

Datum 16 oktober 2025
Aan B&W gemeente Lelystad
Van Robur Proceduremanagement
Projectnaam Smartlog Lelystad energieplein
Onderwerp Melding MBA voor NSA en dieseltank en verzoek tot maatwerkbesluit BESS

Inleiding

Smartlog Lelystad B.V. is voornemens om een energieplein te realiseren aan de Anthony Fokkerweg in Lelystad. Hiervoor is namens Smartlog Lelystad B.V. een melding milieubelastende activiteit (hierna: MBA) ingediend. De melding is gedaan voor het inwerking hebben van een NSA en voor de opslag van diesel en AdBlue. Daarnaast is voorliggend document ook een verzoek tot maatwerkbesluit voor het in gebruik hebben van een Battery Energy Storage Systems (BESS). Met voorliggend document wordt een toelichting gegeven op de melding Milieubelastende activiteit (MBA) en het verzoek tot maatwerkbesluit. Het energieplein is onderdeel van de verleende Omgevingsvergunning Bouwen (dossiernummer 0995388122), daarmee is die activiteit geen onderdeel van deze melding/aanvraag. Voorliggend document heeft enkel betrekking op het gebruik.

Gegevens initiatiefnemer

Naam: Smartlog Lelystad B.V.
Adres: Maasboulevard 7
Postcode: 3114 HB
Contactpersoon: [REDACTED]
Telefoonnummer: [REDACTED]
Email: [REDACTED]@dhg.nl

Gegevens bedrijf

Naam: Smartlog Lelystad DC 1 t/m8
Vestigingsadres: Charles Lindberghlaan 5 t/m 11 (oneven) en Amelia Earhartweg 6 t/m 12 (even)
Postcode: 8218 NS en 8218 NR
Plaats: Lelystad
Nummer Kamer van Koophandel: 87076756
Vestigingsnummer: 000053004272

BEOOGDE ACTIVITEITEN

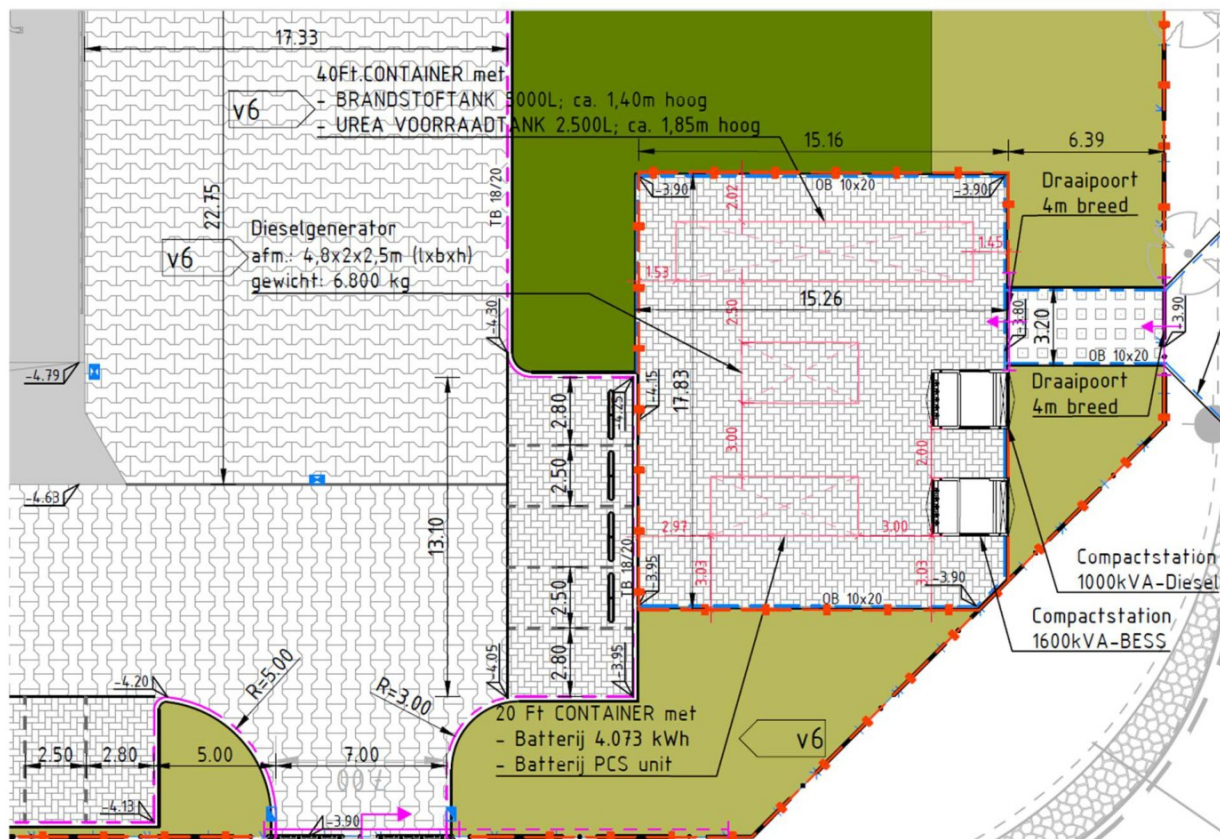
Op 2 december 2024 is een Omgevingsvergunning verleend om Smartlog Lelystad DC 1t/m8 te bouwen. Het besluit is bekend onder kenmerk 0995388122. De werkzaamheden voor de bouw van het distributiecentrum zijn inmiddels gestart. Ten opzichte van de vergunde situatie wordt een Battery Energy Storage Systems (hierna: BESS) met een noodstroomaggregaat (hierna: NSA) geplaatst. In onderstaand figuur is de beoogde situatie weergegeven, zie figuur 1.1. De BESS wordt gebruikt om opgewekte energie door zonnepanelen lokaal op te slaan. Hierdoor is er altijd voldoende vermogen beschikbaar voor de activiteiten van het distributiecentrum.

