

Besluit Flora- en Fauna-activiteit

Datum

11 juni 2026

Zaaknummer

2025-013837

Onderwerp

Omgevingswet Flora- en Fauna-activiteit

Inlichtingen bij

Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad

1 van 16

Stichting Sint Josephscholen
T.a.v. [REDACTED]
Kelfkensbos 38
6511 TB NIJMEGEN

Locatie

Bisonstraat 3 te Nijmegen

Gemeente

Nijmegen

Activiteit

Verduurzaming basisschool de Hazesprong

DSO-nummer

2025102800806

Beste [REDACTED]

Op 28 oktober 2025 hebben wij uw aanvraag ontvangen voor een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit voor de locatie Bisonstraat 3 te Nijmegen, waarbij verbodsbepalingen van de Omgevingswet en het Besluit activiteiten leefomgeving worden overtreden voor gierzwaluw, gewone dwergvleermuis, laatvlieger en gewone grootoorvleermuis. Hierbij ontvangt u ons besluit.

Besluit

Wij verlenen u de aangevraagde omgevingsvergunning. Van het besluit wordt kennisgegeven in het Provinciaal blad van Gelderland. Dit kunt u raadplegen via www.overheid.nl.

De bijlagen zijn onderdeel van dit besluit

Bijlage 1 bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van dit besluit beschreven in bijlage 1. In bijlage 2 is een kaart van het projectgebied opgenomen en in bijlage 3 de locatie(s) van de mitigerende maatregelen. Neem de bijlagen goed door.

Andere vergunningen

Misschien heeft u naast deze vergunning ook andere vergunningen nodig. U kunt dit controleren via de [vergunningcheck](#). U dient zelf na te gaan of u al gebruik kunt maken van deze vergunning terwijl u wacht op de eventuele andere vergunningen. U dient per projectonderdeel de juiste vergunningen te kunnen overleggen aan de toezichthouder.

Specifiek voor aanvragen van 'stikstofvergunningen' (vergunningaanvragen voor Gebiedsbescherming of Natura 2000-activiteiten) dient u rekening te houden met lange

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751

 provincie
Gelderland

Datum

11 juni 2026

Zaaknummer

2025-013837

Blad

2 van 16

doorlooptijden. Laat u goed informeren over hoe uw aanvraag past binnen de meest actuele beoordelingskaders.

Bezwaar

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na bekendmaking van dit besluit bezwaar maken. Richt uw bezwaarschrift aan: Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Graag "bezwaarschrift" vermelden op de envelop en op de brief. Vermeld ook het zaaknummer en DSO-nummer. Deze staan bovenaan deze brief. U kunt uw bezwaarschrift ook elektronisch indienen op het portaal Rechtsbescherming. Hiervoor gebruikt u DigiD, eHerkenning of eIDAS. Meer informatie vindt u op [Bezwaarschriften \(gelderland.nl\)](https://www.bezwaarschriften.gelderland.nl) en bij het Provincieloket 026 359 99 99.

Als u een bezwaarschrift indient, schorst dat de werking van het besluit niet. Daarom kunt u bij de rechter een verzoek indienen voor een voorlopige voorziening. Zie www.rechtspraak.nl.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](https://www.gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Martine Jongman
Teammanager Vergunningverlening

Bijlagen

- Bijlage 1 – Toelichting en voorschriften
- Bijlage 2 – Kaart projectgebied
- Bijlage 3 – Mitigerende maatregelen

BIJLAGE 1 – TOELICHTING EN VOORSCHRIFTEN

De opbouw van deze toelichting op de vergunning is als volgt:

- Allereerst wordt de activiteit omschreven;
- Dan volgt de procedure;
- Daarna beschrijven we de historie van de vergunningverlening;
- Het besluit is daarna opgenomen, gevolgd door de voorschriften;
- Ook wordt de onderbouwing van het besluit gegeven;
- De toelichting wordt afgesloten met een conclusie.

Omschrijving activiteit

Op 28 oktober 2025 ontvingen wij een aanvraag namens Stichting Sint Josephscholen voor een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit op grond van artikel 5.1 lid 2 sub g van de Omgevingswet en afdeling 11.2 van het Besluit activiteiten leefomgeving. De flora- en fauna-activiteit wordt in de bijlage bij de Omgevingswet omschreven als “een activiteit met mogelijke gevolgen voor van nature in het wild levende dieren of planten”. De door u beoogde flora- en fauna-activiteit leidt tot een overtreding van de verbodsbepalingen zoals opgenomen in artikel 11.37 lid 1 aanhef en onder b voor het opzettelijk vernielen, beschadigen of wegnemen van nesten, rustplaatsen of eieren van de gierzwaluw en artikel 11.46 lid 1 aanhef en onder b voor het opzettelijk verstoren van vleermuizen en artikel 11.46 lid 1 aanhef en onder d voor het beschadigen of vernielen van voortplantings- of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis, laatvlieger en gewone grootoorvleermuis.

