



Programma van Eisen (PvE) BMI-OAI

Envalior Compound

Envalior Emmen BV

projectnummer 0471568.100
definitief revisie 14.1
22 augustus 2025

Programma van Eisen (PvE) BMI-OAI

Envalior Compound

Envalior Emmen BV

projectnummer 0496919.100

definitief revisie 14.1
22 augustus 2025

Adviesgroep SAVE

Opdrachtgever

Envalior (Emmen) B.V.
Eerste Bokslootweg 17
7821 AT Emmen

Gecontroleerd



datum vrijgave
22-08-2025

beschrijving revisie 14.1
definitief

vrijgave



Inhoudsopgave

Blz.

1	Voorwoord	1
2	Situatie en uitgangspunten	2
2.1	Situering Envalior Compound	2
2.2	Envalior Compound locatie	2
2.3	Soort bouwwerk	3
2.4	Uitgangspunten	3
3	Doelstellingen	4
3.2	Eisende partijen	4
3.4	Demarcatie	4
4	Kwaliteitsborging	5
4.1	Normatief kader	5
4.2	Inspectie	5
4.3	Onderhoud en beheer	5
4.4	Markeringen wijziging	5
5	Brandmeldinstallatie	6
6	Ontruimingsalarminstallatie	12
7	Goedkeuring betrokken partijen	15

Bijlage 1 Plattegronden

1 Voorwoord

Envalior Emmen B.V. (hierna te noemen Envalior) is gevestigd aan de Eerste Bokslootweg 17 te Emmen.

Het voorliggende Programma van Eisen (hierna te noemen PvE), ten behoeve van de brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie (hierna te noemen BMI-OAI), betreft de Envalior Compound locatie.

De Envalior Compound locatie omvat de volgende gebouwdelen:

- Compound
- Packaging & Support
- Grijze Loods
- Kantoren
- Silo's Noorderzoom
- Silo's Kraaienstraat

Voor de overige voorzieningen aangaande de brandveiligheid wordt verwezen naar het 'Brandveiligheidsconcept Compound, Packaging & Support en Grijze Loods Envalior Engineering Plastics Emmen B.V.' met nummer 436997.100 d.d. 13-11-2020, opgesteld door Antea Group.

Het doel van dit PvE is het vastleggen van de uitgangspunten voor de BMI-OAI ten behoeve van de Envalior Compound locatie.

Aanvulling

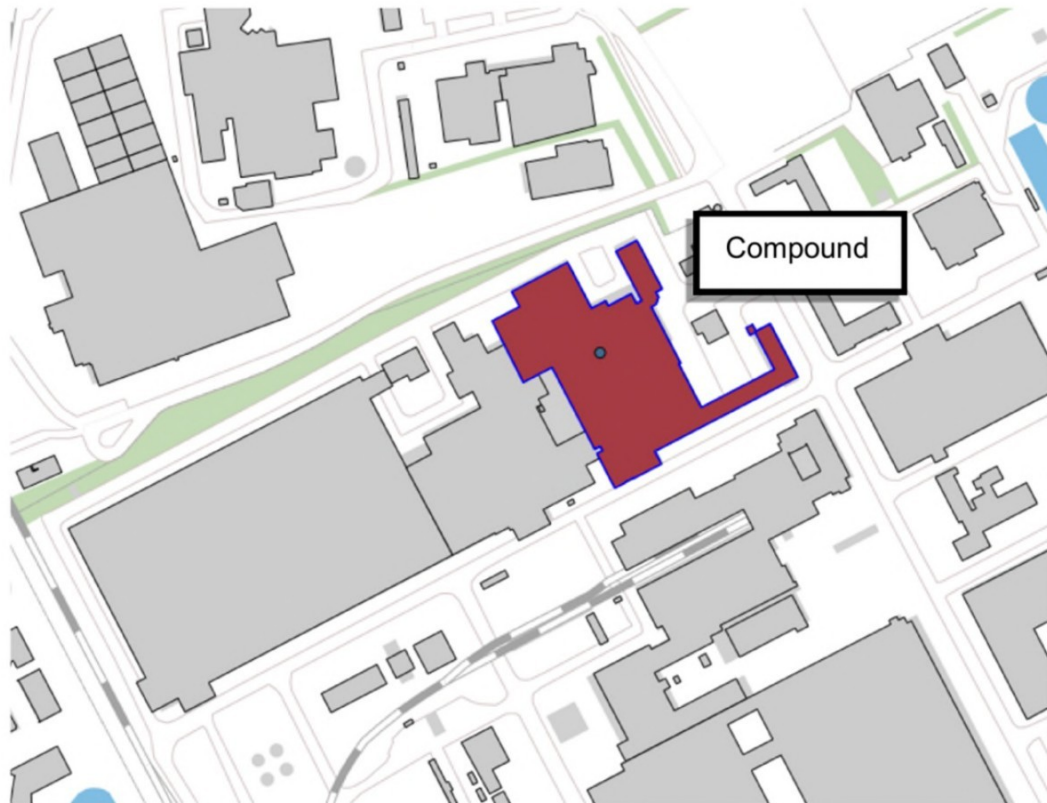
In de voorliggende versie 14.0 van het PvE zijn in 8.6 enkele sturingen toegevoegd (inblaasventilatoren) en aangepast (tekst elektrisch vergrendelde deuren). In bijlage 2 is de stuurfunctiematrix weggehaald. In 8.6 is benoemd dat de definitieve stuurfunctiematrix bij Envalior beschikbaar ter inzage is.

Verder zijn er geen wijzigingen ten opzichte van de voorgaande versie 13.0 van het PvE.

2 Situatie en uitgangspunten

2.1 Situering Envalior Compound

In figuur 2.1 is de locatie van de Compound locatie binnen de inrichting van GETEC Park te Emmen weergegeven.



Figuur 2.1 Situering Compound gebouwen binnen de inrichting van GETEC Park

2.2 Envalior Compound locatie

Het complex bevindt zich op circa 75 meter van de portiersloge. Het complex heeft een hoogte van circa 27 meter verdeeld over zes bouwlagen met een drietal dakopbouwen (technische ruimtes op het dak) en één ondergrondse bouwlaag. Het hoogst gelegen verblijfsgebied ligt op 24 meter boven meetniveau.

Het productiegedeelte is met uitzondering van een aantal ruimten, voorzien van een sprinklerinstallatie. Voor informatie met betrekking tot de sprinklerinstallatie wordt verwezen naar het sprinkler UPD van de Compound locatie. Het in werking treden van de sprinklerinstallatie wordt doorgemeld aan de portier via een sprinklermeldcentrale (SMC).

2.3 Soort bouwwerk

In tabel 2.1 is, ten behoeve van de risico-klasse, de gebruiksfunctie van het Envalior Compound locatie volgens het Bouwbesluit 2012 aangegeven.

Tabel 2.1 Gebruiksfuncties

Naam object	Gebruiksfunctie
Compound	(Andere) industriefunctie
Packaging & Support	(Andere) industriefunctie
Grijze Loods	(Lichte) industriefunctie
Silo's	(Lichte) industriefunctie
Kantoren	Kantoorfunctie

2.4 Uitgangspunten

Voor de uitgangspunten wordt uitgegaan van het gestelde in de hoofdstukken 3 en 4 van dit PvE. Daarnaast zijn aanbevelingen en /of eisen van de verzekeraar uit het oogpunt van schadebeperking meegenomen.

Verder zijn geraadpleegd:

- DGMR rapport; F.2007.1143.14.R001 d.d. 29 oktober 2014;
- Antea Group Brandveiligheidsconcept; 13 november 2020.

In het UPD van de sprinklerinstallatie is ten aanzien van functiebehoud het volgende opgenomen:

- een transmissieweg die door een sprinklerinstallatie wordt beschermd, voldoet aan functiebehoud, indien wordt voldaan aan alle voorwaarden van de paragraaf 12.4 van de NPR 2576 – 2018.

Hergebruik van bestaand leidingwerk /bekabeling is toegestaan mits dit voldoet aan de NEN 2535:2017 en NEN 2575:2021.

3 Doelstellingen

3.1 Doel installatie

De BMI-OAI is aanwezig op basis van de onderstaande (afgeleide) doelstellingen, zie tabel 3.1.

Tabel 3.1 Doelstellingen

Doelstellingen brandmeld- en ontruimingsinstallatie	
☒	Persoonlijke bescherming
☒	Schadebeperking
☒	Sturen brandbeveiligingsinstallatie
☐	Bescherming milieu
☒	Continuïteit bedrijfsvoering
☐	Anders.....
Toelichting:	
Brandmeldinstallatie:	
- Een beginnende brand tijdig ontdekken ¹ , lokaliseren en signaleren, waarna de aangesloten brandbeveiligingsvoorzieningen tijdig in werking worden gesteld, binnen de context van het basisontwerp.	
Ontruimingsalarminstallatie:	
- Dient tijdig in voldoende mate akoestisch en/of optisch informatie geven aangaande de ontruiming, om veilig vluchten te initiëren, binnen de context van het basisontwerp.	

3.2 Eisende partijen

Eisende partijen voor dit PvE zijn:

- Bevoegd gezag;
- Envalior (eigenaar / gebruiker).

Dit document dient goedgekeurd te worden door de eisende partijen.

3.3 Omvang van de bewaking

Er wordt invulling gegeven aan het Bouwbesluit 2012. In artikel 6.20 wordt verwezen naar BMI, in artikel 6.23 naar OAI. Het Bouwbesluit 2012 (bijlage I: brandmeldinstallaties) geeft aan:

- De aanwezigheid van niet-automatische bewaking voor de kantoor- en industrie functie.
- De kwaliteit van de brandmeldinstallatie;
- De aanwezigheid van een ontruimingsalarminstallatie op basis van luidalarm (slow whoop);
- De kwaliteit van de ontruimingsalarminstallatie.

3.4 Demarcatie

Dit PvE betreft enkel de BMI-OAI ten behoeve van de Envalior Compound locatie.

1. De wijze van ontdekken kan door personen gebeuren (niet automatische bewaking) of automatisch (een en ander volgens bijlage 1 van het Bouwbesluit 2012).
CCV-inspectieschema Brandbeveiliging: Inspectie Brandbeveiligingssysteem (VBB-BMI-OAI-RBI) op basis van afgeleide doelstellingen.

4 Kwaliteitsborging

4.1 Normatief kader

Om het niveau van de brandveiligheid en de juiste werking van de installatie te kunnen garanderen zijn direct van toepassing de voorschriften zoals hieronder weergegeven, inclusief de hierin vermelde normatieve verwijzingen.

Tabel 4.1 Normen en richtlijnen

Voorschrift	Uitgave
NEN 2535:2017 nl 'Brandveiligheid van gebouwen – Brandmeldinstallaties – systemen – en kwaliteitseisen en projecteringsrichtlijnen'	2017
NEN 2564-1+C1:2018 nl 'Beheer, controle en onderhoud van brandbeveiligingsinstallaties – Deel 1: Brandmeldinstallaties'	2018
NEN 2575-1:2012+C1:2021 nl 'Brandveiligheid van gebouwen - Ontruimingsalarminstallaties - Systeem- en kwaliteitseisen en projectierichtlijnen - Deel 1: Algemeen'	2021
NEN 2575-3:2012/A2:2018 nl 'Brandveiligheid van gebouwen - Ontruimingsalarminstallaties - Systeem- en kwaliteitseisen en projectierichtlijnen - Deel 3: Luidalarminstallatie type B'	2018
NEN 2654-2:2018 nl 'Beheer, controle en onderhoud van brandbeveiligingsinstallaties - Deel 2: Ontruimingsalarminstallaties'	2018
NPR 2576:2018 nl 'Functiebehoud bij brand - Richtlijn voor transmissiewegen'	2018

Waar binnen normen en richtlijnen verwezen wordt naar andere voorschriften, normen en /of richtlijnen worden deze tevens aangestuurd.

Note: Ten tijde van aanleg en realisatie is gebruikgemaakt van de toen van toepassing zijnde normen en /of richtlijnen. In het geval van wijzigingen aan de BMI-OAI dient te allen tijde uitgegaan te worden van de normen en /of richtlijnen zoals weergegeven in tabel 4.1.

