

Perceelslijst behorend bij voorkeursrecht beschikking

Gemeente Medemblik, locatie Tuinstraat te Hauwert.

Lijst van percelen in de gemeente Medemblik, zoals deze voorkomen op de tekening met kenmerk DOC-25-1127251, behorend bij de voorkeursrechtbeschikking ex artikel 9.1, eerste lid aanhef en onder c Omgevingswet van de raad van de gemeente Medemblik van 22 januari 2026.

In deze perceelslijst is de aangegeven perceelsoppervlakte gebaseerd op de vierkante meters vermeld in de openbare registers van het Kadaster. Kadastrale toestandsdatum per 13 november 2025.

	Kadastrale gemeente, sectie en nummer	Ter grootte van	In beschikking opgenomen	Omschrijving volgens het Kadaster	Eigenaar/ Beperkt gerechtigde
1.	Noorder-Koggenland, L, 180 (geheel)	10.090 m ²	10.090 m ²	Recreatie - sport	<u>Eigendom:</u> De heer Maria Petrus Nicolaas Ursem (1/3) Mevrouw Sylvia Aagje Hartog (1/3) De heer Sven Ursem (1/3)
2.	Noorder-Koggenland, L, 182 (geheel)	3.990 m ²	3.990 m ²	Recreatie - sport	<u>Eigendom:</u> De heer Maria Petrus Nicolaas Ursem (1/3) Mevrouw Sylvia Aagje Hartog (1/3) De heer Sven Ursem (1/3)
3.	Wervershoof, P, 134 (geheel)	5.430 m ²	5.430 m ²	Recreatie - sport	<u>Eigendom:</u> De heer Maria Petrus Nicolaas Ursem (1/3) Mevrouw Sylvia Aagje Hartog (1/3) De heer Sven Ursem (1/3)
4.	Wervershoof, P, 203 (geheel)	12.680 m ²	12.680 m ²	Recreatie - sport	<u>Eigendom:</u> De heer Maria Petrus Nicolaas Ursem (1/3) Mevrouw Sylvia Aagje Hartog (1/3) De heer Sven Ursem (1/3)

					<u>Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel:</u> - ECW Elektra B.V.; en - Liander N.V.
5.	Wervershoof, P, 719 (geheel)	6.220 m ²	6.220 m ²	[..]	<u>Eigendom:</u> De heer Maria Petrus Nicolaas Ursem (1/3) Mevrouw Sylvia Aagje Hartog (1/3) De heer Sven Ursem (1/3) <u>Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel:</u> - ECW Elektra B.V.; en - Liander N.V.
6.	Wervershoof, P, 720 (geheel)	20 m ²	20 m ²	[..]	<u>Eigendom:</u> De heer Maria Petrus Nicolaas Ursem (1/3) Mevrouw Sylvia Aagje Hartog (1/3) De heer Sven Ursem (1/3) <u>Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel:</u> - ECW Elektra B.V.; en - Liander N.V.
7.	Wervershoof, P, 136 (geheel)	4.670 m ²	4.670 m ²	Terrein (teelt-kweek)	<u>Eigendom:</u> Mevrouw Sylvia Aagje Hartog (1/1)
8.	Wervershoof, P, 701 (geheel)	1.540 m ²	1.540 m ²	[..]	<u>Eigendom:</u> Mevrouw Sylvia Aagje Hartog (1/1) <u>Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet</u> <u>Privaatrecht:</u> Gemeente Medemblik


