

Niet-technische omschrijving

behorende bij de Aanvraag omgevingsvergunning
(uitbreiding Mortelstraat 9)

LELYCYCLE BV
Mortelstraat 9 te Lelystad

- KVK 75198495
- Vestigingsnr. 000043090338

Datum : januari / maart 2026



Inhoudsopgave

1. LelyCycle BV	3
2. Energie en water	7
3. Milieuzorg	7
4. Geluid / Transportmiddelen	7
5. Lucht / geur	8
6. BB-CVM/ ZZS	8
7. Afvalstoffen	8
8. MBA's	8
9. Afvalwater	10

BIJAGEN

- | | |
|--|------------------------------|
| 1. Tekening Mortelstraat 9; | ONGEWIJZGD / REEDS INGEDIEND |
| 2. Akoestisch onderzoek: | GEWIJZIGDE VERSIE BIJGEVOEGD |
| 3. Stikstofonderzoek: | ONGEWIJZGD / REEDS INGEDIEND |
| 4. Aanvullingen nav brief OFGV dd 15-8-2025 (kenmerk Z2025-010576/D2025-206956); | ONGEWIJZGD / REEDS INGEDIEND |

1. LelyCycle BV

LelyCycle BV is gevestigd aan de Mortelstraat 9 te Lelystad.

De onderneming is gespecialiseerd in de op- en overslag van zand, grond, groenafval, bouw-, puin en sloopafval, grond en het breken van beton, hiertoe is een mobiele puinbreker aanwezig op de Mortelstraat 9. De genoemde activiteiten zijn reeds vergund:

- **OLO Nummer:** 8255855
- **Kenmerk OFGV:** Z2023-016812

(NB: Tav het puinbreken zal geen wijziging optreden tav de vigerende vergunning).

LelyCycle is voornemens een aantal wijzigingen door te voeren voor de locatie Mortelstraat 9 te Lelystad en behelst het volgende”

➔ *NB: Opgemerkt wordt dat in bijlage 4 de opmerkingen zijn verwerkt nav het schrijven van de OFGV dd 15-8-2025 (kenmerk: Z2025-010576/D2025-206956)*

Mortelstraat 9

De uitbreiding tbv Mortelstraat 9 (restafval + sorteren) betreft het volgende:

Opslag restafval (euralcode 200301 = gemengd stedelijk afval):

- Jaardoorzet 30.000 ton
- Maximaal op lokatie aanwezig: 100 ton, opgeslagen onder de kapschuur en in (afgesloten / afgedekte) containers
- Restafval afkomstig uit ondergrondse containers (wijken . winkelcentra) en perscontainers van bijv. campings)
- Controle door visuele inspectie bij laden en lossen

- Afval wordt aangeboden en afgevoerd in containers en met vrachtwagens met trailers. Container-wissel vindt plaats op de openbare weg. De containers met restafval zijn afgedekt met netten tbv het weren van vogels
- De shovel is tbv deze activiteit (restafval) 8 uur per dag in werking
- De kraan is hiertoe 3 uren per dag in bedrijf
- De zakken restafval worden binnen 12 uur geplaatst in de containers en trailers ; geuroverlast is derhalve niet aannemelijk
- De containers worden binnen 24 uur afgevoerd; geuroverlast is derhalve niet aannemelijk. Afvoer vindt plaats naar erkende verwerkers
- Extra transportbewegingen per dag:
 - 13 inkomende vrachtwagens (firma HVC en evt. Remondis)
 - 5 uitgaande vrachtwagens met groter laadvermogen (firma HVC en evt. Remondis)

Sorteren vindt in principe niet plaats.

In principe worden geen monostromen aangeboden, het betreft mn restafval uit gemeentelijke containers bij bijv. supermarkten, woonwijken ed (voor 90% in vuilniszakken).

Het kan echter voorkomen dat de afvalstoffen als monostromen in het aangeleverde afval aanwezig is, doch het eea wordt dan als mengsel geaccepteerd, of als het als monostroom wordt aangeboden als monostroom geaccepteerd.

99-nummers

Afvalstromen eindigend op 99 worden niet ingenomen

Euralcode 170904 en 170107

In principe wordt niet gesorteerd. Mochten er echter matrassen visueel aanwezig zijn, dan worden deze verwijderd en separaat opgeslagen in een afgesloten container.

Afgesloten opslag

Uitsluitend matrassen worden opgeslagen in een afgesloten container. Luiers en incontinentiemateriaal (niet afkomstig van zorginstellingen, maar uitsluitend van huishoudens) kan aanwezig zijn in de vuilniszakken en worden in deze zakken afgevoerd als restafval.