Procedure

Op deze vergunningaanvraag is titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Op 28 oktober 2025 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning in het kader van hoofdstuk 5 van de Omgevingswet ontvangen. Op 13 februari 2026 is in overleg met de aanvrager de aanvraag gewijzigd waarbij de vergunningsaanvraag is aangevuld met gewone grootoorvleermuis.

Op 17 februari 2026 en 11 mei 2026 hebben wij aanvullende stukken ontvangen waar wij per brief van 30 december 2025 en e-mail van 20 april 2026 om hebben verzocht.

De aanvraag maakt deel uit van deze omgevingsvergunning.

Historie vergunningverlening

Voor deze locatie is niet eerder een ontheffing of verklaring van geen bedenkingen in het kader van hoofdstuk 3 van de Wet natuurbescherming of omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit verleend.

Gedragscode

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

BESLUIT

Gedeputeerde Staten van Gelderland

HEBBEN BESLOTEN

gelet op de artikelen 5.1 lid 2 onder g, 5.18 en 5.29 Omgevingswet en artikel 4.6 Omgevingsbesluit,

artikelen 7.8a lid 2 onder a, 8.74j lid 1 en 8.74o Besluit kwaliteit leefomgeving en artikel 11.44 Besluit activiteit leefomgeving,

artikelen 7.8a lid 2 onder b en 8.74k lid 1 Besluit kwaliteit leefomgeving en artikel 11.52 Besluit activiteit leefomgeving

DE OMGEVINGSVERGUNNING TE VERLENEN

zoals aangevraagd door Stichting Sint Josephscholen, Kelfkensbos 38, 6511 TB Nijmegen,

voor de soorten, verbodsbepalingen en wettelijke belangen zoals weergegeven in tabel 1

Tabel 1 Soorten, verboden en belangen

Soort	Verbod		Belang
Gierzwaluw (<i>Apus apus</i>)	Artikel 11.37 lid 1 aanhef en onder b	Het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren of het wegnemen van nesten	A
Gewone dwergvleermuis (<i>Pipistrellus pipistrellus</i>)	Artikel 11.46 lid 1 aanhef en onder b	Het opzettelijk verstoren	B
Laatvlieger (<i>Eptesicus serotinus</i>)	Artikel 11.46 lid 1 aanhef en onder d	Het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen	
Gewone Grootoorvleermuis (<i>Plecotus auritus</i>)			

A. In het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid.

B. In het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

Voorschriften

Aan deze omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden.

Algemene voorschriften

1. De omgevingsvergunning geldt voor Bisonstraat 3 te Nijmegen.
2. De werkzaamheden moeten uiterlijk 31 december 2028 zijn uitgevoerd¹.
3. Als na 15 oktober 2028 nog versturende werkzaamheden plaatsvinden zonder dat hiervoor in een eerder stadium ongeschikt is gemaakt, dient een actualisatie van het ecologisch onderzoek uit 2025 plaats te vinden. De resultaten van deze actualisatie worden aan provincie Gelderland verstrekt via post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer.
4. De omgevingsvergunning geldt uitsluitend voor de soorten, verboden en belangen zoals weergegeven in tabel 1.
5. De vergunninghouder neemt direct contact op met provincie Gelderland indien er verbodsbepalingen worden overtreden waarvoor geen omgevingsvergunning is verleend. Dit kan het geval zijn als er negatieve effecten optreden op soorten waarvoor geen omgevingsvergunning is verleend of als er onverwachte negatieve effecten van de activiteiten optreden. Dit kan via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer.
6. Deze omgevingsvergunning kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de vergunninghouder of in opdracht van de vergunninghouder handelende (rechts)personen. De vergunninghouder blijft verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze omgevingsvergunning.
7. De in voorschrift 6 genoemde (rechts)personen beschikken op de plaats waar de activiteiten van de omgevingsvergunning worden uitgevoerd over een (digitale) kopie van deze omgevingsvergunning en tonen deze op verzoek aan de daartoe bevoegde toezichthouders en opsporingsambtenaren.
8. De in voorschrift 6 genoemde (rechts)personen zijn op de hoogte van de inhoud en het doel van deze omgevingsvergunning en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
9. De vergunning kan niet zonder toestemming overgedragen worden. Indien de vergunninghouder de omgevingsvergunning in zijn geheel wil overdragen dan dient voor deze naamswijziging toestemming te worden gevraagd bij provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer.
10. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waardoor verbodsbepalingen worden overtreden moet melding worden gedaan bij provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer.
11. De versturende werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een ecologisch deskundige².

¹ Indien de werkzaamheden nog niet zijn afgerond op de genoemde einddatum, dient minimaal 8 weken (bij voorkeur 14 weken) vóór de einddatum een verlenging te worden aangevraagd via het omgevingsloket onder vermelding van het zaaknummer.

² De provincie Gelderland verstaat onder een deskundige een persoon die voor de situatie, habitats en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en ((soort)specifieke) ecologische kennis heeft. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO-, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- als ecoloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus.

