



Zones m2 beganegrond						
...	Nr.	Naam	Categorie	Oppervlakte	Gebruiksfunctie	Pers.
Begane grond						
		schacht	Bergruimte	0,4	005 Industriefunctie	0
	0.1	Tochtsluis	Verkeersruimte	5,6	002 Bijeenkomstfunctie	0
	0.2	Foyer	Verkeersruimte	31,8	002 Bijeenkomstfunctie	0
	0.3	Doorloop	Verkeersruimte	3,1	002 Bijeenkomstfunctie	0
	0.4	Portaal	Toiletruimte	3,6	002 Bijeenkomstfunctie	0
	0.4a	uri	Toiletruimte	1,0	002 Bijeenkomstfunctie	0
	0.4b	WC	Toiletruimte	1,4	002 Bijeenkomstfunctie	0
	0.5	Restaurant	Verblijfsruimte	59,1	002 Bijeenkomstfunctie	24
	0.6	Keuken	Verblijfsruimte	44,2	005 Industriefunctie	3
	0.7	WC	Toiletruimte	2,5	002 Bijeenkomstfunctie	0
	0.8	Berging	Bergruimte	15,6	005 Industriefunctie	0
	0.9	Ontbijtzaal	Verblijfsruimte	51,0	002 Bijeenkomstfunctie	20
	0.10	Berging	Bergruimte	23,5	007 Logiesfunctie	0
	0.11	Hal	Verkeersruimte	4,8	007 Logiesfunctie	0
	0.12	Techniek	Technische ruimte	8,4	007 Logiesfunctie	0
	0.13	Badkamer	Badruimte	1,6	007 Logiesfunctie	0
	0.14	WC	Toiletruimte	1,1	007 Logiesfunctie	0
	0.15	Trap	Verkeersruimte	7,6	007 Logiesfunctie	0
	0.16	Personeelsruimte	Verblijfsruimte	37,0	002 Bijeenkomstfunctie	6
	0.17	Hal	Verkeersruimte	8,8	001 Woonfunctie	0
	0.18	WC	Toiletruimte	1,3	001 Woonfunctie	0
	0.19	Hotelkamer 10	Verblijfsruimte	42,6	007 Logiesfunctie	2
	0.20	Hotelkamer 11	Verblijfsruimte	42,6	007 Logiesfunctie	2
	0.21	Hotelkamer 12	Verblijfsruimte	39,7	007 Logiesfunctie	2
	0.22	Berging	Bergruimte	21,5	011 Overige gebruiksfunctie	0
				459,7 m²		

R200	Weerstand tegen rookdoorgang R200: (logies functie/bijeenkomst functie) bepaald volgens de NEN 6075 (Art. 4.62 Bbl).
	1. van een beschermd subbrandcompartiment naar een ander beschermd subbrandcompartiment.
	2. van een subbrandcompartiment naar een beschermd subbrandcompartiment
	3. van een beschermd sub-brandcompartiment naar een besloten ruimte waardoor een beschermd of extra beschermde vluchtroute voort.
	4. van een beschermd subbrandcompartiment naar een besloten ruimte waardoor een extra beschermde vluchtroute
	<u>afdekking in de beschermde vluchtroute (ruimten: 0.1, 0.2, 0.15, 1.1, 1.5 en 2.1) dient te voldoen aan 3.14 BBL en 3.43 lid 3 BBL</u>
	Wandafwerking brandklasse C
	Meubels en losse inrichting mogen de vluchtroute niet belemmeren – minimale vrije doorgang van 0,85 m breedte en 2,1 m hoogte
	Plafonds, muren, displays mogen niet in de vluchtrij worden geplaatst
	Verlichtingsarmaturen en decoratieve verlichting moeten voldoen aan de brandklassen voor het oppervlak waarop ze zijn bevestigd

- # Brandsymbolen
- | | |
|---|--|
|  | 30 minuten brandwerend |
|  | 30 minuten brandwerend en zelfsluitende deuren |
|  | 60 minuten brandwerend |
|  | 60 minuten brandwerend en zelfsluitende deuren |
|  | poederblusser 5kg |
|  | sproeischuimblusser 5kg |
|  | koolzuurblusser 5kg |
|  | vetbrandblusser 5kg |
|  | brandslanghaspel 20m |
|  | vluchtrichting |
|  | |
|  | blusdeken |
|  | EHBO |
|  | brandmeldcentrale |
|  | brandmelder |
|  | noodverlichting |
|  | Sleutelkluis |
|  | Paniekslot |
|  | Deur te openen zonder losse voorwerpen |

Algemeen

- Maten in het werk te controleren en vergelijken met overige tekeningen
- Constructies en installaties in principe aangegeven. Definitieve uitvoering volgens nadere berekeningen/tekeningen constructeur/installateur/adviseur en fabrikant.
- Hang- en sluitwerk uitvoeren volgens PKM (Politie Keurmerk)
- Sanitaire ruimtes geheel betegeld
- Beneden de 850mm veiligheidsglas toepassen

Afdeling 3.2 Veiligheid

Artikel 3.12 (tijdsduur niet-bezinken)

Een vloer, trap of hellingsbaan, waarvoor of waaronder een beschermde roete voert, bezinkt niet indien de vloer, trap of hellingsbaan is ontworpen als subrandcompartment waarin die beschermde roete niet ligt.

Een bouwconstructie bezinkt bij brand in een brandcompartment waarin die bouwconstructie niet ligt, niet binnen de in tabel 3.12a aangegeven tijdsduur door het bezinken van een bouwconstructie binnen of grenzend aan dat brandcompartment. Dit is niet van toepassing op een bouwconstructie van een aan dat brandcompartment grenzend subrandcompartment of grenzende buitenruimte.

