

BIJLAGE I, OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN WATERACTIVITEIT

Op 26 januari 2026 ontving ik uw aanvraag voor een *omgevingsvergunning* voor een wateractiviteit. De vergunningaanvraag gaat over fase 4 van het project Braassemerland. Deze fase bevindt zich noordelijk van Noordkade 19 in Roelofarendsveen in de gemeente Kaag en Braassem. Uw aanvraag is bij ons ingeschreven onder zaaknummer 511574.

Houdt u zich bij de werkzaamheden aan de voorschriften uit de vergunning, zie onder nummer 3 *Voorschriften*.

Toestemming alleen Rijnland

Deze vergunning geeft u bestuursrechtelijke toestemming van Rijnland voor de door u aangevraagde werkzaamheden. U heeft ook mogelijk nog toestemming (vergunning) nodig van de gemeente, de provincie en/of de Omgevingsdienst voor uw werkzaamheden. Daarnaast heeft u mogelijk nog toestemming nodig van de perceeleigenaar. U bent zelf verantwoordelijk voor het verkrijgen van alle benodigde toestemmingen.

1. Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland besluiten:

- I. Een omgevingsvergunning te verlenen aan Braassemerland VOF, Westeinde 1, 2371 AS Roelofarendsveen.
- II. De omgevingsvergunning te verlenen voor:
 - a. Het verbreden van een weg naar 3,5 meter en het maken van drie nieuwe aansluitingen en twee voorpaden, in de regionale *kern-* en *beschermingszone* van een waterkering;
 - b. Het plaatsen van een damwand in de *beschermingszone* van een regionale waterkering
 - c. Een toename van 3.069 m² hard oppervlak;
 - d. Het graven van 4.234 m² (3.054 m² + 1.180 m²) oppervlaktewater met een diepte van 1,0 meter, gedeeltelijk in de *beschermingszone* van een waterkering;
 - e. Het dempen van 606 m², gedeeltelijk in de *beschermingszone* van een waterkering;
 - f. Het ophogen met maximaal 0,95 meter, gedeeltelijk in de *beschermingszone* van een regionale waterkering;

Dit alles noordelijk van Noordkade 19 in Roelofarendsveen.

De volgende elf geparafeerde bijlagen maken onderdeel uit van dit besluit:

1. Inrichtingsplan fase 4 en 5, onder andere Watertoets op pagina 33, Kuiper Compagnons, 17 april 2025, ontvangen bij aanvraag.
2. Doorsnede waterkering met ontgraving voor sloot, geen datum, ontvangen bij aanvraag.
3. Bovenaaanzicht met waterkering en grondwerk, 27337, de dato 29 oktober 2025, ontvangen bij aanvraag.
4. Geotechnische toetsing verdiepen en verbreden teensloot regionale waterkering Noorkade, GeoRisQ Consultancy, GR0267_MEM-002 v4.0, de dato 20 november 2025, ontvangen bij aanvraag.
5. Inge vulde rekentool voor fase 4 van Braassemerland, versie 1.5, maart 2026, ontvangen bij aanvraag.
6. Bovenaaanzicht met ophogingen en voorbelasting, Aveco de Bondt, 222936_AdB-TEK_9012, de dato 10 april 2026, ontvangen 11 april 2026.
7. Dwarsprofielen water, Aveco de Bondt, 222936_AdB-TEK_4035, de dato 20 februari 2026, ontvangen 11 april 2026.

8. Bovenaaanzicht met ruimtegebruik, Kuiper compagnons, de dato 30 maart 2026, ontvangen 11 april 2026.
9. Bovenaaanzicht de verbreding van de weg, Aveco de Bondt, 222936_AdB-TEK_9001, de dato 4 mei 2026, ontvangen 6 mei 2026.
10. Bovenaaanzicht de drie aansluitingen en voorpaden, Aveco de Bondt, 222936_AdB-TEK_4036, de dato 20 maart 2026, ontvangen 6 mei 2026.
11. Tekeningen van de te plaatsen damwand, geen datum, ontvangen 6 mei 2026.

III. Voor de activiteiten gelden de voorschriften die onder nummer 3 staan.

Bij het nemen van dit besluit is gelet op de bepalingen van de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening de Rijnlandse Keur (hierna: de Waterschapsverordening), de Algemene wet bestuursrecht en de overwegingen die staan onder nummer 5 van deze omgevingsvergunning.

