

**BESCHIKKING VAN
GEDEPUTEERDE STATEN VAN NOORD-BRABANT**

Ons kenmerk
Z/265640

Plaats
's-Hertogenbosch

op de op 10 november 2025 ontvangen aanvraag van Stichting Verdi onderwijs, stichting voor onderwijs op katholieke en interconfessionele grondslag om een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit, op grond van artikel 5.1, tweede lid, onder g, van de Omgevingswet. De flora- en fauna-activiteit gaat over de gevolgen ten aanzien van beschermde dier- en/of plantsoorten vanwege de sloop en nieuwbouw van het schoolgebouw, uitgevoerd aan de Melkerstraat 1, 5469 SL te Erp, in de gemeente Meierijstad.

Met vriendelijke groet,
Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Namens dezen,

Dit document is digitaal ondertekend.

Besluit

Onderwerp

Op 10 november 2025 hebben wij van Stichting Verdi onderwijs, stichting voor onderwijs op katholieke en interconfessionele grondslag een aanvraag ontvangen voor een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit, op grond van artikel 5.1, tweede lid, onder g, van de Omgevingswet. De omgevingsvergunning is aangevraagd voor het overtreden van verboden ten aanzien van beschermde soorten, door het uitvoeren van sloop en nieuwbouw van het schoolgebouw. Deze activiteiten vinden plaats aan Melkerstraat 1 te Erp, in de gemeente Meierijstad.

Besluit

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in dit besluit,

- I. aan Stichting Verdi onderwijs, stichting voor onderwijs op katholieke en interconfessionele grondslag, Stadhuisplein 98, 5461 KS te Veghel, de gevraagde vergunning te verlenen, op grond van artikel 5.1, tweede lid, onder g, van de Omgevingswet, van de bepaling als bedoeld in:
 - artikel 11.46, eerste lid, onder b, van het Besluit activiteiten leefomgeving, voor het opzettelijk verstoren van de:
 - **gewone dwergvleermuis** (*Pipistrellus pipistrellus*);
 - artikel 11.46, eerste lid, onder d, van het Besluit activiteiten leefomgeving, voor het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de:
 - **gewone dwergvleermuis** (*Pipistrellus pipistrellus*);voor de periode 1 september 2026 tot 31 december 2030;
- II. dat de beschrijving van de activiteiten in de aanvraag en de aanvullende gegevens, voor zover deze gaat over de soorten als bedoeld onder I, onderdeel uitmaakt van dit besluit;
- III. aan dit besluit voorschriften te verbinden die zijn opgenomen onder onderdeel 2.7 'Voorschriften';
- IV. dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uitmaken van dit besluit:
 - Aanvullend onderzoek ecologie Melkerstraat 1 te Erp, Blom Ecologie, 2024-0466, 29-8-2025 (hierna: nader onderzoek)
 - Mitigatieplan sloop Melkerstraat 1 te Erp, Blom Ecologie, 2025-1381, 10-11-2025 (hierna: activiteitenplan)
 - Bijlage 1: overzichtstekening van de planlocatie
 - Bijlage 2: locatie van de maatregelen
 - Bijlage 3: meldingsformulier start handelingen beschermde soorten (zie voorschrift 1)

Rechtsmiddelen

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit en wordt u door dit besluit rechtstreeks in uw belang getroffen, dan kunt u een bezwaarschrift hiertegen indienen. Dit kan tot 6 weken na de dag van verzending van het besluit. De verzenddatum is terug te vinden in de kennisgeving.

U kunt uw bezwaarschrift op 2 manieren indienen:

- **Digitaal.** Op www.brabant.nl/bezwaar vindt u de link 'Bezwaar indienen'. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.

- **Per post.** Stuur uw bezwaarschrift naar:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

In het bezwaarschrift zet u:

- uw naam en adres;
- de datum, het kenmerk en een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent;
- de reden waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- de datum van uw bezwaarschrift en uw handtekening;
- maakt u namens iemand anders bezwaar? Stuur dan een machtiging mee.

Voeg ook een kopie toe van het besluit waarmee u het niet eens bent. Op deze manier kunnen wij uw bezwaarschrift beter in behandeling nemen.

