeft u het afval af aan een sorteerbedrijf? Dan hoeft u het afval niet gescheiden te bewaren. U moet het sloofafval binnen twee maanden afvoeren naar een erkende inzamelaar.
8. Mechanische graafwerkzaamheden
Wilt u mechanische graafwerkzaamheden uitvoeren? Dan moet u een graafmelding doen via KLIC-melding (graafmelding) - Kadaster

Na de melding krijgt u per e-mail informatie over de ligging van ondergrondse kabels en leidingen. Deze informatie gebruikt u om zorgvuldig te kunnen graven. De kabel- en leidinginformatie moet op locatie aanwezig zijn tijdens de graafwerkzaamheden.

9. Melding start bouw en melding gereed

Tot slot willen wij u verzoeken de aanvang en voltooiing van de werkzaamheden te melden bij gemeente Schiermonnikoog. Deze meldingen kunt u doen door een e-mail te sturen naar Postbus20@schiermonnikoog.nl

Bijlage 3: Inhoudelijke overwegingen

Beoordeling omgevingsplan

Wij toetsen de aangevraagde activiteiten aan het Omgevingsplan (inclusief het tijdelijke deel dat via het Invoeringsbesluit Omgevingswet is ingevoegd) de instructieregels uit het Bkl en de APV. Het gaat om de navolgende omgevingsplanactiviteiten.

Buitenplanse omgevingsplanactiviteit

Bouwactiviteit, in stand houden of gebruiken bouwwerk (ruimtelijke deel)

Toetsingsonderdelen

Wij hebben de ruimtelijke regels van het omgevingsplan Schiermonnikoog toegepast. Van rechtswege maakt het bestemmingsplan "Buitengebied" onderdeel van het tijdelijk deel van het omgevingsplan. Het perceel heeft de bestemming "Natuur", de dubbelbestemming "Waterstaat – Waterstaatkundige functie" en de gebiedsaanduiding "Vrijwaringszone – dijk". De bij de enkelbestemming en dubbelbestemming horende regels zijn opgenomen in respectievelijk artikel 10 en 17 van het omgevingsplan. Daarnaast zijn ook de Inleidende regels (Hoofdstuk 1), de Algemene regels (Hoofdstuk 3) en de Overgangs- en slotregels (Hoofdstuk 4) van het omgevingsplan van toepassing.

Voorliggende aanvraag is strijdig met de volgende regels van het omgevingsplan:

- a. artikel 10.2.1, sub a, luidende: "Er mogen uitsluitend gebouwen worden gebouwd ter plaatse van de aanduidingen "eendenkooi", "specifieke vorm van natuur - bijenstation", "specifiek vorm van natuur - vogelkijkhut", "specifieke vorm van recreatie - kiosk 1", "specifieke vorm van recreatie - kiosk 2", "specifieke vorm van recreatie - toiletgebouw" en "specifieke vorm van waarde - bunker". De locatie waarop de aanvraag betrekking heeft, is door een kennelijke fout in de verbeelding niet voorzien van de aanduiding "specifieke vorm van recreatie - kiosk 1";
- b. artikel 17.2.1, luidende: "Voor het bouwen van bouwwerken geldt de volgende regel: anders dan in de andere voorkomende bestemmingen is bepaald, mogen op de in lid 17.1 bedoelde gronden geen bouwwerken voor de andere voorkomende bestemmingen worden gebouwd, anders dan ten behoeve van deze bestemming." Gronden aangewezen voor "Waterstaat – Waterstaatkundige functie" zijn bestemd voor zeedefensie. Het bouwwerk in kwestie is niet bestemd voor zeedefensie.

Een activiteit die strijdig is met het omgevingsplan wordt een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (hierna: een bopa) genoemd. De Omgevingswet biedt het college van burgemeester en wethouders de mogelijkheid om een omgevingsvergunning voor een bopa te verlenen. Hiermee geeft de gemeente toestemming voor een activiteit die strijdig is met het omgevingsplan.

