

GEMEENTE EIBERGEN

Postbus 53
7150 AB Eibergen
Grotestraat 30
Tel: 05454 - 68000
Doorkiezen 68
Fax: 05454 - 68201



Aan de heren [REDACTED]

Uw brief van

Telefoon: (05454) - 68214

Nr. 616

Onderwerp: Bouwvergunning

EIBERGEN, 26 oktober 1994

Bijl.: div.

Verz. 26 OKT. 1994

Geachte [REDACTED]

Bijgaand treft u aan de door u gevraagde bouwvergunning.

Wij wijzen u erop, dat deze bouwvergunning met bijlagen op het bouwterrein aanwezig moet zijn en op verzoek van het bouwtoezicht ter inzage moet worden gegeven.

Wij vragen uw extra aandacht voor de aan de vergunning verbonden voorwaarden.

Wij vertrouwen er op u hiermede van dienst te zijn.

Hoogachtend,

namens burgemeester en wethouders
van Eibergen,



bureau volkshuisvesting en
ruimtelijke ordening.

Behandeld door: [REDACTED]
Te bereiken onder nummer: 05454-68214
Coll: AM/JR/BR/CW/HR

G E M E E N T E E I B E R G E N

BOUWVERGUNNING

Burgemeester en wethouders van Eibergen;

gelezen het verzoek van de heren [REDACTED]
[REDACTED]

de dato 3 oktober 1994 ingekomen 3 oktober 1994
om bouwvergunning voor een mestopslagsilo
op het perceel, kadastraal bekend gemeente Eibergen
sectie I, nr. 1082 [REDACTED]
plaatselijk bekend [REDACTED]

overwegende, dat ter plaatse de bestemming agrarisch gebied voorzien van een
bouwperceel geldt volgens het bestemmingsplan Buitengebied;

dat het bouwplan voldoet aan de voorschriften van het geldende bestemmingsplan;

dat het bouwplan voldoet aan redelijke eisen van welstand;

dat het bouwplan in strijd is met het bepaalde in artikel 2.1.5, lid 1 van de
bouwverordening, dat bepaalt dat een onderzoeksrapport inzake de gesteldheid van
de bodem dient te worden overlegd;

dat echter op grond van artikel 2.1.5, lid 4b van de bouwverordening vrijstel-
ling kan worden verleend indien uit historisch onderzoek blijkt dat het om een
onverdachte lokatie gaat en het een bouwwerk bij agrarische bedrijfsbebouwing
betreft met een maximale grondoppervlakte van 250 m²;

gelet op artikel 40 en 46 van de Woningwet 1991 en op de bepalingen van de bouw-
verordening 1992;

b e s l u i t e n :

- I vrijstelling te verlenen op grond van artikel 2.1.5, lid 4b van de bouwveror-
dening;
- II de gevraagde vergunning te verlenen overeenkomstig het bij de vergunning be-
horende gewaarmerkte bouwplan, onder de volgende voorwaarden:
 - 1. vergunninghouder moet zo spoedig mogelijk aan bouw- en woningtoezicht meede-
len dat de bouwput is uitgezet (telefoon 05454-68217);
 - 2. er moet worden gebouwd in overeenstemming met het bouwbesluit;

3. de statische berekeningen en tekening(en) dienen, tenminste één week voor aanvang van de werkzaamheden ter controle bij bouw- en woningtoezicht te worden overgelegd;

III vergunninghouder erop te wijzen dat:

- met het bouwen niet mag worden begonnen alvorens door bouw- en woningtoezicht voor zover nodig:
 - a. de hoogte van de weg ter plaatse is aangegeven;
 - b. de rooilijnen op het bouwterrein zijn uitgezet;
- aan bouw- en woningtoezicht schriftelijk kennis moet worden gegeven van:
 - a. verandering van het adres van degene onder wiens leiding het werk wordt uitgevoerd;
 - b. het begin der werkzaamheden, ontgravingswerkzaamheden daaronder begrepen, tenminste twee dagen tevoren;
 - c. de statische berekeningen en tekening(en), tenminste twee dagen van tevoren;
 - d. het begin van het inbrengen van funderingspalen, het slaan van proefpalen daaronder begrepen, tenminste twee dagen tevoren;
 - e. het begin van de grondverbeteringswerkzaamheden, tenminste twee dagen tevoren;
 - f. het begin van het storten van beton, tenminste een dag tevoren;
 - g. de voltooiing der grondleidingen en afvoerputten, onmiddellijk na de voltooiing;
 - h. het gereed zijn voor ingebruikgeving of ingebruikneming van het bouwwerk of een gedeelte daarvan;
- de Woningwet een aantal gevallen noemt waarin de bouwvergunning kan worden ingetrokken, welke in de bouwverordening nader zijn uitgewerkt (in bepaalde gevallen kunt u betaalde leges terugkrijgen - inlichtingen telefoon 05454-68214 of 05454-68215);
- hun college de bouwvergunning op verzoek van degene op wiens naam de vergunning is gesteld of van zijn rechtverkrijgende kan overschrijven op naam van een ander;
- volgens het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen (rechts) personen die door een beschikking rechtstreeks in hun belang zijn getroffen, binnen zes weken na verzending daarvan een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het bestuursorgaan dat de beschikking genomen heeft.
Het bezwaarschrift wordt ter advisering voorgelegd aan de Adviescommissie Recht & Burger.
Wanneer u een bezwaarschrift als bovenbedoeld indient, kunt u zich tevens wenden tot de president van de arrondissementsrechtbank te Zutphen met het verzoek om een voorlopige voorziening te treffen.
Indien u van het genoemde recht gebruik maakt, dient u in het verzoekschrift te vermelden, waarom het nadeel dat u verwacht van de onmiddellijke uitvoering van de beschikking, onevenredig veel zwaarder weegt dan het belang dat met die onmiddellijke uitvoering wordt gediend.

