

Ontwerpbeschikking van het college van Burgemeester en wethouders van Gemert-Bakel
tot het ambtshalve gedeeltelijk intrekken van een omgevingsvergunning ingevolge de Omgevingswet voor
de veehouderij op de locatie Milschot 43 in De Mortel.



ONTWERPBESLUIT GEDEELTELIJKE INTREKKING OMGEVINGSVERGUNNING

ONDERWERP

Een melding uit 2026 om rundvee intern te verplaatsen naar een stal die volgens de geldende omgevingsvergunningen gebruikt werd voor het huisvesten van alle vergunde konijnenvoedsters en de constatering met een bedrijfscontrole in 2025 dat enige tijd geen konijnen meer worden gehuisvest, geeft aanleiding voor deze ambtshalve gedeeltelijke intrekking.

Deze procedure is voorzien van het (Odzob) kenmerk ZOL-2025-000446.

ONTWERPBESLUIT

Wij hebben het voornemen om te besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in dit besluit en gelet op artikel 5.40 lid 2 onder b van de Omgevingswet (Ow) om ambtshalve:

1. de omgevingsvergunningen ingevolge de Omgevingswet (op basis van de revisievergunning van 26 augustus 1997, de melding verandering inrichting Wet milieubeheer van 16 augustus 2001, de melding verandering inrichting Wet milieubeheer van 28 januari 2005 en de veranderingsvergunning van 2 augustus 2016, alsmede
2. de verklaring van geen bedenkingen voor het verrichten van handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden in het kader van de Wet natuurbescherming, van 11 maart 2016 die is opgenomen in de veranderingsvergunning van 2 augustus 2016 voor de veehouderij op de locatie Milschot 43 in De Mortel,

gedeeltelijk in te trekken voor wat betreft:

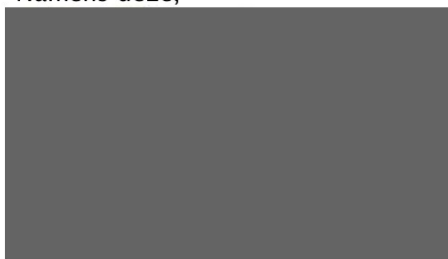
- a. 1.810 vlees- en opfokkonijnen tot dek-leeftijd (stal 3),
- b. 211 voedsters inclusief 0,15 ram en bijhorende jongen tot speenleeftijd (stal 4)
- c. 300 vlees- en opfokkonijnen tot dek-leeftijd (stal 4),.
- d. 40 stuks vrouwelijk jongvee (stal 3) en
- e. 34 zoogkoeien (stal 2).

3. dat de volgende documenten deel uitmaken van dit besluit:

- verslag bedrijfscontrole d.d. 24 maart 2025;
- melding omgevingsloket van 17 februari 2026 (20260217 01218 000).

Eindhoven, 3 juni 2026

Burgemeester en wethouders van Gemert-Bakel,
Namens deze,





RECHTSBESCHERMINGSMIDDELEN

Zienschwijken

Als u het niet eens bent met dit besluit, kunt u een zienschwijken indienen. Dit kan tot zes weken na de bekendmaking van dit besluit. In de zienschwijken moet u het volgende opnemen: uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u zienschwijken indient en de reden(en) van uw zienschwijken. U moet de zienschwijken ook ondertekenen. De zienschwijken kunt u richten aan:

Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant
Postbus 8035
5601 KA Eindhoven

Wij verzoeken u om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord "zienschwijken" te vermelden.



OVERWEGINGEN

1. PROCEDURELE OVERWEGINGEN

1.1. Projectbeschrijving

Deze ambtshalve intrekkingprocedure richt zich enerzijds op het fokken, houden en afmesten van konijnen, waarvan tijdens de recente bedrijfscontrole op 24 maart 2025 gebleken is dat dit bedrijfsonderdeel niet meer wordt uitgevoerd.

Daarnaast blijkt uit een melding Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) van 17 februari 2026 en de daarbij horende diertabel en plattegrondtekening, de dierbezetting bovendien afneemt met 34 van de 64 vergunde zoogkoeien en alle 40 stuks vrouwelijk jongvee. Stal 4 voor de oorspronkelijke huisvesting van alle vergunde konijnenvoedsters zal worden gebruikt om 30 zoogkoeien naar te verplaatsen. In stal 3 worden 3 volwassen paarden gehuisvest.

