



Deventer, 24 februari 2026

Zaaknummer: 2025-015866

DSO-verzoeknummer: 2025120900989

Betreft: Beantwoorden vragen bevoegd gezag Ov FF-activiteit Goorsteeg 66 te Ede

- In het nader onderzoek en in het activiteitenplan wordt verwezen naar een 'potentiecheck FF'. Graag dit bestand toevoegen.
- Onderstaande afbeelding komt uit de separaat bijgeleverde rapportage: QS2023-JMW-4048 – Quickscan 15 locaties Leger des Heils.



- Waarom is 1 bezoek met 8 personen uitgevoerd en de andere onderzoeken naar kraam en zomerverblijfplaatsen met 4?
- Dit heeft te maken met capaciteit. Op de avonden van 30 en 31 mei waren er niet 8 personen beschikbaar op 1 van die avonden. Het deelgebied is toen verdeeld in twee delen. Avond 2 voor laatvlieger/ gewone dwergvleermuis was er wel voldoende capaciteit beschikbaar.
- Hoeveel in- en/of uitvliegers zijn gezien bij de zomerverblijfplaatsen?
- 1 exemplaar. Anders wordt het aantal exact aangegeven.

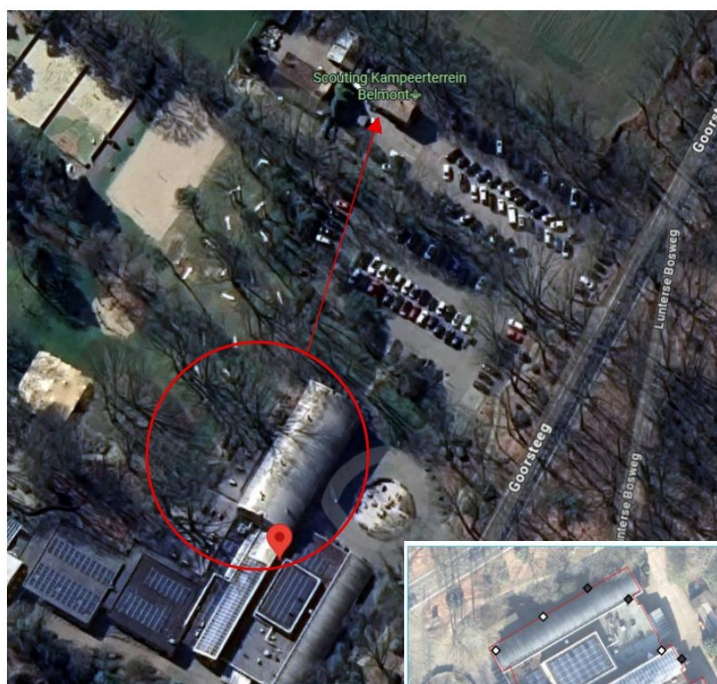
- Hoe laat zijn de laatvliegers gezien?
 - Dit varieerde per avond. Maar de enkele exemplaren zijn meestal ruim (ongeveer uur na zonsondergang) waargenomen en verbleven kortstondig op de locatie.
 - De opgehangen tijdelijke kasten kunnen verstoord worden tijdens het na-isoleren en het herstellen van voegwerk. De tijdelijke kasten kunnen dus niet aan hetzelfde gebouw worden opgehangen. Graag andere locaties aanwijzen en de kasten verplaatsen.
 - Er is slechts 1 gebouw binnen een straal van 150 meter beschikbaar voor kasten.
 - De herstelwerkzaamheden bestaan volgens de uitvoerder uit het vervangen van 2 stenen op een hoogte van maximaal 3 meter. Verstoring wordt derhalve niet verwacht.
 - De werkzaamheden zijn gepland in de wintermaand februari (maart). Dit is na de koudere maanden december en januari. Vaak is in februari de gewone dwergvleermuis al verhuisd naar zijn (massa)winterverblijf. De verwachting is dat de aangebrachte opbouwkasten in de wintermaanden niet of nauwelijks gebruikt zullen worden.
- Uit de rapportage 'Vleermuiskasten Overzicht van toepassing, gebruik en succesfactoren' E. Kosten, november 2012 blijkt ook dat platte kasten in de winter (zeer) zelden worden gebruikt door de gewone dwergvleermuis.