2. Ondertekening

Namens dijkgraaf en hoogheemraden besloten op,

Elektronisch getekend door Siegfried Veldkamp
op 04-06-2026

Dhr. S. Veldkamp
Teamleider Vergunningverlening

3. Voorschriften

Bijzondere voorschriften

1. Minimaal 5 werkdagen voor de start van de werkzaamheden moet er een startmelding worden gedaan via <https://www.rijnland.net/regels-op-een-rij/vergunningen/informatie-doorgeven-aan-rijnland/melding-start-werkzaamheden/> of via <https://omgevingswet.overheid.nl/home>.

Wegen op waterkering

2. Lekkage of kortsluiting via de wegfundering via de aansluitingen of voorpaden moet direct aan het team *Handhaving* worden gemeld. De vergunninghouder dient ontstane lekkages te dichten en/of wellen op te heffen.

Toename hard oppervlak

3. Het oppervlaktewater of de alternatieve waterberging dat dient ter compensatie van de toename van verharding moet gelijktijdig of voor, het aanleggen van de verharding, gegraven zijn.
4. Het hemelwater dat valt op het onverharde gebied (16.589 m²) dat wordt opgehoogd met 0,77 meter mag niet versneld worden afgevoerd naar het oppervlaktewater.
5. De totale verharding van de tuinen mag in totaal niet meer bedragen dan 4.557 m².

Graven oppervlaktewater

6. Het oppervlaktewater dat dient ter compensatie van de demping moet voor of tijdens het uitvoeren van de demping gegraven zijn.
7. De waterdiepte wordt aangelegd op 1,0 meter bij winterpeil.
8. De onderhoudsplichtige dient de waterdiepte te onderhouden op minimaal 0,8 meter bij winterpeil.
9. Opslag van bouwmaterialen en grond op de waterkering moet voorkomen worden.
10. Het weg te graven/ te baggeren materiaal mag niet binnen de watergang worden verplaatst maar moet worden afgevoerd.

Dempen oppervlaktewater (gedeeltelijk via BRC)

11. De grond moet bij het dempen in de richting van het blijvende oppervlaktewater worden aangebracht. Hierbij mag geen bagger in het blijvende oppervlaktewater terecht komen.
12. De compensatieverplichting van 900 vierkante meter zal worden afgeboekt van de *Berging Rekening Courant* (BRC) van Braassemerland in de *Veender- en Lijkerpolder*.
13. Na realisatie van het te graven water, de dempingen en het aanbrengen van het verhard oppervlak moet de vergunninghouder dit melden bij de toezichthouder/handhaver van deze vergunning en als dit onbekend is via vergunningen@rijnland.net in verband met de uit te voeren eindcontrole en registratie in de *Berging Rekening Courant* (BRC) van Braassemerland in de *Veender- en Lijkerpolder*.

Ophogen op waterkering

14. De ophoging dient te worden gestart vanaf de polderzijde naar de dijk toe; ter voorkoming van instabiliteit van de dijk.
15. Aanvullingen en ophogingen moeten geschieden in lagen van maximaal 0,4 meter onder voortdurend mechanisch verdichten, waarbij nazakkingen weer moeten worden aangevuld. De rustperiode per ophogingslaag moet minimaal 4 weken zijn.
16. Grondafschuivingen en scheurvorming in de *kern* en of *beschermingszone* van de waterkering moeten direct worden gemeld bij Rijnland.
17. Nazakkingen moeten worden aangevuld tot het omliggende maaiveld.