U kunt het secretariaat van de hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Aan het indienen van een bezwaar zijn geen kosten verbonden.

Voorlopige voorziening

Als u een bezwaarschrift indient, dan heeft dit geen schorsende werking. Het besluit treedt in werking de dag na verzending van het besluit. Dat betekent dat het besluit geldt zolang uw bezwaarschrift in behandeling is. Het kan zijn dat u dit niet wilt. Bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt gelijktijdig met of na het indienen van een beroepschrift een verzoek om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. De rechter besluit dan of het besluit wordt geschorst.

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor:

<http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen van een voorlopige voorziening (griffierecht) en/of het indienen van een beroepschrift.

INHOUDSOPGAVE

BESLUIT	2
PROCEDURELE OVERWEGINGEN	5
INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN	6
1. WETTELIJK KADER - OMGEVINGSWET	6
1.1 <i>BESCHERMINGSREGIMES</i>	6
1.2 <i>OMGEVINGSVERORDENING NOORD-BRABANT</i>	6
2. TOETSING EFFECTEN RUIMTELIJKE INGREEP	7
2.1 <i>AANGEVRAAGDE ACTIVITEITEN</i>	7
2.2 <i>ONDERZOEK SOORTEN</i>	7
2.3 <i>MOGELIJKE EFFECTEN OP BESCHERMDE SOORTEN</i>	7
2.4 <i>ALTERNATIEVENAFWEGING</i>	8
2.5 <i>BELANG VAN DE AANVRAAG</i>	8
2.6 <i>MAATREGELEN</i>	9
2.7 <i>VOORSCHRIFTEN</i>	10
2.8 <i>STAAT VAN INSTANDHOUDING</i>	12
3. CONCLUSIE	12
BIJLAGE 1. OVERZICHTSTEKENING VAN DE PLANLOCATIE.....	13
BIJLAGE 2. LOCATIE VAN DE MAATREGELEN.....	14
BIJLAGE 3. MELDINGSFORMULIER START HANDELINGEN BESCHERMDE SOORTEN	15

Procedurele overwegingen

Aanvraag

Op 10 november 2025 hebben wij van Stichting Verdi onderwijs, stichting voor onderwijs op katholieke en interconfessionele grondslag een aanvraag voor een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit, op grond van de Omgevingswet (artikel 5.1, tweede lid, onder g) ontvangen.

Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag en het activiteitenplan. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z/265640.

Gedragscode

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Bevoegd gezag

Omdat de activiteit wordt verricht in de provincie Noord-Brabant zijn Gedeputeerde Staten (verder: GS) volgens artikel 5.10, eerste lid, onder e, van de Omgevingswet bevoegd om op de aanvraag te beslissen. Als het aan de orde is betrekken wij tevens de gevolgen van de activiteit voor de soorten buiten onze provinciegrens bij ons besluit.

Reguliere voorbereidingsprocedure

In deze procedure wordt de reguliere voorbereidingsprocedure overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk 4 van de Algemene wet bestuursrecht toegepast.

Ontvankelijkheid

De aanvraag bevat voldoende informatie voor een goede beoordeling van die aspecten waarvoor een omgevingsvergunning flora- en fauna- activiteit is gevraagd.

Overige regelgeving

Een toestemming op basis van andere wet- en regelgeving of activiteit onder de Omgevingswet kan aan de orde zijn, onder andere voor ruimtelijke ordening of bouwen. Bij de beoordeling van deze aanvraag zijn andere aspecten dan de flora- en fauna-activiteit van de Omgevingswet niet betrokken.

Inhoudelijke overwegingen

1. Wettelijk kader - Omgevingswet

1.1 Beschermingsregimes

Op basis van de Omgevingswet (hierna: Ow) zijn er drie beschermingsregimes. Het eerste regime geldt voor vogels op grond van de Vogelrichtlijn. Paragraaf 11.2.2 van het Besluit activiteiten leefomgeving (hierna: Bal) heeft betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor vogelsoorten, waarvoor GS een vergunning kunnen verlenen. Artikel 8.74j van het Besluit kwaliteit leefomgeving (hierna: Bkl) geeft de voorwaarden voor het kunnen verlenen van de vergunning.

