



Assen, 23 juni 2026
Ons kenmerk: 1003713

BESLUIT VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN DRENTH INZAKE OMGEVINGSVERGUNNING FLORA- EN FAUNA-ACTIVITEIT

Vergunninghouder : Stichting Woonconcept

Activiteit : Herstelwerkzaamheden en isolatie

Locatie : Adriaan van Ostadestraat 1 tot en met 55 (oneven nummers),
B. van der Helststraat 1 tot en met 51 (oneven nummers), de Ferdinand Bol straat 1
tot en met 47 (oneven nummers) en de Jan van Goyenstraat 1 tot en met 43
(oneven nummers) te Meppel.

Deze omgevingsvergunning wordt verleend voor de periode vanaf 1 augustus 2026 tot en met
1 augustus 2031.

Besluit

Gedeputeerde Staten van Drenthe (GS) hebben, met inachtneming van artikelen 8.74j en 8.74k van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl), besloten aan Stichting Woonconcept op basis van bijgevoegde motivering (zie bijlage 1) een omgevingsvergunning, zoals bedoeld in artikel 5.1. tweede lid, aanhef en onder g, van de Omgevingswet te verlenen voor wat betreft de verbodsbepalingen genoemd in:

- artikel 11.37., eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) voor de Vogelrichtlijnsoorten huismus (*Passer domesticus*) en gierzwaluw (*Apus apus*), waar het gaat om:
 - b. het opzettelijk vernielen of opzettelijk beschadigen van nesten en rustplaatsen van de huismus en gierzwaluw;
- artikel 11.46., eerste lid, van het Bal voor de habitatrichtlijnsoort de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) waar het gaat om:
 - b. het opzettelijk verstoren van de gewone dwergvleermuis;
 - d. het beschadigen of vernielen van de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis.

Voorschriften

Aan deze omgevingsvergunning worden de volgende voorschriften verbonden:

1. Algemene voorschriften

- 1.1. De omgevingsvergunning wordt slechts voor de hierboven beschreven verbodsbepalingen en genoemde soorten verleend.
- 1.2. Deze omgevingsvergunning geldt alleen voor de werkzaamheden, zoals beschreven in de aanvraag en de daarbij behorende stukken.
- 1.3. De vergunninghouder dient onverwijld contact op te nemen met de provincie Drenthe via vth@drenthe.nl, indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen als bedoeld in voorschriften 1.1 en 1.2 noodzakelijk zijn.
- 1.4. Deze omgevingsvergunning kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de vergunninghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de vergunninghouder handelende (rechts-)personen. De vergunninghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze omgevingsvergunning.



- 1.5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze omgevingsvergunning en de begeleidende brief (papier of digitaal) op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
- 1.6. De vergunninghouder dient, zodra de datum van aanvang van de werkzaamheden bekend is, doch uiterlijk 7 dagen van tevoren, hiervan melding te maken bij de provincie Drenthe via vth@drenthe.nl, onder vermelding van het kenmerk van het besluit.
- 1.7. Bij de melding hoort eveneens te worden aangegeven welk ecologisch adviesbureau/ecologisch deskundige de ecologische begeleiding biedt tijdens de uitvoering van de werkzaamheden en het meest actuele ecologisch werkprotocol mee te zenden. Indien er tussentijds wordt gekozen om met een ander ecologisch adviesbureau of ecologisch deskundige door te gaan, dan dient dit schriftelijk gemeld te worden aan het bevoegd gezag via vth@drenthe.nl, onder vermelding van het kenmerk van het besluit.
- 1.8. Er dient gewerkt te worden zoals beschreven in het "Activiteitenplan herstelwerkzaamheden complex 42, Meppel" van 18 december 2025 door Ecogroen B.V. (hierna Activiteitenplan), en de aanvullingen per mail van 12 mei en 4 juni 2026 behorend bij dit besluit.
- 1.9. De in dit besluit beschreven voorschriften dienen in een ecologisch werkprotocol te worden opgenomen. Dit ecologisch werkprotocol dient te allen tijde op de locatie (papier of digitaal) aanwezig te zijn en dient onder betrokken werknemers, met name bij de uitvoerenden op de locatie, bekend te zijn. Werkzaamheden dienen conform dit ecologisch werkprotocol te worden uitgevoerd.
- 1.10. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een (ecologisch) logboek bijgehouden te worden van alle ecologische handelingen. Uit dit logboek dient duidelijk naar voren te komen wanneer en op welke ecologische wijze de hier beschreven voorschriften zijn uitgevoerd. Dit logboek wordt op verzoek getoond aan het bevoegd gezag. Tevens dient het ecologisch logboek direct na afronding van de werkzaamheden onder vermelding van het kenmerk van het besluit te worden verstuurd naar het bevoegd gezag via vth@drenthe.nl.
- 1.11. Binnen twee maanden na het verlenen van deze vergunning dienen alle waarnemingen van de soorten die waargenomen zijn tijdens het nader onderzoek te worden ingevoerd in de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF). Na invoering van deze gegevens dient hiervan een afschrift verstuurd te worden onder vermelding van het kenmerk van het besluit via vth@drenthe.nl.

2. Soort specifieke voorschriften

Huismus

- 2.1. De vergunninghouder dient bij de planning van de werkzaamheden rekening te houden met de kwetsbare periodes van de huismus. De meest kwetsbare periode (broedseizoen) van de huismus loopt globaal van 1 maart t/m 31 augustus. Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kan deze periode langer of korter zijn. De periode voor het uitvoeren van de werkzaamheden dient daarom afgestemd te worden met een ecologisch deskundige op het gebied van de huismus en gierzwaluw.
- 2.2. De vergunninghouder heeft op 26 februari 2026 acht tijdelijke nestkasten van het type NK MU 11 van Vivara Pro geplaatst, geschikt voor de huismus, conform het Activiteitenplan hoofdstuk 6 en de aanvullingen van 12 mei 2026.
- 2.3. Er dient bij het plaatsen van de nestkasten een gewenningsperiode in acht genomen te worden van minimaal drie maanden waardoor de huismus in staat is om de nieuwe verblijfplaatsen te lokaliseren.
- 2.4. Gedurende de periode waarin de kasten aanwezig moeten blijven dienen deze ook functioneel te blijven. Hierbij dient bijvoorbeeld rekening gehouden te worden met het behoud van de vrije in-/en



uitvliegroue door takken of ander groen te verwijderen of het schoonmaken van de nestkasten buiten het broedseizoen.