Met betrekking tot soorten of specifieke soorten kan als deskundige ook iemand worden aangemerkt die:

Datum

11 juni 2026

Zaaknummer

2025-013837

Blad

6 van 16

12. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waardoor verbodsbepalingen worden overtreden wordt door de vergunninghouder een ondertekende opdrachtbevestiging van de ecologische begeleiding verstrekt aan provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer. In de opdrachtbevestiging wordt een omschrijving van de ecologische begeleiding, de naam en het telefoonnummer van de ecologisch deskundige vermeld.
13. Vanaf het moment dat verstorende werkzaamheden plaatsvinden is de vergunninghouder ervoor verantwoordelijk dat de ecologisch deskundige tijdens de ecologische begeleiding alle bevindingen bijhoudt in een logboek. In het logboek wordt vermeld op welke data de deskundige aanwezig was, welke werkzaamheden zijn uitgevoerd en begeleid, en hoeveel exemplaren en verblijfplaatsen van welke beschermde soorten op welke locatie zijn waargenomen. Tevens worden er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen opgenomen in het logboek. Het logboek moet altijd aanwezig zijn op de projectlocatie en wordt door de vergunninghouder op verzoek van een toezichthouder direct overhandigd.
14. Het logboek wordt door de vergunninghouder uiterlijk twee weken na afronding van de werkzaamheden waarbij ecologische begeleiding nodig was aan provincie Gelderland verstrekt via post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer.

Soort specifieke voorschriften

15. Alle mitigerende maatregelen zoals genoemd in tabel 3 en die zijn opgenomen in bijlage 3 van deze omgevingsvergunning dienen te worden uitgevoerd.
16. De deskundige zoals genoemd in voorschrift 11 begeleidt in elk geval het plaatsen of aanbrengen van mitigerende maatregelen en het ongeschikt maken van verblijfplaatsen.
17. Voor het ongeschikt maken voor vogels of vleermuizen mogen geen zelf-expanderende vulmiddelen (zoals purschuim) worden gebruikt om gaten dicht te zetten en geen netten of andere materialen worden toegepast waarin ze verstrikt kunnen raken.
18. Als in de broedperiode gewerkt wordt dienen de werkzaamheden buiten de invloedssfeer van de aanwezige broedgevallen van algemene broedvogels te blijven. Een deskundige op het gebied van vogels dient te bepalen of en welke werkzaamheden uitgevoerd kunnen worden.
19. De voorgeschreven voorzieningen zoals beschreven in tabel 3 moeten conform de richtlijnen uit de kennisdocumenten van BIJ12 geplaatst worden (hoogte, expositie, etc.).
20. De vergunninghouder ziet erop toe dat de voorzieningen duurzaam zijn en te allen tijde functioneel blijven.

Gierzwaluw

21. Er wordt buiten de broedperiode van de gierzwaluw gewerkt die globaal loopt van 15 april tot 1 september.
22. Tijdens de start van het lichten van de dakpannen wordt het gierzwaluwnest door een deskundig ecooloog gefotografeerd en voorzichtig verwijderd. Tijdens het terugplaatsen van de dakpannen aan het eind van de werkzaamheden wordt het nestmateriaal op dezelfde

-
- op MBO-niveau een opleiding heeft afgerond met als zwaartepunt ecologie, natuurbeheer of vergelijkbaar; en/of
 - zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdierverseniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of -bescherming.

locatie door de ecologisch deskundige teruggeplaatst. De ecologisch deskundige maakt voor en na de werkzaamheden foto's van het nest om aan te kunnen tonen dat het nest functioneel blijft na de werkzaamheden.

23. Na werkzaamheden en vóór 15 april dient de oorspronkelijke gierzwaluwnestplaats onder de kantpannen weer beschikbaar te zijn. Hierbij is het van belang dat de invliegopening (de ruimte tussen buitenmuur en kantpan) minimaal 35 mm is. Na de werkzaamheden dient de broedruimte onder de kantpan dezelfde hoogte en bodemoppervlakte te hebben als voorafgaand aan de werkzaamheden. Daarnaast dient de ondergrond van de broedruimte niet glad te zijn. Het aangebrachte gripgaas dient vastgezet te worden zodat het niet kan opkrullen en de invliegopening of broedruimte kan blokkeren.

