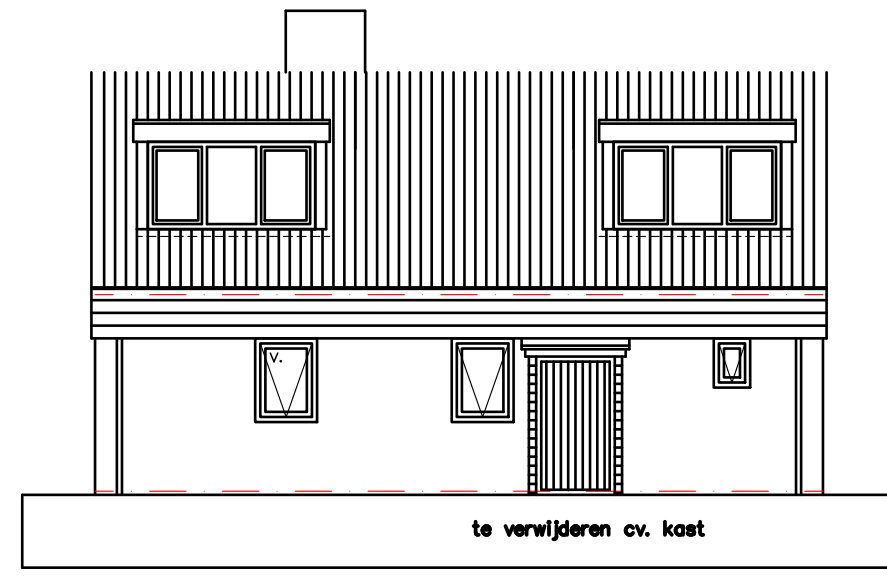


bestaande toestand



linkergevel (zuid-oost)



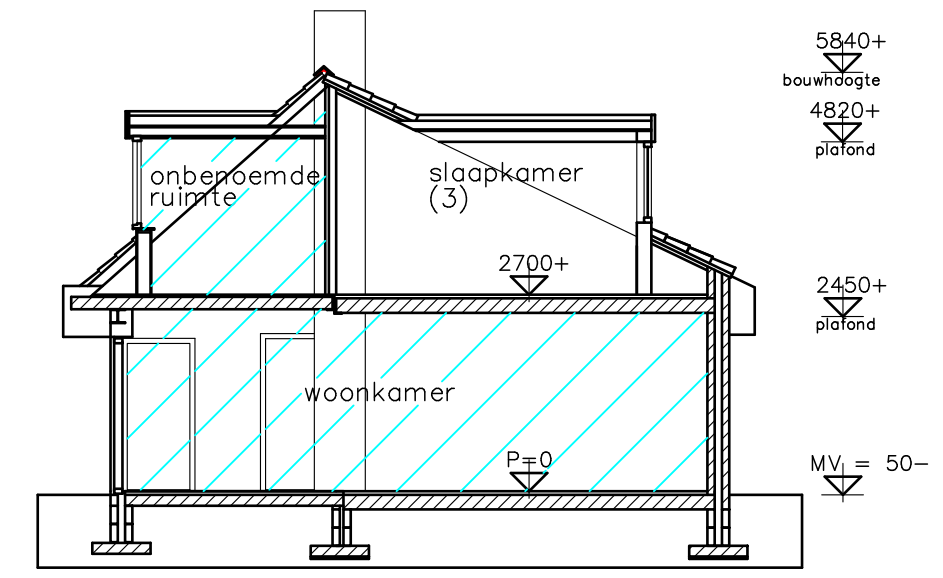
voorgevel (noord-oost)



rechtergevel (noord-west)

