

Ymere  
T.a.v. [REDACTED]  
Postbus 94278  
1090 GG AMSTERDAM

VERZONDEN 22 JAN. 2026

Zaaknummer : OMG-017347/DMS437173  
Behandelaar : [REDACTED]  
Betreft : Wnb aanvraag ontheffing ruimtelijke ingrepen  
Locatie : Havenplein 1 t/m 36, Spaarndam, gemeente Haarlem

Geachte [REDACTED],

Op 11 oktober 2023 hebben wij uw aanvraag voor een ontheffing als bedoeld in artikel 3.3, eerste lid, van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) ontvangen. Op 10 januari en 18 juni 2024 en 17 oktober 2025 heeft u op ons verzoek om informatie aanvullende gegevens toegezonden. De aanvraag heeft betrekking op renovatiewerkzaamheden van 36 woningen aan het Havenplein 1 t/m 36 te Spaarndam in de gemeente Haarlem. De werkzaamheden bestaan uit fundering herstel, metselwerk reinigen en voegwerk herstel, de isolatie van de daken van buitenaf, het vernieuwen van de dakpannen, dakkapellen en dakramen, de isolatie van de houtskeletbouw (HSB) achter constructie, het vervangen van houten geveldelen, het verbreden van de goten, de vervanging van hemelwaterafvoeren, en het vervangen van al het E & W (elektrotechnische en werktuigbouwkundige installaties) in en om de woningen. Voor deze werkzaamheden wordt door de initiatiefnemer, Ymere, ontheffing gevraagd van de verbodsbepalingen genoemd in:

- artikel 3.1, tweede lid van de Wnb, voor zover het betreft het opzettelijk vernielen, beschadigen of wegnemen van nesten, rustplaatsen en eieren van de huismus (*Passer domesticus*);
- artikel 3.1, vierde lid van de Wnb, voor zover het betreft het opzettelijk storen van exemplaren van de huismus (*Passer domesticus*).

De ontheffing is aangevraagd voor de periode van 1 februari 2024 tot en met 31 december 2028. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer OMG-017347/DMS437173.

### Besluit

Wij besluiten om op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Wnb aan Ymere ontheffing te verlenen van:

- artikel 3.1, tweede lid van de Wnb, voor zover het betreft het opzettelijk vernielen, beschadigen of wegnemen van nesten en rustplaatsen van de huismus;

ten behoeve van het renoveren van de 36 woningen aan het Havenplein te Spaarndam in de gemeente Haarlem.

Wij besluiten om op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Wnb aan Ymere **géén** ontheffing te verlenen van de volgende verbodsbepalingen:

- artikel 3.1, tweede lid van de Wnb, voor zover het betreft het opzettelijk vernielen, beschadigen of wegnemen van eieren van de huismus.

- artikel 3.1, vierde lid van de Wnb, voor zover het betreft het opzettelijk storen van exemplaren van de huismus.

ten behoeve van het renoveren van de 36 woningen aan het Havenplein 1 t/m 36 te Spaarndam in de gemeente Haarlem.

### **Voorschriften en beperkingen**

Aan dit besluit verbinden wij op grond van artikel 5.3, eerste, tweede en derde lid van de Wnb de navolgende voorschriften, beperkingen en een geldigheidsduur. Op grond van artikel 5.4, eerste en derde lid, Wnb kan de ontheffing worden ingetrokken als in strijd met de ontheffing of de voorschriften wordt gehandeld. Tevens is dan sprake van een economisch delict.

#### Algemene voorschriften

1. De ontheffing wordt slechts voor de hierboven genoemde soort en beschreven verboden handelingen verleend.
2. Deze ontheffing geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
3. Onder werkzaamheden wordt verstaan alle handelingen die het projectgebied aantasten inclusief de voorbereidende werkzaamheden (inclusief asbestsanering), werkzaamheden die dienen tot het ongeschikt maken van leefgebied, mitigerende en compenserende activiteiten.
4. De ontheffinghouder dient onverwijld contact op te nemen met Omgevingsdienst Noord-Holland Noord indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen of werkzaamheden dan bedoeld in voorschriften 1 en 2 noodzakelijk zijn.
5. Indien de mitigerende/compenserende maatregelen niet worden toegepast zoals in dit besluit is weergegeven en/of als de ontheffinghouder voornemens is om de werkzaamheden of de planning van de werkzaamheden niet conform de aanvraag uit te voeren, dient contact opgenomen te worden met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord.
6. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder blijft daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
7. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren. De genoemde ontheffing mag langs elektronische weg, leesbaar worden getoond.
8. De werkzaamheden en voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige<sup>1</sup> op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend.
9. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te (laten) stellen waarin de in de ontheffing genoemde voorschriften zijn opgenomen. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de bouw- of projectlocatie, dienen van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden.

