

# **Bouw- Sloopveiligheidsplan**

**Project : Hoofdstraat 83**

**Te : Hillegom**

Aanvrager bouwvergunning : E. Beerta  
Behorend bij vergunning nr. : n.t.b.  
Datum : 21-03-2024

## **Inleiding**

Voor u ligt een Bouw- en Sloopveiligheidsplan, een rapport om invulling te geven aan de veiligheid van de directe omgeving van dit bouwproject. Het gaat om de bescherming van onder meer omwonenden en verkeersdeelnemers tegen de externe risico's van het bouwen.

## **Inhoudsopgave**

### **Bouw- Sloopveiligheidsplan**

- A. Locatie
- B. Opdrachtgever
- C. Vergunning en vergunninghouder
- D. Aannemer(s)
- E. Bouw- Sloopmethoden
- F. Overzicht bijbehorende documenten
- G. Beheer Bouw- Sloopveiligheidsplan

### **Maatregelenmatrix en verwijzing naar documenten**

- 1. Onbevoegd betreden bouwterrein
- 2. Aanrijdgevaar door bouwverkeer
- 3. Bezijken/breken/vallen van constructie of onderdelen
- 4. Omvallen van materieel
- 5. Vallende voorwerpen op openbaar terrein of belendingen

## Bouw- Sloopveiligheidsplan

### a. Locatie

Adres : Hoofdstraat 83  
Postcode : 2181EB  
Plaats : Hillegom

### b. Opdrachtgever

Naam : Stone Casual Store B.V. t.a.v. E. Beerta  
Adres : Lagosweg 19  
Postcode : 2622 CZ  
Plaats : Delft  
Telefoon : 0651587527  
e-mail adres : edward@thestone.nl

### c. Vergunning en vergunninghouder

Vergunning nummer :  
Naam vergunninghouder :  
Adres :  
Postcode :  
Plaats :  
Telefoon :  
Fax :  
Directeur :  
Contactpersoon :  
e-mail adres :

### d. Aannemer(s)

De hieronder beschreven aannemers zijn de aannemers die rechtstreeks van de opdrachtgever een opdracht hebben gekregen voor de uitvoering van werk tijdens de bouw- en slooperiode.

#### *Bouwkundig aannemer*

Naam :  
Adres :  
Postcode :  
Plaats :  
Telefoon :  
Fax :  
Directeur :  
Contactpersoon :  
e-mail adres :

#### *Aannemer constructies*

Naam :  
Adres :  
Postcode :  
Plaats :  
Telefoon :  
Fax :  
Directeur :  
Contactpersoon :  
e-mail adres :

**e. Bouw- en Sloopmethoden**

De werkzaamheden bestaan hoofdzakelijk uit de volgende onderdelen:

- Totaalsloop van de voornamelijk éénlaagse bebouwing

Daarbij worden de volgende methodieken toegepast:

- Het slopen zal worden uitgevoerd met behulp van materieel zoals kraan met knipper.

Het hiervoor ingezette materieel is:

- kraan met knipper.
- hak en boor gereedschap

De hierbij beoogde veiligheidsmaatregelen zijn:

- De verplichte PBM's
- Tijdelijke doorvalbeveiliging daar waar deze verplicht is.

**f. Overzicht bijbehorende documenten**

- Indeling bouwterrein

**g. Beheer Bouw- Sloopveiligheidsplan**

De inhoud van het Bouwveiligheidsplan dient overeen te stemmen met de werkelijkheid. Indien zich tijdens de bouw(voorbereiding) relevante wijzigingen voordoen, bijvoorbeeld qua bouwmethode, zal dit door de aannemer in het definitieve bouwveiligheidsplan opgenomen worden.

## Maatregelenmatrix en verwijzing naar documenten

Gevaar	Suggesties voor maatregelen (per activiteit)	Projectspecifiek e invulling	Documenten
1. <b>Onbevoegd betreden bouwterrein</b> inclusief spelende kinderen (diverse gevaren, o.a. vallen, bekneeld raken elektrocutie, verdrinken)	<b>Algemeen</b>	n.t.b. door aannemer	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Schuttingen</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Hekken (antiklim)</li> </ul>		Indeling bouwterrein
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Poortcontrole</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Meldprocedure bezoekers</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Bewaking buiten werktijd</li> </ul>		
	<b>Bij uitbreiding bestaande en in gebruik zijnde gebouwen</b>	n.t.b. door aannemer	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Bouwactiviteiten scheiden van gebruiksfunctie: <ul style="list-style-type: none"> <li>- in tijd (buiten werktijd)</li> <li>- fysiek scheiden (voldoende ruimte ertussen of afschermen)</li> </ul> </li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Machines / bouwmaterieel niet onbeheerd achterlaten</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Vluchtroutes in stand houden</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Afspraken maken met gebouwbeheerder en VVE</li> </ul>		
2. <b>Aanrijdgevaar door bouwverkeer</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Overzichtelijke in- en uitritten</li> </ul>	n.t.b. door aannemer	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Tijdelijke veilige laad-/loszones</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Spiegels</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Verkeersbebording</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Afzetting / omleiding (na overleg wegbeheerder)</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Bevoegde verkeersregelaar</li> </ul>		
3. <b>Bezwijken /breken/ vallen van constructie of onderdelen</b>	<b>Sloop-, hak- en boorwerkzaamheden en onder steuningen</b>	n.t.b. door aannemer	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Stabiliteit tijdens sloopfase bewaken</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Werken volgens sloopplan</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Deskundig toezichthouder (zie</li> </ul>		