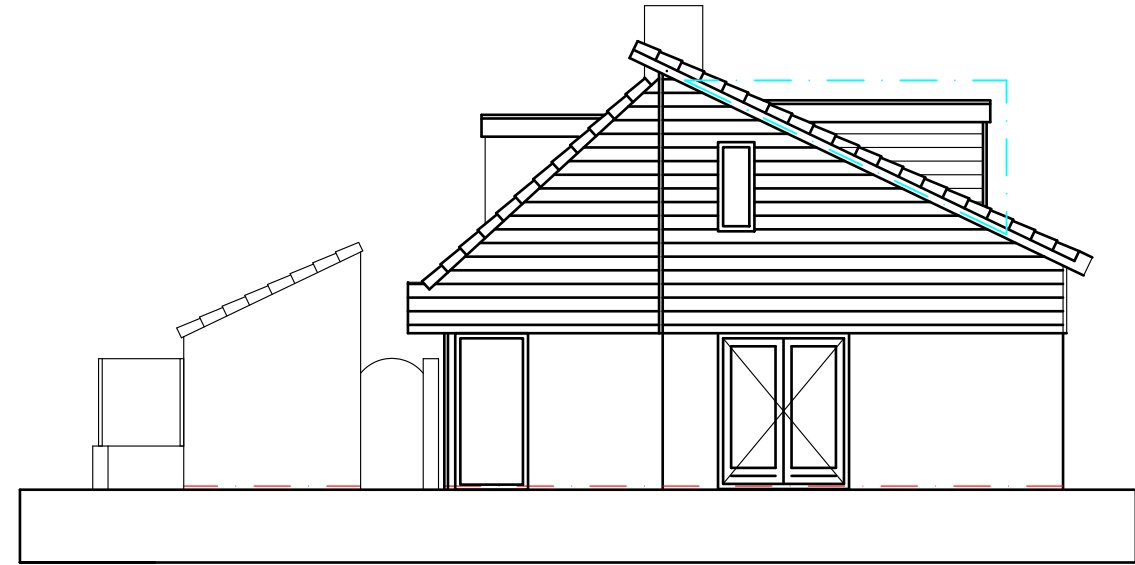


achtergevel (zuid-west)