4.2 Inspectie

Als inspectieschema, zoals bedoeld in het Bouwbesluit 2012, dient gehanteerd te worden:

- CCV Inspectieschema Brandbeveiliging: inspectie brandbeveiligingssysteem (VBB-BMI-OAI-RBI) op basis van afgeleide doelstellingen, versie 12.0 (1 juli 2019).

4.3 Onderhoud en beheer

Het onderhoud en beheer van de brandmeldinstallatie/ontruimingsalarminstallatie dient te voldoen aan en uitgevoerd te worden conform NEN 2654-1 en 2654-2 (zie tabel 4.1).

4.4 Markeringen wijziging

In de kantlijn is door middel van een rode markering aangegeven welke onderdelen zijn gewijzigd ten opzichte van versienummer 14.0.

5 Brandmeldinstallatie

Eisen					
§NEN 2535:2017	Omschrijving	Eis			
10.2	Omvang van de brandmeldinstallatie B = bevoegde autoriteit G = gebruiker	Geëist door:		B	G
		☐	Volledige bewaking,	☐	☐
		☐	Gedeeltelijke bewaking	☐	☐
		☐	Ruimte bewaking(ontvluchting)	☐	☐
		☒	Niet-automatisch bewaking	☒	☐
		☒	Ruimtebewaking (bewakingsruimte)	☐	☒
		☒	Object bewaking (toelichten)	☒	☒
<i>Toelichting:</i> Ruimtebewaking Alle laagspanningsruimten en serverruimten dienen te worden voorzien van ASD (Aspirating Smoke Detection), klasse C. Alle laagspanningsruimten en serverruimten die in de bestaande situatie voorzien zijn van een ASD systeem worden opgenomen in de nieuwe BMI. Objectbewaking Verschillende brandwerende deuren in de brandscheidingen binnen het Envalior Compound gebouw zijn, ten behoeve van dichtsturing bij brand, voorzien van rookdetectie. Deze objectbewaking maakt deel uit van de brandmeldinstallatie en dient te voldoen aan het gestelde uit NEN 2535: 2017 NL, bijlage C. Niet-automatische bewaking Conform bouwbesluit dient het Envalior Compound gebouw te worden gedetecteerd op basis van een bewakingsomvang: niet-automatische bewaking. Dit betekent dat handbrandmelders in het gebouw worden aangebracht. Deze handbrandmelders moeten: - op bereikbare plaatsen in het directe zicht zijn aangebracht; - in de verkeersroutes zijn aangebracht; - binnen 2 meter van een brandslanghaspel worden aangebracht. Indien er in (een deel van) het gebouw geen brandslanghaspels aanwezig zijn, moeten de handbrandmelders op bereikbare plaatsen in de verkeersroute zijn aangebracht bij voorkeur bij (nood)uitgangen en/of draagbare blustoestellen en wel zo dat deze vanaf iedere plaats in het gebouw binnen 30 meter bereikbaar zijn, en: - op een hoogte tussen de 0,9 meter en 1,5 meter (hart van de handbrandmelder) vanaf de vloer worden aangebracht. Daarnaast dienen de volgende ruimten specifiek te worden voorzien van niet-automatische bewaking: - Talksilo Noorderzoom/Grijze Loods; - Controlekamer; - Silo's Kraaienstraat.					

Eisen						
§NEN 2535:2017	Omschrijving	Eis				
	Geen bewaking De volgende ruimten worden niet bewaakt: Kruipruimten;					
4.2	Brandgrootte 1. Polyurethaan matten 2. Beukenhouten blokjes 5. PVC draad BS 6266 7. Brandspiritus 8. Andere overeengekomen brandgrootte (toelichten)	Ruimte	Nummer brandgrootte			
		MCC /Laagspanningsruimte	1 of 2			
	Toelichting proefbranden: MCC /Laagspanningsruimte Ten behoeve van de aspiratierookdetectie in de MCC /Laagspanningsruimtes moet een brandproeven met brandgrootte 1 of 2 uitgevoerd te worden. Deze dient te voldoen aan en uitgevoerd te worden conform Bijlage B Beproeving door proefbranden zoals vastgelegd in NEN 2535.					
4.3	Prestatie-eis voor ongewenste en onechte brandmeldingen Gebruikersfunctie: Industriefunctie	Risicoklasse extern		Risicoklasse intern		
		☐	A	☐	B	
		☒	B	☐	D	
		☐	C	☒	E (zie toelichting)	
	☐		☐			
Toelichting Risicoklasse intern: Binnen het Envalior Compound gebouw bevinden zich enkele kantoren. De hoofdfunctie van het gebouw is (andere) industriefunctie. Hier wordt van de risicoklasse intern uitgegaan.						
10.11.3	Bijzondere omgevingsinvloeden voor het voorkomen van ongewenste en onechte meldingen	Ruimte		Omstandigheden		
Toelichting: n.v.t.						
4.4	Prestatie-eis voor de systeembeschikbaarheid De prestatie-eis voor systeembeschikbaarheid is 99,7%					
	Toelichting bijzondere situaties:					

Eisen										
§NEN 2535:2017	Omschrijving			Eis						
10.3	<i>Indeling detectiezones</i> De indeling van de detectiezones zijn als volgt:									
	Zone	Omschrijving		Zone	Omschrijving					
	101	Envalior Compound kelder		108	Envalior Compound 15 mtr. vloer					
	102	Envalior Compound BG / Grijs loods		110	Vesda MCC ruimte BG.					
	103	Envalior Compound kantoren		112	Vesda MCC ruimte 1 ^e verd					
	104 A t/m D	Envalior Compound BG		114	Vesda MCC ruimte 1 ^e verd					
	105 A t/m D	Envalior Compound 1 ^e verd.		115	Blusgasinstallatie					
	106 A t/m D	Envalior Compound 2 ^e verd.			Reserve					
	107 A t/m D	Envalior Compound 3 ^e verd.								
	<i>Toelichting:</i> De in het PvE beschreven detectiezones betreffen de bestaande situatie, zie zone-indeling in bijlage 1 en functiematrix in bijlage 2. Indien detectiezones wijzigen dienen deze in de detectiezone indeling aangepast te worden. Daarnaast dienen de tekeningen en functiematrix aangepast te worden. Er wordt een standalone CO ₂ blusgasinstallatie aangesloten op de brandmeldcentrale. Storingen, brandalarm en blussing geactiveerd dienen gemeld en uitgelezen te kunnen worden op de BMC. Voor de locatie van de CO ₂ blusgasinstallatie zie bijlage 1: Plattegrond 1 ^e verdieping. De branddetectie /activeringsinstallatie van de CO ₂ blusgasinstallatie maakt geen onderdeel uit van dit PvE. Tijdens de inspectie dienen de hiervoor genoemde (door)meldingen op functionaliteit getest te worden. DZ 108: In bijlage 1 ‘Plattegronden’ is DZ 108 aangegeven op de tekening van de 2 ^e verdieping (12 mtr. vloer)									
8.6	<i>Sturingen automatische brandbeveiligingsinstallaties</i> AM = automatische brandmelder HM = handbrandmelder SPr = sprinklermelding BGI = blusgasinstallatiemelding			Installatie		Alg	BGI	SPr	AM	HM
				☒	OAI ¹	☐	☐	☒	☒	☒
				☒	Flitslicht	☒	☐	☒	☒	☒
				☐	Lift ²	☐	☐	☐	☐	☐
				☒	Brandwerende deuren ³	☐	☐	☐	☒	☐
				☒	Elektrisch vergrendelde deuren op vluchtroutes ontgrendelen ⁴	☒	☐	☒	☒	☒
				☒	Inblaasventilatoren middensectie afschakelen	☐	☐	☒	☐	☐

Eisen			
§NEN 2535:2017	Omschrijving	Eis	
	<i>Toelichting:</i>		
	1. De gebouwgebonden OAI wordt niet geactiveerd door aspiratiemelders of de CO ₂ blusgasinstallatie. Zie 14.3 voor alarmeringszones van de ontruimingsalarminstallatie BGI en SP _r melden een brandalarm door naar de BMC, BMC activeert OAI en overige sturingen zoals aangegeven hierboven.		
	2. Technische sturing van liften door BMI is niet mogelijk. In geval van brandmelding mogen liften niet gebruikt worden. Hiertoe dienen op de liftdeuren tekstplaten geplaatst te worden met in twee talen, Nederlands en Engels, de tekst “Bij brandalarm lift niet gebruiken”. Uitvoering conform NEN 3011:2021 nl: “Veiligheidskleuren en -tekens in de werkomgeving en in de openbare ruimte”.		
	3. De brandwerende deuren worden dicht gestuurd in geval van automatische rookdetectie bij de betreffende deur.		
	4. Elektrisch vergrendelde deuren op vluchtroutes dienen ontgrendeld te worden, of deze deuren dienen te kunnen worden geopend zonder sleutel of pas.		
	De definitieve stuurfunctiematrix is bij Envalior ter inzage beschikbaar.		
10.7	Plaats brandweeringang (neven)	☒	Grijze loods (brandweeringang 3)
		☐	
	Flitslicht brandweeringang	☒	Ja: rood
		☐	
	Brandweerpaneel vereist	☐	Nee
		☒	Ja: Bij ingang 3 dient een geografisch brandweerpaneel te worden geïnstalleerd.
	<i>Toelichting:</i>		
	Ten behoeve van het Envalior Compound gebouw zijn meerdere brandweeringangen beschikbaar. In dit PvE wordt de ingang bij de Grijze Loods, brandweeringang 3 op de aanvalsplattegrond, aangegeven. Hier is de brandmeldcentrale (BMC) ten behoeve van de BMI-OAI geplaatst en dient tevens een geografisch brandweerpaneel te worden geplaatst. In de controlekamer op de tweede verdieping dient een nevenpaneel te worden geplaatst.		
	Locatie brandweerpaneel	☒	Bij ingang Grijze Loods
6.5	Uitvoering brandweerpaneel	☐	n.v.t.
		☐	geen specifieke eisen (tekstpaneel)
		☐	tekst- of alfanumeriek paneel met tekening
		☒	geografisch paneel
	<i>Toelichting:</i>		
	Het geografisch paneel dient te worden geplaatst bij brandweeringang 3 van Compound welke zich bevindt bij de Grijze.		

Eisen			
§NEN 2535:2017	Omschrijving	Eis	
	<i>Herstelmogelijkheid voor de brandweer op brandweerpaneel</i>	☒	n.v.t.
		☐	Ja
	<i>Toelichting:</i>		
	<i>Brandweerpaneel ter goedkeuring aan de bevoegde autoriteit</i>	☐	n.v.t.
		☒	ja
		☐	nee
	<i>Toelichting:</i> Goedkeuring dient te geschieden door de VRD.		
6.2.2	<i>Opties brandmeldcentrale</i>	☒	Verificatie van meldingen
		☐	Vertraging van de uitgangssignalen naar E
		☐	Vertraging van de uitgangssignalen naar C en/ of G
	<i>Toelichting:</i> Er dient technische verificatie van meldingen plaats te vinden bij ruimtes voorzien van automatische melders.		
8.2.	Doormelding van storingen naar 24 uur bezet ontvangststation voor storingsmeldingen	☐	Intern
		☒	Extern (portiersloge GETEC)
	<i>Toelichting:</i> Storingsmeldingen worden doorgemeld naar de portier van GETEC (24/7 bezet). Vandaaruit worden, conform de geldende (nood)procedures, de noodzakelijke vervolgacties uitgezet. De meest actuele versie is bij Envalior ter inzage beschikbaar.		
8.4	Doormelding van het brandalarm Categorie	☐	Type 1
		☒	Type 2
		☐	n.v.t.
	<i>Toelichting:</i> Brandmeldingen worden doorgemeld naar de portier van GETEC (24/7 bezet). Vandaaruit worden, conform de geldende (nood)procedures, de noodzakelijke vervolgacties uitgezet. Doormelding brandalarm betreffen: • Handbrandmelder • Automatische brandmelder		

Eisen			
§NEN 2535:2017	Omschrijving	Eis	
	• Sprinkleralarm • Blusgasalarm		
10.6.2	Signalering interne organisatie	☒	Controlekamer 2 ^e verdieping
		☐	
	<i>Toelichting:</i> Vervolgacties op een alarm worden, conform de geldende (nood)procedures, geïnitieerd door de portier van GETEC (24/7 bezet). De meest actuele versie is bij Envalior ter inzage beschikbaar.		
Algemene toelichtingen en aanvullende eisen BMI: - Waar in het PvE afwijkende standpunten ten opzichte van de voorschriften worden weergegeven, prevaleert het gestelde in het PvE. - In geval van toekomstige wijzigingen en /of aanpassingen dient de BMI-OAI opnieuw beschouwd te worden en veranderingen in het PvE te worden opgenomen. - De detectie-, randapparatuur en /of bekabeling van de BMI, welke wordt aangebracht in een ATEX-zonering, dient voor gebruik in de betreffende ATEX-zonering geschikt te zijn. Hiervoor wordt verwezen naar het ‘Explosieveiligheidsdocument’ van Envalior.			