Vleermuizen

24. Alle te renoveren bebouwing wordt voorafgaand aan de werkzaamheden ongeschikt gemaakt. Alle potentiële in-/uitvliegopeningen worden door middel van exclusion flaps afgesloten, zodat vleermuizen de bebouwing kunnen verlaten maar niet via dezelfde opening kunnen terugkeren. De in-/uitgang van een exclusion-flap moet volledig glad zijn (ook aan de muurkant), zodat een vleermuis geen grip kan krijgen om terug te kruipen. Wanneer delen van toegangsmogelijkheden worden dichtgezet, dient vanuit elke voor vleermuizen mogelijke verblijfplaats minimaal binnen tweeënhalve meter een opening met exclusion-flap bereikt te kunnen worden. De uitgang (opening) van de exclusion-flap moet minimaal net zo groot zijn als de opening die toegang tot de verblijfplaats verschaft óf, indien er delen worden dichtgezet, zo groot te zijn dat deze voor alle voorkomende vleermuissoorten (inclusief laatvlieger en meervleermuis) nog te nemen is. Een deskundige op het gebied van vleermuizen dient de juiste methode van ongeschikt maken te bepalen.
25. Er mag alleen ongeschikt gemaakt worden in het actieve seizoen van vleermuizen, lopend van 1 april tot 1 oktober en niet in de kwetsbare kraamperiode (niet tussen 1 mei en 15 september). Het ongeschikt maken moet maximaal 6 maanden voor de start van de werkzaamheden worden uitgevoerd. Echter tussen het ongeschikt maken en de start van de werkzaamheden moeten minimaal 3 dagen zitten waarop het weer bij zonsondergang geschikt is geweest voor vleermuizen; minimaal 12 graden Celsius, weinig wind (< 5 Bft) en droog. Na deze drie dagen moet nogmaals met een avondcontrole door een vleermuisdeskundige, en bij geschikt weer voor vleermuizen, gecontroleerd worden of de vleermuizen echt vertrokken zijn. Daar waar de werkzaamheden in de winterperiode moeten plaatsvinden, moet het ongeschikt maken en deze controle tussen 15 september en 1 oktober worden uitgevoerd.
26. Indien het ongeschikt maken vóór de winterperiode is gedaan én de verstorende werkzaamheden starten vanaf begin april, moet voorafgaand aan de start van de werkzaamheden én in de actieve periode van vleermuizen een extra controleronde worden uitgevoerd door een ecologisch deskundige om te controleren of de verblijfplaatsen nog steeds ongeschikt zijn en of deze niet opnieuw in gebruik zijn door vleermuizen.
27. Indien bij de controleronde uitvliegende vleermuizen worden waargenomen, worden in overleg met de ecologisch deskundige aanvullende maatregelen getroffen om de verblijfplaatsen ongeschikt te maken. Ook na deze maatregelen moet een controle worden uitgevoerd of de vleermuizen echt vertrokken zijn, zoals omschreven bij voorschrift 25. Deze cyclus dient net zolang herhaald te worden totdat er geen uitvliegende vleermuizen meer worden waargenomen.

28. Indien tijdens de werkzaamheden toch vleermuizen worden aangetroffen, wordt het werk ter plaatse stopgezet totdat de vleermuizen uit zichzelf vertrokken zijn. De ecologisch deskundige wordt hierbij geraadpleegd. Indien de vleermuizen niet uit zichzelf vertrekken, moet contact opgenomen worden met provincie Gelderland om toestemming te vragen voor aanvullende maatregelen.
29. De tijdelijk aangebrachte vleermuiskasten blijven hangen tot de permanente verblijfplaatsen zijn gerealiseerd en beschikbaar zijn, waarbij rekening wordt gehouden met de gewenningsperiode. De kasten moeten duurzaam in stand gehouden worden. Daarnaast mogen de tijdelijke vleermuiskasten pas verwijderd worden op het moment dat deze niet in gebruik zijn door vleermuizen en buiten de meest kwetsbare periodes zijnde de kraamperiode (1 mei tot 15 september) en de winterperiode (1 november tot 1 april). De kasten mogen enkel verwijderd worden onder begeleiding van een ecologisch deskundige.
30. Vanaf de kopse gevels wordt op de eerste twee meter van het dakbeschot over het dampopen folie gripgaas aangebracht in deels overlappende, verticale stroken. Het gripgaas moet goed aan het dakbeschot bevestigd worden, zodat het niet op kan bollen of aan de randen kan opkrullen.
31. Langs het uiteinde van het geplaatste gripgaas dient een barrière aangebracht te worden om te voorkomen dat vleermuizen op het dampopen folie kunnen kruipen. Deze barrière dient onder ecologische begeleiding geplaatst te worden. Na het plaatsen van de barrière mogen er langs de grens van het gripgaas geen ruimtes groter dan 0,8 cm aanwezig zijn, ook tussen de barrière zelf en de dakpannen.

Project

Stichting Sint Josephscholen heeft het voornemen om diverse werkzaamheden uit te laten voeren aan het oudere gebouwdelen van basisschool De Hazesprong aan de Bisonstraat 3 te Nijmegen (een gymzaal en een schoolgebouw).

De werkzaamheden omvatten:

- Het vervangen van kapotte dakpannen en dakgoten;
- Het aanbrengen van dampopen folie op het dakbeschot;
- Het maken van een kleine aanbouw aan de oostzijde van de gymzaal;
- Het vervangen van beglazing en gedeeltelijk van de kozijnen;
- Het isoleren van platte daken en zoldervloeren;
- Het plaatsen van zonnepanelen op het dak van de gymzaal en naast de bestaande panelen op het dak van het schoolgebouw;
- Het realiseren van isolerende voorzetwanden aan de binnenzijde van de school.

Er worden geen bomen gekapt of groenstructuren verwijderd.

