

# Bomeninventarisatie Mondrian

Valkenburg



Status van het

document:

**Definitief**

---

Datum: 11-02-2026

**Sweco Nederland B.V.**  
**Onderwerp**

Handelsregister 30129769  
Rapport Boominventarisatie  
Mondrian Valkenburg

**Projectnummer**

51034777

**Klant**

REDC V-BURG Dev B.V

**Auteur**

Rob Havenith

**Datum**

05-02-2026

**Documentreferentie**

NL26-648800269-163623

# Inhoudsopgave

|       |                                            |    |
|-------|--------------------------------------------|----|
| 1     | Aanleiding en doelstelling.....            | 4  |
| 2     | Onderzoekslocatie.....                     | 5  |
| 3     | Onderzoeksmethodiek .....                  | 6  |
| 3.1   | Bepalen van de stampositie .....           | 7  |
| 3.2   | Conditiebepaling .....                     | 7  |
| 3.3   | Boomveiligheidscontrole .....              | 8  |
| 3.4   | Toekomstverwachting huidige situatie ..... | 8  |
| 4     | Resultaten .....                           | 10 |
| 4.1   | Inventarisatie .....                       | 10 |
| 4.2   | Toekomstverwachting huidige situatie ..... | 12 |
| 4.3   | Beleidsparagraaf .....                     | 12 |
| 4.3.1 | Beleid Gemeente Katwijk.....               | 13 |
| 5     | Conclusie .....                            | 13 |

Bijlage 1 Boomregistratie formulier

Bijlage 2 Overzichtskaart bomen

Bijlage 3 Conditiekaart bomen

# 1 Aanleiding en doelstelling

Sweco heeft van REDC V-BURG Dev B.V opdracht gekregen voor het uitvoeren van een Ecologie project Mondrian Valkenburg aan de Zijlhoeklaan te Valkenburg (ZH).

De boominventarisatie is uitgevoerd in het kader van de voorgenomen herontwikkeling en nieuwbouw op de onderzoekslocatie.. Met behulp van de bomeninventarisatie wordt inzicht verkregen in het bomenbestand.



## 2 Onderzoekslocatie

Het onderzoekslocatie ( $\pm 14$  ha) ligt aan Zijlhoeklaan te Valkenburg (ZH). In figuur 2.1 is de ligging van de onderzoekslocatie weergegeven.



Figuur 2.1 Topografische ligging van de onderzoekslocatie.

De Het gebied Zijlhoek-de Woerd, gelegen naast de bouwlocatie Valkenhorst, is aangewezen als toekomstige woningbouwlocatie. In de glastuinbouwgebieden Zijlhoek en De Woerd, ten noorden van het Valkenburgse Meer, zal ruimte worden gecreëerd voor zowel woningbouw als kennisintensieve bedrijvigheid. De onderzoekslocatie is bebouwd met tuinbouwkassen, bedrijfsgebouwen en enkele woningen, en zal zich ontwikkelen tot een veelzijdige woon- en werklocatie..

Zie Figuur 2.2 t/m Figuur 2.5 voor een impressie van de onderzoekslocatie.



Figuur 2.2 Impressie zuidwesten van het onderzoeksgebied.



Figuur 2.3 Impressie zuidwesten van het onderzoeksgebied.



Figuur 2.4 Impressie noordwesten van het onderzoeksgebied.



Figuur 2.5 Impressie noordelijke deel van het onderzoeksgebied

### 3 Onderzoeksmethodiek

De bomen binnen de onderzoekslocatie zijn geïnventariseerd en voorzien van een uniek boomnummer. Ten behoeve van de bomeninventarisatie zijn de volgende gegevens per boom opgenomen:

- Boomnummer (corresponderend met tekening);
- Boomsoort (Nederlandse en wetenschappelijke naam);
- Stamdiameter (exact);
- Boomhoogte (in klassen);
- Kroondiameter (in klassen);
- Standplaats
- Conditie
- Groeivorm
- Toekomstverwachting

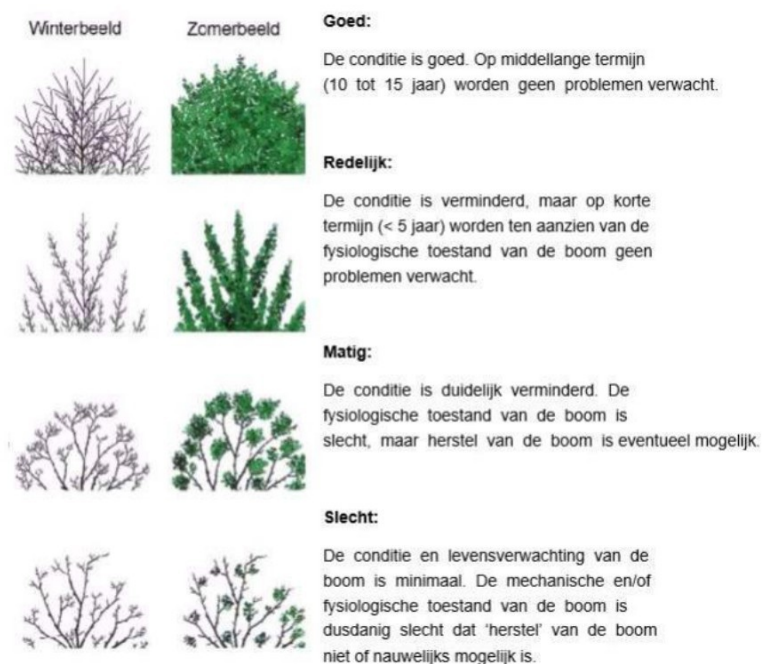
- Algemene opmerkingen (indien van toepassing).

### 3.1 Bepalen van de stampositie

De bomen binnen het projectgebied zijn geïnventariseerd en voorzien van een uniek boomnummer. De locatie van de bomen is bepaald met behulp van GPS apparatuur van het type Stonex S850A

### 3.2 Conditiebepaling

De conditie geeft een oordeel over de gezondheidstoestand van de boom op een bepaald moment. Bij de conditiebepaling is, afhankelijk van het seizoen, gelet op de volgende conditiekenmerken: de blad-/knopbezetting (Roloff methode) en transparantie van de kroon. Daarnaast is gekeken naar de takscheutlengte en de locatie van afgestorven takken in de kroon. Bij de conditiebepaling is onderscheid gemaakt tussen vier conditieklassen, zie Tabel 3.1.