- 2.5. Deze kasten dienen tenminste tot één jaar nadat de permanente nestplaatsen als bedoeld in voorschrift 2.9 zijn gerealiseerd beschikbaar te blijven voor de huismus. Verwijdering van deze tijdelijke kasten mag na deze periode alleen geschieden buiten de kwetsbare periode en alleen als door een ecologisch deskundige is vastgesteld dat de kasten niet in gebruik zijn.
- 2.6. Voorafgaand aan de werkzaamheden dienen, buiten de broedperiode, de oorspronkelijke nestplaatsen natuurvrij gemaakt te worden, zodat er geen verstoring plaatsvindt tijdens de uitvoering van de werkzaamheden. Dit dient uitgevoerd te worden conform het gestelde in het Activiteitenplan hoofdstuk 6. Indien het natuurvrij maken niet door de ecologisch deskundige zelf/onder begeleiding van wordt uitgevoerd, dient binnen 36 uur de methode van natuurvrij maken gecontroleerd te worden door de ecologisch deskundige. Er dient voorkomen te worden dat nestplaatsen onnodig ongeschikt gemaakt worden omdat de werkzaamheden pas na de betreffende kwetsbare periode plaatsvinden.
- 2.7. Bij het natuurvrij maken dient geen gebruik gemaakt te worden van middelen welke de gezondheid van de dieren kunnen schaden, zoals het gebruik van porschuim en kleverig materiaal.
- 2.8. Mimimaal drie dagen voorafgaand aan de werkzaamheden dient door een ecologisch deskundige vastgesteld te zijn dat er geen huismussen in de nestplaatsen meer aanwezig zijn. Wanneer er niet kan worden vastgesteld dat er geen huismussen in de nestplaatsen meer aanwezig zijn, kunnen de werkzaamheden niet aanvangen en moet het gestelde onder voorschrift 2.7 en 2.8 worden herhaald.
- 2.9. De vergunninghouder dient voor de permanente situatie daken toegankelijk te maken voor de huismus, conform het Activiteitenplan hoofdstuk 6.
- 2.10. Zowel de tijdelijke als permanente voorzieningen voor de huismus dienen geplaatst te worden conform het meest actuele Kennisdocument van BIJ12 voor de huismus en/of op basis van expert judgement van de ecologisch deskundige.

Gierzwaluw

- 2.11. De vergunninghouder dient bij de planning van de werkzaamheden rekening te houden met de kwetsbare periodes van de gierzwaluw. De meest kwetsbare periode (broedseizoen) van de gierzwaluw loopt globaal van 15 april t/m 31 augustus. Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kan deze periode langer of korter zijn. De periode voor het uitvoeren van de werkzaamheden dient daarom afgestemd te worden met een ecologisch deskundige op het gebied van de huismus en gierzwaluw.
- 2.12. De vergunninghouder heeft op 26 februari 2026 drie tijdelijke nestkasten van het type NK GZ 10 van Vivara Pro aangebracht, geschikt voor de gierzwaluw, conform het Activiteitenplan hoofdstuk 6 en de aanvullingen van 12 mei 2026. De voorzieningen zijn daarmee geplaatst voor de start van het broedseizoen.
- 2.13. Gedurende de periode waarin de kasten aanwezig moeten blijven dienen deze ook functioneel te blijven. Hierbij dient bijvoorbeeld rekening gehouden te worden met het behoud van de vrije in-/en uitvliegroue door takken of ander groen te verwijderen of het schoonmaken van de nestkasten buiten het broedseizoen.
- 2.14. Deze kasten dienen tenminste tot één jaar nadat de permanente nestplaatsen als bedoeld in voorschrift 2.18 zijn gerealiseerd beschikbaar te blijven voor de gierzwaluw. Verwijdering van deze tijdelijke kasten mag na deze periode alleen geschieden buiten de kwetsbare periode en alleen als door een ecologisch deskundige is vastgesteld dat de kasten niet in gebruik zijn.
- 2.15. Voorafgaand aan de werkzaamheden dienen, buiten de broedperiode, de oorspronkelijke nestplaatsen natuurvrij gemaakt te worden, zodat er geen verstoring plaatsvindt tijdens de uitvoering van de werkzaamheden. Dit dient uitgevoerd te worden conform het gestelde in het



Activiteitenplan hoofdstuk 6. Indien het natuurvrij maken niet door de ecologisch deskundige zelf/onder begeleiding van wordt uitgevoerd, dient binnen 36 uur de methode van natuurvrij maken gecontroleerd te worden door de ecologisch deskundige. Er dient voorkomen te worden dat nestplaatsen onnodig ongeschikt gemaakt worden omdat de werkzaamheden pas na de betreffende kwetsbare periode plaatsvinden.

- 2.16. Bij het natuurvrij maken dient geen gebruik gemaakt te worden van middelen welke de gezondheid van de dieren kunnen schaden, zoals het gebruik van purschuim en kleverig materiaal.
- 2.17. Minimaal drie dagen voorafgaand aan de werkzaamheden dient door een ecologisch deskundige vastgesteld te zijn dat er geen gierzwaluwen in de nestplaatsen meer aanwezig zijn. Wanneer er niet kan worden vastgesteld dat er geen gierzwaluwen in de nestplaatsen meer aanwezig zijn, kunnen de werkzaamheden niet aanvangen en moet het gestelde onder voorschrift 2.15 en 2.16 worden herhaald.
- 2.18. De vergunninghouder dient voor de permanente situatie minimaal 3 (inbouw)kasten van het type IB GZ 03 van Vivara Pro of GZP 2 van Unitura (of kwalitatief vergelijkbaar), geschikt voor de gierzwaluw aan te bieden, conform het Activiteitenplan hoofdstuk 6.
- 2.19. Zowel de tijdelijke als permanente voorzieningen voor de gierzwaluw dienen geplaatst te worden conform het meest actuele Kennisdocument van BIJ12 voor de gierzwaluw en/of op basis van expert judgement van de ecologisch deskundige.

Gewone dwergvleermuis

- 2.20. De vergunninghouder dient bij de planning van de werkzaamheden rekening te houden met de kwetsbare periodes van de gewone dwergvleermuis. De (meest) kwetsbare periode (winterperiode) loopt globaal van 1 november t/m 1 april. Daarnaast dient ook rekening gehouden te worden met de kraamperiode voor de gewone dwergvleermuis. Deze periode loopt globaal van 15 mei t/m 15 juli. Afhankelijk van het seizoen en de klimatologische omstandigheden kan deze periode langer of korter zijn. De periode voor het uitvoeren van de werkzaamheden dient daarom afgestemd te worden met een ecologisch deskundige op het gebied van voornoemde soort.
- 2.21. De vergunninghouder dient, voorafgaand aan de werkzaamheden, minimaal vier tijdelijke vleermuiskasten van het type VMT1 van Unitura, geschikt voor de gewone dwergvleermuis aan te bieden, conform het Activiteitenplan hoofdstuk 6.
- 2.22. Er dient bij het plaatsen van de muurschalen van het type VMT1 van Unitura gebruik gemaakt te worden van isolatiebanden, zodat het niet gaat tochten in de verblijfplaatsen, om te voorkomen dat de verblijfplaats ongeschikt wordt voor de gewone dwergvleermuis.
- 2.23. Er dient bij het plaatsen van de vleermuiskasten een gewenningsperiode in acht genomen te worden van minimaal drie maanden (waarbij alleen de maanden april tot en met oktober meetellen) waardoor de gewone dwergvleermuis in staat is om de nieuwe verblijfplaatsen te lokaliseren, gezien dit het actieve seizoen van de diersoort betreft.
- 2.24. Gedurende de periode waarin de kasten aanwezig moeten blijven dienen deze ook functioneel te blijven. Hierbij dient rekening gehouden te worden met aanschijsing van de kasten en het behoud van de vrije in-/en uitvliegroute door bijvoorbeeld takken of ander groen te verwijderen.
- 2.25. Deze kasten dienen tenminste tot één jaar nadat de permanente verblijfplaatsen als bedoeld in voorschrift 2.30 zijn gerealiseerd beschikbaar te blijven voor de gewone dwergvleermuis. Verwijdering van deze tijdelijke kasten mag na deze periode alleen geschieden buiten de meest kwetsbare periode en als door een ecologisch deskundige is vastgesteld dat de kasten niet in gebruik zijn.
- 2.26. Voorafgaand aan de werkzaamheden, bij voor vleermuizen gunstige weersomstandigheden en binnen de actieve periode (maar buiten de kraamperiode) dienen de woningen natuurvrij gemaakt te worden, zodat er geen verstoring plaatsvindt tijdens de uitvoering van de werkzaamheden. Dit dient uitgevoerd te worden conform het gestelde in het Activiteitenplan hoofdstuk 6. Indien het



natuurvrij maken niet door de ecologisch deskundige zelf/onder begeleiding van wordt uitgevoerd, dient binnen 36 uur de methode van natuurvrij maken gecontroleerd te worden door de ecologisch deskundige.

