



maakt ontwikkelen mogelijk

Nabij Grachtweg 47 te Lisse

Milieuhygiënisch vooronderzoek
Verkennd milieukundig bodemonderzoek

Kenmerk : A7028-06/KHA/rap1
Datum : 8 mei 2025

Opdrachtgever : Hoogvliet Beheer BV
: Mevr. R. van Zanten
: Postbus 139
: 2394 ZG Hazerswoude-Rijndijk

Goedkeuring	Functie	Datum	Handtekening
Mevr. K. de Haan (Adviseur milieu)	Opsteller, auteur	8 mei 2025	
Dhr. C. Manuels (Projectleider)	2 ^e lezerschap en vrijgave	8 mei 2025	



BRL SIKB 2000
protocol 2001, 2002

IDDS Ruimte & Ontwikkeling B.V.
's-Gravendijkseweg 37
2201 CZ Noordwijk
IDDS.nl

Postbus 126
2200 AC Noordwijk
info@idds.nl
071 - 402 8586

KvK: 09157054
BTW: NL 815255172 B01
IBAN: NL21 RABO 0364 6212 22

INHOUDSOPGAVE

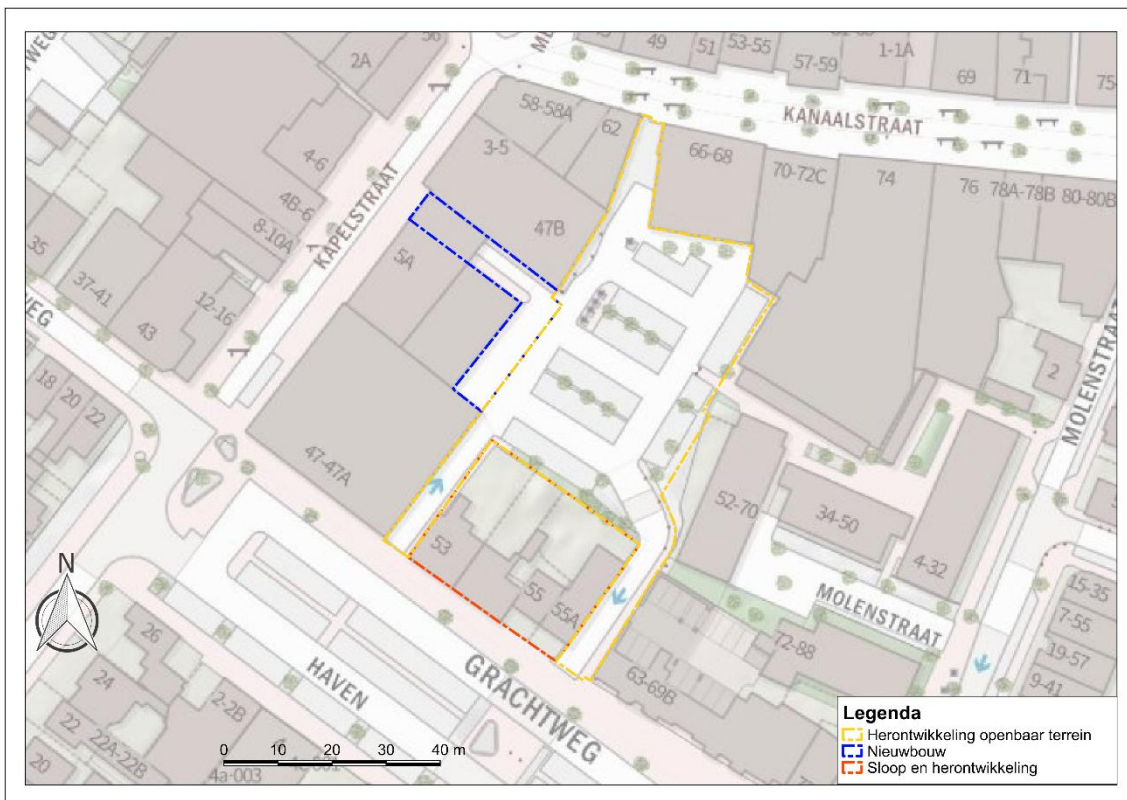
1. INLEIDING	4
2. MILIEUHYGIËNISCH VOORONDERZOEK.....	5
2.1 AANLEIDING VOORONDERZOEK	5
2.2 GEGEVENS ONDERZOEKSGBIED	6
2.3 POTENTIËLE BRONNEN VAN BODEMVERONTREINIGING.....	7
2.4 BODEMKWALITEIT	8
2.5 ASBEST.....	8
2.6 BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE.....	9
2.7 BEÏNVLOEDING	9
2.8 BODEMVERONTREINIGING	10
2.9 TERREINVERKENNING	11
2.10 CONCLUSIES EN HYPOTHESESTELLING	12
3. VERKENNEND BODEMONDERZOEK	13
3.1 ONDERZOEKSSTRATEGIE	13
3.2 VELDONDERZOEK.....	13
3.3 LABORATORIUMONDERZOEK	15
3.4 TOETSINGSKADER EN -RESULTATEN	16
3.5 INTERPRETATIE	19
3.6 TOETSING HYPOTHESE	20
4. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	21
4.1 CONCLUSIES	21
4.2 AANBEVELINGEN	22
5. BETROUWBAARHEID	23

BIJLAGEN

1. Kaarten en tekeningen
 - 1.1 Topografische kaart
 - 1.2 Situatietekening
2. Vooronderzoek
 - 2.1 Rapportage Omgevingsdienst
 - 2.2 Fotoreportage
3. Veldonderzoek
 - 3.1 Formulieren veldonderzoek
 - 3.2 Boorstaten en legenda
4. Laboratoriumonderzoek
 - 4.1 Certificaten grond
 - 4.2 Certificaat grondwater
 - 4.3 Certificaat asbest grond
 - 4.4 Certificaat asbest verzamelmonster
5. Toetsingstabellen
 - 5.1 Toetsingstabellen grond
 - 5.2 Toetsingstabellen grondwater

1. INLEIDING

In opdracht van Hoogvliet Beheer BV is door IDDS een milieuhygiënisch vooronderzoek en een verkennend milieukundig bodemonderzoek uitgevoerd. De onderzoekslocatie is gelegen nabij de Grachtweg 47 te Lisse (afbeelding 1).



Afbeelding 1: Onderzoeksgebied bestaande uit drie verschillende onderzoekslocaties/deellocaties (bron: OpenTopo)

Aanleiding

De aanleiding van het onderzoek is de voorgenomen herontwikkeling van het onderzoeksgebied waarbij delen ook worden gesloopt en nieuwgebouwd. In het kader van voorgenomen werkzaamheden zijn de ondergenoemde voorgenomen activiteit(en) de aanleiding tot het uitvoeren van het onderzoek:

- Het uitvoeren van de milieubelastende activiteiten graven in de bodem (Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) §4.119/§4.120).

Doelstelling

De doelstelling van het onderzoek is:

- Het bepalen of er in de grond en/of het grondwater ter plaatse van de onderzoekslocatie sprake is van een (sterke) verontreiniging;
- Inzicht te verschaffen in de milieuhygiënische bodemkwaliteit (grond en grondwater).
- Vaststellen of er mogelijk sprake is van belemmeringen ten aanzien van de voorgenomen activiteit.

Verklaring onafhankelijkheid

IDDS verklaart hierbij onafhankelijk te zijn van de opdrachtgever en geen belang te hebben bij de resultaten van het uitgevoerde onderzoek.

2. MILIEUHYGIËNISCH VOORONDERZOEK

2.1 AANLEIDING VOORONDERZOEK

Het vooronderzoek is uitgevoerd conform de actuele onderzoeknorm NEN 5725.

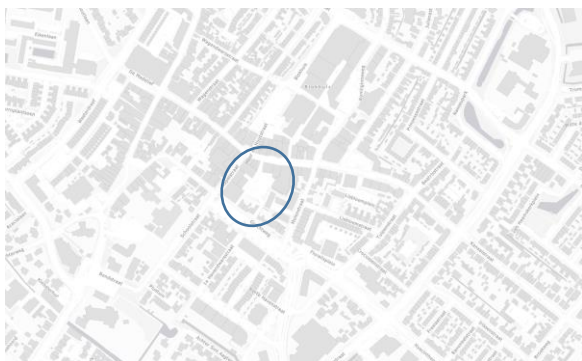
In de onderzoeknorm NEN 5725:2023 is een acht aanleidingen voor het verrichten van vooronderzoek gedefinieerd. Afhankelijk van de aanleiding of aanleidingen voor het verrichten van het vooronderzoek moet antwoord worden verkregen op een aantal vastgestelde onderzoeksvragen. Voor onderhavig onderzoek is sprake van de ondergenoemde aanleiding:

- A. Uitvoeren van bodemonderzoek, saneren van een milieubelastende activiteit en/of realiseren van een gebouw op een bodemgevoelige locatie

De onderzoeksvragen zijn, samen met de bijbehorende uitwerking en antwoorden, in de navolgende paragrafen opgenomen.

2.2 GEGEVENS ONDERZOEKSGBIED

TABEL 2.2.1: Gegevens onderzoeksgebied

Onderzoeksgebied			Bronnen
Situering	Globale ligging: zie overzichtskaart 1.1 in bijlage 1. Begrenzing onderzoekslocatie: zie situatietekening 1.2 in bijlage 1.		#1 / #2
Adres	Grachtweg 5A Grachtweg 53 t/m 55A		
Postcode / Plaats	2161 HD en HM		
Gemeente	Lisse		
Omgevingsdienst	Omgevingsdienst West-Holland		
Provincie	Zuid-Holland		
RD-coördinaten	Omschrijving	Globaal middelpunt onderzoekslocatie	
	X	98.350	
	Y	474.894	
Specifieke gebieden	Provincie	De locatie is op basis van de Omgevingsverordening niet gelegen binnen een grondwaterbeschermingsgebied.	
	Waterschap	De locatie is, op basis van de Legger waterkeringen, niet gelegen binnen de kern- of beschermingszone van een dijk of waterkering.	
Hoogte maaiveld	Z	Circa 0,0 m NAP	
Kadastraal	Gemeente	Lisse	
	Gemeentecode	LSE00	
	Sectie	D	
	Nummers	6224 (ged.), 8656, 7676 (ged.), 7243, 7244, 4776, 5292	
Oppervlaktes	Totaal	Herontwikkeling openbaar terrein: ca. 2.280 m ² Nieuwbouw: ca. 325 m ² Sloop en herontwikkeling: ca. 890 m ²	
	Bebouwd	Ca. 490 m ²	
	Verharding	Grotendeels verhard met klinkers en/of tegels Stelcon: ca. 85 m ²	
Belendingen	Alle richtingen	Rondom de locatie is sprake van bebouwing bestaande uit winkels en bedrijven met (boven)woningen. Ten zuiden is de Grachtweg gelegen.  Afbeelding 2: Onderzoekslocatie en belendingen (bron: IDDS Projectenkaart)	
Afbakening VO	25 meter buiten onderzoekgrenzen.		-

#1: Informatie opdrachtgever

#2: Google Maps / AHN / Perceelloep / IDDS Projectenkaart

2.3 POTENTIËLE BRONNEN VAN BODEMVERONTREINIGING

TABEL 2.3.1: Potentiële bronnen van bodemverontreiniging

Onderzoeksvraag		
Is sprake van potentiële bronnen van bodemverontreiniging, zowel vanuit het verleden als het heden? Zo ja, wat zijn de potentiële bronnen van bodemverontreiniging, waar liggen ze en wat zijn de verdachte parameters?		
Verkregen informatie		Bronnen
Voormalig gebruik	De locatie ligt in een oud gedeelte van Lisse. Uit historische bronnen komt naar voren dat de locatie sinds het einde van de 19e eeuw bebouwd is geweest. In de loop van de 20ste eeuw zijn verschillende verbouwingen zichtbaar. Naast de aanwezigheid van woningen hebben verschillende bedrijfsactiviteiten plaatsgevonden. variërend van schildersbedrijven, fietsenmakers, kwekerijen, brandstoffenhandel en een kistenfabriek. Ook zijn er meerdere ondergrondse tanks in gebruik geweest. Tevens is bekend dat plaatselijk sterke verontreinigingen zijn aangetoond en enkele (tank)saneringen zijn uitgevoerd. In de huidige situatie worden geen ondergrondse brandstoftanks meer verwacht binnen de onderzoekscontouren. Op de locatie is vermoedelijk een ophooglaag aanwezig. In de omgeving zijn diverse daarmee samenhangend licht tot matige verontreinigingen met zware metalen aangetoond.	#1 / #2
Potentiële bronnen en stoffen	Er is sprake van een ophooglaag. Tevens hebben diverse bedrijfsactiviteiten plaatsgevonden.	
Huidig gebruik	In de huidige situatie is de locatie in gebruik als parkeerplaats, infrastructuur en woningen met tuinen.	
Potentiële bronnen en stoffen	In de huidige situatie zijn geen potentiële bronnen van bodemverontreiniging bekend.	
Toekomstig gebruik	Het toekomstige gebruik zal parkeerplaats met infrastructuur worden.	-
Antwoord		
De potentiële bron van bodemverontreiniging betreft de ophooglaag. Dergelijke ophooglagen zijn worden als verdacht beschouwd vanwege matig tot sterk verhoogde gehalten aan zware metalen en/of PAK welke worden gekenmerkt door een sterke heterogeniteit in voorkomen. Daarnaast hebben er op de locatie diverse bedrijfsactiviteiten plaatsgevonden welke ook een potentiële bron van bodemverontreiniging kunnen zijn. .		

#1: Omgevingsdienst West-Holland; Omgevingsrapportage (opgenomen in bijlage 2)

#2: Topotijdreis.nl

2.4 BODEMKWALITEIT

TABEL 2.4.1: Bodemkwaliteit

Onderzoeksvraag			
Welke kwaliteitsklasse is toegekend aan de bodem in de bodemkwaliteitskaart en welke lagen zijn daarbij onderscheiden?			
Verkregen informatie			Bronnen
Bodemkwaliteit	Bodemkwaliteitszone	Grootste deel: B4/T4/O4. Overige historische woonbebouwing Oostelijke deel (weg naar Grachtweg 55A): B5/T5/O5. Oudere woonbebouwing, sport en recreatie	#1
	Stoffen met P95 >IW binnen de zone?	Ja, ter plaatse van het grootste gedeelte voor minerale olie in de bovengrond	
	Ontgravingskaart boven- en ondergrond	Grootste deel: Bovengrond (0,0 - 0,5 m-mv): Wonen Ondergrond (0,5 - 2,0 m-mv): Wonen Oostelijke deel (weg naar Grachtweg 55A): Bovengrond (0,0 - 0,5 m-mv): Wonen Ondergrond (0,5 - 2,0 m-mv): Landbouw/natuur	
Antwoord			
De locatie is gelegen binnen zones B4/T4/O4 (overige historische woonbebouwing) en B5/T5/O5 (oudere woonbebouwing, sport en recreatie). Uit de statistische gegevens die ten grondslag liggen aan de bodemkwaliteitskaart blijkt dat de in de bovengrond de 95-percentielwaarde ter plaatse van het grootste deel van het terrein voor minerale olie de interventiewaarde bodem overschrijdt.			

#1: Nota bodembeheer 2023-2033 regio West-Holland, d.d. 5 mei 2023 / Bodemfunctieklassenkaart en bodemkwaliteitskaart regio West-Holland, d.d. 2 mei 2023

2.5 ASBEST

TABEL 2.5.1: Asbest

Onderzoeksvraag		
Is de bodem asbestverdacht?		
Verkregen informatie		Bronnen
Bebouwingsgeschiedenis	De locatie is al van oudsher bebouwd geweest. Mogelijk dat in/op/aan de panden asbesthoudende materialen zijn gebruikt. In een dergelijk geval is er op locatie gewerkt met asbesthoudende materialen en kan een verontreiniging zijn ontstaan.	#1 / #2 / #3
Bodembouw	Gezien de lange gebruiksgeschiedenis van de locatie kan niet uitgesloten worden dat de bodem van de locatie (meermaals) is opgehoogd. Ophoging kan hebben plaatsgevonden met bodemmateriaal met bijmengingen die dit materiaal, naar huidige inzichten, verdacht maakt op het voorkomen van asbest.	#2 / #4
Antwoord		
Vanuit de bebouwings- en gebruiksgeschiedenis van de locatie is het niet ondenkbaar dat een bodemverontreiniging met asbest is ontstaan. Vooralsnog wordt de locatie als niet asbestverdacht beschouwd. Indien in de bodem sprake is van bijmengingen met puin, dient de locatie als asbestverdacht te worden aangemerkt.		

#1: BAG-viewer.nl

#2: NEN5725:2023, bijlage A

#3: Topotijdreis.nl

#4: Omgevingsdienst West-Holland; Omgevingsrapportage (opgenomen in bijlage 2)

2.6 BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE

TABEL 2.6.1: Bodemopbouw en geohydrologie

Onderzoeksvraag			
Wat is de bodemopbouw en geohydrologie en is er binnen het onderzoeksgebied sprake van verschillende fysische kwaliteiten en/of bodemvreemde lagen? Zo ja, welke fysische kwaliteiten en/of bodemvreemde lagen zijn er en waar bevinden deze zich?			
Verkregen informatie			Bronnen
Bodemopbouw (lokaal)	0,0 - 4,0 m-mv	Zand	#1
Grondwater (lokaal)	Grondwaterstand freatisch	Circa 0,9 m-mv	
	Een eenduidige stromingsrichting van het grondwater is niet bekend. De stromingsrichting zal lokaal worden beïnvloed door objecten in de ondergrond.		
	Voor zover bekend wordt het grondwater op en in de nabijheid van de onderzoekslocatie niet beïnvloed door menselijk handelen (drainage, bemalingen, etc.).		
Geohydrologie	0,0 - 15,0 m-mv	Deklaag	
	15,0 - 50,0 m-mv	1 ^e watervoerend pakket	
	50,0 - 70,0 m-mv	1 ^e scheidende laag	
	Stromingsrichting 1 ^e WVP	Oostzuidoostelijk	
Bodemvreemde lagen	De reeds genoemde ophooglaag.		
Antwoord			
Ter plaatse van een groot gedeelte van de onderzoekslocatie kan sprake zijn van bodemvreemde lagen ten gevolge van de ophooglaag.			

#1: DINoloket.nl / Bodematlas provincie Zuid-Holland / Archief IDDS

2.7 BEÏNVLOEDING

TABEL 2.7.1: Beïnvloeding

Onderzoeksvraag		
Is sprake van beïnvloeding vanuit de omgeving van de bodemkwaliteit of de kwaliteit van het grondwater? Zo ja, welke beïnvloeding en waar?		
Verkregen informatie		Bronnen
Beïnvloeding	Er wordt op basis van de beschikbare informatie geen beïnvloeding vanuit de omgeving verwacht.	#1
Antwoord		
Er is voor zover bekend geen sprake van beïnvloeding vanuit de omgeving van de bodemkwaliteit en/of de kwaliteit van het grondwater.		

#1: Bodemloket.nl

2.8 BODEMVERONTREINIGING

TABEL 2.8.1: Bodemverontreiniging

Onderzoeksvraag		
Wordt op de locatie of een deel daarvan een geval van ernstige bodemverontreiniging of een sterke verontreiniging (boven interventiewaarde) vermoed? Zo ja, waar bevindt deze zich?		
Verkregen informatie		Bronnen
Geval/verontreiniging ter plaatse van de locatie		
Verwachting	Er zijn geen Besluiten ingevolge de Wet bodembescherming of Omgevingswet bekend voor deze locatie. Ter plaatse van delen van het onderzoeksgebied zijn enkele bodemonderzoeken uitgevoerd. Hieronder zijn deze besproken: Nassaustraat / Kapelstraat (AA054301152) In 2021 is een verkennend bodemonderzoek ten behoeve van een kabel- en leidingtracé ter plaatse van de Nassaustraat 156 te Lisse uitgevoerd door Stantec. Uit het onderzoek is gebleken dat de locatie niet ernstig verontreinigd was en dat deze voldoende onderzocht was. Grachtweg 53 B+C In 2008 is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd door IDDS (0807A186/DBI/rap1, d.d. 19 augustus 2008). Aan de hand van de resultaten van het onderzoek wordt geconcludeerd dat de bovengrond hooguit licht verontreinigd was met enkele zware metalen, PAK en minerale olie. De ondergrond was licht verontreinigd met kobalt. Het grondwater was niet verontreinigd met de onderzochte parameters. Beperkingen inzake het verlenen van een bouwvergunning alsmede het voortzetten van het huidige gebruik, werden op basis van de onderzoeksresultaten uit milieuhygiënisch oogpunt niet voorzien. Grachtweg 55/55a Lisse (AA055300178) In 2001 is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd door IDDS (01062901/LP/rap1, d.d. 27 juni 2001). Hieruit is gebleken dat tussen de beide woningen in het verleden een beerput heeft gelegen. In het onderzoek waren bijmengingen met puin aangetroffen. De bovengrond was plaatselijk matig verontreinigd met PAK. De overige grond was licht verontreinigd met enkele zware metalen en minerale olie. Het grondwater was hooguit licht verontreinigd met xylenen. Er werd geconcludeerd dat er geen vervolgonderzoek noodzakelijk was en dat er geen beperkingen inzake het huidige gebruik van de onderzochte locaties werden voorzien op basis van de onderzoeksresultaten. Grachtweg (doorgang tussen 49 en 53; AA085300174) Er is een evaluatie opgesteld van een sanering uit 1990. De gegevens hiervan (waaronder een beschikking) zijn niet bekend evenals of er nog een restverontreiniging is achtergebleven. De verontreinigende activiteiten betroffen een benzinepompinstallatie en een (ondergrondse) hbo-tank. Er was geen nazorg van toepassing. Ter plaatse van de potentiële historische of huidige bronnen van bodemverontreiniging, zoals genoemd in §2.3, kunnen mogelijk sterke verontreinigingen in grond en/of grondwater voorkomen.	#1 / #2

Geval/verontreiniging in de directe omgeving van de locatie		
Verwachting	Er zijn geen Besluiten ingevolge de Wet bodembescherming bekend voor locaties in de directe omgeving van de onderzoekslocatie bekend. In de omgeving van de locatie zijn diverse bodemonderzoek. Hieronder zijn de meest nabijgelegen besproken: Grachtweg 63-71 (AA055301095) In 2020 is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd door IDDS (2010P202/PBE/rap1, d.d. 26 november 2020). Hieruit is gebleken dat ter plaatse van de voormalige ondergrondse tank zintuiglijk geen verontreiniging met minerale olie was waargenomen. De bovengrond was hooguit licht verontreinigd met PAK. De ondergrond was licht verontreinigd met kwik, lood, PAK en minerale olie. Het grondwater was licht verontreinigd met barium en nikkel. Grachtweg 57/59 (AA055309128) In 1993 is een evaluatie van een bodemsanering t.p.v. een ondergrondse dieseltank aan de Grachtweg 57/59 opgesteld. Hieruit bleek dat de verontreiniging tot boven de A-waarde is verwijderd, met uitzondering van een geringe restverontreiniging aan de noordwestzijde van de locatie. Kanaalstraat 58-60 en Kapelstraat 1 (AA085300263) In 2006 is een verkennend en aanvullend bodemonderzoek uitgevoerd door IDDS (06067697/BN/rap1, d.d. 18 augustus 2006). Hieruit is gebleken dat de bovengrond sterk verontreinigd was met lood en licht verontreinigd met kwik en zink. De ondergrond was niet verontreinigd met de onderzochte parameters. Het grondwater was hooguit licht verontreinigd met arseen. In de grond waren bijmengingen met puin aangetroffen. Havenkwartier (AA055300522) In 2016 is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd door Sweco. Hieruit is gebleken dat de boven- en ondergrond hooguit licht verontreinigd waren met diverse zware metalen, minerale olie en PCB. Het grondwater was licht verontreinigd met barium.	#1 / #2
Antwoord		
Ter plaatse van delen van het onderzoeksgebied zijn enkele bodemonderzoeken uitgevoerd. Hieruit is gebleken dat de grond en het grondwater over het algemeen licht verontreinigd waren. Plaatselijk was de grond matig verontreinigd met PAK (ter plaatse van Grachtweg 55/55a). Ter plaatse van de potentiële historische of huidige bronnen van bodemverontreiniging, zoals genoemd in §2.3, kunnen mogelijk sterke verontreinigingen in grond en/of grondwater voorkomen.		

#1: Omgevingsdienst West-Holland; Omgevingsrapportage (opgenomen in bijlage 2)

#2: Archief IDDS

2.9 TERREINVERKENNING

De terreinverkenning heeft tot doel om te controleren of de gedocumenteerde informatie overeenkomt met de daadwerkelijke situatie ter plaatse en deze aan te vullen met relevante waarnemingen.

De terreinverkenning is op 8 april 2025 uitgevoerd. Op basis van de terreinverkenning blijkt het volgende:

- In de achtertuin ter plaatse van de Grachtweg 53B-53C is asbestverdacht plaatmateriaal waargenomen aan het maaiveld;
- Direct naast de Hoogvliet zijn enkele stelconplaten aanwezig. Het overige terrein is hooguit verhard met elementenverharding.

Er is geen sprake van aanvullende bijzonderheden en er hebben zich geen wijzigingen voorgedaan ten opzichte van de reeds verkregen gegevens.

Ter illustratie is in bijlage 2 een fotoreportage opgenomen.

2.10 CONCLUSIES EN HYPOTHESESTELLING

Alle binnen het vooronderzoek geraadpleegde bronnen zijn als betrouwbaar beoordeeld.

Uit de beantwoording van de verschillende onderzoeksvragen zijn conclusies getrokken over de verwachte milieuhygiënische bodemkwaliteit en mogelijk aanwezige verontreinigende stoffen.

Conclusies

- Uit de beschikbare representatieve bodeminformatie uit de Bodemkwaliteitskaart blijkt dat de waarden voor toelaatbare kwaliteit bodem voor minerale olie mogelijk wordt overschreden;
- Uit het vooronderzoek is gebleken dat op de locatie zich een (sterke) verontreiniging in grondwater en/of grond kan bevinden, te weten:
 - o De potentiële bron van bodemverontreiniging betreft de ophooglaag. Dergelijke ophooglagen zijn als verdacht aan te merken op matig tot sterk verhoogde gehalten aan zware metalen en/of PAK welke worden gekenmerkt door een sterke heterogeniteit in voorkomen. Daarnaast hebben er op de locatie diverse bedrijfsactiviteiten plaatsgevonden welke ook een potentiële bron van bodemverontreiniging kunnen zijn.
- Ter plaatse van delen van het onderzoeksgebied zijn enkele bodemonderzoeken uitgevoerd. Hieruit is gebleken dat de grond en het grondwater over het algemeen licht verontreinigd waren. Plaatselijk was de grond matig verontreinigd met PAK (ter plaatse van Grachtweg 55/55a).

Uit de voorgaande conclusies blijkt dat in de bodem van de locatie één of meerdere (sterke) verontreinigingen worden verwacht. Het uitvoeren van een verkennend bodemonderzoek wordt om die reden noodzakelijk geacht. In de navolgende tabel(len) worden de hypothese en te volgen onderzoeksstrategie per onderdeel vermeldt. De hypothese en onderzoeksstrategie zijn complementair aan elkaar.

TABEL 2.10.1: Hypothese en onderzoeksstrategie

Locatie	Gehele onderzoeksgebied (alle deellocaties)
Hypothese	De (boven)grond van het perceel kan als gevolg van historische ophogingen heterogeen diffuus zijn verontreinigd met zware metalen en/of PAK.
Norm	NEN 5740:2023
Onderzoeksstrategie	Onderzoeksstrategie voor een verdachte locatie, diffuse bodembelasting, heterogeen verdeelde verontreiniging op schaal van monsterneming (VED-HE)

3. VERKENNEND BODEMONDERZOEK

3.1 ONDERZOEKSSTRATEGIE

Het onderzoek is uitgevoerd conform de hierna aangegeven onderzoeknorm en onderzoekstrategie.

- Onderzoeknorm : NEN 5740:2023; Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek - Onderzoek naar de milieuhygiënische kwaliteit van bodem en grond.
- Onderzoeksstrategie : Onderzoeksstrategie voor een diffuus belaste niet-lijnvormige locatie met een heterogeen verdeelde bodembedreigende stof op schaal van monsterneming (VED-HE-NL).
- Toelichting : De boringen worden doorgezet tot tenminste 1,0 m-mv om de representativiteit van het onderzoek te vergroten.

