



HJ Group B.V. (After Nine)

<i>Inlichtingen bij:</i>		<i>Telefoon:</i>	14 0575	<i>Bijlage(n):</i>	3.
<i>Team:</i>	Veiligheid	<i>Zaaknummer:</i>	1321789	<i>Uw bericht van:</i>	3 mei 2026
<i>Onderwerp:</i>	Exploatievergunning horecabedrijf	<i>Datum:</i>	25 juni 2026	<i>Uw nummer:</i>	-

Beste

U heeft op 3 mei 2026 gevraagd om een exploitatievergunning voor uw horecabedrijf After Nine . Hieronder leest u mijn besluit op uw aanvraag.

Besluit

Ik heb besloten om u een exploitatievergunning horeca te verlenen voor het horecabedrijf:

- naam: After Nine , inschrijvingsnummer kvk: 42054810
- adres: Beukerstraat 52, 7201LG Zutphen;
- type horecazaak: café, bardancing, discotheek

Motivering

Uw aanvraag heeft vanaf 6 mei 2026 twee weken ter inzage gelegen. In die periode zijn er twee zienswijzen ingediend. In de bijlage heb ik de zienswijzen kort weergegeven inclusief de beoordeling daarvan (bijlage 1). De zienswijzen geven geen aanleiding om de vergunning niet te verlenen. Ik ben van oordeel dat met inachtneming van de voorwaarden in deze vergunning, de woon- en leefsituatie, de openbare orde en veiligheid, door het exploiteren van het horecabedrijf, niet op ontoelaatbare wijze nadelig wordt beïnvloed.

Uw aanvraag voldoet aan de eisen zoals opgenomen in het Beleid Exploatievergunningen en de APV, te weten het bestemmingsplan, de voorwaarden voor leidinggevend, eisen aan de woon- en leefsituatie, aan het terrassenbeleid en de Nadere regels voor terrasmeubilair 2008. Tenslotte is uw aanvraag getoetst aan de Wet BIBOB.

Vergunning, geldigheidsduur

De exploitatievergunning bestaat bij uw bedrijf uit de volgende onderdelen:

- exploitatie van een horecabedrijf
- exploitatie van een terras
- verlenging van de openingstijden



Deze vergunning geldt voor onbepaalde tijd.

Leidinggeven

De exploitatievergunning is geldig op naam van de volgende leidinggeven:

- de leidinggeven zoals genoemd in de aan u verleende Alcoholwetvergunning.

1 Exploitatie van een horecabedrijf

Aan het exploiteren van uw horecabedrijf verbind ik de volgende voorschriften:

- 1.1 u moet de vergunning direct op verzoek van politie en/of toezichthouders kunnen laten zien;
- 1.2 de vergunning is persoonlijk en niet overdraagbaar;
- 1.3 gedurende de tijd dat het horecabedrijf geopend is, moet altijd een persoon aanwezig zijn die in deze vergunning als leidinggevende staat genoemd.
- 1.4 het is verboden in de inrichting drugs aanwezig te hebben, te gebruiken of te verkopen;
- 1.5 aanwijzingen die de politie, brandweer of toezichthoudende ambtenaren u geven, moet u direct opvolgen;
- 1.6 eventuele in dienst zijnde horecaportiers, toezichthoudend- of ander beveiligingspersoneel voldoen aan de Wet particuliere beveiligingsorganisaties en recherchebureaus.
- 1.7 u zorgt dat uw bedrijf geen nadelige invloed op de woon- en leefsituatie of op de openbare orde en veiligheid in de omgeving heeft;
- 1.8 u handhaaft de orde binnen uw horecabedrijf; in de directe omgeving van uw bedrijf moet u hinder, veroorzaakt door komende of vertrekkende bezoekers voorkomen of zoveel mogelijk beperken;
- 1.9 het horecabedrijf moet worden geëxploiteerd als café, bardancing, discotheek; de aard van het horecabedrijf en de vorm mogen niet worden gewijzigd.

2 Terras

De tafels en stoelen op uw terras voldoen aan de eisen zoals die zijn opgenomen in het beleid terrasmeubilair.

Het overige meubilair (bloembakken, parasols, terrasschermen en dergelijke) is niet getoetst aan deze eisen. Voor dit meubilair gelden vanzelfsprekend ook de nadere regels voor terrassen. Het terras moet daaraan voldoen.

Inrichtingstekening terras

U moet uw terras opstellen volgens de inrichtingstekening in bijlage 2.

Van het terras ligt 10,4 m² op openbare weg behorend bij het eigendom van de gemeente.