- 2.27. Bij het natuurvrij maken dient geen gebruik gemaakt te worden van middelen welke de gezondheid van de dieren kunnen schaden, zoals het gebruik van purschuim en kleverig materiaal.
- 2.28. Bij het natuurvrij maken dient rekening gehouden te worden met de kwetsbare periodes van de gewone dwergvleermuis. Tevens dient er voorkomen te worden dat verblijfplaatsen onnodig natuurvrij gemaakt worden, omdat de werkzaamheden pas na de betreffende kwetsbare periode(s) plaatsvinden. Uitstel van de werkzaamheden dient ook uitstel van natuurvrij maken te betekenen.
- 2.29. Voorafgaand aan de werkzaamheden, binnen het actieve seizoen en na minimaal drie dagen (met voor vleermuizen gunstige weersomstandigheden) na het natuurvrij maken dient door een ecologisch deskundige door middel van een in- en/of uitvliegcontrole conform het vleermuisprotocol vastgesteld te zijn dat er geen gewone dwergvleermuizen in de woningen meer aanwezig zijn. Wanneer er niet kan worden vastgesteld dat er geen gewone dwergvleermuizen in de woningen meer aanwezig zijn, kunnen de werkzaamheden niet aanvangen en moet het gestelde onder voorschrift 2.26 t/m 2.28 worden herhaald.
- 2.30. De vergunninghouder dient voor de permanente situatie minimaal vier (inbouw)kasten van het type VMPM2 van Unitura, geschikt voor de gewone dwergvleermuis aan te bieden en/of daken en spouwen toegankelijk te maken conform het Activiteitenplan hoofdstuk 6.
- 2.31. Zowel de tijdelijke als permanente voorzieningen voor de gewone dwergvleermuis dienen geplaatst te worden conform het meest actuele Kennisdocument van BIJ12 voor de gewone dwergvleermuis en/of op basis van expert judgement van de ecologisch deskundige.

3. Overige voorschriften

- 3.1. Een ecologisch deskundige op het gebied van de soort(en) waarvoor deze omgevingsvergunning is verleend, dient tenminste aanwezig en/of geïnformeerd te zijn tijdens de volgende momenten:
 - 3.1.1. Aanwezig bij het natuurvrij maken of de controle op de methode van natuurvrij maken, voorafgaand aan de werkzaamheden;
 - 3.1.2. Aanwezig bij de controle of het natuurvrij maken succesvol is uitgevoerd, voorafgaand aan de werkzaamheden;
 - 3.1.3. Aanwezig bij het aanbrengen van de alternatieve verblijfplaatsen op geschikte locaties;
 - 3.1.4. Vooraf geïnformeerd over de start van de werkzaamheden na het natuurvrij maken;
 - 3.1.5. Aanwezig bij het verwijderen van de tijdelijke voorzieningen voor de soorten;
- 3.2. Bovenstaande momenten worden beschreven in het ecologisch logboek door de ecologisch deskundige.

4. Zorgplicht

- 4.1. De vergunninghouder dient voldoende zorg in acht te nemen voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving. Activiteiten of werkzaamheden die kunnen leiden tot negatieve effecten op plant- of diersoorten, zoals het verwijderen van bosschages en bomen of kunstmatige lichtverstoring, dienen achterwege gelaten te worden of zo uitgevoerd te worden dat de effecten tot het minimum worden beperkt.
- 4.2. In navolging van het voorgaande voorschrift dient de vergunninghouder rekening te houden met het broedseizoen van alle vogelsoorten. De werkzaamheden dienen zoveel als mogelijk uitgevoerd te worden buiten het broedseizoen. Indien dit niet mogelijk is, dient een ecologisch deskundige voorafgaand aan de werkzaamheden het plangebied te controleren op in gebruik



zijnde nesten. Indien er in gebruik zijnde nesten worden aangetroffen, worden de werkzaamheden uitgesteld tot na het broedseizoen van die betreffende vogelsoort. Het plangebied dient hiervoor te worden vrijgegeven door de ecologisch deskundige.

5. Stikstof

Het is mogelijk dat er voor deze activiteit op grond van de Omgevingswet een omgevingsvergunning voor een natura 2000-activiteit noodzakelijk is. In de Omgevingswet is de bescherming van natura 2000-gebieden vastgelegd. U bent verplicht om voordat u gaat beginnen te inventariseren wat de effecten van de activiteit zijn op de omliggende natura 2000-gebieden door bijvoorbeeld het uitvoeren van een AERIUS-berekening. Afhankelijk van de uitkomst is mogelijk een aanvullende ecologische toetsing nodig en dient u mogelijk vooraf een omgevingsvergunning bij de provincie aan te vragen. Zie voor meer informatie hierover de volgende website: www.provincie.drenthe.nl/natuurbescherming of neem contact op met de provincie Drenthe op telefoonnummer (0592) 36 55 55.

Gedeputeerde Staten voornoemd,
namens dezen,

Afschrift aan:

- Stichting Woonconcept (digitaal);
- Ecogroen B.V. (digitaal);
- het College van Burgemeester en Wethouders van Meppel (digitaal).

Omgevingsvergunningstermijn

Het kan voorkomen dat de in de omgevingsvergunning gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de omgevingsvergunning betrekking heeft uit te voeren. Om onnodige vertraging van het traject te voorkomen wordt in dat geval geadviseerd om minimaal vier maanden voor het verstrijken van deze termijn te verzoeken om verlenging. Daarvoor kunt u contact opnemen via vth@drenthe.nl.

Omgevingsvergunningwijziging

Indien de vergunninghouder verzoekt om wijziging van de voorschriften die in deze vergunning zijn opgenomen, dient hiervoor een wijzigingsvergunning te worden aangevraagd, voorzien van een inhoudelijke onderbouwing.

