

**Ontwerpbeschikking (herziend) van
Burgemeester en wethouders van Bernheze**

op het op 27 december 2023 bij hen binnen gekomen verzoek van Van den Heuvel Holding B.V. om
maatwerkvoorschriften voor het aspect geluid op de locatie Kruishoekstraat 13 te Heesch.

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Bernheze
Namens dezen,



Valid Signed door Mark van der Linde
op 15-01-2026

Teammanager Vergunningverlening Industrieel en Asbest
Omgevingsdienst Brabant Noord

Dit document is digitaal ondertekend.

Datum: 15-01-2026

Afschrift aan:

- Gemeente Bernheze;
- Adromi Groep.

ONTWERPBESLUIT MAATWERKVOORSCHRIFTEN

I. ONDERWERP

Wij hebben op 27 december 2023 een verzoek ontvangen van Van den Heuvel Holding B.V. om maatwerk te stellen. Het verzoek heeft betrekking op het aannemingsbedrijf gelegen aan Kruishoekstraat 13 te Heesch.

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Voor een maatwerkprocedure die is gestart vóór de inwerkingtreding van de Omgevingswet geldt het overgangsrecht. Het oude recht blijft van toepassing, dus wij nemen een besluit op basis van de oude regels. Dit staat in artikel 4.3 van de Invoeringswet Omgevingswet.

Op basis van artikel 2.20, eerste lid van het Activiteitenbesluit kunnen wij maatwerkvoorschriften stellen met betrekking tot geluid.

Het project is geregistreerd onder zaaknummer Z/235329.

II. ONTWERPBESLUIT

Wij zijn voornemens te besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze herziende ontwerpbeschikking en gelet op artikel 8.42, eerste lid van de Wet milieubeheer, om:

- bijgevoegde maatwerkvoorschriften te stellen aan Van den Heuvel B.V. aan Kruishoekstraat 13 te Heesch.

De maatwerkvoorschriften worden van kracht naast de artikelen van het Besluit activiteiten leefomgeving en het Omgevingsplan van de gemeente Bernheze.

Het volgende document maakt onderdeel uit van dit ontwerpbesluit:

- rapport van een geluidonderzoek, R202336 v03, d.d. 5 februari 2025, opgesteld door Adromi Groep B.V.

III. RECHTSBESCHERMINGSMIDDELEN

Zienschijzen tegen dit ontwerpbesluit kunnen binnen zes weken worden ingediend. Deze termijn vangt aan met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd. Zienschijzen kunnen worden ingediend bij:

Omgevingsdienst Brabant Noord
Victorialaan 1

5213 JG 's-Hertogenbosch.

Onder vermelding van ons zaaknummer Z/235329.

Voor nadere informatie verwijzen wij naar de kennisgeving van deze ontwerpbeschikking.

MAATWERKVOORSCHRIFTEN

1. GELUID

1.1 Representatieve bedrijfssituatie: langtijdgemiddeld beoordelingsniveau

- 1.1.1 In afwijking van artikel 2.17 lid 1 van het Activiteitenbesluit en voorschrift 1.1.1 van het maatwerkbesluit van 17 juli 2018, mogen de langtijdgemiddeld beoordelingsniveaus ($L_{Ar,LT}$) veroorzaakt door de bij het bedrijf aanwezige toestellen en installaties, door de bij het bedrijf verrichte werkzaamheden of activiteiten en laad- en losactiviteiten, alsmede door het transportverkeer binnen de grenzen van het bedrijf, niet meer bedragen dan de waarden op de beoordelingspunten die zijn opgenomen in tabel 1.

Tabel 1

Adres	Hoogte (m)	Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) in dB(A) in de dagperiode (07:00 – 19:00 uur)
Ploegmakers-erf 39	7,5	51
Ploegmakers-erf 41	7,5	51

1.2 Representatieve bedrijfssituatie: maximaal geluidniveau

- 1.2.1 In afwijking van artikel 2.17 lid 1 van het Activiteitenbesluit en voorschrift 1.2.2 van het maatwerkbesluit van 17 juli 2018, mogen de maximale geluidniveaus (L_{Amax}) veroorzaakt door de bij het bedrijf aanwezige toestellen en installaties, door de bij het bedrijf verrichte werkzaamheden of activiteiten en laad- en losactiviteiten, alsmede door het transportverkeer binnen de grenzen van het bedrijf, niet meer bedragen dan de waarden op de beoordelingspunten die zijn opgenomen in tabel 2, 3 en 4.

Tabel 2

Afwijkende waarden dagperiode

Adres	Hoogte (m)	Maximaal geluidniveau (L_{Amax}) in dB(A) in de dagperiode (07:00 – 19:00 uur) in dB(A)
Beemdstraat 36	1,5	76
Beemdstraat 36	4,5	78
Beemdstraat 38	Volledige gevel	84
Beemdstraat 40	Volledige gevel	84
Beemdstraat 42	Volledige gevel	81
Beemdstraat 44	Volledige gevel	83
Beemdstraat 46	Volledige gevel	82
Beemdstraat 48	Volledige gevel	82
Beemdstraat 50	Volledige gevel	83
Beemdstraat 52	Volledige gevel	83
Beemdstraat 54	Volledige gevel	83
Beemdstraat 56	Volledige gevel	82

Beemdstraat 58	1,5	81
Beemdstraat 58	4,5 en 7,5	82
Beemdstraat 60	1,5	79
Beemdstraat 60	4,5 en 7,5	80
Rembrandtstraat 2a	1,5	71
Ploegmakers-erf 7	4,5	71
Ploegmakers-erf 7	7,5	72
Ploegmakers-erf 11	4,5	72
Ploegmakers-erf 11	7,5	74
Ploegmakers-erf 13	4,5	72
Ploegmakers-erf 13	7,5	73
Ploegmakers-erf 15	7,5	71
Ploegmakers-erf 17	4,5	73
Ploegmakers-erf 17	7,5	75
Ploegmakers-erf 19	4,5	72
Ploegmakers-erf 19	7,5	73
Ploegmakers-erf 21	4,5	71
Ploegmakers-erf 21	7,5	72
Ploegmakers-erf 23	4,5	73
Ploegmakers-erf 23	7,5	75
Ploegmakers-erf 25	4,5	72
Ploegmakers-erf 25	7,5	74
Ploegmakers-erf 27	7,5	72
Rembrandtstraat 2a	1,5	71
Struisgras 19	4,5	74
Struisgras 19	7,5	75
Struisgras 21	4,5	74
Struisgras 21	7,5	75
Struisgras 23	7,5	71
Struisgras 25	4,5 en 7,5	73
Struisgras 27	4,5 en 7,5	76
Struisgras 29	4,5 en 7,5	76
Struisgras 31	4,5	72
Struisgras 31	7,5	73
Struisgras 33	4,5	74
Struisgras 33	7,5	75
Struisgras 35	4,5 en 7,5	74
Struisgras 39	4,5 en 7,5	71
Zoggelsestraat 21	1,5	76
Zoggelsestraat 21	4,5	78
Zoggelsestraat 27	1,5	76
Zoggelsestraat 27	4,5	79
Zoggelsestraat 29	4,5	76
Zoggelsestraat 31	4,5	75
Van Uden-erf 6	4,5 en 7,5	78
Van Uden-erf 8	4,5 en 7,5	78
Van Uden-erf 12	4,5 en 7,5	78

Tabel 3**Afwijkende waarde avondperiode**

Adres	Hoogte (m)	Maximaal geluidniveau (L_{Amax}) in dB(A) in de avondperiode (19:00 – 23:00 uur) in dB(A)
Ploegmakers-erf 41	7,5	67

Tabel 4**Afwijkende waarden nachtperiode**

Adres	Hoogte (m)	Maximaal geluidniveau (L_{Amax}) in dB(A) in de nachtperiode (23:00 – 07:00 uur) in dB(A)
Zoggelsestraat 27	1,5	61
Zoggelsestraat 27	4,5	62
Zoggelsestraat 31	1,5 en 4,5	63
Zoggelsestraat 42	4,5	64

OVERWEGINGEN

2. PROCEDURELE ASPECTEN

2.1. Gegevens aanvrager en beschrijving

Wij hebben op 27 december 2023 van Van den Heuvel Holding B.V. een melding Activiteitenbesluit ontvangen (kenmerk Alpimdf1900). De melding heeft betrekking op het uitbreiden van het terrein in oostelijke richting. De uitbereiding is ten behoeve van de opslag van materialen en materieel. De melding hebben wij op 14 november 2024 voor kennisgeving aangenomen.