Het tweede beschermingsregime geldt voor planten en dieren op basis van de Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn. Paragraaf 11.2.3 van het Bal heeft betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten, waarvoor GS een vergunning kunnen verlenen. Artikel 8.74k van het Bkl geeft de voorwaarden voor het kunnen verlenen van een vergunning.

Het derde regime beschrijft de bepalingen voor andere (nationaal beschermde) soorten. Paragraaf 11.2.4 van het Bal heeft betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten, waarvoor GS een vergunning kunnen verlenen. Artikel 8.74l van het Bkl geeft de voorwaarden voor het kunnen verlenen van een vergunning.

Voor alle inheemse soorten geldt in alle gevallen de specifieke zorgplicht (artikel 11.27 van het Bal). Het gaat dan zowel om beschermde als onbeschermde dier- en plantensoorten. De zorgplicht geldt ongeacht of er een vrijstelling geldt of een vergunning is verleend. In de specifieke zorgplicht wordt bepaald dat eenieder zoveel als redelijkerwijs mogelijk is, schade aan deze soorten dient te voorkomen.

In onder andere artikel 5.40 en artikel 18.10 van de Ow zijn gronden opgenomen op grond waarvan een vergunning kan worden ingetrokken of gewijzigd. De vergunning kan in elk geval worden ingetrokken indien blijkt dat de vergunninghouder zich niet houdt aan de vergunning.

1.2 Omgevingsverordening Noord-Brabant

Provinciale Staten hebben de Omgevingsverordening Noord-Brabant (hierna: Verordening) vastgesteld. Voor een flora- en fauna-activiteit zijn aanvullende kaders vastgelegd. Zo zijn voor bepaalde soorten en handelingen vrijstellingen opgenomen. Deze zijn neergelegd in paragraaf 3.8.2 van de Verordening.

2. Toetsing effecten ruimtelijke ingreep

2.1 Aangevraagde activiteiten

Een uitgebreide omschrijving van de activiteiten is opgenomen in de aanvraag.

De aangevraagde activiteiten gaan over het slopen van de huidige bebouwing ten behoeve van de realisatie van een nieuw school. De werkzaamheden bestaan uit:

- Het slopen van de bebouwing: algemene sloopwerkzaamheden en afvoer van het sloopmateriaal;
- Het kappen van bomen: kapwerkzaamheden en afvoer van het hout;
- Het verwijderen van terreininrichting, waaronder een gedeelte van het groen: graafwerkzaamheden, transport (afvoer) van materiaal en groen;
- Het egaliseren van het terrein: graafwerkzaamheden en grondtransport;
- De realisatie van de nieuwbouw: algemene bouwwerkzaamheden;
- Het revitaliseren van het terrein en het aanleggen van verharding: allerlei (straat- en hoveniers) werkzaamheden.

In het kader van de bovengenoemde werkzaamheden vinden ook onderstaande activiteiten plaats:

- Het oprichten van een bouwdepot/werkplaats;
- Het opbouwen en afbreken van een steiger, inclusief valnetten, rondom de woningen;
- Het dagelijkse verkeer en allerlei activiteiten van werknemers.

Deze activiteiten vinden plaats aan Melkerstraat 1 te Erp, in de gemeente Meierijstad. Naar verwachting zullen de werkzaamheden starten op 1 september 2026 en zullen deze afgerond zijn op 31 december 2030.

2.2 Onderzoek soorten

Het uitgevoerde onderzoek naar beschermde soorten is beschreven in de bij de aanvraag gevoegde rapportage van het nader onderzoek.

Als vooronderzoek heeft literatuuronderzoek plaatsgevonden (NDFF/verspreidingsatlassen). Op 21 februari 2024 heeft een veldbezoek in het kader van een quickscan naar beschermde soorten plaatsgevonden. Het nader onderzoek naar gewone dwergvleermuizen heeft plaatsgevonden in de periode tussen augustus 2024 en juli 2025, volgens het Vleermuisprotocol 2021 (Netwerk Groene Bureaus).