Geweigerde afvalstoffen

Geweigerde afvalstoffen (waaronder gevaarlijk afval) worden geregistreerd:

- Naam aanbieder
- (Vermoedelijk) geweigerde afvalstof
- Datum + tijdstip

➔ De aanbieder wordt retour gestuurd met de afvalstof

Luiers / incontinentiemateriaal

Incontinentiemateriaal uit de gezondheidszorg of zorginstelling worden niet geaccepteerd. Het betreft louter incontinentiemateriaal en luiers van huishoudens afkomstig, welke zich ook in het restafval (vuilniszakken) kan bevinden. Evt. luiers of incontinentiemateriaal welke zich in het BSA kan bevinden, wordt opgeslagen in een afgesloten container.

Afvalstroom per euralcode

EURAL		afvalplan
200301	Gemengd stedelijk afval (restafval) Dit is het gewone huishoudelijke afval dat overblijft nadat alles wat apart ingezameld kan worden (zoals papier, glas, GFT, plastic) is gescheiden. Denk aan: • Vervuild verpakkingsmateriaal • Hygiëneproducten (zoals luiers, maandverband) • Stofzuigerzakken • Kapotte spullen die niet apart worden ingezameld • Resten van voedsel die niet bij GFT mogen	Afval uit de openbare ruimte
200307	Dit is groot huishoudelijk afval dat niet in de normale afvalbak past en daarom apart wordt ingezameld of gedumpt is bij gemeentelijke containers bij bijv.	Afvalplan restafval

	supermarkten, woonwijken ed. Denk aan: • Meubels (banken, kasten, stoelen) • Matrassen • Tapijt en vloerbedekking • Grote stukken hout • Kunststof objecten (bijv. tuinmeubilair) • Grote huishoudelijke spullen zonder elektronica	
170604	Isolatiemateriaal (niet-gevaarlijk isolatiemateriaal)	Afvalplan steenwol
	Dit betreft isolatiematerialen uit bouw- en sloopactiviteiten die géén gevaarlijke stoffen bevatten: • Glaswol • Steenwol (rockwool) • EPS (piepschuim) isolatie • PUR-schuim (uitgehard, zonder gevaarlijke componenten) • XPS-platen • Overige kunststoffen isolatiematerialen	Afvalplan Bouw en sloopafval gemengd
170904	Gemengd bouw- en sloopafval (niet gevaarlijk)	Afvalplan Bouw en sloopafval gemengd
	Dit is een mengstroom van verschillende materialen uit bouw- en sloopwerkzaamheden, zolang er geen gevaarlijke stoffen in zitten: • Combinaties van: ○ hout ○ kunststof ○ metaal ○ gips ○ isolatiemateriaal ○ puin/restanten • Restafval van bouwplaatsen • Inhoud van bouw- en sloopcontainers (ongesorteerd)	
170107	Mengsels van beton, bakstenen, tegels en keramische producten (niet gevaarlijk)	Afvalplan cellenbeton
	Dit is een minerale mengstroom uit bouw- en sloopwerk die bestaat uit combinaties van steenachtige materialen, zoals: • Beton + bakstenen	Afvalplan Bouw en sloopafval gemengd Afvalplan gips

	• Bakstenen + tegels • Tegels + keramiek (bijv. sanitair) • Mengpuin van sloopwerkzaamheden	Afvalplan steenachtig materiaal
200111	Textiel	Afvalplan textiel
	Denk aan: • Kleding (oud of kapot) • Schoenen (vaak samen met textiel ingezameld) • Lakens, dekens en handdoeken • Gordijnen • Overig huishoudtextiel	Afvalplan tapijt
200101	Papier en karton (gescheiden ingezameld)	Afvalplan papier en karton
	Denk aan: • Kranten en tijdschriften • Reclamefolders • Kantoorpapier • Kartonnen dozen en verpakkingen • Enveloppen (zonder plastic venster of in kleine hoeveelheden)	

De minimum standaard uit het CMP (Circulair MaterialenPlan) is recycling. Alle stromen worden ter recycling aangeboden aan erkende verwerkers en voldoen daarmee aan het CMP. De stromen die niet (meer) voor recycling in aanmerking komen en niet te recyclen zijn worden -door de partijen welke het afval ontvangt van LelyCycle- ter verbranding aangeboden

Voorts wordt verwezen naar de tabel in par.2.2. in het AO-IC beleid *“Te accepteren en uit te leveren afvalstoffen en bouwstoffen”*

2. Energie + water

Blijft ongewijzigd tov de vigerende vergunning

3. Milieuzorg

Blijft ongewijzigd tov de vigerend vergunning

4. Geluid / Transportmiddelen

De werktijden zijn ongewijzigd tov de vigerende vergunning. De wijzigingen zijn opgenomen in het aangepaste akoestisch onderzoek tbv onderhavige uitbreiding.