6 Ontruimingsalarminstallatie

Eis			
§NEN 2575-3: 2012	Omschrijving	Eis	
5.1 & 7.4	Type(n) ontruimingsalarminstallatie	☐	Luidalarminstallatie type A
		☒	Luidalarminstallatie type B
		☐	Stilarminstallatie, draadloos
		☐	Stilarminstallatie met attentiepanelen
		<i>Toelichting:</i> Het Compound gebouw is voorzien van een Luidalarminstallatie, type B, conform NEN-2575-3. Het geluidrukniveau van de luidalarminstallatie, type B, dient in overeenstemming te zijn met prestatie-eisen zoals beschreven in § 4.2 van NEN2575-3.	
15.4	Bijzondere omgevingsinvloeden alsmede akoestische eigenschappen van ruimten die van invloed kunnen zijn op de standaardruimten.	Ruimte Envalior Compound gebouw	Omstandigheden Omgevingslawaaai
	<i>Toelichting:</i> In het Envalior Compound gebouw is het dragen van gehoorbescherming op de aangegeven locaties verplicht. In de volgende omstandigheden is, naast de eventueel vereiste ontruimingssignaalgevers, het gebruik van optische signaalgevers verplicht: - Bij een omgevingsgeluidrukniveau van meer dan 99 dB(A). Boven dit geluidrukniveau zijn geen akoestische signaalgevers meer toegelaten. - Op arbeidsplaatsen waar volgens de Arboret gehoorbescherming gedragen dient te worden (bij equivalent geluidrukniveau van meer dan 80 dB(A)). - In het gebouw zijn gebieden aanwezig waar gebruik wordt gemaakt van gehoorbescherming. Het is niet mogelijk gezien de indeling en aanwezige apparatuur binnen deze gebieden in relatie tot de werkplekken van het betreffende personeel, op alle plaatsen minimaal twee flitslichten aan te brengen die door aanwezige personen zichtbaar zijn. Met Envalior is afgesteld dat dit binnen de vluchtwegen wel het geval is. - De optische signaalgevers zullen worden geplaatst volgens de richtlijnen van NEN2575-3:2012 hoofdstuk 15 en dienen vanuit de verkeers- en verblijfsgebieden zichtbaar te zijn. - Kleur flitslampen: rood		

Eis			
§NEN 2575-3: 2012	Omschrijving	Eis	
14.2	Omvang ontruimingsgebied	Gehele Envalior Compound locatie	
		Ruimten die van het ontruimingsgebied worden uitgesloten:	
		☒	Kruipruimten
6.4.1	Wijze van activering	☒	Bedieningspaneel (BP)
		☒	Handbrandmelder (HM)
		☒	Automatische melder AM ¹
		☒	Sprinklerinstallatie
		<i>Toelichting:</i> Het geografisch brandweerpaneel bevindt zich bij de ingang van de grijze loods. Het bedieningspaneel voor de ontruimingsalarminstallatie is als tekstpaneel geïntegreerd in het geografisch brandweerpaneel. Met dit bedieningspaneel kan een totaal ontruiming van de gehele locatie worden geactiveerd en hersteld. In geval van een sprinklermeldalarm moet de OAI geactiveerd worden. Hiertoe dient een koppeling te zijn tussen de sprinklermeldcentrale (SMC) en de BMC. Ad. 1: De OAI wordt niet geactiveerd door aspiratiemelders.	
6.4.1	Vertraging in de activering door automatische brandmelders	☐	Ja
		☒	Nee
<i>Toelichting:</i>			
10.2.2	Uitvoering bedieningspaneel	Alleen specificeren wanneer een tekstpaneel niet toereikend is	
		☐	Geografisch paneel
<i>Toelichting:</i> Het geografisch brandweerpaneel bevindt zich bij de ingang van de grijze loods. Het bedieningspaneel voor de ontruimingsalarminstallatie is als tekstpaneel geïntegreerd in het geografisch brandweerpaneel. Met dit bedieningspaneel kan een totaal ontruiming van de gehele locatie worden geactiveerd en hersteld.			
11.2	Kleur optische signaalgever	☐	Wit
		☒	Rood
		☐	Anders:

Eis			
§NEN 2575-3: 2012	Omschrijving	Eis	
	Toelichting: Zie toelichting 15.4		
14.3	Alarmeringszones	Afzonderlijke alarmeringszones	
		Aangestuurd door detectiezone	
		1	Compound
	2	Kantoorvleugel	
	Toelichting: Ontruiming vindt plaats conform de geldende (nood)procedure voor de Envalior Compound locatie. Met een handmatige ontruiming wordt geen onderscheid gemaakt in alarmeringszones: geïntegreerd in het geografisch brandweerpaneel zit 1 knop voor een totaal ontruiming van de gehele locatie.		
15.2.2 en 15.2.3	Locatie bedieningspaneel	Hoofdbedieningspaneel	
		☒	Geïntegreerd in het geografisch brandweerpaneel
		Toelichting: -	
Algemene toelichtingen en aanvullende eisen:			
- Waar in het PvE afwijkende standpunten ten opzichte van de voorschriften worden weergegeven, prevaleert het gestelde in het PvE. - In geval van toekomstige wijzigingen en /of aanpassingen dient de BMI-OAI opnieuw beschouwd te worden en veranderingen in het PvE te worden opgenomen. - De alarmgevers, randapparatuur en/of bekabeling van de OAI, welke wordt aangebracht in een ATEX-zonering, dient voor gebruik in de betreffende ATEX-zonering geschikt te zijn. Hiervoor wordt verwezen naar het ‘Explosieveiligheidsdocument’ van Envalior.			

7 Goedkeuring betrokken partijen

Eisende partij(en)		Gegevens	Handtekening/datum
Opdrachtgever		Envalior Emmen BV. Eerste Bokslootweg 17 7821 CA EMMEN	 Datum: 20 okt 2025
☒	Eisende partij	Contactpersoon: 	
Bevoegd gezag (gedelegeerd)		Omgevingsdienst Groningen Lloydsweeg 17 9641 KJ Veendam Bedrijfsbureau@od-groningen.nl	Datum:
☒	Eisende partij	Contactpersoon:	
☐	Belanghebbende		
Adviseur Bevoegd gezag		Veiligheidsregio Drenthe Team Risicobeheersing Nijbracht 43a 7800 CB EMMEN	  Veiligheidsregio Drenthe Datum: 19-11-2025
☐	Eisende partij	Contactpersoon:	
☒	Belanghebbende		
Inspectie instelling		Kiwa R2B Dwarsweg 10 5301 KT Zaltbommel	Datum:
PvE-Opsteller		Antea Group Postbus 8590 3009 AN ROTTERDAM	Datum:
		Contactpersoon: De heer P. Maasbach	

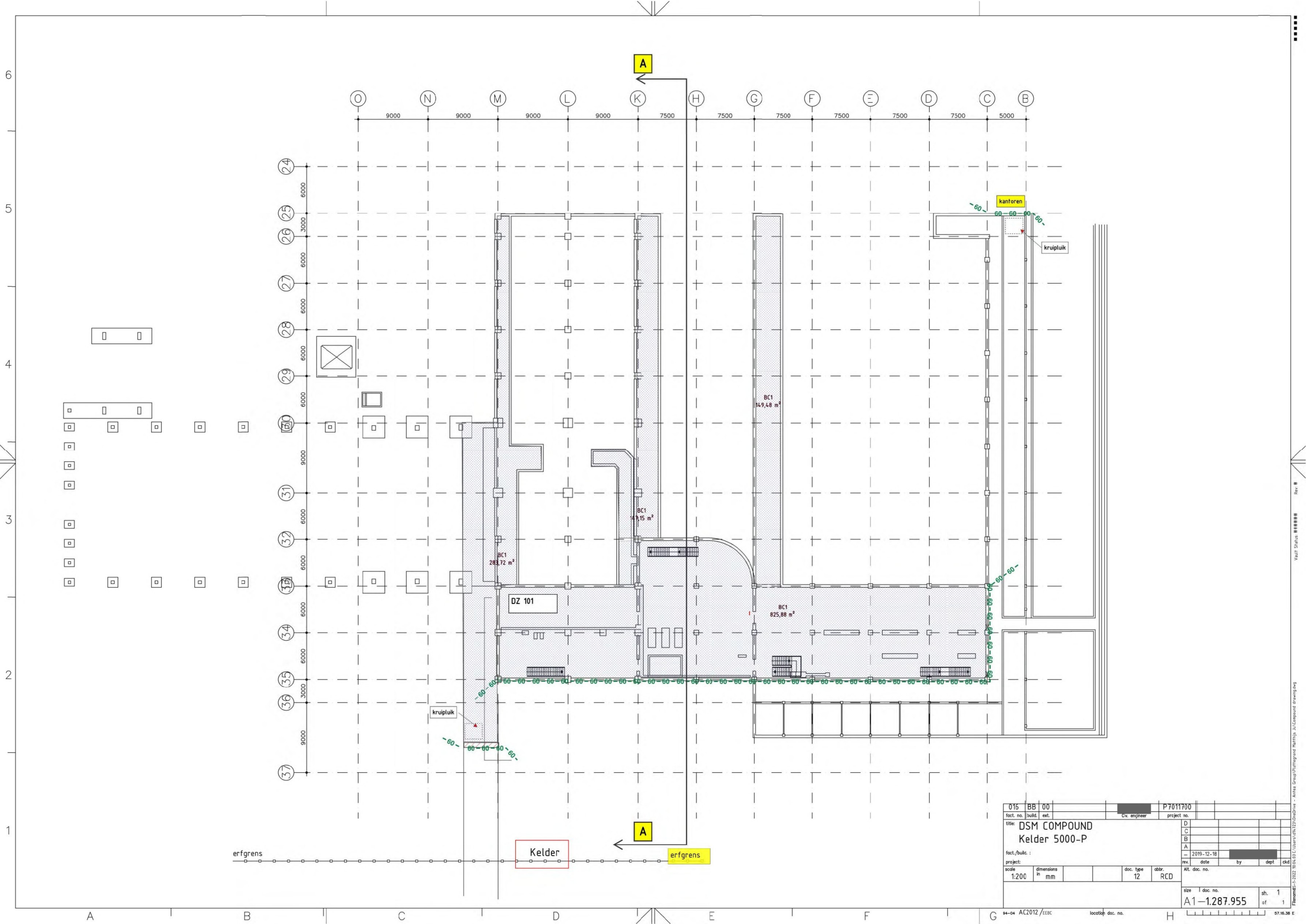
* *Accordering door de bevoegde autoriteit en /of inspectie instelling kan in voorkomende geschieden door middel van een separaat schrijven. Deze vorm van accordering maakt dan onderdeel uit van de goedkeuring.*