Algemene voorschriften

1. Informeer Rijnland over de start van de werkzaamheden
Informeer Rijnland minstens 5 werkdagen voor het werk begint over de startdatum. Dit doet u via <https://www.rijnland.net/regels-op-een-rij/vergunningen/informatie-doorgeven-aan-rijnland/melding-start-werkzaamheden/> of via <https://omgevingswet.overheid.nl/home>.
2. Geef toezichthouders van Rijnland toegang om te controleren
Toezichthouders van Rijnland krijgen toegang tot de activiteit, installaties en voorzieningen waarvoor deze vergunning geldt. De medewerkers krijgen daarbij alle informatie die ze nodig hebben.
3. Zorg dat de vergunning aanwezig is op het werk
Deze omgevingsvergunning of een kopie is tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden aanwezig op het werk. De vergunning is direct beschikbaar als een medewerker van Rijnland er om vraagt.
4. Informeer Rijnland over een wijziging van de activiteiten
De vergunninghouder informeert Rijnland over een wijziging van de activiteiten. Dit doet u via <https://omgevingswet.overheid.nl/home>
5. Wijzig de werkzaamheden als Rijnland dat vraagt
De vergunninghouder wijzigt de vergunde werkzaamheden als dijkgraaf en hoogheemraden daarom vragen. Dit kan gebeuren door werkzaamheden die Rijnland zelf uitvoert of door andere werkzaamheden die belangrijk zijn voor het watersysteem.
6. Informeer Rijnland direct over een noodgeval (ongewoon voorval)
 - a. Wordt door een ongewoon voorval of andere onverwachte nadelige gevolgen niet aan de vergunningsvoorschriften voldaan? Informeer het team Vergunningverlening van Rijnland dan direct telefonisch via 071-3063494. Informeer Rijnland daarna ook schriftelijk via vergunningen@rijnland.net.
 - b. Voer de maatregelen die Rijnland noemt direct uit.
7. Onderhoud van installaties en voorzieningen
Zorg voor goed onderhoud van het werk, installaties en voorzieningen waarvoor deze omgevingsvergunning is verleend. Zorg ook dat alles steeds in een goede staat blijft.
8. Een adreswijziging doorgeven
De vergunninghouder informeert het team Vergunningverlening van Rijnland schriftelijk over een verandering van zijn/haar adres. Dit moet binnen 4 weken na de adreswijziging. Dit kunt u het beste doen via <https://omgevingswet.overheid.nl/home>. U kunt de adreswijziging ook per post melden. Stuur uw brief naar Postbus 156, 2300 AD Leiden.

9. Een nieuwe vergunninghouder doorgeven

Deze vergunning geldt voor de vergunninghouder en de rechtsopvolger(s). Informeer Rijnland als er een nieuwe vergunninghouder (rechtsopvolger) komt. Dit moet ten minste 4 weken voor de rechtsopvolging gedaan worden. Dit staat in artikel 5.37, tweede lid, van de Omgevingswet. Dit kunt u het beste doen via <https://omgevingswet.overheid.nl/home>.

10. Intrekken van de omgevingsvergunning

Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen (en soms moeten) in bepaalde gevallen vergunningvoorschriften wijzigen of een vergunning intrekken. Dit staat in de artikelen 5.39, 5.40 en 18.10 van de Omgevingswet en artikel 3.30 van de Waterschapsverordening.

In het bijzonder wijzen wij u op de volgende mogelijkheden:

- a. Als een vergunning een jaar lang niet is gebruikt kunnen dijkgraaf en hoogheemraden de vergunning intrekken. In de vergunning kan een langere termijn dan een jaar staan. Dit volgt beide uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub b van de Omgevingswet.
- b. De vergunninghouder kan dijkgraaf en hoogheemraden vragen om de vergunning in te trekken. Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of dit mogelijk is. Dit volgt uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub c van de Omgevingswet.
- c. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als in strijd met de vergunning of de daarvoor geldende wet- en regelgeving is of wordt gehandeld. Dit staat in de artikelen 18.10, eerste lid, van de Omgevingswet en 3.30 van de Waterschapsverordening.

Na het intrekken van de vergunning verwijdt de vergunninghouder het werk waarvoor de vergunning is verleend. Dit mag ook namens de vergunninghouder worden gedaan. De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. De vergunninghouder repareert ook mogelijke schade die is ontstaan. Dit geldt niet in een bijzondere situatie waarbij andere afspraken met Rijnland zijn gemaakt

11. Niet voldoen aan de vergunningvoorschriften

Als de vergunninghouder het werk niet uitvoert volgens de voorschriften uit deze vergunning, dan kan Rijnland ingrijpen. Rijnland regelt dan zelf dat aan de voorschriften wordt voldaan. De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. Dit staat in artikel 61 van de Waterschapswet in samenhang met artikel 5:25, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht.

4. Wettelijke basis

In artikel 1.3 van de Waterschapsverordening staan de algemene doelen die gelden voor het beheergebied van Rijnland. De basis hiervoor is artikel 5.30 van de Omgevingswet. Voor deze doelen heeft Rijnland een directe taak en verantwoordelijkheid:

- a. Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste voorkomen en als het nodig is beperken.
- b. De chemische kwaliteit van het water en de ecologische kwaliteit van het water beschermen en verbeteren.
- c. De goede werking van de afvalwaterzuiveringen en transportleidingen beschermen en verbeteren.
- d. De maatschappelijke functies voor watersystemen waarmaken.
- e. Meewerken aan een duurzaam en goed beheer en gebruik van het grondwater.