Terrasverwarming

Het is toegestaan losstaande terrasverwarming te plaatsen. Het is niet toegestaan om zonder omgevingsvergunning terrasverwarming aan de gevel te bevestigen. U moet eventuele gasflessen na sluitingstijd in de inrichting opbergen.

Ik adviseer u om bij de aanschaf van een terrasverwarming rekening te houden met de belasting op het milieu.

- 2.1 de maximale toegestane oppervlakte van het terras is 21,6 m²; het gaat om het roze en geel gemarkeerde vlak op de inrichtingstekening;
- 2.2 de verkeersveiligheid mag door de exploitatie van het terras niet in het geding komen;
- 2.3 u mag het terras dagelijks exploiteren van 08.00 uur tot 24.00 uur.
- 2.4 **op het terras is er sprake van vaste zitplaatsen/statafels en wordt publiek bediend, het is niet toegestaan dat publiek zelf van binnen met drank (glaswerk) naar buiten loopt; ook is het niet toegestaan dat publiek na sluitingstijd op het terras verblijft, met uitzondering van rokers (alleen naar buiten zonder glaswerk) en met inachtneming van voorschrift 2.7; voorkomen moet worden dat het uitgaan binnen zich verplaatst naar het terras en omwonenden daardoor overlast ervaren.**
- 2.5 bij het opruimen moet u hinder voor omwonenden voorkomen;
- 2.6 bij een evenement kan het voorkomen dat u het terras niet of slechts beperkt kunt plaatsen; aanwijzingen van politie, toezichthoudende ambtenaren en de brandweer hierover moet u direct opvolgen;
- 2.7 het terrasmeubilair wordt iedere dag na sluiten van het terras op een dusdanige manier op de terraslocatie gezeurd/afgedekt dat van het terras geen gebruik meer gemaakt kan worden; het is ook toegestaan het terrasmeubilair op te slaan bij de gevel mits goed beveiligd; het is niet toegestaan hiermee de toegang tot panden te belemmeren; opslag van terrasmeubilair gebeurt voor eigen rekening en risico; stapelen van terrasmeubilair op de terraslocatie is niet toegestaan;
- 2.8 gasflessen in terrasverwarmers mogen na sluiten van het terras niet in de openbare ruimte worden opgeslagen in verband met de openbare orde en veiligheid;
- 2.9 de bereikbaarheid van de hulpdiensten moet gewaarborgd zijn, u mag het terras daarom alleen plaatsen zoals aangegeven op de inrichtingstekening; als de hulpdiensten bij calamiteiten niet voldoende doorgang hebben door te ruim geplaatste terrassen en hierdoor schade veroorzaken aan terrasmeubilair, dan is de schade voor uw rekening;
- 2.10 u moet ervoor zorgen dat het terras en de directe omgeving steeds schoon zijn;
- 2.11 uw terras moet voldoen aan de nadere regels voor terrassen (bijlage 3);
- 2.12 u bent verplicht maatregelen te treffen om te voorkomen dat de gemeente of anderen schade lijdt / lijden als gevolg van het gebruik van deze vergunning;
- 2.13 deze vergunning ontheft u niet van de wettelijke aansprakelijkheid voor ongevallen en de aansprakelijkheid voor de naleving van wettelijke voorschriften.

3 Sluitingstijd

Uw horecabedrijf moet gesloten zijn op de volgende tijdstippen:

- maandag tot en met vrijdag tussen 02.30 uur en 07.00 uur;
- zaterdag en zondag tussen 03.30 uur en 07.00 uur (discotheken, bardancing, café dansgelegenheid).

Aan het verlengen van de openingstijden verbind ik de volgende voorschriften:

- 3.1 u geeft toezichthouders en politieambtenaren moet ongehinderd toegang tot de openbare inrichting;



- 3.2 u zorgt ervoor dat bezoekers binnen en buiten het horecabedrijf niet zodanig rumoer maken dat omwonenden daardoor worden gehinderd of in hun nachtrust worden gestoord;
- 3.3 het deurbeleid en de huis- en gedragsregels zijn transparant en eenduidig, niet discriminerend en voor iedere bezoeker kenbaar gemaakt;
- 3.4 u neemt deel aan het systeem van Collectieve Horeca Ontzeggingen en past dit toe;
- 3.5 u verplicht de sluitingstijden en de daaraan gekoppelde afbouwregeling kenbaar te maken, zowel in de inrichting als op een van buiten zichtbare plaats;
- 3.6 op zaterdag en zondag wordt er vanaf 02.30 uur geen nieuw publiek meer toegelaten (eenrichtingsverkeer);
- 3.7 u draagt er zorg voor dat de directe omgeving van zijn inrichting schoon is;
- 3.8 u bent verplicht om maatregelen te treffen om te voorkomen dat de gemeente en/of anderen schade lijdt/lijden als gevolg van het gebruik van deze vergunning;
- 3.9 deze vergunning ontheft u en de andere betrokkenen niet van de wettelijke aansprakelijkheid voor ongevallen en de aansprakelijkheid voor de naleving van wettelijke voorschriften;
- 3.10 vanaf het tijdstip 01.00 uur maakt u gebruik van gekwalificeerde portiers aan de deur.
- 3.11 vanaf het tijdstip 24.00 uur bent u of één van de medewerkers buiten op straat in de directe omgeving van het bedrijf aanwezig om publiek aan te spreken op overlastgevend gedrag.