#### Meldingsplicht

10. De ontheffinghouder dient minimaal 5 werkdagen voorafgaand aan de werkzaamheden de start van de werkzaamheden te melden bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord. De melding dient plaats te vinden via het digitale meldformulier 'Formulier start ruimtelijke ingreep' op de website van de OD NHN. Met de melding dient u ook het ecologisch werkprotocol mee te sturen.

#### Specifieke voorschriften

11. De bebouwing met de oorspronkelijk nestlocaties van de huismus, zoals weergegeven in bijlage 1 bij dit besluit, dient voor de start van de werkzaamheden ongeschikt gemaakt te worden door het handmatig verwijderen van dakpannen in één richting. Het ongeschikt maken dient in fysieke aanwezigheid van een ecologisch deskundige plaats te vinden. Er dient voorkomen te worden dat de aangetroffen soort zich elders binnen de invloedsfeer van de werkzaamheden vestigt.
12. Het ongeschikt maken van de nesten van de huismus dient globaal te worden uitgevoerd tussen 1 oktober en 28 februari en wanneer er geen vorst is, zodat dit plaatsvindt buiten de kwetsbare perioden van de huismus, zijnde:
  - a. Broedperiode: 1 maart tot en met 30 september;

<sup>1</sup> <https://www.rvo.nl/onderwerpen/buiten-werken/ecologisch-deskundige>

b. Periode van vorst<sup>2</sup>.

Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kunnen deze perioden langer dan wel korter zijn. De geschiktheid van de periode van het uitvoeren van de werkzaamheden dient in overleg met een deskundige te worden bepaald.

13. Maximaal drie dagen voorafgaande aan de werkzaamheden, maar na het ongeschikt maken van de bebouwing, dient het plangebied door een ecologisch deskundige gecontroleerd te worden op de aanwezigheid van huismussen. Een controleronde dient enkele uren na zonsopkomst of enkele uren voor zonsondergang uitgevoerd te worden bij gunstige weersomstandigheden (geen regen, geen kou en/of een windkracht < 4 Bft of hoge temperaturen).
14. Van de controleronde dient verslaglegging plaats te vinden. In deze rapportage dienen minimaal de volgende gegevens te worden opgenomen:
  - datum, tijdstip en locatie van controleronde(s);
  - aantal waargenomen exemplaren per soort in en in de omgeving van het plangebied;
  - namen van de betrokken deskundigen;
  - klimatologische omstandigheden.

De rapportage dient op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.

15. Indien er ondanks de maatregelen zoals opgenomen in voorschrift 11 bij de controleronde nog huismussen worden aangetroffen, dienen er in overleg met het bevoegd gezag extra maatregelen genomen te worden om de oorspronkelijke verblijfplaatsen ongeschikt te maken en de controleronde dient herhaald te worden. De werkzaamheden dienen uitgesteld te worden totdat uit de controleronde, zoals beschreven in voorschriften 13 en 14, blijkt dat er geen soorten meer aanwezig zijn.
16. De reeds in november 2023 geplaatste tijdelijke alternatieve nest- en verblijfplaatsen, in de vorm van minimaal vier duo huismuskasten, dienen op de locaties zoals weergegeven in bijlage 2 bij dit besluit gerealiseerd te zijn.
17. De tijdelijke alternatieve nestplaatsen dienen minimaal 3 maanden na de werkzaamheden functioneel te blijven.
18. De tijdelijke alternatieve nestkasten mogen niet verwijderd worden voordat door een deskundige is vastgesteld dat deze niet (meer) in gebruik zijn. Indien de nesten in gebruik zijn, dient gewacht te worden met het verwijderen tot deze zelfstandig verlaten zijn.
19. Tijdens de werkzaamheden dienen permanente alternatieve verblijfplaatsen voor de huismus gerealiseerd te worden door het toegankelijk maken van het dakvlak aan de zijgevels van nr. 22, 23 en 36 zoals weergegeven in bijlage 3 bij dit besluit.
20. Bij het geschikt maken van het dakvlak dient voldaan te worden aan de volgende voorwaarden:
  - a. Vogelschroot dient achterwege gelaten te worden of vanaf minimaal de vierde panlat van onderen toegepast te worden;
  - b. De ruimte tussen de dakplaat en de onderzijde van de dakpannen dient minimaal 80 millimeter te zijn;
21. De tijdelijke en permanente alternatieve nestplaatsen voor de huismus dienen gerealiseerd te worden zoals opgenomen in het Kennisdocument Huismus *Passer domesticus*, Versie 2.1, februari 2023, van BIJ12.