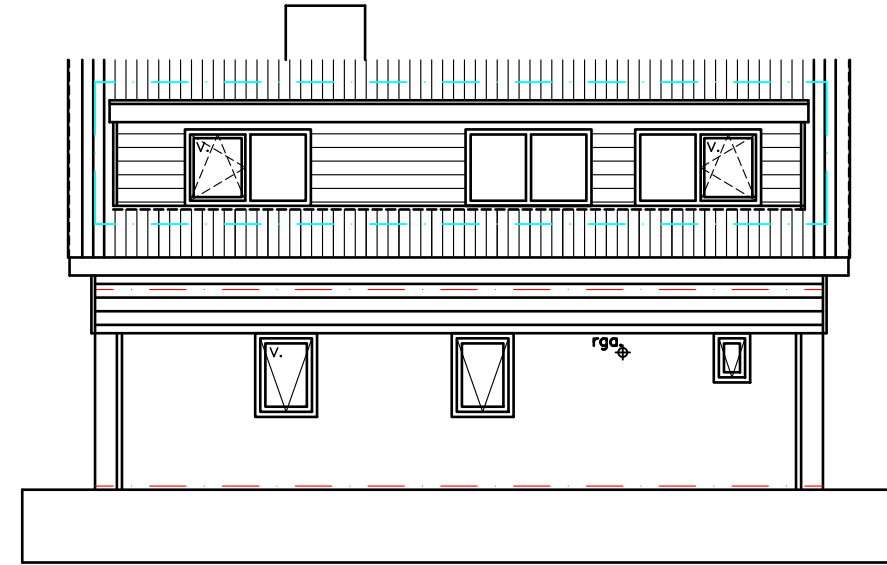


doorsnede A-A

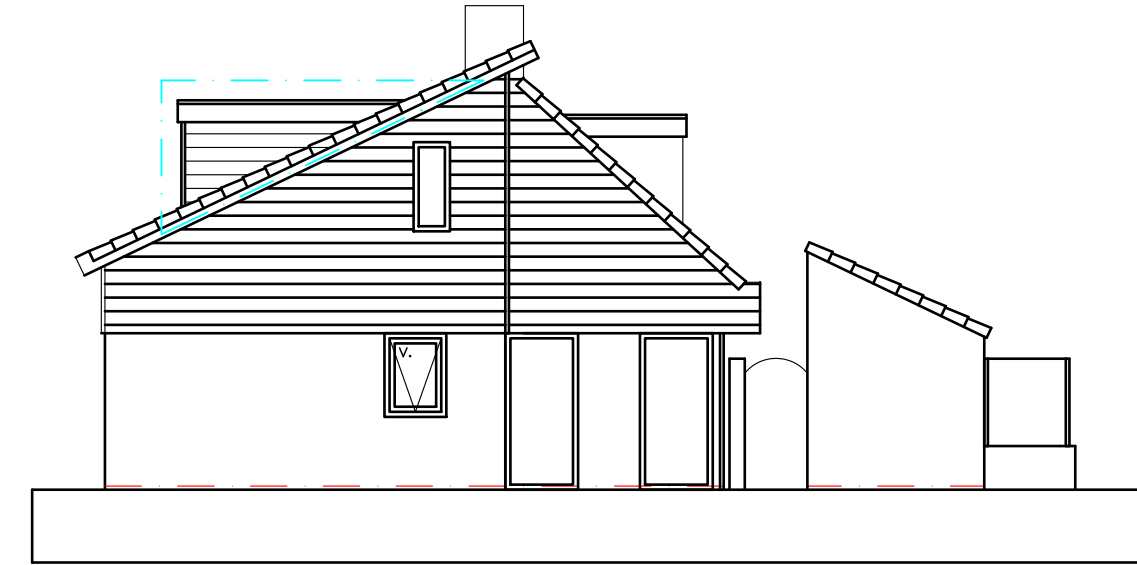
gewijzigde toestand



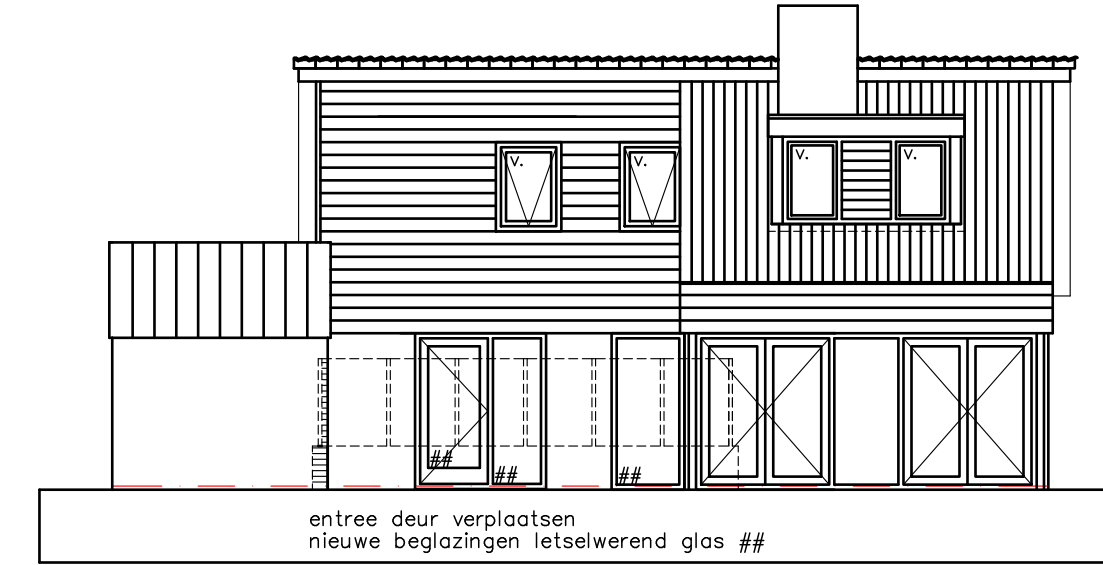
linkergevel (zuid-oost)



voorgevel (noord-oost)

