

Aanvraag omgevingsvergunning milieu (oprichtingsvergunning)

Locatie: Keizersven 34, 5424 SJ te Elsendorp




Omgevingsvergunning milieu

Project : Oprichtingsvergunning milieu Keizersven 34

Datum : 15 november 2023 / 10 juni 2024 / 13 oktober


Opdrachtgever : J. Donkers Loonbedrijf

Contactpersoon : 

Bevoegd gezag : Collega van B en W van de Gemeente Gemert-Bakel

Postbus : 10.000, 5420 DA Gemert

Omgevingsdienst : Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant

Uitvoering : Cumela Advies, 

INHOUDSOPGAVE

| | | |
|-------|---|----|
| 1 | ALGEMEEN | 4 |
| 1.1 | Aanleiding en inhoud | 4 |
| 1.2 | Besluit op m.e.r.-beoordeling | 4 |
| 1.3 | Locatie van de activiteiten | 5 |
| 1.4 | Bestemmingsplan en vergunde situatie..... | 5 |
| 1.5 | Bevoegd gezag..... | 6 |
| 2 | Omschrijving project | 7 |
| 2.1 | Beoogde activiteiten | 7 |
| 2.2 | Gebruik van natuurlijke hulpbronnen..... | 7 |
| 2.2.1 | Grondstoffen | 7 |
| 2.2.2 | Water..... | 8 |
| 2.2.3 | Elektriciteit en aardgas..... | 8 |
| 2.2.4 | Afvalstoffen | 8 |
| 2.3 | Andere relevante ontwikkelingen | 8 |
| 2.4 | Tijdsplanning | 9 |
| 3 | Effecten op het milieu | 10 |
| 3.1 | Geluid | 10 |
| 3.2 | Natuur (Wet natuurbescherming)..... | 10 |
| 3.2.1 | Gebiedsbescherming..... | 10 |
| 3.2.2 | Soortenbescherming | 11 |
| 3.3 | Luchtkwaliteit..... | 13 |
| 3.4 | Geur..... | 16 |
| 3.5 | Bodem | 16 |
| 3.6 | Water..... | 17 |
| 3.6.1 | Riolering en infiltratie..... | 17 |
| 3.7 | Afvalstoffen | 18 |
| 3.7.1 | Wet milieubeheer, titel 10.2, artikel 10.3. Het Afvalbeheerplan [LAP3]..... | 18 |
| 3.7.2 | Wet Milieubeheer, titel 10.5, artikel 10.29a. Afvalwater | 19 |
| 3.8 | Risicoanalyse externe veiligheid | 20 |
| 3.9 | Gezondheid | 22 |
| 3.9.1 | ZZS-stoffen..... | 22 |
| 3.10 | Samenhang met andere activiteiten..... | 23 |
| 4 | CONCLUSIE | 24 |
| | Bijlagen..... | 25 |

1 ALGEMEEN

1.1 Aanleiding en inhoud

Deze aanvraag omgevingsvergunning milieu en bouw is opgesteld in het kader van het voornemen van J. Donkers Loonbedrijf, hierna initiatiefnemer, om de activiteiten binnen haar (bestaande) inrichting aan de Keizersven 34, 5424 SJ te Elsendorp verder te verduurzamen en te ontwikkelen.

Op de Keizersven 34, 5424 SJ te Elsendorp, hierna projectlocatie, is het loonwerk- en grondverzetbedrijf gevestigd van initiatiefnemer. Deze locatie is in deze 2021 aangekocht om uitvoering te geven aan de bedrijfsactiviteiten.

De werkzaamheden worden uitgevoerd voor verschillende opdrachtgevers, waaronder agrariërs (hoofdzakelijk), particulieren, gemeenten en dergelijke. Veel projecten worden op projectbasis c.q. totaalbeheer uitgevoerd en/of aangenomen. Qua bedrijfsvoering vindt circa 85 % van alle activiteiten plaats in het buitengebied.

Het doel van onderhavige locatie is om te voorzien in stallingsruimte voor (land)bouwmachines, motorrijtuigen met beperkte snelheid, werktuigen en overige hulpmiddelen. Ook is een strategische werkvoorraad voor opslag en verwerking van hulp-, bouw-, afval- en grondstoffen noodzakelijk.

Bovengenoemde activiteiten zijn vergunningplichtig op basis van de Wabo voor de activiteiten milieu en bouw.

1.2 Besluit op m.e.r.-beoordeling

In het Besluit milieueffectrapportage (m.e.r.) 1994 is vastgelegd wanneer voor welke activiteiten een verplichting geldt tot het maken van een (project-)MER (onderdeel C) en is aangegeven in welke situaties voor welke activiteiten een m.e.r.-beoordelingsplicht geldt (onderdeel D). Per 16 mei 2017 bestaat ook beneden de drempel van onderdeel D een m.e.r.-beoordelingsplicht.

In de Wet milieubeheer, artikel 7.2, lid 1 onder b. wordt aangegeven dat bij algemene maatregel van bestuur (i.e. Besluit m.e.r.) activiteiten worden aangewezen ten aanzien waarvan het bevoegd gezag moet beoordelen of zij belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben. Het 4e lid, artikel 7.2, stelt dat voor dergelijke activiteiten categorieën van besluiten worden aangewezen in het kader waarvan het bevoegd gezag aan de hand van de relevante criteria in bijlage III van de mer-richtlijn (artikel 7.17) een beslissing neemt of een milieueffectrapport moet worden gemaakt.

Deze aanmeldnotitie gaat na of er aanleiding c.q. een plicht bestaat voor het opstellen van een MER.

Bij de oprichting, wijziging of uitbreiding van een installatie voor de verwijdering van afval, in gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op een installatie met een capaciteit van 50 ton per dag of meer is onderdeel D18.1 van het 'Besluit Milieueffectrapportage' van toepassing.

In Bijlage 6 is het verzoek op het nemen van een Besluit bijgevoegd.

1.3 Locatie van de activiteiten

Initiatiefnemer is eigenaar van de locatie aan de Keizersven 34, 5424 SJ te Elsendorp. De locatie is gelegen ten noorden van de kern van Elsendorp, op circa 0,75 kilometer. De locatie is kadastraal bekend als gemeente Gemert, sectie c en nummer 3748 en 3749.

Op dit adres staat een bedrijfswoning met daarachter aangesloten een grote stal met een oppervlak van 844 m². Daarachter staat nog een schuur met een oppervlak van 308 m² en een schaphok met een oppervlak van 106 m². Het perceel is aan de zuidzijde van de gebouwen aangesloten op het Keizersven, deze weg wordt ontsloten via de Zeelandsedijk. De Zeelandsedijk is gelegen parallel aan de provinciale weg N277.

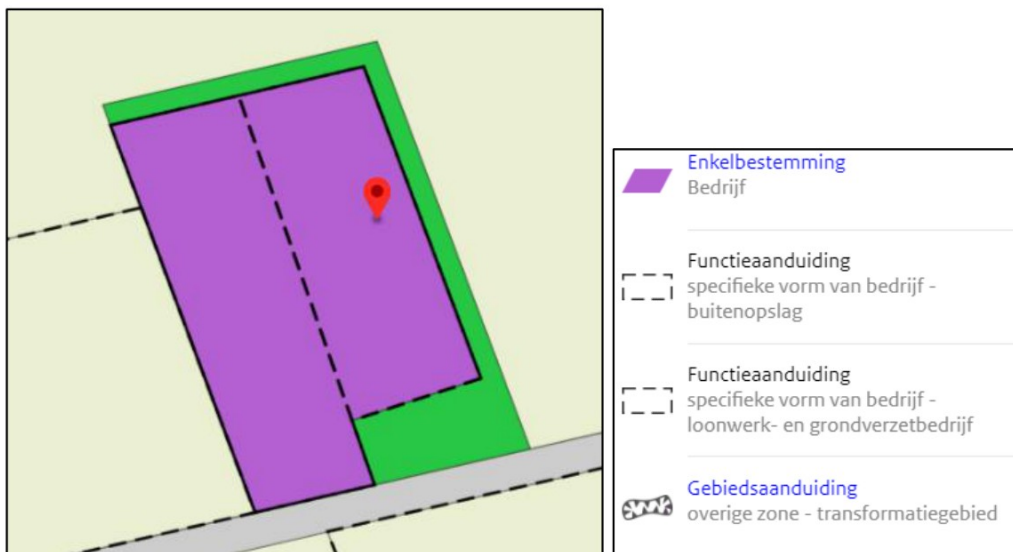
Voorheen was op deze locatie een melkveehouderij c.q. intensieve veehouderij gevestigd, daarna is het meer dan 10 jaar gebruikt voor een transportbedrijf met een schaphouderij. Initiatiefnemer heeft het aangekocht om zijn loon- en grondverzetbedrijf te vestigen. Met de aankoop kan deze ondernemer zijn werkzaamheden voortaan geconcentreerd vanuit het Keizersven 34 uitvoeren.



