

Aanmeldnotitie mer Bronsgeest II

Datum	5 mei 2026
Kenmerk	1040- Gemeente Noordwijk- Bronsgeest II
Versie	01
Betreft	Vormvrije mer beoordeling, anmeldnotitie Bronsgeest II, Noordwijk

Inleiding

Plannen en activiteiten kunnen nadelige gevolgen hebben voor het milieu. De milieueffectrapportage (MER) is een procedure met als hoofddoel om het milieubelang volwaardig te laten meewegen bij de voorbereiding en vaststelling van plannen en besluiten. In afdeling 16.4 van de Omgevingswet en Bijlage V bij het Omgevingsbesluit is geregeld dat in zulke gevallen een milieueffectrapport moet worden opgesteld. Indien kan worden aangetoond dat het project geen onderdeel uitmaakt van Bijlage V van het Omgevingsbesluit, dan is de procedure niet van toepassing. Afhankelijk van de voorwaarden in kolom 2 en kolom 3 van de Bijlage V moet ook worden bepaald of er sprake is van een project-mer-plicht of project-mer-beoordelingsplicht.

Voor een project-mer-beoordeling moet een anmeldnotitie worden opgesteld. De anmeldnotitie is vormvrij maar er zijn wel eisen aan de inhoud (artikel 11.10 van het Omgevingsbesluit). Hierbij moet rekening worden gehouden met de toetsingscriteria uit Bijlage II van de smb-richtlijn. De project mer-beoordeling is opgebouwd uit de volgende hoofdcriteria:

- Criteria 1 zijn de kenmerken van plannen en programma's in het bijzonder gelet op:
 - de mate waarin het plan of programma een kader vormt voor projecten en andere activiteiten met betrekking tot de ligging, aard, omvang en gebruiksvoorwaarden alsmede wat betreft de toewijzing van hulpbronnen;
 - de mate waarin het plan of programma andere plannen en programma's, met inbegrip van die welke deel zijn van een hiërarchisch geheel, beïnvloedt;
 - de relevantie van het plan of programma voor de integratie van milieuoverwegingen, vooral met het oog op de bevordering van duurzame ontwikkeling;
 - milieuproblemen die relevant zijn voor het plan of programma;
 - de relevantie van het plan of programma voor de toepassing van de milieuwetgeving van de gemeenschap
- Criteria 2 betreft de kenmerken van de effecten en van de gebieden die kunnen worden beïnvloed, in het bijzonder gelet op:
 - de waarschijnlijkheid, duur, frequentie en omkeerbaarheid van de effecten;
 - de cumulatieve aard van de effecten;
 - de grensoverschrijdende aard van de effecten;
 - de risico's voor de menselijke gezondheid of het milieu;
 - de orde van grootte en het ruimtelijk bereik van de effecten (geografisch gebied en omvang van de bevolking die getroffen kan worden);
 - de waarde en kwetsbaarheid van het gebied dat kan worden beïnvloed gelet op:
 - bijzondere natuurlijke kenmerken of cultureel erfgoed;
 - de overschrijding van de milieukwaliteitsnormen of van grenswaarden;
 - intensief grondgebruik;
 - de effecten op gebieden en landschappen die door een lidstaat, door de gemeenschap, dan wel in internationaal verband als beschermd gebied zijn erkend.

Aanvullend wordt, zover er informatie beschikbaar is en het van toepassing is, een beschrijving gegeven van de mogelijke, waarschijnlijk belangrijke gevolgen die de activiteit kan hebben voor het milieu ten gevolge van:

- de verwachte residuen en emissies en de productie van afvalstoffen;
- het gebruik van natuurlijke hulpbronnen, met name bodem, land, water en biodiversiteit.

Beoordeling

Uit bijlage V bij het Omgevingsbesluit is af te leiden of een besluit over een project, project-mer-plichtig of project-mer-beoordelingsplichtig is. In kolom 1 van bijlage V zijn de categorieën van projecten opgenomen. Voor dit planvoornemen is project J11 relevant: de aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject. Vervolgens moet worden beoordeeld of wordt voldaan aan de voorwaarden in kolom 2 of kolom 3. Als aan de voorwaarden in kolom 2 wordt voldaan, geldt een project-mer-plicht. Als aan de voorwaarden in kolom 3 wordt voldaan, geldt een project-mer-beoordelingsplicht.