Tabel 5.1 Overzicht van het gebruik van vleermuiskasten door de gewone dwergvleermuis

	zomer	kraam	paar	winter
Klein bol	3	4	2	4
Klein plat	1	4	1	4
Winterkast	?	?	?	?
Meervoudige (plat)	2	3 / ?	2	3
Inbouw standaard	3 / ?	?	?	?
Inbouw maatwerk	?	?	?	?

Geschikt	1: algemeen waargenomen
Potentie	2: waargenomen
Ongeschikt	3: zelden waargenomen
	4: zeer zelden waargenomen
	?: (vrijwel) geen data bekend

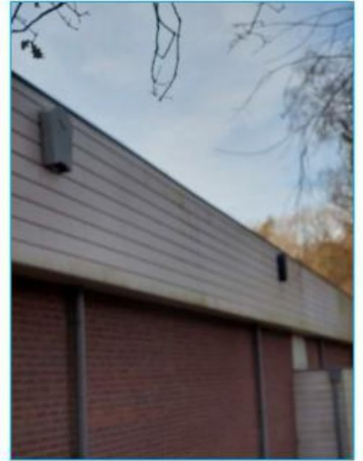
- Er is met de initiatiefnemers en Takkenkamp een nieuw uitvoeringsplan bedacht waardoor de meeste opbouwkasten tijdens de werkzaamheden zullen worden ontzien:
Verplaatsen 8 kasten in het blauwe kader onderstaande afbeelding naar gebouw circa 80 meter verderop. Aan dit gebouw zullen aan elke zijde een witte en zwarte kast, voor 1 april, worden opgehangen.



- Om de verstoring op gasten zoveel mogelijk te beperken zal het hotel eind oktober 3 dagen gesloten worden. Het hotel, en de rest van de gebouwen, wordt ongeveer 10 dagen daarvoor natuurvrij gemaakt. Het hotel wordt na vrijgave direct na-geïsoleerd en tevens worden dan direct de 6 kleine kasten en 2 kraamkasten ingebouwd. Op deze wijze zullen er in de wintermaanden geschiktere overwinteringsplekken dan opbouwkasten aanwezig zijn voor de aanwezige exemplaren. De overige werkzaamheden vinden plaats zoals gepland.



- Er hangen 4 kasten aan houten gevelbetimmering. Hier vinden geen isolatiewerkzaamheden plaats. Deze kasten worden dus in de winterperiode ook niet verstoord.



- Er blijven 8 kasten hangen waar ze nu hangen. Een deel van die kasten hangen relatief laag aan gevels waar weinig booractiviteit zal plaatsvinden. Sowieso vindt er in de directe omgeving van de kasten maar beperkt booractiviteit plaats, daar om de zoveel meter maar een boorgat nodig is. Werkzaamheden vinden plaats met een hoogwerker, dus verstoring van steigers is niet aan de orden. Het daadwerkelijke navullen van de spouw zal slechts zeer beperkt versturend werken.



Er zullen gedurende het project 12 kleine opbouwkasten beschikbaar zijn in de omgeving (4 op houten gevelbetimmering en 8 op nabij gelegen gebouw). Tevens zullen er 6 kleine ingebouwde kasten en 2 ingebouwde kraamkasten aanwezig zijn gedurende de winterperiode. Verwacht wordt dat de kleine opbouwkasten niet geschikt zijn als winterverblijf waardoor gebruik in de wintermaanden niet aannemelijk is. Voor de start van het actieve seizoen, zijn de overige ingebouwde kasten ook beschikbaar.

- Als permanente mitigatie worden 2 kraamverblijfplaatsen gerealiseerd in plaats van 8 kasten. Het is toegestaan om kraamkasten te realiseren in plaats van kleinere kasten. De kraamkasten mogen echter maximaal vervangen worden door elk 3 verblijfplaatsen. Graag 2 extra permanente kasten realiseren en hiervoor de locaties aanleveren.
- Er zullen twee extra inbouwkasten worden toegevoegd. Rode stippen afbeelding.

LOCATIES EN GEVELAANZICHTEN PERMANENTE KASTEN



Hopende hiermee uw vragen afdoende te hebben beantwoord.

Met vriendelijke groet,