### Geldigheid

De ontheffing geldt voor de periode vanaf de dag na verzending tot en met 31 december 2027. Ambtshalve is de ontheffing bij voorbaat verlengd om binnen de geldigheid van de ontheffing te kunnen voldoen aan alle voorschriften.

<sup>2</sup> Er is sprake van een vorstperiode als vijf dagen achtereenvolgende gemiddelde temperatuur (gemeten over een etmaal) beneden het vriespunt ligt.

## **Inhoudsopgave**

- A. Onderwerp aanvraag**
- B. Wettelijk kader**
- C. Inhoudelijke beoordeling aanvraag**
- D. Slotoverwegingen**
- E. Procedure en samenhangende besluiten**
- F. Kennisgeving**

### **A. Onderwerp aanvraag**

Ymere is voornemens om 36 woningen te renoveren binnen het plangebied op de locatie zoals weergegeven in bijlage 1 bij dit besluit. De nieuw te bouwen woningen worden duurzaam opgeleverd. Het betreffen 36 woningen aan het Havenplein 1 t/m 36 te Spaarndam. De werkzaamheden omvatten;

- Funderingsherstel;
- Metselwerk reinigen en voegwerk herstel;
- Het isoleren van de daken van buitenaf incl. vernieuwen dakpannen, dakkapellen & dakramen;
- Het isoleren van de HSB achter constructie + vervangen van de houten geveldelen;
- Goten verbreden, dit is vanwege de aansluiting met het nieuwe geïsoleerde dak;
- Hemelwaterafvoeren vervangen. Aan de voorzijde van de woningen worden deze in zink uitgevoerd, aan de achterzijde van de woningen in PVC;
- Vervangen van al het E & W in en om de woningen;

Uit de uitgevoerde onderzoeken blijkt dat er verblijfplaatsen aanwezig zijn van beschermde soorten. Het gaat in totaal om vier nesten van de huismus. Met de voorgenomen ontwikkeling gaan deze nestplaatsen verloren.

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de huismus te beperken, worden maatregelen voorgesteld. Het betreffen maatregelen die zien op de beschikbaarheid van tijdelijke en permanente alternatieve verblijfplaatsen in de directe omgeving van het plangebied, op locaties zoals weergegeven in bijlage 2 en 3 bij dit besluit. Als ook het voorafgaand ongeschikt maken van de nesten buiten de meest kwetsbare periode van de huismus.

Echter, ondanks alle maatregelen kunt u niet voorkomen dat verbodsbepalingen van de Wnb worden overtreden. Om die reden wordt voor bovenstaande werkzaamheden ontheffing gevraagd van de Wnb.

### **B. Wettelijk kader**

#### Soorten van de Vogelrichtlijn

De huismus is een beschermde vogelsoort als bedoeld in artikel 1 van de Europese Vogelrichtlijn. De richtlijn ziet op de bescherming van individuele vogels, hun eieren, hun nesten en hun leefgebieden. Op grond van artikel 3.1 van de Wnb is het verboden van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn:

- opzettelijk te doden of te vangen (artikel 3.1, eerste lid);
- opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen (artikel 3.1, tweede lid);
- eieren van vogels te rapen en deze onder zich te hebben (artikel 3.1, derde lid);
- opzettelijk te storen (artikel 3.1, vierde lid).

Het verbod, bedoeld in artikel 3.1, vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Wnb kunnen Gedeputeerde Staten ontheffing verlenen van verboden als bedoeld in artikel 3.1 of artikel 3.2, zesde lid, ten aanzien van vogels van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van hun nesten, rustplaatsen of eieren. Een ontheffing wordt uitsluitend verleend, indien er geen andere bevredigende oplossing bestaat, dat er niet bij of krachtens enig ander artikel van deze wet vrijstelling is of kan worden verleend, de maatregelen niet leiden tot verslechtering van de staat van instandhouding van de desbetreffende soort, en zij nodig is op grond van een in de wet genoemd belang. Te weten:

- in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid;

- in het belang van de veiligheid van het luchtverkeer;
- ter voorkoming van belangrijke schade aan gewassen, vee, bossen, visserij of wateren;
- ter bescherming van flora of fauna;
- voor onderzoek of onderwijs, het uitzetten of herinvoeren van soorten, of voor de daarmee samenhangende teelt, of
- om het vangen, het onder zich hebben of elke andere wijze van verstandig gebruik van bepaalde vogels in kleine hoeveelheden selectief en onder strikt gecontroleerde omstandigheden toe te staan.