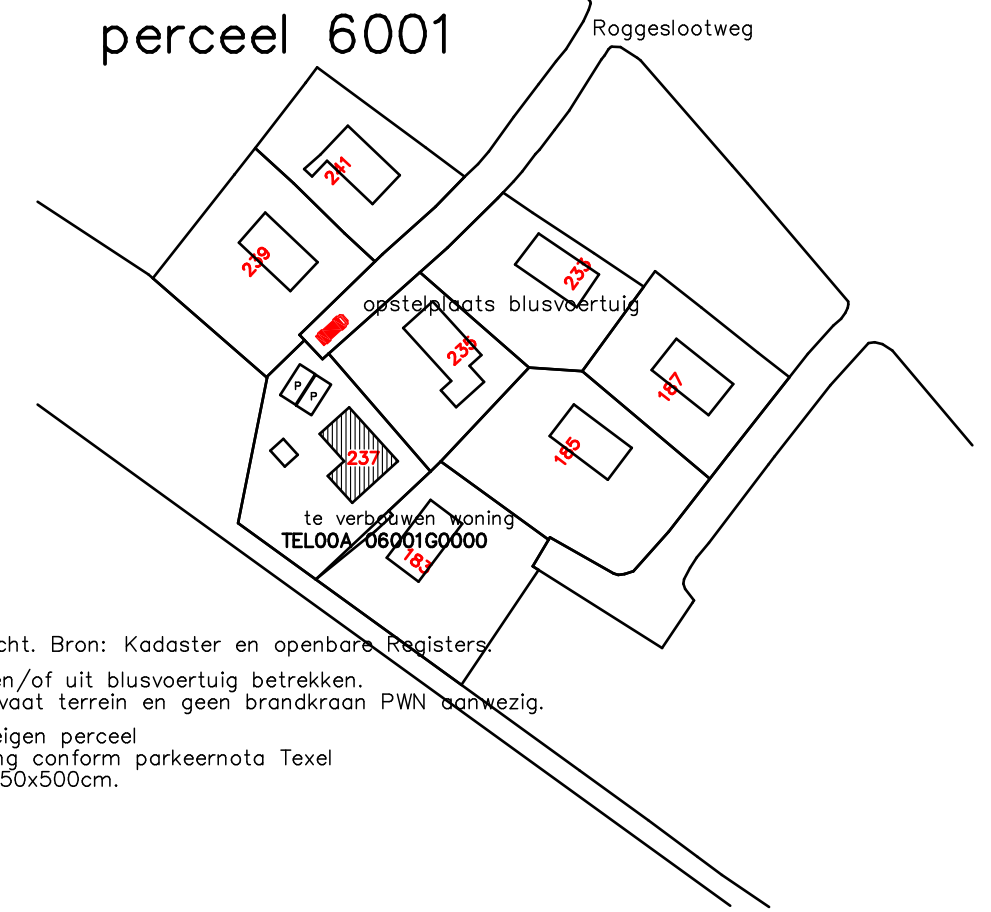


rechtergevel (noord-west)



achtergevel (zuid-west)

Situatie schaal 1:500
kad.bek.gem. Texel
sektie A
perceel 6001

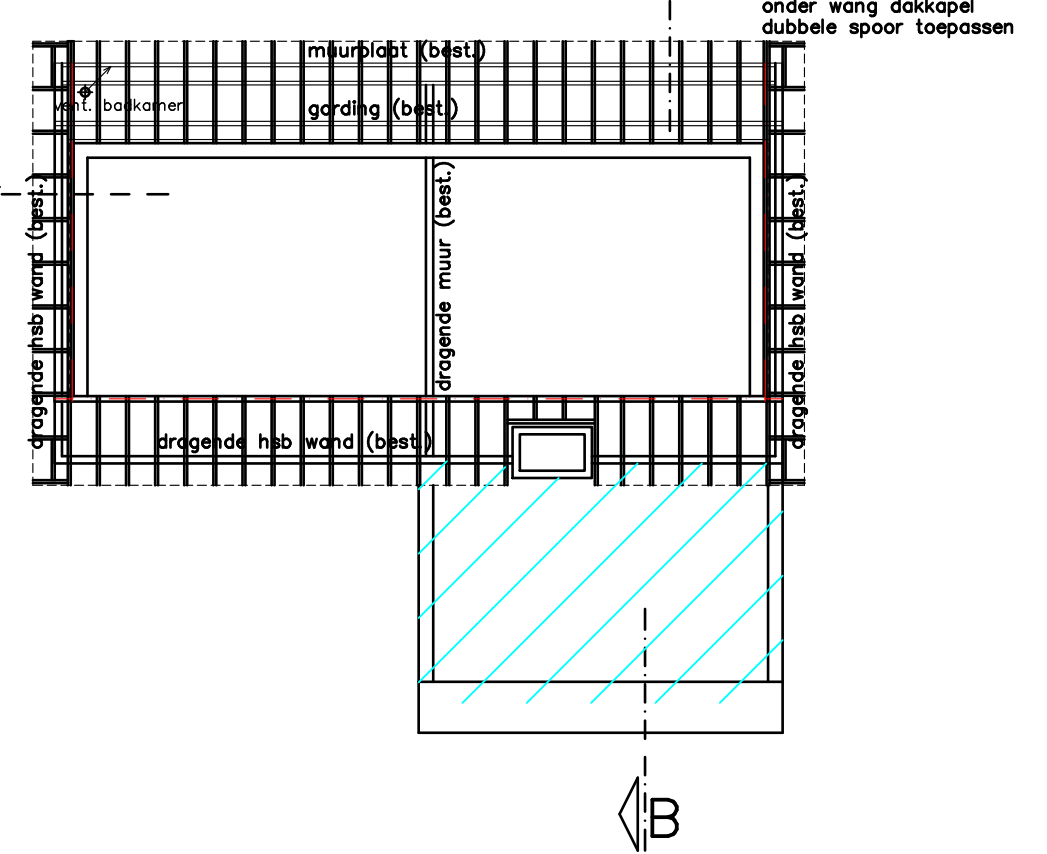


Situatie is noordgericht. Bron: Kadaster en openbare Registers.
bluswater uit sloot en/of uit blusvoertuig betrekken.
Roggeslootweg is privaat terrein en geen brandkraan PWN aanwezig.
parkeerplaatsen op eigen perceel
2 plaatsen per woning conform parkeernota Texel
afmeting minimaal 250x500cm.