2.3 Mogelijke effecten op beschermde soorten

De aanvrager geeft aan dat er 1 zomerverblijfplaats en 1 paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis aanwezig zijn in het plangebied.

De zomerverblijfplaats bevindt zich in de noordzijde van het schoolgebouw. De invliegopening bevindt zich naast een regenpijp. Aan de zuidzijde van het pand is tijdens de paarrondes een paarterritorium vastgesteld. De exacte locatie van de paarverblijfplaats is onbekend. Het is aannemelijk dat de paarverblijfplaats zich binnen het paarterritorium bevindt. Door het slopen van de bebouwing worden beide verblijfplaatsen vernield en worden gewone dwergvleermuizen verstoord.

2.4 Alternatievenafweging

Er zijn geen redelijke alternatieven mogelijk die zullen leiden tot een kwalitatief gelijkwaardig resultaat. De alternatievenafweging is hiermee voldoende onderbouwd om een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit voor de gewone dwergvleermuis te verlenen.

Locatie

Voor de voorgenomen plannen is geen andere locatie beschikbaar. Als de werkzaamheden op een andere locatie in de directe omgeving zouden plaatsvinden, zou hiervoor eerst ruimte moeten worden vrijgemaakt. De realisatie van een nieuwe school op een andere locatie zal hoe dan ook gebonden zijn aan een grootschalige verandering van die locatie, terwijl op andere locaties diverse soorten of maatschappelijke functies aanwezig zijn. Daarnaast kan de realisatie van een nieuw schoolgebouw in het buitengebied nadelige gevolgen hebben voor de algemene veiligheid en toegankelijkheid voor ouders en kinderen. Een alternatieve locatie is zodoende niet aan de orde.

Inrichting en werkwijze

Het bestaande pand is in een dusdanig verouderde staat dat sloop en nieuwbouw het meest efficiënt is. Het gebouw kan niet gerenoveerd worden zonder de huidige constructie significant aan te tasten. Daarmee zullen de verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuizen ook verloren gaan. Wanneer de doelen niet behaald worden zal er geen nieuw schoolgebouw gerealiseerd worden, zal de bebouwing op termijn niet meer gebruikt kunnen worden en zal deze in verval raken, wat op lange termijn ongunstig zal zijn ten aanzien van de aanwezige verblijfplaatsen en daarnaast maatschappelijk onwenselijk is. Bovendien worden maatregelen genomen om verstoring van overvliegende, foeragerende of in de nabije omgeving verblijvende vleermuizen zoveel mogelijk te voorkomen. In de nieuwbouw worden permanente voorzieningen getroffen, zodat de gewone dwergvleermuizen die nu hun verblijfplaats hebben binnen het gebouw weer verblijfplaatsen kunnen vinden in de nieuwbouw.

Planning

Het ongeschikt maken van de verblijfplaatsen zal in het actieve seizoen van de gewone dwergvleermuis uitgevoerd worden, door tijdig tijdelijke en permanente alternatieve verblijfplaatsen te realiseren en door rekening te houden met de gewenningsperiode, blijft de beschermde functie van zomer- en paarverblijf ten alle tijden aanwezig. Een alternatieve planning die hierin beter voorziet is niet aan de orde.

2.5 Belang van de aanvraag

In de aanvraag is het belang voldoende onderbouwd om een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit voor de gewone dwergvleermuis te verlenen.

De omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit is gevraagd op grond van het belang 'de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten' zoals genoemd in artikel 8.74k, eerste lid, onder b, van het Besluit kwaliteit leefomgeving.

Het huidige schoolgebouw op de planlocatie is grotendeels gerealiseerd in 1981 en sindsdien zijn geen grootschalige onderhoudswerkzaamheden uitgevoerd. Het bestaande schoolgebouw voldoet niet aan de hedendaagse eisen op het gebied van gezondheid en binnenklimaat. Door gebrekkige isolatie, enkel glas en verouderde ventilatievoorzieningen ontstaan grote temperatuurschommelingen en onvoldoende luchtverversing in de klaslokalen. Dit leidt tot een ongezond binnenklimaat dat nadelige effecten kan hebben op de gezondheid, concentratie en leerprestaties van kinderen en het welzijn van leerkrachten. De realisatie van een nieuw, goed geïsoleerd en geventileerd schoolgebouw is daarom noodzakelijk om te kunnen voorzien in een veilige en gezonde leeromgeving die voldoet aan de geldende normen voor luchtkwaliteit, temperatuurbeheersing en hygiëne. De vergunning wordt daarom aangevraagd in het belang van de volksgezondheid en openbare veiligheid.