Kleine wijzigingen die geen betrekking hebben op de bovenstaande voorschriften kunnen, in overleg met een ecologische deskundige en de provincie, worden doorgevoerd. Dergelijke wijzigingen dienen te allen tijde in afstemming met de provincie plaats te vinden. Hierover kunt u contact opnemen via vth@drenthe.nl

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit, dan kunt u binnen zes weken na de dag van verzending ervan, hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van Gedeputeerde Staten van Drenthe. De dag van

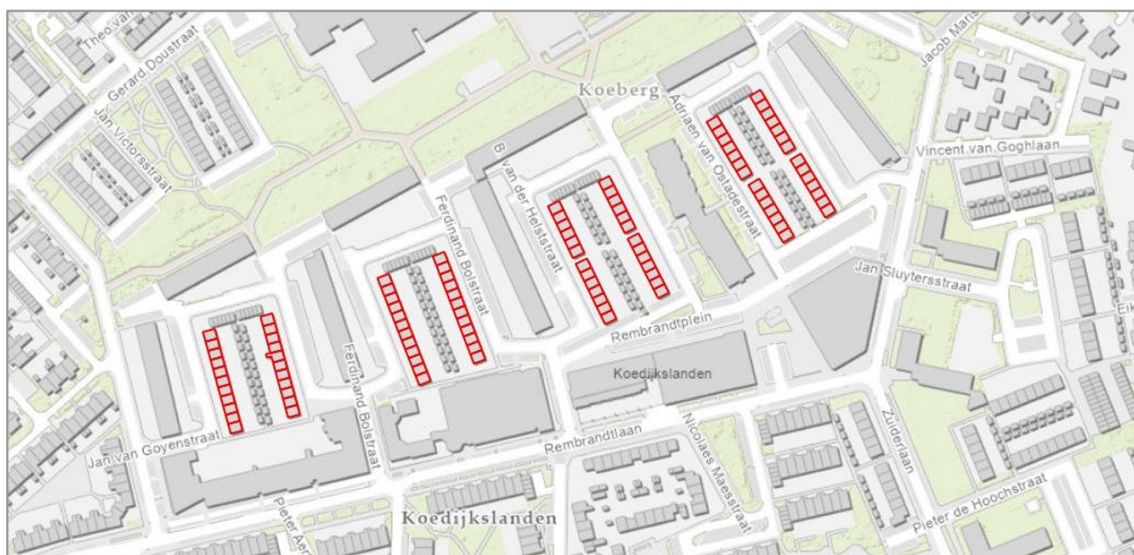


verzending is de dagtekening van het besluit. Voor meer informatie over het indienen van een bezwaarschrift verwijzen wij u naar www.provincie.drenthe.nl/bezwaarprocedure.

BIJLAGE 1: MOTIVERING BIJ BESLUIT

1. Aanvraag en procesverloop

Op 15 januari 2026 hebben wij van Ecogroen B.V. namens Stichting Woonconcept (hierna vergunninghouder) een aanvraag ontvangen voor een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit. De aanvraag heeft betrekking op herstel- en isolatiewerkzaamheden van de woningen gelegen aan Adriaen van Ostadestraat 1 tot en met 55 (oneven nummers), B. van der Helststraat 1 tot en met 51 (oneven nummers), de Ferdinand Bol straat 1 tot en met 47 (oneven nummers) en de Jan van Goyenstraat 1 tot en met 43 (oneven nummers) in Meppel in de gemeente Meppel (zie figuur 1). De vergunninghouder heeft een omgevingsvergunning aangevraagd voor de verbodsbepalingen genoemd in artikel 11.37, eerste lid en onder b, van het Bal voor de huismus (*Passer domesticus*) en gierzwaluw (*Apus apus*) en artikel 11.46, eerste lid en onder b en d, van het Bal voor de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*).



Figuur 1: Plangebied (bron: "Activiteitenplan herstelwerkzaamheden complex 42, Meppel" van 18 december 2025 door Ecogroen B.V.)

2. Wettelijk kader

Het is op grond van artikel 5.1, tweede lid en onder g, van de Omgevingswet (Ow) verboden om zonder omgevingsvergunning een flora- en fauna-activiteit te verrichten voor zover het gaat om een in het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) aangewezen geval. De diverse aangetroffen diersoorten binnen het plangebied worden beschermd volgens diverse beschermingsregimes van het Bal.

2.1 Vogelrichtlijn

De huismus en gierzwaluw zijn beschermde inheemse vogelsoorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn en zijn zodoende beschermd op grond van artikel 11.37, eerste lid, van het Bal, waar het gaat om:

- het opzettelijk doden of opzettelijk vangen van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn;
- het opzettelijk vernielen of opzettelijk beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld onder a, of het opzettelijk wegnemen van nesten van die vogels;
- het rapen en onder zich hebben van eieren van vogels als bedoeld onder a; of
- het opzettelijk storen van vogels als bedoeld onder a.



Het nest van een vogel is de plaats die een vogel gebruikt voor het leggen en uitbroeden van de eieren en het grootbrengen van de jongen, voor zover het geen nestvlieder betreft. Ook de inhoud en de functionele omgeving van het nest dient te worden beschermd voor zover het broedsucces hiervan afhankelijk is. Artikel 11.37, eerste lid en onder b, van het Bal is gedurende het broedseizoen van toepassing op alle in gebruik zijnde nesten van vogels. Nesten van de huismus en gierzwaluw zijn daarnaast op basis van vaste jurisprudentie en de [Beleidsregels bescherming natuur provincie Drenthe](#) bovendien jaarrond beschermd. Dit houdt in dat ook buiten het broedseizoen de nesten beschermd zijn en niet mogen worden vernield of weggehaald.

Op grond van artikel 11.37, eerste lid en onder d, van het Bal is het daarnaast verboden om vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te (ver)storen.

Het verbod op het opzettelijk storen van vogels geldt niet op grond van artikel 11.37, derde lid, van het Bal als het storen niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de vogelsoort. Uit de aanvraag blijkt dat er tijdens de werkzaamheden voldoende alternatieve verblijfplaatsen beschikbaar blijven voor de huismus en gierzwaluw waarmee eventuele verstoring geen wezenlijke invloed zal hebben op de staat van instandhouding van de soorten.

2.2 *Habitatrichtlijn*

De gewone dwergvleermuis is een beschermde inheemse zoogdiersoort als bedoeld in bijlage IV onderdeel a bij de Habitatrichtlijn en bijlage II van het verdrag van Bern en is zodoende beschermd op grond van artikel 11.46, eerste lid van het Bal waar het gaat om:

- a. het in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk doden of opzettelijk vangen van in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onder a, bij de habitatrichtlijn, bijlage II bij het verdrag van Bern of bijlage I bij het verdrag van Bonn;
- b. het opzettelijk verstoren van dieren als bedoeld onder a;
- c. het in de natuur opzettelijk vernielen of rapen van eieren van dieren als bedoeld onder a;
- d. het beschadigen of vernielen van de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld onder a.

Onder voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van vleermuizen als bedoeld in artikel 11.46, eerste lid en onder d, van het Bal vallen o.a. kraamverblijven, zomerverblijven, paarverblijven en winterverblijven, alsmede essentiële foerageergebieden en vliegroutes leidend naar deze verblijfplaatsen. Voornoemde is van vitaal belang voor een gunstige staat van instandhouding van de vleermuizen. Tijdelijke, seizoensgebonden verblijfplaatsen die van belang zijn voor de gunstige staat van instandhouding van een soort op populatieniveau of per individu zijn ook beschermd op grond van artikel 11.46, eerste lid en onder d, van het Bal. Doordat bij de uitvoering van de werkzaamheden verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis worden vernield, is een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit noodzakelijk.