Dakpannen:
Sneldele pannen toepassen bestaand of nieuw.
hangt van verkrijgbaarheid gevelpannen en chappanenpannen.
te dekken breedte is 35 stuks a 300mm is 10500mm.
hierop het dakoverstek of te stemmen.

zijkant dak tot dakkegel = 570mm
9500 dakkegel
10040 topgevels
300 (overstek)

Dakplaten:
sporen 38x234mm hoh 406mm met basiplaat 12mm
voorzien van Naturol isolatie dik 220mm. Rc plaat min 6,30 m2K/W.
of naar keuze een Unilin enkelchalige dakplaat
toepassen. Rc min. 6,30 m2K/W.

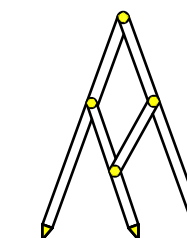


kapplan gewijzigd

Nieuwe constructieonderdelen in voldoende mate
verankeren aan bestaande en nieuwe constructies teneinde
opwaaien en uitwijken tegen te gaan.
Hwa dakkegel middels (stads)uitlopen laten
uitstromen op pannendak.

Gemeente Texel .txl

Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders van Texel,
zaaknummer: 3738512
kenmerk document: Bijlage 1/2
namens de burgemeester en wethouders van Texel,
de heer B. Westendorp
afdelingsmanager Bedrijf & Vergunningen



Bouw- en Tekenbureau Constructief
Meedenken, Doordenken en Realiseren

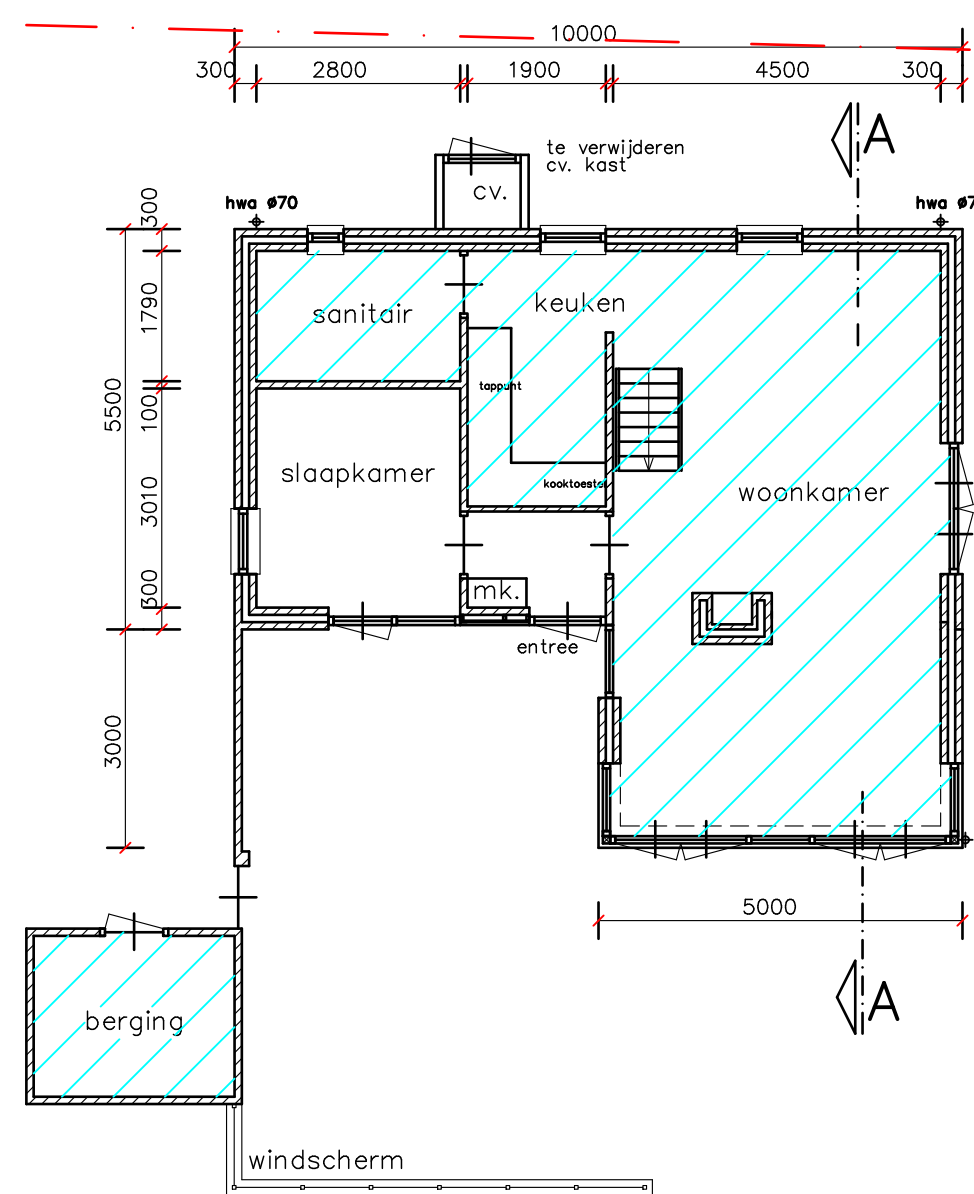
Bart Jan Boon
Sluyscoog 53
1791 WV Den Burg Texel

