

V.o.f. Wolters
Sloefweg 22
8316 PL MARKNESSE

Postbus 55
8200 AB Lelystad

Telefoon
(0320)-265265
Fax
(0320)-265260
E-mail
provincie@Flevoland.nl
Website
www.flevoland.nl

3517132

Verzenddatum
11-6-2026

Bijlagen
2

Uw kenmerk

Ons kenmerk
3517132

Onderwerp

Besluit omgevingsvergunning Natura 2000-activiteit voor v.o.f. Wolters,
Sloefweg 22 te Marknesse

Geachte heer/mevrouw,

Op 14 oktober 2025 hebben wij uw aanvraag ontvangen voor een omgevingsvergunning voor een Natura 2000-activiteit (artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder e, van de Omgevingswet) voor v.o.f. Wolters, Sloefweg 22 te Marknesse.

De aanvraag gaat over het stoppen van een veehouderij en het realiseren van een akkerbouwbedrijf. De aanvraag is gedaan in het kader van de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties voor stikstofreductie (hierna: Lbv).

De initiatiefnemer van het project v.o.f. Wolters, Sloefweg 22 te Marknesse doet met onderhavig verzoek een beroep op artikel 5, eerste lid, onder f, van de Regeling van de Minister voor Natuur en Stikstof van 5 juni 2023, nr. WJZ/ 27312647 (hierna: Regeling). Dit houdt in dat de veehouder op de projectlocatie na de sluiting andere activiteiten mag verrichten op grond waarvan de toegestane stikstofemissie vanaf de projectlocatie niet meer bedraagt dan de stikstofemissie ten gevolge van die activiteiten, met een maximum van 15% van de stikstofemissie van de activiteiten waarvoor voorheen toestemming was verleend. De initiatiefnemer wenst namelijk op de projectlocatie andere activiteiten te verrichten.

Met de inwerkingtreding van de Wet natuurbescherming op 1 januari 2017 is het bevoegd gezag overgegaan van Gelderland naar Flevoland. Het project vindt plaats op het grondgebied van de provincie Flevoland. Gedeputeerde Staten van Flevoland zijn daarom, gelet op artikel 5.10, eerste lid, onder e, van de Omgevingswet het bevoegd gezag.

Bijgevoegd treft u het besluit van Gedeputeerde Staten aan.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Flevoland,
namens deze,

Besluit van GEDEPUTEERDE STATEN VAN FLEVOLAND op een verzoek voor een omgevingsvergunning voor een Natura 2000-activiteit artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder e, van de Omgevingswet.

Inhoudsopgave

- A. Besluit
- B. Motivering besluit
- B.1 Aanvraag en procedure
- B.2 Inhoudelijke beoordeling
- B.3 Conclusie
- C. Zienswijzen en afschriften
- D. Beroep
- E. Ondertekening

Bijlagen

- 1. AERIUS verschil berekening kenmerk RYFvHNBfbC7u (9 december 2025)
- 2. AERIUS berekening beoogde situatie kenmerk Rx58oUPoeaXP (9 december 2025)

A. BESLUIT

Gedeputeerde Staten van Flevoland **HEBBEN BESLOTEN**, op grond van artikel 5.40, tweede lid, onder c van de Omgevingswet,

- I. aan v.o.f. Wolters de omgevingsvergunning voor een Natura 2000-activiteit op grond van de Omgevingswet (artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder e) te verlenen. De vergunning wordt verleend voor de realisatie en het in gebruik hebben van een akkerbouwbedrijf zoals weergegeven in bijlage 1. Het project is gelegen aan de Sloefweg 22, 8316 PL te Marknesse.
- II. dat de beschrijving van het project, in de aanvraag en de bijlagen bij deze beschikking, voor zover deze betrekking heeft op de activiteit en emissiepunten, onderdeel uitmaakt van deze beschikking;
- III. dat deze beschikking betrekking heeft op een emissie van 48,0 kg NH₃ per jaar en 616,8 kg NO_x per jaar tijdens de beoogde gebruiksfase, resulterend in een stikstofdepositie op de Natura 2000-gebieden, zoals weergegeven in bijlagen 1 en 2 bij deze beschikking;
- IV. dat vergunninghouder deze natuurvergunning moet laten intrekken wanneer niet langer gebruik wordt gemaakt van de uit deze vergunning voortvloeiende stikstofruimte.

B.1 Aanvraag en procedure

Op 14 oktober 2025 hebben wij een aanvraag voor een vergunning ontvangen voor v.o.f. Wolters, Sloefweg 22 te Marknesse, de aanvraag gaat over het stoppen van een veehouderij en het realiseren van een akkerbouwbedrijf. Uw aanvraag is door ons ingeboekt onder zaaknummer 3448349.