In artikel 8.0a, lid 2, van het Besluit kwaliteit leefomgeving is bepaald dat de omgevingsvergunning voor een bopa alleen kan worden verleend met het oog op een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

Onderbouwing buitenplanse omgevingsplanactiviteit

Voorliggende aanvraag is gelet op voorgaande strijdig met het omgevingsplan. De strijdigheid houdt verband met een ommissie. De voor het bouwwerk beoogde functieaanduiding "specifieke vorm van recreatie – kiosk 1" is per abuis verkeerd op de verbeelding ingetekend. De werkelijke locatie van het bestaande bouwwerk komt niet overeen met de locatie zoals die op de verbeelding van het omgevingsplan is ingetekend. Omdat uit de toelichting van het omgevingsplan onmiskenbaar blijkt, dat de gemeenteraad beoogd heeft het bestaande bouwwerk positief in te bestemmen, gaat het hier om een zogenaamde cartografische misslag in het omgevingsplan (ook wel een kennelijke fout of technische fout in de verbeelding genoemd). Als gevolg hiervan is voor het voorliggende plan een zogenaamde buitenplanse omgevingsplanactiviteit (bopa) nodig. Dit is een vergunning onder de Omgevingswet om af te wijken van de

regels van het omgevingsplan. Met een bopa kan een project worden gerealiseerd dat strijdig is met het omgevingsplan, zonder dat het omgevingsplan direct gewijzigd hoeft te worden. Een bopa kan alleen worden verleend indien sprake is van een "evenwichtige toedeling van functies aan locaties" (hierna: ETFAL). Omdat de toelichting van het omgevingsplan reeds voorziet in een nadere uitleg en onderbouwing van de keuzes die in het omgevingsplan zijn gemaakt en de strijdigheid met het omgevingsplan slechts het gevolg is van een kennelijke fout in de verbeelding, waarbij de kaart per abuis niet overeenkomt met de bedoeling van de gemeenteraad, wordt ten aanzien van de onderbouwing van de bopa (i.c. de ETFAL) verwezen naar de toelichting van het omgevingsplan en bovenstaande tekst.

Welstandseisen

Uw aanvraag is op 28 januari 2026 voorgelegd aan de adviescommissie ruimtelijke kwaliteit Hûs en Hiem. Volgens het advies van de commissie voldoet het plan aan redelijke eisen van welstand. Dit advies heeft als kenmerk 26010288 Wij nemen dit advies over.

Bodem

Het project is getoetst aan de beoordelingsregels over bodem in het omgevingsplan (artikel 22.29 lid 1 sub c). Bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning moet een onderzoeksrapport worden aangeleverd naar (mogelijke) verontreiniging in de bodem. Het betreft hier een tijdelijke bouwwerk dat verder geen consequenties heeft voor de bodem, een onderzoeksrapport is daarom niet nodig.

Grondexploitatie

Voor uw aanvraag is het niet nodig om een exploitatieplan vast te stellen.

Provinciale omgevingsverordening

Er is voldoende aangetoond dat het project voldoet aan Provinciale omgevingsverordening.

Aanvullingswet natuur/ Wet natuurbescherming (Aerius-berekening)

Bij de aanvraag heeft u een Aerius-berekening gevoegd. Hieruit blijkt dat de depositie van stikstofverbindingen afkomstig van uw project in de aanleg- en gebruiksfase 0,00 mol per hectare per jaar is op het dichtstbijzijnde Natura 2000 gebied. Op grond van de aanvullingswet Natuur (deze wet komt op een later moment in de Omgevingswet) is daarom geen vergunning nodig.

Conclusie

De omgevingsvergunning voor de Bopa kan met op een evenwichtige toedeling van functies aan locaties worden verleend. Wij vinden het ook wenselijk om in voorliggende situatie de omgevingsvergunning voor de Bopa te verlenen. Voor de onderbouwing wordt verwezen naar de "RO-deel bopa Badweg 92", welke integraal onderdeel uitmaakt van dit besluit.

Nadeelcompensatie

Gelet op de geringe ruimtelijke impact op de dichtbij zijnde woningen is het niet nodig een planschade overeenkomt op te stellen en af te sluiten.

Technische bouwactiviteit

Toetsingsonderdelen

Er is een vergunningplicht Paragraaf 2.3.2 (artikel 2.25 en 2.26) van het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) wijst alle technische bouwactiviteiten die vergunningplichtig zijn. In afdeling 8.3 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) staan de beoordelingsregels voor de omgevingsvergunning voor de technische bouwactiviteit. De technische bouwactiviteit moet voldoen aan de regels voor nieuwbouw uit hoofdstuk 4 van het Bbl.