De BESS is opgesteld in een 20 ft container en heeft een compactstation (transformatoren). Onderdeel van het energieplein is ook een NSA op diesel. Daarvoor wordt een diesel generator geplaatst en daarnaast een 40 ft. container met een dieselveorraadtank. In de 40 ft container wordt tevens ook een AdBlue voorraadtank geplaatst.

Het noodaggregaat wordt naar verwachting circa 470 draaiuren per jaar ingeschakeld. In de stikstofdepositieberekening is uitgegaan van een worst-case situatie van 500 uren per jaar. Het totaal dieselverbruik bedraagt 49.875 liter per jaar. Daarbij wordt ook Ad Blue gebruikt, circa 6% toevoeging.

Projectnaam: 24.001.02

Onderwerp: MBA Energieplein Lelystad



Figuur 1.1: Beoogde situatie BESS en NSA.

Voorzieningen

Hieronder zijn de maatgevende voorzieningen opgenomen van de beoogde installaties. In de bijlage bij dit document zijn ook visuele weergaves en afmetingen van de installatie opgenomen.

De dieselgenerator (NSA) is niet meer dan 500 uren per jaar in werking en heeft een nominaal **thermisch** ingangsvermogen van minder dan 1 MW.

- Stage klasse V;
- Voorzien van een geluidgedempte omkasting.

Diesel Generator 660 kVA/523 kWe PRP Stage V	- 660kVA / 528 kWe Stage V Prime Power (PRP) 400/230VAC / 50 Hz - Verbruik ~133L/u @100% PRP vermogen - Geluidgedempte omkasting (L*B*H) 4,8*2*2,5m 75±2dB(A) @7m - Interne brandstoftank 1000L geschikt voor HVO100 excl. brandstofvulling - Interne ureatank 100L excl. brandstofvulling - Generator Aansluit Kast (GAK) gemonteerd in set incl. generatorbesturing en motorbediende vermogensautomaat incl. integratie EMS - Brandstofcontainer 40ft incl. samenbouw brandstoftanks: - o Externe brandstofvoorraadtank HVO100 5000L incl. max 10m leiding naar genset - o Externe urea voorraadtank 1000L incl. max 10m leiding naar genset - o Vulpunt buitenzijde container - Inclusief beheer en onderhoud
--	---