Het nest van een vogel is de plaats of ruimte die een vogel gebruikt voor het leggen en uitbroeden van de eieren en, voor zover het geen nestvlieders betreft, het grootbrengen van de jongen. In de context van artikel 3.1, tweede lid van de Wnb moet onder nest ook de inhoud en de functionele omgeving daarvan, voor zover het broedsucces van vogels daarvan afhankelijk is, worden begrepen. Daartoe zijn alle activiteiten begrepen die het broedsucces negatief beïnvloeden of teniet doen. Artikel 3.1, tweede lid van de Wnb is gedurende het broedseizoen van toepassing op alle in gebruik zijnde nesten van vogels. De meeste vogels maken elk broedseizoen een nieuw nest of zijn in staat een nieuw nest te maken en gebruiken hun nest niet als vaste rust- of verblijfplaats. Dergelijke nesten voor eenmalig gebruik genieten buiten het broedseizoen niet de bescherming van artikel 3.1, tweede lid van de Wnb.

Nesten van de huismus vallen ook buiten het broedseizoen onder de definitie van 'vaste rust- of verblijfplaatsen' in artikel 3.1 tweede lid van de Wnb. Deze nesten zijn daarom, voor zover ze niet permanent verlaten zijn, jaarrond beschermd.

### **C. Inhoudelijke beoordeling aanvraag**

#### Andere bevredigende oplossing

Het project omvat renovatiewerkzaamheden van bestaande woningen in het plangebied en is daarmee locatie gebonden. Een alternatieve locatie voor de werkzaamheden is daarom niet van toepassing.

De technische staat van de woning is verouderd, waardoor deze niet meer voldoet aan de eisen van deze tijd. Sinds de bouw in 1972 is er namelijk weinig geïnvesteerd in het onderhoud hiervan waardoor de woningen niet geïsoleerd zijn en er veel energieverlies optreedt. De woningen binnen het plangebied hebben gemiddeld energielabel E. Om warmteverlies te minimaliseren zullen de nieuwe woningen beter geïsoleerd worden (A+++). Het niet uitvoeren van de werkzaamheden en de woningen in de huidige staat laten is volgens u daarom geen geschikt alternatief.

De renovatiewerkzaamheden zijn bedoeld om de levensduur van de woningen te verlengen. Uit de 'Conditiemetingen Havenplein Spaarndam 1 – 36 door OCS maatschappelijk vastgoed van 2 augustus 2019', is gebleken dat de technische staat van de woningen redelijk zijn. Energetisch zijn de woningen matig tot slecht en een deel van de woningen zijn verzakt (Havenplein 9 en 10) waardoor renovatie noodzakelijk is. Als er bijvoorbeeld geen funderingsherstel wordt uitgevoerd zullen die woningen op termijn (over 5 tot 15 jaar) mogelijk nog meer verzakken en onbewoonbaar worden en zijn veel meer ingrijpende maatregelen noodzakelijk.

Een alternatief voor renoveren en isoleren van de huidige woningen is sloop- en nieuwbouw. Dit is voor de beschreven woningen niet noodzakelijk omdat met funderingsherstel de woningen alleen nog gerenoveerd dienen te worden om tot een verbetering van de energetische waarde van de woningen te komen en sloop/nieuwbouw zou tot vergelijkbare of misschien grotere negatieve gevolgen leiden voor de huismussen.

Tevens is uit de 'Conditiemetingen Havenplein Spaarndam 1 – 36 door OCS maatschappelijk vastgoed van 2 augustus 2019' gebleken dat in alle woningen asbestverdacht materiaal is waargenomen in de plafonds van de meterkasten, bij enkele woningen in het vloerzeil, bouwafval in de kruipruimte, tegen het dakbeschot en de beglazingskit.

Bij de planning van de werkzaamheden is rekening gehouden met de aanwezige beschermde soort. Hierbij wordt rekening gehouden met de juiste ontmoedigingsperioden en de kwetsbare periode van de huismus, zodat de huismus zo min mogelijk effecten ondervindt als gevolg van de werkzaamheden. Tevens wordt het plangebied buiten het broedseizoen van de huismus ongeschikt gemaakt en worden de nieuwe nestplaatsen gerealiseerd nabij de huidige nestlocaties. Daarnaast verandert de omgeving van het plangebied niet. Er zijn namelijk voldoende schuilmogelijkheden en het foerageergebied blijft aanwezig.