–30min. Als een vloer van een verbliefsgebied hoger ligt dan 7 m en niet hoger dan 13 m boven het meiveau.

Vloerafschieding (art. 3.16/3.17)

	minimaal 0,9m + Peil vloer
a) Bij een al dan niet beweegbaar raam 0,6m + Peil vloer	
tussen vloer en afschiding horizontaal geen opening breder dan 0,1m	

De rampen op of de gaten (ruimten: 1,5) zijn doorvallend en bestand tegen brandgevaar volgens NEN-EN 1250 en overbelastingen volgens NEN-EN 1991.

Het niet bezinken wordt bepaald volgens NEN 2608

Beperkingen van het ontwikkelen van brand en rook

art 3.31 Binnenoppervlak

Brandklasse	Logies	Bijeenkomst
Extra beschermde vluchtroute	B	B
Beschermde vluchtroute	B	D
Overig	D	D

Art 3.32 Buitenoppervlak		
Brandklasse		
Extra beschermde vluchtroute	C	C
Beschermde vluchtroute	C	D
Overig	D	D
Art 3.33 Beloopbaar vlak		
Brandklasse		
Extra beschermde vluchtroute	Cfl	Cfl
Beschermde vluchtroute	Dfl	Dfl
Overig	Dfl	Dfl

- Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet aan de in tabel 3.30 aangegeven brandklasse en aan rookklasse s2, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-2.
- De bovenzijde van een dak van een bouwwerk is, bepaald volgens NEN 6063, niet brandgevaarlijk.
- Ramen/deuren binnen 2m van de perceelsgrens, 30min. brw. en diffuus uitvoeren.

Afdeling 4.3 Gezondheid

- Een bouwwerk heeft scheidingsconstructies waarmee de vorming van allergenen door vocht in verblijfsgebieden, toiletruimten en badruimten voldoende wordt beperkt.

Luchtverversing - logies

Een verblijfsgebied en een verblijfsruimte hebben een voorziening voor luchtverversing met een volumestroom van ten minste:

Verblijfsruimte	7 dm ³ /s Per persoon
Toiletruimte	7 dm ³ /s
Badruimte	14 dm ³ /s
Keuken	21 dm ³ /s
Meterkast	2 dm ³ /s

Luchtverversing - Bijeenkomstfunctie

Een verblijfsgebied en een verblijfsruimte hebben een voorziening voor luchtverversing met een volgens NEN 1087 bepaalde capaciteit van ten minste:

- 0,9 dm³/s per m²; met een minimum van 7 dm³/s bij een verblijfsgebied.
- 0,7 dm³/s per m²; met een minimum van 7 dm³/s bij een verblijfsruimte.

21 dm³/s verblijfsruimte met een opstelplaats voor een kooktoestel

7 dm³/s bij een toiletruimte.

14 dm³/s bij een badruimte.

Afdeling 4.4 Duurzaamheid

- Een bouwwerk is bijna energieneutraal.
- Een uitwendige scheidingsconstructie heeft conform NTA8800 een thermische isolatie, warmteweerstand van ten minste:
 - 6,3 m².K/W - Dak
 - 4,7 m².K/W - Buitenmuur
 - 3,7 m².K/W - Begane grond vloer

Afdeling 4.6 Toegankelijkheid

Bereikbaarheid
 Vrije doorgang naar: Verbliffsgebied/Toiletruimte/badruimte/bergruimte/buitenruimte:

Afdeling 4.3 Bouwverkeersinstallatie

- Een bouwwerk heeft een zodanige verlichtingsinstallatie dat het bouwwerk veilig kan worden gebruikt en verlaten.

Een ruimte waarvoor een beschermde vluchtroute voor, heeft een veiligheidsinstallatie die ten minste een voor, een tredevlak of een hellingang gemeten veiligheidsraster kan geven van ten minste 1 lux.

Een voorziening voor elektriciteit voldoet aan: NEN 1010

Een voorziening voor gas voldoet aan: NEN 8078/NEN 2078

Een voorziening voor drinkwater voldoet aan NEN 1006.

Een voorziening voor warmwater voldoet aan NEN 1006.

Een afvoervoorziening voor huishoudelijk afvalwater als bedoeld in het eerste lid heeft een zodanige capaciteit dat elk daardoor aangesloten lozingsbestel binnen 5 minuten kan worden geleegd en een lucht- en waterdichtheid die voldoet aan NEN 3215.

Brandmeldinstallatie (BMI) uitvoeren met volledige bewaking met automatische doorkomeling conform NEN 2575

Gebouw voorzien van uitroepeninstallatie met lid alarm conform NEN 2575

Doorvoeringen

Doorvoeringen (zoals kabels en leidingen) door brandwerende wanden en vloeren moeten min
dezelfde brandwerendheid bezitten als de afscheiding zelf, om de compartimentering niet te
doorbreken



Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders van Texel,
zaaknummer: 3722717
kenmerk document: Bijlage 5/17
namens de burgemeester en wethouders van Texel.

Tochtstuis
Opp.: 5,6 m²

De heer R. Westbroek
Arbeidsmanager Bedrijfsgereguleeringen

Kanaalweg
S-GRABO

Vereniging

architectenburo
VEEGER

Project: Verbouw Hotel Aan de Kamperfolieweg 1				Opdrachtgever:				Werk: 2549															
Onderdeel: Beganegrond Begane grond				Datum 29-05-2026		Getekend gb		Schaal 1:100		Tekening: G01													
www.veegertextel.nl				info@veegertextel.nl				0222-314037				Kogerstraat 43				1791EP Den Burg				Kvk 57351570			