9.	Wervershoof, P, 707 (geheel)	3.506 m ²	3.506 m ²	[..]	<p><u>Eigendom:</u> De heer Maria Petrus Nicolaas Ursem (1/1)</p> <p><u>Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet</u></p> <p><u>Privaatrecht:</u> Gemeente Medemblik</p>
10.	Wervershoof, P, 708 (geheel)	334 m ²	334 m ²	[..]	<p><u>Eigendom:</u> De heer Maria Petrus Nicolaas Ursem (1/1)</p> <p><u>Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet</u></p> <p><u>Privaatrecht:</u> Gemeente Medemblik</p>
11.	Wervershoof, P, 709 (geheel)	312 m ²	312 m ²	[..]	<p><u>Eigendom:</u> De heer Maria Petrus Nicolaas Ursem (1/1)</p> <p><u>Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet</u></p> <p><u>Privaatrecht:</u> Gemeente Medemblik</p>
12.	Wervershoof, P, 710 (geheel)	312 m ²	312 m ²	[..]	<p><u>Eigendom:</u> De heer Maria Petrus Nicolaas Ursem (1/1)</p> <p><u>Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet</u></p> <p><u>Privaatrecht:</u> Gemeente Medemblik</p>
13.	Wervershoof, P, 711 (geheel)	312 m ²	312 m ²	[..]	<p><u>Eigendom:</u> De heer Maria Petrus Nicolaas Ursem (1/1)</p>

					<u>Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet</u> <u>Privaatrecht:</u> Gemeente Medemblik
14.	Wervershoof, P, 712 (geheel)	323 m ²	323 m ²	[..]	<u>Eigendom:</u> De heer Maria Petrus Nicolaas Ursem (1/1) <u>Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet</u> <u>Privaatrecht:</u> Gemeente Medemblik
15.	Wervershoof, P, 713 (geheel)	355 m ²	355 m ²	[..]	<u>Eigendom:</u> Mandelige zaak van hoofdpercelen: Wervershoof P 709 Wervershoof P 710 Wervershoof P 711 Wervershoof P 712 Wervershoof P 714 Wervershoof P 715 Wervershoof P 716 Wervershoof P 717 Wervershoof P 718 <u>Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet</u> <u>Privaatrecht:</u> Gemeente Medemblik
16.	Wervershoof, P, 714 (geheel)	377 m ²	377 m ²	[..]	<u>Eigendom:</u> De heer Maria Petrus Nicolaas Ursem (1/1)

					<u>Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet</u> <u>Privaatrecht:</u> Gemeente Medemblik
17.	Wervershoof, P, 715 (geheel)	352 m ²	352 m ²	Perceel grond – gebruik onbekend	<u>Eigendom:</u> De heer Ronny Gruijs (1/2) De heer Tim Gruijs (1/2) <u>Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet</u> <u>Privaatrecht:</u> Gemeente Medemblik
18.	Wervershoof, P, 716 (geheel)	352 m ²	352 m ²	[..]	<u>Eigendom:</u> De heer Maria Petrus Nicolaas Ursem (1/1) <u>Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet</u> <u>Privaatrecht:</u> Gemeente Medemblik
19.	Wervershoof, P, 717 (geheel)	352 m ²	352 m ²	[..]	<u>Eigendom:</u> De heer Maria Petrus Nicolaas Ursem (1/1) <u>Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet</u> <u>Privaatrecht:</u> Gemeente Medemblik
20.	Wervershoof, P, 718 (geheel)	378 m ²	378 m ²	Perceel grond – gebruik onbekend	<u>Eigendom:</u> Mevrouw Judith van 't Hof (1/1)

					<u>Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet</u> <u>Privaatrecht:</u> Gemeente Medemblik
21.	Noorder-Koggenland, L, 554 (gedeeltelijk)	125.160 m ²	9.373 m ²	Terrein (grasland)	<u>Eigendom:</u> De heer Cornelis Beemster (1/1)
22.	Wervershoof, P, 278 (gedeeltelijk)	27.060 m ²	4.005 m ²	Terrein (grasland)	<u>Eigendom:</u> De heer Cornelis Beemster (1/1) <u>Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel:</u> Liander N.V.
23.	Wervershoof, P, 512 (gedeeltelijk)	42.690 m ²	8.656 m ²	Perceel grond – gebruik onbekend	<u>Eigendom:</u> De heer Johannes Theodorus Jozef Wagemaker (1/1) <u>Opstalrecht Nutsvoorzieningen:</u> Liander N.V.

Mij bekend,
Plaatsvervangend griffier van de gemeente Medemblik,



Mevrouw P. Nooij