3.2 VELDONDERZOEK

Een samenvatting van de tijdens het veldonderzoek uitgevoerde werkzaamheden is opgenomen in de navolgende tabel. De posities van de genoemde meetpunten zijn weergegeven op situatietekening 1.2 die in bijlage 1 is opgenomen.

TABEL 3.2.1: Samenvatting veldonderzoek

Uitvoeringsperiode		8 en 9 april 2025 – monsternamen grond 16 april 2025 – bemonstering grondwater			
Uitvoerende partij		IDDS Milieu			
BRL SIKB Protocol		BRL SIKB 2000 Protocol 2001, 2002.			
Onderzoekaspect	Meetpunten			Codering	Bijzonderheden
	Type	Diepte [m-mv]	Aantal		
Herontwikkeling openbaar terrein	Boring	1,0-1,5	10	01, 02, 03, 05, 06, 07, 08, 10, 11, 12	-
		2,0-2,3	2	04, 13	
	Peilbuis	3,0	1	09	
Nieuwbouw	Boring	1,0	2	14, 16	-
		2,0	1	17	
	Peilbuis	2,4	1	15	
Sloop en herontwikkeling	Boring	1,0-1,2	6	19, 20, 22, 24, 25, 26	-
		2,0	2	18, 21	
	Peilbuis	2,5	1	23	

Uitvoeringswijze

Tijdens het veldonderzoek is niet afgeweken van de beoordelingsrichtlijn. Het veldverslag met daarin de gegevens van het veldwerkbureau en de namen van de veldwerkers is opgenomen in bijlage 3. Het procescertificaat en het hierbij behorende keurmerk zijn van toepassing op de activiteiten met betrekking tot het veldonderzoek en de overdracht van de monsters, inclusief de daarbij behorende veldwerkregistratie aan een erkend laboratorium of aan de opdrachtgever.

Tijdens het verrichten van het veldonderzoek is de bodem zintuiglijk beoordeeld op de mogelijke aanwezigheid van verontreinigingen en is de bodemopbouw beschreven.

Bodemopbouw

Per meetpunt is de texturele, minerale en organische samenstelling van de bodem nauwkeurig beschreven. Op basis van deze beschrijving is per meetpunt een boorstaat vervaardigd. De boorstaten zijn opgenomen in bijlage 3.

De globale opbouw van de bodem ter plaatse van de gehele onderzoekslocatie, gebaseerd op de boorstaten, wordt als volgt omschreven:

- De grond bestaat tot de geboorde dieptes van maximaal 3,0 m-mv overwegend uit zand. Plaatselijk is een veenlaag aanwezig tussen circa 1,0 en 2,5 m-mv.

Zintuiglijk waargenomen bijzonderheden

Het opgeboorde bodemmateriaal is visueel geïnspecteerd op afwijkingen en op het voorkomen van bodemvreemde bijmengingen die kunnen duiden op een mogelijke verontreiniging van de bodem. Het materiaal is met name beoordeeld op de aard, grootte en gradatie van voorkomen. Sommige verontreinigingen die in de bodem aanwezig zijn, kunnen aan de geur herkend worden. Benadrukt dient te worden dat, indien tijdens de veldwerkzaamheden passieve geurwaarnemingen worden gedaan, deze gekarakteriseerd worden en per boorpunt worden beschreven.

Indien er sprake is van afwijkingen en/of bijmengingen zijn deze, per meetpunt en per bodemlaag, aangegeven in de boorstaten die zijn opgenomen in bijlage 3. Op basis van de boorstaten blijkt in hoofdlijnen het navolgende:

- In de grond is sprake van bijmengingen met bodemvreemde materialen. Het betreft met name bijmengingen met baksteen en plaatselijk metselpuin, aardewerk en beton.

Asbest

Het veldonderzoek is uitgevoerd door veldwerkers welke zijn opgeleid voor het herkennen van asbestverdachte materialen. Tijdens de uitvoering van het bodemonderzoek is het maaiveld van de onderzoekslocatie, evenals het opgeboorde bodemmateriaal visueel beoordeeld op de aanwezigheid van asbestverdachte materialen (fractie > 20 mm).

Indien asbestverdacht materiaal is aangetroffen is dit, per boorpunt en per bodemlaag, aangegeven in de boorstaten die zijn opgenomen in bijlage 3. Op basis van de visuele inspectie op asbest blijkt het navolgende:

- Op het maaiveld en in de opgeboorde grond is visueel geen asbestverdacht materiaal (fractie > 20 mm) aangetroffen;
- De bijmengingen met metselpuin zijn formeel gezien verdacht aan te merken op asbest. Van de betreffende bodemlaag is een mengmonster samengesteld welke indicatief geanalyseerd is op asbest om een indicatie te verkrijgen van de aan- of afwezigheid van asbest in de bodem;
- Ter plaatse van de achtertuin ter plaatse van 53B-C (nabij boring 20) is een asbestverdachte plaat in de grond tot aan het maaiveld aangetroffen. Van het materiaal is een verzamemonster genomen welke geanalyseerd is op asbest om te kunnen vaststellen of dit daadwerkelijk asbest betreft.

Grondwater

Voorafgaand aan de bemonstering van het grondwater is de actuele grondwaterstand opgenomen ten opzichte van het maaiveld. Van het bemonsterde grondwater is in het veld de zuurgraad (pH), het elektrisch geleidingsvermogen (EC) en de mate van troebelheid (NTU) gemeten. Het bemonsterde grondwater is zintuiglijk beoordeeld op eventuele afwijkingen die kunnen duiden op een bodemverontreiniging.

In de navolgende tabel zijn de resultaten opgenomen van de uitgevoerde metingen en verrichtte waarnemingen.

TABEL 3.2.2: Metingen uitgevoerd aan het grondwater

Peilbuis	Filterstelling	Grondwater-stand	pH	EC	Troebel-heid	Monster-name	Zintuiglijke afwijkingen / overige bijzonderheden
	[m-mv]	[m-mv]	[–]	[µS/cm]	[NTU]	d.d.	
09-1-1	2,00 - 3,00	0,90	6,7	890	21,98	16-04-2025	-
15-1-1	1,40 - 2,40	0,93	7,1	720	12,7	16-04-2025	-
23-1-1	1,50 - 2,50	0,77	6,9	1360	17,02	16-04-2025	-

Op basis van de veldwaarnemingen en metingen blijkt het navolgende:

- Aan het bemonsterde grondwater zijn geen afwijkingen waargenomen die kunnen duiden op een eventuele bodemverontreiniging.
- De gemeten waarden voor de zuurgraad en het elektrisch geleidingsvermogen duiden niet op een eventuele verontreiniging van het grondwater.
- Opgemerkt wordt dat de troebelheid verhoogd is ten opzichte van de natuurlijke troebeling die maximaal 10 NTU bedraagt. De hoge troebeling duidt op de aanwezigheid van veel onopgeloste bestanddelen (colloïden).

3.3 LABORATORIUMONDERZOEK

Voor de verrichting van het chemisch onderzoek zijn de monsters overgebracht naar een geaccrediteerd en AS3000 erkend laboratorium. De gegevens van het laboratorium en het analytisch onderzoek zijn aangegeven op de analysecertificaten. De analysecertificaten zijn opgenomen in bijlage 4.

Analysestrategie

Bij de selectie van de grond(meng)monsters is, voor het verkrijgen van een representatief beeld van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem, rekening gehouden met de bodemopbouw en eventuele zintuiglijk waargenomen afwijkingen. Voor het verkrijgen van een ruimtedekkend beeld is eveneens rekening gehouden met de situering van de boringen. In tabel 3.4.1 is een overzicht gegeven van de monsters, waar van toepassing de monstersamenstelling, de monstertrajecten en de uitgevoerde analyses.

Naar aanleiding van het aantreffen van index overschrijdingen voor koper en lood in mengmonsters MM04 en MM09 zijn uitsplitsingen uitgevoerd. De deelmonsters uit voornoemde mengmonsters zijn separaat geanalyseerd op de verhoogd aangetroffen parameters. De resultaten van de separate analyses worden als meest representatief beschouwd.

Samenstelling analysepakketten

In het standaardpakket voor grond zijn de volgende analyses opgenomen:

- Zware metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink).
- PAK (polycyclische aromatische koolwaterstoffen).
- Minerale olie (GC).
- PCB (PolyChloorBifenylen).

Ten behoeve van de toetsing van de analyseresultaten zijn van alle grondmonsters de percentages lutum en/of organische stof bepaald.

De grond is aanvullend geanalyseerd op organochloorbestrijdingsmiddelen (OCB's).

In het standaardpakket voor grondwater zijn de volgende analyses opgenomen:

- Zware metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink).
- BTEXNS (benzeen, toluen, ethylbenzeen, xylenen, naftaleen en styreen).
- VOCl (vluchtige organochloorverbindingen).
- Minerale olie.

Asbest

Aanvullend is een mengmonster van de metselpuinhoudende grond geanalyseerd op het voorkomen van asbest. Opgemerkt wordt dat deze bepaling op indicatieve basis is uitgevoerd, en enkel een uitspraak kan worden gedaan over de aan- of afwezigheid van asbest in het betreffende monster. Dit resultaat geeft onzes inziens een indicatie van wat eventueel in de bodem te verwachten is.

Daarnaast is het genomen verzamelmonster van het asbestverdachte plaatmateriaal geanalyseerd op het voorkomen van asbest. Hiermee kan worden vastgesteld of dit materiaal asbest betreft (of niet).

3.4 TOETSINGSKADER EN -RESULTATEN

Algemeen

De analyseresultaten zijn beoordeeld aan de hieronder aangegeven toetsingskaders.

Grond

Standaard beoordelingskader

- Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem)
Besluit activiteiten leefomgeving, bijlage IIA (T.130)
- Beoordeling aan de index
Rekenkundig gemiddelde van de kwaliteitseis voor landbouw/natuur en de interventiewaarde/waarden voor toelaatbare kwaliteit¹

Grondwater

Standaard toetsingskader

- Beoordeling signaleringsparameters grondwater²
Besluit kwaliteit leefomgeving, bijlage Vd
Beoordeling Voorkeurswaarde Regionaal waterprogramma Zuid Holland 2022-2027 (indien van toepassing)
- Beoordeling aan de index
Rekenkundig gemiddelde van de signaleringswaarde³.

¹ De index is het rekenkundig gemiddelde van de Kwaliteitseis voor landbouw/natuur en de interventiewaarde/waarden voor toelaatbare kwaliteit voor de betreffende stof. Indien de gecorrigeerde meetwaarde voor één of meerdere stoffen de index overschrijdt kan in potentie sprake zijn van een overschrijding van de toelaatbare kwaliteit. Het uitvoeren van nader bodemonderzoek is dan een aantal gevallen noodzakelijk.

² Deze signaleringsparameter is gelijk aan de voormalige interventiewaarde (Wbb). Vanwege het ontbreken van de toetsing aan de signaleringsparameters in de toetservices is gebruik gemaakt van de toetsing aan de Wbb. Hierbij is de signaleringsparameter gelijk gesteld aan de interventiewaarde en de streefwaarde aan de voorkeurswaarde.

³ Naast het wettelijk kader zijn de gecorrigeerde meetwaarden getoetst aan de index. De index is het rekenkundig gemiddelde van de voorkeurswaarde en de signaleringswaarde voor de betreffende stof. Indien de meetwaarde voor één of meerdere stoffen de index overschrijdt kan in potentie sprake zijn van een overschrijding signaleringsparameter in het grondwater elders op de locatie. Het uitvoeren van nader bodemonderzoek is dan een aantal gevallen noodzakelijk.

In tabel 3.4.1 zijn de resultaten van het veld- en laboratoriumonderzoek opgenomen alsmede de resultaten van de uitgevoerde toetsingen.

- <Index 0,5 *niet of licht verontreinigd*: het gehalte/concentratie is lager dan of gelijk aan de index;
- >Index 0,5 *licht, maar potentieel sterk verontreinigd*: het gehalte/concentratie overschrijdt de Index en is lager dan of gelijk aan de interventiewaarde /signaleringsparameter;
- >IW/>S (index 1,0) *sterk verontreinigd*: het gehalte/concentratie overschrijdt de interventiewaarde/signaleringsparameter.

TABEL 3.4.1a: Overzicht monsters, monstersamenstelling, analyses en toetsingsresultaten

Monster-codes	Monstertrajecten (m-mv)	Matrix en eventuele bijzonderheden	Analyse	Toetsingsresultaten		
				< Index 0,5	> Index 0,5	> IW / > S
Herontwikkeling openbaar gebied						
Grond						
MM01	11 (0,08 - 0,40) 13 (0,08 - 0,30)	Zand, matig tot sterk baksteenhoudend, zwak aardewerkhoudend, resten beton	#1	Kobalt (0,01) Nikkel (0,04) PCB (0,17) Minerale olie C10 - C40 (0,15)	-	-
MM02	01 (0,50 - 1,00) 05 (0,08 - 0,30) 10 (0,50 - 0,90) 13 (0,30 - 0,80)	Zand, zwak baksteenhoudend, resten baksteen, resten metselpuin	#1	Kwik (0,01) Lood (0,11) PCB (0,01)	-	-
MM03	02 (0,08 - 0,58) 04 (0,07 - 0,50) 09 (0,07 - 0,50) 12 (0,00 - 0,50)	Zand, geen bijzonderheden	#1	-	-	-
MM04 hieronder uitgesplitst	09 (1,20 - 1,70) 10 (0,90 - 1,10)* 13 (1,90 - 2,30)	Veen, geen bijzonderheden	#2	Kwik (0,02) Lood (0,27)	Koper (0,54)	-
09-5 uitsplitsing MM04	09 (1,20 - 1,70)	Veen, geen bijzonderheden	#3	Molybdeen (-)	-	-
13-6 uitsplitsing MM04	13 (1,90 - 2,30)	Veen, geen bijzonderheden	#3	Kobalt (0,07) Nikkel (0,1) Zink (0,05) Molybdeen (0,01) Kwik (0,09)	Lood (0,72)	Koper (1,09)
Grondwater						
09-1-1	09 (2,00 - 3,00)	Grondwater	#4	-	-	-
Nieuwbouw						
Grond						
MM05	14 (0,08 - 0,58) 15 (0,05 - 0,55) 16 (0,80 - 1,00)	Zand, resten baksteen, zwak baksteenhoudend	#1	Zink (0,01) Kwik (-) Lood (0,26) PAK (-)	-	-
MM06	16 (0,14 - 0,64) 17 (0,14 - 0,60)	Zand, geen bijzonderheden	#1	-	-	-
MM07	15 (1,00 - 1,50) 17 (1,10 - 1,60)	Zand, geen bijzonderheden	#2	-	-	-
Grondwater						
15-1-1	15 (1,40 - 2,40)	Grondwater	#4	-	-	-

TABEL 3.4.1b: Overzicht monsters, monstersamenstelling, analyses en toetsingsresultaten

Monster-codes	Monstertrajecten (m-mv)	Matrix en eventuele bijzonderheden	Analyse	Toetsingsresultaten		
				< Index 0,5	> Index 0,5	> IW / > S
Sloop en herontwikkeling						
Grond						
MM08	19 (0,05 - 0,55) 21 (0,07 - 0,50) 23 (0,06 - 0,50) 25 (0,05 - 0,50)	Zand, zwak baksteenhoudend, sporen baksteen, resten beton	#1	Zink (0,12) Kwik (0,01) Lood (0,35)	-	-
MM09	22 (0,05 - 0,50)* 26 (0,00 - 0,50)	Zand, geen bijzonderheden	#1	Koper (0,13) Zink (0,3) Kwik (0,03) PAK (0,03)	Lood (0,56)	-
26-1	26 (0,00 - 0,50)	Zand, geen bijzonderheden	#3	Koper (0,01) Zink (0,09) Kwik (0,01) Lood (0,26)	-	-
MM10	23 (0,50 - 1,00) 24 (0,50 - 1,00)	Zand, zwak baksteen- en aardewerkhoudend	#1	Koper (0,08) Kwik (0,02) Lood (0,39)	-	-
MM11	18 (1,07 - 1,50) 21 (1,00 - 1,50) 23 (2,10 - 2,50) 25 (0,70 - 1,20)	Zand, geen bijzonderheden	#2	-	-	-
Grondwater						
23-1-1	23 (1,50 - 2,50)	Grondwater	#4	-	-	-

- : Geen van de geanalyseerde parameters overschrijdt de index en/of interventiewaarde (niet verontreinigd).
- < Index 50% : Het gehalte van de aangegeven parameter is lager dan de index (licht verontreinigd).
- Index >50% : Het gehalte van de aangegeven parameter overschrijdt de index (licht, maar potentieel sterk verontreinigd). Er kan in potentie sprake zijn van een overschrijding van de toelaatbare kwaliteit.
- > IW / > S : Het gehalte van de aangegeven parameter overschrijdt de interventiewaarde / signaleringswaarde (sterk verontreinigd).
- #1 : Standaardpakket grond (AS3000)
- #2 : Standaardpakket grond incl. OCB (AS3000)
- #3 : Pakket zware metalen (AS3000)
- #4 : Standaardpakket grondwater (AS3000)
- * : Monsterhoeveelheid te weinig voor uitsplitsing. Het resultaat van deze monsters is derhalve onbekend.

Asbest grond (deellocaties herontwikkeling openbaar gebied en sloop en herontwikkeling)

Van de metselpuinhoudende grond is een mengmonsters samengesteld en geanalyseerd op asbest.

Opgemerkt wordt dat geen asbestonderzoek conform de NEN 5707 is uitgevoerd. Op basis van de resultaten kan enkel uitspraak worden gedaan over de aan- of afwezigheid van asbest in het grondmonster.

TABEL 3.3.2: Overzicht monsters, monstersamenstelling, analyses en resultaten asbest

Monstercodes en bodemlagen (bodemlagen in cm-mv)	Analyse	Asbestgehalte (mg/kg ds.)
Grond		
ASBMM01 10 (50-90) 11 (40-80) 23 (50-100) 24 (50-100)	#1	<1,0 mg/kg ds

#1 : Asbest grond

Asbest verzamelmonster (deellocatie sloop en herontwikkeling)

Het aangetroffen asbestverdachte plaatmateriaal betreft hechtgebonden chrysotiel (asbest) afkomstig van de golfplaat die deels in de grond aanwezig is en aan het maaiveld te zien is.

3.5 INTERPRETATIE

Grond

Herontwikkeling openbaar gebied

In het veen (MM04) is een overschrijding van de indexwaarde voor koper gemeten. Daarnaast is de grond licht verontreinigd met zware metalen. Vervolgens is een uitsplitsing uitgevoerd om de mate en locatie van de verhoogde parameter te bepalen. Hieruit blijkt dat de grond ter plaatse van boring 13 (traject 1,9 à 2,3 m-mv) sterk verontreinigd is met koper en matig verontreinigd met lood. De overige grond is hooguit licht verontreinigd. Opgemerkt dient te worden dat ter plaatse van boring 10 het monster niet meegenomen is in de uitsplitsing, omdat de hoeveelheid in het laboratorium onvoldoende was voor analyse.

De overige grond is niet (zonder bodemvreemde bijmengingen; MM03) tot hooguit licht (met bodemvreemde bijmengingen; MM01 en MM02) verontreinigd met zware metalen, PCB en plaatselijk met minerale olie.

Nieuwbouw

De grond met bodemvreemde bijmengingen (MM05) is licht verontreinigd met zware metalen en PAK. De overige grond zonder bodemvreemde bijmengingen (MM06 en MM07) is niet verontreinigd met de onderzochte parameters.

Sloop en herontwikkeling

In de grond is plaatselijk (MM09) een index overschrijding met lood gemeten. Daarnaast is de grond licht verontreinigd met zware metalen en PAK. Hierop volgend is een uitsplitsing uitgevoerd om de mate en plaats van voorkomen van de verhoogde parameter te bepalen. Hieruit blijkt dat de grond ter plaatse van boring 26 hooguit licht verontreinigd is. Opgemerkt dient te worden dat ter plaatse van boring 22 het monster niet meegenomen is in de uitsplitsing, omdat de monsterhoeveelheid in het laboratorium te weinig was voor de analyse.

De overige grond is niet (MM11) tot hooguit licht (MM08 en MM10) verontreinigd met zware metalen.

Grondwater (alle deellocaties)

Het grondwater ter plaatse van alle deellocaties is niet verontreinigd met de onderzochte parameters.

Asbest in grond (deellocaties herontwikkeling openbaar gebied en sloop en herontwikkeling)

Op indicatieve wijze is geen asbest aangetoond in het mengmonster van de grond ter plaatse van de deellocaties herontwikkeling openbaar gebied en sloop en herontwikkeling. Een vervolgonderzoek naar asbest wordt derhalve niet noodzakelijk geacht.

Asbest verzamelmonster (deellocatie sloop en herontwikkeling)

Het aangetroffen asbestverdachte plaatmateriaal in de achtertuin van de Grachtweg 53 B-C betreft hechtgebonden chrysotiel (asbest). De grond is niet onderzocht en mogelijk dient hier nog aanvullend onderzoek voor plaats te vinden.

Bespreking

Middels onderhavig onderzoek is de milieuhygiënische kwaliteit van de grond en het grondwater vastgelegd. De grond is zeer plaatselijk (deellocatie herontwikkeling openbaar gebied) sterk verontreinigd met koper en matig verontreinigd met lood (boring 13; traject 1,9 à 2,3 m-mv). De overige grond is hooguit licht verontreinigd. Het grondwater is niet verontreinigd met de onderzochte parameters. Wel dient opgemerkt te worden dat er de concentraties zware metalen ter plaatse van de individuele boringen 10 en 22 niet bekend zijn, omdat deze door beperkte monsterhoeveelheid niet in de uitsplitsingen mee konden worden genomen.

Er kan niet worden uitgesloten dat er een bodemvolume van minimaal 25 m³ voor grond aanwezig is waarbinnen gemiddeld de interventiewaarden voor koper en lood worden overschreden. Op basis van deze resultaten is aanleiding verkregen tot het uitvoeren van een vervolgonderzoek naar de verontreinigingen met zware metalen.

Daarnaast wordt aanleiding verkregen tot het uitvoeren van een verkennend asbestonderzoek ter plaatse van het asbesthoudende plaatmateriaal in de achtertuin van Grachtweg 53 B-C om vast te stellen of dit niet mogelijk ook in de grond aanwezig is (als fijne fractie).

3.6 TOETSING HYPOTHESE

De op basis van het milieuhygiënisch vooronderzoek vastgestelde onderzoekshypothese is getoetst aan de resultaten van het verkennend bodemonderzoek. De toetsing van de hypothese is in onderstaande tabel opgenomen. Indien van toepassing is, bij een (gedeeltelijk) onjuiste hypothese de invloed op representativiteit van het onderzoek in relatie met de gevolgde onderzoeksstrategie aangegeven.

TABEL 3.6.1: Hypothese en onderzoeksstrategie

Gehele onderzoeksgebied (alle deellocaties)	
Hypothese	Verdacht
Toetsing	Op basis van de onderzoeksresultaten wordt de hypothese: Aangenomen Reden: in de grond komen lichte tot zeer plaatselijk sterke verontreinigingen voor.

4. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

4.1 CONCLUSIES

In opdracht van Hoogvliet Beheer BV is door IDDS een milieuhygiënisch vooronderzoek en een verkennend milieukundig bodemonderzoek uitgevoerd. De onderzoekslocatie is gelegen nabij de Grachtweg 47 te Lisse.

Aanleiding

De aanleiding van het onderzoek is de voorgenomen herontwikkeling van het onderzoeksgebied waarbij delen ook worden gesloopt en nieuwgebouwd. In het kader van voorgenomen werkzaamheden zijn de ondergenoemde voorgenomen activiteit(en) de aanleiding tot het uitvoeren van het onderzoek:

- Het uitvoeren van de milieubelastende activiteiten graven in de bodem (Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) §4.119/§4.120).

Doelstelling

De doelstelling van het onderzoek is:

- Het bepalen of er in de grond en/of het grondwater ter plaatse van de onderzoekslocatie sprake is van een (sterke) verontreiniging;
- Inzicht te verschaffen in de milieuhygiënische bodemkwaliteit (grond en grondwater).
- Vaststellen of er mogelijk sprake is van belemmeringen ten aanzien van de voorgenomen activiteit.

Algemene bodemkwaliteit

Op basis van de resultaten worden de volgende conclusies vastgesteld:

- Ter plaatse van deellocatie herontwikkeling openbaar gebied is de grond (veen) ter plaatse van boring 13 (traject 1,9 à 2,3 m-mv) sterk verontreinigd met koper en matig verontreinigd met lood;
- De overige grond ter plaatse van deze deellocatie en de overige deellocaties is niet tot hooguit licht verontreinigd met zware metalen en plaatselijk met PCB en minerale olie;
- Het grondwater ter plaatse van alle deellocaties is niet verontreinigd met de onderzochte parameters;
- Op indicatieve wijze is geen asbest aangetoond in het mengmonster van de grond ter plaatse van de deellocaties herontwikkeling openbaar gebied en sloop en herontwikkeling. Een vervolgonderzoek naar asbest wordt derhalve niet noodzakelijk geacht;
- Het aangetroffen asbestverdachte plaatmateriaal in de achtertuin van de Grachtweg 53 B-C betreft hechtgebonden chrysotiel (asbest). De grond is niet onderzocht en mogelijk dient hier nog aanvullend onderzoek voor plaats te vinden;

Middels onderhavig onderzoek is de milieuhygiënische kwaliteit van de grond en het grondwater vastgelegd. De grond is zeer plaatselijk (deellocatie herontwikkeling openbaar gebied) sterk verontreinigd met koper en matig verontreinigd met lood (boring 13; traject 1,9 à 2,3 m-mv). De overige grond is hooguit licht verontreinigd. Het grondwater is niet verontreinigd met de onderzochte parameters. Wel dient opgemerkt te worden dat er de concentraties zware metalen ter plaatse van de individuele boringen 10 en 22 niet bekend zijn, omdat deze door beperkte monsterhoeveelheid niet in de uitsplitsingen mee konden worden genomen.

Er kan niet worden uitgesloten dat er een bodemvolume van minimaal 25 m³ voor grond aanwezig is waarbinnen gemiddeld de interventiewaarden voor koper en lood worden overschreden. Op basis van deze resultaten is aanleiding verkregen tot het uitvoeren van een vervolgonderzoek naar de verontreinigingen met zware metalen.

Daarnaast wordt aanleiding verkregen tot het uitvoeren van een verkennend asbestonderzoek ter plaatse van het asbesthoudende plaatmateriaal in de achtertuin van Grachtweg 53 B-C om vast te stellen of dit niet mogelijk ook in de grond aanwezig is (als fijne fractie).

4.2 AANBEVELINGEN

Wij adviseren om de onderzoeksresultaten voor te leggen aan het bevoegd gezag om na te gaan of zij kunnen instemmen met de onderzoeksresultaten en bovengenoemde conclusies.

Geadviseerd wordt om nader bodemonderzoek uit te voeren naar aanleiding van de aangetroffen verontreinigingen met koper en lood. Tevens adviseren wij een verkennend asbestonderzoek uit te voeren ter plaatse van het aangetroffen asbesthoudende plaatmateriaal.

Indien bij de voorgenomen (bouw)werkzaamheden grond wordt ontgraven én afvoer van grond plaatsvindt moet tenminste een week voor de start een melding ingevolge §4.119 van het Besluit activiteiten leefomgeving worden verricht. Als de ontgraven grond op locatie volledig wordt teruggebracht in de bodem is een melding niet nodig. Opgemerkt wordt dat de ontgraven grond niet langer dan 8 weken na beëindiging van het graven tijdelijk mag worden opgeslagen op locatie.

Bij afvoeren en hergebruik van grond is de regelgeving onder de Omgevingswet van toepassing.

Indien op de onderzoekslocatie ten gevolge van graafwerkzaamheden grond vrijkomt en buiten de locatie wordt hergebruikt, vindt hergebruik veelal plaats binnen het kader van het Besluit bodemkwaliteit. In dat geval dient de chemische kwaliteit van de grond te worden getoetst aan de kwaliteitsnormen die door het Besluit bodemkwaliteit aan de betreffende toepassing worden verbonden.