Projectnaam: 24.001.02

Onderwerp: MBA Energieplein Lelystad

- **Dieseltank** geplaatst in een geconditioneerde 40 ft. zeecontainer.
 - o diesel heeft een vlampunt van > 55 °C;
 - o heeft een inhoud van 5.000 liter;
 - o voorzien van bovengrondse dubbelwandige opslagtank die voldoet aan de BRL-K 21051/01;
 - o vulpunt buitenzijde container.
- **De voorraad brandstoftank voor UREA (Ad Blue)** wordt geplaatst in dezelfde 40 ft. container.
 - o de voorraadtank heeft een inhoud van 2.500L;
 - o het betreft een tank met een gesloten lekbak;
 - o voorzien van ontluchting;
 - o verwarming met thermostaat;
 - o pompset 15L/min;
 - o vulpunt buitenzijde container.
- **De batterij** betreft een Battery Energy Storage System (BESS) en wordt opgesteld in een 20 ft. container.
 - o vermogen van 4.073 kWh;
 - o Beschermingsklasse C4 conform de PGS 37-1 is van toepassing;
 - o Voorzien van branddetectie en blusgassysteem (FK-5-1-12);
 - o Conditionering liquid cooling systeem.
- De installaties en tanken zijn verbonden middels ondergrondse leidingen.

MILIEUBELASTENDE ACTIVITEITEN

Voor de NSA is sprake van een meldingsplicht conform art 3.6 lid 1 onder b en art. 4.1293 van het Bal, zie hiervoor de onderstaande tabel. De opslag van stoffen in een tank vallen onder paragraaf 3.2.8 van dat besluit.

Activiteit	Paragraaf	MBA	Vergunning of melding	Algemene regels	Opmerking
NSA	3.2.1 stookinstallatie	Art. 3.4 lid 1 het exploiteren van een stookinstallatie met een nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 100 kW.	Melding Art 3.6 lid 1 onder b art. 4.1293	Paragraaf 4.126	
Voorraadtank UREA	Geen MBA	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Opslag van Urea zonder tankactiviteiten is in de zin van het Bal géén milieubelastende activiteit.
Opslagtank diesel	3.2.8 Opslagtank voor vloeistoffen en tankcontainer of verpakking die wordt gebruikt als opslagtank voor vloeistoffen	Art. 3.24 het opslaan in een opslagtank met een inhoud van meer dan 250 l of een tankcontainer of verpakking die als opslagtank wordt gebruikt en een inhoud heeft van meer dan 250 l, van: vloeibare gevaarlijke stoffen van ADR-klasse 3;	Melding Art. 3.26 lid 1 onder b art. 4.297	Paragraaf 4.94	Diesel heeft een vlampunt > 55 graden C
Gebruik Batterij (BESS)	2.5 Maatwerk en andere decentrale afwegingsruimte	Art. 2.11 Specifieke zorgplicht	Verzoek tot maatwerkvoorschriften	n.v.t.	Het gebruik van de BESS is geen MBA. Verzocht wordt om maatwerk en om aan te sluiten bij de PGS 37-1. De BESS is

functioneel ondersteunend aan de kernactiviteit de op- en overslag van goederen. Voor de op- en overslag van goederen is reeds een milieumelding gedaan.

VERZOEK TOT MAATWERKBESLUIT

Het gebruik van de NSA en de opslagtanks voor brandstof zijn milieubelastende activiteiten van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). Geen onderdeel van de deze MBA is het gebruik van een batterij voor stroomopslag (BESS). De BESS is daarmee géén meldingsplichtige milieubelastende activiteit.

De enige mogelijkheid om het gebruik van de batterij formeel te toetsen en hierop een besluit te verkrijgen van het bevoegd gezag is daarom middels een maatwerkbesluit via de zorgplichtbepaling uit de Omgevingswet. Omdat het gebruik van de BESS functioneel ondersteunend is aan de kernactiviteit de op- en overslag van goederen wordt aangesloten bij de zorgplicht uit het Bal. De zorgplicht volgt uit artikel 2.11 van het Bal en verplicht de initiatiefnemer om alle maatregelen te nemen die nodig zijn voor het voorkomen en beperken van nadelige gevolgen veroorzaakt door de activiteit. Daarnaast is de zorgplicht ook opgenomen in artikel 22.4 van het Omgevingsplan, wat betekent dat geen afbreuk mag worden gedaan aan de fysieke leefomgeving door het gebruik van de BESS.