Op 26 april 1994 is voor Van den Heuvel B.V. een revisievergunning in het kader van de Hinderwet verleend. Op 24 oktober 2000 is een veranderingsvergunning verleend voor het uitbreiden van het kantoorgebouw, het in gebruik nemen van een gebouw als instructielokaal, en het uitbreiden van de gasflessenopslag. Op 25 december 2003, 16 december 2004 en 10 april 2006 zijn meldingen in het kader van de Wet milieubeheer ingediend voor diverse veranderingen bij het bedrijf. Op 6 september 2007 en 18 maart 2008 zijn vergunningen verleend voor diverse veranderingen bij het bedrijf. Op 17 juli 2018 is een maatwerkbesluit voor het aspect geluid genomen. In het besluit zijn hogere geluidgrenswaarden voor destijds beoogde omliggende woningen vastgelegd. Het gaat om hogere geluidgrenswaarden voor:

- het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau voor de eerste- en tweedelijsbebouwing Kruishoekstraat (voorschrift 1.1.1);
- het maximaal geluidniveau voor de eerste- en tweedelijsbebouwing Kruishoekstraat en eerstelijsbebouwing vanaf Zoggelsestraat (voorschrift 1.2.2).

Bij de melding van 27 december 2023 is een rapport van een geluidonderzoek meegestuurd. In het rapport is een verzoek opgenomen voor het vastleggen van aangepaste geluidsvoorschriften voor het maximale geluidsniveau met een maatwerkbesluit.

2.2. Bevoegd gezag

Gelet op artikel 1.2 van het Activiteitenbesluit en artikel 8.42, lid 1 van de Wet milieubeheer zijn wij het bevoegd gezag om maatwerkvoorschriften te stellen.

2.3. Procedure en zienswijze

Deze beschikking is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Op 21 juli 2025 hebben wij een ontwerpbesluit maatwerkvoorschrift ter inzage gelegd. Hierop zijn zienswijzen ingediend. Naar aanleiding van deze zienswijzen is het ontwerpbesluit aangepast. Van 21 oktober tot 4 december 2025 heeft een herziend ontwerpbesluit ter inzage gelegen en is (wederom) eenieder in de gelegenheid gesteld om een zienswijze in te dienen. Van deze gelegenheid heeft de initiatiefnemer gebruik gemaakt. Mondeling is op 1 december 2025 een zienswijze kenbaar gemaakt. De zienswijze is op 9 december 2025 schriftelijk aangevuld (kenmerk R202366/2505, d.d. 9 december 2025, opgesteld door Adromi B.V.). De inhoud van de zienswijze en onze reactie daarop is opgenomen in bijlage 2. De ingediende zienswijze heeft geleid tot een aanpassing van de voorschriften in het besluit. Omdat met het aanpassen van de voorschriften t.o.v. het ontwerpbesluit van 21 oktober 2025 nu adressen (en beoordelingshoogten) genoemd worden die in de eerdere ontwerpbesluiten niet zijn genoemd, vinden wij het noodzakelijk om het besluit herziend ter inzage te leggen, zodat eenieder (wederom) de mogelijkheid krijgt om daartegen zienswijzen in te dienen.

3. TOETSINGSKADER

3.1. Voorwaarden maatwerkvoorschriften

Bij het stellen van deze voorschriften hebben wij in ieder geval betrokken:

- de bestaande toestand van het milieu, voor zover het bedrijf daarvoor gevolgen kan veroorzaken;
- de gevolgen voor het milieu, die het bedrijf kan veroorzaken;
- de met betrekking tot het bedrijf en de omgeving waarin deze is gelegen, redelijkerwijs te verwachten ontwikkelingen die van belang zijn met het oog op de bescherming van het milieu;
- de mogelijkheden tot bescherming van het milieu, door de nadelige gevolgen voor het milieu, die het bedrijf kan veroorzaken, te voorkomen, dan wel zoveel mogelijk te beperken, voor zover zij niet kunnen worden voorkomen;
- de voor onderdelen van het milieu, waarvoor het bedrijf gevolgen kan hebben, geldende milieukwaliteitseisen, vastgesteld krachtens of overeenkomstig artikel 5.1 of bij Bijlage 2 van de Wet milieubeheer;
- de redelijkerwijs te verwachten financiële en economische gevolgen van het voorschrift.

4. GELUID

4.1. Wettelijk kader

Op basis van artikel 2.20 lid 1 van het Activiteitenbesluit kunnen wij maatwerkvoorschriften stellen ten aanzien van geluid.

4.2. Beschrijving van de activiteiten

De bedrijfsactiviteiten van het bedrijf hebben tot gevolg dat geluid wordt geproduceerd. Deze geluidsemissie wordt in de representatieve bedrijfssituatie vooral bepaald door:

- Het stallen en onderhouden van machines;
- Het gebruiken van een tankplaats, onderhoudswerkplaats en wasplaats;
- Het opslaan van materialen;
- Het rijden van personenwagens, bestelwagens en vrachtwagens;
- Het laden en lossen van vrachtwagens;
- Het proefdraaien van trilplaten en een aggregaat.

4.3. Toetsingskader

Van den Heuvel B.V. viel tot 1 januari 2024 onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit. In het Activiteitenbesluit waren voor geluid 'standaard' grenswaarden voor bedrijven opgenomen. Deze grenswaarden zijn vanaf 1 januari 2024 terug te vinden in het Omgevingsplan van de gemeente Bernheze (hierna: omgevingsplan). Voor het bedrijf gelden in beginsel de geluidgrenswaarden uit artikel 2.17 lid 1, nu opgenomen in artikel 22.63 van het omgevingsplan. In artikel 22.63 is het volgende gesteld: met het oog op het voorkomen of beperken van geluidhinder is het geluid door een activiteit op een geluidgevoelig gebouw, niet hoger dan 50 dB(A) etmaalwaarde voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar, LT}$) en 70 dB(A) etmaalwaarde voor het maximaal geluidsniveau (L_{Amax}).

Op basis van artikel 2.20 lid 1 en lid 2 van het Activiteitenbesluit kan het bevoegd gezag, in afwijking van de geluidsniveaus uit het Activiteitenbesluit, door middel van maatwerkvoorschriften andere

waarden voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) en het maximaal geluidsniveau (L_{Amax}) vaststellen.

Op 17 juli 2018 hebben wij voor Van den Heuvel B.V. een maatwerkbesluit genomen. Hiermee is afgeweken van de geluidgrenswaarden uit artikel 2.17 lid 1, en zijn voor een aantal omliggende woningen hogere geluidgrenswaarden toegestaan voor het $L_{Ar,LT}$ en L_{Amax} .

4.4. Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$)

De overschrijding die in het rapport in de dagperiode wordt berekend op Ploegmakers-erf 39 en 41 vindt plaats op een beoordelingshoogte 7,5 meter. Er is sprake van een overschrijding van 1 dB(A).

Voor de woningen aan het Ploegmakers-erf geldt een minimale geluidwering van 26 dB(A) op grond van het bestemmingsplan 'Woningbouw De Erven' van 16 januari 2019. Met deze waarden voor de geluidwering wordt ruimschoots voldaan aan het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau in verblijfsruimten in deze woningen. BBT is met de gehanteerde uitgangspunten in het rapport voldoende onderbouwd. Er is daarom geen bezwaar hogere geluidgrenswaarden te vergunnen.

4.5. Maximaal geluidniveau (L_{Amax})

De maximale geluidniveaus van zowel het maatwerk van 17 juli 2018 en het Activiteitenbesluit worden op diverse toetspunten overschreden naar aanleiding van de uitbreiding van het bedrijf. De handelingen met het zware materiaal op het bedrijfsterrein zijn hiervoor verantwoordelijk. Voor de maximale geluidniveaus worden nieuwe maatwerkvoorschriften gevraagd.