Een ander doel van de Waterschapsverordening is het beschermen van de goede werking van vaarwegen die Rijnland beheert.

Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of de werkzaamheden die in de vergunningaanvraag staan een risico vormen voor deze doelen. En of de omgevingsvergunning kan worden verleend.

Bij het beoordelen van de vergunningaanvraag kijken dijkgraaf en hoogheemraden ook naar de regels uit de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening en de Algemene wet bestuursrecht.

5. Beoordeling vergunningaanvraag

Het projectgebied voor Braassemerland fase 4 omvat 5,6 hectare. In onderhavige vergunning gaat het om het verbreden van een weg, het plaatsen van een damwand, de toename van verharding, het dempen en graven van oppervlaktewater en het ophogen/voorbelasten van het maaiveld.

De vorige vergunning voor een faseontwikkeling voor Braassemerland omvatte fase 3 en 6, zaaknummer Rijnland 2023-005294/7184337, besluitdatum 4 september 2023.

Beoordelen aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben de vergunningaanvraag als volgt beoordeeld:

- a. Het verbreden van een weg naar 3,5 meter en het maken van twee nieuwe aansluitingen en twee voorpaden, in de regionale *kern-* en *beschermingszone* van een waterkering, noordelijk van Noordkade 19 in Roelofarendsveen.

De gegevens uit de vergunningaanvraag zijn vergeleken met *Hoofdstuk 3 Activiteiten algemeen* en *Hoofdstuk 7: Bestrating, teeltvloer, weg of pad maken of onderhouden* van de *Waterschapsverordening*. Hieruit blijkt:

- Het reconstrueren van bestrating, een weg of een pad op de kruin in de kernzone van een waterkering
- De activiteit voldoet, ook door het stellen van aanvullende voorschriften in de vergunning aan de regels van afdeling 3.3 en uit subparagraaf 7.2.2.1, 7.2.2.1 en subparagraaf 41.1.2.1 Beoordelen van de vergunningaanvraag algemeen.

Reden aanpassing en omschrijving activiteiten

De weg wordt op sommige delen verbreed zodat de weg over de hele lengte een breedte krijgt van 3,5 meter waardoor deze weg voldoet aan de eisen van een calamiteitenweg.

Daarnaast worden er drie aansluitingen gemaakt op de bestaande weg ter ontsluiting van het plangebied. Ook worden er nog twee voorpaden aangelegd ter ontsluiting van twee woningen. Zowel de verbredingen, maximaal enkele decimeters, als de aansluitingen als de voorpaden liggen aan de niet kruinzijde van de waterkering.

Beleid

Bij het aanpassen of vervangen van een weg, hoeft in tegenstelling tot een nieuwe weg niet inclusief fundering en 30 jaar zetting boven het *profiel van vrije ruimte* te blijven. Wel moet er worden bepaald of de dijk stabiel blijft en de weg in de toekomstige situatie waterkerend is en blijft.

Risico kortsluiting en waterkerendheid

De kruin van de waterkering ligt aan de andere zijde van de weg dan waar de werkzaamheden plaatsvinden. De kans op kortsluiting via de fundering en de aansluitingen en voorpaden is hierdoor zeer klein. Als dit toch gebeurt dat moet dit worden opgelost, zie bijzondere voorschrift 2. Er is een zeer gering risico op kortsluiting of lekkage door deze wegreconstructie.

Motivering

Er is geen tot een verwaarloosbare afname van de waterkerendheid en geen tot een verwaarloosbare afname van de stabiliteit van de waterkering.

Hiermee wordt voldaan aan afdeling 3.3 en subparagraaf 7.2.2.1 en 7.2.2.3.

- b. Het plaatsen van een damwand in de *beschermingszone* van een regionale waterkering, noordelijk van Noordkade 19 in Roelofarendsveen.

De gegevens uit de vergunningaanvraag zijn vergeleken met *Hoofdstuk 3 Activiteiten algemeen* en *Hoofdstuk 9: Bouwen* van de Waterschapsverordening. Hieruit blijkt:

- Voor het bouwen bij een waterkering is een vergunning nodig; en de activiteit voldoet aan de regels uit subparagraaf 9.2.2.3; *Beoordelen van vergunningaanvraag bouwen bij de waterkering*.