Beide onderzoeken (stikstof en geluid) gaan uit van de voorgenomen activiteiten aan Mortelweg 9 en Mortelweg 20 te Lelystad. De activiteiten aan de Mortelweg 20 worden echter vooralsnog niet aangevraagd, mogelijk in een later stadium.

Derhalve hebben wij gemeend de betreffende onderzoeken in te dienen, omdat initiatiefnemer van mening is dat de resultaten op basis van het beschrevene in de onderzoeken voor beide lokaties al reeds voldoet cq vergundbaar is. Tbv onderhavige aanvraag “uitbreiding Mortelstraat 9” wordt een verzoek gedaan tot maatwerk (Zie akoestisch onderzoek).

Tav het puinbreken zal geen wijziging optreden tav de vigerende vergunning

5. Lucht/geur

Het is niet aannemelijk dat de voorgenomen activiteiten tot geuroverlast zullen leiden.

6. BB-CVM / ZZS

Stoffen welke ZZS bevatten zijn voor onderhavige wijziging niet van toepassing

De vloer op lokatie nr. 9 bestaat uit aaneengesloten beton of asfalt.

7. Afvalstoffen.

Wij verwijzen naar hoofdstuk 1, kopje “mortelstraat 9” uit de aanvraag tbv de vigerende vergunning.

8. MBA's

Tav het puinbreken zal geen wijziging optreden tav de vigerende vergunning

Vwb Mortelstraat 9 geldt: *3.5.11 Verwerken van bedrijfsafvalstoffen of gevaarlijke afvalstoffen” en specifiek Artikel 3.185 (aanwijzing vergunningplichtige gevallen: opslaan, herverpakken en opbulken van bedrijfsafvalstoffen of gevaarlijke afvalstoffen)*

The screenshot shows a web browser window with the URL <https://omgevingswet.overheid.nl/aanvragen/baeff781-3025-42ba-afcd-3664a3f78153-0/verzoek/2296443/stap/3/3?session=b76dfe58-2873-4b14-9eaa-0282227136cf>. The page header includes the 'Omgevingsloket' logo, the text 'Bedrijfsmilieudienst Flevoland B.V.', and links for 'Uitloggen' and 'Help'. The navigation bar shows 'Home', 'Vergunningcheck', 'Aanvragen' (selected), 'Regels op de kaart', 'Maatregelen op maat', and 'Mijn Omgevingsloket'.

LelyCycle-uitbreiding (Mortelstraat 9 en 20)

3. Kies activiteiten - overzicht Stap 3/7

Mijn activiteiten

Verwerken van bedrijfsafvalstoffen of gevaarlijke afvalstoffen - Aanvraag vergunning (Rijk)	
Verwerken van bedrijfsafvalstoffen of gevaarlijke afvalstoffen - Informatie (Rijk)	
Ontvangen van afvalstoffen - Melding (Rijk)	

[+ Activiteit toevoegen](#)

[Vorige stap](#) [Volgende stap >](#)

Vwb Mortelstraat 9 geldt: 3.5.11 *Verwerken van bedrijfsafvalstoffen of gevaarlijke afvalstoffen*” en specifiek Artikel 3.185 (*aanwijzing vergunningplichtige gevallen: opslaan, herverpakken en opbulken van bedrijfsafvalstoffen of gevaarlijke afvalstoffen*)

Aanvulling AO-IC

Het inname proces is niet gewijzigd tov de vigerende vergunning en het bijbehorende AO-IC, muv restafval (eural 200301 + zie onderhavige bijlage 4).

