



Adresgegevens
 Churchillstraat 35 t/m 35 A
 3772 KV te Barneveld

Kadastrale gegevens

Gemeente	BNV00
Sectie	A
Nummer	6611

Bron onderlegger:
 Kadata Internet, downloaddatum 2025-10-23.

Als gevolg van mogelijke afwijkingen in de onderlegger kan aan deze tekening geen rechten ontleend worden m.b.t. afwijkingen t.o.v. werkelijkheid.
Maatvoering in het werk te controleren.

Gevelrenvooi			
Onderdeel	Materiaal	Kleur	Code
Gevelbekleding	Stucwerk	Gebroken wit	RAL 9010
Kozijnen	Kunststof	Zwartbruin	RAL 8019
Overstekten/dakkapellen	Aluminiumcomposiet	Zwartbruin	RAL 8019
Sierelement	Hout(look)	Elements Vulcan	Straw EV_590 (o.g.)

Behoort bij besluit van
Gemeente Barneveld
Kenmerk: 2026W0798
Datum: 11-06-2026



Drempel in vloer van toegankelijkheidssector heeft hoogteverschil met aansluitende vloer, terrein of helling van kleiner dan 0,02 meter.

Voorzieningen voor elektriciteit bepalen en aanbrengen volgens NEN 1010 en de geldende normen voor installatietechniek.

Voorzieningen voor het afnemen en gebruiken van energie conform art. 4.198 - 4.200 Bbl

Afvoervoorzieningen bepalen en aanbrengen volgens NEN 3215.

De ventilatie installatie en delen bepalen en aanbrengen volgens NEN 1087.

Drinkwater- en warmwatervoorzieningen bepalen en aanbrengen conform NEN 1006.

Voorzieningen voor drinkwater moet ten minste voldoen aan de model-aansluit voorwaarden voor drinkwater van de vereniging van exploitanten van waterleidingbedrijven in Nederland.

Riolering, hemelwaterafvoeren en afvoer van afvalwater en facaliteit bepalen en aanbrengen conform NEN 3215.

Meritumtype heeft afmetingen, indeling en leidingdoorvoeren die voldoen aan NEN 2768.

Het gebouw is voorzien van een weerbaarheid tegen ratten en muizen.

Beglazing geplaatst <850mm boven aangrenzende vloer wordt uitgevoerd in veiligheidsbeglazing conform NEN 3569.

Trappen/balustraden conform Bbl §4.2.3 en 4.2.4

Beperking ontwikkeling van brand en rook (BBL Art. 4.42 t/m 4.47)

Binnenproef:

1 Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenruimte voldoet aan de in tabel 4.4.2 aangegeven brandklassen en aan rookklasse 2, beide bepaald volgens NEN-ISO 9101-1.

2 Afwijking van het eerste lid geldt de eis aan de rookklasse alleen bij een beschermde afsluiting.

3 De weerstand tegen rookdoorgang volgens conform artikel 4.6.2 lid 4, geestte weerstand betref R200.

Buitenproef:

1 Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenruimte voldoet aan de in tabel 4.4.2 aangegeven brandklasse, bepaald volgens NEN-ISO 9101-1.

2 Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenruimte en hoger ligt dan 15 m, voldoet aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-ISO 9101-1.

3 Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenruimte, van een bouwwerk waarvan een voorzien bestemde vloer niet minder 5 m boven het meevloer ligt, voldoet vanaf het aansluitende trapparaat tot aan de vloer van de bestemde vloer aan de brandklasse B, bepaald volgens NEN-ISO 9101-1.

4 Het eerste lid met derde lid zijn niet van toepassing op de bouwzijk van een dak.

5 In afwijking van het eerste tot en met derde lid bedoeld een vloer, een raam, een kozijn en een daaraan gelijk te stellen constructieonderdeel aan brandklasse D, bepaald volgens NEN-ISO 9101-1.

Beeldloop test:

1 Een zijde van een constructie 4.4.2 geldt voor de bouwzijk van een vloer, een trap en een hellingbalk die grenst aan de binnenruimte rookklasse s1f en de in tabel 4.4.2 aangegeven brandklasse, beide bepaald volgens NEN-ISO 9101-1.

2 In afwijking van de artikel 4.4.2 geldt voor een bouwzijk van een vloer, een trap en een hellingbalk die grenst aan de buitenruimte in de tabel 4.4.2 aangegeven brandklasse, bepaald volgens NEN-ISO 9101-1.

Electrische leidingen en pijpstok conform Art. 4.45a

Dakopbouw:

1 Een dak van een dak van een bouwwerk is, bepaald volgens NEN 6003, niet toegankelijk. Dit geldt niet als het bouwwerk geen voorzien bestemde vloer heeft die hoger ligt dan 5 m boven het meevloer, en de brandgevaarlijke delen van het dak niet minder 15 m van de bouwzijkperceelsgrens liggen.

Bouwkundig renvoor

	prefab betonwand		aluminium gevelkozijn
	prefab gasbetonwand		vliesgevel
	metselwerk gevelsteen		isolatie
	metselwerk kalkzandsteen		betonvloer, conform opgave leverancier
	lichte scheidingswand		kanaalplaatvloer, conform opgave constructeur
	wandtegelerwerk		WBDBO30 en weerstand rookdoorgang R200
	vloertegelwerk		
	houten binnenkozijn		
	sandwichpaneel, vlak		

L. van der Mel B.V.

Ontwerp · Advies · Begeleiding

PROJECT **Verbouwing en functiewijziging
Churchillstraat 35 Barneveld**

OPDRACHTGEVER **Lacarto B.V.**
Churchillstraat 35
3772 KV Barneveld

ONDERWERP **Overzichtsplan**

FASE **Omgevingsplanactiviteit**

SCHAAL FORMAAT DATUM		1:100 A1 2025-10-23		PROJECT NR. 2025-057	
A	2026-01-08	D	2026-05-02	TEKENING NR. OV-001	
B	2026-01-13	E	2026-06-01		
C	2026-04-02	F			