Door tijdige mitigatie wordt er te allen tijde voldoende alternatieve verblijfplaatsen voor de huismus gecreëerd. Een alternatieve planning en werkwijze is derhalve niet aan de orde.

Met het bovenstaande heeft u naar uw oordeel onderbouwd dat er geen andere bevredigende oplossing is voor de geplande werkzaamheden. Wij stemmen in met de door u gegeven onderbouwing van de afwezigheid van andere bevredigende oplossingen.

#### Belang van de ingreep

U heeft ontheffing van verbodsbepalingen aangevraagd op grond van het belang:

- In het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid.

Slecht voegwerk kan leiden tot instabiliteit van gevels en andere dragende constructies, wat de veiligheid van de woningen in gevaar brengt. Na vele jaren wordt de cement die gebruikt is bij het metselen van de woningen aan het Havenplein 1 t/m 36 te Spaarndam, broos en valt op verschillende plaatsen uit de voegen. Hierdoor ontstaat tochtwerking en komt vocht in de woningen. Dit resulteert in een vochtige, koude en tochtige woning waar de bewoners ziek door kunnen worden. De woningen dienen onderhouden te worden, zodat de bewoners in een gezonde omgeving kunnen wonen. Het herstel van het metselwerk draagt bij aan een verbetering van het leefklimaat (door minder vocht in de woning), vermindering van het energieverbruik en de CO<sub>2</sub>-uitstoot van de woningen. Dit levert een positieve bijdrage aan het realiseren van milieudoelen die zijn opgenomen in de energieagenda van de overheid<sup>3</sup> (Ministerie van Economische Zaken, 2016).

Verbetering van binnenmilieu van de woningen door isolatie en betere ventilatie is belangrijk voor de gezondheid van de bewoners. Een toename van comfort in de woningen leidt tot een groter welbevinden, woongenot en in sommige gevallen tot verbeterde gezondheidsvooruitzichten voor de bewoners. Door het achterwege laten van onderhoud kunnen vocht- en tochtproblemen ontstaan met bijbehorende gezondheidsrisico's. Zo was het verbeteren van het binnenklimaat van woningen een van de speerpunten uit de 'Nationale Aanpak Milieu en Gezondheid' (NAMG 2008-2012) van de Rijksoverheid<sup>4</sup>.

Momenteel hebben de woningen een energielabel E, F en G, waaruit blijkt dat de woningen slecht geïsoleerd zijn. Slecht geïsoleerde woningen zorgen voor een groot aandeel in de CO<sub>2</sub>-uitstoot, doordat meer gestookt moet worden om een warm binnenklimaat te behouden. Nederland heeft ingestemd met het Klimaatakkoord van Parijs dat als centraal doel heeft het reduceren van CO<sub>2</sub>-uitstoot. Om de energiebehoefte terug te dringen heeft het kabinet het Nationaal Isolatieprogramma<sup>5</sup> gelanceerd. Het doel is om 2,5 miljoen woningen te isoleren tot en met 2030. Na renovatie hebben alle woningen minimaal een energielabel A.

Gelet op het voorgaande zijn wij van oordeel dat het voornoemde belang voldoende onderbouwd is.

#### Staat van instandhouding

De landelijke staat van instandhouding van de huismus is door Sovon als matig ongunstig beoordeeld<sup>6</sup>. De provinciale trend in Noord-Holland laat een sterke afname in de periode 1990-2016 zien, maar een matige toename in de periode 2007-2016<sup>7</sup>. Uit de verspreidingsgegevens van de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) en de uitgevoerde inventarisatie blijkt dat de huismus ook in de omgeving van het plangebied vrij algemeen voorkomt. In het plangebied werden tijdens de verschillende onderzoeksrondes in totaal vier nesten van de huismus vastgesteld. Er zijn voor de huismus acht tijdelijke huismuskasten aangeboden. De daken aan de zijgevels van de nummers 22, 23 en 36 zullen na de werkzaamheden toegankelijk zijn zodat de verblijfruimtes onder de pannen onveranderd blijven bestaan.