4.5.1. Beste Beschikbare Technieken (BBT)

BBT is met de gehanteerde uitgangspunten in het rapport voldoende onderbouwd. De overschrijdingen van de maximale geluidniveaus ontstaan door de handelingen die met het materiaal op de diverse locaties op het buitenterrein van het bedrijf plaatsvinden. Er kunnen voor wat betreft deze handelingen redelijkerwijs geen maatregelen getroffen worden aan de bron en in de overdracht. De handelingen behoren tot de reguliere bedrijfsvoering en kunnen niet worden gestaakt of verplaatst.

4.5.2. Karakteristieke geluidweringen gevels

Waarden hoger dan de grenswaarden uit het Activiteitenbesluit/omgevingsplan kunnen worden vastgesteld als BBT correct is toegepast en het maximale geluidniveau in geluidgevoelige verblijfsruimten gewaarborgd wordt. Het gaat om woningen niet gelegen op een bedrijventerrein. De geluidgrenswaarde in gevoelige verblijfsruimten is 55 dB(A) etmaalwaarde voor de maximale geluidniveaus.

De woningen aan de Beemdstraat beschikken op grond van het bestemmingsplan 'Woningbouw De Erven' van 16 januari 2019 over een karakteristieke geluidwering van de uitwendige scheidingsconstructie van minimaal 30 dB(A). De woningen aan het Van Uden-erf hebben een karakteristieke geluidwering van 33 dB(A). Voor de woning aan het Ploegmakers-erf geldt een minimale geluidwering van 26 dB(A) op grond van dit bestemmingsplan. Met deze waarden voor de geluidwering wordt voldaan aan het maximale geluidniveau in verblijfsruimten in deze woningen.

Voor de woningen aan de Beemdstraat 36, de Rembrandtstraat 2a en de Zoggelsestraat geldt de standaard minimale geluidwering van 20 dB(A) volgens het (voormalige) Bouwbesluit 2012. Er mag voor deze woningen echter een hogere karakteristieke geluidwering van de uitwendige scheidingsconstructie verwacht worden dan 20 dB(A). De woningen zijn volgens het rapport

gemoderniseerd, voorzien van dubbel glas, een geïsoleerd dak en goede kierafdichting. De woningen hebben voor een maximaal binnenniveau in de dagperiode van 55 dB(A) een karakteristieke geluidwering van 21 dB(A) nodig. Het is aannemelijk dat deze geluidwering wordt gehaald.

Er is daarom geen bezwaar hogere geluidgrenswaarden te vergunnen.

In Bijlage 1 is een overzicht weergegeven van de op 17 juli 2018 vergunde geluidgrenswaarden en de waarden die met onderhavig maatwerkbesluit worden vergund.

5. CONCLUSIE

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het Activiteitenbesluit zijn er geen redenen om het verzoek tot het stellen van maatwerkvoorschriften te weigeren.

BIJLAGE 1: OVERZICHT GELUIDGRENSWAARDEN

Tabel 1: geconsolideerde tabel van langtijdgemiddeld beoordelingsniveaus.

Puntnr.*	Omschrijving	Ho (m)	Maatwerkbesluit 17 juli 2018 (blauw) onderhavig ontwerpbesluit (groen)		
			dag	avond	nacht
Bst 34_A	Beemdstraat 34 (30 dB geluidswering)	1,5	56	49	49
Bst 34_B	Beemdstraat 34 (30 dB geluidswering)	4,5	56	45	49
Bst 34_C	Beemdstraat 34 (30 dB geluidswering)	7,5	56	45	49
Bst 34a_A	Beemdstraat 34a (30 dB geluidswering)	1,5	56	45	49
Bst 34a_B	Beemdstraat 34a (30 dB geluidswering)	4,5	56	45	49
Bst 34a_C	Beemdstraat 34a (30 dB geluidswering)	7,5	56	45	49
Bst 34b_A	Beemdstraat 34b (30 dB geluidswering)	1,5	56	45	49
Bst 34b_B	Beemdstraat 34b (30 dB geluidswering)	4,5	56	45	49
Bst 34b_C	Beemdstraat 34b (30 dB geluidswering)	7,5	56	45	49
Bst 36_A	Beemdstraat 36 (bestaande woning voor BB)	1,5	53	45	45
Bst 36_B	Beemdstraat 36 (bestaande woning voor BB)	4,5	53	45	45
Bst 38_A	Beemdstraat 38 (30 dB geluidswering)	1,5	56	45	49
Bst 38_B	Beemdstraat 38 (30 dB geluidswering)	4,5	56	45	49
Bst 38_C	Beemdstraat 38 (30 dB geluidswering)	7,5	56	45	49
Bst 40_A	Beemdstraat 40 (30 dB geluidswering)	1,5	56	45	49
Bst 40_B	Beemdstraat 40 (30 dB geluidswering)	4,5	56	45	49
Bst 40_C	Beemdstraat 40 (30 dB geluidswering)	7,5	56	45	49
Bst 42_A	Beemdstraat 42 (30 dB geluidswering)	1,5	56	45	49
Bst 42_B	Beemdstraat 42 (30 dB geluidswering)	4,5	56	45	49
Bst 42_C	Beemdstraat 42 (30 dB geluidswering)	7,5	56	45	49
Bst 44_A	Beemdstraat 44 (30 dB geluidswering)	1,5	56	45	49
Bst 44_B	Beemdstraat 44 (30 dB geluidswering)	4,5	56	45	49
Bst 44_C	Beemdstraat 44 (30 dB geluidswering)	7,5	56	45	49
Bst 46_A	Beemdstraat 46 (30 dB geluidswering)	1,5	56	45	49
Bst 46_B	Beemdstraat 46 (30 dB geluidswering)	4,5	56	45	49
Bst 46_C	Beemdstraat 46 (30 dB geluidswering)	7,5	56	45	49
Bst 48_A	Beemdstraat 48 (30 dB geluidswering)	1,5	56	45	49
Bst 48_B	Beemdstraat 48 (30 dB geluidswering)	4,5	56	45	49
Bst 48_C	Beemdstraat 48 (30 dB geluidswering)	7,5	56	45	49
Bst 50_A	Beemdstraat 50 (30 dB geluidswering)	1,5	56	45	49
Bst 50_B	Beemdstraat 50 (30 dB geluidswering)	4,5	56	45	49
Bst 50_C	Beemdstraat 50 (30 dB geluidswering)	7,5	56	45	49
Bst 52_A	Beemdstraat 52 (30 dB geluidswering)	1,5	56	45	49
Bst 52_B	Beemdstraat 52 (30 dB geluidswering)	4,5	56	45	49
Bst 52_C	Beemdstraat 52 (30 dB geluidswering)	7,5	56	45	49
Bst 54_A	Beemdstraat 54 (30 dB geluidswering)	1,5	56	45	49
Bst 54_B	Beemdstraat 54 (30 dB geluidswering)	4,5	56	45	49
Bst 54_C	Beemdstraat 54 (30 dB geluidswering)	7,5	56	45	49
Bst 56_A	Beemdstraat 56 (30 dB geluidswering)	1,5	56	45	49
Bst 56_B	Beemdstraat 56 (30 dB geluidswering)	4,5	56	45	49
Bst 56_C	Beemdstraat 56 (30 dB geluidswering)	7,5	56	45	49
Bst 58_A	Beemdstraat 58 (30 dB geluidswering)	1,5	56	45	49
Bst 58_B	Beemdstraat 58 (30 dB geluidswering)	4,5	56	45	49