Er is geen sprake van een concreet verzoek of aanvraag tot gedeeltelijke intrekking.

Gelet op bovenstaande omschrijving is sprake van de volgende in de Omgevingswet omschreven activiteiten:

- Milieubelastende activiteit: veehouderij en
- Natura 2000 activiteit.

1.2. Huidige vergunnings situatie

Voor het bedrijf zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

Soort	Vergunning datum	Kenmerk	Onderwerp
Wet milieubeheer	2 augustus 1997		Revisievergunning
Wet milieubeheer	16 augustus 2001		Melding verandering inrichting
Wet milieubeheer	28 januari 2005		Melding verandering inrichting
Wabo + vvgb (Wnb)	2 augustus 2016		Veranderingsvergunning

Overgangsrecht Wabo

Op 1 oktober 2010 trad de Wabo in werking en werd de onherroepelijke revisievergunning van 26 augustus 1997 en de meldingen verandering inrichting uit 2001 en 2005 via overgangsrecht een omgevingsvergunning Wabo.

De vergunningplicht bleef op basis van het Besluit omgevingsrecht, bijlage 1 C, categorie 8.3 onder j (het houden van meer dan 50 landbouwhuisdieren; i.c. konijnen).

Overgangsrecht Omgevingswet

Per 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. De hierboven genoemde vergunningen zijn volgens de Invoeringswet Omgevingswet gelijkgesteld aan een omgevingsvergunning op grond van de Omgevingswet (Ow).

Volgens de Ow is nog steeds sprake van een vergunningplicht, wegens het houden van meer dan 50 overige landbouwhuisdieren (artikel 3.202, onder j, Besluit activiteiten leefomgeving).



Op basis van de Omgevingswet is sprake van een vergunning voor een andere milieubelastende installatie. De vergunning omvat de volgende milieubelastende activiteit(en):

Mba (paragraaf)	Omschrijving
3.6.1	veehouderij

1.3. Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag om te beslissen op de aanvraag om een omgevingsvergunning. Dit volgt uit artikel 5.8 van de Ow. Dit betekent dat wij ook het bevoegd gezag zijn voor het intrekken van een omgevingsvergunning.

1.4. Procedure

Aangezien de onderliggende omgevingsvergunning ook een omgevingsvergunning natuur 2000 activiteit bevat (voorheen verklaring van geen bedenkingen op basis van de Wet natuurbescherming) is deze ambtshalve intrekkingprocedure voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure. Het wettelijk kader daarvoor is artikel 16.65, lid 2a Omgevingswet juncto artikel. 10.24, lid 1j Omgevingsbesluit); paragraaf 16.5.3 van de Omgevingswet.

Voor deze ambtshalve intrekkingprocedure is geen sprake van een aanvraag, zodat geen publicatie heeft plaatsgevonden op internet via www.officielebekendmakingen.nl.



2. INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

2.1. Aanleiding

De aanvraag op basis van artikel 5.40 lid 2 onder b van de Ow is gericht op het ambtshalve gedeeltelijk intrekken van eerder verleende omgevingsvergunningen voor een milieubelastende installatie.

2.2. Overwegingen activiteiten en aspecten

De omgevingsvergunningen onderdeel milieu zijn verleend voor de volgende dieren aantallen en huisvestingssystemen

stal	Or-Code	Diercategorie / huisvestingssysteem	Aantal dieren	Ammoniakemissie		Geuremissie		Fijn stofemissie	
				Ammoniak-emissie-factor	Totaal ammoniak	Geur-emissie-factor	Totaal geur	Fijn stof-emissie-factor	Totaal fijn stof
2	HA4.100	zoogkoeien van 2 jaar en ouder inclusief ongespeende kalveren, overige huisvestingssystemen	64	4,100	262,4	--	--	86	5.504,0
3	HA2.100	vrouwelijk jongvee tot 2 jaar, fokstieren jonger dan 2 jaar, overige huisvestingssystemen	40	4,400	176,0	--	--	38	1.520,0
3	HK2.100	vlees en opfokkonijnen tot dekleeftijd, overige huisvestingssystemen	1.810	0,200	362,0	--	--	--	--
4	HK1.100	voedster inclusief 0,15 ram en bijbehorende jongen tot speenleeftijd, overige huisvestingssystemen	211	1,200	253,2	--	--	--	--
4	HK2.100	vlees en opfokkonijnen tot dekleeftijd, overige huisvestingssystemen	300	0,200	60,0	--	--	--	--
Totale emissie					1.113,6		0,0		7.024,0