In het bij de aanvraag toegevoegde projectplan “Activiteitenplan Basisschool De Hazesprong, Nijmegen” (De Interim Ecoloog B.V., 2026) zijn opgenomen:

1. Het uitgevoerde ecologisch onderzoek en de resultaten;
2. Een effectbeoordeling van het project;
3. De te nemen mitigerende of compenserende maatregelen;
4. Alternatievenafweging;
5. Onderbouwing wettelijk belang;
6. Beoordeling staat van instandhouding.

In de aanvraag beschreven ecologische waarden en de effecten van het project op deze waarden

Er heeft een ecologisch onderzoek plaatsgevonden naar gebouwbewonende vleermuizen, gierzwaluw en huismus in 2025. De aanvrager heeft aangegeven dat de onderzoeken zijn uitgevoerd op basis van het op dat moment vigerende vleermuisprotocol van het Netwerk Groene Bureaus en (indien beschikbaar) de kennisdocumenten van BIJ12. Voor gewone grootoorvleermuis is aan de hand van het uitgevoerde onderzoek een zomerverblijf niet met zekerheid uit te sluiten. In overleg met de initiatiefnemer is een zomerverblijf van de gewone grootoorvleermuis op basis van een worst-case benadering aan de vergunningsaanvraag toegevoegd.

Tabel 2 geeft een overzicht van de resultaten van het uitgevoerde ecologisch onderzoek en de te verwachten effecten van het project.

Tabel 2 Resultaten ecologisch onderzoek en effectbeoordeling

Aangetroffen soorten	Aantal aangetroffen verblijfplaatsen	Aantal verblijfplaatsen waar negatieve effecten verwacht worden
Huismus	3 nesten	-
Gierzwaluw	1 nest	1 nest
Gewone dwergvleermuis	1 zomerverblijfplaats 1 zomer/paarverblijfplaats	1 zomerverblijfplaats 1 zomer/paarverblijfplaats
Laatvlieger	1 zomerverblijfplaats	1 zomerverblijfplaats
Gewone grootoorvleermuis	-	1 zomerverblijfplaats

Preventieve maatregelen

Op grond van artikel 11.27 van het Besluit activiteiten leefomgeving geldt de specifieke zorgplicht. In het kader van de specifieke zorgplicht moet een ieder voorafgaand aan het verrichten van een activiteit nagaan of er als gevolg van de activiteiten effecten optreden op soorten zoals genoemd in lid 2 onder a. In artikel 11.27 lid 2 onder d is vastgelegd dat alle passende preventieve maatregelen genomen moeten worden om nadelige gevolgen te voorkomen.

Mitigerende maatregelen

Tabel 3 geeft een overzicht van de te realiseren alternatieve voorzieningen voor de gierzwaluw, gewone dwergvleermuis, laatvlieger en gewone grootoorvleermuis. De voorzieningen worden aangebracht conform de richtlijnen uit de kennisdocumenten van BIJ12. In bijlage 3 van deze omgevingsvergunning zijn de locaties van de voorzieningen opgenomen.

Tabel 3 Overzicht van de te realiseren alternatieve voorzieningen

Soorten waarop negatief effect wordt verwacht	Tijdelijke mitigatie	Permanente mitigatie
Gierzwaluw	Er wordt buiten de broedperiode gewerkt. Tijdelijke voorzieningen zijn niet van toepassing.	Er worden 4 gierzwaluwkasten (Unitura, type GZP2 of vergelijkbare inbouwkast) ingebouwd binnen het plangebied.

Datum

11 juni 2026

Zaaknummer

2025-013837

Blad

10 van 16

		Het gierzwaluwnest blijft behouden, zie voorschriften 21 t/m 23.
Gewone dwergvleermuis Laatvlieger Gewone grootoorvleermuis	Op 23 april 2026 zijn 8 vleermuiskasten (type Schwegler 2FE) binnen 200 meter van de oorspronkelijke verblijfplaatsen geplaatst.	Met maatwerk (zie bijlage 3) worden duurzame verblijfplaatsen op het dakbeschot, in de spouw en in de zolders van beide gebouwen gecreëerd.

Toetsingskader

Tabel 4 geeft een overzicht weer van de relevante aspecten waarop getoetst is in het kader van de Omgevingswet, het Besluit activiteiten leefomgeving en het Besluit kwaliteit leefomgeving.

Tabel 4 Beoordeling van het toetsingskader

Toetsingskader	Beoordeling
Er is voldoende onderzoek uitgevoerd naar alle mogelijk voorkomende soortgroepen en alleen op de aangevraagde soorten treedt een effect op door het project. Toelichting: Er is een ecologische quickscan uitgevoerd op basis waarvan is geadviseerd om nader onderzoek uit te voeren naar de aanwezigheid van huismus, gierzwaluw en gebouwbewonende vleermuizen. Er is voldoende onderbouwd dat alleen voor deze soorten nader onderzoek nodig is. Voor overige soorten is voldoende aannemelijk gemaakt dat deze niet verwacht worden op de planlocatie.	Ja
Het onderzoek naar de aangevraagde soorten is door deskundigen uitgevoerd en door ons als voldoende beoordeeld. Toelichting: De aanvullende onderzoeken naar gebouwbewonende vleermuizen, gierzwaluw en huismus zijn door ecologisch deskundigen uitgevoerd volgens het vleermuisprotocol van het Netwerk Groene Bureaus en de op dat moment geldende kennisdocumenten van BIJ12. Daarnaast is, omdat gewone grootoorvleermuis tijdens het onderzoek een aantal keer is waargenomen, een gerichte inspectie uitgevoerd op de zolders ten behoeve van gewone grootoorvleermuis. Tijdens de inspectie van de zolder is met zekerheid een kraamfunctie binnen het plangebied uitgesloten. Een klein verblijf van gewone grootoorvleermuis was echter niet met zekerheid uit te sluiten. Om deze reden is een zomerverblijf van gewone grootoorvleermuis	Ja