Figuur 6 Conditiemeting volgens Roloff systematiek



Tabel 3.1 Conditieklassen (Roloff, 2001).

| Conditieklasse | Omschrijving                                                                                                                                                                                                             |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Goed           | Boom vertoont goede groei en vertoont een beeld dat van de soort verwacht mag worden onder goede groeiplaatsomstandigheden.                                                                                              |
| Redelijk       | Niet optimale groei, te zien aan verminderde twijglengte en een ijlere kroon, maar de minder optimale omstandigheden hebben geen duidelijke of onomkeerbare negatieve gevolgen voor de verdere ontwikkeling van de boom. |
| Matig          | Er is duidelijk sprake van negatieve gevolgen voor de verdere ontwikkeling van de boom, zoals een ijle kroon, scheut- of taksterfte en beperkte twijggroei.                                                              |
| Slecht         | Duidelijk aftakelende boom, waarbij veelal sprake is van een ijle kroon met zware taksterfte resulterend in veel en soms zwaar dood hout.                                                                                |

### 3.3 Boomveiligheidscontrole

De boomveiligheidscontrole (BVC) is uitgevoerd volgens de VTA-methode. De afkorting VTA staat voor Visual Tree Assessment en is ontwikkeld door prof. Dr. C. Mattek. De VTA-methode betreft een visuele controle van de gehele boom (kroon, stam en stamvoet) waarbij biologische en mechanische symptomen die duiden op (verborgen) gebreken geregistreerd zijn. Op basis van de aard van de gebreken wordt de boom ingedeeld in een van de veiligheidscategorieën, zie Tabel 3.2.

Tabel 3.2 Veiligheidscategorieën (Mattek, 1995).

| Veiligheidscategorie | Omschrijving                                                                                                                                                                                               |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Boom zonder gebreken | De boom heeft geen noemenswaardige gebreken: er zijn geen symptomen aangetroffen welke duiden op een biologisch of mechanisch gebrek.                                                                      |
| Attentieboom         | De boom heeft een zichtbaar gebrek. Dit gebrek geeft echter geen directe aanleiding tot een verhoogd risico.                                                                                               |
| Risicoboom           | De boom heeft een zichtbaar gebrek welke een verhoogd risico veroorzaakt. Of, de boom heeft een zichtbaar gebrek maar op het moment van controle is geen uitspraak te doen over het risico van het gebrek. |

### 3.4 Toekomstverwachting huidige situatie

Op basis van de conditie, gebreken, groeiplaatsomstandigheden en leeftijd is de toekomstverwachting van de bomen onder gelijkblijvende omstandigheden bepaald. De toekomstverwachting is een momentopname en geeft de technische levensduur weer. De toekomstverwachting van de bomen is ingedeeld in één van de volgende categorieën, zie Tabel 3.3.

Tabel 3.3      Categorieën toekomstverwachting.

| Categorie | Omschrijving                                                                  |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------|
| >15 jaar  | Toekomstverwachting boom is minimaal 15 jaar.                                 |
| 5-15 jaar | Toekomstverwachting boom van 5 tot 15 jaar.                                   |
| < 5 jaar  | Toekomstverwachting boom van 0 tot 5 jaar.                                    |
| Geen      | Boom is reeds afgestorven of heeft als levende boom geen toekomstverwachting. |

## 4 Resultaten

### 4.1 Inventarisatie

Van de 71 bomen betreft het grootste deel exemplaren van de soort Schietwilg (*Salix alba*). Overige bomen binnen de onderzoekslocatie zijn onder andere Gewone es (*Fraxinus excelsior*) en Plataan (*Platanus x hispanica*). Het aantal exemplaren van de verschillende soorten is weergegeven in tabel 4.1.

Tabel 4.1 Aantal bomen per boomsoort.

| Boomsoort wetenschappelijke naam        | Boomsoort Nederlandse naam | Aantal bomen |
|-----------------------------------------|----------------------------|--------------|
| <i>Acer campestre</i>                   | Veldesdoorn                | 5            |
| <i>Aesculus x carnea</i>                | Witte paardenkastanje      | 1            |
| <i>Alnus glutinosa</i>                  | Zwarte els                 | 4            |
| <i>Castanea sativa</i>                  | Tamme kastanje             | 1            |
| <i>Cedrus libani</i> 'Glauc'            | Libanonceder               | 2            |
| <i>Crataegus laevigata</i>              | Meidoorn                   | 1            |
| <i>Fraxinus excelsior</i>               | Gewone es                  | 11           |
| <i>Ginkgo biloba</i>                    | Japanse notenboom          | 1            |
| <i>Juglans nigra</i>                    | Zwarte walnoot             | 1            |
| <i>Juglans regia</i>                    | Gewone walnoot             | 1            |
| <i>Malus domestica</i> 'CV'             | Appel                      | 9            |
| <i>Platanus x hispanica</i>             | Plataan                    | 8            |
| <i>Prunus avium</i>                     | Kers                       | 3            |
| <i>Prunus serrulata</i>                 | Japanse sierkers           | 1            |
| <i>Pyrus calleryana</i> 'CV'            | Peer                       | 1            |
| <i>Quercus robur</i>                    | Zomereik                   | 1            |
| <i>Salix alba</i>                       | Schietwilg                 | 19           |
| <i>Salix x sepulcralis</i> 'Chrysocoma' | Treurwilg                  | 1            |
| <b>Totaal</b>                           |                            | <b>71</b>    |

In het gebied zijn zowel jonge bomen als bomen in volwassen fase aanwezig. In tabel 4.2 zijn de bomen ingedeeld per stamdiameterklasse. Tabel 4.3 bevat het aantal bomen per hoogteklasse.