tel. 0222-322033
mob. 06-1229 1545
e-mail: b.jboon@hotmail.com

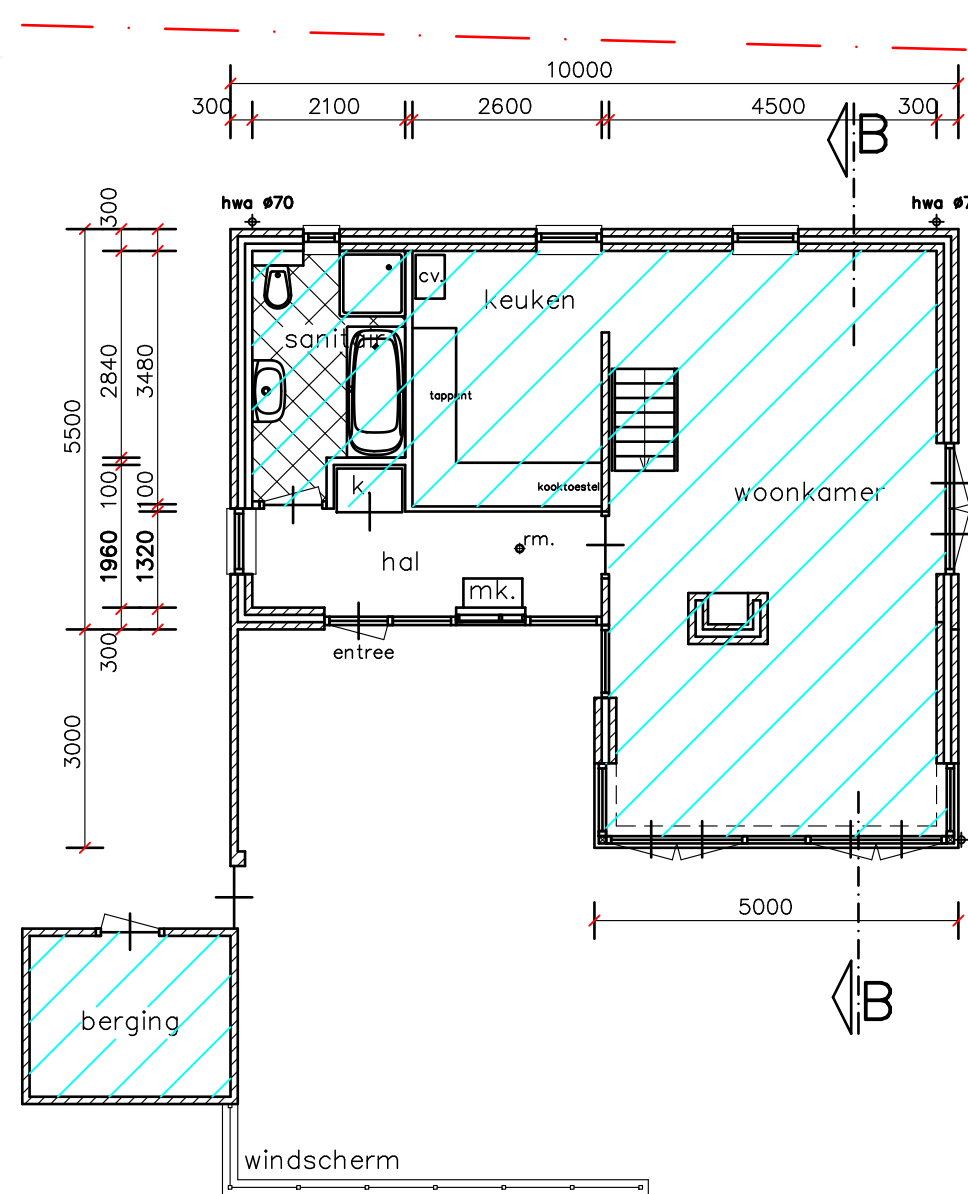
Uitbreiding recreatiewoning Roggeslootweg 237 De Cocksdorp

Bestaande toestand en ontwerptekening
schaal 1:100 getekend 12 maart 2026; gew. 04052026