Het project wordt gespreid uitgevoerd over twee jaar. Voor de huismus aanwezig in de woningen die in fase 1 zijn aangetroffen zijn tijdelijke kasten opgehangen. In die woningen worden direct permanent voorzieningen aangebracht. Voor de woningen in fase 2 dienen de permanente voorzieningen uit fase 1 als compensatie. Ook de woningen in fase 2 krijgen permanente voorzieningen. Er wordt dus noch in fase 1 noch in fase 2 binnen de invloedssfeer van de tijdelijke kasten gewerkt.

<sup>3</sup> [www.rijksoverheid.nl/documenten/rapporten/2016/12/07/ea](http://www.rijksoverheid.nl/documenten/rapporten/2016/12/07/ea)

<sup>4</sup> <https://www.rivm.nl/publicaties/terugblik-op-vier-jaar-nationale-aanpak-milieu-en-gezondheid-namg>

<sup>5</sup> [www.volkshuisvestingnederland.nl/onderwerpen/nationaal-isolatieprogramma](http://www.volkshuisvestingnederland.nl/onderwerpen/nationaal-isolatieprogramma)

<sup>6</sup> <https://www.sovon.nl/nl/soort/15910>

<sup>7</sup> Broedvogeltrends, Netwerk Ecologische Monitoring, Sovon. Provincies & CBS. Bron: <https://www.sovon.nl/nl/content/broedvogeltrends>

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de huismus tot een minimum te beperken stelt u maatregelen voor zoals beschreven in het bij de aanvraag gevoegde rapport 'Activiteitenplan Havenplein te Spaarndam' van 8 december 2023 en de aanvullende informatie van 10 januari 2024 en 18 juni 2024.

Het dak waar zich de nest- en rustplaatsen van de huismus bevinden worden ongeschikt gemaakt door middel van het verwijderen van de dakpannen. Het ongeschikt maken zal plaatsvinden buiten de meest kwetsbare perioden van de huismus. Om te voorzien in tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen zijn in november 2023 kasten gerealiseerd voor de huismus. Het betreffen minimaal vier duo-kasten gerealiseerd op de locaties zoals weergegeven in bijlage 2 bij dit besluit. Voor de locaties is toestemming van derden verkregen. Als permanente alternatieve verblijfplaatsen wordt aan de zijgevels van de nrs. 22, 23 en 36 zoals weergegeven in bijlage 3 bij dit besluit, het dak toegankelijk gemaakt voor de huismus, zodat deze weer voldoende gelegenheid heeft om te nestelen.

De door u voorgestelde maatregelen zijn grotendeels voldoende. Ter aanvulling hebben wij extra voorschriften opgenomen. Deze betreffen voorschriften 12, 13 t/m 15 en 17. Voorschrift 12 specificeert de kwetsbare perioden van de huismus. Voorschriften 13 t/m 15 zien toe op het uitvoeren van een controleronde. De controleronde is opgenomen om de afwezigheid van huismus vast te stellen om zo het verstoren en doden van huismussen te voorkomen. Voorschrift 17 ziet toe op het onderhouden van de tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen om zo te allen tijde in functionele verblijfplaatsen te voorzien. Wanneer de werkzaamheden worden uitgevoerd conform de door u voorgestelde maatregelen en de aanvullende voorschriften wordt voorkomen dat de werkzaamheden leiden tot verslechtering van de staat van instandhouding van de soort.

#### *Cumulatieve effecten*

Bij de beoordeling van de activiteit nemen wij mee of de activiteit in combinatie met andere vergunde nog niet gerealiseerde activiteiten negatief is voor de staat van instandhouding van de betreffende soort.

Ons is niets gebleken van vergunde, maar nog niet gerealiseerde projecten in de omgeving van de van het plangebied. Derhalve is geen sprake van cumulatie.

#### Zorgplicht

Voor de soort waarvoor wij u ontheffing verlenen, bent u gehouden aan de in de ontheffing opgenomen voorschriften. Voor alle soorten echter, geldt de zorgplicht ex artikel 1.11 van de Wnb, die van toepassing is op zowel beschermde als onbeschermde dier- en plantensoorten, ongeacht vrijstelling of ontheffing. Op grond hiervan dient u zoveel als redelijkerwijs mogelijk is nadelige gevolgen voor deze soorten te voorkomen.

#### Vogels

U dient gedurende de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen van vogels. Verstoring van broedgevallen van vogels dient te worden voorkomen. Voor de in het plangebied te verwachten vogelsoorten kan dit plaatsvinden door werkzaamheden buiten de broedperiode van aanwezige soorten uit te voeren. Tevens kunnen voorbereidende maatregelen worden getroffen om te voorkomen dat vogels tot broeden kunnen komen binnen het plangebied. Wij wijzen u erop dat voor het broedseizoen geen standaardperiode wordt gehanteerd in het kader van de Wnb. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode.