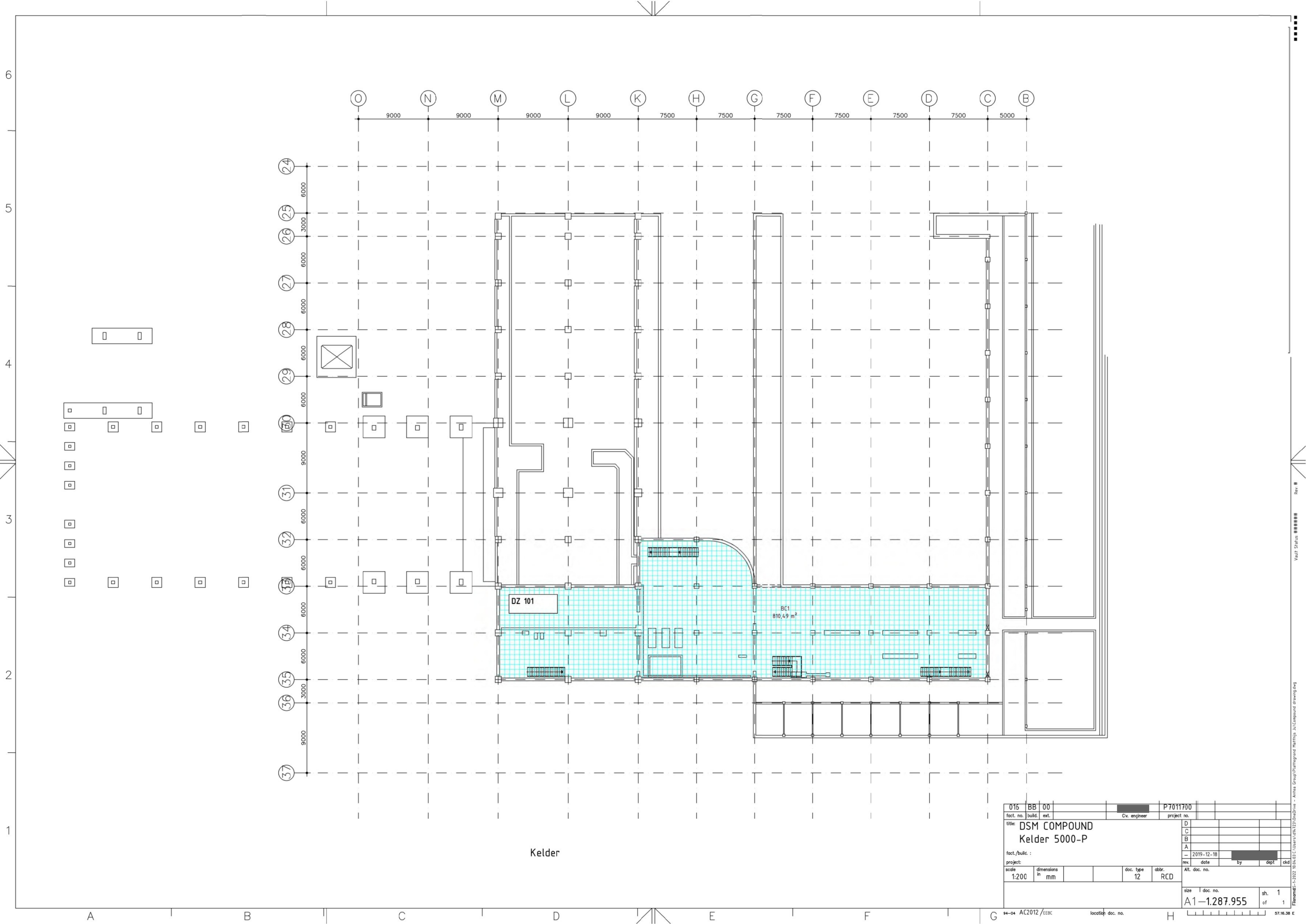
De hierboven gegeven goedkeuring betreft enkel dit PvE ten behoeve van de BMI-OAI van de Envalior Compound locatie.