De omgevingsvergunning onderdeel milieu is verleend voor de milieubelastende activiteit:

Mba (paragraaf)	Omschrijving
3.2.7	Opslagtank voor gassen
3.2.8	Opslagtank voor vloeistoffen en tankcontainer of verpakking die wordt gebruikt als opslagtank voor vloeistoffen
3.6.1	veehouderij

Voor de resterende dierbezetting en activiteiten is op 17 februari 2026 een melding op grond van het Besluit activiteiten leefomgeving ingediend. De regels uit het Besluit activiteiten leefomgeving zijn hierbij van toepassing voor de locatie van de activiteiten. De melding is gedaan voor de onderstaande dieren aantallen.



Stal	Or-Code	Diercategorie / huisvestingssysteem	Aantal dieren	Ammoniakemissie		Geuremissie		Fijn stofemissie	
				Ammoniak-emissie-factor	Totaal ammoniak	Geur-emissie-factor	Totaal geur	Fijn stof-emissie-factor	Totaal fijn stof
4	HA4.100	zoogkoeien van 2 jaar en ouder (inclusief ongespeende kalveren), overige huisvestingssystemen	30	4,100	262,4	--	--	86	5.504,0
		Totale emissie			262,4		0,0		5.504,0

Nadat het intrekingsbesluit onherroepelijk is geworden, blijft sprake van de m.b.a.'s die zijn beschreven in paragraaf 3.2.7, 3.2.8 en 3.6.1. van het Besluit activiteiten leefomgeving.

De 3 volwassen paarden van 3 jaar en ouder in stal 3 gelden niet als landbouwhuisdieren, omdat deze worden gebruikt om te berijden.

2.3. Toetsing

Met een bedrijfscontrole is op 24 maart 2025 vastgesteld dat langer dan een jaar geen konijnen meer zijn gehouden op deze locatie. In stal 3 is alleen de vergunde 40 stuks jongvee aanwezig. Stal 4 voor het huisvesten van alle 211 voedsters en voor 300 vleeskonijnen is in gebruik als opslag en voor het uitvoeren van kleinschalige onderhoudswerkzaamheden.

In het verslag van die bedrijfscontrole is aangegeven dat de Omgevingswet ons als bevoegd gezag de mogelijkheid biedt om een omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk in te trekken.

Vergunninghouder uitte het voornemen om intern een gedeelte van het rundvee te verplaatsen naar de konijnenstal (gebouw 4 op milieutekening). De melding daarvoor op basis van het Besluit activiteiten leefomgeving, werd ingediend op 17 februari 2026 en bevestigt dat er geen intentie meer is om nog konijnen te gaan houden.

In dit geval wordt de gedeeltelijke intrekking gebaseerd op artikel 5.40, lid 2 onder b wegens het gedurende tenminste 1 jaar geen handelingen verrichten met gebruikmaking van de omgevingsvergunning wat betreft het huisvesten en fokken van konijnen.

Als gevolg van het intrekken van de vergunning wat betreft het huisvesten van konijnen, neemt de ammoniakemissie af en meet de stikstofdepositie op omliggende Natura 2000 gebied af (voor konijnen zijn geen geur- of fijnstofemissiefactoren vastgesteld).

Kopie voor ander bevoegd gezag

Vanwege de opgenomen omgevingsvergunning natuur wordt een exemplaar van de (ontwerp) beschikking gedeeltelijke intrekking verzonden naar het bevoegd gezag voor Natuurvergunningen: Gedeputeerde Staten van provincie Noord-Brabant (ODBN).

2.4. Conclusie

De langdurige afwezigheid van fok- en vleeskonijnen op de locatie Milschot 43 in De Mortel en het bedrijfsvoornemen blijkens de melding Bal van 17 februari 2026, om de veebezetting te wijzigen geven



aanleiding om op basis van artikel 5.40, lid 2 onder b van de Omgevingswet om gebruik te maken van onze bevoegdheid en de omgevingsvergunning Omgevingswet voor het houden van landbouwhuisdieren op de locatie Milschot 43 in De Mortel gedeeltelijk in te trekken.

Deze gedeeltelijke intrekking heeft ook betrekking op de omgevingsvergunning natura 2000 activiteit die (als verklaring van geen bedenkingen op grond van de Wet natuurbescherming) in de omgevingsvergunning van 2 augustus 2016 is opgenomen.