Het bodemonderzoek is steekproefsgewijs uitgevoerd. Hierdoor is het niet uit te sluiten dat plaatselijk sprake kan zijn van een afwijkende bodemopbouw. Indien op de locatie graafwerkzaamheden worden uitgevoerd wordt derhalve aanbevolen om alert te blijven op plaatselijke afwijkingen in de bodem die kunnen wijzen op een eventuele bodemverontreiniging.

5. BETROUWBAARHEID

Het onderhavige onderzoek is op zorgvuldige wijze verricht volgens de algemeen geaccepteerde inzichten en methoden. Echter, een verkennend bodemonderzoek is gebaseerd op het nemen van een beperkt aantal monsters en chemische analyses.

IDDS streeft naar een zo groot mogelijke representativiteit van het onderzoek. Toch blijft het mogelijk dat lokaal afwijkingen in de milieuhygiënische kwaliteit of opbouw van het bodemmateriaal voorkomen, ten opzichte van de in onderhavig rapport beschreven situatie. IDDS acht zich niet aansprakelijk voor eventuele schade die als gevolg van deze afwijkingen zou kunnen ontstaan.

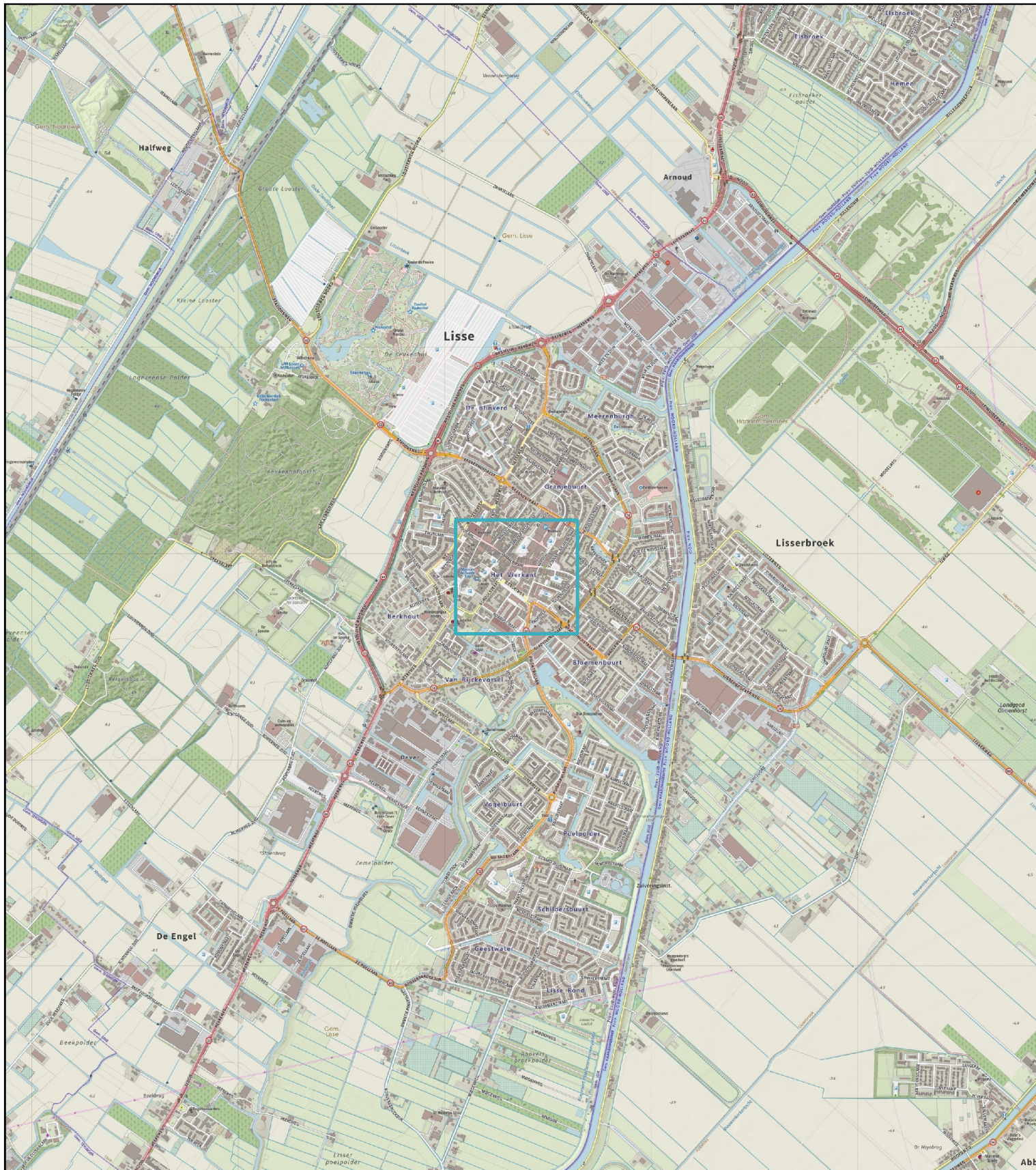
Hierbij dient tevens te worden gewezen op het feit dat het uitgevoerde verkennend onderzoek een momentopname is. Beïnvloeding van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem (grond en grondwater) zou plaats kunnen vinden na uitvoering van dit onderzoek door, bijvoorbeeld het bouwrijp maken van de locatie, het aanvoeren van grond van elders, toevoeging van bodemvreemde materialen of het naar de onderzoekslocatie verspreiden van verontreinigingen van verder gelegen terreinen via het grondwater.

Naarmate de periode tussen de uitvoering van het onderzoek en het gebruik van de resultaten langer wordt, zal meer voorzichtigheid betracht moeten worden. In veel gevallen hanteren de beoordelende instanties termijnen (doorgaans maximaal 3 jaar voor een bedrijfslocatie en maximaal 5 jaar voor een woonlocatie) waarbinnen de onderzoeksresultaten representatief worden geacht te zijn.

Bij het gebruik van de resultaten van dit onderzoek dient het doel van het onderzoek goed in ogenschouw te worden genomen. Zo zullen de resultaten van een onderzoek naar het voorkomen en/of verspreiding van één specifieke verontreinigende stof geen uitsluitel bieden omtrent de aanwezigheid aan verhoogde concentraties van overige, niet onderzochte verontreinigende stoffen.



BIJLAGE 1.1
Topografische kaart



Legenda

 Locatie-aanduiding



0 200 400 600 800 1.000 m



IDDS maakt ontwikkelen mogelijk

Opdrachtgever: Hoogvliet Beheer BV

Locatie: Grachtweg 47, Lisse

Omschrijving: Topografische kaart

Projectnummer: A7028

Getekend: KHA

Bijlagenummer: 1.1

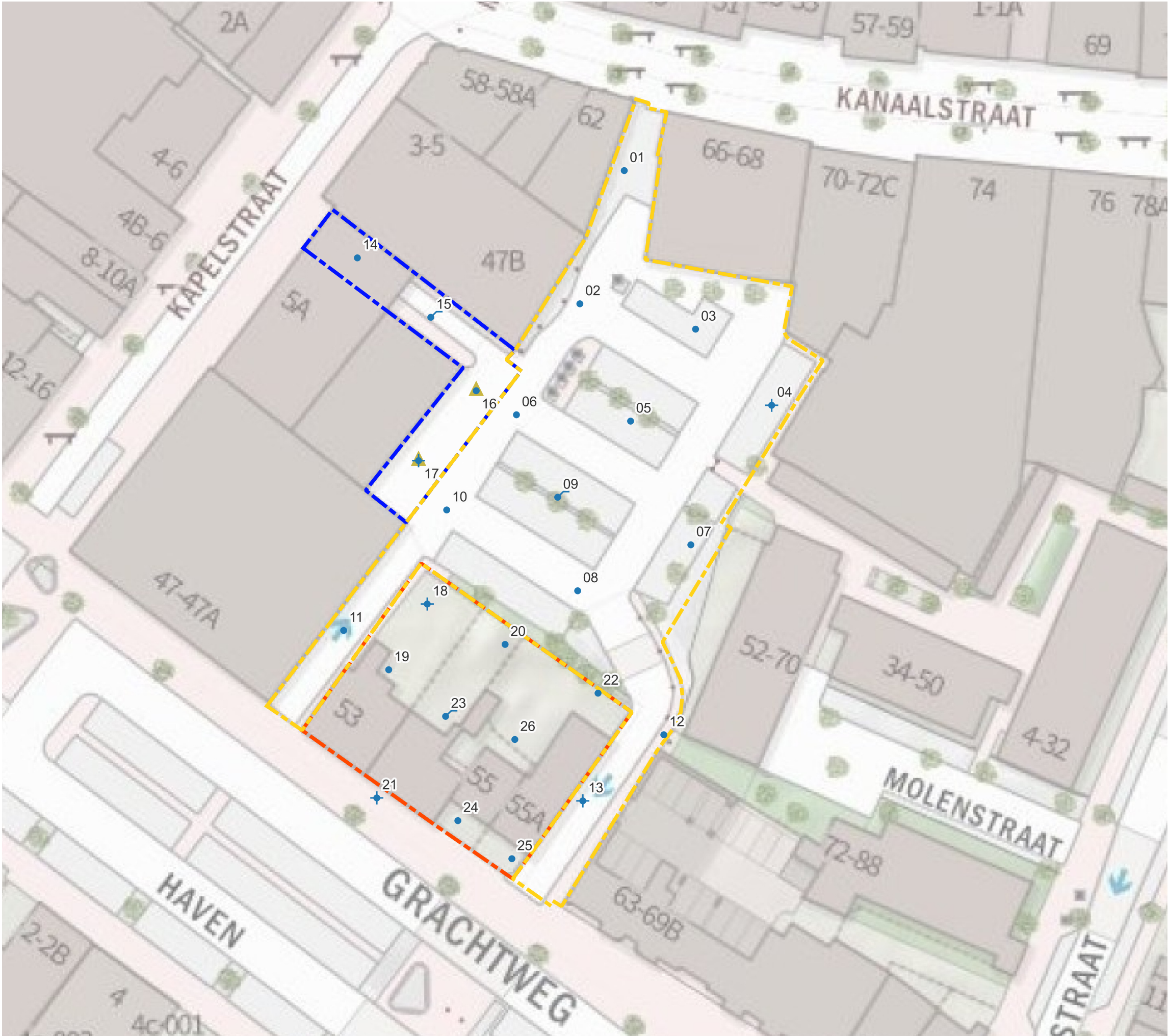
Formaat: A4

Datum: 25-4-2025

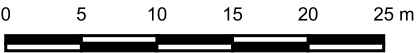
Schaal: 1:25000



BIJLAGE 1.2
Situatietekening



- Legenda**
- Herontwikkeling openbaar terrein
 - Nieuwbouw
 - Sloop en herontwikkeling
 - Boorpunten**
 - Boring tot 1,0 m-mv
 - Boring tot 2,0 m-mv
 - Boring met peilbuis
 - Constructieboring



Opdrachtgever: Hoogvliet Beheer BV

Locatie: Grachtweg 47, Lisse

Omschrijving: Situatietekening

Projectnummer: A7028

Getekend: KHA

Bijlagenummer: 1.2

Formaat: A3

Datum: 16-4-2025

Schaal: 1:500



BIJLAGE 2.1
Rapportage Omgevingsdienst



Bodeminformatie

A7028-06 PDI Histo



Geselecteerd gebied

25.00-meter contour



Locatie

Percelen



Inhoudsopgave

Inleiding	3
Gegevens binnen het geselecteerde gebied	4
Locaties	4
Gegevens binnen de 25.00-meter contour rond het geselecteerde gebied	20
Locaties	20
Disclaimer	27
Toelichting	28



Inleiding

Voor U ligt een rapportage van de Omgevingsdienst West-Holland (hierna ODWH) met de beschikbare informatie over de milieu-hygiënische kwaliteit van grond van het door U opgevraagde perceel.

Dit rapport is een samenvatting van gegevens afkomstig uit het bodeminformatiesysteem van de ODWH. Het bodeminformatiesysteem bevat gegevens met betrekking tot uitgevoerde bodemonderzoeken, aanwezige, gesaneerde en buiten gebruik gestelde ondergrondse brandstoftanks, historische bodembedreigende activiteiten en actuele bodembedreigende activiteiten.

Met nadruk wordt gesteld dat dit rapport een geautomatiseerde samenvatting is van het bodeminformatiesysteem van de ODWH aanwezige gegevens. Voor nadere informatie over de in deze rapportage genoemde rapporten dienen de betreffende dossiers te worden geraadpleegd. Rapporten kunt u aanvragen bij ODWH via email: bip@odwh.nl. Er kan niet worden uitgesloten dat elders relevante informatie aanwezig is, die niet in de informatiesystemen van ODWH en dus in deze samenvatting is opgenomen.

Dit rapport bestaat uit vier delen:

1. Deze pagina bevat een tekening van het geselecteerde gebied.
2. Informatie over het geselecteerde gebied, per locatie gegroepeerd (de in het bodeminformatiesysteem van de Omgevingsdienst West-Holland aangetroffen informatie over locaties die zich binnen het geselecteerde gebied bevinden.
3. Disclaimer
4. Toelichting op de rapportage. Hier vindt u de uitleg van de gegevens die in dit rapport zijn vermeld.

Als u vragen heeft over de in dit rapport vermelde gegevens dan kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst West-Holland via email: bip@odwh.nl



Gegevens binnen het geselecteerde gebied

Locaties

De volgende bodemlocaties zijn bekend in het geselecteerde gebied:

Locatie: HBB: SEGERS FA GERRIT; Kanaalstraat 70

Locatienaam	HBB: SEGERS FA GERRIT; Kanaalstraat 70
Adres	Kanaalstraat 70
Woonplaats	LISSE
Gemeente	Lisse
Locatiecode	AA055300762
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst West-Holland
Vervolgactie Wbb	Uitvoeren historisch onderzoek
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	Potentieel Ernstig
Laatst uitgevoerd onderzoek	
Mogelijk Overgangsrecht	nee

Uitgevoerde onderzoeken

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
transportbedrijf	1920	1972	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Onbekend
bloembollen- en bloemknollenkwekerij	1920	1972	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Onbekend
sierplanten- en sierstruikenkwekerij	1920	1972	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.



Saneringscontouren

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Kanaalstraat e.o.

Locatienaam	Kanaalstraat e.o.
Adres	Kanaalstraat 45
Woonplaats	LISSE
Gemeente	Lisse
Locatiecode	AA055300283
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	ZH055309245
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst West-Holland
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Laatst uitgevoerd onderzoek	Partijkeuring grond: Kanaalstraat e.o. 11-07-2007
Mogelijk Overgangsrecht	nee

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Opmerkingen	Conclusie overheid
11-07-2007	Partijkeuring grond	Kanaalstraat e.o.	Grondslag		

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
transportbedrijf	1923	1966	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.



Saneringscontouren

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Nassaustraat / Kapelstraat

Locatienaam	Nassaustraat / Kapelstraat
Adres	Nassaustraat / Kapelstraat
Woonplaats	Lisse
Gemeente	Lisse
Locatiecode	AA055301152
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst West-Holland
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740: Verkennd bodemonderzoek Kabel- en leidingtracé ter plaatse van Nassaustraat 156 te Lisse 16-09-2021
Mogelijk Overgangsrecht	nee

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Opmerkingen	Conclusie overheid
16-09-2021	Verkennd onderzoek NEN 5740	Verkennd bodemonderzoek Kabel- en leidingtracé ter plaatse van Nassaustraat 156 te Lisse	Stantec		

Verontreinigende activiteiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.



Sanering

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Kanaalstraat 58-60 en Kapelstraat 1

Locatienaam	Kanaalstraat 58-60 en Kapelstraat 1
Adres	Kanaalstraat 58
Woonplaats	LISSE
Gemeente	Lisse
Locatiecode	AA055300263
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	ZH055309159
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst West-Holland
Vervolgactie Wbb	uitvoeren NO
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	Potentieel Ernstig
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkenndend onderzoek NEN 5740: Kanaalstraat 58-60 18-08-2006
Mogelijk Overgangsrecht	nee

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Opmerkingen	Conclusie overheid
18-08-2006	Verkenndend onderzoek NEN 5740	Kanaalstraat 58-60	IDDS		Kanaalstraat 58 en Kapelstraat 1 Bg sterk verontreinigd met lood en licht verontreinigd met kwik en zink; zwakke bijmengingen puin, baksteen en grind Ondergrond niet verontreinigd; zwakke bijmengingen puin Grondwater licht verontreinigd met arseen
12-04-2006	Verkenndend onderzoek NEN 5740	Kanaalstraat 58-60	De Ruiter		

Verontreinigende activiteiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.



Besluiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: HBB: BRUYN, C.S. DE; Kanaalstraat 47

Locatienaam	HBB: BRUYN, C.S. DE; Kanaalstraat 47
Adres	Kanaalstraat 47
Woonplaats	LISSE
Gemeente	Lisse
Locatiecode	AA055300751
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst West-Holland
Vervolgactie Wbb	Uitvoeren historisch onderzoek
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	Potentieel Ernstig
Laatst uitgevoerd onderzoek	
Mogelijk Overgangsrecht	nee

Uitgevoerde onderzoeken

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
drukkerij (algemeen)	1962	onbekend	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.



Besluiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: HBB: WEKKING & ZOON; Kanaalstraat 66

Locatienaam	HBB: WEKKING & ZOON; Kanaalstraat 66
Adres	Kanaalstraat 66
Woonplaats	LISSE
Gemeente	Lisse
Locatiecode	AA055300761
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst West-Holland
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	Pot. verontreinigd
Laatst uitgevoerd onderzoek	
Mogelijk Overgangsrecht	nee

Uitgevoerde onderzoeken

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
schildersbedrijf	1964	1979	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.



Besluiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Havenkwartier

Locatienaam	Havenkwartier
Adres	Hyacinthenstraat
Woonplaats	LISSE
Gemeente	Lisse
Locatiecode	AA055300522
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst West-Holland
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740: Havenkwartier 18-10-2016
Mogelijk Overgangsrecht	nee

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Opmerkingen	Conclusie overheid
18-10-2016	Verkennd onderzoek NEN 5740	Havenkwartier	Sweco		Bovengrond: zink, lood, kwik, kobalt, minerale olie, PCB > AW Ondergrond: lood, kwik, kobalt, minerale olie, PCB > AW Grondwater: barium > S

Verontreinigende activiteiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.



Besluiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Type sanering	Zorgstatus	Uiterste start	Werkelijke start	Werkelijke einddatum
Milieuhygiënisch				

Saneringscontouren

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Grachtweg 63 - 71 te Lisse

Locatienaam	Grachtweg 63 - 71 te Lisse
Adres	Grachtweg 71
Woonplaats	Lisse
Gemeente	Lisse
Locatiecode	AA055301095
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst West-Holland
Vervolgactie Wbb	
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740: Grachtweg 63 - 71 te Lisse 26-11-2020
Mogelijk Overgangsrecht	nee

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Opmerkingen	Conclusie overheid
26-11-2020	Verkennd onderzoek NEN 5740	Grachtweg 63 - 71 te Lisse	IDDS		

Verontreinigende activiteiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.



Besluiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Grachtweg 57/59

Locatienaam	Grachtweg 57/59
Adres	Grachtweg 69
Woonplaats	LISSE
Gemeente	Lisse
Locatiecode	AA055300179
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	ZH055309128
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst West-Holland
Vervolgactie Wbb	voldoende gesaneerd
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Laatst uitgevoerd onderzoek	Evaluatieverslag saneren: Grachtweg 57/59 17-05-1993
Mogelijk Overgangsrecht	nee

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Opmerkingen	Conclusie overheid
17-05-1993	Evaluatieverslag saneren	Grachtweg 57/59	IGN		
24-02-1993	Nader onderzoek	Grachtweg 57/59			
25-11-1992	Oriënterend bodemonderzoek	Grachtweg 57/59	IGN		

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
dieseltank (ondergronds)	onbekend	1978	Niet van toepassing	Per definitie	>I	Nee	Ja
benzinetank (ondergronds)	onbekend	1978	Niet van	Per definitie	Onbekend	Nee	Ja



			toepassing				
--	--	--	------------	--	--	--	--

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Type sanering	Zorgstatus	Uiterste start	Werkelijke start	Werkelijke einddatum
	Geen Nazorg			

Saneringscontouren

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Grachtweg 55/55a

Locatienaam	Grachtweg 55/55a
Adres	Grachtweg 55
Woonplaats	LISSE
Gemeente	Lisse
Locatiecode	AA055300178
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	ZH055309127
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst West-Holland
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkenkend onderzoek NEN 5740: Grachtweg 55/55a 27-06-2001
Mogelijk Overgangsrecht	nee

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Opmerkingen	Conclusie overheid
27-06-2001	Verkenkend onderzoek NEN 5740	Grachtweg 55/55a	IDDS		



Verontreinigende activiteiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Grachtweg (doorgang tussen 49 en 53)

Locatiennaam	Grachtweg (doorgang tussen 49 en 53)
Adres	Grachtweg 53
Woonplaats	LISSE
Gemeente	Lisse
Locatiecode	AA055300174
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	ZH055309123
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst West-Holland
Vervolgactie Wbb	voldoende gesaneerd
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	Niet ernstig
Laatst uitgevoerd onderzoek	Evaluatieverslag saneren: Grachtweg (doorgang tussen 49 en 53) 16-11-1990
Mogelijk Overgangsrecht	nee

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Opmerkingen	Conclusie overheid
16-11-1990	Evaluatieverslag saneren	Grachtweg (doorgang tussen 49 en 53)	Onbekend		



Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
benzinepompinstallatie	1936	onbekend	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Onbekend
hbo-tank (ondergronds)	onbekend	onbekend	Niet van toepassing	Per definitie	Onbekend	Nee	Ja

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Type sanering	Zorgstatus	Uiterste start	Werkelijke start	Werkelijke einddatum
	Geen Nazorg			

Saneringscontouren

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: HBB: PARIJS G VAN EN ZONEN; Grachtweg 47

Locatienaam	HBB: PARIJS G VAN EN ZONEN; Grachtweg 47
Adres	Grachtweg 47
Woonplaats	LISSE
Gemeente	Lisse
Locatiecode	AA055300637
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst West-Holland
Vervolgactie Wbb	Uitvoeren historisch onderzoek
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	Potentieel Ernstig
Laatst uitgevoerd onderzoek	
Mogelijk Overgangsrecht	nee



Uitgevoerde onderzoeken

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
bloembollen- en bloemknollenkwekerij	1903	1972	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Onbekend
zaadkwekerij	1951	1971	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: HBB: ABBINK GEBR; Kapelstraat 7

Locatiennaam	HBB: ABBINK GEBR; Kapelstraat 7
Adres	Kapelstraat 7
Woonplaats	LISSE
Gemeente	Lisse
Locatiecode	AA055300777
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst West-Holland
Vervolgactie Wbb	Uitvoeren historisch onderzoek
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	Potentieel Ernstig en Urgent
Laatst uitgevoerd onderzoek	
Mogelijk Overgangsrecht	nee



Uitgevoerde onderzoeken

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
brandstoffendetailhandel (vaste en vloeibare)	1922	1955	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: HBB: MOOLENAAR, GEBR.; Molenstraat 4

Locatiennaam	HBB: MOOLENAAR, GEBR.; Molenstraat 4
Adres	Molenstraat 4
Woonplaats	LISSE
Gemeente	Lisse
Locatiecode	AA055300792
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst West-Holland
Vervolgactie Wbb	Uitvoeren historisch onderzoek
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	Potentieel Ernstig en Urgent
Laatst uitgevoerd onderzoek	
Mogelijk Overgangsrecht	nee



Uitgevoerde onderzoeken

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
kistenfabriek	1948	onbekend	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: HBB: SCHOUTEN, D.; Kanaalstraat 74

Locatienaam	HBB: SCHOUTEN, D.; Kanaalstraat 74
Adres	Kanaalstraat 74
Woonplaats	LISSE
Gemeente	Lisse
Locatiecode	AA055300763
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst West-Holland
Vervolgactie Wbb	Uitvoeren historisch onderzoek
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	Potentieel Ernstig en Urgent
Laatst uitgevoerd onderzoek	
Mogelijk Overgangsrecht	nee



Uitgevoerde onderzoeken

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
benzinepompinstallatie	1966	onbekend	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Onbekend
dieselpompinstallatie	1966	onbekend	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Onbekend
smederij	1926	onbekend	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Onbekend
burgerlijk- en utiliteitsbouwbedrijf	1922	1966	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.



Gegevens binnen de 25.00-meter contour rond het geselecteerde gebied

Locaties

De volgende bodemlocaties zijn bekend in het geselecteerde gebied:

Locatie: HBB: ROOIJEN, F.J. VAN; Kanaalstraat 55

Locatienaam	HBB: ROOIJEN, F.J. VAN; Kanaalstraat 55
Adres	Kanaalstraat 55
Woonplaats	LISSE
Gemeente	Lisse
Locatiecode	AA055300752
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst West-Holland
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	Pot. verontreinigd
Laatst uitgevoerd onderzoek	
Mogelijk Overgangsrecht	nee

Uitgevoerde onderzoeken

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
smederij	1930	onbekend	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.



Zorgmaatregelen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Kanaalstraat 57

Locatienaam	Kanaalstraat 57
Adres	Kanaalstraat 57
Woonplaats	LISSE
Gemeente	Lisse
Locatiecode	AA055300262
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	ZH055309158
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst West-Holland
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740: Kanaalstraat 57 30-11-2000
Mogelijk Overgangsrecht	nee

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Opmerkingen	Conclusie overheid
30-11-2000	Verkennd onderzoek NEN 5740	Kanaalstraat 57	Van Dijk		

Verontreinigende activiteiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.



Zorgmaatregelen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Kanaalstraat 50-52

Locatienaam	Kanaalstraat 50-52
Adres	Kanaalstraat 50A
Woonplaats	LISSE
Gemeente	Lisse
Locatiecode	AA055300261
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	ZH055309157
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst West-Holland
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Laatst uitgevoerd onderzoek	Nader onderzoek: Kanaalstraat 50-52 16-01-2008
Mogelijk Overgangsrecht	nee

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Opmerkingen	Conclusie overheid
16-01-2008	Nader onderzoek	Kanaalstraat 50-52	Adverbo		Formeel gezien nader onderzoek naar gwverontreining met zink noodzakelijk. Historisch gezien zijn geen aanwijzingen verkregen over activiteiten die een verontreiniging met zink zouden hebben kunnen veroorzaken --> NO niet zinvol
01-02-2001	Bijzonder inventariserend onderzoek	Kanaalstraat 50-52	CBB		Vraagteken bij onderzoek ter plaatse van het voormalige brandstof afleverpunt ...

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
motorfietsendetailhandel (geen reparatie)	onbekend	onbekend	Nee	Ja	>S	Nee	Ja
rijwielreparatiebedrijf	onbekend	onbekend	Nee	Ja	>S	Nee	Ja
brandstoftank (ondergronds)	onbekend	onbekend	Niet van toepassing	Per definitie	>T	Nee	Ja

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.



Sanering

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Kanaalstraat 35a

Locatienaam	Kanaalstraat 35a
Adres	Kanaalstraat 35A
Woonplaats	LISSE
Gemeente	Lisse
Locatiecode	AA055300258
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	ZH055309154
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst West-Holland
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Laatst uitgevoerd onderzoek	Nader onderzoek: Kanaalstraat 35a 16-12-1998
Mogelijk Overgangsrecht	nee

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Opmerkingen	Conclusie overheid
16-12-1998	Nader onderzoek	Kanaalstraat 35a	Tjaden		Geen sprake van een ernstig geval. De matige verontreiniging met koper wordt niet meer aangetroffen, de matige verontreiniging met zink heeft een omvang van maximale omvang van circa 1 m3 over een oppervlakte van tot enkele vierkante meters.
21-10-1998	Verkennd onderzoek NVN 5740	Kanaalstraat 35a	Tjaden		Bovengrond puinhoudend en matig verontreinigd met koper en zink en licht verontreinigd met kwik, lood, PAK en minerale olie Ondergrond licht verontreinigd met minerale olie Grondwater is licht verontreinigd met arseen, chroom en cis-dichlooretheen Aanvullend onderzoek naar de ernst en omvang van de matige verontreiniging met koper en zink in de puinhoudende bovengrond



Verontreinigende activiteiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: HBB: ZAAL G VAN DER; Grachtweg 22

Locatienaam	HBB: ZAAL G VAN DER; Grachtweg 22
Adres	Grachtweg 22
Woonplaats	LISSE
Gemeente	Lisse
Locatiecode	AA055300640
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst West-Holland
Vervolgactie Wbb	Uitvoeren historisch onderzoek
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	Potentieel Ernstig
Laatst uitgevoerd onderzoek	
Mogelijk Overgangsrecht	nee

Uitgevoerde onderzoeken

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
------------	-------	-------	-----------	---------	---------------	-------	----------------------



bloembollen- en bloemknollenkwekerij	1932	1969	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Onbekend
---	------	------	-----	-----	----------	----------	----------

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Grachtweg 45

Locatiennaam	Grachtweg 45
Adres	Grachtweg 45
Woonplaats	LISSE
Gemeente	Lisse
Locatiecode	AA055300482
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst West-Holland
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	Onverdacht/Niet verontreinigd
Laatst uitgevoerd onderzoek	BOOT: Grachtweg 45 17-10-2012
Mogelijk Overgangsrecht	nee

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Opmerkingen	Conclusie overheid
17-10-2012	BOOT	Grachtweg 45	Van Gansewinkel		



Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
hbo-tank (ondergronds)	onbekend	2012	Niet van toepassing	Per definitie	Nee	Nee	Ja

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Type sanering	Zorgstatus	Uiterste start	Werkelijke start	Werkelijke einddatum
Milieuhygiënisch				

Saneringscontouren

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.