Als gevolg van de slechte isolatie en verouderde installaties, is het energieverbruik van de school hoog. Dit leidt tot hoge exploitatiekosten en een aanzienlijke uitstoot van CO₂. De realisatie van een nieuw, energiezuinig en toekomstbestendig schoolgebouw levert daarom een directe bijdrage aan de reductie van energieverbruik en emissies, en ondersteunt de transitie naar een klimaat neutrale gebouwde omgeving. De vergunning wordt dan ook aangevraagd voor het openbaar belang.

2.6 Maatregelen

In het activiteitenplan (hoofdstuk 2) is beschreven welke maatregelen worden genomen om de effecten voor de gewone dwergvleermuis zoveel mogelijk te voorkomen.

Ongeschikt maken

- Het ongeschikt maken en slopen van de bebouwing wordt uitgevoerd, in de minst kwetsbare periode voor vleermuizen, tussen 15 april t/m 14 mei of 16 juli t/m 15 oktober onder begeleiding van een deskundige ecooloog.
- Het ongeschikt maken gebeurt in een periode waarin de temperatuur minimaal 8°C is bij zonsondergang, een maximale windkracht 4 Bft en als maximale neerslag lichte regen.
- Het ongeschikt maken wordt uitgevoerd door openingen dicht te maken met exclusionflaps en het gebruik van weringsborstels, rondschuim of ander materiaal zodat vleermuizen de gelegenheid krijgen de bebouwing te verlaten, maar niet om terug te keren. De voorzieningen worden minimaal 3 aaneengesloten dagen ingezet.
- Er wordt expliciet geen gebruikgemaakt van folie, netten of purschuim.
- Voordat de sloop van start gaat vindt minimaal 3 dagen na het ongeschikt maken, onder voor vleermuizen gunstige weeromstandigheden (minimaal 8°C, maximaal 4 Bft en maximaal lichte regen), een controlerende plaats door ecooloog op de aanwezigheid van vleermuizen.

Tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen

- Er zijn in week 6 van 2025 16 tijdelijke vleermuiskasten geplaatst (4 van het type VK SK 01 en 12 van het type VK WS 01).
- De tijdelijke kasten zijn minimaal 3 maanden voorafgaande aan het ongeschikt maken van de reguliere verblijfplaatsen aangebracht op de gevels van panden binnen een straal van 200 meter van het plangebied.
- De tijdelijke kasten zijn buiten de verstoringafstand van de werkzaamheden op verschillende oriëntaties opgehangen.
- De tijdelijke kasten zijn op minimaal 4 meter hoogte met een vrije in- en uitvliegroute opgehangen.

- De tijdelijke kasten beschikken over voldoende veiligheid tegen predatoren en minimale verstoring van kunstmatig licht.
- Na afloop van de werkzaamheden worden, onder begeleiding van een ter zake deskundige ecooloog, de tijdelijke kasten verwijderd nadat de minimale gewenningsperiode in acht genomen is.

Permanente alternatieve verblijfplaatsen

- In het nieuwe schoolgebouw worden in totaal 8 vleermuis inbouwstenen (type Vivapro IB VL 06 + 07 of van minimaal vergelijkbare kwaliteit) ingebouwd in de gevels.
- De vleermuis inbouwstenen worden op een voor de vleermuis geschikte plek aangebracht, volgens de richtlijnen van het Kennisdocument Gewone dwergvleermuis.

De locaties van de voorzieningen zijn weergegeven in bijlage 2.