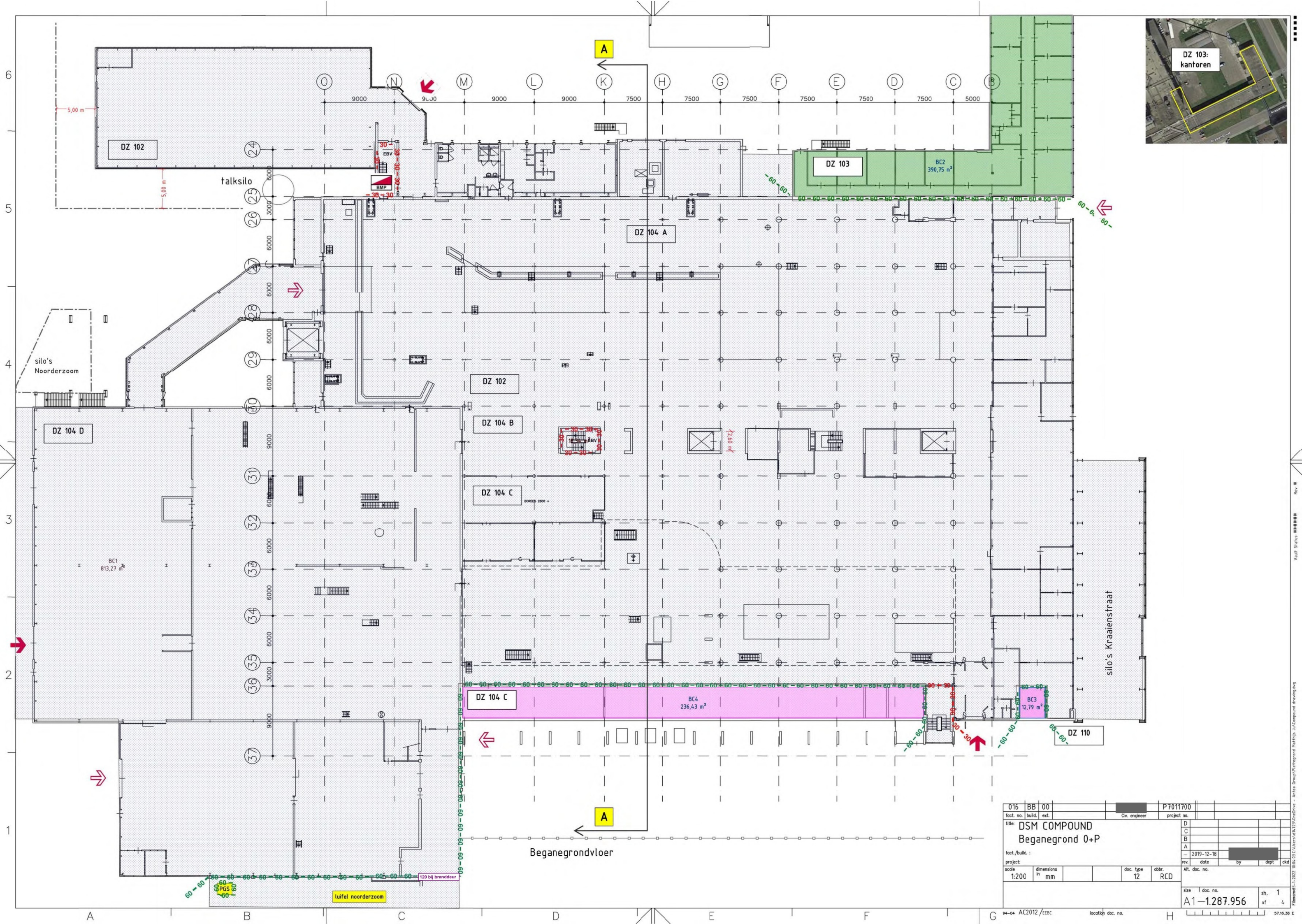
Bijlage 1 Plattegronden

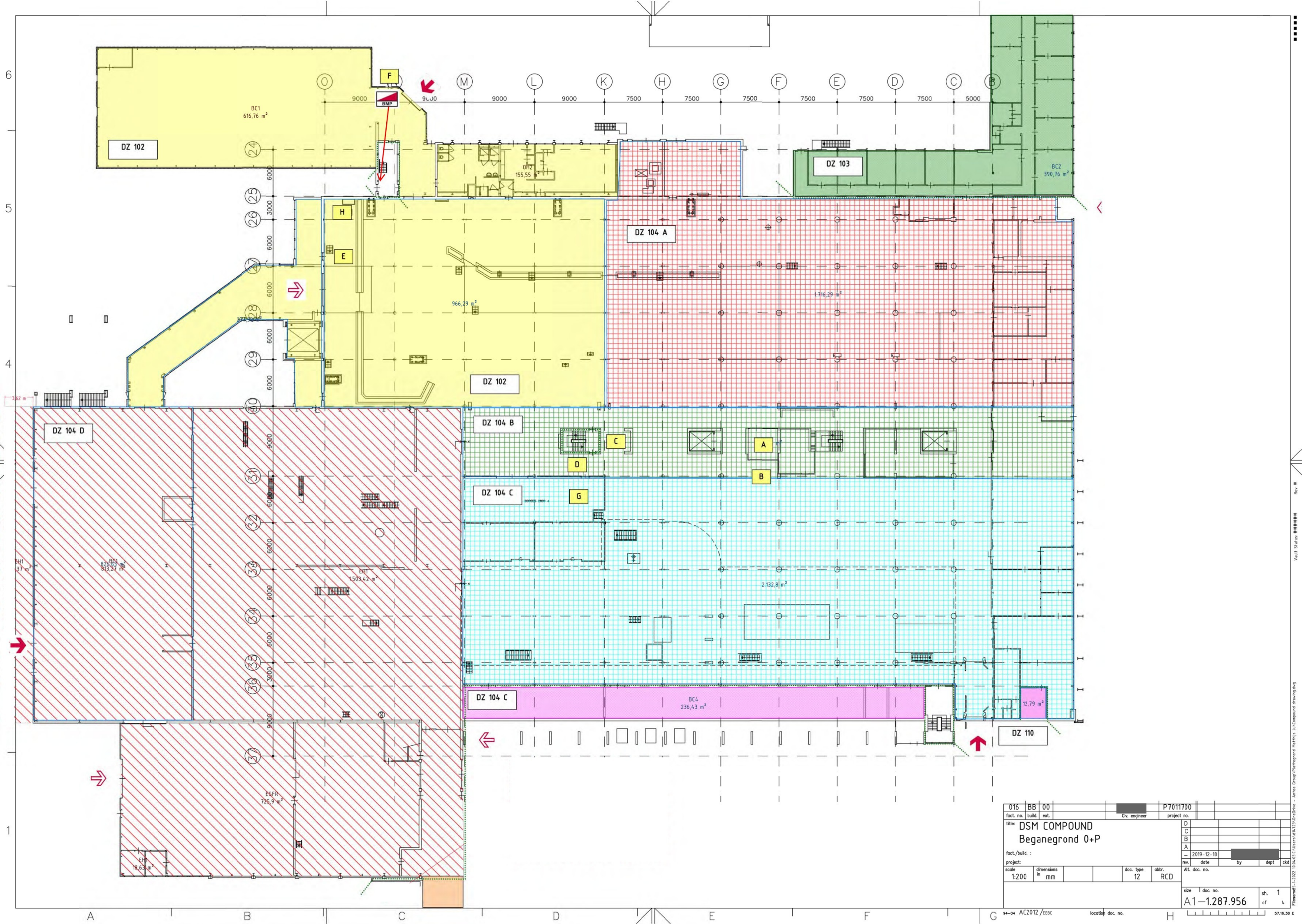
Bijlage 1 Plattegronden

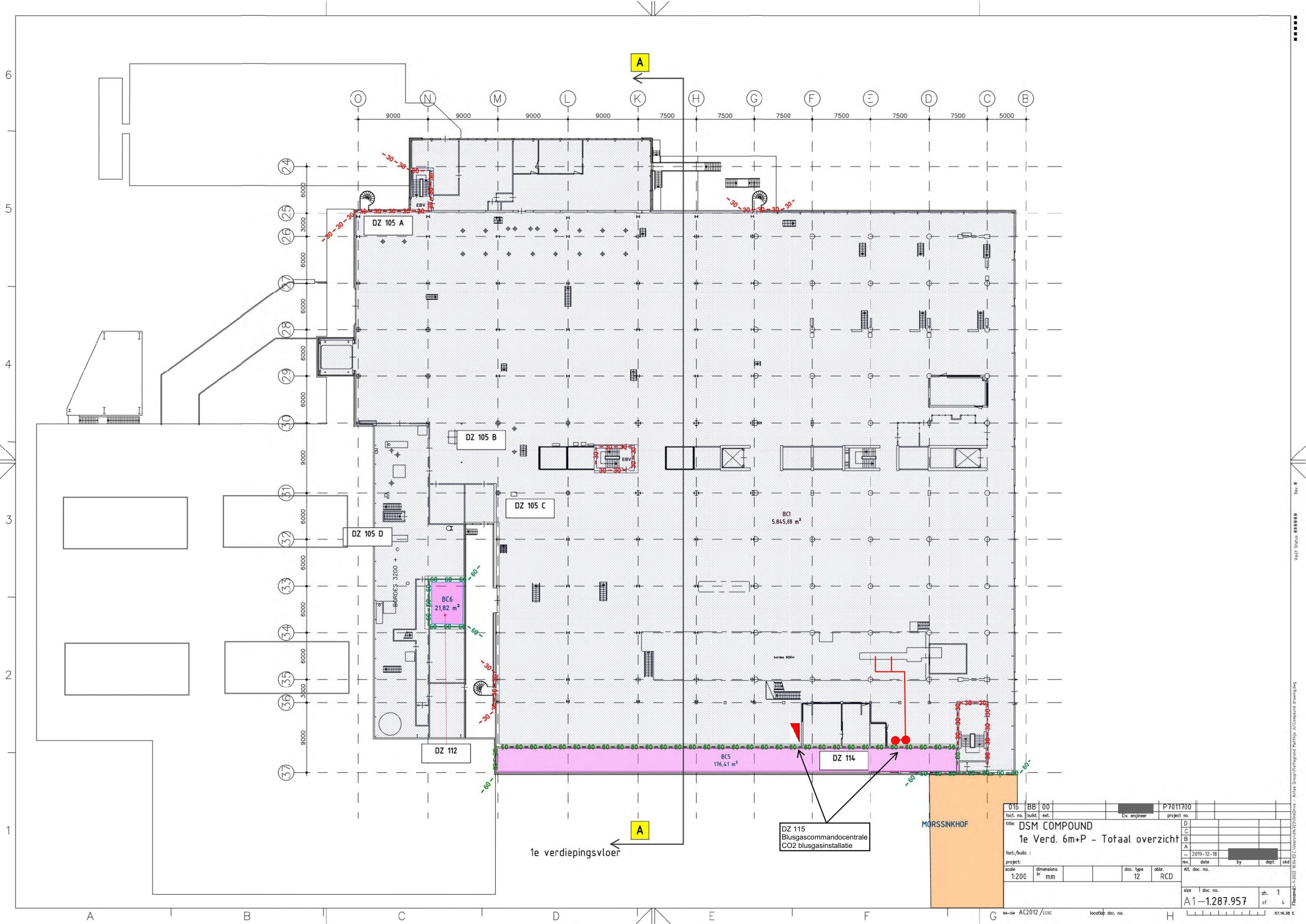
In bijlage 1 is 'informatief' de zone indeling opgenomen. Dit betreft de bestaande uitvoering. De definitieve zone-indeling dient na oplevering asbuilt opgenomen te worden in dit PvE.