Disclaimer

Deze rapportage betreft een geautomatiseerde samenvatting van de op het moment van aanvragen aanwezige gegevens in de informatiesystemen van de Omgevingsdienst West-Holland. De basisgegevens uit de informatiesystemen zijn in de regel door derden aangeleverd.

Er kan niet worden uitgesloten dat elders relevante informatie aanwezig is, die niet in de informatiesystemen van de Omgevingsdienst West-Holland en dus in deze samenvatting is opgenomen. Ook is het vanzelfsprekend mogelijk dat na het moment van aanvragen aanvullende gegevens door de Omgevingsdienst West-Holland worden verkregen, of dat recent verkregen informatie nog niet in het informatiesysteem is ingevoerd. Deze rapportage dient derhalve te worden gezien als een momentopname.

Vanwege het mobiele karakter van sommige bodemverontreinigingen kan ook niet worden uitgesloten dat de verontreinigingssituatie sinds het uitvoeren van een bodemonderzoek is gewijzigd. Aangezien het invoeren van gegevens mensenwerk is, kan evenmin worden uitgesloten dat bij het invoeren invoer- en/of interpretatiefouten zijn gemaakt.

De Omgevingsdienst West-Holland is niet aansprakelijk voor enige directe schade dan wel enige andere indirecte incidentele of gevolgschade als blijkt dat in de praktijk de verontreinigingssituatie anders is dan in dit rapport is vermeld. In het geval van koop/verkoop adviseert de Omgevingsdienst West-Holland om bij twijfel aan de representativiteit van de in dit rapport vermelde gegevens alsnog bodemonderzoek op de betreffende locatie te laten uitvoeren.

Deze rapportage kan in de regel niet worden gebruikt bij meldingen of vergunningsaanvragen waarvoor een bodemonderzoek is vereist. Kopieën van de in deze rapportage vermelde rapporten kunnen hier mogelijk wel voor worden gebruikt. Dit is afhankelijk van de onderzoekseisen vanuit de melding/vergunning en de aard, ouderdom en kwaliteit van het betreffende onderzoek.

Aan de totstandkoming van deze omgeving is uiterste zorg besteed. Desondanks is het gezien de aard van het gebruikte materiaal mogelijk dat kleine fouten in de exacte ligging van objecten voorkomen of dat de kaarten anderszins foutieve informatie afbeelden. De Omgevingsdienst West-Holland aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade als gevolg van het gebruik van de informatie. Wel stelt de Omgevingsdienst West-Holland het op prijs dat onjuistheden aan haar worden gemeld. Dit kan door een e-mail te sturen naar bip@odwh.nl



Toelichting

Samenstelling van bodeminformatie in het bodeminformatiesysteem (BIS)

Verontreinigende activiteiten (HBB). Dat verontreinigende stoffen toch in de bodem terecht komen is vaak het gevolg van bedrijfsactiviteiten. Maar er kan ook sprake zijn van bodemverontreiniging door bijvoorbeeld het ophogen van terreinen voor het bouwrijp maken, het lekken van een brandstoftank of een ongeval. Op basis van (archief)onderzoek zijn potentiële verontreinigingen op basis van (voormalige)bedrijfsactiviteiten (UBI's) en de bekende bodemverontreinigingen in beeld gebracht, het zgn. landsdekkend beeld (LDB, 2004). De potentiële verontreinigingen vormen het zgn.

HistorischBodemBestand (HBB). Deze gegevens vormen de basis voor de werkvoorraad van de provincie. Afhankelijk van de score van de UBI behoort een locatie tot de werkvoorraad (potentiële)bodemverontreiniging die voor 2030 gesaneerd danwel beheerst moet zijn of de spoedeisende werkvoorraad die voor 2015 gesaneerd danwel beheerst moet zijn. Ook voor het bewaken van de voortgang van de bodemsaneringsoperatie van de locaties waar de provincie bevoegd gezag is en de eigen werkprocessen maakt de provincie gebruik van het BIS.

Het Wbb-traject / vervolg Wbb

(potentiële)bodemverontreinigingslocaties doorlopen een zgn. Wbb-traject van onderzoek en sanering totdat de locatie niet meer tot de werkvoorraad van de provincie behoort. De locatie is dan voldoende onderzocht of gesaneerd. Indien op de locatie na sanering nog een restverontreiniging achterblijft (bijv. indien een verontreiniging wordt afgedekt met een verharding of leeflaag) dan is sprake van nazorg. Nazorgmaatregelen worden vastgelegd en gecontroleerd. In dit rapport wordt per locatie aangegeven in welke fase van het Wbb-traject een locatie zich bevindt (Vervolg Wbb-traject):

Wbb traject starten

De locatie behoort op basis van vooronderzoek of vanuit het HBB tot de werkvoorraad van de provincie maar er is nog geen (historisch)onderzoek uitgevoerd. Op enig moment zal onderzoek plaats moeten vinden.

Bodemonderzoek uitvoeren

Vooronderzoek of historisch onderzoek geeft aanleiding om bodemonderzoek te doen. Daarbij kan sprake zijn van verkennend of nader onderzoek.

Saneringsonderzoek uitvoeren

Als is vastgesteld dat sanering moet worden uitgevoerd dan dient een saneringsplan opgesteld te worden. Het saneringsplan wordt door het bevoegd gezag beschikt. In de beschikking op het saneringsplan kan het bevoegd gezag nadere eisen stellen aan de sanering. De saneerder voert de sanering uit overeenkomstig het door het bevoegd gezag goedgekeurde saneringsplan en de voorschriften die zij aan de instemming hebben verbonden.

Sanering en/of evaluatie uitvoeren

Als het bevoegd gezag heeft ingestemd met het saneringsplan kan de sanering worden uitgevoerd. Na afronding van de sanering stelt de saneerder een evaluatierapport op. Op basis van het evaluatierapport zal het bevoegd gezag beoordelen of een sanering voldoende is uitgevoerd. Voldoende gesaneerde locatie behoren daarmee niet meer tot de werkvoorraad van de provincie.

Zorgmaatregelen uitvoeren

Na sanering kan sprake zijn van restverontreiniging (bijv. indien sprake is van een afdeklaag als saneringsmaatregel). Deze maatregelen kunnen bestaan uit beperkingen in het gebruik van de locatie of het voorkomen blootstelling aan of verspreiding van de restverontreiniging.

Gesaneerd

Indien een sanering is uitgevoerd wordt door het bevoegd gezag het evaluatierapport beoordeeld. Indien met een beschikking wordt ingestemd met de uitgevoerde sanering (aan de saneringsdoelstelling is voldaan) behoort de locatie niet meer tot de werkvoorraad van de provincie. Wel kan nog sprake zijn van nazorg zoals bijvoorbeeld het in stand houden van een afdeklaag of het verplicht melden van gewijzigd gebruik.



Geen werkvoorraad (meer)

De locatie behoort op basis van de UBI score niet tot de werkvoorraad of is voldoende onderzocht of gesaneerd.

Toelichting op de gerapporteerde informatie

Locatie

Algemene gegevens waaronder de locatie in het BIS bekend is. Daarnaast wordt aangegeven of de locatie betrekking heeft op een verontreiniging die na 1 januari 1987 is ontstaan (een zorgplicht geval dat onmiddellijk ongedaan gemaakt moet worden/zijn).

Status

In de wet bodembescherming wordt onderscheid gemaakt tussen ernstige en niet ernstige verontreinigingen. Op basis daarvan wordt bepaald of een locatie door het bevoegd gezag wordt opgepakt. Voordat het bevoegd gezag hierover in een beschikking een uitspraak doet wordt de beoordeling op basis van historisch- en/of verkennend onderzoek vastgelegd (beoordeling). Indien er een uitspraak is van het bevoegd gezag dan wordt dat vermeld bij het veld 'Beschikking'.

Sanering

In een saneringsplan wordt aangegeven hoe de sanering wordt uitgevoerd. Dit kan in fasen gebeuren of in delen van de verontreiniging. Indien het bevoegd gezag een termijn heeft afgegeven voor het starten van de sanering dan wordt dat hier vermeld. Door het beoordelen van een evaluatierapport van de sanering wordt tevens de einddatum van de sanering bepaald.

Uitgevoerde onderzoeken

Een lijst van rapporten die betrekking hebben op de locatie. Deze rapporten worden in het geval van ernstige verontreiniging beoordeeld door het bevoegd gezag Wbb (provincie). Door uitwisseling van gegevens met gemeenten worden ook rapporten vermeld die in het bezit zijn van de betreffende gemeente maar die niet bij de provincie aanwezig zijn.

(mogelijk) Verontreinigende activiteiten

Dit is een overzicht van potentieel verontreinigende (bedrijfs)activiteiten die op de locatie (mogelijk) zijn uitgevoerd, worden vermoed (HBB) en/of zijn onderzocht. Met 'vervallen' wordt aangegeven of een activiteit werkelijk op de locatie heeft plaatsgevonden. Met 'Benoemd' wordt aangegeven of deze activiteit ook in de bodemonderzoeken zijn benoemd. Vervolgens wordt aangegeven of er een verontreiniging veroorzaakt door deze activiteit aanwezig is.

Geconstateerde Verontreinigingen

Indien verontreinigingen in de grond of het grondwater zijn aangetroffen wordt in deze tabel aangegeven in welke mate overschrijding van de normen heeft plaatsgevonden. Tevens wordt vermeld welke omvang de verontreiniging heeft en op welke diepte deze zit.

Besluiten

Op basis van de aangeleverde rapporten doet het bevoegd gezag uitspraak over de mate van verontreiniging (ernst), de spoedeisendheid van saneren (spoed), te nemen maatregelen voor, na en tijdens sanering, saneringsplannen en de uitvoering van de sanering (evaluatie). In dit overzicht worden de door de provincie genomen besluiten vermeld.

Saneringscontouren

Indien sprake is van sanering in delen of fasen dan worden meerdere contouren vermeld. Per fase of deel wordt aangegeven welke saneringsvariant voor de boven- of ondergrond uiteindelijk is uitgevoerd.

Zorgmaatregelen

Indien na sanering nog verontreiniging is achtergebleven, zullen maatregelen worden genomen om blootstelling aan of verspreiding van de restverontreiniging te voorkomen. Deze maatregelen worden in het BIS geregistreerd. Het bevoegd gezag houdt toezicht op het in stand houden van deze maatregelen.



BIJLAGE 2.2
Fotoreportage

Fotoreportage



20250408_114907.jpg



20250408_114913.jpg



20250408_114923.jpg



20250408_114931.jpg



20250408_114954.jpg



20250408_115009.jpg



20250408_115033.jpg



20250408_115214.jpg



20250408_115222.jpg



12_20250408_102052.jpg



23_20250408_100422.jpg



Avm01_20250408_092226.jpg



Avm01_20250408_092234.jpg



BIJLAGE 3.1
Formulieren veldonderzoek

FV11 Bodem veldwerkformulier uitvoer

Projectnummer	A7028
Projectlocatie	Grachtweg, Lisse
Uitvoerend instantie	IDDS Milieu

Gecertificeerde veldmedewerker:

Datum	Veldmedewerker(s)	Protocol van toepassing
8-4-2025	Martijn Handgraaf	2001

Overige medewerkers:

Assistenten
Jeroen Verkade

Contact/voorziening/informatie/problemen:

Vraag	Ja / Nee	Toelichting
Contact gehad met adviseur of projectleider?	Ja	
Voorinformatie correct en volledig?	Ja	
Problemen opgetreden?	Nee	

Boorplan:

Vraag	Ja / Nee
Is afgeweken van het boorplan	Ja (is verwerkt in Terrainindex)

Nummer pH/EC-lijst:

Is er een peilbuis geplaatst?	Nummer pH/EC-lijst:
Ja	TY-541

Asbest:

Vraag	Ja / Nee
Is asbest aangetroffen	Ja (toelichten)
Zo, aantal stukjes	1
Bij welk boorpunt	Geen, deels op het maaiveld bij boring 20
Getroffen maatregelen	Gemeld/asbest plaatmateriaal bemonsterd

Protocol:

Vraag	Ja / Nee
Is het onderzoek volgens de aangegeven protocollen uitgevoerd?	Ja
Indien afwijking geef toelichting.	

Opmerkingen:

Geen

Hierbij verklaren de erkend veldwerker en de projectleider:

- dat het onderzoek is uitgevoerd binnen de reikwijdte en conform de eisen van de BRL-SIKB 2000 en het daarbij behorende protocol 2001
- het veldwerk onafhankelijk van de opdrachtgever is uitgevoerd. IDDS Milieu heeft geen belangen bij de resultaten van het uitgevoerde onderzoek. IDDS Milieu en haar medewerkers zijn geen eigenaar van de locatie of in de nabije toekomst te worden waar de veldwerkzaamheden worden uitgevoerd.
- Het procescertificaat van IDDS Milieu en het hierbij behorende keurmerk zijn uitsluitend van toepassing op de activiteiten inzake monsterneming en de overdracht van de monsters, inclusief de daarbij behorende veldwerkregistratie, aan een erkend laboratorium of de opdrachtgever.

Ondertekening

Erkend veldmedewerker	8-4-2025 Martijn Handgraaf	Geregistreerde projectleider	8-4-2025 Haval Nazar
De formulieren zijn digitaal ondertekend. Het moment van tekenen, de data weergegeven in het formulier en de verificatie van de personen die hebben getekend zijn vastgelegd in het kwaliteitssysteem van IDDS.			

FV21 Grondwatermonstername veldwerkformulier uitvoer

Projectnummer	A7028-06
Projectlocatie	Grachtweg, Lisse
Uitvoerend instantie	IDDS Milieu

Gecertificeerde veldmedewerker:

Datum	Veldmedewerker(s)	Protocol van toepassing
16-4-2025	Jacob Nugteren	2002

Overige medewerkers:

Datum	Assistenten
16-4-2025	Jacob Nugteren

Nummer pH/EC-lijst:

Nummer
DT-073

Contact/voorzorg/informatie/problemen:

Vraag	Ja / Nee	Toelichting
Staat de peilbuis op de aangegeven plaats?	Ja	
Contact gehad met adviseur of projectleider?	Nee (toelichten)	Niet nodig
Voorinformatie correct en volledig?	Ja	
Problemen opgetreden?	Nee	

Protocol:

Vraag	Ja / Nee
Is het onderzoek volgens de aangegeven protocollen uitgevoerd?	Ja
Indien afwijking geef toelichting.	

Opmerkingen:

Geen.

Hierbij verklaren de erkend veldwerker en de projectleider:

- dat het veldwerk onafhankelijk van de opdrachtgever is uitgevoerd.

Het onderzoek is uitgevoerd conform de eisen van de BRL-SIKB2000 en het daarbij behorende protocol 2002

- het veldwerk onafhankelijk van de opdrachtgever is uitgevoerd. IDDS Milieu heeft geen belangen bij de resultaten van het uitgevoerde onderzoek. IDDS Milieu en haar medewerkers zijn geen eigenaar van de locatie of in de nabije toekomst te worden waar de veldwerkzaamheden worden uitgevoerd.
- Het procescertificaat van IDDS Milieu en het hierbij behorende keurmerk zijn uitsluitend van toepassing op de activiteiten inzake monsterneming en de overdracht van de monsters, inclusief de daarbij behorende veldwerkregistratie, aan een erkend laboratorium of de opdrachtgever.

Akkoord

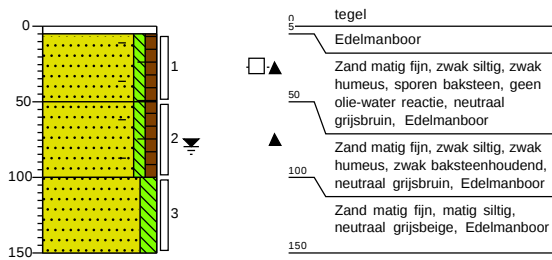
Ondertekening

Erkend veldmedewerker	16-4-2025 Jacob Nugteren	Geregistreerde projectleider	17-4-2025 Haval Nazar
<i>De formulieren zijn digitaal ondertekend. Het moment van tekenen, de data weergegeven in het formulier en de verificatie van de personen die hebben getekend zijn vastgelegd in het kwaliteitssysteem van IDDS.</i>			

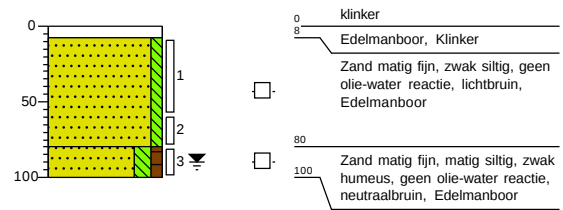


BIJLAGE 3.2
Boorstaten en legenda

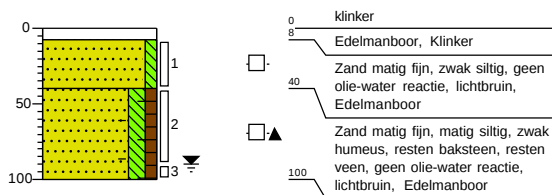
Boring: 01
Datum: 8-4-2025
Boormeester: Martijn Handgraaf
X: 98354,73
Y: 474932,23



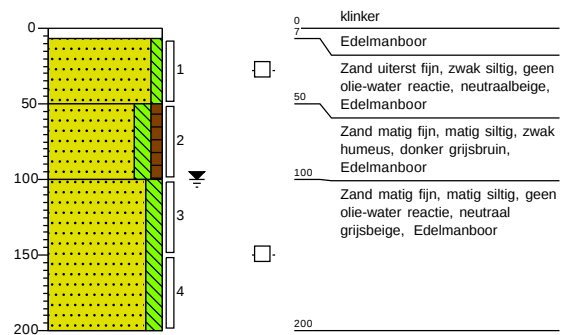
Boring: 02
Datum: 8-4-2025
Boormeester: Jeroen Verkade
X: 98348,97
Y: 474914,95



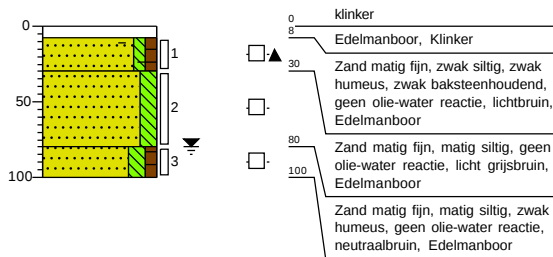
Boring: 03
Datum: 8-4-2025
Boormeester: Jeroen Verkade
X: 98363,99
Y: 474911,66



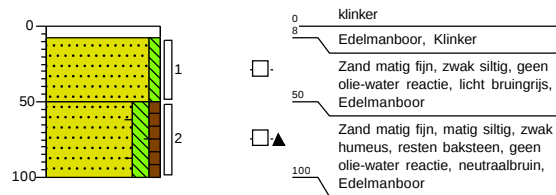
Boring: 04
Datum: 8-4-2025
Boormeester: Martijn Handgraaf
X: 98373,86
Y: 474901,79



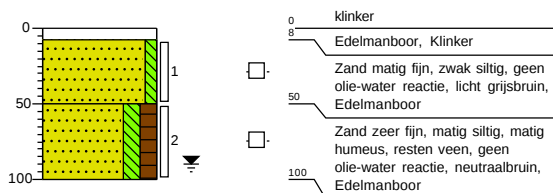
Boring: 05
Datum: 8-4-2025
Boormeester: Jeroen Verkade
X: 98355,55
Y: 474899,74



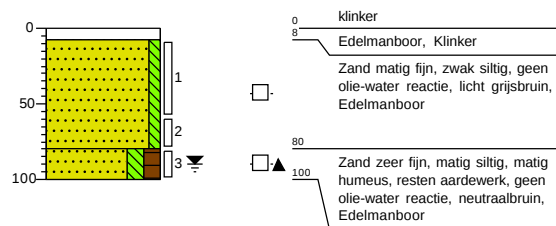
Boring: 06
Datum: 8-4-2025
Boormeester: Jeroen Verkade
X: 98340,75
Y: 474900,55



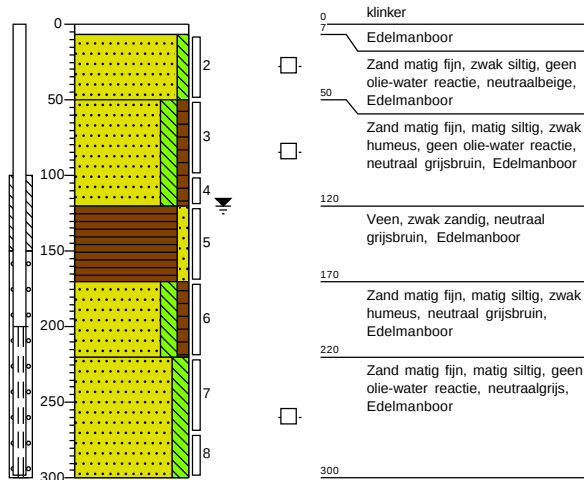
Boring: 07
Datum: 8-4-2025
Boormeester: Jeroen Verkade
X: 98363,37
Y: 474883,69



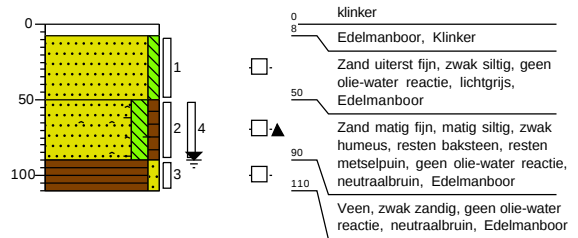
Boring: 08
Datum: 8-4-2025
Boormeester: Jeroen Verkade
X: 98348,69
Y: 474877,73



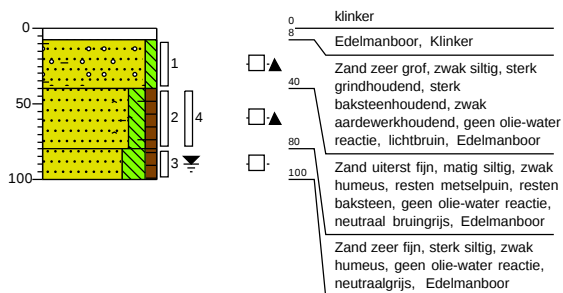
Boring: 09
Datum: 8-4-2025
Boormeester: Martijn Handgraaf
X: 98346,09
Y: 474889,86



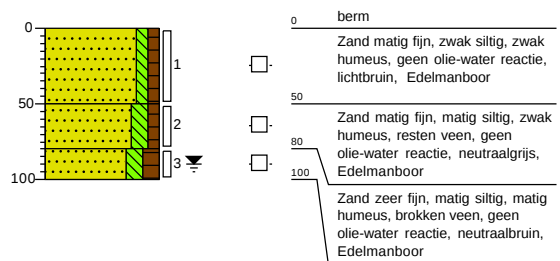
Boring: 10
Datum: 8-4-2025
Boormeester: Jeroen Verkade
X: 98331,70
Y: 474888,22



Boring: 11
Datum: 8-4-2025
Boormeester: Jeroen Verkade
X: 98318,33
Y: 474872,59

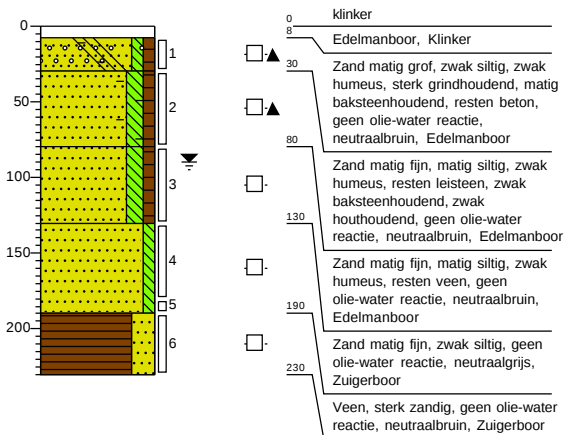


Boring: 12
Datum: 8-4-2025
Boormeester: Jeroen Verkade
X: 98359,86
Y: 474859,06

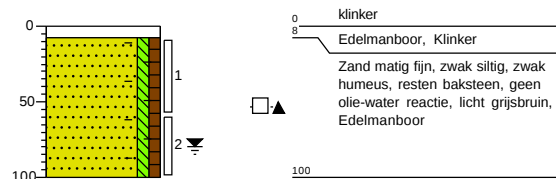


Boring: 13

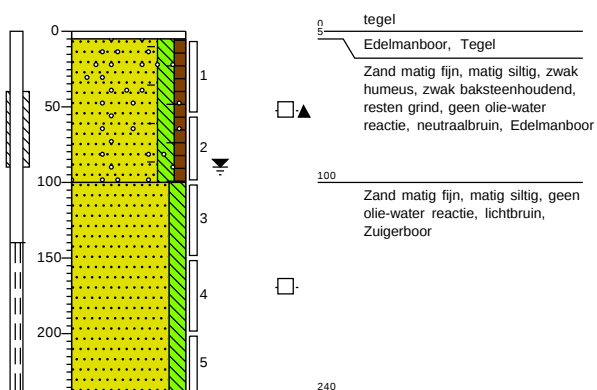
Datum: 8-4-2025
Boormeester: Jeroen Verkade
X: 98349,36
Y: 474850,49

**Boring: 14**

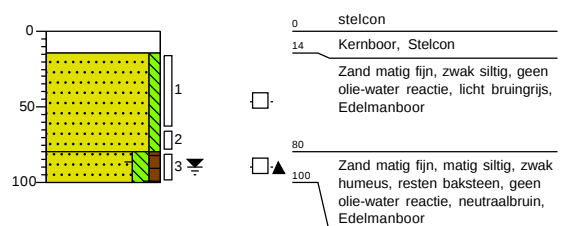
Datum: 8-4-2025
Boormeester: Jeroen Verkade
X: 98320,11
Y: 474920,91

**Boring: 15**

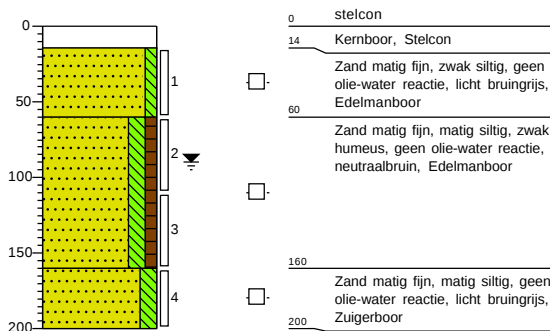
Datum: 8-4-2025
Boormeester: Jeroen Verkade
X: 98329,63
Y: 474913,20

**Boring: 16**

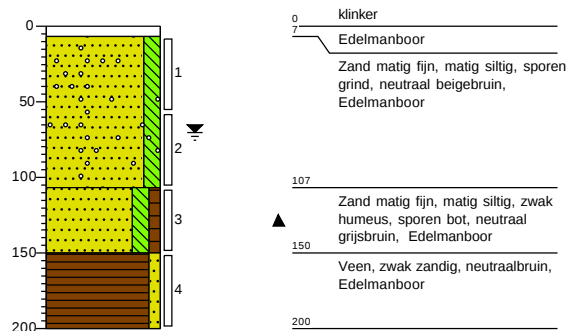
Datum: 9-4-2025
Boormeester: Jeroen Verkade
X: 98335,53
Y: 474903,67