Afbeelding 1: Luchtfoto bestaande situatie

1.4 Bestemmingsplan en vergunde situatie

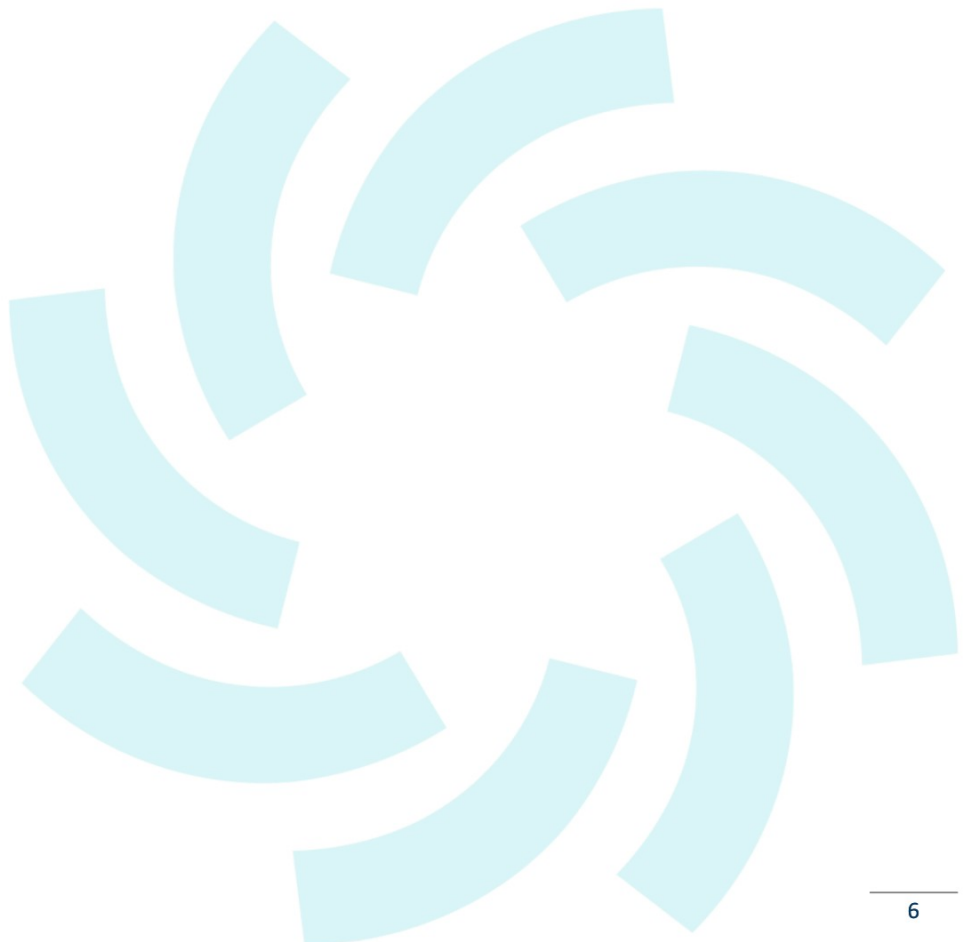
De locatie van initiatiefnemer is gelegen in het bestemmingsplan Proeftuin Elsendorp van de gemeente Gemert-Bakel, vastgesteld op 13 april 2023. Als onderdeel van dit bestemmingsplan is de vestiging van het bedrijf van initiatiefnemer meegenomen. Het bedrijf op het Keizersven 34 is getransformeerd tot loon- en grondverzetbedrijf, zie afbeelding 2.



Afbeelding 2: Weergave verbeelding bedrijfslocatie

1.5 Bevoegd gezag

Voor onderhavige locatie is de gemeente Gemert-Bakel het bevoegde gezag omdat er sprake is van de opslag van 1.000 m³ of meer van buiten de inrichting afkomstige afvalstoffen en het verwerken van puinfracties.



2 Omschrijving project

2.1 Beoogde activiteiten

De beoogde bedrijfsactiviteiten op de inrichting omvatten de volgende hoofdactiviteiten:

- Stalling van materieel w.o. hoofdzakelijk vrachtwagens, motorrijtuigen met beperkte snelheid (MMBS), BE-combinaties, werktuigen, containers, en dergelijke ten behoeve van het uitvoeren van op- en overslagactiviteiten welke noodzakelijk zijn voor het uitoefenen van het bedrijf;
- Op- en overslag diverse stukgoederen;
- Op-/overslag en verwerking van diverse (circulaire) hulp-, bouw-, grond- en afvalstoffen, zoals zand/grond, circulaire bouwstoffen, groenafval, PVC, bestratings-/rioleringsmateriaal, menggranulaat, (schoon) puin;
- Opslag van compost en champost;
- Opslag en tanken van diesel ten behoeve van eigen gebruik;
- Opslag minerale oliën / smeermiddelen ten behoeve van eigen gebruik;
- Opslag Ad-Blue ten behoeve van eigen gebruik;
- Reinigen van materieel op de wasplaats;
- Uitvoeren reparaties/onderhoud aan machines/werktuigen in de werkplaats;
- Opslag van land- en akkerbouwproducten;
- Stallen (tijdelijk) containers, bakken, kratten, e.d.;
- Wegen van vrachtwagens en tractoren middels een weegbrug;
- Logistiek / manoeuvreren e.d.

De beoogde activiteiten zijn weergegeven op de plattegrondtekening, welke is bijgevoegd als bijlage (Bijlage 1).

2.2 Gebruik van natuurlijke hulpbronnen

2.2.1 Grondstoffen

In onderstaande tabel is een overzicht gegeven van de beoogde te gebruiken grondstoffen welke gebruikt worden op de eigen locatie (m.u.v. water, elektriciteit en aardgas).

Hoofdzakelijk zijn de grondstoffen noodzakelijk voor het gebruik van de aanwezige machines en werktuigen.

| Hulp-/grondstoffen | Inhoud per eenheid | wijze van opslag | Locatie / wijze van opslag | Maximale hoeveelheid | Jaardoorzet | Gebruik / toepassing |
|-----------------------|-----------------------------|---|----------------------------|----------------------|-------------|----------------------|
| Gasolie (diesel) | 5.000 ltr | Tank (KIWA) Dubbelwandig Lekdetectie Conform PGS30 | Inpandig | 5.000 ltr | 25.000 ltr | Eigen machinepark |
| Benzine | 20 ltr | jerrycan | Inpandig | 100 ltr | 1.000 ltr | Eigen machinepark |
| Oliën / smeermiddelen | 25 ltr 60 ltr 208 ltr | Jerrycan Vat (lekbak) | Inpandig | 1.000 ltr | 1.000 ltr | Eigen machinepark |
| Ad Blue | 2.000 ltr | tank | Inpandig | 2.000 ltr | 10.000 ltr | Eigen machinepark |

| | | | | | | |
|------------------------|------------------|----------------------|----------|--------|---------|-------------------|
| Ontvettings- middel | 10 ltr | Jerrycan Vat | Inpandig | 10 ltr | 50 ltr | Eigen machinepark |
| Zuurstof (gas) | 50 kg 110 ltr | Cilinder (op laskar) | Inpandig | 1 stuk | 3 stuks | Eigen gebruik |
| Actyleen (gas) | 50 kg 110 ltr | Cilinder (op laskar) | Inpandig | 1 stuk | 3 stuks | Eigen gebruik |
| CO2 (gas) | 50 kg 110 ltr | Cilinder (op laskar) | Inpandig | 1 stuk | 3 stuks | Eigen gebruik |

Afbeelding 3: Uitsnede te gebruiken grondstoffen

2.2.2 Water

Ten behoeve van de watervoorziening wordt één bron gebruikt:

- Voor het huishoudelijke verbruik wordt water gebruikt afkomstig van het waterleidingnet.
- Voor de overige doelen, zoals het wassen van de machines wordt water gebruikt afkomstig van het waterleidingnet. = zelfde bronnen dus 1 bron

De hoeveelheid leidingwater is berekend op een jaarlijks gebruik van circa 500 m³.