Bst 58_C	Beemdstraat 58 (30 dB geluidswering)	7,5	56	45	49
Bst 60_A	Beemdstraat 60 (30 dB geluidswering)	1,5	56	45	49
Bst 60_B	Beemdstraat 60 (30 dB geluidswering)	4,5	56	45	49
Bst 60_C	Beemdstraat 60 (30 dB geluidswering)	7,5	56	45	49
Bst 62_A	Beemdstraat 62 (30 dB geluidswering)	1,5	56	45	49
Bst 62_B	Beemdstraat 62 (30 dB geluidswering)	4,5	56	45	49
Bst 62_C	Beemdstraat 62 (30 dB geluidswering)	7,5	56	45	49
Bst 64_A	Beemdstraat 64 (30 dB geluidswering)	1,5	56	45	49
Bst 64_B	Beemdstraat 64 (30 dB geluidswering)	4,5	56	45	49
Bst 64_C	Beemdstraat 64 (30 dB geluidswering)	7,5	56	45	49
Bst 66_A	Beemdstraat 66 (30 dB geluidswering)	1,5	56	45	49
Bst 66_B	Beemdstraat 66 (30 dB geluidswering)	4,5	56	45	49
Bst 66_C	Beemdstraat 66 (30 dB geluidswering)	7,5	56	45	49
Bst 68_A	Beemdstraat 68 (30 dB geluidswering)	1,5	56	45	49
Bst 68_B	Beemdstraat 68 (30 dB geluidswering)	4,5	56	45	49
Bst 68_C	Beemdstraat 68 (30 dB geluidswering)	7,5	56	45	49
Ple 01_A	Ploegmakers-erf 1 (26 dB geluidswering)	1,5	50	45	43
Ple 01_B	Ploegmakers-erf 1 (26 dB geluidswering)	4,5	50	45	43
Ple 01_C	Ploegmakers-erf 1 (26 dB geluidswering)	7,5	50	45	43
Ple 03_A	Ploegmakers-erf 3 (26 dB geluidswering)	1,5	50	45	43
Ple 03_B	Ploegmakers-erf 3 (26 dB geluidswering)	4,5	50	45	43
Ple 03_C	Ploegmakers-erf 3 (26 dB geluidswering)	7,5	50	45	43
Ple 05_A	Ploegmakers-erf 5 (26 dB geluidswering)	1,5	50	45	43
Ple 05_B	Ploegmakers-erf 5 (26 dB geluidswering)	4,5	50	45	43
Ple 05_C	Ploegmakers-erf 5 (26 dB geluidswering)	7,5	50	45	43
Ple 07_A	Ploegmakers-erf 7 (26 dB geluidswering)	1,5	50	45	43
Ple 07_B	Ploegmakers-erf 7 (26 dB geluidswering)	4,5	50	45	43
Ple 07_C	Ploegmakers-erf 7 (26 dB geluidswering)	7,5	50	45	43
Ple 09_A	Ploegmakers-erf 9 (26 dB geluidswering)	1,5	50	45	43
Ple 09_B	Ploegmakers-erf 9 (26 dB geluidswering)	4,5	50	45	43
Ple 09_C	Ploegmakers-erf 9 (26 dB geluidswering)	7,5	50	45	43
Ple 11_A	Ploegmakers-erf 11 (26 dB geluidswering)	1,5	50	45	43
Ple 11_B	Ploegmakers-erf 11 (26 dB geluidswering)	4,5	50	45	43
Ple 11_C	Ploegmakers-erf 11 (26 dB geluidswering)	7,5	50	45	43
Ple 13_A	Ploegmakers-erf 13 (26 dB geluidswering)	1,5	50	45	43
Ple 13_B	Ploegmakers-erf 13 (26 dB geluidswering)	4,5	50	45	43
Ple 13_C	Ploegmakers-erf 13 (26 dB geluidswering)	7,5	50	45	43
Ple 15_A	Ploegmakers-erf 15 (26 dB geluidswering)	1,5	50	45	43
Ple 15_B	Ploegmakers-erf 15 (26 dB geluidswering)	4,5	50	45	43
Ple 15_C	Ploegmakers-erf 15 (26 dB geluidswering)	7,5	50	45	43
Ple 17_A	Ploegmakers-erf 17 (26 dB geluidswering)	1,5	50	45	43
Ple 17_B	Ploegmakers-erf 17 (26 dB geluidswering)	4,5	50	45	43
Ple 17_C	Ploegmakers-erf 17 (26 dB geluidswering)	7,5	50	45	43
Ple 19_A	Ploegmakers-erf 19 (26 dB geluidswering)	1,5	50	45	43
Ple 19_B	Ploegmakers-erf 19 (26 dB geluidswering)	4,5	50	45	43
Ple 19_C	Ploegmakers-erf 19 (26 dB geluidswering)	7,5	50	45	43
Ple 21_A	Ploegmakers-erf 21 (26 dB geluidswering)	1,5	50	45	43
Ple 21_B	Ploegmakers-erf 21 (26 dB geluidswering)	4,5	50	45	43
Ple 21_C	Ploegmakers-erf 21 (26 dB geluidswering)	7,5	50	45	43
Ple 23_A	Ploegmakers-erf 23 (26 dB geluidswering)	1,5	50	45	43
Ple 23_B	Ploegmakers-erf 23 (26 dB geluidswering)	4,5	50	45	43
Ple 23_C	Ploegmakers-erf 23 (26 dB geluidswering)	7,5	50	45	43
Ple 25_A	Ploegmakers-erf 25 (26 dB geluidswering)	1,5	50	45	43

Ple 25_B	Ploegmakers-erf 25 (26 dB geluidswering)	4,5	50	45	43
Ple 25_C	Ploegmakers-erf 25 (26 dB geluidswering)	7,5	50	45	43
Ple 27_A	Ploegmakers-erf 27 (26 dB geluidswering)	1,5	50	45	43
Ple 27_B	Ploegmakers-erf 27 (26 dB geluidswering)	4,5	50	45	43
Ple 27_C	Ploegmakers-erf 27 (26 dB geluidswering)	7,5	50	45	43
Ple 29_A	Ploegmakers-erf 29 (26 dB geluidswering)	1,5	50	45	43
Ple 29_B	Ploegmakers-erf 29 (26 dB geluidswering)	4,5	50	45	43
Ple 29_C	Ploegmakers-erf 29 (26 dB geluidswering)	7,5	50	45	43
Ple 31_A	Ploegmakers-erf 31 (26 dB geluidswering)	1,5	50	45	43
Ple 31_B	Ploegmakers-erf 31 (26 dB geluidswering)	4,5	50	45	43
Ple 31_C	Ploegmakers-erf 31 (26 dB geluidswering)	7,5	50	45	43
Ple 33_A	Ploegmakers-erf 33 (26 dB geluidswering)	1,5	50	45	43
Ple 33_B	Ploegmakers-erf 33 (26 dB geluidswering)	4,5	50	45	43
Ple 33_C	Ploegmakers-erf 33 (26 dB geluidswering)	7,5	50	45	43
Ple 35_A	Ploegmakers-erf 35 (26 dB geluidswering)	1,5	50	45	43
Ple 35_B	Ploegmakers-erf 35 (26 dB geluidswering)	4,5	50	45	43
Ple 35_C	Ploegmakers-erf 35 (26 dB geluidswering)	7,5	50	45	43
Ple 37_A	Ploegmakers-erf 37 (26 dB geluidswering)	1,5	50	45	43
Ple 37_B	Ploegmakers-erf 37 (26 dB geluidswering)	4,5	50	45	43
Ple 37_C	Ploegmakers-erf 37 (26 dB geluidswering)	7,5	50	45	43
Ple 39_B	Ploegmakers-erf 39 (26 dB geluidswering)	4,5	50	45	43
Ple 39_C	Ploegmakers-erf 39 (26 dB geluidswering)	7,5	51	45	43
Ple 41_B	Ploegmakers-erf 41 (26 dB geluidswering)	4,5	50	45	43
Ple 41_C	Ploegmakers-erf 41 (26 dB geluidswering)	7,5	51	45	43
Ple 43_B	Ploegmakers-erf 43 (26 dB geluidswering)	4,5	50	45	43
Ple 43_C	Ploegmakers-erf 43 (26 dB geluidswering)	7,5	50	45	43
Ple 45_B	Ploegmakers-erf 45 (26 dB geluidswering)	4,5	50	45	43
Ple 45_C	Ploegmakers-erf 45 (26 dB geluidswering)	7,5	50	45	43
Ple 47_A	Ploegmakers-erf 47 (26 dB geluidswering)	1,5	50	45	43
Ple 47_B	Ploegmakers-erf 47 (26 dB geluidswering)	4,5	50	45	43
Ple 47_C	Ploegmakers-erf 47 (26 dB geluidswering)	7,5	50	45	43
Ple 49_A	Ploegmakers-erf 49 (26 dB geluidswering)	1,5	50	45	43
Ple 49_B	Ploegmakers-erf 49 (26 dB geluidswering)	4,5	50	45	43
Ple 49_C	Ploegmakers-erf 49 (26 dB geluidswering)	7,5	50	45	43
Sgr 21_A	Struisgras 21 (25 dB geluidswering)	1,5	50	45	45
Sgr 21_B	Struisgras 21 (25 dB geluidswering)	4,5	50	45	45
Sgr 21_C	Struisgras 21 (25 dB geluidswering)	7,5	50	45	45
Sgr 23_A	Struisgras 23 (25 dB geluidswering)	1,5	50	45	45
Sgr 23_B	Struisgras 23 (25 dB geluidswering)	4,5	50	45	45
Sgr 23_C	Struisgras 23 (25 dB geluidswering)	7,5	50	45	45
Sgr 25_A	Struisgras 25 (25 dB geluidswering)	1,5	50	45	45
Sgr 25_B	Struisgras 25 (25 dB geluidswering)	4,5	50	45	45
Sgr 25_C	Struisgras 25 (25 dB geluidswering)	7,5	50	45	45
Sgr 27_A	Struisgras 27 (25 dB geluidswering)	1,5	50	45	45
Sgr 27_B	Struisgras 27 (25 dB geluidswering)	4,5	50	45	45
Sgr 27_C	Struisgras 27 (25 dB geluidswering)	7,5	50	45	45
Sgr 29_A	Struisgras 29 (25 dB geluidswering)	1,5	50	45	45
Sgr 29_B	Struisgras 29 (25 dB geluidswering)	4,5	50	45	45
Sgr 29_C	Struisgras 29 (25 dB geluidswering)	7,5	50	45	45
Sgr 31_A	Struisgras 31 (25 dB geluidswering)	1,5	50	45	45
Sgr 31_B	Struisgras 31 (25 dB geluidswering)	4,5	50	45	45
Sgr 31_C	Struisgras 31 (25 dB geluidswering)	7,5	50	45	45
Sgr 33_A	Struisgras 33 (25 dB geluidswering)	1,5	50	45	45