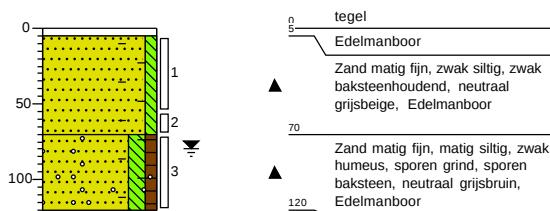
Boring: 17
Datum: 9-4-2025
Boormeester: Jeroen Verkade
X: 98328,05
Y: 474894,61



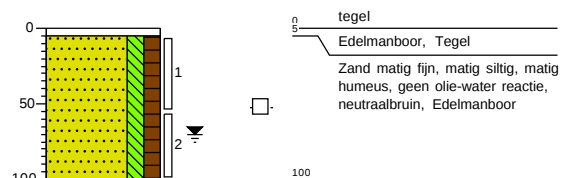
Boring: 18
Datum: 8-4-2025
Boormeester: Martijn Handgraaf
X: 98329,18
Y: 474876,02



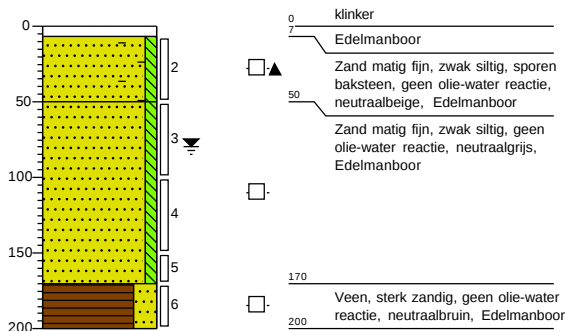
Boring: 19
Datum: 8-4-2025
Boormeester: Martijn Handgraaf
X: 98324,17
Y: 474867,49



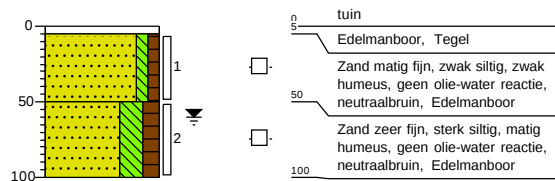
Boring: 20
Datum: 8-4-2025
Boormeester: Jeroen Verkade
X: 98339,27
Y: 474870,78



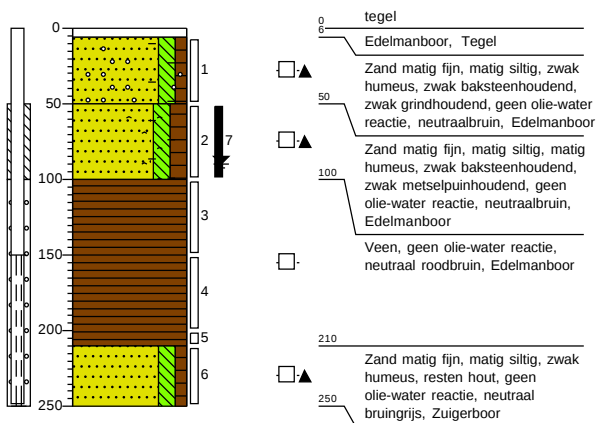
Boring: 21
Datum: 8-4-2025
Boormeester: Martijn Handgraaf
X: 98322,63
Y: 474850,88



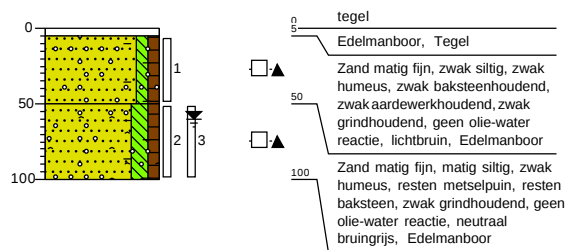
Boring: 22
Datum: 8-4-2025
Boormeester: Jeroen Verkade
X: 98351,31
Y: 474864,45



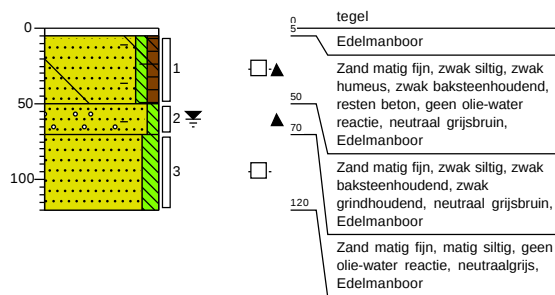
Boring: 23
Datum: 8-4-2025
Boormeester: Jeroen Verkade
X: 98331,55
Y: 474861,45



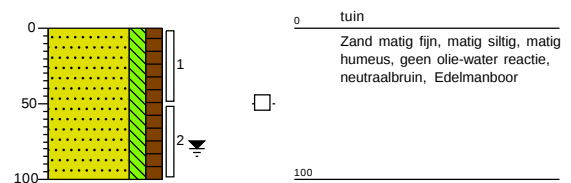
Boring: 24
Datum: 8-4-2025
Boormeester: Jeroen Verkade
X: 98333,15
Y: 474847,92



Boring: 25
Datum: 8-4-2025
Boormeester: Martijn Handgraaf
X: 98340,14
Y: 474842,99

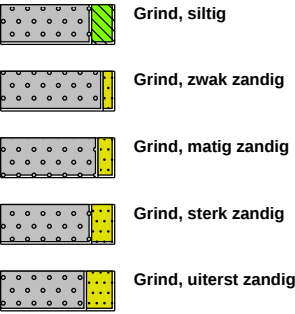


Boring: 26
Datum: 8-4-2025
Boormeester: Jeroen Verkade
X: 98340,53
Y: 474858,45

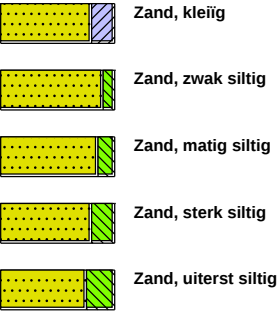


Legenda (conform NEN 5104)

grind



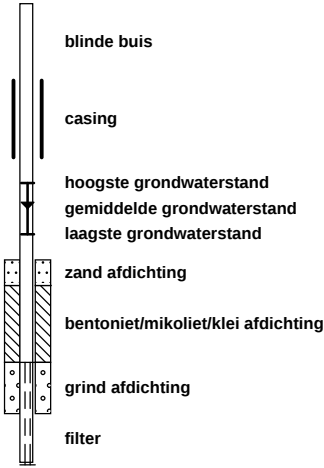
zand



veen



peilbuis



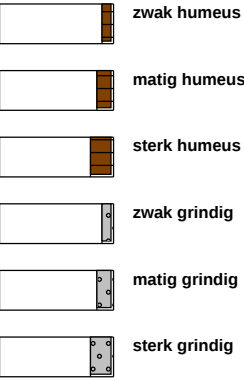
klei



leem



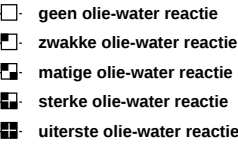
overige toevoegingen



geur



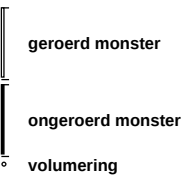
olie



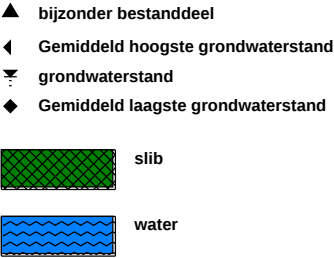
p.i.d.-waarde



monsters



overig





BIJLAGE 4.1
Certificaten grond

IDDS Milieu B.V.
T.a.v. mevrouw K. de Haan
s-Gravendijkseweg 37
2201CZ NOORDWIJK ZH

Uw kenmerk : A7028-06-Grachtweg 47 Lisse
Ons kenmerk : Project 1906317
Validatieref. : 1906317_certificaat_v1
Opdrachtverificatiecode: PYXW-PIZR-NONG-CMXC

Amsterdam, 15 april 2025

Hierbij zend ik u de resultaten van het laboratoriumonderzoek dat op uw verzoek is uitgevoerd in de door u aangeboden monsters.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking werden gesteld.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel uitbesteed onderzoek, uitgevoerd door Eurofins Omegam. Informatie omtrent de gebruikte analysemethode(n) kunt u vinden in ons klantenportaal Mijn Lab onder "Info en Docs".

Ik wijs u erop dat het analysecertificaat alleen in zijn geheel mag worden gereproduceerd. Ik vertrouw erop uw opdracht volledig en naar tevredenheid te hebben uitgevoerd. Heeft u naar aanleiding van deze rapportage nog vragen, dan verzoek ik u contact op te nemen met onze klantenservice.

Hoogachtend,
namens Eurofins Omegam,



Ing. J. Tukker
Manager productie

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analysecertificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckebachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
CSOmegam@etbnl.eurofins.com
www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1906317
 Uw project omschrijving : A7028-06-Grachtweg 47 Lisse
 Opdrachtgever : IDDS Milieu B.V.

Uw Monsterreferenties

8736434 = MM01 11 (8-40) 13 (8-30)
 8736435 = MM02 01 (50-100) 05 (8-30) 10 (50-90) 13 (30-80)
 8736436 = MM03 02 (8-58) 04 (7-50) 09 (7-50) 12 (0-50)

Opgegeven bemonsteringsdatum	08/04/2025	08/04/2025	08/04/2025
Ontvangstdatum opdracht	08/04/2025	08/04/2025	08/04/2025
Startdatum	08/04/2025	08/04/2025	08/04/2025
Monstercode	8736434	8736435	8736436
Uw Matrix	Grond	Grond	Grond

Monstervoorbewerking

	uitgevoerd	uitgevoerd	uitgevoerd
S AS3000 (steekmonster)	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
S gewicht artefact g	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
S soort artefact	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
S voorbewerking AS3000	uitgevoerd	uitgevoerd	uitgevoerd

Algemeen onderzoek - fysisch

		91,1	85,8	90,8
S droge stof %				
S organische stof (gec. voor lutum) % (m/m ds)		2,0	1,6	0,5
S lutumgehalte (pipetmethode) % (m/m ds)		< 1	< 1	< 1

Anorganische parameters - metalen

		57	< 20	< 20
S barium (Ba) mg/kg ds				
S cadmium (Cd) mg/kg ds		< 0,20	< 0,20	< 0,20
S kobalt (Co) mg/kg ds		4,7	< 3,0	< 3,0
S koper (Cu) mg/kg ds		14	13	< 5,0
S kwik (Hg) (niet vluchtig) mg/kg ds		< 0,05	0,28	< 0,05
S lood (Pb) mg/kg ds		22	64	< 10
S molybdeen (Mo) mg/kg ds		< 1,5	< 1,5	< 1,5
S nikkel (Ni) mg/kg ds		13	5	6
S zink (Zn) mg/kg ds		49	41	23

Organische parameters - niet aromatisch

		180	< 35	< 35
S minerale olie (florisil clean-up) mg/kg ds				

Organische parameters - aromatisch

Polycyclische koolwaterstoffen (GCMS):

		< 0,05	< 0,05	< 0,05
S naftaleen mg/kg ds				
S fenantreen mg/kg ds		< 0,05	< 0,05	< 0,05
S antraceen mg/kg ds		< 0,05	< 0,05	< 0,05
S fluoranteen mg/kg ds		0,11	0,10	< 0,05
S benzo(a)antraceen mg/kg ds		0,17	0,06	< 0,05
S chryseen mg/kg ds		0,22	0,07	< 0,05
S benzo(k)fluoranteen mg/kg ds		0,13	< 0,05	< 0,05
S benzo(a)pyreen mg/kg ds		0,17	0,06	< 0,05
S benzo(ghi)peryleen mg/kg ds		0,14	0,05	< 0,05
S indeno(1,2,3-cd)pyreen mg/kg ds		0,13	0,05	< 0,05
S som PAK (10) mg/kg ds		1,2	0,53	0,35

Organische parameters - gehalogeneerd

Polychloorbifenylen (GCMS):

		< 0,001	< 0,001	< 0,001
S PCB -28 mg/kg ds				
S PCB -52 mg/kg ds		0,001	< 0,001	< 0,001
S PCB -101 mg/kg ds		0,005	0,001	< 0,001
S PCB -118 mg/kg ds		0,002	< 0,001	< 0,001
S PCB -138 mg/kg ds		0,012	< 0,001	< 0,001
S PCB -153 mg/kg ds		0,009	< 0,001	< 0,001
S PCB -180 mg/kg ds		0,007	< 0,001	< 0,001
S som PCBs (7) mg/kg ds		0,037	0,005	0,005

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1906317
 Uw project omschrijving : A7028-06-Grachtweg 47 Lisse
 Opdrachtgever : IDDS Milieu B.V.

Uw Monsterreferenties

8736438 = MM08 19 (5-55) 21 (7-50) 23 (6-50) 25 (5-50)

8736439 = MM09 22 (5-50) 26 (0-50)

8736440 = MM10 23 (50-100) 24 (50-100)

Opgegeven bemonsteringsdatum :	08/04/2025	08/04/2025	08/04/2025
Ontvangstdatum opdracht :	08/04/2025	08/04/2025	08/04/2025
Startdatum :	08/04/2025	08/04/2025	08/04/2025
Monstercode :	8736438	8736439	8736440
Uw Matrix :	Grond	Grond	Grond

Monstervoorbewerking

S AS3000 (steekmonster)		uitgevoerd	uitgevoerd	uitgevoerd
S gewicht artefact	g	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
S soort artefact		n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
S voorbewerking AS3000		uitgevoerd	uitgevoerd	uitgevoerd

Algemeen onderzoek - fysisch

S droge stof	%	86,3	78,1	82,7
S organische stof (gec. voor lutum)	% (m/m ds)	1,4	4,3	0,4
S lutumgehalte (pipetmethode)	% (m/m ds)	< 1	1,3	< 1

Anorganische parameters - metalen

S barium (Ba)	mg/kg ds	25	52	< 20
S cadmium (Cd)	mg/kg ds	< 0,20	0,33	< 0,20
S kobalt (Co)	mg/kg ds	< 3,0	< 3,0	< 3,0
S koper (Cu)	mg/kg ds	14	31	25
S kwik (Hg) (niet vluchtig)	mg/kg ds	0,27	0,89	0,60
S lood (Pb)	mg/kg ds	140	210	150
S molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1,5	< 1,5	< 1,5
S nikkel (Ni)	mg/kg ds	6	9	6
S zink (Zn)	mg/kg ds	88	140	31

Organische parameters - niet aromatisch

S minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	< 35	51	< 35
-------------------------------------	----------	------	----	------

Organische parameters - aromatisch

Polycyclische koolwaterstoffen (GCMS):

S naftaleen	mg/kg ds	< 0,05	< 0,05	< 0,05
S fenantreen	mg/kg ds	< 0,05	0,30	< 0,05
S antraceen	mg/kg ds	< 0,05	0,14	< 0,05
S fluoranteen	mg/kg ds	0,10	0,59	< 0,05
S benzo(a)antraceen	mg/kg ds	0,06	0,23	< 0,05
S chryseen	mg/kg ds	0,08	0,32	< 0,05
S benzo(k)fluoranteen	mg/kg ds	0,05	0,18	< 0,05
S benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,07	0,28	< 0,05
S benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0,06	0,24	< 0,05
S indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg ds	0,06	0,24	< 0,05
S som PAK (10)	mg/kg ds	0,58	2,6	0,35

Organische parameters - gehalogeneerd

Polychloorbifenylen (GCMS):

S PCB -28	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S PCB -52	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S PCB -101	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S PCB -118	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S PCB -138	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S PCB -153	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S PCB -180	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S som PCBs (7)	mg/kg ds	0,005	0,005	0,005

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1906317
 Uw project omschrijving : A7028-06-Grachtweg 47 Lisse
 Opdrachtgever : IDDS Milieu B.V.

Uw Monsterreferenties

8736437 = MM04 09 (120-170) 10 (90-110) 13 (190-230)
 8736441 = MM11 18 (107-150) 21 (100-150) 23 (210-250) 25 (70-120)

Opgegeven bemonsteringsdatum :	08/04/2025	08/04/2025
Ontvangstdatum opdracht :	08/04/2025	08/04/2025
Startdatum :	08/04/2025	08/04/2025
Monstercode :	8736437	8736441
Uw Matrix :	Grond	Grond

Monstervoorbewerking

S AS3000 (steekmonster)		uitgevoerd	uitgevoerd
S gewicht artefact	g	n.v.t.	n.v.t.
S soort artefact		n.v.t.	n.v.t.
S voorbewerking AS3000		uitgevoerd	uitgevoerd

Algemeen onderzoek - fysisch

S droge stof	%	49,4	74,8
S organische stof (gec. voor lutum)	% (m/m ds)	14,4	2,9
S lutumgehalte (pipetmethode)	% (m/m ds)	< 1	< 1

Anorganische parameters - metalen

S barium (Ba)	mg/kg ds	33	< 20
S cadmium (Cd)	mg/kg ds	< 0,20	< 0,20
S kobalt (Co)	mg/kg ds	3,7	< 3,0
S koper (Cu)	mg/kg ds	84	8,6
S kwik (Hg) (niet vluchtig)	mg/kg ds	0,72	0,08
S lood (Pb)	mg/kg ds	140	30
S molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1,5	< 1,5
S nikkel (Ni)	mg/kg ds	8	4
S zink (Zn)	mg/kg ds	53	< 20

Organische parameters - niet aromatisch

S minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	190	< 35
-------------------------------------	----------	-----	------

Organische parameters - aromatisch

Polycyclische koolwaterstoffen (GCMS):

S naftaleen	mg/kg ds	< 0,05	0,10
S fenantreen	mg/kg ds	< 0,05	0,11
S antraceen	mg/kg ds	< 0,05	< 0,05
S fluoranteen	mg/kg ds	0,06	0,14
S benzo(a)antraceen	mg/kg ds	< 0,05	0,08
S chryseen	mg/kg ds	0,06	0,09
S benzo(k)fluoranteen	mg/kg ds	< 0,05	0,06
S benzo(a)pyreen	mg/kg ds	< 0,05	0,09
S benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0,07	0,07
S indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg ds	0,07	0,07
S som PAK (10)	mg/kg ds	0,47	0,84

Organische parameters - gehalogeneerd

Polychloorbifenylen (GCMS/MS):

S PCB -28	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001
S PCB -52	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001
S PCB -101	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001
S PCB -118	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001
S PCB -138	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001
S PCB -153	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001
S PCB -180	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001
S som PCBs (7)	mg/kg ds	0,005	0,005

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1906317
 Uw project omschrijving : A7028-06-Grachtweg 47 Lisse
 Opdrachtgever : IDDS Milieu B.V.

Uw Monsterreferenties

8736437 = MM04 09 (120-170) 10 (90-110) 13 (190-230)

8736441 = MM11 18 (107-150) 21 (100-150) 23 (210-250) 25 (70-120)

Opgegeven bemonsteringsdatum :	08/04/2025	08/04/2025
Ontvangstdatum opdracht :	08/04/2025	08/04/2025
Startdatum :	08/04/2025	08/04/2025
Monstercode :	8736437	8736441
Uw Matrix :	Grond	Grond

Organische parameters - bestrijdingsmiddelen

Organochloorbestrijdingsmiddelen (GCMS/MS):

S 2,4-DDD (o,p-DDD)	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001
S 4,4-DDD (p,p-DDD)	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001
S 2,4-DDE (o,p-DDE)	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001
S 4,4-DDE (p,p-DDE)	mg/kg ds	< 0,001	0,001
S 2,4-DDT (o,p-DDT)	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001
S 4,4-DDT (p,p-DDT)	mg/kg ds	< 0,001	0,001
S aldrin	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001
S dieldrin	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001
S endrin	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001
S telodrin	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001
S isodrin	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001
S heptachloor	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001
S heptachloorepoxide (cis)	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001
S heptachloorepoxide (trans)	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001
S alfa-endosulfan	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001
S endosulfansulfaat	mg/kg ds	< 0,002	< 0,002
S alfa -HCH	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001
S beta -HCH	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001
S gamma -HCH (lindaan)	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001
S delta -HCH	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001
S chloordaan (cis)	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001
S chloordaan (trans)	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001
S hexachloorbenzeen	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001
S hexachloorbutadieen	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001
S som DDD	mg/kg ds	0,001	0,001
S som DDE	mg/kg ds	0,001	0,002
S som DDT	mg/kg ds	0,001	0,002
S som DDD /DDE /DDTs	mg/kg ds	0,004	0,005
S som drins (3)	mg/kg ds	0,002	0,002
S som c/t heptachloorepoxide	mg/kg ds	0,001	0,001
S som chloordaan	mg/kg ds	0,001	0,001
S som OCBs (landbodem)	mg/kg ds	0,015	0,015
S som OCBs (waterbodem)	mg/kg ds	0,017	0,017

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1906317
Uw project omschrijving : A7028-06-Grachtweg 47 Lisse
Opdrachtgever : IDDS Milieu B.V.

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

De volgende informatie is indien van toepassing verstrekt door de opdrachtgever:
Project omschrijving, Monsterreferentie(s), Opgegeven bemonsteringsdatum, Matrix, Monsterdiepte, Potnr (Barcode), Veldgegevens, Veldwaarnemingen en Bemonsteringsdata. De opgegeven bemonsteringsdatum kan van invloed zijn op de geldigheid van de resultaten.

Organische stof gehalte (gecorrigeerd voor lutum en vrij ijzer in de vorm van Fe₂O₃)

Het organische stofgehalte is gecorrigeerd voor het in het analysecertificaat gerapporteerde lutumgehalte. Indien het lutumgehalte niet is gerapporteerd is de correctie uitgevoerd met een lutumgehalte van 5,4% (gemiddeld lutumgehalte Nederlandse bodem, AS3010/AS3210, prestatieblad organische stofgehalte in grond/waterbodem). Indien het vrij ijzergehalte is bepaald en groter is dan 5 % m/m, is bij de berekening van het organische stof gecorrigeerd voor dat gehalte aan vrij ijzer.

Sommatie van concentraties voor groepsparameters

De sommatie is uitgevoerd volgens AS3000 paragraaf 2.5.2 en bijlage 3.

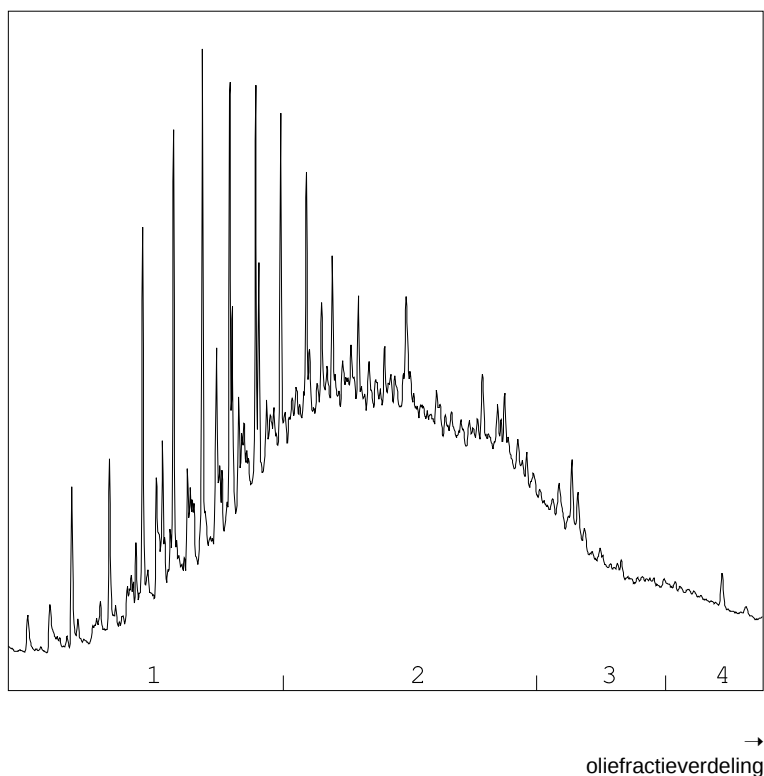
Uw referentie : MM01 11 (8-40) 13 (8-30)
Monstercode : 8736434

Opmerking(en) bij resultaten:
PCB -138: - Bij deze gaschromatografische analyse valt PCB 138 samen met PCB 163.

OLIE-ONDERZOEK

Monstercode : 8736434
Uw project : A7028-06-Grachtweg 47 Lisse
omschrijving
Uw referentie : MM01 11 (8-40) 13 (8-30)
Methode : minerale olie (florisil clean-up)

OLIECHROMATOGRAM



OLIEFRACTIEVERDELING

1) fractie > C10 - C19	26 %
2) fractie C19 - C29	59 %
3) fractie C29 - C35	12 %
4) fractie C35 -< C40	4 %

minerale olie gehalte: 180 mg/kg ds

Minerale olie

Interpretatie: raadpleeg voor de typering van de oliesoort de OMEGAM oliebibliotheek.

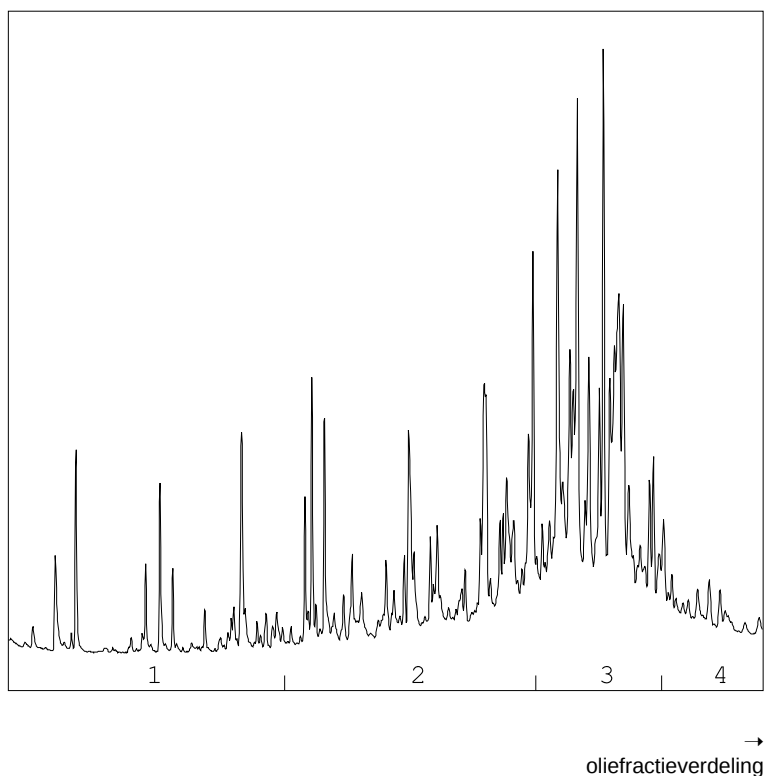
De hoogte van de signalen is geen maat voor de concentratie van de olie in het monster.
(Het chromatogram heeft een variabele schaalindeling)

Bij een minerale olie gehalte kleiner dan de rapportagegrens worden geen oliefracties weergegeven.

OLIE-ONDERZOEK

Monstercode : 8736439
Uw project : A7028-06-Grachtweg 47 Lisse
omschrijving
Uw referentie : MM09 22 (5-50) 26 (0-50)
Methode : minerale olie (florisil clean-up)

OLIECHROMATOGRAM



OLIEFRACTIEVERDELING

- | | |
|------------------------|------|
| 1) fractie > C10 - C19 | 3 % |
| 2) fractie C19 - C29 | 35 % |
| 3) fractie C29 - C35 | 54 % |
| 4) fractie C35 -< C40 | 8 % |

minerale olie gehalte: 51 mg/kg ds

Minerale olie

Interpretatie: raadpleeg voor de typering van de oliesoort de OMEGAM oliebibliotheek.