- Huishoudelijk verbruik (kantine e.d., circa 100 m³ jaar);
- Voor reiniging voertuigen (circa 400 m³ jaar).

Het overgrote deel van het water wordt gebruikt voor het reinigen van de voertuigen en materieel. Met het water dat gebruikt wordt, wordt zo spaarzaam mogelijk mee omgegaan. De voertuigen en materieel worden gereinigd met een hogedrukreiniger, waardoor de tijd van het reinigen en watergebruik aanzienlijk wordt verkort.

2.2.3 Elektriciteit en aardgas

In de beoogde situatie is sprake van propaangasverbruik van 5 m³ per jaar voor verwarming van de woning. Het beoogde stroomverbruik betreft 20.000 kWh.

2.2.4 Afvalstoffen

Bedrijfsafvalwater

In de beoogde situatie wordt een wasplaats gerealiseerd. Er worden circa 5 voertuigen per maand gewassen. Hogedrukreinigers worden gebruikt voor het spoelen van de wagens en materieel, hierbij wordt gebruik gemaakt van het waterleidingennet. De wasplaats is voorzien van een vloestofdichte vloer met een olie- en vetafscheider.

In paragraaf 3.6 wordt nader ingegaan op het bedrijfsafvalwater.

Overige afvalstoffen

In Bijlage 2 is het acceptatie- & verwerkingsbeleid voor initiatiefnemer weergegeven, met daarin een overzicht van de stoffen welke op de inrichting komen vanuit werkzaamheden en welke ontstaan op de inrichting (o.a. papier).

2.3 Andere relevante ontwikkelingen

Voor de inrichting zijn er op afzienbare termijn geen andere ontwikkelingen die relevant zijn voor deze omgevingsvergunning.

Er zijn op de korte termijn ook geen toekomstige (beleids-)ontwikkelingen voorzien die genoemd kunnen of moeten worden.

Conclusie

Ten aanzien van toekomstige ontwikkelingen geldt dat er geen sprake is van onacceptabele dan wel significante negatieve milieugevolgen.

2.4 Tijdsplanning

Initiatiefnemer wil zo spoedig mogelijk na vergunningverlening overgaan tot realisatie van de nieuwe activiteiten.



3 Effecten op het milieu

Het al dan niet voldoen aan verschillende randvoorwaarden en uitgangspunten is bepalend voor de vraag of een project ook daadwerkelijk uitvoerbaar is. In het vervolg van dit hoofdstuk volgt een verantwoording van de effecten van relevante milieuhygiënische aspecten die (mogelijk) van toepassing zijn op de veranderingen (lees: wijzigingen binnen de inrichting via een revisie omgevingsvergunning).

Hieronder wordt ingegaan op milieueffecten voor de volgende aspecten:

- Geluid;
- Luchtkwaliteit;
- Bodem- en grondkwaliteit;
- Geur;
- Natuur;
- Gevaarlijke stoffen;
- Externe veiligheid;
- Verkeer en vervoer.

3.1 Geluid

De mate waarin het geluid onder andere het woonmilieu mag belasten, is geregeld in de Wet geluidhinder (Wgh). Op grond van de Wgh moet worden aangetoond dat bij de verlening van een omgevingsvergunning een akoestisch onderzoek is vereist naar de geluidsbelasting op geluidsgevoelige bestemmingen vanwege industrielawaai.

Onderhavig project maakt geen nieuwe geluidgevoelige objecten mogelijk. Met onderhavige wijzigingen wordt voorzien in een optimalisering van het terrein.

Om de impact van de beoogde ontwikkelingen in beeld te brengen is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de beoogde situatie voldoet aan de eisen uit de Wet geluidshinder. Het akoestisch onderzoek is bijgevoegd, zie Bijlage 5.

Conclusie

Betreffende het milieuaspect geluid leidt het initiatief niet tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.

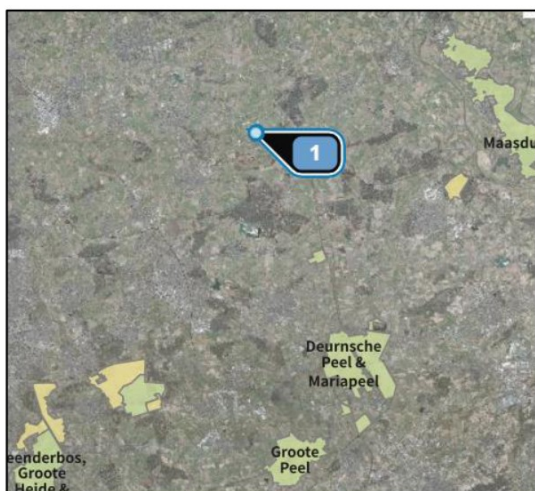
3.2 Natuur (Wet natuurbescherming)

Voor de gebiedsbescherming zijn in het kader van de Europese richtlijnen in Nederland speciale beschermingszones aangewezen met een hoge wettelijke bescherming. Hiervoor zijn Natura 2000-gebieden en gebieden onderdeel uitmakend van het Natuur Netwerk Nederland (NNN) opgenomen.

3.2.1 Gebiedsbescherming

Het Natura 2000 netwerk bestaat uit gebieden die zijn aangewezen onder de Vogelrichtlijn en aangemeld onder de Habitatrichtlijn. Beide Europese richtlijnen zijn belangrijke instrumenten om de Europese biodiversiteit te waarborgen. Alle Vogel- of Habitatrichtlijngebieden zijn geselecteerd op grond van het voorkomen van soorten en habitattypen die vanuit Europees oogpunt bescherming nodig hebben. De overkoepelende naam voor deze gebieden is "Natura 2000-gebied". Het plangebied maakt geen deel uit van een Natura 2000-gebied.

Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied 'Deurnsche Peen & Mariapeel' is gelegen op circa 11,0 kilometer t.o.v. de bedrijfslocatie.



Afbeelding 4: Natura 2000-gebieden (Bron: AERIUS)

In Bijlage 3 is een voortoets uitgevoerd om te onderzoeken of de beoogde activiteiten significant negatief zijn. Om dit in beeld te brengen zijn voor het plangebied de te verwachten stikstofdeposities ter plaatse van Natura 2000-gebieden berekend.

Uit de rekenresultaten blijkt dat er geen sprake is van een significant negatief effect op gevoelige habitattypen in omliggende Natura 2000-gebieden.

3.2.2 Soortenbescherming

De soortenbeschermende werking is rechtstreeks opgenomen in de Wnb. In hoofdstuk 3 van de Wnb zijn de beschermingsregimes in drie aparte paragrafen neergelegd. Per beschermingsregime is bepaald welke verboden er gelden en onder welke voorwaarden ontheffing of vrijstelling kan worden verleend door het bevoegd gezag. Hieronder zijn de drie beschermingsregimes weergegeven:

1. Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn; Dit zijn alle van nature in Nederland in het wild levende vogels (zoals bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn).
2. Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn; Dit zijn soorten die genoemd zijn in Bijlage IV van de Habitatrichtlijn, Bijlage I en II van het Verdrag van Bern en Bijlage II van het Verdrag van Bonn. In de bijlagen van de Verdragen van Bern en Bonn worden ook vogels genoemd.
3. Beschermingsregime andere soorten. Dit zijn soorten die genoemd zijn in Bijlage onderdeel A en B van de Wet natuurbescherming. Het gaat hier om de bescherming van zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen, kevers en vaatplanten voorkomend in Nederland.

In Nederland komen ongeveer 30.000 soorten planten en dieren voor. De Wnb regelt de bescherming van circa 300 in het wild voorkomende soorten inheemse planten en dieren.

In de Wnb is onder meer bepaald dat beschermde diersoorten niet gedood, gevangen of verontrust mogen worden en plantensoorten niet geplukt, uitgestoken of verzameld mogen

worden. Bovendien dient iedereen voldoende zorg in acht te nemen voor in het wild levende dieren en planten. Daarnaast is het niet toegestaan om hun directe leefomgeving, waaronder nesten en hollen, te beschadigen, te vernielen of te verstoren. Bij het beoordelen van de in het plangebied voorkomende beschermde soorten gaat het primair om soorten die door de ingreep direct beïnvloed worden, doordat:

- Zij fysiek aangetast worden (doden/verwonden van dieren, verwijderen van planten);
- Zij verstoord worden (toename van geluid of licht);
- Hun vaste verblijfplaatsen c.q. groeiplaatsen aangetast of verstoord worden.

