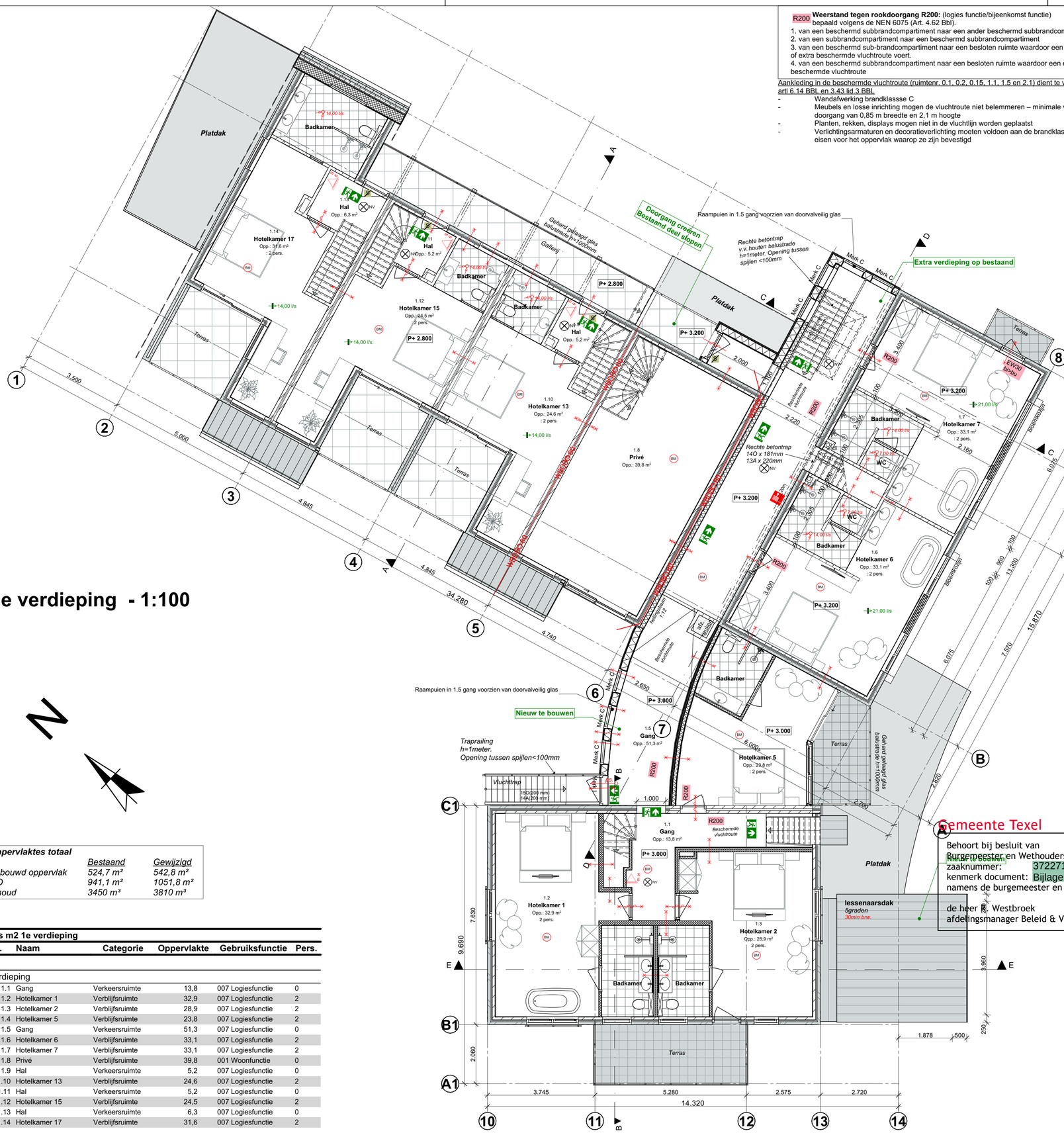


1e verdieping - 1:100

Oppervlaktes totaal	Bestaand	Gewijzigd
Bebouwd oppervlak	524,7 m²	542,8 m²
GO	941,1 m²	1051,8 m²
Inhoud	3450 m³	3810 m³