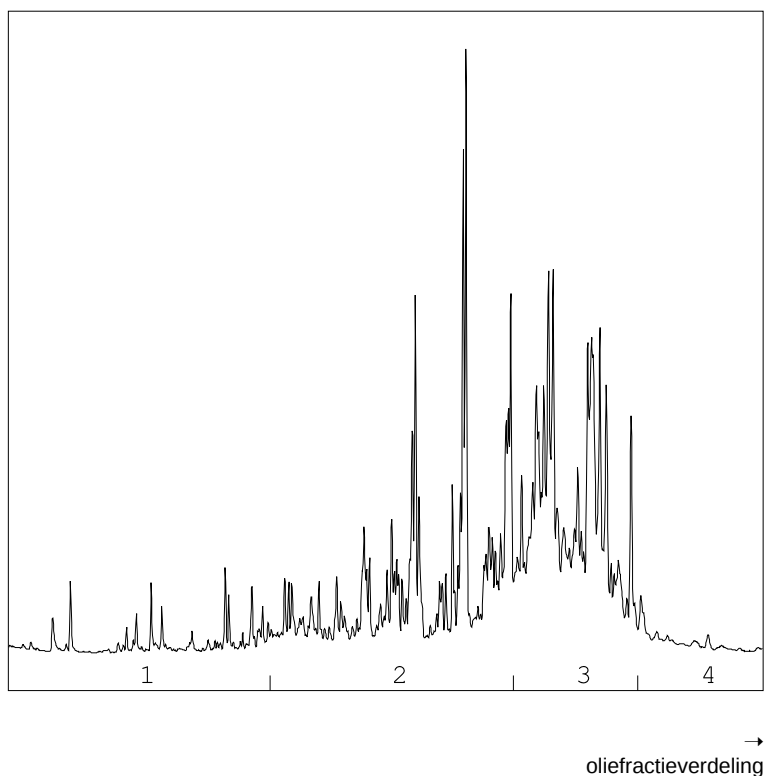
De hoogte van de signalen is geen maat voor de concentratie van de olie in het monster.
(Het chromatogram heeft een variabele schaalindeling)

Bij een minerale olie gehalte kleiner dan de rapportagegrens worden geen oliefracties weergegeven.

OLIE-ONDERZOEK

Monstercode : 8736437
Uw project : A7028-06-Grachtweg 47 Lisse
omschrijving
Uw referentie : MM04 09 (120-170) 10 (90-110) 13 (190-230)
Methode : minerale olie (florisil clean-up)

OLIECHROMATOGRAM



OLIEFRACTIEVERDELING

1) fractie > C10 - C19	3 %
2) fractie C19 - C29	42 %
3) fractie C29 - C35	51 %
4) fractie C35 -< C40	3 %

minerale olie gehalte: 190 mg/kg ds

Minerale olie

Interpretatie: raadpleeg voor de typering van de oliesoort de OMEGAM oliebibliotheek.

De hoogte van de signalen is geen maat voor de concentratie van de olie in het monster.
(Het chromatogram heeft een variabele schaalindeling)

Bij een minerale olie gehalte kleiner dan de rapportagegrens worden geen oliefracties weergegeven.

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1906317
 Uw project omschrijving : A7028-06-Grachtweg 47 Lisse
 Opdrachtgever : IDDS Milieu B.V.

Barcodeschema's

Monstercode	Uw referentie	uw monsterref.	uw diepte	uw barcode
8736434	MM01 11 (8-40) 13 (8-30)	11	0.08-0.4	6200172717
		13	0.08-0.3	6200172708
8736435	MM02 01 (50-100) 05 (8-30) 10 (50-90) 13 (30-80)	05	0.08-0.3	6200172722
		10	0.5-0.9	6200172718
		13	0.3-0.8	6200172712
		01	0.5-1	6200054270
8736436	MM03 02 (8-58) 04 (7-50) 09 (7-50) 12 (0-50)	02	0.08-0.58	6200054063
		04	0.07-0.5	6200172877
		09	0.07-0.5	6200172862
		12	0-0.5	6200172861
8736438	MM08 19 (5-55) 21 (7-50) 23 (6-50) 25 (5-50)	19	0.05-0.55	6200054269
		21	0.07-0.5	6200172868
		23	0.06-0.5	6200054065
		25	0.05-0.5	6200054281
8736439	MM09 22 (5-50) 26 (0-50)	22	0.05-0.5	6200172705
		26	0-0.5	6200172710
8736440	MM10 23 (50-100) 24 (50-100)	23	0.5-1	6200054060
		24	0.5-1	6200172711
8736437	MM04 09 (120-170) 10 (90-110) 13 (190-230)	09	1.2-1.7	6200172874
		10	0.9-1.1	6200172719
		13	1.9-2.3	6200172700
8736441	MM11 18 (107-150) 21 (100-150) 23 (210-250) 25 (70-120)	18	1.07-1.5	6200054273
		21	1-1.5	6200172864
		23	2.1-2.5	6200054057
		25	0.7-1.2	6200054261

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1906317
Uw project omschrijving : A7028-06-Grachtweg 47 Lisse
Opdrachtgever : IDDS Milieu B.V.

Analysemethoden Grond (AS3000)

AS3000

In dit analysecertificaat zijn de met 'S' gemerkte analyses uitgevoerd volgens de analysemethoden beschreven in het "Accreditatieschema Laboratoriumanalyses voor grond-, waterbodem- en grondwateronderzoek (AS SIKB 3000)". Het laboratoriumonderzoek is uitgevoerd volgens de onderstaande analysemethoden. Deze analyses zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat met bijbehorende verrichtingenlijst L086 van Eurofins Omegam BV.

voorbewerking AS3000	: Conform AS3000 en NEN-EN 16179
Droge stof	: Conform AS3010 prestatieblad 2
Organische stof (gec. voor lutum)	: Conform AS3010 prestatieblad 3 en gelijkwaardig aan NEN 5754
Lutumgehalte (pipetmethode)	: Conform AS3010 prestatieblad 4; gelijkwaardig aan NEN 5753
Barium (Ba)	: Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Cadmium (Cd)	: Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Kobalt (Co)	: Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Koper (Cu)	: Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Kwik (Hg) (niet vluchtig)	: Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Lood (Pb)	: Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Molybdeen (Mo)	: Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Nikkel (Ni)	: Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Zink (Zn)	: Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Minerale olie (florisil clean-up)	: Conform AS3010 prestatieblad 7
PAKs	: Conform AS3010 prestatieblad 6
PCBs GCMS	: Conform AS3010 prestatieblad 8
PCBs GCMS/MS	: Conform AS3010 prestatieblad 8
delta HCH Endosulfansulfaat	: Conform AS3020 prestatieblad 3
OCBs GCMS/MS	: Conform AS3020 prestatieblad 1 en 3

IDDS Milieu B.V.
T.a.v. mevrouw K. de Haan
s-Gravendijkseweg 37
2201CZ NOORDWIJK ZH

Uw kenmerk : A7028-06-Grachtweg 47 Lisse
Ons kenmerk : Project 1916817
Validatieref. : 1916817_certificaat_v1
Opdrachtverificatiecode: VYJV-VHIL-PJGV-UAQQ

Amsterdam, 1 mei 2025

Hierbij zend ik u de resultaten van het laboratoriumonderzoek dat op uw verzoek is uitgevoerd in de door u aangeboden monsters.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking werden gesteld.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel uitbesteed onderzoek, uitgevoerd door Eurofins Omegam. Informatie omtrent de gebruikte analysemethode(n) kunt u vinden in ons klantenportaal Mijn Lab onder "Info en Docs".

Ik wijs u erop dat het analysecertificaat alleen in zijn geheel mag worden gereproduceerd. Ik vertrouw erop uw opdracht volledig en naar tevredenheid te hebben uitgevoerd. Heeft u naar aanleiding van deze rapportage nog vragen, dan verzoek ik u contact op te nemen met onze klantenservice.

Hoogachtend,
namens Eurofins Omegam,



Ing. J. Tukker
Manager productie

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analysecertificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckebachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
CSOmegam@etbnl.eurofins.com
www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1916817
 Uw project omschrijving : A7028-06-Grachtweg 47 Lisse
 Opdrachtgever : IDDS Milieu B.V.

Uw Monsterreferenties

8767936 = 09-5 09 (120-170)

8767938 = 13-6 13 (190-230)

8767940 = 26-1 26 (0-50)

Opgegeven bemonsteringsdatum :	08/04/2025	08/04/2025	08/04/2025
Ontvangstdatum opdracht :	28/04/2025	28/04/2025	28/04/2025
Startdatum :	28/04/2025	28/04/2025	28/04/2025
Monstercode :	8767936	8767938	8767940
Uw Matrix :	Grond	Grond	Grond

Monstervoorbewerking

S AS3000 (steekmonster)		uitgevoerd	uitgevoerd	uitgevoerd
S gewicht artefact	g	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
S soort artefact		n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
S voorbewerking AS3000		uitgevoerd	uitgevoerd	uitgevoerd

Algemeen onderzoek - fysisch

S droge stof	%	40,8	24,6	76,3
S organische stof (gec. voor lutum)	% (m/m ds)	24,4	48,8	5,5
S lutumgehalte (pipetmethode)	% (m/m ds)	6,2	6,0	7,7

Anorganische parameters - metalen

S barium (Ba)	mg/kg ds	< 20	85	46
S cadmium (Cd)	mg/kg ds	< 0,20	< 0,20	< 0,20
S kobalt (Co)	mg/kg ds	< 3,0	11	4,0
S koper (Cu)	mg/kg ds	< 5,0	270	26
S kwik (Hg) (niet vluchtig)	mg/kg ds	< 0,05	3,3	0,44
S lood (Pb)	mg/kg ds	< 10	490	130
S molybdeen (Mo)	mg/kg ds	1,7	3,8	< 1,5
S nikkel (Ni)	mg/kg ds	7	19	12
S zink (Zn)	mg/kg ds	< 20	170	110

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1916817
Uw project omschrijving : A7028-06-Grachtweg 47 Lisse
Opdrachtgever : IDDS Milieu B.V.

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

De volgende informatie is indien van toepassing verstrekt door de opdrachtgever:
Project omschrijving, Monsterreferentie(s), Opgegeven bemonsteringsdatum, Matrix, Monsterdiepte, Potnr (Barcode), Veldgegevens, Veldwaarnemingen en Bemonsteringsdata. De opgegeven bemonsteringsdatum kan van invloed zijn op de geldigheid van de resultaten.

Organische stof gehalte (gecorrigeerd voor lutum en vrij ijzer in de vorm van Fe₂O₃)

Het organische stofgehalte is gecorrigeerd voor het in het analysecertificaat gerapporteerde lutumgehalte. Indien het lutumgehalte niet is gerapporteerd is de correctie uitgevoerd met een lutumgehalte van 5,4% (gemiddeld lutumgehalte Nederlandse bodem, AS3010/AS3210, prestatieblad organische stofgehalte in grond/waterbodem). Indien het vrij ijzergehalte is bepaald en groter is dan 5 % m/m, is bij de berekening van het organische stof gecorrigeerd voor dat gehalte aan vrij ijzer.

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1916817
 Uw project omschrijving : A7028-06-Grachtweg 47 Lisse
 Opdrachtgever : IDDS Milieu B.V.

Barcodeschema's

Monstercode	Uw referentie	uw monsterref.	uw diepte	uw barcode
8767936	09-5 09 (120-170)	09	1.2-1.7	6200172874
8767938	13-6 13 (190-230)	13	1.9-2.3	6200172700
8767940	26-1 26 (0-50)	26	0-0.5	6200172710

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1916817
Uw project omschrijving : A7028-06-Grachtweg 47 Lisse
Opdrachtgever : IDDS Milieu B.V.

Analysemethoden Grond (AS3000)

AS3000

In dit analysecertificaat zijn de met 'S' gemerkte analyses uitgevoerd volgens de analysemethoden beschreven in het "Accreditatieschema Laboratoriumanalyses voor grond-, waterbodem- en grondwateronderzoek (AS SIKB 3000)". Het laboratoriumonderzoek is uitgevoerd volgens de onderstaande analysemethoden. Deze analyses zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat met bijbehorende verrichtingenlijst L086 van Eurofins Omegam BV.

voorbewerking AS3000	: Conform AS3000 en NEN-EN 16179
Droge stof	: Conform AS3010 prestatieblad 2
Organische stof (gec. voor lutum)	: Conform AS3010 prestatieblad 3 en gelijkwaardig aan NEN 5754
Lutumgehalte (pipetmethode)	: Conform AS3010 prestatieblad 4; gelijkwaardig aan NEN 5753
Barium (Ba)	: Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Cadmium (Cd)	: Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Kobalt (Co)	: Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Koper (Cu)	: Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Kwik (Hg) (niet vluchtig)	: Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Lood (Pb)	: Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Molybdeen (Mo)	: Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Nikkel (Ni)	: Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Zink (Zn)	: Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961



BIJLAGE 4.2
Certificaat grondwater

IDDS Milieu B.V.
T.a.v. mevrouw K. de Haan
s-Gravendijkseweg 37
2201CZ NOORDWIJK ZH

Uw kenmerk : A7028-06-Grachtweg 47 Lisse
Ons kenmerk : Project 1911097
Validatieref. : 1911097_certificaat_v1
Opdrachtverificatiecode: GRES-KFZS-HSLY-WFSD

Amsterdam, 24 april 2025

Hierbij zend ik u de resultaten van het laboratoriumonderzoek dat op uw verzoek is uitgevoerd in de door u aangeboden monsters.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking werden gesteld.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel uitbesteed onderzoek, uitgevoerd door Eurofins Omegam. Informatie omtrent de gebruikte analysemethode(n) kunt u vinden in ons klantenportaal Mijn Lab onder "Info en Docs".

Ik wijs u erop dat het analysecertificaat alleen in zijn geheel mag worden gereproduceerd. Ik vertrouw erop uw opdracht volledig en naar tevredenheid te hebben uitgevoerd. Heeft u naar aanleiding van deze rapportage nog vragen, dan verzoek ik u contact op te nemen met onze klantenservice.

Hoogachtend,
namens Eurofins Omegam,



Ing. J. Tukker
Manager productie

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analysecertificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckebachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
CSOmegam@etbnl.eurofins.com
www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1911097
 Uw project omschrijving : A7028-06-Grachtweg 47 Lisse
 Opdrachtgever : IDDS Milieu B.V.

Uw Monsterreferenties

8751499 = 09-1-1 09 (200-300)

8751500 = 15-1-1 15 (140-240)

8751501 = 23-1-1 23 (150-250)

Opgegeven bemonsteringsdatum	16/04/2025	16/04/2025	16/04/2025
Ontvangstdatum opdracht	16/04/2025	16/04/2025	16/04/2025
Startdatum	16/04/2025	16/04/2025	16/04/2025
Monstercode	8751499	8751500	8751501
Uw Matrix	Grondwater	Grondwater	Grondwater

Anorganische parameters - metalen

Metalen ICP-MS (opgelost):

Parameter	8751499	8751500	8751501
S barium (Ba) µg/l	< 20	< 20	< 20
S cadmium (Cd) µg/l	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S kobalt (Co) µg/l	< 2	< 2	< 2
S koper (Cu) µg/l	< 2	3,9	< 2
S Kwik (Hg) (niet vluchtig) µg/l	< 0,05	< 0,05	< 0,05
S lood (Pb) µg/l	< 2	< 2	< 2
S molybdeen (Mo) µg/l	< 2	4,2	< 2
S nikkel (Ni) µg/l	< 3	< 3	3,9
S zink (Zn) µg/l	< 10	< 10	17

Organische parameters - niet aromatisch

Parameter	8751499	8751500	8751501
S minerale olie (florisil clean-up) µg/l	< 50	< 50	< 50

Organische parameters - aromatisch

Vluchtige aromaten m.b.v. GC-MS:

Parameter	8751499	8751500	8751501
S benzeen µg/l	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S ethylbenzeen µg/l	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S naftaleen µg/l	< 0,02	< 0,02	< 0,02
S o-xyleen µg/l	< 0,1	< 0,1	< 0,1
S styreen µg/l	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S toluen µg/l	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S xyleen (som m+p) µg/l	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S som xylenen µg/l	0,2	0,2	0,2

Organische parameters - gehalogeneerd

Vluchtige chlooralifaten m.b.v. GC-MS:

Parameter	8751499	8751500	8751501
S 1,1,1-trichloorethaan µg/l	< 0,1	< 0,1	< 0,1
S 1,1,2-trichloorethaan µg/l	< 0,1	< 0,1	< 0,1
S 1,1-dichloorethaan µg/l	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S 1,1-dichlooretheen µg/l	< 0,1	< 0,1	< 0,1
S 1,1-dichloorpropaan µg/l	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S 1,2-dichloorethaan µg/l	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S 1,2-dichloorpropaan µg/l	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S 1,3-dichloorpropaan µg/l	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S cis-1,2-dichlooretheen µg/l	< 0,1	< 0,1	< 0,1
S dichloormethaan µg/l	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S monochlooretheen (vinylchloride) µg/l	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S tetrachlooretheen µg/l	< 0,1	< 0,1	< 0,1
S tetrachloormethaan µg/l	< 0,1	< 0,1	< 0,1
S trans-1,2-dichlooretheen µg/l	< 0,1	< 0,1	< 0,1
S trichlooretheen µg/l	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S trichloormethaan µg/l	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S som C+T dichlooretheen µg/l	0,1	0,1	0,1
S som dichloorpropanen µg/l	0,4	0,4	0,4

Vluchtige gehalogeneerde alifaten - divers:

Parameter	8751499	8751500	8751501
S tribroommethaan (bromoform) µg/l	< 0,2	< 0,2	< 0,2

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1911097
Uw project omschrijving : A7028-06-Grachtweg 47 Lisse
Opdrachtgever : IDDS Milieu B.V.

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

De volgende informatie is indien van toepassing verstrekt door de opdrachtgever:
Project omschrijving, Monsterreferentie(s), Opgegeven bemonsteringsdatum, Matrix, Monsterdiepte, Potnr (Barcode), Veldgegevens, Veldwaarnemingen en Bemonsteringsdata. De opgegeven bemonsteringsdatum kan van invloed zijn op de geldigheid van de resultaten.

Sommatie van concentraties voor groepsparameters

De sommatie is uitgevoerd volgens AS3000 paragraaf 2.5.2 en bijlage 3.

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1911097
Uw project omschrijving : A7028-06-Grachtweg 47 Lisse
Opdrachtgever : IDDS Milieu B.V.

Barcodeschema's

Monstercode	Uw referentie	uw monsterref.	uw diepte	uw barcode
8751499	09-1-1 09 (200-300)	09	2-3	5900010731
		09	2-3	0850268996
8751500	15-1-1 15 (140-240)	15	1.4-2.4	5900010727
		15	1.4-2.4	0850268997
8751501	23-1-1 23 (150-250)	23	1.5-2.5	5900010754
		23	1.5-2.5	0850269004

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1911097
Uw project omschrijving : A7028-06-Grachtweg 47 Lisse
Opdrachtgever : IDDS Milieu B.V.

Analysemethoden Grondwater (AS3000)

AS3000

In dit analysecertificaat zijn de met 'S' gemerkte analyses uitgevoerd volgens de analysemethoden beschreven in het "Accreditatieschema Laboratoriumanalyses voor grond-, waterbodem- en grondwateronderzoek (AS SIKB 3000)". Het laboratoriumonderzoek is uitgevoerd volgens de onderstaande analysemethoden. Deze analyses zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat met bijbehorende verrichtingenlijst L086 van Eurofins Omegam BV.

Barium (Ba)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en gelijkwaardig aan NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en gelijkwaardig aan NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en gelijkwaardig aan NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en gelijkwaardig aan NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg) (niet vluchtig)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en gelijkwaardig aan NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en gelijkwaardig aan NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en gelijkwaardig aan NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en gelijkwaardig aan NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en gelijkwaardig aan NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale olie (florisil clean-up)	: Conform AS3110 prestatieblad 5
Aromaten (BTEXXN)	: Conform AS3130 prestatieblad 1
Styreen	: Conform AS3130 prestatieblad 1
Chlooralifaten	: Conform AS3130 prestatieblad 1
monochlooretheen (vinylchloride)	: Conform AS3130 prestatieblad 1
1,1-Dichlooretheen	: Conform AS3130 prestatieblad 1
Tribroommethaan	: Conform AS3130 prestatieblad 1



BIJLAGE 4.3
Certificaat asbest grond

IDDS Milieu B.V.
T.a.v. mevrouw K. de Haan
s-Gravendijkseweg 37
2201CZ NOORDWIJK ZH

Uw kenmerk : A7028-06-Grachtweg 47 Lisse
Ons kenmerk : Project 1906318
Validatieref. : 1906318_certificaat_v1
Opdrachtverificatiecode: SSOI-LQDZ-FJXW-OOYV

Amsterdam, 15 april 2025

Hierbij zend ik u de resultaten van het laboratoriumonderzoek dat op uw verzoek is uitgevoerd in de door u aangeboden monsters.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking werden gesteld.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel uitbesteed onderzoek, uitgevoerd door Eurofins Omegam. Informatie omtrent de gebruikte analysemethode(n) kunt u vinden in ons klantenportaal Mijn Lab onder "Info en Docs".

Ik wijs u erop dat het analysecertificaat alleen in zijn geheel mag worden gereproduceerd. Ik vertrouw erop uw opdracht volledig en naar tevredenheid te hebben uitgevoerd. Heeft u naar aanleiding van deze rapportage nog vragen, dan verzoek ik u contact op te nemen met onze klantenservice.

Hoogachtend,
namens Eurofins Omegam,



Ing. J. Tukker
Manager productie

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analysecertificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckebachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
CSOmegam@etbnl.eurofins.com
www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1906318
Uw project omschrijving : A7028-06-Grachtweg 47 Lisse
Opdrachtgever : IDDS Milieu B.V.

Monstercode : 8736442
Uw referentie : ASBMM01 10 (50-90) 11 (40-80) 23 (50-100) 24 (50-100)
Opgegeven bemonsteringsdatum : 08/04/2025

Asbestonderzoek

Initialen analist : S.v.W.
 Analysedatum : 14-04-2025

Analyse is uitgevoerd conform NEN 5898 (S).

Massa aangeleverd monster : 6190 g
 Droge massa aangeleverd monster : 5162 g
 Percentage droogrest : 83,4 m/m %
 Type zieving : nat

zee fractie (mm)	massa zee fractie (gram)	percentage zee fractie (m/m %)	massa onderzocht (gram)	percentage onderzocht (m/m %)	aantal asbest (deeltjes)	massa asbest-houdend materiaal (mg)
<0,5 mm	4111,2	83,1	12,0	0,29	n.v.t.	n.v.t.
0,5-1 mm	54,6	1,1	11,6	21,25	0	0,0
1-2 mm	80,5	1,6	28,1	34,91	0	0,0
2-4 mm	115,0	2,3	115,0	100,00	0	0,0
4-8 mm	197,9	4,0	197,9	100,00	0	0,0
8-20 mm	281,1	5,7	281,1	100,00	0	0,0
>20 mm	105,3	2,1	105,3	100,00	0	0,0
Totaal	4945,6	100,0	751,0		0	0,0

zee fractie (mm)	asbest totaal			serpentiin asbest			amfibool asbest		
	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)
<0,5 mm	-								
0,5-1 mm	0,0	0,0	0,6	0,0	0,0	0,3	0,0	0,0	0,3
1-2 mm	0,0	0,0	1,4	0,0	0,0	0,7	0,0	0,0	0,7
2-4 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4-8 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8-20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Totaal	<1,0	0,0	2,0	<1,0	0,0	1,0	0,0	0,0	1,0

Aangetroffen type asbest : Geen
 Bijzonderheden waargenomen : Geen

Serpentiin asbest is chrysotiel.
 Amfibool asbest is amosiet, crocidoliet, actinoliet, anthophylliet en tremoliet.

De bepalingsgrens is bepaald voor de zee fracties kleiner dan 4 mm. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zee fracties te sommeren.
 Het materiaal is middels polarisatiemicroscopie onderzocht, de analyse is uitgevoerd conform NEN 5896.

Gebondenheid	Serpentiin asbest	Amfibool asbest	totaal afgerond
hecht	0,0	0,0	0,0
niet hecht	0,0	0,0	0,0
totaal afgerond	0,0	0,0	

Gewogen concentratie (serpentiinasbestconcentratie vermeerderd met 10 maal de amfiboolasbestconcentratie) is: **<1,0 mg/kg ds**

De gewogen asbestconcentratie wordt berekend uit de niet-afgeronde gehalten aan serpentiin en amfibool asbest. De weergegeven resultaten zijn afgerond.

Verklaring kwalitatief onderzoek zee fractie <0,5 mm:
 - : geen asbest waargenomen

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1906318
Uw project omschrijving : A7028-06-Grachtweg 47 Lisse
Opdrachtgever : IDDS Milieu B.V.

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

De volgende informatie is indien van toepassing verstrekt door de opdrachtgever:
Project omschrijving, Monsterreferentie(s), Opgegeven bemonsteringsdatum, Matrix, Monsterdiepte, Potnr (Barcode), Veldgegevens, Veldwaarnemingen en Bemonsteringsdata. De opgegeven bemonsteringsdatum kan van invloed zijn op de geldigheid van de resultaten.

Asbest

Individuele monsters van dit project zijn als asbestverdacht gekwalificeerd. De analysedeelmonsters zijn met beschermende maatregelen in het laboratorium in behandeling genomen.

Opmerking bij project: - Eurofins Omegam heeft het asbestonderzoek in dit/deze monster(s) uitgevoerd volgens de NEN 5898, en zoals beschreven in een aparte bijlage als onderdeel van dit analysecertificaat. Voor de analyseresultaten van het asbestonderzoek geldt dat Eurofins Omegam de analyse heeft uitgevoerd in de monsters die de opdrachtgever, zoals deze staan vermeld in de koptekst van dit analysecertificaat, zelf heeft genomen of laten nemen en aan Eurofins Omegam heeft aangeboden. Eurofins Omegam draagt geen verantwoordelijkheid inzake de herkomst en representativiteit alsmede de veiligheid tijdens de monsterneming.

Uw referentie : ASBMM01 10 (50-90) 11 (40-80) 23 (50-100) 24 (50-100)
Monstercode : 8736442

Opmerking bij het monster: - De aangeboden monsterhoeveelheid voldoet niet aan de eis conform NEN 5898.

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1906318
Uw project omschrijving : A7028-06-Grachtweg 47 Lisse
Opdrachtgever : IDDS Milieu B.V.

Barcodeschema's

Monstercode	Uw referentie	uw monsterref.	uw diepte	uw barcode
8736442	ASBMM01 10 (50-90) 11 (40-80) 23 (50-100) 24 (50-100)	10	0.5-0.9	6000026749
		11	0.4-0.8	6000026749
		23	0.5-1	6000026749
		24	0.5-1	6000026749

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1906318
Uw project omschrijving : A7028-06-Grachtweg 47 Lisse
Opdrachtgever : IDDS Milieu B.V.

Analysemethoden Grond (AS3000)

AS3000

In dit analysecertificaat zijn de met 'S' gemerkte analyses uitgevoerd volgens de analysemethoden beschreven in het "Accreditatieschema Laboratoriumanalyses voor grond-, waterbodembodem- en grondwateronderzoek (AS SIKB 3000)". Het laboratoriumonderzoek is uitgevoerd volgens de onderstaande analysemethoden. Deze analyses zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat met bijbehorende verrichtingenlijst L086 van Eurofins Omegam BV.

Asbestonderzoek : Conform AS3070 prestatieblad 1 en NEN 5898



BIJLAGE 4.4

Certificaat asbest verzamelmonster

IDDS Milieu B.V.
T.a.v. mevrouw K. de Haan
s-Gravendijkseweg 37
2201CZ NOORDWIJK ZH

Uw kenmerk : A7028-06-Grachtweg 47 Lisse
Ons kenmerk : Project 1906319
Validatieref. : 1906319_certificaat_v1
Opdrachtverificatiecode: RLYU-EPHE-OGCK-VMXU

Amsterdam, 14 april 2025

Hierbij zend ik u de resultaten van het laboratoriumonderzoek dat op uw verzoek is uitgevoerd in de door u aangeboden monsters.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking werden gesteld.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel uitbesteed onderzoek, uitgevoerd door Eurofins Omegam. Informatie omtrent de gebruikte analysemethode(n) kunt u vinden in ons klantenportaal Mijn Lab onder "Info en Docs".

Ik wijs u erop dat het analysecertificaat alleen in zijn geheel mag worden gereproduceerd. Ik vertrouw erop uw opdracht volledig en naar tevredenheid te hebben uitgevoerd. Heeft u naar aanleiding van deze rapportage nog vragen, dan verzoek ik u contact op te nemen met onze klantenservice.

Hoogachtend,
namens Eurofins Omegam,



Ing. J. Tukker
Manager productie

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analysecertificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckebachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
CSOmegam@etbnl.eurofins.com
www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1906319
Uw project omschrijving : A7028-06-Grachtweg 47 Lisse
Opdrachtgever : IDDS Milieu B.V.

