

# Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.

Behoort bij  
Besluit verleende vergunning

Datum besluit : 6 mei 2026



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.*

## Contactgegevens

Rechtspersoon  
Inrichtingslocatie

buro de ville B.V.  
Weteringstraat 17a,  
5175 CA Loon op Zand

## Activiteit

Omschrijving  
Toelichting

Transformatie bedrijfsgebouw naar 8 woningen  
GEBRUIKSFASE 8 geschakelde starterswoningen aan de  
Weteringstraat 17a te Loon op Zand

## Berekening

AERIUS kenmerk  
Datum berekening  
Rekenconfiguratie

RrK9i3a1P6q8  
19 februari 2025, 11:51  
OwN2000-rekengrid

## Totale emissie

Herontwikkeling Weteringstraat Loon op Zand - Beoogd

Rekenjaar

2025

Emissie NH<sub>3</sub>

0,3 kg/j

Emissie NO<sub>x</sub>

2,8 kg/j

## Resultaten

Herontwikkeling Weteringstraat Loon op Zand - Beoogd -  
Gekarteerd oppervlak met toename (ha) -  
Gekarteerd oppervlak met afname (ha) -  
Grootste toename -  
Grootste afname -

Hoogste bijdrage

Hexagon

Gebied

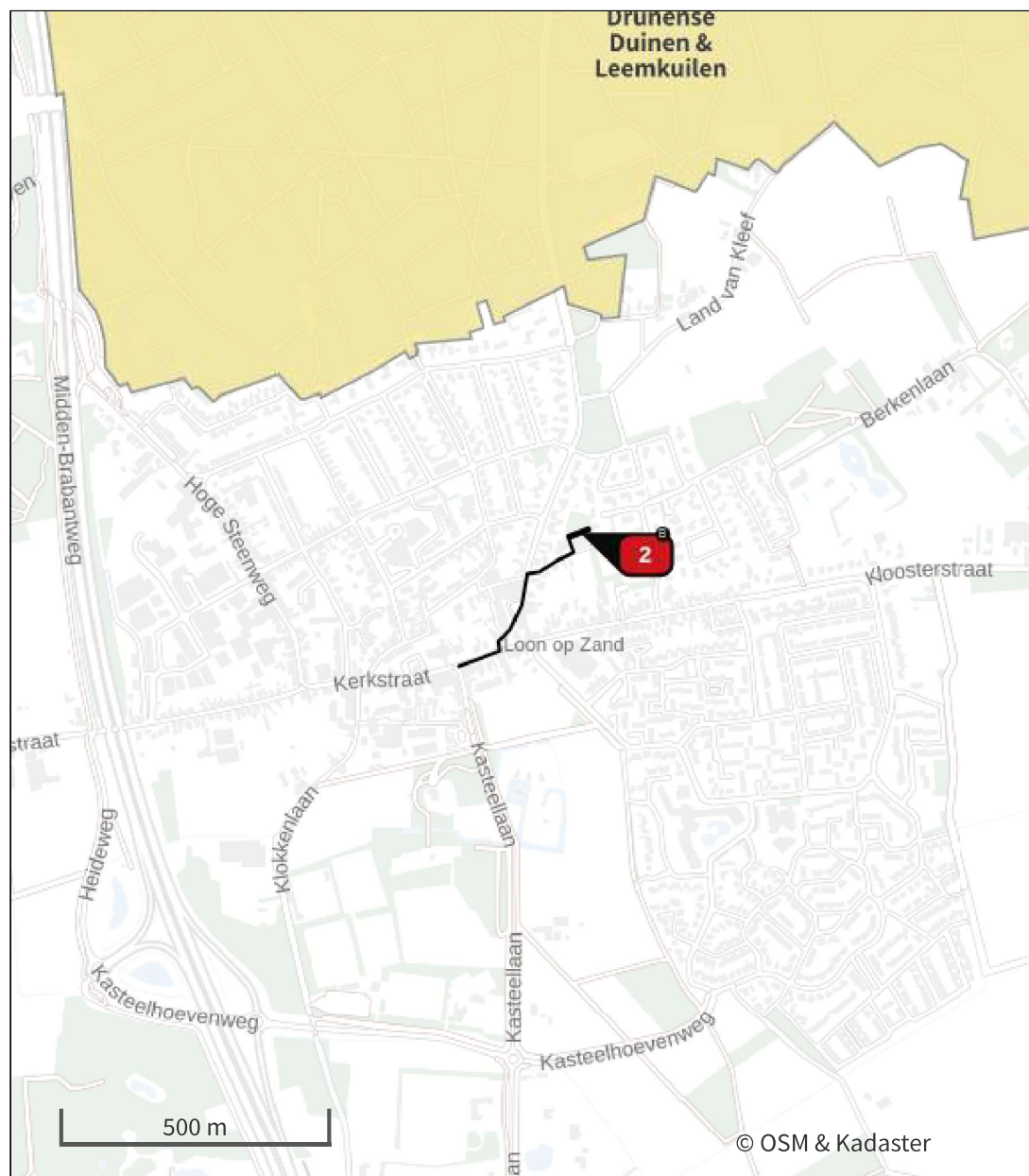


Herontwikkeling Weteringstraat Loon op Zand (Beoogd), rekenjaar 2025

Emissiebronnen

|                                                               | Emissie NH <sub>3</sub> | Emissie NO <sub>x</sub> |
|---------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>2</b> Verkeer   Koude start: overig   Koude start bewoners | 0,2 kg/j                | 0,9 kg/j                |
| <del>1</del> Verkeersnetwerk                                  | 0,1 kg/j                | 1,8 kg/j                |

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- |                                                                                                                     |                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Habitatrictlijn                 |  Grootste toename (projectberekening)             |
|  Vogelrichtlijn                  |  Grootste afname (projectberekening)              |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn |  Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |
|  Niet bepaald                    |                                                                                                                                      |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Herontwikkeling  
Weteringstraat Loon op Zand" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

Er zijn geen resultaten voor deze weergave.

## Herontwikkeling Weteringstraat Loon op Zand, Rekenjaar 2025

### 1 Verkeer | Rijdend verkeer

| Naam                      | Wegverkeer gebruiksfase       | Links                     | Rechts | NO <sub>x</sub> | 1,8 kg/j                 |
|---------------------------|-------------------------------|---------------------------|--------|-----------------|--------------------------|