Tabel 4.2 Aantal bomen per stamdiameterklasse.

| Stamdiameterklasse | Aantal bomen |
|--------------------|--------------|
| < 20 cm            | 24           |
| 20 tot 50 cm       | 44           |
| 50 tot 80 cm       | 3            |
| 80 tot 100 cm      | -            |
| > 100 cm           | -            |
| <b>Totaal</b>      | <b>71</b>    |

Tabel 4.3 Aantal bomen per hoogteklasse.

| Hoogteklasse  | Aantal bomen |
|---------------|--------------|
| < 6 m         | 41           |
| 6 tot 9 m     | 23           |
| 9 tot 12 m    | 7            |
| 12 tot 15 m   | -            |
| 15 tot 18 m   | -            |
| 18 tot 21 m   | -            |
| ≥ 21 m        | -            |
| <b>Totaal</b> | <b>71</b>    |

De conditionele toestand van de bomen is over het algemeen goed. De conditie is een belangrijke indicatie voor de weerbaarheid van bomen tegen negatieve invloeden. Het overzicht is weergegeven in tabel 4.4. In bijlage 2 is de conditionele toestand van het bomenbestand op kaart weergegeven.

Tabel 4.4 Conditionele toestand geïnventariseerde bomen.

| Conditieklasse | Aantal bomen |
|----------------|--------------|
| Goed           | 43           |
| Redelijk       | 12           |
| Matig          | 4            |
| Slecht         | 12           |
| Dood           | -            |
| <b>Totaal</b>  | <b>71</b>    |

## 4.2 Toekomstverwachting huidige situatie

Op basis van de boomkenmerken en resultaten van de boomveiligheidscontrole is de toekomstverwachting vastgesteld, zie tabel 4.5. Per boom is aangegeven of deze langer of minder lang dan 15 jaar behouden kan blijven onder de huidige omstandigheden.

Tabel 4.5 Resultaten toekomstverwachting.

| Categorie        | Aantal bomen |
|------------------|--------------|
| Meer dan 15 jaar | 43           |
| 10 tot 15 jaar   | 15           |
| 5 tot 10 jaar    | 1            |
| 1 tot 5 jaar     | 12           |
| Geen             | -            |
| <b>Totaal</b>    | <b>71</b>    |

## 4.3 Beleidsparagraaf

Alle 71 bomen vallen binnen het bomenbeleid van de gemeente Katwijk.

- Boom kappen, Gemeente Hilversum. Geraadpleegd d.d. 11-02-2026; [Algemene Plaatselijke Verordening Katwijk 2014 | Lokale wet- en regelgeving](#)

#### 4.3.1 Beleid Gemeente Katwijk

Een boom is vergunning plichtig als het voldoet aan één van de volgende eisen:

- houtopstand: hakhout, een houtwal of een of meer bomen;
- boom: een houtachtig, overblijvend gewas met een dwarsdoorsnede van de stam van minimaal 15 cm op 130 cm boven het maaiveld. In geval van meerstammigheid geldt de dwarsdoorsnede van de dikste stam; in afwijking van vorenstaande geldt, indien het een boom in privaat bezit betreft, een dwarsdoorsnede van minimaal 30 cm..

## 5 Conclusie

Op 30 januari 2026 heeft de bovengrondse beoordeling plaatsgevonden van 71 bomen op het voormalige glastuinbouwgebied. Van deze bomen heeft bijna 61% een conditieverwachting van meer dan 15 jaar, 21% heeft een conditieverwachting van 10 tot 15 jaar, 1% heeft een conditieverwachting van 5 tot 10 jaar, en 17% heeft een conditieverwachting van 1 tot 5 jaar.

Voor bomen die zich binnen de bebouwingscontour bevinden, is het gemeentelijk beleid voor houtkap van toepassing. Volgens dit beleid zijn bomen met een stamdiameter van 15 centimeter of groter vergunningplichtig. Alle geïnspecteerde bomen hebben een stamdiameter van 15 cm of groter en zijn daarom vergunningplichtig. Dit betekent dat er een officiële vergunning moet worden aangevraagd en verkregen voordat er enige kapwerkzaamheden aan deze bomen kunnen worden uitgevoerd.