Monstercode : 8736443
Uw referentie : AVM01 Avm01 (0-1)
Opgegeven bemonsteringsdatum : 08/04/2025

Asbest verzamelmonster

Initialen analist : D.K.
Datum geanalyseerd : 08-04-2025

Analyse is uitgevoerd conform NEN 5898 (S).

Massa aangeleverde monster : 44,6 g
 Droge massa aangeleverde monster : 42,1 g
 Percentage droogrest : **94,39** m/m %

type onderzocht materiaal	massa onderzocht materiaal (gram)	gebonden- heid	percentage serpentine asbest (m/m %)	percentage amfibool asbest (m/m %)	aantal geanalyseerde deeltjes	serpentine massa asbest (mg)	amfibool massa asbest (mg)
cement, golfplaat	42,1	hecht	chrysotiel 10-15		1	5262,5	0,0
Totaal	42,1				1	5262,5	0,0
					Ondergrens	4210	0
					Bovengrens	6315	0

Aangetroffen type asbest : Serpentine
Bijzonderheden waargenomen : Geen

Serpentine asbest is chrysotiel.
 Amfibool asbest is amosiet, crocidoliet, actinoliet, anthophylliet en tremoliet.

Het materiaal is middels polarisatiemicroscopie onderzocht, de analyse is uitgevoerd conform NEN 5896.

gebondenheid	serpentine asbest	amfibool asbest	totaal afgerond
hecht	5300	0,0	5300
niet hecht	0,0	0,0	0,0
totaal afgerond	5300	0,0	

Totaal massa asbest: 5300 mg

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1906319
Uw project omschrijving : A7028-06-Grachtweg 47 Lisse
Opdrachtgever : IDDS Milieu B.V.

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

De volgende informatie is indien van toepassing verstrekt door de opdrachtgever:
Project omschrijving, Monsterreferentie(s), Opgegeven bemonsteringsdatum, Matrix, Monsterdiepte, Potnr (Barcode), Veldgegevens, Veldwaarnemingen en Bemonsteringsdata. De opgegeven bemonsteringsdatum kan van invloed zijn op de geldigheid van de resultaten.

Asbest

Individuele monsters van dit project zijn als asbestverdacht gekwalificeerd. De analysedeelmonsters zijn met beschermende maatregelen in het laboratorium in behandeling genomen.

Opmerking bij project: - Eurofins Omegam heeft het asbestonderzoek in dit/deze monster(s) uitgevoerd volgens de NEN 5898, en zoals beschreven in een aparte bijlage als onderdeel van dit analysecertificaat. Voor de analyseresultaten van het asbestonderzoek geldt dat Eurofins Omegam de analyse heeft uitgevoerd in de monsters die de opdrachtgever, zoals deze staan vermeld in de koptekst van dit analysecertificaat, zelf heeft genomen of laten nemen en aan Eurofins Omegam heeft aangeboden. Eurofins Omegam draagt geen verantwoordelijkheid inzake de herkomst en representativiteit alsmede de veiligheid tijdens de monsterneming.

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1906319
Uw project omschrijving : A7028-06-Grachtweg 47 Lisse
Opdrachtgever : IDDS Milieu B.V.

Barcodeschema's

Monstercode	Uw referentie	uw monsterref.	uw diepte	uw barcode
8736443	AVM01 Avm01 (0-1)	Avm01	0-0.01	6020035983

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1906319
Uw project omschrijving : A7028-06-Grachtweg 47 Lisse
Opdrachtgever : IDDS Milieu B.V.

Analysemethoden Grond (AS3000)

AS3000

In dit analysecertificaat zijn de met 'S' gemerkte analyses uitgevoerd volgens de analysemethoden beschreven in het "Accreditatieschema Laboratoriumanalyses voor grond-, waterbodem- en grondwateronderzoek (AS SIKB 3000)". Het laboratoriumonderzoek is uitgevoerd volgens de onderstaande analysemethoden. Deze analyses zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat met bijbehorende verrichtingenlijst L086 van Eurofins Omegam BV.

Asbest verzamelmonster : Conform AS3070 prestatieblad 1 en NEN 5898



BIJLAGE 5.1
Toetsingstabellen grond

Tabel 1: Samenstelling en toetsing Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem) (T.130)

monsternummer	MM01			
Certificaatcode	1906317			
Datum	8-4-2025			
Traject (cm-mv)	8-40			
Humus (% ds)	2			
Lutum (% ds)	1			
Datum van toetsing	15-4-2025			
Bodemklasse monster				Voldoet aan Interventiewaarde
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T130
OVERIG				
Droge stof	91,1	91,1	%	GTA ⁽⁵⁾
Lutum	< 1		%	
Organische stof (humus)	2,0		%	
Aard artefacten			-	
Gewicht artefacten			g	
METALEN				
Barium	57	221	mg/kg ds	GTA ⁽⁵⁾
Cadmium	< 0,20	<0,24	mg/kg ds	<=IW
Kobalt	4,7	16,5	mg/kg ds	<=IW
Koper	14	29	mg/kg ds	<=IW
Kwik	< 0,05	<0,05	mg/kg ds	<=IW
Lood	22	35	mg/kg ds	<=IW
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<=IW
Nikkel	13	38	mg/kg ds	<=IW
Zink	49	116	mg/kg ds	<=IW
PAK				
Naftaleen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Fluorantheen	0,11	0,11	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	0,17	0,17	mg/kg ds	
Chryseen	0,22	0,22	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	0,13	0,13	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	0,17	0,17	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	0,14	0,14	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	0,13	0,13	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	1,2	1,2	mg/kg ds	<=IW
PCB'S				
PCB 28	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 52	0,001	0,005	mg/kg ds	
PCB 101	0,005	0,025	mg/kg ds	
PCB 118	0,002	0,010	mg/kg ds	
PCB 138	0,012	0,060	mg/kg ds	
PCB 153	0,009	0,045	mg/kg ds	
PCB 180	0,007	0,035	mg/kg ds	
PCB (som 7)	0,037	0,18	mg/kg ds	<=IW
MINERALE OLIE				
Minerale olie C10 - C40	180	900	mg/kg ds	<=IW

Tabel 2: Samenstelling en toetsing Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem) (T.130)

monsternummer	MM02			
Certificaatcode	1906317			
Datum	8-4-2025			
Traject (cm-mv)	8-100			
Humus (% ds)	1,6			
Lutum (% ds)	1			
Datum van toetsing	15-4-2025			
Bodemklasse monster				Voldoet aan Interventiewaarde
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T130
OVERIG				
Droge stof	85,8	85,8	%	GTA ⁽⁵⁾
Lutum	< 1		%	
Organische stof (humus)	1,6		%	
Aard artefacten			-	
Gewicht artefacten			g	
METALEN				
Barium	< 20	<54	mg/kg ds	GTA ⁽⁵⁾
Cadmium	< 0,20	<0,24	mg/kg ds	<=IW
Kobalt	< 3,0	<7,4	mg/kg ds	<=IW
Koper	13	27	mg/kg ds	<=IW
Kwik	0,28	0,40	mg/kg ds	<=IW
Lood	64	101	mg/kg ds	<=IW
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<=IW
Nikkel	5	15	mg/kg ds	<=IW
Zink	41	97	mg/kg ds	<=IW
PAK				
Naftaleen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Fluorantheen	0,10	0,10	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	0,06	0,06	mg/kg ds	
Chryseen	0,07	0,07	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	0,06	0,06	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	0,05	0,05	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	0,05	0,05	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	0,53	0,53	mg/kg ds	<=IW
PCB'S				
PCB 28	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 101	0,001	0,005	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB (som 7)	0,0052	0,026	mg/kg ds	<=IW
MINERALE OLIE				
Minerale olie C10 - C40	< 35	<123	mg/kg ds	<=IW

Tabel 3: Samenstelling en toetsing Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem) (T.130)

monsternummer	MM03			
Certificaatcode	1906317			
Datum	8-4-2025			
Traject (cm-mv)	0-58			
Humus (% ds)	0,5			
Lutum (% ds)	1			
Datum van toetsing	15-4-2025			
Bodemklasse monster				Voldoet aan Interventiewaarde
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T130
OVERIG				
Droge stof	90,8	90,8	%	GTA ⁽⁵⁾
Lutum	< 1		%	
Organische stof (humus)	0,5		%	
Aard artefacten			-	
Gewicht artefacten			g	
METALEN				
Barium	< 20	<54	mg/kg ds	GTA ⁽⁵⁾
Cadmium	< 0,20	<0,24	mg/kg ds	<=IW
Kobalt	< 3,0	<7,4	mg/kg ds	<=IW
Koper	< 5,0	<7,2	mg/kg ds	<=IW
Kwik	< 0,05	<0,05	mg/kg ds	<=IW
Lood	< 10	<11	mg/kg ds	<=IW
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<=IW
Nikkel	6	18	mg/kg ds	<=IW
Zink	23	55	mg/kg ds	<=IW
PAK				
Naftaleen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Fenantheen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Fluorantheen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Chryseen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	< 0,35	<0,35	mg/kg ds	<=IW
PCB'S				
PCB 28	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB (som 7)	< 0,0049	<0,025	mg/kg ds	<=IW
MINERALE OLIE				
Minerale olie C10 - C40	< 35	<123	mg/kg ds	<=IW

Tabel 4: Samenstelling en toetsing Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem) (T.130)

monsternummer	MM04			
Certificaatcode	1906317			
Datum	8-4-2025			
Traject (cm-mv)	90-230			
Humus (% ds)	14,4			
Lutum (% ds)	1			
Datum van toetsing	15-4-2025			
Bodemklasse monster				Voldoet aan Interventiewaarde
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T130
OVERIG				
Droge stof	49,4	49,4	%	GTA ⁽⁵⁾
Lutum	< 1		%	
Organische stof (humus)	14,4		%	
Aard artefacten			-	
Gewicht artefacten			g	
METALEN				
Barium	33	128	mg/kg ds	GTA ⁽⁵⁾
Cadmium	< 0,20	<0,15	mg/kg ds	<=IW
Kobalt	3,7	13,0	mg/kg ds	<=IW
Koper	84	122	mg/kg ds	<=IW
Kwik	0,72	0,94	mg/kg ds	<=IW
Lood	140	179	mg/kg ds	<=IW
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<=IW
Nikkel	8	23	mg/kg ds	<=IW
Zink	53	96	mg/kg ds	<=IW
PAK				
Naftaleen	< 0,05	<0,02	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,05	<0,02	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,05	<0,02	mg/kg ds	
Fluorantheen	0,06	0,04	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	< 0,05	<0,02	mg/kg ds	
Chryseen	0,06	0,04	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,05	<0,02	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	< 0,05	<0,02	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	0,07	0,05	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	0,07	0,05	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	0,47	0,33	mg/kg ds	<=IW
PCB'S				
PCB 28	< 0,001	<0,000	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,001	<0,000	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,001	<0,000	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,001	<0,000	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,001	<0,000	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,001	<0,000	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,001	<0,000	mg/kg ds	
PCB (som 7)	< 0,0049	<0,0034	mg/kg ds	<=IW
MINERALE OLIE				
Minerale olie C10 - C40	190	132	mg/kg ds	<=IW
ORGANOCHLOOR BESTRIJDINGSMIDDELEN				
2,4-DDT (o,p-DDT)	< 0,001	<0,000	mg/kg ds	
4,4-DDT (p,p-DDT)	< 0,001	<0,000	mg/kg ds	
DDT (som)	< 0,001	<0,001	mg/kg ds	<=IW
2,4-DDD (o,p-DDD)	< 0,001	<0,000	mg/kg ds	
4,4-DDD (p,p-DDD)	< 0,001	<0,000	mg/kg ds	
DDD (som)	< 0,001	<0,001	mg/kg ds	<=IW
2,4-DDE (o,p-DDE)	< 0,001	<0,000	mg/kg ds	
4,4-DDE (p,p-DDE)	< 0,001	<0,000	mg/kg ds	
DDE (som)	< 0,001	<0,001	mg/kg ds	<=IW

monsternummer	MM04			
Certificaatcode	1906317			
Datum	8-4-2025			
Traject (cm-mv)	90-230			
Humus (% ds)	14,4			
Lutum (% ds)	1			
Datum van toetsing	15-4-2025			
Bodemklasse monster				Voldoet aan Interventiewaarde
DDT/DDE/DDD (som)	0,004		mg/kg ds	
Aldrin	< 0,001	<0,000	mg/kg ds	<=IW
Dieldrin	< 0,001	<0,000	mg/kg ds	
Endrin	< 0,001	<0,000	mg/kg ds	
Drins (Aldrin+Dieldrin+Endrin)	< 0,002	<0,001	mg/kg ds	<=IW
Isodrin	< 0,001	<0,000	mg/kg ds	
Telodrin	< 0,001	<0,000	mg/kg ds	
alfa-HCH	< 0,001	<0,000	mg/kg ds	<=IW
beta-HCH	< 0,001	<0,000	mg/kg ds	<=IW
gamma-HCH	< 0,001	<0,000	mg/kg ds	<=IW
delta-HCH	< 0,001	<0,000	mg/kg ds	GTA ⁽⁵⁾
Heptachloor	< 0,001	<0,000	mg/kg ds	<=IW
cis-Heptachloorepoxide	< 0,001	<0,000	mg/kg ds	
trans-Heptachloorepoxide	< 0,001	<0,000	mg/kg ds	
Heptachloorepoxide (som, 0.7 factor	0,001		mg/kg ds	
Heptachloorepoxide	< 0,0014	<0,00097	mg/kg ds	<=IW
alfa-Endosulfan	< 0,001	<0,000	mg/kg ds	<=IW
Hexachloorbutadieen	< 0,001	<0,000	mg/kg ds	GTA ⁽⁵⁾
Endosulfansulfaat	< 0,002	<0,001	mg/kg ds	GTA ⁽⁵⁾
trans-Chloordaan	< 0,001	<0,000	mg/kg ds	
cis-Chloordaan	< 0,001	<0,000	mg/kg ds	
Chloordaan (cis + trans)	< 0,0014	<0,00097	mg/kg ds	<=IW
Organochloor pesticiden	0,017		mg/kg ds	
OCB (0,7 som, grond)	0,015		mg/kg ds	
OCB (som landbodem)	< 0,015	<0,010	mg/kg ds	GTA ⁽⁵⁾
CHLOORBENZENEN				
Hexachloorbenzeen (HCB)	< 0,001	<0,000	mg/kg ds	<=IW

Tabel 5: Samenstelling en toetsing Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem) (T.130)

monsternummer	MM05			
Certificaatcode	1907266			
Datum	8-4-2025			
Traject (cm-mv)	5-100			
Humus (% ds)	2			
Lutum (% ds)	1			
Datum van toetsing	16-4-2025			
Bodemklasse monster				Voldoet aan Interventiewaarde
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T130
OVERIG				
Droge stof	87,4	87,4	%	GTA ⁽⁵⁾
Lutum	< 1		%	
Organische stof (humus)	2,0		%	
Aard artefacten			-	
Gewicht artefacten			g	
METALEN				
Barium	29	112	mg/kg ds	GTA ⁽⁵⁾
Cadmium	< 0,20	<0,24	mg/kg ds	<=IW
Kobalt	< 3,0	<7,4	mg/kg ds	<=IW
Koper	12	25	mg/kg ds	<=IW
Kwik	0,21	0,30	mg/kg ds	<=IW
Lood	110	173	mg/kg ds	<=IW
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<=IW
Nikkel	7	20	mg/kg ds	<=IW
Zink	62	147	mg/kg ds	<=IW
PAK				
Naftaleen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Fenanthreen	0,12	0,12	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Fluorantheen	0,30	0,30	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	0,20	0,20	mg/kg ds	
Chryseen	0,25	0,25	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	0,16	0,16	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	0,22	0,22	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	0,17	0,17	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	0,15	0,15	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	1,6	1,6	mg/kg ds	<=IW
PCB'S				
PCB 28	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB (som 7)	< 0,0049	<0,025	mg/kg ds	<=IW
MINERALE OLIE				
Minerale olie C10 - C40	< 35	<123	mg/kg ds	<=IW

Tabel 6: Samenstelling en toetsing Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem) (T.130)

monsternummer	MM06			
Certificaatcode	1907266			
Datum	9-4-2025			
Traject (cm-mv)	14-64			
Humus (% ds)	0,2			
Lutum (% ds)	1			
Datum van toetsing	16-4-2025			
Bodemklasse monster				Voldoet aan Interventiewaarde
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T130
OVERIG				
Droge stof	92,2	92,2	%	GTA ⁽⁵⁾
Lutum	< 1		%	
Organische stof (humus)	0,2		%	
Aard artefacten			-	
Gewicht artefacten			g	
METALEN				
Barium	< 20	<54	mg/kg ds	GTA ⁽⁵⁾
Cadmium	< 0,20	<0,24	mg/kg ds	<=IW
Kobalt	< 3,0	<7,4	mg/kg ds	<=IW
Koper	< 5,0	<7,2	mg/kg ds	<=IW
Kwik	< 0,05	<0,05	mg/kg ds	<=IW
Lood	< 10	<11	mg/kg ds	<=IW
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<=IW
Nikkel	5	15	mg/kg ds	<=IW
Zink	< 20	<33	mg/kg ds	<=IW
PAK				
Naftaleen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Fenantheen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Fluorantheen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Chryseen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	< 0,35	<0,35	mg/kg ds	<=IW
PCB'S				
PCB 28	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB (som 7)	< 0,0049	<0,025	mg/kg ds	<=IW
MINERALE OLIE				
Minerale olie C10 - C40	< 35	<123	mg/kg ds	<=IW

Tabel 7: Samenstelling en toetsing Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem) (T.130)

monsternummer	MM07			
Certificaatcode	1907266			
Datum	8-4-2025			
Traject (cm-mv)	100-160			
Humus (% ds)	0,5			
Lutum (% ds)	1			
Datum van toetsing	16-4-2025			
Bodemklasse monster				Voldoet aan Interventiewaarde
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T130
OVERIG				
Droge stof	79,9	79,9	%	GTA ⁽⁵⁾
Lutum	< 1		%	
Organische stof (humus)	0,5		%	
Aard artefacten			-	
Gewicht artefacten			g	
METALEN				
Barium	< 20	<54	mg/kg ds	GTA ⁽⁵⁾
Cadmium	< 0,20	<0,24	mg/kg ds	<=IW
Kobalt	< 3,0	<7,4	mg/kg ds	<=IW
Koper	< 5,0	<7,2	mg/kg ds	<=IW
Kwik	< 0,05	<0,05	mg/kg ds	<=IW
Lood	< 10	<11	mg/kg ds	<=IW
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<=IW
Nikkel	< 4	<8	mg/kg ds	<=IW
Zink	< 20	<33	mg/kg ds	<=IW
PAK				
Naftaleen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Fluorantheen	0,06	0,06	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Chryseen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	0,38	0,38	mg/kg ds	<=IW
PCB'S				
PCB 28	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB (som 7)	< 0,0049	<0,025	mg/kg ds	<=IW
MINERALE OLIE				
Minerale olie C10 - C40	< 35	<123	mg/kg ds	<=IW
ORGANOCHLOOR BESTRIJDINGSMIDDELEN				
2,4-DDT (o,p-DDT)	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
4,4-DDT (p,p-DDT)	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
DDT (som)	< 0,001	<0,007	mg/kg ds	<=IW
2,4-DDD (o,p-DDD)	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
4,4-DDD (p,p-DDD)	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
DDD (som)	< 0,001	<0,007	mg/kg ds	<=IW
2,4-DDE (o,p-DDE)	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
4,4-DDE (p,p-DDE)	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
DDE (som)	< 0,001	<0,007	mg/kg ds	<=IW

monsternummer	MM07			
Certificaatcode	1907266			
Datum	8-4-2025			
Traject (cm-mv)	100-160			
Humus (% ds)	0,5			
Lutum (% ds)	1			
Datum van toetsing	16-4-2025			
Bodemklasse monster				Voldoet aan Interventiewaarde
DDT/DDE/DDD (som)	0,004		mg/kg ds	
Aldrin	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	<=IW
Dieldrin	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
Endrin	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
Drins (Aldrin+Dieldrin+Endrin)	< 0,002	<0,011	mg/kg ds	<=IW
Isodrin	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
Telodrin	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
alfa-HCH	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	<=IW
beta-HCH	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	<=IW
gamma-HCH	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	<=IW
delta-HCH	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	GTA ⁽⁵⁾
Heptachloor	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	<=IW
cis-Heptachloorepoxide	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
trans-Heptachloorepoxide	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
Heptachloorepoxide (som, 0.7 factor	0,001		mg/kg ds	
Heptachloorepoxide	< 0,0014	<0,0070	mg/kg ds	<=IW
alfa-Endosulfan	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	<=IW
Hexachloorbutadieen	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	GTA ⁽⁵⁾
Endosulfansulfaat	< 0,002	<0,007	mg/kg ds	GTA ⁽⁵⁾
trans-Chloordaan	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
cis-Chloordaan	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
Chloordaan (cis + trans)	< 0,0014	<0,0070	mg/kg ds	<=IW
Organochloor pesticiden	0,017		mg/kg ds	
OCB (0,7 som, grond)	0,015		mg/kg ds	
OCB (som landbodem)	< 0,015	<0,074	mg/kg ds	GTA ⁽⁵⁾
CHLOORBENZENEN				
Hexachloorbenzeen (HCB)	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	<=IW

Tabel 8: Samenstelling en toetsing Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem) (T.130)

monsternummer	MM08			
Certificaatcode	1906317			
Datum	8-4-2025			
Traject (cm-mv)	5-55			
Humus (% ds)	1,4			
Lutum (% ds)	1			
Datum van toetsing	15-4-2025			
Bodemklasse monster				Voldoet aan Interventiewaarde
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T130
OVERIG				
Droge stof	86,3	86,3	%	GTA ⁽⁵⁾
Lutum	< 1		%	
Organische stof (humus)	1,4		%	
Aard artefacten			-	
Gewicht artefacten			g	
METALEN				
Barium	25	97	mg/kg ds	GTA ⁽⁵⁾
Cadmium	< 0,20	<0,24	mg/kg ds	<=IW
Kobalt	< 3,0	<7,4	mg/kg ds	<=IW
Koper	14	29	mg/kg ds	<=IW
Kwik	0,27	0,39	mg/kg ds	<=IW
Lood	140	220	mg/kg ds	<=IW
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<=IW
Nikkel	6	18	mg/kg ds	<=IW
Zink	88	209	mg/kg ds	<=IW
PAK				
Naftaleen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Fluorantheen	0,10	0,10	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	0,06	0,06	mg/kg ds	
Chryseen	0,08	0,08	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	0,05	0,05	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	0,07	0,07	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	0,06	0,06	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	0,06	0,06	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	0,59	0,59	mg/kg ds	<=IW
PCB'S				
PCB 28	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB (som 7)	< 0,0049	<0,025	mg/kg ds	<=IW
MINERALE OLIE				
Minerale olie C10 - C40	< 35	<123	mg/kg ds	<=IW

Tabel 9: Samenstelling en toetsing Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem) (T.130)

monsternummer	MM09			
Certificaatcode	1906317			
Datum	8-4-2025			
Traject (cm-mv)	0-50			
Humus (% ds)	4,3			
Lutum (% ds)	1,3			
Datum van toetsing	15-4-2025			
Bodemklasse monster				Voldoet aan Interventiewaarde
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T130
OVERIG				
Droge stof	78,1	78,1	%	GTA ⁽⁵⁾
Lutum	1,3		%	
Organische stof (humus)	4,3		%	
Aard artefacten			-	
Gewicht artefacten			g	
METALEN				
Barium	52	202	mg/kg ds	GTA ⁽⁵⁾
Cadmium	0,33	0,51	mg/kg ds	<=IW
Kobalt	< 3,0	<7,4	mg/kg ds	<=IW
Koper	31	59	mg/kg ds	<=IW
Kwik	0,89	1,26	mg/kg ds	<=IW
Lood	210	317	mg/kg ds	<=IW
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<=IW
Nikkel	9	26	mg/kg ds	<=IW
Zink	140	314	mg/kg ds	<=IW
PAK				
Naftaleen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Fenanthreen	0,30	0,30	mg/kg ds	
Anthraceen	0,14	0,14	mg/kg ds	
Fluorantheen	0,59	0,59	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	0,23	0,23	mg/kg ds	
Chryseen	0,32	0,32	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	0,18	0,18	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	0,28	0,28	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	0,24	0,24	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	0,24	0,24	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	2,6	2,6	mg/kg ds	<=IW
PCB'S				
PCB 28	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB (som 7)	< 0,0049	<0,011	mg/kg ds	<=IW
MINERALE OLIE				
Minerale olie C10 - C40	51	119	mg/kg ds	<=IW

Tabel 10: Samenstelling en toetsing Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem) (T.130)

monsternummer	MM10			
Certificaatcode	1906317			
Datum	8-4-2025			
Traject (cm-mv)	50-100			
Humus (% ds)	0,4			
Lutum (% ds)	1			
Datum van toetsing	15-4-2025			
Bodemklasse monster				Voldoet aan Interventiewaarde
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T130
OVERIG				
Droge stof	82,7	82,7	%	GTA ⁽⁵⁾
Lutum	< 1		%	
Organische stof (humus)	0,4		%	
Aard artefacten			-	
Gewicht artefacten			g	
METALEN				
Barium	< 20	<54	mg/kg ds	GTA ⁽⁵⁾
Cadmium	< 0,20	<0,24	mg/kg ds	<=IW
Kobalt	< 3,0	<7,4	mg/kg ds	<=IW
Koper	25	52	mg/kg ds	<=IW
Kwik	0,60	0,86	mg/kg ds	<=IW
Lood	150	236	mg/kg ds	<=IW
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<=IW
Nikkel	6	18	mg/kg ds	<=IW
Zink	31	74	mg/kg ds	<=IW
PAK				
Naftaleen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Fenantheen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Fluorantheen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Chryseen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	< 0,35	<0,35	mg/kg ds	<=IW
PCB'S				
PCB 28	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,001	<0,004	mg/kg ds	
PCB (som 7)	< 0,0049	<0,025	mg/kg ds	<=IW
MINERALE OLIE				
Minerale olie C10 - C40	< 35	<123	mg/kg ds	<=IW

Tabel 11: Samenstelling en toetsing Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem) (T.130)

monsternummer	MM11			
Certificaatcode	1906317			
Datum	8-4-2025			
Traject (cm-mv)	70-250			
Humus (% ds)	2,9			
Lutum (% ds)	1			
Datum van toetsing	15-4-2025			
Bodemklasse monster				Voldoet aan Interventiewaarde
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T130
OVERIG				
Droge stof	74,8	74,8	%	GTA ⁽⁵⁾
Lutum	< 1		%	
Organische stof (humus)	2,9		%	
Aard artefacten			-	
Gewicht artefacten			g	
METALEN				
Barium	< 20	<54	mg/kg ds	GTA ⁽⁵⁾
Cadmium	< 0,20	<0,23	mg/kg ds	<=IW
Kobalt	< 3,0	<7,4	mg/kg ds	<=IW
Koper	8,6	17,3	mg/kg ds	<=IW
Kwik	0,08	0,11	mg/kg ds	<=IW
Lood	30	46	mg/kg ds	<=IW
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<=IW
Nikkel	4	12	mg/kg ds	<=IW
Zink	< 20	<32	mg/kg ds	<=IW
PAK				
Naftaleen	0,10	0,10	mg/kg ds	
Fenanthreen	0,11	0,11	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	
Fluorantheen	0,14	0,14	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	0,08	0,08	mg/kg ds	
Chryseen	0,09	0,09	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	0,06	0,06	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	0,09	0,09	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	0,07	0,07	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	0,07	0,07	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	0,85	0,85	mg/kg ds	<=IW
PCB'S				
PCB 28	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
PCB (som 7)	< 0,0049	<0,017	mg/kg ds	<=IW
MINERALE OLIE				
Minerale olie C10 - C40	< 35	<84	mg/kg ds	<=IW
ORGANOCHLOOR BESTRIJDINGSMIDDELEN				
2,4-DDT (o,p-DDT)	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
4,4-DDT (p,p-DDT)	0,001	0,003	mg/kg ds	
DDT (som)	0,002	0,006	mg/kg ds	<=IW
2,4-DDD (o,p-DDD)	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
4,4-DDD (p,p-DDD)	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
DDD (som)	< 0,001	<0,005	mg/kg ds	<=IW
2,4-DDE (o,p-DDE)	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
4,4-DDE (p,p-DDE)	0,001	0,003	mg/kg ds	
DDE (som)	0,002	0,006	mg/kg ds	<=IW

monsternummer	MM11			
Certificaatcode	1906317			
Datum	8-4-2025			
Traject (cm-mv)	70-250			
Humus (% ds)	2,9			
Lutum (% ds)	1			
Datum van toetsing	15-4-2025			
Bodemklasse monster				Voldoet aan Interventiewaarde
DDT/DDE/DDD (som)	0,005		mg/kg ds	
Aldrin	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	<=IW
Dieldrin	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
Endrin	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
Drins (Aldrin+Dieldrin+Endrin)	< 0,002	<0,007	mg/kg ds	<=IW
Isodrin	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
Telodrin	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
alfa-HCH	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	<=IW
beta-HCH	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	<=IW
gamma-HCH	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	<=IW
delta-HCH	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	GTA ⁽⁵⁾
Heptachloor	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	<=IW
cis-Heptachloorepoxide	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
trans-Heptachloorepoxide	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
Heptachloorepoxide (som, 0.7 factor)	0,001		mg/kg ds	
Heptachloorepoxide	< 0,0014	<0,0048	mg/kg ds	<=IW
alfa-Endosulfan	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	<=IW
Hexachloorbutadieen	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	GTA ⁽⁵⁾
Endosulfansulfaat	< 0,002	<0,005	mg/kg ds	GTA ⁽⁵⁾
trans-Chloordaan	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
cis-Chloordaan	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	
Chloordaan (cis + trans)	< 0,0014	<0,0048	mg/kg ds	<=IW
Organochloor pesticiden	0,017		mg/kg ds	
OCB (0,7 som, grond)	0,015		mg/kg ds	
OCB (som landbodem)	0,015	0,053	mg/kg ds	GTA ⁽⁵⁾
CHLOORBENZENEN				
Hexachloorbenzeen (HCB)	< 0,001	<0,002	mg/kg ds	<=IW