Naast artikel 11.46, eerste lid en onder d, van het Bal is een omgevingsvergunning aangevraagd voor artikel 11.46, eerste lid en onder b, van het Bal. Gelet op de werkzaamheden valt niet uit te sluiten dat er sprake is van mogelijke, opzettelijke verstoring van gewone dwergvleermuizen gedurende en na uitvoering van de werkzaamheden.

2.3 *Beoordelingsgronden vergunningverlening*

Op grond van artikel 3.56 van het Bkl dienen wij bij het afgeven van een omgevingsvergunning rekening te houden met de vereisten op economisch, sociaal en cultureel gebied en de regionale en lokale bijzonderheden. In dit geval zien wij, deze belangen in acht genomen, geen reden om de omgevingsvergunning anders vorm te geven.



3. De situatie

Stichting Woonconcept is voornemens om herstel- en isolatiewerkzaamheden uit te voeren aan de woningen te Adriaen van Ostadestraat 1 tot en met 55 (oneven nummers), B. van der Helststraat 1 tot en met 51 (oneven nummers), de Ferdinand Bol straat 1 tot en met 47 (oneven nummers) en de Jan van Goyenstraat 1 tot en met 43 (oneven nummers) in Meppel. Tijdens een zomerstorm in augustus 2024 is schade ontstaan aan de gevels van de woonblokken. Bij de werkzaamheden worden de buitenmuren van de gevels afgebroken en wordt de spouw geïsoleerd en wordt er met nieuwe spouwankers een nieuwe buitenmuur opgetrokken. Daarnaast worden er energiebesparende maatregelen genomen zoals het aanbrengen van vloer- en dakisolatie. Bij het ecologisch onderzoek zijn de huismus, gierzwaluw en gewone dwergvleermuis aangetroffen in de woningen. De werkzaamheden die effect hebben op de beschermde soorten zijn het afbreken en opnieuw opbouwen van de buitenmuren en het aanbrengen van de spouwmuur- en dakisolatie.

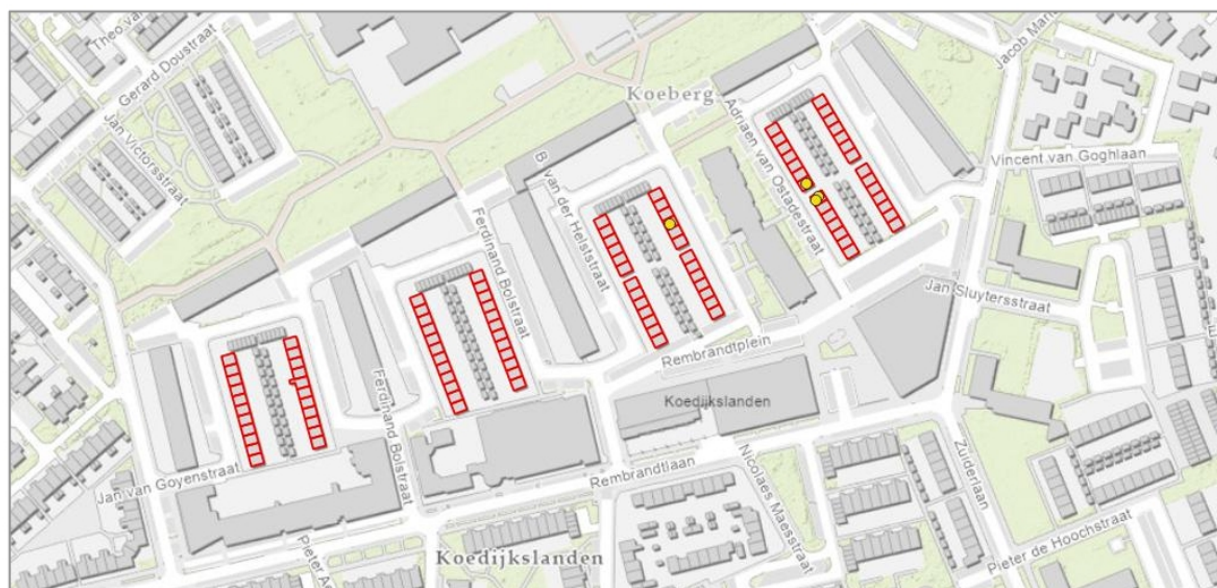
3.1 Uitgevoerd onderzoek

Door Ecogroen B.V. is een quickscan uitgevoerd die bestond uit een bureauonderzoek en een veldonderzoek. Het veldonderzoek heeft plaatsgevonden op 2 april 2025. Op basis van de uitkomsten van deze quickscan kunnen negatieve gevolgen voor de huismus, gierzwaluw en vleermuizen niet op voorhand uitgesloten worden. Alle overige beschermde soorten zijn uitgesloten op basis van de quickscan, (zie "Natuurtoets complex 42, 43, 48, Meppel" van 2 oktober 2025 door Ecogroen B.V.). Naar de soorten die niet uitgesloten konden worden op basis van de quickscan is nader onderzoek uitgevoerd in 2025. Dit onderzoek is uitgevoerd conform de meest recente kennisdocumenten voor de huismus en gierzwaluw en het vleermuisprotocol. Hiermee kunnen wij concluderen dat er voldoende onderzoek is uitgevoerd.

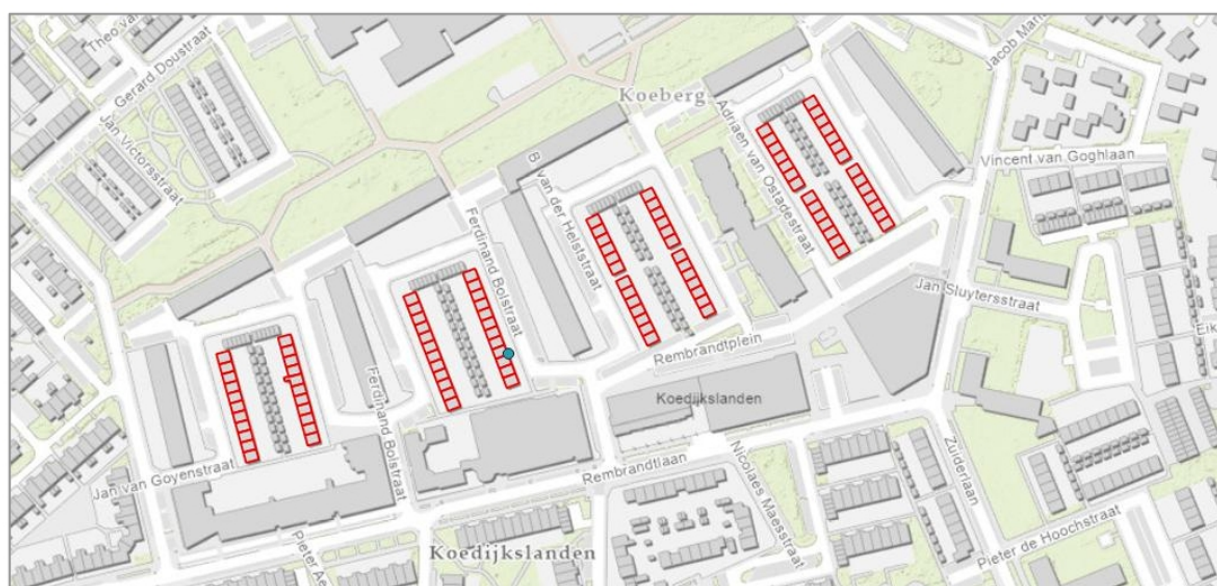
Tijdens het nader onderzoek zijn de volgende soorten en verblijfplaatsen vastgesteld binnen het projectgebied:

- Huismus: uit het nader onderzoek blijkt dat er vier nesten aanwezig zijn binnen het plangebied. Twee nesten bevinden zich onder de dakpannen van de woningen aan de B. van der Helststraat 19, Adriaen van Ostadestraat 41 en twee nesten aan de Adriaen van Ostadestraat 43;
- Gierzwaluw: er is één gierzwaluwnest aangetroffen onder de dakpannen aan de voorzijde van de woningen van de Ferdinand Bolstraat 5/7;
- Gewone dwergvleermuis: uit het nader onderzoek blijkt dat er één zomerverblijfplaats aanwezig is binnen het plangebied. De zomerverblijfplaats bevindt zich onder de dakpannen aan de kopgevel van de Ferdinand Bolstraat 47.