# Bijlage 1 Boomregistratie formulier



| Boomnummer | Geïntervieweerd | Aanwezig | Boomsoort                        | Boomsoort NL          | Groeivorm              | Standplaats  | Conditie | Toekomstverwachting | Stamdiameter | Boomhoogte   | Kroondiameter | Opmerkingen |
|------------|-----------------|----------|----------------------------------|-----------------------|------------------------|--------------|----------|---------------------|--------------|--------------|---------------|-------------|
| 1          | Ja              | Ja       | Prunus avium                     | Kers                  | Standaard              | Open grond   | Matig    | 5 - 10 jaar         | 19           | 6 - 9 meter  | 4 - 8 meter   |             |
| 2          | Ja              | Ja       | Pyrus calleryana 'CV'            | Stoofpeer             | Standaard              | Open grond   | Goed     | > 15 jaar           | 23           | < 6 meter    | 4 - 8 meter   |             |
| 3          | Ja              | Ja       | Prunus avium                     | Kers                  | Standaard              | Open grond   | Goed     | > 15 jaar           | 19           | 9 - 12 meter | 8 - 12 meter  |             |
| 4          | Ja              | Ja       | Ginkgo biloba                    | Japane notenboom      | Standaard              | Open grond   | Goed     | > 15 jaar           | 16           | 6 - 9 meter  | < 4 meter     |             |
| 5          | Ja              | Ja       | Juglans nigra                    | Gewone walnoot        | Standaard              | Open grond   | Goed     | > 15 jaar           | 11           | 6 - 9 meter  | < 4 meter     |             |
| 6          | Ja              | Ja       | Crataegus laevigata              | Meidoorn              | Standaard              | Open grond   | Goed     | > 15 jaar           | 15           | 6 - 9 meter  | 4 - 8 meter   |             |
| 7          | Ja              | Ja       | Fraxinus excelsior               | Gewone es             | Vormboom gekandelaberd | Open grond   | Goed     | > 15 jaar           | 53           | 9 - 12 meter | 8 - 12 meter  |             |
| 8          | Ja              | Ja       | Prunus avium                     | Kers                  | Standaard              | Open grond   | Goed     | > 15 jaar           | 21           | 6 - 9 meter  | 4 - 8 meter   |             |
| 9          | Ja              | Ja       | Salix alba                       | Schietwilg            | Vormboom geknot        | Open grond   | Goed     | > 15 jaar           | 24           | < 6 meter    | < 4 meter     |             |
| 10         | Ja              | Ja       | Salix alba                       | Schietwilg            | Vormboom geknot        | Open grond   | Goed     | > 15 jaar           | 23           | < 6 meter    | < 4 meter     |             |
| 11         | Ja              | Ja       | Platanus x hispanica             | Plataan               | Vormboom gekandelaberd | Open grond   | Goed     | > 15 jaar           | 19           | 6 - 9 meter  | < 4 meter     |             |
| 12         | Ja              | Ja       | Platanus x hispanica             | Plataan               | Vormboom gekandelaberd | Open grond   | Goed     | > 15 jaar           | 20           | 6 - 9 meter  | < 4 meter     |             |
| 13         | Ja              | Ja       | Platanus x hispanica             | Plataan               | Vormboom gekandelaberd | Open grond   | Goed     | > 15 jaar           | 21           | 6 - 9 meter  | < 4 meter     |             |
| 14         | Ja              | Ja       | Platanus x hispanica             | Plataan               | Vormboom gekandelaberd | Open grond   | Goed     | > 15 jaar           | 23           | 6 - 9 meter  | < 4 meter     |             |
| 15         | Ja              | Ja       | Salix alba                       | Schietwilg            | Vormboom geknot        | Open grond   | Goed     | > 15 jaar           | 26           | < 6 meter    | < 4 meter     |             |
| 16         | Ja              | Ja       | Salix alba                       | Schietwilg            | Vormboom geknot        | Open grond   | Goed     | > 15 jaar           | 24           | < 6 meter    | < 4 meter     |             |
| 17         | Ja              | Ja       | Salix x sepulcralis 'Chrysocoma' | Schietwilg            | Vormboom gekandelaberd | Open grond   | Goed     | > 15 jaar           | 67           | 9 - 12 meter | 8 - 12 meter  |             |
| 18         | Ja              | Ja       | Salix alba                       | Treurwilg             | Vormboom geknot        | Open grond   | Goed     | > 15 jaar           | 24           | < 6 meter    | < 4 meter     |             |
| 19         | Ja              | Ja       | Fraxinus excelsior               | Gewone es             | Vormboom gekandelaberd | Open grond   | Goed     | > 15 jaar           | 35           | 6 - 9 meter  | 4 - 8 meter   |             |
| 20         | Ja              | Ja       | Castanea sativa                  | Tamme kastanje        | Standaard              | Verharding   | Goed     | > 15 jaar           | 28           | 6 - 9 meter  | 4 - 8 meter   |             |
| 21         | Ja              | Ja       | Fraxinus excelsior               | Gewone es             | Vormboom geknot        | Gazon        | Goed     | > 15 jaar           | 19           | < 6 meter    | < 4 meter     |             |
| 22         | Ja              | Ja       | Fraxinus excelsior               | Gewone es             | Standaard              | Gazon        | Goed     | > 15 jaar           | 12           | < 6 meter    | < 4 meter     |             |
| 23         | Ja              | Ja       | Fraxinus excelsior               | Gewone es             | Vormboom geknot        | Gazon        | Goed     | > 15 jaar           | 19           | < 6 meter    | < 4 meter     |             |
| 24         | Ja              | Ja       | Fraxinus excelsior               | Gewone es             | Vormboom geknot        | Gazon        | Goed     | > 15 jaar           | 22           | < 6 meter    | < 4 meter     |             |
| 25         | Ja              | Ja       | Fraxinus excelsior               | Gewone es             | Vormboom geknot        | Gazon        | Goed     | > 15 jaar           | 22           | < 6 meter    | < 4 meter     |             |
| 26         | Ja              | Ja       | Fraxinus excelsior               | Gewone es             | Vormboom geknot        | Gazon        | Goed     | > 15 jaar           | 26           | < 6 meter    | < 4 meter     |             |
| 27         | Ja              | Ja       | Fraxinus excelsior               | Gewone es             | Vormboom geknot        | Gazon        | Goed     | > 15 jaar           | 19           | < 6 meter    | < 4 meter     |             |
| 28         | Ja              | Ja       | Fraxinus excelsior               | Gewone es             | Standaard              | Open grond   | Goed     | > 15 jaar           | 19           | < 6 meter    | < 4 meter     |             |
| 29         | Ja              | Ja       | Aesculus x carnea                | Witte paardenkastanje | Standaard              | Open grond   | Goed     | > 15 jaar           | 33           | 6 - 9 meter  | 4 - 8 meter   |             |
| 30         | Ja              | Ja       | Prunus serrulata                 | Japane sierkers       | Standaard              | Open grond   | Goed     | > 15 jaar           | 28           | 6 - 9 meter  | 4 - 8 meter   |             |
| 31         | Ja              | Ja       | Juglans regia                    | Gewone walnoot        | Standaard              | Open grond   | Goed     | > 15 jaar           | 21           | 6 - 9 meter  | 4 - 8 meter   |             |
| 32         | Ja              | Ja       | Quercus robur                    | Zomereik              | Standaard              | Open grond   | Goed     | > 15 jaar           | 26           | 6 - 9 meter  | 8 - 12 meter  |             |
| 33         | Ja              | Ja       | Salix alba                       | Schietwilh            | Vormboom geknot        | Open grond   | Goed     | > 15 jaar           | 35           | 6 - 9 meter  | 4 - 8 meter   |             |
| 34         | Ja              | Ja       | Fraxinus excelsior               | Gewone es             | Vormboom geknot        | Open grond   | Goed     | > 15 jaar           | 32           | < 6 meter    | < 4 meter     |             |
| 35         | Ja              | Ja       | Salix alba                       | Schietwilh            | Vormboom geknot        | Open grond   | Goed     | > 15 jaar           | 33           | < 6 meter    | < 4 meter     |             |
| 36         | Ja              | Ja       | Cedrus libani 'Glauc'            | Libanonceder          | Standaard              | Open grond   | Redelijk | 10 - 15 jaar        | 27           | 6 - 9 meter  | 4 - 8 meter   |             |
| 37         | Ja              | Ja       | Cedrus libani 'Glauc'            | Libanonceder          | Standaard              | Open grond   | Goed     | > 15 jaar           | 37           | 6 - 9 meter  | 4 - 8 meter   |             |
| 38         | Ja              | Ja       | Alnus glutinosa                  | <Null>                | Standaard              | Verharding   | Goed     | > 15 jaar           | 45           | 9 - 12 meter | 8 - 12 meter  |             |
| 39         | Ja              | Ja       | Alnus glutinosa                  | Zwarte els            | Standaard              | Verharding   | Goed     | > 15 jaar           | 48           | 9 - 12 meter | 8 - 12 meter  |             |
| 40         | Ja              | Ja       | Alnus glutinosa                  | Zwarte els            | Standaard              | Verharding   | Goed     | > 15 jaar           | 48           | 9 - 12 meter | 8 - 12 meter  |             |
| 41         | Ja              | Ja       | Alnus glutinosa                  | Zwarte els            | Standaard              | Verharding   | Goed     | > 15 jaar           | 52           | 9 - 12 meter | 8 - 12 meter  |             |
| 42         | Ja              | Ja       | Platanus x hispanica             | Plataan               | Vormboom gekandelaberd | Verharding   | Goed     | > 15 jaar           | 18           | < 6 meter    | < 4 meter     |             |
| 43         | Ja              | Ja       | Platanus x hispanica             | Plataan               | Vormboom gekandelaberd | Verharding   | Goed     | > 15 jaar           | 19           | < 6 meter    | < 4 meter     |             |
| 44         | Ja              | Ja       | Platanus x hispanica             | Plataan               | Vormboom gekandelaberd | Verharding   | Goed     | > 15 jaar           | 17           | < 6 meter    | < 4 meter     |             |
| 45         | Ja              | Ja       | Platanus x hispanica             | Plataan               | Vormboom gekandelaberd | Verharding   | Goed     | > 15 jaar           | 17           | < 6 meter    | < 4 meter     |             |
| 46         | Ja              | Ja       | Acer campestre                   | Veldesdoorn           | Standaard              | Beplanting   | Matig    | 10 - 15 jaar        | 22           | 6 - 9 meter  | 4 - 8 meter   |             |
| 47         | Ja              | Ja       | Acer campestre                   | Veldesdoorn           | Standaard              | Beplanting   | Matig    | 10 - 15 jaar        | 26           | 6 - 9 meter  | 4 - 8 meter   |             |
| 48         | Ja              | Ja       | Acer campestre                   | Veldesdoorn           | Standaard              | Beplanting   | Matig    | 10 - 15 jaar        | 26           | 6 - 9 meter  | 4 - 8 meter   |             |
| 49         | Ja              | Ja       | Acer campestre                   | Veldesdoorn           | Standaard              | Beplanting   | Redelijk | 10 - 15 jaar        | 28           | 6 - 9 meter  | 4 - 8 meter   |             |
| 50         | Ja              | Ja       | Acer campestre                   | Veldesdoorn           | Standaard              | Beplanting   | Redelijk | 10 - 15 jaar        | 22           | 6 - 9 meter  | 4 - 8 meter   |             |
| 51         | Ja              | Ja       | Salix alba                       | Schietwilg            | Vormboom geknot        | Bosplantsoen | Slecht   | 1 - 5 jaar          | 40           | < 6 meter    | < 4 meter     |             |
| 52         | Ja              | Ja       | Salix alba                       | Schietwilg            | Vormboom geknot        | Bosplantsoen | Slecht   | 1 - 5 jaar          | 25           | < 6 meter    | < 4 meter     |             |
| 53         | Ja              | Ja       | Salix alba                       | Schietwilg            | Vormboom geknot        | Bosplantsoen | Slecht   | 1 - 5 jaar          | 38           | < 6 meter    | < 4 meter     |             |
| 54         | Ja              | Ja       | Salix alba                       | Schietwilg            | Vormboom geknot        | Bosplantsoen | Slecht   | 1 - 5 jaar          | 26           | < 6 meter    | < 4 meter     |             |
| 55         | Ja              | Ja       | Salix alba                       | Schietwilg            | Vormboom geknot        | Bosplantsoen | Slecht   | 1 - 5 jaar          | 26           | < 6 meter    | < 4 meter     |             |
| 56         | Ja              | Ja       | Salix alba                       | Schietwilg            | Vormboom geknot        | Bosplantsoen | Slecht   | 1 - 5 jaar          | 24           | < 6 meter    | < 4 meter     |             |
| 57         | Ja              | Ja       | Salix alba                       | Schietwilg            | Vormboom geknot        | Bosplantsoen | Slecht   | 1 - 5 jaar          | 24           | < 6 meter    | < 4 meter     |             |
| 58         | Ja              | Ja       | Salix alba                       | Schietwilg            | Vormboom geknot        | Bosplantsoen | Slecht   | 1 - 5 jaar          | 26           | < 6 meter    | < 4 meter     |             |
| 59         | Ja              | Ja       | Salix alba                       | Schietwilg            | Vormboom geknot        | Bosplantsoen | Slecht   | 1 - 5 jaar          | 21           | < 6 meter    | < 4 meter     |             |
| 60         | Ja              | Ja       | Salix alba                       | Schietwilg            | Vormboom geknot        | Bosplantsoen | Slecht   | 1 - 5 jaar          | 25           | < 6 meter    | < 4 meter     |             |
| 61         | Ja              | Ja       | Salix alba                       | Schietwilg            | Vormboom geknot        | Bosplantsoen | Slecht   | 1 - 5 jaar          | 24           | < 6 meter    | < 4 meter     |             |