Bij de beoordeling wordt uitgegaan van de regels uit het Bbl die gelden op het moment dat de aanvraag wordt ingediend.

Conclusie

Het is aannemelijk dat uw project voldoet aan de regels van het Bbl als u zich houdt aan de voorschriften van deze vergunning. Voor de activiteit 'Bouwactiviteit (bouwtechnische deel)' kunnen wij de gevraagde omgevingsvergunning verlenen.

Bijlage 4: Begrippen

Een groot deel van de begrippen die in deze omgevingsvergunning voorkomen zijn hier weergegeven. Voor overige begrippen verwijzen wij naar <https://stelselcatalogus.omgevingswet.overheid.nl/alle-begrippen>

Begrip	Bron	Uitleg
Bal		Besluit activiteiten leefomgeving
Bbl		Besluit bouwen leefomgeving
Bkl		Besluit kwaliteit leefomgeving
Bodem	-	Gebied dat is aangewezen door regels of beleid, gericht op de bescherming van de bodemkwaliteit.
Natura2000-Activiteit	Omgevingswet	Activiteit, het realiseren van een project of het verrichten van een handeling die, gelet op de instandhoudingsdoelstellingen voor een Natura 2000-gebied, de kwaliteit van de natuurlijke habitats of van soorten in dat gebied kan verslechteren of een verstorend gevolg kan hebben voor de soorten waarvoor dat gebied is aangewezen.
Natura2000-Gebied	Omgevingswet	Gebied dat: a. door de bevoegde autoriteit van het land waarin het gebied is gelegen is aangewezen als speciale beschermingszone, ter uitvoering van de artikelen 3, tweede lid, onder a, en 4, eerste en tweede lid, van de Vogelrichtlijn of de artikelen 3, tweede lid, en 4, vierde lid, van de Habitatrichtlijn, of b. is opgenomen op de lijst van gebieden van communautair belang, bedoeld in artikel 4, tweede lid, van de Habitatrichtlijn.

Omgevingsplanactiviteit Omgevingswet

Activiteit, inhoudende: a. een activiteit waarvoor in het omgevingsplan is bepaald dat het is verboden deze zonder omgevingsvergunning te verrichten en die niet in strijd is met het omgevingsplan, b. een activiteit waarvoor in het omgevingsplan is bepaald dat het is verboden deze zonder omgevingsvergunning te verrichten en die in strijd is met het omgevingsplan, of c. een andere activiteit die in strijd is met het omgevingsplan.

Omgevingsvergunning Omgevingswet

Omgevingsvergunning als bedoeld in afdeling 5.1.

Bijlage 5: Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit, dan kunt u schriftelijk bezwaar maken.

Het indienen van een bezwaarschrift is kosteloos. Het bezwaarschrift moet u binnen zes weken vanaf de dag na de verzenddatum van dit besluit opsturen naar

Burgemeester en wethouders van Schiermonnikoog,
Postbus 20
9166 ZP Schiermonnikoog.

Het bezwaarschrift moet ten minste bevatten:

- a. uw naam en adres;
- b. uw handtekening (elektronische DigiD);
- c. de datum van het bezwaarschrift;
- d. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- e. de reden waarom u bezwaar maakt.

Verdere algemene inlichtingen over het maken van bezwaar kunt u krijgen bij de secretaris van de commissie bezwaarschriften, telefoonnummer (0519) 555 526 (gemeente Ameland).

Andere belanghebbenden kunnen ook bezwaar maken

Dit besluit wordt gepubliceerd op www.officiëlebekeendmakingen.nl en ook in de gemeentelijke nieuwsbrief. Hierdoor komen andere belanghebbenden (bijvoorbeeld omwonenden of andere betrokkenen) ook op de hoogte van dit besluit. Ook zij kunnen tegen dit besluit bezwaar maken. Dit kan tot gevolg hebben dat, na behandeling van een bezwaar, dit besluit moet worden gewijzigd of zelfs ingetrokken.