Zones m2 1e verdieping

...	Nr.	Naam	Categorie	Oppervlakte	Gebruiksfunctie	Pers.
1e verdieping						
	1.1	Gang	Verkeersruimte	13,8	007 Logiesfunctie	0
	1.2	Hotelkamer 1	Verblijfsruimte	32,9	007 Logiesfunctie	2
	1.3	Hotelkamer 2	Verblijfsruimte	28,9	007 Logiesfunctie	2
	1.4	Hotelkamer 5	Verblijfsruimte	23,8	007 Logiesfunctie	2
	1.5	Gang	Verkeersruimte	51,3	007 Logiesfunctie	0
	1.6	Hotelkamer 6	Verblijfsruimte	33,1	007 Logiesfunctie	2
	1.7	Hotelkamer 7	Verblijfsruimte	33,1	007 Logiesfunctie	2
	1.8	Privé	Verblijfsruimte	39,8	001 Woonfunctie	0
	1.9	Hal	Verkeersruimte	5,2	007 Logiesfunctie	0
	1.10	Hotelkamer 13	Verblijfsruimte	24,6	007 Logiesfunctie	2
	1.11	Hal	Verkeersruimte	5,2	007 Logiesfunctie	0
	1.12	Hotelkamer 15	Verblijfsruimte	24,5	007 Logiesfunctie	2
	1.13	Hal	Verkeersruimte	6,3	007 Logiesfunctie	0
	1.14	Hotelkamer 17	Verblijfsruimte	31,6	007 Logiesfunctie	2
				354,2 m²		

R200 **Weerstand tegen rookdoorgang R200:** (logies functie/bijeenkomst functie) bepaald volgens de NEN 6075 (Art. 4.62 Bbl).
1. van een beschermd subbrandcompartiment naar een ander beschermd subbrandcompartiment.
2. van een subbrandcompartiment naar een beschermd subbrandcompartiment
3. van een beschermd sub-brandcompartiment naar een besloten ruimte waardoor een beschermde of extra beschermde vluchtroute voert.
4. van een beschermd subbrandcompartiment naar een besloten ruimte waardoor een extra beschermde vluchtroute

Aankleding in de beschermde vluchtroute (ruimtenr. 0.1, 0.2, 0.15, 1.1, 1.5 en 2.1) dient te voldoen aan artl 6.14 BBL en 3.43 lid 3 BBL
- Wandafwerking brandklassse C
- Meubels en losse inrichting mogen de vluchtroute niet belemmeren – minimale vrije doorgang van 0,85 m breedte en 2,1 m hoogte
- Planten, rekken, displays mogen niet in de vluchtlijn worden geplaatst
- Verlichtingsarmaturen en decoratieverlichting moeten voldoen aan de brandklasse-eisen voor het oppervlak waarop ze zijn bevestigd

Brandsymbolen

- 30 minuten brandwerend
- 30 minuten brandwerend en zelfsluitende deur
- 60 minuten brandwerend
- 60 minuten brandwerend en zelfsluitende deur
- P 5 poederblusser 5kg
- S 5 sproeischuimblusser 5kg
- CO2 5 koolzuurblusser 5kg
- V 5 vetbrandblusser 5kg
- 20m brandslanghaspel 20m
- vluchtrichting
- blusdeken
- EHBO
- BMC brandmeldcentrale
- BM brandmelder
- NV noodverlichting
- Sleutelkluis
- ps. Paniekslot
- S Deur te openen zonder losse voorwerpen

Bouwkundig Renvooi - Bestaande bouw

Algemeen
- Maten in het werk te controleren en vergelijken met overige tekeningen
- Constructies en installaties in principe aangegeven. Definitieve uitvoering volgens nadere berekeningen/tekeningen constructeur/installateur/adviseur en fabrikant.
- Hang- en sluitwerk uitvoeren volgens PKM (Politie Keurmerk)
- Sanitaire ruimtes geheel betegeld
- Beneden de 850mm veiligheidsglas toepassen