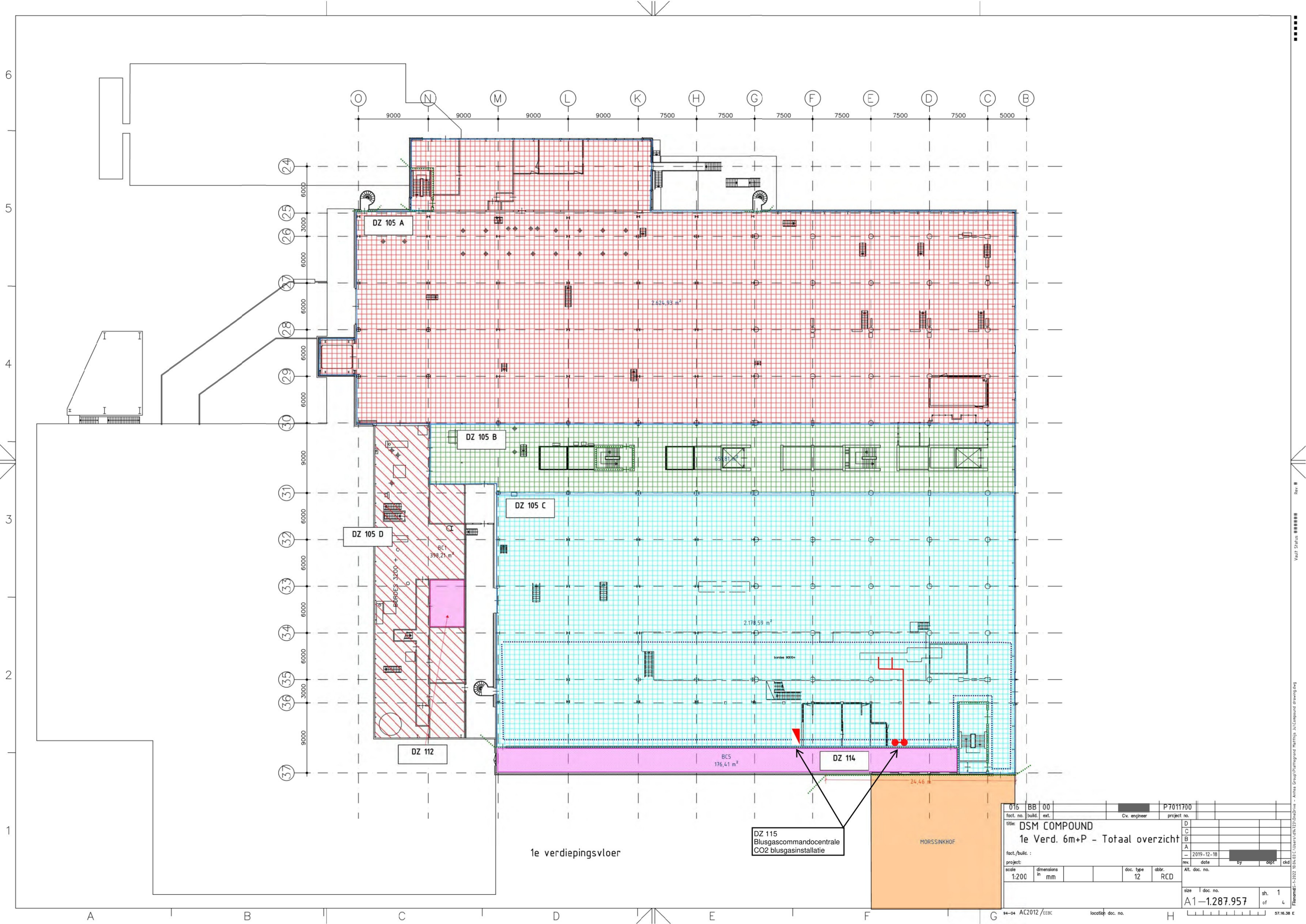


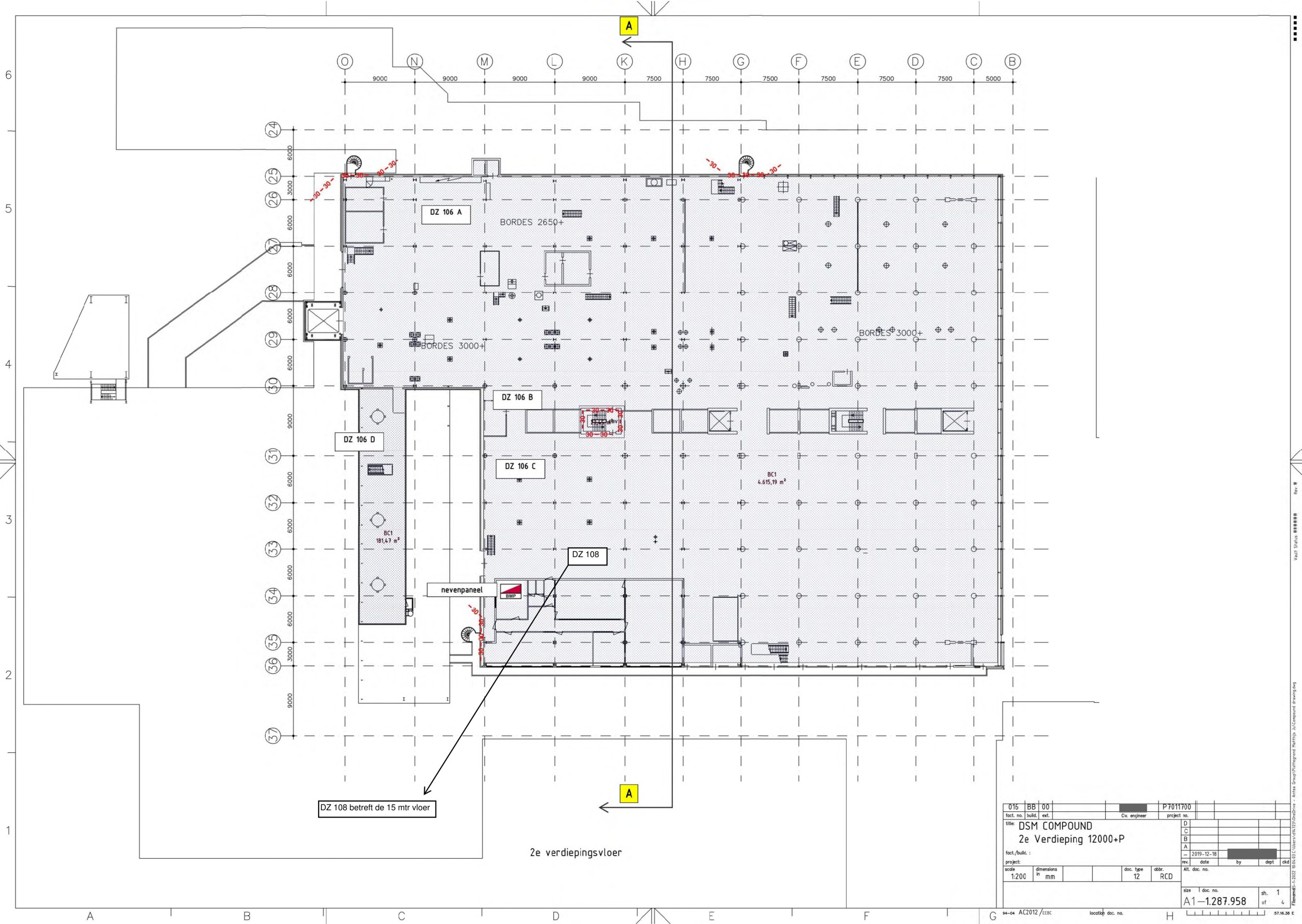


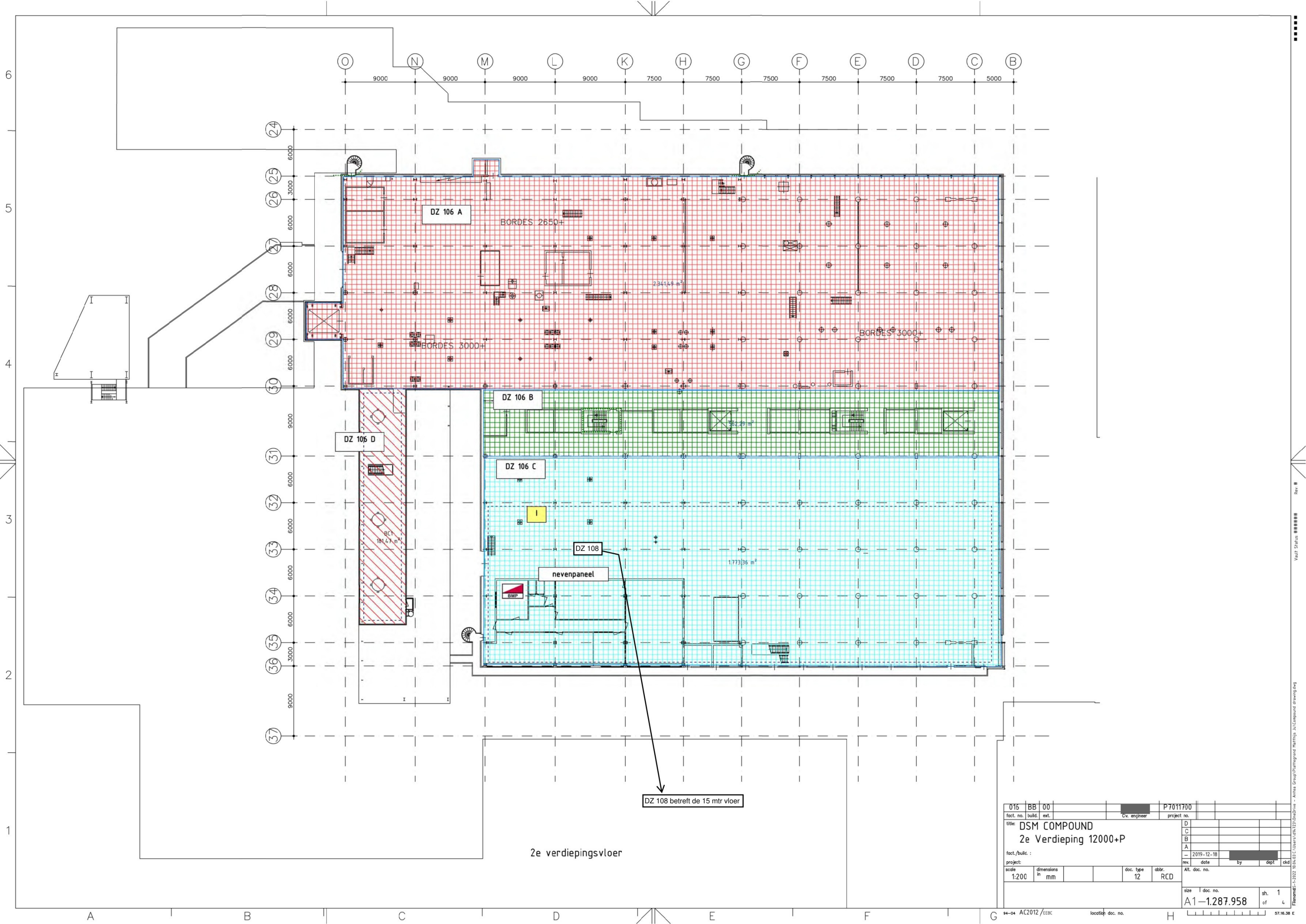


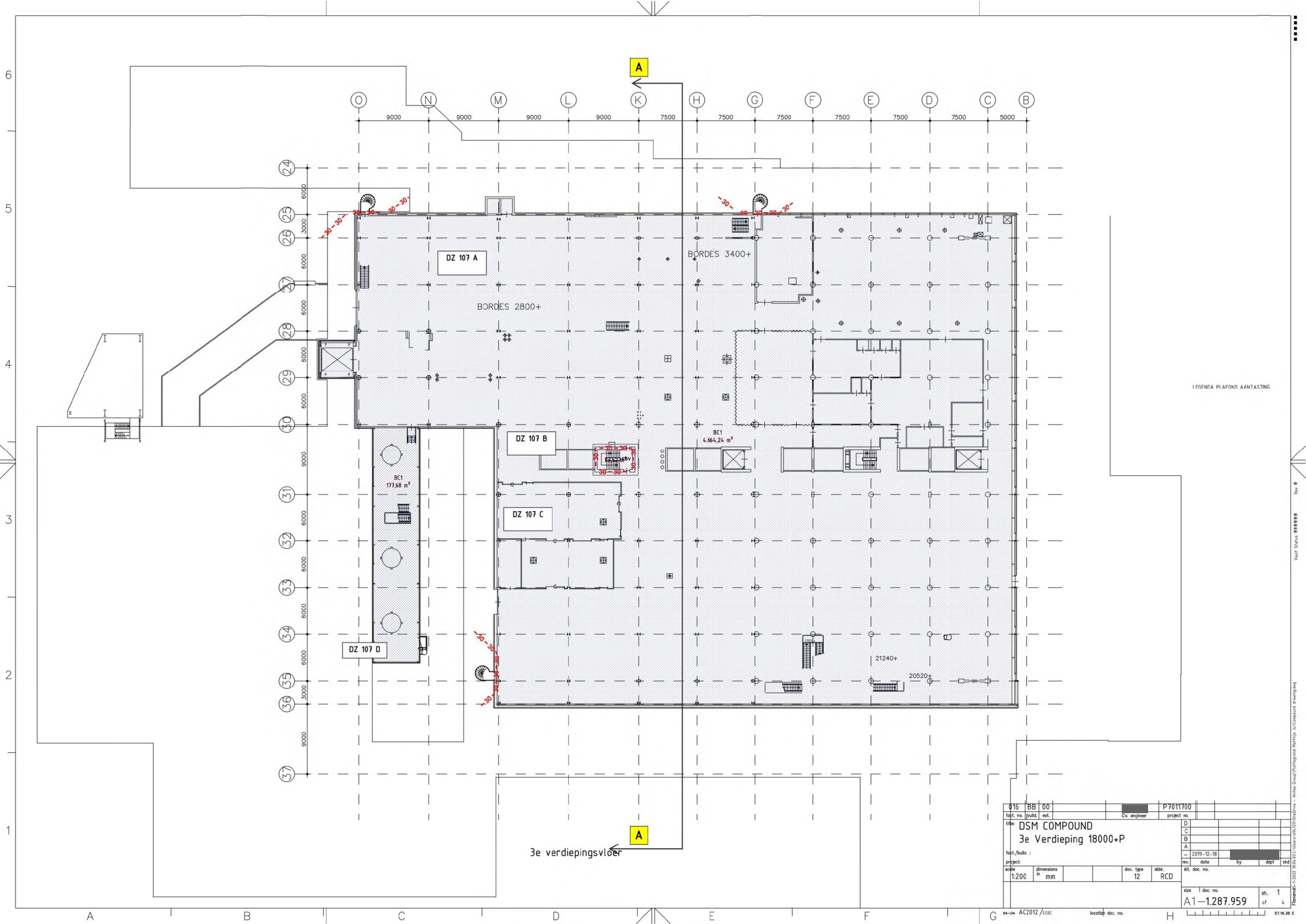


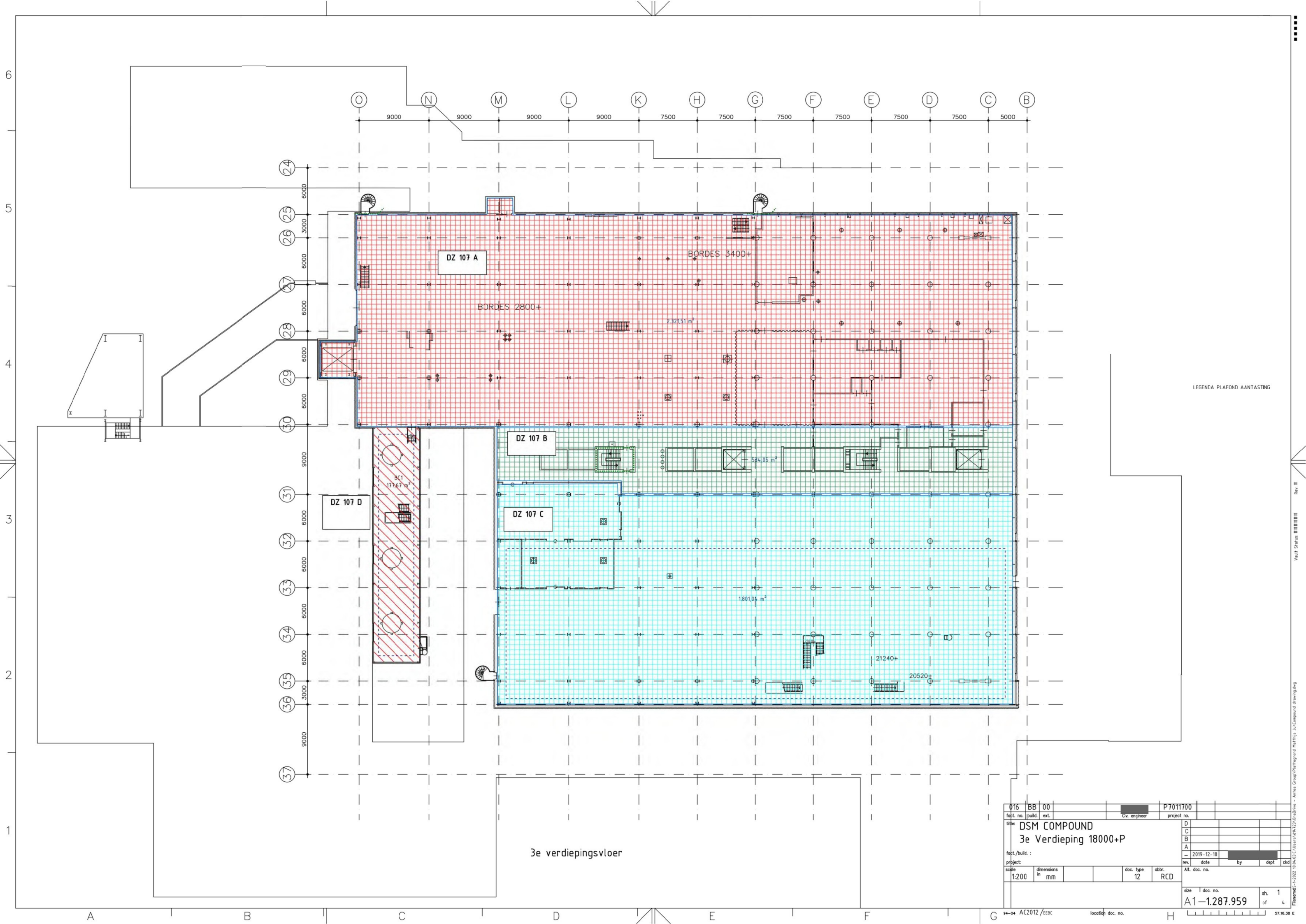


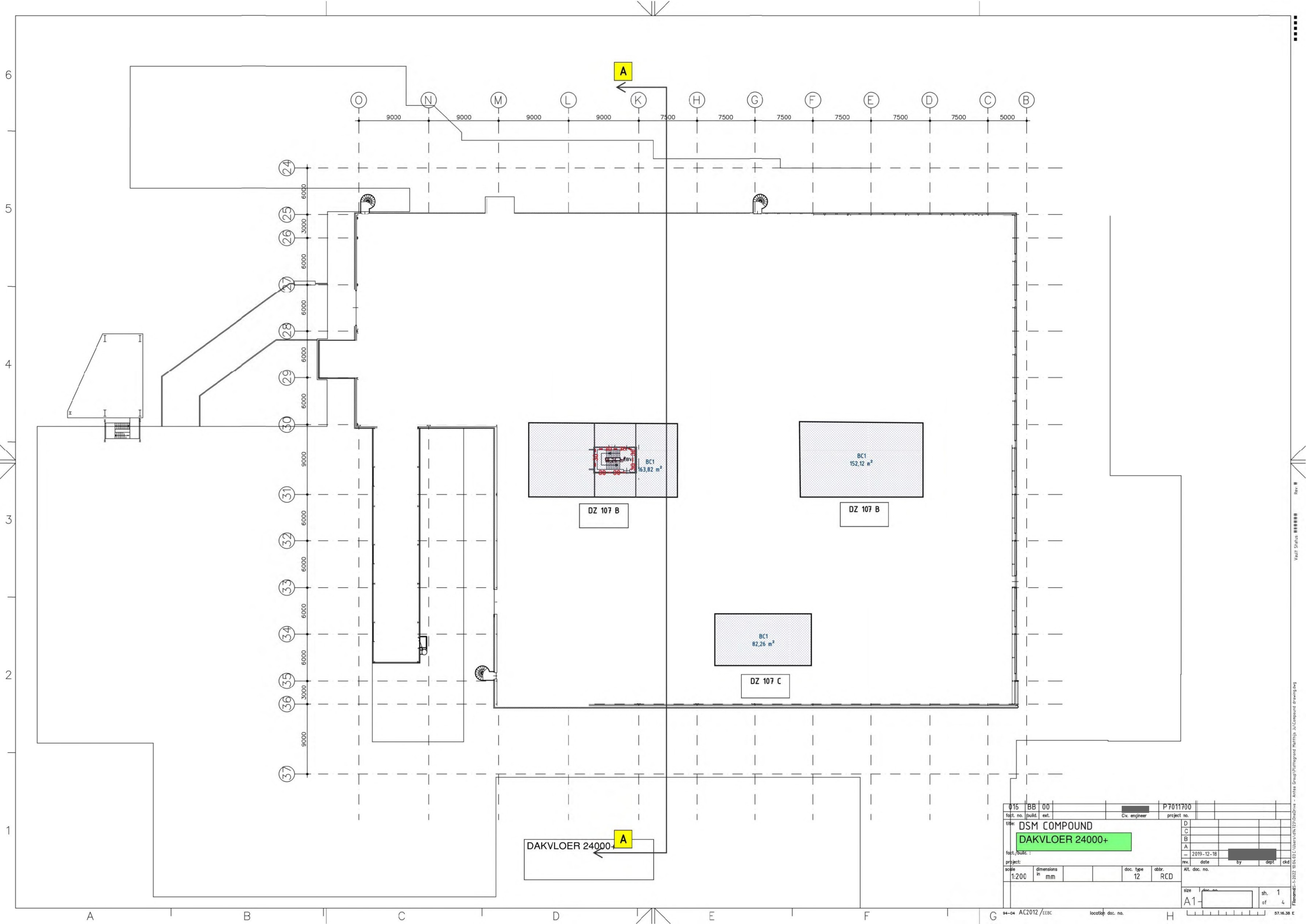


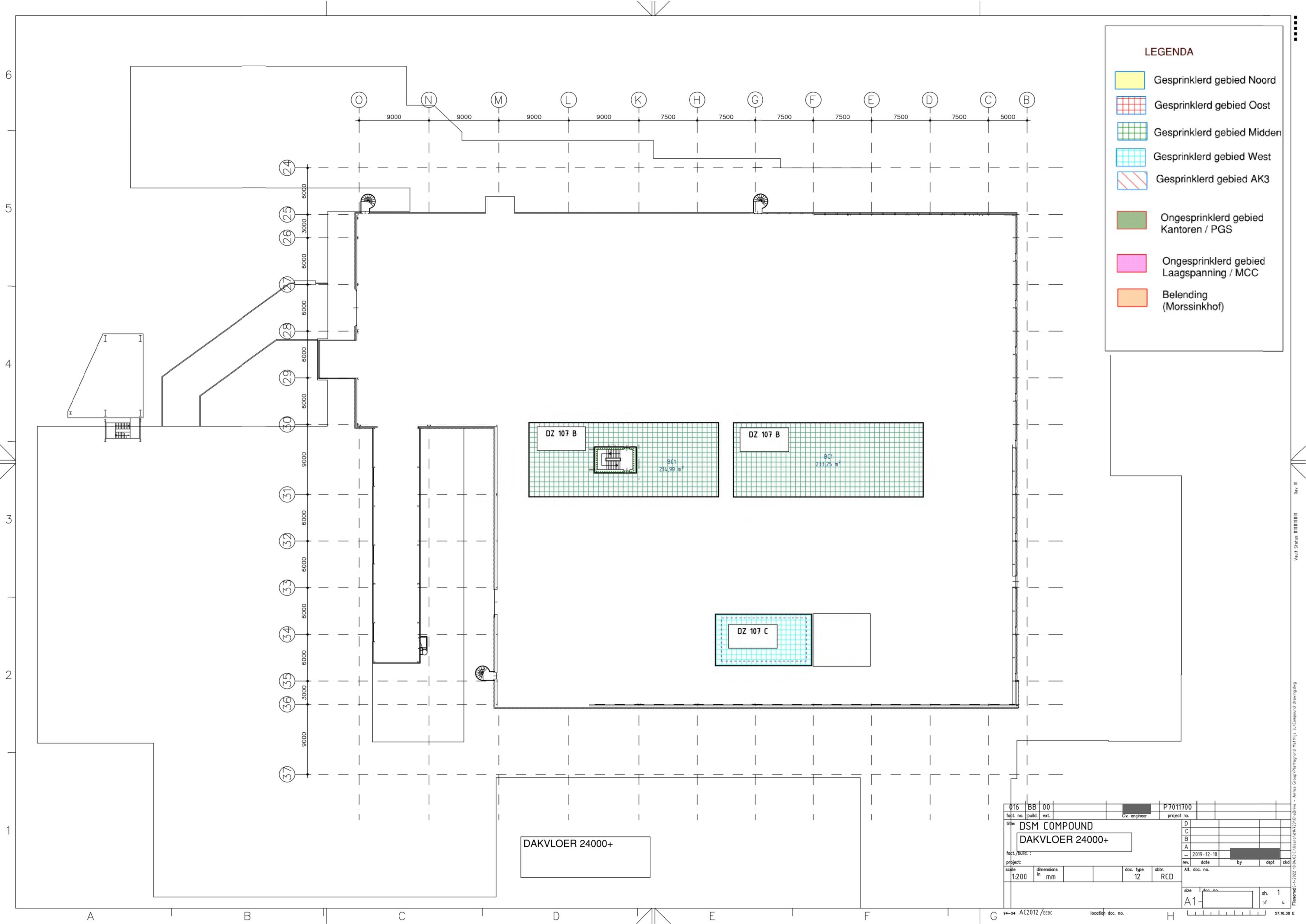


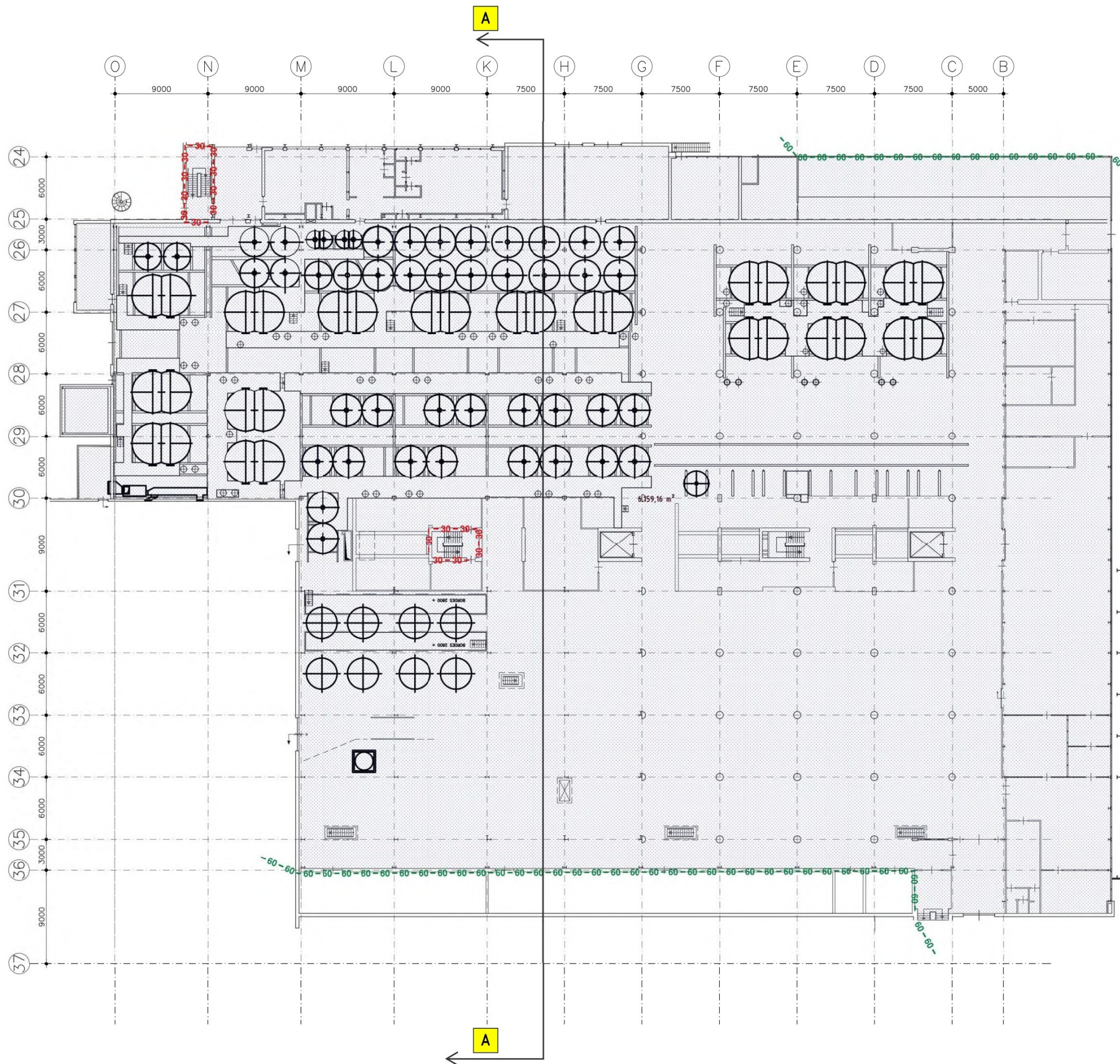




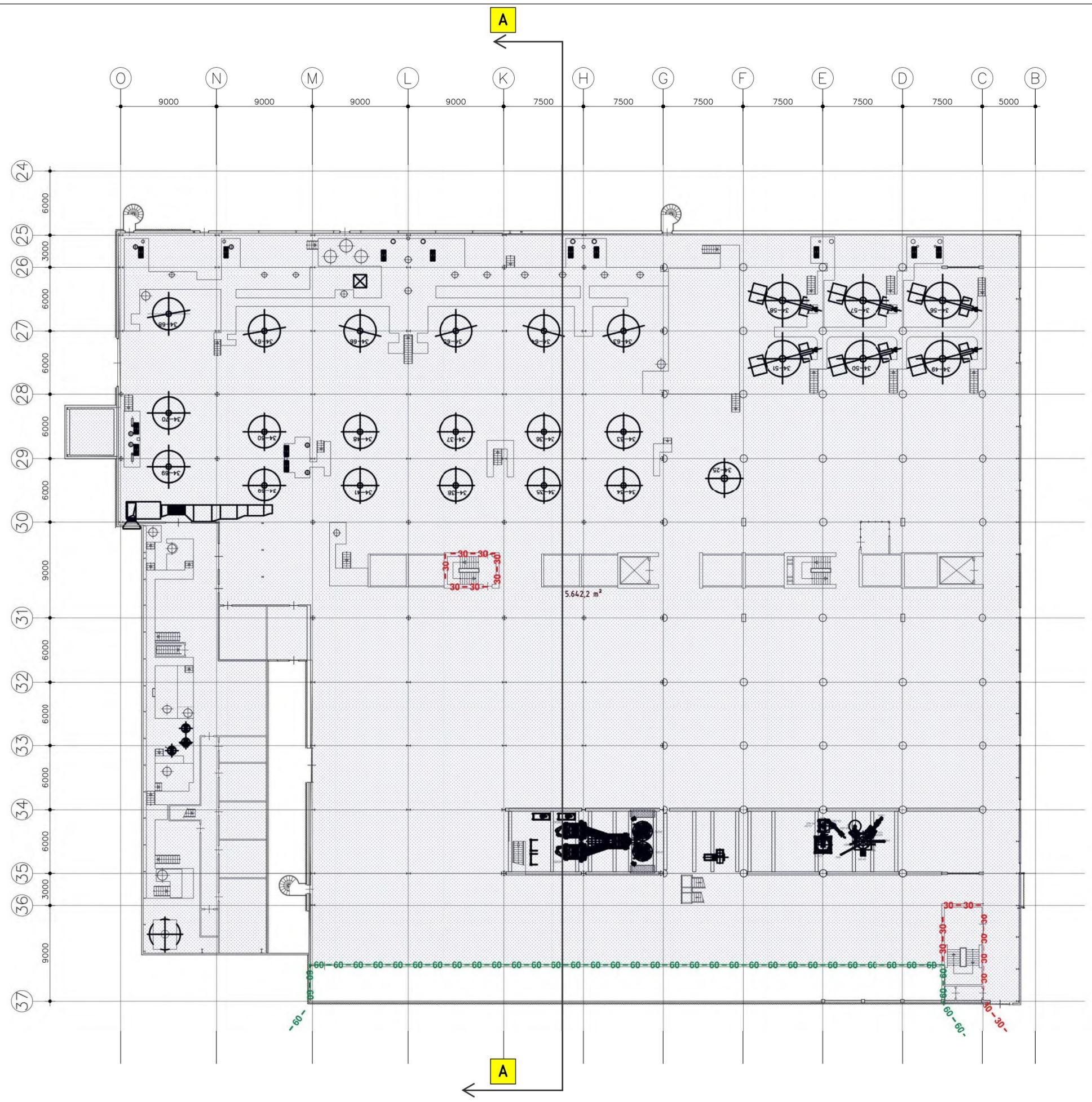




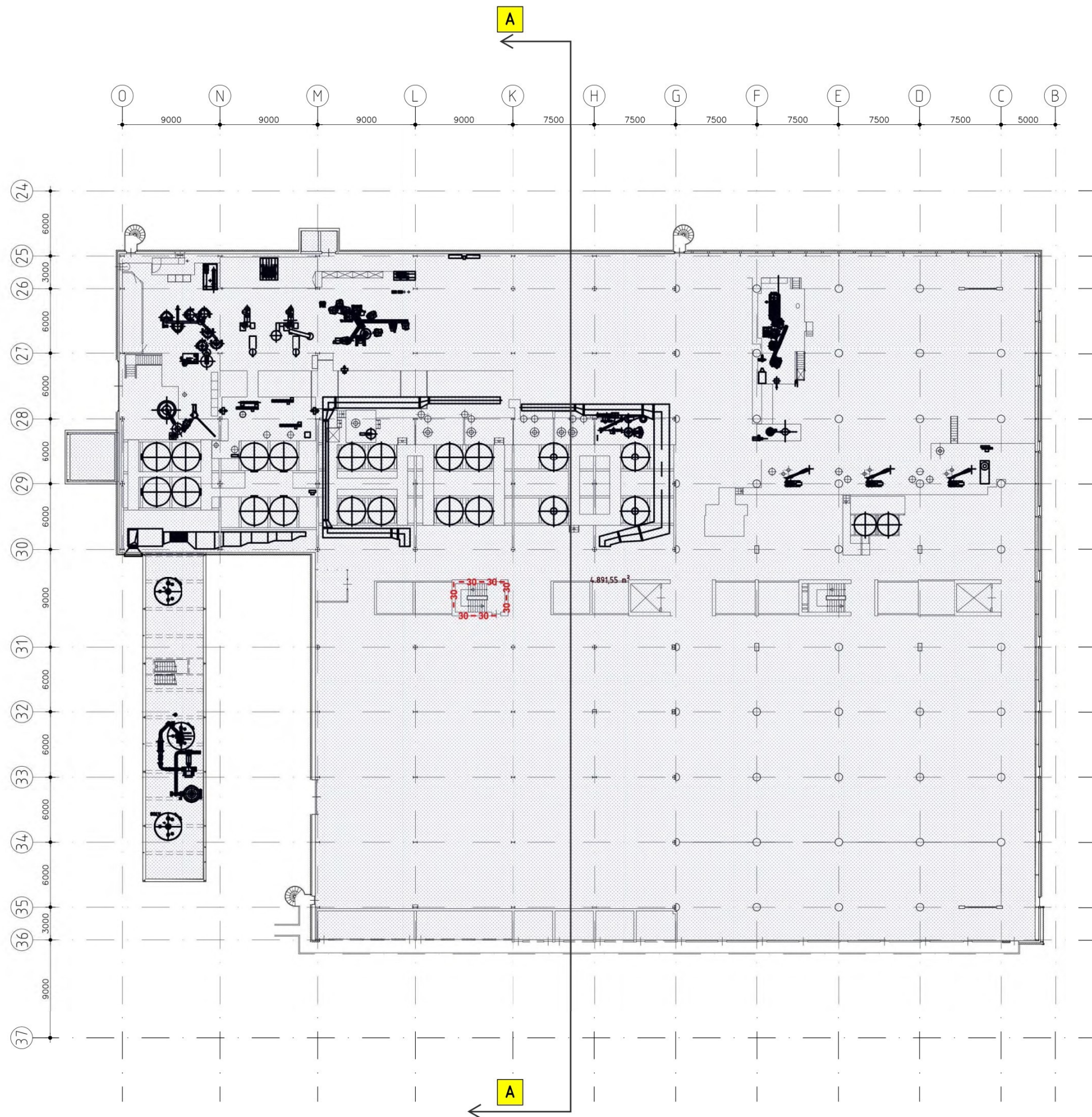




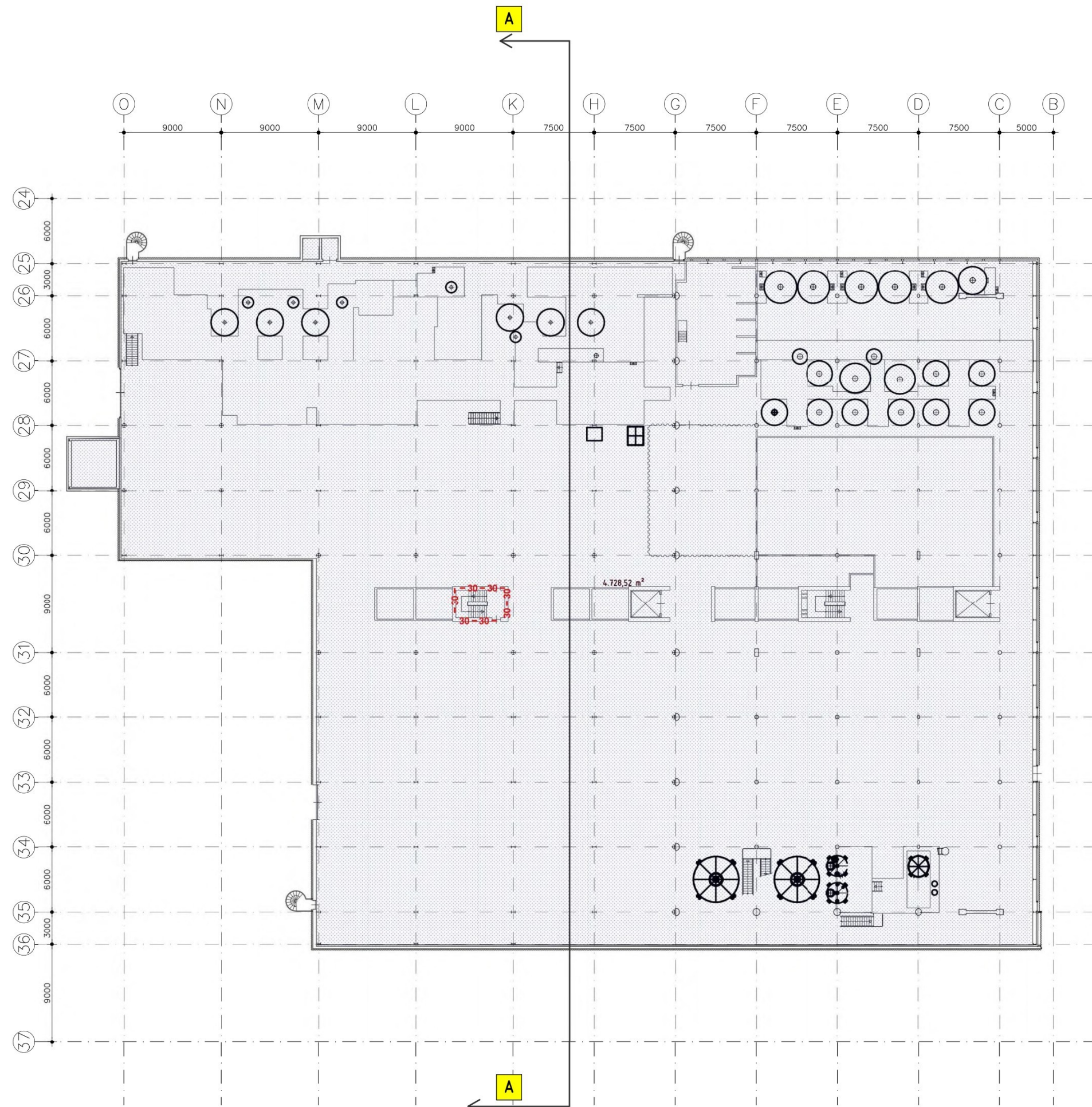
project : --- DSM Compound		opdrachtgever : DSM Engineering Plastics		wijk : A	datum : 	tek. :
onderwerp : 3m vloer				B		
				C		
				D		
				E		
				F		
STEP ENGINEERING		Dordsestraat 20 7822 JR Emmen Tel +31(0)991 - 646246		fase: status:		
		projectnummer : 21.2878	tekenaar : []	schaal : 1:200	formaat : A1	dimensies : mm
				datum : 	tekeningsnummer : 	-----



project : --- DSM Compound		opdrachtgever : DSM Engineering Plastics		wijk : A	datum : 	tek. :
onderwerp : 9m vloer				B		
				C		
				D		
				E		
				F		
STOP ENGINEERING		Dordsestraat 20 7822 JR Emmen Tel +31(0)991 - 646246		fase: status:		
		projectnummer : 21.2878	tekenaar : 1:200	formaat : A1	dimensies : mm	tekeningsnummer : -----



project : --- DSM Compound	opdrachtgever : DSM Engineering Plastics	wijz : A B C D E F G	datum : 	tek. :
onderwerp : 15m vloer				