Locatie en werk

Om het maaiveld verschil te overbruggen tussen het op te hogen projectgebied en de bestaande omgeving wordt er een damwand geplaatst. Hierdoor worden effecten, bijvoorbeeld grondwaterstandverhogen zoveel mogelijk voorkomen.

Deze damwand komt voor ongeveer vijf meter in de *beschermingszone* van de waterkering waardoor de vergunningsplicht geldt.

De palen zijn 5 meter lang en van hout deze worden voor 4,2 meter in de grond aangebracht met een hart op hart afstand van 0,5 meter. De schermen zijn 3 meter lang en van kunststof.

Motivering

Aan de buitenzijde van de waterkering bevindt zich de boezem met een oppervlaktewaterpeil van ongeveer NAP -0,62 meter.

Aan de binnenzijde van de waterkering bevindt zich De *Veender- en Lijkerpolder* met een zomerpeil van NAP -1,48 meter en een winterpeil van NAP -1,52 meter. Gezien de damwand niet direct water keert en er tussen de damwand en de boezem nog ongeveer 20 meter aan grond aanwezig is, is bij het mogelijk falen van de damwand nog voldoende grondlichaam aanwezig.

Er is hierdoor geen risico waardoor het niet nodig om de damwand uit te voeren als een zelfstandige vervangende waterkering. Er geldt dan ook geen levensduureis van 100 jaar.

Hiermee wordt voldaan aan subparagraaf 9.2.2.3

- c. Een toename van 3.069 m² hard oppervlak, noordelijk van Noordkade 19 in Roelofarendsveen.

De gegevens uit de vergunningaanvraag zijn vergeleken met *Hoofdstuk 3 Activiteiten algemeen* en *Hoofdstuk 7: Bestrating, teeltvloer, weg of pad maken of onderhouden* en Hoofdstuk 41: Waterberging bij het maken van hard oppervlak van de *Waterschapsverordening*. Hieruit blijkt:

- Voor het maken van meer dan 5.000 m² hard oppervlak, buiten de hoger gelegen zandgronden, is een vergunning nodig; en
- De activiteit voldoet, ook door het stellen van aanvullende voorschriften in de vergunning aan de regels van afdeling 3.3 en 7.2.2.1 en subparagraaf 41.1.2.1 Beoordelen van de vergunningaanvraag algemeen.

Toename verharding project >5.000 m² maar fase <5.000 m²

Als de toename van verharding in een fase/deelontwikkeling kleiner is dan 5.000 m² maar als de toename van verharding voor de gehele ontwikkeling groter is dan 5.000 m², dan geldt er alsnog een vergunningplicht inclusief voorwaarden voor dit deeltraject/fase voor de toename van verharding.

Uitleg regels

Het aanbrengen van de verharding moet worden gecompenseerd door het graven van compenserend wateroppervlak ter grootte van 15% van het oppervlak van de toename aan verharding of door de aanleg van een alternatieve waterberging waarbij er bij elke vierkante meter toename van verharding minimaal 55 millimeter moet worden geborgen.

De gehele projectontwikkeling is groter dan 5.000 m² waardoor er binnen het plangebied minimaal 90 millimeter moet worden geborgen waarvan, als dit redelijkerwijs mogelijk is, 20 millimeter in de bodem.

Waterpeil en verharding

De toename van 3.069 m² verharding en het graven en dempen van oppervlaktewater vindt plaats in de in *De Veender- en Lijkerpolder*. Er wordt 8.121 m² uitgegeven als tuin. Uit de berekening volgt dat hiervan 4.557 m² moet worden gezien als verharding.

Dempen en graven water

Er wordt 606 m² oppervlaktewater gedempt (6.352 m² – 5.746 m²) en er wordt 4.234 m² (3.054 m² + 1.180 m²) oppervlaktewater gegraven. Ook wordt er 900 m² ingezet vanuit de Berging Rekening Courant (BRC) van Braassemmerland zodat de totale berging van deze fase 90 millimeter bedraagt.

Rekentool

De rekentool geeft de volgende bergingshoeveelheden aan:

- Gedempt water: -2,2 millimeter;
- Oppervlaktewater: 63,8 millimeter;
- Andere manier van bergen: 0,0 millimeter;
- Bodem: 28,4 millimeter.