Afdeling 3.2 Veiligheid
Artikel 3.12 (tijdsduur niet-bezwijken)
1. Een vloer, trap of hellingbaan, waarover of waaronder een beschermde route voert, bezwijkt niet binnen 20 minuten bij brand in een subbrandcompartiment waarin die beschermde route niet ligt.
2. Een bouwconstructie bezwijkt bij brand in een brandcompartiment waarin die bouwconstructie niet ligt, niet binnen de in tabel 3.12a aangegeven tijdsduur door het bezwijken van een bouwconstructie binnen of grenzend aan dat brandcompartiment. Dit is niet van toepassing op een bouwconstructie van een aan dat brandcompartiment grenzend subbrandcompartiment of grenzende buitenruimte.
   -**30min.** Als een vloer van een verblijfsgebied hoger ligt dan 7 m en niet hoger dan 13 m boven het meetniveau

Vloerafscheiding (art. 3.16/3.17)
- minimaal 0,9m + Peil vloer
- Bij een al dan niet beweegbaar raam 0,6m + Peil vloer
- tussen vloer en afscheiding horizontaal geen opening breder dan 0,1m

De raampuien op de gang (ruimtenr. 1.5) zijn doorvalveilig en bestand tegen belastingcombinaties volgens NEN-EN 1990 en stootbelastingen volgens NEN-EN 1991.
Het niet bezwijken wordt bepaald volgens NEN 2608

Beperkingen van het onwikkelen van brand en rook
art 3.31 Binnenoppervlak

Brandklasse	Logies	Bijeenkomst
Extra beschermde vluchtroute	B	B
Berschermde vluchtroute	B	D
Overig	D	D

art 3.32 Buitenoppervlak

Brandklasse		
Extra beschermde vluchtroute	C	C
Berschermde vluchtroute	C	D
Overig	D	D

art 3.33 Beloopbaar vlak

Brandklasse		
Extra beschermde vluchtroute	Cfl	Cfl
Berschermde vluchtroute	Dfl	Dfl
Overig	Dfl	Dfl

- Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet aan de in tabel 3.30 aangegeven brandklasse en aan rookklasse s2, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
- De bovenzijde van een dak van een bouwwerk is, bepaald volgens NEN 6063, niet brandgevaarlijk.
- Ramen/deuren binnen 2m van de perceelsgrens, 30min. brw. en diffuus uitvoeren.

Vluchtroutes
- Een vluchtroute heeft een vrije doorgang met een breedte van ten minste 0,85 m en een hoogte van ten minste 2,1 m. Dit is niet van toepassing voor zover de vluchtroute over een trap voert.

Afdeling 4.3 Gezondheid
- Een bouwwerk heeft scheidingsconstructies waarmee de vorming van allergenen door vocht in verblijfsgebieden, toiletruimten en badruimten voldoende wordt beperkt.

Luchtverversing - logies
- Een verblijfsgebied en een verblijfsruimte hebben een voorziening voor luchtverversing met een volgens NEN 1087 bepaalde capaciteit van ten minste:

Verblijfsruimte	7 dm3/s Per persoon
Toiletruimte	7 dm3/s
Badruimte	14 dm3/s
Keuken	21 dm3/s
Meterkast	2 dm3/s

Luchtverversing - Bijeenkomstfunctie
- Een verblijfsgebied en een verblijfsruimte hebben een voorziening voor luchtverversing met een volgens NEN 1087 bepaalde capaciteit van ten minste:
  0,9 dm³/s per m² ; met een minimum van 7 dm³/s bij een verblijfsgebied.
  0,7 dm³/s per m² ; met een minimum van 7 dm³/s bij een verblijfsruimte.
  21 dm³/s verblijfsruimte met een opstelplaats voor een kooktoestel
  7 dm³/s bij een toiletruimte.
  14 dm³/s bij een badruimte.