PGS 37-1

Het toetsingskader voor het gebruik van de BESS betreft de Beste beschikbare technieken (BBT). Deze technieken hebben als doel emissies en gevolgen voor het milieu in zijn geheel te voorkomen, of wanneer dit niet mogelijk is, te beperken. Voor de BESS geldt dat deze niet aangemerkt is als milieubelastende activiteit in het Bal. Er is daarom geen specifieke vergunning- of meldingsplicht. Echter, bedrijven moeten wel voldoen aan de algemene zorgplicht, wat inhoudt dat zij alle nodige maatregelen moeten nemen om negatieve effecten op de omgeving te voorkomen. Het gebruik van batterijen is onderdeel van de PGS37-1, lithiumhoudende energiedragers: energieopslagsystemen (EOS), deze richtlijn is momenteel nog geen onderdeel van de wet- en regelgeving en daarmee nog geen BBT. Echter is de verwachting dat de PGS 37-1 in 2026 opgenomen gaat worden in het Bal waardoor de maatregelen die in de PGS 37-1 beschreven zijn wettelijk verplicht worden. Middels voorliggend maatwerkverzoek wordt geanticipeerd op de toekomstige wet- en regelgeving en de PGS 37-1.

De BESS wordt daarom geplaatst in lijn met de voorschriften zoals deze opgenomen zijn in de PGS37-1. Voldaan wordt o.a. aan de daarin genoemde veiligheidsafstanden, werkprocedures en onderhoud, keuring en inspectie.

BRANDVEILIGHEID

Het naastgelegen gebouw betreft een bouwwerk voor de op- en overslag van koopmansgoederen met een ondergeschikte kantoorvoorziening. De activiteiten worden op een afstand van minimaal 10 meter van dit gebouw geplaatst, zie hiervoor de tekening 23015-PV-VE-03 v6 van Quadrant. Daarmee hebben de activiteiten ten aanzien van brandveiligheid geen effect op het bouwwerk of de omgeving.

STIKSTOFDEPOSITIE

Door Ecosolver is een stikstofdepositieberekening gedaan voor de aanlegfase en de gebruiksfase. Éénmaal per jaar worden de tanks gevuld door een vrachtwagen op locatie. Op grond van de berekeningsresultaten wordt geconcludeerd dat het project tijdens de deels gelijktijdige bouwfase én de gebruiksfase niet leidt tot een depositiebijdrage binnen Natura 2000-gebieden. Significante effecten kunnen worden uitgesloten, er is geen omgevingsvergunning Natura 2000-activiteit noodzakelijk.

Projectnaam: 24.001.02

Onderwerp: MBA Energieplein Lelystad

OVERIGE OMGEVINGSASPECTEN

De generator is voorzien van geluiddempende omkasting en wordt niet meer dan 500 uur per jaar gebruikt zodat de algemene regels uit het Bal van toepassing zijn. Het gebruik van de BESS heeft geen aanvullende milieugevolgen op de aspecten bodem, water, lucht, geur, energie, afval, geluid, verkeer en vervoer.

Projectnaam: 24.001.02

Onderwerp: MBA Energieplein Lelystad

CONCLUSIE EN AANBEVELINGEN

Smartlog Lelystad B.V. is voornemens een BESS, NSA en bijhorende opslagtanks voor diesel en AdBlue te plaatsen. voor de MBA's is daarvoor een melding bij het bevoegd gezag gedaan en wordt voldaan aan de algemene regels. Het gebruik van de BESS is geen milieubelastende activiteit zoals gedefinieerd in het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal), maar wordt wel onderworpen aan de zorgplichtbepalingen uit de Omgevingswet. Door op verzoek van aanvrager een verzoek tot maatwerkbesluit te doen anticipeert Smartlog Lelystad B.V. op toekomstige wetgeving en toont het bedrijf aan dat het veiligheid en milieubescherming serieus neemt.

De risico's op brand worden effectief gemitigeerd met technische maatregelen zoals het toepassen van conditionering liquid cooling, branddetectie en een blusgassysteem in de container. Het gebruik van de BESS heeft geen negatieve effecten op natuur, geluid, bodem, water, luchtkwaliteit, geur, energieverbruik of verkeer. Ook is er geen sprake van emissies van (potentieel) zeer zorgwekkende stoffen. Het bevoegd gezag wordt verzocht een maatwerkbesluit te verlenen op basis van artikel 2.11 van het Bal, met als doel rechtszekerheid te bieden voor het gebruik van de BESS.