



EINDHOVEN

Besluit aanwijzing gemeentelijk monument
delen van landgoed De Wielewaal

gemeente Eindhoven
Ons kenmerk: 8152285
Datum besluit: 26 juni 2026

Besluit

Het college van burgemeester en wethouders van Eindhoven,

gelet op de Erfgoedverordening gemeente Eindhoven;
mede gelet op de bepalingen in de Algemene wet bestuursrecht;

overwegende:

- dat cultuurhistorisch erfgoed in hoge mate bijdraagt aan de historische identiteit, belevingswaarde en aantrekkingskracht van de gemeente;
- dat op 26 november 2024 door de gemeenteraad de "Omgevingsvisie Eindhoven" is vastgesteld, waarbij doelstellingen zijn geformuleerd tot bescherming van bestaand erfgoed en het aanwijzen van nieuwe monumenten;
- dat hierbij, overeenkomstig de bepalingen van de Erfgoedverordening gemeente Eindhoven de criteria schoonheid, betekenis voor de wetenschap, archeologische, bouwhistorische, natuurhistorische historisch-landschappelijke en cultuurhistorische waarde zijn gehanteerd;
- dat op deze besluitvorming afdeling 3.4, van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing wordt verklaard;
- dat, overeenkomstig het bepaalde in artikel 6 van de Erfgoedverordening gemeente Eindhoven, het besluit tot aanwijzing gemeentelijk monument van het genoemde object voor advies is voorgelegd aan de Adviescommissie Omgevingskwaliteit Eindhoven (AOKE);
- dat de Adviescommissie Omgevingskwaliteit Eindhoven (AOKE) op 13 november 2024 positief heeft geadviseerd om over te gaan tot aanwijzing van het vermelde object tot gemeentelijk monument;
- dat voor het object een redengevende omschrijving is vervaardigd, waarin naast een omschrijving van het object, tevens de motivatie voor aanwijzing is opgenomen;
- dat de eigenaren en anderszins zakelijk gerechtigden bij schrijven van 2 april 2026 in kennis zijn gesteld van het voornemen tot de aanwijzing als bedoeld in artikel 7 van de Erfgoedverordening gemeente Eindhoven;



- dat voorts op grond van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, publicatie van het voornemen tot aanwijzing heeft plaatsgevonden via www.overheid.nl,
- dat het college van burgemeester en wethouders overeenkomstig de bepalingen in afdeling 3.4. van de Algemene wet bestuursrecht belanghebbenden in de gelegenheid hebben gesteld om binnen 6 weken na bekendmaking zienswijzen ten aanzien van het ontwerpbesluit kenbaar te maken;
- dat gedurende de bovengenoemde termijn voor het aan te wijzen object geen zienswijzen zijn ingediend;
- dat vervolgens het afdelingshoofd IOW (Stedebouw en Erfgoed) volgens het Mandaatregister Eindhoven gemandateerd is om het definitieve besluit tot aanwijzing gemeentelijk monument te nemen.

besluit:

om **delen van landgoed De Wielewaal** aan de Oirschotsedijk 3, 3A-3C in Eindhoven, kadastraal bekend als Strijp, sectie F, nummer 1304, 1305, 1429, 1612, 1787, 1537, 1788 en 1789, aan te wijzen tot gemeentelijk monument als bedoeld in artikel 3 van de Erfgoedverordening gemeente Eindhoven, waarbij voor de motivatie van het besluit wordt verwezen naar de waardering in de redengevende omschrijving die als bijlage aan dit besluit is toegevoegd en onlosmakelijk deel uit maakt van dit besluit.

namens burgemeester en wethouders van Eindhoven,

5.1.2e

afdelingshoofd IOW (Stedebouw en Erfgoed)

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	2