|    |    |    |                                        |            |                        |              |          |              |    |           |           |
|----|----|----|----------------------------------------|------------|------------------------|--------------|----------|--------------|----|-----------|-----------|
| 62 | Ja | Ja | Salix alba                             | Schietwilg | Vormboom geknot        | Bosplantsoen | Slecht   | 1 - 5 jaar   | 28 | < 6 meter | < 4 meter |
| 63 | Ja | Ja | Malus domestica 'CV' (consumptieappel) | Appel      | Vormboom gekandelaberd | Open grond   | Redelijk | 10 - 15 jaar | 17 | < 6 meter | < 4 meter |
| 64 | Ja | Ja | Malus domestica 'CV' (consumptieappel) | Appel      | Vormboom gekandelaberd | Open grond   | Redelijk | 10 - 15 jaar | 12 | < 6 meter | < 4 meter |
| 65 | Ja | Ja | Malus domestica 'CV' (consumptieappel) | Appel      | Vormboom gekandelaberd | Open grond   | Redelijk | 10 - 15 jaar | 13 | < 6 meter | < 4 meter |
| 66 | Ja | Ja | Malus domestica 'CV' (consumptieappel) | Appel      | Vormboom gekandelaberd | Open grond   | Redelijk | 10 - 15 jaar | 14 | < 6 meter | < 4 meter |
| 67 | Ja | Ja | Malus domestica 'CV' (consumptieappel) | Appel      | Vormboom gekandelaberd | Open grond   | Redelijk | 10 - 15 jaar | 10 | < 6 meter | < 4 meter |
| 68 | Ja | Ja | Malus domestica 'CV' (consumptieappel) | Appel      | Vormboom gekandelaberd | Open grond   | Redelijk | 10 - 15 jaar | 13 | < 6 meter | < 4 meter |
| 69 | Ja | Ja | Malus domestica 'CV' (consumptieappel) | Appel      | Vormboom gekandelaberd | Open grond   | Redelijk | 10 - 15 jaar | 18 | < 6 meter | < 4 meter |
| 70 | Ja | Ja | Malus domestica 'CV' (consumptieappel) | Appel      | Vormboom gekandelaberd | Open grond   | Redelijk | 10 - 15 jaar | 18 | < 6 meter | < 4 meter |
| 71 | Ja | Ja | Malus domestica 'CV' (consumptieappel) | Appel      | Vormboom gekandelaberd | Open grond   | Redelijk | 10 - 15 jaar | 13 | < 6 meter | < 4 meter |