Sgr 33_B	Struisgras 33 (25 dB geluidswering)	4,5	50	45	45
Sgr 33_C	Struisgras 33 (25 dB geluidswering)	7,5	50	45	45
Sgr 35_A	Struisgras 35 (25 dB geluidswering)	1,5	50	45	45
Sgr 35_B	Struisgras 35 (25 dB geluidswering)	4,5	50	45	45
Sgr 35_C	Struisgras 35 (25 dB geluidswering)	7,5	50	45	45
Sgr 37_A	Struisgras 37 (25 dB geluidswering)	1,5	50	45	45
Sgr 37_B	Struisgras 37 (25 dB geluidswering)	4,5	50	45	45
Sgr 37_C	Struisgras 37 (25 dB geluidswering)	7,5	50	45	45
Sgr 39_A	Struisgras 39 (25 dB geluidswering)	1,5	50	45	45
Sgr 39_B	Struisgras 39 (25 dB geluidswering)	4,5	50	45	45
Sgr 39_C	Struisgras 39 (25 dB geluidswering)	7,5	50	45	45
VUe 02_A	Van Uden-erf 2 (33 dB geluidswering)	1,5	55	45	50
VUe 02_B	Van Uden-erf 2 (33 dB geluidswering)	4,5	55	45	50
VUe 02_C	Van Uden-erf 2 (33 dB geluidswering)	7,5	55	45	50
VUe 04_A	Van Uden-erf 4 (33 dB geluidswering)	1,5	55	45	50
VUe 04_B	Van Uden-erf 4 (33 dB geluidswering)	4,5	55	45	50
VUe 06_A	Van Uden-erf 6 (33 dB geluidswering)	1,5	55	45	50
VUe 06_B	Van Uden-erf 6 (33 dB geluidswering)	4,5	55	45	50
VUe 06_C	Van Uden-erf 6 (33 dB geluidswering)	7,5	55	45	50
VUe 08_A	Van Uden-erf 8 (33 dB geluidswering)	1,5	55	45	50
VUe 08_B	Van Uden-erf 8 (33 dB geluidswering)	4,5	55	45	50
VUe 08_C	Van Uden-erf 8 (33 dB geluidswering)	7,5	55	45	50
VUe 10_A	Van Uden-erf 10 (33 dB geluidswering)	1,5	55	45	50
VUe 10_B	Van Uden-erf 10 (33 dB geluidswering)	4,5	55	45	50
VUe 10_C	Van Uden-erf 10 (33 dB geluidswering)	7,5	55	45	50
VUe 12_A	Van Uden-erf 12 (33 dB geluidswering)	1,5	55	45	50
VUe 12_B	Van Uden-erf 12 (33 dB geluidswering)	4,5	55	45	50
VUe 12_C	Van Uden-erf 12 (33 dB geluidswering)	7,5	55	45	50
VUe 14_A	Van Uden-erf 14 (33 dB geluidswering)	1,5	55	45	50
VUe 14_B	Van Uden-erf 14 (33 dB geluidswering)	4,5	55	45	50
VUe 14_C	Van Uden-erf 14 (33 dB geluidswering)	7,5	55	45	50
VUe 16_A	Van Uden-erf 16 (33 dB geluidswering)	1,5	55	45	50
VUe 16_B	Van Uden-erf 16 (33 dB geluidswering)	4,5	55	45	50
VUe 16_C	Van Uden-erf 16 (33 dB geluidswering)	7,5	55	45	50
VUe 18_A	Van Uden-erf 18 (33 dB geluidswering)	1,5	55	45	50
VUe 18_B	Van Uden-erf 18 (33 dB geluidswering)	4,5	55	45	50
VUe 20_A	Van Uden-erf 20 (33 dB geluidswering)	1,5	55	45	50
VUe 22_A	Van Uden-erf 22 (33 dB geluidswering)	1,5	55	45	50
VUe 22_B	Van Uden-erf 22 (33 dB geluidswering)	4,5	55	45	50
VUe 22_C	Van Uden-erf 22 (33 dB geluidswering)	7,5	55	45	50

Tabel 2: geconsolideerde tabel van maximale geluidsniveaus. Daar waar een 'x' staat gelden de geluidgrenswaarden uit het Omgevingsplan van de gemeente Bernheze