2.7 Voorschriften

Wij nemen in aanvulling op voorgestelde maatregelen de volgende voorschriften op om de staat van instandhouding te kunnen borgen voor de gewone dwergvleermuis:

Algemene voorschriften

1. De vergunninghouder dient, zodra de datum waarop de werkzaamheden beginnen bekend is, maar uiterlijk 2 werkdagen voor de start van de activiteiten, het bijgevoegde meldingsformulier volledig in te vullen en naar ons op te sturen. Met werkzaamheden en/of activiteiten worden alle handelingen bedoeld die invloed hebben op de beschermde soorten, zoals ongeschikt maken van de verblijfplaatsen.
2. De vergunninghouder dient onmiddellijk contact met ons op te nemen via info@odbn.nl, als bij het uitvoeren van de activiteiten andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen, of andere activiteiten als bedoeld in onderdeel I en II van het besluit noodzakelijk zijn.
3. Deze vergunning kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de vergunninghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de vergunninghouder handelende (rechts)personen. De vergunninghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van de aan dit besluit verbonden voorschriften.
4. Deze genoemde (rechts)personen dienen op de hoogte te zijn van de inhoud en het doel van dit besluit en de daaraan verbonden voorschriften, zo dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een (digitaal) afschrift van dit besluit op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op eerste verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouder of opsporingsambtenaar.
6. De vergunninghouder dient, met inachtneming van de hier genoemde voorschriften, de activiteiten (inclusief alle maatregelen die er voor de soorten worden genomen) uit te voeren zoals beschreven in de aanvraag en het activiteitenplan (hoofdstuk 2).
7. In alle gevallen waarin in dit besluit wordt afgeweken van het activiteitenplan, het mitigatieplan of andere bij de aanvraag behorende documenten is dit besluit leidend.

8. De activiteiten en hier genoemde voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een ecologisch deskundige¹ (hierna: ecooloog) op het gebied van de soorten waarvoor vergunning is verleend.
9. Alle handelingen en bevindingen dienen door de ecooloog te worden bijgehouden in een logboek. Met handelingen worden alle handelingen bedoeld die invloed hebben op de beschermde soorten, zoals ongeschikt maken, uitvoeren van de controleronde en het plaatsen van de tijdelijke en permanente voorzieningen. Ook dienen er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen te worden opgenomen in het logboek. Dit logboek dient op eerste verzoek van een toezichthouder te worden gegeven.
10. De vergunninghouder dient een ecologisch werkprotocol op te stellen op basis van de aanvraag en de hier genoemde voorschriften. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de initiatieflocatie, dienen voor het uitvoeren van de werkzaamheden, van de inhoud van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden en dienen dit aantoonbaar na te leven. Dit ecologisch werkprotocol dient ter informatie aan ons te worden toegezonden, uiterlijk 2 werkdagen voor de start van de werkzaamheden. Mail het ecologisch werkprotocol naar info@odbn.nl, onder vermelding van het zaaknummer.
11. Zodra alle handelingen en activiteiten zijn uitgevoerd die betrekking hebben op de beschermde soort opgenomen in de vergunning, dient de afronding van de werkzaamheden bij ons te worden gemeld. Denk hierbij bijvoorbeeld aan de gerealiseerde permanente voorzieningen, het verwijderen van de tijdelijke voorzieningen en de inrichting van het plangebied. Dit dient u te doen door het logboek naar ons op te sturen via info@odbn.nl, onder vermelding van het zaaknummer.

De algemene voorschriften zijn opgenomen voor een juiste toepassing en naleving van de vergunning door de vergunninghouder en gemachtigde(n).

Specifieke voorschriften

Ongeschikt maken

12. Op het moment van ongeschikt maken en de 3 daaropvolgende nachten moeten de weersomstandigheden tijdens de eerste 2 uur na zonsondergang overeenkomen met de eisen die het dan geldende vleermuisprotocol stelt voor de weersomstandigheden tijdens het onderzoek doen naar zomerverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis.

Dit voorschrift is opgenomen omdat in het activiteitenplan niets is opgenomen over de totale weersomstandigheden tijdens het ongeschikt maken en de 3 daaropvolgende nachten. Met dit voorschrift wordt geborgd dat de vleermuizen daadwerkelijk zullen uitvliegen na het ongeschikt maken en wordt geborgd dat ze onder gunstige weersomstandigheden een andere verblijfplaats kunnen zoeken.