## Bijlage 2 Overzichtskaart bomen



- Boom
- ▭ Kroonprojectie
- ▭ Projectgrens

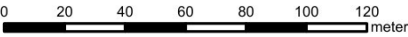
Overzichtskaart

# Overzichtskaart Mondrian, Valkenburg

Opdrachtgever: REDC V-BURG Dev B.V.  
Projectnummer: 51034777

Status: Definitief  
Datum: 29-1-2026  
Schaal: 1:2.500  
Formaat: A3

Getekend: MW - Gecontroleerd: RH







- Boom
- ⋮ Kroonprojectie
- ▭ Projectgrens

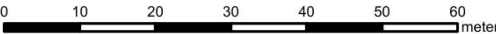
Kaartblad 1

# Overzichtskaart Mondrian, Valkenburg

Opdrachtgever: REDC V-BURG Dev B.V.  
Projectnummer: 51034777

Status: Definitief  
Datum: 29-1-2026  
Schaal: 1:1.000  
Formaat: A3

Getekend: MW - Gecontroleerd: RH







- Boom
- Kroonprojectie
- ▭ Projectgrens

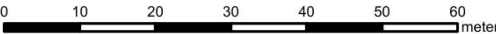
Kaartblad 2

## Overzichtskaart Mondrian, Valkenburg

Opdrachtgever: REDC V-BURG Dev B.V.  
Projectnummer: 51034777

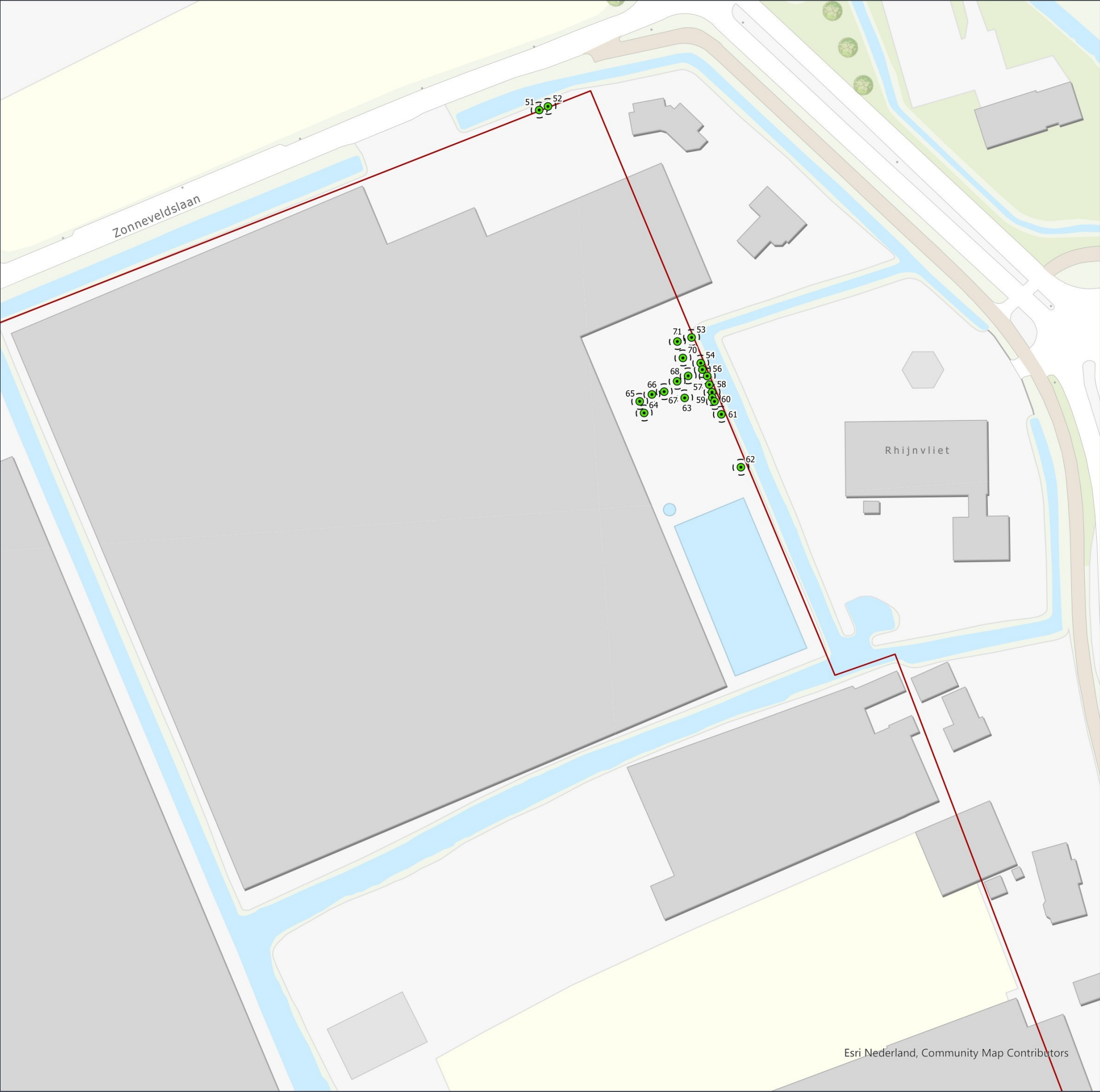
Status: Definitief  
Datum: 29-1-2026  
Schaal: 1:1.000  
Formaat: A3