Puntnr.*	Omschrijving	Ho (m)	Maatwerkbesluit 17 juli 2018 (blauw) onderhavig ontwerpbesluit (groen)		
			dag	avond	nacht
Bst 34_A	Beemdstraat 34 (30 dB geluidswering)	1,5	75	75	75
Bst 34_B	Beemdstraat 34 (30 dB geluidswering)	4,5	75	75	75
Bst 34_C	Beemdstraat 34 (30 dB geluidswering)	7,5	75	75	75
Bst 34a_A	Beemdstraat 34a (30 dB geluidswering)	1,5	75	75	75
Bst 34a_B	Beemdstraat 34a (30 dB geluidswering)	4,5	75	75	75
Bst 34a_C	Beemdstraat 34a (30 dB geluidswering)	7,5	75	75	75
Bst 34b_A	Beemdstraat 34b (30 dB geluidswering)	1,5	75	75	75
Bst 34b_B	Beemdstraat 34b (30 dB geluidswering)	4,5	75	75	75
Bst 34b_C	Beemdstraat 34b (30 dB geluidswering)	7,5	75	75	75
Bst 36_A	Beemdstraat 36 (bestaande woning voor BB)	1,5	76	75	75
Bst 36_B	Beemdstraat 36 (bestaande woning voor BB)	4,5	78	75	75
Bst 38_A	Beemdstraat 38 (30 dB geluidswering)	1,5	84	75	75
Bst 38_B	Beemdstraat 38 (30 dB geluidswering)	4,5	84	75	75
Bst 38_C	Beemdstraat 38 (30 dB geluidswering)	7,5	84	75	75
Bst 40_A	Beemdstraat 40 (30 dB geluidswering)	1,5	84	75	75
Bst 40_B	Beemdstraat 40 (30 dB geluidswering)	4,5	84	75	75
Bst 40_C	Beemdstraat 40 (30 dB geluidswering)	7,5	84	75	75
Bst 42_A	Beemdstraat 42 (30 dB geluidswering)	1,5	81	75	75
Bst 42_B	Beemdstraat 42 (30 dB geluidswering)	4,5	81	75	75
Bst 42_C	Beemdstraat 42 (30 dB geluidswering)	7,5	81	75	75
Bst 44_A	Beemdstraat 44 (30 dB geluidswering)	1,5	83	75	75
Bst 44_B	Beemdstraat 44 (30 dB geluidswering)	4,5	83	75	75
Bst 44_C	Beemdstraat 44 (30 dB geluidswering)	7,5	83	75	75
Bst 46_A	Beemdstraat 46 (30 dB geluidswering)	1,5	82	75	75
Bst 46_B	Beemdstraat 46 (30 dB geluidswering)	4,5	82	75	75
Bst 46_C	Beemdstraat 46 (30 dB geluidswering)	7,5	82	75	75
Bst 48_A	Beemdstraat 48 (30 dB geluidswering)	1,5	82	75	75
Bst 48_B	Beemdstraat 48 (30 dB geluidswering)	4,5	82	75	75
Bst 48_C	Beemdstraat 48 (30 dB geluidswering)	7,5	82	75	75
Bst 50_A	Beemdstraat 50 (30 dB geluidswering)	1,5	83	75	75
Bst 50_B	Beemdstraat 50 (30 dB geluidswering)	4,5	83	75	75
Bst 50_C	Beemdstraat 50 (30 dB geluidswering)	7,5	83	75	75
Bst 52_A	Beemdstraat 52 (30 dB geluidswering)	1,5	83	75	75
Bst 52_B	Beemdstraat 52 (30 dB geluidswering)	4,5	83	75	75
Bst 52_C	Beemdstraat 52 (30 dB geluidswering)	7,5	83	75	75
Bst 54_A	Beemdstraat 54 (30 dB geluidswering)	1,5	83	75	75
Bst 54_B	Beemdstraat 54 (30 dB geluidswering)	4,5	83	75	75
Bst 54_C	Beemdstraat 54 (30 dB geluidswering)	7,5	83	75	75
Bst 56_A	Beemdstraat 56 (30 dB geluidswering)	1,5	82	75	75
Bst 56_B	Beemdstraat 56 (30 dB geluidswering)	4,5	82	75	75
Bst 56_C	Beemdstraat 56 (30 dB geluidswering)	7,5	82	75	75
Bst 58_A	Beemdstraat 58 (30 dB geluidswering)	1,5	81	75	75
Bst 58_B	Beemdstraat 58 (30 dB geluidswering)	4,5	82	75	75
Bst 58_C	Beemdstraat 58 (30 dB geluidswering)	7,5	82	75	75
Bst 60_A	Beemdstraat 60 (30 dB geluidswering)	1,5	79	75	75
Bst 60_B	Beemdstraat 60 (30 dB geluidswering)	4,5	80	75	75

Bst 60_C	Beemdstraat 60 (30 dB geluidswering)	7,5	80	75	75
Bst 62_A	Beemdstraat 62 (30 dB geluidswering)	1,5	75	75	75
Bst 62_B	Beemdstraat 62 (30 dB geluidswering)	4,5	75	75	75
Bst 62_C	Beemdstraat 62 (30 dB geluidswering)	7,5	75	75	75
Bst 64_A	Beemdstraat 64 (30 dB geluidswering)	1,5	75	75	75
Bst 64_B	Beemdstraat 64 (30 dB geluidswering)	4,5	75	75	75
Bst 64_C	Beemdstraat 64 (30 dB geluidswering)	7,5	75	75	75
Bst 66_A	Beemdstraat 66 (30 dB geluidswering)	1,5	75	75	75
Bst 66_B	Beemdstraat 66 (30 dB geluidswering)	4,5	75	75	75
Bst 66_C	Beemdstraat 66 (30 dB geluidswering)	7,5	75	75	75
Bst 68_A	Beemdstraat 68 (30 dB geluidswering)	1,5	75	75	75
Bst 68_B	Beemdstraat 68 (30 dB geluidswering)	4,5	75	75	75
Bst 68_C	Beemdstraat 68 (30 dB geluidswering)	7,5	75	75	75
Ple 01_A	Ploegmakers-erf 1 (26 dB geluidswering)	1,5	70	66	69
Ple 01_B	Ploegmakers-erf 1 (26 dB geluidswering)	4,5	70	66	69
Ple 01_C	Ploegmakers-erf 1 (26 dB geluidswering)	7,5	70	66	69
Ple 03_A	Ploegmakers-erf 3 (26 dB geluidswering)	1,5	70	66	69
Ple 03_B	Ploegmakers-erf 3 (26 dB geluidswering)	4,5	70	66	69
Ple 03_C	Ploegmakers-erf 3 (26 dB geluidswering)	7,5	70	66	69
Ple 05_A	Ploegmakers-erf 5 (26 dB geluidswering)	1,5	70	66	69
Ple 05_B	Ploegmakers-erf 5 (26 dB geluidswering)	4,5	70	66	69
Ple 05_C	Ploegmakers-erf 5 (26 dB geluidswering)	7,5	70	66	69
Ple 07_A	Ploegmakers-erf 7 (26 dB geluidswering)	1,5	70	66	69
Ple 07_B	Ploegmakers-erf 7 (26 dB geluidswering)	4,5	71	66	69
Ple 07_C	Ploegmakers-erf 7 (26 dB geluidswering)	7,5	72	66	69
Ple 09_A	Ploegmakers-erf 9 (26 dB geluidswering)	1,5	70	66	69
Ple 09_B	Ploegmakers-erf 9 (26 dB geluidswering)	4,5	70	66	69
Ple 09_C	Ploegmakers-erf 9 (26 dB geluidswering)	7,5	70	66	69
Ple 11_A	Ploegmakers-erf 11 (26 dB geluidswering)	1,5	70	66	69
Ple 11_B	Ploegmakers-erf 11 (26 dB geluidswering)	4,5	72	66	69
Ple 11_C	Ploegmakers-erf 11 (26 dB geluidswering)	7,5	74	66	69
Ple 13_A	Ploegmakers-erf 13 (26 dB geluidswering)	1,5	70	66	69
Ple 13_B	Ploegmakers-erf 13 (26 dB geluidswering)	4,5	72	66	69
Ple 13_C	Ploegmakers-erf 13 (26 dB geluidswering)	7,5	73	66	69
Ple 15_A	Ploegmakers-erf 15 (26 dB geluidswering)	1,5	70	66	69
Ple 15_B	Ploegmakers-erf 15 (26 dB geluidswering)	4,5	70	66	69
Ple 15_C	Ploegmakers-erf 15 (26 dB geluidswering)	7,5	71	66	69
Ple 17_A	Ploegmakers-erf 17 (26 dB geluidswering)	1,5	70	66	69
Ple 17_B	Ploegmakers-erf 17 (26 dB geluidswering)	4,5	73	66	69
Ple 17_C	Ploegmakers-erf 17 (26 dB geluidswering)	7,5	75	66	69
Ple 19_A	Ploegmakers-erf 19 (26 dB geluidswering)	1,5	70	66	69
Ple 19_B	Ploegmakers-erf 19 (26 dB geluidswering)	4,5	73	66	69
Ple 19_C	Ploegmakers-erf 19 (26 dB geluidswering)	7,5	73	66	69
Ple 21_A	Ploegmakers-erf 21 (26 dB geluidswering)	1,5	70	66	69
Ple 21_B	Ploegmakers-erf 21 (26 dB geluidswering)	4,5	71	66	69
Ple 21_C	Ploegmakers-erf 21 (26 dB geluidswering)	7,5	72	66	69
Ple 23_A	Ploegmakers-erf 23 (26 dB geluidswering)	1,5	70	66	69
Ple 23_B	Ploegmakers-erf 23 (26 dB geluidswering)	4,5	73	66	69
Ple 23_C	Ploegmakers-erf 23 (26 dB geluidswering)	7,5	75	66	69
Ple 25_A	Ploegmakers-erf 25 (26 dB geluidswering)	1,5	70	66	69
Ple 25_B	Ploegmakers-erf 25 (26 dB geluidswering)	4,5	72	66	69
Ple 25_C	Ploegmakers-erf 25 (26 dB geluidswering)	7,5	74	66	69
Ple 27_A	Ploegmakers-erf 27 (26 dB geluidswering)	1,5	70	66	69