Daarnaast moet worden nagegaan of het voorgenomen besluit is opgenomen in kolom 4. In kolom 4 staan de besluiten waarvoor de mer-verplichtingen gelden. Op grond van artikel 11.8, derde lid, van het Omgevingsbesluit geldt als besluit in kolom 4 ook een omgevingsvergunning voor een (buitenplanse) omgevingsplanactiviteit.

Het planologisch toestaan van Bronsgeest II in Noordwijk wordt aangemerkt als stedelijk ontwikkelingsproject op grond van onderdeel J11 (Bijlage V Omgevingsbesluit). De planologische afwijking heeft betrekking op maximaal 290 woningen, met een gevarieerd woningbouwprogramma. Voor dit type project gelden geen drempelwaarden voor een mer-plicht. Bij de aanleg, wijziging of uitbreiding van een dergelijk project is sprake van een project-mer-beoordelingsplicht.

Er is voor het project Bronsgeest II een omgevingsvergunning bopa aangevraagd. Daarbij wordt het instrument planologisch basisbesluit ingezet op grond van artikel 12.27 Besluit kwaliteit leefomgeving. Daarom is sprake van een besluit als bedoeld in kolom 4.

Voor het planvoornemen is een project-mer beoordeling opgesteld waarbij is getoetst aan de beoordelingscriteria. Daarbij is inzicht gegeven op de milieu effecten zover mogelijk in deze fase van de planvorming. Voor het aantonen van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties (hierna ETFAL) zijn voor dit project de onderzoeken op een globaal niveau uitgevoerd. Aan de hand van deze globale onderzoeken kan voldoende worden onderbouwd dat het project niet (evident) onuitvoerbaar is. Gedetailleerde onderzoeken worden later uitgevoerd in het kader van opvolgende bopa('s).

Tabel project-mer-beoordeling – aanmeldnotitie

1. Kenmerken van plannen en programma's

De mate waarin het plan een kader vormt voor projecten en andere activiteiten met betrekking tot de ligging, aard, omvang en gebruiksvoorwaarden alsmede wat betreft de toewijzing van hulpbronnen	Het plangebied ligt aan de Van Berckelweg, ook wel bekend als de N444, aan de rand van de plaats Noordwijk. Het plangebied betreft een agrarisch perceel wat benut wordt voor bollenteelt. Aan de noordzijde van het plangebied is de woningbouwontwikkeling Brongeeest I gesitueerd. De beoogde situatie betreft het planologisch toestaan van de woonfunctie waarbij maximaal 290 woningen inclusief openbare ruimte mogelijk worden gemaakt. Ook wordt een auto ontsluiting op de Van Berckelweg toegestaan. De basis bopa betreft alleen het toestaan van de woonfunctie inclusief de stedenbouwkundige kaders voor de verdere uitwerking. Het vergunnen van de bouwactiviteiten wordt in de opvolgende omgevingsvergunning bopa meegenomen.
De mate waarin het plan andere plannen en programma's, met inbegrip van die welke deel zijn	In de directe omgeving van het plangebied is de woningbouw van 350 woningen in het gebied Bronsgeest I toegestaan. Ook