	Arbobesluit)		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Doorboren / doorsnijden voorspankabels (in vloeren) voorkomen</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Stabiliteitsschoren aanbrengen</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Berekening en tekening van ondersteuningsconstructie</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Grote onderdelen eerst tegen vallen borgen (bijvoorbeeld met takel, kraan)</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Ter plaatse van de werkplek opvangbak, vangschot, opvangzeil of fijnmazige netten aanbrengen</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Werkgebied afzetten</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Opvangschot plaatsen</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Doorstempelen</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Werkafspraken / coördinatie</li> </ul>		
4. Omvallen van materieel	<b>Funderingsmachines</b> (afstand tot hek of schutting is bij voorkeur groter/gelijk hoogte makelaar)	n.t.b. door aannemer	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Funderingsmethode aanpassen (bijvoorbeeld korte buispalen en oplassen)</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Gebouwen / openbaar gebied binnen onveilige zone ontruimen</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Onveilige zone afzetten</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Funderingsactiviteiten scheiden van de overige activiteiten:               <ul style="list-style-type: none"> <li>- in tijd (buiten werktijd)</li> <li>- fysiek (routing aanpassen)</li> </ul> </li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Bodemonderzoek kabels/leidingen/ explosieven</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Grondonderzoek op draagkracht</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Grondverbetering</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Draglineschotten</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Opstellingskeuring (door deskundige)</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Veilige aanvoer en positionering palen, damwanden</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Extra maatregelen bij schoorheien</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Damwanden laten zitten of lossputten</li> </ul>		
	NVT ivm interne verbouwing.		
	<b>Toren- en mobiele kranen, hoogwerkers en verreikers</b>	n.t.b. door aannemer	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Grondonderzoek op draagkracht</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Grondverbetering</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Voorkomen breuk waterleiding, riolering</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Kraanbaanberekening</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Controle zetting kraanbaan (periodiek)</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Onderheide kraanpoer (vaste opstelling)</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Opstellingskeuring (door deskundige)</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Voldoende opstelruimte (stempelbreedte)</li> </ul>		

	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Draglineschotten</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Niet gebruiken bij teveel wind (opgave fabrikant)</li> </ul>		
	<b>Steigers, hefsteigers, liften</b>	n.t.b. door aannemer	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Grondonderzoek op draagkracht</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Grondverbetering</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Rijplaten, betonplaten</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Aanrijdbeveiliging</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Schoring en verankering steiger (volgens opgave fabrikant)</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Berekening / tekening (steiger)</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Deskundig toezichthouder (steiger)</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Opstellingskeuring (hefsteiger, lift)</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Coördinatie eventueel graafwerk onder/naast steiger</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Periodieke controle steiger op verankering / onderstopping / overbelasting</li> </ul>		
	<b>Staalconstructies, bekistingen, prefab betonbouw, houtskeletbouw</b>	n.t.b. door aannemer	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Montage- of werkplan</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Deskundig toezichthouder (zie Arbobesluit)</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Tijdelijke schoring en windverbanden</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Stabiele opslag</li> </ul>		
<b>5. Vallende voorwerpen op openbaar terrein of belendingen</b>	<b>Hijswerkzaamheden</b>	n.t.b. door aannemer	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Andere bouwmethode kiezen (bijvoorbeeld vijzelen of glijbekisting)</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Zwenkbegrenzing op hijskraan</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Hijszone ontruimen</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Hijsgeleiding toepassen</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Hijsinstructie aan machinist en aanpikker</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Bekisting delen (kortere lasten)</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Inpandige hijsacht</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Aantal hijsbewegingen reduceren door inzet van: <ul style="list-style-type: none"> <li>- betonpomp</li> <li>- bevoorradingscontainer</li> </ul> </li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Niet gebruiken bij teveel wind (opgave fabrikant)</li> </ul>		
	<b>Werken op hoogte vanaf vloervelden,</b>	n.t.b. door	



	<b>(hang-) steigers, bouwliften, hoogwerkers/verreikers</b>	aannemer	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Voldoende vrije ruimte creëren tot hek of schutting</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Preventie op hoogte door (tijdelijke) borstweringen, steigerdoek, netten, e.d.</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Vangvoorzieningen: <ul style="list-style-type: none"> <li>- vangschotten</li> <li>- luifels / overkluizing</li> </ul> </li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Tijdelijke gevarenczone afzetten</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Gevelpanelen, glas e.d. apart aanvoeren (niet met behulp van hangsteiger of hoogwerker)</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Platform bouwlift rondom voorzien van hekken</li> </ul>		
	<b>Opslag lichte materialen</b> (op bijvoorbeeld vloeren en daken)	Materiaal wordt binnen opgeslagen.	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Pakketteren, vastzetten met sjoerbanden</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Ballasten</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Vastsjorren</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ In kooi van gaas opslaan</li> </ul>		
<b>6. Brandgevaar</b>	<b>Installatie en sloopwerkzaamheden (lassen, branden, slijpen, e.d.)</b>	n.t.b. door aannemer	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Werkvergunning</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Brandwacht</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Brandbare stoffen verwijderen</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Afschermen (branddeken, e.d.)</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Na brandgevaarlijke werkzaamheden controle op rookvorming, smeulen of brand</li> </ul>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Blusmiddelen binnen handbereik</li> </ul>		