Ple 27_B	Ploegmakers-erf 27 (26 dB geluidswering)	4,5	70	66	69
Ple 27_C	Ploegmakers-erf 27 (26 dB geluidswering)	7,5	72	66	69
Ple 29_A	Ploegmakers-erf 29 (26 dB geluidswering)	1,5	70	66	69
Ple 29_B	Ploegmakers-erf 29 (26 dB geluidswering)	4,5	70	66	69
Ple 29_C	Ploegmakers-erf 29 (26 dB geluidswering)	7,5	70	66	69
Ple 31_A	Ploegmakers-erf 31 (26 dB geluidswering)	1,5	70	66	69
Ple 31_B	Ploegmakers-erf 31 (26 dB geluidswering)	4,5	70	66	69
Ple 31_C	Ploegmakers-erf 31 (26 dB geluidswering)	7,5	70	66	69
Ple 33_A	Ploegmakers-erf 33 (26 dB geluidswering)	1,5	70	66	69
Ple 33_B	Ploegmakers-erf 33 (26 dB geluidswering)	4,5	70	66	69
Ple 33_C	Ploegmakers-erf 33 (26 dB geluidswering)	7,5	70	66	69
Ple 35_A	Ploegmakers-erf 35 (26 dB geluidswering)	1,5	70	66	69
Ple 35_B	Ploegmakers-erf 35 (26 dB geluidswering)	4,5	70	66	69
Ple 35_C	Ploegmakers-erf 35 (26 dB geluidswering)	7,5	70	66	69
Ple 37_A	Ploegmakers-erf 37 (26 dB geluidswering)	1,5	70	66	69
Ple 37_B	Ploegmakers-erf 37 (26 dB geluidswering)	4,5	70	66	69
Ple 37_C	Ploegmakers-erf 37 (26 dB geluidswering)	7,5	70	66	69
Ple 39_B	Ploegmakers-erf 39 (26 dB geluidswering)	4,5	70	66	69
Ple 39_C	Ploegmakers-erf 39 (26 dB geluidswering)	7,5	70	66	69
Ple 41_B	Ploegmakers-erf 41 (26 dB geluidswering)	4,5	70	66	69
Ple 41_C	Ploegmakers-erf 41 (26 dB geluidswering)	7,5	70	67	69
Ple 43_B	Ploegmakers-erf 43 (26 dB geluidswering)	4,5	70	66	69
Ple 43_C	Ploegmakers-erf 43 (26 dB geluidswering)	7,5	70	66	69
Ple 45_B	Ploegmakers-erf 45 (26 dB geluidswering)	4,5	70	66	69
Ple 45_C	Ploegmakers-erf 45 (26 dB geluidswering)	7,5	70	66	69
Ple 47_A	Ploegmakers-erf 47 (26 dB geluidswering)	1,5	70	66	69
Ple 47_B	Ploegmakers-erf 47 (26 dB geluidswering)	4,5	70	66	69
Ple 47_C	Ploegmakers-erf 47 (26 dB geluidswering)	7,5	70	66	69
Ple 49_A	Ploegmakers-erf 49 (26 dB geluidswering)	1,5	70	66	69
Ple 49_B	Ploegmakers-erf 49 (26 dB geluidswering)	4,5	70	66	69
Ple 49_C	Ploegmakers-erf 49 (26 dB geluidswering)	7,5	70	66	69
Rst 02a_A	Rembrandtstraat 2a (bestaande woning voor BB)	1,5	71	x	x
Sgr 19_B	Struisgras 19 (standaard geluidswering BB)	4,5	74	x	x
Sgr 19_C	Struisgras 19 (standaard geluidswering BB)	7,5	75	x	x
Sgr 21_A	Struisgras 21 (25 dB geluidswering)	1,5	70	66	69
Sgr 21_B	Struisgras 21 (25 dB geluidswering)	4,5	74	66	69
Sgr 21_C	Struisgras 21 (25 dB geluidswering)	7,5	75	66	69
Sgr 23_A	Struisgras 23 (25 dB geluidswering)	1,5	70	66	69
Sgr 23_B	Struisgras 23 (25 dB geluidswering)	4,5	70	66	69
Sgr 23_C	Struisgras 23 (25 dB geluidswering)	7,5	71	66	69
Sgr 25_A	Struisgras 25 (25 dB geluidswering)	1,5	70	66	69
Sgr 25_B	Struisgras 25 (25 dB geluidswering)	4,5	73	66	69
Sgr 25_C	Struisgras 25 (25 dB geluidswering)	7,5	73	66	69
Sgr 27_A	Struisgras 27 (25 dB geluidswering)	1,5	70	66	69
Sgr 27_B	Struisgras 27 (25 dB geluidswering)	4,5	76	66	69
Sgr 27_C	Struisgras 27 (25 dB geluidswering)	7,5	76	66	69
Sgr 29_A	Struisgras 29 (25 dB geluidswering)	1,5	70	66	69
Sgr 29_B	Struisgras 29 (25 dB geluidswering)	4,5	76	66	69
Sgr 29_C	Struisgras 29 (25 dB geluidswering)	7,5	76	66	69
Sgr 31_A	Struisgras 31 (25 dB geluidswering)	1,5	70	66	69
Sgr 31_B	Struisgras 31 (25 dB geluidswering)	4,5	72	66	69
Sgr 31_C	Struisgras 31 (25 dB geluidswering)	7,5	73	66	69
Sgr 33_A	Struisgras 33 (25 dB geluidswering)	1,5	70	66	69