Datum

11 juni 2026

Zaaknummer

2025-013837

Blad

11 van 16

op basis van een worst-case benadering aan de vergunningsaanvraag toegevoegd.	
De negatieve effecten op de aanwezige natuurwaarden worden met de voorgeschreven maatregelen voldoende gemitigeerd en gecompenseerd. Toelichting: De werkzaamheden worden geheel buiten de broedperiode van de gierzwaluw uitgevoerd. Het bestaande nest wordt gehandhaafd en er worden 4 inbouwkasten voor gierzwaluwen gerealiseerd tijdens de werkzaamheden. Voorafgaand aan de werkzaamheden worden de gebouwen ongeschikt gemaakt voor vleermuizen zodat deze niet gedood of verwond raken bij de werkzaamheden. Op 23 april 2026 zijn 8 vervangende vleermuiskasten binnen 150 meter van het plangebied geplaatst. Het plaatsen van 8 tijdelijke voorzieningen wordt voldoende geacht omdat de werkzaamheden enkel gedurende de winter worden uitgevoerd, de gebouwen in het plangebied niet interessant zijn als winterverblijf voor de laatvlieger (alleen de spouw bij de zolder is beschikbaar, de vorstvrije plekken bij de grond zijn al eerder na-geïsoleerd) en gewone grootoorvleermuis (door het gebruik van de gebouwen is de temperatuur van de niet-geïsoleerde zolders vermoedelijk ongeschikt om als winterverblijf te dienen) en er voldoende alternatieve verblijfplaatsen in de directe omgeving van het plangebied aanwezig zijn. Na de werkzaamheden blijft de spouw, de open zolders en een deel van het dakvlak beschikbaar. Ook wordt ervoor gezorgd dat vleermuizen van de spouw naar het dak kunnen verplaatsen en wordt de toegang naar de zolder voor alle vleermuissoorten verbeterd.	Ja
De alternatieve locaties, werkwijze, inrichting en planning zijn voldoende afgewogen en er is geen andere bevredigende oplossing. Toelichting: De ingreep is locatiegebonden. Een alternatieve locatie is dus niet mogelijk. De gekozen maatregelen zijn noodzakelijk om de gewenste isolatiewaarden voor de school en gymzaal te bereiken en de gebouwen toekomstbestendig te maken. Het enige wezenlijke alternatief, volledige sloop en nieuwbouw, is aanzienlijk kostbaarder, leidt tot een grotere milieubelasting en heeft meer negatieve effecten op aanwezige soorten. De werkzaamheden aan het dak zijn onvermijdelijk vanwege de bouwkundige staat en de daardoor noodzakelijke herstelmaatregelen. Zonder deze ingrepen is het niet mogelijk om een duurzame en langdurige oplossing te realiseren. Gezien deze omstandigheden bestaat er geen reëel alternatief voor de gekozen aanpak.	Ja

Datum

11 juni 2026

Zaaknummer

2025-013837

Blad

12 van 16

De werkzaamheden worden in de winter, geheel buiten de broedperiode van de gierzwaluw, uitgevoerd. Voorafgaand aan de werkzaamheden worden de gebouwen buiten de gevoelige periode ongeschikt gemaakt voor vleermuizen zodat deze niet gedood worden of verwond raken bij de werkzaamheden.	
De wettelijke belangen waarvoor is aangevraagd zoals aangegeven in tabel 1 is van toepassing en voldoende onderbouwd. Toelichting: Een gezond binnenklimaat is essentieel voor de circa 200 leerlingen die dagelijks langdurig in het gebouw verblijven. Door de verduurzamingsmaatregelen wordt een stabiel en goed te reguleren binnenklimaat gerealiseerd, waardoor temperatuurschommelingen en vochtproblemen worden beperkt en de gezondheid en het welzijn van de gebruikers worden verbeterd. Daarnaast is sprake van een dwingende reden van groot openbaar belang vanwege de positieve milieueffecten. Door de verbetering van de isolatie neemt het gebruik van fossiele brandstoffen af, wat leidt tot een vermindering van CO₂-uitstoot en andere schadelijke emissies. Tegelijkertijd wordt door het uitvoeren van onderhoud de levensduur van het gebouw aanzienlijk verlengd, waardoor sloop en vervangende nieuwbouw worden uitgesteld en grondstoffen en energie worden bespaard.	Ja
De lokale staat van instandhouding van de aangevraagde soorten blijft gewaarborgd door het nemen van de voorgeschreven maatregelen. Toelichting: Door de gekozen werkwijze, het plaatsen van tijdelijke voorzieningen en het terugbrengen van voldoende permanente voorzieningen heeft de ingreep geen negatieve invloed op de staat van instandhouding van de aangevraagde soorten.	Ja