Dit geeft een totaal van 90,0 millimeter. De benodigde bergingseis voor deze planontwikkeling in dit peilgebied met deze bodem is 90,0 millimeter. Dit betekent dat er voldoende wordt geborgen.

Na de werkzaamheden zullen de oppervlaktes van de toename van verharding en het te graven water nog worden ingemeten door een toezichthouder van Rijnland. Een tekort zal worden afgeschreven van de BRC van Braassemmerland, een overschot zal worden toegevoegd op de BRC.

Hiermee wordt voldaan aan afdeling 3.3 en subparagraaf 7.2.2.1 en 41.1.2.1.

- d. Het graven van 4.234 m² (3.054 m² + 1.180 m²) oppervlaktewater met een diepte van 1,0 meter, gedeeltelijk in de *beschermingszone* van een waterkering, noordelijk van Noordkade 19 in Roelofarendsveen.

De gegevens uit de vergunningaanvraag zijn vergeleken met *Hoofdstuk 3 Activiteiten algemeen* en *Hoofdstuk 13 Graven*. Hieruit blijkt:

- Voor het vergraven van meer dan 3 m³ of dieper dan 0,3 meter in de *kern- of beschermingszone* van een waterkering, is een vergunning nodig; en
- Voor het graven van *belangrijk* oppervlaktewater is een vergunning nodig; en

de activiteit voldoet, ook door het stellen van aanvullende voorschriften in de vergunning aan de regels van afdeling 3.3 en uit

subparagraaf 13.2.2.2. Graven van en in oppervlaktewater.

subparagraaf 13.2.2.4. Graven in een waterkering.

Oppervlaktewaterpeil en legger oppervlaktewateren

Voor het te graven water wordt uitgegaan van het wateroppervlak vanuit de *Legger oppervlaktewateren*, te vinden via <https://www.rijnland.net/zakelijk/legger/legger-oppervlaktewateren/>. Deze zijn ingemeten tussen 2007 en 2009.

Belangrijke watergang omleggen

De *belangrijke* watergang die liep tussen blok 13 en 14 is gedempt. Deze liep vanaf het adres Lisdodde 15 in zuidelijk richting waarna deze na ongeveer 90 meter in westelijk richting afboog en na 160 meter aansloot op de andere *belangrijke* watergang.

De nieuwe belangrijke watergang gaat nu lopen in zuidelijk richting vanaf Glanswier 59.

Onderhoudskosten

Er wordt grotendeels *overig* oppervlaktewater gegraven. Rijnland is niet onderhoudsplichtig voor *overig* oppervlaktewater.

De *belangrijke* watergang wordt flink korter. Deze was ongeveer 250 meter terwijl deze in de nieuwe situatie slechts 100 meter wordt. De onderhoudskosten voor Rijnland, uitgevoerd met een boot, zullen hierdoor verminderen.

De bruggen boven het *belangrijke* oppervlaktewater krijgen een minimaal doorvaarthoogte van 1 meter en een doorvaarbreedte van 2 meter.

Waterkwaliteit/KRW

Het te graven oppervlaktewater grenst direct aan een oppervlaktewater dat valt onder de *Kaderrichtlijn Water* (KRW).

Smalle en ondiepe watergangen zijn vaak niet goed voor de waterkwaliteit omdat het water snel opwarmt.

In de toekomstige situatie zijn de watergangen in de meeste gevallen breder en dieper. De *overige* watergangen worden aangelegd op een diepte van 0,8 meter wat dieper is dan de standaard geëiste diepte van 60 centimeter en wat een positief effect heeft op de waterkwaliteit. In het nieuw te graven water zal de chemische kwaliteit snel gelijk worden aan die van het bestaande oppervlaktewater. Ook zal de ecologie zich hierin ontwikkelen.

In de toekomstige situatie zal de waterkwaliteit verbeteren.

Water graven in waterkering

De watergang ten zuiden van blok 9 van fase 4 (de vrijstaande woningen direct ten noorden van Noordkade 19) wordt verdiept tot maximaal 1,0 meter en verbreed tot maximaal 9 meter en in ligt in de beschermingszone van een waterkering. Er wordt niet gegraven in het *profiel van vrije ruimte* van de waterkering.

Toetsing stabiliteit

Bij de aanvraag is er een memo meegeleverd over de toetsing op stabiliteit. Deze is intern getoetst en er is hierna akkoord gegeven.

Risico kortsluiting en waterkerendheid

De ondiepe ondergrond bestaat uit klei en veen. Er is hierdoor geen kans op kortsluiting via een zandlaag die doorgraven wordt.