Getekend: MW - Gecontroleerd: RH



© Sweco Nederland B.V. Alle rechten voorbehouden

Esri Nederland, Community Map Contributors



- Boom
- ▭ Kroonprojectie
- ▭ Projectgrens

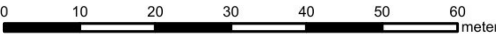
Kaartblad 3

# Overzichtskaart Mondrian, Valkenburg

Opdrachtgever: REDC V-BURG Dev B.V.  
Projectnummer: 51034777

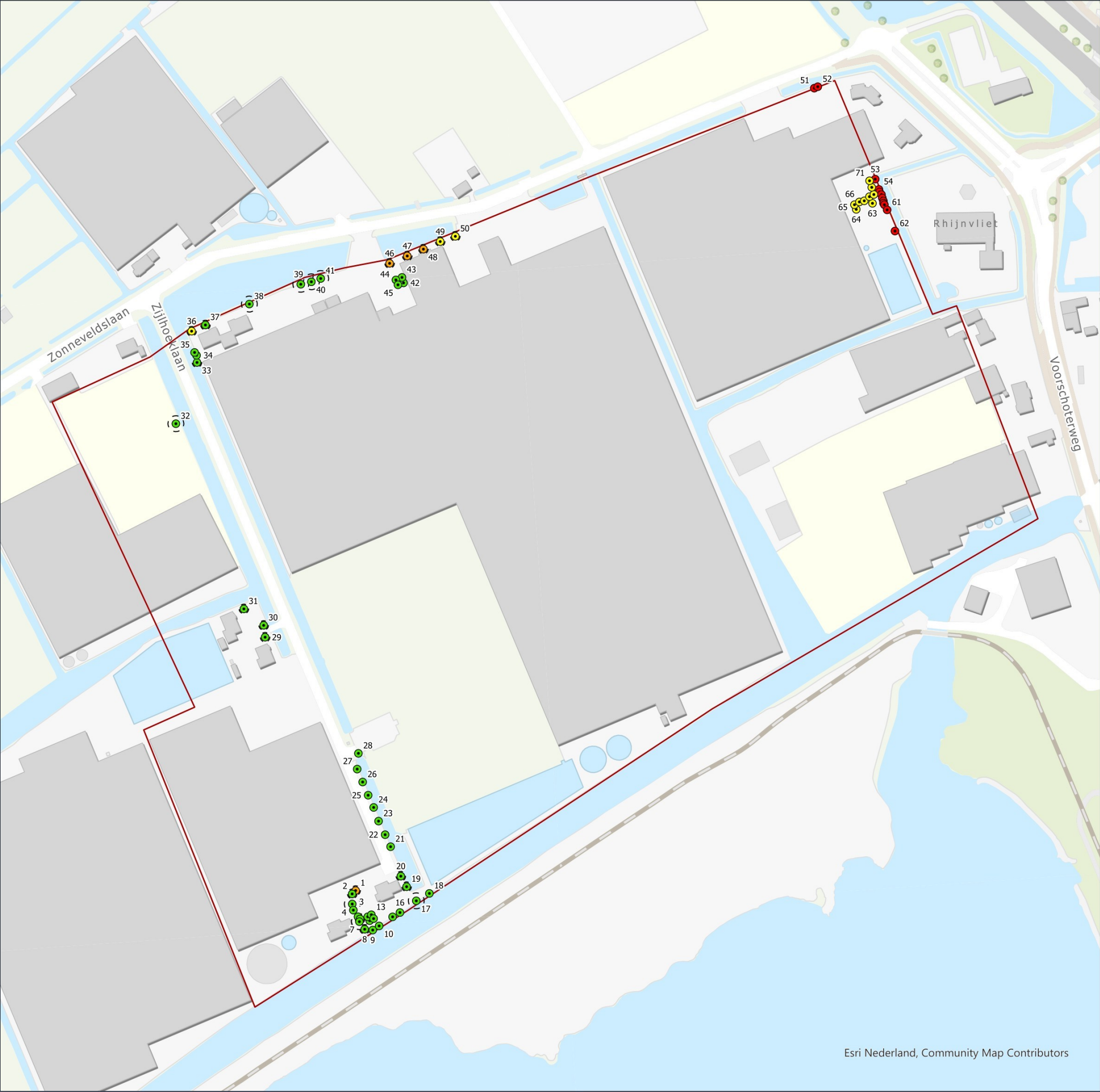
Status: Definitief  
Datum: 29-1-2026  
Schaal: 1:1.000  
Formaat: A3