Op basis van het voorgaande hebben wij bepaald voor welke (aangevraagde) soorten welke verbodsbepalingen worden overtreden. Deze zijn weergegeven in tabel 1. Voor deze soorten en verboden wordt de vergunning verleend. Dit wijkt af van de aangevraagde soorten en verboden. In overleg met de initiatiefnemer is een zomerverblijf van de gewone grootoorvleermuis op basis van een worst-case benadering aan de vergunningsaanvraag toegevoegd.

Conclusie

Gelet op het voorgaande kan de gevraagde omgevingsvergunning worden verleend.

Datum

11 juni 2026

Zaaknummer

2025-013837

Blad

13 van 16

BIJLAGE 2 – KAART PROJECTGEBIED

Figuur 1: Projectgebied van basisschool De Hazesprong aan de Bisonstraat 3 te Nijmegen (rood omlijnd).

BIJLAGE 3 – MITIGERENDE MAATREGELEN

In deze bijlage zijn de compenserende maatregelen in detail omschreven. De compensatie bestaat uit 4 gierzwaluwkasten, het behouden van één gierzwaluwnestplaats en maatwerk ten behoeve van de laatvlieger, gewone grootoorvleermuis en gewone dwergvleermuis.

- Vanaf de kopse gevels wordt op de eerste twee meter van het dakbeschot over het dampopen folie gripgaas aangebracht in deels overlappende, verticale stroken.
- Het gripgaas moet goed aan het dakbeschot bevestigd worden, zodat het niet op kan bollen of aan de randen kan opkrullen.
- Langs het uiteinde van het geplaatste gripgaas dient een barrière aangebracht te worden om te voorkomen dat vleermuizen voorbij het gripgaas op het dampopen folie kunnen kruipen. Deze barrière bestaat uit vogelschroot (of vergelijkbaar materiaal) en wordt onder ecologische begeleiding geplaatst. Na het plaatsen van de barrière mogen er langs de grens van het gripgaas geen openingen groter dan 0,8 cm zijn zodat er geen vleermuizen langs de barrière het dakbeschot op kunnen kruipen, ook tussen de barrière zelf en de dakpannen.
- Waar het gripgaas wordt aangebracht onder de tengels van de nokpannen, wordt minimaal iedere meter een mogelijkheid voor vleermuizen gecreëerd om van het ene naar het andere dakvlak te verplaatsen (zie figuur 3).
- In het dakbeschot bij iedere kopgevel worden openingen van 30x50 mm aangebracht (zie figuur 4), zodat vleermuizen doorgang krijgen van de spouw tot onder de dakpannen. Ook hier wordt aandacht besteed aan de afwerking van het gripgaas, zodat het de toegang niet kan belemmeren en vleermuizen er niet onder terecht kunnen komen.
- De niet-geïsoleerde spouwdelen bij de zolderverdiepingen van de kopgevels blijven na de werkzaamheden beschikbaar voor vleermuizen.
- Bij iedere kopgevel ter hoogte van de zolderverdiepingen blijven de huidige ventilatievoegen open en worden deze, waar nodig, verbreed tot 15 mm.
- Op alle kopse gevels van de zolderverdiepingen worden in de buiten- en binnenmuur minimaal 2 openingen gemaakt van 20x100 mm die toegang bieden tot de open zolders van het schoolgebouw en de gymzaal, waardoor deze beter te bereiken zijn voor vleermuizen.
- Op de zolders worden geen werkzaamheden uitgevoerd, waardoor ze na de werkzaamheden geschikt blijven als vaste verblijfplaats voor alle aangevraagde vleermuissoorten, maar met name gewone grootoorvleermuis en laatvlieger.
- Het huidige gierzwaluwnest aan de westelijke gevel van het schoolgebouw blijft behouden, zie voorschriften 21 t/m 23 van het besluit.
- Er worden 4 gierzwaluwkasten ingebouwd aan de noordgevel van het schoolgebouw en de noordgevel van de gymzaal.