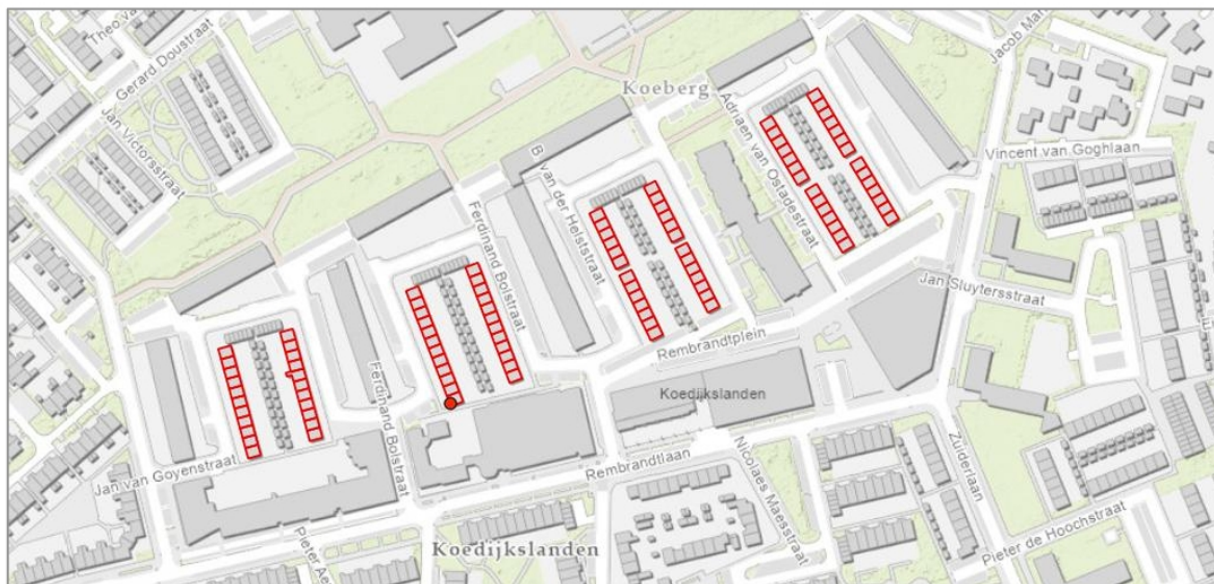
Als gevolg van de werkzaamheden gaan er vier nesten van de huismus, één nest van de gierzwaluw en één zomerverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis verloren. Om die reden is een omgevingsvergunning voor een flora-en fauna-activiteit vereist.



Figuur 2: Locatie met aangetroffen verblijfplaatsen van de huismus (bron: "Activiteitenplan herstelwerkzaamheden complex 42, Meppel" van 18 december 2025 door Ecogroen B.V.)



Figuur 3: Locatie met aangetroffen verblijfplaatsen van de gierzwaluw (bron: "Activiteitenplan herstelwerkzaamheden complex 42, Meppel" van 18 december 2025 door Ecogroen B.V.)



Figuur 4: Locatie met aangetroffen verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis (bron: "Activiteitenplan herstelwerkzaamheden complex 42, Meppel" van 18 december 2025 door Ecogroen B.V.)

3.2 Tijdelijke compensatie

Huismus

Er zijn in totaal vier nesten van huismussen aangetroffen. Om de periode tussen het ongeschikt maken van de huidige verblijfplaats en het realiseren van de permanente verblijfplaatsen te overbruggen dient er tijdelijke compensatie gerealiseerd te worden voor de huismus.

Voor de huismus zijn op 26 februari 2026 acht tijdelijke huismuskasten opgehangen van het type NK MU 11 van Vivara Pro. Het ongeschikt maken zal plaatsvinden in najaar 2026. Hiermee wordt er aan de gewenningsperiode van drie maanden voldaan. De kasten worden opgehangen/geplaatst conform het kennisdocument van BIJ12 voor de huismus en conform het activiteitenplan hoofdstuk 6.

Na de werkzaamheden dienen de tijdelijke huismuskasten tenminste tot één jaar nadat de permanente verblijfplaatsen zijn gerealiseerd beschikbaar te blijven. Het verwijderen van de tijdelijke kasten mag na deze periode alleen geschieden buiten de kwetsbare periode en alleen als door een ecologisch deskundige is vastgesteld dat de kasten niet in gebruik zijn door de huismus (of door een andere soort).

Met de bovenstaande maatregelen wordt er voldoende tijdelijk gecompenseerd voor de huismus. Het plaatsen van de tijdelijke kasten dient te gebeuren onder begeleiding van een ecologisch deskundige.

Gierzwaluw

Er is één nest van gierzwaluwen aangetroffen. Om de periode tussen het ongeschikt maken van de huidige verblijfplaats en het realiseren van de permanente verblijfplaatsen te overbruggen dient er tijdelijke compensatie gerealiseerd te worden voor de gierzwaluw.

Voor de gierzwaluw zijn op 26 februari 2026 drie tijdelijke gierzwaluwkasten opgehangen van het type NK GZ 10 van Vivara Pro. Het ongeschikt maken zal plaatsvinden in najaar 2026. De kasten worden opgehangen/geplaatst conform het kennisdocument van BIJ12 voor de gierzwaluw en conform het activiteitenplan hoofdstuk 6.

Na de werkzaamheden dienen de tijdelijke gierzwaluwkasten tenminste tot één jaar nadat de permanente verblijfplaatsen zijn gerealiseerd beschikbaar te blijven. Het verwijderen van de tijdelijke



kasten mag na deze periode alleen geschieden buiten de kwetsbare periode en alleen als door een ecologisch deskundige is vastgesteld dat de kasten niet in gebruik zijn door de gierzwaluw (of door een andere soort).

Met de bovenstaande maatregelen wordt er voldoende tijdelijk gecompenseerd voor de gierzwaluw. Het plaatsen van de tijdelijke kasten dient te gebeuren onder begeleiding van een ecologisch deskundige.

Gewone dwergvleermuis

Er is één zomerverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis aangetroffen. Om de periode tussen het ongeschikt maken van de huidige verblijfplaats en het realiseren van de permanente verblijfplaatsen te overbruggen dient er tijdelijke compensatie gerealiseerd te worden voor de gewone dwergvleermuis.

