

Overeenkomst

Ondergetekenden:

1. de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: **VAN DIJK'S HOLDING COTHEN B.V.**, statutair gevestigd te Cothen, kantoorhoudende aan de Graaf van Lynden van Sandenburgweg 6 te 3945PB Cothen, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 30019420, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar enig bestuurder: de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: Damen Ontwikkeling & Beheer B.V., statutair gevestigd te Wijk bij Duurstede, kantoorhoudende aan de 5.1.2e, 5.1.2e Wijk bij Duurstede, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 5.1.1e, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar enig bestuurder: 5.1.2e, geboren op 7 juni 1980, Van Dijk's Holding Cothen B.V., voormeld, hierna te noemen: "**Van Dijk's Holding**";
2. de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: **KANADEVIA INOVA BIOGAS COTHEN B.V.** (voorheen genaamd: Groengas Cothen B.V.), statutair gevestigd te Leersum, kantoorhoudende aan de 5.1.2e, 5.1.2e A Sint Nicolaasga, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 69667306, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar gezamenlijk vertegenwoordigingsbevoegd bestuurders:
 - a. de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: BioValue B.V., statutair gevestigd te Sint Nicolaasga, kantoorhoudende aan de 5.1.2e, 5.1.2e A Sint Nicolaasga, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 81562799, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar enig bestuurder: 5.1.2e, geboren op 5 januari 1985;
 - b. 5.1.2e, geboren op 23 april 1997, Kanadevia Inova Biogas Cothen B.V., voormeld, hierna te noemen: "**Groengas Cothen**",

in aanmerking nemende:

- dat Van Dijk's Holding eigenaar is van het perceel kadastraal bekend gemeente Wijk bij Duurstede, sectie F, nummer 1030;
- dat Groengas Cothen een biogasinstallatie exploiteert op de naastgelegen percelen kadastraal bekend gemeente Wijk bij Duurstede, sectie F, nummers 1052 en 1053;
- dat er aan de zuidzijde van voormeld perceel 1052 en aan de noordzijde van voormeld perceel 1030 een keerwand (hierna: de "**Keerwand**") is gebouwd, waarvan blijkt op de aan deze overeenkomst gehechte tekening waarop de Keerwand in de kleur oranje is gearceerd en met een pijl is aangeduid als "de Keerwand";

- dat de Keerwand noodzakelijk is in verband met vergunning voor de door Groengas Cothen geëxploiteerde biogasinstallatie;
- dat de Keerwand zich dus gedeeltelijk bevindt op het perceel in eigendom van Van Dijk's Holding;
- dat Groengas Cothen bezig is met de vergunningsaanvraag voor onder meer de Keerwand,

komen als volgt overeen:

- de Keerwand valt onder een milieubelastende activiteit als bedoeld in de bijlage van artikel 1.1. van de Omgevingswet, waarvoor Groengas Cothen als verantwoordelijke geldt;
- Van Dijk's Holding gaat ermee akkoord dat de Keerwand zich gedeeltelijk op het bij haar in eigendom zijnde perceel kadastraal bekend gemeente Wijk bij Duurstede, sectie F, nummer 1030, bevindt;
- Groengas Cothen zal de vergunningsaanvraag inzake onder meer de Keerwand voorbereiden en indienen;
- het onderhoud van de Keerwand komt voor rekening van Groengas Cothen;
- Van Dijk's Holding is verplicht de Keerwand in stand te laten zolang Groengas Cothen voormelde biogasinstallatie exploiteert.

Ondertekening

Datum: 4 juni 2025

Van Dijk's Holding Cothen B.V. :

Ondertekend door:

F457106A1501494...

5.1.2e

Kanadevia Inova Biogas Cothen B.V. :

DocuSigned by:
5.1.2e
EEAE3C63B78649B...

BioValue B.V.
namens deze:

5.1.2e

DocuSigned by:
5.1.2e 5.1.2e
B7C7A190321F497...

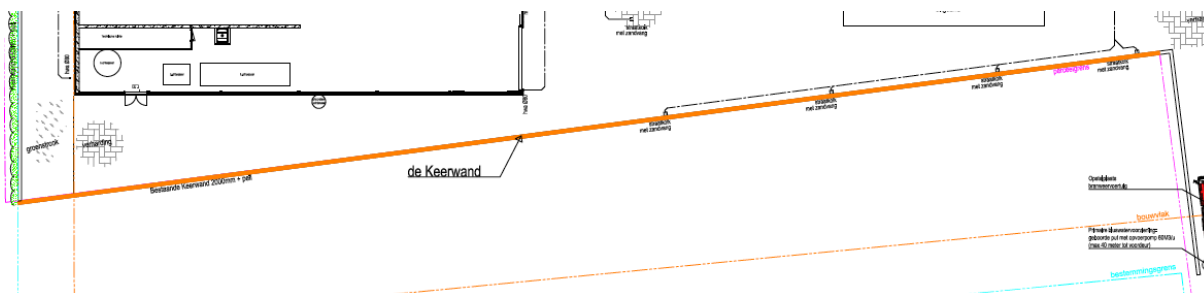
5.1.2e

Bijlage: tekening



Paars = perceelgrens

Ingezoomd:





Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 1 sub e	Nummers die dienen ter identificatie van personen die bij wet of algemene maatregel van bestuur zijn voorgeschreven	1
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2
Burgerlijk wetboek 6	Art. 6:230b BW	Dit gegeven hoeft volgens art. 6:230b BW alleen verstrekt te worden aan de afnemer van de verleende diensten.	1