van een hiërarchisch geheel, beïnvloedt	wordt vanuit dit gebied een (auto) ontsluiting op de Van Berckelweg gerealiseerd. Gezien de directe nabijheid van dit project kan er sprake zijn van cumulatie. Verder zijn er geen andere plannen of programma's waar sprake is van cumulatie met het planvoornemen. <i>Zie De cumulatieve aard van de effecten onder 2. Kenmerken van de effecten en van de gebieden die kunnen worden beïnvloed voor de motivering van de mogelijke cumulatieve effecten van deze plannen.</i>
De relevantie van het plan of programma voor de integratie van milieuoverwegingen, vooral met het oog op de bevordering van duurzame ontwikkeling	Bij het realiseren van Bronsgeest II worden milieubelangen in de planvorming integraal meegenomen.
Milieuproblemen die relevant zijn voor het plan of programma	Voor het planvoornemen spelen er geen milieuproblemen.
De relevantie van het plan of programma voor de toepassing van de milieuwetgeving van de Gemeenschap (bijv. plannen en programma's in verband met afvalstoffenbeheer of waterbescherming)	Het planvoornemen raakt aan Europese milieuwetgeving, in het bijzonder de bescherming van Natura 2000-gebieden alsmede regelgeving ten aanzien van het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen in de nabijheid van agrarische gronden. Ten aanzien van stikstofdepositie is sprake van een potentieel effect op nabijgelegen Natura 2000-gebieden. Dit effect kan echter volledig ondervangen worden door de uiteindelijke toepassing van intern salderen in de opvolgende omgevingsvergunning bopa. Hierdoor wordt uitgesloten dat sprake is van een toename van stikstofdepositie op de voor stikstof gevoelige habitattypen en soorten, en wordt geconcludeerd dat significante negatieve effecten op Natura 2000-gebieden zijn uitgesloten, zie ook stikstof onder 2. <i>Kenmerken van de effecten en van de gebieden die kunnen worden beïnvloed.</i> Daarnaast ligt het plangebied in de nabijheid van agrarische percelen waar gewasbeschermingsmiddelen worden toegepast. Dit raakt aan Europese regelgeving inzake het duurzaam gebruik van pesticiden. Voor het planvoornemen wordt aangesloten bij de richtafstand 50 meter conform de vaste rechtspraak van de ABRvS. Zie ook agrarische activiteiten onder 2. <i>Kenmerken van de effecten en van de gebieden die kunnen worden beïnvloed.</i> Gelet op voorgaande is sprake van raakvlakken met Europese milieuwetgeving. Uit de onderbouwingen blijkt dat het planvoornemen niet tot onaanvaardbare milieugevolgen leidt en dat dit aspect geen belemmering vormt voor de uitvoerbaarheid van het plan.
De productie van afvalstoffen	De omgevingsvergunning bopa, het basisbesluit, heeft betrekking op het planologisch toestaan van de functie wonen en de stedenbouwkundige kaders voor de verdere uitwerking. Er is nog geen sprake van de daadwerkelijke realisatie van gebouwen waar sprake kan zijn van de productie van

	afvalstoffen. Dat is onderdeel van de opvolgende omgevingsvergunning bopa. Naar verwachting is voor het plan uitsluitend sprake van geringe productie van afvalstoffen dat samenhangt met het gebruik van woningen.
--	---