In juli 2025 zijn achttien tijdelijke vleermuiskasten opgehangen van het type VMT1 van Unitura. Het ongeschikt maken zal plaatsvinden in najaar 2026. Hiermee wordt er aan de gewenningsperiode van drie maanden, waarbij enkel de maanden april t/m oktober gerekend mogen worden, voor de zomerverblijfplaats voldaan. De kasten worden opgehangen/geplaatst conform het kennisdocument van BIJ12 voor de gewone dwergvleermuis en conform het activiteitenplan hoofdstuk 6.

Na de werkzaamheden dienen de tijdelijke vleermuiskasten tenminste tot één jaar nadat de permanente verblijfplaatsen zijn gerealiseerd beschikbaar te blijven. Het verwijderen van de tijdelijke kasten mag na deze periode alleen geschieden buiten de kwetsbare periode en alleen als door een ecologisch deskundige is vastgesteld dat de kasten niet in gebruik zijn door de gewone dwergvleermuis (of door een andere soort).

Met de bovenstaande maatregelen wordt er voldoende tijdelijk gecompenseerd voor de gewone dwergvleermuis. Het plaatsen van de tijdelijke kasten dient te gebeuren onder begeleiding van een ecologisch deskundige.

3.3 Permanente mitigatie

Huismus

Voor de huismus worden bij alle woningen de daken geschikt gemaakt door het verleggen van vogelschroot onder de derde panlat zodat de daken toegankelijk blijven. Dit levert ongeveer 1100 strekkende meter aan beschikbare ruimte voor huismussen op. Dit is een ruime overcompensatie voor de vier aangetroffen nestplaatsen van de huismus.

Op de dakvlakken die op het westen en zuiden georiënteerd zijn dient per woning één ventilatiepan geplaatst te worden om oververhitting te voorkomen. Het geschikt maken van de daken dient aangebracht te worden conform het kennisdocument van BIJ12 voor de huismus en conform het activiteitenplan hoofdstuk 6. Het plaatsen van de permanente maatregelen dient te gebeuren onder begeleiding van een ecologisch deskundige.

Gierzwaluw

Voor de gierzwaluw wordt op alle noordkopgevels één neststeen van het type GZP2 van Unitura of IB GZ 03 van Vivara Pro (of kwalitatief vergelijkbaar) ingemetseld. Dit levert twaalf permanente voorzieningen voor de gierzwaluw op en daarmee is er ruim overgecompenseerd voor de aanwezige nestplaats.

De kasten worden opgehangen volgens de voorwaarden die gesteld worden in het Kennisdocument Gierzwaluw van BIJ12. Het plaatsen van de permanente kasten dient te gebeuren onder begeleiding van een ecologisch deskundige.



Gewone dwergvleermuis

Voor de gewone dwergvleermuis wordt één vleermuiskast van het type VMPM2 van Unitura (of vergelijkbaar) ingemetseld per kopgevel. In totaal zullen er 24 permanente voorzieningen voor de gewone dwergvleermuis geplaatst worden. Dit is een ruime overcompensatie voor de aangetroffen zomerverblijfplaats. De kasten worden opgehangen volgens de voorwaarden die gestelde worden in het Kennisdocument Gewone dwergvleermuis van BIJ12. Het plaatsen van de permanente kasten dient te gebeuren onder begeleiding van een ecologisch deskundige.

3.4 Natuurvrij maken

De meeste nestlocaties van huismussen bevinden zich onder de eerste rij pannen van daken. Het natuurvrij maken van de nestlocaties mag enkel gebeuren buiten het broedseizoen, in de maanden september t/m februari. Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kan deze periode langer of korter zijn.. Deze locaties kunnen natuurvrij gemaakt worden door spouwborstels, hout of vulschuim te plaatsen. Bij het gebruik van spouwborstels is het van belang dat deze onder de eerste rij dakpannen komen te liggen of op zo'n manier worden gelegd dat er spanning op de borstelharen komt te staan. Het leggen van borstels in de goot zelf is niet afdoende, aangezien de mussen zich door de borstelharen heen zullen wringen.

Nestlocaties van de gierzwaluw kunnen natuurvrij gemaakt worden in de periode dat de gierzwaluw niet in Nederland verblijft. Dit is ongeveer tussen 15 september en 15 april. De verwachting is dat de werkzaamheden zijn afgerond voordat de gierzwaluwen terug gekeerd zijn. Mocht er vertraging zijn waardoor er toch nog werkzaamheden kunnen zijn in het broedseizoen, dan worden de nestlocaties ongeschikt gemaakt voor de start van het broedseizoen. Deze locaties kunnen natuurvrij gemaakt worden door spouwborstels, hout of vulschuim te plaatsen.

Door de werkzaamheden kan de gewone dwergvleermuis verstoord worden of kunnen verblijfplaatsen worden aangetast. Om deze reden dienen de verblijfplaatsen natuurvrij gemaakt te worden voorafgaand aan de werkzaamheden om er zorg voor te dragen dat de vleermuizen tijdens de werkzaamheden niet in de flatgebouwen aanwezig zijn. Het natuurvrij maken kan enkel plaatsvinden in de maanden april, september en oktober, buiten de kwetsbare winter- en kraamperiode.

Verblijfplaatsen van vleermuizen dienen binnen de actieve periode natuurvrij gemaakt te worden door gebruik te maken van exclusion flaps. Deze borgen dat vleermuizen naar buiten kunnen, maar niet meer terug naar binnen. De exclusion flaps worden geplaatst voor openingen verspreid over geschikte locaties. Overige kieren kunnen dichtgezet worden met vulschuim, werings- of gootborstels.

Enkele dagen tot een week na het natuurvrij maken wordt door de ecologisch deskundig een controle uitgevoerd op het natuurvrij maken. Bij deze controle, een in- en/of uitvliegcontrole, wordt gekeken of er geen vleermuizen in de woningen meer aanwezig zijn voordat de renovatie begint. De werkzaamheden kunnen pas beginnen nadat de ecologisch deskundige beoordeeld heeft dat er geen vleermuizen en huismussen meer aanwezig zijn. Het kan dus voorkomen dat er aanvullende maatregelen getroffen moeten worden wanneer bij de eerste controle nog vleermuizen in de woningen aanwezig zijn.

4. Overwegingen

Uit de relevante wet- en regelgeving blijkt dat de aangevraagde omgevingsvergunning alleen kan worden verleend als de vergunning aangevraagd wordt onder een aangewezen belang, er geen andere bevredigende oplossing bestaat en de gunstige staat van instandhouding van de soort niet in het geding is. De vergunninghouder heeft aangegeven te voldoen aan de voorwaarden zoals deze worden gesteld in artikelen 8.74j en 8.74k van het Bkl.



4.1 Belangenafweging

De vergunninghouder geeft in de aanvraag aan te werken in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid, genoemd in artikel 8.74j, eerste lid en onder b en onder punt 1. Daarnaast wordt aangegeven te werken in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten, genoemd in artikel 8.74k, lid 1, sub b onder 3 van het Bkl.