Het postadres is: Rechtbank Zutphen, sector bestuursrecht, Postbus 205, 7200
AE ZUTPHEN.

Nr.: 94-V247
Bouwsom: f 65.790,--
Leges: f 744,--

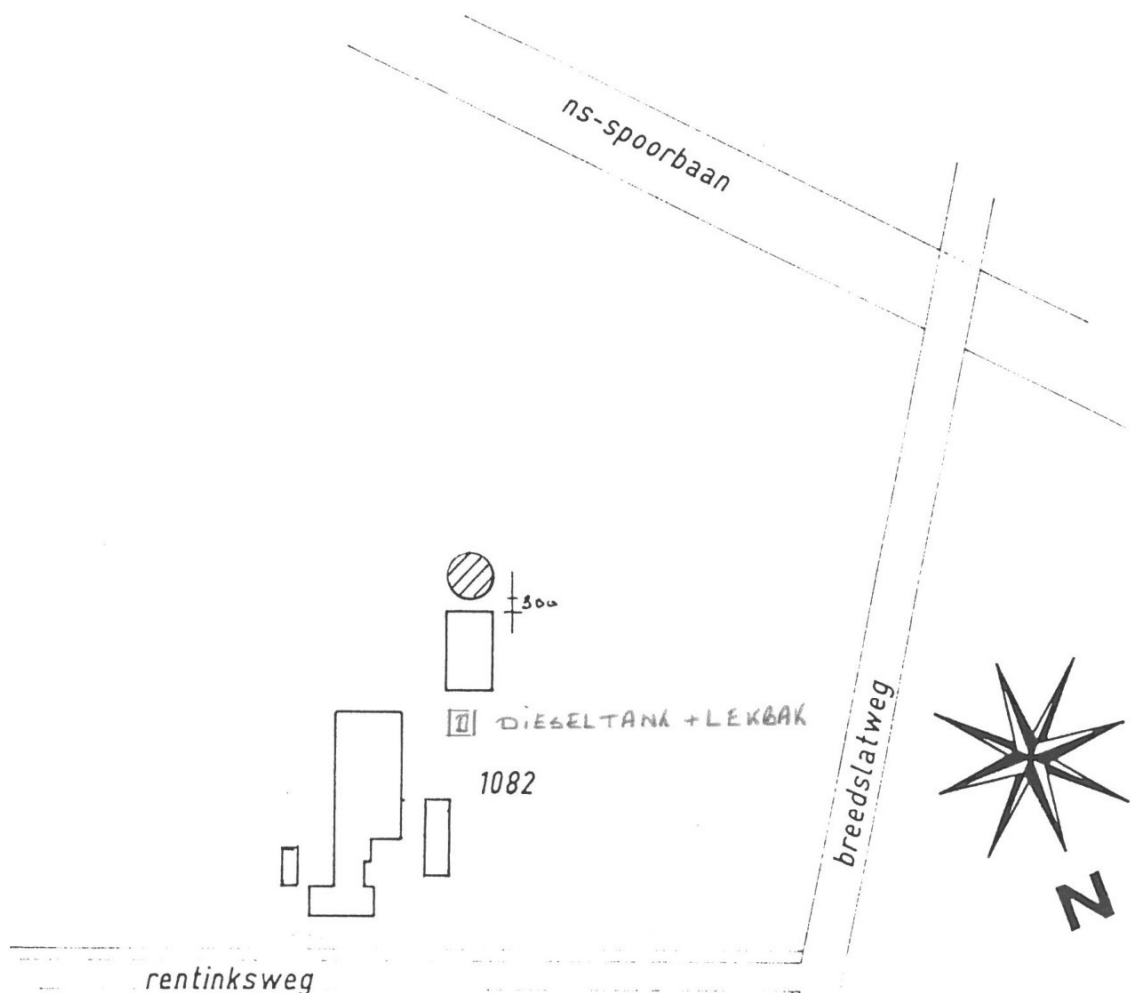
Eibergen, 18 oktober 1994.

namens burgemeester en wethouders
voornoemd.

Verz. 26 OKT. 1994

nr. 61b

ruimtelijke ordening.



situatie schaal 1:2000
kad. bek. gem. eibergen
sectie: J.
nummer: 1082.

Behoort bij besluit van
brief burgemeester en wethouders

van Eibergen d.d. 18 OKT. 1994



Bouw Mastopslag silo	bureau VRO Mts. M.W.M. + J.A.H. Klein Fakkenberg
	Rentinksweg 1
	7156 RB Beltrum
	tel. 05448-1385
Sept. 94.	