Risico kwel en verzilting

De ondergrond bestaat uit klei en veenlagen. Het eerste watervoerende (zand)pakket bevindt zich op ongeveer NAP -11 meter. Door de minimale ontgraving/verdieping is er geen kans op wellen en zal de bodem niet opbarsten. Door de ontgraving zal er dan ook geen toename zijn van kwel en/of verzilting.

Hiermee wordt voldaan aan afdeling 3.3 en subparagraaf 13.2.2.2. Graven van en in oppervlaktewater en aan 13.2.2.4. Graven in een waterkering.

- e. Het dempen van 606 m² (6.352 m² – 5.746 m²) gedeeltelijk in de *beschermingszone* van een waterkering, noordelijk van Noordkade 19 in Roelofarendsveen.

De gegevens uit de vergunningaanvraag zijn vergeleken met *Hoofdstuk 3 Activiteiten algemeen* en *Hoofdstuk 16: Dempen van oppervlaktewater* van de Waterschapsverordening. Hieruit blijkt:

- Voor het dempen van *belangrijk* oppervlaktewater is een vergunning nodig; en
- Voor het dempen van meer dan 100 m² *overig* oppervlaktewater is een vergunning nodig; en
- De activiteit voldoet, ook door het stellen van aanvullende voorschriften in de vergunning aan de regels van afdeling 3.3 en uit subparagraaf 16.2.2; *Beoordelen van vergunningaanvraag*.

Watercompensatie zelfde peilvak

De toename van verharding, het te dempen en graven bevindt zich in hetzelfde peilvak. Dit voldoet aan ons beleid omdat de watercompensatie moet plaatsvinden in hetzelfde peilvak als waar de demping en toename van verharding plaatsvindt.

Doorstroming watersysteem

Door de demping wordt de wateraanvoer en waterafvoer naar en uit het achterliggend/aangrenzend gebied en gemaal niet belemmerd. Dit omdat er andere watergangen gegraven worden die zorgen voor voldoende doorstroming.

Risico's waterkering

Er worden alleen wat minimale puntjes water gedempt in de beschermingszone van de watergang. Dit heeft daardoor een minimale afvoerende functie voor de waterkering. Het risico op verwerking is hierdoor minimaal.

De demping zal dan ook een verwaarloosbaar negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de waterkering.

Maaiveldzetting: risico's

Er wordt gedempt in het door Rijnland werkingsgebied, *Veengronden en kleigronden op veen*. Dit zijn gebieden met veengronden of kleigronden op veen.

Als er op dit soort gronden dempingen worden uitgevoerd, waarbij er bredere percelen ontstaan, is er een groter risico op versnelde maaiveldzetting. Dit speelt vooral bij percelen die breder worden dan 80 meter.

Watergangen hebben een stabiliserend effect op de grondwaterstand op naastliggende percelen. Bij het dempen van watergangen zal de grondwaterstand in het midden van het perceel meer stijgen in natte perioden (herfst/winter) en meer dalen gedurende droge perioden (lente zomer). Lagere grondwaterstanden zorgen voor een drogere bodem en daardoor meer: oxidatie van veen, versnelde inklinking en krimp. In droge perioden is er in deze gebieden dus een groter risico op het versneld dalen van het maaiveld.

Maaiveldzetting motivering

Het gebied wordt opgehoogd met ongeveer 0,77 meter. De grondwaterstand volgt het maaiveld waardoor de grondwaterstand in de toekomstige situatie ook omhoog zal gaan. Het risico dat de grondwaterstand hierdoor in droge periodes lager zal zijn dan in de huidige situatie is hierdoor zeer klein. Er is hierdoor een minimaal risico voor versnelde veenoxidatie.

Maatschappelijke functies water

Doordat er naast de dempingen ook water wordt gegraven blijft er een vaarroute beschikbaar. Ook zullen de dempingen niet tot minimale negatieve gevolgen hebben voor zwemmers of (sport)vissers. Ook zien wij geen andere risico's voor maatschappelijke waterfuncties. Denk hierbij bijvoorbeeld aan natuurbeleving of recreatie.

Hiermee wordt voldaan aan afdeling 3.3 en subparagraaf 16.2.2.

- f. Het ophogen met maximaal 0,95 meter, gedeeltelijk in de *beschermingszone* van een regionale waterkering dit alles noordelijk van Noordkade 19 in Roelofarendsveen.