Het verzoek voor een vergunning is gedaan in het kader van de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties voor stikstofreductie (hierna: Lbv).

De aanvrager van het project aan de Sloefweg 22, 8316 PL te Marknesse doet met onderhavig verzoek een beroep op artikel 5, eerste lid, onder f, van de Regeling van de Minister voor Natuur en Stikstof van 5 juni 2023, nr. WJZ/ 27312647 (hierna: Regeling). Dit houdt in dat de veehouder op de projectlocatie na de sluiting andere activiteiten mag verrichten op grond waarvan de toegestane stikstofemissie vanaf de projectlocatie niet meer bedraagt dan de stikstofemissie ten gevolge van die activiteiten, met een maximum van 15% van de stikstofemissie van de activiteiten waarvoor voorheen toestemming was verleend. De aanvrager wenst namelijk op de projectlocatie andere activiteiten te verrichten.

Bevoegdheid

Uw bedrijf is gelegen in provincie Flevoland, waardoor Gedeputeerde Staten van provincie Flevoland op grond van artikel 5.10, eerste lid, onder e, van de Omgevingswet bevoegd zijn een besluit te nemen op deze aanvraag.

Dit besluit is voorbereid met toepassing van de uniforme openbare voorbereidingsprocedure als bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

De volgende stukken zijn gebruikt voor de beoordeling van de aanvraag:

Omschrijving van stukken gebruikt bij beoordeling aanvraag	Edocs nummer
Aanvraagformulier	3448361
Bijlage Natura 2000-activiteit (toelichting)	3448357
AERIUS verschilberekening	3467913
AERIUS beoogde situatie berekening	3467915

B.2 Inhoudelijke beoordeling

Verzoek

Het verzoek richt zich op het stoppen van een veehouderij en het realiseren van een akkerbouwbedrijf. Het verzoek is gedaan in het kader van de Lbv.

In het kader van de Lbv is de bedrijfsvoering omgeschakeld van het houden van 107 melk- en kalfkoeien van 2 jaar en ouder en 76 vrouwelijk jongvee jonger dan 2 jaar en fokstieren jonger dan 2 jaar met een totale ammoniakemissie van 1.735,00 kg NH₃ per jaar naar een akkerbouwbedrijf. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag.

Referentie situatie

De referentie situatie betreft het Besluit melkrundveehouderijen milieubeheer van 20 januari 2003 met kenmerk nr. 03/015. Dit besluit is verleend voor het wijzigen en exploiteren van een melkveehouderij.

In onderstaande tabel 1 wordt de bestaande situatie weergegeven. Deze komt overeen met situatie 1 in de bijgevoegde AERIUS-berekening (bijlage 1).

Bron	Diercategorie en huisvestingssysteem (Or-code) ¹	RAV-code	Aantal dieren	Emissie NH ₃ Kg/j	Emissie NO _x Kg/j	Emissie NO ₂ Kg/j
1	Overige huisvestingssystemen (Melk- en kalfkoeien van 2 jaar en ouder (inclusief kalveren jonger dan 14 dagen))	HA1.100	107	1391,0	-	-
	Overige huisvestingssystemen (Vrouwelijk jongvee jonger dan 2 jaar, fokstieren jonger dan 2 jaar)	HA2.100	76	334,4	-	-
2	Rijdend verkeer			0,2	4,3	1,0
3	Koude start			0,07	0,4	-
4	Stationair draaien			0,1	8,0	-
5	CV ketel			0,5	3,6	-
6	Mobiele werktuigen			0,1	460,2	-
7	Mestopslag			8,6	-	-
Totaal				1735,0	476,4	1,0

Beoogde situatie na intrekking

In onderstaande tabel 2 wordt de beoogde situatie weergegeven. Deze komt overeen met situatie 2 in de bijgevoegde AERIUS-berekening (bijlage 1).

Bron	Diercategorie en huisvestingssysteem (Or-code)	RAV-code	Aantal dieren	Emissie NH ₃ Kg/j	Emissie NO _x Kg/j	Emissie NO ₂ Kg/j
1	Mestopslag			41,5	-	-
2	Mobiele werktuigen			3,8	530,1	-
3	Rijdend verkeer			1,8	54,3	15,6
4	Koude start			0,07	0,4	-
5	Stationair draaien zwaar wegverkeer gebruiksfase			0,4	28,4	-
6	CV ketel			0,5	3,6	-
Totaal				48,0	616,8	15,6

De initiatiefnemer wenst deel te nemen aan de LBV regeling en wenst op de planlocatie een akkerbouwbedrijf te ontwikkelen. In de nieuwe opzet worden

¹ Stalsysteem weergegeven door code zoals opgenomen in bijlage V van de Omgevingsregeling. De Omgevingsregeling is de ministeriële regeling bij de Omgevingswet

akkerbouwgewassen zoals wintertarwe, aardappelen, uien, wortelen, tulpen en suikerbieten geteeld en opgeslagen. Hiervoor zijn verschillende mobiele werktuigen benodigd.