#### **D. Slotoverwegingen**

Wij wijzen u erop dat als u werkzaamheden inclusief de mitigatie en compensatie niet conform de aanvraag en ontheffing uitvoert, zonder daarvoor een ontheffing of goedkeuring te hebben verkregen, u mogelijk in overtreding bent van de Wnb. Indien dit niet mogelijk is dient u het wijzigingsverzoek tijdig met de voorgestelde wijziging ter goedkeuring voor te leggen voordat u de wijziging kunt uitvoeren. Wij kunnen dan door middel van de oplegging van een last onder dwangsom dan wel door middel van bestuursdwang de met de wet strijdige situatie beëindigen. Dit kan in uw geval betekenen dat de werkzaamheden ten behoeve van bovengenoemd project geheel of gedeeltelijk worden stilgelegd totdat weer wordt voldaan aan het bij of krachtens de Wnb bepaalde (dit zijn de bestuursrechtelijke sancties). Ook kunnen strafrechtelijke sancties worden opgelegd.

#### Verloop termijn ontheffing

Indien blijkt dat de in de ontheffing gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de ontheffing betrekking heeft uit te voeren, dient u, zeker vijf maanden voor het verstrijken van deze termijn een wijzigingsverzoek in te dienen. Dit voorkomt onnodige vertraging van het project.

#### Weigering verstoring en vernielen eieren

Op grond van artikel 3.1, tweede lid, van de Wnb is het verboden de eieren van de huismus opzettelijk te vernielen, beschadigen of weg te nemen. Gelet op de voorgeschreven maatregelen, zal worden voorkomen dat de huismus voor het broeden gebruik zal maken van de in de woningen aanwezige verblijfplaatsen. Overtreding van deze verbodsbepaling is dan ook niet aan de orde.

Op grond van artikel 3.1 vierde lid van de Wnb is het verboden de huismus opzettelijk te storen. Vervolgens bepaalt artikel 3.1, vijfde lid, van de Wnb dat het verbod bedoeld in het vierde lid niet van toepassing is, indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoorten.

Op basis van de door u ingediende aanvraag en de daarbij behorende gegevens achten wij voldoende aangetoond dat de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de huismus. Dit betekent dat het verbod van artikel 3.1 lid 4 van de Wnb niet wordt overtreden. Om deze reden weigeren wij uw aanvraag voor een ontheffing voor het opzettelijk storen van de huismus.

#### **E. Procedure en samenhangende besluiten**

De voorbereiding van deze ontheffing heeft plaatsgevonden overeenkomstig het bepaalde in de Wnb en de daarvoor relevante artikelen van de Algemene wet bestuursrecht. Wij wijzen u erop dat uw aanvraag betrekking heeft op een activiteit waarvoor mogelijk ook op grond van andere wet- en regelgeving een besluit nodig is. Tevens kunnen er overige belemmeringen zijn in het kader van ruimtelijke belangen.

#### **F. Kennisgeving**

Dit besluit wordt door ons geplaatst op [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl).

#### Overgangsrecht

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. De Wnb is hierbij komen te vervallen. Uw aanvraag is ingediend voor 1 januari 2024 onder de Wnb. Door het overgangsrecht is uw aanvraag beoordeeld en het besluit afgegeven op basis van de Wnb.

#### **Meer informatie**

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord via 088-10 21 300. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN)

Bijlagen:

- Bijlage 1: Weergave plangebied en locaties oorspronkelijke verblijfplaatsen
- Bijlage 2: Locaties tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen
- Bijlage 3: Locaties permanente alternatieve verblijfplaatsen

Kopie aan:

- Afdeling Toezicht en Handhaving OD NHN
- Els & Linde B.V.

### **Rechtsbescherming**

U en andere belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen binnen 6 weken, gerekend vanaf de dag na datum van verzending van dit besluit, een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland, ter attentie van de secretaris van de Hoor- en adviescommissie, Postbus 3007, 2001 DA HAARLEM.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende bevatten:

- uw naam, adres, postcode en woonplaats;
- de datum;
- over welk besluit het gaat (u kunt het beste een kopie van dit besluit bijsluiten);
- de redenen waarom u het niet eens bent met het besluit;
- uw handtekening.