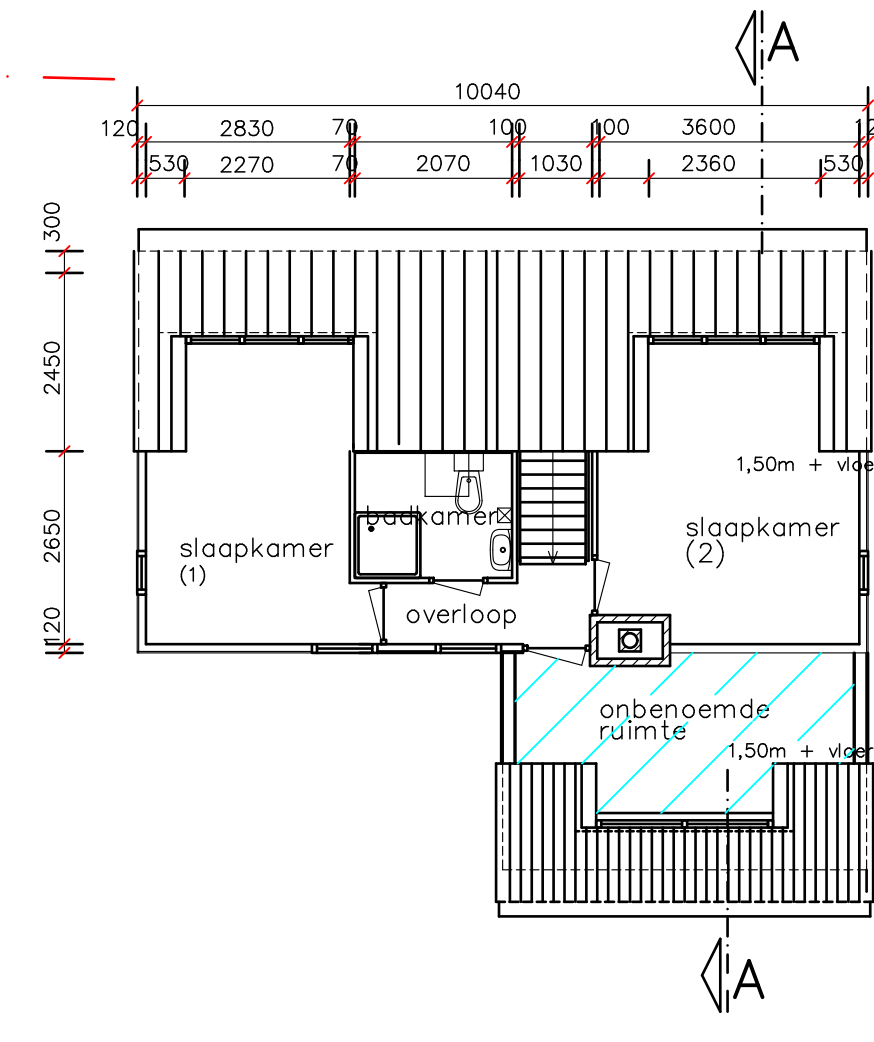
plattengronden



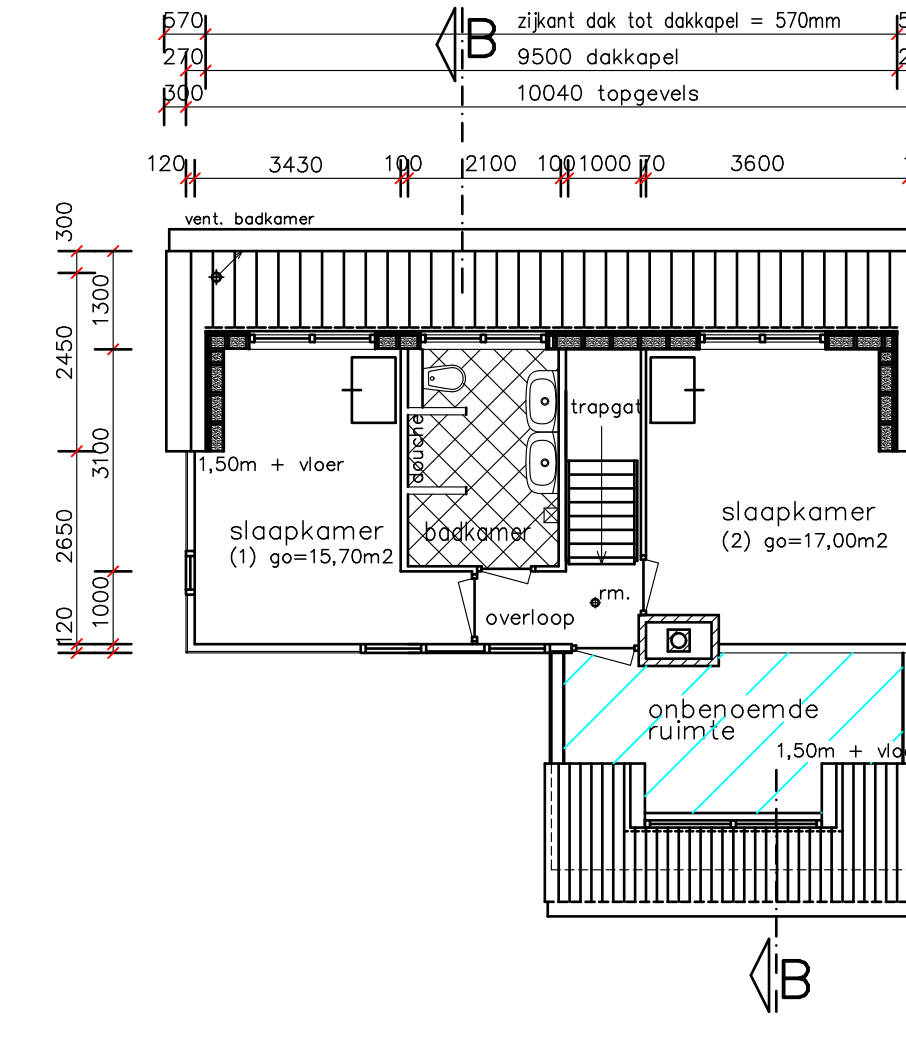
bestaande begane grond



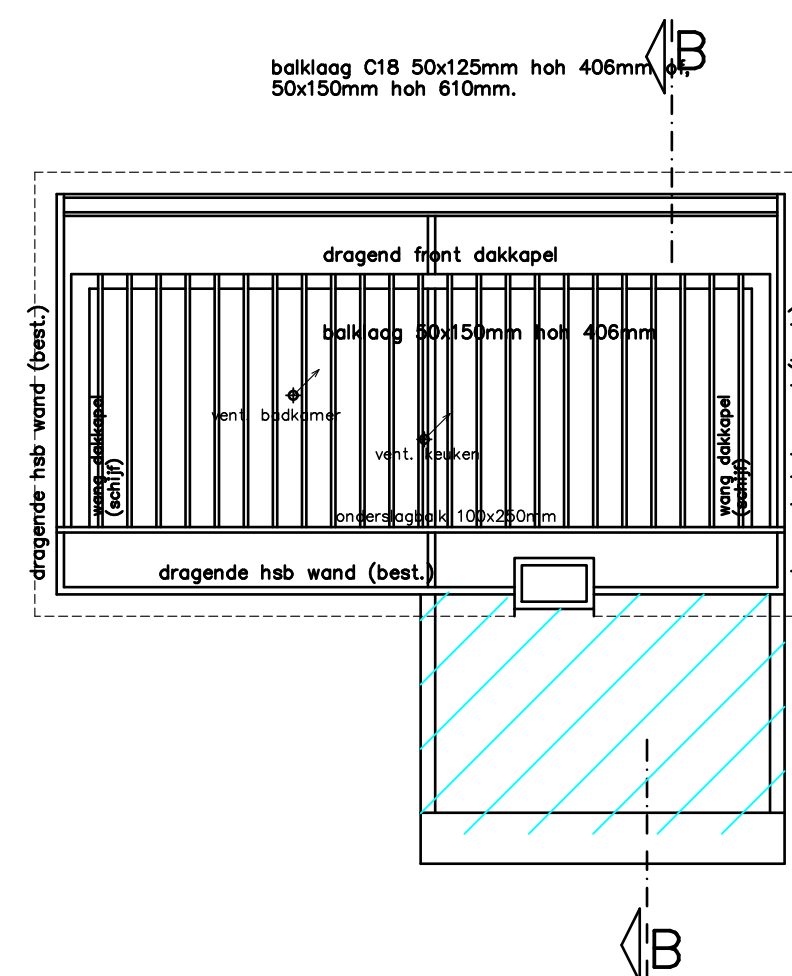
gewijzigde begane grond



bestaande verdieping



gewijzigde verdieping



dakbalklaag dakkegel

Nieuwe constructieonderdelen in voldoende mate
verankeren aan bestaande en nieuwe constructies teneinde
opwaaien en uitwijken tegen te gaan.
Hwa dakkegel middels (stads)uitlopen laten
uitstromen op pannendak.

dakkegel vergunningsvrij
conform informatieverzoek

valt buiten aanvraag

Alle constructies uitvoeren volgens opgave constructeur, leverancier en/of installateur.
Maten in het werk controleren.
Alle constructies en installaties zijn in principe aangegeven.

Formaat A1 afmeting 840x594mm.