

Aanvraag 2e bedrijfswoning aan de Hoenwaardseweg 17 te Hattem publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Hattem
Behandeld door	Gemeente Oldebroek
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Afwijken van regels in het omgevingsplan
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20250829 01366 000 (ingediend op 29-08-2025)

Project

Naam van dit project

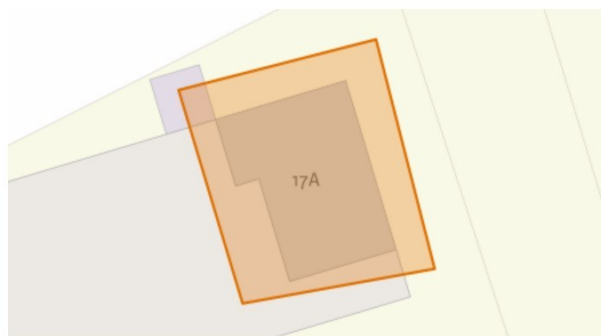
Aanvraag 2e bedrijfswoning aan de Hoenwaardseweg 17 te Hattem

Projectomschrijving

Bestaande tijdelijke woning omzetten naar definitieve bedrijfswoning

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Aanvraag 2e bedrijfswoning aan de Hoenwaardseweg 17 te Hattem

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie

Bouwbureau Jansman B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer

85266221

Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer

-

RSIN

[REDACTED]

Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam

Prinses Julianastraat

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

21

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

7731GG

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam

Ommen

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens van de initiatiefnemer**Naam van de organisatie**

CV van Emst

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

95697950

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

-

RSIN

-

Straatnaam

Hoenwaardseweg

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

17

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

8051SH

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

Hattem

*Vooraf ingevuld antwoord.***Contactgegevens van de initiatiefnemer****Naam van contactpersoon of afdeling**

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

De bestaande tijdelijke woning omzetten naar 2e bedrijfswoning

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen activiteiten of het gebruik in strijd zijn met de regels uit het omgevingsplan.

Het toestaan van een 2e bedrijfswoning op het perceel

Geef aan waarom u van regels in het omgevingsplan wil afwijken.

Zie onderbouwing

Het afwijken van de regels in het omgevingsplan kan gevolgen hebben voor de leefomgeving.

Beschrijf deze gevolgen.

Geen gevolgen, er zit al een tijdelijke woning

Wilt u tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan?

Nee

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?

Geen 'project-mer-plicht' en geen 'project-mer-beoordelingsplicht'

Bijlagen

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan

Geen documenten.

Overzichtstekening nieuwe toestand

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
2024-0081 - M milieu 18-04-2025-01.pdf	Nee
2024-0081-01 Kadastrale situatie 29-08-2025.pdf	Nee