STEP ENGINEERING	Dordsestraat 20 7822 JR Emmen Tel +31(0)991 - 646246	www.step-engineering.nl info@step-engineering.nl	fase: status:	
projectnummer : 21.2878	tekenaar : 	schaal : 1:200	formaat : A1	dimensies : mm
			datum : 	tekeningnummer : -----



project : --- DSM Compound		opdrachtgever : DSM Engineering Plastics		wijk : A	datum : 	tek. :
onderwerp : 21m vloer				B		
				C		
				D		
				E		
				F		
STEP ENGINEERING		Dordsestraat 20 7822 JR Emmen Tel +31(0)991 - 646246		fase: status:		
		projectnummer : 21.2878	tekenaar : [shaded box]	schaal : 1:200	formaat : A1	dimensies : mm
				datum : 	tekeningsnummer : -----	

De informatie die in dit rapport is opgenomen is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan persoonlijke of vertrouwelijke informatie bevatten. Gebruik van deze informatie, door anderen dan de geadresseerde(n) en gebruik door hen die niet gerechtigd zijn van deze informatie kennis te nemen, is niet toegestaan. De informatie is uitsluitend bestemd om te worden gebruikt door de geadresseerde, voor het doel waarvoor dit rapport is vervaardigd. Indien u niet de geadresseerde bent of niet gerechtigd bent tot kennisneming, is openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan, tenzij na schriftelijke toestemming door Antea Group en wordt u verzocht de gegevens te