2. Kenmerken van de effecten en van de gebieden die kunnen worden beïnvloed

De aard, orde van grootte en het ruimtelijk bereik van de effecten (geografisch gebied en omvang van de bevolking die getroffen kan worden) en de waarschijnlijkheid, duur, frequentie en omkeerbaarheid van de effecten	Bodem: IDDS heeft een historisch bodemonderzoek uitgevoerd¹. Uit het onderzoek blijkt dat op de locatie zich een (sterke) verontreiniging in de grond kan bevinden doordat er in de nabijheid diverse bodembedreigende activiteiten zijn uitgevoerd, op de locatie kan er gebruik gemaakt zijn van bestrijdingsmiddelen, in bodemonderzoeken in de nabije omgeving/in het plangebied zijn meerdere lichte tot sterke verontreinigingen aangetoond. Het uitvoeren van een vervolg bodemonderzoek wordt noodzakelijk geacht om de bodemkwaliteit ter plaatse in beeld te brengen. Dit vervolgonderzoek wordt uitgevoerd bij de opvolgende bopa. Daarbij wordt ook rekening gehouden met handelingskader gewasbeschermingsmiddelen. Op basis van het onderzoek worden, indien noodzakelijk, passende maatregelen voorgesteld. Verder worden er geen functies of activiteiten toegestaan die kunnen leiden tot bodemvervuiling. Er is daarmee geen sprake van externe milieueffecten. Milieuzonering: Voor het aspect milieuzonering is de omgeving van het plangebied beoordeeld. Daaruit volgt dat in de directe omgeving geen milieubelastende activiteiten aanwezig zijn die relevant zijn voor het planvoornemen. Daarnaast worden er geen functies of activiteiten toegestaan die kunnen leiden tot hinder naar de woningen of inperking van de bedrijvigheid in de omgeving. Er is daarmee geen sprake van externe milieueffecten. Agrarische activiteiten: Vanuit de vaste rechtspraak van de ABRvS blijkt dat voor spuitzones (o.a. vanwege bollenteelt) een richtafstand van 50 meter wordt aangehouden. Deze afstand wordt aangehouden tot de gronden waarop agrarische activiteiten met gewasbeschermingsmiddelen plaatsvinden. Deze afstand geldt tussen de driftgevoelige functies in het plangebied en de agrarische gronden. Hiermee is er geen sprake van milieueffecten op het plangebied en is geen sprake van inperking van de bedrijvigheid in de omgeving. Er is daarmee geen sprake van externe milieueffecten. Geluid wegverkeer: De gevolgen voor geluid van wegverkeer² zijn door Cauberg Huygen inzichtelijk gemaakt. Hieruit blijkt dat sprake is van een te hoge geluidbelasting in het plangebied, voor de nieuwe woningen. Hiervoor wordt van de standaardwaarde geluid wegverkeer afgeweken met in achtneming van de diverse voorwaarden die de gemeente Noordwijk / Omgevingsdienst West-Holland stellen. Deze diverse voorwaarden zijn geborgd in de vergunningsvoorschriften. Bij de opvolgende
--	--

¹ Milieuhygiënisch vooronderzoek, IDDS, kenmerk A8827-06/NEV/his1 d.d. 30 maart 2026

² Onderzoek omgevingsgeluid, Cauberg Huygen, 12509-61927-02, d.d. 6 maart 2026

	omgevingsvergunning moet door middel van akoestisch onderzoek worden aangetoond dat aan deze voorschriften wordt voldaan. Verder is in het onderzoek aandacht besteed aan het geluid op de omgeving. Daarbij is ook de verkeersgeneratie van Bronsgeest I meegenomen. Hieruit blijkt dat er geen gevolgen te verwachten zijn op bestaande woningen, gezien vanuit geluid wegverkeer, door de ontwikkeling van Bronsgeest II. Luchtkwaliteit: De heersende luchtkwaliteit ter hoogte van het plangebied is beoordeeld aan de hand van de Monitoringstool van het Centraal Instrument Monitoring Luchtkwaliteit (CIMLK, versie 2023). De heersende waarden voor fijnstof zijn lager dan de grenswaarden. Dit leidt ertoe dat er ten aanzien van de heersende luchtkwaliteit geen significante effecten zijn op de omgeving. Externe veiligheid: AVIV heeft een onderzoek naar externe veiligheid uitgevoerd. Dit betreft een onderzoek naar de aardgasleiding³. Uit het onderzoek blijkt dat het plaatsgebonden risico van de aardgasleiding geen belemmering vormt. Het plangebied ligt wel binnen het brandaandachtsgebied en gedeeltelijk binnen de 100% letaliteitscontour. Daarvoor is het treffen van maatregelen noodzakelijk in de opvolgende bopa. Ook is onderbouwd dat er geen sprake is een verhoogd groepsrisico. In het plangebied worden geen inrichtingen, leidingen of transportroutes gerealiseerd die gevolgen hebben voor de omgevingsveiligheid. Er is daarmee geen sprake van externe milieueffecten. Stikstof: Antea heeft een stikstofberekening⁴ uitgevoerd. Uit dit onderzoek blijkt dat verstoringseffecten, uitgezonderd stikstofdepositie, zijn uit te sluiten. Ten gevolge van de planontwikkeling is er zonder mitigatie sprake van een toename van stikstofdepositie. Dit effect bedraagt maximaal 0,03 mol N/ha/jaar. De effecten van het plan op stikstofdepositie in de Natura 2000-gebieden kunnen volledig worden gemitigeerd door intern salderen. Na intern salderen is er nergens sprake van een toename van stikstofdepositie groter dan 0,00 mol N/ha/jaar. Ook in cumulatie is nergens sprake van een toename van stikstofdepositie. Met de inzet van de mitigerende maatregel is daarmee geen sprake van een significant negatief effect ten gevolge van stikstofdepositie. Hiermee is inzichtelijk gemaakt dat met het toepassing van mitigerende maatregelen het plan de natuurlijke kenmerken van de Natura 2000-gebieden niet zal aantasten. Ontploffbare oorlogsresten: Door EXPLOAD is er onderzoek gedaan naar ontploffbare oorlogsresten⁵. Uit dit onderzoek blijkt dat geen aanleiding is
--	--