GTA : Geen toetsnorm aanwezig
 < : kleiner dan de detectielimiet
 <=IW : Kleiner of gelijk aan Interventiewaarde
 >IW : Groter dan Interventiewaarde
 5 : IW ontbreekt: zorgplicht van toepassing
 # : verhoogde rapportagegrens
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde

Normentabel T.130

		I
ANORGANISCHE VERBINDINGEN		
Cyanide (complex, pH onbelangrijk)	mg/kg	50
Cyanide (vrij)	mg/kg	20
Thiocyanaten (som)	mg/kg	20
AROMATISCHE VERBINDINGEN		
Benzeen	mg/kg	1,1
Cresolen (som)	mg/kg	13
Ethylbenzeen	mg/kg	110
Fenol	mg/kg	14
Styreen (Vinylbenzeen)	mg/kg	86
Tolueen	mg/kg	32
Xylenen (som)	mg/kg	17
BESTRIJDINGSMIDDELEN		
4-Chloor-2-methylfenoxy-azijnzuur	mg/kg	4
Aldrin	µg/kg	320
alfa-Endosulfan	µg/kg	4000
alfa-HCH	µg/kg	17000
Atrazine	µg/kg	710
beta-HCH	µg/kg	1600
Carbaryl	mg/kg	0,45
Carbofuran	µg/kg	17
Chloordaan (cis + trans)	µg/kg	1600
DDD (som)	µg/kg	34000
DDE (som)	µg/kg	2300
DDT (som)	µg/kg	1700
Drins (Aldrin+Dieldrin+Endrin)	µg/kg	4000
gamma-HCH	µg/kg	1200
Heptachloor	µg/kg	4000
Heptachloorepoxide	µg/kg	4000
Organotin, som TBT+TFT, als SN	µg/kg	2500
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN		
1,1,1-Trichloorethaan	mg/kg	15
1,1,2-Trichloorethaan	mg/kg	10
1,1-Dichloorethaan	mg/kg	15
1,1-Dichlooretheen	mg/kg	0,3
1,2-Dichloorethaan	mg/kg	6,4
Chloornaftaleen	µg/kg	23000
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	mg/kg	1
Dichloorbenzenen (som)	mg/kg	5
Dichloorfenolen (som)	mg/kg	22
Dichloormethaan	mg/kg	3,9
Dichloorpropaan	mg/kg	2
Hexachloorbenzeen (HCB)	µg/kg	2000
Monochlooranilinen (som)	mg/kg	50
Monochloorbenzeen	mg/kg	15
Monochloorfenolen (som)	µg/kg	5400
PCB (som 7)	µg/kg	1000
Pentachloorbenzeen (QCB)	µg/kg	6700
Pentachloorfenol (PCP)	µg/kg	12000
Som 29 dioxines (als TEQ)	ng/kg	180
Tetrachloorbenzenen (som)	µg/kg	2200
Tetrachlooretheen (Per)	mg/kg	8,8
Tetrachloorfenolen (som)	µg/kg	21000
Tetrachloormethaan (Tetra)	mg/kg	0,7
Tribroommethaan (bromoform)	mg/kg	75
Trichloorbenzenen (som)	µg/kg	11000
Trichlooretheen (Tri)	mg/kg	2,5
Trichloorfenolen (som)	µg/kg	22000
Trichloormethaan (Chloroform)	mg/kg	5,6
Vinylchloride	mg/kg	0,1
METALEN		
Antimoon	mg/kg	22
Arseen	mg/kg	76

		I
Cadmium	mg/kg	13
Chroom (VI)	mg/kg	78
Chroom	mg/kg	180
Kobalt	mg/kg	190
Koper	mg/kg	190
Kwik	mg/kg	36
Lood	mg/kg	530
Molybdeen	mg/kg	190
Nikkel	mg/kg	100
Zink	mg/kg	720
OVERIG		
Benzylbutylftalaat	µg/kg	48000
Dihexylftalaat	µg/kg	220000
methylkwik	mg/kg	4
som gewogen asbest	mg/kg	100
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN		
Bis(ethylhexyl)ftalaat	µg/kg	60000
Cyclohexanon	mg/kg	150
Dibutylftalaat	µg/kg	36000
Diethylftalaat	µg/kg	53000
Di-isobutylftalaat	µg/kg	17000
Dimethylftalaat	µg/kg	82000
Minerale olie (totaal)	mg/kg	5000
Pyridine	mg/kg	11
Tetrahydrofuraan	mg/kg	7
Tetrahydrothiofeen	mg/kg	8,8
PAK		
PAK 10 VROM	mg/kg	40

Tabel 1: Samenstelling en toetsing Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem) (T.130)

monsternummer	09-5			
Certificaatcode	1916817			
Datum	8-4-2025			
Traject (cm-mv)	120-170			
Humus (% ds)	24,4			
Lutum (% ds)	6,2			
Datum van toetsing	1-5-2025			
Bodemklasse monster				Voldoet aan Interventiewaarde
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T130
OVERIG				
Droge stof	40,8	40,8	%	GTA ⁽⁵⁾
Lutum	6,2		%	
Organische stof (humus)	24,4		%	
Aard artefacten			-	
Gewicht artefacten			g	
METALEN				
Barium	< 20	<36	mg/kg ds	GTA ⁽⁵⁾
Cadmium	< 0,20	<0,11	mg/kg ds	<=IW
Kobalt	< 3,0	<5,1	mg/kg ds	<=IW
Koper	< 5,0	<3,8	mg/kg ds	<=IW
Kwik	< 0,05	<0,04	mg/kg ds	<=IW
Lood	< 10	<7	mg/kg ds	<=IW
Molybdeen	1,7	1,7	mg/kg ds	<=IW
Nikkel	7	15	mg/kg ds	<=IW
Zink	< 20	<19	mg/kg ds	<=IW

Tabel 2: Samenstelling en toetsing Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem) (T.130)

monsternummer	13-6			
Certificaatcode	1916817			
Datum	8-4-2025			
Traject (cm-mv)	190-230			
Humus (% ds)	48,8			
Lutum (% ds)	6			
Datum van toetsing	1-5-2025			
Bodemklasse monster				Overschrijding Interventiewaarde
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T130
OVERIG				
Droge stof	24,6	24,6	%	GTA ⁽⁵⁾
Lutum	6,0		%	
Organische stof (humus)	48,8		%	
Aard artefacten			-	
Gewicht artefacten			g	
METALEN				
Barium	85	220	mg/kg ds	GTA ⁽⁵⁾
Cadmium	< 0,20	<0,07	mg/kg ds	<=IW
Kobalt	11	27	mg/kg ds	<=IW
Koper	270	203	mg/kg ds	>IW
Kwik	3,3	3,3	mg/kg ds	<=IW
Lood	490	397	mg/kg ds	<=IW
Molybdeen	3,8	3,8	mg/kg ds	<=IW
Nikkel	19	42	mg/kg ds	<=IW
Zink	170	169	mg/kg ds	<=IW

Tabel 3: Samenstelling en toetsing Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem) (T.130)

monsternummer	26-1			
Certificaatcode	1916817			
Datum	8-4-2025			
Traject (cm-mv)	0-50			
Humus (% ds)	5,5			
Lutum (% ds)	7,7			
Datum van toetsing	1-5-2025			
Bodemklasse monster				Voldoet aan Interventiewaarde
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T130
OVERIG				
Droge stof	76,3	76,3	%	GTA ⁽⁵⁾
Lutum	7,7		%	
Organische stof (humus)	5,5		%	
Aard artefacten			-	
Gewicht artefacten			g	
METALEN				
Barium	46	104	mg/kg ds	GTA ⁽⁵⁾
Cadmium	< 0,20	<0,19	mg/kg ds	<=IW
Kobalt	4,0	8,7	mg/kg ds	<=IW
Koper	26	41	mg/kg ds	<=IW
Kwik	0,44	0,56	mg/kg ds	<=IW
Lood	130	175	mg/kg ds	<=IW
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<=IW
Nikkel	12	24	mg/kg ds	<=IW
Zink	110	189	mg/kg ds	<=IW

GTA : Geen toetsnorm aanwezig
 < : kleiner dan de detectielimiet
 <=IW : Kleiner of gelijk aan Interventiewaarde
 >IW : Groter dan Interventiewaarde
 5 : IW ontbreekt: zorgplicht van toepassing
 # : verhoogde rapportagegrens
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde

Normentabel T.130

		I
ANORGANISCHE VERBINDINGEN		
Cyanide (complex, pH onbelangrijk)	mg/kg	50
Cyanide (vrij)	mg/kg	20
Thiocyanaten (som)	mg/kg	20
AROMATISCHE VERBINDINGEN		
Benzeen	mg/kg	1,1
Cresolen (som)	mg/kg	13
Ethylbenzeen	mg/kg	110
Fenol	mg/kg	14
Styreen (Vinylbenzeen)	mg/kg	86
Tolueen	mg/kg	32
Xylenen (som)	mg/kg	17
BESTRIJDINGSMIDDELEN		
4-Chloor-2-methylfenoxo-azijnzuur	mg/kg	4
Aldrin	µg/kg	320
alfa-Endosulfan	µg/kg	4000
alfa-HCH	µg/kg	17000
Atrazine	µg/kg	710
beta-HCH	µg/kg	1600
Carbaryl	mg/kg	0,45
Carbofuran	µg/kg	17
Chloordaan (cis + trans)	µg/kg	1600
DDD (som)	µg/kg	34000
DDE (som)	µg/kg	2300
DDT (som)	µg/kg	1700
Drins (Aldrin+Dieldrin+Endrin)	µg/kg	4000
gamma-HCH	µg/kg	1200
Heptachloor	µg/kg	4000
Heptachloorepoxide	µg/kg	4000
Organotin, som TBT+TFT, als SN	µg/kg	2500
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN		
1,1,1-Trichloorethaan	mg/kg	15
1,1,2-Trichloorethaan	mg/kg	10
1,1-Dichloorethaan	mg/kg	15
1,1-Dichlooretheen	mg/kg	0,3
1,2-Dichloorethaan	mg/kg	6,4
Chloornaftaleen	µg/kg	23000
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	mg/kg	1
Dichloorbenzenen (som)	mg/kg	5
Dichloorfenolen (som)	mg/kg	22
Dichloormethaan	mg/kg	3,9
Dichloorpropaan	mg/kg	2
Hexachloorbenzeen (HCB)	µg/kg	2000
Monochlooranilinen (som)	mg/kg	50
Monochloorbenzeen	mg/kg	15
Monochloorfenolen (som)	µg/kg	5400
PCB (som 7)	µg/kg	1000
Pentachloorbenzeen (QCB)	µg/kg	6700
Pentachloorfenol (PCP)	µg/kg	12000
Som 29 dioxines (als TEQ)	ng/kg	180
Tetrachloorbenzenen (som)	µg/kg	2200
Tetrachlooretheen (Per)	mg/kg	8,8
Tetrachloorfenolen (som)	µg/kg	21000
Tetrachloormethaan (Tetra)	mg/kg	0,7
Tribroommethaan (bromoform)	mg/kg	75
Trichloorbenzenen (som)	µg/kg	11000
Trichlooretheen (Tri)	mg/kg	2,5
Trichloorfenolen (som)	µg/kg	22000
Trichloormethaan (Chloroform)	mg/kg	5,6
Vinylchloride	mg/kg	0,1
METALEN		
Antimoon	mg/kg	22
Arseen	mg/kg	76

		I
Cadmium	mg/kg	13
Chroom (VI)	mg/kg	78
Chroom	mg/kg	180
Kobalt	mg/kg	190
Koper	mg/kg	190
Kwik	mg/kg	36
Lood	mg/kg	530
Molybdeen	mg/kg	190
Nikkel	mg/kg	100
Zink	mg/kg	720
OVERIG		
Benzylbutylftalaat	µg/kg	48000
Dihexylftalaat	µg/kg	220000
methylkwik	mg/kg	4
som gewogen asbest	mg/kg	100
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN		
Bis(ethylhexyl)ftalaat	µg/kg	60000
Cyclohexanon	mg/kg	150
Dibutylftalaat	µg/kg	36000
Diethylftalaat	µg/kg	53000
Di-isobutylftalaat	µg/kg	17000
Dimethylftalaat	µg/kg	82000
Minerale olie (totaal)	mg/kg	5000
Pyridine	mg/kg	11
Tetrahydrofuraan	mg/kg	7
Tetrahydrothiofeen	mg/kg	8,8
PAK		
PAK 10 VROM	mg/kg	40



BIJLAGE 5.2
Toetsingstabellen grondwater

Inhoud

Watermonsters conclusie tabel	2
Overschrijdingstabel.....	3
Watermonster toetsing tabellen	4
Toetstabel watermonster: 09-1-1	4
Toetstabel watermonster: 15-1-1	5
Toetstabel watermonster: 23-1-1	6
Legenda	7
Normentabel T.1001 BKL Landelijk	8

Watermonsters conclusie tabel

Watermonster	T.1001 Grondwater Landelijk
09-1-1	Voldoet aan Signaleringsparameters
15-1-1	Voldoet aan Signaleringsparameters
23-1-1	Voldoet aan Signaleringsparameters

Overschrijdingstabel

Watermonster	Signaleringparameter
09-1-1	
15-1-1	
23-1-1	

Watermonster toetsing tabellen

Toetstabel watermonster: 09-1-1

Watermonster	09-1-1		
Datum monster	16-04-2025		
Traject (cm -mv)	200,0 - 300,0		
Toetsing		T.1001 BKL Landelijk	
Toetsdatum		24-04-2025	
Monsterconclusie		Voldoet aan Signaleringsparameters	
	Meetwaarden	Eenheid	Oordeel
Metalen			
Barium [Ba]	< 20	µg/l	<= S
Cadmium [Cd]	< 0,2	µg/l	<= S
Kobalt [Co]	< 2	µg/l	<= S
Koper [Cu]	< 2	µg/l	<= S
Kwik [Hg]	< 0,05	µg/l	<= S
Lood [Pb]	< 2	µg/l	<= S
Molybdeen [Mo]	< 2	µg/l	<= S
Nikkel [Ni]	< 3	µg/l	<= S
Zink [Zn]	< 10	µg/l	<= S
Vluchtige aromatische koolwaterstoffen			
Benzeen	< 0,2	µg/l	<= S
Tolueen	< 0,2	µg/l	<= S
Ethylbenzeen	< 0,2	µg/l	<= S
ortho-Xyleen	< 0,1	µg/l	
meta-/para-Xyleen (som)	< 0,2	µg/l	
Xylenen (som)	< 0,2	µg/l	<= S
Styreen (Vinylbenzeen)	< 0,2	µg/l	<= S
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	< 0,77	µg/l	²
PAK			
Naftaleen	< 0,02	µg/l	<= S
PAK 10 VROM (som, interventiefactor)		-	GTA ¹¹
PAK 10 VROM	< 0,014	µg/l	²
VOCL			
1,1-Dichloorethaan	< 0,2	µg/l	<= S
1,2-Dichloorethaan	< 0,2	µg/l	<= S
1,1-Dichlooretheen	< 0,1	µg/l	<= S
cis-1,2-Dichlooretheen	< 0,1	µg/l	
trans-1,2-Dichlooretheen	< 0,1	µg/l	
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	< 0,1	µg/l	<= S
Dichloormethaan	< 0,2	µg/l	<= S
1,1-Dichloorpropaan	< 0,2	µg/l	
1,2-Dichloorpropaan	< 0,2	µg/l	
1,3-Dichloorpropaan	< 0,2	µg/l	
Dichloorpropaan	< 0,4	µg/l	<= S
Tetrachlooretheen (Per)	< 0,1	µg/l	<= S
Tetrachloormethaan (Tetra)	< 0,1	µg/l	<= S
1,1,1-Trichloorethaan	< 0,1	µg/l	<= S
1,1,2-Trichloorethaan	< 0,1	µg/l	<= S
Trichlooretheen (Tri)	< 0,2	µg/l	<= S
Trichloormethaan (Chloroform)	< 0,2	µg/l	<= S
Vinylchloride	< 0,2	µg/l	<= S
Tribroommethaan (bromoform)	< 0,2	µg/l	<= S
Minerale olie			
Minerale olie C10 - C40	< 50	µg/l	<= S

Toetstabel watermonster: 15-1-1

Watermonster	15-1-1		
Datum monster	16-04-2025		
Traject (cm -mv)	140,0 - 240,0		
Toetsing		T.1001 BKL Landelijk	
Toetsdatum		24-04-2025	
Monsterconclusie		Voldoet aan Signaleringsparameters	
	Meetwaarden	Eenheid	Oordeel
Metalen			
Barium [Ba]	< 20	µg/l	<= S
Cadmium [Cd]	< 0,2	µg/l	<= S
Kobalt [Co]	< 2	µg/l	<= S
Koper [Cu]	3,9	µg/l	<= S
Kwik [Hg]	< 0,05	µg/l	<= S
Lood [Pb]	< 2	µg/l	<= S
Molybdeen [Mo]	4,2	µg/l	<= S
Nikkel [Ni]	< 3	µg/l	<= S
Zink [Zn]	< 10	µg/l	<= S
Vluchtige aromatische koolwaterstoffen			
Benzeen	< 0,2	µg/l	<= S
Tolueen	< 0,2	µg/l	<= S
Ethylbenzeen	< 0,2	µg/l	<= S
ortho-Xyleen	< 0,1	µg/l	
meta-/para-Xyleen (som)	< 0,2	µg/l	
Xylenen (som)	< 0,2	µg/l	<= S
Styreen (Vinylbenzeen)	< 0,2	µg/l	<= S
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	< 0,77	µg/l	²
PAK			
Naftaleen	< 0,02	µg/l	<= S
PAK 10 VROM (som, interventiefactor)		-	GTA ¹¹
PAK 10 VROM	< 0,014	µg/l	²
VOCL			
1,1-Dichloorethaan	< 0,2	µg/l	<= S
1,2-Dichloorethaan	< 0,2	µg/l	<= S
1,1-Dichlooretheen	< 0,1	µg/l	<= S
cis-1,2-Dichlooretheen	< 0,1	µg/l	
trans-1,2-Dichlooretheen	< 0,1	µg/l	
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	< 0,1	µg/l	<= S
Dichloormethaan	< 0,2	µg/l	<= S
1,1-Dichloorpropaan	< 0,2	µg/l	
1,2-Dichloorpropaan	< 0,2	µg/l	
1,3-Dichloorpropaan	< 0,2	µg/l	
Dichloorpropaan	< 0,4	µg/l	<= S
Tetrachlooretheen (Per)	< 0,1	µg/l	<= S
Tetrachloormethaan (Tetra)	< 0,1	µg/l	<= S
1,1,1-Trichloorethaan	< 0,1	µg/l	<= S
1,1,2-Trichloorethaan	< 0,1	µg/l	<= S
Trichlooretheen (Tri)	< 0,2	µg/l	<= S
Trichloormethaan (Chloroform)	< 0,2	µg/l	<= S
Vinylchloride	< 0,2	µg/l	<= S
Tribroommethaan (bromoform)	< 0,2	µg/l	<= S
Minerale olie			
Minerale olie C10 - C40	< 50	µg/l	<= S

Toetstabel watermonster: 23-1-1

Watermonster	23-1-1		
Datum monster	16-04-2025		
Traject (cm -mv)	150,0 - 250,0		
Toetsing			T.1001 BKL Landelijk
Toetsdatum			24-04-2025
Monsterconclusie			Voldoet aan Signaleringsparameters
	Meetwaarden	Eenheid	Oordeel
Metalen			
Barium [Ba]	< 20	µg/l	<= S
Cadmium [Cd]	< 0,2	µg/l	<= S
Kobalt [Co]	< 2	µg/l	<= S
Koper [Cu]	< 2	µg/l	<= S
Kwik [Hg]	< 0,05	µg/l	<= S
Lood [Pb]	< 2	µg/l	<= S
Molybdeen [Mo]	< 2	µg/l	<= S
Nikkel [Ni]	3,9	µg/l	<= S
Zink [Zn]	17	µg/l	<= S
Vluchtige aromatische koolwaterstoffen			
Benzeen	< 0,2	µg/l	<= S
Tolueen	< 0,2	µg/l	<= S
Ethylbenzeen	< 0,2	µg/l	<= S
ortho-Xyleen	< 0,1	µg/l	
meta-/para-Xyleen (som)	< 0,2	µg/l	
Xylenen (som)	< 0,2	µg/l	<= S
Styreen (Vinylbenzeen)	< 0,2	µg/l	<= S
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	< 0,77	µg/l	²
PAK			
Naftaleen	< 0,02	µg/l	<= S
PAK 10 VROM (som, interventiefactor)		-	GTA ¹¹
PAK 10 VROM	< 0,014	µg/l	²
VOCL			
1,1-Dichloorethaan	< 0,2	µg/l	<= S
1,2-Dichloorethaan	< 0,2	µg/l	<= S
1,1-Dichlooretheen	< 0,1	µg/l	<= S
cis-1,2-Dichlooretheen	< 0,1	µg/l	
trans-1,2-Dichlooretheen	< 0,1	µg/l	
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	< 0,1	µg/l	<= S
Dichloormethaan	< 0,2	µg/l	<= S
1,1-Dichloorpropaan	< 0,2	µg/l	
1,2-Dichloorpropaan	< 0,2	µg/l	
1,3-Dichloorpropaan	< 0,2	µg/l	
Dichloorpropaan	< 0,4	µg/l	<= S
Tetrachlooretheen (Per)	< 0,1	µg/l	<= S
Tetrachloormethaan (Tetra)	< 0,1	µg/l	<= S
1,1,1-Trichloorethaan	< 0,1	µg/l	<= S
1,1,2-Trichloorethaan	< 0,1	µg/l	<= S
Trichlooretheen (Tri)	< 0,2	µg/l	<= S
Trichloormethaan (Chloroform)	< 0,2	µg/l	<= S
Vinylchloride	< 0,2	µg/l	<= S
Tribroommethaan (bromoform)	< 0,2	µg/l	<= S
Minerale olie			
Minerale olie C10 - C40	< 50	µg/l	<= S

Legenda

Parameter oordelen

$\leq S$: $\leq$ Signaleringsparameter
 $> S$: $>$ Signaleringsparameter
 # : verhoogde rapportagegrens

Parameter meldingen

2 : Enkele parameters ontbreken in de som
 6 : Heeft geen normwaarde: zorgplicht van toepassing
 7 : Heeft andere normwaarde: zorgplicht van toepassing
 11 : Enkele parameters ontbreken in de berekening van de somfractie
 38 : Bij antropogene bron: $>$ voormalige interventiewaarde
 41 : Verhoogde rapportagegrens geconstateerd

Normentabel T.1001 BKL Landelijk

		Signaleringsparameter
ANORGANISCHE VERBINDINGEN		
cyanide-complex	µg/l	1500
cyanide-vrij	µg/l	1500
thiocyanaat (anion)	µg/l	1500
AROMATISCHE VERBINDINGEN		
benzeen	µg/l	30
ethylbenzeen	µg/l	150
fenol	µg/l	2000
som cresol-isomeren	µg/l	200
som xyleen-isomeren	µg/l	70
styreen	µg/l	300
tolueen	µg/l	1000
BESTRIJDINGSMIDDELEN		
2-methyl-4-chloorfenoxiazijnzuur	µg/l	50
alfa-endosulfan	µg/l	5
atrazine	µg/l	150
carbaryl	µg/l	60
carbofuran	µg/l	100
heptachloor	µg/l	0.3
som 2 organotin verbindingen (tributyltin en trifenyln)	µg/l	0.7
som 2,4'-, 4,4'-DDT, 2,4'-, 4,4'-DDD, 2,4'- en 4,4'-DDE	µg/l	0.01
som aldrin, dieldrin en endrin	µg/l	0.1
som chloordaan (som cis- en trans-)	µg/l	0.2
som heptachloorepoxide (som cis- en trans-)	µg/l	3
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN		
1,1,1-trichloorethaan	µg/l	300
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	130
1,1-dichloorethaan	µg/l	900
1,1-dichlooretheen	µg/l	10
1,2-dichloorethaan	µg/l	400
chloorbenzeen	µg/l	180
chlooretheen (vinylchloride)	µg/l	5
dichloormethaan	µg/l	1000
hexachloorbenzeen	µg/l	0.5
pentachloorbenzeen	µg/l	1
pentachloorfenol	µg/l	3
som 1- en 2-chlooraфтаleen	µg/l	6
som 3 dichloorpropanen (som 1,1- en 1,2- en 1,3-)	µg/l	80
som 6 dichloorfenolen (Bbk, 1-1-2008)	µg/l	30
som 7 polychloorbifenylen PCB28, 52, 101, 118, 138, 153, 180	µg/l	0.01
som dichloorbenzeen-isomeren	µg/l	50
som dichlooretheen-isomeren	µg/l	20
som monochlooraniline-isomeren	µg/l	30
som monochloorfenol-isomeren	µg/l	100
som tetrachloorbenzeen-isomeren	µg/l	2.5
som tetrachloorfenol-isomeren	µg/l	10
som trichloorbenzenen (som 1,2,3- en 1,2,4- en 1,3,5-)	µg/l	10
som trichloorfenol-isomeren	µg/l	10
tetrachlooretheen (per)	µg/l	40
tetrachloormethaan (tetra)	µg/l	10
tribroommethaan	µg/l	630
trichlooretheen (tri)	µg/l	500
trichloormethaan (chloroform)	µg/l	400
METALEN		
antimoon	µg/l	20
arseen	µg/l	60
barium	µg/l	625
cadmium	µg/l	6
chrom	µg/l	30
kobalt	µg/l	100
koper	µg/l	75
kwik	µg/l	0.3
lood	µg/l	75

		Signaleringsparameter
molybdeen	µg/l	300
nikkel	µg/l	75
zink	µg/l	800
OVERIG		
cyclohexanon	µg/l	15000
minerale olie	µg/l	600
pyridine	µg/l	30
som 7 ftalaten (Bbk, 1-1-2008)	µg/l	5
tetrahydrofuraan	µg/l	300
tetrahydrothiofeen	µg/l	5000
PAK		
antraceen	µg/l	5
benzo(a)antraceen	µg/l	0.5
benzo(a)pyreen	µg/l	0.05
benzo(ghi)peryleen	µg/l	0.05
benzo(k)fluorantheen	µg/l	0.05
chryseen	µg/l	0.2
fenantreen	µg/l	5
fluorantheen	µg/l	1
indeno(1,2,3-cd)pyreen	µg/l	0.05
naftaleen	µg/l	70
THIOFENEN		
som a-, b- en c-HCH	µg/l	1