

Toelichting Parkeerplaatsen

Verbouw Hotel de Zwaluw

Kamperboete

Gemeente Texel

Nota Parkeernormen Texel 2015

(Hotel-)appartement (HA)	1,5 per stuk
Hotel t/m 15 kamers	1 per stuk
Hotel > 15 kamers	0.8 per stuk
Horeca - restaurant	8,0 per 100m ² BVO
	(Indien sprake is van een gecombineerde functie met hotel geldt 50% van deze norm)
Dienstwoning	1.5 (<70m ² bebouwd oppervlak)

Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders van Texel,
zaaknummer: 3722717
kenmerk document: Bijlage 1/17
namens de burgemeester en wethouders van Texel,

de heer R. Westbroek
afdelingsmanager Beleid & Vergunningen

Huidige situatie

		Benodigde Parkeerplaatsen
Restaurant + Ontbijtzaal	110,1m ²	4,4
(Hotel-)appartement	9 stuks	13,5
Hotelkamer	6 stuks	6
Dienstwoning	1 stuks	1,5
Totaal		25,4 = 26

Nieuwe situatie

		Benodigde Parkeerplaatsen
Restaurant + Ontbijtzaal	110,1m ²	4,4
Hotelkamer	18 stuks	17,4
Dienstwoning	1 stuks	1,5
Totaal		23,3 = 24

In de nieuwe situatie zijn volgens de Nota Parkeernormen Texel 2015 minder parkeerplaatsen benodigd dan in de huidige situatie. Er hoeven dus geen extra parkeerplaatsen te worden gerealiseerd.

Mochten er nog vragen zijn, dan horen wij dat graag

Met vriendelijke groet
Architectenburo Veeger