9. Afvalwater

Mortelstraat 9

De samenstelling van het afvalwater, de hoeveelheid en de zuiveringstechnische voorziening zijn niet gewijzigd tov de vigerend vergunning en bijbehorende aanvraag tpv Mortelstraat 9. De bij deze aanvraag te accepteren afvalstoffen worden droog en onder de kapschuur of in (afgesloten / afgedekte)containers opgeslagen. Hierbij komt geen afvalwater vrij cq afvalwater wordt vanuit de kapschuur, behoudens regenwater van het dak, niet geloosd

BIJLAGE 4:

(reactie nav schrijven OFGV dd 15-8-2025 (kenmerk: Z2025-010576/D2025-206956))

Algemeen:

De voorgenomen wijziging vwb betonbreken vindt niet plaats ! Het voorgenomen mengen met blad vindt evenmin plaats

- **Advies vanuit brandweer Flevoland (pagina 3)**

Mortelstraat 20

- Ingang bevindt zich idd op dezelfde locatie (zie bijgevoegde tekening)
- De brandscheiding wordt in ogenschouw genomen

Mortestraat 9:

- De opgeslagen afvalstoffen zijn weergegeven op bijgevoegde tekening; het zijn 3 ipv 4 afvalstoffen
- Brandpreventieve voorzieningen zijn beschreven in de aanvraag voor de revisievergunning dd 2024. Op bijgevoegde tekeningen zijn tevens aangegeven de aanwezige brandblusvoorzieningen.
- Calamiteitenplan tbv nr 9 en 20 is als bijlage toegevoegd

- **Advies vanuit Waterschap Zuiderzeeland**

Mortelstraat 9

- De opslag van afvalstoffen welke gewijzigd zijn bevindt zich onder de overdekte kapschuur vanwaar uit geen water wordt geloosd. De geld eveneens voor de afgesloten / afgedekte containers.
- De vraag vanuit het waterschap is voor mij niet duidelijk; de situatie ansich is essentieel niet gewijzigd tov de revisie-aanvraag 2024.
In inschatting van het te lozen water is praktisch niet te doen, omdat een inschatting van het hemelwater niet te maken is vanwege de jaarlijkse fluctuatie aan neerslag (gemiddelde neerslag ongeveer 800 – 860 liter per m² per jaar).

- **Advies geluid:**

- De NT samenvatting is hierop aangepast Zie tevens bijgevoegd akoestisch onderzoek

- **Advies geur**

- Nvt

- **Advies lucht/procesemissie**

- Uitbreiding van breekuren tov de vigerende vergunning vindt niet plaats

- **Stikstofberekeningen**

- Een nieuw berekening is bij onderhavig aanvraag gevoegd. Beide onderzoeken (stikstof en geluid) gaan uit van de voorgenomen activiteiten aan Mortelweg 9 en Mortelweg 20 te Lelystad. De activiteiten aan de Mortelweg 20 worden echter vooralsnog niet aangevraagd, mogelijk in een later stadium.
Derhalve hebben wij gemeend de betreffende onderzoeken in te dienen, omdat initiatiefnemer van mening is dat de resultaten op basis van het beschrevene in de onderzoeken voor beide lokaties al reeds voldoet cq vergundbaar is.

- **Advies bodem**

- Dit onderzoek was reeds ingediend (zie mail dd 12-6 jl. en 9-8 jl.) en is alsnog bijgevoegd

- **Acceptatiebeleid- en verwerkingsbeleid (A&V-beleid en AO/IC)**

- Het is aangepast in de aanvraag cq NT-samenvatting. Wel wordt opgemerkt het volgende:

Restafval (euralcode 200301 = gemengd stedelijk afval), incl. de evt. volgende monostromen (zie OA-IC):

AFVALSTOF	HOE / WAT en WAAR NAAR TOE
Matrassen	Wordt handmatig uit het restafval gehaald en opgeslagen in afgesloten containers en afgevoerd naar een erkende verwerker
Steenwol	Deze afvalstroom kan zich tussen het BSA bevinden. Wordt afgevoerd gezamenlijk met het BSA-afval naar een erkende verwerker. Deze stroom wordt niet gesorteerd oid. Op andere lokaties (bijv. Sortiva te Alkmaar) wordt het uitgesorteerd
Tapijt	Deze afvalstroom kan zich tussen het BSA bevinden. Wordt afgevoerd gezamenlijk met het BSA-afval naar een erkende verwerker. Deze stroom wordt niet gesorteerd oid. . Op andere lokaties (bijv. Sortiva te Alkmaar) wordt het uitgesorteerd
Kunstgras	Deze afvalstroom kan zich tussen het BSA bevinden. Wordt afgevoerd gezamenlijk met het BSA-afval naar een erkende verwerker. Deze stroom wordt niet gesorteerd oid. . Op andere lokaties (bijv. Sortiva te Alkmaar) wordt het uitgesorteerd
Incontinentiemiddelen en luiers	Lelycle gaat er van uit dat dit aanwezig kan zijn tussen het restafval. Deze stroom wordt niet gesorteerd oid, doch gaat met het restafval naar de verbrandingsoven van bijv. HV Alkmaar / HVC Dordrecht, Reststoffen Energiecentrale Harlingen ed