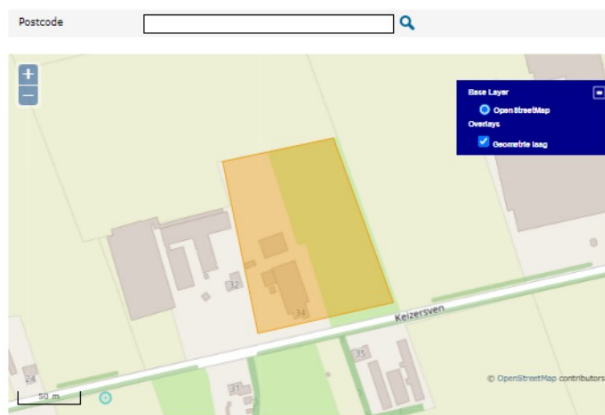
Gelet op de aard van het initiatief dient met name bepaald te worden of ter plaatse van de beoogde activiteiten beschermde natuurwaarden voorkomen, die verstoord zouden kunnen worden. Verboden handelingen dienen desondanks zoveel mogelijk te worden voorkomen en handelingen mogen niet leiden tot aantasting van de gunstige staat van instandhouding. Het (onopzettelijk) doden, verwonden of verontrusten van deze soorten dient zo veel mogelijk voorkomen te worden.

Het bestaande bouwvlak wordt intensief gebruikt ten behoeve van het bedrijf en is reeds in gebruik genomen. Er worden geen verstoringen verwacht. Volledigheidshalve is dit nader gecheckt middels de soortenindicator van Alterra.

Effectenindicator soorten

1 Locatie 2 Activiteiten 3 Indicatie

Zoek en selecteer een locatie op postcode, of zoom in op de kaart en teken de grenzen van het plangebied: zet punten en sluit af met een dubbel-klik.



1 Locatie 2 Activiteiten 3 Indicatie

Geef aan voor welke [OLO-activiteit\(en\)](#) u een indicatie van effecten wilt ontvangen.

Top-10 activiteiten [Alle activiteiten](#)

- ☒ Slopen en/of asbest verwijderen
- ☒ Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)
- ☒ Bijbehorend bouwwerk bouwen
- ☐ Kappen
- ☒ Overig bouwwerk bouwen
- ☐ Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening
- ☐ Dakkapel plaatsen
- ☐ Woning bouwen
- ☐ Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen
- ☐ Ultrat aanleggen of veranderen

Toon effecten

1 Locatie
2 Activiteiten
3 Indicatie

Locatie: 5.7738/51.592 Oppervlakte: 1,47 ha

Disclaimer

- > De dekkinggraad van waarnemingen uit de NDFF per locatie is sterk. Als er geen waarnemingen uit de NDFF zijn, kunnen er dus wel beschermde soorten voorkomen. Een gebruiker is zelf verantwoordelijk om (eventueel met hulp van de gemeente) te achterhalen of er daadwerkelijk beschermde soorten in het plangebied voorkomen.
- > Beschermde soorten die naar verwachting geen schadelijke effecten ondervinden, worden niet in de uitvoer getoond.
- > De informatie uit de effectenindicator soorten is generiek. Om vast te stellen of een activiteit in de praktijk daadwerkelijk schadelijk is, is meer specifieke informatie nodig over de betreffende activiteit, de werklocatie en over het voorkomen van beschermde soorten in en rond het plangebied.

Activiteiten

- ☐ [Slopen en/of asbest verwijderen](#)
- ☐ [Bijbehorend bouwwerk bouwen](#)
- ☐ [Overig bouwwerk bouwen](#)
- ☐ [Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen \(Milieu\)](#)

1 In het door u geselecteerde gebied komen, in combinatie met de geselecteerde activiteit(en), geen wettelijk beschermde soorten voor waarbij schadelijke effecten worden verwacht.

Afbeelding 5: Uitsnede Soortenindicator ter plaatse van de projectlocatie bron:

<https://www.synbiosys.alterra.nl/bij12/effectenindicatorsoortenappl2016.aspx?subj=soorten#effecten>

Uit de soortenindicator blijkt dat de beoogde activiteiten ter plaatse van onderhavige locatie niet leiden tot een verstoring van soorten.

Conclusie

Op basis van bovenstaande toelichting leidt het initiatief niet tot belangrijke nadelige gevolgen voor natuur (Wet natuurbescherming).

3.3 Luchtkwaliteit

De Wet luchtkwaliteit (verankerd in de Wet Milieubeheer hoofdstuk 5, titel 5.2) is een implementatie van diverse Europese richtlijnen omtrent luchtkwaliteit waarin onder andere grenswaarden voor vervuilende stoffen in de buitenlucht zijn vastgesteld ter bescherming van mens en milieu. In Nederland zijn stikstofdioxide (NO₂) en zwevende deeltjes als PM₁₀ (fijnstof) de maatgevende stoffen waar de concentratieniveaus het dichtst bij de grenswaarden liggen. Overschrijdingen van de grenswaarden komen, uitzonderlijke situaties daargelaten, bij andere stoffen niet voor.

Hoewel de luchtkwaliteit de afgelopen jaren flink is verbeterd kan Nederland niet voldoen aan de luchtkwaliteitseisen die in 2010 van kracht zijn geworden. De EU heeft Nederland derogatie (uitstel) verleend op grond van het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL). Dit betreft een gemeenschappelijke aanpak van het Rijk en diverse regio's om samen te werken aan een schonere lucht waarbij ruimte wordt geboden aan noodzakelijke ruimtelijke ontwikkelingen. Projecten die in betekenende mate bijdragen aan luchtverontreiniging worden opgenomen in het NSL in de provincies c.q. regio's waar overschrijdingen plaatsvinden. Het maatregelenpakket in het NSL is hiermee in evenwicht en zodanig dat op termijn de luchtkwaliteit in heel Nederland onder de grenswaarden ligt.

Projecten die "niet in betekenende mate" (NIBM) bijdragen aan luchtverontreiniging hoeven niet langer individueel getoetst te worden aan de Europese grenswaarden aangezien deze niet leiden tot een significante verslechtering van de luchtkwaliteit. Deze grens is in de AMvB NIBM gelegd bij 3% van de grenswaarde van een stof: Voor NO₂ en PM₁₀ betekent dit dat aannemelijk moet worden gemaakt dat het project tot maximaal 1,2 µg/m³ verslechtering

leidt. Voor een aantal functies (o.a. woningen, kantoren, tuin- en akkerbouw) is dit gekwantificeerd in de ministeriële regeling NIBM.

Uit het oogpunt van een goede ruimtelijke ordening wordt afgewogen of het aanvaardbaar is het plan op deze plaats te realiseren. Hierbij kan de blootstelling aan luchtverontreiniging een rol spelen, ook als het project "niet in betekenende mate" bijdraagt aan de luchtverontreiniging. Er is sprake van een significante blootstellingsduur als de verblijfsduur die gemiddeld bij de functie te verwachten is, significant is ten opzichte van een etmaal. Volgens de toelichting op de Regeling Beoordeling luchtkwaliteit is dit onder andere het geval bij een woning, school of sportterrein.

Gevoelige bestemmingen als scholen, kinderdagverblijven, bejaarden- en zorgtehuizen genieten op grond van de gelijknamige AMvB extra bescherming: Substantiële uitbreiding of nieuwvestiging binnen 50 meter van een provinciale weg of 300 meter van een Rijksweg is alleen toegestaan als de concentraties luchtvervuilende stoffen zich onder de grenswaarden bevinden.

Het plangebied voorziet niet in de realisatie van gevoelige bestemmingen. Op grond van de Wet luchtkwaliteit is er daarom geen onderzoeksplicht.