In het Activiteitenplan staat het belang op de volgende manier beschreven:

“Het herstel van de verzwakte kopgevels is noodzakelijk in het kader van de openbare veiligheid en de volksgezondheid. Door weersinvloeden en afname van de kwaliteit van de gebruikte materialen is er een reëel risico dat de gebruikte materialen in de gevels op termijn los kunnen laten. Dit vormt een direct risico op vallende onderdelen, wat gevaar oplevert voor bewoners, voorbijgangers en verkeer rondom de woningen. Het risico op letsel of schade is reëel, zeker bij stormachtig weer of intensief gebruik van de openbare ruimte rondom de panden.

Daarnaast kunnen de ontstane openingen leiden tot vochtproblemen en schimmelvorming binnen de woningen. Dit heeft nadelige effecten op de gezondheid van bewoners, met name voor mensen met luchtwegaandoeningen of allergieën. Door het warmteverlies neemt bovendien het energieverbruik toe, wat niet alleen leidt tot hogere kosten voor bewoners, maar ook bijdraagt aan een hogere CO₂-uitstoot. Dit staat haaks op de doelstellingen rondom energiebesparing en klimaatadaptatie. Herstel van de gevels draagt daarom ook bij aan duurzaamheidsdoelstellingen van de overheid en levert milieuvoordeel op.

Gezien de risico's voor de veiligheid en gezondheid van mensen, en het belang van energiezuinig wonen, is het herstellen van de kopgevels een dwingende noodzaak. De werkzaamheden kunnen niet worden uitgesteld zonder risico's te vergroten.”

Wij kunnen instemmen met het in de aanvraag beschreven belang. Het belang vormt een voldoende onderbouwing om het optreden van (beperkte) negatieve effecten op de huismus, gierzwaluw en gewone dwergvleermuis te rechtvaardigen.

4.2 Alternatievenafweging

In het Activiteitenplan staat de alternatievenafweging op de volgende manier beschreven:

Locatie:

“Het uitvoeren van herstelwerkzaamheden is gebonden aan de woningen en kan niet op een andere locatie worden uitgevoerd.”

Werkwijze/Uitvoering

“Alternatieve inrichtingsplannen zijn geen optie, aangezien het uitblijven van uitvoeren van herstel werkzaamheden grote risico's over de veiligheid met zich meebrengt. Voor herstel van de woningen en het garanderen van de veiligheid van de woningen moeten de kopgevels vervangen worden. Een alternatieve werkwijze is niet aan de orde. Voor gewone dwergvleermuis, huismus en gierzwaluw worden alle nodige en mogelijke voorzorgsmaatregelen genomen om schade tijdens de uitvoering van de werkzaamheden tot een minimum te beperken.”

Planning

“De planning is zoveel als mogelijk aangepast aan de functies die het projectgebied heeft voor gewone



dwergvleermuis, huismus en gierzwaluw. Beoogde werkzaamheden vinden plaats in de ecologisch meest gunstige periode.”

Door buiten de kwetsbare periode van de huismus, gierzwaluw en gewone dwergvleermuis te werken en voldoende alternatieven aan te bieden gedurende en na uitvoering van de werkzaamheden onder toezicht van een ecologisch deskundige, wordt zoveel als mogelijk rekening gehouden met de aanwezige beschermde soorten in het plangebied. Voor de ingreep bestaat geen andere bevredigende oplossing.

4.3 Staat van instandhouding

Er is een onderscheid te maken in de landelijke en lokale staat van instandhouding. Per categorie mogen de werkzaamheden geen negatieve invloed hebben.

Huisumus

De landelijke staat van instandhouding van de huismus is beoordeeld als zeer ongunstig. De landelijke populatie broedparen wordt geschat op 600.000-1.000.000 (www.sovon.nl). De laatste jaren vertoont de populatie in Drenthe een matige toename.

De verwachting is dat de lokale staat van instandhouding van bovengenoemde soorten niet afwijkt van de landelijke staat van instandhouding. Gezien de resultaten van het uitgevoerde veldonderzoek, veldonderzoek in het verleden in Meppel, bekende verspreidingsgegevens (NDFF, 2025) en de terreinkenmerken in en rond het projectgebied, is er geen reden om aan te nemen dat de lokale staat van instandhouding afwijkt van de landelijke staat van instandhouding.

Gierzwaluw

De landelijke staat van instandhouding van de gierzwaluw is beoordeeld als gunstig. De landelijke populatie broedparen wordt geschat op 45.000–70.000 (www.sovon.nl). In Drenthe komt de gierzwaluw in kleine aantallen verspreid over de provincie voor. De trend van de populatie gierzwaluwen in Drenthe is onbekend.

De verwachting is dat de lokale staat van instandhouding van bovengenoemde soorten niet afwijkt van de landelijke staat van instandhouding. Gezien de resultaten van het uitgevoerde veldonderzoek, veldonderzoek in het verleden in Meppel, bekende verspreidingsgegevens (NDFF, 2025) en de terreinkenmerken in en rond het projectgebied, is er geen reden om aan te nemen dat de lokale staat van instandhouding afwijkt van de landelijke staat van instandhouding.

Gewone dwergvleermuis

De gewone dwergvleermuis is in Nederland de meest algemeen voorkomende vleermuizensoort. De landelijke staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis is beoordeeld als onbekend. De populatie wordt geschat op 300.000 tot 600.000 individuen.

De verwachting is dat de lokale staat van instandhouding van bovengenoemde soorten niet afwijkt van de landelijke staat van instandhouding. Gezien de resultaten van het uitgevoerde veldonderzoek, veldonderzoek in het verleden in Meppel, bekende verspreidingsgegevens (NDFF, 2025) en de terreinkenmerken in en rond het projectgebied, is er geen reden om aan te nemen dat de lokale staat van instandhouding afwijkt van de landelijke staat van instandhouding.



Conclusie

Door het treffen van de juiste en voldoende alternatieve maatregelen voor de soorten zoals in bovenstaande staat omschreven, worden negatieve effecten op de gunstige staat van instandhouding van de soorten niet verwacht.

4.4 Zorgplicht en broedseizoen

Naast de soorten waarvoor de vergunninghouder de vergunning heeft aangevraagd kunnen ook andere soorten worden aangetroffen tijdens de uitvoering van de werkzaamheden. De vergunninghouder is verplicht alle maatregelen te nemen die redelijkerwijs van hem kunnen worden gevraagd om nadelige gevolgen te voorkomen.

Artikel 1.7 van de Omgevingswet en artikel 11.27 van het Bal bevatten respectievelijk de algemene en specifieke zorgplicht in het kader van een flora- en fauna-activiteit. De zorgplicht gebiedt eenieder voldoende zorg in acht te nemen voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende planten- en diersoorten en hun directe leefomgeving. Activiteiten of werkzaamheden die leiden tot negatieve effecten op gebieden of specifieke plant- of diersoorten dienen achterwege gelaten te worden, of zo uitgevoerd te worden dat negatieve effecten worden beperkt of ongedaan gemaakt.

Rekening houden met het broedseizoen van vogels valt ook onder de specifieke zorgplicht. Werkzaamheden die een negatief effect kunnen hebben op het broedsucces van vogels dienen uitgesteld te worden. Een ecologisch deskundige dient vast te stellen dat het broedseizoen voor de op het plangebied aanwezige (beschermde) soorten ten einde is.

5. Conclusie

Gelet op vorenstaande besluiten wij een omgevingsvergunning te verlenen. Aan deze vergunning zijn de voorschriften verbonden, zoals vermeld in dit besluit.