Afdeling 4.4 Duurzaamheid
- Een bouwwerk is bijna energieneutraal.
- Een uitwendige scheidingsconstructie heeft conform NTA8800 een thermische isolatie, warmteweerstand van ten minste:
  6,3 m2.K/W - Dak
  4,7 m2.K/W - Buitenmuur
  3,7 m2.K/W - Begane grond vloer

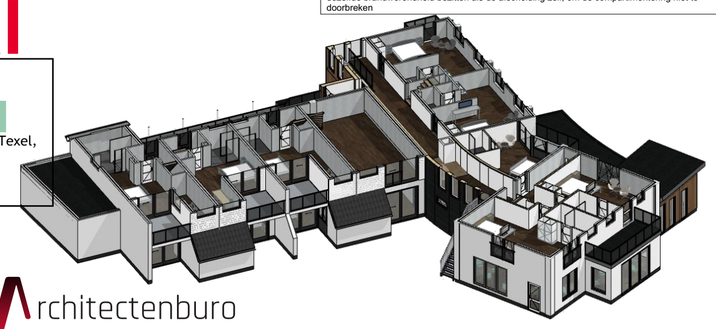
Afdeling 4.6 Toegankelijkheid
Bereikbaarheid
Vrije doorgang naar: Verblijfsgebied/Toiletruimte/badruimte/bergruimte/buitenruimte;
- Bijeenkomstfunctie/logiesfunctie: 850x2100mm

Afdeling 4.7 Bouwwerkinstallaties
- Een bouwwerk heeft een zodanige verlichtingsinstallatie dat het bouwwerk veilig kan worden gebruikt en verlaten.

Een ruimte waardoor een beschermde vluchtroute voert, heeft een verlichtingsinstallatie die een op een vloer, een tredevlak of een hellingbaan gemeten verlichtingssterkte kan geven van ten minste 1 lux.
- Een voorziening voor elektriciteit voldoet aan: NEN 1010
- Een voorziening voor gas voldoet aan: NEN 8078/NEN 2078
- Een voorziening voor drinkwater voldoet aan NEN 1006.
- Een voorziening voor warmwater voldoet aan NEN 1006.
- Een afvoervoorziening voor huishoudelijk afvalwater als bedoeld in het eerste lid heeft een zodanige capaciteit dat elk daarop aangesloten lozingstoestel binnen 5 minuten kan worden geleegd en een lucht- en waterdichtheid die voldoen aan NEN 3215.

- Brandmeldinstallatie (BMI) uitvoeren met volledige bewaking met automatische doormelding conform NEN 2535.
- Gebouw voorzien van ontruimingsinstallatie met luid alarm conform NEN 2575

Doorvoeringen
Doorvoeringen (zoals kabels en leidingen) door brandwerende wanden en vloeren moeten minimaal dezelfde brandwerendheid bezitten als de afscheiding zelf, om de compartimentering niet te doorbreken



Gemeente Texel .txl

Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders van Texel,
zaaknummer: 3722717
kenmerk document: Bijlage 4/17
namens de burgemeester en wethouders van Texel,

de heer R. Westbroek
afdelingsmanager Beleid & Vergunningen

Architectenburo VEEGER

Project: **Verbouw Hotel** Aan de Kamperfolieweg 1	Opdrachtgever: **Tide Boutique Hotel Texel** **Kamperfolieweg 1** **1796 MT De Koog**		Werk: **2549**
Onderdeel: **1e verdieping** 1e verdieping	Datum **29-05-2026**	Getekend **gb**	Schaal **1:100** Formaat A2	Tekening: **G02**

www.veegertexel.nl • info@veegertexel.nl • 0222-314037 • Kogerstraat 43 • 1791EP Den Burg • Kvk 57351570

© Deze tekening mag zonder onze schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, gereproduceerd, aan derden ter inzage gegeven of voor namaak tbv. derden worden gebruikt