



[REDACTED]
Milschot 43
5425 PH De Mortel

uw kenmerk

uw bericht van

ons kenmerk

datum

Z-2025-001498

11 april 2025

onderwerp

Controle Omgevingswet (agrarisch)

contactgegevens

e-mail : [REDACTED]

tel. : [REDACTED]

Geachte [REDACTED]

De Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant ziet namens de gemeente Gemert-Bakel toe op de correcte naleving van wet- en regelgeving. Hiervoor heeft [REDACTED] toezichthouder, op 25 maart 2025 bij uw bedrijf aan de Milschot 43 te De Mortel een fysieke controle uitgevoerd.

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet (Ow) in werking getreden. Een onderdeel hiervan is het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). De milieuvergunning of milieumelding, die op uw bedrijf van toepassing waren, zijn van rechtswege overgegaan in de Omgevingswet. In het verslag is meer uitleg gegeven of uw bedrijf vergunningsplichtig of meldingsplichtig is.

Wat hebben wij gecontroleerd?

Uw bedrijf moet voldoen aan de regels die zijn opgenomen in het Besluit activiteiten leefomgeving, de Omgevingsregeling, het omgevingsplan en/of de omgevingsvergunning.

Uw bedrijf voldoet aan de gecontroleerde regels (milieu).

Tijdens het bedrijfsbezoek zijn geen overtredingen vastgesteld. De bevindingen kunt u nalezen in het controleverslag.

**Wat kunt u nog verwachten?**

U maakt al langere tijd geen gebruik meer van een gedeelte van uw omgevingsvergunning. Wij gaan bekijken of het wenselijk is om de vergunning voor het niet gebruikte deel in te trekken. Indien wij overgaan tot intrekking, dan sturen wij u hierover een aparte brief.

Tijdens de controle is een mogelijke overtreding van het omgevingsplan geconstateerd. Van deze constatering is een signaalfunctie naar de gemeente Gemert-Bakel uitgegaan.

Waar moet u nog op letten?

Indien u het plan heeft een milieubelastende activiteit te starten of te wijzigen, moet u er rekening mee houden dat u pas wijzigingen mag doorvoeren, nadat alle vereiste vergunningen zijn verleend, dan wel meldingen zijn gepubliceerd.

Wij wijzen u er op dat de controle een momentopname is. U blijft verantwoordelijk voor naleving van de van toepassing zijnde wet- en regelgeving. Aan deze controle kan niet het recht ontleend worden dat niet geconstateerde overtredingen geaccepteerd worden.

Hebt u nog vragen?

U kunt contact opnemen met [redacted], telefoonnummer [redacted] of e-mail [redacted]. Als u ons kenmerk: Z-2025-001498 vermeldt, kunnen we u sneller helpen.

Burgemeester en wethouders van Gemert-Bakel
namens deze,



Bijlage:

- Controleverslag Omgevingswet (agrarisch).

Een afschrift van deze brief is verzonden aan:

- Gemeente Gemert-Bakel, [redacted]