Iemand kan de rechter vragen om een voorlopige voorziening

Als er een bezwaarschrift wordt ingediend, dan blijft het besluit geldig. Er kunnen redenen zijn dat andere belanghebbenden willen voorkomen dat alvast met de werkzaamheden wordt begonnen. Ze kunnen de Voorzieningenrechter vragen om te oordelen of de vergunning gebruikt mag worden. Dit mag alleen als er eerder een bezwaarschrift door deze persoon bij de gemeente is ingediend. Een voorlopige voorziening kan ook door andere belanghebbenden worden aangevraagd. De rechter kan besluiten om dit besluit helemaal of gedeeltelijk te schorsen. Hij moet dan wel vinden dat er sprake is van een spoedeisend belang. Wilt u een voorlopige voorziening aanvragen? Stuur u dan een brief naar de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland

afdeling Bestuursrecht

Postbus 150

9700 AD Groningen.

U kunt uw voorlopige voorziening ook digitaal aanvragen. Dat kan via website <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Ook hiervoor hebt u uw DigiD nodig.

Het aanvragen van een voorlopige voorziening kost geld.

Degene die dit aanvraagt, moet griffierecht betalen. De afdeling Bestuursrecht van de Rechtbank Noord-Nederland kan u hierover meer informatie geven.

U kunt pas van de vergunning gebruik maken nadat deze in werking is getreden.

Voor uw beschikking geldt dat deze in werking treedt dag nadat deze naar u verzonden is.

Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van het besluit niet op. Dit betekent dat de vergunninghouder gebruik kan maken van de verleende vergunning ondanks het feit dat er een bezwaarschrift is of kan worden ingediend. Na de indiening van een bezwaarschrift zal het besluit tot verlening van de vergunning heroverwogen moeten worden. Het gevolg hiervan kan zijn dat het besluit tot het verlenen van de vergunning moet worden gewijzigd of zelfs moet worden ingetrokken.

Wij willen u er nadrukkelijk op wijzen dat het gebruik maken van de vergunning voordat de vergunning onherroepelijk is (dat wil zeggen dat er geen bezwaar, beroep of hoger beroep meer kan worden ingediend tegen de vergunning), voor risico komt van de vergunninghouder. Dit betekent bijvoorbeeld dat als een bouwwerk verwijderd moet worden, als gevolg van de uitkomst van de bezwaar- of beroepsprocedure tegen de omgevingsvergunning, de kosten hiervan voor rekening van de vergunninghouder komen.

Vragen over de procedure

Heeft u nog vragen over de bezwaarprocedure of over een voorlopige voorziening? Neemt u dan contact op met de publieksbalie van de gemeente, telefoonnummer (0519) 53 50 50. Zij kunnen u informeren of zo nodig doorverbinden met de jurist Fysieke leefomgeving.

BIJLAGE 6: Aandachtspunten (meldingen, toestemmingen en overige vergunningen)

Houd u bij het uitvoeren van de werkzaamheden rekening met uw burens

Zij kunnen bezwaar hebben tegen de werkzaamheden. Door vooraf te overleggen, kunt u vervelende situaties voorkomen.

U moet mogelijk veiligheidsmaatregelen nemen

Om onveilige situaties tijdens kap-, bouw- of sloopwerkzaamheden te voorkomen kan het zijn dat u maatregelen moet nemen. U doet dit om schade aan personen, beschadiging of hinder op wegen, werken of roerende zaken die zich in de omgeving bevinden, te voorkomen. Bent u de veroorzaker van schade en of schade aan personen? Dan bent u verantwoordelijk.

BIJLAGE 7: Gewaarmerkte stukken

Bij deze omgevingsvergunning met zaaknummer 529868 horen alle door ons gewaarmerkte documenten.
Deze documenten maken onderdeel uit van dit besluit.

- Publiceerbare aanvraag 2025121800063
- RO-deel bopa Badweg 92
- 25-330_SI-01_2025-12-05
- 25-330_BE-01_2026-06-03
- 25-330 foto
- 1-6-2026 Badweg 92 Schiermonnikoog - Controleberekening constructie vlonder, wijz. A
- 19212 Rapport stikstof V01 10-12-2025
- AERIUS_extra_beoordeling_20251210190408_RSZGmv4n8TEw_Bouwsituatie
- AERIUS_extra_beoordeling_20251210190433_RUpr2HsgsHij_Beoogdesituatie
- AERIUS_projectberekening_20251210190408_RSZGmv4n8TEw_Bouwsituatie
- AERIUS_projectberekening_20251210190433_RUpr2HsgsHij_Beoogdesituatie
- h-h - 26010288-529868 - 28-01-2026nw