Aan te houden voertuigbewegingen

Uitgaande van de worst-case-scenario waarin alle voertuigen (20 lichte motorvoertuigen en 36zware voertuigen per dag worden meegenomen, blijkt dat de totale emissie fijnstof (PM10) van de verkeersbewegingen Niet In Betekende Mate bijdraagt, zie onderstaande uitsnede.

| Worst-case berekening voor de bijdrage van het extra verkeer als gevolg van een plan op de luchtkwaliteit, GCN2022 | | |
|---|---------------------------------------|-------|
| Jaar van planrealisatie | | 2024 |
| Extra verkeer als gevolg van het plan | | |
| Extra voertuigbewegingen (weekdaggemiddelde) | | 56 |
| Aandeel vrachtverkeer | | 64,0% |
| Maximale bijdrage extra verkeer | NO ₂ in µg/m ³ | 0,41 |
| | PM ₁₀ in µg/m ³ | 0,03 |
| Grens voor "Niet In Betekende Mate" in µg/m ³ | | 1,2 |
| Conclusie | | |
| De bijdrage van het extra verkeer is niet-in-betekende-mate; geen nader onderzoek nodig | | |

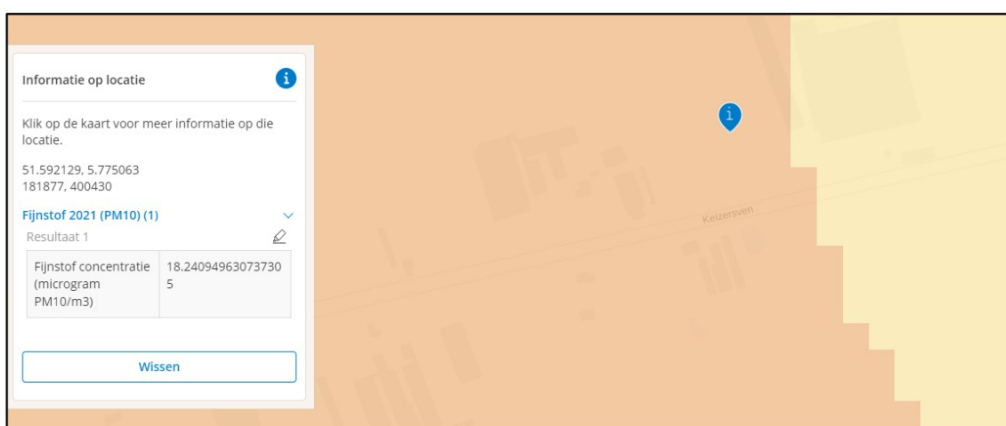
Afbeelding 6: NIBM-tool

Gezien de aard van het bedrijfsactiviteiten, waarbij in relatie tot het plan, is met betrekking tot de luchtkwaliteit geen onevenredige nadelige beperking te verwachten. Het aantal motorvoertuigbewegingen blijft ver onder de grenzen van het Besluit NIBM.

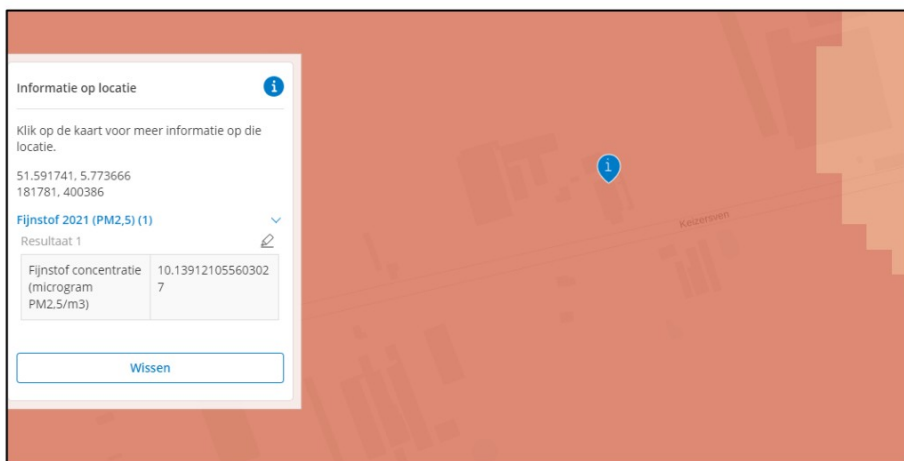
Naast de toetsing van het aspect luchtkwaliteit in het kader van de Wet luchtkwaliteit moet in het kader van een goede ruimtelijke ordening worden getoetst of de luchtkwaliteit ter plaatse van het plangebied aanvaardbaar is voor de beoogde functie.

Achtergrondbelasting

Op onderhavige locatie worden bedrijfsmatig geen dieren gehouden, ook wordt voldaan aan de eisen uit het Activiteitenbesluit. Op korte afstand van het plangebied liggen nagenoeg geen bedrijven die de luchtkwaliteit negatief kunnen beïnvloeden ter plaatse van het plangebied. Daarnaast zijn de achtergrondconcentraties fijnstof (PM10) en stikstofdioxide (NO₂) binnen de gemeente Gemert-Bakel dermate laag dat de normen voor de luchtkwaliteit niet overschreden worden. Dit is af te leiden van de GCN-kaarten van RIVM. De achtergrondconcentratie fijnstof (PM10) ter plaatse van het plangebied bedraagt 18,24 µg/m³, de norm bedraagt 40 µg/m³. De achtergrondconcentratie van zeer fijn stof (PM2,5) ter plaatse van de locatie bedraagt 10,13 µg/m³, de norm bedraagt 20 µg/m³. Hieruit is te concluderen dat ter plaatse van het plangebied een aanvaardbare luchtkwaliteit aanwezig is.



Afbeelding 7: Uitsnede GCN-kaart Fijnstof (PM10) bron: Atlas Leefomgeving



Afbeelding 8: Uitsnede GCN-kaart NO2 bron: <http://geodata.rivm.nl/gcn/>

Conclusie

De blootstelling aan luchtverontreiniging is beperkt en leidt niet tot onaanvaardbare gezondheidsrisico's. In het kader van een goede ruimtelijke ordening is de luchtkwaliteit ter plaatse van het plangebied aanvaardbaar. Het aspect luchtkwaliteit vormt dan ook geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van onderhavige aanvraag omgevingsvergunning milieu.

3.4 Geur

Geuremissie viel eerst onder de Nederlandse emissie richtlijnen lucht (NeR) d.d. maart 2014. De NeR is ingetrokken op 1 januari 2016 met de inwerkingtreding van de wijzigingen 4e tranche Activiteitenbesluit. Uitgangspunt van het beleid is het voorkomen van geurhinder als gevolg van de bedrijfsactiviteiten. Voor geurrelevante activiteiten bestaat het doelvoorschrift in het Activiteitenbesluit vrijwel altijd uit het voldoen aan het aanvaardbaar hinderniveau. Het uitgangspunt van het Activiteitenbesluit is dat aan dit doel voldaan wordt als het bedrijf de maatregelen uit de Activiteitenregeling toepast.

Het kan voorkomen dat de maatregelen onvoldoende zijn om tot een aanvaardbaar hinderniveau te komen. De Activiteitenregeling biedt daarom bij alle geurrelevante activiteiten een maatwerkmogelijkheid om aanvullende eisen te stellen uitgaande van het aanvaardbaar hinderniveau op basis van artikel 2.7a lid 3 van het Activiteitenbesluit.

Voor de emissie van geur heeft met name de opslag van compost c.q. champost een gevolg. Voor deze activiteit zijn regels opgenomen in het Activiteitenbesluit. Deze stoffen zijn worden gezien als agrarische bedrijfsstoffen. Voor het opslaan van agrarische bedrijfsstoffen geldt een afstand van 50 meter tot een geurgevoelig object gelegen buiten de bebouwde kom.

De opslag van compost c.q. champost vindt plaats op de achterzijde van het buitenterrein op een afstand van 100 meter ten opzichte van de dichtstbijzijnde woning en voldoet hiermee aan de afstandseis van 50 meter.

Conclusie

Betreffende het milieuaspect geur leidt het initiatief niet tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.

3.5 Bodem

Binnen de bedrijfsvoering vinden enkele bodembedreigende activiteiten plaats. Deze activiteiten hebben betrekking op het onderhoud aan de werktuigen, op diverse afvalstoffen en overige materialen. Om het ontstaan van een bodemverontreiniging te voorkomen zijn diverse technische en organisatorische maatregelen getroffen. Het uitbreiden van het accepteren van afvalstoffen van derden brengt geen nieuwe potentieel bodemverontreinigende activiteiten met zich mee. De te ontvangen soorten afvalstromen worden reeds uit eigen werkzaamheden opgeslagen op de locatie. De huidige maatregelen en voorzieningen zijn voldoende om het ontstaan van bodemverontreiniging te voorkomen.