13. Wanneer een opening direct wordt afgesloten, dient door een deskundig ecooloog gecontroleerd te worden dat vleermuizen via een exclusion voorziening de verblijfplaats kunnen verlaten. Wanneer dit niet zeker is, dient de opening te worden afgesloten met een exclusion voorziening. In het ecologisch werkprotocol moet worden vastgelegd op welke wijze gecontroleerd wordt of een verblijfplaats ook via een andere uitvliegopening te verlaten is.

¹ Wat wij hieronder verstaan staat op de website van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO): <https://www.rvo.nl/onderwerpen/buiten-werken/ecologisch-deskundige>

Dit voorschrift is opgenomen omdat in het activiteitenplan niets is opgenomen over bij welke openingen exclusion flaps worden aangebracht en bij welke er andere materialen worden gebruikt. Met dit voorschrift wordt geborgd dat de vleermuizen hun verblijfplaats altijd kunnen verlaten via een exclusion voorziening nadat de verblijfplaatsen ontoegankelijk zijn gemaakt.

Controlerende

14. Voorafgaand aan de werkzaamheden, na het ongeschikt maken, wordt een controlerende uitgevoerd. Deze dient aanvullend op de voorgestelde maatregelen te voldoen aan het volgende:
- De controlerende dient te worden uitgevoerd conform de richtlijnen voor zomerverblijfplaatsen van het Vleermuisprotocol 2021. Met uitzondering van de bepaling over neerslag. Tijdens de gehele controlerende moet het droog zijn.
 - Er kan pas gestart worden met de renovatiewerkzaamheden nadat de bebouwing natuurvrij is verklaard door de ecooloog.
 - In het logboek dient hieromtrent het volgende te worden vastgelegd:
 - hoe en wanneer de bebouwing natuurvrij is verklaard;
 - op welke wijze de controlerende is uitgevoerd;
 - de resultaten van de controlerende;
 - de datum, tijd, aantal onderzoekers en de weersomstandigheden tijdens de controlerende.

De bovenstaande voorschriften over de controlerende zijn opgenomen om te voorkomen dat het gebouw onterecht vleermuisvrij wordt verklaard en dat er nog vleermuizen aanwezig zijn in de bebouwing ten tijde van de werkzaamheden.

Verwijderen tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen

15. Het eventueel verwijderen van de tijdelijke voorzieningen dient plaats te vinden in de actieve periode van de gewone dwergvleermuis: van 15 april tot 15 oktober, buiten de kwetsbare winterperiode. De kwetsbare periodes kunnen eerder starten of langer doorlopen als gevolg van de weersomstandigheden en het seizoen verloop.
16. Vóór het verwijderen van de tijdelijke voorzieningen dient gecontroleerd te worden of de voorziening 'leeg' is. De voorzieningen mogen alleen verwijderd worden op het moment dat er geen individuen in aanwezig zijn.

Bovenstaande voorschriften zijn opgenomen om te voorkomen dat als de tijdelijke voorzieningen toch worden verwijderd, deze te vroeg worden verwijderd en/of worden verwijderd op een moment dat het vleermuizen verstoord.

2.8 Staat van instandhouding

Door het uitvoeren van de voorgenomen werkzaamheden komt de staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis niet in het geding. Dit omdat voor, tijdens en na de werkzaamheden maatregelen worden getroffen.