| Locatie                   | X:133346,34 Y:404372,3        | Type scherm               | -      | -               | NO <sub>2</sub> 0,2 kg/j |
| Lengte                    | 377,44 m                      | Hoogte                    | -      | -               | NH <sub>3</sub> 0,1 kg/j |
| Wegtype                   | Binnen bebouwde kom (normaal) | Afstand tot de weg        | -      | -               |                          |
| Rijrichting               | Beide richtingen              |                           |        |                 |                          |
| Tunnelfactor              | 1                             |                           |        |                 |                          |
| Type hoogteligging        | Normaal                       |                           |        |                 |                          |
| Weghoogte t.o.v. maaiveld | 0 m                           |                           |        |                 |                          |
| Verkeer                   | Max. snelheid                 | Aantal voertuigbewegingen |        | In file         |                          |
| Licht verkeer             | Voorgeschreven factoren       | 60,0 /etmaal              |        | 0,0 %           |                          |
| Middelzwaar vrachtverkeer | Voorgeschreven factoren       | 0,0 /etmaal               |        | 0,0 %           |                          |
| Zwaar vrachtverkeer       | Voorgeschreven factoren       | 0,0 /etmaal               |        | 0,0 %           |                          |
| Busverkeer                | Voorgeschreven factoren       | 0,0 /etmaal               |        | 0,0 %           |                          |

### 2 Verkeer | Koude start: overig

| Naam                      | Koude start bewoners    | NO <sub>x</sub> | 0,9 kg/j |
|---------------------------|-------------------------|-----------------|----------|
| Locatie                   | X:133455,16<br>Y:404507 | NH <sub>3</sub> | 0,2 kg/j |
| Oppervlakte               | 0,02 ha                 |                 |          |
| Type voertuig             | Koude starts            |                 |          |
| Licht verkeer             | 3.399,0 /jaar           |                 |          |
| Middelzwaar vrachtverkeer | 0,0 /jaar               |                 |          |
| Zwaar vrachtverkeer       | 0,0 /jaar               |                 |          |
| Busverkeer                | 0,0 /jaar               |                 |          |

## Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

## Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van  
AERIUS versie 2024.1.2\_20250219\_fdfc2529a9  
Database versie 2024.1\_fdfc2529a9\_calculator\_nl\_stable  
Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:  
<https://link.aerius.nl/website>