Bodembescherming

Voor de voorgenomen activiteiten die (potentieel) bodembedreigend zijn is een bodemrisicoanalyse volgens de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming bedrijfsmatige activiteiten 2012 (NRB 2012) uitgevoerd. In Bijlage 4 is een bodemrisicoanalyse uitgevoerd voor de projectlocatie. In de bodemrisicoanalyse zijn bodembeschermende maatregelen beschreven en worden deze maatregelen getoetst aan de NRB bodemrisicochecklist. Hieruit blijkt dat een verwaarloosbaar bodemrisico zoals bedoeld in de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming wordt bereikt.

Conclusie

Betreffende het milieuaspect bodem en grondwaterkwaliteit leidt het initiatief niet tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.

3.6 Water

Per 1 november 2003 is het verplicht om bij ruimtelijke ingrepen de watertoets toe te passen. Deze verplichting is wettelijk geregeld in het Besluit ruimtelijke ordening (Bro). In deze watertoets moet inzicht worden geboden in de effecten van het initiatief op de waterhuishouding. In het kader van de watertoets dient de gemeente voorafgaand aan de procedure het voornemen van de ruimtelijke ingreep aan het waterschap te verzenden. De gemeente en het waterschap kunnen afspraken maken over de wijze waarop het aspect water in het ruimtelijk plan is opgenomen.

Hieronder is de waterhuishouding van initiatiefnemer uiteengezet.

3.6.1 Riolering en infiltratie

Uitgangspunt voor de waterhuishouding, is een duurzaam gescheiden systeem. Dit betekent dat schoon hemelwater, wat valt op daken en terreinverharding, zoveel mogelijk in het gebied opgevangen en geïnfiltreerd dient te worden en alleen het vervuilde afvalwater via het riool wordt afgevoerd naar de rioolwaterzuiveringsinstallatie. De hoeveelheid afvalwater die getransporteerd wordt naar de rioolwaterzuiveringsinstallatie zal hiermee afnemen, wat uit het oogpunt van milieu een positieve ontwikkeling betekent.

Emissie van vervuilingen vanaf het erf is een belangrijke route waarlangs vervuilende middelen (zoals olie, vet, gewasbeschermingsmiddelen) in het milieu kunnen komen. Voor behoud van een effectief middelenpakket én om normoverschrijdingen in het oppervlaktewater te verminderen is het belangrijk om erfemissie aan te pakken.

Op de locatie is sprake van het ontstaan van vier soorten afvalwaterstromen namelijk:

- Niet-verontreinigd hemelwater;
- Afvalwater afkomstig van de wasplaats c.q. tankplaats (Op de locatie worden geen machines gewassen waarmee gewasbeschermingsmiddelen worden toegepast);
- Huishoudelijk afvalwater;
- Afvalwater afkomstig van de opslag van producten die vervuild zijn.

Het niet-verontreinigde hemelwater wordt separaat afgevoerd naar de sloot of infiltreert direct in de omliggende percelen. Dit niet-verontreinigde hemelwater is afkomstig van daken en schone erfverharding.

Hieronder is per stroom aangegeven hoe dat het afvalwater wordt afgevoerd.

1. Huishoudelijk afvalwater → persriool
2. Parkeerplaats: niet-verontreinigd afvalwater → infiltratiesloot
3. Tank- en wasplaats: mogelijk verontreinigd afvalwater →
Het afvalwater, welke ontstaat bij het tanken en reinigen van voertuigen (waarmee geen gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast), is aangesloten op een olie- en vetafscheider. Deze olie- en vetafscheider voldoet aan de eisen zoals gesteld in de NEN

858-1 en NEN 858-2 norm en is voorzien van een CE certificaat. Dit water wordt afgevoerd naar het persriool.

4. Niet-verontreinigd hemelwater afkomstig van daken → infiltratiesloot
5. Depot A: niet-verontreinigd hemelwater → infiltratiesloot
6. Depot B (100 m²): mogelijk verontreinigd afval- c.q. hemelwater →
Het afvalwater, welke ontstaat bij Depot B, is aangesloten op een olie- en vetafscheider. Deze olie- en vetafscheider voldoet aan de eisen zoals gesteld in de NEN 858-1 en NEN 858-2 norm en is voorzien van een CE certificaat. Dit water wordt afgevoerd naar het persriool.
7. Depot D: niet-verontreinigd hemelwater → infiltratiesloot
8. Parkeerplaats: niet-verontreinigd hemelwater → infiltratiesloot
9. Tank- en wasplaats: mogelijk verontreinigd afvalwater →
Het afvalwater, welke ontstaat bij het tanken en reinigen van voertuigen (waarmee geen gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast), is aangesloten op een olie- en vetafscheider. Deze olie- en vetafscheider voldoet aan de eisen zoals gesteld in de NEN 858-1 en NEN 858-2 norm en is voorzien van een CE certificaat. Dit water wordt afgevoerd naar het persriool.

Conclusie

Betreffende het milieuaspect water leidt het initiatief niet tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.

3.7 Afvalstoffen

Volgens de Wet milieubeheer, hoofdstuk 10, artikel 10.1 is eenieder die handelingen met betrekking tot afvalstoffen verricht of nalaat en die weet of redelijkerwijs had kunnen weten dat daardoor nadelige gevolgen voor het milieu ontstaan of kunnen ontstaan, is verplicht alle maatregelen te nemen of na te laten die redelijkerwijs van hem kunnen worden gevergd, teneinde die gevolgen zoveel mogelijk te voorkomen of te beperken. In deze wet zijn bepalingen opgenomen voor onder andere het verantwoord omgaan met huishoudelijke afvalstoffen, lozingen van afvalwater buiten inrichtingen, gevaarlijke afvalstoffen en bedrijfsafvalstoffen.

Initiatiefnemer is onderhevig aan verschillende wetgevingen omtrent afvalstoffen waaronder:

- Wet milieubeheer, titel 10.2, artikel 10.3. (Het Afvalbeheerplan [LAP3])
- Wet Milieubeheer, titel 10.5, artikel 10.29a. (Afvalwater)

In de volgende paragrafen wordt de bovenstaande wetgeving getoetst aan de toekomstige situatie van het projectgebied.

3.7.1 Wet milieubeheer, titel 10.2, artikel 10.3. Het Afvalbeheerplan [LAP3]

In de Wet milieubeheer, hoofdstuk 10, artikel 10.1 zijn bepalingen opgenomen voor onder andere het verantwoord omgaan met huishoudelijke afvalstoffen, lozingen van afvalwater buiten inrichtingen, gevaarlijke afvalstoffen en bedrijfsafvalstoffen.

Het landelijke afvalbeheerplan is hierdoor vastgesteld. Het afvalbeheerplan bevat de onderwerpen die ingevolge voor Nederland bindende besluiten van de instellingen van de Europese Unie moeten worden opgenomen in een zodanig plan. Het Landelijk Afvalbeheerplan (LAP3) is in werking getreden op 28 december 2017. In dit plan is het afvalbeleid voor de

periode 2017 – 2023 vastgelegd. Naast een functie als instrument bij de transitie naar een circulaire economie is het Lap ook een invulling van een aantal verplichtingen die volgen uit de Wet milieubeheer en de Kaderrichtlijn afvalstoffen.

In hoofdstuk B3 van het LAP3 plan wordt de afvalscheiding door bedrijven beschreven. Het gescheiden houden van afvalstoffen is een middel om het afvalbeheer op een veilige manier te laten plaatsvinden en zoveel mogelijk recycling te behalen. Daarmee draagt afvalscheiding bij aan een circulaire economie. De mogelijkheden voor recycling van afvalstoffen worden voor een belangrijk deel bepaald door de aard en samenstelling van de afvalstoffen. Het is belangrijk dat bij het ontstaan en het verdere beheer van afvalstoffen rekening wordt gehouden met de recyclingmogelijkheden. Dit betekent dat het wenselijk of noodzakelijk is dat afvalstoffen na het ontstaan en tijdens de gehele afvalbeheerketen gescheiden worden gehouden, dan wel dat nascheiding plaatsvindt. In het LAP3 is een lijst (Bijlage 5) met gescheiden te houden afvalstoffen vastgelegd en welke van de categorieën van gevaarlijke en niet-gevaarlijke afvalstoffen gescheiden gehouden moeten worden.