3. Conclusie

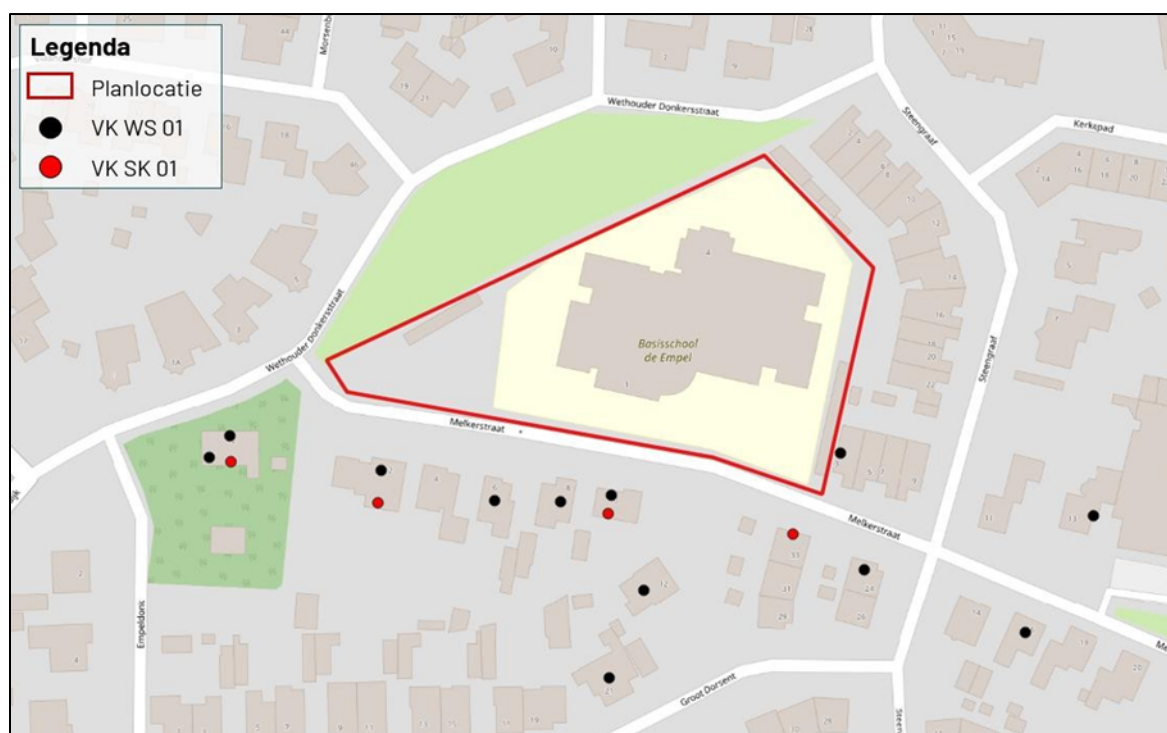
De gevraagde omgevingsvergunning op grond van de Omgevingswet, voor een flora- en fauna-activiteit, wordt voor de gewone dwergvleermuis en beschreven activiteiten verleend. Aan deze omgevingsvergunning zijn voorschriften verbonden.

Bijlage 1. Overzichtstekening van de planlocatie



Figuur 1. Locatie aan de Melkerstraat 1 te Erp. De activiteiten vinden plaats binnen het omliggende gebied.

Bijlage 2. Locatie van de maatregelen



Figuur 3. Locatie van de tijdelijke voorzieningen.

Bijlage 3. Meldingsformulier start handelingen beschermde soorten

Meldingsformulier start handelingen ten aanzien van beschermde soorten		
Omgevingsvergunning flora- en fauna- activiteit		
<u>Gegevens</u>		
Aanvraagnummer	Z/265640	
Naam initiatief	Sloop en nieuwbouw van het schoolgebouw aan de Melkerstraat 1, 5469 SL te Erp, in de gemeente Meierijstad.	
Vergunningsperiode	Voor de periode 1 september 2026 tot 31 december 2030	
Vergunninghouder	.....
Naam aanvrager	.....
Adres	.....
PC-Woonplaats	.....
<u>Gegevens werkzaamheden:</u>		
Contactpersoon uitvoering werkzaamheden	.....
Telefoonnummer (vast)	.....
Telefoonnummer (mobiel)	.....
Contactgegevens ecooloog betrokken bij uitvoering	.....
Locatie(s) werkzaamheden	.....
Datum gereedkomen compensatiemaatregelen	.....
Datum start werkzaamheden	.....
Overzicht planning werkzaamheden	..... ..... ..... ..... .....
<i>Dit formulier dient zodra de aanvang van de handelingen met betrekking tot beschermde soorten bekend is, doch uiterlijk 2 werkdagen van tevoren, te worden ingediend bij de Omgevingsdienst Brabant Noord</i>		
Retouradres	Omgevingsdienst Brabant Noord Email: info@odbn.nl	