Sgr 33_B	Struisgras 33 (25 dB geluidswering)	4,5	74	66	69
Sgr 33_C	Struisgras 33 (25 dB geluidswering)	7,5	75	66	69
Sgr 35_A	Struisgras 35 (25 dB geluidswering)	1,5	70	66	69
Sgr 35_B	Struisgras 35 (25 dB geluidswering)	4,5	74	66	69
Sgr 35_C	Struisgras 35 (25 dB geluidswering)	7,5	74	66	69
Sgr 37_A	Struisgras 37 (25 dB geluidswering)	1,5	70	66	69
Sgr 37_B	Struisgras 37 (25 dB geluidswering)	4,5	70	66	69
Sgr 37_C	Struisgras 37 (25 dB geluidswering)	7,5	70	66	69
Sgr 39_A	Struisgras 39 (25 dB geluidswering)	1,5	70	66	69
Sgr 39_B	Struisgras 39 (25 dB geluidswering)	4,5	71	66	69
Sgr 39_C	Struisgras 39 (25 dB geluidswering)	7,5	71	66	69
VUe 02_A	Van Uden-erf 2 (33 dB geluidswering)	1,5	77	70	78
VUe 02_B	Van Uden-erf 2 (33 dB geluidswering)	4,5	77	70	78
VUe 02_C	Van Uden-erf 2 (33 dB geluidswering)	7,5	77	70	78
VUe 04_A	Van Uden-erf 4 (33 dB geluidswering)	1,5	77	70	78
VUe 04_B	Van Uden-erf 4 (33 dB geluidswering)	4,5	77	70	78
VUe 06_A	Van Uden-erf 6 (33 dB geluidswering)	1,5	77	70	78
VUe 06_B	Van Uden-erf 6 (33 dB geluidswering)	4,5	78	70	78
VUe 06_C	Van Uden-erf 6 (33 dB geluidswering)	7,5	78	70	78
VUe 08_A	Van Uden-erf 8 (33 dB geluidswering)	1,5	77	70	78
VUe 08_B	Van Uden-erf 8 (33 dB geluidswering)	4,5	78	70	78
VUe 08_C	Van Uden-erf 8 (33 dB geluidswering)	7,5	78	70	78
VUe 10_A	Van Uden-erf 10 (33 dB geluidswering)	1,5	77	70	78
VUe 10_B	Van Uden-erf 10 (33 dB geluidswering)	4,5	77	70	78
VUe 10_C	Van Uden-erf 10 (33 dB geluidswering)	7,5	77	70	78
VUe 12_A	Van Uden-erf 12 (33 dB geluidswering)	1,5	77	70	78
VUe 12_B	Van Uden-erf 12 (33 dB geluidswering)	4,5	78	70	78
VUe 12_C	Van Uden-erf 12 (33 dB geluidswering)	7,5	78	70	78
VUe 14_A	Van Uden-erf 14 (33 dB geluidswering)	1,5	77	70	78
VUe 14_B	Van Uden-erf 14 (33 dB geluidswering)	4,5	77	70	78
VUe 14_C	Van Uden-erf 14 (33 dB geluidswering)	7,5	77	70	78
VUe 16_A	Van Uden-erf 16 (33 dB geluidswering)	1,5	77	70	78
VUe 16_B	Van Uden-erf 16 (33 dB geluidswering)	4,5	77	70	78
VUe 16_C	Van Uden-erf 16 (33 dB geluidswering)	7,5	77	70	78
VUe 18_A	Van Uden-erf 18 (33 dB geluidswering)	1,5	77	70	78
VUe 18_B	Van Uden-erf 18 (33 dB geluidswering)	4,5	77	70	78
VUe 20_A	Van Uden-erf 20 (33 dB geluidswering)	1,5	77	70	78
VUe 22_A	Van Uden-erf 22 (33 dB geluidswering)	1,5	77	70	78
VUe 22_B	Van Uden-erf 22 (33 dB geluidswering)	4,5	77	70	78
VUe 22_C	Van Uden-erf 22 (33 dB geluidswering)	7,5	77	70	78
Zst 21_A	Zoggelsestraat 21 (bedrijfswoning)	1,5	76	x	x
Zst 21_B	Zoggelsestraat 21 (bedrijfswoning)	4,5	78	x	x
Zst 27_A	Zoggelsestraat 27 (bedrijfswoning)	1,5	76	65	61
Zst 27_B	Zoggelsestraat 27 (bedrijfswoning)	4,5	79	65	62
Zst 29_B	Zoggelsestraat 29 (bedrijfswoning)	4,5	76	x	x
Zst 31_A	Zoggelsestraat 31 (bedrijfswoning)	1,5	74	65	63
Zst 31_B	Zoggelsestraat 31 (bedrijfswoning)	4,5	75	65	63
Zst 40 mid	Zoggelsestraat 40 (bedrijfswoning)	4,5	70	65	63
Zst 40 mid	Zoggelsestraat 40 (bedrijfswoning)	1,5	70	65	63
Zst 40 nrd	Zoggelsestraat 40 (bedrijfswoning)	4,5	70	65	63
Zst 40 nrd	Zoggelsestraat 40 (bedrijfswoning)	1,5	70	65	63
Zst 40 zd_	Zoggelsestraat 40 (bedrijfswoning)	4,5	70	65	63
Zst 40 zd_	Zoggelsestraat 40 (bedrijfswoning)	1,5	70	65	63

Zst 42_A	Zoggelsestraat 42 (bestaande woning voor BB)	1,5	70	65	63
Zst 42_B	Zoggelsestraat 42 (bestaande woning voor BB)	4,5	70	65	64

**beoordelingspunten zoals genoemd in geluidrapport met kenmerk R202336 v03, d.d. 5 februari 2025, opgesteld door Adromi Groep B.V.*

BIJLAGE 2: ZIENSWIJZE D.D. 9 DECEMBER 2025 VAN ADROMI B.V.

1. In het ontwerpbesluit van 21 oktober 2025 zijn voor de dagperiode alleen de waarden op 1,5 meter hoogte opgenomen. In de avond- en nachtperiode zijn alleen de waarden op 4,5 meter en/of 7,5 meter opgenomen. Het ontwerpbesluit van 21 oktober 2025 wijkt daarmee af van het eerdere besluit van 17 juli 2018, waarin geen differentiatie in de beoordelingshoogte is opgenomen. De indiener van de zienswijze verwijst naar artikel 5.66 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl), waarin geen sprake is van differentiatie in beoordelingshoogte. De indiener van de zienswijze had graag gezien dat één waarde wordt vastgelegd voor de gehele gevel, namelijk de hoogst berekende waarde op de gevel (zoals opgenomen in de tabel in de schriftelijk zienswijze van d.d. 9 december 2025).

Onze reactie op de zienswijze: zoals ook aangegeven in onze reactie op eerdere zienswijze op het ontwerpbesluit van 21 juli 2025 (per begeleidende brief van 16 oktober 2025) blijkt uit de Handleiding Meten en Rekenen Industrielawaai (HMRI), als uit de Handreiking Vergunningverlening en Industrielawaai, als uit jurisprudentie en alsook uit de dagelijkse praktijk, dat het algemeen geaccepteerd is om in de dagperiode alleen te toetsen op de begane grond (1,5 meter hoogte), en in de avond- en nachtperiode op de verdiepingen (4,5 meter en hoger). Wij zien geen aanleiding om aan te nemen dat het de intentie van de Omgevingswet en het Bkl was om hierin een wijziging door te voeren.

Uit de rekenresultaten blijkt bovendien dat het verschil in berekende geluidniveaus tussen de beoordelingshoogten voor bepaalde adressen aanzienlijk is. Bijvoorbeeld voor Struisgras 27 wordt in de dagperiode op 4,5 meter 76 dB(A) berekend, terwijl uit de rekenresultaten blijkt dat op 1,5 meter voldaan kan worden aan het bestaande maatwerkvoorschrift waarin 70 dB(A) is opgenomen. Dit betreft een verschil van 6 dB(A). Het is aannemelijk dat mensen zich in de dagperiode doorgaans op de begane grond bevinden. Het vastleggen van de hoogst berekende waarde op de gevel, ongeacht van de hoogte waarop deze berekend wordt, achten wij daarom niet wenselijk. Hiermee zou (fors) meer geluidruimte worden geboden dan noodzakelijk is.

Wel kunnen wij ons voorstellen dat de initiatiefnemer de zekerheid wil dat ook op verdiepingshoogten in de dagperiode, en de begane grond in de avond- en nachtperiode, de extra benodigde geluidruimte wordt vastgelegd. Het klopt immers dat ook op verdiepingshoogten geluidgevoelige ruimten zijn waar zich in de dagperiode mensen kunnen bevinden die hinder kunnen ondervinden. Wij hebben dit herziende ontwerpbesluit daarom aangepast: voor ieder adres is (daar waar dit nodig was) ook de overschrijding op de verdiepingshoogten (in de dagperiode) dan wel de begane grond (in de avond- en nachtperiode) vastgelegd. Dit heeft als gevolg dat, in tegenstelling tot de eerdere ontwerpbesluiten, ook voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau op twee toetspunten (Ploegmakers-erf 39 en 41) een afwijkende waarde als maatwerkvoorschrift is vastgelegd.

De zienswijze is terecht en geeft aanleiding om het besluit aan te passen.

2. In de loop der jaren zijn rondom het terrein van Van den Heuvel B.V. in Heesch steeds meer woningen gebouwd. Om woningbouw mogelijk te maken zijn in het ruimtelijk spoor verplichtingen opgenomen voor aanvullende geluidisolatie. De indiener van de zienswijze wil dat de geluidgrenswaarden die op 17 juli 2018 met maatwerk zijn verleend, in stand blijven. Er is niet verzocht om het intrekken van (een deel van) dit maatwerkbesluit.

Onze reactie op de zienswijze: in eerste instantie hebben wij gekozen voor het intrekken van een deel van het maatwerkbesluit van 17 juli 2018. Uit het geluidrapport bleek namelijk dat niet alle

geluidruimte die destijds vergund was, nog noodzakelijk is. Het klopt echter dat de initiatiefnemer niet verzocht heeft om het (deels) intrekken van het oude maatwerkbesluit. Wij hebben dit herziende ontwerpbesluit daarom aangepast. Wij zijn niet meer voornemens om het maatwerkbesluit van 17 juli 2018 deels in te trekken.

De zienswijze is terecht en geeft aanleiding om het besluit aan te passen.