Deze bijlage is van toepassing op inrichtingen in de gehele afvalbeheerketen, dus ook op ontdoeners.

Situatie initiatiefnemer

In Bijlage 2 is het acceptatie- & verwerkingsbeleid voor initiatiefnemer weergegeven. In Bijlage 7 met daarin een overzicht van de stoffen welke op inrichting komen. De beschrijving van de acceptatieprocedure omvat het traject van de vooraanmelding tot en met het moment dat de aangeboden afvalstoffen in ontvangst zijn genomen dan wel be-/verwerkt dan wel zijn afgevoerd.

Doordat initiatiefnemer de stoffen vanuit eigen werkzaamheden binnen krijgt, is het zicht op de soorten stromen en de kwaliteit van de stromen groot. Hierdoor kan onderstaande afvalhiërarchie optimaal geïmplementeerd worden:

1. preventie;
2. voorbereiding voor hergebruik;
3. recycling;
4. andere nuttige toepassing, bv. energierugwinning; en tevens
5. verwijdering.

Door uitvoering van het beoogde acceptatie- & verwerkingsbeleid voor J. Donkers Loonbedrijf. wordt een optima forma behaald i.r.t. het invulling geven aan een circulaire economie.

3.7.2 Wet Milieubeheer, titel 10.5, artikel 10.29a. Afvalwater

In de wet milieubeheer in titel 10.5, Artikel 10.29a wordt het zich ontdoen, de inzameling en het transport van afvalwater beschreven. Deze wetgeving benadrukt het beperken of het voorkomen van het ontstaan van afvalwater. Als het afvalwater toch ontstaat moet het afvalwater zo min mogelijk worden verontreinigd en afvalstromen moeten gescheiden worden gehouden.

- a) Het ontstaan van afvalwater wordt voorkomen of beperkt;
- b) Verontreiniging van afvalwater wordt voorkomen of beperkt;

- c) Afvalwaterstromen gescheiden worden gehouden, tenzij het niet gescheiden houden geen nadelige gevolgen heeft voor een doelmatig beheer van afvalwater;
- d) Huishoudelijk afvalwater en, voor zover doelmatig en kostenefficiënt, afvalwater dat daarmee wat biologische afbreekbaarheid betreft overeenkomt worden ingezameld en naar een inrichting als bedoeld in artikel 3.4 van de Waterwet getransporteerd;
- e) Ander afvalwater dan bedoeld in onderdeel d zo nodig na retentie of zuivering bij de bron, wordt hergebruikt;
- f) Ander afvalwater dan bedoeld in onderdeel d lokaal, zo nodig na retentie of zuivering bij de bron, in het milieu wordt gebracht;
- g) Ander afvalwater dan bedoeld in onderdeel d naar een inrichting als bedoeld in artikel 3.4 van de Waterwet wordt getransporteerd.

Situatie

Gezien de uitgangpunten en de maatregelen die in het bodembeheersplan zijn genomen en door het nemen van voldoende beschermende voorzieningen, zoals verantwoord in paragraaf 3.5 en 3.6 en in Bijlage 2 en Bijlage 4, wordt vorming van (vervuild) afvalwater tot een minimum beperkt.

De afvalwaterstromen zijn voldoende afgezonderd van bestaande grondwaterbronnen zodat er geen vermenging of verontreiniging kan plaatsvinden. Er wordt geen verontreinigingseffect verwacht door afvalwater aan het grondwater.

Conclusie

Betreffende het milieuaspect afvalstoffen leidt het initiatief niet tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu en kan geconcludeerd worden dat voldaan wordt aan LAP3.

3.8 Risicoanalyse externe veiligheid

Bij een vergunningaanvraag wordt ten aanzien van externe veiligheid naar verschillende aspecten gekeken, namelijk:

- bedrijven waar opslag, gebruik en/of productie van gevaarlijke stoffen plaatsvindt;
- vervoer van gevaarlijke stoffen over wegen, spoor, water of leidingen.

Ten aanzien van deze aspecten moeten de risico's waaraan burgers in hun leefomgeving worden blootgesteld tot een aanvaardbaar minimum worden beperkt

In het externe veiligheidsbeleid wordt onderscheid gemaakt in het plaatsgebonden risico (PR) en het groepsrisico (GR).

- Het PR is de kans per jaar dat een persoon op een bepaalde plaats overlijdt als rechtstreeks gevolg van een ongeval met gevaarlijke stoffen, indien hij onafgebroken en onbeschermd op die plaats zou verblijven. Het PR wordt weergegeven met risicocontouren rondom een inrichting of langs een vervoersas.
- Het GR drukt de kans per jaar uit dat een groep mensen van minimaal een bepaalde omvang overlijdt als rechtstreeks gevolg van een ongeval met gevaarlijke stoffen. Voor het GR geldt een oriëntatiewaarde. De gemeente heeft een verantwoordingsplicht als het GR toeneemt en/of de oriëntatiewaarde overschrijdt.

Risicorelevante inrichtingen

Relevant is het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi). Op basis van het Bevi geldt voor het PR een grenswaarde voor kwetsbare objecten en een richtwaarde voor beperkt kwetsbare

objecten. Beide liggen op een niveau van 10-6 per jaar. Bij de vaststelling van een ruimtelijke onderbouwing of bestemmingsplan moet aan deze normen worden voldaan, ongeacht of het een bestaande of nieuwe situatie betreft.

Het Bevi bevat geen norm voor het GR; wel geldt op basis van het Bevi een verantwoordingsplicht ten aanzien van het GR in het invloedsgebied van de inrichting. De in het externe veiligheidsbeleid gehanteerde norm voor het GR geldt daarbij als oriëntatiewaarde.

Vervoer van gevaarlijke stoffen over water, wegen en spoorwegen

Relevant is de circulaire Risiconormering Vervoer Gevaarlijke Stoffen (circulaire RVGS) en in de toekomst ook het Besluit Transportroutes Externe Veiligheid (BTEV). Op basis van de circulaire RVGS geldt het volgende:

- Voor bestaande situaties gelden er plaatse van kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten de grenswaarde voor het PR van 10-5 per jaar en de streefwaarde van 10-6 per jaar.
- In nieuwe situaties geldt ter plaatse van kwetsbare objecten de grenswaarde voor het PR van 10-6 per jaar. Voor beperkt kwetsbare objecten geldt deze waarde als een richtwaarde.
- Bij een overschrijding van de oriëntatiewaarde voor het GR of een toename van het GR geldt een verantwoordingsplicht. Deze verantwoordingsplicht geldt zowel in bestaande als nieuwe situaties. De circulaire vermeldt dat op een afstand van 200 m vanaf het tracé in principe geen beperkingen hoeven te worden gesteld aan het ruimtegebruik.

Vooruitlopend op het BTEV zijn in de circulaire RVGS veiligheidsafstanden opgenomen uit het Basisnet Weg en het Basisnet Water. In het BTEV worden tevens plasbrandaandachtsgebieden benoemd voor transportroutes. Aan de hand van de Basis-netten wordt al geanticipeerd op de beperkingen voor ruimtelijke ontwikkelingen die samenhangen met deze plasbrandaandachtsgebieden.

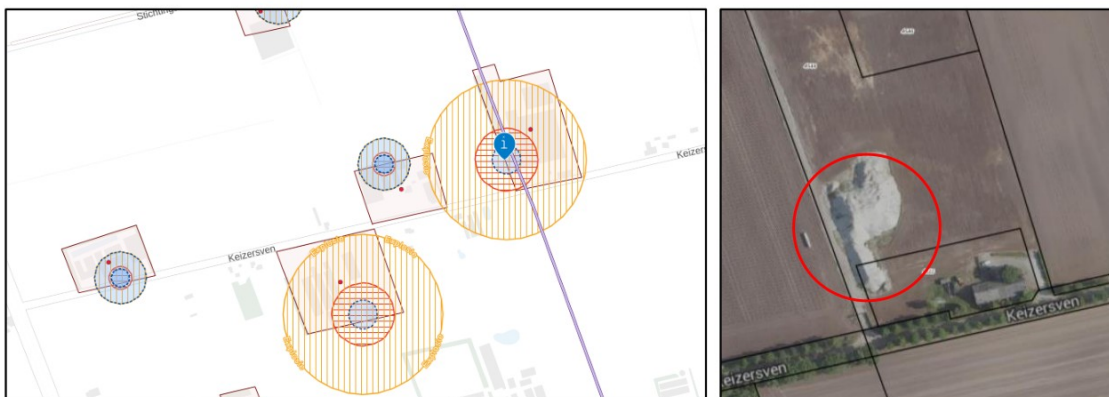
Buisleidingen

Relevant is het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb). In dat Besluit wordt aangesloten bij de risicobenadering uit het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) zodat ook voor buisleidingen normen voor het PR en het GR gelden. Op grond van het Bevb dient bij ontwikkelingen inzicht te worden gegeven in de afstand tot het plaatsgebonden risico en de hoogte van het groepsrisico als gevolg van het transport van gevaarlijke stoffen door buisleidingen.