³ Externe veiligheid, Aviv, 266735, d.d. 16 april 2026

⁴ Passende beoordeling, Antea Group, 0510568.100, d.d. 1 mei 2026

⁵ Vooronderzoek conventionele explosieven uit de tweede wereldoorlog, EXPLOAD, RN-16094-1.0, d.d. 22 september 2017

	dat het plangebied verdacht is op het voorkomen voor ontplofbare oorlogsresten. Er is hiermee geen sprake van externe milieueffecten.
Bijzondere natuurlijke kenmerken of cultureel erfgoed	Archeologie: Ten behoeve van het planvoornemen is het archeologisch beleid van de gemeente Noordwijk geraadpleegd. Uit de archeologische beleidskaart blijkt dat er archeologische verwachtingen aanwezig kunnen zijn in het plangebied. Hiervoor wordt bij de omgevingsvergunning voor de opvolgende omgevingsvergunning bopa een vervolgonderzoek uitgevoerd. Hiermee is er geen sprake van externe effecten op de omgeving van het plangebied. Flora en fauna: Habitus heeft voor het planvoornemen een quickscan flora en fauna uitgevoerd⁶. Uit deze quickscan blijkt dat binnen het plangebied in potentie beschermde soorten aanwezig kunnen zijn. Op basis van de huidige situatie kan niet op voorhand worden uitgesloten dat vervolgonderzoek noodzakelijk is naar een beschermde soorten. De voorgenomen ontwikkeling wordt echter niet op korte termijn gerealiseerd. Gelet op de doorlooptijd tot daadwerkelijke uitvoering kan de feitelijke ecologische situatie in de komende jaren wijzigen. Bij de opvolgende omgevingsvergunning wordt opnieuw beoordeeld welke soorten daadwerkelijk aanwezig zijn en welke maatregelen of omgevingsvergunningen flora en fauna activiteiten eventueel noodzakelijk zijn. Eventuele werkzaamheden vinden pas plaats nadat is aangetoond dat wordt voldaan aan de geldende soortenbeschermingsregels en indien nodig, mitigerende maatregelen zijn getroffen. Er is daarmee geen sprake van externe milieueffecten. Water: Door de huidige situatie van het plangebied, onbebouwde bollengronden, gaat er sprake zijn van een toename aan verharding waarvoor watercompensatie noodzakelijk is. Er is binnen het besluitgebied van de basis bopa een zoeklocatie aangewezen die ingezet kan worden voor waterberging. Daarmee is juridisch gewaarborgd dat er voldoende ruimte beschikbaar is voor de realisatie van waterberging. Ook is verkend of er andere waterhuishoudkundige belemmeringen op voorhand te verwachten zijn. Er is geen sprake van werkzaamheden in of nabij een regionale waterkering. Ook vinden er geen werkzaamheden plaats in of in de directe nabijheid van de Nieuwe Vaart. Hiermee is geen sprake van effecten op de waterhuishouding in de omgeving. De maatregelen die benodigd kunnen zijn, worden in het plangebied opgelost. Dit is onderdeel van de opvolgende omgevingsvergunning bopa.
De overschrijding van de milieukwaliteitsnormen of van grenswaarden	Uit de uitgevoerde (globale) onderzoeken voor het basisbesluit van de bopa blijkt dat het planvoornemen geen significante externe negatieve effecten tot gevolg heeft op bodem, milieuzonering, agrarische activiteiten, geluid wegverkeer,