Wijzigen, intrekken of verval van de vergunning

U moet in ieder geval een nieuwe vergunning aanvragen of een melding doen als in de toekomst een wijziging in de exploitatie van het horecabedrijf plaatsvindt. Bij een wijziging moet u denken aan o.a. verbouwing, nieuwe leidinggevende, wijziging ondernemingsvorm e.d.. Formulieren vindt u op onze website.

Wettelijke grondslag

Dit besluit is gebaseerd op artikel 2:28 van de Algemene Plaatselijke Verordening Zutphen 2011 (APV) (exploitatie horecabedrijf), artikel 11.1 van de Verordening Fysieke Leefomgeving (terrasvergunning) en artikel 2:29 lid 2 APV (sluitingstijd).

Legeskosten

Namens de heffingsambtenaar ontvangt u binnenkort de nota voor de door u verschuldigde leges à € 390,25 (leges exploitatievergunning € 217,25, leges terrasvergunning € 54,35 en leges ontheffing sluitingsuur € 118,65). Deze leges zijn gebaseerd op de door de gemeenteraad vastgestelde Legesverordening gemeente Zutphen.

Precario

- voor het gebruik van 10,45 m² gemeentegrond voor uw terras wordt jaarlijks precario in rekening gebracht.

U ontvangt hiervoor ieder jaar een factuur.

Vragen

Als u nog vragen heeft over dit bericht, neemt u dan contact op met Vincent Nijman, team Veiligheid. Dit kan via telefoonnummer 14 0575 (zonder kengetal) of door ons een bericht te



sturen via MijnZutphen. Dat is uw persoonlijke internetpagina. U vindt MijnZutphen rechtsbovenaan op www.zutphen.nl. U heeft uw DigiD of eHerkenning nodig om in te loggen.

Wilt u, als u ons een bericht per post stuurt, het zaaknummer vermelden? Wij kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,

namens burgemeester en wethouders van Zutphen,
Beleidsmedewerker openbare orde & veiligheid, team Veiligheid,





Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit? U kunt een bezwaarschrift indienen. Dit moet altijd **binnen zes weken** na de datum waarop wij dit besluit aan u hebben gestuurd.

U kunt een bezwaarschrift indienen door het sturen van een brief of door het formulier op onze website te gebruiken.

Uw bezwaarschrift indienen via onze website

Ga naar <https://www.zutphen.nl/bezwaarmaken>. Wij vragen u in te loggen met DigiD. Heeft u geen DigiD, dan kunt u die aanvragen op www.digid.nl. Let op: het afhandelen van uw aanvraag duurt minimaal 3 werkdagen.

Uw bezwaarschrift indienen via een brief

Stuur uw bezwaarschrift naar het college van burgemeester en wethouders, Postbus 41, 7200 AA, Zutphen.

Uw bezwaarschrift moet in ieder geval de volgende gegevens bevatten:

- uw naam en adres;
- de datum waarop u de brief schrijft;
- het zaaknummer van het besluit waar het bezwaar tegen is gericht;
- een omschrijving van het besluit waar het bezwaar tegen is gericht;
- de reden waarom u het er niet mee eens bent;
- uw handtekening.

Voorlopige voorziening

Als u bezwaar maakt, blijft ons besluit geldig totdat wij over uw bezwaar hebben beslist. Misschien kunt of wilt u onze beslissing op uw bezwaar niet afwachten. Dan kunt u de voorzieningenrechter vragen om een zogeheten voorlopige voorziening. De rechter kijkt dan snel naar uw verzoek en doet alvast een voorlopige uitspraak, door bijvoorbeeld te bepalen dat het besluit voorlopig nog niet geldt. Een 'voorlopige voorziening' vraagt u aan via internet, met DigiD. Daarvoor gaat u naar de website www.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Op deze website leest u hoe u dit moet doen.

Met een brief kan natuurlijk ook. Het adres is: Rechtbank Gelderland, Team bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM, Arnhem.

Kosten

De behandeling van uw bezwaar is gratis. Voor de behandeling van een 'voorlopige voorziening' moet u wel betalen.