



OMGEVINGSDIENST
ZUIDOOST-BRABANT

Postbus 8035
5601 KA Eindhoven
T: 088 – 369 03 69
I: www.odzob.nl

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

Kenmerk
Z-2026-002521/
D-2026-089813

Datum
24 juni 2026

Aan Aelmans Milieu voor de beoordeling van het evaluatieverslag
Besluit uniforme saneringen (categorie immobiel) voor de locatie
Bergbosweg ong. te Budel (gemeente Cranendonck),
NB170607015.



Onderwerp

Beoordeling evaluatieverslag Besluit uniforme saneringen (BUS).

Locatie	Code
Bergbosweg ong. Budel (gemeente Cranendonck)	NB170607015

1. Melding

De Omgevingsdienst Zuidooost-Brabant heeft op 5 februari 2026 van Aelmans Milieu te Asten, namens gemeente Cranendonck te Budel, een melding ontvangen van een evaluatieverslag met betrekking tot bovengenoemde locatie.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben de Omgevingsdienst Zuidooost-Brabant gemandateerd en gemachtigd voor het afhandelen van deze procedure.

De melding bevat het volgende stuk: Evaluatierapport bodemsanering Bergbosweg te Budel (Aelmans Milieu, kenmerk: AMA240070.008/RML, 4 februari 2026).

Bovengenoemd stuk maakt onderdeel uit van deze beschikking.

Op de locatie is waarschijnlijk in het verleden het pad verhard met asbest. Hierdoor zijn er twee spots met asbest ontstaan. Deze zijn nu volledig gesaneerd.

2. Besluit

Wij stemmen op grond van artikel 14 Besluit uniforme saneringen in met de uitgevoerde sanering.

Het besluit wordt in deze beschikking verder gemotiveerd.

3. Procedure

3.1 BUS-melding

Er is openbaar kennis gegeven van de ontvangst van de BUS-melding op <http://www.officielebekendmakingen.nl>.

3.2 BUS-evaluatie

Op deze procedure is titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

4. Uitgevoerde sanering

De locatie was voorafgaand aan de sanering in gebruik als landbouwgrond. Dit gebruik is gehandhaafd na afloop van de sanering.

4.1 Saneringsaanpak

De uitgevoerde sanering behoorde tot de categorie immobiel. Op basis van de categorie en de verontreinigingssituatie is gekozen voor de saneringsaanpak open ontgraving tot niveau terugsaneerwaarden.



4.2 Saneringsdoelstelling

Bij de sanering waren de terugsaneerwaarden voor de grond de achtergrondwaarden (AW2000).

Deze saneringsdoelstelling is met de uitgevoerde sanering gehaald.

4.3 Wijzigingen

De volgende wijzigingen zijn gemeld:

- 7 april 2025 : Wijziging van MKB-er en geplande startdatum.
- 2 mei 2025 : Melding start van het tweede deel van de sanering.

Met deze wijzigingen hebben wij ingestemd.

5. Gebruiksbeperkingen

Uit het evaluatieverslag blijkt dat er na de sanering geen sterke verontreiniging in de grond is achtergebleven. Er zijn derhalve geen gebruiksbeperkingen noodzakelijk.

6. Kadastrale registratie

Na afronding van de sanering zijn geen restverontreinigingen in de grond boven de interventiewaarde op de saneringslocatie achtergebleven. Kadastrale registratie is derhalve niet van toepassing.

7. Rechtsbescherming

Bezwaren tegen dit besluit kunnen binnen zes weken na de bekendmaking van dit besluit worden ingediend bij:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
het secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

Wij vragen u om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden. Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van een handtekening, naam en adres van de indiener, de dagtekening en ons kenmerk van het besluit. Ook dient u een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar gericht is en de gronden van het bezwaar hierin op te nemen.



Meer informatie over de behandeling van bezwaarschriften vindt u op www.brabant.nl/bezwaar.
U kunt het secretariaat van de Hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer 073 - 6808304, faxnummer 073 - 6807680 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze



Clustermanager Bodem, Grondwater en Ontgroningen
Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant

Bijlage : 1. Verzendlijst.



BIJLAGE 1 VERZENDLIJST

Deze beschikking is verzonden aan:

- Aelmans Milieu Asten (t.a.v. [REDACTED], Koningsplein 18, 5721 GJ Asten.
- Gemeente Cranendonck (t.a.v. [REDACTED], Postbus 2090, 6020 AB Budel.