Voor de omschakeling naar akkerbouwbedrijf, zullen de bestaande werktuigenbergingen/loodsen blijven staan, evenals het mestbassin. De ligboxenstal wordt gesloopt en de voedersilo's gaan weg. De kunstmestsilo en dieseltank blijven staan, net als de andere onderdelen die in de werktuigenbergingen staan. Op de plek van de ligboxenstal wordt een bewaarloods gebouwd.

Overwegingen

In het dictum is aangegeven dat houder van het besluit van 20 januari 2003 met kenmerk nr. 03/015 moet laten intrekken wanneer niet langer gebruik wordt gemaakt van de uit deze vergunning voortvloeiende stikstofruimte. Dit voorschrift volgt uit artikel 5, eerste lid, onder f, sub 2, van de Regeling van de Minister van Landbouw, Visserij, Voedselzekerheid en Natuur 26 september 2024, nr. WJZ/87125539, tot wijziging van de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties voor stikstofreductie, de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties met piekbelasting en de Landelijke verplaatsingsregeling veehouderijen met piekbelasting inzake vergunningvereisten. Door een dergelijke intrekking wordt bewerkstelligd dat de stikstofruimte niet meer voor externe saldering beschikbaar is.

Intern salderen als mitigerende maatregel

Het voorgenomen besluit voorziet in het toestaan van een nieuwe activiteit op locatie Sloefweg 22 te Marknesse, die stikstofdepositie veroorzaakt op stikstofgevoelige habitats binnen de Natura 2000-gebieden 'Weerribben', 'Wieden' en 'Rottige Meenthe & Brandemeer'. Het nieuwe project wordt aangevraagd in directe samenhang met beëindiging van de bestaande veehouderijactiviteiten aan de Sloefweg 22 te Marknesse, in het kader van de Lbv. Het doel van deze regeling is om de stikstofuitstoot vanuit de veehouderij te verlagen, zodat ook de stikstofdepositie op daarvoor gevoelige natuur vermindert, zodat deze natuurgebieden worden behouden en kunnen herstellen. Op grond van Lbv dient de productie en productiecapaciteit op een veehouderijlocatie definitief en onherroepelijk beëindigd te worden en mag maximaal 15% van de oorspronkelijk vergunde stikstofruimte ingezet worden voor een nieuwe activiteit. Om de stikstofemissie van het aangevraagde nieuwe project te mitigeren wordt de reeds toegestane emissie als referentiesituatie gehanteerd. Daarmee is sprake van een situatie die wordt aangemerkt als intern salderen.

B.3 Conclusie

Gelet op de overwegingen, zijn wij voornemens de gevraagde omgevingsvergunning op grond van de Omgevingswet, voor een Natura 2000-activiteit (artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder e) te verlenen. Conform het verzoek en het bedrijf de verplichting op te leggen dat de resterende emissie na intrekking, zijnde 48,0 kg/j NH₃ en 616,8 kg/j Nox per jaar, niet overschreden mag worden.

C. Zienswijzen en afschriften

Het ontwerpbesluit heeft gedurende een termijn van 6 weken (25 april 2026 tot en met 5 juni 2026) ter inzage gelegen en belanghebbenden zijn in de gelegenheid gesteld zienswijzen kenbaar te maken. Er zijn geen zienswijzen naar voren gebracht.

Van dit besluit zal, conform de artikelen 3:40 en 3:41 van de Algemene wet bestuursrecht, door ons kennis worden gegeven door toezending of uitreiking aan een of meer belanghebbenden, onder wie begrepen de aanvrager. Daarnaast zal het besluit worden gepubliceerd in het Provinciaal Blad en op de website van provincie Flevoland.

Afschriften van dit besluit worden verzonden aan:

- Afdeling handhaving van de Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek;
- Adviseur van DLV Bouw, Milieu en Techniek B.V;
- Gemeente Noordoostpolder.

D. Beroep

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd hiertegen beroep instellen bij de rechtbank Midden-Nederland. Het adres is Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht.

Zij die partij zijn in de hoofdzaak kunnen bij de voorzieningen rechter van deze rechtbank tevens een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Uw verzoek om voorlopige voorziening wordt pas in behandeling genomen wanneer u griffierecht heeft betaald. De rechtbank laat u weten hoe hoog het griffierecht is en op welke wijze u dit kunt overmaken.

E. Ondertekening

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Flevoland,
namens deze,
Manager expertiseteam Natuur