Datum

11 juni 2026

Zaaknummer

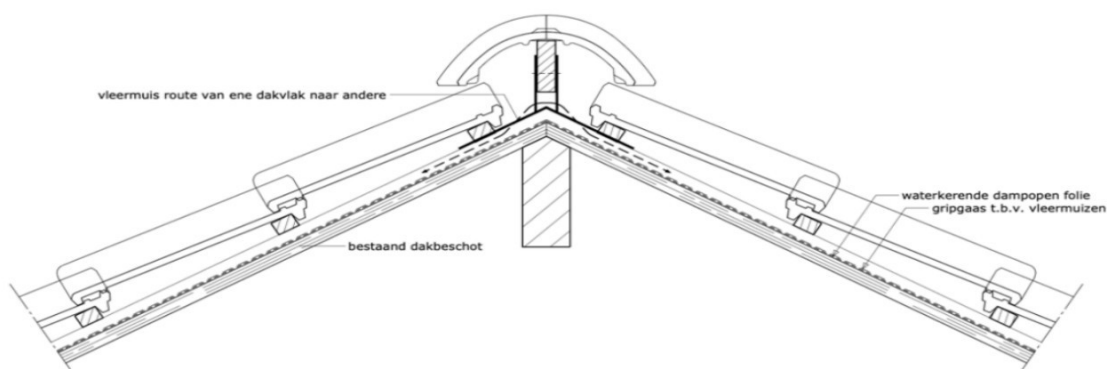
2025-013837

Blad

15 van 16



Figuur 2: Plangebied (rood omlijnd) en de locaties van de 8 tijdelijke vleermuiskasten, aangebracht aan de kopgevels van omliggende gebouwen. Op de locatie van elk omkaderd, roze cijfer op de kaart zijn op 23 april 2026 twee vleermuiskasten aangebracht (Type Schwegler 2FE).



Figuur 3: Ontwerp van dakbedekking ter hoogte van het grippaas. Te zien is dat er zo mogelijkheden worden gecreëerd voor vleermuizen om zich onder de tengels van de nokpannen door van het ene naar het andere dakvlak te verplaatsen. Dit gebeurt minimaal iedere meter, bij elk vlak waar grippaas wordt aangebracht.

Datum

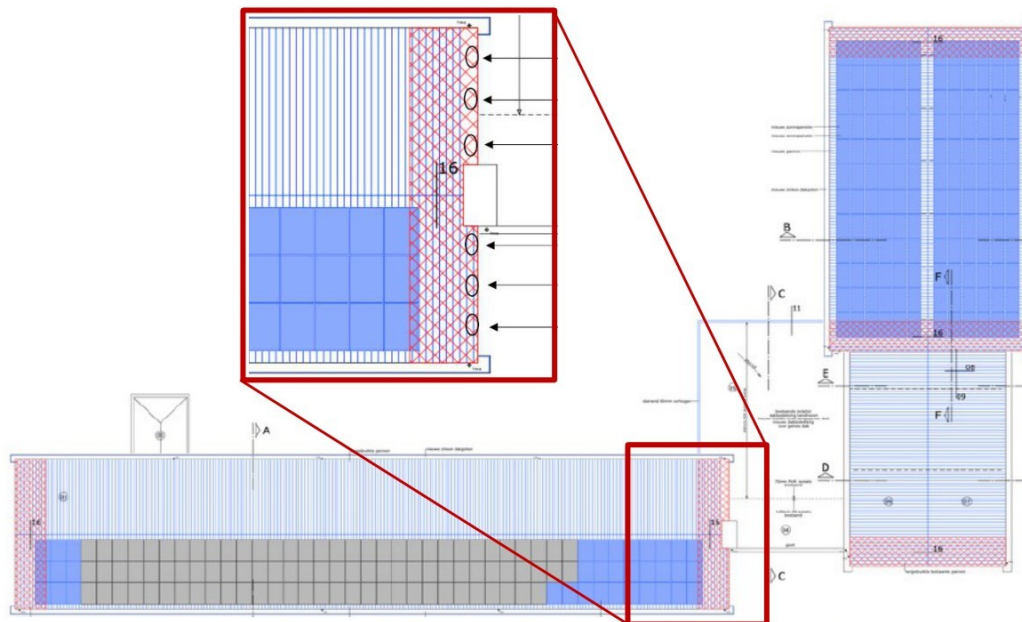
11 juni 2026

Zaaknummer

2025-013837

Blad

16 van 16



Figuur 3: Overzicht van het schoolgebouw (onder) en gymzaal (rechtsboven). Weergegeven zijn de bestaande zonnepanelen (grijs), de nieuw te plaatsen zonnepanelen (blauw) en de locaties waar gripgaas aangebracht gaat worden (rood gearceerd). Op het rood omkaderde detail is een schematische weergave te zien hoe op iedere kopgevel openingen van 30x50 mm worden gemaakt in het dakbeschot op de spouw, zodat vleermuizen doorgang krijgen van de spouw tot onder de dakpannen.



Figuur 4: Permanente mitigatie aan de westelijke (links) en noordelijke (rechts) gevel van het schoolgebouw. Rood omcirkeld zijn de bestaande ventilatievoegen die behouden, en waar nodig verbreed, worden. Bij de blauwe cirkels wordt een horizontale sleuf van 200x100 mm aangebracht in de buitenmuur en de binnenmuur, zodat vleermuizen makkelijk de zolder kunnen betreden. Minimaal 2 van deze sleuven worden op alle vier de kopse gevels van de zolderverdiepingen aangebracht. De gele rechthoek is een gierzwaluwkast. Deze wordt echter niet op de westelijke gevel, maar om de hoek aan de noordelijke gevel aangebracht (zie de twee kasten rechts). De overige twee gierzwaluwkasten worden op de noordelijke kopse gevel van de gymzaal ingebouwd (niet te zien op deze foto).