De gegevens uit de vergunningaanvraag zijn vergeleken met *Hoofdstuk 3 Activiteiten algemeen* en *Hoofdstuk 18: Ophogen maaiveld* van de Waterschapsverordening. Hieruit blijkt:

- Voor het ophogen met meer dan 50 centimeter in de *kern-* of *beschermingszone* van een waterkering is een vergunning nodig; en
- De activiteit voldoet, ook door het stellen van aanvullende voorschriften in de vergunning aan de regels van afdeling 3.3 en uit subparagraaf 18.2.2.2; *Beoordelen van de vergunningaanvraag voor maaiveld ophogen*.

Er wordt binnen fase 4 van Braassemerland over 16.978 m² opgehoogd voor als voorbelasting met 0,95 meter. Een klein deel hiervan bevindt zich in de beschermingszone van de waterkering.

Er wordt opgehoogd in slagen van maximaal 0,4 meter, De rustperiode per ophooglaag bedraagt minimaal 4 weken waarbij elke ophooglaag wordt verdicht, zie voorschriften. Door deze werkwijze zal de wateroverspanning tussentijds kunnen wegstromen uit de grondkorrels waardoor dit niet zal leiden tot verweking en daarop instabiliteit en afschuiving.

Waterkwaliteit en ecologie

Een ophoging in de zones van de waterkering heeft geen effect op de waterkwaliteit.

Hiermee wordt voldaan aan afdeling 3.3 en subparagraaf 18.2.2.2

Conclusie

De activiteiten uit de vergunningaanvraag voldoen aan de regels van de Waterschapsverordening. Dijkgraaf en hoogheemraden verlenen daarom de omgevingsvergunning.

6. Bezwaarprocedure

Bent u het niet eens met de inhoud van deze vergunning, of is de vergunning onduidelijk? Neem dan eerst contact op met *Arjan Zonneveld* (06 111 229 19 of arjan.zonneveld@rijnland.net) of het Klant Contact Team (071) 306 34 94. U kunt dan meer uitleg krijgen over de vergunning. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog bezwaar maken.

Rijnland heeft als waterschap alleen een directe taak en verantwoordelijkheid voor het waterdeel van de fysieke leefomgeving. Rijnland kan niet reageren op bezwaren die over iets anders gaan. Zulke bezwaren kunnen dan ook niet zorgen voor een verandering van deze vergunning.

Een bezwaarschrift indienen

Wilt u een bezwaarschrift indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn. Dat is uiterlijk zes weken na de datum waarop Rijnland deze vergunning heeft bekend gemaakt. De bekendmaking gebeurt door toezending of uitreiking van deze vergunning aan de aanvrager. U kunt op twee manieren een bezwaarschrift indienen:

- Op papier. Het adres is: dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland, Postbus 156, 2300 AD Leiden. Schijf bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift".
- Digitaal via het digitaal loket 'Mijn Rijnland' op onze website: www.rijnland.net. Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening nodig: DigiD voor particulieren, of eHerkenning voor bedrijven.

In uw bezwaarschrift staat minimaal:

- Uw naam en adres
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze vergunning. U kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning
- Uw handtekening

U kunt ook pro forma bezwaar maken. U laat dan op tijd weten dat u het niet eens bent met deze vergunning. De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning voert u dan later aan. Rijnland stuurt u daarover een brief.

U moet ook een machtiging toevoegen als u een bezwaarschrift schrijft namens iemand anders.

Meer informatie over bezwaar maken vindt u op onze website: www.rijnland.net/bezwaar.

De werking van de vergunning tijdelijk laten stoppen

Zolang uw bezwaarschrift bij ons in behandeling is, blijft de vergunning geldig. Vindt u dat de gevolgen van de vergunning voor u zo groot zijn dat u de uitkomst van de bezwaarprocedure niet kunt afwachten? Dan kunt u de rechter vragen een 'voorlopige voorziening' te treffen. U vraagt daarmee om de werking van de vergunning tijdelijk te stoppen.

U vraagt om een voorlopige voorziening bij de Rechtbank Den Haag (sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag). Dit kost u geld, en kan pas nadat u bezwaar heeft gemaakt. De rechter oordeelt of de werking van de vergunning tijdelijk wordt gestopt.

Particulieren kunnen ook digitaal vragen om een voorlopige voorziening. Dit kan via loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening (DigiD) nodig.