U kunt ook digitaal een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland. Kijkt u daarvoor op: [https://www.noord-holland.nl/Loket/Bezwaar\\_en\\_klachten](https://www.noord-holland.nl/Loket/Bezwaar_en_klachten). Voor het indienen van een digitaal bezwaarschrift moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet. Indien onverwijld spoed dit vereist, kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland, Sectie bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR HAARLEM vragen om een voorlopige voorziening te treffen. U kunt het verzoekschrift ook digitaal bij de rechtbank indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor meer informatie verwijzen wij naar [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl). Voor de behandeling van het verzoek wordt griffierecht geheven.

De provincie wil bezwaren tegen besluiten graag op informele wijze behandelen. Als uw bezwaar in aanmerking komt voor deze informele behandeling nemen wij op korte termijn telefonisch contact met u op. In verband hiermee verzoeken wij u om in uw bezwaarschrift het telefoonnummer te vermelden waarop u overdag bereikbaar bent. Voor meer informatie over de informele behandeling kunt u telefonisch contact opnemen met provincie Noord-Holland.

## Bijlage 1 - Weergave plangebied en de locaties van de oorspronkelijke verblijfplaatsen



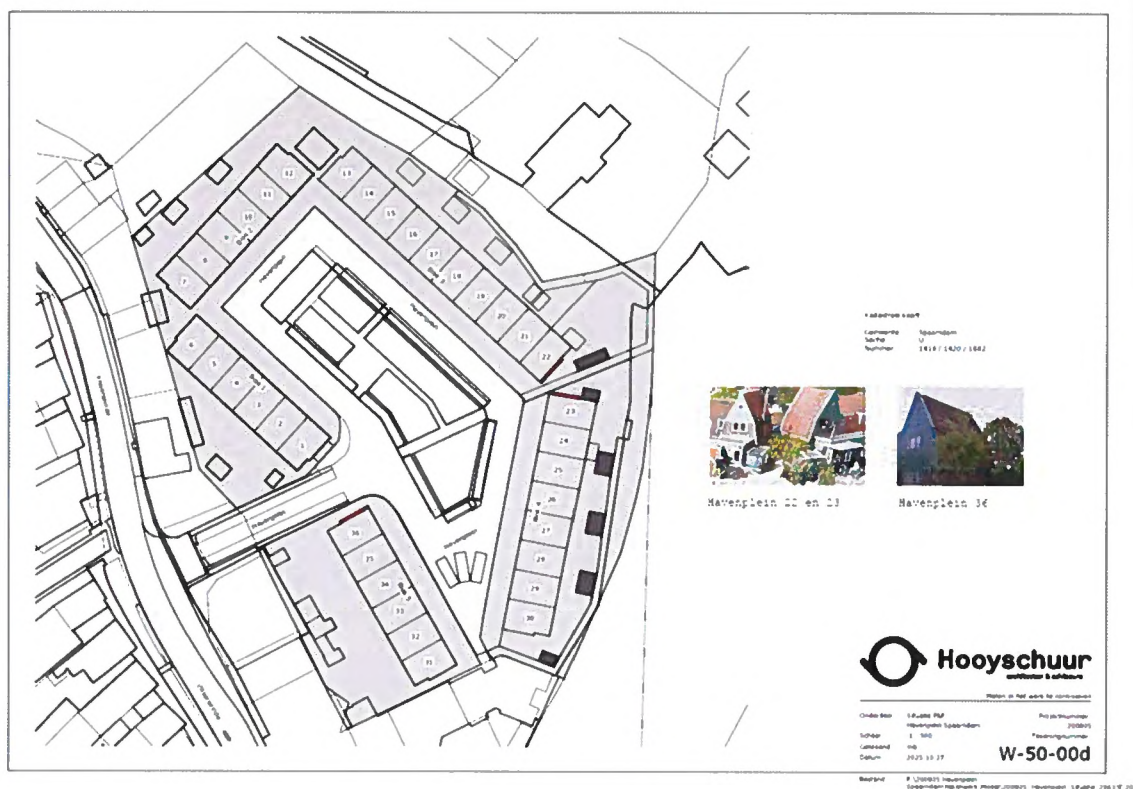
*Figuur 1. Ligging van het plangebied (roze en blauwe blokken). De blauwe blokken geven de locaties weer van de locaties van de vier gevonden huismus verblijfplaatsen.*

**Bijlage 2:** Locaties tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen



Groene streep = gevel waar tijdelijke nestkasten zijn gerealiseerd

**Bijlage 3:** Locaties permanente alternatieve verblijfplaatsen



Rode streep = dakgoot welke geschikt gemaakt wordt (22, 23 en 36)