Getekend: MW - Gecontroleerd: RH



## Bijlage 3 Conditiekaart bomen





- Conditie
- Goed
  - Redelijk
  - Matig
  - Slecht
  - Dood
  - Kroonprojectie
  - Projectgrens

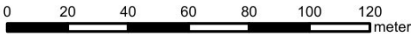
Overzichtskaart

Conditie  
Mondrian, Valkenburg

Opdrachtgever: REDC V-BURG Dev B.V.  
Projectnummer: 51034777

Status: Definitief  
Datum: 29-1-2026  
Schaal: 1:2.500  
Formaat: A3

Getekend: MW - Gecontroleerd: RH







Esri Nederland, Community Map Contributors

Conditie

- Goed
- Redelijk
- Matig
- Slecht
- Dood
- Kroonprojectie
- Projectgrens

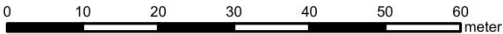
Kaartblad 1

Conditie  
Mondrian, Valkenburg

Opdrachtgever: REDC V-BURG Dev B.V.  
Projectnummer: 51034777

Status: Definitief  
Datum: 29-1-2026  
Schaal: 1:1.000  
Formaat: A3

Getekend: MW - Gecontroleerd: RH



© Sweco Nederland B.V. Alle rechten voorbehouden





Conditie

- Goed
- Redelijk
- Matig
- Slecht
- Dood
- Kroonprojectie
- Projectgrens

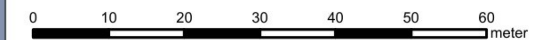
Kaartblad 2

Conditie Mondrian, Valkenburg

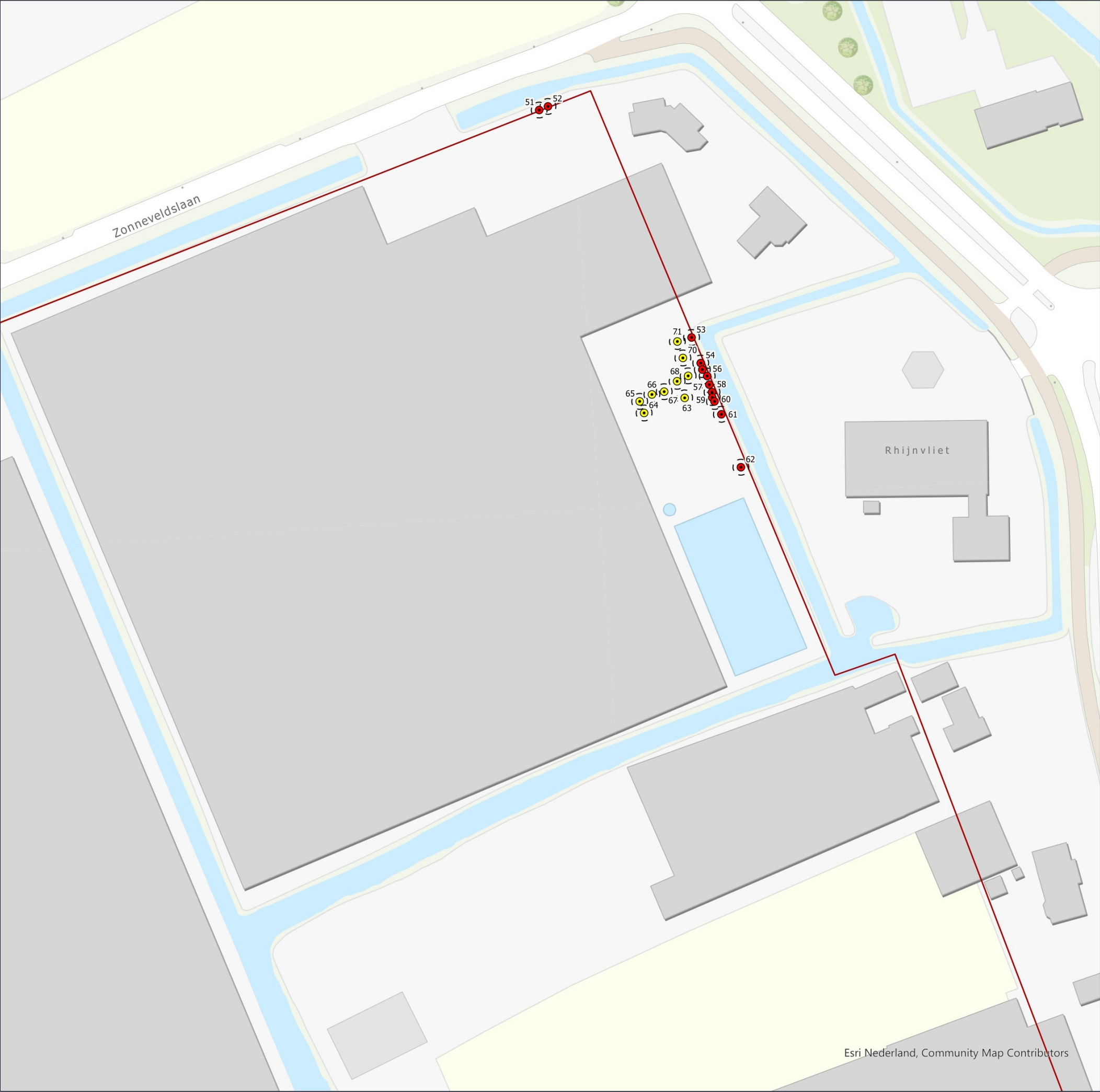
Opdrachtgever: REDC V-BURG Dev B.V.  
Projectnummer: 51034777

Status: Definitief  
Datum: 29-1-2026  
Schaal: 1:1.000  
Formaat: A3

Getekend: MW - Gecontroleerd: RH







- Conditie
- Goed
  - Redelijk
  - Matig
  - Slecht
  - Dood
  - Kroonprojectie
  - Projectgrens

Kaartblad 3

Conditie  
Mondrian, Valkenburg

Opdrachtgever: REDC V-BURG Dev B.V.  
Projectnummer: 51034777

Status: Definitief  
Datum: 29-1-2026  
Schaal: 1:1.000  
Formaat: A3

Getekend: MW - Gecontroleerd: RH