⁶ Quickscan flora en fauna, Habitus, NOOR20250037-QS-V2, d.d. 19 februari 2026

	luchtkwaliteit, externe veiligheid, stikstof, ontplofbare oorlogsresten, archeologie, flora en fauna en water.
De cumulatieve aard van de effecten	In deze aanmeldnotitie is reeds geconstateerd dat er mogelijk sprake is van cumulatie met de woningbouwontwikkeling Bronsgeest I. De aanvraag omgevingsvergunning bopa Bronsgeest II heeft uitsluitend betrekking op het planologisch afwijken ten behoeve van de woonfunctie. De verdere uitwerking van het plan en het toelaten van de bouwactiviteiten maken geen onderdeel uit van de eerste aanvraag omgevingsvergunning bopa. Gedetailleerde onderzoeken worden later uitgevoerd in het kader van opvolgende bopa('s). Wel zijn in de globale onderzoeken voor stikstof en geluid wegverkeer gebruik gemaakt van verkeersgegevens waarin Bronsgeest I ook is opgenomen (regionale verkeersmodellen). Zoals ook onder 2. <i>Kenmerken van de effecten en van de gebieden die kunnen worden beïnvloed</i> is aangegeven leveren deze twee milieuaspecten geen negatieve effecten op, op de omgeving. In het akoestisch onderzoek⁷ wegverkeer is ook inzicht gegeven in de cumulatie en worden de maximale grenswaarden niet overschreden. In het stikstofonderzoek⁸ is eveneens aandacht besteed aan cumulatie met andere projecten en daarin wordt aangegeven dat nergens sprake is van cumulatie. Daarnaast wordt voorzien dat de daadwerkelijke realisatie van de ontwikkeling Bronsgeest II plaatsvindt nadat Bronsgeest I is afgerond. Hierdoor is geen sprake van gelijktijdige uitvoering van beide ontwikkelingen en worden tijdelijke cumulatieve effecten, zoals bouwverkeer, geluid en emissies tijdens de realisatiefase, voorkomen. Gelet op voorgaande is cumulatie met andere projecten voldoende ondervangen.
De risico's voor de menselijke gezondheid of het milieu (bijv. door ongevallen);	Niet van toepassing.
De grensoverschrijdende aard van de effecten	De effecten zijn van zeer beperkte (lokale) aard en zijn oplosbaar door het treffen van maatregelen.
De mogelijkheid om de effecten doeltreffend te verminderen	<i>Toelichting</i> De orde van grootte van deze milieueffecten wordt relatief beperkt doordat er sprake is van het toestaan van de functie wonen inclusief openbare ruimte. Ook wordt een auto ontsluiting op de Van Berckelweg toegestaan. Het vergunnen van de bouwactiviteiten wordt in de opvolgende omgevingsvergunning bopa meegenomen. In dat traject worden ook de aanvullende en gedetailleerde onderzoeken uitgevoerd waarmee de exacte effecten in beeld gebracht kunnen worden.
De waarde en kwetsbaarheid van het gebied dat kan worden beïnvloed	

Conclusie

⁷ Onderzoek omgevingsgeluid, Cauberg Huygen, 12509-61927-02, d.d. 6 maart 2026

⁸ Passende beoordeling, Antea Group, 0510568.100, d.d. 1 mei 2026

De uitkomst van de project-mer-beoordeling op het niveau van de basis bopa is dat op voorhand geen bijzondere omstandigheden zijn vastgesteld ten aanzien van de kenmerken en de effecten van het project die aanleiding geven om belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten. Bij de verdere uitwerking en de opvolgende vergunningverlening wordt, waar nodig, nader beoordeeld of aanvullende onderzoeken of maatregelen noodzakelijk zijn.