verwijderen en direct melding te maken bij security@anteagroup.nl. Derden, zij die niet geadresseerd zijn, kunnen geen rechten aan dit rapport ontleen, tenzij na schriftelijke toestemming door Antea Group.

Over Antea Group

Antea Group is het thuis van 1500 trotse ingenieurs en adviseurs. Samen bouwen wij elke dag aan een veilige, gezonde en toekomstbestendige leefomgeving. Je vindt bij ons de allerbeste vakspecialisten van Nederland, maar ook innovatieve oplossingen op het gebied van data, sensing en IT. Hiermee dragen wij bij aan de ontwikkeling van infra, woonwijken of waterwerken. Maar ook aan vraagstukken rondom klimaatadaptatie, energietransitie en de vervangingsopgave. Van onderzoek tot ontwerp, van realisatie tot beheer: voor elke opgave brengen wij de juiste kennis aan tafel. Wij denken kritisch mee en altijd vanuit de mindset om samen voor het beste resultaat te gaan. Op deze manier anticiperen wij op de vragen van vandaag en de oplossingen voor morgen. Al 70 jaar.

Contactgegevens

Rivium Westlaan 72
2909 LD CAPELLE A/D IJSSEL
Postbus 8590
3009 AN ROTTERDAM
T. (0570) 663 993
E. peter.maasbach@anteagroup.nl

www.anteagroup.nl

Copyright © 2024

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, elektronisch of op welke wijze dan ook, zonder schriftelijke toestemming van de auteurs.