Beoordeling

Direct aansluitend en nabij het projectgebied zijn enkele risicobronnen gelegen. Het betreffen voornamelijk agrarische bedrijven met propaantanks. Het projectgebied is niet gelegen binnen een veiligheidsafstand, PR10-6 risicocontour of invloedsgebied van één van deze risicobronnen.

Op de kaart staat nog een voormalige risicobron aangegeven. Dit bedrijf is echter gesaneerd en ter plaatse is geen propaangasopslag meer aanwezig



Afbeelding 9: uitsnede kaart externe veiligheid

Op circa 115 meter ten oosten van het projectgebied is een DPO-leiding (Defensie Pijpleiding Organisatie) gelegen. De leiding is bestemd voor transport van kerosine. Er is geen PR 10-6 contour aanwezig en het invloedsgebied (1% letaliteit) bedraagt 25 meter (RIVM-rapport 620120001/2006), gemeten vanaf het hart van de leiding. Het projectgebied is gelegen buiten het invloedsgebied van de leiding.

Conclusie

Betreffende het milieuaspect externe veiligheid leidt het initiatief niet tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.

3.9 Gezondheid

Bij de voorgenomen ontwikkeling is sprake van het opslaan en verwerken van grond- hul- en afvalstoffen. Derhalve is een zorgvuldige afweging i.h.k.v. gezondheid van belang.

Uitgangspunt is dat onderhavige ontwikkeling niet mag leiden tot negatieve effecten op de volksgezondheid.

In onderhavige aanvraag milieu zijn alle milieuaspecten met uitzondering van ZZS-stoffen aan bod gekomen.

Het bedrijf gaat eerst na of mogelijk uitstoot van een ZZS naar lucht plaats vindt. Als dit het geval is dan geldt de minimalisatieverplichting. Het bedrijf streeft dan naar het voorkomen (vermijding) van deze emissie. Is dit niet mogelijk, dan beperkt het bedrijf de emissie zoveel mogelijk (minimalisatie)

3.9.1 ZZS-stoffen

Afvalstoffen met ZZS-stoffen worden per definitie in de categorie hoog-risico ingedeeld. Dit is op grond van de in te zamelen afvalstoffen voor initiatiefnemer niet van toepassing aangezien er geen afvalstoffen worden ingezameld die ZZS-houdend zijn.

In Bijlage 8 is een notitie ZZS uitgevoerd. Via deze risicoanalyse is getoetst of na het verwerken van afval met ZZS geen materiaal of product ontstaat dat tijdens gebruik, einde levenscyclus of volgende levensfase risico's op onaanvaardbare blootstelling aan ZZS van mens en milieu met zich meebrengt.

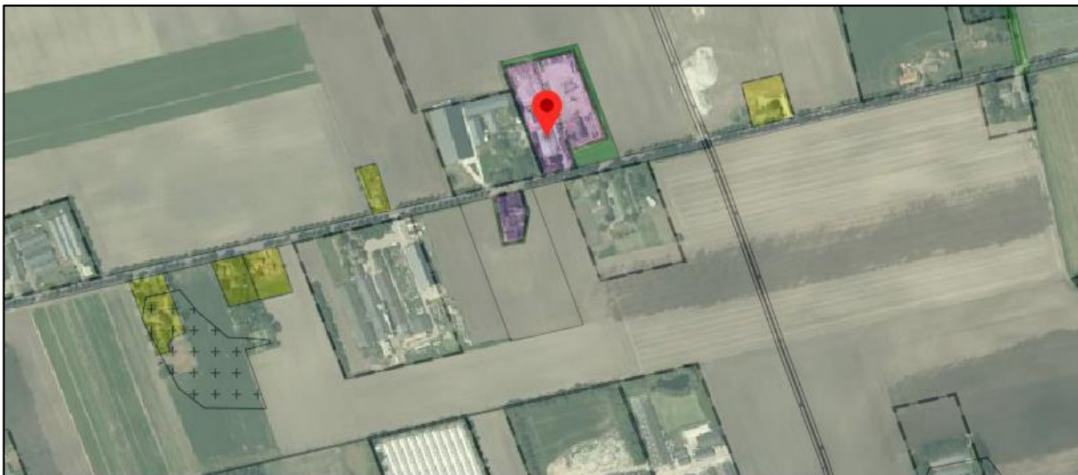
Uit de inventarisatie van ZZS bij de afvalstoffen die door initiatiefnemer worden geaccepteerd, blijkt dat er een aantal afvalstoffen worden geaccepteerd die ZZS kunnen bevatten. Er vinden echter geen activiteiten plaats waarbij sprake is van een risico van emissies naar lucht en water boven een in het LAP genoemde concentratiegrenswaarde (CGW).

Conclusie

Vanwege de wijze van opslag en de beperkte omvang van de activiteiten met deze afvalstoffen geldt dat geen sprake kan zijn van (significante) verspreiding van ZZS naar lucht en water.

3.10 Samenhang met andere activiteiten

In de directe nabijheid van het bedrijf zijn voornamelijk (agrarische)bedrijven en enkele gelegen. De omringende percelen worden gebruikt als agrarische percelen. De beoogde activiteiten zijn passend in de omgeving, aangezien het binnen de huidige perceelgrenzen blijft.



Afbeelding 10: Omgeving plangebied (Bron: Ruimtelijke plannen)

4 CONCLUSIE

In opdracht van J. Donkers Loonbedrijf., heeft Cumela Advies op de Keizersven 34, 5424 SJ te Elsendorp de milieukundige impact onderzocht van de beoogde ontwikkelingen.

De kenmerken van de activiteit

De uitvoering van de bedrijfsactiviteiten heeft geen bijzondere kenmerken: de activiteiten vinden plaats in het buitengebied van de gemeente Gemert-Bakel. De bedrijfsactiviteiten omvatten activiteiten die noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van het loonwerk- en grondverzetbedrijf. Op het vlak van o.a. geur, geluid, fijnstof en stikstofemissies is sprake van acceptabele dan wel niet-significante milieugevolgen.

De risico's op ongevallen worden door maatregelen en systemen beheersbaar gehouden. De technologie is bekend, vereist geen hoogtechnologische input en is betrouwbaar.

De plaats van de activiteit

De bedrijfsactiviteiten zijn voorzien binnen de bestaande begrenzing van de inrichting. Het vigerende bestemmingsplan staat de bedrijfsactiviteiten vanuit het oogpunt van milieu en gebruik toe. Negatieve effecten op gevoelige (natuur-)gebieden worden uitgesloten.

De kenmerken van belangrijke nadelige milieugevolgen

In de context van de aanvraag omgevingsvergunning is ingezoomd op milieuaspecten, die in deze notitie zijn aangehaald. Voor de beschouwde milieuaspecten is naar voren gekomen dat de bedrijfsactiviteiten geen ontoelaatbare effecten (geluid, luchtkwaliteit, geur, stikstofdepositie, natuur, (afval-)water, verkeer en vervoer en gezondheid) hebben op de omgeving.

Gezien de beschreven effecten en de verrichte onderzoeken als onderdeel van de aanvraag van de omgevingsvergunning, kan de omgevingsvergunning, onderdeel milieu verleend worden.

Bijlagen

Bijlage 1: Plattegrondtekening

Bijlage 2: Acceptatie- & verwerkingsbeleid en Administratieve Organisatie/ Interne Controles

Bijlage 3: Voortoets stikstof

Bijlage 4: Bodembeheersplan

Bijlage 5: Akoestisch onderzoek

Bijlage 6: MER-beoordeling

Bijlage 7: Tabel overzicht afvalstoffen

Bijlage 8: Notitie ZZS

